



**Открытое акционерное общество
«Московская теплосетевая компания»**

Почтовый адрес: 115184, ул. Б. Татарская, д.46, стр.1

Тел. 951-64-64

Наш №	<u>МТК-06/0604</u>	"	<u>11</u>	"	<u>05</u>	20	<u>10</u>	г.
Ваш №	<u>117</u>	"	<u>12</u>	"	<u>04</u>	20	<u>10</u>	г.

Директору

ООО "Стройсоюз"

В.Е. Зваричу

ОАО "Московская теплосетевая компания" не возражает против присоединения
жилого дома

по адресу: г. Держинский, мкр.4, ул.Угрешская, корп.1

с тепловой нагрузкой 2,963 Гкал/час

в соответствии с техническими условиями № 2010-0604

Разрешение действительно до 11 мая 2013г.

Если до указанного срока Вы не выполните все необходимые работы по присоединению объекта к тепловым сетям согласно технических условий, ОАО "Московская теплосетевая компания" аннулирует свое настоящее разрешение, и выделенная тепловая мощность будет передана другому потребителю.

Зам. генерального директора
по технологическим присоединениям

Ю.А.Бобровский

Начальник отдела технологических
присоединений

А.Ю Куприянов

Исполнитель: Земскова Н.Е.

тел. 633-37-84



**Открытое акционерное общество
«Московская теплосетевая компания»**

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

№ 2010-0604 от "11" "05" 2010 г.

на присоединение к тепловым сетям жилого дома

по адресу: г. Дзержинский, мкр.4, ул.Угрешская, корп.1

с тепловой нагрузкой

$Q_{\text{макс}} =$ 2,963 Гкал/час

1. Присоединение возможно от теплопровода, находящегося на балансе

ДМУП ЭКПО

Основного ввода $2\emptyset$ 500 магистрали № 13 " 02 " района
 Резервного ввода $2\emptyset$ _____ магистрали № _____ " _____ " района

2. Точки присоединения:

Основного ввода УТ-5 (на ответвлении от кам. 1306/1)

Резервного ввода _____

3. Напоры в точках присоединения : основной _____ резервный _____

а) в подающем трубопроводе	<u>10,0-11,7</u>	атм	_____	атм
б) в обратном трубопроводе	<u>2,2-4,0</u>	атм	_____	атм
в) в статическом состоянии	<u>185</u>	м	_____	м

4. Расчетный температурный график для водяной сети:

а) при $t_{\text{нв}} = -28\text{ }^{\circ}\text{C}$ - $150\text{ }^{\circ}\text{C}$ - на отопление; $130\text{ }^{\circ}\text{C}$ - на вентиляцию (для расчета поверхности нагрева калорифера)
 б) при $t_{\text{нв}} = -15\text{ }^{\circ}\text{C}$ - $110\text{ }^{\circ}\text{C}$
 в) при $t_{\text{нв}} = +5,0\text{ }^{\circ}\text{C}$ - $70\text{ }^{\circ}\text{C}$

5. В летний период сети работают с температурой воды $70\text{ }^{\circ}\text{C}$ и остановом на ремонт на срок 14 суток

6. Рабочее давление должно приниматься:

в системах отопления - 10 кгс/см^2
 в калориферах и подходящих к ним трубах - 10 кгс/см^2

7. Система горячего водоснабжения должна быть присоединена к тепловой сети по схеме с использованием обратной воды из отопления.

8. Отопительные узлы и подогреватели горячего водоснабжения должны быть оборудованы авторегуляторами, приборами учета и контроля в соответствии с распоряжением Правительства г.Москвы от 16.04.1998 за № 257-РМ

9. Установки приточной вентиляции должны быть автоматизированы.

10. Размещение тепловых пунктов не должно вызывать демонтажа существующих котельных. Демонтаж котельных может производиться только с разрешения ОАО "Московская теплосетевая компания".

11. Проект присоединения должен быть разработан в соответствии со СНиП 41-02-2003 и с "Техническими правилами на проектирование, строительство и приемку в эксплуатацию разводящих сетей и абонентских вводов в г.Москве".

