



ДИЗАЙН ИНТЕРЬЕРОВ

ДИЗАЙН-ПРОЕКТ КВАРТИРЫ

Комендантский пр-т, д. 58, к. 1, Санкт-Петербург,

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

3862Д-4/2019 – АИ

Санкт-Петербург

2019

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта		
Лист	Наименование	Масштаб
АИ		
ОД	Общие данные	
1	Обмерный план	1:50
2	План расстановки мебели и оборудования	1:50
3	Схема планировки с указанием основных размеров	1:50
4	План демонтажных работ	1:50
5	План возводимых перегородок с маркировкой дверных проемов	1:50
6	План помещений после перепланировки	1:50
7	Схема размещения сантехнического оборудования, канализации, ХВС, ГВС	1:50
8	План размещения осветительных приборов	1:50
9	План привязки выключателей с указанием включения групп светильников	1:50
10	План электрики	1:50
11	План полов	1:50
12	План размещения приборов отопления, теплого пола и терморегуляторов	1:50
13	План потолков	1:50
14	Маркировочный план разверток холла, кухни, гостиной	1:40
15	3д-визуализация. Холл	
16	Развертки по стенам. Холл	1:40
17	3д-визуализация. Гостиная	
18	Развертка по стенам. Гостиная. Виды 8-10	1:40
19	Развертка по стенам. Гостиная. Виды 10-14	1:40
20	3д-визуализация. Кухня	
21	Развертка по стенам. Кухня	1:40
22	3д-визуализация. Спальня	
23	Развертка по стенам. Спальня	1:40
24	3д-визуализация. Гардеробная	
25	Развертка по стенам. Гардеробная	1:40
26	3д-визуализация. Ванная	
27	Развертка по стенам. Ванная	1:40
28	3д-визуализация. Балкон	
29	Развертка по стенам. Балкон	1:40
30	3д-визуализация. Гостевой санузел	
31	Развертка по стенам. Гостевой санузел	1:40
32	3д-визуализация. Кабинет	
33	Развертка по стенам. Кабинет	1:40
34	Ведомость отделки помещений	
35	Ведомость заполнения дверных и оконных проемов	
36	Спецификация индивидуальных изделий	1:50

Общие указания

1. Рабочая документация разработана по заданию на проектирование.
2. Рабочая документация разработана на основании материалов изысканий выполненных ИП Копчак в 2018г.
3. Система координат-местная, все размеры указаны в миллиметрах.
4. Рабочая документация разработана в соответствии с действующими нормами, правилами и стандартами.
 - СНиП 31-06-2009 "Общественные здания и сооружения";
 - СНиП 2.03.13-88 "Полы";
 - СП 52.13330.2011 "Естественное и искусственное освещение", актуализированная редакция СНиП 23-05-95*.
5. На чертежах все привязки указаны в "мм" от УЧП (уровня чистого пола), если не указано другое.
6. * -размер указан для справки, корректировка по месту.
7. Привязки по электроснабжению (светильники, розетки и пр.) даны до оси прибора.
8. Дизайн-проект разработан с учетом черновых обмеров. При изменении первоначальных условий все вопросы дополнительно согласовывать.
9. До начала работ уведомить дизайнера о расхождениях привязок более, чем на 50 мм. (Корректировки в рамках АН.)
10. Габариты мебели и высоты смотреть совместно с развертками помещений.
11. Любые изменения согласовывать с дизайнером и заказчиком.
12. Цвета и фактуры материалов уточнять при подборе в рамках АН.

Общие указания по выполнению работ

1. По факту обмера и факту выполнения работ по проекту допускаются расхождения до 50 мм.
2. Демонтаж стен и элементов конструкции выполнять после согласования с конструктором. Демонтировать существующую отделку помещений.
3. Уточнить высоту помещений после определения уровня чистого пола во всех помещениях.
4. * - размеры уточнить по месту.
5. Перегородки выполнить из гипсокартонных листов по ГОСТ 6629-88 на металлическом каркасе в соответствии с СП 55-101-200, толщиной 100, 125 мм.
6. Все высоты указаны от уровня чистого пола: $\pm 0,000$.
7. Размеры и характеристики радиаторов отопления согласовать со специалистами, предусмотреть терморегуляторы. Выводы коммуникаций для радиаторов отопления согласовать со специалистами.
8. Предусмотреть гидроизоляцию пола с заведением на всю высоту стены до потолка в помещениях с повышенной влажностью.
9. Все деревянные элементы и детали конструкций обработать антисептиками и антипиренами.
10. Выполнить выравнивание стен в помещениях, выдержать углы смежных стен 90°. Исключения обозначены на чертеже.
11. Предусмотреть люки скрытого монтажа для доступа к коммуникациям, размещение определить по месту, согласовать с сантехниками.
12. Прокладку коммуникаций водоснабжения (ГВС, ХВС, канализация) производить специалистами.
13. Согласовать схему канализации со специалистами. Уклон канализационных труб выполнить не менее допустимой величины (1 см на 1 м трубы). Согласовать со специалистами.
14. Привязку вывода коммуникаций уточнить после подбора сантехнического оборудования. Выполнить по инструкции монтажа.
15. Предусмотреть люки скрытого монтажа для доступа к коммуникациям, размещение определить по месту, согласовать с сантехниками.
16. Размещение выводов электропитания для внутренних и наружных блоков кондиционирования уточнить при согласовании моделей кондиционеров со специалистами.
17. Размещение распаечных коробок определить по месту специалистами, выполнить исполнительную схему.
18. Датчики пожарной и охранной сигнализации и электровыводы для них разместить совместно со специалистами, предварительно вызвав их на объект.



ДИЗАЙН ИНТЕРЬЕРОВ

Цгоева И. И.
www.iamdes.ru
+7 (812) 507-61-62

3862Д-4/2019 - АИ

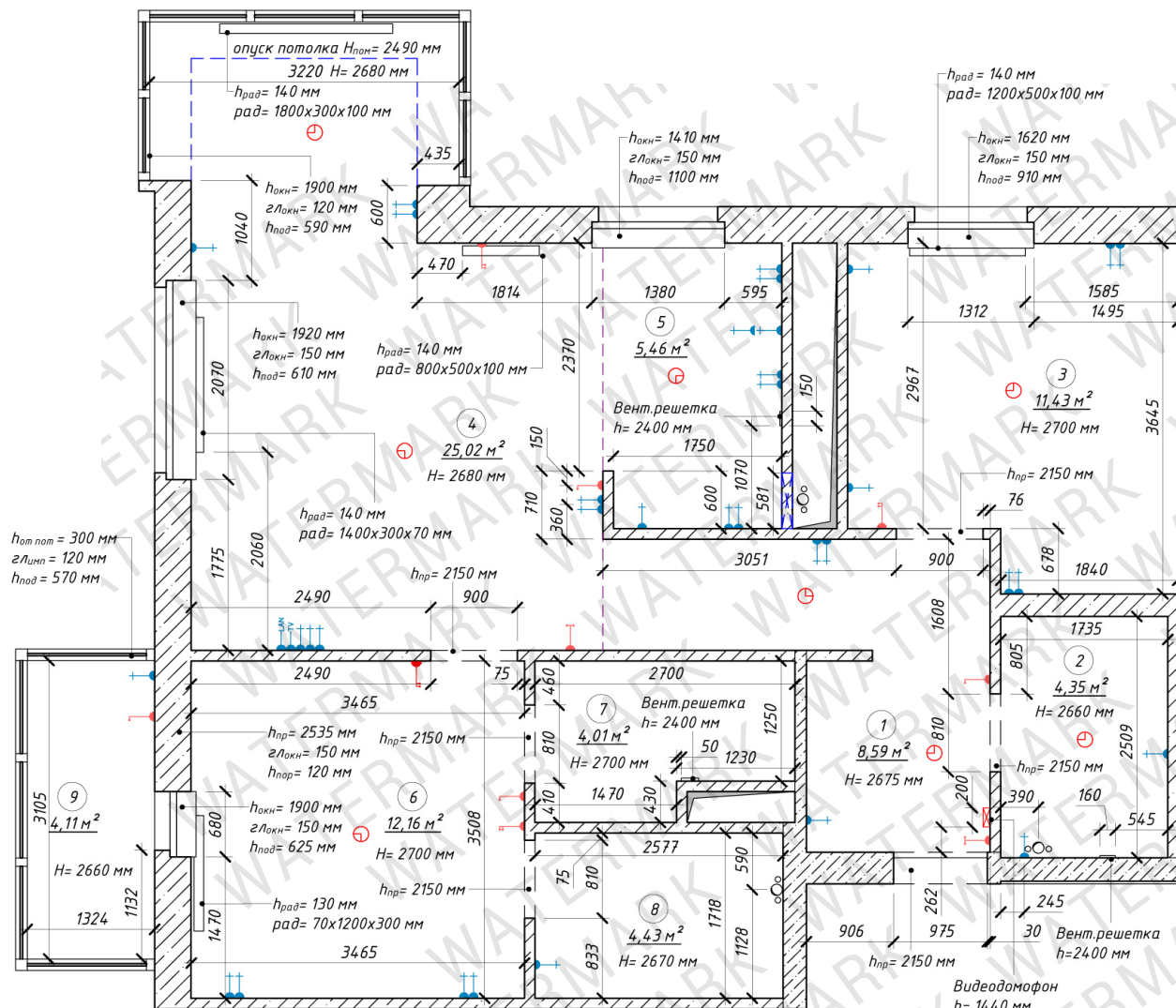
Дизайн-проект квартиры 79,8 кв. м в г.
Санкт-Петербург, Комендантский пр-т, д. 58, к. 1

Общие данные

	Стадия	Лист	Листов
	АИ	ОД	34
		Подп.	Дата
Разраб.	Цгоева И. И.		
Дизайнер	Цгоева И. И.		
Гл. инженер	Шудин Н. С.		

Условные обозначения

- Несущая стена
- Перегородка
- Водоснабжение и канализация
- Вентиляционная шахта
- Управление домом
- Радиатор
- Доступ к коммуникациям
- Точка подключения света
- Одноклавишный выключатель
- Двухклавишный выключатель
- Розетка 220v
- Розетка влагозащитная
- Интернет розетка
- ТВ розетка



Примечания:

1. Система координат-местная, все размеры указаны в миллиметрах.
2. По факту обмера и факту выполнения работ по проекту допускаются расхождения до 50 мм.

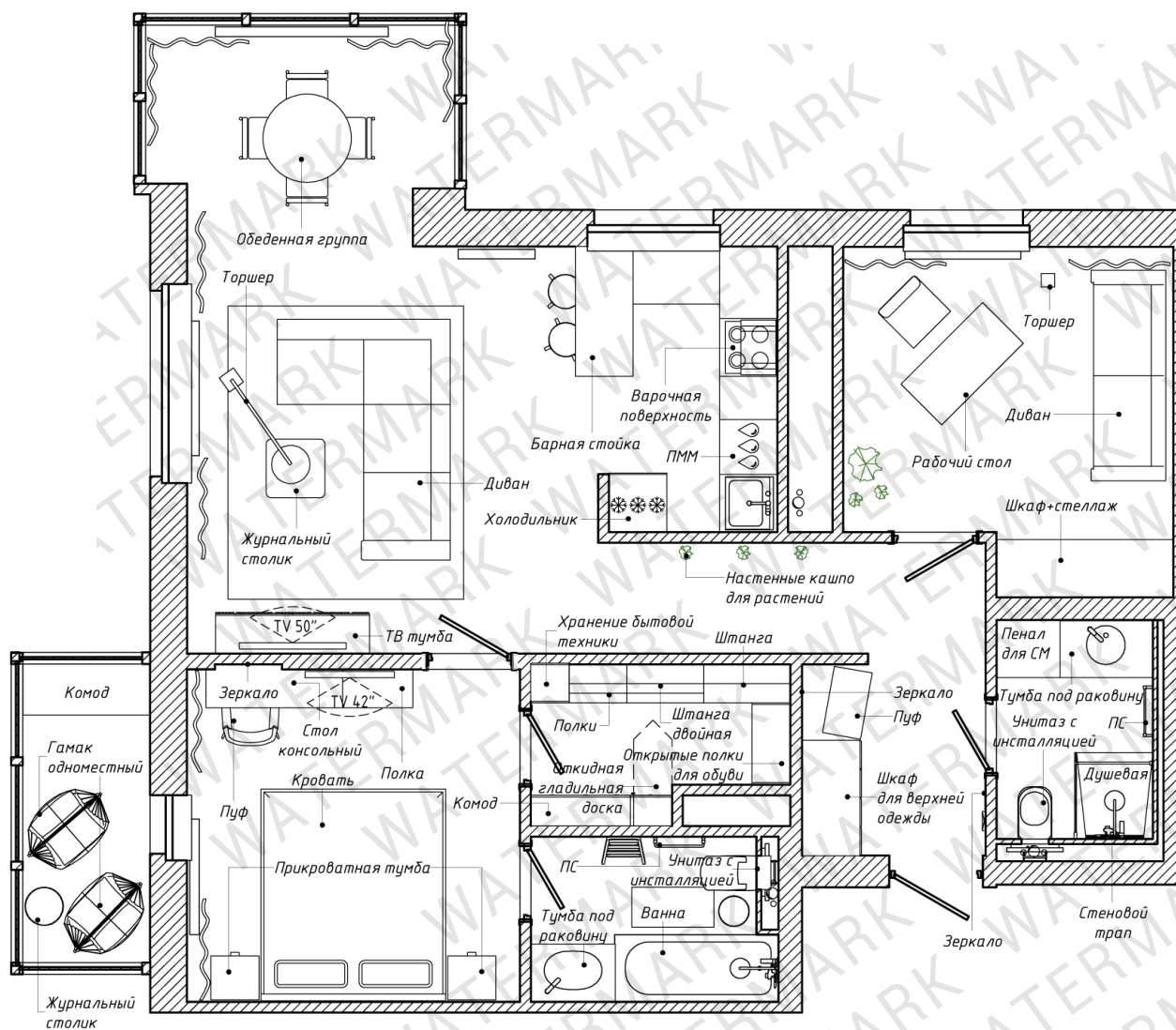
Экспликация помещений

№ пом	Наименование	Площадь, м²
1	Холл	8,59 м²
2	Санузел	4,35 м²
3	Кабинет	11,43 м²
4	Гостиная	25,02 м²
5	Кухня	5,46 м²
6	Спальня	12,16 м²
7	Гардероб	4,01 м²
8	Санузел	4,43 м²
9	Балкон	4,11 м²
Всего:		79,55 м²

3862Д-4/2019 - АИ

Дизайн-проект квартиры 79,8 кв. м в г.
Санкт-Петербург, Комендантский пр-т, д. 58, к. 1

Обмерный план



Примечания:

1. Размеры, привязки и характеристики кухонного гарнитура согласовать со специалистами после выбора модели.

Экспликация помещений после перепланировки

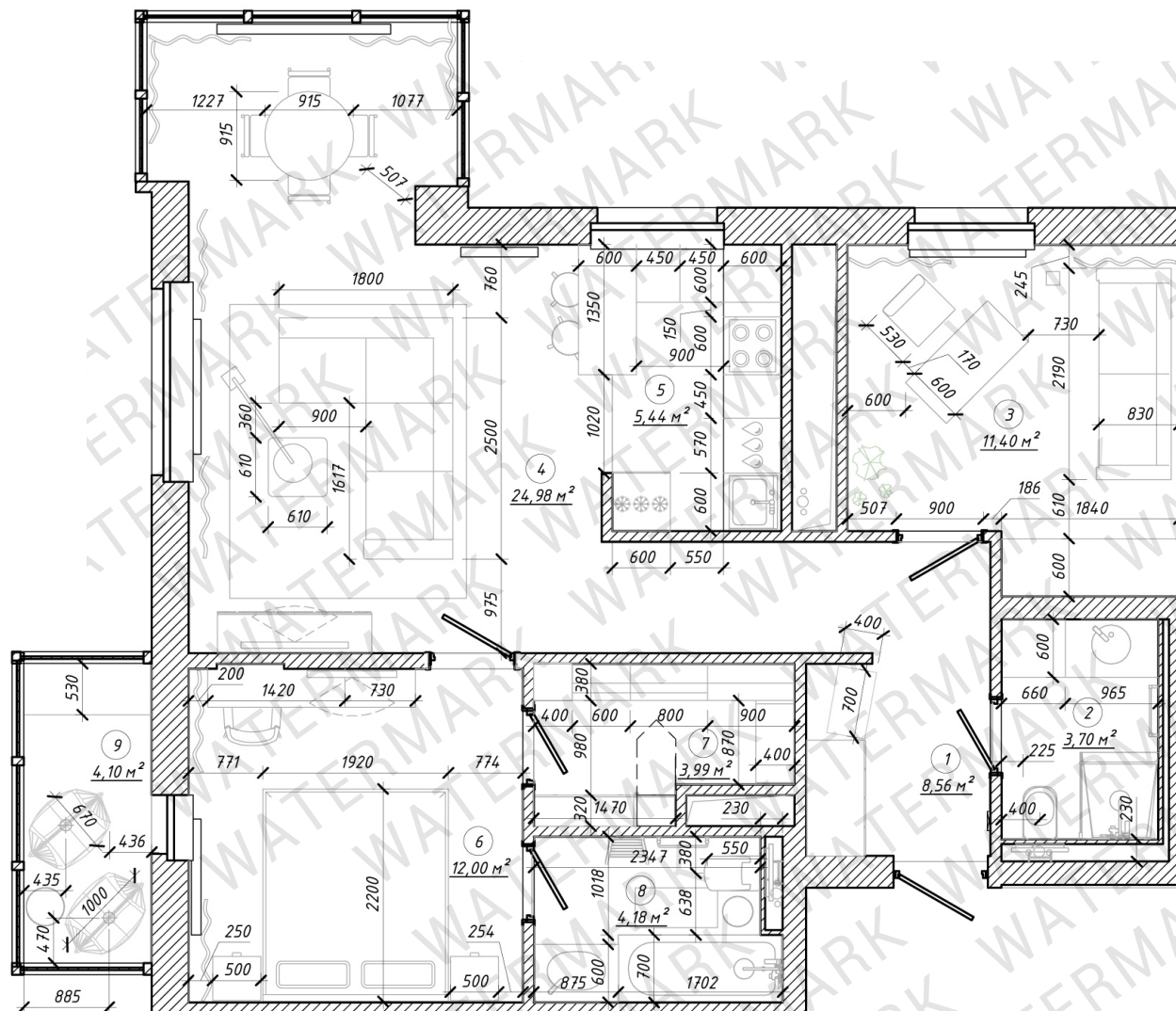
№ пом	Наименование	Площадь, м ²
1	Холл	8,59 м ²
2	Гостевой санузел	3,70 м ²
3	Кабинет	11,43 м ²
4	Кухня	5,46 м ²
5	Гостиная	25,02 м ²
6	Помещение	12,02 м ²
7	Гардероб	4,01 м ²
8	Ванная	4,19 м ²
9	Балкон	4,11 м ²
		78,53 м ²

3862Д-4/2019 - АИ

Дизайн-проект квартиры 79,8 кв. м в г.
Санкт-Петербург, Комендантский пр-т, д. 58, к. 1

План расстановки мебели и оборудования

Разраб.	Цгоева И. Н.		
Дизайнер	Цгоева И. Н.		
Гл. инженер	Шудин Н. С.		



