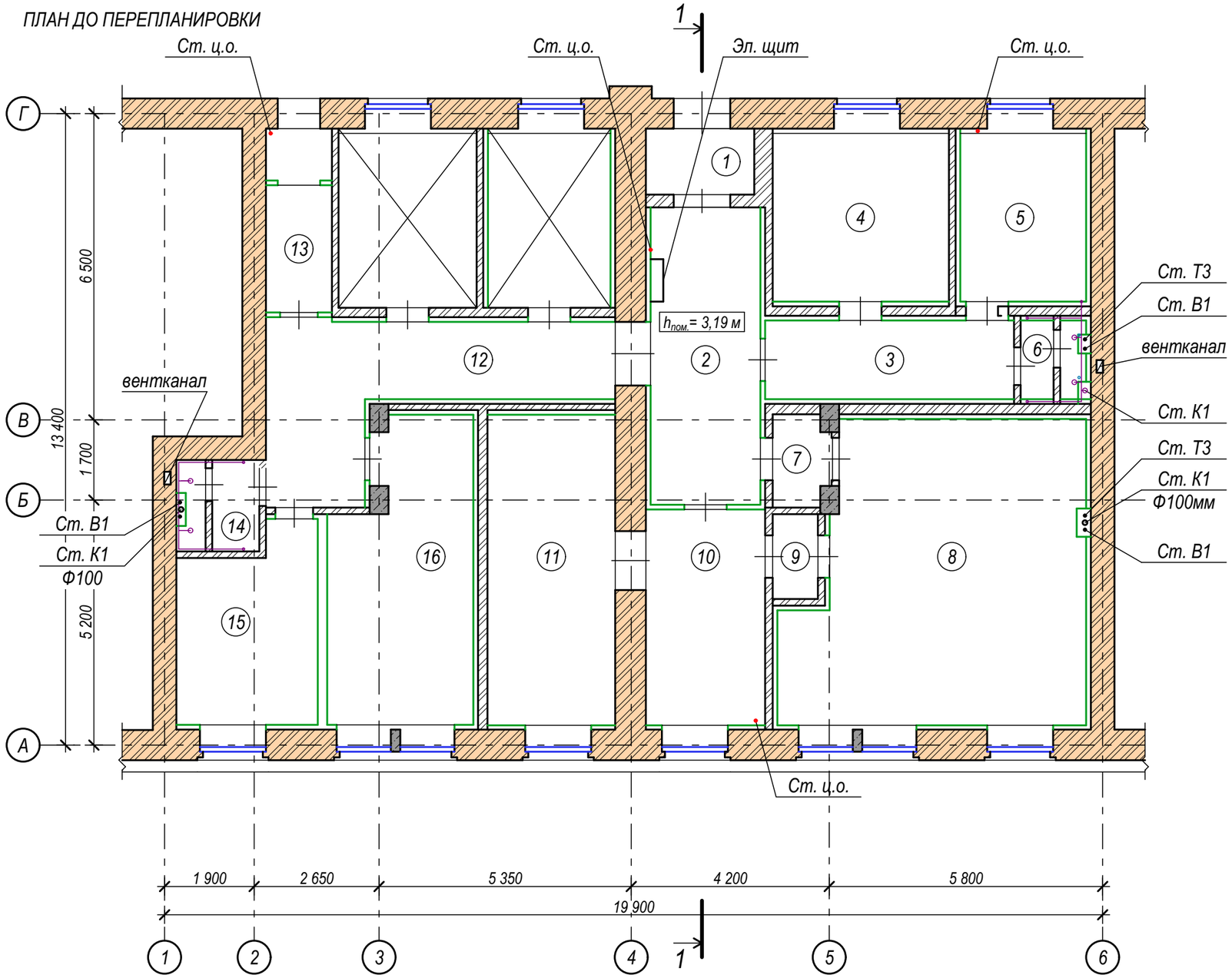
ПЛАН ДО ПЕРЕПЛАНИРОВКИ



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

№ ПОМ.	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ, М2
1	Тамбур	3,2
2	Холл	14,7
3	Коридор	8,8
4	Кабинет	13,7
5	Кабинет	9,8
6	С/у	1,2
7	Коридор	2,3
8	Кабинет	37,5
9	Коридор	1,7
10	Кабинет	11,6
11	Кабинет	17,9
12	Коридор	17,1
13	Техпомещение	5,3
14	С/у	3,0
15	Кабинет	11,5
16	Кабинет	18,1
	Общая площадь помещений 1 этажа:	178,3

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Уточненны расположение, материал, толщина перегородок и площадь помещений.