12. Технические условия действительны до 11 мая 2013г.

13. Строительство и монтаж должны вестись под техническим надзором по согласованному с ОАО "Московская теплосетевая компания" проекту.

14. В проекте предусмотреть меры, препятствующие попаданию воды из каналов тепловых сетей в подвальные помещения потребителя.

15. Получить "Разрешение на допуск в эксплуатацию тепловых энергоустановок" в Ростехнадзоре (тел.311-17-17). _____

16. Тип прокладки и изоляции определить в соответствии с "Критериями выбора типа прокладки и" изоляции тепловых сетей ОАО "Московская теплосетевая компания".

17. Прочие условия.

Выполнить реконструкцию технологической и строительной части камеры-павильона 1305 с заменой арматуры на шаровую 2ф1000мм.

Выполнить электроснабжение и телемеханизацию камеры-павильона 1305 с получением ТУ на кабель связи.

Присоединение выполнить через индивидуальный тепловой пункт, диаметр ввода и оборудование которого рассчитать на запрашиваемую нагрузку.

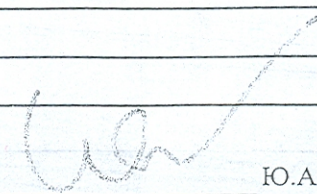
В тепловом пункте установить пластинчатые подогреватели отопления, горячего водоснабжения и двухпоточные приборы учета тепла.

Проект согласовать со службой технадзора (тел. 633-38-11, 626-21-88) ОАО "Московская теплосетевая компания".

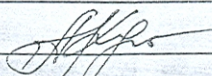
После выполнения работ оформить пусковую исполнительную документацию.

Зам. генерального директора
по технологическим присоединениям

Начальник отдела тех.присоединений



Ю.А.Бобровский



А.Ю. Куприянов



МИНИСТЕРСТВО ЗДРАВООХРАНЕНИЯ
И СОЦИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ
В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ
И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА
(РОСПОТРЕБНАДЗОР)

Вадковский пер., д.18, стр. 5 и 7, г. Москва, 127994

Тел.: 8 (499) 973-26-90; Факс: 8 (499) 973-26-43

E-mail: depart@gse.ru <http://www.rosпотребнадзор.ru>

ОКПО 00083339 ОГРН 1047796261512

ИНН 7707515984 КПП 770701001

25.11.2010 № 01/16634-0-24

На № 4-14-20703/0 от 09.11.2010

О температуре горячей воды

Мэру Москвы
С.С. Собянину

125032, г. Москва, ул. Тверская, 13

Уважаемый Сергей Семенович!

Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека рассмотрела Ваше письмо о температуре воды в системе горячего водоснабжения и сообщает.

Минимальная температура горячей воды в местах водозабора не ниже 60°C была установлена с 1 января 1989 года СанПиН 4723-88 «Санитарные правила устройства и эксплуатации систем централизованного горячего водоснабжения» (п. 1.7.).

С 1 сентября 2009 года введены в действие санитарно-эпидемиологические правила и нормативы СанПиН 2.1.4.2496-09 «Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения», согласно п.2.3 которых температура горячей воды в местах водоразбора независимо от применяемой системы теплоснабжения должна быть не ниже 60°C и не выше 75°C.

Вопрос о температуре воды в системах горячего водоснабжения приобрел особую актуальность в связи с опасностью передачи через горячую воду возбудителя легионеллеза. Кроме того, в горячей воде могут размножаться и другие возбудители заболеваний человека, в том числе энтеровирусы.

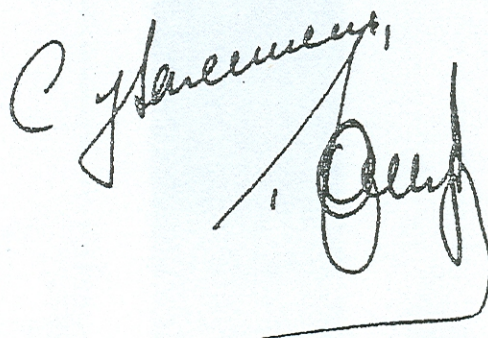
Поддержание в местах водоразбора температуры воды не ниже 60°C является надежной противозидемической мерой, препятствующей размножению возбудителей заболеваний человека, в том числе легионелл.