Примечания:

1. На чертеже отмечены оптимальные размеры проходных зон, мебели и оборудования.

Экспликация помещений после перепланировки

№ пом	Наименование	Площадь, м ²
1	Холл	8,59 м ²
2	Гостевой санузел	3,70 м ²
3	Кабинет	11,43 м ²
4	Кухня	5,46 м ²
5	Гостиная	25,02 м ²
6	Помещение	12,02 м ²
7	Гардероб	4,01 м ²
8	Ванная	4,19 м ²
9	Балкон	4,11 м ²
		78,53 м ²

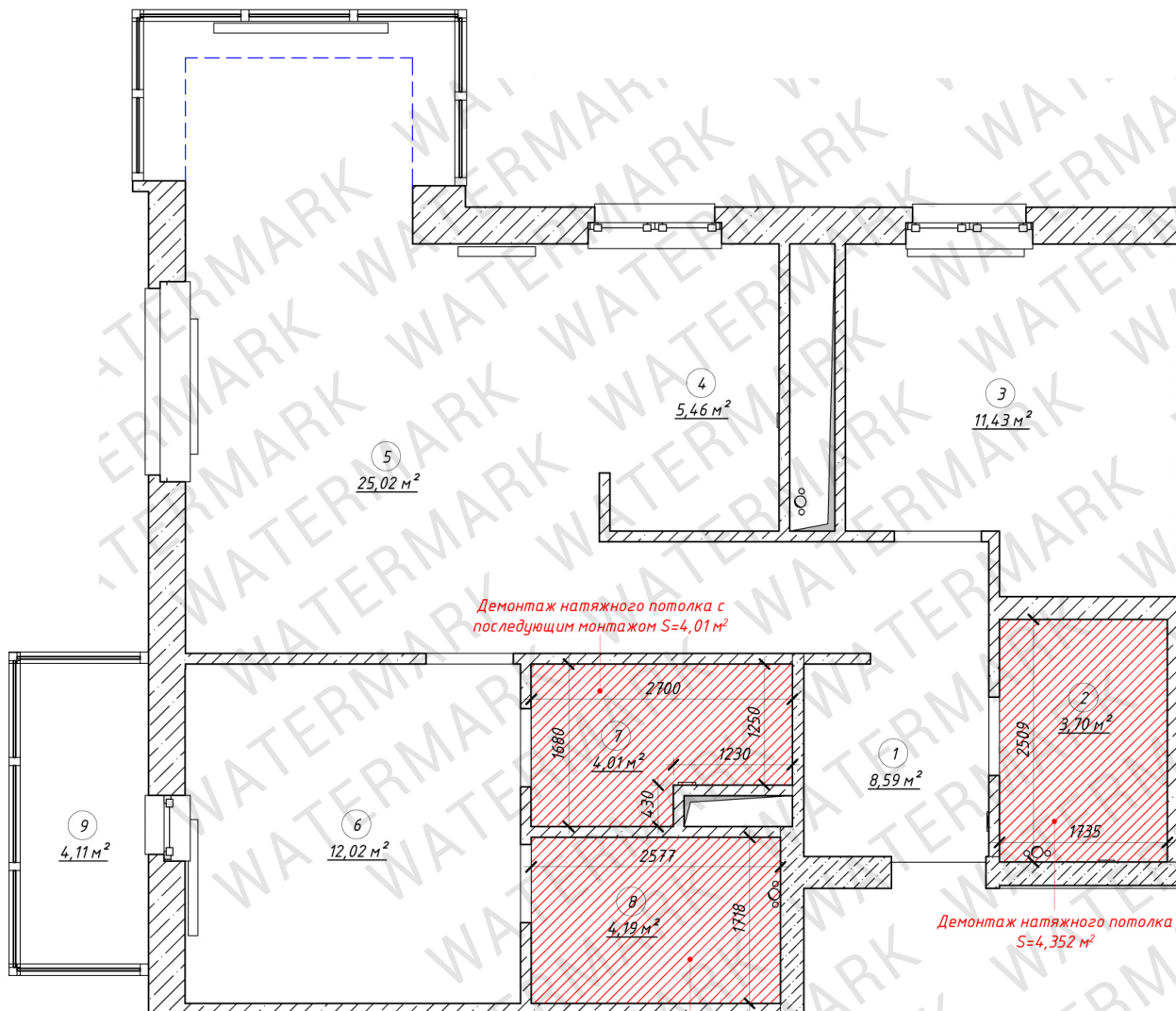
3862Д-4/2019 - АИ

Дизайн-проект квартиры 79,8 кв. м в г.
Санкт-Петербург, Комендантский пр-т, д. 58, к. 1

Схема планировки с указанием основных размеров

Условные обозначения

 - Существующие перегородки



Демонтаж натяжного потолка с
последующим монтажом $S=4,01 \text{ м}^2$

Демонтаж натяжного потолка
 $S=4,352 \text{ м}^2$

Демонтаж натяжного потолка
 $S=4,427 \text{ м}^2$

Примечания

1. За отметку ± 0.000 принят уровень чистого пола квартиры ($+0.025 \text{ м}$ от существующего пола).
2. Перед проведением отделочных работ необходимо демонтировать радиаторы.

Экспликация помещений

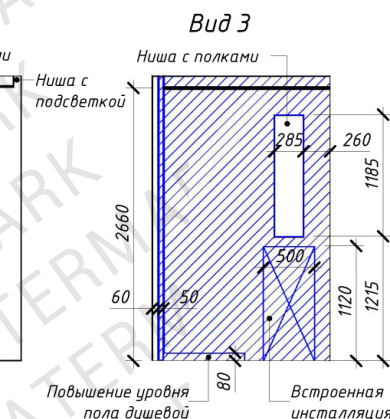
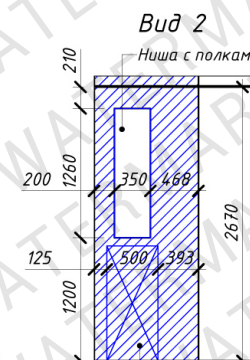
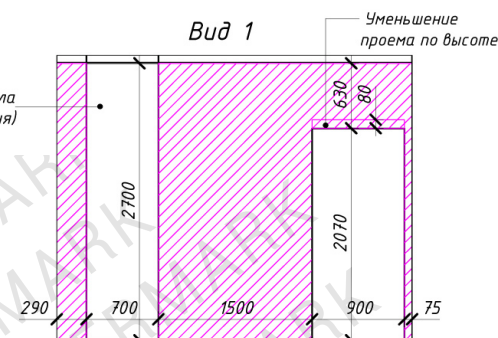
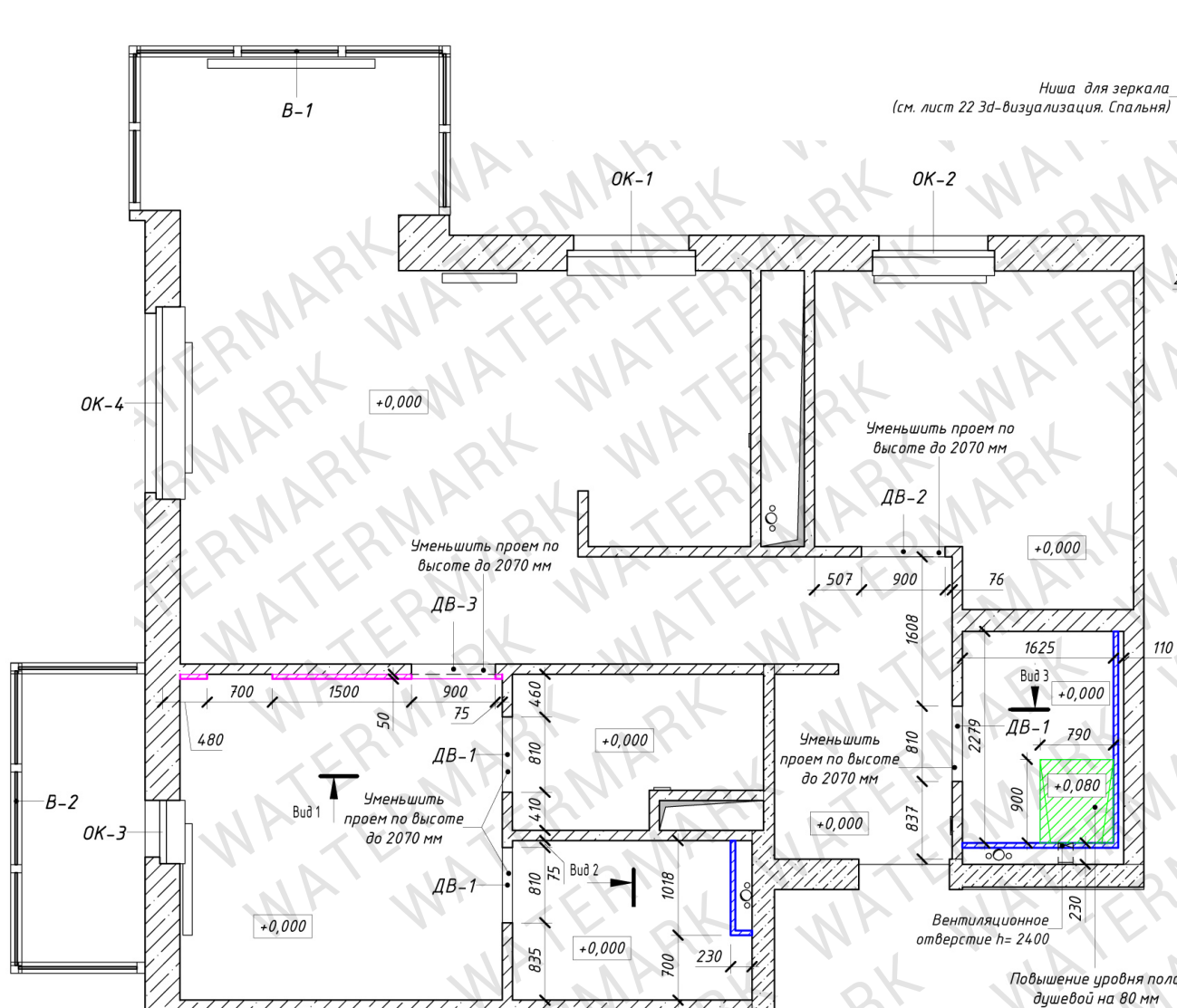
№ пом	Наименование	Площадь, м^2
1	Холл	8,59 м^2
2	Санузел	4,35 м^2
3	Кабинет	11,43 м^2
4	Гостиная	25,02 м^2
5	Кухня	5,46 м^2
6	Спальня	12,16 м^2
7	Гардероб	4,01 м^2
8	Санузел	4,43 м^2
9	Балкон	4,11 м^2
Всего:		79,55 м^2

3862Д-4/2019 - АИ

Дизайн-проект квартиры 79,8 кв. м в г.
Санкт-Петербург, Комендантский пр-т, д. 58, к. 1

План демонтажных работ

Разраб.	Цгоева И. Н.		
Дизайнер	Цгоева И. Н.		
Гл. инженер	Шудин Н. С.		
		Подп.	Дата



Условные обозначения

- Возводимые перегородки (KNAUF с однослойными одшивками из плиты АКВАПАНЕЛЬ внутренняя на одинарном металлическом каркасе С 381, t= 75 мм)
- Возводимые перегородки (Пазогребневая плита KNAUF)
- Существующие стены и перегородки

3862Д-4/2019 - АИ

Дизайн-проект квартиры 79,8 кв. м в г.
Санкт-Петербург, Комendantский пр-т, д. 58, к. 1

План возводимых перегородок с маркировкой дверных проемов



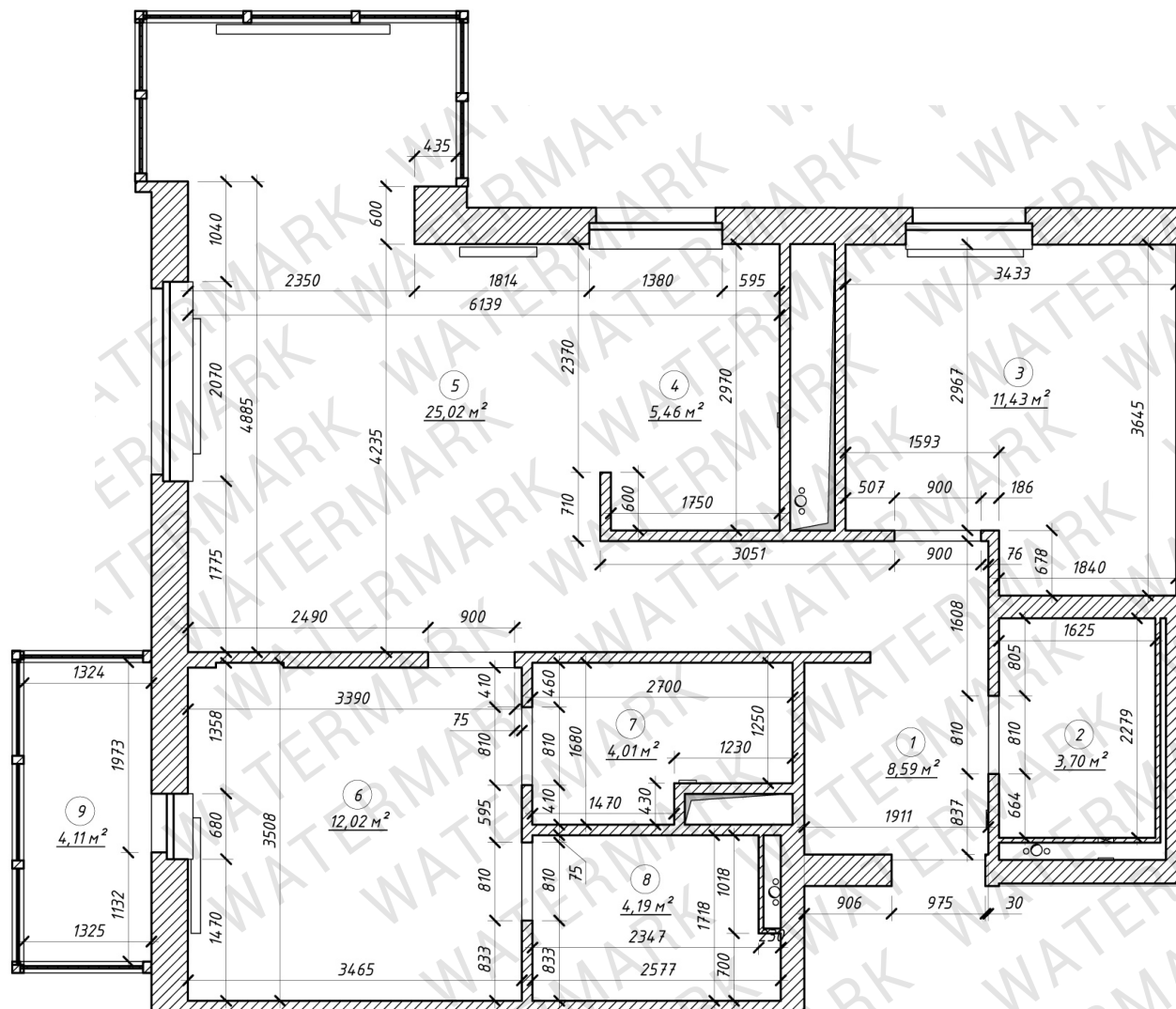
Стадия	Лист	Листов
АИ	5	34

Разраб.	Цгоева И. Н.	Подп.	Дата
Дизайнер	Цгоева И. Н.		
Гл. инженер	Шудин Н. С.		

