Приложение № 1

к муниципальному контракту

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Задание на проектирование объекта капитального строительства**

|  |
| --- |
| **Станция очистки воды с водозаборными скважинами для хозяйственно-питьевых целей в с.Ново-Никольское**  **Ярославская область, Ростовский Район, с.Ново-Никольское** |
| (наименование и адрес (местоположение) объекта капитального строительства (далее - объект) |

**I. Общие данные**

|  |
| --- |
| **1. Основание для проектирования объекта:** |
| Постановление администрации Ростовского муниципального района №1159 от 25.07.2019г. |
| (указывается наименование и пункт государственной, муниципальной программы, решение собственника) |
| **2. Застройщик (технический заказчик):** |
| Муниципальное казенное учреждение Ростовского муниципального района  «Единая служба Заказчика»  152151, Ярославская область, Ростов,Пролетарская ул., д.22,  ОКПО12670774; ОГРН 1137609001485;  ИНН/КПП 7609027516/760901001 |
| (указываются наименование, почтовый адрес, основной государственный регистрационный номер и идентификационный номер налогоплательщика) |
| **3. Инвестор (при наличии):** |
| (указываются наименование, почтовый адрес, основной государственный регистрационный номер и идентификационный номер налогоплательщика) |
| **4. Проектная организация:**  по результатам электронного аукциона |
| (указываются наименование, почтовый адрес, основной государственный регистрационный номер и идентификационный номер налогоплательщика) |
| **5. Вид работ:**  строительство |
| (строительство, реконструкция, капитальный ремонт (далее - строительство) |
| **6. Источник финансирования строительства объекта:** |
| местный бюджет, региональный бюджет |
| (указывается наименование источников финансирования, в том числе федеральный бюджет, региональный бюджет, местный бюджет, внебюджетные средства) |
| **7. Технические условия на подключение (присоединение) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения (при наличии):**  Получает Подрядчик:  • Технические условия на подключение к электрическим сетям;  • Технические условия по устройству водоснабжения;  • Технические условия по устройству водоотведения;  • Технические условия на пересечение и параллельную прокладку вдоль автомобильных дорог, высоковольтных и низковольтных ЛЭП, кабелей связи, теплотрасс и водопроводов, в ведении которых находятся дороги и коммуникации (в случае пересечения их внутриплощадочными сетями)  • Требования для разработки инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций, выданных Главным управлением МЧС России.  •Справку о климатических характеристиках и фоновых концентрациях загрязняющих веществ, выданную ГУ «Ярославский центр по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды». |
| **8. Требования к выделению этапов строительства объекта:**  без выделения этапов |
| (указываются сведения о необходимости выделения этапов строительства) |
| **9. Срок строительства объекта:** |
| Определить расчетом согласно нормативным документов в составе проекта организации строительства |
| **10. Требования к основным технико-экономическим показателям объекта (площадь, объем, протяженность, количество этажей, производственная мощность, пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения и другие показатели):**  водозаборные скважины (одна резервная), количество, дебит и глубину определить проектом, Блочно-модульная насосная станция над артезианской скважиной, автоматическим управлением без постоянного присутствия персонала.Станция водоподготовки в блочно-модульном исполнении, автоматическим управлением без постоянного присутствия персонала. Накопительная емкость -резервуар питьевой воды подземный – горизонтальном исполнении из пищевого стеклопластика (объем и количество определить проектом), оснащённый автоматикой и фильтром, препятствующим попаданию внутрь пыли и грязи.  Соединительный водопровод из полиэтиленовых напорных питьевых труб, (протяженность и диаметр каждого водопровода определить проектом). Водоподъемное оборудование – погружной насос типа ЭЦВ.  Подъездные дороги для обслуживания скважин и стации водоподготовки. |
|  |
| **11. Идентификационные признаки объекта устанавливаются в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»(Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, № 1, ст.5; 2013, № 27, ст.3477) и включают в себя:** |
| **11.1. Назначение:** |
