

Номер помещ.	Наименование	Номер помещ.	Наименование	Номер помещ.	Наименование
1.1	Тамбур	1.23	Архив	1.45	Кабинет
1.2	Вестибюль	1.24	Архив	1.46	Кабинет
1.3	Регистратура	1.25	Кладовая	1.47	Кабинет
1.4	Кабинет	1.26	Кабинет	1.48	Кабинет
1.5	Кабинет	1.27	Кабинет	1.49	Тамбур
1.6	Касса	1.28	Лестничная клетка	1.50	Кабинет
1.7	Аптека	1.29	Сан. узел	1.51	Подсобное помещение
1.8	Шкаф	1.30	Мусорокамера	1.52	Электрощитовая
1.9	Серверная	1.31	Кабинет	1.53	Лестничная клетка
1.10	Коридор	1.32	Кабинет	1.54	Лифт
1.11	Коридор	1.33	Кабинет	1.55	Лифт
1.12	Кладовая	1.34	Подсобное помещение	1.56	Лифт
1.13	Кладовая	1.35	Кабинет	1.57	Тамбур
1.14	Склад	1.36	Кабинет	1.58	Вентиляционная камера
1.15	Кладовая	1.37	Лестничная клетка	1.59	Склад
1.16	Коридор	1.38	Кладовая	1.60	Тамбур
1.17	Сан. узел	1.39	Тамбур		
1.18	Сан. узел	1.40	Коридор		
1.19	Умывальная	1.41	Кабинет		
1.20	Лестничная клетка	1.42	Кабинет		
1.21	Коридор	1.43	Кабинет		
1.22	Кабинет	1.44	Кабинет		



Условные обозначения:

№ п/п	Наименование
P1	Стол операторов
P2	Ресепшн Администратор
P3	Диваны для посетителей
P4	Терминал самозаписи

Примечания:

1. За относительную отметку 0.000 принята отметка чистого пола первого этажа.
2. Размеры со "*" уточнить замерами на месте.
3. Исходный план выполнен на материалах предоставленных заказчиком.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Дизайн - проект помещений вестибюля	Стадия	Лист	Листов
							P	4	
Исходный план с пожеланиями заказчика; М 1:200.									

Задание на проектирование объекта капитального строительства **Часть первого этажа «Поликлинического отделения №2»**

(наименование и адрес (местоположение) объекта капитального строительства (далее – объект))

I. Общие данные

1. Основание для проектирования объекта:

Разработка рабочей и сметной документации «Капитальный ремонт части помещений первого этажа Поликлинического отделения №2, в рамках реализации проекта «Бережливая поликлиника» в рамках оптимизации работы медицинских организаций, оказывающих первичную медико-санитарную помощь, сокращения времени ожидания в очереди при обращении граждан в указанные медицинские организации, упрощения процедуры записи на прием»

(указывается наименование и пункт государственной, муниципальной программы, решение собственника)

2. Застройщик (технический заказчик):

(указываются наименование, почтовый адрес, основной государственный регистрационный номер и идентификационный номер налогоплательщика)

3. Инвестор (при наличии):

(указываются наименование, почтовый адрес, основной государственный регистрационный номер и идентификационный номер налогоплательщика)

4. Проектная организация:

(указываются наименование, почтовый адрес, основной государственный регистрационный номер и идентификационный номер налогоплательщика)

5. Вид работ:

Капитальный ремонт

(строительство, реконструкция, капитальный ремонт (далее – строительство))

6. Источник финансирования строительства объекта:

(указывается наименование источников финансирования, в том числе федеральный бюджет, региональный бюджет, местный бюджет, внебюджетные средства)

7. Технические условия на подключение (присоединение) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения (при наличии):

Не требуются

8. Требования к выделению этапов строительства объекта:

Капитальный ремонт объекта предусмотреть в один этап

(указываются сведения о необходимости выделения этапов строительства)

9. Срок строительства объекта:

Определить проектом

10. Требования к основным технико-экономическим показателям объекта (площадь, объем, протяженность, количество этажей, производственная мощность, пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения и другие показатели):

469,2 м2, часть первого этажа,

11. Идентификационные признаки объекта устанавливаются в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, № 1, ст. 5; 2013, № 27, ст. 3477) и включают в себя:

11.1. Назначение:

Медицинское поликлиническое учреждение.