Формат: А3А

Примечания:

- За отметку $\pm 0,000$ принят уровень чистого пола квартиры.
- Предусмотреть вентиляцию в ванной комнате в виде диффузоров, под размер подключаемого воздуховод, не превышающего диаметр 100 мм.*
- Предусмотреть усиление стен фанерой под ТВ, полки, навесную мебель, сан.тех. оборудование, кондиционеры
- Высоту проемов выполнить 2070 мм от уровня чистого пола. Уточнить после подбора и согласования модели дверей. Исключения указаны на чертеже выносной надписью.
- Предусмотреть гидроизоляцию пола во влажных помещениях с заведением на стены на 150 мм и до потолка в душевой и за ванной..
- Предусмотреть люки скрытого монтажа для доступа к коммуникациям, размещение определить по месту.
- Конструкцию стены за унитазом с бачком скрытого монтажа зашить после установки инсталляции (бачка).



Примечания

1. Система координат-местная, все размеры указаны в миллиметрах.
2. По факту обмера и факту выполнения работ по проекту допускаются расхождения до 50 мм.

Экспликация помещений после перепланировки

№ пом	Наименование	Площадь, м²
1	Холл	8,59 м²
2	Гостевой санузел	3,70 м²
3	Кабинет	11,43 м²
4	Кухня	5,46 м²
5	Гостиная	25,02 м²
6	Помещение	12,02 м²
7	Гардероб	4,01 м²
8	Ванная	4,19 м²
9	Балкон	4,11 м²
		78,53 м²

3862Д-4/2019 - АИ

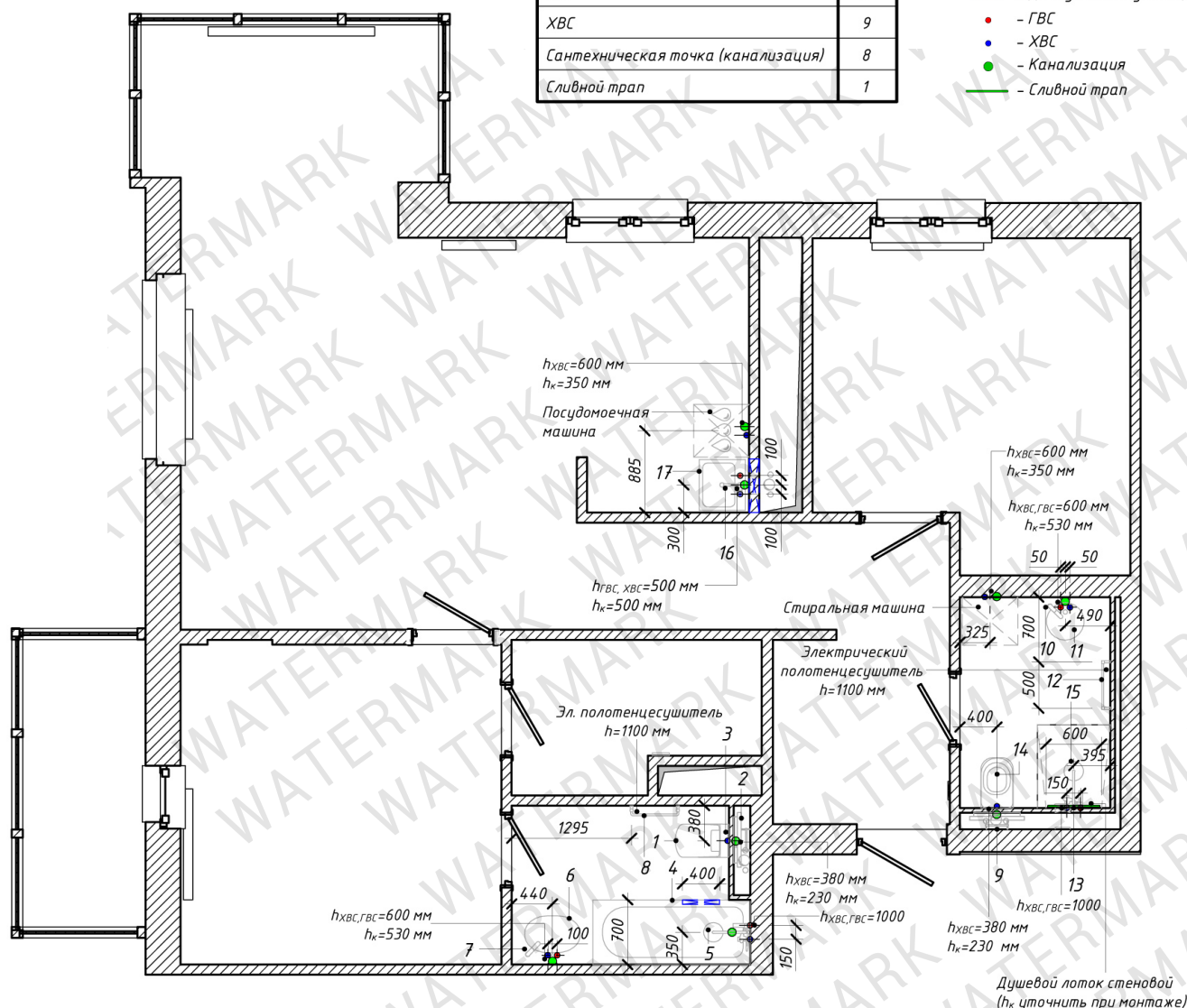
Дизайн-проект квартиры 79,8 кв. м в г.
Санкт-Петербург, Комендантский пр-т, д. 58, к. 1

План помещений после перепланировки

Точки подключения	Кол-во
ГВС	5
ХВС	9
Сантехническая точка (канализация)	8
Сливной трап	1

Условные обозначения

- - Доступ к коммуникациям
- - ГВС
- - ХВС
- - Канализация
- - Сливной трап



Примечания:

1. Точки подвода/отвода воды перед монтажом сантехники уточнять в техническом паспорте выбранного оборудования.
2. Размеры и привязки даны проектные. Привязки даны от УЧП и до осей приборов.

Спецификация сантехнического оборудования

№	Наименование
ванная	
1	Унитаз подвесной Roca Dama Senso
2	Geberit Duofix Delta 458.124.21.1
3	Кнопка смыва TECE Now 9 240 403 черная
4	Акриловая ванна 170х70 см Cezares Plane solo mini
5	Душевая стойка со смесителем для ванны WasserKraft Elbe A17401
6	Раковина из камня Loftdesigne 3040 model
7	Смеситель для раковины WasserKraft Elbe 7403H
8	Полотенцесушитель электрический Терминус Эконом Стандарт черный RAL 9005
гостевой санузел	
9	Инсталляция Geberit Duofix Delta 458.124.21.13 с кнопкой смыва
10	Смеситель для раковины Kludi Zenta 382510575
11	Раковина накладная SSWW CL3001 45 см
12	Полотенцесушитель электрический Weterm WT-109S-8
13	Стеновой сливной трап
14	Унитаз подвесной Roca Gar 346477000
15	Душевая стойка SMARTsant Прайм SM1108AA
кухня	
16	Смеситель для кухонной мойки Paulmark Holstein Ho213165BR, бронза
17	Мойка кухонная Oтоikiri Kata 54-U-BL черная

3862Д-4/2019 - АИ

Дизайн-проект квартиры 79,8 кв. м в г.
Санкт-Петербург, Комендантский пр-т, д. 58, к. 1

Схема размещения сантехнического оборудования,
канализации, ХВС, ГВС

Условные обозначения



- Люстра



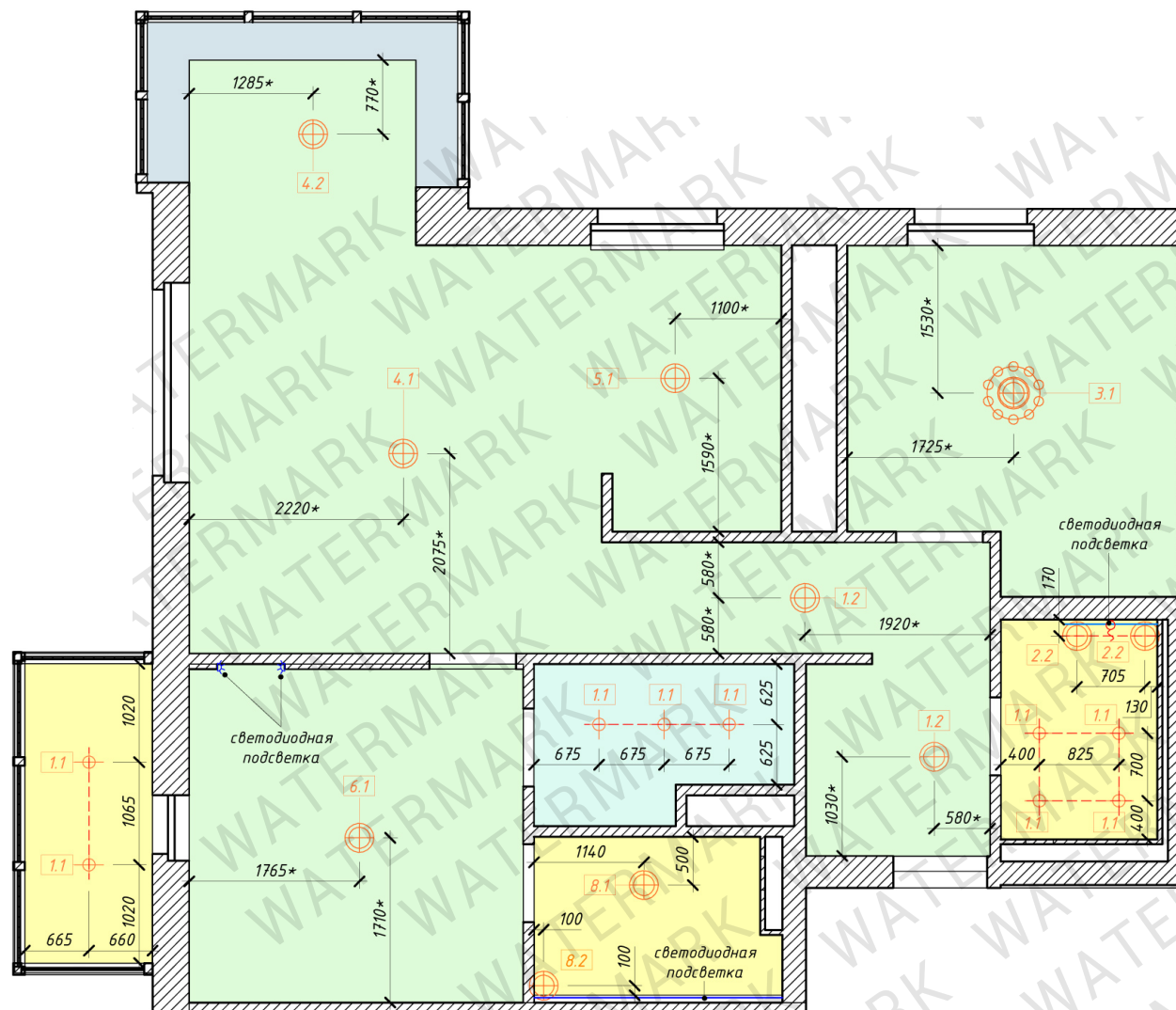
- LED подсветка



- Точечный светильник



- Подвесной светильник



Спецификация осветительных приборов		
Обозн.	Наименование	Кол-во
1.1	Встраиваемый светильник NovoTech Classic-1 369705	9
1.2	Спот Arte Lamp Baltimore A1406PL-3BK	2
2.2	Подвесной светильник Heragon LOFT2566-A	2
3.1	Люстра потолочная Lumion ERIN 4407/5C	1
4.1	Подвесной светильник Икеа Скюннинген	1
4.2	Подвесной светильник Scandlight Chaziti	1
5.1	Светильник латунный на 5 ламп Pikart Lights Lamp арт. 6285	1
6.1	Плафон Eos light brown XL из гусиных перьев	1
8.1	Спот Lussole Loft LOUISVILLE LSP-9975	1
8.2	Подвесной светильник Scandlight Sabrina F	1

3862Д-4/2019 - АИ

Дизайн-проект квартиры 79,8 кв. м в г.
Санкт-Петербург, Комendantский пр-т, д. 58, к. 1

План размещения осветительных приборов



ДИЗАЙН ИНТЕРЬЕРОВ

Стадия Лист Листов

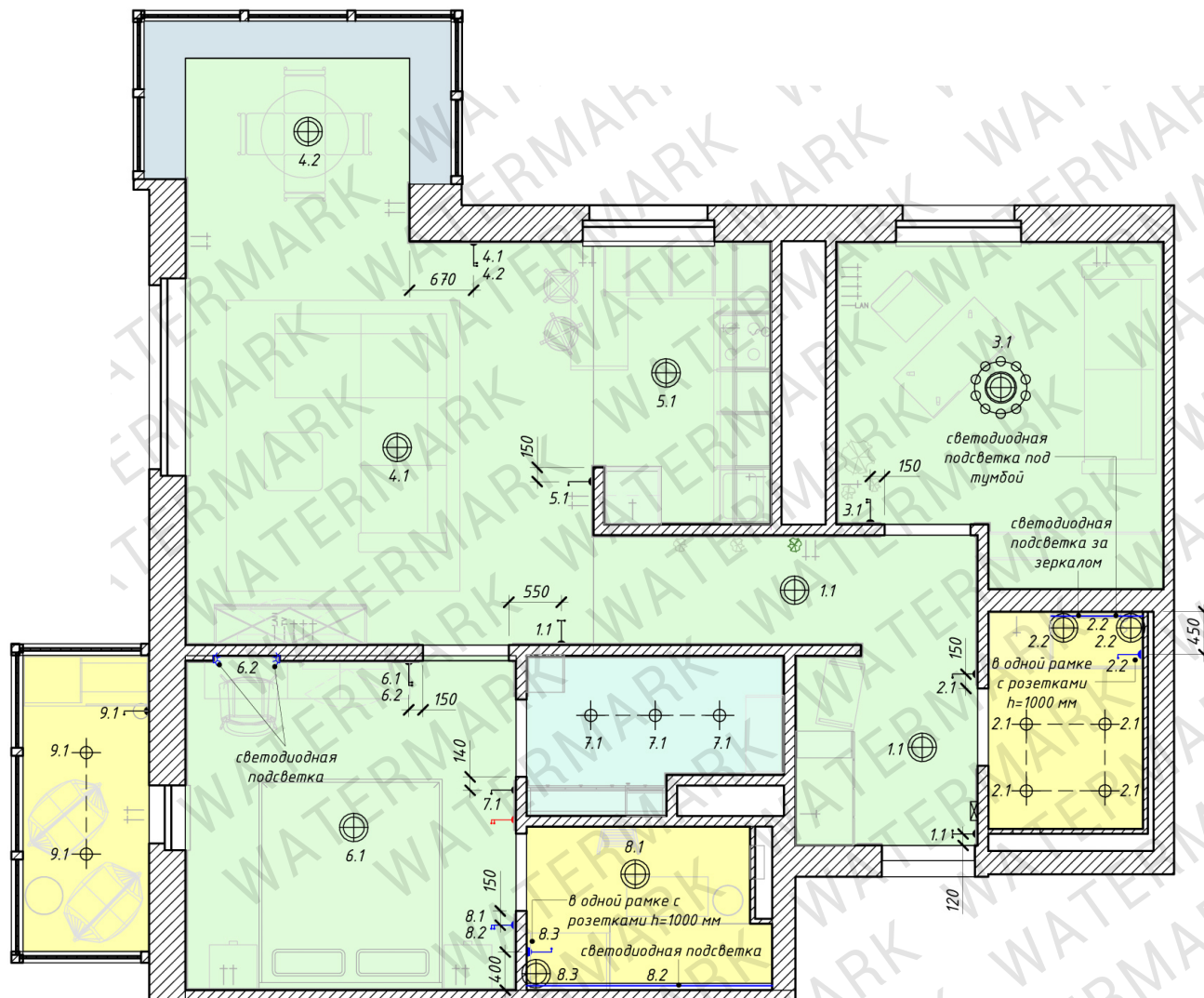
АИ 8 34

Разраб.	Цгоева И. Н.		
Дизайнер	Цгоева И. Н.		
Гл. инженер	Шудин Н. С.		

Формат: А3А

Примечания:

1. Все привязки даны в мм. Для возможности редактирования рекомендуется оставлять выводы достаточной длины.
2. Все высоты даны от УЧП.
3. Привязки и высоты эл.выводов для подсветки кухни, а также мебели, уточнить по ТЗ от поставщика.
4. Смотреть совместно с листами разверток.



Условные обозначения

- - Одноклавишный выключатель
- - Двухклавишный выключатель
- - Существующий выключатель
- - Монтаж выключателя
- - Демонтаж выключателя
- - Люстра
- - LED подсветка
- - Точечный светильник
- - Подвесной светильник

Примечания:

1. Существующие выключатели установлены на уровне 1.020-1.030 от уровня чистого пола, если не указано иное.
2. Смотреть совместно с листами разверток.
3. Привязки даны в мм от УЧП до осей приборов.
4. Местное включение для подсветки кухни, а также мебели, уточнить по ТЗ от поставщика.
5. Установку рядом стоящих розеток и выключателей произвести под общую рамку.
6. Сгруппированные розетки и выключатели привязаны по оси группы.

