

ООО "МТ-проект"



**ПРОЕКТ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА С ПЕРЕПРОФИЛИРОВАНИЕМ
ПОД СОВРЕМЕННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ
И С УСТРОЙСТВОМ ВХОДНЫХ ГРУПП В ЗДАНИИ
по адресу: г. Москва, ул. Садовая-Черногрязская, д.11/2**

Москва, 2019

ООО "МТ-проект"



ПРОЕКТ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА С ПЕРЕПРОФИЛИРОВАНИЕМ
ПОД СОВРЕМЕННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ
И С УСТРОЙСТВОМ ВХОДНЫХ ГРУПП В ЗДАНИИ
по адресу: г. Москва, ул. Садовая-Черногрязская, д.11/2

Генеральный директор ООО "МТ-проект"



Ли Д.Е.

Москва, 2019

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

15 января 2019 года
(дата)

0328/15-01-2019/1
(номер)

МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ АССОЦИАЦИЯ АРХИТЕКТОРОВ И ПРОЕКТИРОВЩИКОВ

(полное наименование саморегулируемой организации)


101000, г. Москва, ул. Мясницкая, д. 7, стр. 10 (101000, г. Москва, Фуркасовский пер., д.3), www.pptaar.ru
(адрес места нахождения, адрес официального сайта в информационной сети «Интернет»)


СРО-П-083-14122009

(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

№ п/п	Наименование	Сведения
1	Сведения о члене саморегулируемой организации: идентификационный номер налогоплательщика, полное и сокращенное (при наличии) наименование юридического лица, адрес места нахождения, фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, дата рождения, место фактического осуществления деятельности, регистрационный номер члена саморегулируемой организации в реестре членов и дата его регистрации в реестре членов	Идентификационный номер: 9717060803 Полное наименование юридического лица: Общество с ограниченной ответственностью "МТ-проект" Сокращенное наименование юридического лица: ООО "МТ-проект" Адрес места нахождения: 129626, г.Москва, переулок Рижский 1-й, дом 6, строение 1, комнаты 23, 24 Регистрационный номер члена: 0328 Дата регистрации в реестре членов: 28.07.2017
2	Дата и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации, дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	Дата и номер решения о приеме в члены: 26.07.2017 С/А № 234 Дата вступления в силу решения о приеме в члены: 28.07.2017
3	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	Нет
4	Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров: а) в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии); б) в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии);	а) право отсутствует б) право отсутствует в) право отсутствует

	в) в отношении объектов использования атомной энергии	
5	Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда подготовке проектной документации, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Первый уровень ответственности Стоимость работ по одному договору подряда на подготовку проектной документации не может превышать двадцать пять миллионов рублей
6	Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда подготовке проектной документации заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Нет
7	Сведения о приостановлении права осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства	Нет



 Исполнительный директор
 (подпись)

 (инициалы, фамилия)
А.А. Новоселов

СОСТАВ АЛЬБОМА

ЛИСТ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
1	ОБЩИЕ ДАННЫЕ	
2	ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА	
3	СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА	
4	ПЛАН БТИ	
5	ПЛАН ДО ПЕРЕПЛАНИРОВКИ	
6	ПЛАН ДЕМОНТИРУЕМЫХ ПЕРЕГОРОДОК	
7	ПЛАН ВОЗВОДИМЫХ ПЕРЕГОРОДОК	
8	МАРКИРОВОЧНЫЙ ПЛАН	
9	ПЛАН ПОЛОВ	
10	ПЛАН ПОТОЛКОВ	
11	СВОДНЫЙ ПЛАН ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ	
12	РАЗРЕЗ 1-1	
13	УЗЛЫ ПЕРЕГОРОДОК	
14	КРЫЛЬЦА	
15	КРЫЛЬЦА. ДЕТАЛИ	
16	ВЕДОМОСТЬ ОТДЕЛКИ. СПЕЦИФИКАЦИЯ ЗАПОЛНЕНИЯ ПРОЕМОВ	
17	ФАСАДЫ	
18	ФОТОМОНТАЖ	

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ:

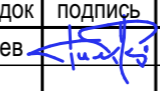
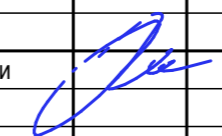
1. Проект разработан на основании технического задания и проекта концепции предоставленных заказчиком.
2. Проект разработан для согласования в МЖИ.
3. Проектом предусматривается перепланировка, устройство входных групп, ремонт инженерных сетей помещения.

Все работы, предусмотренные проектом, не влекут за собой снижение несущей способности элементов здания, общей пространственной жесткости и эксплуатационных качеств.

ГАП



Тимербаев М.Р.

изм.	кол.уч	лист	Недок	подпись	дата	Проект капитального ремонта с перепрофилированием под современное использование нежилых помещений и с устройством входных групп в здании по адресу: г. Москва, ул. Садовая-Черногрязская, д.11/2			стадия	лист	листов
выполнил	Тимербаев							Р	1		
ген.директ.	Ли					ОБЩИЕ ДАННЫЕ	ООО "МТ - проект"				

1. АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ

Общие данные

Существующее помещение имеет прямоугольную форму в плане вдоль Садовой-Черногрязской улицы и высоту 3,19 м. Для современного использования помещения требуется незначительное изменение планировки за счет перегородок и устройство 2 входных групп. Общая площадь помещения - 186,2 м².

Планировочные решения

Планировка разработана согласно проекту концепции №479-ПП/19, разработанной ООО «Моспроект» в 2019 г. Существующая функциональная структура помещения не изменена. Холл, коридоры, санузлы на прежнем месте. Локально изменена геометрия кабинетов. Появились входы со стороны Садового кольца.

Фасадные решения

Отделка, цвет фасадов сохраняется. Входные группы встраиваются в существующие оконные проемы. Крыльца гранитные, в цвет цоколя. Козырьки из стекла "Триплекс" на спайдерном креплении.

Интерьерные решения

На основании проекта концепции к отделке помещений предъявлены повышенные санитарные требования.

Все материалы отделки должны позволять влажную уборку помещений:

- стены холла и коридоров оклеиваются обоями под покраску матовыми красками на латексной основе, полы - большеформатная антискользящая керамогранитная плитка 90x90 см. Потолки - ГКЛ на металлическом каркасе. Уровень освещенности - 250 Лк;
- стены кабинетов покрываются медицинскими панелями, полы - линолеум антистатический противоскользящий. Потолки - подвесные "Армстронг". Уровень освещенности - 300 Лк;
- стены санузлов предусмотрены из матовой керамической плитки;

Цветовое решение интерьеров - светлые, белые, бежевые тона.

Естественное освещение с постоянным пребыванием людей обеспечивается через оконные проемы со светопрозрачным заполнением.

Доступ маломобильных групп населения

Ввиду отсутствия места на тротуаре для размещения пандусов на входах в помещение проектом предусматриваются кнопки вызова персонала. Внутри помещения есть пандусы с уклоном 1:10. С обеих сторон от них предусмотрены тактильные рифленые полосы и поручни.

Пути эвакуации

Проектом предусмотрено:

- размещение автономных световых указателей направления к эвакуационному выходу
- безключевое открывание дверей на путях эвакуации

2. КОНСТРУКТИВНЫЕ РЕШЕНИЯ

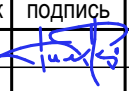
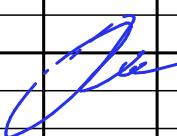
Согласно техническому заключению №479-ТЗК/19, разработанному ООО «Моспроект» в 2019 г., наружные и внутренние стены, перекрытие 1 этажа в соответствии с ГОСТ 31937-2011 находятся в целом, в ограниченно-работоспособном техническом состоянии. А именно:

- по наружным стенам в уровне 2-7 этажей (выше обследуемых помещений) проходят наклонные трещины деформационного характера;
- отделочные слои наружных стен имеют загрязнения и разрушения;
- на нижней плоскости перекрытий имеются множественные следы от замачиваний, трещины в штукатурной заделке рустов, открытые участки металлических балок перекрытий поражены коррозией.

В связи с чем в границах ремонтируемого помещения необходимо воссоздать защитный цементный слой железобетонных конструкций перекрытия.

Демонтаж подоконных простенков в наружной стене, проемов в перегородках производить алмазной резкой.

В проекте разработаны узлы перемычек демонтируемых проемов перегородок, устройство крылец.

						Проект капитального ремонта с перепрофилированием под современное использование нежилых помещений и с устройством входных групп в здании по адресу: г. Москва, ул. Садовая-Черногрязская, д.11/2		
изм.	кол.уч	лист	№док	подпись	дата			
выполнил	Тимербаев					стадия	лист	листов
						Р	2	
ген.директ.	Ли					Пояснительная записка		ООО "МТ - проект"



Условные обозначения

- Трава, кустарники, деревья
- Объект перепрофилирования
- Существующие здания
- Автомобильные дороги и проезды
- Дороги для пешеходов, дворовые зоны
- Площадь земельного участка по кадастру S = 1 145 м² (в том числе, S застр.). (<http://maps.rosreestr.ru/PortalOnline/>)
- Граница объекта
- Направление движения по автодороге
- Движение а/м к объекту
- Существующие входы в помещение
- Проектируемые входы в помещение

						Проект капитального ремонта с перепрофилированием под современное использование нежилых помещений и с устройством входных групп в здании по адресу: г. Москва, ул. Садовая-Черногрязская, д.11/2		
изм.	кол.уч	лист	№ док	подпись	дата	Р	3	листов
выполнил	Тимербаев							
ген. директ.	Ли					СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА		ООО "МТ - проект"

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

по адресу: ул. Садовая-Черногрозская
инвентарный лист № 11/2

домовладение (дл) - дом 11/2
площадь помещений

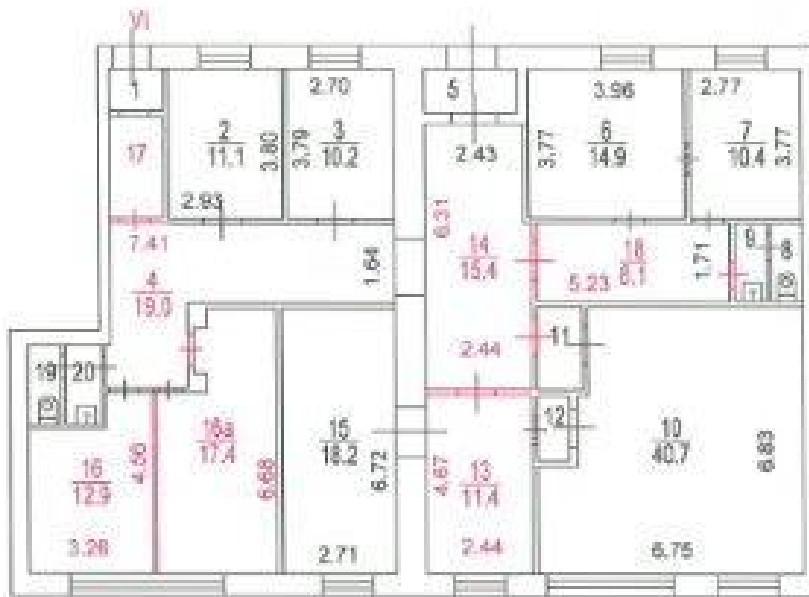
корпус - строения (сооружение) -
капитальное строение

на часть 1 этажа помещ. (квартира) У1

квартал № 1032 ЦАО г. Москвы

1 ЭТАЖ

№19	Первое территориальное управление ГБУ МосгорБТИ
------------	---



Разработан по плану
государственного образца
и оборудован в соответствии с
требованиями ГОСТ
19.104-2001

74 34 302923

Разрешение на произведенное
переоборудование не предъявлено

В № 1032 № У1

ГБУ МосгорБТИ

« 12 » « 09 » 2014 г.

