**IV. ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ЗАКУПКИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ)**

**ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ**

**на выполнение проектно-изыскательских работ по объекту: «Реконструкция здания МБУК «Евпаторийский центр культуры и досуга»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ пп** | **Основные требования** | **Содержание основных требований** | |
| **1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ** | | | |
| 1.1 | Основание для проектирования | | Муниципальная программа по реализации Федеральной целевой программы «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2022 года» |
| 1.2 | Стадийность проектирования | | Двухстадийное проектирование:  1. Проектная, сметная документация;  2. Рабочая документация. |
| 1.3 | Заказчик | | Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства администрации города Евпатории Республики Крым» |
| 1.4 | Подрядная организация | | Определяется по результатам проведения конкурсных процедур. |
| 1.5 | Начало реализации и срок окончания проектно-изыскательских работ | | Срок выполнения работ – с момента заключения контракта до 31.05.2020 года |
| 1.6 | Источник финансирования | | Бюджет муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым |
| 1.7 | Цель работ | | Целью изысканий, проектных работ, реконструкции объекта является:  - приведение объекта к состоянию, обеспечивающему выполнение действующих требований пожарных, санитарно-эпидемиологических и строительных норм  - проведение комплекса работ для получения положительного заключения государственной экспертизы;  - разработка рабочей и сметной документации в объеме достаточном для реконструкции и ввода объекта в эксплуатацию. |
| 1.8 | Перечень проектно-изыскательских работ, выполняемых проектной организацией | | Проектную документацию выполнить в объеме в соответствии с постановлением Правительства РФ №87 от 16.02.2008 г. «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».  Прохождение Государственной экспертизы с получением положительного заключения (в том числе с получением положительного заключения о достоверности определения сметной стоимости).  Разработка рабочей документации.  Состав комплектов рабочей документации согласовать с Заказчиком. |
| 1.9 | Потребность в инженерных изысканиях | | Использовать материалы технического обследования строительных конструкций 09-19-038-ТО, выполненные ООО «Приоритет» 19.09.2019 г.  Выполнить:  - Инженерно-геодезические изыскания  - Инженерно-геологические изыскания  - Инженерно-экологические изыскания  - Инженерно-геофизические изыскания  - Инженерно-гидрометеорологические изыскания |
| 1.10 | Обследование технического состояния зданий и сооружений | | Не требуется |
| 1.11 | Уровень ответственности зданий и сооружений | | В соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2009г. №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» реконструируемое сооружение относится к нормальному уровню ответственности. |
| 1.12 | Срок службы зданий и сооружений | | Согласно ГОСТ 27751-2014 срок эксплуатации не менее 100 лет. |
| 1.13 | Место проведения работ | | Республика Крым, г. Евпатория, ул. Революции, д.52 «б» |
| 1.14 | Исходные данные | | Перечень исходно-разрешительных документов, предоставляемых Заказчиком:  - правоустанавливающие документы на земельный участок;  - кадастровый паспорт на реконструируемое здание.  Перечень исходно-разрешительных документов, предоставляемых Подрядчиком:  - технические условия, необходимые для разработки проектно-сметной документации;  - градостроительный план застройки земельного участка; |
| 1.15 | Основные технико-экономические показатели | | Земельный участок: кадастровый № 90:18:010115:153 площадью 722 м², земли поселений, культурное развитие (в соответствии с данными кадастрового учёта).  Существующее здание  Здание дома культуры, расположено по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Революции, д. 52 «б» представляет собой одноэтажное сложное здание без подвала, Г-образной формы без подвала, с габаритными размерами в плане 40,02х14,77 и 7,09х11,9м.  Год постройки – 1916 г.  Год проведения кап. ремонта – 1966г.  Здание относится к IV группе капитальности. Нормативный срок службы – 100 лет.  Внутренняя высота помещений варьируется от– 2,6-3,4 м (в административных и служебных помещениях), до – 5,2 м. (в зрительном зале)  Общая площадь здания – 603,51 м2.  Строительный объём – 7019,57 м3.  Площадь застройки – 689,35 м2.  Конструктивно здание выполнено по бескаркасной схеме с продольными и поперечными несущими стенами.  Наружные стены – природный камень известняк, ракушечник.  Перекрытия – деревянные  Кровля – скатная  Фундамент – бутовый  Состояние несущих конструкций – аварийное (заключение 09-19-038-ТО).  Состояние фундамента – аварийное (заключение 09-19-038-ТО). |
