



ООО "Лаинхоум"

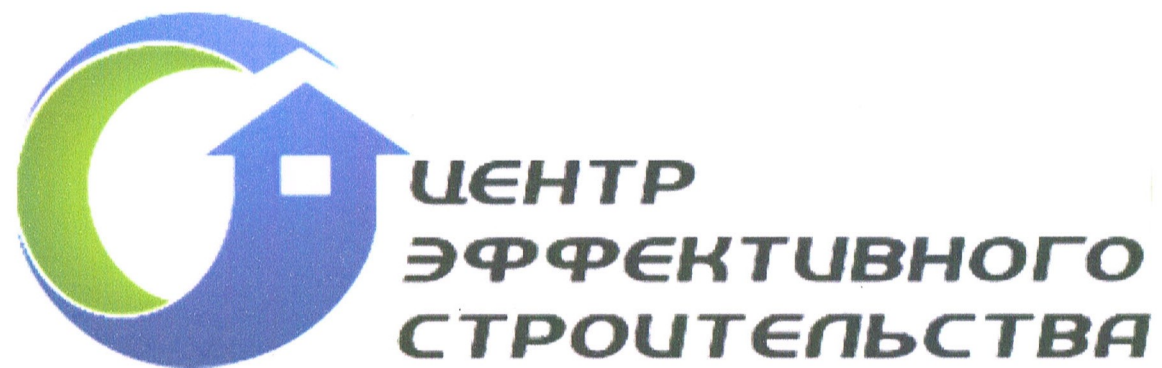
Заказчик: Гурьянов Сергей Викторович

Проект надстройки к квартире таунхауса

Адрес: Москва, м-н Куркино, ул. Соколово-Мещерская, д. 39, к.2

Архитектурно-строительные решения

Москва. 2012



ООО "Лаинхоум"

Заказчик: Гурьянов Сергей Викторович

Проект надстройки к квартире таунхауса

Адрес: Москва, м-н Куркино, ул. Соколово-Мещерская, д. 39, к.2

Архитектурно-строительные решения

Главный архитектор проекта Королев А. В.

Главный инженер проекта Боронин О. И.

Москва. 2012

Состав проекта:

- 1. Титульный лист
- 2. Состав проекта
- 3. Общие данные
- 4. Фотофиксация объекта
- 5. План
- 6. Разрез 1-1
- 7. Разрез 2-2
- 8. Фасад 1-2
- 9. Фасад 2-1
- 10. Фасад А-В
- 11. Перспективный вид 1
- 12. Перспективный вид 2

Взамен инв. N	
Подпись и дата	
Инв. N подл.	

						Заказчик: Гурьянов Сергей Викторович			АР
						Г. Москва, м-н Куркино, ул. Соколово-Мещерская, д.39, к.2			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Надстройка к квартире таунхауса	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Боронин О.И.					РП		
ГАП		Королев А.В.							
Проверил									
						Состав проекта		ООО "ЛАИНХОУМ"	

Архитектурно-планировочное решение

Проектом предусматривается возведение надстройки к существующему зданию таунхауса для квартиры, расположенной в верхнем угловом уровне здания. Кровля односкатная с уклоном, равным уклону существующей кровли таунхауса.

Проект разработан в соответствии с заданием заказчика и согласно СНиП 2.08.01-89 и СНиП 21-01-97 “Пожарная безопасность зданий и сооружений” для строительства в Московской области.

Инженерное обеспечение

Электроснабжение - от существующих сетей по техническим условиям.
Вентиляция - естественная, приточно-вытяжная.

Дополнительные мероприятия

Все деревянные конструкции необходимо подвергнуть антисептической и огнезащитной обработке.

Проектные и монтажные работы по электроснабжению надстройки должно выполнять предприятие, имеющее лицензию на данные виды работ.

Общие данные

Надстройка предназначена для строительства в климатическом поясе со следующими показателями:

- Расчетная температура наружного воздуха - минус 30° С;
- Расчетная снеговая нагрузка - 240 кг/м²;
- Нормативная ветровая нагрузка - 38 кг/м²;
- Степень огнестойкости - 3

Конструктивные решения

Стены - кирпичные с утеплителем

Наружная отделка - штукатурка

Крыша - стропильная (сечения 50X150).

Кровля - мягкая черепица.

Внутренняя отделка помещений данным проектом не рассматривается.

Технико - экономические показатели:

Площадь застройки - 83,42 кв. м.

