



Совет министров Республики Крым
Министерство строительства и архитектуры Республики Крым



Государственное автономное учреждение Республики Крым
"ГОСУДАРСТВЕННАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
(ГАУ РК "ГОССТРОЙЭКСПЕРТИЗА")

Севастопольская ул., д.45, г.Симферополь, 295013
тел/факс (3652) 44-39-93, e-mail: info@expertiza-crimea.com; http://expertiza-crimea.ru
ОКПО 00960837; ОГРН 1159102101179; ИНН/КПП 9102187393/910201001

От 07.04.2020г. № 9109-20/КРМ-8764/01

**Директору
ООО "ИНТЕЛ-СТРОЙ"
Соломину Ю.Г.**

**Начальнику
Муниципального Казенного
Учреждения "Управление капитального
строительства Администрации города
Феодосии Республики Крым"
Лушневой Л.М.**

По договору № 0407-20/13 (ЛК-СМФ-9829)

Рассмотрев предоставленную Вами проектную документацию и результаты инженерных изысканий по объекту капитального строительства: **"Строительство подпорной стены возле жилых домов № 33 и № 35 по ул. Володарского в г. Феодосия Республики Крым"** ГАУ РК "Госстройэкспертиза" сообщает, что **в результате проведения экспертизы выявлены их несоответствия техническим регламентам и нормативным правовым актам** (см. приложение).

В соответствии с п.п. 31 и 35 "Положения об организации и проведении госэкспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий", утвержденного Постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 г. №145, Вам предлагается **в срок до 17 апреля 2020г.** представить в ГАУ РК "Госстройэкспертиза":

- письменный протокол ответов с сопроводительным письмом на приведенные ниже замечания по проектной документации и инженерным изысканиям (см. приложение), подписанный генеральной проектной организацией и согласованный застройщиком;

- недостающие и дополнительные исходные данные для проектирования и выполнения инженерных изысканий;

- откорректированные, по принятым замечаниям, проектную документацию и результаты инженерных изысканий.

В случае не предоставления указанных выше документов в установленный срок, Вам будет выдано отрицательное заключение государственной экспертизы и дальнейшее рассмотрение проектной документации и результатов инженерных изысканий будет осуществляться на основании нового договора на проведение повторной экспертизы.

Приложение: на 22-х страницах.

Заместитель директора

С.Л. Совков

1 Пояснительная записка. Общие вопросы (эксперт Пономарев В.А.).

- 1.1 Уточнить наименование объекта капитального строительства. Учесть, что наименование объекта должно соответствовать документу о его финансировании и т.д.
- 1.2 Представить откорректированный по замечаниям экспертизы раздел 1 "Пояснительная записка" в составе и объеме п.10 ((а)-(т)), п.11 "Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию", утвержденного постановлением Правительства РФ от 16 февраля 2008г. №87, ГОСТ Р 21.1101-2013 и т.д. Наименование пунктов ТЧ ПЗ привести в соответствие с наименованием пунктов в постановлении №87. Том должен содержать обложку, титульный лист, состав проектной документации, содержание, перечень исходных данных, текстовую часть по пост. №87, прилагаемые исходные данные. Перечень исходных данных и приложения дополнить согласно замечаний экспертизы. В представленном томе приложения размещены перед текстовой частью, текстовая часть не полная.
- 1.3 Состав проектной документации дополнить по замечаниям экспертизы.
- 1.4 Согласно п.10(а) Положения, утвержденного постановлением Правительства РФ от 16 февраля 2008г. №87 общую пояснительную записку дополнить (указать данные) реквизитами документов, на основании, которого принято решение о разработке проектной документации, указать документы о финансировании объекта капитального строительства (распоряжение, целевая программа и т.п.). ПЗ дополнить пунктом. Документ приложить в ПЗ.
- 1.5 Согласно п.10(б) Положения, утвержденного постановлением Правительства РФ от 16 февраля 2008г. №87 пояснительную записку дополнить данными по исходным данным, на основании которых выполнена проектная документация. Указать ГПЗУ, задание на проектирование, отчетные документы по изысканиям и т.д. Указать ТУ на вынос сетей, если требуется (копии приложить в том ПЗ). Указать правоустанавливающие документы на объекты капитального строительства, в связи с тем, что объект строится на месте сносимого объекта. Указать акты (решения) собственника сооружения о выведении из эксплуатации (снос, демонтаж). Указать правоустанавливающие документы на участок строительства, указать контракт на проектно-изыскательские работы. Копии, указанных документов приложить в ПЗ.
- 1.6 В томе раздела ПЗ заменить результаты изысканий на откорректированные по замечаниям экспертизы.
- 1.7 Согласно п.10(в) Положения, утвержденного постановлением Правительства РФ от 16 февраля 2008г. №87 пояснительную записку (п. в) дополнить сведениями о функциональном назначении объекта капитального строительства в соответствии с ОК 013-2014.
- 1.8 Согласно п.10(з, и, к) Положения, утвержденного постановлением Правительства РФ от 16 февраля 2008г. №87 пояснительную записку дополнить. Копии документов приложить.
- 1.9 Согласно п.10(м) Положения, утвержденного постановлением Правительства РФ от 16 февраля 2008г. №87 пояснительную записку (п. м) дополнить откорректированными технико-экономические показателями с учетом замечаний. ТЭП дополнить данными:
 - высота сооружений, высота подпора грунта и т.д.,
 - тип и характеристики подпорных и удерживающих стен (угловая и т.д.),
 - высота сооружений, высота подпора грунта и т.д.,
 - уровень ответственности,
 - нормативный срок эксплуатации,
 - продолжительность строительства,
 - и т.д.Показатели ТЭПа указать для всех сооружений.

- 1.10 Согласно п.10(п) Положения, утвержденного постановлением Правительства РФ от 16 февраля 2008г. №87 пояснительную записку (п. п) дополнить сведениями о компьютерных программах, которые использовались при выполнении расчетов (должен быть указан номер версии программы, номер сертификата и даты его действия, номер и дата лицензии). Приложить действующие лицензии и сертификаты.
- 1.11 Согласно п.10(р) Положения, утвержденного постановлением Правительства РФ от 16 февраля 2008г. №87 пояснительную записку дополнить сведениями об этапах осуществления строительства.
- 1.12 Согласно пп.10(б), 10(с) Положения, утвержденного постановлением Правительства РФ от 16 февраля 2008г. №87 пояснительную записку дополнить данными по сносу зданий и сооружений, переносу и демонтажу инженерных сетей. В случае переноса сетей представить документы. Указать затраты.
- 1.13 Пояснительную записку дополнить копиями документов согласно замечаний и указанными в пункте 10(б) согласно п.11. положения, утвержденного постановлением Правительства РФ от 16 февраля 2008г. №87. Так же ПЗ дополнить копиями других документов на основании которых выполнена проектная документация.
- 1.14 В том ПЗ приложить выписки СРО по ПД и ИИ. Выписки должны быть актуальными на момент передачи застройщику документации.
- 1.15 Указать в задании на проектирование и проектной документации идентификационные признаки зданий и сооружений согласно статьи 4 Технического регламента о безопасности зданий и сооружений №384-ФЗ от 30.12.2009г.
- 1.16 Указать в задании на проектирование и проектной документации класс сооружения согласно раздела 3 ГОСТ 27751-2014.
- 1.17 В задании на проектирование или письмом застройщика уточнить расчетную сейсмичность участка с учетом уровня ответственности зданий и сооружений, карт ОСР-2015 (какую карту применять: А или В) согласно пп. 4.3, 4.4 СП 14.13330.2014.
- 1.18 В задании на проектирование или письмом застройщика уточнить требования к конструктивным решениям или представить согласование застройщика принятых проектных решений (п.3.2 задания на проектирование).
- 1.19 Выполнить требование п. 2.6 задания на проектирование – ПД разработать с учетом требований СП 16.13330.2012. Обосновать указанное требование данными инженерных изысканий.
- 1.20 Согласно п.3.2 задания на проектирование согласовать ПД с эксплуатирующими сети организациями, листы с согласованиями приложить в ПЗ.
- 1.21 Представить том по обследованию конструкций существующей (сносимой) подпорной стене.
- 1.22 Представить обследование конструкций рядом расположенных зданий и сооружений, входящих в зону влияния нового строительства подпорной стены.
- 1.23 Представить раздел ПОД, разработанный согласно п.24. положения, утвержденного постановлением Правительства РФ от 16 февраля 2008г. №87.
- 1.24 При загрузке "ПД окончательная" информационно-удостоверяющие листы (ИУЛ) представить для каждого раздела ПД отдельно в папку с ПД каждого раздела. Учесть, что подписи на чертежах должны соответствовать подписям в ИУЛ. Учесть, что в ИУЛ должны быть подписи согласно приложения Ж ГОСТ Р 21.1101-2013 "Разработал", "ГИП", "Н.Контроль", "Проверил", должна быть подпись руководителя проектной организации и печать. ИУЛ оформить согласно установленной формы.
- 1.25 Заявление на проведение экспертизы дооформить. Поставить подпись и печать.
- 1.26 После исправления ПД по замечаниям экспертизы по отдельным разделам увязать их со смежными разделами.

Общие вопросы. (эксперт Прокопенко В.Г.)

ПЗ

- 1.27 П. 2.6 задания на проектирование – уточнить ГОСТ Р 21.1101.2009.