3862Д-4/2019 - АИ

Дизайн-проект квартиры 79,8 кв. м в г.
Санкт-Петербург, Комендантский пр-т, д. 58, к. 1

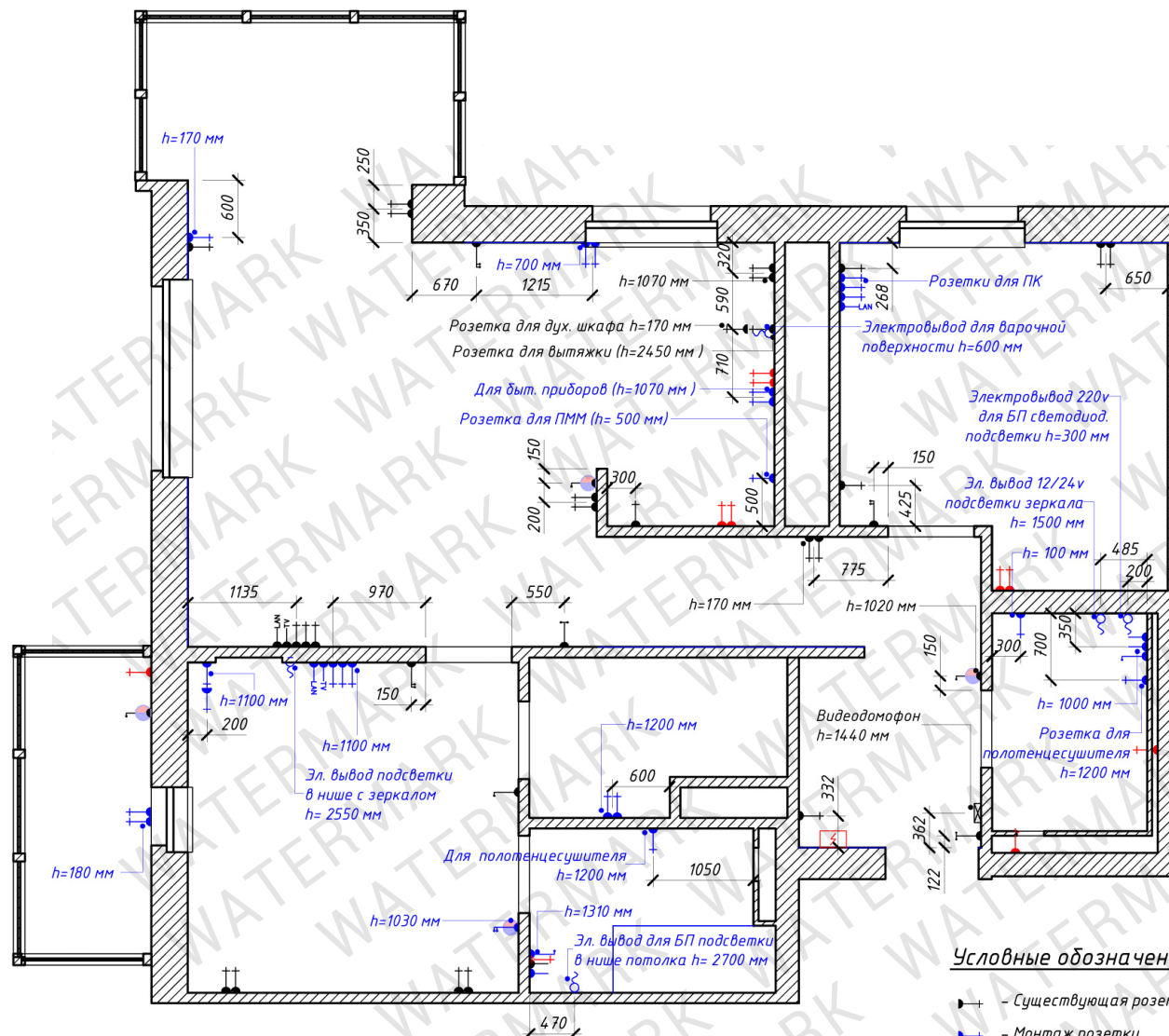
План привязки выключателей с указанием включения
групп светильников



Стадия Лист Листов

АИ 9 34

Разраб.	Цгоева И. Н.			
Дизайнер	Цгоева И. Н.			
Гл. инженер	Шудин Н. С.			



Примечания:

1. Высоты даны от существующего пола до осей.
2. Существующие розетки установлены на уровне 0.170, если не указано иного.
3. Смотреть совместно с листами разверток.
4. Размещение и габаритные размеры электроустановочных изделий согласовать со специалистами.
5. Предусмотреть совместимость видеодомофона квартиры с общедомовой системой.
6. Для возможности редактирования рекомендуется оставлять выводы достаточной длины.
7. Установку рядом стоящих розеток и выключателей произвести под общую рамку.
8. Сгруппированные розетки привязаны по оси группы.

Условные обозначения

- Существующая розетка
- Монтаж розетки
- Демонтаж розетки
- Существующий выключатель
- Монтаж выключателя
- Демонтаж выключателя
- Розетка 220v
- Розетка влагозащитная
- Интернет розетка
- ТВ розетка

Спецификация электроустановочных изделий

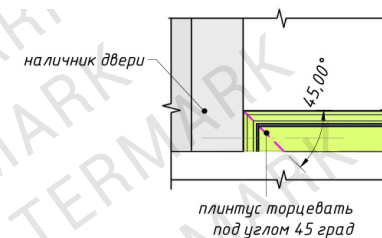
Изображение	Наименование	Кол.	Примечание
	Одноместная рамка	6	
	Двухместная рамка	4	
	Рамка двухместная (вертикально)	1	
	Трехместная рамка	2	
	Четырехместная рамка	1	
	Пятиместная рамка	1	
	Выключатель двухклавишный	1	
	Выключатель одноклавишный	2	
	Розетка 220v	21	
	Розетка 220 с крышкой	4	
	Розетка Интернет	2	
	Розетка Телевизор	1	
	Розетка термостат для теплого пола	4	

3862Д-4/2019 – АИ

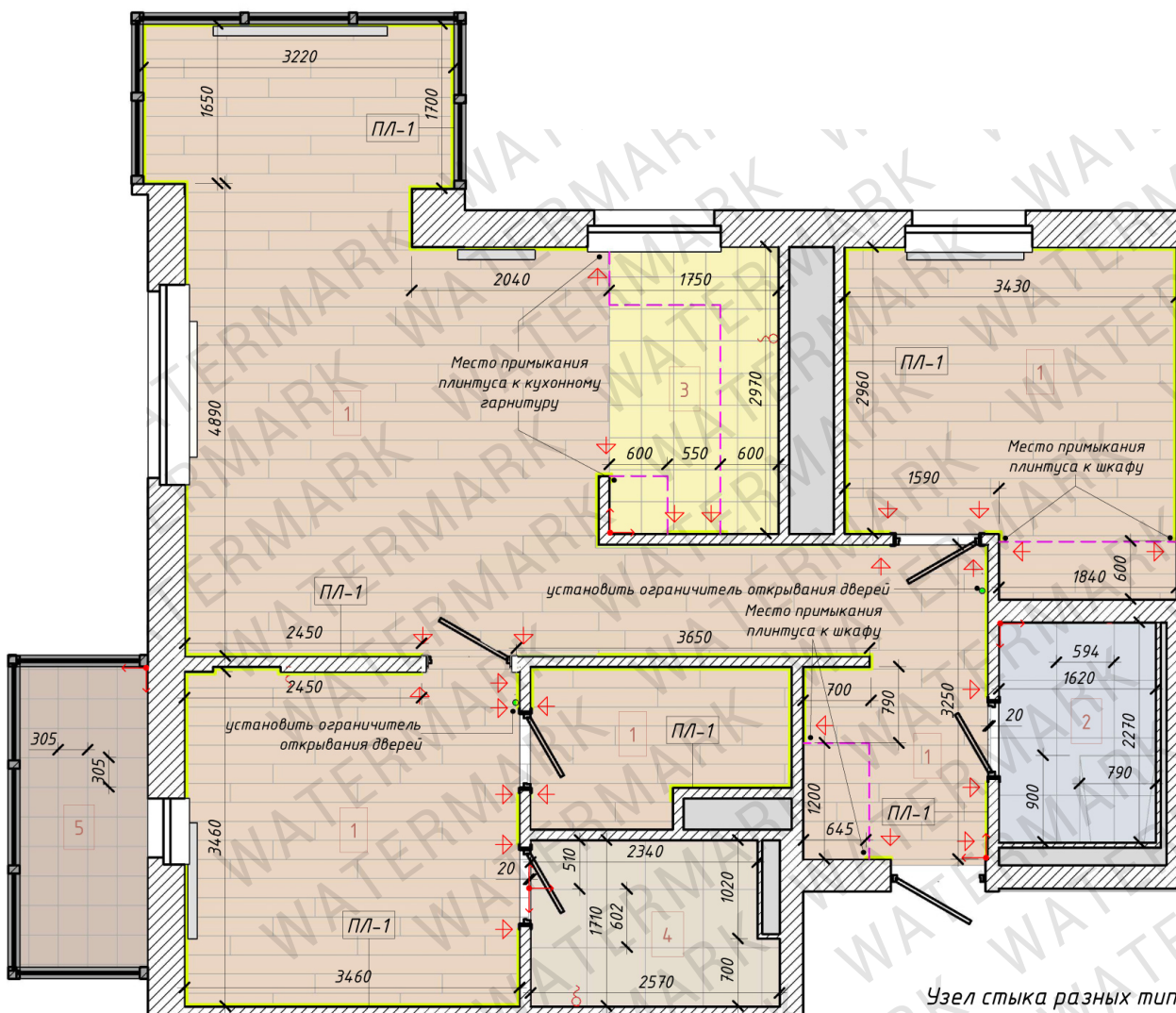
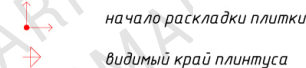
Дизайн-проект квартиры 79,8 кв. м в г.
Санкт-Петербург, Комендантский пр-т, д. 58, к. 1

План электрики

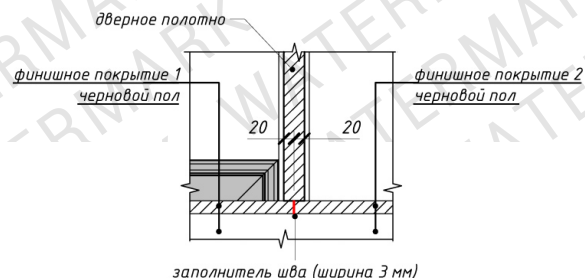
Узел оформления видимых краев плинтуса



Условные обозначения



Узел стыка разных типов напольных покрытий



Примечания:

1. Площади в ведомости указаны без учета коэффициента запаса

Ведомость напольных покрытий

Изображение	Тип	Наименование	Кол-во
	1	Кварц-виниловая плитка FineFloor FF-1515 Дуб Макао	61,79 м ²
	2	Плитка APARICI BONDI CONNECT NAT. 59.2X59.2	3,90 м ²
	3	Керамогранит Peronda Ceramics House Of Vanity 4	5,19 м ²
	4	Керамогранит METROPOL CAMELOT SAND 60X60	4,20 м ²
	5	Настил для улицы Руннен Икеа, коричневая морилка	4,11 м ²
	ПЛ-1	Плинтус Smartprofile Paint МДФ 82 мм Белый	57,100 м

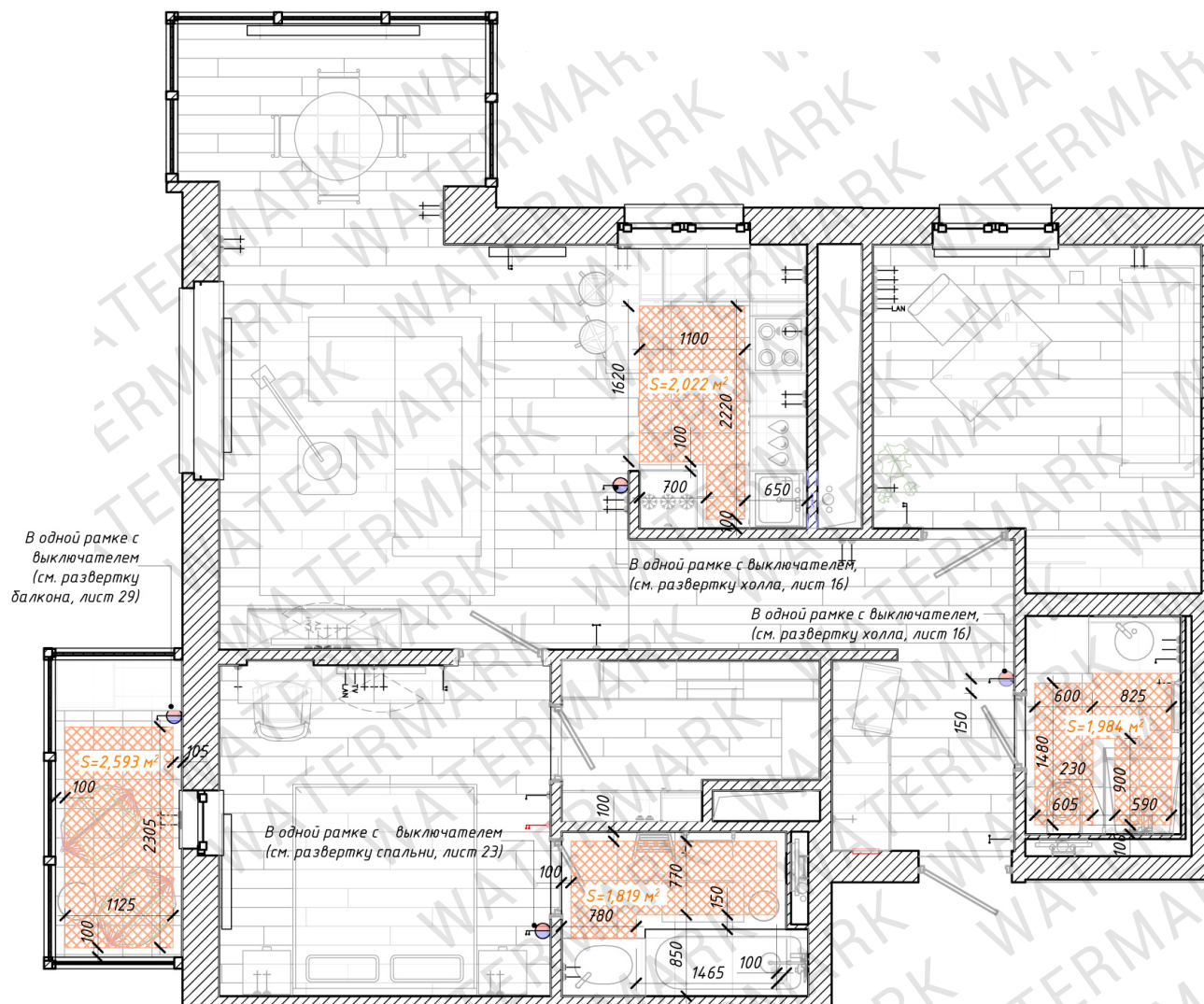
3862Д-4/2019 - АИ

Дизайн-проект квартиры 79,8 кв. м в г.
Санкт-Петербург, Комendantский пр-т, д. 58, к. 1

План полов

	Стадия	Лист	Листов
	АИ	11	34
Разраб.	Цгоева И. Н.	Подп.	Дата
Дизайнер	Цгоева И. Н.		
Гл. инженер	Шудин Н. С.		