Общая площадь - 66,68 кв. м

Строительный объем - 300,32 куб. м

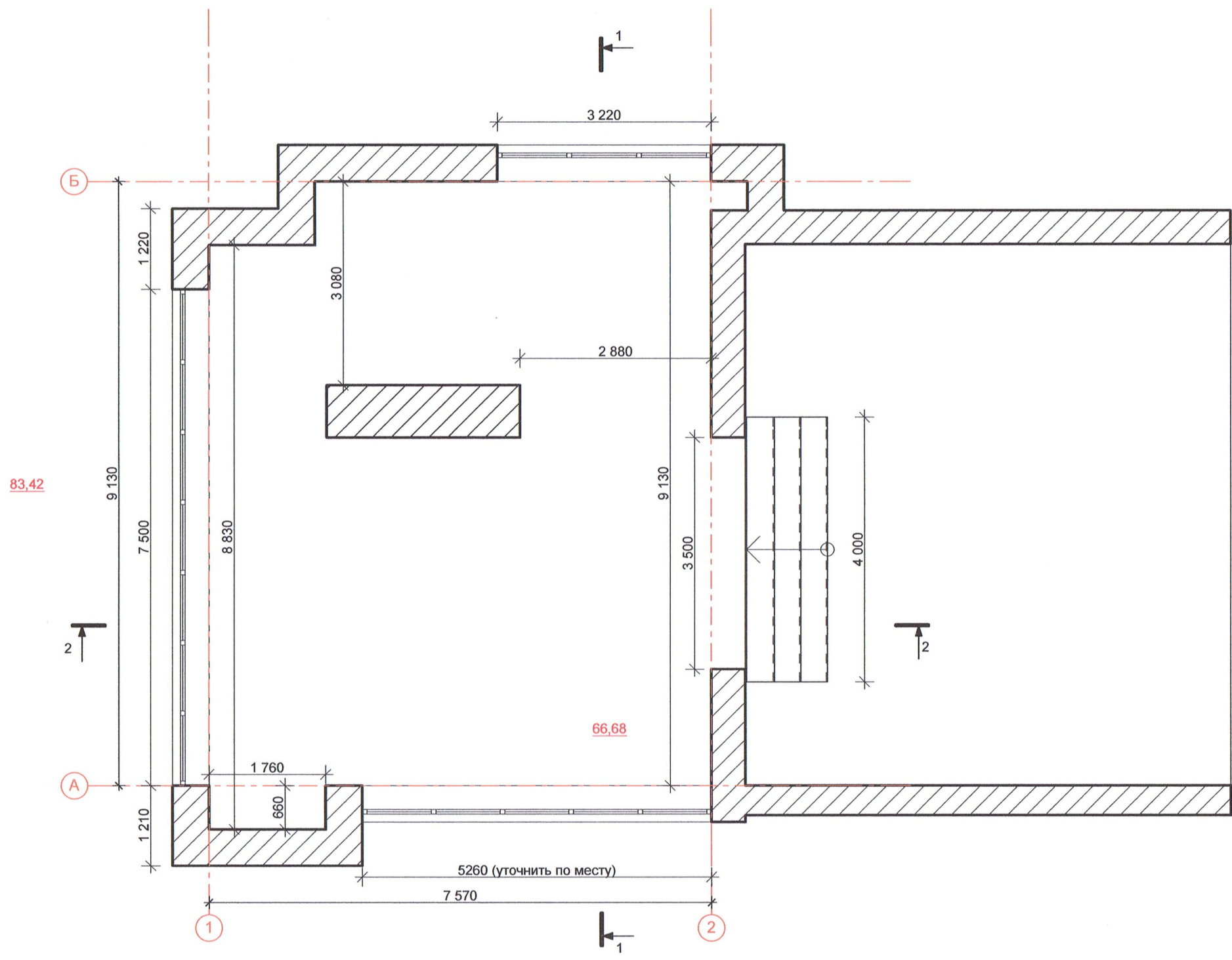
						Заказчик: Гурьянов Сергей Викторович				АР		
						Г. Москва, м-н Куркино, ул. Соколово-Мещерская, д.39, к.2						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата							
ГИП		Боронин О.И.								Стадия	Лист	Листов
ГАП		Королев А.В.				Надстройка к квартире таунхауса				РП		
Проверил												
						Общие данные				ООО "ЛАИНХОУМ"		



Изм. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N

						Заказчик: Гурьянов Сергей Викторович			АР
						Г. Москва, м-н Куркино, ул. Соколово-Мещерская, д.39, к.2			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Надстройка к квартире таунхауса	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Боронин О.И.					РП		
ГАП		Королев А.В.							
Проверил									
						Фотофиксация объекта	ООО "ЛАИНХОУМ"		

