

Замечания № 0407-20/13/07

по разделу «**Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности**»

по проектной документации: «Строительство подпорной стены возле жилых домов №33 и № 35 ул. по ул. Володарского в г. Феодосия Республик Крым», заказ: МК 2 /19,
выполненной: ООО «Интел-Строй», г. Симферополь, 2019г.

Исполнитель: ГИП – Ершова С.В.

Перечень разделов (томов) проектной документации и отчетных материалов, представленных на рассмотрение: МК 2 /19-ПЗ; МК 2 /19-СПОЗУ; МК 2 /19-АР; МК 2 /19-КР; МК 2 /19-ПОС; МК 2 /19-ПБ.

В процессе проведения экспертизы выявлены замечания по проекту и несоответствия нормативным требованиям по пожарной безопасности:

1. Содержание раздела 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности», выполнено без учёта требований к содержанию п.26 Постановления от 16.02. 2008г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (в текстовой и графической частях). Выполнить нумерацию листов раздела ПБ согласно ГОСТ Р 21.1101-2013. Доработать раздел ПБ.

2. В разделе ПБ, подразделе б), а именно:

- отсутствует описание принятых противопожарных расстояний между зданиями и сооружениями (как существующими, рядом расположенными, так и относительно проектируемой подпорной стены) в зависимости от их пожарно-технических характеристик;

- отсутствуют сведения (не предоставлен сводный план инженерных сетей) относительно требуемых расстояний по горизонтали от проектируемой подпорной стены до существующих линейных объектов (водопровод, газопровод, канализация и т.д.)(Лист 12 ПОС.ТЧ; Лист 5 СПОЗУ.ПЗ) с описанием и обоснованием требуемых и фактических значений (табл.9,10 СП 4.13130. 2013). При не соответствии требуемых расстояний, дать описание предусматриваемых технических решений, допускающих сокращение противопожарных расстояний согласно нормативным документам.;

- в графической части раздела ПБ отразить привязку подпорной стены (показать размерные линии) к габаритам зданий (стенам), с указанием расстояний от стен жилых зданий № 33 и № 35, магазина (М по СПОЗУ) до проектируемой подпорной стены, при ширине проезжей части-4,2м (п.8.6 СП 4.13130.2013). **Доработать** раздел ПБ (п.26б), п.26н) Постановления от 16.02. 2008г. № 87).

3. В разделе ПБ, в подразделе в) «Описание и обоснование проектных решений по наружному противопожарному водоснабжению, по определению проездов и подъездов для пожарной техники» не отражена требуемая информация по обеспечению подъездов и проездов для пожарной техники, с учётом размещения проектируемой подпорной стены протяжённостью около 102м, а именно:

- не указаны сведения о высоте жилых зданий № 33 и № 35, что не позволяет определить требуемую ширину проездов для пожарной техники;

- не представлены обоснования о требуемых подъездах к зданиям № 33 и № 35 (с двух продольных сторон)(Лист согласно требований п. 8.1,п.8.3 СП 4.13130.2013;

- не указаны сведения о наличии требуемых расстояний, 5-8м от внутреннего края проезда до стен зданий № 33 и № 35 согласно требований п. 8.8 СП 4.13130.2013;

- отсутствует описание и обоснование существующего положения, на случай пожара, по обеспечению наружного противопожарного водоснабжения от водопровода или пожарных резервуаров; с отражением мероприятий с учётом расчётной принятой сейсмичности площадки проектирования-8 баллов (Лист 30 ИГФИ-Т);

- не отражено описание расстановки пожарных гидрантов на водопроводной сети или размещение пожарных резервуаров, с учётом обеспечения пожаротушения зданий и сооружений (и с учётом размещения стройплощадки на время строительно-монтажных работ);

- не отражено описание подъездов пожарной техники к водоисточникам, для забора воды (двум пожарным гидрантам, ёмкостям на стройплощадке), указанным в подразделе к) раздела ПБ, Лист 19,53 ПОС.ТЧ) соответственно;

- графическая часть раздела ПБ не отражает требуемой информации: на ситуационном плане организации земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства, не показаны въезды (выезды) на территорию и пути подъезда к объекту пожарной техники, не указаны размерные линии ширины проезда для пожарной техники и требуемых расстояний, 5-8м, от внутреннего края проезда до стен зданий; отсутствует привязка объекта к 2-м существующим пожарным гидрантам. Если есть круговой проезд (см. подраздел е) раздела ПБ), на ситуационном плане показать радиус поворотов по бамперу **не менее R 8.8 – R 11.5** (в зависимости от пожарной техники, находящейся на вооружении в подразделениях МЧС) согласно п.6 ст. 17 № 384-ФЗ). **Доработать** раздел ПБ (п. 26 в), п.26в) Постановления от 16.02. 2008г. № 87).

4. Раздел ПБ дополнить сведениями относительно, размещения ближайшего пожарного депо (указать адрес, удалённость от объекта проектирования), что не позволяет проверить **расчётное время** прибытия первого пожарного подразделения к объекту проектирования, по дорогам общего пользования, не более 10мин. для городских поселений (ст. 76 № 123-ФЗ). Доработать раздел ПБ (п.26 в) Постановления от 16.02. 2008г. № 87.