Формат: А3А



Условные обозначения

-  - Теплый пол
-  - Диммер теплого пола

3862Д-4/2019 - АИ

Дизайн-проект квартиры 79,8 кв. м в г.
Санкт-Петербург, Комендантский пр-т, д. 58, к. 1

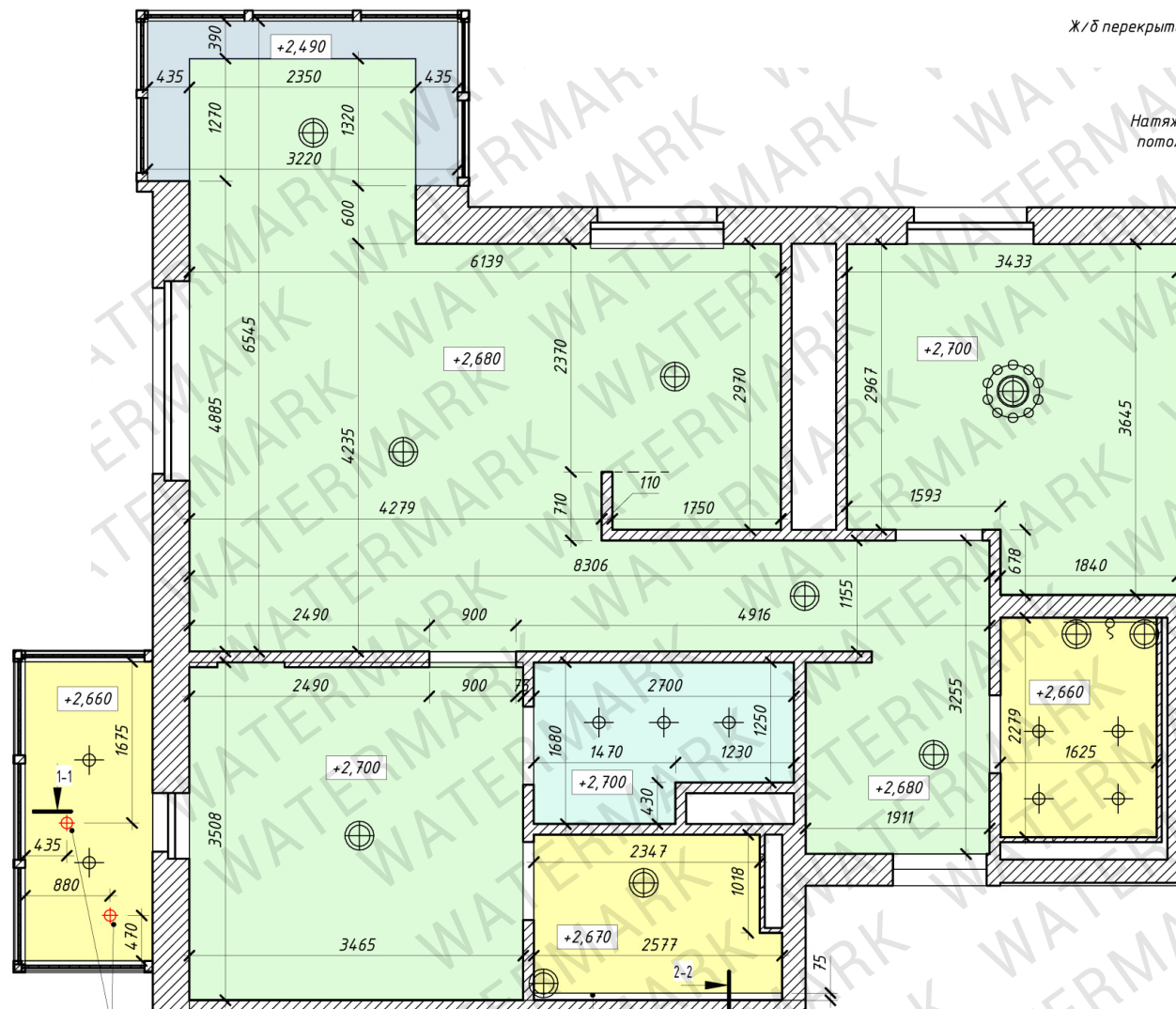
План размещения приборов отопления, теплого пола и терморегуляторов



ДИЗАЙН ИНТЕРЬЕРОВ

Стадия	Лист	Листов
АИ	12	34

Разраб.	Цгоева И. Н.			
Дизайнер	Цгоева И. Н.			
Гл. инженер	Шудин Н. С.			



Ж/б перекрытие

Натяжной потолок

1-1

Гильза анкера

Анкер с крюком

2-2

Специальный
алюминиевый профиль
для ниши с подсветкой

Паз для размещения
светодиодной ленты

Полотно натяжного
потолка

Светодиодная лента

Ведомость потолков

Тип	Площадь	Периметр	Помещение
Натяжной потолок (демонтаж+монтаж)	4,01 м ²	8,76 м	гардероб
Натяжной потолок белый матовый	3,70 м ²	7,81 м	гостевой санузел
Натяжной потолок белый матовый	4,00 м ²	8,44 м	ванная
Натяжной потолок белый матовый	4,11 м ²	8,86 м	балкон
Итого:	15,82 м ²	33,87 м	

3862Д-4/2019 - АИ

Дизайн-проект квартиры 79,8 кв. м в г.
Санкт-Петербург, Комендантский пр-т, д. 58, к. 1

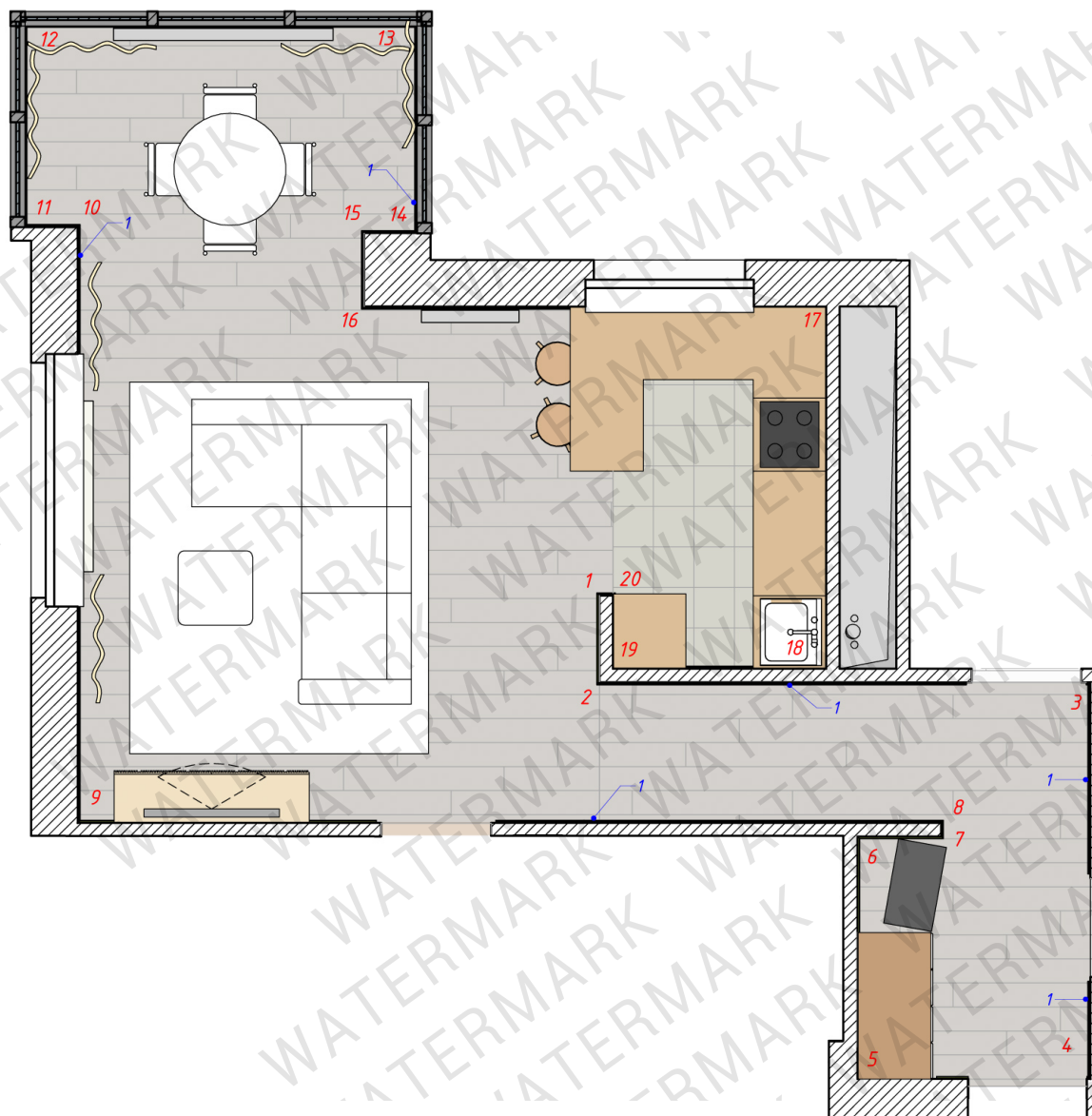
План потолков

Примечания:

1. За отметку 0.000 взят уровень черного потолка.
2. Смотреть совместно с листами разверток.

Условные обозначения

- Монтируемый натяжной потолок
- Существующий натяжной потолок
- Демонтаж натяжного потолка с последующим монтажом
- Существующий ГКЛ потолок



3862Д-4/2019 - АИ

Дизайн-проект квартиры 79,8 кв. м в г.
Санкт-Петербург, Комендантский пр-т, д. 58, к. 1

Маркировочный план разверток холла, кухни, гостиной



3862Д-4/2019 – АИ

Дизайн-проект квартиры 79,8 кв. м в г.
Санкт-Петербург, Комендантский пр-т, д. 58, к. 1

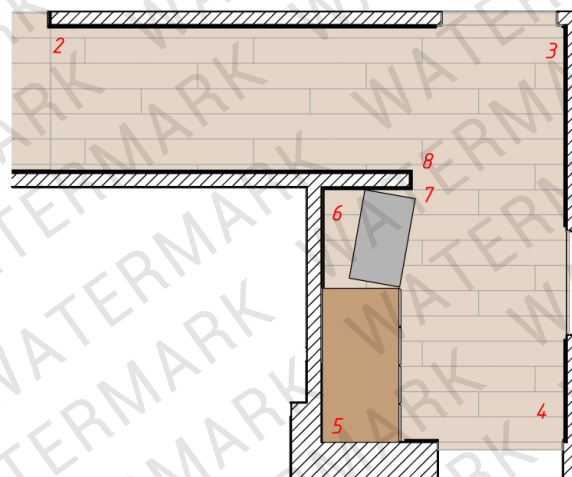
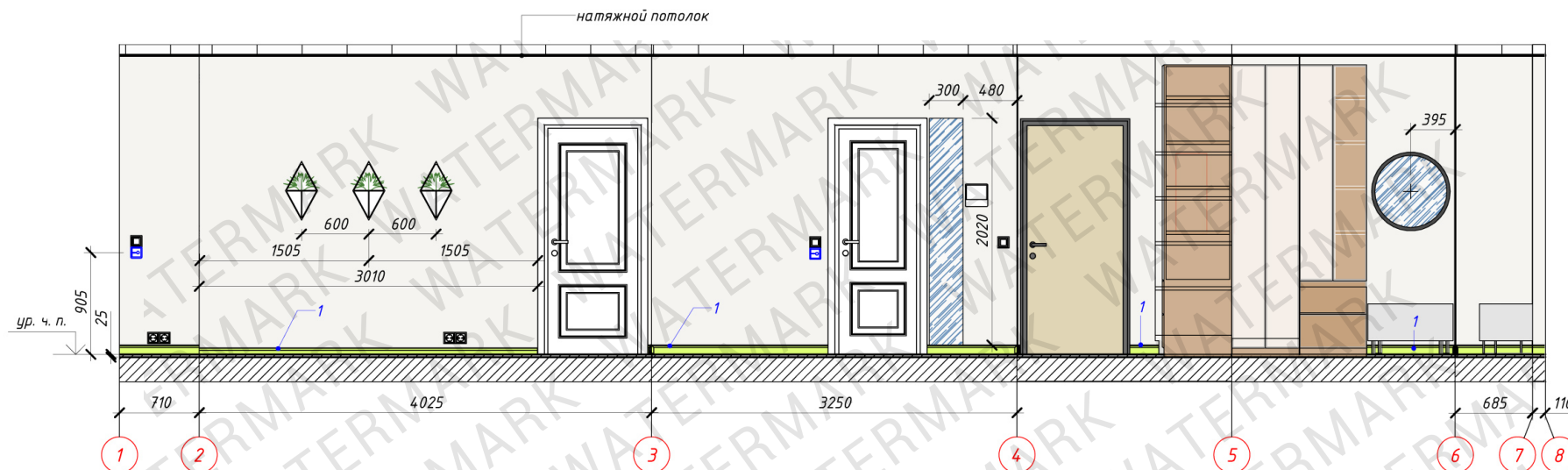
3d-визуализация. Холл



ДИЗАЙН ИНТЕРЬЕРОВ

Стадия	Лист	Листов
АИ	15	34

Разраб.	Цгоева И. Н.	Подп.	Дата
Дизайнер	Цгоева И. Н.		
Гл. инженер	Шудин Н. С.		



Условные обозначения

☒ - Существующие розетки

☒ - Монтаж розетки

Изображение	Вид отделки	Кол-во
	Краска FLUGER белый	34,03 м ²
1	Плинтус Smartprofile Paint МДФ 82 мм Белый	10,1 м

3862Д-4/2019 - АИ

Дизайн-проект квартиры 79,8 кв. м в г.
Санкт-Петербург, Комендантский пр-т, д. 58, к. 1

Развертки по стенам. Холл

Разраб.	Цгоева И. Н.		
Дизайнер	Цгоева И. Н.		
Гл. инженер	Шудин Н. С.		
		Подп.	Дата

Примечания:

1. За отметку 0.000 взят уровень чистого пола.
2. Смотреть совместно с листами планов.
3. Не является заданием на производство мебели, технологу компании-производителя, необходимо снять дополнительные замеры.
4. Цвет краски согласовать с дизайнером



ДИЗАЙН ИНТЕРЬЕРОВ

Цгоева И. Н.
www.iamdes.ru
+7 (812) 507-61-62

3862Д-4/2019 - АИ

Дизайн-проект квартиры 79,8 кв. м в г.
Санкт-Петербург, Комендантский пр-т, д. 58, к. 1

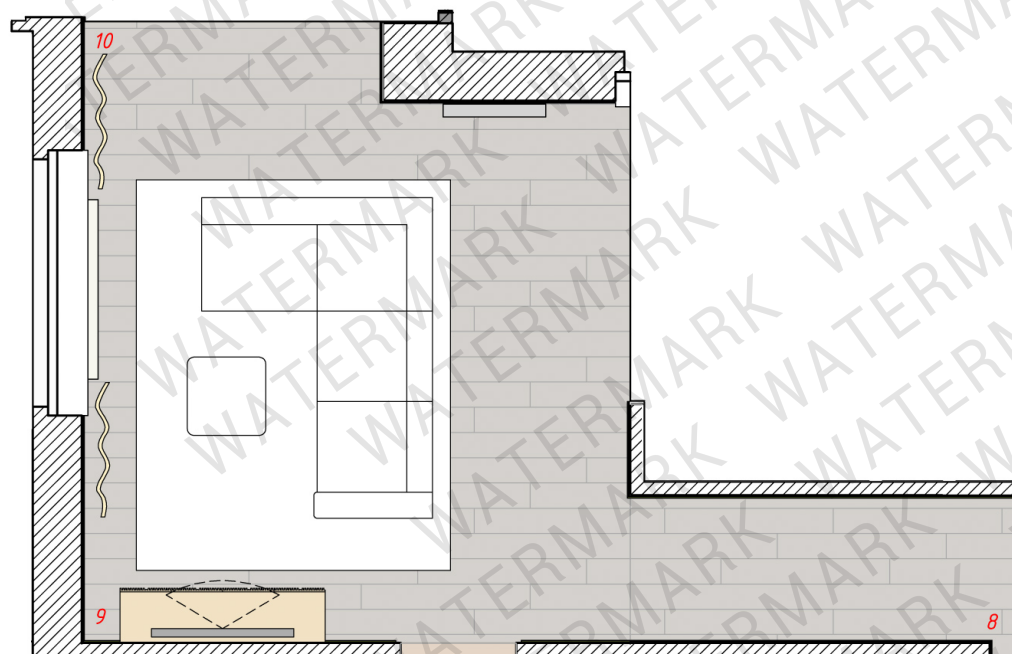
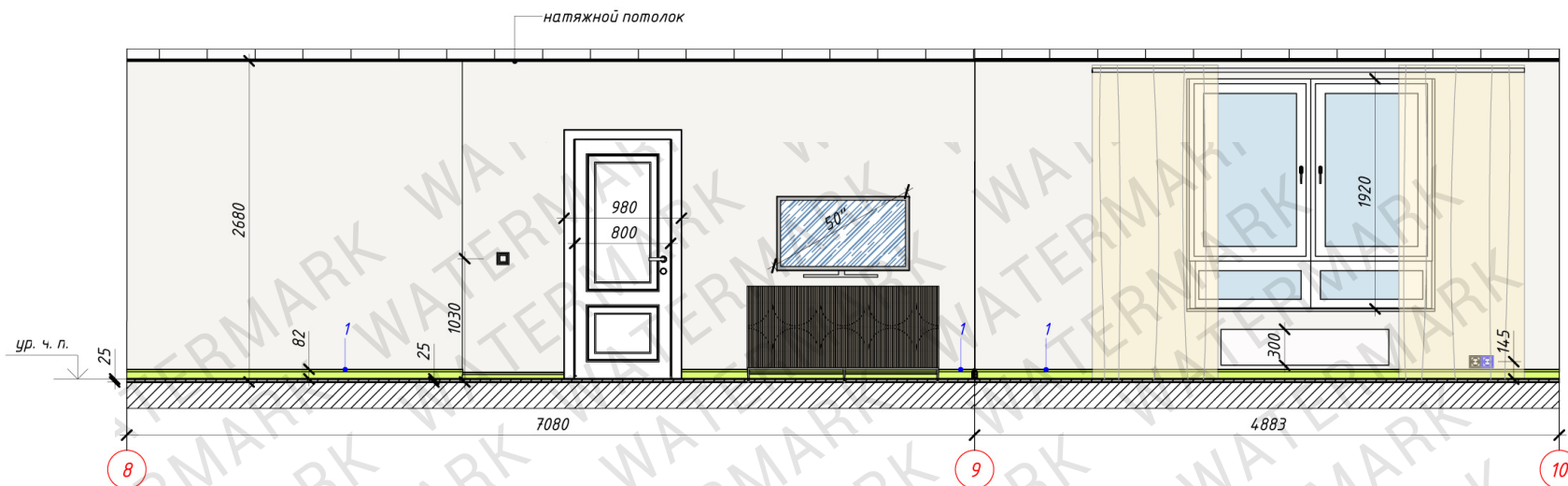
3d-визуализация. Гостиная



Стадия	Лист	Листов
АИ	17	

Разраб.	Цгоева И. Н.		Подп.	Дата
Дизайнер	Цгоева И. Н.			
Гл. инженер	Шудин Н. С.			

