



ООО "ЭлитСтройПроект-НЧ"
Архитектурное проектирование
дизайн и строительство

Эл.почта: elitstroyproyektnch@mail.ru

Сайт: elitstroyproyektnch.ru

Тел. +7 (930) 806 8678

+7 (986) 726 6196

ТОМ 1 – Архитектурный раздел

Проект №52/2017

Двухэтажный жилой дом



Московская область 2017 год

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Титул	
2	Содержание	ОД
3	Пояснительная записка (начало)	ОД-1
4	Пояснительная записка (продолжение)	ОД-2
5	Пояснительная записка (продолжение)	ОД-3
6	Пояснительная записка (продолжение)	ОД-4
7	Пояснительная записка (продолжение)	ОД-5
8	Пояснительная записка (продолжение)	ОД-6
9	Пояснительная записка (конец)	ОД-8
10	Перспектива №1	АР
11	Перспектива №2	АР
12	Перспектива №3	АР
13	Перспектива №4	АР
14	Фасад 1-4	АР
15	Фасад 4-1	АР
16	Фасад А-Е	АР
17	Фасад Е-А	АР
18	План 1-го этажа, план 1-го этажа в проекции, экспликация и ТЭП помещений 1-го этажа	АР
19	Монтажный план 1-го этажа, сечение наружной стены, спецификация материалов на стены	АР
20	План мансардного этажа, план мансардного этажа в проекции, экспликация и ТЭП помещений мансардного этажа	АР
21	Монтажный план 2-го этажа, Узлы крепления оконных блоков	АР
22	Разрез 1-1	АР
23	Разрез 2-2	АР
24	План кровли, спецификация материалов на кровлю	АР
25	План перемычек 1-го этажа, ведомость перемычек, спецификация перемычек	АР
26	План перемычек 2-го этажа, ведомость перемычек, спецификация перемычек	АР
27	План вентшахты №1, сечение А-А, Б-Б, В-В, Г-Г	АР
28	Ведомость заполнения оконных проемов	АР
29	Ведомость заполнения дверных проемов	АР

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Проект №52/2017						ОД						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата							
Содержание												
						<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 33%;">Стадия</td> <td style="width: 33%;">Лист</td> <td style="width: 33%;">Листов</td> </tr> <tr> <td>РП</td> <td>2</td> <td>29</td> </tr> </table>	Стадия	Лист	Листов	РП	2	29
Стадия	Лист	Листов										
РП	2	29										
						 ООО "ЭлитСтройПроект-НЧ" Архитектурное проектирование дизайн и строительство						

Перечень актов скрытых работ:

- Акт освидетельствования качества грунтов оснований под фундаменты в открытых котлованах и траншеях.
- Акт разбивки осей (с приложением исполнительной документации).
- Акт приемки котлована (согласно СП 45.133302012 "Земляные сооружения. Основания и фундаменты").
- Акт освидетельствования скрытых работ по устройству железобетонных (бетонных) конструкций с геодезической проверкой правильности их заложения.
- Акт освидетельствования скрытых работ по армированию Ж/Б конструкций.
- Акт освидетельствования скрытых работ по бетонированию Ж/Б конструкций (с приложением исполнительной схемы и журнала бетонных работ.
- Акт освидетельствования скрытых работ на устройство гидроизоляции.
- Акт освидетельствования скрытых работ на устройство теплоизоляции.
- Акт освидетельствования скрытых работ по обратной засыпке пазух котлована или траншеи при послойном уплотнении грунта.
- Акт освидетельствования скрытых работ по армированию элементов из монолитного бетона.
- Акт освидетельствования скрытых работ по состоянию кирпичной кладки, по армированию газобетонных блоков, по утеплению и анкеровке фасадов.
- Акт освидетельствования скрытых работ на монтаж Ж/Б конструкций.
- Акт освидетельствования скрытых работ на монтаж металлических конструкций.
- Акт освидетельствования скрытых работ на монтаж деревянных конструкций.
- Акт освидетельствования скрытых работ по устройству кровельного покрытия.
- Акт освидетельствования скрытых работ по монтажу перегородок.

Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических и противопожарных норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивающих при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта.

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Пояснительная записка – начало

Лист

3

Настоящий проект разработан ООО "ЭЛИТСТРОЙПРОЕКТ-НЧ"
ИНН/КПП - 1650300860/165001001, ОГРН - 1151650001172

Авторское право защищается Гражданским Кодексом РФ, часть 4
Эта копия проекта предназначена для однократного строительства
индивидуального жилого дома Заказчиком:

Адрес строительства:

№ комплекта по Единой Учетной

Системе: № _____

Повторное строительство по проекту, передача проекта для
строительства третьим лицам являются незаконными (статья 1294 ГК
РФ).

Общие указания:

1. Перед началом строительно-монтажных работ, проект дома
должен быть привязан к конкретной местности в части:
а) привязка по горизонтали к границам участка и по вертикали к
рельефу.
б) корректировки фундаментов в соответствии с
инженерно-геологическими условиями на участке.
в) подключения к местным инженерным сетям.
2. В соответствии с Законом РФ "О сертификации" все материалы и
изделия используемые в строительстве, должны быть
сертифицированы на предмет гигиенической и пожарной
безопасности.
3. Производство всех строительно-монтажных работ вести под
постоянным контролем опытного производителя работ с ВЫСШИМ
СТРОИТЕЛЬНЫМ ОБРАЗОВАНИЕМ, с соблюдением правил техники
безопасности, в соответствии с нормативными документами.
4. Комплект документов, на которые в проектной документации
есть ссылка на "технологические указания производителя
материалов".

Согласовано					
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Пояснительная записка - продолжение

Лист

4

ПОЯСНЕНИЯ К ПРОЕКТУ ЖИЛОГО ДОМА

1. Основные конструктивные материалы:

1. Основной комплект чертежей одноэтажного жилого дома, разработан на основании задания на проектирование, выданным Заказчиком.

2. Наружные стены:

Стеновые панели компании "P-beton.sky"

3. Цоколь до отм.-0,870 / -0,020 выполнен из ленточный ростверк монолитной плитой по системе компании "P-beton.sky"

4. Кровля – вальмовая, материал Ц/П черепица. Стропильная система кровли из пиломатериалов хвойных пород. Система водостока – наружное водоотведение.

5. Горизонтальная гидроизоляция – выполнена из двух слоев рубероида.

6. Перегородки – из газобетонных блоков толщиной 100 мм. или альтернатива, из гипсокартона по металлическому каркасу.

7. Перемычки сборные железобетонные по серии 1.038.1-1 укладывать по слою цементно-песчаного раствора марки 75.

8. При кладке перегородок в дверных проемах заложить деревянные антисептированные пробки 250x120x65 мм. через десять рядов по высоте, но не менее двух с каждой стороны.

9. Все отверстия в ограждающих конструкциях после пропуска коммуникаций тщательно заделать бетоном класса В 15 на мелком гравии или щебне.

Согласовано			
	Взам. инв. №		
	Подпись и дата		
	Инв. № подл.		

						Пояснительная записка – продолжение	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		6

15. Все деревянные элементы подвергаются антисептированию с добавлением антипиренов по СНиП 3.04.01-87.
 16. Окна и двери – индивидуальный заказ.
 17. Внутренняя отделка не входит в состав настоящего проекта и выполняется в соответствии с дизайн – проектом интерьеров, выполненным в соответствии с пожеланиями заказчика.
 18. Вокруг здания выполнить бетонную отмостку шириной 1200 мм. Состав отмостки: бетон В 7.5 – 100 мм., Утеплитель “Пеноплекс” – 100 мм. Песчаная подготовка – 100 мм. Уплотненный грунт. Отмостка должна устраиваться с уклоном в поперечном направлении не менее 3%. Отметка бровки отмостки должна превышать планировочную отметку не менее чем на 50 мм. Места примыкания отмостки к стене здания выполнить с тщательной разделкой сопряжения тугоплавкой битумной мастикой МБК-Г-85 ГОСТ 2889-80.
 19. В случае применения при производстве работ на данном объекте новых, в том числе импортных материалов, изделий и конструкций, в соответствии с постановлением Госстроя России №76 от 01.07.2002 г., они должны иметь техническое свидетельство Госстроя России, подтверждающие пригодность их применения в строительстве.
 20. Участок строительства, строительные материалы и изделия, используемые в строительстве данного объекта, а также выстроенное по комплекту рабочих чертежей сооружение, в соответствии с Федеральным законом “О радиационной безопасности” № 3-ФЗ от 09.01.96 г., должны удовлетворять требованиям “Норм радиационной безопасности” (НРБ-99) СП 2.6.1.758-96 и “Основных санитарных правил обеспечения радиационной безопасности” (ОСП ОРБ-99) СП 2.6.1.799-99. Результаты радиационного контроля должны быть переданы Заказчику и представителю авторского надзора
 21. По степени огнестойкости дом относится к зданиям II класса, по функциональной пожарной опасности – к классу Ф1.4 (по СНиП 21.01-97*).
- Ф.3 123 “Технический регламент о требованиях пожарной безопасности”
22. Степень долговечности здания – II.

ГОСТ

Согласовано					
Инв. № подл.					
Подпись и дата					
Взам. инв. №					

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Пояснительная записка – продолжение	Лист
							7

Общие указания по производству работ.

1. Все строительные-монтажные работы выполнять в соответствии с требованиями:

- СП 45.13330.2012 "Земляные сооружения. Основания и фундаменты"
- СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции"
- СНиП 3.04.03-85 "Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии".
- СП 48.13330.2011 "Организация строительства"
- СНиП 12-03-2001 "Безопасность труда в строительстве. Часть 1.
- СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве. Часть 2.
- СП 24.13330.2011 "Свайные фундаменты"
- Указаниями на листах данного комплекта чертежей

Основные Техничко-экономические показатели

Наименование	Ед.изм.	Кол-во
Общая площадь	м ²	284,582
Жилая площадь	м ²	96,140
Площадь застройки	м ²	221,708

ТЭП помещений 1-го этажа

	Общая площадь помещений	В том числе		Кроме того: приведенная площадь, балконов, террас, парковок
		Жилая	Вспомогательная	
1-ый этаж	154,433	19,95	116,92	17,563

ТЭП помещений 2-го этажа

	Общая площадь помещений	В том числе		Кроме того: приведенная площадь, балконов, террас, парковок
		Жилая	Вспомогательная	
2-ой этаж	130,149	76,19	53,959	-

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Пояснительная записка - конец	Лист
							9

Перспектива №1



Согласовано	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						Проект №52/2017		АР			
						Московская область					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				Стадия	Лист	Листов
						Двухэтажный жилой дом			РП	10	31
						Перспектива №1			 000 "ЭлитСтройПроект-НЧ" Архитектурное проектирование дизайн и строительство		

Перспектива №2



Согласовано	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						Проект №52/2017	АР		
						Московская область			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Двухэтажный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							РП	11	31
						Перспектива №2			

Перспектива №3



Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

						Проект №52/2017		АР	
						Московская область			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Двухэтажный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							РП	12	29
						Перспектива №3			