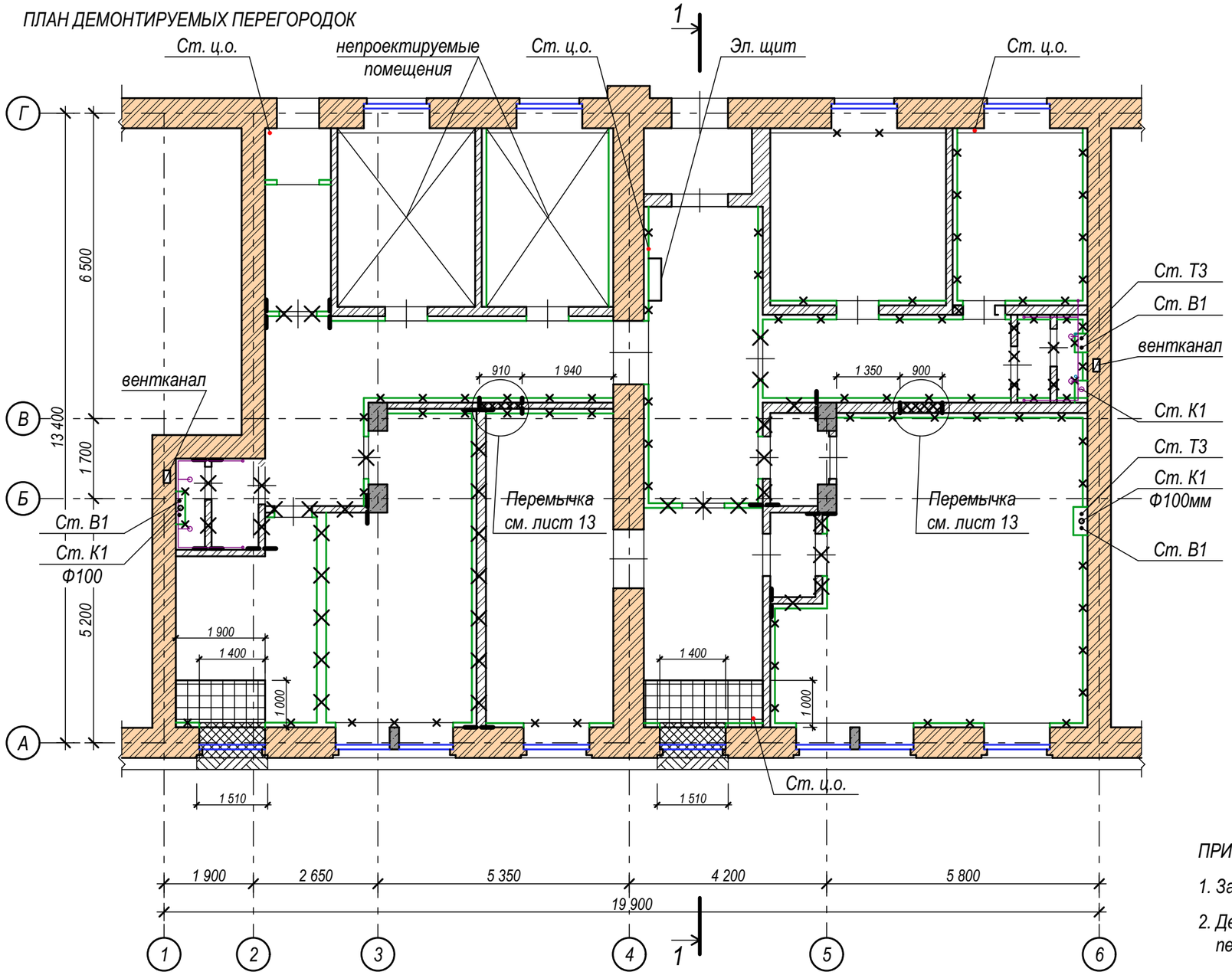
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- несущие кирпичные стены
- Ж/Б колонны
- кирпичные перегородки
- перегородки каркасные

изм.	кол.уч	лист	№док	подпись	дата	
выполнил		Тимербаев				Проект капитального ремонта с перепрофилированием под современное использование нежилых помещений и с устройством входных групп в здании по адресу: г. Москва, ул. Садовая-Черногрязская, д.11/2
						стадия: Р; лист: 5; листов:
ген.директ.		Ли				ПЛАН ДО ПЕРЕПЛАНИРОВКИ — ООО "МТ - проект"

Формат А3

ПЛАН ДЕМОНТИРУЕМЫХ ПЕРЕГОРОДОК



ВЕДОМОСТЬ ДЕМОНТАЖА

	МАТЕРИАЛЫ	Кол.-во	ПРИМЕЧАНИЯ
1	Подоконный простенок из полнотелого строительного кирпича	1,6 м3	
2	Перегородки из полнотелого строительного кирпича	6,0 м3	
3	Перегородки и обшивка из ГКЛ	24,0 м3	общий объем всех слоев перегородки
4	Линолеум	125,0 м2	
5	Напольная керамогранитная-плитка	53,3 м2	
6	Подвесной потолок типа "Армстронг"	173,0 м2	
7	Деревянные дверные блоки	18 шт.	
8	Стальные дверные блоки	2 шт.	
9	Деревянные оконные блоки	27,0 м2	
10	Подоконники	25,0 м.п.	
11	ГКЛ обшивка радиаторов с вентрешетками	20,0 м2	
12	Кованные решетки на окнах	27,0 м2	

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. За отметку +0,00 взята отметка существующего чистого пола.
2. Демонтаж подоконных простенков в наружной стене, проемов в перегородках производить алмазной резкой.