11.2. Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность:

нет

11.3. Возможность возникновения опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будет осуществляться строительство объекта:

нет

11.4. Принадлежность к опасным производственным объектам:

нет

(при принадлежности объекта к опасным производственным объектам также указываются категория и класс опасности объекта)

11.5. Пожарная и взрывопожарная опасность:

Ф 3,4

(указывается категория пожарной (взрывопожарной) опасности объекта)

11.6. Наличие помещений с постоянным пребыванием людей:

нет

11.7. Уровень ответственности (устанавливаются согласно пункту 7 части 1 и части 7 статьи 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»):

Нормальный

(повышенный, нормальный, пониженный)

12. Требования о необходимости соответствия проектной документации обоснованию безопасности опасного производственного объекта:

нет (объект не принадлежит к опасным производственным объектам)

(указываются в случае подготовки проектной документации в отношении опасного производственного объекта)

13. Требования к качеству, конкурентоспособности, экологичности и энергоэффективности проектных решений:

- проектные решения должны соответствовать требованиями действующих СНиП, СП, технических регламентов;

- предусмотреть комплекс мероприятий, обеспечивающий снижение энергопотребления объекта в соответствии с требованиями Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- энергоэффективность объекта – не ниже класса «С».

(указываются требования о том, что проектная документация и принятые в ней решения должны соответствовать установленным требованиям (необходимо указать перечень реквизитов нормативных правовых актов, технических регламентов, нормативных документов), а также соответствовать установленному классу энергоэффективности (не ниже класса «С»)

14. Необходимость выполнения инженерных изысканий для подготовки проектной документации:

нет

(указывается необходимость выполнения инженерных изысканий в объеме, необходимом и достаточном для подготовки проектной документации, или указываются реквизиты (прикладываются) материалов инженерных изысканий, необходимых и достаточных для подготовки проектной документации)

15. Предполагаемая (предельная) стоимость строительства объекта: определить проектом

указывается стоимость строительства объекта, определенная с применением укрупненных нормативов цены строительства, а при их отсутствии – с учетом документально подтвержденных сведений о сметной стоимости объектов, аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство)

16. Сведения об источниках финансирования строительства объекта:

II. Требования к проектным решениям

17. Требования к схеме планировочной организации земельного участка:

нет

(указываются для объектов производственного и непроизводственного назначения)

18. Требования к проекту полосы отвода:
нет (объект не является линейным объектом)

(указываются для линейных объектов)

19. Требования к архитектурно-художественным решениям, включая требования к графическим материалам:

Раздел «Дизайн интерьеров» АИ предоставляется заказчиком

(указываются для объектов производственного и непроизводственного назначения)

20. Требования к технологическим решениям:

21. Требования к конструктивным и объемно-планировочным решениям (указываются для объектов производственного и непроизводственного назначения): Проектирование вести в соответствие с требованиями СанПиН 2.1.3.2630- 10.

Основное здание: проектируемые (обязательные) помещения с номерами по техническому плану и площадью

№ по техническому плану:	площадь (м2)
1, 2. Вестибюль с рабочими местами регистраторов –	142,1.
3. Картохранилище –	91.
4-7. Гардероб для посетителей –	40,2 .
Пристройка с переходом	
10. Коридор перехода –	15,1.
21. Коридор пристройки –	54,4.
12-14. Кабинет врача –	34,7.
17-19. Туалет (универсальный с возможностью использования маломобильными группами населения) –	5.
20. Лестничная клетка –	19,3.
22, 23. Процедурный кабинет –	22,2.
24. Помещение комфортного пребывания посетителей –	12,2.
26. Буфет –	11,4.
27. Центр приема и обработки вызовов –	11,1.
Выход из пристройки –	10,5.

21.1. Порядок выбора и применения материалов, изделий, конструкций, оборудования и их согласования застройщиком (техническим заказчиком):

- при разработке проектных решений применить современные материалы, изделия, конструкции, оборудование, отвечающие требованиям экологичности, санитарно-гигиеническим и противопожарным требованиям.