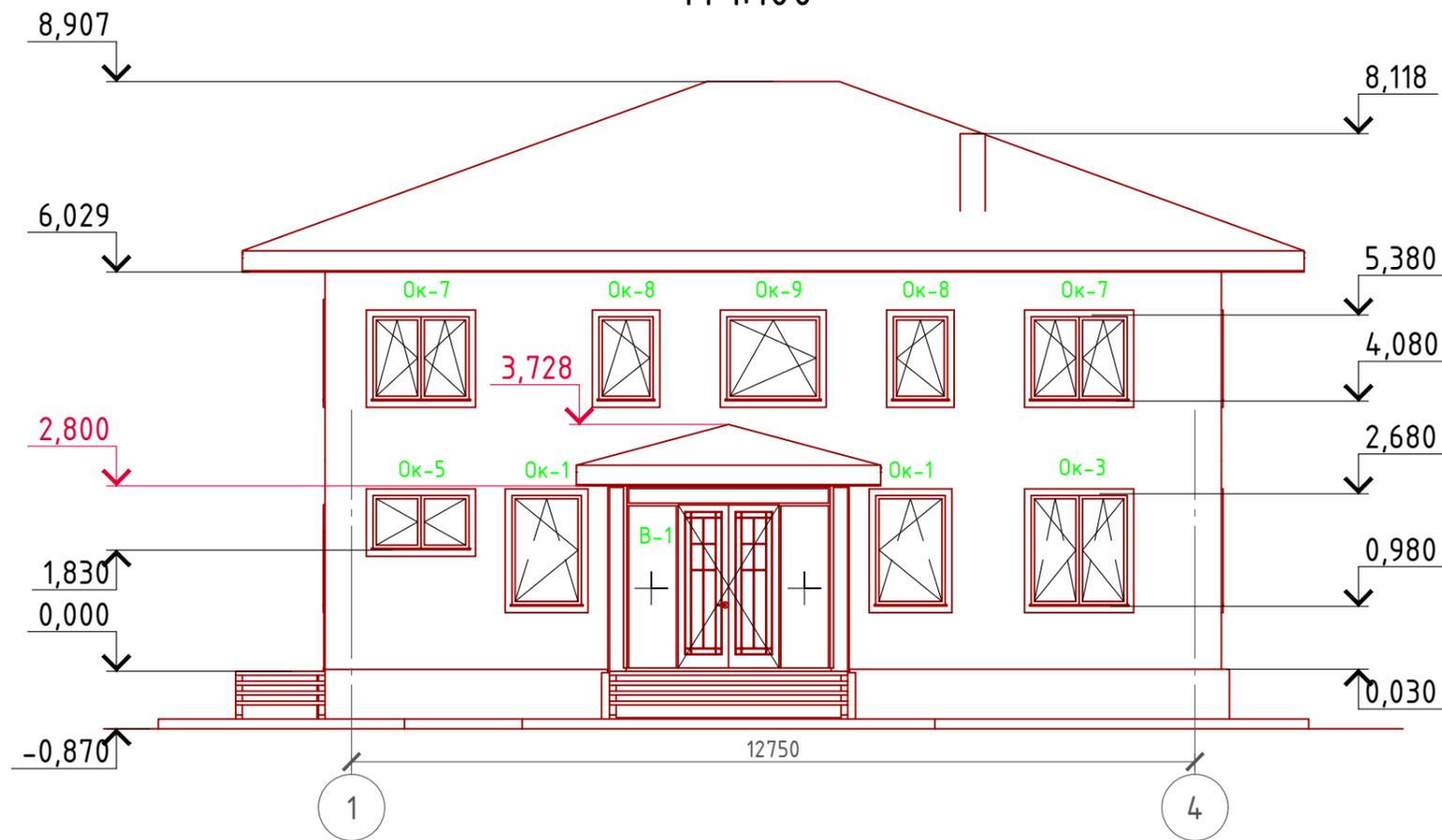
Перспектива №4



Согласовано		
Взам. инв. №		
Подпись и дата		
Инв. № подл.		

						Проект №52/2017	АР		
						Московская область			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Двухэтажный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							РП	13	29
						Перспектива №4			

Фасад 1-4
М 1:100



Примечание:

- Цоколь - отделка имитация дикого камня (решение согласно дизайн-экстерьера)
- Стены наружные - Отделка (цветовое решение согласно дизайн-экстерьера)
- Кровля - Цементно-песчанная черепица (цветовое решение согласно дизайн-экстерьера)
- Окна, витражи и двери - индивидуальный заказ по желанию Заказчика.

Согласовано

Инв. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

Проект №52/2017						АР			
Московская область									
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Двухэтажный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							РП	14	29
Фасад 1-4									

Фасад 4-1
М 1:100



Примечание:

- Цоколь - отделка имитация дикого камня (решение согласно дизайн-экстерьера)
- Стены наружные - Отделка (цветовое решение согласно дизайн-экстерьера)
- Кровля - Цементно-песчанная черепица (цветовое решение согласно дизайн-экстерьера)
- Окна, витражи и двери - индивидуальный заказ по желанию Заказчика.

Согласовано

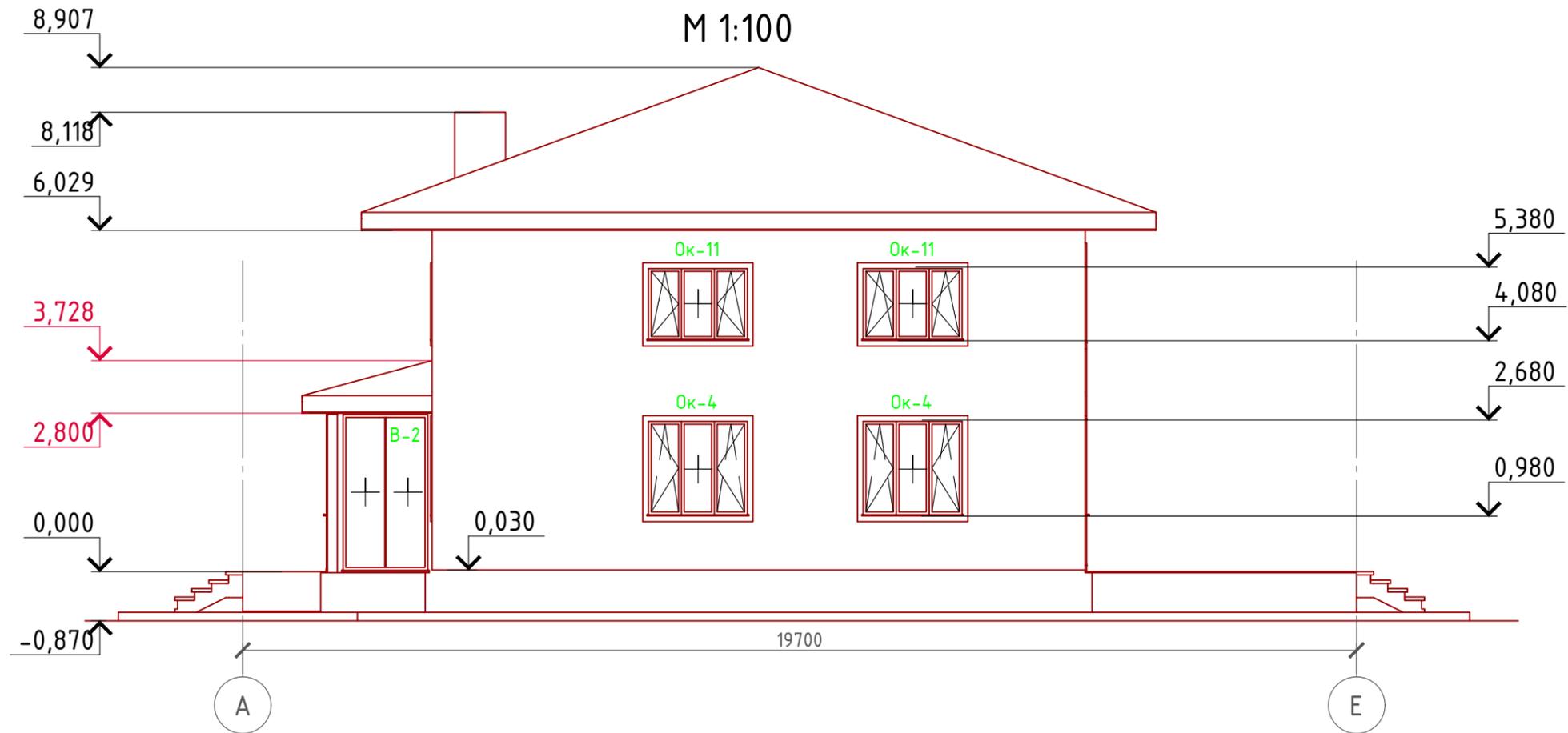
Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Проект №52/2017						АР		
Московская область								
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						РП	15	29
Двухэтажный жилой дом								
Фасад 4-1								

Фасад А-Е
М 1:100



Примечание:

- Цоколь - отделка имитация дикого камня (решение согласно дизайн-экстерьера)
- Стены наружные - Отделка (цветовое решение согласно дизайн-экстерьера)
- Кровля - Цементно-песчанная черепица (цветовое решение согласно дизайн-экстерьера)
- Окна, витражи и двери - индивидуальный заказ по желанию Заказчика.

Согласовано

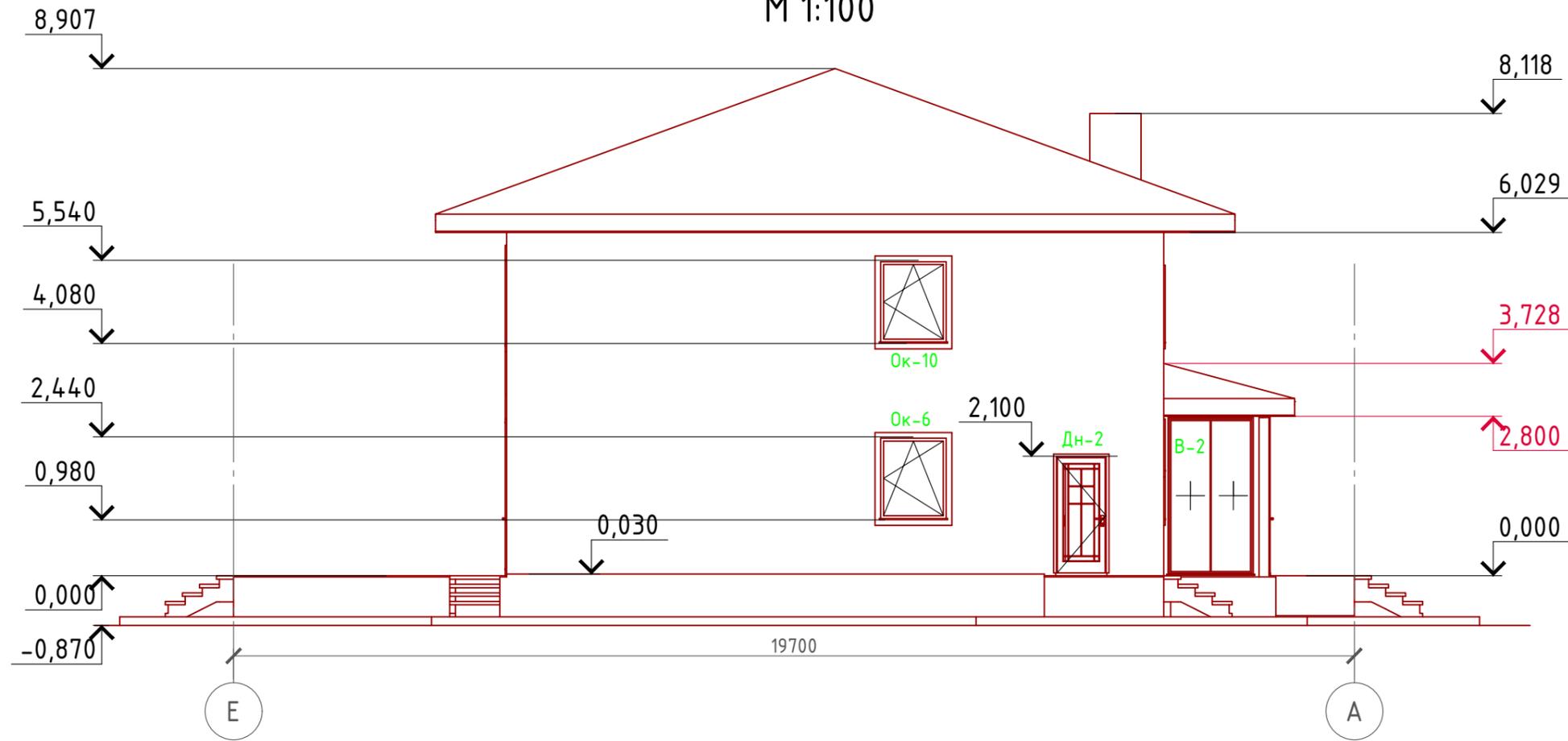
Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Проект №52/2017						АР		
Московская область								
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						РП	16	29
Двухэтажный жилой дом								
Фасад А-Е								

Фасад Е-А
М 1:100



Примечание:

Цоколь - отделка имитация дикого камня (решение согласно дизайн-экстерьера)
 Стены наружные - Отделка (цветовое решение согласно дизайн-экстерьера)
 Кровля - Цементно-песчанная черепица (цветовое решение согласно дизайн-экстерьера)
 Окна, витражи и двери - индивидуальный заказ по желанию Заказчика.