5. В разделе ПБ, в соответствующих подразделах, отсутствуют сведения о принятых к использованию, на время строительно-монтажных работ, временных административно-бытовых зданий и закрытого склада (2-х эт. вагончиков заводского изготовления типа «**БК-00**») (Лист 37,40,41 ПОС.ТЧ). В разделе ПБ указать их количество, принять класс функциональной пожарной опасности вагончиков как - Ф 4.3, а также: степень огнестойкости (IV), класс конструктивной пожарной опасности (С2), класс строительных конструкций по пожарной опасности (К) **определить** согласно табл.6.9 СП 2.13130.2012, табл.22 № 123-ФЗ, дополнить сведениями об оборудовании вагончиков **автономной** пожарной сигнализацией (СП 5.13130.2009). Отрастить сведения в подразделах раздела ПБ (п.26л), п.26з) Постановления от 16.02. 2008г. № 87).

6. Размещение временных административно-бытовых помещений и закрытого склада (вагончиков заводского изготовления), предусмотренных на время строительно-монтажных работ, предусмотреть на расстоянии не менее 15м до жилых и общественных зданий; 18м - до других зданий, сооружений согласно табл. 1 СП 4.13130.2013 (ППР-2012 с учётом изменений на № 316 на 21.03.17г.), отразить в разделах ПБ, ПОС. Обеспечить бытовые вагончики, стройплощадку первичными средствами пожаротушения, передвижным пожарным щитом (ЩПП-с учётом принятого класса пожара) (п.385, п.394, п.474 прилож.5,6 ППР-2012 «О противопожарном режиме» (Постановление № 390 от 25.04.2012 с учётом изменений № 316 на 21.03. 17г., № 1174 на 28.09.17, № 1717 на 30.12.2017, № 248 на 07.03.2019г). Доработать разделы: ПОС, ПБ.

7. В разделе ПБ отсутствуют сведения о предусмотренных проектом, на случай пожара, ёмкостей противопожарного запаса воды-54м³ (из расчёта 5л/сек. на наружное пожаротушение (сейсмика-86-???) (Лист 19 ПОС.ТЧ; Стройгенплан-Лист 1 ПОС.ГЧ) (п.26а), п.26л) Постановления от 16.02. 2008г. № 87.

8. Раздел ПБ, подраздел ж), отразить сведения о категории оборудования и наружных установок - дизельной электростанции (ДЭС), по критерию взрывопожарной и пожарной опасности, используемой для временного электроснабжения строительной площадки объекта проектирования (Лист 19,36 ПОС.ТЧ; Стройгенплан-Лист 1 ПОС.ГЧ) согласно требований ст. 25 № 123-ФЗ. Определить категорию по пожарной опасности помещения закрытого склада. Доработать раздел ПБ (п.26ж) Постановления от 16.02. 2008г. № 87).

9. Размещение на стройплощадке (Стройгенплан-Лист 1 ПОС.ГЧ) ёмкостей противопожарного запаса воды 54м³ (запроектировать 2х26м³), ДЭС, закрытого склада предусмотреть с обеспечением противопожарных разрывов до существующей застройки, а также- между зданиями и сооружениями на стройплощадке, согласно нормативных требований по пожарной безопасности: № 123-ФЗ; ППР-2012, СП 4.1313.2013. Отрастить в ПОС.ТЧ и ГЧ; ПБ (п.26б) Постановления от 16.02. 2008г. № 87).

10. В разделе ПБ согласно требований п.26 м) Постановления от 16.02. 2008г. № 87 подтвердить информацию относительно обоснования отсутствия расчёта пожарного риска угрозы жизни и здоровью людей и уничтожения имущества (п.3 ст. 6 №123-ФЗ) (данный подраздел отсутствует в разделе ПБ).

11. Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» доработать в соответствии с положениями ст.6, ст.8, ст.17 Ф3 № 384 «Технический регламент о безопасности

зданий и сооружений» и ч.1 ст.6 ФЗ №123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Принятые проектные решения, по размещению проектируемой подпорной стене, должны быть обоснованы ссылками на нормативные документы, содержащиеся в обязательном и соответствующих добровольных перечнях. Структуру Раздела выполнить в строгом соответствии с требованиями к содержанию п. 26 Положения, утверждённого Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008г. № 87. Раздел ПБ дополнить недостающим содержанием подразделов с обоснованиями и ссылками на соответствующие нормативные документы, в текстовой и графической частях и с учётом замечаний. **Дать конкретные ответы по указанным замечаниям** с ссылками на нормативные требования; дополнения, исправления по замечаниям выделять в пояснительной записке **красным цветом**. Исправленные чертежи, выполненные в соответствии с Национальным стандартом РФ ГОСТ Р 21.1101-2013, прикладывать к ответам.

Гл. эксперт по ПБ

В.П. Обручева

31.03.20