| Разведочно-эксплуатационные скважины - детальная и эксплуатационная разведка подземных вод, водоснабжение.  Станция водоподготовки- обеспечения жителей с.Ново-Никольское питьевой водой в соответствии с СанПиН 2.1.4.1074-01.  ***Результатом работ является проектно-сметная документация, прошедшая экспертизу в ГАУ ЯО «Яргосстройэкспертиза».После выполнения гидрогеолого-разведочных работ, регистрации данных в РОСНЕДРАХ, предоставления отчета,по оценке запасов подземных вод, Заказчику, лицензия на изучение недр аннулируется.*** |
| **11.2. Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности, которых влияют на их безопасность:** |
| Не принадлежит |
| **11.3. Возможность возникновения опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будет осуществляться строительство объекта:** |
| Определить инженерными изысканиями |
| **11.4. Принадлежность к опасным производственным объектам:** |
| Не принадлежит |
| (при принадлежности объекта к опасным производственным объектам также указываются категория и класс опасности объекта) |
| **11.5. Пожарная и взрывопожарная опасность:** |
| По пожарной опасности не нормируются |
| (указывается категория пожарной (взрывопожарной) опасности объекта) |
| **11.6. Наличие помещений с постоянным пребыванием людей:** |
| Отсутствует |
|  |
| **11.7. Уровень ответственности (устанавливаются согласно** [**пункту 7 части 1**](https://vip.gosfinansy.ru/#/document/99/902192610/XA00M702MC/) **и** [**части 7 статьи 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»**](https://vip.gosfinansy.ru/#/document/99/902192610/XA00M902N2/)**:** |
| Нормальный. |
| (повышенный, нормальный, пониженный) |
| **12. Требования о необходимости соответствия проектной документации обоснованию безопасности опасного производственного объекта:** |
| В настоящей проектной документации не разрабатывать |
| (указываются в случае подготовки проектной документации в отношении опасного производственного объекта) |
| **13. Требования к качеству, конкурентоспособности, экологичности и энергоэффективности проектных решений:**  СП 31.13330.2012 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84\*; Гигиенические требования к качеству воды нецентрализованного водоснабжения. Санитарная охрана источников», СанПиН 2.1.4.1175-02. |
| (указываются требования о том, что проектная документация и принятые в ней решения должны соответствовать установленным требованиям (необходимо указать перечень реквизитов нормативных правовых актов, технических регламентов, нормативных документов), а также соответствовать установленному классу энергоэффективности (не ниже класса «С») |
| **14. Необходимость выполнения инженерных изысканий для подготовки проектной документации:**  Предварительное размещение участка изысканий на поиск и разведку подземных вод будет установлено совместно с Подрядчиком, после проведения рекогносцировочного обследования. Разрешение на использование земельного участка для проведения изысканий и дальнейшего проектирования получает подрядчик.  Подрядчик должен:   * разработать проект и пройти экспертизу проекта по геологическому изучению недр (Проект геологоразведочных работ). * получить лицензию на изучение недр. * выполнить оценку запасов подземных вод требуемой категории и в требуемом количестве для нужд хозяйственно-питьевого и технического водоснабжения (геологоразведочные работы). * отчет с оценкой запасов подземных вод по категории В для организации хозяйственно-питьевого и технического водоснабжения направить на государственную геологическую экспертизу в порядке, определенном Федеральным агентством по недропользованию. * выполнить комплекс инженерных изысканий в достаточном объеме необходимом для прохождения государственной экспертизы проектной документации и инженерных изысканий, в том числе:   - инженерно-геологические изыскания;  - инженерно-топографические изыскания;  - инженерно-экологические изыскания.  Инженерно-геодезические изыскания должны обеспечивать получение топографо-геодезических материалов и данных, инженерно-топографических планов, составленных в  цифровом и графическом (на бумажном носителе) виде, и сведений, необходимых для  разработки проектной документации.  Инженерно-геологические изыскания для разработки проектной документации должныобеспечить получение материалов об инженерно-геологических условиях, необходимых дляобоснования компоновки сооружений для принятия конструктивных и объемно-планировочных решений, оценки опасных инженерно-геологических техногенныхпроцессов и явлений, проектирования инженерной защиты и мероприятий по охранеокружающей среды, проекта организации строительства.  