Варианты применяемых материалов направляются Заказчику по электронной почте, срок согласования Заказчиком 2 рабочих дня.

(указывается порядок направления проектной организацией вариантов применяемых материалов, изделий, конструкций, оборудования и их рассмотрения и согласования застройщиком (техническим заказчиком))

21.2. Требования к строительным конструкциям:

- при разработке проектных решений применить высококачественные, износостойчивые, экологически чистые современные материалы.

Все применяемые материалы должны соответствовать требованиям СанПиН 2.1.3.2630- 10, противопожарным нормам.

(в том числе указываются требования по применению в конструкциях и отделке высококачественных износостойчивых, экологически чистых материалов)

21.3. Требования к фундаментам:

нет

(указывается необходимость разработки решений фундаментов с учетом результатов инженерных изысканий, а также технико-экономического сравнения вариантов)

21.4. Требования к стенам, подвалам и цокольному этажу:

нет

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

21.5. Требования к наружным стенам:

Сэндвич панель либо профилированный лист.

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

21.6. Требования к внутренним стенам и перегородкам:

Все применяемые материалы должны соответствовать требованиям СанПиН 2.1.3.2630- 10, противопожарным нормам

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

21.7. Требования к перекрытиям:

Сэндвич панель либо профилированный лист.

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

21.8. Требования к колоннам, ригелям:

нет

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

21.9. Требования к лестницам:

К внутренним нет. Наружная из металла.

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

21.10. Требования к полам:

- полы – нескользкое покрытие, устойчивое к применению моющих и дезинфицирующих средств. Материал полов уточнить проектом согласно нормам по назначению помещений.

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

21.11. Требования к кровле:

Профилированный лист.

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

21.12. Требования к витражам, окнам:

- заполнение оконных проемов – энергосберегающий поворотной откидной стеклопакет, пластиковый профиль.

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

21.13. Требования к дверям:

остекленные, алюминиевый профиль, с усиленной дверной коробкой, без порогов.

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

21.14. Требования к внутренней отделке: СанПиН 2.1.3.2630-10,

- отделку помещений предусмотреть в соответствии с их функциональным назначением с учетом действующих санитарных, противопожарных и технологических норм и правил;

- в качестве материалов для внутренней отделки помещений применить экологически безопасные материалы, имеющие сертификаты соответствия;

- цветовая гамма согласно разделу АИ. Матовая. Водоэмульсионная окраска. Класс устойчивости к истиранию влагой 1-й класс по ISO 11998 и DIN EN 13300. Потолок подвесной металлический.

(указываются эстетические и эксплуатационные характеристики отделочных материалов, включая текстуру поверхности, цветовую гамму и оттенки, необходимость применения материалов для внутренней отделки объекта на основании вариантов цветовых решений помещений объекта)

21.15. Требования к наружной отделке:

Светлый беж.

(указываются эстетические и эксплуатационные характеристики отделочных материалов, включая текстуру поверхности, цветовую гамму и оттенки, необходимость применения материалов для наружной отделки объекта на основании вариантов цветовых решений фасадов объекта)

21.16. Требования к обеспечению безопасности объекта при опасных природных процессах и явлениях и техногенных воздействиях:

нет

(указываются в случае если строительство и эксплуатация объекта планируется в сложных природных условиях)

21.17. Требования к инженерной защите территории объекта:

нет

(указываются в случае если строительство и эксплуатация объекта планируется в сложных природных условиях)

22. Требования к технологическим и конструктивным решениям линейного объекта:

нет

(указываются для линейных объектов)

23. Требования к зданиям, строениям и сооружениям, входящим в инфраструктуру линейного объекта:

нет

(указываются для линейных объектов)

24. Требования к инженерно-техническим решениям:

24.1. Требования к основному технологическому оборудованию (указывается тип и основные характеристики по укрупненной номенклатуре, для объектов непромышленного назначения должно быть установлено требование о выборе оборудования на основании технико-экономических расчетов, технико-экономического сравнения вариантов):

24.1.1. Отопление:

в соответствии СП 158.13330.2014

24.1.2. Вентиляция:

в соответствии СП 158.13330.2014, СанПиН 2.1.3.2630-10

24.1.3. Водопровод:

в соответствии СП 158.13330.2014

24.1.4. Канализация:

в соответствии СП 158.13330.2014

24.1.5. Электроснабжение:

в соответствии СП 158.13330.2014 (- распределительная сеть 380/220 В, 50 Гц, заземление и защитные меры безопасности в соответствии с ПУЭ;
- светильники – светодиодные, люминесцентные)

24.1.6. Телефонизация:

IP телефония по ЛВС . Картохранилище. Кабинет врача.