- 1.28 Титульный лист раздела ПЗ – необходимо подписать руководителю ООО "Интел-Строй".
- 1.29 Указать все виды инженерных изысканий. Почему указано два отчета по ИГИ (за октябрь и сентябрь 2009г.)?
- 1.30 П. в) ПЗ – указать идеентификацию сооружения по ст. 4 ФЗ №384 от 30.12.2009г.
- 1.31 П м) ПЗ – таблицу ТЭП дополнить: вид строительства, длина подпорной стены.
- 1.32 Представить правоустанавливающие документы на объект демонтажа ("Положение....", утвержденное постановлением Правительства РФ от 16.02.08г. №87, далее положение).
- 1.33 Представить ТУ на вынос существующих инженерных сетей с зоны строительства и согласование проектных решений с их собственниками (п.10б) "Положения).
КР
- 1.34 Обосновать принятый диаметр разгрузочных отверстий 110мм и их шаг – 2м (справочное пособие к СНиП 2.09.03-85, СП 43.13330.2012).
- 1.35 Узел 1 листа КР-3:
 - песок средней плотности является составным элементом обратного фильтра и его необходимо защитить геотекстилем от заиливания вместо щебеночной призмы;
 - рекомендуется щебень фракции 20-40мм заменить на фракцию 10-20мм или обосновать принятое решение (справочное пособие к СНиП 2.09.03-85, СП 43.13330.2012).

2 Схема планировочной организации земельного участка. (эксперт Маркешина Н.А.),
(замечания по дорожной части – эксперт Кочур А.В.)

В текстовой части:

- 2.1 В Текстовой части в п.4 указать реквизиты исходно-разрешительных документов, а также градостроительные ограничения из ГПЗУ, согласно требований п.12(в) "Положения...." утвержденного постановлением Правительства РФ № 87. Информация указанная в п.4 относится к характеристике участка.
 - 2.2 Откорректировать ТЭП. Площадь застройки не определяется для сооружений инженерной защиты.
 - 2.3 Указать отдельно в ТЭПе площадь работ за границами землеотвода, представить согласование выполнения данных работ.
 - 2.4 На участке в зоне проведения работ размещается здание магазина, а также инженерные сети, указать мероприятия по их защите или переносу.
 - 2.5 Указать в п.7, куда осуществляется отвод ливневых стоков из проектируемой системы лотков.
 - 2.6 Уточнить информацию в.п.10, в графической части отсутствует пожарный проезд.
- В графической части:
- 2.7 Ситуационный план выполнить в соответствии с требованиями п.(п)12 постановления Правительства РФ от 16.02.2008 №87. Показать красные линии, охранные зоны и пр.
 - 2.8 Наименование чертежа л.3 откорректировать согласно п.6 ГОСТ 21.508-93.
 - 2.9 На разбивочном плане указать разбивочный базис или координаты точек, относительно которых выполняется привязка проектируемой подпорной стены.
 - 2.10 На путях движения МГН съезды с тротуаров выполнить в соответствии с п.5.1.8 СП 59.13330.2016.
 - 2.11 Выполнить сводный план инженерных сетей и план земляных масс согласно требований п.(п)12 постановления Правительства РФ от 16.02.2008 №87.
 - 2.12 Внести изменения в раздел в соответствии с изменениями по замечаниям экспертов по другим разделам.

Замечания по дорожной части.

- 2.13 Предоставить расчет конструкции дорожной одежды согласно п.17 постановления Правительства РФ от 05.03.2007г. №145.
- 2.14 Марку щебня в основании ТИП М600 согласно табл. 8.13 СП34.13330.2012.

- 2.15 Толщину песчаного основания принять 10см согласно п.8.33 СП 34.13330.2012.
- 2.16 Откорректировать ГОСТ на асфальтобетон (ГОСТ 9128-2013)
- 2.17 Исключить из крупнозернистого асфальтобетона наименование "Тип Б"
- 2.18 Поперечный уклон проезжей части принять односкатным. Откорректировать пояснительную часть и лист 4.
- 2.19 Главу 6 дополнить конструкцией существующей дорожной одежды, обосновать необходимость ее разборки, описанием смежных участков.
- 2.20 Главу 8 дополнить описанием проектируемой конструкцией дорожной одежды на проезде и тротуаре.
- 2.21 Толщину пескоцементной смеси на тротуаре принять постоянной величины. Поперечный уклон обеспечивается за счет уклона земляного полотна.
- 2.22 Обосновать необходимость устройства водосбросных лотков.
Обращаем внимание проектировщиков, что изменения и дополнения, выполненные в ходе проведения экспертизы, должны быть внесены во все экземпляры проектной документации, а также, при необходимости, в смежные разделы проекта.

3 Архитектурные решения. (эксперт Маркешина Н.А.)

- 3.1 Проектные решения, представленные в разделе, не относятся к разделу Архитектурные решения, а являются частью раздела ПЗУ, рекомендуется по согласованию с заказчиком исключить данный том из состава проекта, а чертежи включить в том ПЗУ.
- 3.2 На плане и развертках подпорных стен обозначить характерные точки, по которым выполняется развертка, указать линию проектируемого пристенного и застенного рельефа.
- 3.3 Ведомости объемов работ не входят в состав раздела АР согласно п.13 "Положения..." утвержденного постановлением №87 от 16.02.2008.
- 3.4 Внести изменения в раздел в соответствии с изменениями по замечаниям экспертов по другим разделам.

4 Конструктивные решения. (эксперт Пономарев В.А.)

- 4.1 Представить откорректированные по замечаниям экспертизы тома "Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий" и "Технический отчет по результатам инженерно-геофизических исследований" (СМР). В случае изменения и дополнения результатов изысканий, принятых при проектировании, выполнить корректировку проектной документации по разделу конструктивных решений. Указать физико-механические характеристики грунта основания в замоченном состоянии. В сводной инженерно-геологической колонке указано, что при водонасыщении грунт разрушается, обосновать использование грунтов ИГЭ-1 в качестве основания фундаментов, т.к. площадка подтопленная с постоянным подъемом уровня грунтовых вод согласно изысканий. Дать описание карстовой опасности района и грунтов. Представить исследования для карстоопасных территорий. В п.7 и п.10 тома 19.174-ИГИ вывод об агрессивности грунтов зоны аэрации указан не верно, указано только, что агрессивны для W4, а грунты слабоагрессивны к бетону W16 (SO42=18912,5 мг/кг) и т.д. тоже по С1 (не учтены данные приложения Г). В изысканиях представить расчет устойчивости склона. Обосновать, что стены не являются инженерной защитой территории, удерживающие жилые здания.
- 4.2 Представить инженерно-геодезическую съемку за зданиям для обоснования типа подпорных стен (инженерная защита территории или стены на перепаде отметок).
- 4.3 Указать в задании на проектирование и проектной документации идентификационные признаки зданий и сооружений согласно статьи 4 Технического регламента о безопасности зданий и сооружений №384-ФЗ от 30.12.2009г.
- 4.4 Указать в задании на проектирование и проектной документации класс сооружения согласно раздела 3 ГОСТ 27751-2014.

- 4.5 В задании на проектирование или письмом застройщика уточнить расчетную сейсмичность участка с учетом уровня ответственности зданий и сооружений, карт ОСР-2015 (какую карту применять: А или В) согласно пп. 4.3, 4.4 СП 14.13330.2014.
- 4.6 В задании на проектирование или письмом застройщика уточнить требования к конструктивным решениям и представить согласование застройщика принятых проектных решений (п.3.2 задания на проектирование).
- 4.7 Представить расчеты конструкций, оснований и т.д. по всем сооружениям согласно п.17 постановления Правительства РФ от 5 марта 2007г. №145 и ст.16 №384-ФЗ. Предоставить расчеты конструкций в распечатанном и электронном виде (*.lir, *.txt, *.arm, *.chg, *.srg или другие файлы модели здания или сооружения, созданные в программных комплексах Лира, Мономах, SCAD или других лицензированных и сертифицированных программах). Расчеты представить отдельным томом в составе: исходные данные, сбор нагрузок, задание на расчет, данные для расчета, коэффициенты, расчетные схемы и т.п., результаты расчета. Представленный расчет не оформлен, не информативен, отсутствуют расчетные схемы, отсутствует описание грунтов, не указаны характеристики грунта основания (в геологии отсутствуют данные по характеристикам грунта в замоченном состоянии), не указан грунт засыпки (не обоснованы характеристики), не обоснована нагрузка на призме обрушения, не обоснован коэффициент по надежности по нагрузке (для разных нагрузок коэффициенты различные) и т.д. Не представлен сертификат на программное обеспечение. Отсутствует расчет прочности ж/б элементов (в ж/б подпорных стенах как минимум три расчетных сечения для подбора армирования на один тип стены), отсутствуют схемы приложения усилий (представлена часть расчета только по одному сечению). Учесть давление грунта, давление от полезной нагрузки и транспорта (в зависимости от категории дороги) с учетом расчетной сейсмичности и т.д. Отсутствует расчет ограждения на подпорной стене.
- 4.8 Конструктивные решения раздела приняты на основании результатов инженерных изысканий, достоверность и достаточность которых экспертизой не подтверждена (ч. 5 ст. 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации" и ч. 1 ст. 15 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений").
- 4.9 Представить откорректированный по замечаниям экспертизы раздел 4 "Конструктивные и объемно-планировочные решения" в составе и объеме п.14 ((а)-(х)) "Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию", утвержденного постановлением Правительства РФ от 16 февраля 2008г. №87, в том числе:
- 4.9.1 КР ТЧ – данные по пп.1-4 принять по материалам изысканий, в случае изменений данных инженерно-геологических изысканий откорректировать пп. 1-4 ТЧ согласно п.14(а)-14(г) "Положения". В том числе в п.3 уточнить и дополнить физико-механические характеристики слоя ИГЭ-1 (в водонасыщенном состоянии и т.д.). В том числе в п.4 уточнить данные по агрессивности грунтов зоны аэрации (по SO42 очень сильная агрессия, данные по Cl указаны не правильно).
- 4.9.2 КР ТЧ п.5 – дополнить п. 5) ТЧ согласно п.14(д) Положения, выполнить описание и обоснование конструктивных решений зданий и сооружений, включая их пространственные схемы, принятые при выполнении расчетов строительных конструкций. Указать тип подпорных стен, характеристики конструкций и материалов (класс бетона, марку бетона по водопроницаемости и морозостойкости, класс арматуры). Указать сечения и другие размеры элементов, указать данные по деформационным швам. Данные добавить в объеме и согласно наименования пункта. Указать данные по лестницам. Дополнить данными по участку существующей подпорной стены (длина, высота, сечение). Указать нагрузки, на которые рассчитана подпорная стена. Дать краткое описание расчетов. Данные добавить в объеме и согласно наименования пункта.