Инженерно-экологические изысканий для разработки проектной документации должны  обеспечивать достоверность и достаточность полученных материалов для оценки воздействияпроектируемого объекта на окружающую среду и разработки решений относительнотерритории предполагаемого строительства, принятия проектных решений и расчетов всоответствии с требованиями п. 4.4 «СП 47.13330.2012. Свод правил. Инженерные изысканиядля строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96» иполучение исходных данных для разделов проектной документации «Перечень мероприятийпо охране окружающей среды» и «Оценке воздействия на окружающую среду».  Инженерные изыскания производить в соответствии с «СП 47.13330.2012». Свод правил.Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированнаяредакция СНиП 11-02-96», «СП 11-105-97. Инженерно-геологические изыскания длястроительства. Часть VI. Правила производства геофизических исследований».  По результатам инженерных изысканий Подрядчик должен передать Заказчику на бумажном носителе в 4(четырех) экземплярах) и 1(один) экземпляр на CD-диске в формате pdf:  - технический отчет об инженерно-геологических изысканиях;  - технический отчет об инженерно-геодезических изысканиях;  - технический отчет по экологическим изысканиям;  - отчет оценки запасов подземных вод по категории В. |
| (указывается необходимость выполнения инженерных изысканий в объеме, необходимом и достаточном для подготовки проектной документации, или указываются реквизиты (прикладываются) материалов инженерных изысканий, необходимых и достаточных для подготовки проектной документации) |
| **15. Предполагаемая (предельная) стоимость строительства объекта:** |
| 50 820 011,18 руб. |
| (указывается стоимость строительства объекта, определенная с применением укрупненных нормативов цены строительства, а при их отсутствии - с учетом документально подтвержденных сведений о сметной стоимости объектов, аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство) |
| **16. Сведения об источниках финансирования строительства объекта:**  местный бюджет, региональный бюджет |
|  |

**II. Требования к проектным решениям**

|  |
| --- |
| **17. Требования к схеме планировочной организации земельного участка:**  Территория первого пояса ЗСО подземных источников водоснабжения должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена.Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.  Территория вокруг станции водоподготовки должна быть ограждена глухим забором, высотой 2,5 м в пределах первого пояса зоны санитарной охраны и санитарно-защитной полосы. Граница первого пояса должна совпадать с ограждением площадки сооружений.  Подъезды к скважинам и станции водоочистки асфальтобетонное покрытие. |
| (указываются для объектов производственного и непроизводственного назначения) |
| **18. Требования к проекту полосы отвода:**  В настоящей проектной документации не разрабатывать |
| (указываются для линейных объектов) |
| **19. Требования к архитектурно-художественным решениям, включая требования к графическим материалам:**  В настоящей проектной документации не разрабатывать |
| (указываются для объектов производственного и непроизводственного назначения) |
| **20. Требования к технологическим решениям:**  Технология очистки воды должна обеспечивать доведение воды до нормативных показателей, соответствующих СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения» (с изменениями на 2 апреля 2018 года) |
| (указываются в случае подготовки проектной документации в отношении опасного производственного объекта)  **21. Требования к конструктивным и объемно-планировочным решениям (указываются для объектов производственного и непроизводственного назначения):**  Блочно-модульная станция водоподготовки заводской готовности, размещена в блок-контейнере, с цельносварным каркасом, закрытым сэндвич-панелями.  Резервуар запаса питьевой воды из стеклопластика подземный, горизонтального исполнения.  Блочно-модульная насосная станция над артезианской скважиной. |
| **21.1. Порядок выбора и применения материалов, изделий, конструкций, оборудования и их согласования застройщиком (техническим заказчиком):**  • в целях экономии бюджетных средств, все применяемые материалы и оборудо-вание согласовать с Заказчиком;  • при подборе оборудования учитывать наличие развитого отечественного производства высококачественного оборудования, положительный опыт его эксплуатации, максимальное соответствие его конструктивных параметров российским условиям, значительный опыт правильного выбора оборудования для конкретных условий эксплуатации, в том числе на основе технологических испытаний, подтверждаемые положительными заключениями Главгосэкспертизы Российской Федерации, а также развитую систему сервисного обслуживания, основанную на адаптированной под российские условия электротехнической и прочей элементной базе;  • по возможности применять материалы, изделия и оборудование, выпускаемые стройиндустрией Ярославской области. |