План

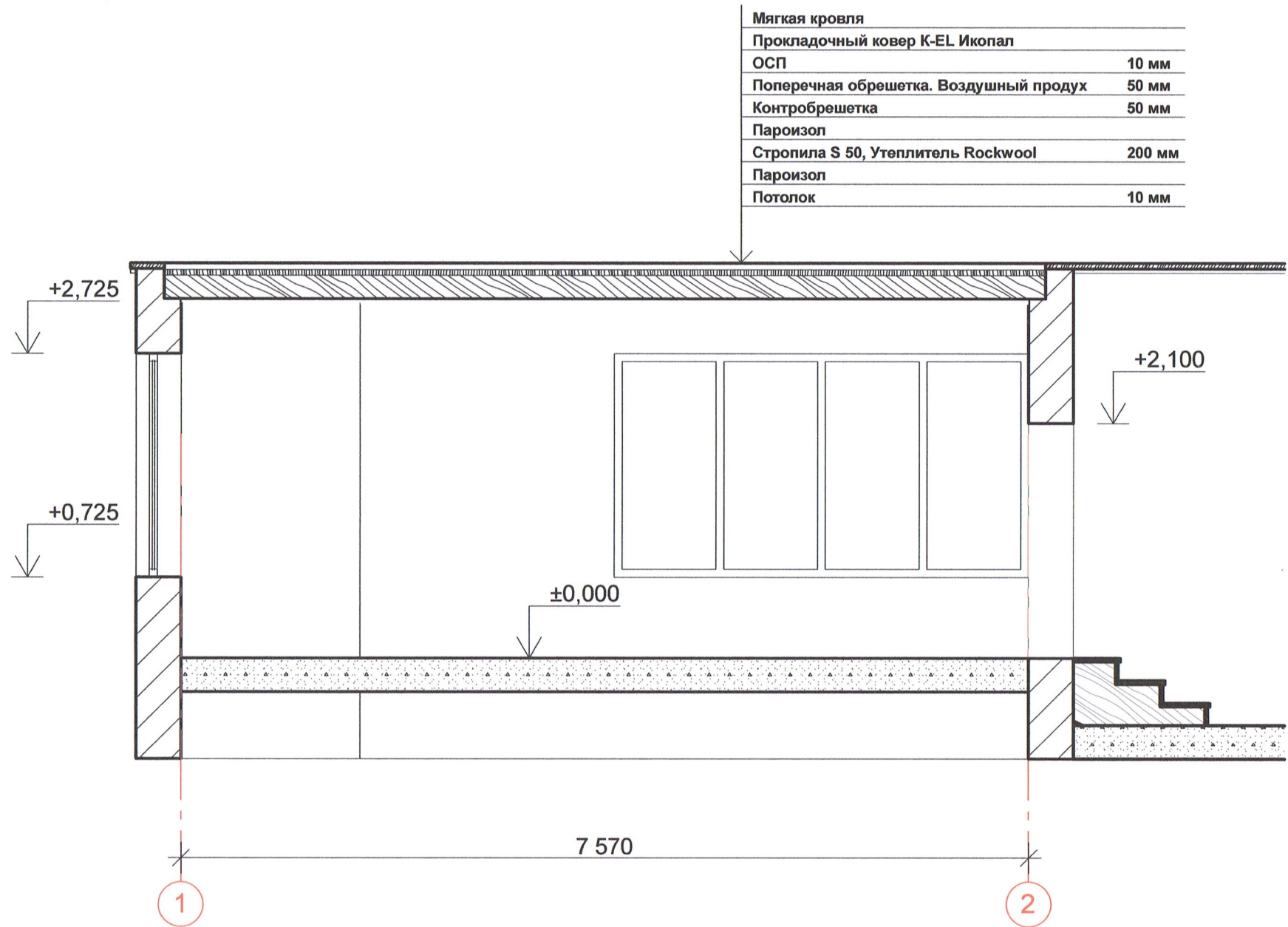


М 1:75

						Заказчик: Гурьянов Сергей Викторович			АР
						Г. Москва, м-н Куркино, ул. Соколово-Мещерская, д.39, к.2			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Надстройка к квартире таунхауса	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Боронин О.И.					РП		
ГАП		Королев А.В.							
Проверил						План			ООО "ЛАИНХОУМ"

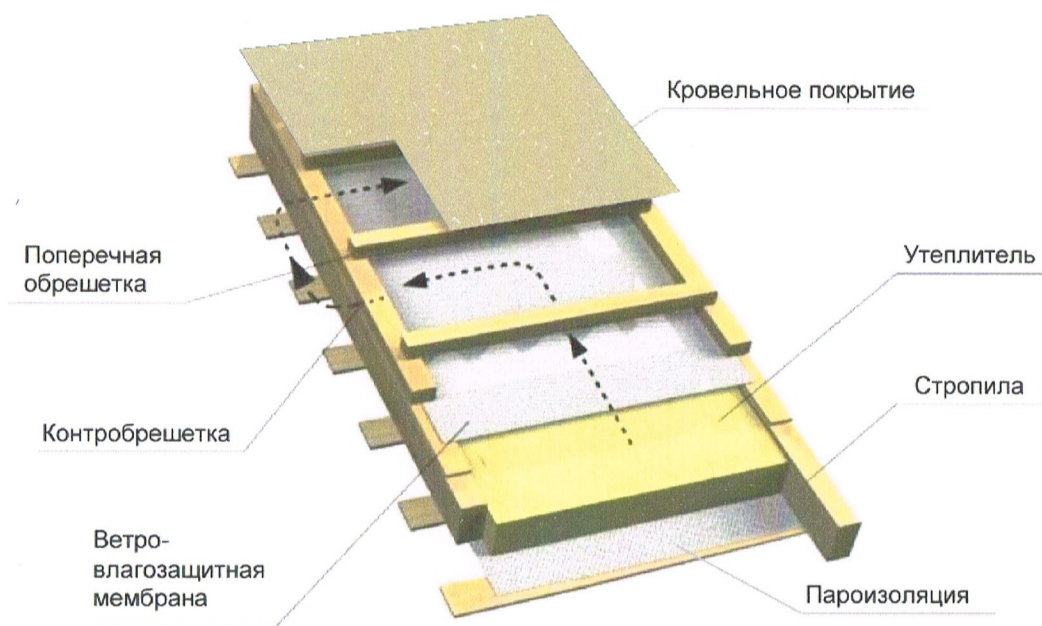
Инв. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N