- 4.9.3 КР ТЧ п.6 – дополнить п.6) ТЧ согласно п.14(е) Положения, выполнить описание и обоснование технических решений, обеспечивающих необходимую прочность, устойчивость, пространственную неизменяемость зданий и сооружений объекта капитального строительства в целом, а также их отдельных конструктивных элементов и т.д. Указать тип подпорных стен, уточнить характеристики конструкций и материалов (класс бетона, марку бетона по водопроницаемости и морозостойкости, класс арматуры). Данные указаны не верно – W6 не достаточно, требуется применение сульфатостойкого цемента. Указать сечения и другие размеры элементов, указать данные по деформационным швам. Указать данные по лестницам. Указать размеры защитных слоев, указать способ стыка продольной рабочей арматуры (нахлестка указана не верно, соединения выполнить на сварке). Расчет конструкций не полный, не обосновывает принятые данные. Данные добавить в объеме и согласно наименования пункта. Указать данные по ограждению на подпорной стене. Указать мероприятия по пропуску инженерных коммуникаций, пересекающих подпорную стену и указать, что имеются инженерные сети вдоль стены (инженерные решения по сетям отразить в соответствующих разделах проектной документации). Дать описание решений при приближении стен к зданиям (уточнить отметки низа фундаментов жилых зданий)
- 4.9.4 КР ТЧ п.7 – дополнить п.7) ТЧ согласно п.14(ж) Положения, выполнить описание конструктивных и технических решений подземной части объекта капитального строительства. Уточнить тип подпорных стен, уточнить характеристики конструкций и материалов. Указать сечения и другие размеры элементов, указать данные по деформационным швам. Указать грунт основания, указать грунт засыпки с характеристиками. Уточнить данные по дренажу, по отводу грунтовых вод за и перед стеной и т.д. Уточнить данные по гидроизоляции. Указать данные по лестницам. Указать размеры защитных слоев, указать способ стыка продольной рабочей арматуры. Данные добавить в объеме и согласно наименования пункта. Исключить противоречивые данные (или уголкового типа стена или гравитационная).
- 4.9.5 КР ТЧ п.8 – дополнить п.8) ТЧ согласно п.14(и) Положения. Данные добавить в объеме и согласно наименования пункта. Указать характеристики бетона по водопроницаемости и морозостойкости, указать, что бетон сульфатостойкий (по данным изысканий). Указать размеры защитных слоев. Уточнить гидроизоляцию. Указать данные по арматуре. Указать данные о дренаже и водоотводе. И т.д.
- 4.9.6 КР ТЧ п.9 – дополнить п.9) ТЧ согласно п.14(о) Положения. Данные добавить в объеме и согласно наименования пункта. Данные указанные в представленной пд носят формальный характер.
- 4.9.7 Раздел КР дополнить ведомостями объемов работ. В случае изменения объемов – объемы в ведомости материалов и объемов работ уточнить.
- 4.9.8 КР ГЧ – размеры, сечения конструкций и армирование подтвердить расчетом. Расчет представить.
- 4.9.9 КР ГЧ л.1 – лист выполнен для рабочей документации. Лист заменить – выполнить для стадии проектирования "проектная документация". Исправить неточности: указать типы сварного соединения по ГОСТ 14398-2014 (выполнить требования СП 14.13330.2014), использовать электроды Э42А вместо Э42, дать ссылку на СП 116 и т.д.
- 4.9.10 КР ГЧ л.2 – на схеме показать точки поворота стен, показать инженерные сети (имеются на съемке), показать привязку стен зданиям и сооружениям, разбивку и т.д.
- 4.9.11 КР ГЧ – показать сечения по стенам и прилегающим зданиям (поперек стен) с обоснованными отметками и размерами фундаментов здания.

- 4.9.12 КР ГЧ л.3 – профиль стены дополнить высотными отметками и таблицей с отметками грунта за и перед стеной, расстояниями между швами, показать точки поворота, показать номера сечений по стене, показать стены на инженерно-геологическом разрезе, указать грунты основания и т.д. Показать, как проходят через стены инженерные сети в плане и по высоте. План подпорной стены увязать с профилем (изображения перевернуто), показать сечения, инженерные сети и конструктивные решения.
- 4.9.13 КР ГЧ л.3 – на сечении 1-1 показать деталь покрытия дороги сверху стены, лотки сверху стены, деталь покрытия и лотки снизу стены, парапетный узел, ограждения. Показать деталь крепления ограждения к закладным (обосновать расчетом). Отметка низа стены не верная, подошва не опирается на скальный грунт, исключить опирание подошвы на насыпной слой, заглубиться в слой ИГЭ-1 минимум на 200-500мм). На узле 1 обосновать фракции щебня, указать требования к геотекстилю. Обосновать применение пенополистирола в деформационном шве, указать мероприятия исключающие пропуск воды и вывал грунта в швах. Сечение ПС обосновать.
- 4.9.14 КР ГЧ л.4 – армирование стены не обосновано – обосновать. Увеличить толщину подошвы для возможности анкеровки арматуры стен. Показать выпуски из плиты, показать защитные слои (по подошве не менее 40мм). Показать стык между выпусками и рабочей арматурой стены. Исправить тип стыка рабочей арматуры, указать стык по ГОСТ14098-2014. Исправить характеристики бетона. Спецификацию уточнить после расчета конструкций.
- 4.9.15 КР ГЧ л.5 – указать грунт основания лестницы Лн, исключить опирание на насыпной грунт (лестница отойдет от стены). Отсутствует стена по грани лестницы со стороны склона. Исправить спецификации. Армирование маршей дополнить верхней арматурой.
- 4.9.16 Показать ограждение на подпорных стенах, ограждения обосновать расчетом. Учесть, что ограждение выполнено вдоль проезда.
- 4.9.17 В инженерно-геодезических изысканиях показаны инженерные сети, пересекающие проектируемые стены и примыкающие к ним. Представить проектные решения по пересечению стен инженерными сетями в части конструктивных решений.
- 4.9.18 Сооружения и сети увязать в плане и по высоте с конструкциями подпорных стен.

После исправления, указанных выше замечаний, экспертиза раздела КР будет продолжена.

5 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения (общие замечания)

- 5.1 В связи с наличием инженерных сетей в зоне строительства подпорной стены представить проектные решения по инженерным сетям. Наличие или отсутствие инженерных сетей в зоне строительства указать в разделе "Пояснительная записка".

6 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения. Подраздел "Система электроснабжения". (Эксперт Кременной Д.Г.)

6.1 Общие замечания

Проектная документация должна быть представлена в копируемом формате электронного документа в соответствии с требованием п. 4, 5 Приказа Минстроя России от 12.05.2017г. №783/пр "Об утверждении требований к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности

определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства".

6.2 МК2/19-ПОС Проект организации строительства.

Текстовая часть

6.2.1 Лист 17 8.3. Указания объектов, попадающих в опасные зоны и мероприятия по безопасному ведению работ при наличии опасных зон

Указать охранные зоны инженерных сетей согласно Постановлению Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" (с изменениями и дополнениями).

Графическая часть

6.2.2 Предоставить согласование проектной документации согласно п.3.2 ТЗ

Исправления по замечаниям выделять в пояснительной записке красным цветом.

Исправленные чертежи, выполненные в соответствии с Национальным стандартом РФ ГОСТ Р 21.1101-2013, прикладывать к ответам.

Текстовую часть предоставить в формате Word.

7 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения.
Подраздел "Система водоснабжения", "Система водоотведения"(эксперт Мостовой В.В.)

7.1 Для определения соответствия требованиям п.12.35 СП 42.13330.2011, п.6.10 СП 18.13330.2011 предоставить привязки существующих сетей до зданий и сооружений. При необходимости выполнить перенос сетей или предусмотреть компенсирующие мероприятия, обеспечивающие безопасность и надежность объекта при эксплуатации. Предоставить узлы пересечений существующих инженерных коммуникаций с проектируемой подпорной стеной.

Примечания:

При внесении изменений в документацию приводить корректные ссылки на листы или производить изменения с выделением текста

8 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения.
Подраздел "Система газоснабжения". (эксперт Федкевич Д.А.)

8.1 На экспертизу не представлено согласование принятых проектных решений с Феодосийским УЭГХ ГУП РК "Крымгазсети". Нарушены требования пп. 1 п. 3.2 Задания на проектирование. Представить дополнительно.

Представленное письмо Феодосийского УЭГХ ГУП РК "Крымгазсети" от 22.10.2019 г. № 15/01594 носит не согласовательный, а информативный характер.