| (указывается порядок направления проектной организацией вариантов применяемых материалов, изделий, конструкций, оборудования и их рассмотрения и согласования застройщиком (техническим заказчиком) |
| **21.2. Требования к строительным конструкциям:**  Способность конструкции сохранять свои эксплуатационные качества в течение всего срока службы сооружений.  Конструкции сооружений должны быть прочными, жесткими, устойчивыми, долговечными, удовлетворять санитарно-гигиеническим, противопожарным, экономическим и архитектурным требованиям. |
| (в том числе указываются требования по применению в конструкциях и отделке высококачественных износоустойчивых, экологически чистых материалов) |
| **21.3. Требования к фундаментам:**  Разработать решение фундаментов с учетом результатов инженерных изысканий и технологических особенностей блочно-модульных сооружений. |
| (указывается необходимость разработки решений фундаментов с учетом результатов инженерных изысканий, а также технико-экономического сравнения вариантов) |
| **21.4. Требования к стенам, подвалам и цокольному этажу:** |
| Не требуется |
| (указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям) |
| **21.5. Требования к наружным стенам:** |
| Специализированные утеплённые блок-контейнеры с цельносварным каркасом, закрытым сэндвич-панелями, обеспечивающими поддержание плюсовой температуры внутри блок-контейнера. Швы и стыки каркаса обработать антикоррозионной смесью. |
| (указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям) |
| **21.6. Требования к внутренним стенам и перегородкам:** |
| Не требуется |
| (указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям) |
| **21.7. Требования к перекрытиям:** |
| Не требуется |
| (указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям) |
| **21.8. Требования к колоннам, ригелям:** |
| Не требуется |
| (указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям) |
| **21.9. Требования к лестницам:** |
| Не требуется |
| (указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям) |
| **21.10. Требования к полам:** |
| Черновая доска и металлический (алюминиевый) рифленый лист; |
| (указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям) |
| **21.11. Требования к кровле:** |
| Из металла толщиной не менее 0,8 мм; |
| (указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям) |
| **21.12. Требования к витражам, окнам:** |
| Не требуется. |
| (указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям) |
| **21.13. Требования к дверям:** |
| Усиленные утепленные металлические ворота и двери с врезным замком и комплектом ключей. |
| (указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям) |
| **21.14. Требования к внутренней отделке:** |
| В соответствии с назначением помещений определить при проектировании в соответствии со строительными и санитарно-гигиеническими нормами. |
| (указываются эстетические и эксплуатационные характеристики отделочных материалов, включая текстуру поверхности, цветовую гамму и оттенки, необходимость применения материалов для внутренней отделки объекта на основании вариантов цветовых решений помещений объекта) |
| **21.15. Требования к наружной отделке:** |
| Стены - сэндвич-панели, кровля - металл. Цвет согласовать с Заказчиком. |
| (указываются эстетические и эксплуатационные характеристики отделочных материалов, включая текстуру поверхности, цветовую гамму и оттенки, необходимость применения материалов для наружной отделки объекта на основании вариантов цветовых решений фасадов объекта) |
| **21.16. Требования к обеспечению безопасности объекта при опасных природных процессах и явлениях и техногенных воздействиях:** |
| В настоящей проектной документации не разрабатывать |
| (указываются в случае если строительство и эксплуатация объекта планируется в сложных природных условиях) |
| **21.17. Требования к инженерной защите территории объекта:** |
| Разработать проект зоны санитарной охраны источников водоснабжения и станции водоочистки. |
| (указываются в случае если строительство и эксплуатация объекта планируется в сложных природных условиях) |
| **22. Требования к технологическим и конструктивным решениям линейного объекта:** |
