

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель генерального директора

МКУ «Салехардская ДЕЗ»

/ Е.В. Осинин

« \_\_\_\_\_ » 2019 г.

УТВЕРЖДАЮ:

*Директор МКУ ДЕЗ*

*Резнищев В.А.*

« \_\_\_\_\_ » 2019 г.

### ЗАДАНИЕ

на разработку проектно-сметной и рабочей документации по объекту: «Монтаж системы вытяжной и противодымной вентиляции на объекте тёплая стоянка по адресу: г. Салехард, ул. Республики, д.100б.

1	2
1. Основание для производства работ и проектирования:	Письмо МКУ «ПТУ» от 06.08.2019 г. № 19-12/170; Предписание № 120/1/1
2. Необходимость выделения этапов проектирования:	Проектно-сметная документация. Рабочая документация
3. Заказчик:  3.1. Представитель Заказчика по вопросам строительного контроля:	МКУ «ПТУ» г. Салехард по адресу: г. Салехард, ул. Свердлова, д. 48. МКУ «Салехардская дирекция единого заказчика», г. Салехард, ул. Свердлова, д.49.
4. Адрес проектируемого объекта	Теплая стоянка по адресу: г. Салехард, ул. Республики, д.100б.
5. Данные об особых условиях строительства:	Климатический подрайон – 1г. Расчётная температура наружного воздуха – 42 <sup>0</sup> С.
6. Основные требования к инженерному и технологическому оборудованию	Предусмотреть применение современного инженерного и технологического оборудования в соответствии с техническими условиями и другими действующими нормативными документами, отвечающее требованиям, предъявляемым к 1Г климатической зоне.
7. Вид и цель проведения работ	Разработка проектно-сметной и рабочей документации отдельно на каждый вид работ на монтаж систем вытяжной и противодымной вентиляции тепловой стоянки: - вытяжная система вентиляции; - противодымная система вентиляции; - электропривод для открывания фрагм световых фонарях; - Электроснабжение систем; - Автоматизация систем; - Интеграция систем с АПС.
8. Техничко-экономические показатели	Год постройки 2000 год; Строительный объем здания: Объем V – 9495 куб. м.; Высота Н – 6,43 м.; Площадь S – 1476,7 кв. м . Фундамент метал. столбы, ж.б. плиты; Стены – метал. панели типа «Сенгвич»; Крыша – метал. профлист.
9. Исходные данные	- копия технического паспорта
10. Исходные данные, получаемые Подрядчиком самостоятельно	Сбор дополнительных данных осуществляется Подрядчиком самостоятельно, путем запросов в компетентные службы и органы
11. Требования к разработке и составу проектной документации материалов рабочей	1. Проектную и рабочую документацию разработать в соответствии с нормативной документацией.

документации, выдаваемой заказчику:	<p>2. Выполнить предпроектное обследование объекта, с составлением заключения.</p> <p>Заключение должно содержать:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- оценку состояния объекта,</li> <li>- проектные решения по всем требуемым видам работ, с выделением дополнительных работ в отдельный том проектной документации и отдельную смету.</li> </ul> <p>3. До начала разработки проектной документации:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- составить и согласовать с Заказчиком и представителем Заказчика Карточку применяемых в проектной документации материалов и технических решений;</li> <li>- выполнить обмерные чертежи инженерных сетей, отразить все характерные узлы прохождения через ограждающие конструкции.</li> <li>- в проектной документации отразить требования безопасности и охраны труда.</li> <li>- разработанный вариант схемы компоновки систем предварительно согласовать с Заказчиком и Представителем Заказчика для последующей разработки проектной документации</li> </ul> <p>4. . Выполнить обмерные работы.</p>
12. Предварительное согласование проектных решений с заинтересованными ведомствами и организациями	Согласовать с Заказчиком и Представителем заказчика, при необходимости согласовать с заинтересованными ведомствами и организациями (органами пожарного надзора)
13. Энергосберегающие мероприятия	В соответствии с требованиями действующих нормативных документов
14. Проектную документацию разработать в соответствии:	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ГОСТ Р 21.1101-2013 «Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации» от 11.06.2013 (с учетом поправки к ГОСТ Р 21.1101-2013 от 01.01.2014);</li> <li>- Постановление Правительства РФ 16.08.2008 № 87 (ред. от 23.01.2016) «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;</li> <li>- СНиП 41-01-2003 «Отопление вентиляция и кондиционирование» от 26.06.2003;</li> <li>- СП 60.13330.2012 «Свод правил. Отопление вентиляция и кондиционирование воздуха. Актуализированная редакция СНиП 41-01--2003» от 30.06.2012;</li> <li>- СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности» от 21.02.2013;</li> <li>- СП 73.13330.2012 «Свод правил. Внутренние санитарно-технические системы зданий. Актуализированная редакция СНиП 3.05.01-85» от 29.12.2011;</li> <li>- действующими требованиями НПБ, ППБ, и нормативной документации, действующей на территории РФ.</li> </ul>
15. Требования к составу сметной документации	<p>Сметную документацию составить в двух уровнях цен:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- в базисном уровне (ТЕР-2001 ЯНАО);</li> <li>- в текущем уровне цен;</li> <li>- <b>стоимость работ в базисном уровне цен - сметная стоимость строительства, определенная на основе</b></li> </ul>