24.1.7. Радиофикация:

нет

24.1.8. Информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»:

Локальная вычислительная сеть.

24.1.9. Телевидение:

нет

24.1.10. Газификация:

нет

24.1.11. Автоматизация и диспетчеризация:

нет

24.2. Требования к наружным сетям инженерно-технического обеспечения, точкам присоединения (указываются требования к объемам проектирования внешних сетей и реквизиты полученных технических условий, которые прилагаются к заданию на проектирование):

24.2.1. Водоснабжение: нет

24.2.2. Водоотведение: нет

24.2.3. Теплоснабжение: нет

24.2.4. Электроснабжение: нет

24.2.5. Телефонизация: нет

24.2.6. Радиофикация:

нет

24.2.7. Информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»:

24.2.8. Телевидение:

нет

24.2.9. Газоснабжение:

нет

24.2.10. Иные сети инженерно-технического обеспечения:

нет

25. Требования к мероприятиям по охране окружающей среды:

нет

26. Требования к мероприятиям по обеспечению пожарной безопасности:

Охранно пожарная сигнализация адресная.

Разработать в соответствии с положениями Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», «СНиП 21-01-97* Пожарная безопасность зданий и сооружений», СП 7.13130.2013 «Свод правил. Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности»; СП 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»;

27. Требования к мероприятиям по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и по оснащенности объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов:

- в соответствии с требованиями Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- применяемые при проектировании технологии ремонта, материалы и оборудование должны обеспечивать достижение максимально возможных энергосбережения и энергетической

эффективности; снижение затрат заказчика, связанных с реализацией проекта, в том числе с расходами на энергетические ресурсы;

- применяемые при проектировании решения, материалы и оборудование должны соответствовать требованиям, установленным постановлениями Правительства Российской Федерации от 31.12.2009 № 1221 «Об утверждении правил установления требований энергетической эффективности товаров, работ, услуг при осуществлении закупок для обеспечения государственных или муниципальных нужд» и от 31.12.2009 № 1222 «О видах и характеристиках товаров, информация о классе энергетической эффективности которых должна содержаться в технической документации, прилагаемой к этим товарам, в их маркировке, на их этикетках, и принципах правил определения производителями, импортерами класса энергетической эффективности товара», приказом Минэкономразвития России от 04.06.2010 № 229 «О требованиях энергетической эффективности товаров, используемых для создания элементов конструкции зданий, строений, сооружений, в том числе инженерных систем ресурсоснабжения, влияющих на энергетическую эффективность зданий, строений, сооружений», приказом Минпромторга России от 29.04.2010 № 357 «Об утверждении правил определения производителями и импортерами класса энергетической эффективности товара и иной информации о его энергетической эффективности», приказом Минпромторга России от 06.11.2018 № 4404 «Об утверждении перечня категорий товаров и их характеристик в пределах установленных Правительством Российской Федерации видов товаров и их характеристик, на которые распространяется требование о наличии информации о классе энергетической эффективности товаров в технической документации, прилагаемой к этим товарам, в их маркировке, на их этикетках, и перечня исключений из категорий данных товаров и их характеристик», приказом Минэкономразвития России от 09.03.2011 № 88 «О требованиях энергетической эффективности в отношении товаров, для которых уполномоченным федеральным органом исполнительной власти определены классы энергетической эффективности»;

(не указываются в отношении объектов, на которые требования энергетической эффективности и требования оснащенности их приборами учета используемых энергетических ресурсов не распространяются)

28. Требования к мероприятиям по обеспечению доступа инвалидов к объекту:

В соответствии с СП 59.13330.2016.