8.2 В графической части тома ПЗУ указать привязку фундамента проектируемой подпорной стены к существующим сетям газоснабжения. Следует учитывать требования СП 62.13330.2011* и требования п. 7 Постановления Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 г. № 878 "Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей". Кроме того, указать проектные решения при пересечении с существующим стальным газопроводом низкого давления Ду 100.

9 Проект организации строительства. (эксперт Филипченко А.А.)

9.1 На рис. 6.2 стр. 13 ПЗ нанесена существующая подпорная стена -какие работы планируется производить с этой стеной (укрепление, демонтаж)

9.2 Раздел 3. Указать место и дальность вывоза излишков грунта, образующихся при устройстве подпорной стены. Также уточнить место вывоза ТБО. Уточнить дальность возки основных строительных материалов - бетон, арматура.

- 9.3 Раздел 5. Название раздела не соответствует 87 Постановлению.
- 9.4 Раздел 5. В перечне мероприятия присутствует пункт – оплата командировочных расходов -уточнить- данная статья расходов находится в накладных подрядчика?
- 9.5 Раздел 6. Уточнить какие капитальные нежилые и жилые здания присутствуют на участке?
- 9.6 Раздел 7. Восстановление лестницы - на стройгенплане отсутствует информация.
- 9.7 Раздел 8. Пункт 8.3. Учтены затраты на устройство защитного деревянного короба? Дополнить протяженностью защищаемого участка газопровода.
- 9.8 Раздел 10. Дополнить информацией по заполнению актов по форме РД 11-02-2006 согласно рекомендаций Р-ССК-06-2016.
- 9.9 Раздел 11. Запрещается выполнение работ после 22-00 согласно Постановления Госсовета Республики Крым.
- 9.10 Пункт 11.2. Каким экскаватором производится разработка грунта (ширина ковша).
- 9.11 Стр. 37 ПЗ - по каким трапам передвигаются рабочие?
- 9.12 Раздел 12. Расчетное количество рабочих учитывает 3 потока?
- 9.13 Таблица 12.2.1. Отсутствует землеройная техника.
- 9.14 Стр. 55 ПЗ. Откорректировать ссылку на отмененный ГОСТ Р 12.4.026-2001.
- 9.15 Раздел 21. Необходимо обоснование принятой "директивной" продолжительности строительства.
- 9.16 Стройгенплан. Отсутствуют размеры ограждения, решения по устройству стены за магазином (металлическим), бытовой городок (в том числе ДЭС, бытовка в 2 этажа?) размещен в непосредственной близости (практически примыкает) к жилому дому, указать расстояние до существующего газопровода - для уточнения охранной зоны газопровода. Отсутствуют мероприятия при работе в охранной зоне газопровода. Отсутствуют решения по временному закреплению коммуникаций. Уточнить возможность выполнения рабочих швов в подпорной стене через каждые 2 метра.

После предоставления недостающих материалов могут быть выданы дополнительные замечания в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 г. №145 п. 35.

Обращаем внимание проектировщиков, что изменения и дополнения, выполненные в ходе проведения экспертизы, должны быть внесены во все экземпляры проектной документации, а также, при необходимости, в смежные разделы проекта.

10 Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства. (эксперт Филипченко А.А.)

- 10.1 В случае сноса или демонтажа зданий, сооружений и инженерных сетей представить раздел "ПОД", выполненный в соответствии с ГОСТ Р 21.1101-2013 и разделом 7 п.24 "Положения", утвержденного постановлением Правительства РФ от 16 февраля 2008г. №87 (предусматривается демонтаж существующих подпорных стен, перенос инженерных сетей).

11 Перечень мероприятий по охране окружающей среды. (эксперт Потемкина В.В.)

- 11.1 Структуру раздела привести в соответствие требованиям п.25 постановления Правительства РФ от 16.02.08г. № 87.
- 11.2 Представленный раздел носит декларативный характер (набор общих фраз, не относящихся непосредственно к проектным решениям). В нем отсутствуют результаты инженерно-экологических изысканий и не выполнена оценка существующего состояния окружающей природной среды непосредственно на участке проектирования: не приведены уровни загрязнения почв, оценка радиационной обстановки; состояние подземных вод и поверхностных вод. Отсутствуют сведения о наличии/отсутствии в районе проектирования особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, водоохранных зон, источников подземного водоснабжения,

- лесов, краснокнижных видов флоры и фауны, скотомогильников и т.д.(СП 47.13330.2016)
- 11.3 Отсутствуют результаты воздействия на окружающую природную среду от планируемой деятельности. Разработать конкретные мероприятия по предотвращению отрицательного воздействия на все природные ресурсы непосредственно от намечаемой проектом хозяйственной деятельности (п.25 постановления Правительства РФ от 16.02.08г. № 87).
 - 11.4 Отразить конкретные вопросы благоустройства в соответствии с проектными решениями. Указать площадь благоустройства (п.12 постановления Правительства РФ от 16.02.08г. № 87).
 - 11.5 Представить характеристику растительного мира непосредственно на участке проектирования. Отразить вопросы сохранности зеленых насаждений. Нанести нормативные расстояния от коммуникаций и сооружений до существующих деревьев. Разработать мероприятия по охране растительного мира. (табл.9.1 СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" п. 25 постановления Правительства РФ от 16.02.08г. № 87).
 - 11.6 В случае необходимости сноса зеленых нас, представить акт обследования зеленых насаждений, подлежащих пересадке, сносу; расчет компенсационной стоимости за их снос и от органов местного самоуправления документы разрешительного характера на снос (ст.17.ст.20 закона Республики Крым "О растительном мире"; п. 25 постановления Правительства РФ от 16.02.08г. № 87).
 - 11.7 Представить достоверную характеристику геологического строения участка, сведения о мощности плодородного и потенциально плодородного слоев почвы. Изложенные данные в разделе ПМОС, не соответствуют материалам ИГИ, ИЭИ.(п.25 постановления Правительства РФ от 16.02.08г. № 87).
 - 11.8 Отсутствует характеристика организованных и не организованных источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух. (п.7.1.1"Методическое пособие по расчету, нормированию и контролю выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух (дополненному и переработанному), Санкт-Петербург, ОАО "НИИ Атмосфера", 2012 г).
 - 11.9 Обосновать время работы источников выбросов загрязняющих веществ в период строительства, увязать их с разделом ПОС, сметами. Представить расчеты выбросов загрязняющих веществ (г/с, т/год) от всех источников выбросов на время строительства, с указанием утвержденных программ. ("Методическое пособие по расчету, нормированию и контролю выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух (дополненному и переработанному), Санкт-Петербург, ОАО "НИИ Атмосфера", 2012 г).
 - 11.10 Представить расчеты концентраций загрязняющих веществ на период строительства в соответствии с "Методикой расчетов рассеивания выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферном воздухе", утвержденной приказом Минприроды России от 06.06.17г. № 273- ОНД -2017.
 - 11.11 Представить справку о фоновых концентрациях в районе проектирования. (ОНД 2017).
 - 11.12 Отразить вопросы по отводу дренажных вод при устройстве застенного дренажа подпорной стены, ливневых вод (п.18, п.25 постановления Правительства РФ от 16.02.08г. № 87)
 - 11.13 Представить расчет образующихся отходов в период строительства. Указать объемы и коды всех, образующихся отходов в соответствии с Федеральным классификационным каталогом отходов от 22.05.17г. № 242.
 - 11.14 Не определены конечные организации по размещению отходов, отсутствуют сведения о внесении полигонов размещения отходов в государственный реестр объектов размещения отходов (ГРОРО). (ст.1, 4,10,18 № 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления" СанПиН 2.1.7.1322-03 "Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления").

После исправления замечаний экспертиза отчета будет продолжена. В процессе проверки могут быть выданы дополнительные замечания, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 г. № 145 п. 35.

12 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. (эксперт Обручева В.П.)