Исполнитель Климашова О.Ю.

Проверил Запорожан И.Н.

Поэтажный план составлен по состоянию на

« 12 » « 09 » 2014 г.

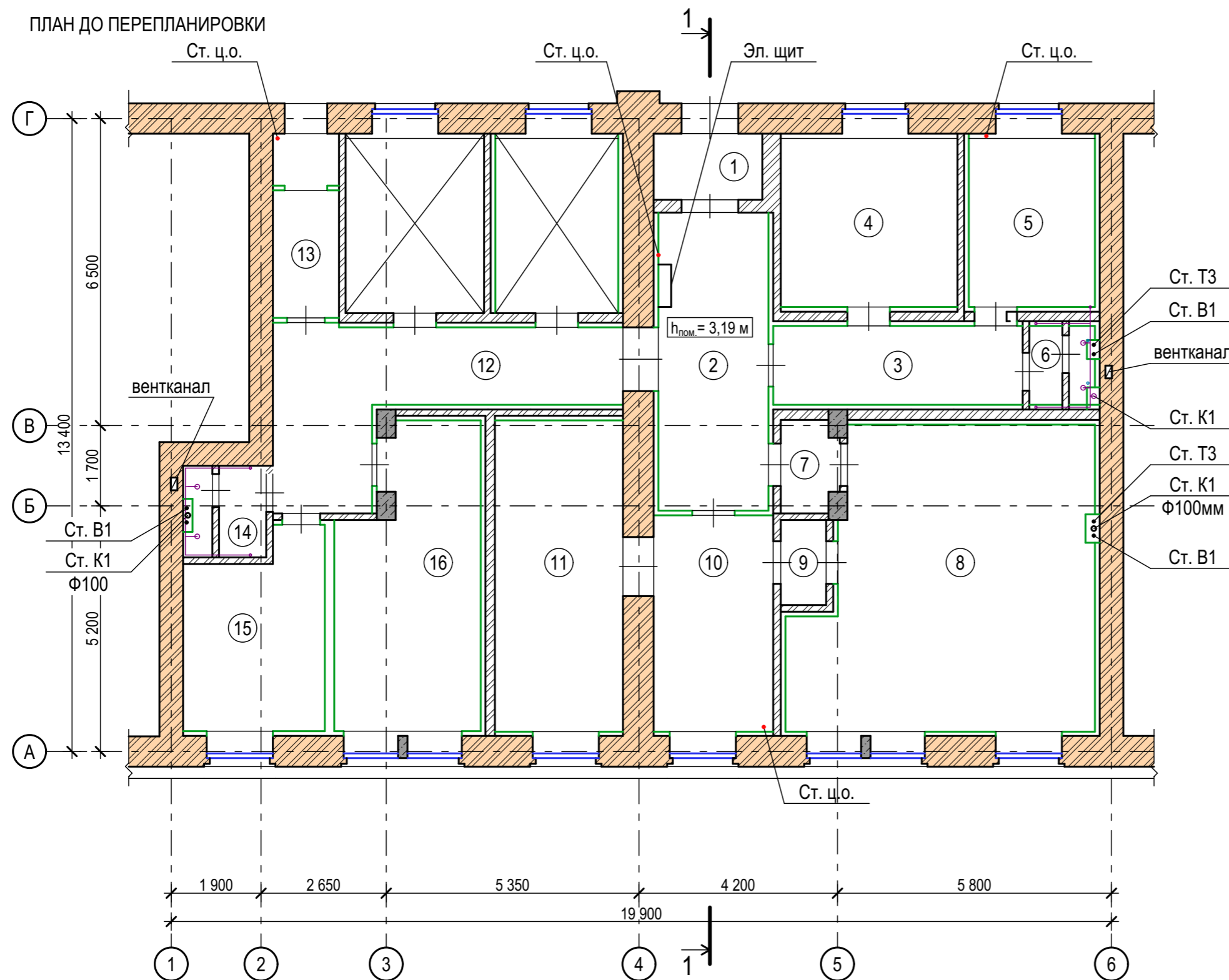
Пллан снял Климашова О.Ю.

Проверил Запорожан И.Н.

« 16 » « 12 » 2017 г.

изм.	кол.уч	лист	№ док	подпись	дата				
выполнил		Тимербаев					стадия	лист	листов
							P	4	
ген.директ.		Ли							
						ПЛАН БТИ			ООО "МТ - проект"

ПЛАН ДО ПЕРЕПЛАНИРОВКИ



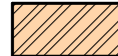

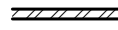

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

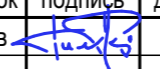
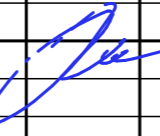
№ ПОМ.	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ, М2
1	Тамбур	3,2
2	Холл	14,7
3	Коридор	8,8
4	Кабинет	13,7
5	Кабинет	9,8
6	С/у	1,2
7	Коридор	2,3
8	Кабинет	37,5
9	Коридор	1,7
10	Кабинет	11,6
11	Кабинет	17,9
12	Коридор	17,1
13	Техпомещение	5,3
14	С/у	3,0
15	Кабинет	11,5
16	Кабинет	18,1
Общая площадь помещений 1 этажа:		178,3

ПРИМЕЧАНИЯ:

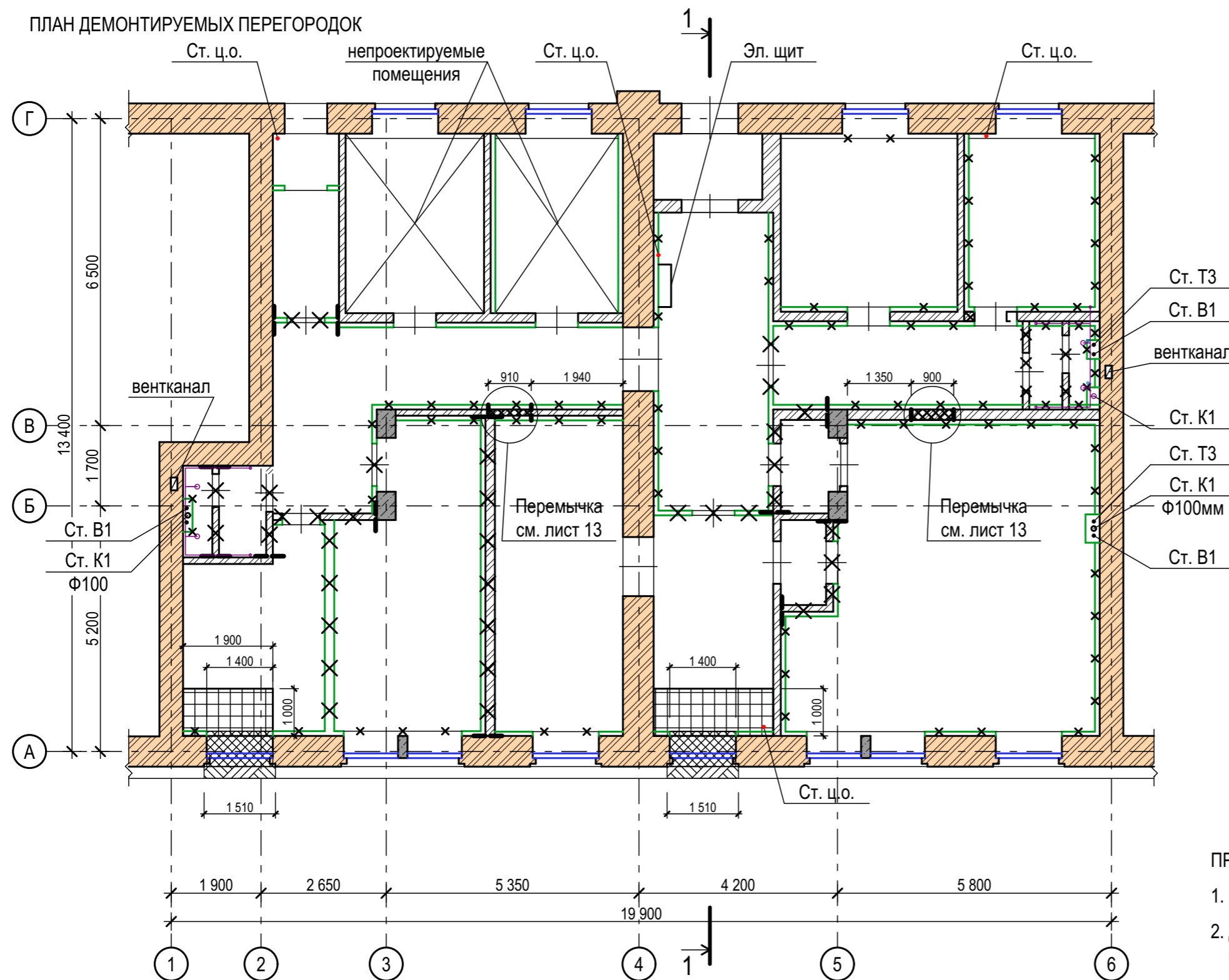
1. Уточнены расположение, материал, толщина перегородок и площадь помещений.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  - несущие кирпичные стены
-  - Ж/Б колонны
-  - кирпичные перегородки
-  - перегородки каркасные