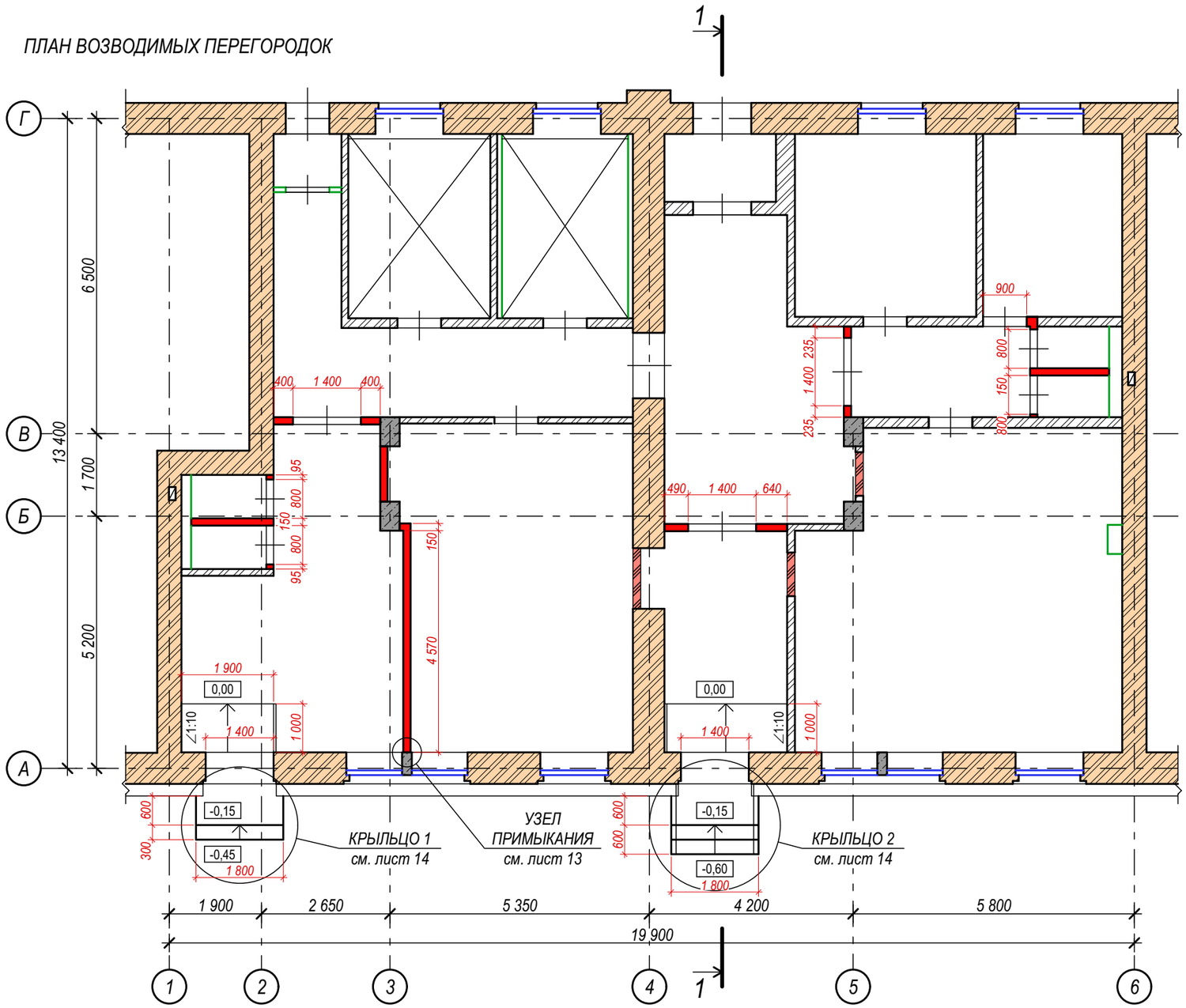
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- несущие кирпичные стены
- Ж/Б колонны
- кирпичные перегородки
- перегородки каркасные
- демонтируемые части перегородок
- демонтируемая обшивка из ГКЛ
- устройство проема в существующей стене
- демонтаж конструкции пола до плиты перекрытия
- демонтаж части цокольной облицовки

изм.	кол.уч	лист	№док	подпись	дата	Проект капитального ремонта с перепрофилированием под современное использование нежилых помещений и с устройством входных групп в здании по адресу: г. Москва, ул. Садовая-Черногрязская, д.11/2			
выполнил		Тимербаев					стадия	лист	листов
							Р	6	
ген.директ.		Ли				ПЛАН ДЕМОНТИРУЕМЫХ ПЕРЕГОРОДОК	ООО "МТ - проект"		