- 12.1 Содержание раздела 9 "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности", выполнено без учёта требований к содержанию п.26 Постановления от 16.02. 2008г. № 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию" (в текстовой и графической частях). Выполнить нумерацию листов раздела ПБ согласно ГОСТ Р 21.1101-2013. Доработать раздел ПБ.
- 12.2 В разделе ПБ, подразделе б), а именно:
- отсутствует описание принятых противопожарных расстояний между зданиями и сооружениями (как существующими, рядом расположенными, так и относительно проектируемой подпорной стены) в зависимости от их пожарно-технических характеристик;
 - отсутствуют сведения (не предоставлен сводный план инженерных сетей) относительно требуемых расстояний по горизонтали от проектируемой подпорной стены до существующих линейных объектов (водопровод, газопровод, канализация и т.д.)(Лист 12 ПОС.ТЧ; Лист 5 СПОЗУ.ПЗ) с описанием и обоснованием требуемых и фактических значений (табл.9,10 СП 4.13130. 2013). При не соответствии требуемых расстояний, дать описание предусматриваемых технических решений, допускающих сокращение противопожарных расстояний согласно нормативным документам.;
 - в графической части раздела ПБ отразить привязку подпорной стены (показать размерные линии) к габаритам зданий (стенам), с указанием расстояний от стен жилых зданий № 33 и № 35, магазина (М по СПОЗУ) до проектируемой подпорной стены, при ширине проезжей части-4,2м (п.8.6 СП 4.13130.2013). Доработать раздел ПБ (п.26б), п.26в) Постановления от 16.02. 2008г. № 87).
- 12.3 В разделе ПБ, в подразделе в) "Описание и обоснование проектных решений по наружному противопожарному водоснабжению, по определению проездов и подъездов для пожарной техники" не отражена требуемая информация по обеспечению подъездов и проездов для пожарной техники, с учётом размещения проектируемой подпорной стены протяжённостью около 102м, а именно:
- не указаны сведения о высоте жилых зданий № 33 и № 35, что не позволяет определить требуемую ширину проездов для пожарной техники;
 - не представлены обоснования о требуемых подъездах к зданиям № 33 и № 35 (с двух продольных сторон)(Лист согласно требований п. 8.1,п.8.3 СП 4.13130.2013;
 - не указаны сведения о наличии требуемых расстояний, 5-8м от внутреннего края проезда до стен зданий № 33 и № 35 согласно требований п. 8.8 СП 4.13130.2013;
 - отсутствует описание и обоснование существующего положения, на случай пожара, по обеспечению наружного противопожарного водоснабжения от водопровода или пожарных резервуаров; с отражением мероприятий с учётом расчётной принятой сейсмичности площадки проектирования-8 баллов (Лист 30 ИГФИ-Т);
 - не отражено описание расстановки пожарных гидрантов на водопроводной сети или размещение пожарных резервуаров, с учётом обеспечения пожаротушения зданий и сооружений (и с учётом размещения стройплощадки на время строительно-монтажных работ);
 - не отражено описание подъездов пожарной техники к водоисточникам, для забора воды (двум пожарным гидрантам, ёмкостям на стройплощадке), указанным в подразделе к) раздела ПБ, Лист 19,53 ПОС.ТЧ) соответственно;
 - графическая часть раздела ПБ не отражает требуемой информации: на ситуационном плане организации земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства, не показаны въезды (выезды) на территорию и пути подъезда к объекту пожарной техники, не указаны размерные линии ширины проезда для пожарной техники и требуемых расстояний, 5-8м, от внутреннего края проезда до

- стен зданий; отсутствует привязка объекта к 2-м существующим пожарным гидрантам. Если есть круговой проезд (см. подраздел е) раздела ПБ), на ситуационном плане показать радиус поворотов по бамперу не менее R 8.8 – R 11.5 (в зависимости от пожарной техники, находящейся на вооружении в подразделениях МЧС) согласно п.6 ст. 17 № 384-ФЗ). Доработать раздел ПБ (п. 26 в), п.26н) Постановления от 16.02. 2008г. № 87).
- 12.4 Раздел ПБ дополнить сведениями относительно, размещения ближайшего пожарного депо (указать адрес, удалённость от объекта проектирования), что не позволяет проверить расчётное время прибытия первого пожарного подразделения к объекту проектирования, по дорогам общего пользования, не более 10мин. для городских поселений (ст. 76 № 123-ФЗ). Доработать раздел ПБ (п.26 в) Постановления от 16.02. 2008г. № 87.
- 12.5 В разделе ПБ, в соответствующих подразделах, отсутствуют сведения о принятых к использованию, на время строительно-монтажных работ, временных административно-бытовых зданий и закрытого склада (2-х эт. вагончиков заводского изготовления типа "БК-00") (Лист 37,40,41 ПОС.ГЧ). В разделе ПБ указать их количество, принять класс функциональной пожарной опасности вагончиков как - Ф 4.3, а также: степень огнестойкости (IV), класс конструктивной пожарной опасности (С2), класс строительных конструкций по пожарной опасности (К) определить согласно табл.6.9 СП 2.13130.2012, табл.22 № 123-ФЗ, дополнить сведениями об оборудовании вагончиков автономной пожарной сигнализацией (СП 5.13130.2009). Отразить сведения в подразделах раздела ПБ (п.26л), п.26з) Постановления от 16.02. 2008г. № 87).
- 12.6 Размещение временных административно-бытовых помещений и закрытого склада (вагончиков заводского изготовления), предусмотренных на время строительно-монтажных работ, предусмотреть на расстоянии не менее 15м до жилых и общественных зданий; 18м - до других зданий, сооружений согласно табл. 1 СП 4.13130.2013 (ППР-2012 с учётом изменений на № 316 на 21.03.17г.), отразить в разделах ПБ, ПОС. Обеспечить бытовые вагончики, стройплощадку первичными средствами пожаротушения, передвижным пожарным щитом (ЩПП-с учётом принятого класса пожара) (п.385, п.394, п.474 прилож.5,6 ППР-2012 "О противопожарном режиме" (Постановление № 390 от 25.04.2012 с учётом изменений № 316 на 21.03. 17г., № 1174 на 28.09.17, № 1717 на 30.12.2017, № 248 на 07.03.2019г). Доработать разделы: ПОС, ПБ.
- 12.7 В разделе ПБ отсутствуют сведения о предусмотренных проектом, на случай пожара, ёмкостей противопожарного запаса воды-54м³ (из расчёта 5л/сек. на наружное пожаротушение (сейсмика-86-???) (Лист 19 ПОС.ГЧ; Стройгенплан-Лист 1 ПОС.ГЧ) (п.26а), п.26л) Постановления от 16.02. 2008г. № 87.
- 12.8 Раздел ПБ, подраздел ж), отразить сведения о категории оборудования и наружных установок - дизельной электростанции (ДЭС), по критерию взрывопожарной и пожарной опасности, используемой для временного электроснабжения строительной площадки объекта проектирования (Лист 19,36 ПОС.ГЧ; Стройгенплан-Лист 1 ПОС.ГЧ) согласно требований ст. 25 № 123-ФЗ. Определить категорию по пожарной опасности помещения закрытого склада. Доработать раздел ПБ (п.26ж) Постановления от 16.02. 2008г. № 87).
- 12.9 Размещение на стройплощадке (Стройгенплан - Лист 1 ПОС.ГЧ) ёмкостей противопожарного запаса воды 54м³ (запроектировать 2х26м³), ДЭС, закрытого склада предусмотреть с обеспечением противопожарных разрывов до существующей застройки, а также- между зданиями и сооружениями на стройплощадке, согласно нормативных требований по пожарной безопасности: № 123-ФЗ; ППР-2012, СП 4.1313.2013. Отразить в ПОС.ГЧ и ГЧ; ПБ (п.26б) Постановления от 16.02. 2008г. № 87).
- 12.10 В разделе ПБ согласно требований п.26 м) Постановления от 16.02. 2008г. № 87 подтвердить информацию относительно обоснования отсутствия расчёта пожарного

риска угрозы жизни и здоровью людей и уничтожения имущества (п.3 ст. 6 №123-ФЗ) (данный подраздел отсутствует в разделе ПБ).

- 12.11 Раздел 9 "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности" доработать в соответствии с положениями ст.6, ст.8, ст.17 ФЗ № 384 "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" и ч.1 ст.6 ФЗ №123 "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности". Принятые проектные решения, по размещению проектируемой подпорной стене, должны быть обоснованы ссылками на нормативные документы, содержащиеся в обязательном и соответствующих добровольных перечнях. Структуру Раздела выполнить в строгом соответствии с требованиями к содержанию п. 26 Положения, утверждённого Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008г. № 87. Раздел ПБ дополнить недостающим содержанием подразделов с обоснованиями и ссылками на соответствующие нормативные документы, в текстовой и графической частях и с учётом замечаний. Дать конкретные ответы по указанным замечаниям с ссылками на нормативные требования; дополнения, исправления по замечаниям выделять в пояснительной записке красным цветом. Исправленные чертежи, выполненные в соответствии с Национальным стандартом РФ ГОСТ Р 21.1101-2013, прикладывать к ответам.

13 Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов. (эксперт Маркешина Н.А.)

В текстовой части:

- 13.1 Выполнить текстовую часть в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ №87.
- 13.2 Описать решения по применению знаков информирования и ориентирования в соответствии с п.5, п.6.5 СП 59.13330.2016.
- 13.3 Представить согласование заказчика по объему выполненных мероприятий по доступности МГН на объекте.
- В графической части:
- 13.4 На схеме планировочной организации участка показать места установки технических средства информирования, ориентирования для МГН на участке, в соответствии с п.5, п.6.5 СП 59.13330.2016.
- 13.5 На путях движения МГН съезды с тротуаров выполнить в соответствии с п.5.1.8 СП 59.13330.2016.
- 13.6 Внести изменения в раздел в соответствии с изменениями по замечаниям экспертов по другим разделам.

14 Санитарная безопасность. (эксперт Берестень Н.К.)

- 14.1 ИЭИ. Дополнить отчет протоколами лабораторно-инструментальных исследований почвы, удельной эффективной активности природных радионуклидов (проб грунта), справкой ФГБУ "Крымское УГМС" о фоновых концентрациях ЗВ в атмосферном воздухе. При необходимости, откорректировать и дополнить выводы и рекомендации – СП 47.13330.2016, СанПиН 2.1.7.1287-03, СанПиН 2.6.1.2523-09, СанПиН 2.6.1.2612-10.
- 14.2 ПОС. Обосновать размещение 2-х этажных блок-контейнеров для санитарно-бытовых нужд работающих, биотуалета и мусорного контейнера непосредственно под стеной жилого дома (на расстоянии до 3-х метров) - СанПиН 2.2.3.1384-03, СанПиН 42-128-4690-88.
- 14.3 ООС. Откорректировать расчеты по шуму на период строительства (см. стр. 15 из 42), учесть в расчетах шум не только от автотранспорта, но и другой применяемой техники (согласно ПОС, см. листы 35-36 ТЧ): пневматический инструмент, дизельный компрессор, станок для резки арматуры и др. шумящее оборудование.
- 14.4 ООС. Дополнить раздел Приложением С (см. стр. 15 из 42 в загрузке в ЛК от 11.02.2020) – ПП РФ №87.