Формат: А3А



Условные обозначения

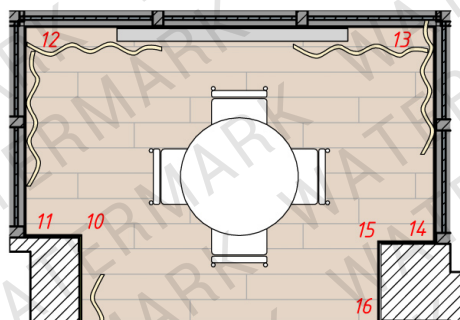
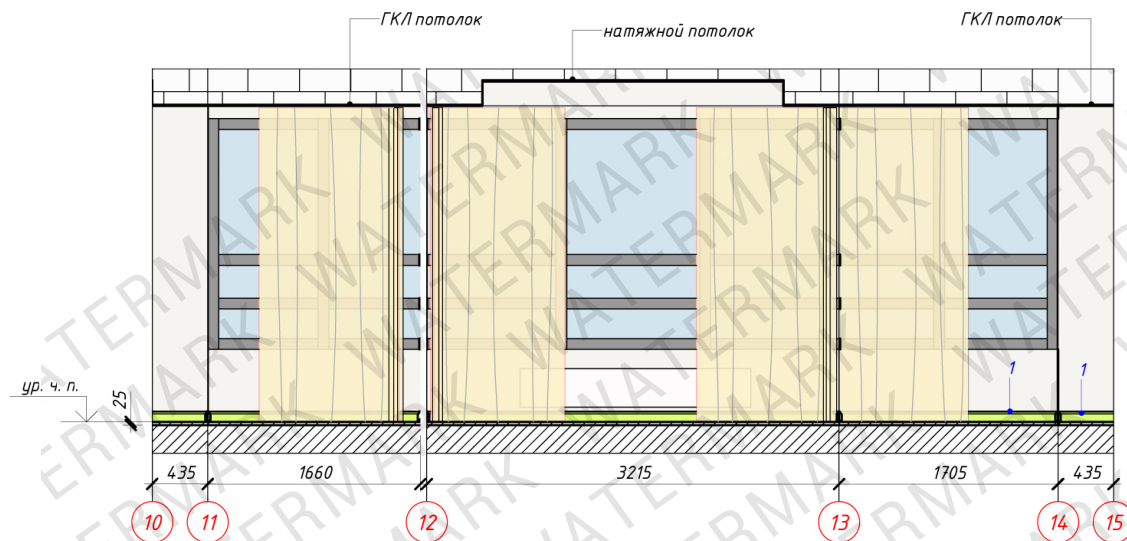
☒ - Существующие розетки

☒ - Монтаж розетки

Изображе ние	Вид отделки	Кол-во		
	Краска FLUGER белый	34,02 м ²		
1	Плинтус Smartprofile Paint МДФ 82 мм Белый	19,2 м		
3862Д-4/2019 – АИ				
Дизайн-проект квартиры 79,8 кв. м в г. Санкт-Петербург, Комендантский пр-т, д. 58, к. 1				
Развертка по стенам. Гостиная. Виды 8-10				
 ДИЗАЙН ИНТЕРЬЕРОВ		Стадия	Лист	Листов
		АИ	18	
Разраб.	Цгоева И. Н.		Подп.	Дата
Дизайнер	Цгоева И. Н.			
Гл. инженер	Шудин Н. С.			

Примечания:

1. За отметку 0.000 взят уровень чистого пола.
2. Смотреть совместно с листами планов.
3. Не является заданием на производство мебели, технологию компании-производителя, необходимо снять дополнительные замеры.
4. Цвет краски согласовать с дизайнером



Примечания:

1. За отметку 0,000 взят уровень чистого пола.
2. Смотреть совместно с листами планов.
3. Не является заданием на производство мебели, технологу компании-производителя, необходимо снять дополнительные замеры.
4. Цвет краски согласовать с дизайнером

3862Д-4/2019 - АИ

Дизайн-проект квартиры 79,8 кв. м в г.
Санкт-Петербург, Комендантский пр-т, д. 58, к. 1

Развертка по стенам. Гостиная. Виды 10-14



Стадия Лист Листов

АИ 19

Разраб.
Дизайнер
Гл. инженер

Цгоева И. Н.
Цгоева И. Н.
Шудин Н. С.

Подп. Дата



3862Д-4/2019 – АИ

Дизайн-проект квартиры 79,8 кв. м в г.
Санкт-Петербург, Комендантский пр-т, д. 58, к. 1

3d-визуализация. Кухня

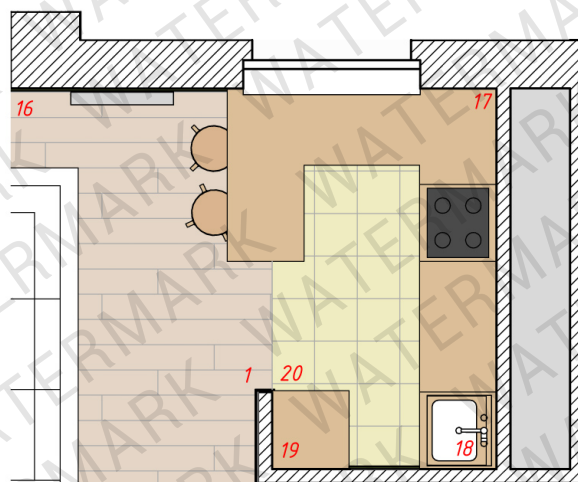
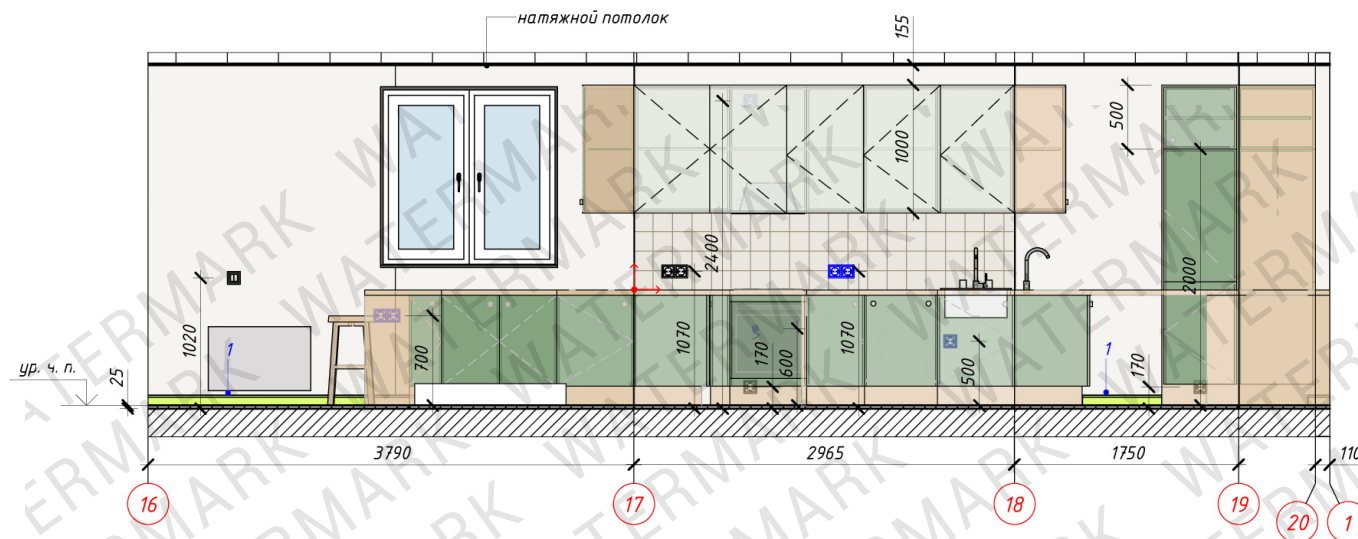


ДИЗАЙН ИНТЕРЬЕРОВ

Стадия	Лист	Листов
АИ	20	34

Разраб.	Цгоева И. Н.		
Дизайнер	Цгоева И. Н.		
Гл. инженер	Шудин Н. С.		

Подп.	Дата



Условные обозначения

☒ - Существующие розетки

☒ - Монтаж розетки

Изображение	Вид отделки	Кол-во
	Краска FLUGER белый	15,97 м ²
	Плитка настенная Керама Marazzi Граньяно белая 15X15	1,78 м ²
1	Плинтус Smartprofile Paint МДФ 82 мм Белый	0,6 м

3862Д-4/2019 - АИ

Дизайн-проект квартиры 79,8 кв. м в г.
Санкт-Петербург, Комендантский пр-т, д. 58, к. 1

Развертка по стенам. Кухня

Примечания:

1. За отметку 0.000 взят уровень чистого пола.
2. Смотреть совместно с листами планов.
3. Не является заданием на производство мебели, технологию компании-производителя, необходимо снять дополнительные замеры



ДИЗАЙН ИНТЕРЬЕРОВ

Цгоева И. Н.
www.iamdes.ru
+7 (812) 507-61-62



3862Д-4/2019 - АИ

Дизайн-проект квартиры 79,8 кв. м в г.
Санкт-Петербург, Комендантский пр-т, д. 58, к. 1

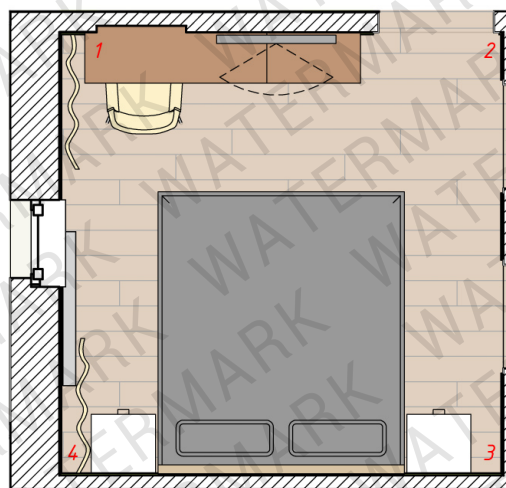
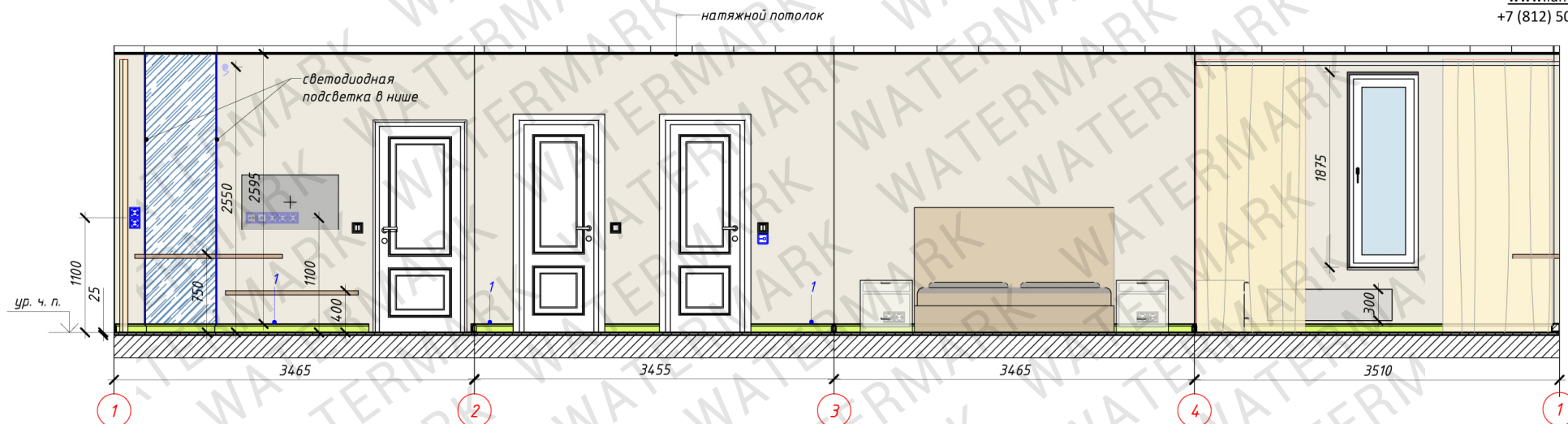
3d-визуализация. Спальня



Стадия	Лист	Листов
АИ	22	34

		Подп.	Дата
Разраб.	Цгоева И. Н.		
Дизайнер	Цгоева И. Н.		
Гл. инженер	Шудин Н. С.		

Формат: А3А



Условные обозначения

⊗ - Существующие розетки

⊞ - Монтаж розетки

Изображение	Вид отделки	Кол-во
	Декоративная штукатурка бежевого цвета	29,29 м ²
1	Плинтус Smartprofile Paint МДФ 82 мм Белый	11,2 м

3862Д-4/2019 - АИ

Дизайн-проект квартиры 79,8 кв. м в г.
Санкт-Петербург, Комендантский пр-т, д. 58, к. 1

Развертка по стенам. Спальня

Примечания:

1. За отметку 0.000 взят уровень чистого пола.
2. Смотреть совместно с листами планов.
3. Не является заданием на производство мебели, технологу компании-производителя, необходимо снять дополнительные замеры

Разраб.	Дизайнер	Гл. инженер	Цгоева И. Н.	Цгоева И. Н.	Шудин Н. С.	Стадия	Лист	Листов
						АИ	23	34
							Подп.	Дата



ДИЗАЙН ИНТЕРЬЕРОВ

Цгоева И. Н.
www.iamdes.ru
+7 (812) 507-61-62



3862Д-4/2019 - АИ

Дизайн-проект квартиры 79,8 кв. м в г.
Санкт-Петербург, Комендантский пр-т, д. 58, к. 1

3д-визуализация. Гардеробная



ДИЗАЙН ИНТЕРЬЕРОВ

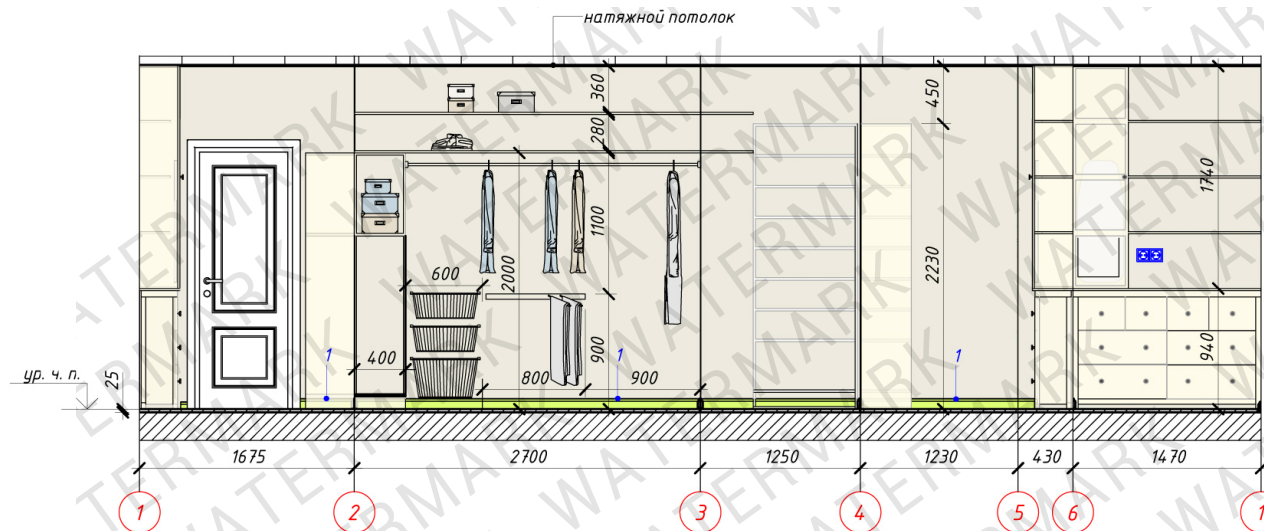
Стадия Лист Листов

АИ 24

Подп. Дата

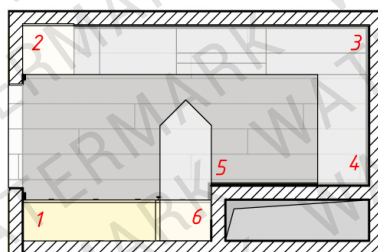
Разраб. Цгоева И. Н.
Дизайнер Цгоева И. Н.
Гл. инженер Шушин Н. С.