Разрез 2-2



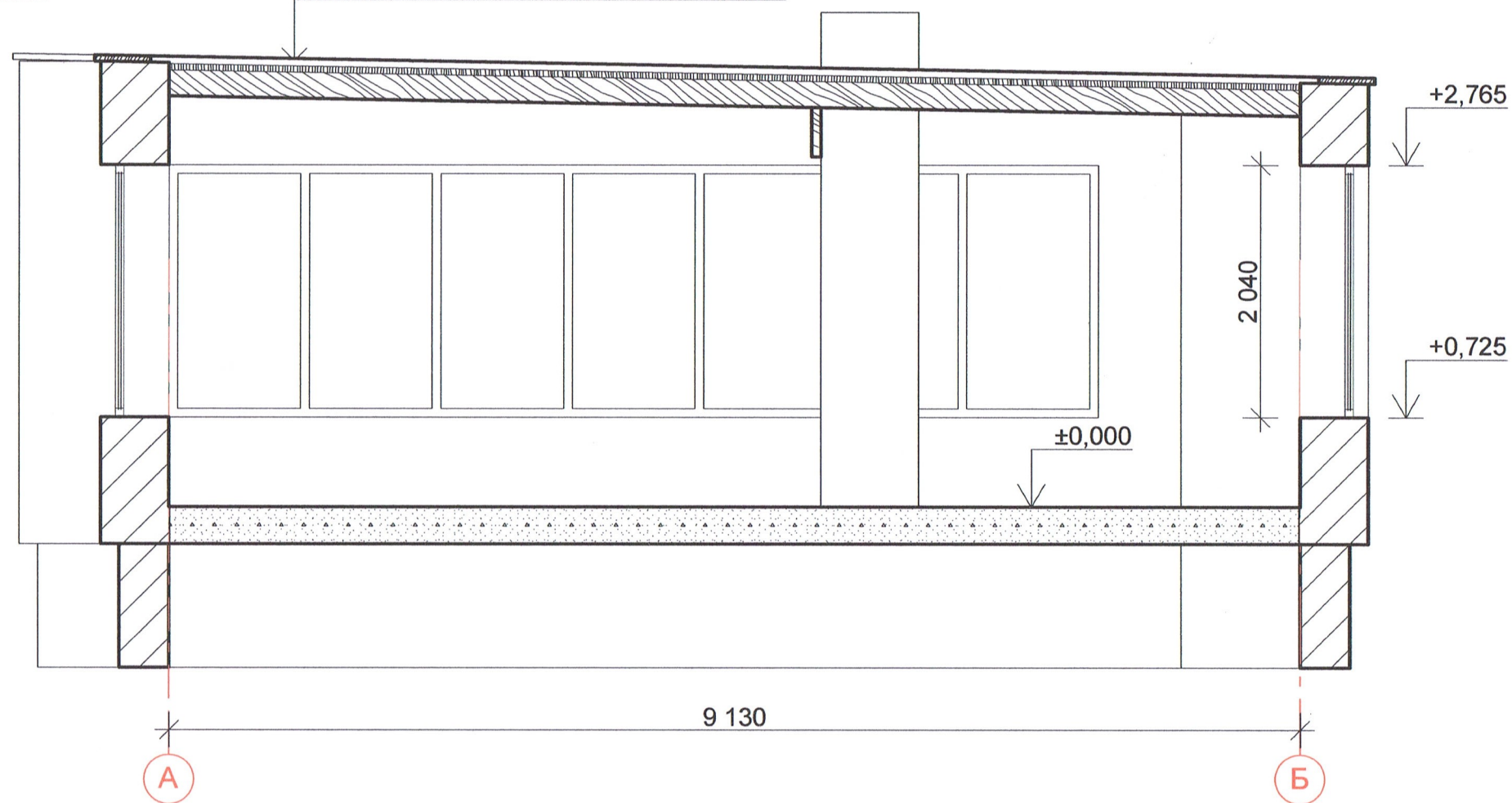
М 1:50

						Заказчик: Гурьянов Сергей Викторович			АР	
						Г. Москва, м-н Куркино, ул. Соколово-Мещерская, д.39, к.2				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата					
ГИП		Боронин О.И.				Надстройка к квартире таунхауса		Стадия	Лист	Листов
ГАП		Королев А.В.						РП		
Проверил										
						Разрез 2-2		ООО "ЛАИНХОУМ"		



Разрез 1-1

Мягкая кровля	
Прокладочный ковер К-ЕЛ Икопал	
ОСП	10 мм
Поперечная обрешетка. Воздушный продух	50 мм
Контробрешетка	50 мм
Пароизол	
Стропила S 50, Утеплитель Rockwool	200 мм
Пароизол	
Потолок	10 мм