14.5 ООС. Пронумеровать страницы раздела – ГОСТ Р 21.1101–2013. Раздел должен быть представлен в копируемом формате электронного документа в соответствии с требованием п. 4, 5 Приказа Минстроя России от 12.05.2017г. №783/пр. "Об утверждении требований к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства".

15 Требования к безопасной эксплуатации объекта капитального строительства.

15.1 Представить раздел проектной документации "ТБЭ", выполненный согласно СП 255.1325800.2016, в том числе согласно раздела 6 "Состав и содержание раздела проектной документации". Представленный раздел (том) выполнен формально, в нем отсутствует описание подпорной стены, не указаны данные по механической безопасности сооружения, не полно указаны эксплуатационные нагрузки, не указаны мероприятия по эксплуатации, ремонтам и т.д. Отсутствует описание зданий, сооружений и сетей, находящихся в непосредственной близости к объекту. Отсутствуют данные по грунтам основания и обратной засыпки.

15.2 В разделе "ТБЭ" отразить требования к видам эксплуатационной безопасности указанной в разделе 4, также требуется указать эксплуатационные требования к зданиям и сооружениям согласно раздела 5. Не указаны данные по механической безопасности по сооружению, не указаны эксплуатационные нагрузки, не указаны мероприятия по эксплуатации, ремонтам и т.д. Отсутствует описание подпорной стены, прилегающей территории, рядом стоящих зданий, инженерных сетей, проходящих вдоль проектируемой стены и пересекающих стену.

15.3 Учесть, что данные, указанные в проектной документации по разделу "ТБЭ" должны соответствовать данным откорректированной проектной документации по другим разделам проектной документации и результатами инженерных изысканий с учетом замечаний экспертизы.

16 Смета на строительство объектов капитального строительства. Пояснительная записка к сметной документации, сметная документация. (эксперт Покидышева В.В.)

16.1 Замечания по результатам проверки представленного комплекта документов.

16.1.1 Все документы должны содержать подписи руководителя проектной организации и руководителя заказчика.

16.1.2 Наименование объекта во всех документах привести в соответствие с письмом о финансировании с учетом всех знаков препинания.

16.1.3 Представить транспортную схему вывоза мусора и материалов от демонтажа с указанием полигона ТБО с указанием расстояния перевозки, утвержденную заказчиком. Транспортная схема должна содержать адрес отправления и адрес прибытия транспорта. Материалы от разборки асфальтобетонных покрытий не подлежат утилизации и должны быть переданы балансодержателю.

16.1.4 Представить транспортную схему на вывоз грунта к месту временного складирования грунта, согласованную с заказчиком

16.1.5 Представить акт технического осмотра в соответствии с п. 16 (4) Постановления Правительства Российской Федерации от 05.03.2007г. №145 акт должен содержать перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов по состоянию на дату обследования

16.1.6 Предоставить электронный вариант сметной документации в формате "xml"

- 16.1.7 Представить сводную ведомость объемов работ по соответствующему разделу ПД с указанием непосредственно листа проекта или спецификации, согласно п.8 б_1) разд. II Постановления Правительства Российской Федерации от 18 мая 2009г. №42, утвержденную подписью и печатью заказчика (ведомость объемов работ должна содержать только вид работ, единицу измерения и количество без обоснования примененных сборников).
- 16.1.8 Представить согласование заказчика о применении индекса пересчета сметной стоимости в текущий уровень цен
- 16.1.9 Уточнить, согласовать с заказчиком необходимость включения затрат на проектно-изыскательские работы. В случае включения – следует представить сметы на ПИР с учетом ниже изложенных замечаний:
- все применяемые коэффициенты должны быть подтверждены и обоснованы проектными решениями, при необходимости согласованы заказчиком;
 - объемы работ, учтенные в сметах, должны соответствовать проектным решениям и техническим отчетам, ввести понижающие коэффициенты на разделы проектной документации, согласно фактически выполненным работ, с учетом существующих условий дорог. Исключить стоимость разделов, которые не выполнялись;
 - смета на проектные и изыскательские работы должна быть согласована с заказчиком (подпись, печать заказчика) в соответствии с МДС81-35-2004 Образец 1пс, после этого сметная документация будет рассмотрена повторно, кроме того при переводе в уровень 2000 года помимо деления на индекс, учитывающий перевод стоимости в 2001 год, необходимо применить коэффициент пересчета с 2001 на 2000 г. в размере 1,19.
- 16.1.10 Уточнить и согласовать с заказчиком необходимость включения в сводный сметный расчет средств на непредвиденные работы и затраты в размере 2%(п. 4.96 МДС 81-35.2004). Затраты на непредвиденные расходы в случае согласования заказчиком включать согласно письма Минрегиона Российской Федерации от 21.09.2010 №33302-ИП/08 (на строительный надзор не начисляется)
- 16.1.11 За итогом сводного сметного расчета привести возвратные суммы, определенные согласно п.4.99, п.4.100 МДС81-35.2004г
- 16.1.12 Представить согласование заказчика о включении в сводный сметный расчет затрат на проверку достоверности определения сметной стоимости. В случае согласования затрат, принять по фактическим затратам в размере (без НДС). Стоимость затрат в базисном уровне цен учесть методом "обратного счета" по коэффициенту 5,44, рассчитанным на основании индексов потребительских цен, опубликованных Федеральной службой государственной статистики. В обосновании затрат на проверку достоверности определении сметной стоимости указать номер, дату договора, наименование работ прописать согласно договору.
- 16.1.13 Представить согласование заказчика о необходимости включения в сводный сметный расчет средств на непредвиденные работы и затраты в размере 2%(п. 4.96 МДС 81-35.2004). Затраты на непредвиденные расходы в случае согласования заказчиком включать согласно письма Минрегиона Российской Федерации от 21.09.2010 №33302-ИП/08 (на строительный надзор не начисляется)
- 16.1.14 Представить расчет стоимости объекта составленный с применением Укрупненных нормативов цены строительства, с учетом положений МДС 81-02-12-2011 и положений технической части НЦС 81-02-03-2017.
- 16.1.15 Предоставить прайс-листы оформленные в установленном порядке. При определении стоимости материалов по прайс-листам необходимо провести конъюнктурный анализ цен (не менее 3-х поставщиков с контактными данными) с выбором наиболее оптимального варианта (п.4.25 МДС 81-

35.2004г) и оформить (пронумеровать, печать заказчика, подпись заказчика с указанием должности, фамилии и инициалов с расшифровкой, фраза: стоимость и комплектность проверены и согласованы) и представить мониторинг к проверке. Кроме того, в позициях сметы, в которых указаны прайс-листы, необходимо (обязательно) прописывать номер страницы и позиции сшива.

Все прайс-листы, подтверждающие стоимость материалов, оборудования и конструкций, представить в полном объеме и с расшифровкой учитываемых в них затрат (учтен НДС или цена без НДС).

Кроме того, в позициях сметы, в которых указаны прайс-листы, необходимо (обязательно) прописывать номер страницы и позиции сшива.

16.2 Замечания по результатам проверки представленной сметной документации.

16.2.1 Общие замечания.

16.2.1.1 Все документы оформить в установленном порядке с подписью и печатью заказчика и проектировщика, должность, расшифровка подписи, правильное наименование объекта, включая знаки препинания, правильное (полное) наименование заказчика.

16.2.1.2 Исключить все повышающие коэффициенты, учитывающие усложняющие факторы производства работ, приведенные в технических частях и приложениях соответствующих сборников, либо обосновать, предоставив проект организации строительства (капитального ремонта). Согласно Методическим рекомендациям по применению федеральных единичных расценок на строительные, специальные строительные, ремонтно-строительные, монтаж оборудования и пусконаладочные работы, условия производства строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажа оборудования и пусконаладочных работ и усложняющие факторы должны быть обоснованы ПОС. Обоснование применения коэффициентов при составлении сметной документации должно быть приведено в разделе (ПОС) ПОКР. В процессе производства работ усложненность (стесненность) условий подтверждается актом, подписанным заказчиком и проектной организациями

16.2.1.3 Исключить необоснованную замену ресурсов согласно п.4.2 МДС 81-36.2004.

16.2.1.4 Откорректировать коэффициенты к накладным расходам и сметной прибыли. При расчете с индексацией к СМР в текущих ценах ремонта в жилых и общественных зданиях коэффициенты 0,85 к НР и 0,8 к СП не применяются. Для работ аналогичных технологическим процессам в новом строительстве применить коэффициенты 0,9 к НР и 0,85 к СП, согласно Письма Госстроя от 27.11.2012 № 2536-ИП/12/ГС "О порядке применения нормативов накладных расходов и сметной прибыли"

16.2.1.5 В локальных сметных расчетах в некоторых единичных расценках производится замена материальных ресурсов. Следует отметить, что согласно п.5.8. "Методические рекомендации по применению федеральных единичных расценок на строительные, специальные строительные, ремонтно-строительные, монтаж оборудования и пусконаладочные работы", утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 09.02.2017г единичные расценки учитывают оптимальные технологические и организационные схемы автотранспортных средств и материальных ресурсов и корректировке не подлежат (даже в случае использования иных типов и видов строительных материалов, изделий и конструкций, не меняющих принципиально схемы производства работ и не снижающих качественный уровень строительного объекта).

Следует привести сметную документацию в соответствие с единичными расценками действующей сметно-нормативной базы.

