Добрый день!

Наша компания является проектировщиком по **объекту: «Реконструкция автовокзала и двух автостанций»**

Мы подбираем специалиста для разработки решений по разделу «Тепловые сети» и «Индивидуальный тепловой пункт»

Если вы готовы выполнить данную работу, прошу направить Ваше предложение в течение 2 дней.

**Предложение обязательно направлять по приведенной нами форме в конце письма (иначе не смогу передать для принятия решения).**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Оплата работ:** | | |
| - Авансирование не предполагается, но есть первый этап (предварительный) в рамках которого принимаем и оплачиваем часть разработки ПД. Предложения с авансированием на рассмотрение не передаются.  - Максимальная стоимость работ: 20 000 рублей  Предложения с ценой выше и/или иной разбивкой по этапам **на рассмотрение не передаются.**  - Специалист на данную вакансию будет выбран на основании сравнения поступивших запросов (цена, аналитика, опыт) в течение 2-10 дней после окончания сбора предложений;  - Форма сотрудничества: расписка о выполнении работ  По желанию исполнителя возможен договор на выполнение работ (при наличии СРО у Вас или дружественного лица/компании).  - В объем работ входят все вопросы по направлению работы, все дополнительные объемы (в случае их выявления) в части направления работ по данному объекту разрабатываются исполнителем в рамках согласованной суммы  - Работы буду приниматься и оплачиваться в следующем порядке (торг не уместен, требования компании): | | |
| Наименование раздела | Срок выполнения (по этапам) | Оплата |
| **1 этап:** Исправление замечаний существующего раздела и сдача ПД | 29.07.2019 | 30% от стоимости работ |
| **2 этап:** Прохождение государственной экспертизы | Регламентные сроки экспертизы (заход в экспертизу сразу после выдачи ПД) | 70% от стоимости работ |

Обязательное условие: возможность оперативно (не реже 2 раз в день) отвечать на звонки и письма, активно общаться со смежными специалистами.

|  |
| --- |
| **Комментарии по объекту** |
| **Проектная документация разработана в полном объеме, необходимо отработать замечания, пройти повторную экспертизу.**  **1. Основные технико-экономические показатели объекта:**  **Реконструкция здания автовокзала, новое строительство здания предрейсового осмотра, контрольно-пропускной пункт**  Общая площадь – 1977,7 м2  Площадь застройки здания автовокзала – 2280,5 м2  в том числе:   * Площадь застройки навеса над перроном отправления – 851,2 м2 * Площадь застройки контрольно-пропускного пункта – 66,2 м2 * Площадь застройки непосредственно здания автовокзала – 1429,3 м2   Строительный объем здания автовокзала (выше отметки 0,000) – 11187,0 м2  Количество этажей - 2  **2. Дополнительная значимая информация:**  Для понимания объема работ: см. ссылку на облачное хранилище Я.Диск.  **3. Требования компании**  Для оформления документации будет предоставлен стандарт организации.  Проектировщиком выполняется проработка с поставщиками закладываемого в проекте инженерного оборудования и получения от них коммерческих предложений (необходимо предоставить сметчику по объекту).  Коммуникации с проектировщиками смежных разделов будут осуществляться через общую группу, в приложении **Viber.**  Для всего закладываемого оборудование необходимо предоставление прайс-листов. Прайсы должны быть «вшиты» в том.  Выдача разработанной документации на всех этапах работ должна передаваться в форматах MC Office (word, excel), DWG, а также полностью сведённый итоговый том в формате PDF.  Отступление от стандарта оформления организации и любое несоответствие форме выдачи результатов работ является основанием в отказе от приёмки.  Вариант ***«не выдаю в оригиналах пока не примете и не оплатите»*** не работает и ведет только к разрыву отношений и обоюдным проблемам. Исходник нужны группе на всех этапах работы, оплата происходит поэтапно после приемки. Привязка одного к другому не возможна.  Работа со смежниками ведется активно и напрямую (мы меняем контактами). Обращение к ГИПу по сложным вопросам, которые предварительно вы пробовали решить со смежниками.  **4. Укрупненно (для понимания) основной объем работы (не ограничиваясь перечисленным):**  - Доработка Проектной документации;  - Согласовать через ГИПа решения с инстанциями и Заказчиком;  - Получить вместе с ГИПом положительное заключение госэкспертизы. |
| **Исходные данные:** |
| Предоставляются следующие предварительные данные, для возможности оценки объемов работ:   * Все разделы ПД   \*До начала работ проектировщику будут выданы актуализированные материалы с комментариями ГИПа.  Все имеющиеся исходные данные всего проекта можно скачать по ссылке:  <https://yadi.sk/d/jf3PsMxqjPr6Zg> |

В случае невозможности выполнения всех требуемых разделов просим рассмотреть возможность выполнения отдельных разделов

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Ваше предложение должно иметь следующую форму (Вопрос/ответ/доп. материалы)** | | |
| №п/п | Вопрос | Ответ |
| 1 | Ваше предложение по стоимости работ | Цифра не более 20 тыс. руб |
| 2 | Согласие с предложенными этапами работ и оплат | (да/нет) |
| 3 | Согласие с предлагаемой формой работы (расписка в обе стороны, либо договор при наличии СРО с Вашей стороны) | ответ (да/нет) + если имеется СРО, приложить |
| 4 | Готовность приступить к работе сразу после договоренности | (да/нет) |
| 5 | Указать перечень необходимых исходных данных | (список) |
| 6 | Просим прислать примеры ранее выполненных **Вами** работ **по аналогичным запросу объектам.** Можно в любом формате. | (примеры приложением или ссылкой) |
| 7 | Какие государственные экспертизы проходили **вы лично**? | (список) |
| 8 | Встречные вопросы/предложения при наличии | (список) |
| 9 | Ваше резюме | Приложением |
| 10 | Укажите, пожалуйста, все ли подобные объекты разрабатывали **самостоятельно, либо в составе группы (если в группе указать вашу роль)** |  |

С уважением,

Севастьянова Диана,

Руководитель службы по работе с подрядчиками

***P.S.*** *Если вы не хотите получать предложения от нас к рассмотрению ответьте обратным письмом «Удалите из рассылки». Спасибо и извините за неудобство в этом случае, исключим Вас.*