Предусмотреть комплекс мероприятий для создания возможности посещения объекта маломобильными группами населения в соответствии с требованиями разделов и пунктов «СП 59.13330.2012. Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001», включенных в Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утвержденный Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1521.

(указываются для объектов здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иных объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектов транспорта, торговли, общественного питания, объектов делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектов жилищного фонда)

29. Требования к инженерно-техническому укреплению объекта в целях обеспечения его антитеррористической защищенности:

нет

(указывается необходимость выполнения мероприятий и (или) соответствующих разделов проектной документации в соответствии с требованиями технических регламентов с учетом функционального назначения и параметров объекта, а также требований постановления Правительства Российской Федерации от 25 декабря 2013 года № 1244 «Об антитеррористической защищенности объектов (территорий)» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 52, ст. 7220, 2016, № 50, ст. 7108; 2017, № 31, ст. 4929, № 33, ст. 5192)

30. Требования к соблюдению безопасных для здоровья человека условий проживания и пребывания в объекте и требования к соблюдению безопасного уровня воздействия объекта на окружающую среду:

- предусмотреть в соответствии с требованиями технических регламентов с учетом функционального назначения, а также экологической и санитарно-гигиенической опасности объекта.

(указывается необходимость выполнения мероприятий и (или) подготовки соответствующих разделов проектной документации в соответствии с требованиями технических регламентов с учетом функционального назначения, а также экологической и санитарно-гигиенической опасности предприятия (объекта))

31. Требования к технической эксплуатации и техническому обслуживанию объекта:

нет

32. Требования к проекту организации строительства объекта:

- проектные решения должны отвечать требованиям экологических, санитарно-эпидемиологических, противопожарных норм, норм по охране труда и промышленной безопасности, и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивать организацию эффективной работы по строительству объекта и быть направлены на соблюдение требований технических регламентов.

33. Обоснование необходимости сноса или сохранения зданий, сооружений, зеленых насаждений, а также переноса инженерных сетей и коммуникаций, расположенных на земельном участке, на котором планируется размещение объекта:

нет

34. Требования к решениям по благоустройству прилегающей территории, к малым архитектурным формам и к планировочной организации земельного участка, на котором планируется размещение объекта:

нет

(указываются решения по благоустройству, озеленению территории объекта, обустройству площадок и малых архитектурных форм в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории, согласованными эскизами организации земельного участка объекта и его благоустройства и озеленения)

35. Требования к разработке проекта восстановления (рекультивации) нарушенных земель или плодородного слоя:

нет

(указываются при необходимости)

36. Требования к местам складирования излишков грунта и (или) мусора при строительстве и протяженность маршрута их доставки:

нет

(указываются при необходимости с учетом требований правовых актов органов местного самоуправления)

37. Требования к выполнению научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ в процессе проектирования и строительства объекта:

нет

(указываются в случае необходимости выполнения научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ при проектировании и строительстве объекта)

III. Иные требования к проектированию

38. Требования к составу проектной (рабочей) документации, в том числе требования о разработке разделов проектной документации, наличие которых не является обязательным:

- состав проектной (рабочей) документации должен соответствовать требованиям части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положению о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87.

Состав проектно-сметной документации:

1. Проектная документация в составе:

Раздел 1. «Пояснительная записка»;

Раздел 2. «Схема планировочной организации земельного участка» - не разрабатывать;

Раздел 3. «Архитектурные решения»;

Раздел 4. «Конструктивные и объемно-планировочные решения»;

Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»;

Подраздел «Система электроснабжения»;

Подраздел «Система водоснабжения»;

Подраздел «Система водоотведения»;

Подраздел «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»;

Подраздел «Сети связи»;

Подраздел «Система газоснабжения» - не разрабатывать;

Подраздел «Технологические решения»;

Раздел 6. «Проект организации строительства»;

Раздел 6.1. «Проект организации дорожного движения» - не разрабатывать;

Раздел 7. «Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства» - не разрабатывать;

Раздел 8. «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»;

Раздел 9. «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»;

Раздел 10. «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»;

Раздел 10.1. «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства»;

Раздел 11. «Смета на строительство объектов капитального строительства»;

Подраздел «Пояснительная записка к сметной документации»;

Подраздел «Сметная документация» в составе: сводка затрат, сводный сметный расчет стоимости строительства, объектные и локальные сметные расчеты (сметы), сметные расчеты на отдельные виды затрат;

Раздел 11.1. «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов»;

Раздел 12. «Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами».