16.2.2 Сводный сметный расчет:

- 16.2.2.1 Затраты на строительный контроль учесть, в соответствии с "Положением о проведении строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства", утвержденного постановлением Правительства от 21.06.2010г РФ №468. Затраты на проведение строительного контроля должны быть обоснованы в части отсутствия средств заказчика на осуществление строительного контроля (постановление Правительства РФ от 13.09.2010г. №716 "Об утверждении правил формирования и реализации федеральной адресной инвестиционной программы"). В противном случае, затраты исключить как необоснованные. В обосновании содержания дирекции (строительный контроль) прописать "Постановление Правительства РФ №468 от 21.06.2010 г".
- 16.2.2.2 Уточнить и согласовать с заказчиком включение в сводный сметный расчет затрат на проверку достоверности определения сметной стоимости. В случае согласования затрат, принять по фактическим затратам. Стоимость затрат в базисном уровне цен учесть методом "обратного счета" по коэффициенту 5,44, рассчитанным на основании индексов потребительских цен, опубликованных Федеральной службой государственной статистики.
- 16.2.2.3 Уточнить и согласовать с Заказчиком необходимость включения затрат на проектно-изыскательские работы. В случае учета затрат, при переводе в уровень 2000 года помимо деления на индекс, учитывающий перевод стоимости в 2001 год, необходимо применить коэффициент пересчета с 2001 на 2000 г. для проектных работ в размере 1,19, для изыскательских работ - 1,26. В обосновании затрат на проектно-изыскательские работ указать номер и дату контракта. Принять во внимание, что затраты на проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий и проверку достоверности определения сметной стоимости входят в стоимость проектно-изыскательских работ согласно контракту на выполнение ПИР №077/50 от 22.06.18.
- 16.2.2.4 Сводный сметный расчет оформить в соответствии с образцом 1 Приложения 2 МДС81-35-2004.
- 16.2.2.5 Обосновать отсутствие затрат на подготовку территории (разбивку осей, переноса их в натуру). В случае включения затрат предоставить расчет.
- 16.2.3 Локальный сметный расчет № 02-01-01:
- 16.2.3.1 Раздел 1 "Демонтажные работы" - обосновать проектом, представить проект организации демонтажных работ, ведомость демонтажных работ
- 16.2.3.2 П.6,7 представить ведомость расчета мусора и материалов от демонтажа, учесть в соответствии с п.3.3. замечаний
- 16.2.3.3 П.11,17-18 представить транспортную схему, учесть в соответствии с п.3.4. замечаний
- 16.2.3.4 П.12-14 обосновать проектными решениями, представить ведомость расчета земляных масс
- 16.2.3.5 П.19,20 производство работ ручным способом обосновать в разделе ПОС или или заменить на механизированную
- 16.2.3.6 П.22 обосновать применение марки щебня 1200 или заменить на марку 400
- 16.2.3.7 П.39-46 обосновать необходимость выполнения работ или исключить, как необоснованные
- 16.2.3.8 Раздел 5 "Устройство лестницы Лн", раздел 6 "Благоустройство" исключить, как несоответствующие титулу объекта
- 16.3 После исправления замечаний экспертиза сметной документации будет продолжена. В процессе проверки могут быть выданы дополнительные замечания, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 г. № 145 п. 35.
- 16.4 В случае не предоставления указанных выше документов в срок указанный в п.31 "Положения об организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий", утвержденного постановлением

Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. №145, Вам будет выдано отрицательное заключение государственной экспертизы и дальнейшее рассмотрение сметной документации будет осуществляться на основании нового договора на проведение повторной экспертизы.

Предоставленную сметную документацию необходимо доработать по вышеуказанным замечаниям.

После внесения изменений и дополнений по замечаниям, сметную документацию представить на дополнительное рассмотрение.

16.5 Протокол ответов на замечания согласовать с заказчиком.

17 Инженерно-геодезические изыскания. (эксперт *Ижецкий С.И.*)

17.1 *Обложка и титульный лист*

17.1.1 Дополнить сведениями о членстве в СРО – регистрационным номером в реестре СРО и датой регистрации.

17.2 *Задание на выполнение инженерно-геодезических изысканий*

17.2.1 Задание согласовать исполнителем, дополнить грифами "Утверждаю" и "Согласовано", указать дату подписания документа.

17.2.2 Отредактировать заголовок документа – задание на выполнение комплекса изысканий.

17.3 *Текстовые и графические приложения.*

17.3.1 Приложение Л "Каталог координат точек опорной сети". Указать вид закрепления.

17.3.2 Приложение М "Акт полевого контроля и приемки топографо-геодезических работ". Дополнить сведениями о результатах контрольных измерений на пунктах ОГС.

17.3.3 Приложение П "Результат уравнивания опорной геодезической сети". представить результаты уравнивания опорной геодезической сети.

17.3.4 Приложение Р "Оценка точности спутниковых измерений". Представить оценку точности спутниковых измерений.

17.3.5 Приложение У "Акт сдачи закрепленных долговременных пунктов ОГС для наблюдения за сохранностью". Представить копию акта сдачи закрепленных долговременных пунктов ОГС для наблюдения за сохранностью.

17.3.6 Приложение Ф "Каталог координат инженерно-геологических скважин". Представить каталог координат инженерно-геологических скважин.

17.3.7 Инженерно-топографический план:

- уточнить – наземно, надземно, или подземно проложены трубы газопроводов;
- определить отметки верха труб газопроводов.

18 Инженерно-геологические изыскания. (эксперт *Горбатюк В.М.*)

18.1 Задание исправить и дополнить. Согласно п.п. 4.13-4.17 СП 47.13330.2016. и п.6.3.2. СП 47.13330.2012.:

а) указать дату утверждения Задания;

б) привести основание для выполнения работ; вид градостроительной деятельности; цели и задачи инженерных изысканий; этап выполнения инженерных изысканий; виды инженерных изысканий; наличие предполагаемых опасных природных процессов и явлений; требования к точности и обеспеченности необходимых данных и характеристик при инженерных изысканиях, превышающие предусмотренные требованиями НД обязательного применения (в случае, если такие требования предъявляются); - требования к составлению прогноза изменения природных условий; требования о подготовке предложений и рекомендаций для принятия решений по организации инженерной защиты территории, зданий и сооружений от опасных природных и техногенных процессов

- и устранению или ослаблению их влияния; требования по обеспечению контроля качества при выполнении инженерных изысканий; требования к составу, форме и формату предоставления результатов инженерных изысканий, порядку их передачи заказчику; перечень передаваемых заказчиком во временное пользование исполнителю инженерных изысканий, результатов ранее выполненных инженерных изысканий и исследований, данных о наблюдавшихся на территории инженерных изысканий осложнениях в процессе строительства и эксплуатации сооружений, в том числе деформациях и аварийных ситуациях; перечень нормативных правовых актов, НТД, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнять инженерные изыскания.
- в) данные, необходимые для составления программы выполнения инженерно-геологических изысканий, включая ситуационный план (схему) с указанием границ площадок, участков и направлений трасс, с контурами предполагаемого размещения проектируемых зданий и сооружений.
- 18.2 Программу работ дополнить и исправить в соответствии с пп. 4.18-4.19 СП 47.13330.2016 и п. 6.3.3. СП 47.13330.2012.:
- а) утвердить и согласовать, проставить даты согласования;
- б) указать ожидаемые нагрузки на основание и предполагаемые типы фундаментов; габариты зданий и сооружений;
- в) в разделе 3 указать климатический подрайон, согласно СП 131.13330.2012;
- г) в разделе 4.2.2 указать по какому конкретно фактору определена категория сложности инженерно-геологических условий, согласно Приложения Г СП 47.13330.2016;
- д) в разделе 4.2.4 выполнить обоснование количества и глубины скважин в соответствие с требованиями табл.6.2, 6.3. СП 47.13330.2012. и ОДМ 218.3.094-2017;
- е) в разделе 4.2.4 привести разъяснение, почему не предусматривается расчет устойчивости склона, при возведении сооружения инженерной защиты?
- 18.3 Раздел "Введение" исправить и дополнить:
- а) привести сведения об объекте проектирования, согласно п.6.7.1. СП 47.13330.2012.
- б) табл. 1.1. откорректировать:
- привести уточненные сведения об объемах выполненных горных выработок;
 - в п. 1 лабораторных работ исключить "пределы пластичности"
- в) указать, какие исследования выполнялись в строительной лаборатории ООО "МАТТЕСТ". Свидетельство об аттестации испытательной лаборатории, выданное АНО "ЦНИЭС" №317/17 09.01.2017г. размещено в Приложениях.
- 18.4 Раздел 4 исправить:
- а) "СГК-II – отложения мела (K_1)" Поскольку это стратиграфо-генетический комплекс, то название должно звучать как "Нижнемеловые осадочные породы"
- б) привести разъяснение, почему не определялись показатели размягчаемости, растворимости и выветрелости для ИГЭ 1, согласно п.1.5.16. СП 47.13330.2012? Почему не испытывались грунты на одноосное сжатие в водонасыщенном состоянии (тем более, что в разделе 8 Вы классифицируете территорию как потенциально подтопляемую)?
- 18.5 Прогноз изменения инженерно-геологических и гидрогеологических условий площадки в связи со строительством и эксплуатацией объектов не выполнен. Выполнить в соответствии с п. 4.2.9. Программы изысканий и табл. 1.1. отчета.
- 18.6 Цитата: "3. В геоморфологическом отношении территория изысканий расположена в пределах древнедельтовой лиманно-морской плоской равнины" (раздел 10 "Заключение", лист 24). Если это плоская равнина, зачем нужны подпорные стенки?
- 18.7 На инженерно-геологических разрезах показать положение оснований фундаментов проектируемых сооружений, согласно п.6.7.1. СП 47.13330.2012.

