

		<p>10. Удаление слоя штукатурки подвергнувшегося воздействию плесени и грибка.</p> <p>11. Полы в помещениях с мокрым и влажным режимами выполнить из керамической плитки.</p> <p>В помещениях с мокрым и влажным режимами стены и перегородки облицевать на всю высоту керамическими плитками.</p> <p>Стены парильных помещений отделать древесиной лиственных пород. Полок в парильных помещениях предусмотреть деревянным.</p> <p>12. Перепланировка помещений в соответствии с современными требованиями и по согласованию с заказчиком:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 1 номер с паром расположить слева с входом из вестибюля; - пропускная способность моечных отделений 36 человек; - предусмотреть комнату приёма пищи персонала и раздевалку верхней одежды для посетителей. <p>13. Инженерно-техническое обеспечение:</p> <ul style="list-style-type: none"> а) разработать систему автономного отопления, горячего водоснабжения, газовые каменки в парных общих отделений и номера с паром; б) предусмотреть систему холодного и горячего водоснабжения бани с размещением емкостей накопителей (каждая по 5 т) во встроенном узле; в) предусмотреть, подогрев полов в раздевальных помещениях и в кассе; г) предусмотреть приточно-вытяжную вентиляцию с подогревом приточного воздуха и конденсатоотводом в вытяжной системе с разделением по сухим и влажным помещениям; д) размещение автоматических установок приточной и вытяжной систем вентиляции предусмотреть в утепленном помещении.
10	Основные требования к инженерному технологическому оборудованию	<p>1. Полная замена инженерного оборудования (ГВС, ХВС с заменого центрального водовода от врезки в колодце, отопление, канализация с ремонтом колодцев и заменой труб между колодцами).</p> <p>2. Применить современные материалы и оборудование по основным инженерным решениям.</p> <p>3. Предусмотреть сплит систему (кондиционер) в зале ожидания, а во входной группе тепловую завесу.</p> <p>4. Моечные места и тумбы в точках водоразбора предусмотреть из искусственного или природного камня, не подверженного длительному воздействию влажной среды.</p> <p>5. На токах водоразбора предусмотреть запорную арматуру с клапанами педального типа.</p> <p>6. Во всех моечных отделениях предусмотреть отдельные смесители для подключения шлангов при проведении уборки помещений.</p>
11	Требования к благоустройству площадок и малым архитектурным формам	Выполнить раздел «Генплан и благоустройство» в соответствии с требованиями нормативных документов в соответствующих границах участка благоустройства.
12	Требования по разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий о предупреждению чрезвычайных ситуаций.	Разработать раздел "Мероприятия по пожарной безопасности"
13	Требования о необходимости выполнения демонстрационных материалов, их составе и форме	Выполнить цветное, дизайнерское решение фасадов по согласованию с заказчиком
14	Требования о необходимости выполнения экологических и санитарно	Выполнить в соответствии с требованиями нормативных документов и условиями узла подготовки воды и отопления

	эпидемиологических условий к объекту	
15	Требования к системам безопасности и охраны объекта	Разработать чертежи систем: а) наружного и внутреннего (включая помещение кассы) видеонаблюдения; б) пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией; в) охранной сигнализацией с кнопкой экстренного вызова дежурных полиции.
16	Требования к наружным инженерным сетям	Выполнить проекты с учетом имеющихся наружных инженерных сетей и коммуникаций, в соответствии с предоставленными Заказчиком техническими условиями: а) на газоснабжение котельной по техническим условиям филиала ОАО «Газпром газораспределение Уфа» в г. Октябрьский; б) на замену ввода водопровода от ул. Садовое кольцо по техническим условиям МУП «ОКВК»; в) на электроснабжение с учетом существующего ввода выполненного и спроектированного ОАО «ОЭС».
17	Сроки строительства	
18	Генеральная проектная организация	По конкурсу
19	Генеральный заказчик	Администрация городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан
20	Источник финансирования	Бюджет городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан
21	Генеральная подрядная организация	По конкурсу

Первый заместитель главы администрации
городского округа город Октябрьский РБ

_____ М.А.Черкашнев