Дополнительно разработать:

- ведомость объемов работ

(указываются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, № 8, ст. 744; 2010, № 16, ст. 1920; № 51, ст. 6937; 2013, № 17, ст. 2174; 2014, № 14, ст. 1627; № 50, ст. 7125; 2015, № 45, ст. 6245; 2017, № 29, ст. 4368) с учетом функционального назначения объекта)

39. Требования к подготовке сметной документации:

(указываются требования к подготовке сметной документации, в том числе метод определения сметной стоимости строительства)

40. Требования к разработке специальных технических условий:

нет

(указываются в случаях, когда разработка и применение специальных технических условий допускается Федеральным законом от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»)

41. Требования о применении при разработке проектной документации документов в области стандартизации, не включенных в перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 года № 1521 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, № 2, ст. 465; № 40, ст. 5568; 2016, № 50, ст. 7122):

нет

42. Требования к выполнению демонстрационных материалов, макетов:

нет

(указываются в случае принятия застройщиком (техническим заказчиком) решения о выполнении демонстрационных материалов, макетов)

43. Требования о применении технологий информационного моделирования:

нет

(указываются в случае принятия застройщиком (техническим заказчиком) решения о применении технологий информационного моделирования)

44. Требование о применении экономически эффективной проектной документации повторного использования:

нет

(указывается требование о подготовке проектной документации с использованием экономически эффективной проектной документации повторного использования объекта капитального строительства, аналогичного по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство, а при отсутствии такой проектной документации – с учетом критериев экономической эффективности проектной документации)

45. Прочие дополнительные требования и указания, конкретизирующие объем проектных работ:

45.1 Исходные данные о климатических условиях района строительства:

- район строительства –- расчетная температура наружного воздуха – - 39 град. С;- район строительства приравнен к районам Крайнего Севера45.2. Сведения о рекомендуемом применении ранее разработанной документации: отсутствуют45.3. Краткая характеристика участка: отсутствует.

45.4. Последовательность подготовки документации:

- рабочая документация;- сметная документация.

45.5. Сведения о видах работ:

- подготовка сметной документации для капитального ремонта объекта;- подготовка рабочей документации для капитального ремонта объекта.

45.6. Сведения об этапах выполнения работы:

- работы выполняются в один этап.

45.7. Сроки выполнения работы:

45.8. Оформление документации:

- в соответствии с «ГОСТ Р 21.1101-2013. Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации», иными национальными стандартами Российской Федерации

45.9. Требования к результатам работ:

- результатом выполненной работы являются рабочая документация в соответствии с требованиями, предусмотренными ст. 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

45.10. Порядок передачи документации заказчику:

46. К заданию на проектирование прилагаются:

46.1. Градостроительный план земельного участка, на котором планируется размещение объекта, и (или) проект планировки территории и проект межевания территории.

нет

46.2. Результаты инженерных изысканий (при их отсутствии заданием на проектирование предусматривается необходимость выполнения инженерных изысканий в объеме, необходимом и достаточном для подготовки проектной документации)¹.

нет

46.3. Технические условия на подключение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения (при их отсутствии и если они необходимы, заданием на проектирование предусматривается задание на их получение).

нет

46.4. Имеющиеся материалы утвержденного проекта планировки участка строительства. Сведения о надземных и подземных инженерных сооружениях и коммуникациях.

нет

46.5. Решение о предварительном согласовании места размещения объекта (при наличии).

нет

46.6. Документ, подтверждающий полномочия лица, утверждающего задание на проектирование.

46.7. Иные документы и материалы, которые необходимо учесть в качестве исходных данных для проектирования (на усмотрение застройщика (технического заказчика)).

- Технический план 1 этажа.

- АИ Интерьеры (рабочая документация)