Формат А3

ПЛАН ВОЗВОДИМЫХ ПЕРЕГОРОДОК



ВЕДОМОСТЬ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ

НАИМЕНОВАНИЕ	ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАЗНАЧЕНИЕ	КОЛ.-ВО
кирпич пустотелый М100 65х120х250 мм	ГОСТ 530-2012	перегородки	7, 2 м3
кирпич пустотелый М100 65х120х250 мм	ГОСТ 530-2012	закладываемые проемы	1, 0 м3
Раствор кладочный, цементный М75	ГОСТ 28013-98	кирпичная кладка	2, 0 м3
Уголок стальной 100х63х6 мм	ГОСТ 8510-86	перемычки	11 м.п.
Арматура А3 А500С Ф8мм	ГОСТ 5781-82	армирование перегородок	280 м.п.
Швеллер гнутый 140х60х3 мм L= 0,25 м	ГОСТ 8278-83	фиксация перегородок к плите перекрытия	40 шт.
распорный анкер HST M8x75/10	СТО 36554501-039-2014	фиксация перегородок к плите перекрытия	40 шт.
Штукатурка гипсовая "KNAUF Rotband"	ТУ 5743-006-45694856-2002	выравнивание стен во всех помещениях, кроме с/у, толщина слоя 15 мм	504 м2
Штукатурка цементная "KNAUF Unterputz"	ГОСТ 33083-2014	выравнивание стен в с/у, толщина слоя 15 мм	55 м2

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. За отметку +0,00 взята отметка существующего чистого пола.
2. Высота дверных проемов в перегородках 2,1 м.
3. Узлы перегородок см. лист 13.

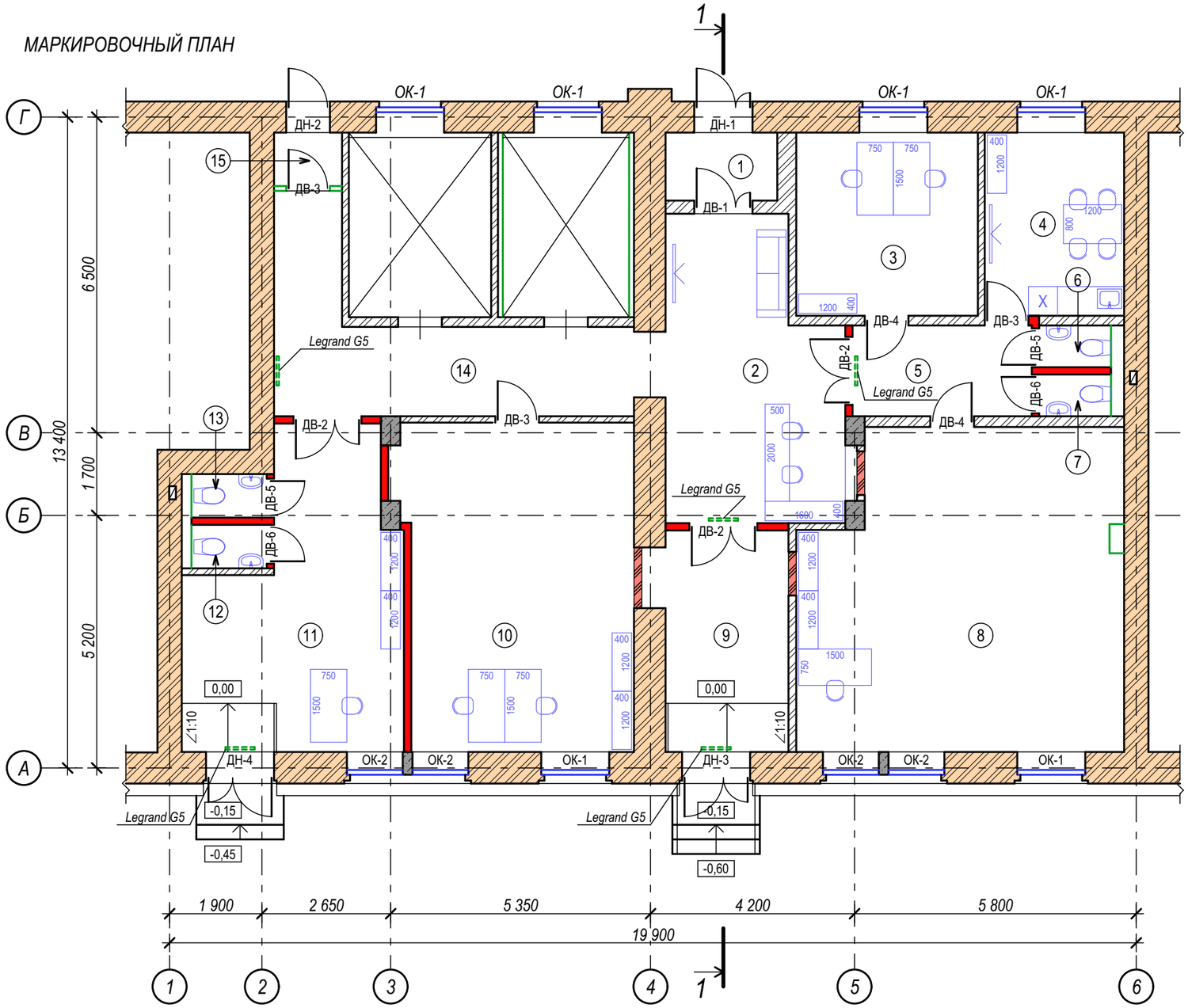
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- несущие кирпичные стены
- Ж/Б колонны
- существующие кирпичные перегородки
- новые перегородки 150 мм = пол кирпича пустотелого М100 на раст.-ре М75, армировать 2 прутами А3 А500С Ф8мм каждый 4 ряд + гипсовая штукатурка с 2-ух строн "KNAUF Rotband"
- закладываемый проем - полнотелый кирпич М100 на растворе М75

