Приложение №1

к муниципальному контракту № 1

от "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г.

**Техническое задание**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Выполнение проектно – изыскательных работ по объекту:  «Универсальный спортивный зал МКОУ «Качалинская СОШ» по адресу: ул. Садовая, 3а, х. Качалин, Суровикинского муниципального района, Волгоградской области»   |  |  |  | | --- | --- | --- | | № п. п. | Перечень основных данных и требований | Содержание | | 1 | 2 | 3 | | 1. | Основание для проектирования | Решение Суровикинской районной Думы от 29.01.2020г № 5/26 «О внесении изменений в бюджет Суровикинского муниципального района на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов». | | 2. | Полное наименование и адрес объекта | «Универсальный спортивный зал МКОУ «Качалинская СОШ» по адресу: ул. Садовая, 3а, х. Качалин, Суровикинского муниципального района, Волгоградской области». | | 3. | Заказчик | Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации Суровикинского муниципального района Волгоградской области. | | 4. | Источник финансирования | Бюджет Суровикинского муниципального района Волгоградской области. | | 5. | Исполнитель | По итогам аукциона. | | 6. | Вид строительства | Новое. | | 7. | Стадийность проектирования | 2-х стадийное (проектная документация, рабочая документация). | | 8. | Сроки проведения работы | 45 дней с даты подписания муниципального контракта, без учета сроков проведения государственной экспертизы проектной документации ГАУ ВО «Облгосэкспертиза». | | 9. | Требования по вариантной и конкурсной разработке | Исполнитель обязуется:  1. Выполнить инженерно – геодезические, инженерно – геологические и инженерно – экологические изыскания, а также сбор исходных данных в объеме, необходимом для проектирования.  2. Разработать один, предварительно согласованный с заказчиком вариант проектной документации универсального спортивного зала, в объеме и в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008г. № 87. | | 10. | Исходные данные | Заказчик разрабатывает градостроительный план земельного участка и передает его Исполнителю, предоставляет технические условия на подключение к инженерным сетям теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения.  В связи с небольшими площадями выполнить индивидуальный проект в размерах 12х24 м. h-3.5м., S=288 м2. | | 11. | Основные требования к выполнению работ и составу проекта | Выполнить согласно проекта с учетом действующих нормативных документов. Требования к количеству и содержанию разделов проектной документации предусмотреть в соответствии с постановлением Правительства РФ от 16.02.2008г. № 87.  Проектирование осуществлять в соответствии с действующими нормами Р – СП, ГОСТ, ПБ, ПУЭ, МДС, техническими регламентами, нормативными документами, регулирующими область проектирования, заданием на проектирование. | | 12. | Требования к сметной документации | Сметная документация на строительство объекта должна быть выполнена базисно – индексным методом в двух уровнях цен – новом базисном уровне, определяемом на основе действующих сметных норм и цен 2001 года, и в текущем уровне цен (с переводом по каждой единичной расценке с учетом индексов, определяемых ежеквартально ГАУ ВО «РЦЦС Волгоградской области»), сложившихся ко времени составления сметной документации.  Для достоверного определения стоимости строительства проектируемого объекта Исполнителем в сводном сметном расчете должны быть учтены следующие затраты:  - затраты на исполнительную съемку объекта и подводящих инженерных коммуникаций;  - на покрытие платежей за негативное воздействие на окружающую природную среду, в том числе за предельно допустимые вопросы (сбросы) загрязняющих веществ и размещение отходов производства и потребления;  - на технологическое подключение/присоединение (по видам ресурсов);  - на пусконаладочные работы по всем системам жизнеобеспечения объекта;  - затраты на строительный контроль (Постановление Правительства РФ от 21 июня 2010г. № 468) – 2 %;  - затраты на авторский надзор;  - временные, зимние и прочие затраты, возникающие в процессе строительства и передачи завершенного строительством объекта в муниципальную собственность и эксплуатацию.  При определении стоимости объекта руководствоваться методическими указаниями по определению стоимости строительной продукции на территории РФ МДС 81-35.2004, в том числе сметы выполнить в программном комплексе Гранд-смета и в формате Excel. | | 13. | Общие сведения об участке | Площадь земельного участка 11 840 м2. | | 14. | Основные градостроительные требования | Предусмотреть благоустройство территории, ее освещение, подъезды. | | 15. | Основные требования к архитектурно – планировочному решению здания | Выполнить согласно проекта с учетом действующих нормативных документов. | | 16. | Конструктивные решения, изделия и материалы несущих и ограждающих конструкций | Выполнить согласно проекта с учетом действующих нормативных документов. | | 17. | Основные требования к инженерным сетям | Внутренние инженерные сети здания выполнить по проекту с учетом действующих нормативных документов.  В связи с отсутствием возможности подключения объекта к сетям централизованного отопления, для отопления здания спортивного зала предусмотреть соответствующие изменения по оборудованию теплового узла.  Наружные инженерные сети запроектировать в границах выделенного участка исходя из действующих нормативных документов, полученных технических условий и точек врезки. | | 18. | Требования по обеспечению условий жизнедеятельности маломобильных групп населения | Выполнить согласно проекта с учетом действующих нормативных документов. | | 19. | Требования по разработке инженерно – технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций, мероприятий по пожарной безопасности, мероприятий по охране окружающей среды | Выполнить согласно проекта с учетом действующих нормативных документов. | | 20. | Благоустройство площадки и малые архитектурные формы | Выполнить благоустройство территории в увязке с существующим положением. | | 21. | Информация о документации | Проектно-сметная документация (стадия – П и стадия – Р) на бумажном носителе – 4 экз., в электронном виде (текстовая и графическая часть в формате PDF, Word; сметная документация в формате Excel, Гранд-смета) – 1 экз. | | 22. | Особые условия | 1. Экспертиза проектной документации осуществляется в ГАУ ВО «Облгосэкспертиза». 2. Сопровождение проектной документации в ГАУ ВО «Облгосэкспертиза» осуществляет проектная организация. 3. Выполнить расчет тепла и топлива с обоснованием возможности использовать существующую котельную МКОУ «Качалинская СОШ». | | **Подрядчик** |