Однако, учитывая высокую степень надежности закрытой системы горячего водоснабжения в городе Москве, Роспотребнадзор считает возможным согласиться с Вашим предложением и разрешить температуру воды в закрытой системе горячего водоснабжения в пределах от $60^{\circ}\text{C}+2^{\circ}\text{C}$.

При этом, полагал бы целесообразным проведение работ по реконструкции тепловых пунктов, включая установку балансировочных клапанов на линиях рециркуляции, а также продолжить работу по замене изношенных сетей водопроводов и строительству новых тепловых пунктов, в целях обеспечения температуры горячей воды в местах водоразбора не ниже 60°C .

Реализация данных мероприятий является не только надежной противозидемической мерой, но и позволит предупредить обращения граждан на несоответствующее качество предоставленных коммунальных услуг.

Руководитель

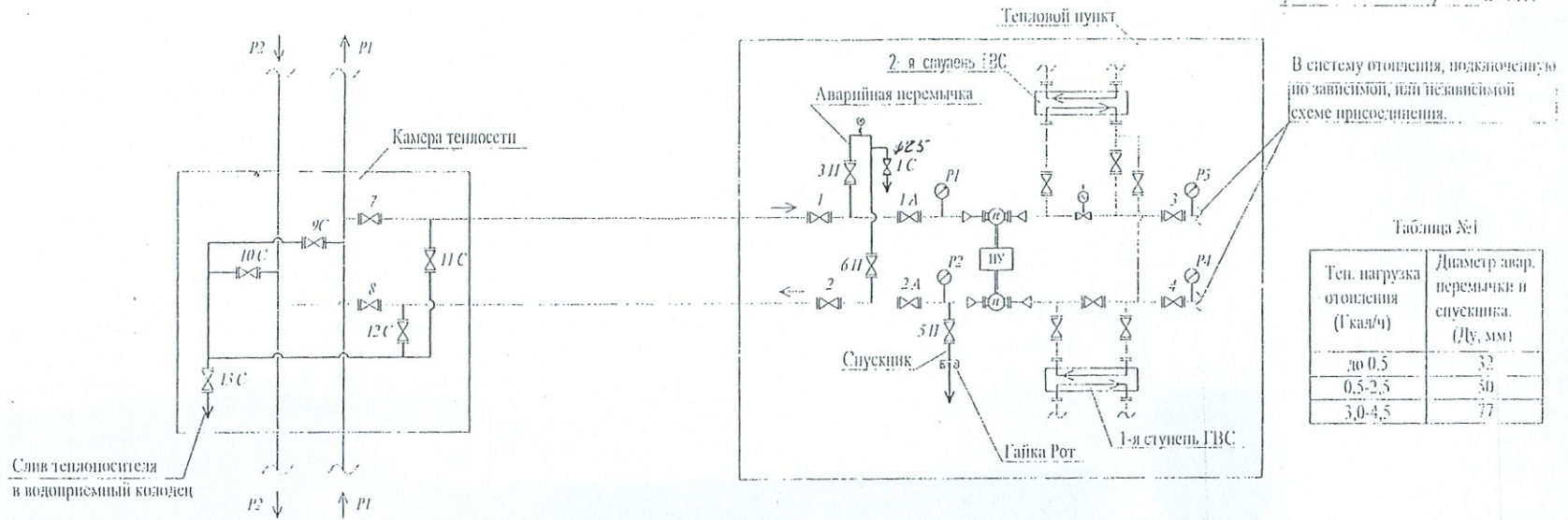


Г.Г. Онищенко

Резервная схема

теплоснабжения потребителей на время ремонта теплоотрас с целью сохранения теплопотребления и предотвращения размораживания тепловых энергоустановок.

Утверждено:
Первый заместитель генерального
директора - главный инженер
Я.Г.Ротмистров.
" 27 " 2011 г.