Формат: А3А



Условные обозначения

■ - Монтаж розетки



Примечания:

1. За отметку 0.000 взят уровень чистого пола.
2. Смотреть совместно с листами планов.
3. Не является заданием на производство мебели, технологию компании-производителя, необходимо снять дополнительные замеры

Обозначение	Вид отделки	Кол-во	
	Краска бежевого цвета	21,97 м ²	
1	Плинтус Smartprofile Paint МДФ 82 мм Белый	5,8 м	
3862Д-4/2019 - АИ			
Дизайн-проект квартиры 79,8 кв. м в г. Санкт-Петербург, Комендантский пр-т, д. 58, к. 1			
Развертка по стенам. Гардеробная			
 ДИЗАЙН ИНТЕРЬЕРОВ	Стадия	Лист	Листов
	АИ	25	
Разраб.	Цгоева И. Н.		
Дизайнер	Цгоева И. Н.		
Гл. инженер	Шудин Н. С.		
	Подп.	Дата	



3862Д-4/2019 – АИ

Дизайн-проект квартиры 79,8 кв. м в г.
Санкт-Петербург, Комендантский пр-т, д. 58, к. 1

3d-визуализация. Ванная

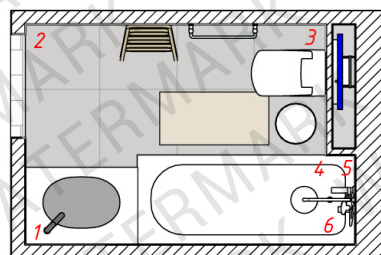
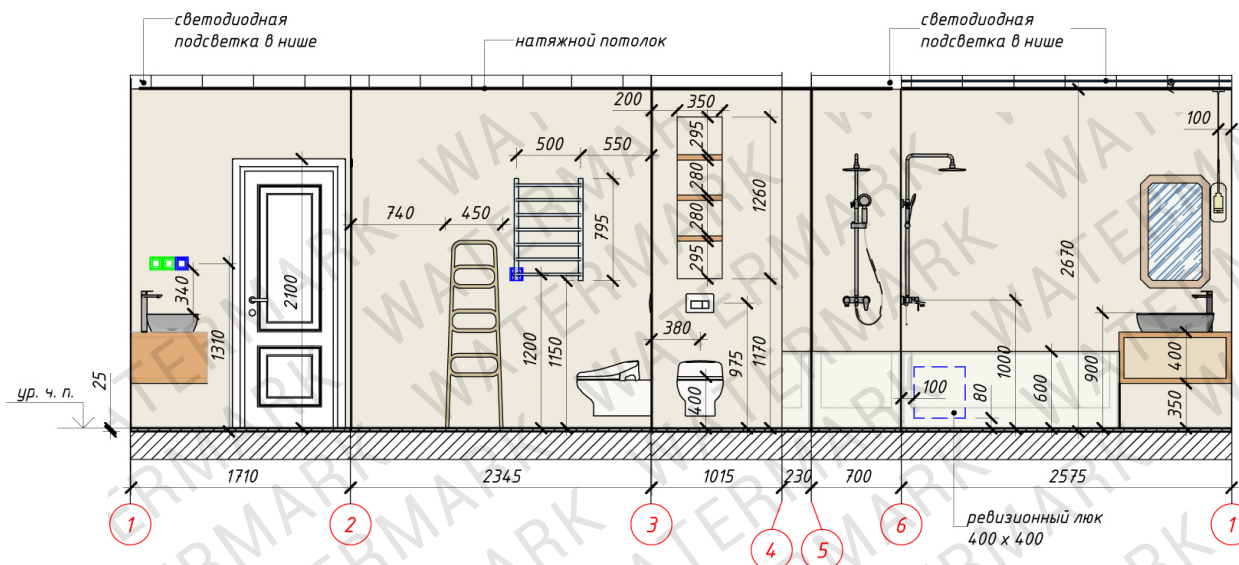


ДИЗАЙН ИНТЕРЬЕРОВ

Стадия Лист Листов

АИ 26

Разраб.	Цгоева И. Н.		Подп.	Дата
Дизайнер	Цгоева И. Н.			
Гл. инженер	Шудин Н. С.			



Условные обозначения

- Монтаж розетки
- Монтаж влагозащитной розетки
- Начало раскладки плитки

Напольное покрытие			
	Керамогранит METROPOL CAMELOT SAND 60X60	4,20 м ²	
Настенные покрытия			
	Декоративная штукатурка бежевого цвета	23,03 м ²	
3862Д-4/2019 - АИ			
Дизайн-проект квартиры 79,8 кв. м в г. Санкт-Петербург, Комендантский пр-т, д. 58, к. 1			
Развертка по стенам. Ванная			
 дизайн интерьеров	Стадия	Лист	Листов
	АИ	27	
		Подп.	Дата
Разраб.	Цгоева И. Н.		
Дизайнер	Цгоева И. Н.		
Гл. инженер	Шудин Н. С.		

Примечания:

1. За отметку 0.000 взят уровень чистого пола.
2. Смотреть совместно с листами планов.
3. Не является заданием на производство мебели, технологу компании-производителя, необходимо снять дополнительные замеры.
4. Цвет краски согласовать с дизайнером.



3862Д-4/2019 – АИ

Дизайн-проект квартиры 79,8 кв. м в г.
Санкт-Петербург, Комендантский пр-т, д. 58, к. 1

3d-визуализация. Балкон

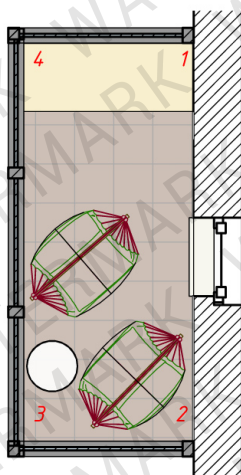
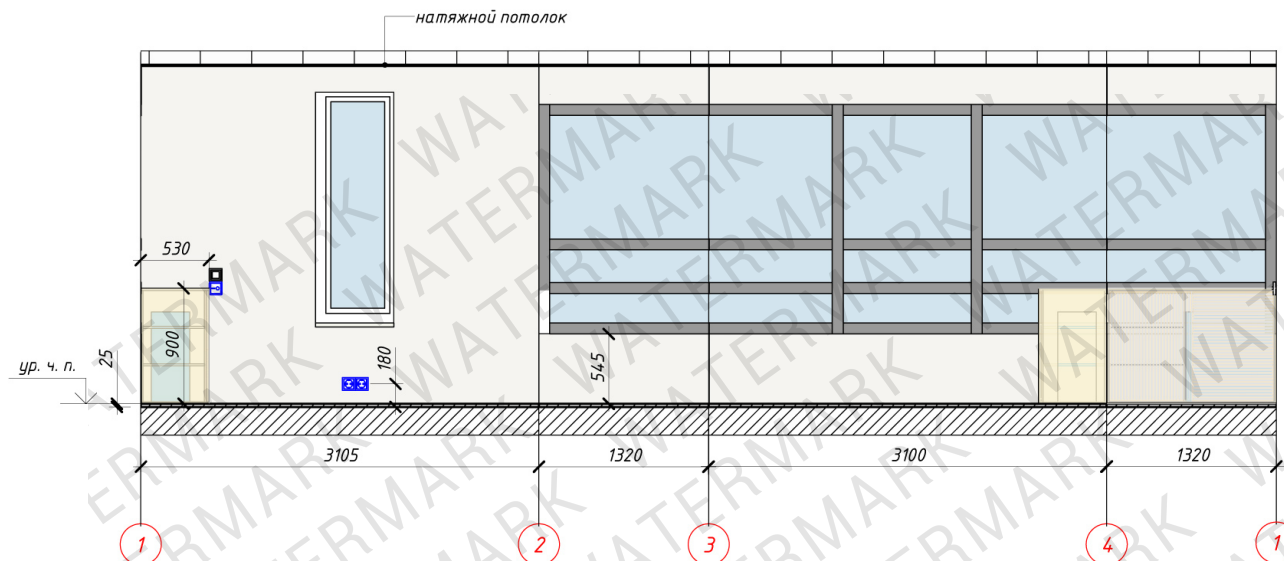


ДИЗАЙН ИНТЕРЬЕРОВ

Стадия Лист Листов

АИ 28

Разраб.	Цгоева И. Н.		Подп.	Дата
Дизайнер	Цгоева И. Н.			
Гл. инженер	Шудин Н. С.			



Примечания:

1. За отметку 0.000 взят уровень чистого пола.
2. Смотреть совместно с листами планов.
3. Не является заданием на производство мебели, технологу компании-производителя, необходимо снять дополнительные замеры

Условные обозначения

- ☒ – Существующие розетки
- ☒ – Монтаж розетки

Обозначение	Вид отделки	Кол-во
	Краска FLUGER белый	7,14 м ²
3862Д-4/2019 – АИ		
Дизайн-проект квартиры 79,8 кв. м в г. Санкт-Петербург, Комендантский пр-т, д. 58, к. 1		
Развертка по стенам. Балкон		
	Стадия	Лист
	АИ	29
	Подп.	Дата
Разраб.	Цгоева И. Н.	
Дизайнер	Цгоева И. Н.	
Гл. инженер	Шудин Н. С.	



3862Д-4/2019 - АИ

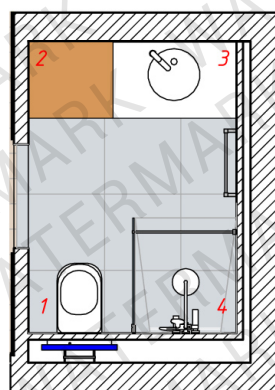
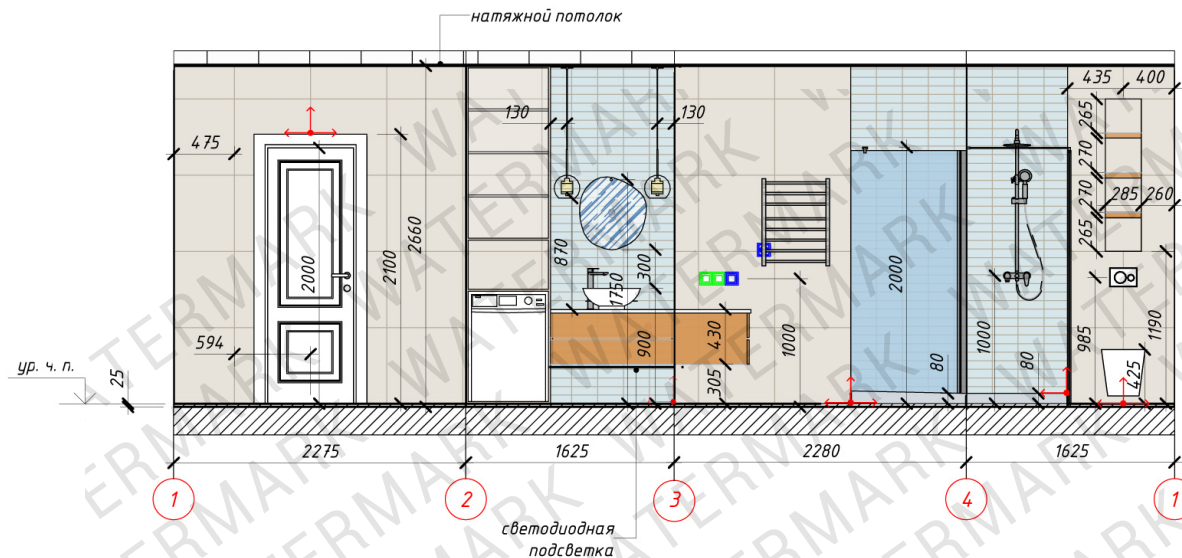
Дизайн-проект квартиры 79,8 кв. м в г.
Санкт-Петербург, Комендантский пр-т, д. 58, к. 1

3d-визуализация. Гостевой санузел



Стадия	Лист	Листов
АИ	30	34

Разраб.	Цгоева И. Н.		Подп.	Дата
Дизайнер	Цгоева И. Н.			
Гл. инженер	Шудин Н. С.			



Примечания:

1. За отметку 0.000 взят уровень чистого пола.
2. Смотреть совместно с листами планов.
3. Не является заданием на производство мебели, технологу компании-производителя, необходимо снять дополнительные замеры

Условные обозначения

- ✕ - Монтаж розетки
- - Монтаж влагозащищенной розетки
- - Начало раскладки плитки

Напольное покрытие			
Плитка APARICI BONDY CONNECT NAT. 59.2X59.2	3,90 м ²		
Настенные покрытия			
Плитка APARICI BONDY GREY NAT 59.2 x 59.2	11,66 м ²		
Плитка Equipe Artisan Aqua 6.5x20	7,28 м ²		
3862Д-4/2019 - АИ			
Дизайн-проект квартиры 79,8 кв. м в г. Санкт-Петербург, Комендантский пр-т, д. 58, к. 1			
Развертка по стенам. Гостевой санузел			
 дизайн интерьеров	Стадия	Лист	Листов
	АИ	31	34
Разраб.	Цгоева И. Н.		
Дизайнер	Цгоева И. Н.		
Гл. инженер	Шудин Н. С.		
	Подп.	Дата	



ДИЗАЙН ИНТЕРЬЕРОВ

Цгоева И. Н.
www.iamdes.ru
+7 (812) 507-61-62

3862Д-4/2019 - АИ

Дизайн-проект квартиры 79,8 кв. м в г.
Санкт-Петербург, Комендантский пр-т, д. 58, к. 1

3д-визуализация. Кабинет

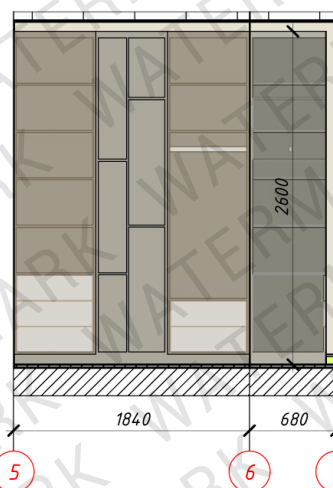
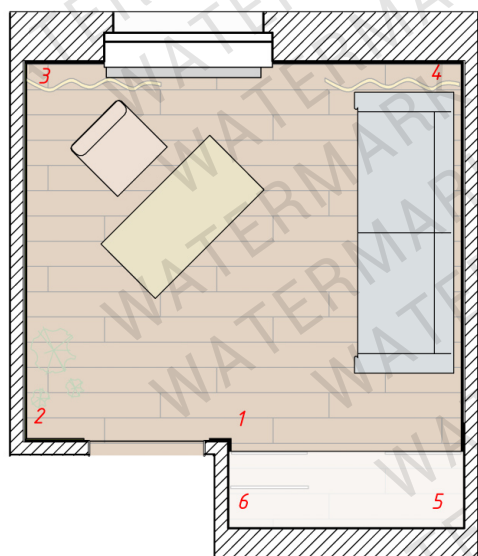
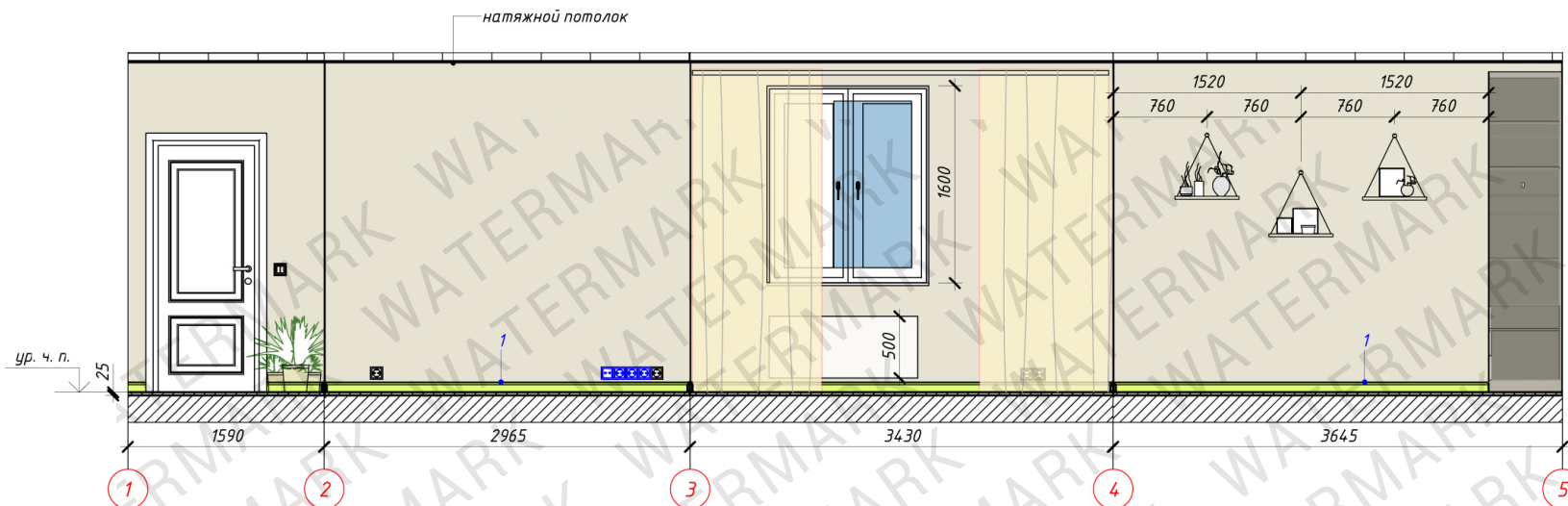


Стадия Лист Листов

АИ 32

Разраб.	Цгоева И. Н.		
Дизайнер	Цгоева И. Н.		
Гл. инженер	Шудин Н. С.		