| Разработать проект подъездных путей и соединительного водопровода из полиэтиленовых напорных питьевых труб, с устройством одного водопроводного колодца с запорной арматурой на врезке в существующую сеть. |
| (указываются для линейных объектов) |
| **23. Требования к зданиям, строениям и сооружениям, входящим в инфраструктуру линейного объекта:** |
| Подъездные пути - асфальтобетонное покрытие, водопроводный колодец - железобетон. |
| (указываются для линейных объектов) |
| **24. Требования к инженерно-техническим решениям:** |
| **24.1. Требования к основному технологическому оборудованию (указывается тип и основные характеристики по укрупненной номенклатуре, для объектов непроизводственного назначения должно быть установлено требование о выборе оборудования на основании технико-экономических расчетов, технико-экономического сравнения вариантов):** |
| **24.1.1. Отопление:** |
| Не требуется. |
| **24.1.2. Вентиляция:** |
| Естественная. |
| **24.1.3. Водопровод:** |
| Водозаборные скважины - при проектировании внутренних сетей предусмотреть использование современных материалов с длительным сроком службы.  Станция водоподготовки - при проектировании внутренних сетей станции водоочистки предусмотреть использование современных материалов с длительным сроком службы, не подверженных коррозии. |
| **24.1.4. Канализация:** |
| Станция водоподготовки - проектом предусмотреть отвод технической воды. |
| **24.1.5. Электроснабжение:** |
| В соответствии с ПУЭ 1.2.17 и СП 31-110-2003(актуализированная редакция).Электрическое оснащение блок-модулей, внешний и внутренний контуры заземления, оборудование для обогрева, освещение, греющие саморегулирующие кабели для подводящих/отводящих трубопроводов. |
| **24.1.6. Телефонизация:** |
| GPS, охранная сигнализация с выходом на пульт (сообщение неполадок SMS-сообщениями). |
| **24.1.7. Радиофикация:**  Не требуется. |
| **24.1.8. Информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»:** |
| Установить сеть «Интернет», видеонаблюдение по периметру с возможностью онлайн просмотра. |
| **24.1.9. Телевидение:** |
| Не требуется. |
| **24.1.10. Газификация:** |
| Не требуется. |
| **24.1.11. Автоматизация и диспетчеризация:** |
| Предусмотреть пожарно-охранную сигнализацию, автоматические щиты управления. В соответствии со строительными нормами и правилами для разработки данного раздела проекта. |
| **24.2. Требования к наружным сетям инженерно-технического обеспечения, точкам присоединения (указываются требования к объемам проектирования внешних сетей и реквизиты полученных технических условий, которые прилагаются к заданию на проектирование):**  Технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения получает Подрядчик. |
| **24.2.1. Водоснабжение:** |
| Водозаборные скважины - соединительный водопровод (от водозаборных скважин до станции водоочистки) из полиэтиленовых напорных питьевых труб, (протяженность и диаметр каждого водопровода определить проектом).  Станция водоподготовки, резервуары очищенной воды - подключение к сетям водоснабжения, согласно выданным техническим условиям ресурсоснабжающей организации (получает Подрядчик). Соединительный водопровод из полиэтиленовых напорных питьевых труб, (протяженность и диаметр определить проектом). Для врезки соединительного водопровода с магистральным предусмотреть строительство водопроводного колодца с запорной арматурой. |
| **24.2.2. Водоотведение:** |
| Станция водоподготовки - проектом предусмотреть установку септика для слива сточной воды, образованной в процессе очистки. Предусмотреть электрический обогрев отводящего трубопровода, выше точки промерзания (для предотвращения замерзания сточной воды в зимний период). |
| **24.2.3. Теплоснабжение:** |
| Не требуется. |
| **24.2.4. Электроснабжение:** |
| Запроектировать от точки подключения до здания. Точку подключения определить согласно ТУ.Категорию надежности определить проектом. |
| **24.2.5. Телефонизация:** |
| GPS, охранная сигнализация с выходом на пульт (сообщение неполадок SMS-сообщениями). |
| **24.2.6. Радиофикация:** |
| Не требуется. |
| **24.2.7. Информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»:**  Установить сеть «Интернет», видеонаблюдение по периметру с возможностью онлайн просмотра. |
|  |
| **24.2.8. Телевидение:** |
| Не требуется. |
| **23.2.9. Газоснабжение:** |
| Не требуется. |
| **24.2.10. Иные сети инженерно-технического обеспечения:** |
| В настоящей проектной документации не разрабатывать |
| **25. Требования к мероприятиям по охране окружающей среды:** |