изм.	кол.уч	лист	№док	подпись	дата	Проект капитального ремонта с перепрофилированием под современное использование нежилых помещений и с устройством входных групп в здании по адресу: г. Москва, ул. Садовая-Черногрязская, д.11/2			
выполнил		Тимербаев					стадия	лист	листов
							Р	7	
ген.директ.		Ли				ПЛАН ВОЗВОДИМЫХ ПЕРЕГОРОДОК	ООО "МТ - проект"		

Формат А3

МАРКИРОВОЧНЫЙ ПЛАН



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

№ помещ.	Наименование	Площадь, м²
1	Тамбур	3,1
2	Холл	20,7
3	Кабинет	13,8
4	Кабинет	10,6
5	Коридор	6,7
6	С/у	1,2
7	С/у	1,2
8	Кабинет	41,6
9	Коридор	11,3
10	Кабинет	31,4
11	Кабинет	23,5
12	С/у	1,3
13	С/у	1,3
14	Коридор	17,1
15	Тамбур	1,4
Общая площадь помещений:		186,2

ПРИМЕЧАНИЯ:

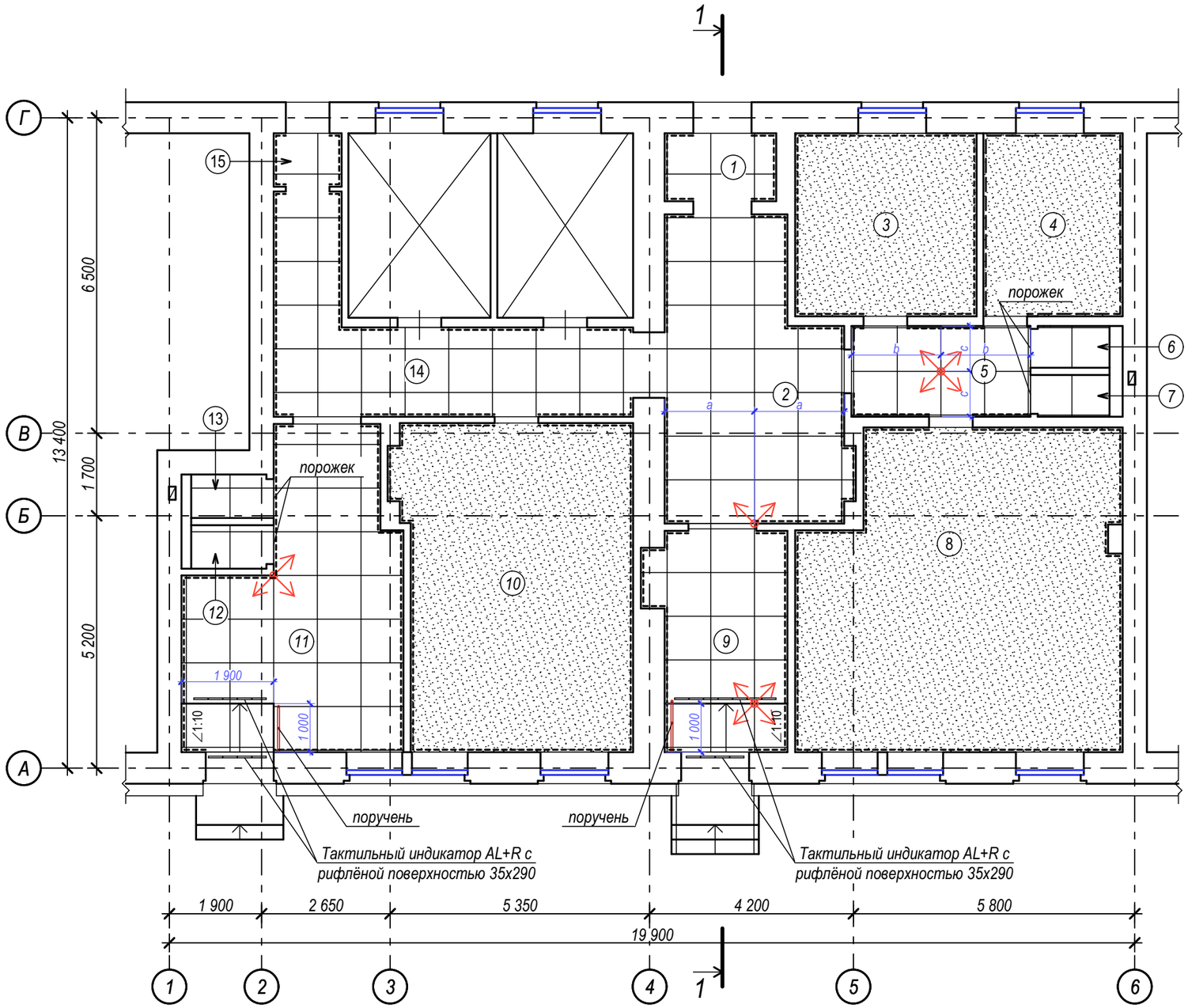
1. За отметку +0,00 взята отметка существующего чистого пола.
2. Ведомость отделки, спецификацию заполнения проемов см. лист 16.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- несущие кирпичные стены
- Ж/Б колонны
- существующие кирпичные перегородки
- новые перегородки 140 мм - в пол кирпича пустотелого М100 на растворе М75, армировать 2 прутами А3 А500С Ф8мм каждый 4 ряд, гипсовая штукатурка с 2-ух строн "Knauf Rotband"
- автономный эвакуационный светильник "Legrand G5"
- (2) - номер помещения