	<p>действующих сметных норм и цен ТСНБ-2001 ЯНАО;</p> <p>- При определении стоимости объектов капитального строительства в базисном уровне цен в случае отсутствия расценок в ТСНБ-2001 ЯНАО следует использовать государственные элементные сметные нормы, включенные в федеральный реестр сметных нормативов.</p> <p>- Сметная стоимость материальных ресурсов в текущем уровне цен определяется по «Номенклатурному сборнику предельных отпускных и сметных цен на строительные материалы, изделия, конструкции», которые утверждаются постановлением Правительства ЯНАО ежеквартально, в случае отсутствия в номенклатурном сборнике необходимых материальных ресурсов предусмотренных проектной документацией, Подрядчик определяет оптимальную стоимость отсутствующего ресурса на основании мониторинга ценовых предложений поставщиков (производителей). Оптимальная стоимость принимается как усредненная стоимость, выбранная не менее чем из трех предложений поставщиков (производителей). Необходимость применение отсутствующих в номенклатурном сборнике материальных ресурсов, должна быть обоснована и утверждена Подрядчиком и согласована с Заказчиком. Предложения о включении в номенклатурный сборник отсутствующего материального ресурса Подрядчик направляет в департамент строительства и жилищной политики ЯНАО с приложением документов, обосновывающих правильность определения оптимальной стоимости ресурса и целесообразности его применения</p>
<p>16. Состав и количество сдаваемой проектной документации</p>	<p>- 4 (четыре) экземпляра проектно- сметной и рабочей документации на бумажном носителе, в сброшюрованном виде;</p> <p>- 1 (один) экземпляр проектно- сметной и рабочей документации на электронном носителе, где: текстовая часть проекта в формате программ MicrosoftWord, MicrosoftExcel; графическая часть – AutoCAD; сметная часть – в программном комплексе РИК. Дополнительно, в виде отдельной папки представить графическую часть проекта в формате программы AdobeReader.</p>
<p>9. Прочие условия:</p>	<p>Сроки разработки проектной документации с момента заключения контракта – 30 календарных дней;</p> <p>2. Принятые в проектно-сметной и рабочей документации решения должны соответствовать требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации.</p> <p>3. При проведении работ по монтажу систем предусмотренных проектом, выполнять корректировку ПСД по письменному требованию Заказчика в случае возникновения непредвиденных обстоятельств препятствующих выполнению мероприятий.</p> <p>4. Применяемое в проектной документации оборудование должно иметь паспорта, сертификаты соответствия и удовлетворять требованиям, предъявляемым к</p>

соответствующему оборудованию нормативной документацией, действующей на территории РФ на момент сдачи объекта в эксплуатацию;

6. Произвести сбор дополнительных данных необходимых для выполнения проектных работ, не вошедших в состав исходных данных запросив их у Заказчика (копии исполнительной технической документации);

7. Предусматривать использование материалов и оборудования российского производства за исключением случаев, когда на территории Российской Федерации отсутствуют аналоги, отвечающие техническим характеристикам материалов и оборудования зарубежного производства.

Начальник ОРНФ  
МКУ «Салехардская ДЕЗ»



Е.Е. Саяпин