| Разработать разделы проекта «Охрана окружающей среды» в соответствии с законодательством РФ, стандартами РФ, действующими нормативными документами, регулирующими природоохранную и хозяйственную деятельность.  В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 3 марта 2018 г. N 222 разработать проект санитарно-защитной зоны и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон. Проект согласовать с Администрацией Ростовского муниципального района с собственниками земельных участков,в Федеральной службе по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека.  В проекте охрана окружающей среды предусмотреть выполнение рекультивации земельных участков, после выполнения работ. Предусмотреть компенсационные мероприятия в случае значительного воздействия на окружающую среду предусмотренные в соответствии с требованиями [постановления Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года N 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».](http://docs.cntd.ru/document/902087949) |
| **26. Требования к мероприятиям по обеспечению пожарной безопасности:** |
| В соответствии с Федеральным законом № 384 от 30.12.2009 г. «Технический регламент  о безопасности зданий и сооружений», Федеральным законом № 123 от 22.07.2008 г.  «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», а так же действующих НПБи СП.  В соответствии с требованиями с [постановления Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года N 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».](http://docs.cntd.ru/document/902087949) |
| **27. Требования к мероприятиям по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и по оснащенности объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов:** |
| Разработать мероприятия по обеспечению энергетической эффективности и требований оснащенности здания, объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов.  Применить энергоэффективное освещение.  Разработать энергетический паспорт сооружений. |
| (не указываются в отношении объектов, на которые требования энергетической эффективности и требования оснащенности их приборами учета используемых энергетических ресурсов не распространяются) |
| **28. Требования к мероприятиям по обеспечению доступа инвалидов к объекту:** |
| Не требуется. |
| (указываются для объектов здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иных объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектов транспорта, торговли, общественного питания, объектов делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектов жилищного фонда) |
| **29. Требования к инженерно-техническому укреплению объекта в целях обеспечения его антитеррористической защищенности:** |
| Разработать комплекс мер, соответствующих степени угрозы совершения террористического акта и его возможным последствиям. |
| (указывается необходимость выполнения мероприятий и (или) соответствующих разделов проектной документации в соответствии с требованиями технических регламентов с учетом функционального назначения и параметров объекта, а также требований постановления Правительства Российской Федерации от 25 декабря 2013 года № 1244 «Об антитеррористической защищенности объектов (территорий)» |
| **30. Требования к соблюдению безопасных для здоровья человека условий проживания и пребывания в объекте и требования к соблюдению безопасного уровня воздействия объекта на окружающую среду:**  СП 31.13330.2012 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84\*; Гигиенические требования к качеству воды нецентрализованного водоснабжения. Санитарная охрана источников», СанПиН 2.1.4.1175-02. |
| (указывается необходимость выполнения мероприятий и (или) подготовки соответствующих разделов проектной документации в соответствии с требованиями технических регламентов с учетом функционального назначения, а также экологической и санитарно-гигиенической опасности предприятия (объекта) |
| **31. Требования к технической эксплуатации и техническому обслуживанию объекта:** |
| Разработать в соответствии с действующими нормативными документами. |
| **32. Требования к проекту организации строительства объекта:** |
| Разработать в соответствии с действующими нормативными документами. |
| **33. Обоснование необходимости сноса или сохранения зданий, сооружений, зеленых насаждений, а также переноса инженерных сетей и коммуникаций, расположенных на земельном участке, на котором планируется размещение объекта:** |