изм.	кол.уч	лист	№док	подпись	дата	Проект капитального ремонта с перепрофилированием под современное использование нежилых помещений и с устройством входных групп в здании по адресу: г. Москва, ул. Садовая-Черногрязская, д.11/2			
выполнил		Тимербаев					стадия	лист	листов
							Р	8	
ген.директ.		Ли				МАРКИРОВОЧНЫЙ ПЛАН	ООО "МТ - проект"		

Формат А3



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

№ помещ.	Наименование	Площадь, м²
1	Тамбур	3,1
2	Холл	20,7
3	Кабинет	13,8
4	Кабинет	10,6
5	Коридор	6,7
6	С/у	1,2
7	С/у	1,2
8	Кабинет	41,6
9	Коридор	11,3
10	Кабинет	31,4
11	Кабинет	23,5
12	С/у	1,3
13	С/у	1,3
14	Коридор	17,1
15	Тамбур	1,4
Общая площадь помещений:		186,2

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. За отметку +0,00 взята отметка существующего чистого пола.
2. Ведомость материалов пола см. лист 16.
3. В санузлах покрыть обмазочной гидроизоляцией пол. Гидроизоляцию завести на стены на 30 см.

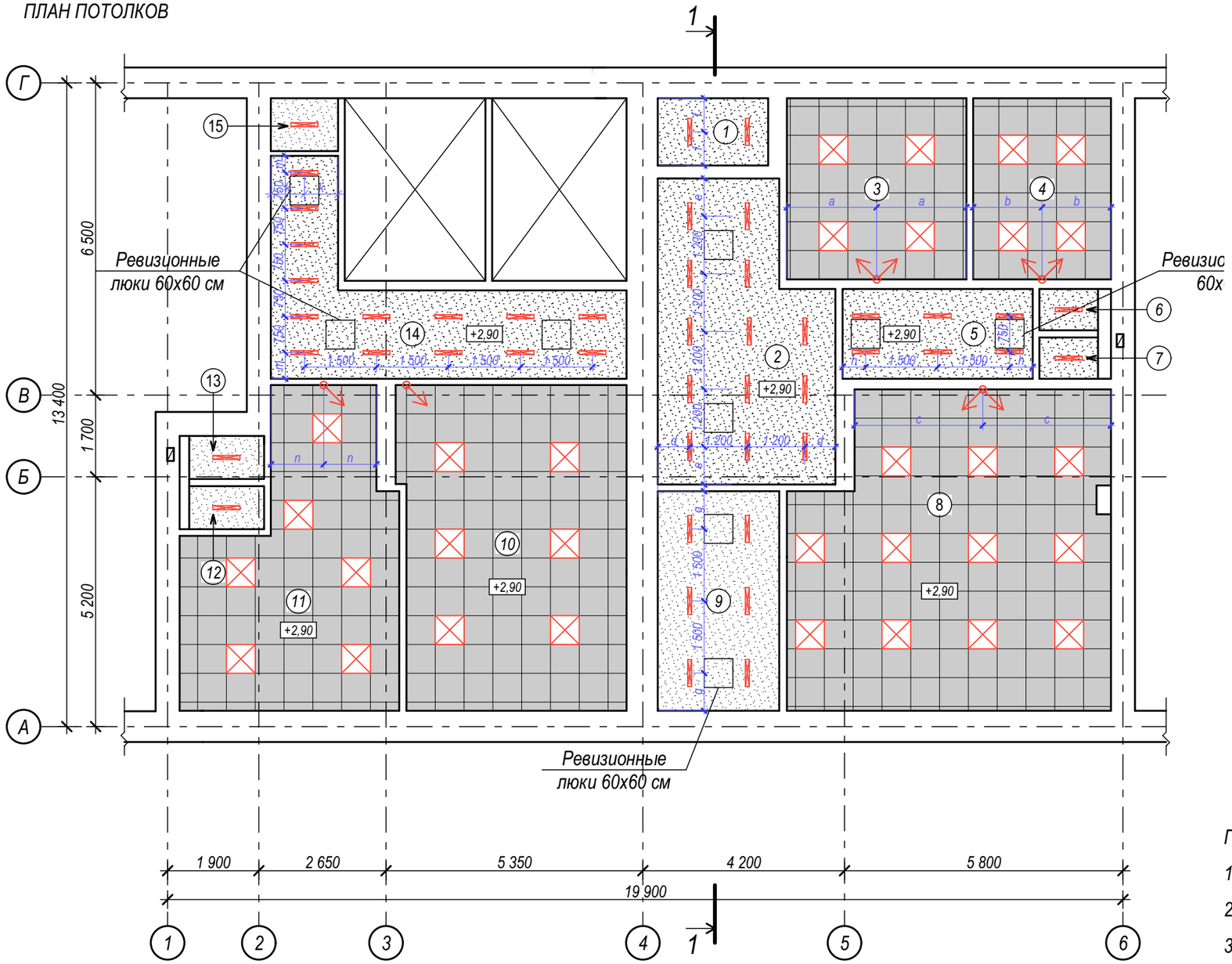
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- начало раскладки
- керамогранитные антискользящие плиты 90х90 см, светлого цвета
- линолеум антистатический противоскользящий; КМ2; светлого цвета "Omnisports REFERENCE"
- плинтус с кабель-каналом Legrand DLPlus.