Согласовано

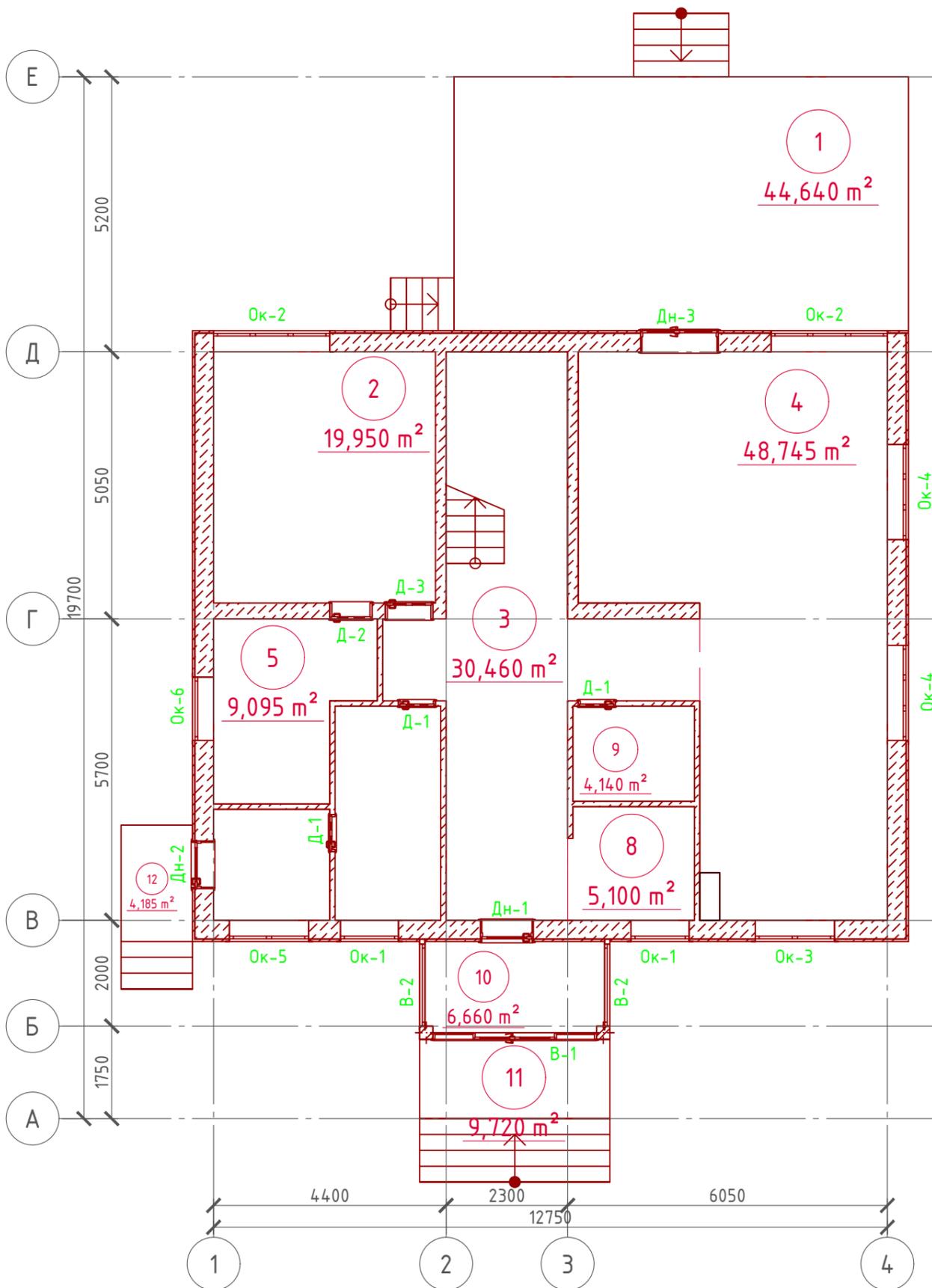
Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Проект №52/2017						АР			
Московская область									
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Двухэтажный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							РП	17	29
Фасад Е-А									

План 1-го этажа
М 1:100



Экспликация помещений 1-го этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²
1	Терраса (приведенная площадь 44,64x0,3)	13,392
2	Спальная	19,950
3	Холл с лестничной клеткой	30,460
4	Кухня-столовая	48,745
5	Санузел	9,095
6	Бойлерная	4,620
7	Прачечная	8,100
8	Гардеробная	5,100
9	Санузел	4,140
10	Тамбур	6,660
11	Крыльцо (приведенная площадь 9,72x0,3)	2,916
12	Крыльцо (приведенная площадь 4,185x0,3)	1,255
Итого		154,433



ТЭП помещений 1-го этажа

	Общая площадь помещений	В том числе		Кроме того: приведенная площадь, балконов, террас, парковок
		Жилая	Вспомогательная	
1-ый этаж	154,433	19,95	116,92	17,563

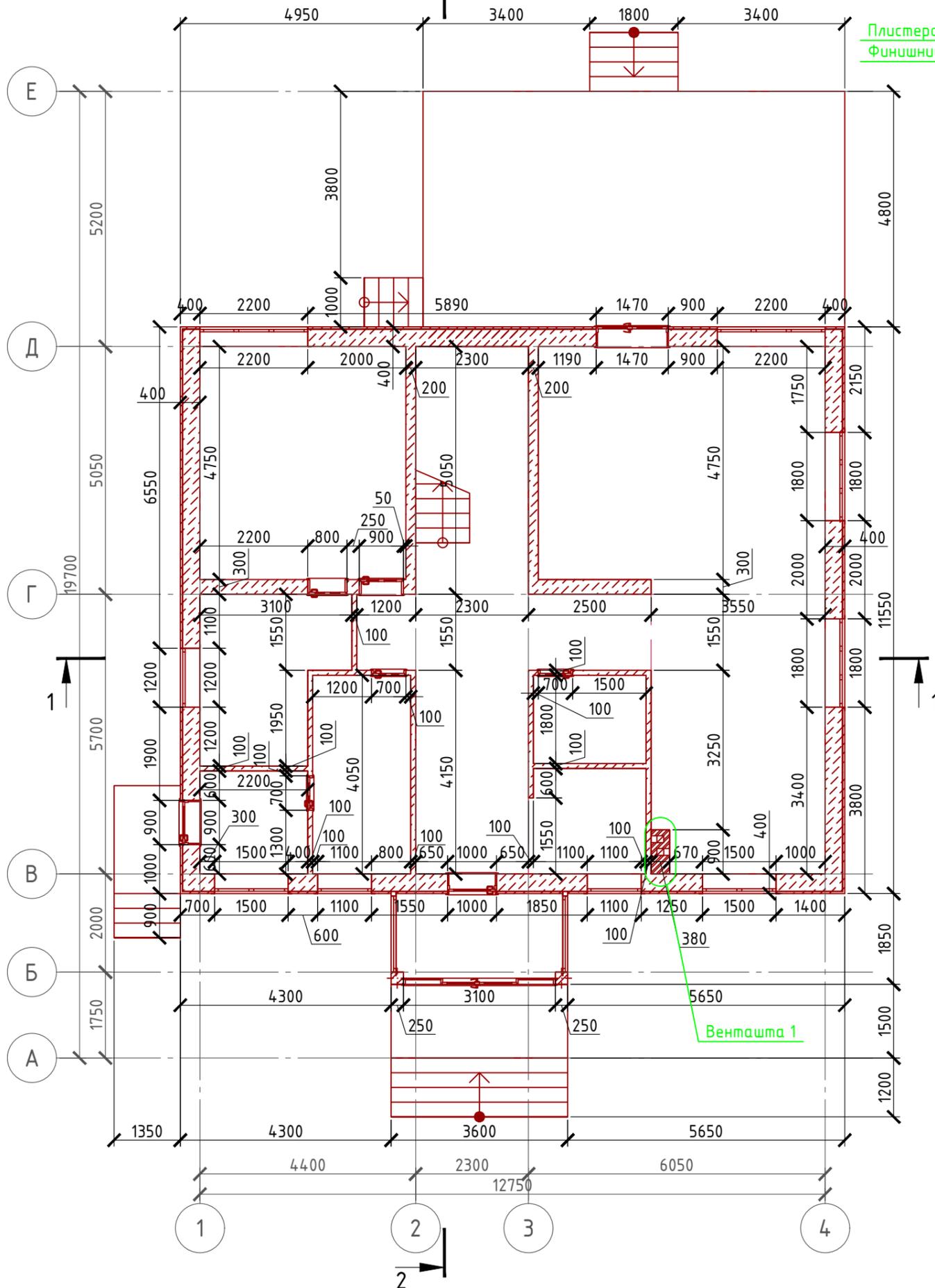


Согласовано	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Проект №52/2017						АР
Московская область						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Двухэтажный жилой дом						Стадия РП
						Лист 18
						Листов 29
План 1-го этажа, план 1-го этажа в проекции, экспликация и ТЭП помещений 1-го этажа						 000 "ЭлитСтройПроект-НЧ" Архитектурное проектирование дизайн и строительство

Монтажный план 1-го этажа

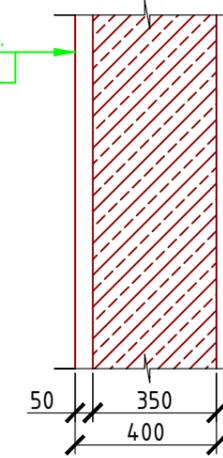
М 1:100



Сечение наружной стены

М 1:20

Плистеролбетонная панель (компания P-beton.sky) - 350 мм.
Финишный слой отделки панели - 50 мм.



Спецификация кладки стен:

Наружная стена:

Плистеролбетонная панель (компания P-beton.sky) - 350 мм. - 83,95 м³
Отделка - 248,87 м²

Перегородки:

Газобетонные - 160,56 м²

Внутренняя стена:

Газобетонный блок D700, 200 мм. - 5,59 м³

Плистеролбетонная панель (компания P-beton.sky) - 300 мм. - 12,74 м³

Вентшахта:

Кирпич одинарный рядовый полнотелый (ГОСТ 530-2007) М 150 - 2,87 м³ (1130 шт.)

Примечание:

Газобетонные блоки укладывать на клей для газобетона, кладку из газобетонных блоков армировать через каждые 3 ряда сеткой кладочной из стекловолокна.

При производстве работ в зимнее время, руководствоваться указаниями СНиП 3.03.01-87, марка раствора должна быть повышена на одну ступень с применением противоморозных добавок.