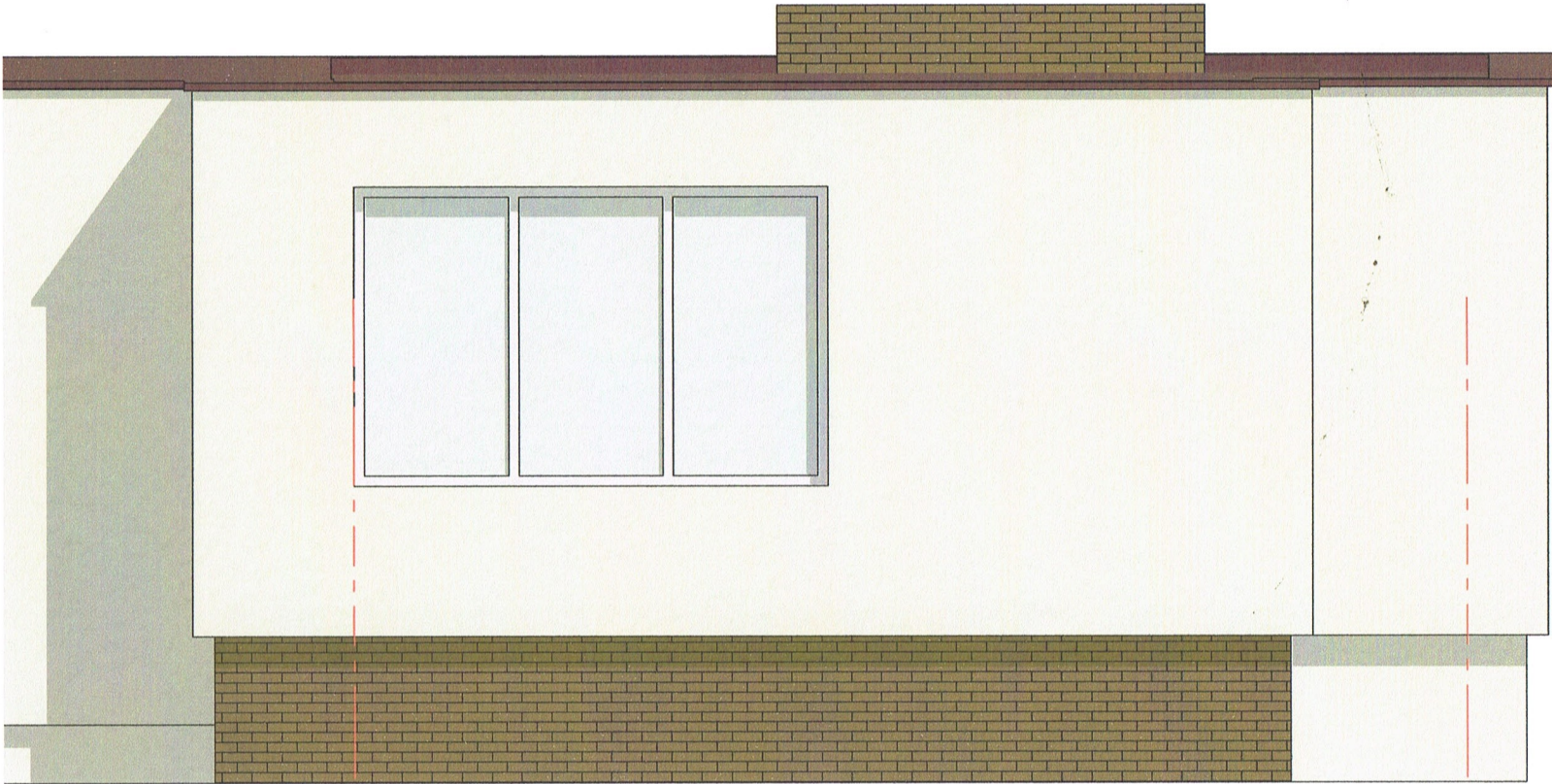


М 1:50

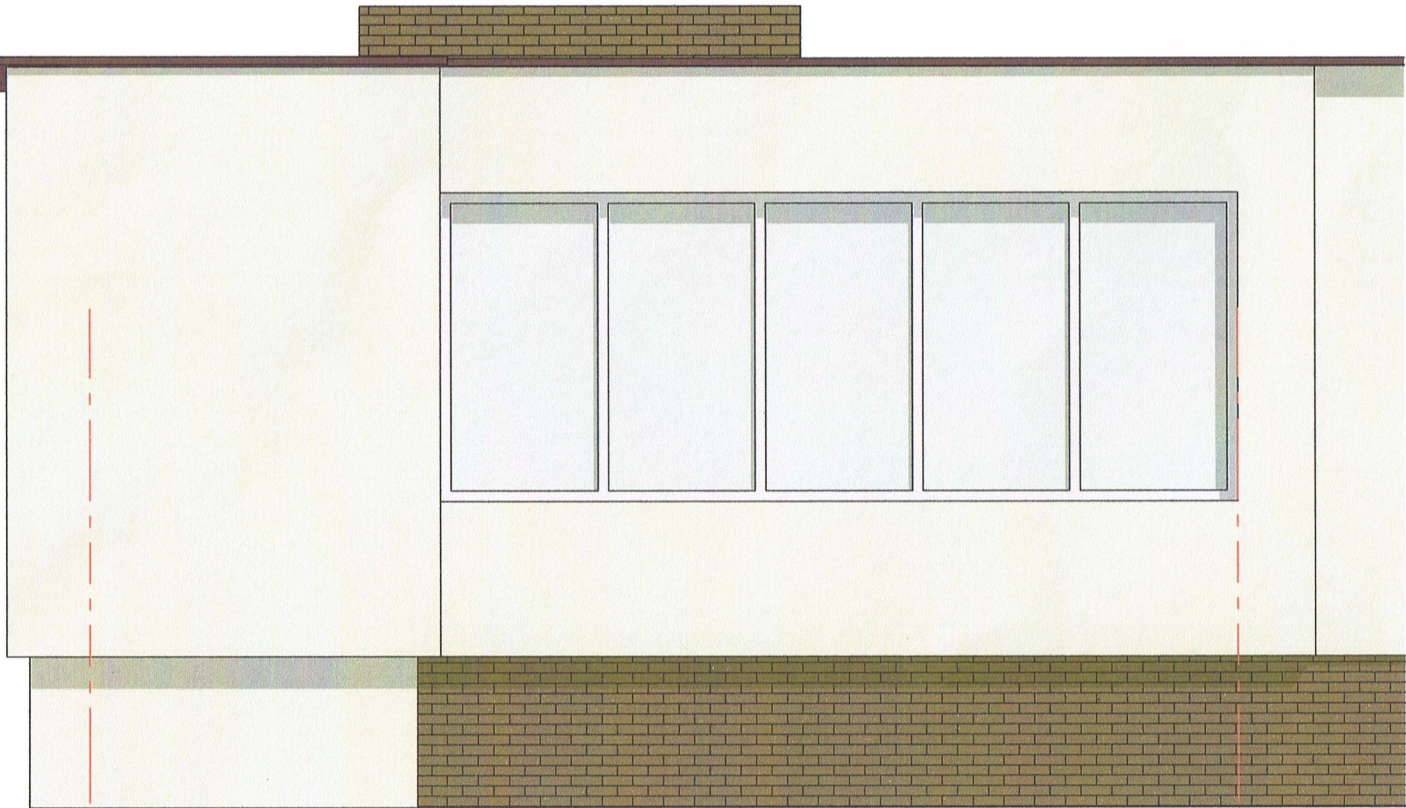
Заказчик: Гурьянов Сергей Викторович						АР		
Г. Москва, м-н Куркино, ул. Соколово-Мещерская, д.39, к.2								
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Надстройка к квартире таунхауса		
ГИП			Боронин О.И.					
ГАП			Королев А.В.			Разрез 1-1		
Проверил								
						ООО "ЛАИНХОУМ"		