| 1.16 | Предельная стоимость реконструкции объекта капитального строительства включая ПИР | | Будет определена после разработки технической части проектной документации |
| **2. ОСНОВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ПРОЕКТНЫМ РЕШЕНИЯМ** | | | |
| 2.1 | Основные требования по составу и полноте проектной документации | | Раздел 1 «Пояснительная записка»  Раздел 2 «Схема планировочной организации участка»  Раздел 3 «Архитектурные решения»  Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения»  Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»  Раздел 6 «Проект организации строительства»;  Раздел 7 «Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства»;  Раздел 8 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»;  Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»;  Раздел 10 «Мероприятие по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов»;  Раздел 11 «Смета на строительство объектов капитального строительства»;  Раздел 12 «Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами».  Состав проектной документации должен соответствовать требованиям нормативных и технических документов, действующих на территории Российской Федерации, в том числе:  - Градостроительного кодекса РФ. ФЗ-190 от 29.12.2004 г.;  - «Положения о составе разделов проектной документации и требованиям к их содержанию», утвержденного Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 г. №87.  Объем и состав проектной документации должен быть достаточным для проведения Государственной экспертизы.  Оформление проектной документации выполнить в соответствии с требованиями ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации».  Проектная документация не должна содержать указание на товарные знаки, знаки обслуживания, фирменные наименования, патенты, полезные модели, промышленные об­разцы, наименование места происхождения товара или наименование производителя кроме случаев, предусмотренных статьей 33 ФЗ-44 от 5.04.2013. При указании в ПД ссылки на товарные знаки они должны сопровождаться словами «или аналог» (в сметах) и обяза­тельным указанием технических характеристик данных материалов |
| 2.2 | Состав рабочей документации | | Состав рабочей документации и ее оформление необходимо выполнить в соответствии с требованиями положений ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации». |
| 2.3 | Требования к схеме планировочной организации участка | | На территории предусмотреть:  - Обустройство подъездных дорог (технологических, противопожарных) к сооружениям и коммуникациям;  - Благоустройство и озеленение.  - Отобразить на схеме планировочной организации земельного участка размещение сооружений, оборудования, инженерных сетей в соответствии с ГОСТ 21.508-93. |
| 2.4 | Требования к архитектурно-планировочным решениям | | Архитектурно-художественный облик реконструируемого здания – определить проектом.  Реконструируемое здание должно гармонировать с окружающей застройкой.  Архитектурные решения разработать в соответствии с действующими государственными и региональными нормами.  Документацию разработать в соответствии с требованиями по пожарной безопасности с учетом ФЗ-123 от 22.07.2008 г.  Согласовать с Заказчиком и отделом Архитектуры и градостроительства администрации города Евпатории Республики Крым принятые цветовые решения фасада, отделки стен, потолков, полов. |
| 2.5 | Требования к конструктивным решениям | | Конструктивные и объёмно-планировочные решения предусмотреть в соответствии с п.20 настоящего задания и выполнить с учётом требований СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения».  В конструкциях и отделке применить высококачественные износоустойчивые и экологически чистые материалы. |
| 2.6 | Требования к инженерным решениям | | Обеспечить применение технологических и инженерно-технических решений на предмет их оптимальности с учетом эксплуатационных расходов на реализацию инвестиционного проекта и соответствия современному уровню развития техники и технологий. |