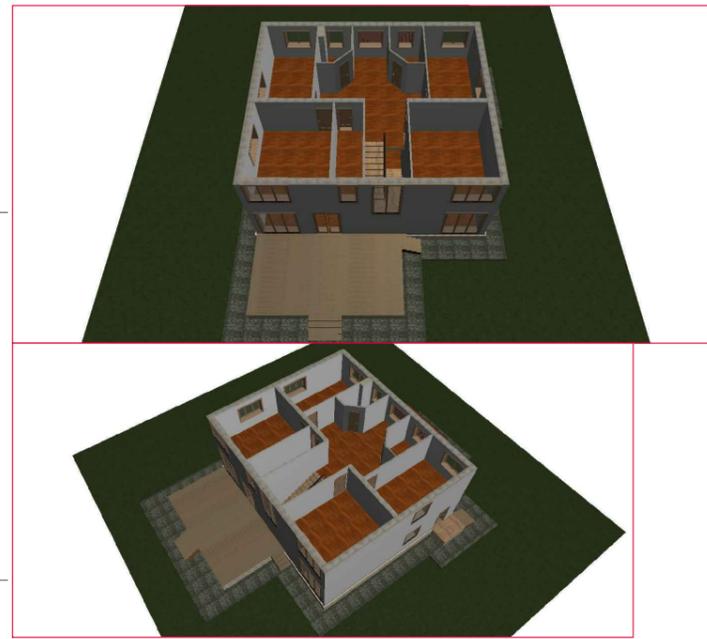
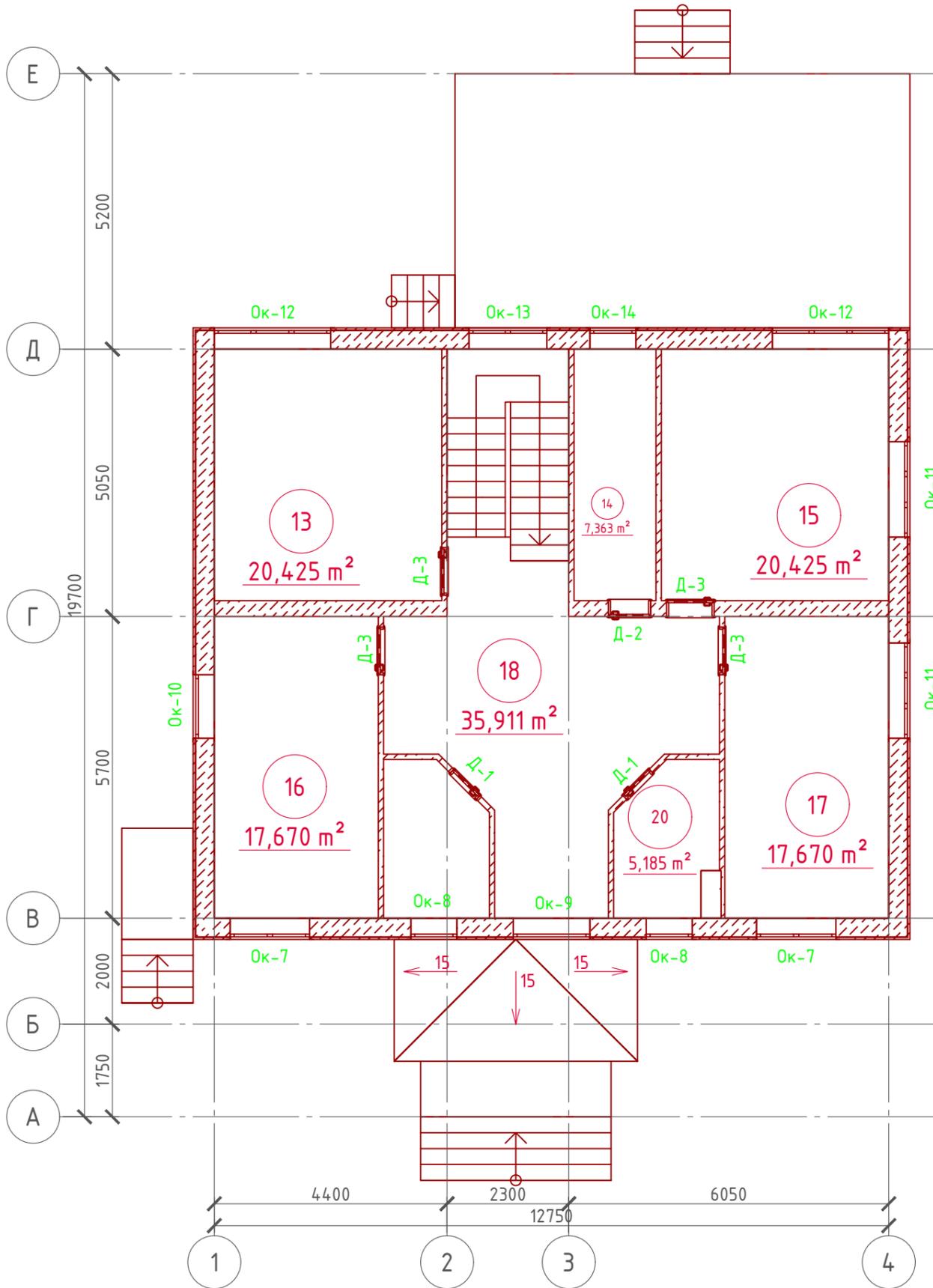
При производстве работ соблюдать мероприятия по противопожарной защите и контролю за выполнением правил Противопожарной Безопасности и техники Безопасности.

Согласовано

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Проект №50/2017						АР		
Московская область						Московская область		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						РП	19	29
Одноэтажный жилой дом с мансардным этажом и гаражом								
Монтажный план 1-го этажа, сечение наружной стены, спецификация материалов на стены						ООО "ЭлитСтройПроект-НЧ" Архитектурное проектирование дизайн и строительство		

План 2-го этажа
М 1:100



Экспликация помещений 2-го этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²
13	Спальная	20,425
14	Гардеробная	7,363
15	Спальная	20,425
16	Спальная	17,670
17	Спальная	17,670
18	Холл с лестничной клеткой	35,911
19	Санузел	5,500
20	Санузел	5,185
	Итого	130,149

ТЭП помещений 2-го этажа

	Общая площадь помещений	В том числе		Кроме того: приведенная площадь, балконов, террас, парковок
		Жилая	Вспомогательная	
2-ой этаж	130,149	76,19	53,959	-



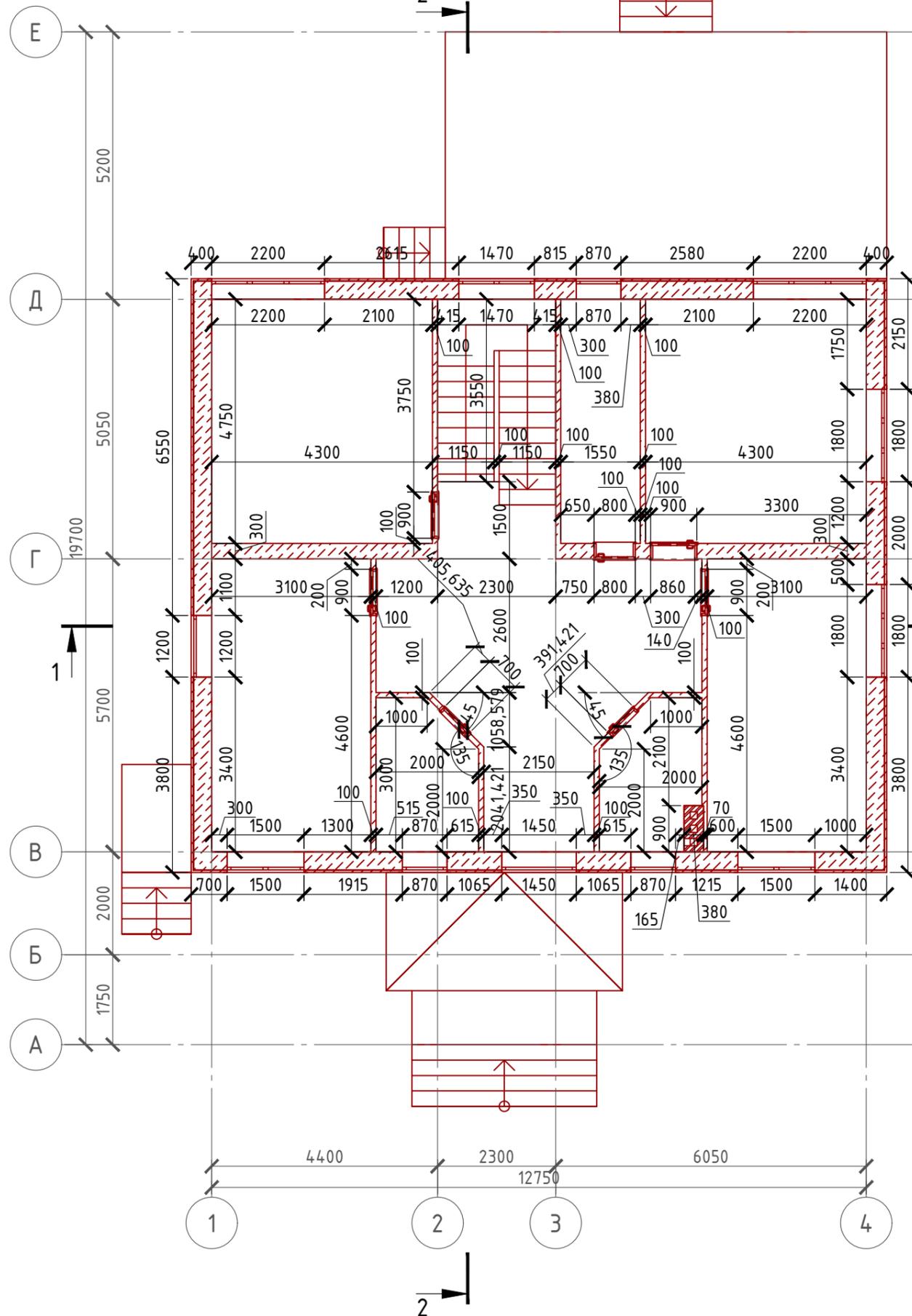
Согласовано

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Проект №52/2017						АР						
Московская область												
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата							
Двухэтажный жилой дом						<table border="1"> <tr> <td>Стадия</td> <td>Лист</td> <td>Листов</td> </tr> <tr> <td>РП</td> <td>20</td> <td>29</td> </tr> </table>	Стадия	Лист	Листов	РП	20	29
Стадия	Лист	Листов										
РП	20	29										
План 2-го этажа, план 2-го этажа в проекции, экспликация и ТЭП помещений мансардного этажа						<p>000 "ЭлитСтройПроект-НЧ" Архитектурное проектирование дизайн и строительство</p>						