Проект капитального ремонта с перепрофилированием под современное использование нежилых помещений и с устройством входных групп в здании по адресу: г. Москва, ул. Садовая-Черногрозская, д.11/2					
изм.	кол.уч	лист	Недок	подпись	дата
выполнил	Тимербаев				
ген.директ.	Ли				
ПЛАН ДО ПЕРЕПЛАНИРОВКИ				стадия	лист
				Р	5
				листов	
				ООО "МТ - проект"	

ПЛАН ДЕМОНТИРУЕМЫХ ПЕРЕГОРОДОК



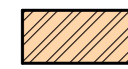


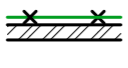
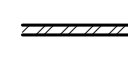


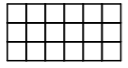
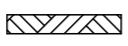
ВЕДОМОСТЬ ДЕМОНТАЖА

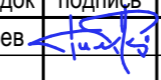
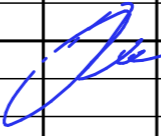
	МАТЕРИАЛЫ	Кол.-во	ПРИМЕЧАНИЯ
1	Подоконный простенок из полнотелого строительного кирпича	1,6 м3	
2	Перегородки из полнотелого строительного кирпича	6,0 м3	
3	Перегородки и обшивка из ГКЛ	24,0 м3	общий объем всех слоев перегородки
4	Линолеум	125,0 м2	
5	Напольная керамогранитная-плитка	53,3 м2	
6	Подвесной потолок типа "Армстронг"	173,0 м2	
7	Деревянные дверные блоки	18 шт.	
8	Стальные дверные блоки	2 шт.	
9	Деревянные оконные блоки	27,0 м2	
10	Подоконники	25,0 м.п.	
11	ГКЛ обшивка радиаторов с вентрешетками	20,0 м2	
12	Кованные решетки на окнах	27,0 м2	

ПРИМЕЧАНИЯ:

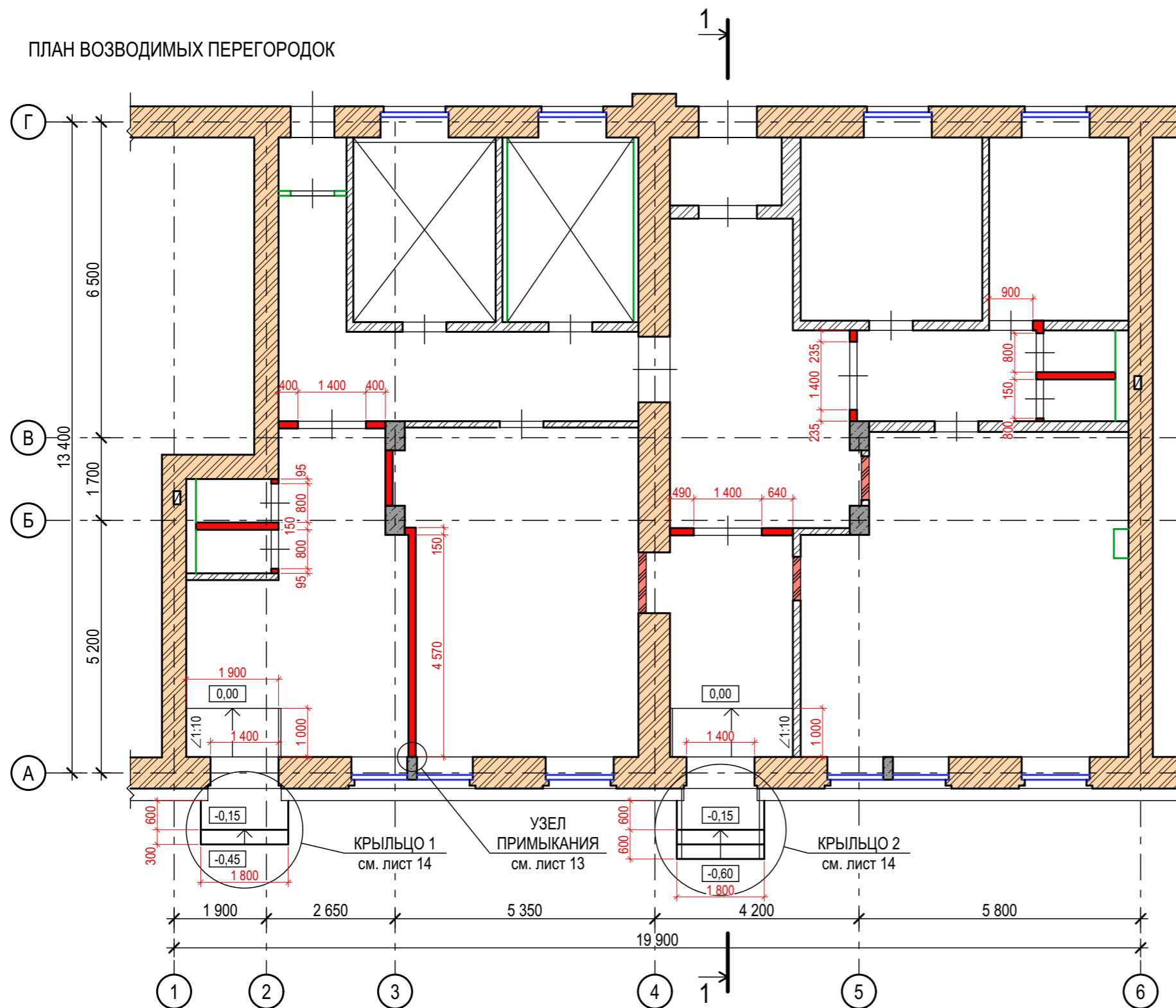
1. За отметку +0,00 взята отметка существующего чистого пола.
2. Демонтаж подоконных простенков в наружной стене, проемов в перегородках производить алмазной резкой.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

 - несущие кирпичные стены	 - демонируемые части перегородок
 - Ж/Б колонны	 - демонируемая обшивка из ГКЛ
 - кирпичные перегородки	 - устройство проема в существующей стене
 - перегородки каркасные	 - демонтаж конструкции пола до плиты перекрытия
	 - демонтаж части цокольной облицовки

Проект капитального ремонта с перепрофилированием под современное использование нежилых помещений и с устройством входных групп в здании по адресу: г. Москва, ул. Садовая-Черногрозская, д.11/2					
изм.	кол.уч	лист	№ док	подпись	дата
	выполнил	Тимербаев			
	ген.директ.	Ли			
ПЛАН ДЕМОНТИРУЕМЫХ ПЕРЕГОРОДОК				стадия	лист
				Р	6
				ООО "МТ - проект"	

ПЛАН ВОЗВОДИМЫХ ПЕРЕГОРОДОК



ВЕДОМОСТЬ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ

НАИМЕНОВАНИЕ	ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАЗНАЧЕНИЕ	КОЛ.-ВО
кирпич пустотелый М100 65x120x250 мм	ГОСТ 530-2012	перегородки	7, 2 м3
кирпич пустотелый М100 65x120x250 мм	ГОСТ 530-2012	закладываемые проемы	1, 0 м3
Раствор кладочный, цементный М75	ГОСТ 28013-98	кирпичная кладка	2, 0 м3
Уголок стальной 100x63x6 мм	ГОСТ 8510-86	перемычки	11 м.п.
Арматура А3 А500С Ф8мм	ГОСТ 5781-82	армирование перегородок	280 м.п.
Швеллер гнутый 140x60x3 мм L= 0,25 м	ГОСТ 8278-83	фиксация перегородок к плите перекрытия	40 шт.
распорный анкер НСТ М8x75/10	СТО 36554501-039-2014	фиксация перегородок к плите перекрытия	40 шт.
Штукатурка гипсовая "KNAUF Rotband"	ТУ 5743-006-45694856-2002	выравнивание стен во всех помещениях, кроме с/у, толщина слоя 15 мм	504 м2
Штукатурка цементная "KNAUF Unterputz"	ГОСТ 33083-2014	выравнивание стен в с/у, толщина слоя 15 мм	55 м2

ПРИМЕЧАНИЯ:

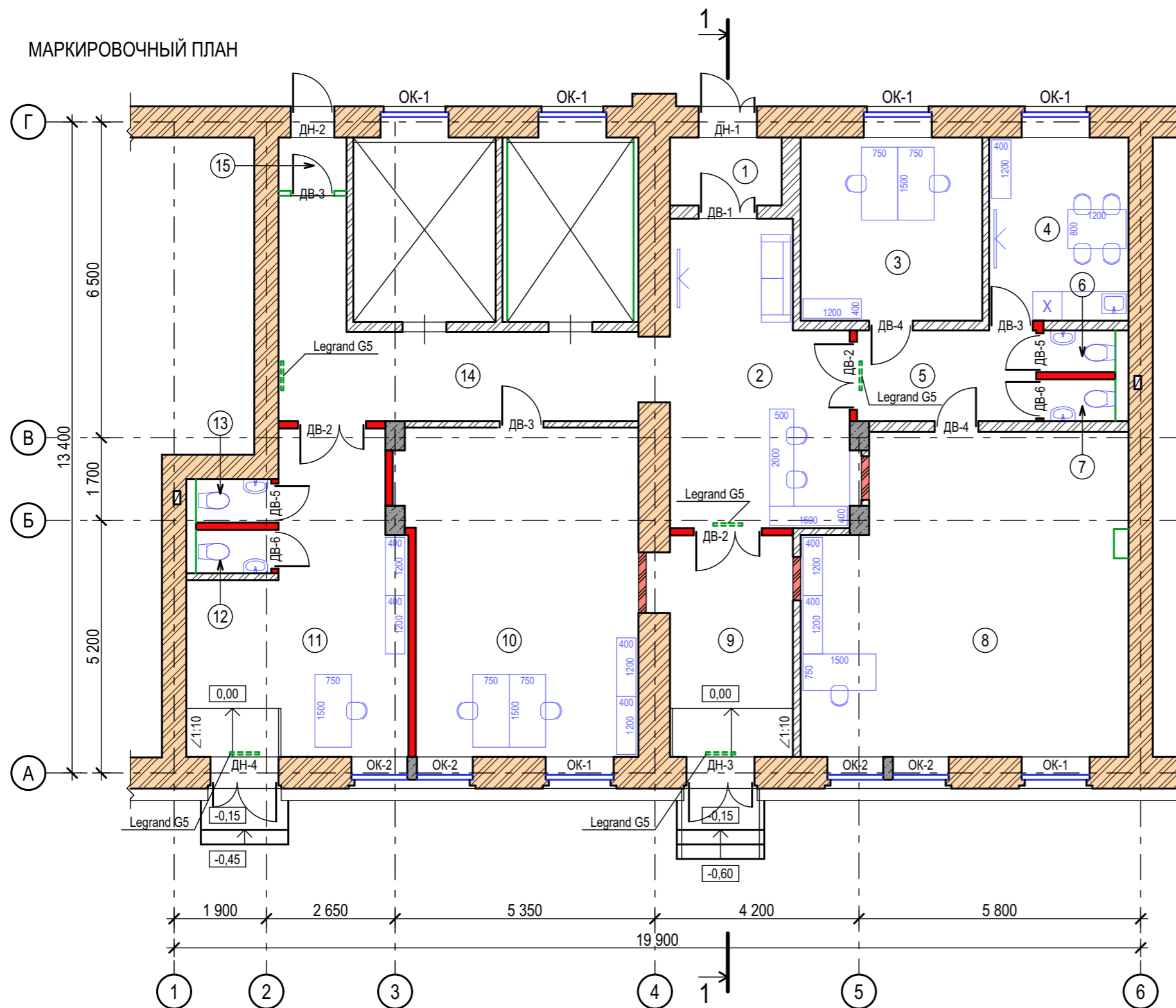
1. За отметку +0,00 взята отметка существующего чистого пола.
2. Высота дверных проемов в перегородках 2,1 м.
3. Узлы перегородок см. лист 13.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- несущие кирпичные стены
- Ж/Б колонны
- существующие кирпичные перегородки
- новые перегородки 150 мм = пол кирпича пустотелого М100 на раст.-ре М75, армировать 2 прутами А3 А500С Ф8мм каждый 4 ряд + гипсовая штукатурка с 2-ух сторон "KNAUF Rotband"
- закладываемый проем - полнотелый кирпич М100 на растворе М75

изм.	кол.уч	лист	№ док	подпись	дата	Проект капитального ремонта с перепрофилированием под современное использование нежилых помещений и с устройством входных групп в здании по адресу: г. Москва, ул. Садовая-Черногрозская, д.11/2			
выполнил	Тимербаев								стадия
ген.директ.	Ли					Р	7		
ПЛАН ВОЗВОДИМЫХ ПЕРЕГОРОДОК							ООО "МТ - проект"		

МАРКIROVОЧНЫЙ ПЛАН



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

№ помещ.	Наименование	Площадь, м ²
1	Тамбур	3,1
2	Холл	20,7
3	Кабинет	13,8
4	Кабинет	10,6
5	Коридор	6,7
6	С/у	1,2
7	С/у	1,2
8	Кабинет	41,6
9	Коридор	11,3
10	Кабинет	31,4
11	Кабинет	23,5
12	С/у	1,3
13	С/у	1,3
14	Коридор	17,1
15	Тамбур	1,4
Общая площадь помещений:		186,2

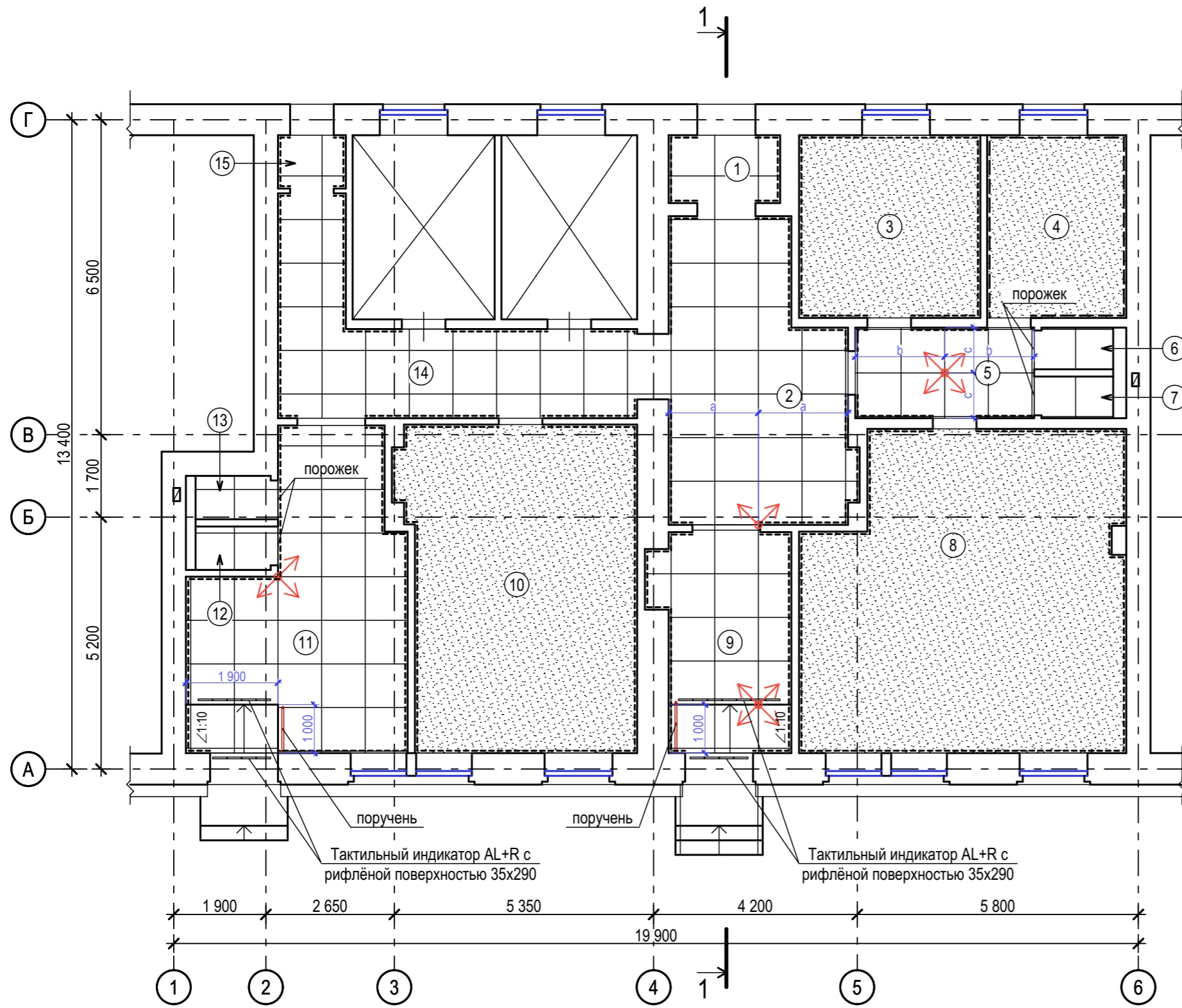
ПРИМЕЧАНИЯ:

1. За отметку +0,00 взята отметка существующего чистого пола.
2. Ведомость отделки, спецификацию заполнения проемов см. лист 16.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- несущие кирпичные стены
- Ж/Б колонны
- существующие кирпичные перегородки
- новые перегородки 140 мм - в пол кирпича пустотелого М100 на растворе М75, армировать 2 прутами А3 А500С Ф8мм каждый 4 ряд, гипсовая штукатурка с 2-ух сторон "Knauf Rotband"
- автономный эвакуационный светильник "Legrand G5"
- номер помещения

Проект капитального ремонта с перепрофилированием под современное использование нежилых помещений и с устройством входных групп в здании по адресу: г. Москва, ул. Садовая-Черногрозская, д.11/2					
изм.	кол.уч	лист	№ док	подпись	дата
	выполнил	Тимербаев			
ген.директ.				Ли	
МАРКIROVОЧНЫЙ ПЛАН				стадия	лист
				Р	8
				ООО "МТ - проект"	







ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

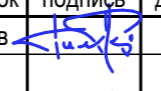
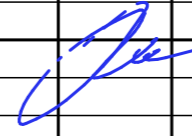
№ помещ.	Наименование	Площадь, м ²
1	Тамбур	3,1
2	Холл	20,7
3	Кабинет	13,8
4	Кабинет	10,6
5	Коридор	6,7
6	С/у	1,2
7	С/у	1,2
8	Кабинет	41,6
9	Коридор	11,3
10	Кабинет	31,4
11	Кабинет	23,5
12	С/у	1,3
13	С/у	1,3
14	Коридор	17,1
15	Тамбур	1,4
Общая площадь помещений:		186,2

ПРИМЕЧАНИЯ:

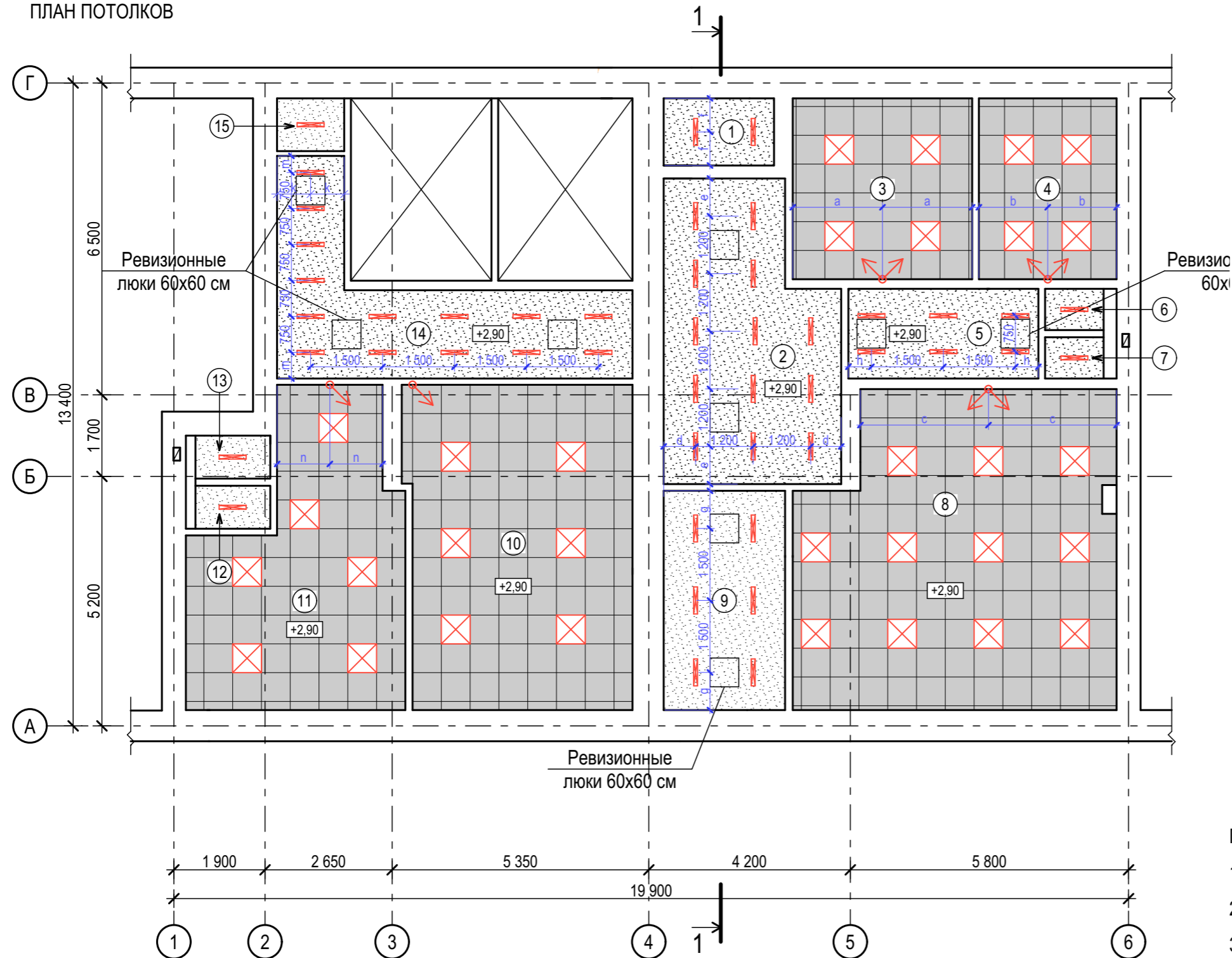
1. За отметку +0,00 взята отметка существующего чистого пола.
2. Ведомость материалов пола см. лист 16.
3. В санузлах покрыть обмазочной гидроизоляцией пол. Гидроизоляцию завести на стены на 30 см.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  - начало раскладки
-  - керамогранитные антискользящие плиты 90x90 см, светлого цвета
-  - линолеум антистатический противоскользящий; KM2; светлого цвета "Omnisports REFERENCE"
-  - плинтус с кабель-каналом Legrand DLPlus.

Проект капитального ремонта с перепрофилированием под современное использование нежилых помещений и с устройством входных групп в здании по адресу: г. Москва, ул. Садовая-Черногрозская, д.11/2					
изм.	кол.уч	лист	Недок	подпись	дата
					
выполнил	Тимербаев				
ген.директ.	Ли				
ПЛАН ПОЛОВ				стадия	лист
				Р	9
				листов	
				ООО "МТ - проект"	

ПЛАН ПОТОЛКОВ



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

№ помещ.	Наименование	Площадь, м ²
1	Тамбур	3,1
2	Холл	20,7
3	Кабинет	13,8
4	Кабинет	10,6
5	Коридор	6,7
6	С/у	1,2
7	С/у	1,2
8	Кабинет	41,6
9	Коридор	11,3
10	Кабинет	31,4
11	Кабинет	23,5
12	С/у	1,3
13	С/у	1,3
14	Коридор	17,1
15	Тамбур	1,4
Общая площадь помещений:		186,2

ПРИМЕЧАНИЯ:

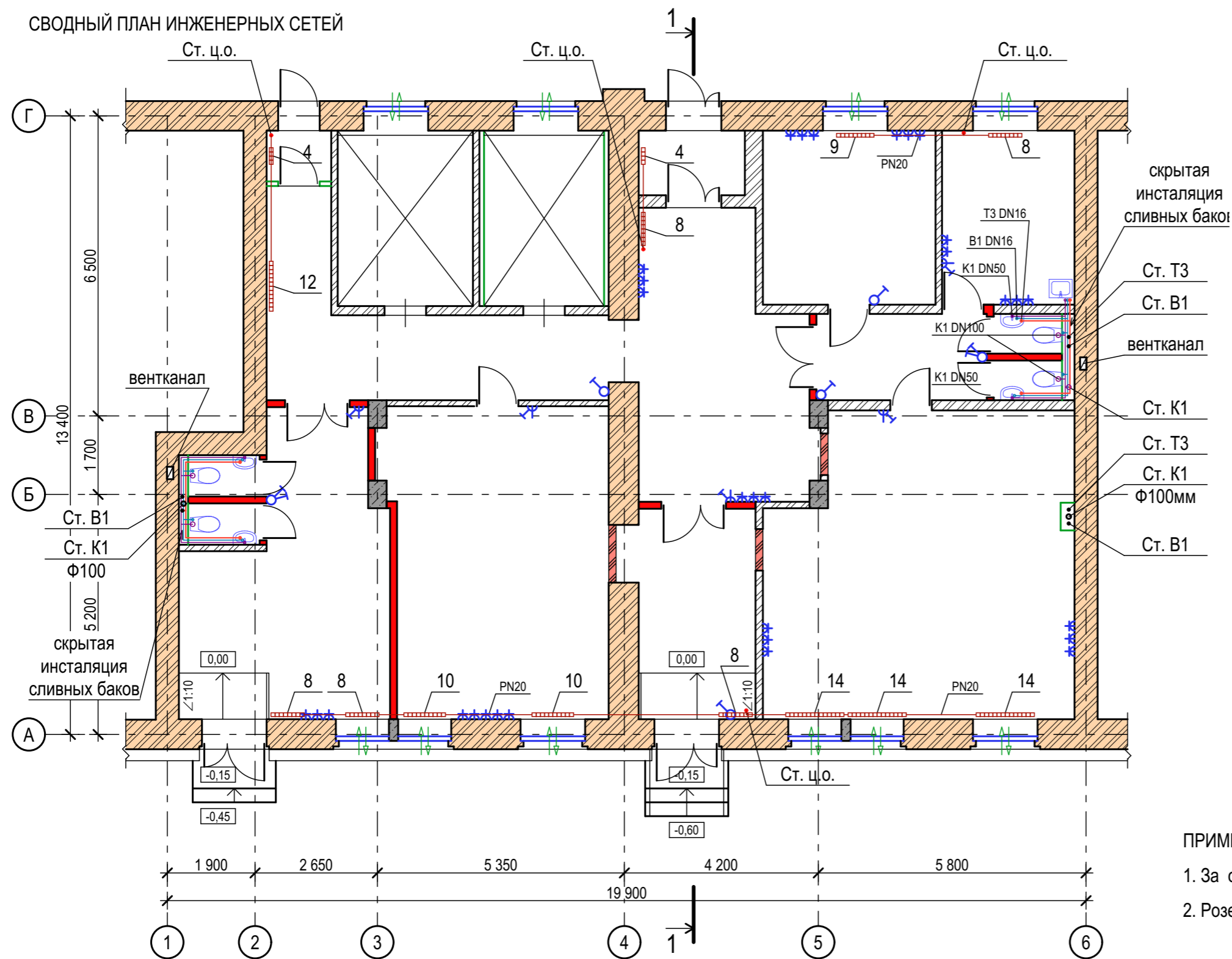
1. За отметку +0,00 взята отметка существующего чистого пола.
2. Ведомость материалов потолка см. лист 16.
3. Уровень освещенности кабинетов - 300 Лк.
4. Уровень освещенности холла и коридоров - 250 Лк.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- начало раскладки панелей
- встраиваемый в подвесной потолок "Armstrong" LED светильник "OWP/R OPTIMA IP54"; 32 Вт; МГК "Световые технологии"
- встраиваемый в ГКЛ потолок LED светильник "LINER/R D LED TH"; 17 Вт; МГК "Световые технологии"
- высота подвесного потолка
- "Armstrong" минеральные плиты 600x600 мм
- потолок ГКЛ на металлическом каркасе

Проект капитального ремонта с перепрофилированием под современное использование нежилых помещений и с устройством входных групп в здании по адресу: г. Москва, ул. Садовая-Черногрозская, д.11/2					
изм.	кол.уч	лист	№ док	подпись	дата
выполнил	Тимербаев				
ген.директ.	Ли				
ПЛАН ПОТОЛКОВ				стадия	лист
				Р	10
				листов	
				ООО "МТ - проект"	

СВОДНЫЙ ПЛАН ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ



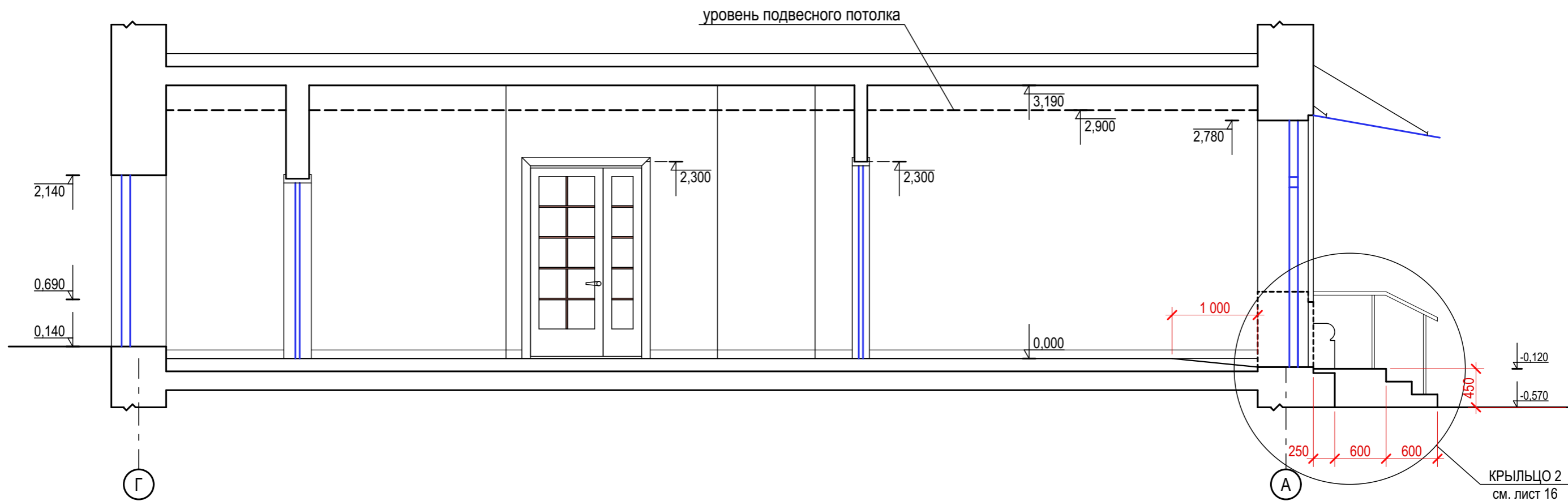
ПРИМЕЧАНИЯ:

1. За отметку +0,00 взята отметка существующего чистого пола.
2. Розетки на высоте 75 см от пола.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 10 - количество секций
- радиатор алюминиевый А350 с терморегулятором
- одноклавишный выключатель скрытой установки
- розетка с заземлением скрытой установки
- блок розетки и выключателя скрытой установки
- приточный клапан в оконном блоке

Проект капитального ремонта с перепрофилированием под современное использование нежилых помещений и с устройством входных групп в здании по адресу: г. Москва, ул. Садовая-Черногрозская, д.11/2					
изм.	кол.уч	лист	№ док	подпись	дата
выполнил	Тимербаев				
ген.директ.	Ли				
				стадия	лист
				Р	11
СВОДНЫЙ ПЛАН ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ				ООО "МТ - проект"	

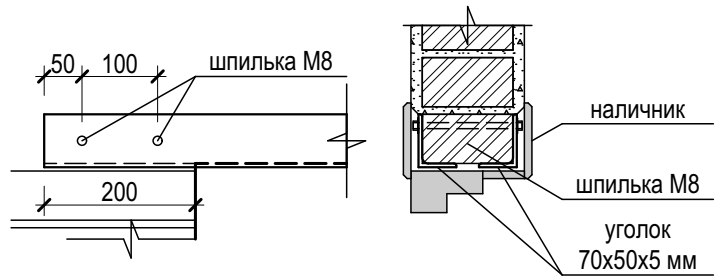


ПРИМЕЧАНИЯ:

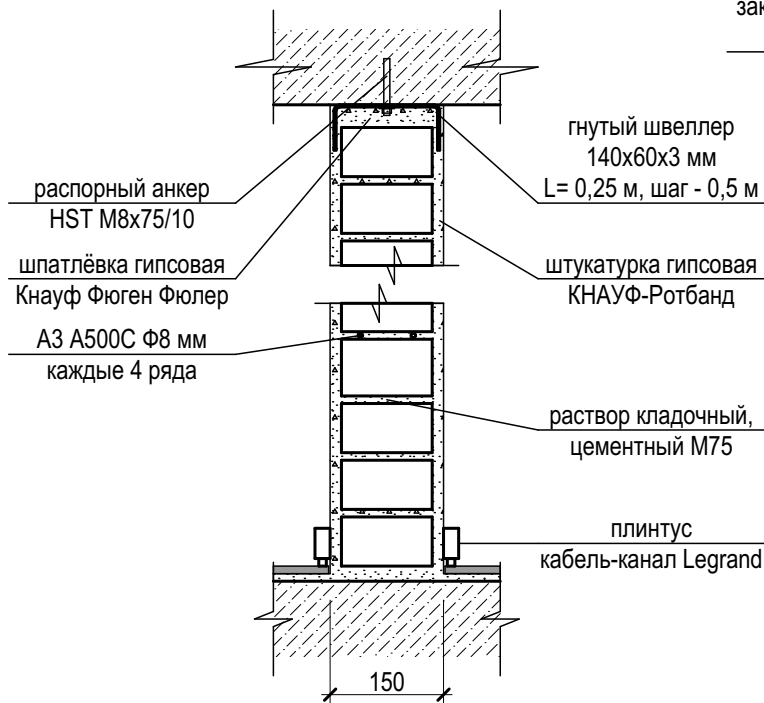
1. За отметку +0,00 взята отметка существующего чистого пола.

						Проект капитального ремонта с перепрофилированием под современное использование нежилых помещений и с устройством входных групп в здании по адресу: г. Москва, ул. Садовая-Черногрозская, д.11/2		
изм.	кол.уч	лист	Недок	подпись	дата	стадия	лист	листов
				<i>Тимербаяв</i>		Р	12	
ген.директ.				<i>Ли</i>		РАЗРЕЗ 1-1		ООО "МТ - проект"

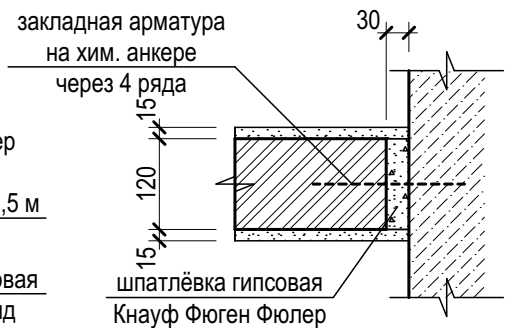
УСТРОЙСТВО ПЕРЕМЫЧКИ В ДЕМОНТИРУЕМОМ ПРОЕМЕ



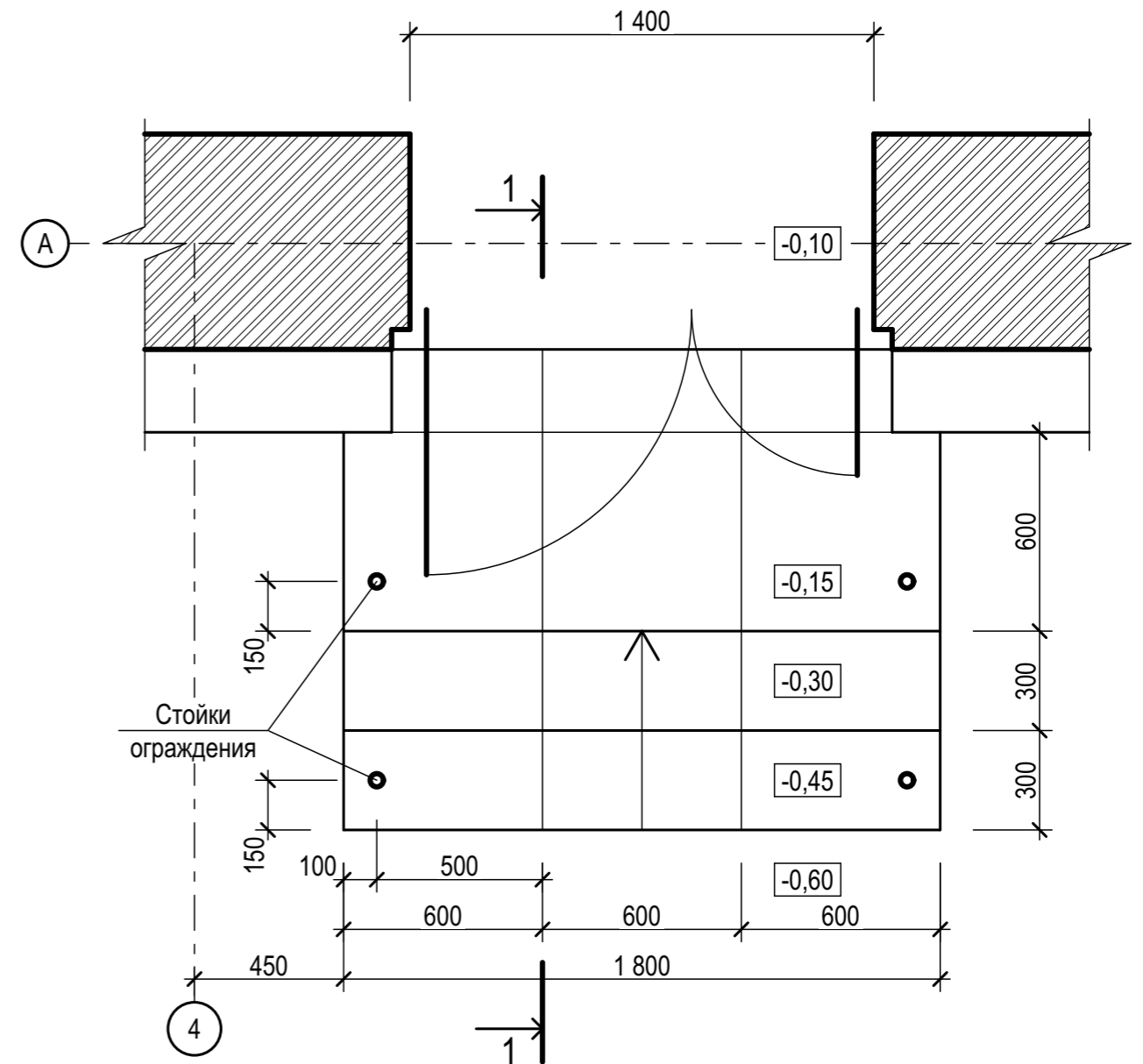
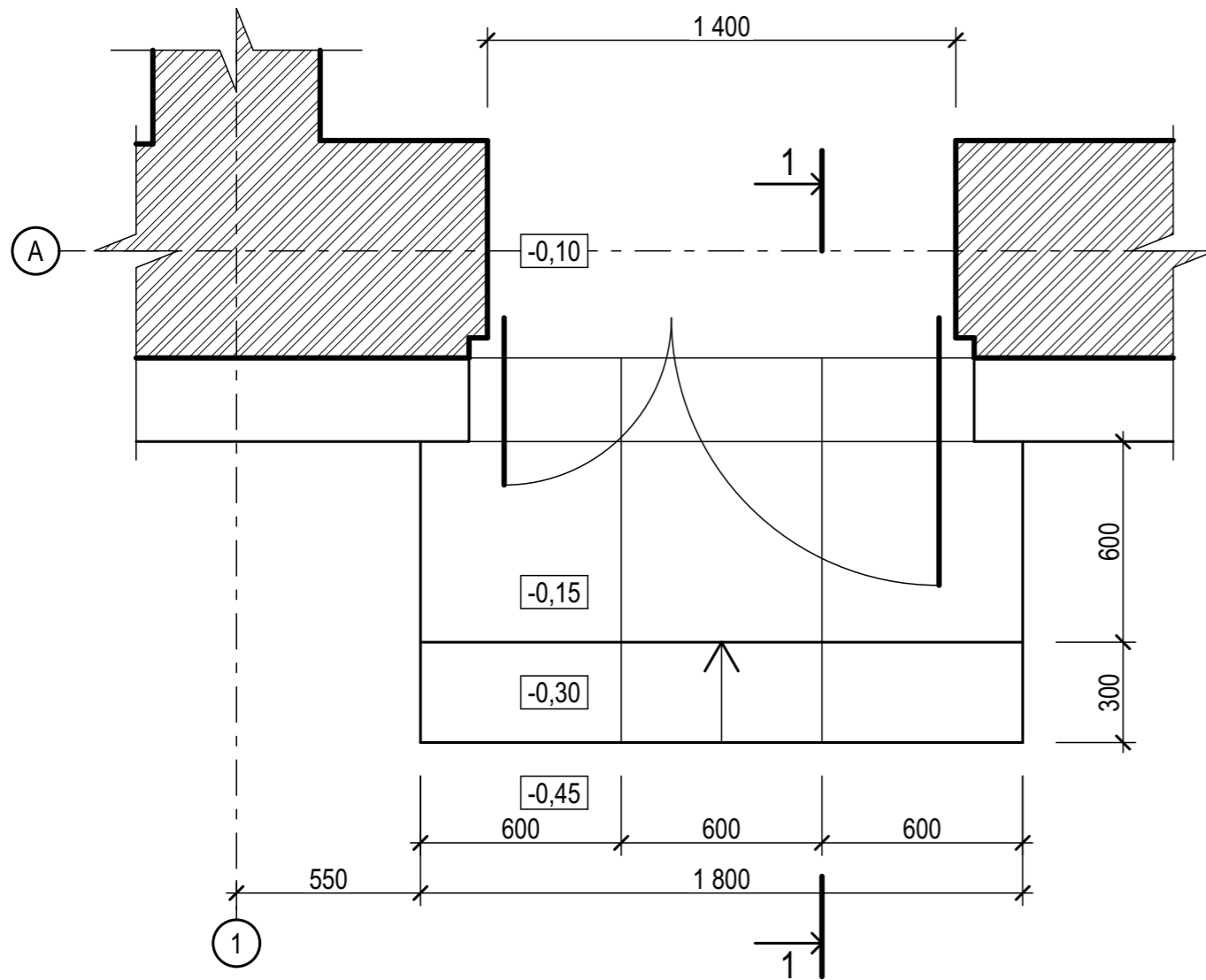
ПРИМЫКАНИЕ К ПЛИТЕ ПЕРЕКРЫТИЯ