| 2.7 | Система электроснабжения | | В соответствии с требованиями Правил устройства электроустановок, издания 6 и 7. Предусмотреть автоматизированную систему коммерческого учета электроэнергии.  Нормируемые показатели освещения в помещениях ДДО выполнить в разделе проекта «Электроосвещение» в соответствии с требованиями и регламентом, изложенным в СанПиН 2.2.1/2.1.1.2585-10 и в СП 52.13330.2016. |
| 2.8 | Система водоснабжения | | В соответствии СП 30.13330.2012 Внутренний водопровод и канализация зданий Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85\*  и других нормативных и технических документов. |
| 2.9 | Система водоотведения | | В соответствии СП 30.13330.2012 Внутренний водопровод и канализация зданий Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85\*  и других нормативных и технических документов. |
| 2.10 | Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха | | В соответствии с СП 60.13330.2016 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Актуализированная редакция СНиП 41-01-2003 и других нормативных и технических документов. |
| 2.11 | Сети связи | | Запроектировать специализированное оборудование, системы и сети:  - Система контроля и управления доступом зданий и сооружений,  - Автоматическая установка охранной сигнализации зданий и сооружений,  - Автоматическая установка пожарной сигнализации зданий и сооружений,  - Предусмотреть подключение абонентов к внутренней телефонной сети в помещениях:   * Кабинет * Приёмная * Касса   - Предусмотреть подключение внутриобъектовой сети местной телефонной связи к сети связи общего пользования (пп. 5.2.1, 5.2.2 СП 134.13330.2012) по существующим телефонным линиям.  - Предусмотреть установку абонентских радиоточек в проектируемом здании (п. 5.3.3 СП 134.13330.2012)   * Кабинет * Приемная   - Предусмотреть подключение к сети Интернет оборудования, расположенного в помещениях:   1. Кабинет 2. Приёмная 3. Касса   - Предусмотреть установку телевизионных приёмников в помещениях:   * Кабинет * Приёмная   Марку и тип устанавливаемых приёмников предусмотреть по перечню Заказчика  - Иные сети, необходимые согласно нормативно-технической документации. |
| 2.12 | Система газоснабжения | | В соответствии с СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы», а также в соответствии с требованиями технических регламентов с учетом функционального назначения объекта |
| 2.13 | Требования к технологическим решениям и применяемому оборудованию | | Технологические решения принять в соответствии с назначением здания и его помещений с учётом требований СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения»    Технологические решения должны обеспечить:   * соблюдение действующих санитарных норм и правил, требований охраны труда; * необходимые охранно-защитные системы (антитеррор, ограничение доступа, дератизация).   В здании центра культуры и досуга проектом реконструкции предусмотреть:   * зрительный зал на 200 мест со сценой, закулисным пространством, 2-мя гримёрными; * фойе - выставочный зал ~ 90 м² * гардеробную * буфет * кассу * приёмную, 2 административных помещения; * помещения звукооператорской и светооператорской.   Вспомогательные помещения:  Состав, площади и размещение определить проектом.  Применяемое оборудование с указанием технических характеристик должно соответствовать гигиеническим требованиям безопасности для здоровья человека и подтверждаться сертификатами. |
| 2.14 | Требования к решениям наружных внутриплощадоч-ных сетей и сооружений | | Определить проектом на основании СП 118.13330.2012\* Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009 (с Изменениями N 1, 2) |
| 2.15 | Сети и сооружения электроснабжения | | В соответствии с требованиями Правил устройства электроустановок, издания 6 и 7. |
| 2.16 | Сети и сооружений водоснабжения | | Систему наружного водоснабжения площадки объекта выполнить согласно СП 31.13330.2012, СП 8.13130.2009 |
| 2.17 | Сети и сооружения водоотведения | | На площадке объекта предусмотреть системы хозяйственно-бытовой и ливневой канализации.  Систему поверхностного водоотведения (ливневая канализация) запроектировать с учетом требования СП 32.13330.2012 Канализация. Наружные сети и сооружения. |
| 2.18 | Тепловые сети и сооружения | | В соответствии с выданными техническими условиями ресурсоснабжающей организации, полученными Подрядчиком |