После предоставления недостающих материалов и исправления несоответствий экспертная проверка отчета будет продолжена. В процессе устранения недостатков

могут быть выданы дополнительные замечания по вновь предоставленным сведениям, описаниям, разделам, расчетам, чертежам и иным материалам в соответствии с п. 32а и п. 35 Постановления Правительства РФ от 05.03.2007 г. № 145.

19 Инженерно-экологические изыскания. (эксперт Горбатюк В.М.)

- 19.1 Задание исправить и дополнить, согласно п.п. 4.13 - 4.17 СП 47.13330.2016. и п.8.3.2. СП 47.13330.2012.:
- а) согласовать;
 - б) указать дату утверждения Задания;
 - в) привести:
 - сведения о расположении конкурентных вариантов размещения объекта (или расположение выбранной площадки);
 - объемы изъятия природных ресурсов (водных, лесных, минеральных), площади изъятия земель (предварительное закрепление, выкуп в постоянное пользование и т.п.), плодородных почв и др.;
 - сведения о существующих и проектируемых источниках и показателях вредных экологических воздействий (расположение, предполагаемая глубина воздействия, состав и содержание загрязняющих веществ, интенсивность и частота выбросов и т.п.);
 - сведения о возможных аварийных ситуациях, типах аварий, залповых выбросах и сбросах, возможных зонах и объектах воздействия, мероприятиях по их предупреждению и ликвидации;
 - сведения о ранее выполненных инженерно-экологических изысканиях и исследованиях, санитарно-эпидемиологических и медико-биологических исследованиях (заключениях) с приложением их результатов (при их наличии у застройщика или технического заказчика);
 - основные требования к оценке воздействия на окружающую среду проектируемого объекта.
 - данные, необходимые для составления программы выполнения инженерно-геологических изысканий, включая ситуационный план (схему) с указанием границ площадок, участков и направлений трасс, с контурами предполагаемого размещения проектируемых зданий и сооружений.
- 19.2 Программу работ дополнить и исправить в соответствии с пп. 4.18-4.19 СП 47.13330.2016 и п.8.3.3. СП 47.13330.2012.:
- а) утвердить и согласовать, проставить даты согласования;
 - б) согласно требованиям п.5.3.4 НРБ-99. (МУ 2.6.1. 2398-08. П. 3.3) обязательным является анализ радиологических показателей грунтов. Предусмотреть в Программе;
- 19.3 Раздел 1.2. отчета. Цитата: "Лабораторные работы выполнялись в соответствии с требованиями нормативных документов института КрымГИИНТИЗ" не соответствует действительности. В Приложениях отсутствуют результаты анализов, выполненных в этой лаборатории. Нарушен п.42. ГОСТ 21.301-2014
- 19.4 Табл.1 Описание точек наблюдений - 3 точ. Результаты не представлены в приложениях. Снять с выполнения.
- 19.5 Сведения об абсолютных отметках территории (раздел 2.4. отчета) отличаются от приведенных в отчете по ИГИ. Устранить противоречие.
- 19.6 Сведения о геологическом строении участка (инженерно-геологические элементы) приведенные в разделе 2.4. отчета, коренным образом отличаются, от результатов инженерно-геологических изысканий. Исправить.
- 19.7 Сведения в табл. 7 не соответствуют данным справки ФГБУ "Крымское УГМС" № 207 от 11.03.2020г. Привести в соответствие.
- 19.8 Цитата: "При проведении грунтовых исследований, согласно ГОСТ 17.4.4.02-2017, было отобрано 2 объединенные пробы почвогрунтов (с глубины 0,0-0,2м, 0,2-1,0)" (Раздел 4.2, лист 22)" По результатам ИГИ почвы на участке изысканий отсутствуют. Привести разъяснение, что исследовалось?

- 19.9 Согласно протоколу лабораторных исследований испытательной лаборатории ООО "НОРТЕСТ" № 2575-П от 18.11. 2019г установлены превышения нормативных значений по никелю, меди, цинку (до 1,5 ПДК с учетом погрешности измерений). Разъяснить, почему в табл. 8 приведены сведения о нормативных значениях только по ОДК, хотя, в протоколе испытательной лаборатории ООО "НОРТЕСТ" № 2575-П от 18.11. даны сравнительные характеристики и по ПДК и ОДК?
- 19.10 Цитата: "При бурении инженерно-геологических скважин в ноябре 2019 г. грунтовые воды до глубины 20,0 м вскрыты не были." (раздел 4.5.ист 24). Не соответствует результатам инженерно-геологических изысканий. Исправить.
- 19.11 Составить подраздел в составе раздела 4 "Оценка состояния геологической среды". Указать расчетную сейсмичность для участка изысканий.
- 19.12 В разделе 4.5. Вы пишете о наличии линии электропередач 0,4кВ. А согласно Постановлению Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 устанавливаются охранные зоны для ВЛ-0,4кВ и ВЛИ-0,4кВ: 2м. Описать в разделе 4.7. Показать на карте современного экологического состояния.
- 19.13 Оценка состояния растительности и животного мира не выполнена. Выполнить, согласно п.8.5.1. СП 47.13330.2012. На листе 18 отчета Вы пишете: "Исследуемый участок частично покрыт древесно-кустарниковой и травянистой растительностью".
- 19.14 Раздел 8 "Заключение" исправить:
- а) п. 5. Цитата: "Согласно проведенных санитарно-гигиенических и санитарно-эпидемиологических исследований, почвогрунты участка изысканий согласно приложению 1 СанПиН 2.1.7.1287-03 относятся к категории "опасные". На основании чего сделан этот вывод?
- б) п.10 Цитата: "Уровень гамма-излучения территории не превышает 0,076 мкЗв/час". В Протоколе ФБУЗ "ЦГиЭ РК" № 235-р от 25 10 2019г, приведены другие показатели мощности эквивалентной дозы гамма-излучения.
- 19.15 В текстовых приложениях разместить "Акт обследования зеленых насаждений", выполненный в установленном порядке: перечень членов комиссии, утвержденный Приказом (Постановлением) Администрации органов местного самоуправления, подписи членов комиссии. Предоставить Акт расчета компенсационной стоимости за вынужденный снос зеленых насаждений (ст. 20 Закона РК № 50 от 25 декабря 2014г. "О растительном мире", п.8.1.4 СП 47.13330.2016, Постановление СМ РК № 496 от 25.08.2015г.)
- 19.16 В графических приложениях разместить карту (схему) современного экологического состояния; п.85.1. СП 47.13330.2012.
- 19.17 Согласно Приказа Минстроя РФ 341/пр от 08.06.2018г. "Об утверждении Требований к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий" п.20. требуется указать "Дату подготовки отчетной документации по результатам инженерных изысканий".

После исправления замечаний, предоставления дополнительных сведений и исследований экспертиза отчета будет продолжена. В процессе проверки могут быть выданы дополнительные замечания, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 г. № 145 п. 35.

20 Инженерно-гидрометеорологические изыскания. (эксперт Дейнега И.В.)

- 20.1 Техническое задание утверждено 08 июля 2018года, договор являющийся основанием для выполнения изысканий от 08 июля 2019г (указан п.3 данного документа) обоснуйте представленные данные согласно п. 4.12, п.4.6 СП 47.13330.2012
- 20.2 Предоставить актуальные сведения об опасных наблюдаемых метеорологических явлениях вероятность проявления которых возможна на территории изысканий в соответствии с пп. 7.1.16-7.1.18 СП 47.13330.2016, п.7.6.4 СП 47.13330.2012, п.4.31 и

Приложениями Б и В СП 11-103-97, т.е. сведения о наблюдаемых опасных явлениях по репрезентативной метеостанции.

- 20.3 Отсутствуют данные о периоде проведения полевых и камеральных работ, дата подготовки отчетной документации по результатам инженерных изысканий, дополнить согласно приказа Минстроя РФ 341/пр от 08.06.2018г

После исправления замечаний экспертиза отчета будет продолжена. В процессе проверки могут быть выданы дополнительные замечания, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 г. № 145 п. 35.

- 21 Инженерно-геофизические исследования (сейсмическое микрорайонирование) (эксперт Бессмертный А.Ф.)

- 21.1 *Задание исправить и дополнить:*

а) техническое задание привести в соответствие с требованиями п. 4.11, 4.12, СП 47.13330.2012, п. 4.13, 4.14, 4.15, СП 47.13330.2016, п. 4.3, СП 14.13330.2014, п. 4.3, СП 14.13330.2018 и с учетом классификации объектов сейсмического микрорайонирования (прил. 2, РСН 60-86).

- 21.2 *Программу исправить и дополнить:*

а) утвердить и согласовать программу в соответствии с требованиями п. 4.16, СП 47.13330.2012, п. 4.18, СП 47.13330.2016 и заверить ответственным исполнителем в соответствии с требованиями п. 3.9, ГОСТ 21.301-2014.

- 21.3 *Текстовые приложения исправить и дополнить:*

а) дополнить приложениями, иллюстрирующими результаты выполненных геофизических исследований для СМР, а также каталог координат выполненных геофизических исследованиях и актом контроля и приемки полевых геофизических работ в соответствии с требованиями п. 6.7.1, СП 47.13330.2012, п. 6.2.2.3, СП 47.13330.2016.

Главный эксперт,
ведущий специалист по объекту

В.А. Пономарев