В систему отопления, подключаемую по зависимой, или независимой схеме присоединения.

Таблица №1

Теп. нагрузка отопления (Гкал/ч)	Диаметр авар. переключки и спускиника (Ду, мм)
до 0,5	32
0,5-2,5	50
3,0-4,5	77

Деятельность персонала теплосетевой компании и персонала ЦТП при обеспечении непрерывного теплоснабжения производится по отдельному регламенту взаимодействия Приложение 3

Условные обозначения

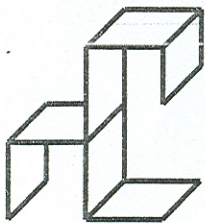
- P1 - Подкающий теплопровод
- P2 - Обратный теплопровод
- ⊘ - Запорная арматура
- - Направление теплоносителя
- ⊥ - Дренажное устройство, соединенное с атмосферой
- ⊠ - Прибор учета тепловой энергии и теплоносителя
- ⊙ - Манометр

Примечание

1. В тепловом пункте должна быть предусмотрена аварийная переключка с запорной арматурой (3П, 6П) и спускиник (5П) диаметром, подобранным по тепловой нагрузке на отопление (См. таблицу №1).
2. Арматура на аварийной переключке в нормальных условиях эксплуатации должна быть закрыта и опломбирована, запорная арматура дренажного устройства на аварийной переключке (1С) должна находиться в открытом положении.
3. Организовать слив теплоносителя в дренажные стоки, водосток или в канализацию через спускиник (5П) с присоединением к нему пожарного рукава с помощью гайки Рот.
4. Дополнительная запорная арматура 1А, 2А, 3П, 6П, 1С, 5П применяется согласно.
5. Трубопроводы, оборудованные спускиниками 9С, 10С, 11С, 12С, 13С, в тепловой камере и аварийной переключки в тепловом пункте выводить из бесшовных труб.
6. Внимание! При зависимой схеме присоединения системы отопления регулировку давления в обратном трубопроводе ИТП производить спускиником (5П).

Заместитель главного инженера
по эксплуатации ОАО "Московская
теплосетевая компания"

Г.А.Петин



ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

«ПРОМСТРОЙПРОЕКТ»

119992, ГСП, г.МОСКВА, КОМСОМОЛЬСКИЙ ПРОСПЕКТ, 42
ТЕЛЕФОН (499) 245-96-75, ФАКС 245-97-14
ИНН 7704028742, КПП 774501001
Р/С 40702810500000000115 ООО «ВНЕШПРОМБАНК» Г.МОСКВА,
К/С 30101810500000000455, БИК 044525455

№ _____
На _____ от _____

ООО «Стройсоюз»
Директору
г. Зваричу В.Е.

Уважаемый Василий Ефстафьевич!

В адрес ЗАО «Промстройпроект» получено письмо ООО «ПТФ Гидран» № 6 от 21.02.2012г. с просьбой рассмотрения возможности замены оборудования, предусмотренного проектом ИТП жилого дома по адресу: г.Котельники, мкр. «Силикат», корпус 1.

ЗАО «Промстройпроект» после рассмотрения согласовывает замену насосного оборудования по пунктам 1 и 2 указанного письма.

По пункту 3 считаем целесообразным использовать предусмотренные баки «Pneumatex», т.к. баки «Zilmet» Ру10 по характеристикам не совпадают с проектными.

По пункту 4 замена невозможна, т.к. в соответствии с СП 41-101-95 «Проектирование тепловых пунктов» п.4.66 применяемая в ИТП изоляция должна быть негорючей, а таковой является только «ROCKWOOL».

Редукционный клапан DM 613 может быть снят, при этом необходимо заменить предусмотренный клапан перепада давления на новый Ду65.

В случае Вашего согласия откорректированная документация будет выслана на Ваш адрес.

С уважением,
Генеральный директор

А.Б.Шавкунов

Приложение: письмо ООО «ПТФ ГИДРАН».

Исполн. Мандражицкий Ю.М.
8 499 245 97 17