Формат: А3А



Условные обозначения

- ☒ - Существующие розетки
- ☒ - Монтаж розетки

Обозначение	Вид отделки	Кол-во
	Краска FLUGER бежевый	34,23 м ²
1	Плинтус Smartprofile Paint МДФ 82 мм Белый	10,1 м

3862Д-4/2019 - АИ

Дизайн-проект квартиры 79,8 кв. м в г.
Санкт-Петербург, Комендантский пр-т, д. 58, к. 1

Развертка по стенам. Кабинет

Примечания:

1. За отметку 0.000 взят уровень чистого пола.
2. Смотреть совместно с листами планов.
3. Не является заданием на производство мебели, технологу компании-производителя, необходимо снять дополнительные замеры.
4. Цвет краски согласовать с дизайнером

I·m DESIGN STUDIO ДИЗАЙН ИНТЕРЬЕРОВ		Стадия	Лист	Листов
		АИ	33	
Разраб.	Цгоева И. Н.		Подп.	Дата
Дизайнер	Цгоева И. Н.			
Гл. инженер	Шудин Н. С.			

Ведомость отделки помещений				
Пом-е	Наименование		Площадь	Кол-во
Холл	Пол	Кварц-виниловая плитка FineFloor FF-1515	8,65 м ²	-
		Плинтус Smartprofile Paint МДФ 82 мм Белый	10,1 м	-
	Стены	Краска FLUGER белый	35,72 м ²	-
	Электрика	Потолочный светильник спот	- 1 ²	2
Розетка термостат для теплого пола		- 1 ²	1	
Гостевой санузел	Пол	Плитка APARICI BONDI CONNECT NAT 59.2x59.2	3,78 м ²	2
		Водяной теплый пол	1,98 м ²	-
		Подиум душевой кабины	-	1
	Потолок	Натяжной потолок белый матовый	3,70 м ²	-1
	Стены	Плитка APARICI BONDI GREY NAT 59.2x59.2	11,58 м ²	-1
		Плитка Equipe Artisan Aqua 6.5x20	7,28 м ²	-3
	Электрика	Розетка 220 с крышкой	- 1 ²	2
		Розетка 220v	- 1 ²	2
		Светильник подвесной	- 2	2
		Светодиодная лента	0,96 м	-2
		Точечный светильник	- 1 ²	-1
	Сантехника	Точки подвода труб ГХВС	-	6
		Точки подвода труб канализации	-	3
		Стеновой сливной трап	-	1
		Монтаж и подключение инсталляции	-	1
		Монтаж двери для душевой	-	1
	Монтаж люков-невидимок для доступа к коммуникациям ГХВС	-	1	
	Кабинет	Пол	Кварц-виниловая плитка FineFloor FF-1515	11,53 м ²
Плинтус Smartprofile Paint МДФ 82 мм Белый			10,1 м	-
Стены		Краска FLUGER бежевый	34,23 м ²	-1
Электрика		Люстра	- 1 ²	1
		Розетка 220v	- 2	3
		Розетка Интернет	- 1 ²	1
Сантехника	Демонтаж/монтаж радиаторов	-	1	
Гостиная	Пол	Кварц-виниловая плитка FineFloor FF-1515	25,28 м ²	-1
		Плинтус Smartprofile Paint МДФ 82 мм Белый	19,2 м	-
	Стены	Окрашивание потолка из ГКЛ (2 слоя)	2,92 м ²	-
		Краска FLUGER белый	34,02 м ²	-0
	Электрика	Розетка 220v	- 1 ²	1
		Розетка термостат для теплого пола	- 1 ²	1
		Светильник подвесной	- 1 ²	2
	Сантехника	Демонтаж/монтаж радиаторов	-	3
Кухня	Пол	Керамогранит Pergonda Ceramicas House Of Vanity 4	5,19 м ²	-1
		Водяной теплый пол	2,02 м ²	-
		Плинтус Smartprofile Paint МДФ 82 мм Белый	0,6 м	-
	Стены	Краска FLUGER белый	15,97 м ²	-1
		Плитка настенная Kerama Marazzi Граньяно белая 15X15	- 2	1
	Электрика	Розетка 220v	- 2	5
		Светильник потолочный кухня	- 1 ²	1

Пом-е	Наименование		Площадь	Кол-во
Кухня	Сантехника	Точки подвода труб ГХВС	-	3
		Точки подвода труб канализации	-	2
Спальня	Пол	Кварц-виниловая плитка FineFloor FF-1515	12,32 м ²	-
		Плинтус Smartprofile Paint МДФ 82 мм Белый	5,8 м	-
	Стены	Декоративная штукатурка	29,29 м ²	-
	Электрика	Выключатель двуклавишный	- 1 ²	1
		Розетка 220v	- 2	5
		Розетка Интернет	- 1 ²	1
		Розетка Телевизор	- 1 ²	1
		Розетка термостат для теплого пола	- 1 ²	1
		Светильник подвесной	- 1 ²	1
	Сантехника	Демонтаж/монтаж радиаторов	-	1
Гардероб	Пол	Кварц-виниловая плитка FineFloor FF-1515	4,00 м ²	-
		Плинтус Smartprofile Paint МДФ 82 мм Белый	11,2 м	-
	Потолок	Демонтаж/монтаж натяжного потолка	4,01 м ²	-
	Стены	Краска бежевого цвета	21,97 м ²	-
Ванная	Электрика	Розетка 220v	- 1 ²	2
		Точечный светильник	- 1 ²	3
	Пол	Керамогранит METROPOL CAMELOT SAND 60X60	4,20 м ²	-
		Водяной теплый пол	1,82 м ²	-
Ванная	Потолок	Натяжной потолок белый матовый	4,00 м ²	-
	Стены	Декоративная штукатурка	22,55 м ²	-
	Электрика	Выключатель одноклавишный	- 1 ²	2
		Розетка 220 с крышкой	- 1 ²	2
		Розетка 220v	- 1 ²	1
		Светильник подвесной ванная	- 1 ²	1
		Светильник потолочный спот	- 1 ²	1
		Светодиодная лента	2,57 м	-
	Сантехника	Точки подвода труб ГХВС	-	5
		Точки подвода труб канализации	-	3
		Монтаж люков-невидимок для доступа к коммуникациям ГХВС	-	1
Балкон	Пол	Настил Руннен Икеа, коричневая морилка	4,11 м ²	-
		Водяной теплый пол	2,59 м ²	-
	Потолок	Натяжной потолок белый матовый	4,11 м ²	-
	Стены	Краска FLUGER белый	7,14 м ²	-
	Электрика	Розетка 220v	- 1 ²	2
		Розетка термостат для теплого пола	- 1 ²	1
Балкон	Электрика	Точечный светильник	- 2	2



ДИЗАЙН ИНТЕРЬЕРОВ

Цгоева И. Н.
www.iamdes.ru
+7 (812) 507-61-62

3862Д-4/2019 - АИ

Дизайн-проект квартиры 79,8 кв. м в г.
Санкт-Петербург, Комендантский пр-т, д. 58, к. 1

Ведомость отделки помещений

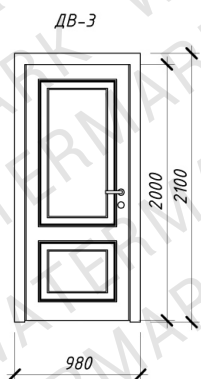
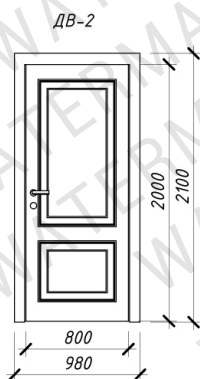
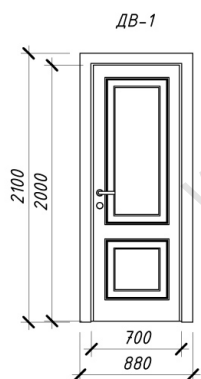
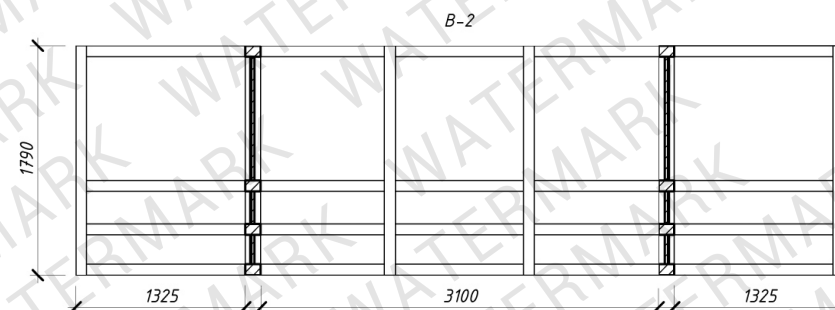
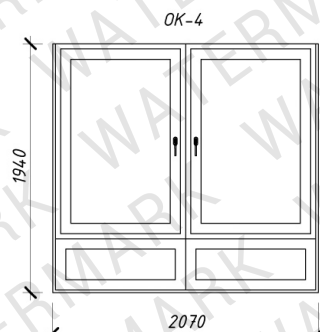
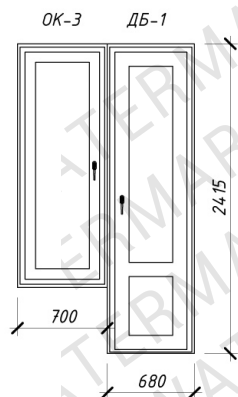
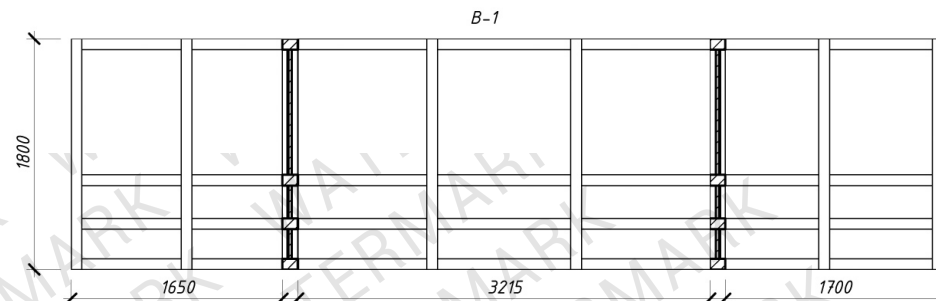
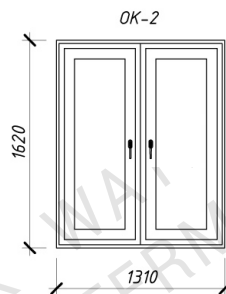
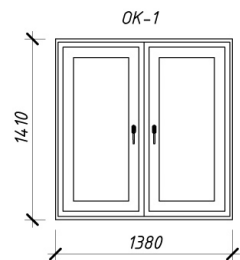


Стадия Лист Листов

АИ 34 34

Разраб.	Цгоева И. Н.	Подп.	Дата
Дизайнер	Цгоева И. Н.		
Гл. инженер	Шудин Н. С.		

Формат: А3А



Спецификация дверей

Марка	Открыва- ние	Описание	Кол.	Размеры полотна	Ручки
ДВ-1	П	Межкомнатные двери Potential Doors Enamel Classic 232.3 ДГ Белый	3	2000 x 700	DIAMOND DM SN/CP-3 матовый никель/хром
ДВ-2	П	Межкомнатные двери Potential Doors Enamel Classic 232.3 ДГ Белый	1	2000 x 800	DIAMOND DM SN/CP-3 матовый никель/хром
ДВ-3	Л	Межкомнатные двери Potential Doors Enamel Classic 232.3 ДГ Белый	1	2000 x 800	DIAMOND DM SN/CP-3 матовый никель/хром

3862Д-4/2019 - АИ

Дизайн-проект квартиры 79,8 кв. м в г.
Санкт-Петербург, Комендантский пр-т, д. 58, к. 1

Ведомость заполнения дверных и оконных проемов



Стадия Лист Листов

АИ 35

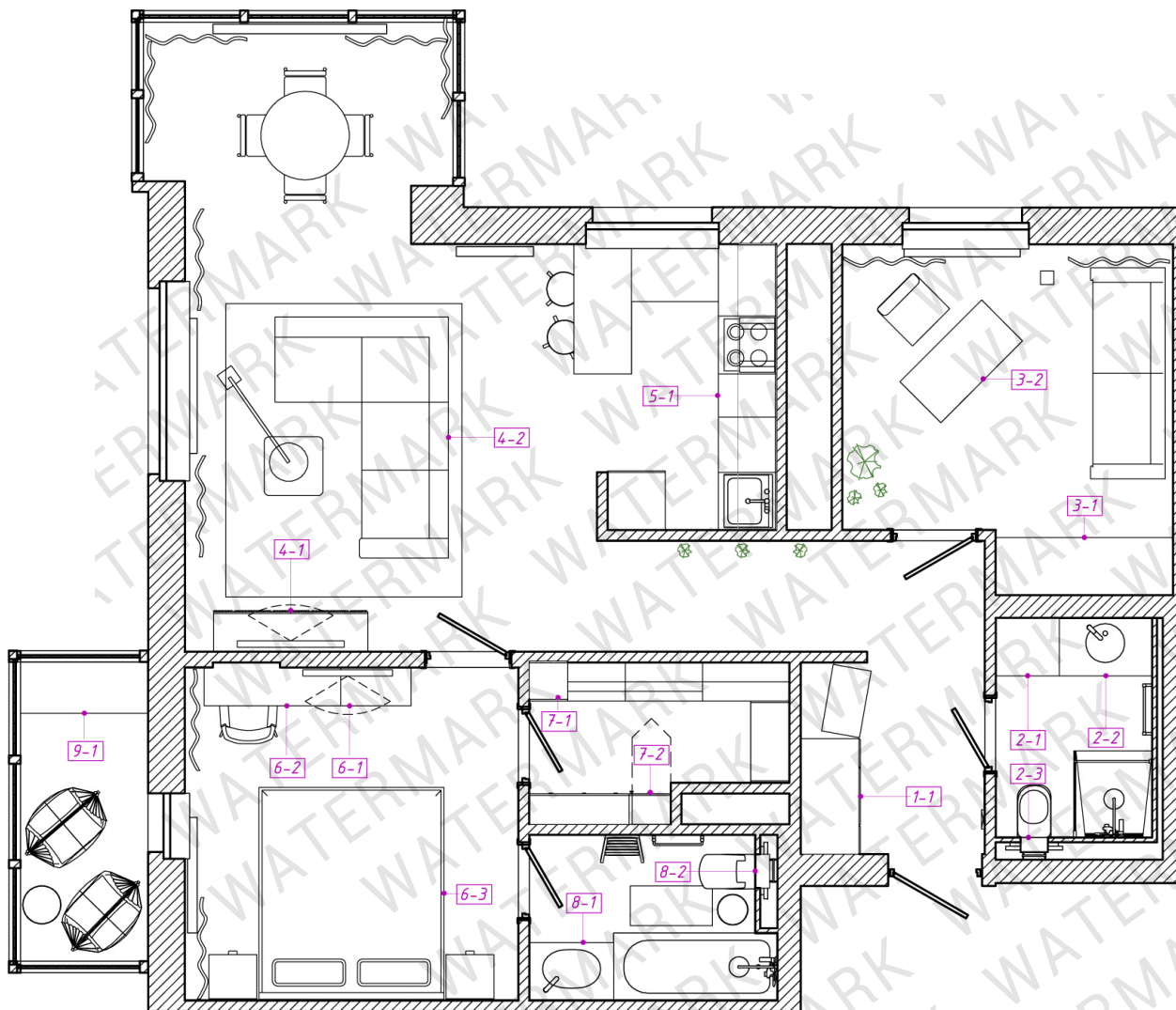
Разраб.
Дизайнер
Гл. инженер

Цгоева И. Н.
Цгоева И. Н.
Шудин Н. С.

Подп. Дата

Примечания:

1. Все оконные блоки и подоконники существующие.
2. Откосы оконных проемов окрасить в белый цвет.
3. Смотреть совместно с листом 5 План возводимых перегородок с маркировкой дверных и оконных проемов.



Спецификация мебели

Обозн.	Наименование	Габаритные размеры	Кол-во	Примечание
1-1	Шкаф в прихожую	1200 x 600 x 2600	1	инд. изготовление
2-1	Пенал для стиральной машины	650 x 600 x 2635	1	инд. изготовление
2-2	Тумба под раковину	975 x 600 x 400	1	инд. изготовление
2-3	Полка в нише	285 x 150 x 40	3	инд. изготовление
3-1	Шкаф+стеллаж	1840 x 600 x 2600	1	инд. изготовление
3-2	Рабочий стол	600 x 1200 x 760	1	инд. изготовление
4-1	Комод в гостиной	1600 x 430 x 680	1	инд. изготовление
4-2	Диван угловой	3470 x 2350 x 1100	1	инд. изготовление
5-1	Кухонный гарнитур	2970 x 1750 x 2500	1	инд. изготовление
6-1	Консоль ТВ	1420 x 450 x 40	1	инд. изготовление
6-2	Туалетный столик-консоль	1280 x 450 x 40	1	инд. изготовление
6-3	Кровать	2200 x 1920 x 1200	1	инд. изготовление
7-1	Пенал для хранения быт. техники	400 x 380 x 2000	1	инд. изготовление
7-2	Комод с пеналом под гладильную доску	320 x 1470 x 2680	1	инд. изготовление
8-1	Тумба под раковину	650 x 600 x 2635	1	инд. изготовление
8-2	Полка в нише (ванная)	285 x 150 x 40	3	инд. изготовление
9-1	Комод	600 x 1320 x 900	1	инд. изготовление

3862Д-4/2019 - АИ

Дизайн-проект квартиры 79,8 кв. м в г.
Санкт-Петербург, Комендантский пр-т, д. 58, к. 1

Спецификация индивидуальных изделий