| Определить проектом. С целью охраны подземных вод от истощения и во избежание ухудшения качества воды такие предусмотреть тампонаж (санитарно-техническая заделка) дефектных или заброшенных существующих скважин, использование которых невозможно из-за износа обсадных труб. |
| **34. Требования к решениям по благоустройству прилегающей территории, к малым архитектурным формам и к планировочной организации земельного участка, на котором планируется размещение объекта:** |
| Организация рельефа с максимальным использованием вытесненного грунта без его вывоза и пр. |
| (указываются решения по благоустройству, озеленению территории объекта, обустройству площадок и малых архитектурных форм в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории, согласованными эскизами организации земельного участка объекта и его благоустройства и озеленения) |
| **35. Требования к разработке проекта восстановления (рекультивации) нарушенных земель или плодородного слоя:** |
| При разработке плана благоустройства предусмотреть мероприятия по сохранению плодородного слоя учесть в разделе ООС«Компенсационное благоустройство и озеленение». |
| (указываются при необходимости) |
| **36. Требования к местам складирования излишков грунта и (или) мусора при строительстве и протяженность маршрута их доставки:** |
| Предусмотреть вывоз строительного мусора на полигон твердых бытовых отходов. Полигон для утилизации твердых бытовых отходов находится -25км.  Максимально использовать вытесненный грунт. |
| (указываются при необходимости с учетом требований правовых актов органов местного самоуправления) |
| **37. Требования к выполнению научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ в процессе проектирования и строительства объекта:** |
| В настоящей проектной документации не разрабатывать |
| (указываются в случае необходимости выполнения научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ при проектировании и строительстве объекта) |

**III. Иные требования к проектированию**

|  |
| --- |
| **38. Требования к составу проектной документации, в том числе требования о разработке разделов проектной документации, наличие которых не является обязательным:** |
| • Документацию разработать в соответствии с требованиями Градостроительным кодексом РФ в редакции от 01.07.2019г. с Постановлением Правительства РФ №87 от16.02.2008г. (с изменениями на 6 июля 2019г);  • Рабочая документация выполняется в объеме, обеспечивающем реализацию принятых в проектной документации архитектурных, технических и технологических решений объекта капитального строительства, необходимых для производства строительных и монтажных работ, обеспечения строительства оборудованием, изделиями и материалами или изготовления строительных изделий. Выполняется в соответствии с действующими нормативными документами, стандартами и требованиями законодательства РФ.  • Проектная документация, рабочая документация, отчеты по выполненным инженерным изысканиям, программа инженерных изысканий предоставляются в электронном виде (1 экземпляр) в формате AutoCAD, pdf.  • Информацию на диске заложить в определенной последовательности: каждый раздел документации должен быть в отдельной папке, а на диске должно быть указано наименование объекта, шифр документа, номер и дата контракта, наименование организации разработчика, год разработки документации.  • Состав документации на электронном носителе должен полностью соответствовать бумажному оригиналу.  • Документацию на бумажном носителе выдать сшитую по альбомам, в твердом переплете, в следующем объеме:   * Проектная документация – 5 экз. * Рабочая документация-5экз. * Отчет по инженерным изысканиям - 4 экз. * Предоставить ссылочные документы (типовые решения, серии и т.п), указанные в проектной и рабочей документации, прайс-листы на оборудование и материалы.   • Подрядчик предоставляет Заказчику документацию, откорректированную с учетом замечаний эксплуатирующих организаций и государственной экспертизы с полной заменой аннулированных и замененных чертежей. |
| (указываются в соответствии с «постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, № 8, ст.744; 2010, № 16, ст.1920; № 51, ст.6937; 2013, № 17, ст.2174; 2014, № 14, ст.1627; № 50, ст.7125;2015, № 45, ст.6245; 2017, № 29, ст.4368) с учетом функционального назначения объекта) |
| **39. Требования к подготовке сметной документации:** |