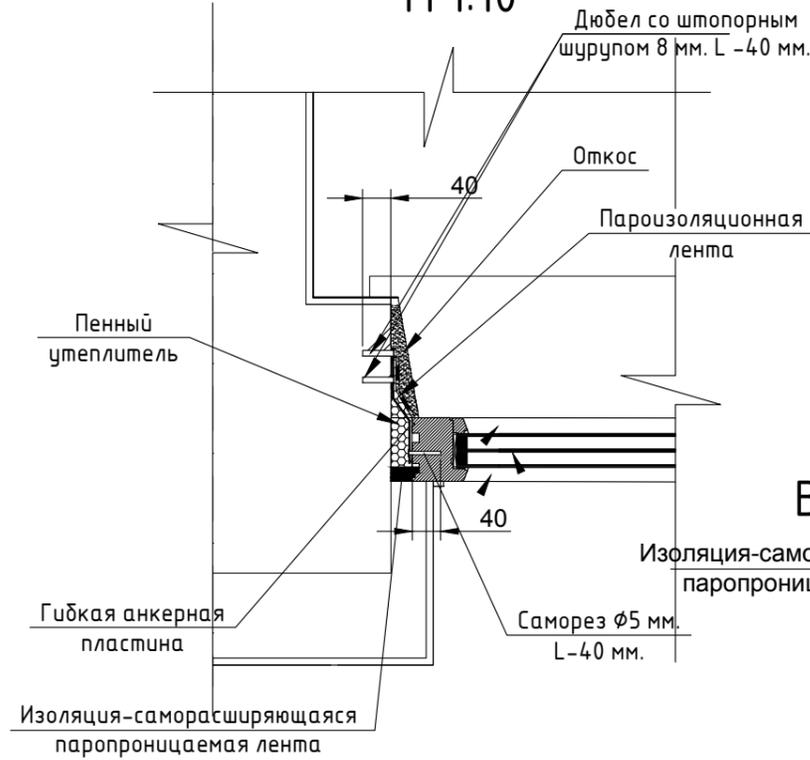
Монтажный план 2-го этажа

М 1:100



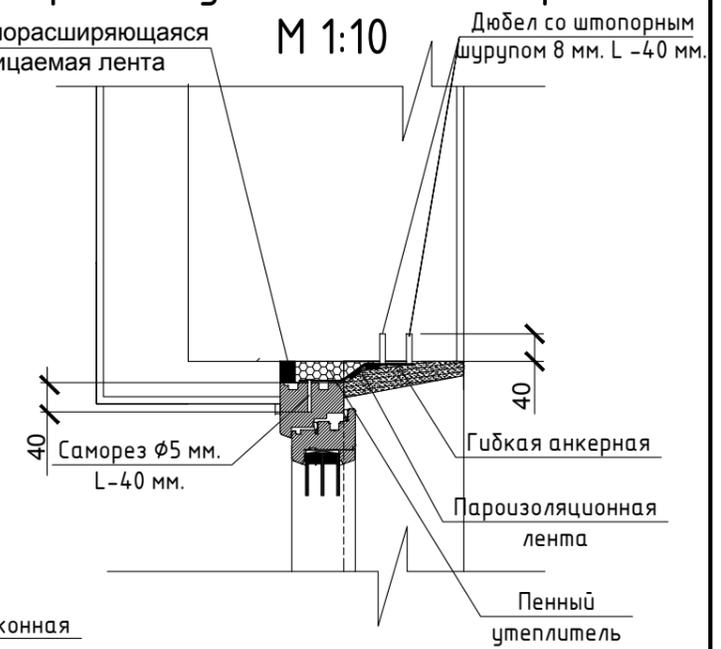
Боковой узел оконного проема

М 1:10



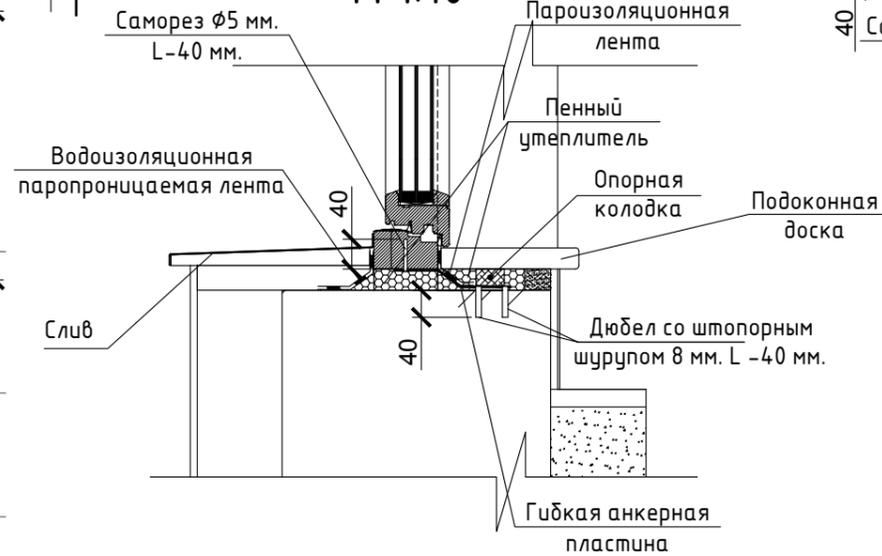
Верхний узел оконного проема

М 1:10



Нижний узел оконного проема

М 1:10



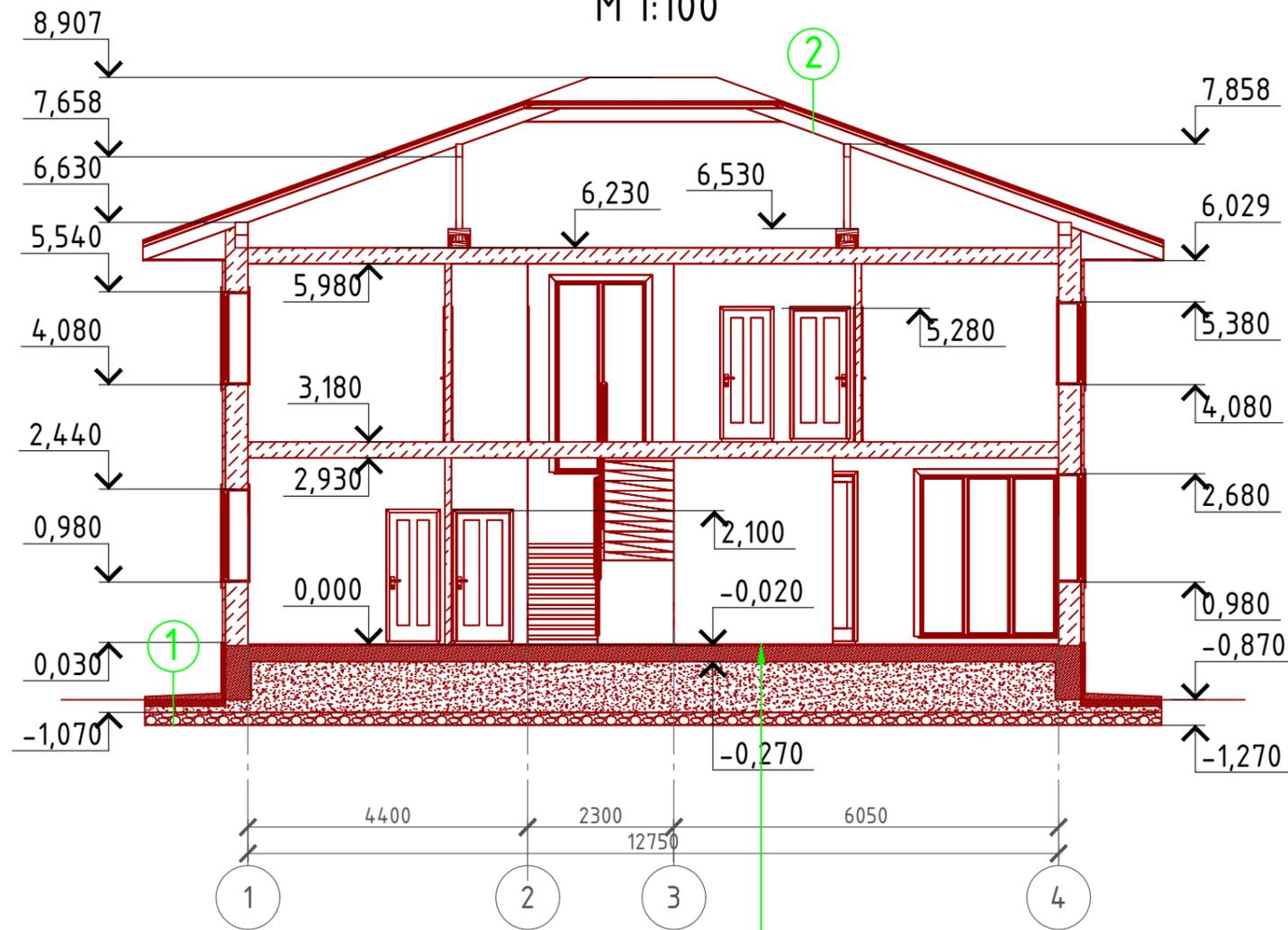
Согласовано

Инв. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

Проект №52/2017						АР		
Московская область								
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						РП	21	29
Двухэтажный жилой дом								
Монтажный план 2-го этажа, Узлы крепления оконных блоков						ООО "ЭлитСтройПроект-НЧ" Архитектурное проектирование дизайн и строительство		

Формат А3

Разрез 1-1 М 1:100



Пояснение по утеплению отмостки:

1. Для утепления отмостки вокруг здания использовать пенополистирол "Пеноплекс" или аналогичный ему материал. Ширина 1200 мм., толщиной 100 мм. (Основание: Альбом технических решений по применению теплоизоляции "Пеноплекс" в малоэтажном строительстве, разработанный - Федеральное государственное бюджетное учреждение "Научно-исследовательский институт строительной физики Российской академии архитектуры и строительной науки - НИИСФ РААСН г. Санкт Петербург 2012 год.) Режим эксплуатации здания - постоянно отапливаемый).

- так же дополнительно можно доутеплить все углы здания, еще одним слоем утеплителя толщиной 50 мм. на длину 1200 мм. в каждую сторону.

① Отмостка (бетон В 7,5) - 100 мм.
Утеплитель "ПЕНПЛЕКС" - 100 мм.
ПГС - 100 мм.
Геотекстиль
Щебень втрамбованный в грунт (фракция 60x80 мм.) - 200 мм.

② Цементно-песчанная черепица "BRASS"
Обрешетка (доска 100x25 мм.) шаг 300 мм.
Контрбрус 50x50 мм.
Гидроветрозащитная мембрана "ROCKWOOL" для кровель
Утеплитель "ROCKWOOL Лайт Баттс СКАНДИК" - 200 мм.
Стропило 50x200 мм. шаг 600 мм.
Дополнительный слой утеплителя "ROCKWOOL Лайт Баттс СКАНДИК" - 50 мм.
Пароизоляция "ROCKWOOL"
Отделка евровагонка - 12 мм.