Стадия	Лист	Листов
РП		

Фасад 2-1



Фасад 1-2



7 570

2

1

7 570

1

2

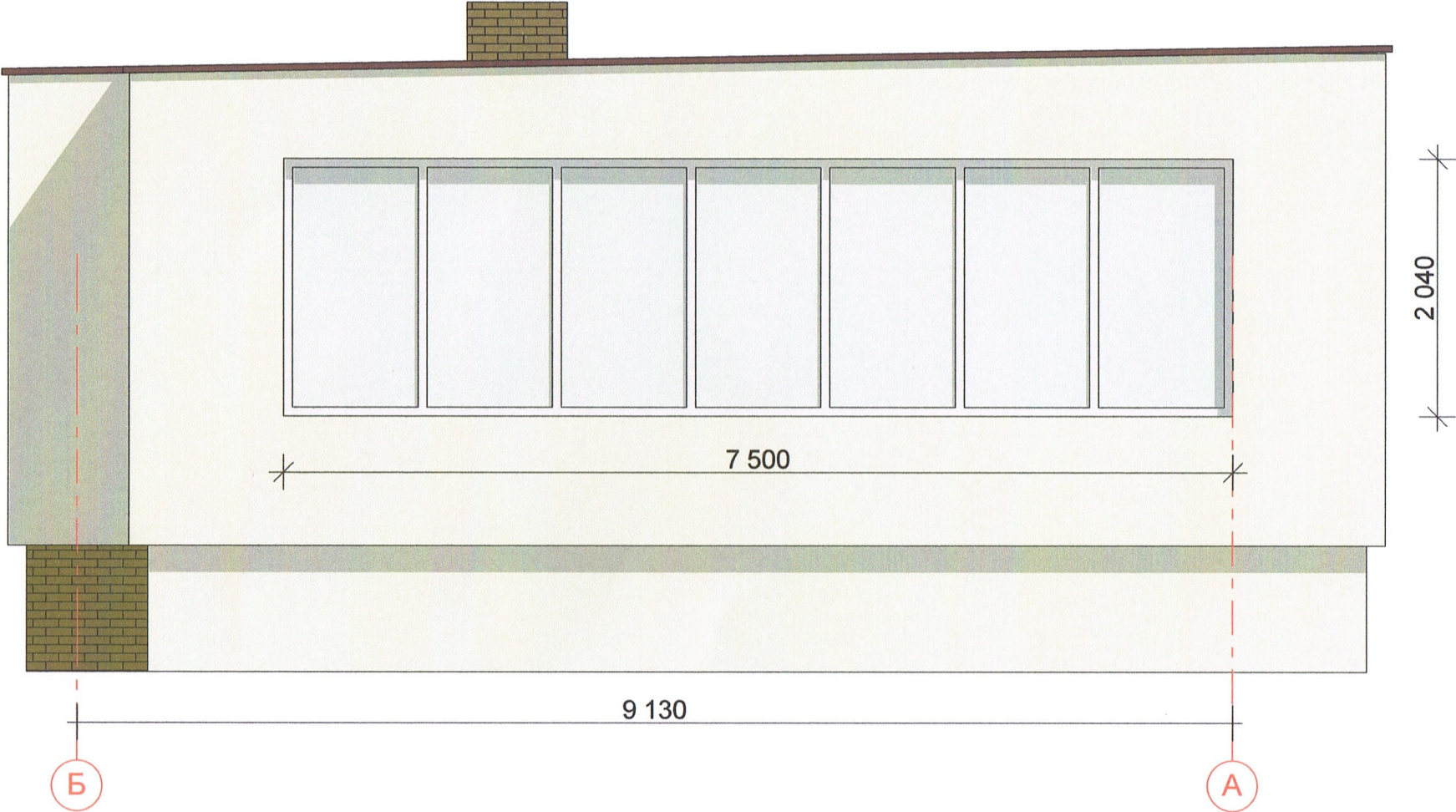
						Заказчик: Гурьянов Сергей Викторович			АР
						Г. Москва, м-н Куркино, ул. Соколово-Мещерская, д.39, к.2			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Надстройка к квартире таунхауса	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Боронин О.И.					РП		
ГАП		Королев А.В.							
Проверил									
						Фасад 1-2 Фасад 2-1		ООО "ЛАИНХОУМ"	