						Проект капитального ремонта с перепрофилированием под современное использование нежилых помещений и с устройством входных групп в здании по адресу: г. Москва, ул. Садовая-Черногрязская, д.11/2
изм.	кол.уч	лист	№док	подпись	дата	
выполнил		Тимербаев				стадия: Р; лист: 9; листов:
ген.директ.		Ли				ПЛАН ПОЛОВ; ООО "МТ - проект"

Формат А3

ПЛАН ПОТОЛКОВ



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

№ помещ.	Наименование	Площадь, м²
1	Тамбур	3,1
2	Холл	20,7
3	Кабинет	13,8
4	Кабинет	10,6
5	Коридор	6,7
6	С/у	1,2
7	С/у	1,2
8	Кабинет	41,6
9	Коридор	11,3
10	Кабинет	31,4
11	Кабинет	23,5
12	С/у	1,3
13	С/у	1,3
14	Коридор	17,1
15	Тамбур	1,4
Общая площадь помещений:		186,2

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. За отметку +0,00 взята отметка существующего чистого пола.
2. Ведомость материалов потолка см. лист 16.
3. Уровень освещенности кабинетов - 300 Лк.
4. Уровень освещенности холла и коридоров - 250 Лк.

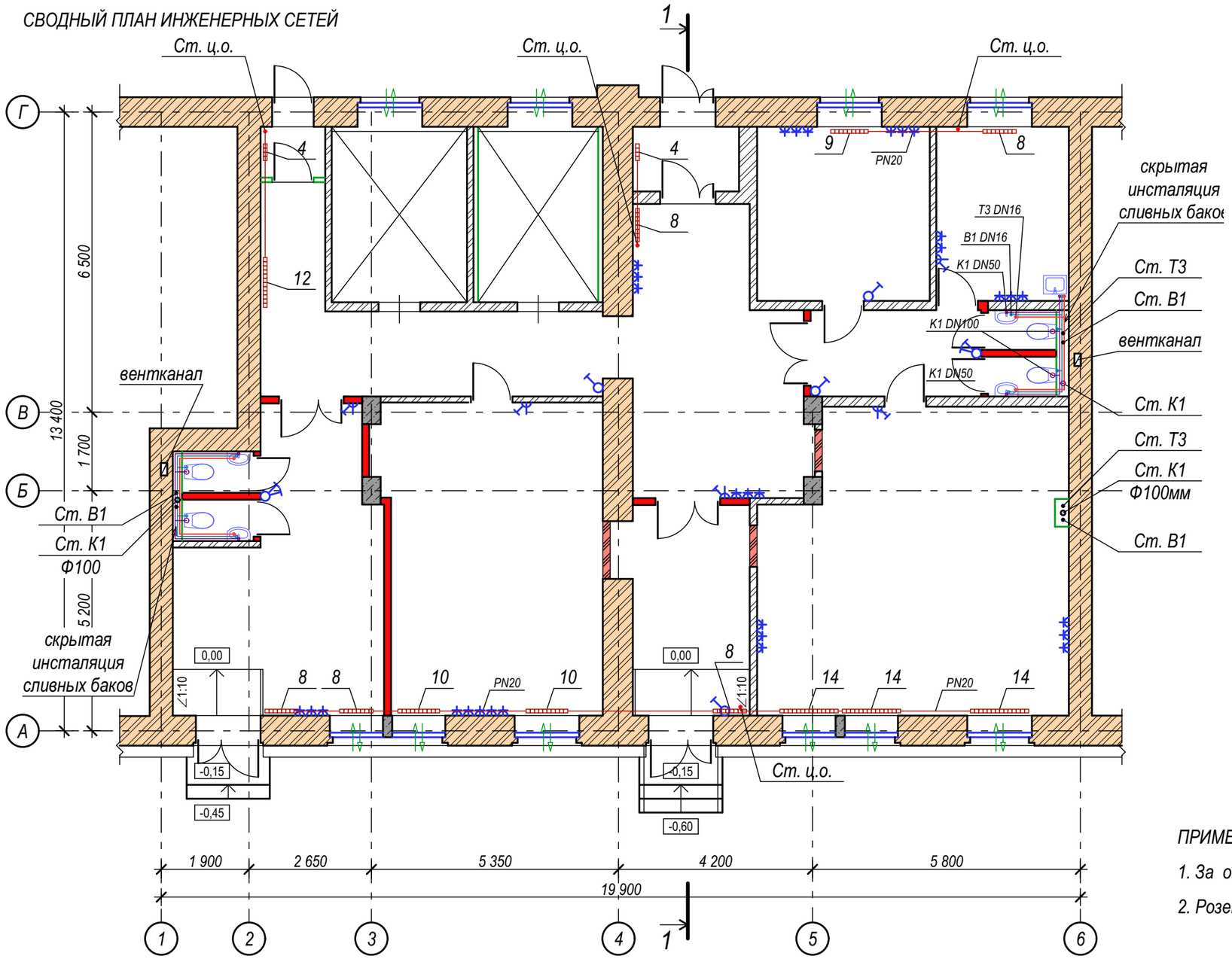
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- начало раскладки панелей
- встраиваемый в подвесной потолок "Armstrong" LED светильник "OWP/R OPTIMA IP54"; 32 Вт; МГК "Световые технологии"
- встраиваемый в ГКЛ потолок LED светильник "LINER/R D LED TH" ; 17 Вт; МГК "Световые технологии"
- +2,90 - высота подвесного потолка
- "Armstrong" минеральные плиты 600х600 мм
- потолок ГКЛ на металлическом каркасе