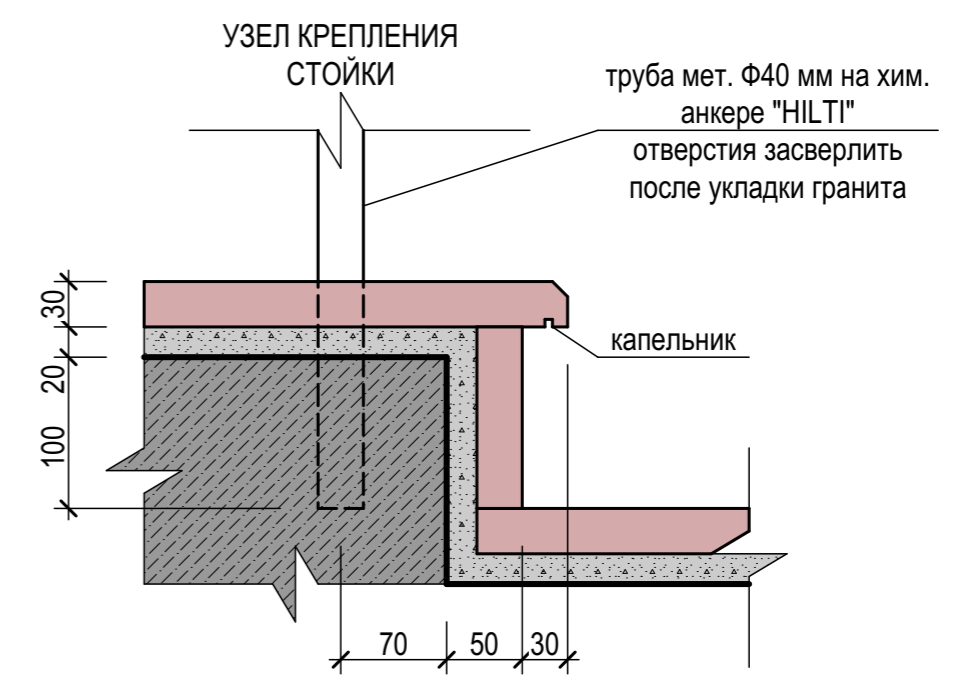
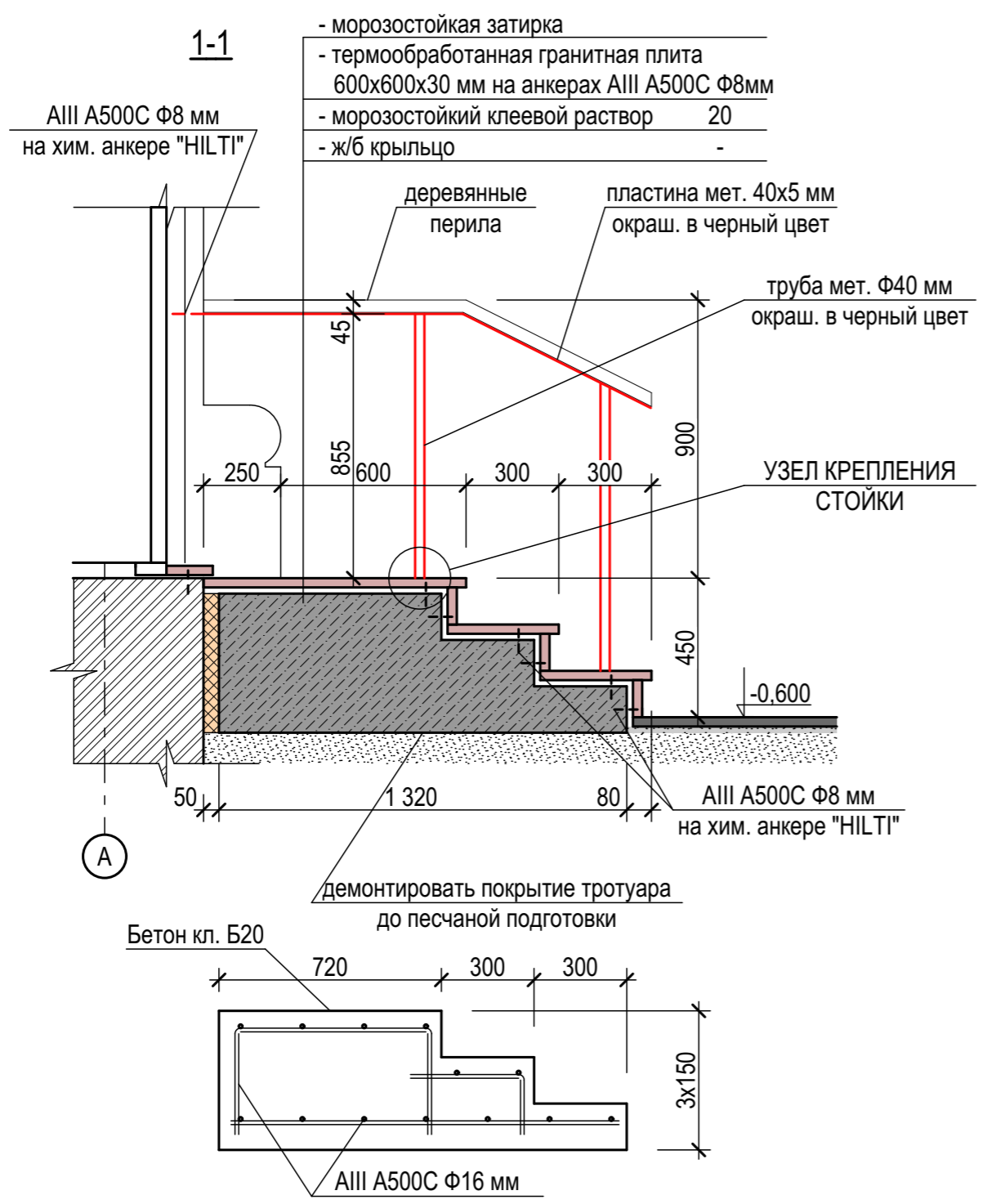
ПРИМЫКАНИЕ К СУЩЕСТВУЮЩЕЙ СТЕНЕ



изм.	кол.уч	лист	№ док	подпись	дата	Проект капитального ремонта с перепрофилированием под современное использование нежилых помещений и с устройством входных групп в здании по адресу: г. Москва, ул. Садовая-Черногрозская, д.11/2		
выполнил		Тимербаев		<i>[Signature]</i>				
						Р	13	
ген.директ.		Ли		<i>[Signature]</i>		УЗЛЫ ПЕРЕГОРОДОК		ООО "МТ - проект"



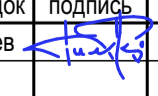
						Проект капитального ремонта с перепрофилированием под современное использование нежилых помещений и с устройством входных групп в здании по адресу: г. Москва, ул. Садовая-Черногязская, д.11/2		
изм.	кол.уч	лист	№док	подпись	дата			
	выполнил	Тимербаев		<i>[Signature]</i>		Р	14	
	ген.директ.	Ли		<i>[Signature]</i>		КРЫЛЬЦА		ООО "МТ - проект"