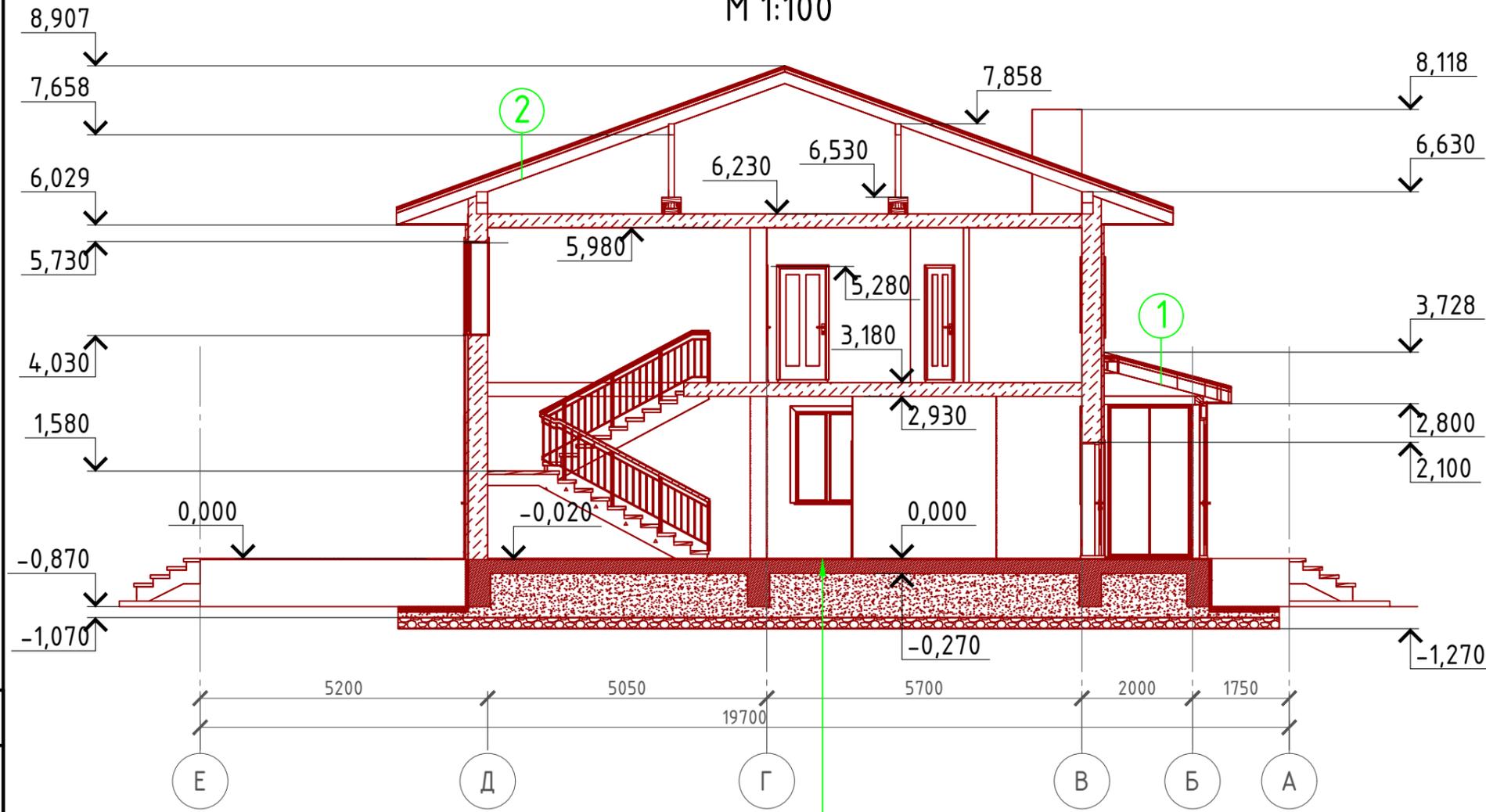
Чистовой пол - 20 мм.
Плита фундаментная (компания P-beton.sky) - 250 мм.
Песчанная подготовка - 800 мм.
Геотекстиль
Щебень втрамбованный в грунт (фракция 60x80 мм.) - 200 мм.

Согласовано

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Проект №52/2017						АР		
Московская область								
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Двухэтажный жилой дом						Стадия	Лист	Листов
						РП	22	29
Разрез 1-1								

Разрез 1-1 М 1:100



- ① Цементно-песчанная черепица "BRASS"
Обрешетка (доска 100x25 мм.) шаг 300 мм.
Контрбрус 50x50 мм.
Гидроветрозащитная мембрана "ROCKWOOL" для кровель
Утеплитель "ROCKWOOL Лайт Баттс СКАНДИК" - 200 мм.
Стропило 50x200 мм. шаг 600 мм.
Дополнительный слой утеплителя "ROCKWOOL Лайт Баттс СКАНДИК" - 50 мм.
Пароизоляция "ROCKWOOL"
Отделка евровагонка - 12 мм.
- ② Цементно-песчанная черепица "BRASS"
Обрешетка (доска 100x25 мм.) шаг 300 мм.
Контрбрус 50x50 мм.
Гидроветрозащитная мембрана "ROCKWOOL" для кровель
Утеплитель "ROCKWOOL Лайт Баттс СКАНДИК" - 200 мм.
Стропило 50x200 мм. шаг 600 мм.
Дополнительный слой утеплителя "ROCKWOOL Лайт Баттс СКАНДИК" - 50 мм.
Пароизоляция "ROCKWOOL"
Отделка евровагонка - 12 мм.

Чистовой пол - 20 мм.
Плита фундаментная (компания P-beton.sky) - 250 мм.
Песчанная подготовка - 800 мм.
Геотекстиль
Щебень втрамбованный в грунт (фракция 60x80 мм.)-200 мм.

Пояснение по утеплению отмостки:

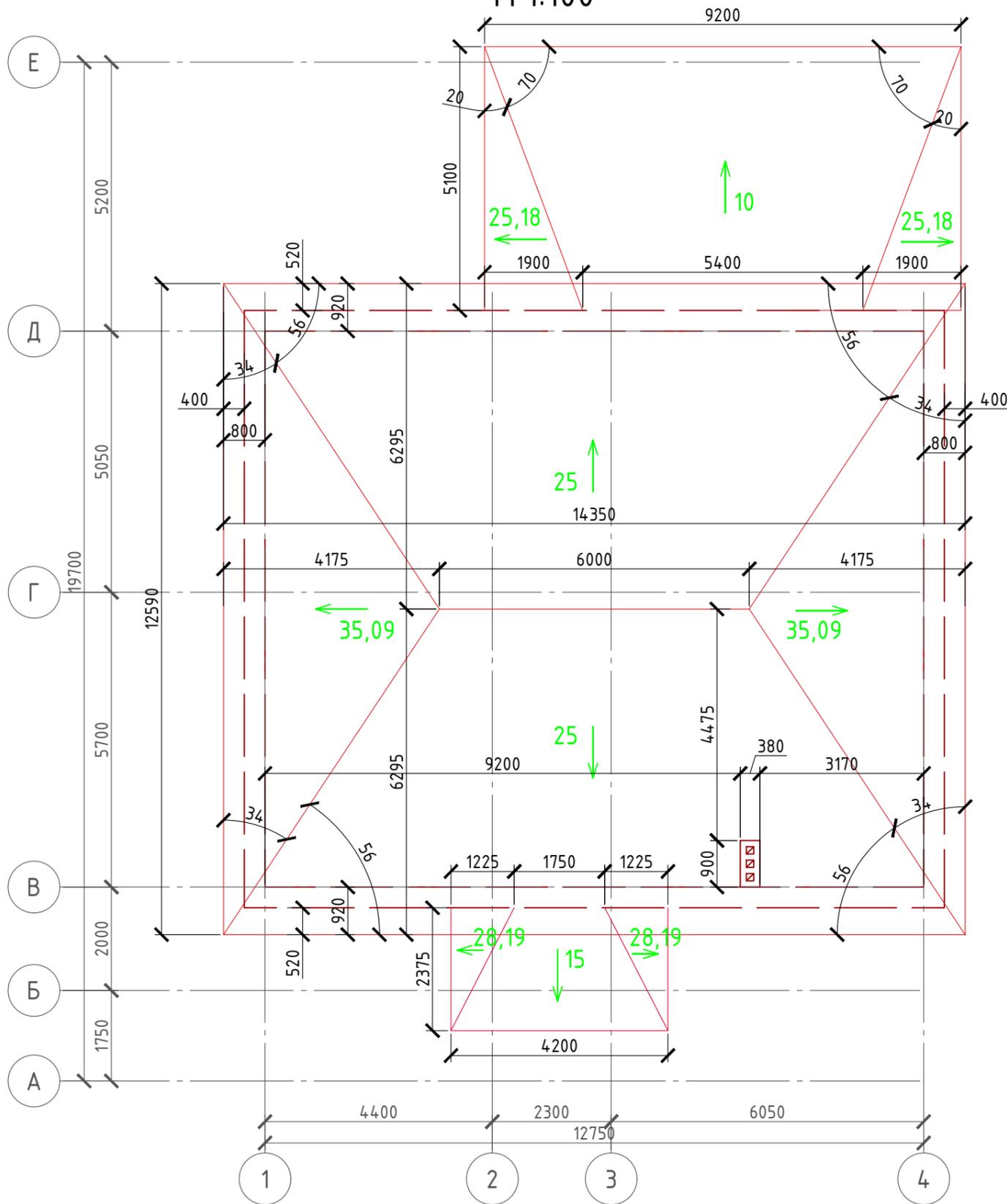
1. Для утепления отмостки вокруг здания использовать пенополистирол "Пеноплекс" или аналогичный ему материал. Ширина 1200 мм., толщиной 100 мм. (Основание: Альбом технических решений по применению теплоизоляции "Пеноплекс" в малоэтажном строительстве, разработанный - Федеральное государственное бюджетное учреждение "Научно-исследовательский институт строительной физики Российской академии архитектуры и строительной науки -НИИСФ РААСН г. Санкт Петербург 2012 год.) Режим эксплуатации здания - постоянно отапливаемый).
- так же дополнительно можно доутеплить все углы здания, еще одним слоем утеплителя толщиной 50 мм. на длину 1200 мм. в каждую сторону.

Согласовано

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						Проект №52/2017	АР		
						Московская область			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Двухэтажный жилой дом			
						Стадия	Лист	Листов	
						РП	23	29	
						Разрез 2-2			

План кровли М 1:100



Примечание:
При устройстве снегодержателей, элементов водосточной системы, вентиляционных труб и кровли из Ц/П черепицы, или аналогичным ему материалом, руководствоваться технологией монтажа завода-изготовителя данного материала или Свод Правил - кровли

Спецификация кровли на дом

№поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Ед.изм.	Примечание
1		Цементно-песчанная черепица "BRASS"	210	м ²	
4		Гидроветрозащитная мембрана "ROCKWOOL" для кровель	210	м ²	
5		Пароизоляция "ROCKWOOL"	210	м ²	
6		Утеплитель "ROCKWOOL Лайт Баттс СКАНДИК" - 200 мм.	40	м ³	
7		Утеплитель "ROCKWOOL Лайт Баттс СКАНДИК" - 50 мм.	10	м ³	
8		Евровагонка	190	м ²	

Спецификация кровли террасы

№поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Ед.изм.	Примечание
1		Цементно-песчанная черепица "BRASS"	48,72	м ²	
4		Гидроветрозащитная мембрана "ROCKWOOL" для кровель	48,72	м ²	
5		Пароизоляция "ROCKWOOL"	48,72	м ²	
6		Утеплитель "ROCKWOOL Лайт Баттс СКАНДИК" - 200 мм.	9,6	м ³	
7		Утеплитель "ROCKWOOL Лайт Баттс СКАНДИК" - 50 мм.	2,4	м ³	
8		Евровагонка	45	м ²	

Спецификация кровли тамбура

№поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Ед.изм.	Примечание
1		Цементно-песчанная черепица "BRASS"	10,71	м ²	
4		Гидроветрозащитная мембрана "ROCKWOOL" для кровель	10,71	м ²	
5		Пароизоляция "ROCKWOOL"	10,71	м ²	
6		Утеплитель "ROCKWOOL Лайт Баттс СКАНДИК" - 200 мм.	2,04	м ³	
7		Утеплитель "ROCKWOOL Лайт Баттс СКАНДИК" - 50 мм.	0,50	м ³	
8		Евровагонка	8	м ²	