изм.	кол.уч	лист	№док	подпись	дата	Проект капитального ремонта с перепрофилированием под современное использование нежилых помещений и с устройством входных групп в здании по адресу: г. Москва, ул. Садовая-Черногрязская, д.11/2			
выполнил		Тимербаев					стадия	лист	листов
							Р	10	
ген.директ.		Ли				ПЛАН ПОТОЛКОВ	ООО "МТ - проект"		

Формат А3

СВОДНЫЙ ПЛАН ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. За отметку +0,00 взята отметка существующего чистого пола.
2. Розетки на высоте 75 см от пола.

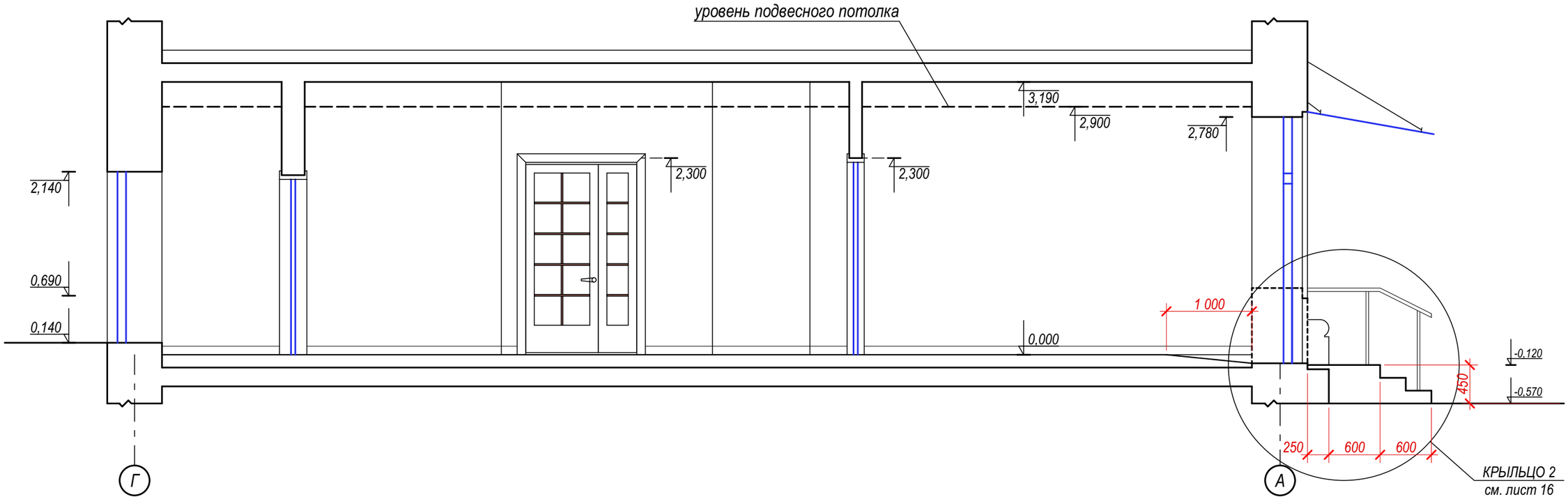
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 10 - количество секций
- - радиатор алюминиевый А350 с терморегулятором
- - одноклавишный выключатель скрытой установки
- - розетка с заземлением скрытой установки
- - блок розетки и выключателя скрытой установки
- - приточный клапан в оконном блоке

изм.	кол.уч	лист	№док	подпись	дата	Проект капитального ремонта с перепрофилированием под современное использование нежилых помещений и с устройством входных групп в здании по адресу: г. Москва, ул. Садовая-Черногрязская, д.11/2		
выполнил		Тимербаев					стадия	лист	листов
							Р	11	
ген.директ.		Ли				СВОДНЫЙ ПЛАН ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ	ООО "МТ - проект"		

Формат А3

РАЗРЕЗ 1-1



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. За отметку +0,00 взята отметка существующего чистого пола.

						Проект капитального ремонта с перепрофилированием под современное использование нежилых помещений и с устройством входных групп в здании по адресу: г. Москва, ул. Садовая-Черногрязская, д.11/2		
изм.	кол.уч	лист	№док	подпись	дата			
выполнил		Тимербаев					стадия	лист	листов
							Р	12	
ген.директ.		Ли				РАЗРЕЗ 1-1	ООО "МТ - проект"		

Формат А3