Взамен инв. N

Подпись и дата

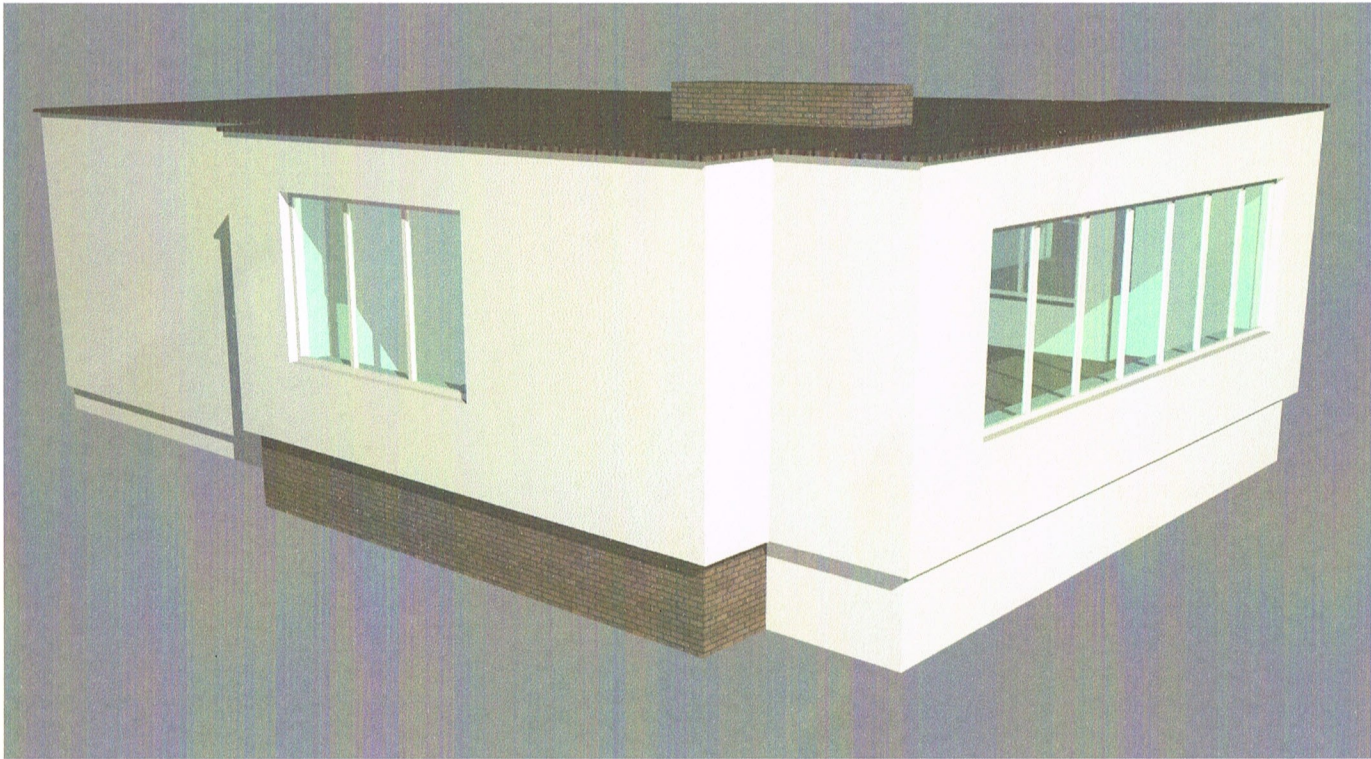
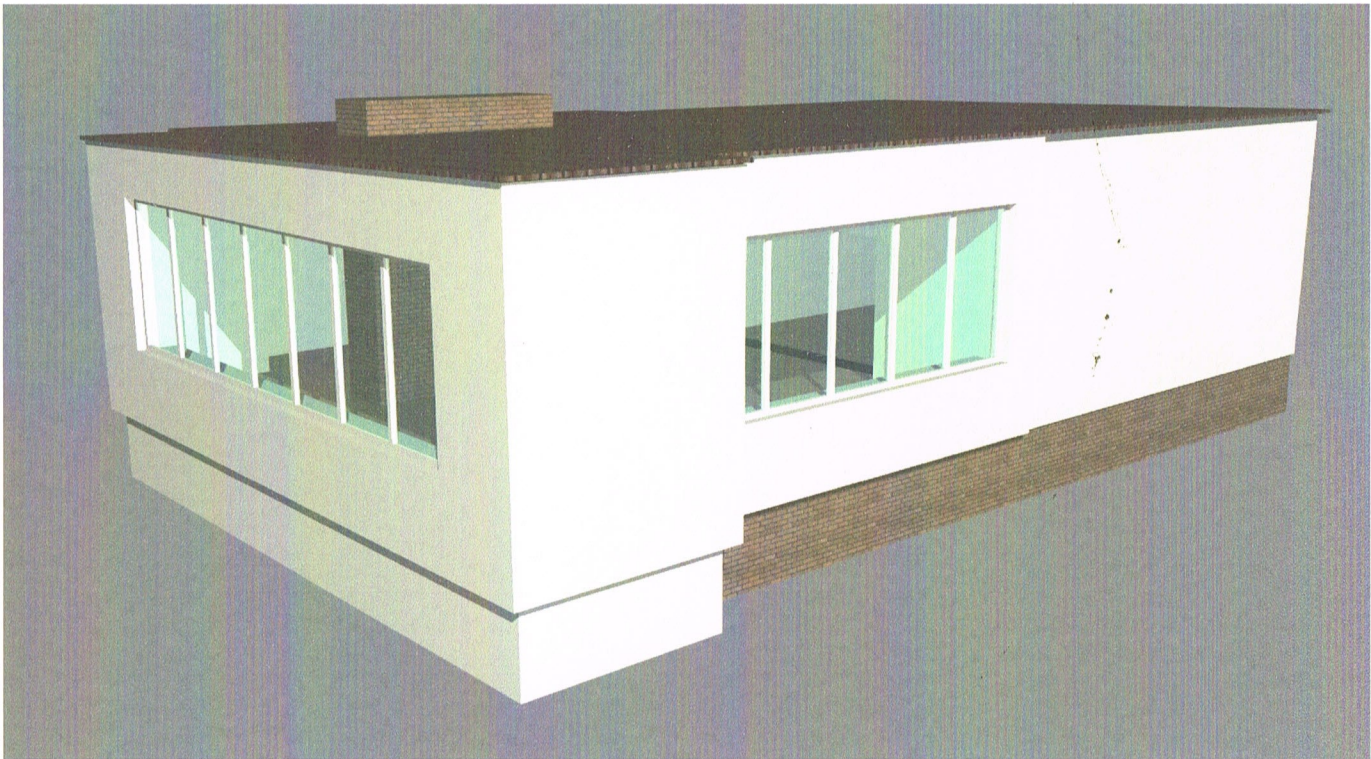
Инв. N подл.

Фасад Б-А



Инв. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N

						Заказчик: Гурьянов Сергей Викторович			АР
						Г. Москва, м-н Куркино, ул. Соколово-Мещерская, д.39, к.2			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Надстройка к квартире таунхауса	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Боронин О.И.					РП		
ГАП		Королев А.В.							
Проверил									
						Фасад Б-А		ООО "ЛАИНХОУМ"	



						Заказчик: Гурьянов Сергей Викторович			АР
						Г. Москва, м-н Куркино, ул. Соколово-Мещерская, д.39, к.2			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Надстройка к квартире таунхауса	Стадия	Лист	Листов
ГИП			Боронин О.И.				РП		
ГАП			Королев А.В.						
Проверил									
						Перспективные виды		ООО "ЛАИНХОУМ"	

Инв. N подл.	
Подпись и дата	
Взамен инв. N	