| 2.19 | Сети и сооружения газоснабжения | | В соответствии с выданными техническими условиями ресурсоснабжающей организации, полученными Подрядчиком |
| 2.20 | Требования к проекту организации строительства | | В соответствии с положением о составе разделов проектной документации и требованиями к их содержанию, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 №87 и ГОСТ 21.1101-2013 СПДС «Основные требования к проектной и рабочей документации»:  В составе ПОС:  - Разработать раздел «Контроль качества строительства», который должен содержать предложения по обеспечению контроля качества строительных и монтажных работ, поставляемых на площадку и монтируемых оборудования, конструкций и материалов, предложения по организации службы геодезического и лабораторного контроля, программы исследований и испытаний по обеспечению качества и надежности возводимых конструкций, зданий, сооружений (включая указания о методах инструментального контроля качества и организации постов, схемах операционного контроля, программах стандартных и специальных испытаний, проводимых специализированными лабораториями, очередности сроках проведения необходимых исследовательских работ, испытаний и режимных наблюдений);  - Указать перечень скрытых видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объекта капитального строительства и требует освидетельствования;  - Разработать график реконструкции с помесячной разбивкой и указанием объемов работ;  - Предусмотреть организацию мест и установку емкостей для сбора и временного накопления образующихся на строительной площадке отходов, а также оборудование площадки строительства пунктом очистки или мойки колес транспортных средств на выездах.  - Предусмотреть работы и затраты на восстановление дорожных покрытий и т.д., нарушаемых в процессе реконструкции объекта. |
| 2.21 | Требования к сметной документации | | Определение стоимости строительной продукции в разрабатываемой сметной документации по объектам проектирования осуществляется по постановлению Государственного Совета Республики Крым № 394-1/14 от 24 декабря 2014 года в соответствии с Методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации (МДС 81-35.2004), утвержденной постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 5 марта 2004 года № 15/1, и с учетом территориальных сметных нормативов, предусмотренных для применения на территории Республики Крым.  Подрядчик в соответствии с заданием на проектирование и действующими нормативами по определению стоимости строительной продукции разрабатывает сметную документацию в следующем составе:  - сводный сметный расчет (ССР) стоимости строительства в базисном уровне цен и в текущем уровне цен, рассчитанный по индексам пересчета сметной стоимости строительства по статьям затратам фактической инфляции, на дату предоставления сметной документации в государственную экспертизу;  - объектные сметы;  - локальные сметы, разработанные базисно-индексным методом.  Стоимость оборудования выделять в отдельные локальные и объектные сметы. В ССР включать отдельной строкой. При отсутствии в базисном уровне цен отдельных позиций оборудования, мебели и инвентаря, стоимость определять от текущих цен с пересчетом в базисный уровень с индексами цен на оборудование по видам строительства.  Размеры накладных расходов определять в соответствии с МДС 81-35.2004 по видам работ, Письмом от 31.01.2005 №ЮТ-260/06 (Росстрой РФ), Письмом от 08.02.2008 №ВБ-338/02 (Росстрой РФ).  Размер сметной прибыли определять в соответствии с МДС 81-25.2001 по видам работ, Письмом от 18.11.2004 №АП-5536/06 (Росстрой РФ), Письмом от 08.02.2008 №ВБ-338/02 (Росстрой РФ).  Затраты на временные здания и сооружения определять в соответствии с ГСН 81-05-01-2001. Затраты не учтенные нормативом учесть дополнительно локальными сметными расчетами, выполненными в соответствии с ПОС.  Предусмотреть затраты в соответствии с нормативным документом «Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации» МДС 81-35.2004.  Определить затраты на проведение строительного контроля в главе 10 «Содержание службы заказчика. Строительный контроль» сводного сметного расчета в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 21.06.2010 г. №468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства».  Перечень и объемы пусконаладочных работ определяются проектной организацией.  Место вывоза демонтируемых материалов и конструкций, вид транспорта, дальность транспортировки – расчеты выполнить в соответствии с ПОС.  