| 1. Сметная документация в уровне базовых цен 2001 г. в редакции 2010 года по ТЕР Ярославской области и в текущих ценах на момент выпуска сметной документации;   • Состав и формы расчетов стоимости принять в соответствии с МДС 81-35.2004 «Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации»:   * пояснительная записка; * сводный сметный расчёт стоимости строительства в базисном и текущем уровне цен; * локальные сметные расчёты; * прайс-листы.   • Определить стоимость и включить в сводный сметный расчёт в раздел прочие работы:   * затраты на разбивку и вынос в натуру осей здания или сооружения; * пусконаладочные работы; * затраты на подключение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения; * затраты на лабораторно - инструментальные испытания; * затраты на изготовление документации подтверждающую постановку объекта на технический и кадастровый учёт. * В локальных сметных расчетах учесть промывку, опресовку и дезинфекцию водопроводов. * Локальные сметные расчеты выполнить в соответствии с общеплощадочными видами работ вертикальную планировку, устройство скважин, станции водоочистки, устройство инженерных сетей, тампонаж существующих скважин, устройство подъездных путей и дорог, благоустройство территории и др.   • Перерасчет сметной стоимости в текущие цены с применением порасценочногокоэффициента по статьям затрат. К локальным сметным расчётам приложить ведомости объёмов работ с формулами расчётов объёмов, согласно требованию ГАУ ЯО «Яргосстройэкспертиза»;  • Сметную документацию выполнить в программном комплексе «Град смета». Документацию передать заказчику в формате программного комплекса, формате ХML и в программе Excel на CD-диске.  2. Расчёт стоимости строительства с использованием укрупнённых нормативов для установления не превышения сметной стоимости над предполагаемой стоимостью строительства, определённой с применением сметных нормативов. |
| (указываются требования к подготовке сметной документации, в том числе метод определения сметной стоимости строительства) |
| **40. Требования к разработке специальных технических условий:** |
| В настоящей проектной документации не разрабатывать |
| (указываются в случаях, когда разработка и применение специальных технических условий допускается Федеральным законом от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и [постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»](https://vip.gosfinansy.ru/#/document/99/902087949/)) |
| **41. Требования о применении при разработке проектной документации документов в области стандартизации, не включенных в**[перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»](https://vip.gosfinansy.ru/#/document/99/420243891/XA00M2O2MP/), утвержденный [постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 года № 1521 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»](https://vip.gosfinansy.ru/#/document/99/420243891/) (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, № 2, ст.465; № 40, ст.5568; 2016 № 50, ст.7122): |
| В настоящей проектной документации не разрабатывать |
| **42. Требования к выполнению демонстрационных материалов, макетов:** |
| В настоящей проектной документации не разрабатывать |
| (указываются в случае принятия застройщиком (техническим заказчиком) решения о выполнении демонстрационных материалов, макетов) |
| **43. Требования о применении технологий информационного моделирования:** |
| В настоящей проектной документации не разрабатывать |
| (указываются в случае принятия застройщиком (техническим заказчиком) решения о применении технологий информационного моделирования) |
| **44. Требование о применении экономически эффективной проектной документации повторного использования:** |
| В настоящей проектной документации не разрабатывать |
| (указывается требование о подготовке проектной документации с использованием экономически эффективной проектной документации повторного использования объекта капитального строительства, аналогичного по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство, а при отсутствии такой проектной документации - с учетом критериев экономической эффективности проектной документации) |
| **45. Прочие дополнительные требования и указания, конкретизирующие объем проектных работ:**  Рабочую документацию согласовать со всеми заинтересованными организациями. В случае платных услуг оплата лежит на Подрядчике. |

**46. К заданию на проектирование прилагаются:**

**46.1. Градостроительный план земельного участка, на котором планируется размещение объекта и (или) проект планировки территории и проект межевания территории.**

ГПЗУ и ППТ ПМ для размещения линейных объектов готовит Подрядчик, совместно с Заказчиком, после определения места изысканий и предварительного плана размещения объектов в натуре.

**46.2. Решение о предварительном согласовании места размещения объекта (при наличии).**