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Проект №52/2017

АР

Московская область

Двухэтажный жилой дом

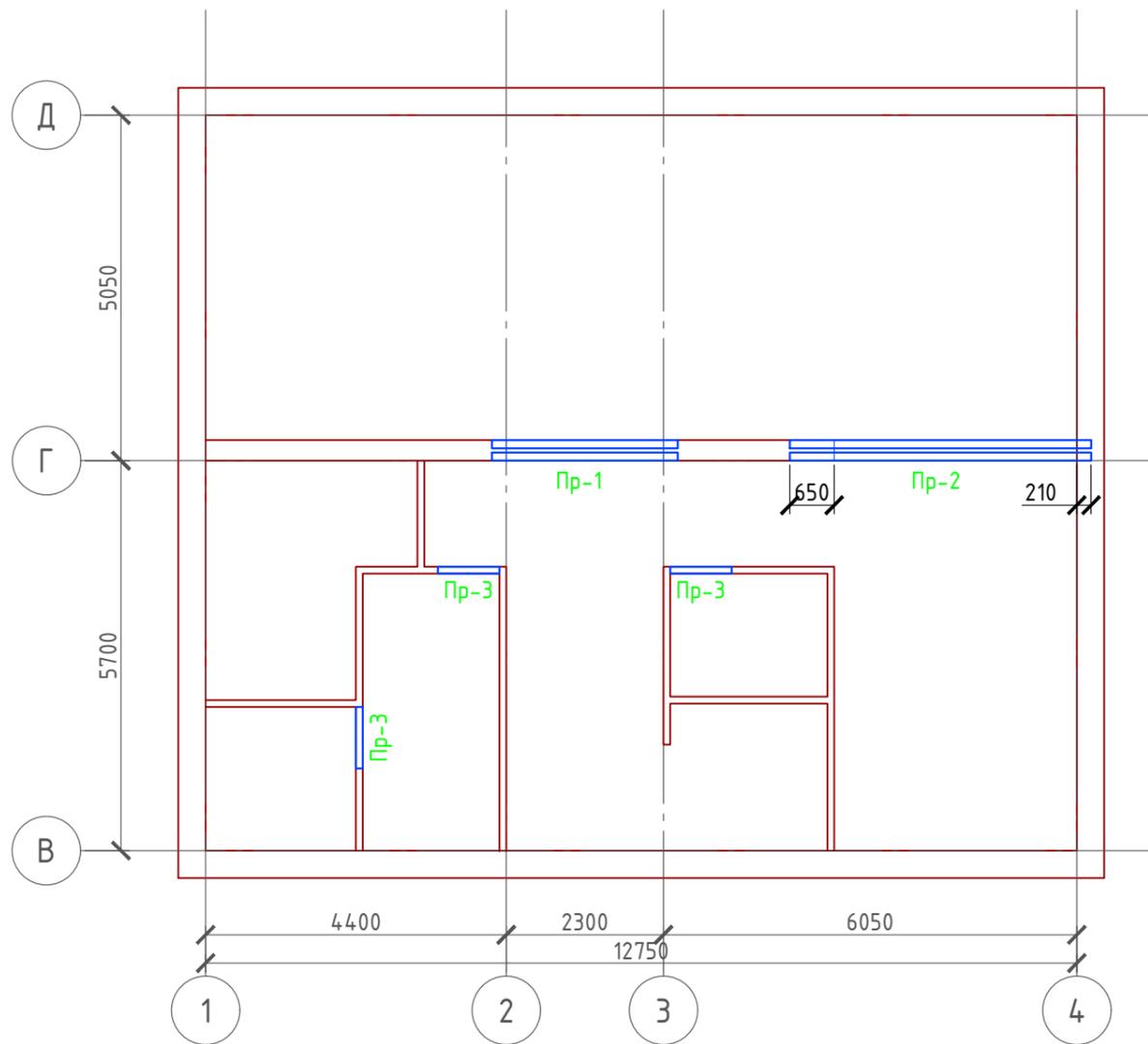
Стадия	Лист	Листов
РП	25	29

План кровли, спецификация материалов на кровлю

ООО "ЭлитСтройПроект-НЧ"
Архитектурное проектирование
дизайн и строительство

Формат А3

План перемычек 1-го этажа М 1:100



Ведомость перемычек

Марка	Схема сечения
Пр-1	
Пр-2	
Пр-3	

Спецификация перемычек

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
1	Серия 1.038.1-1	3 ПБ 27-8	2	180	
2	Серия 1.038.1-1	4 ПБ 44-8	2	384	
3	ГОСТ 8509-93	Уголок 100x100x8 мм. L-900 мм.	3	11	
		Проект №52/2017	АР		
		Московская область			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
			Стадия	Лист	Листов
			РП	25	29
			Двухэтажный жилой дом		
			План перемычек 1-го этажа, ведомость перемычек, спецификация перемычек		

Формат А3

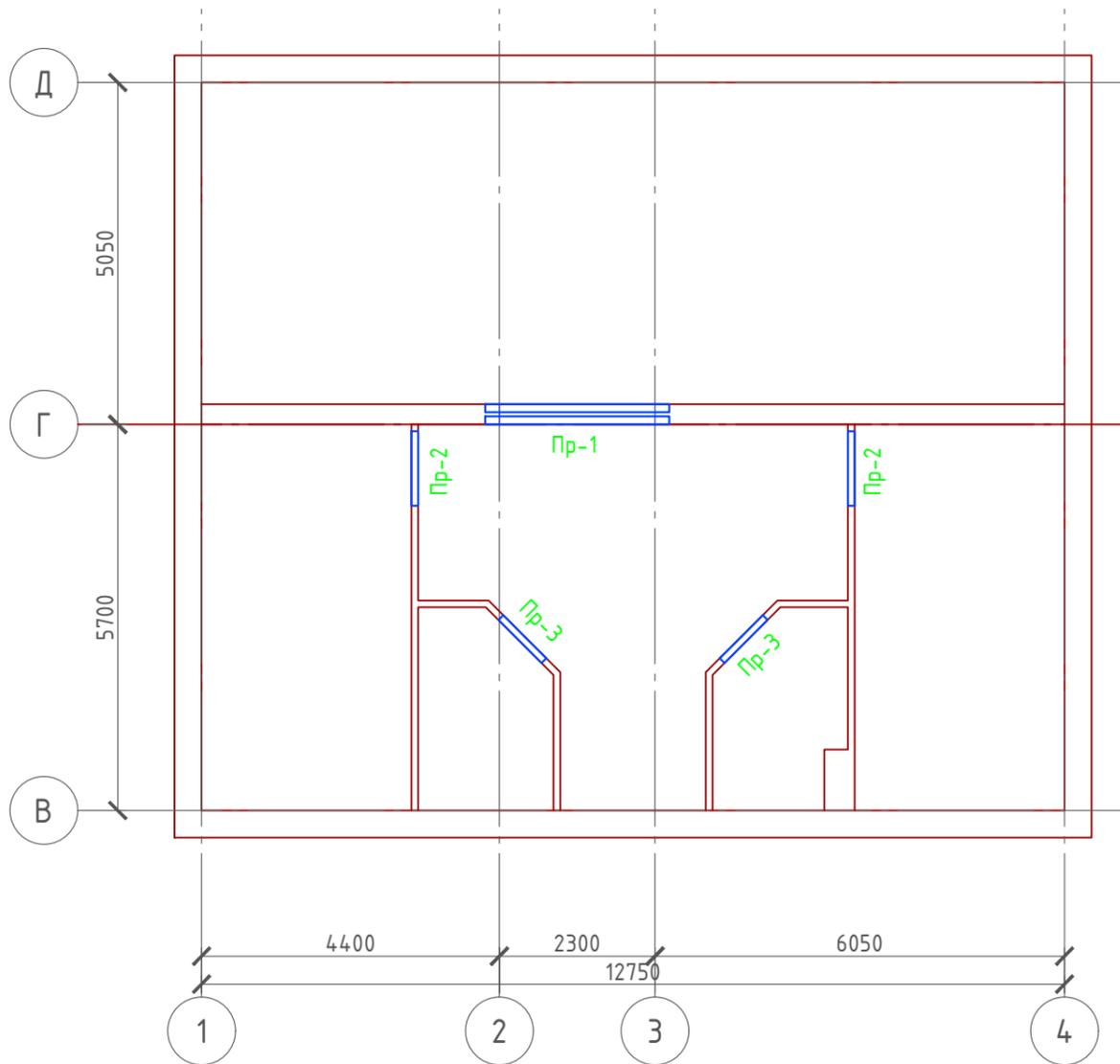
Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

План перемычек 2-го этажа М 1:100



Ведомость перемычек

Марка	Схема сечения
Пр-1	5,760 ЗПБ 27-8
Пр-2	5,280 Уголок 100x100x8 мм (ГОСТ 8509-93) L-1000 мм.
Пр-3	5,280 Уголок 100x100x8 мм (ГОСТ 8509-93) L-900 мм.

Спецификация перемычек

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
1	Серия 1.038.1-1	З ПБ 27-8	2	180	
2	ГОСТ 8509-93	Уголок 100x100x8 мм. L-1100 мм.	2	13	
3	ГОСТ 8509-93	Уголок 100x100x8 мм. L-900 мм.	2	11	
		Проект №52/2017	АР		
Московская область					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
			Стадия	Лист	Листов
			РП	26	29
			План перемычек 2 го этажа, ведомость перемычек, спецификация перемычек		

Формат А3

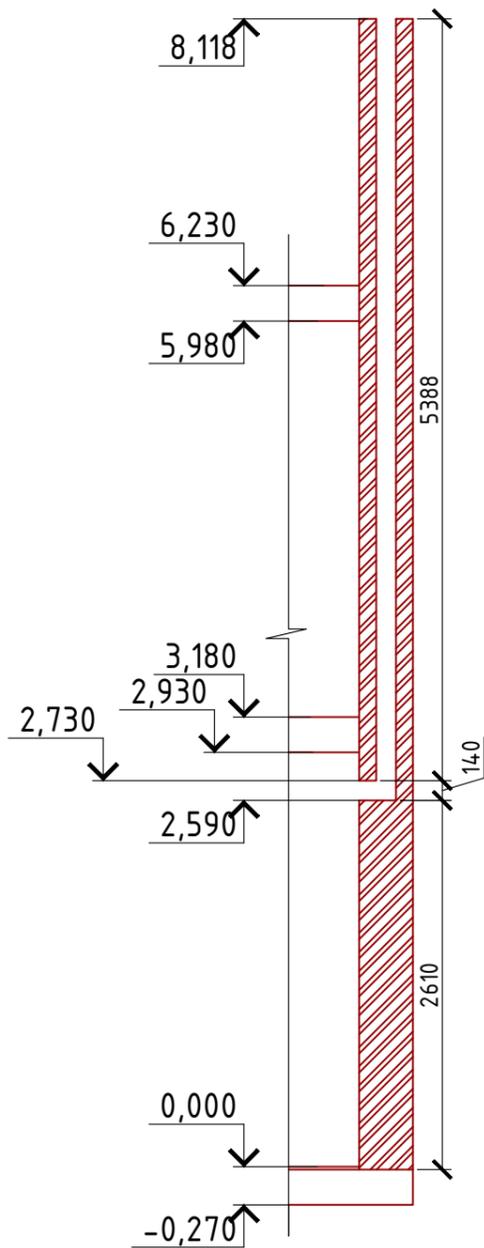
Согласовано

Взам. инв. №

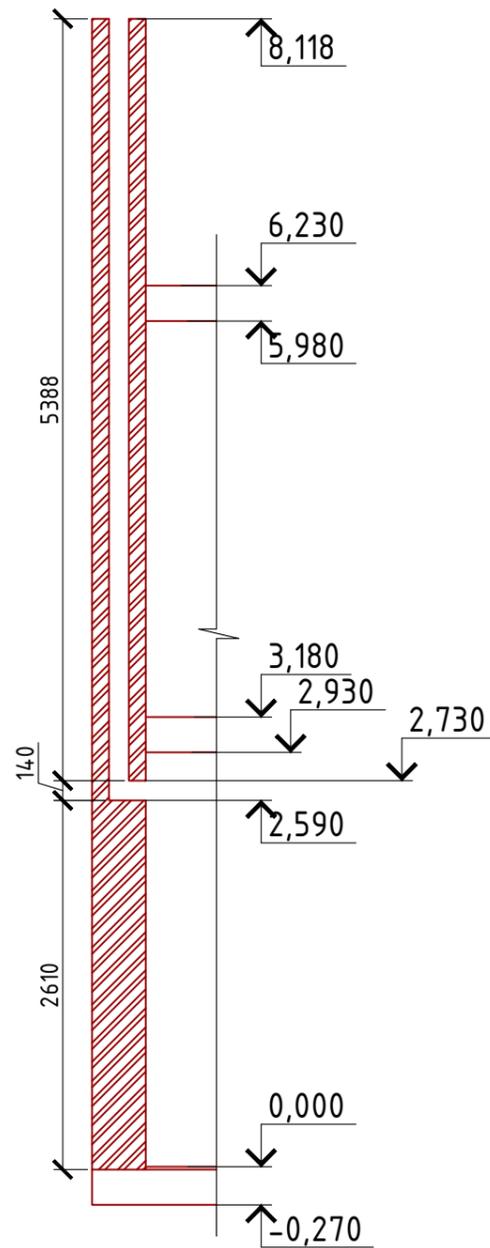
Подпись и дата

Инв. № подл.