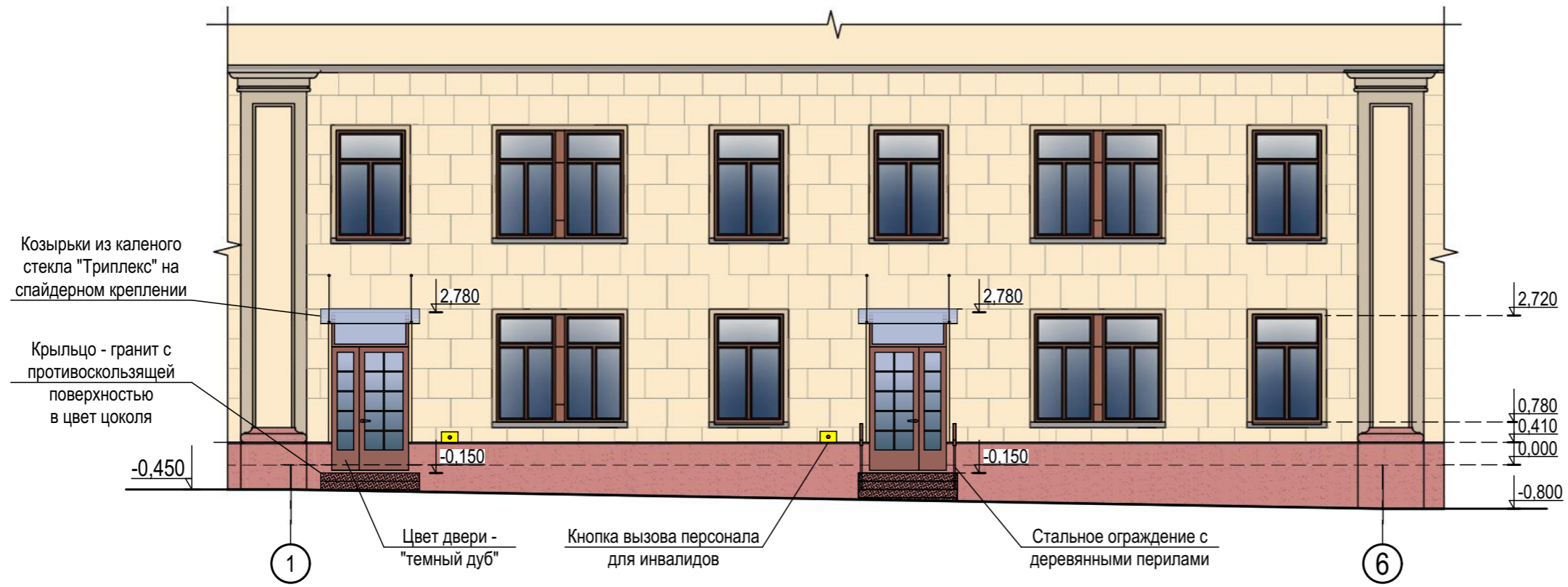
						Проект капитального ремонта с перепрофилированием под современное использование нежилых помещений и с устройством входных групп в здании по адресу: г. Москва, ул. Садовая-Черногрозская, д.11/2		
изм.	кол.уч	лист	№ док	подпись	дата	стадия	лист	листов
				<i>Тимербаев</i>		Р	15	
ген.директ.			Ли	<i>Ли</i>		КРЫЛЬЦА. ДЕТАЛИ		ООО "МТ - проект"

ВЕДОМОСТЬ ОТДЕЛКИ

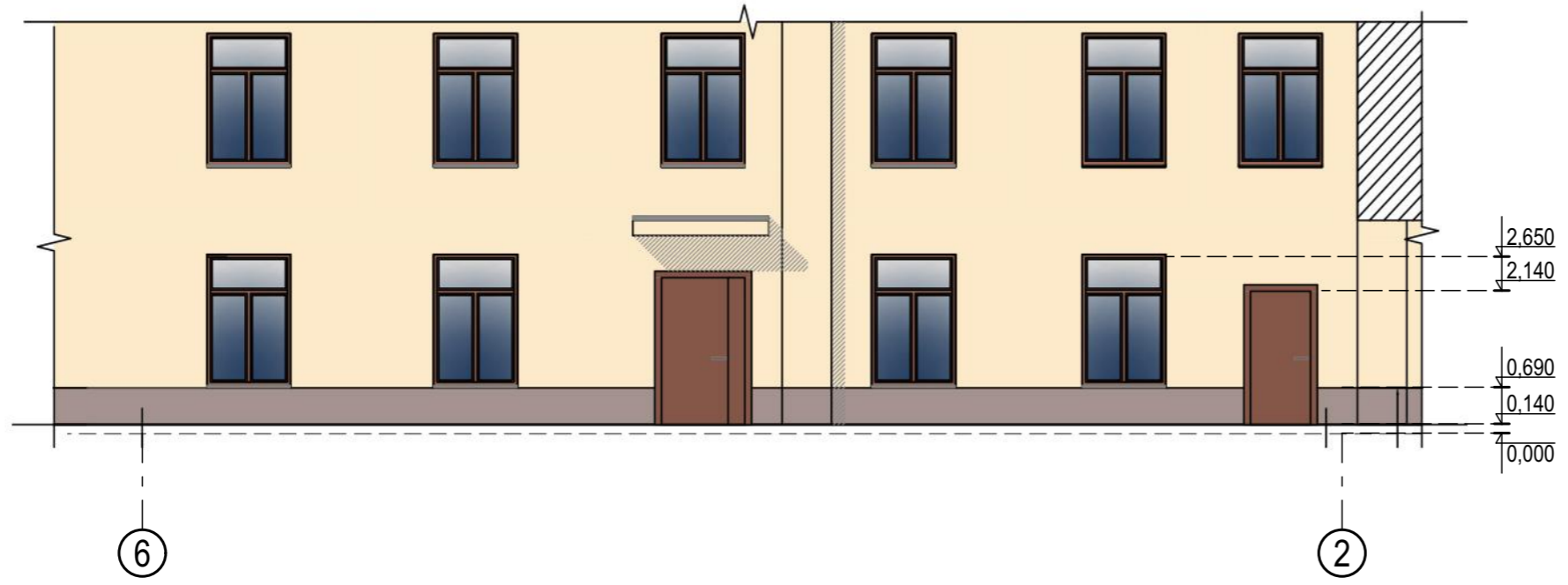
№ помещ.	Вид отделки								
	Стены	Площадь, м2	Плинтус, м.п.	Подоконник, м.п.	Откосы, м.п.	Потолок	Площадь, м2	Пол	Площадь, м2
1	Обои под покраску матовыми красками на латексной основе	18,6	5,0	-	-	Потолок ГКЛ на металлическом каркасе	3,1	керамогранитные антискользящие плиты 90x90 см, светлого цвета	3,1
2	Обои под покраску матовыми красками на латексной основе	53,9	15,8	-	-		20,7		20,7
3	Медицинские стеновые панели	43,3	14,2	1,4	3,4	Подвесной потолок "Armstrong" минеральные плиты 600x600 мм	12,7	линолеум противоскользящий; KM2; светлого цвета "Omnisports REFERENCE"	13,8
4	Медицинские стеновые панели	37,8	12,4	1,4	3,4		9,4		10,6
5	Обои под покраску матовыми красками на латексной основе	28,8	6,0	-	-	Потолок ГКЛ на металлическом каркасе	6,7	керамогранитные антискользящие плиты 90x90 см, светлого цвета	6,7
6	Керамическая плитка 300x300 мм, матовая светлая	13,3	-	-	-		1,2		1,2
7	Керамическая плитка 300x300 мм, матовая светлая	13,3	-	-	-		1,2		1,2
8	Медицинские стеновые панели	76,3	26,6	3,7	9,7	"Armstrong" минеральные плиты 600x600 мм	38,0	линолеум	41,6
9	Обои под покраску матовыми красками на латексной основе	40,4	12,4	-	-	Потолок ГКЛ на металлическом каркасе	11,3	керамогранит	11,3
10	Медицинские стеновые панели	66,4	22,8	2,6	6,6	Подвесной потолок "Armstrong" минеральные плиты 600x600 мм	29,4	линолеум	31,4
11	Обои под покраску матовыми красками на латексной основе	59,7	18,3	1,2	3,2		21,8		23,5
12	Керамическая плитка 300x300 мм, матовая светлая	14,0	-	-	-	Потолок ГКЛ на металлическом каркасе	1,3	керамогранитные антискользящие плиты 90x90 см, светлого цвета	1,3
13	Керамическая плитка 300x300 мм, матовая светлая	14,0	-	-	-		1,3		1,3
14	Обои под покраску матовыми красками на латексной основе	75,0	17,9	-	-		17,1		17,1
15	Обои под покраску матовыми красками на латексной основе	12,2	3,2	-	-		1,4		1,4
Итого:									
Обои под покраску матовыми красками на латексной основе, м2				279,6	Медицинские стеновые панели, м2				223,8
Керамическая плитка 300x300 мм, матовая светлая, м2				54,6	Подвесной потолок "Armstrong" минеральные плиты, 600x600, м2				111,3
Плинтус, м.п.				154,6	Потолок ГКЛ на металлическом каркасе, м2				65,3
Подоконник, м.п.				10,3	Керамогранитные антискользящие плиты 90x90, м2				88,8
Откосы, м.п.				26,3	Линолеум противоскользящий; KM2; "Omnisports REFERENCE", м2				97,4

						Проект капитального ремонта с перепрофилированием под современное использование нежилых помещений и с устройством входных групп в здании по адресу: г. Москва, ул. Садовая-Черногрозская, д.11/2		
изм.	кол.уч	лист	Недок	подпись	дата			
выполнил	Тимербаев					стадия		лист
						Р		16
						ген.директ.		Ли
						ВЕДОМОСТЬ ОТДЕЛКИ		ООО "МТ - проект"

УЛИЧНЫЙ ФАСАД



ДВОРОВЫЙ ФАСАД



						Проект капитального ремонта с перепрофилированием под современное использование нежилых помещений и с устройством входных групп в здании по адресу: г. Москва, ул. Садовая-Черногрозская, д.11/2		
изм.	кол.уч	лист	№ док	подпись	дата			
	выполнил	Тимербаев		<i>[Signature]</i>		стадия	лист	листов
						Р	18	
	ген.директ.	Ли		<i>[Signature]</i>		ФАСАДЫ		ООО "МТ - проект"



						Проект капитального ремонта с перепрофилированием под современное использование нежилых помещений и с устройством входных групп в здании по адресу: г. Москва, ул. Садовая-Черногрозская, д.11/2			
изм.	кол.уч	лист	Недок	подпись	дата		стадия	лист	листов
				Тимербаев			Р	19	
ген.директ.				Ли		ФОТОМОНТАЖ	ООО "МТ - проект"		