В сводный сметный расчет включить денежные средства на проведение компенсационных мероприятий по охране окружающей среды, денежные средства за причиненный вред (ущерб) объектам растительного мира, водным биологическим ресурсам (в соответствии с материалами ОВОС), а также платежи за негативное воздействие на окружающую среду при реконструкции объекта.  Итоги в разделах локальных смет выводить по разделам сметы с начислением накладных расходов и сметной прибыли. Сметы представлять на электронном носителе, выполненные в сметной программе [«ГРАНД-Смета»](https://www.grandsmeta.ru/) и в форматах xml и xls (Excel).  К локальным сметам прикладывать ведомость ресурсов. В пояснительной записке к сметной документации указывать все применяемые индексы и коэффициенты.  При экспорте локальных смет в Excel необходимо показывать графу «материалы», сметную прибыль с накладными расходами после каждой позиции, итоги по разделам и итоги по смете должны быть «раскрыты» и читаемы.  Учесть в проектной документации:  - расходы на выполнение инженерных изысканий;  - расходы на разработку проектной и рабочей документации;  - расходы на оформление градостроительной документации;  - расходы на оформление правоустанавливающих документов на земельный участок;  - расходы по выплатам органам государственной экспертизы и иным организациям при выполнении проектно-изыскательских работ;  - стоимость всех работ согласно проектной документации;  - стоимость приобретения, поставки и монтажа необходимого для реконструкции и эксплуатации объекта оборудования, конструкций и материалов;  - затраты, связанные с обеспечением реконструкции объекта рабочими, в том числе иностранными, а также специалистами, включая заработную плату, транспортные и командировочные расходы, питание, проживание, страхование;  - затраты по страхованию строительно-монтажных рисков в пределах процентной нормы;  - затраты на мероприятия, связанные с соблюдением экологических норм при реконструкции объекта;  - затраты, связанные с действием специальных режимов и других факторов, влияющих на выполнение сроков строительства;  - затраты, связанные с выполнением пусконаладочных работ на объекте «вхолостую»;  - затраты, связанные с рубкой лесных насаждений, транспортированием, сортировкой, хранением, охраной древесины, хранением, использованием, переработкой, утилизацией древесных отходов, уничтожением древесины видов (пород) деревьев и кустарников, заготовка которых не допускается, при наличии документа, подтверждающего такую необходимость;  - расходы на подготовительные работы, разработку проектов освоения лесов, проведение компенсационных мероприятий;  - затраты на техническую инвентаризацию и изготовление документов кадастрового и технического учета.  - затраты на осуществление авторского надзора. |
| 2.22 | Требования по обеспечению условий жизнедеятельности маломобильных групп населения. | | Необходимо предусматривать мероприятия по обеспечению доступности для маломобильных групп населения (взрослых инвалидов и детей-инвалидов) в соответствии с СП 59.13330, СП 136.13330, СП 137.13330, СП 138.13330 и СП 140.13330.  Пути пешеходного движения, а также коммуникационные и санитарно-бытовые вспомогательные помещения оборудовать опорными стационарными устройствами (перилами, поручнями и т.п.) по ГОСТ Р 51261, обеспечивая их знаковыми средствами отображения информации для инвалидов по ГОСТ Р 52131.  Доступность маломобильных групп населения следует проектировать по СП 59.13330. |
| 2.23 | Требования к разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций | | В случае необходимости разработать раздел «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны и мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» (ИТМ ГОЧС) в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.12.1994 №68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» и действующих нормативных документов Российской Федерации, а также исходными данными и требованиями главного управления МЧС Российской Федерации по Республике Крым. |
| 2.24 | Требования к антитеррористичес-кой защищенности мест массового пребывания людей | | Разработать в проектной документации комплексные мероприятия по обеспечению антитеррористической защищенности согласно СП 132.13330.2011 «Свод правил. Обеспечение антитеррористической защищённости зданий и сооружений. Общие требования проектирования». |