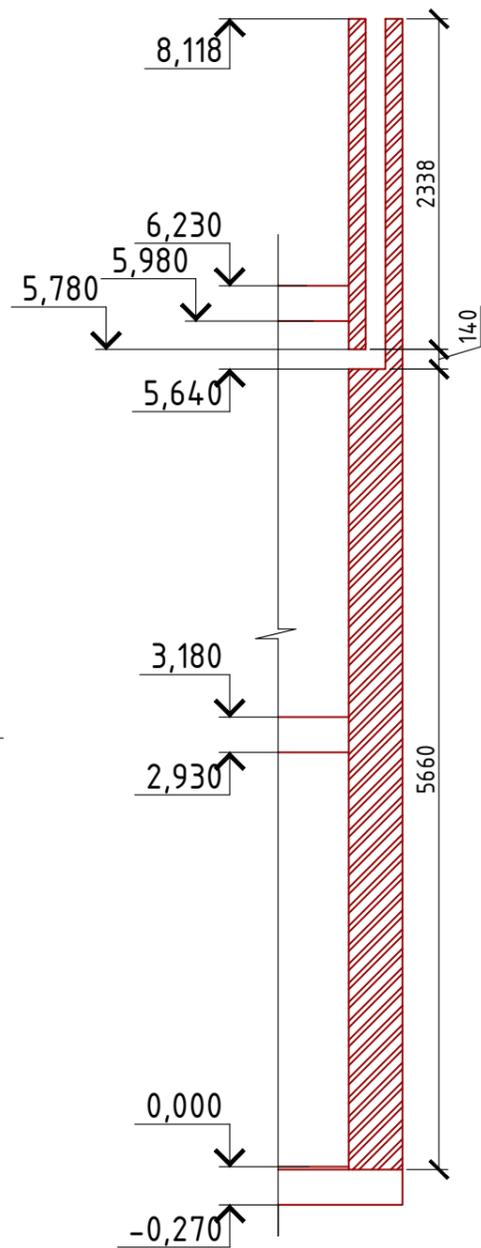
Сечение А-А
М 1:50



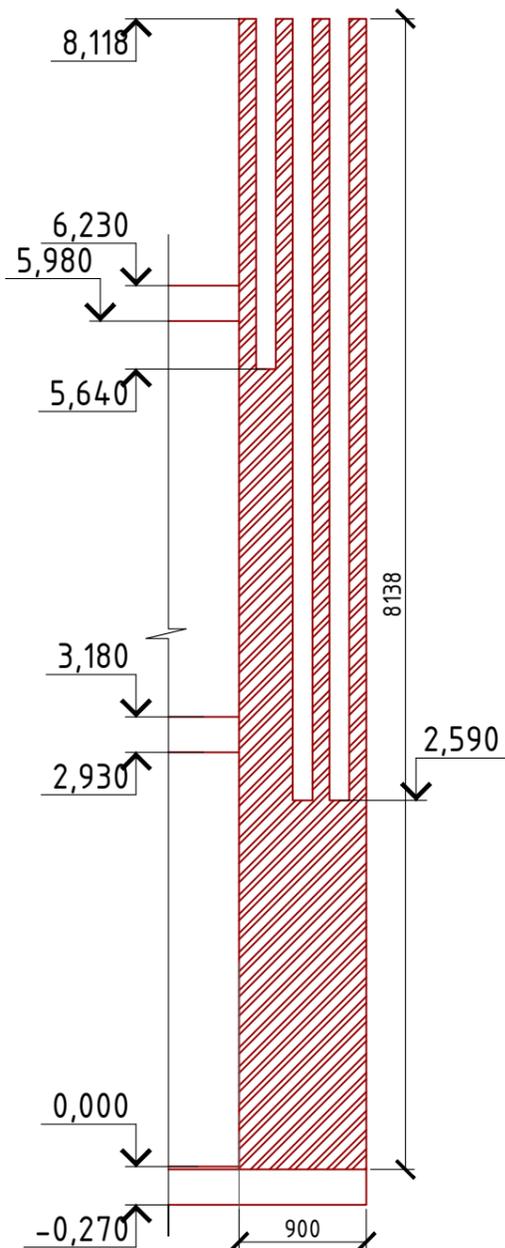
Сечение Б-Б
М 1:50



Сечение В-В
М 1:50

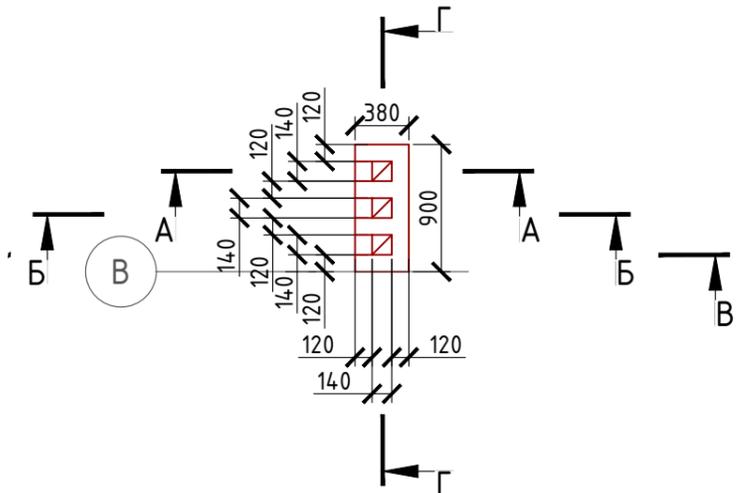


Сечение Г-Г
М 1:50



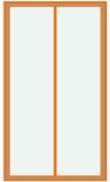
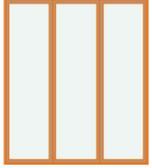
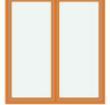
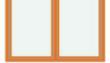
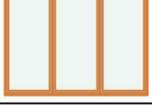
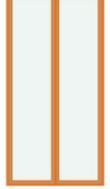
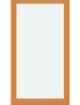
План вентшахты №1

М 1:50



Проект №52/2017						АР		
Московская область								
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						Двухэтажный жилой дом	РП	27 / 29
План вентшахты №1, сечение А-А, Б-Б, В-В, Г-Г						ООО "ЭлитСтройПроект-НЧ" Архитектурное проектирование дизайн и строительство		

Ведомость заполнения оконных проемов

Наименование	Марка	Количество	Размер Ш x В	3D-фронтальный вид
В-2	Витраж	2	1 550x2 800	
Ок-1	Окно одностворчатое поворотнo-откидное 1060x1660 мм.	2	1 100x1 700	
Ок-2	Трехстворчатое Окно поворотнo-откидное и глухое 2160x2540 мм.	2	2 200x2 580	
Ок-3	Двустворчатое Окно поворотнo-откидное 1460x1660 мм.	1	1 500x1 700	
Ок-4	Трехстворчатое Окно поворотнo-откидное и глухое 1760x1660 мм.	2	1 800x1 700	
Ок-5	Двустворчатое Окно поворотнo-откидное 810x1160 мм.	1	1 500x850	
Ок-6	Окно одностворчатое поворотнo-откидное 1060x1340 мм.	1	1 200x1 460	
Ок-7	Двустворчатое Окно поворотнo-откидное 1460x1260 мм.	2	1 500x1 300	
Ок-8	Окно одностворчатое поворотнo-откидное 830x1260 мм.	2	870x1 300	
Ок-9	Окно одностворчатое поворотнo-откидное 1410x1260 мм.	1	1 450x1 300	
Ок-10	Окно откидное поворотнo-откидное 1160x1320 мм.	1	1 200x1 460	
Ок-11	Трехстворчатое Окно поворотнo-откидное и глухое 1760x1260 мм.	2	1 800x1 300	
Ок-12	Трехстворчатое Окно поворотнo-откидное и глухое 2160x1660 мм.	2	2 200x1 700	
Ок-13	Двустворчатое глухое 1430x1660 мм.	1	1 470x1700	
Ок-14	Окно одностворчатое поворотнo-откидное 8360x1660 мм.	1	870x1 700	

Примечание:

1. Перед заказом оконных изделий выполнить замеры по месту. Изделия комплектуются подставочными, соединительными и статическими профилями, монтажными изделиями по рекомендациям поставщика системы.
2. Общие указания по изготовлению ПВХ окон см. ГОСТ 30674-99 "Оконные блоки из поливинилхлоридных профилей".
3. Для остекления отапливаемой части дома рекомендуются переплеты из 5-ти камерных ПВХ профилей шириной 71 мм. и двухкамерные стеклопакеты толщиной 36 мм. 4М1-12-4М1-12-4М. Для неотапливаемых частей здания рекомендуются переплеты из 3-х камерных ПВХ профилей 58 мм. и одинарное стекло.

Согласовано

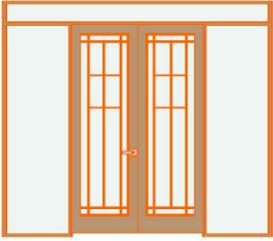
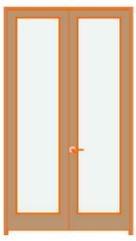
Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Проект №52/2017						АР						
Московская область												
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата							
Двухэтажный жилой дом						<table border="1"> <tr> <td>Стадия</td> <td>Лист</td> <td>Листов</td> </tr> <tr> <td>РП</td> <td>28</td> <td>29</td> </tr> </table>	Стадия	Лист	Листов	РП	28	29
Стадия	Лист	Листов										
РП	28	29										
Ведомость заполнения оконных проемов						 <p>000 "ЭлитСтройПроект-НЧ" Архитектурное проектирование дизайн и строительство</p>						

Ведомость заполнения дверных проемов

Наименование	Марка	Количество	Размер Ш x В	3D-фронтальный вид
В-1	Двупольная Дверь с 2 Боковыми Панелями и Фрамугой 19	1	3 100x2 800	
Д-1	Однопольная Дверь 19	5	700x2 100	
Д-2	Однопольная Дверь 19	2	800x2 100	
Д-3	Однопольная Дверь 19	5	900x2 100	
Дн-1	Однопольная Дверь 19	1	1 000x2 100	
Дн-2	Однопольная Дверь 19	1	900x2 100	
Дн-3	Двупольная Дверь 19	1	1 470x2 680	

Примечание:

1. Перед заказом дверных изделий выполнить замеры по месту. Изделия комплектуются подставочными, соединительными и статическими профилями, монтажными изделиями по рекомендациям поставщика системы.

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Проект №52/2017						АР		
Московская область								
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
						Двухэтажный жилой дом		
						РП	29	29
Ведомость заполнения дверных проемов						 ООО "ЭлитСтройПроект-НЧ" Архитектурное проектирование дизайн и строительство		