| 2.25 | Требования по обеспечению пожарной безопасности | | Учесть требования № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», СП 2.13130 |
| 2.26 | Повышение энергетической эффективности | | Разработать мероприятия в соответствии с Федеральным законом от 23.11.2009г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». |
| 2.27 | Количество экземпляров проектной и рабочей документации | | 4 экз. на бумажном носителе проектной документации 5 экз. на бумажном носителе рабочей документации, в том числе 1 экз. подлинника (с оригинальными подписями исполнителей) для архива и 2 экз. на электронном носителе в формате «pdf», «dwg».  В обязательном порядке проектная документация должна содержать отметки о согласовании с ресурсоснабжающими организациями, выдавшими технические условия (договора техприсоединения);  Проектную документацию разработать и предоставить Заказчику на русском языке.  Бумажный вид проектной и рабочей документации должен полностью соответствовать электронной версии (каждый лист, включая титульные листы). |
| 2.28 | Правила представления рассмотрения и принятия проектной документации | | Перед прохождением государственной экспертизы согласовать документацию с Заказчиком и ГКУ «Инвестстрой Республики Крым».  Выполнить согласование с другими органами и организациями, предусмотренных законодательством Российской Федерации. |
| 2.29 | Особые условия | | 1. Получить от сторонних организаций технические условия и исходные данные, необходимые для проектирования.  2. Учесть в проектной документации затраты на проведение работ по авторскому надзору за реконструкцией объекта.  3. Учесть в проектной документации затраты на снос существующих объектов капитального строительства (при необходимости).  4. Определить количество сносимых деревьев и их категорию. При необходимости выполнить дендрологическое обследование территории и произвести расчет компенсационных выплат за снос деревьев, стоимость которых учесть в сводном сметном расчете.  5. Получить необходимые разрешения и декларации, провести экспертизы (в т.ч. по промышленной безопасности и т.д.), предусмотренные законодательством РФ (при необходимости).  6. Сформировать документы необходимые для получения и получить согласно установленного порядка в органах местного самоуправления градостроительный план земельного участка.  7. До начала работ предоставить график корректировки проектной и рабочей документации. |
| 2.30 | Требования к проведению государственной экспертизы | | За свой счет провести Государственную экспертизу проектно-сметной документации, получить положительное заключение государственной экспертизы, государственной экологической экспертизы (при необходимости) в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.  Государственная экспертиза проводится в порядке, установленном Постановлением Правительства РФ №145 от 05.03.2007г. «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий».  Ошибки, допущенные проектной организацией в проектной документации, и выявленные в ходе Государственной экспертизы устраняются силами и за счет средств проектной организации. |
| 2.31 | Основные требования к выполнению работ | | Выполнение проектно-изыскательских работ должно осуществляться силами Подрядчика, либо силами организации, привлекаемых по договору субподряда, только с наличием выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к выполнению проектных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Привлекаемые субподрядные организации должны быть согласованы с Заказчиком, в т.ч. должен быть согласован объем выполняемых ими работ. |
| 2.32 | Особые условия реконструкции | | 1. Сейсмичность (уточнить по результатам инженерных изысканий);  2. Развитие опасных геологических процессов (уточнить по результатам инженерных изысканий);  3.При необходимости получить технические условия на вынос инженерных сетей с территории площадки строительства, проект разработать отдельным томом, получить согласование балансодержателя (эксплуатирующей организации).  4. При необходимости на период реконструкции разработать раздел организации дорожного движения. Транспортную схему согласовать с ГИБДД. |
| 2.33 | Выделение пусковых комплексов | | Не требуется |
| 2.34 | Особые условия эксплуатации | | Проектной документацией предусмотреть решения, направленные на обеспечение эксплуатации объекта в соответствии с требованиями, предусмотренными нормативными документами Российской Федерации. |