

Техническое задание на оказание услуг по выполнению проекта документации по монтажу охранно-пожарной сигнализации для здания Арбитражного суда Омской области

1. Разработка проектно-сметной документации на выполнение работ по монтажу охранно-пожарной сигнализации и системы оповещения людей о пожаре здания Арбитражного суда Омской области

2. Подготовка сметной документации.
Условия оказания услуг:

2.1. Общие требования к оказанию услуг:

Разработка проектно-сметной документации для монтажа системы охранно-пожарной сигнализации и системы оповещения людей о пожаре выполняется в соответствии с действующими нормативными документами, законами и правилами Российской Федерации, а именно:

- Постановление Правительства РФ от 18 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

- Федеральный закон Российской Федерации от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

- СП 5.13130.2009 Свод правил «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения. Нормы и правила проектирования».

- СП 3.13130.2009 Свод правил «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности».

- правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные Постановлением Правительства РФ № 390 от 25 апреля 2012 года.

- РД 78.145-93 Пособие к руководящему документу. «Системы и комплексы охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации. Правила производства и приемки работ».

- РД 25.953-90 Руководящий документ «Системы автоматического пожаротушения, пожарной, охранной и охранно-пожарной сигнализации».

- Р 78.36.007-99 Рекомендации «Выбор и применение средств охранно-пожарной сигнализации и средств технической укреплённости для оборудования объектов».

- Р 21.1101-2013 «СПДС. Общие требования к проектной и рабочей документации».

- ПУЭ-98 (Издание 7) «Правила устройств электроустановок».

- иных правовых актов, регулирующих правоотношения в данной сфере.

2.2. Краткая характеристика объекта:

Омская область, г. Омск, ул. Учебная, 51

Нежилые помещения, находящиеся в 5-ти этажном кирпичном здании, общей площадью 4621,60 м².

3. Основные проектные решения

Проектирование оборудования системы охранно-пожарной сигнализации и системы оповещения людей о пожаре должно соответствовать Федеральному закону от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», СП 5.13130.2009 Свод правил «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения. Нормы и правила проектирования», СП 3.13130.2009 Свод правил «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности».

3.1. Система охранно-пожарной сигнализации должна предусматривать:

Автоматические установки пожарной сигнализации должны обеспечивать автоматическое обнаружение пожара, подачу управляющих сигналов на технические средства оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией людей, приборы управления установками пожаротушения,

технические средства управления системой противодымной защиты, инженерным и технологическим оборудованием.

Автоматические установки пожарной сигнализации должны обеспечивать автоматическое информирование дежурного персонала о возникновении неисправности линий связи между отдельными техническими средствами, входящими в состав установок.

Пожарные извещатели и иные средства обнаружения пожара должны располагаться в защищаемом помещении таким образом, чтобы обеспечить своевременное обнаружение пожара в любой точке этого помещения. Своевременное обнаружение и фиксирование фактов появления очагов загорания, задымленности, повышение температуры. Для этого в составе системы охранно-пожарной сигнализации применить средства обнаружения:

- *извещатель аналоговый дымовой* – для обнаружения возгорания, сопровождающегося появлением дыма малой концентрации в помещении;
- *извещатель аналоговый тепловой* – для обнаружения возгорания, сопровождающегося изменением/ростом температуры в помещении;
- *извещатель аналоговый пожарный ручной (ИПР)* – для подачи сигнала об обнаружении возгорания лицами, находящимися в коридорах.

3.2. Система оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией людей в зданиях и сооружениях должна предусматривать:

Оповещение людей о пожаре, управление эвакуацией людей и обеспечение их безопасной эвакуации при пожаре в зданиях и сооружениях должны осуществляться одним из следующих способов или комбинацией следующих способов:

- 1) подача световых, звуковых и (или) речевых сигналов во все помещения с постоянным или временным пребыванием людей;
- 2) трансляция специально разработанных текстов о необходимости эвакуации, путях эвакуации, направлении движения и других действиях, обеспечивающих безопасность людей и предотвращение паники при пожаре;
- 3) размещение и обеспечение освещения знаков пожарной безопасности на путях эвакуации в течение нормативного времени;
- 4) включение эвакуационного (аварийного) освещения;
- 5) дистанционное открывание запоров дверей эвакуационных выходов;
- 6) обеспечение связью пожарного поста (диспетчерской) с зонами оповещения людей о пожаре;
- 7) иные способы, обеспечивающие эвакуацию.

Информация, передаваемая системами оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией людей, должна соответствовать информации, содержащейся в разработанных и размещенных на каждом этаже зданий и сооружений планах эвакуации людей.

Пожарные оповещатели, устанавливаемые на объекте, должны обеспечивать однозначное информирование людей о пожаре в течение времени эвакуации, а также выдачу дополнительной информации, отсутствие которой может привести к снижению уровня безопасности людей.

В любой точке защищаемого объекта, где требуется оповещение людей о пожаре, уровень громкости, формируемый звуковыми и речевыми оповещателями, должен быть выше допустимого уровня шума. Речевые оповещатели должны быть расположены таким образом, чтобы в любой точке защищаемого объекта, где требуется оповещение людей о пожаре, обеспечивалась разборчивость передаваемой речевой информации. Световые оповещатели должны обеспечивать контрастное восприятие информации в диапазоне, характерном для защищаемого объекта.

При разделении здания и сооружения на зоны оповещения людей о пожаре должна быть разработана специальная очередность оповещения о пожаре людей, находящихся в различных помещениях здания и сооружения.

Размеры зон оповещения, специальная очередность оповещения людей о пожаре и время начала оповещения людей о пожаре в отдельных зонах должны быть определены исходя из условия обеспечения безопасной эвакуации людей при пожаре.

Системы оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией людей должны функционировать в течение времени, необходимого для завершения эвакуации людей из здания, сооружения.

Технические средства, используемые для оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией людей из здания, сооружения при пожаре, должны быть разработаны с учетом состояния здоровья и возраста эвакуируемых людей.

Звуковые сигналы оповещения людей о пожаре должны отличаться по тональности от звуковых сигналов другого назначения.

Звуковые и речевые устройства оповещения людей о пожаре не должны иметь разъемных устройств, возможности регулировки уровня громкости и должны быть подключены к электрической сети, а также к другим средствам связи. Коммуникации систем оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией людей допускается совмещать с радиотрансляционной сетью здания и сооружения.

Системы оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией людей должны быть оборудованы источниками бесперебойного электропитания.

4. Содержание проектной документации

Проектная документация системы охранно-пожарной сигнализации и системы оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией людей должна содержать:

- пояснительную записку с обязательным расчетом источника резервного питания для системы охранно-пожарной сигнализации и системы оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией;
- схемы размещения оборудования и кабельных прокладок (кабельный журнал) (согласовывается с заказчиком);
- схему подключений приборов и электрических соединений, заземления;
- спецификацию приборов и оборудования, кабелей и проводов;
- схему взаимодействия системы охранно-пожарной сигнализации с системами безопасности и другими инженерными системами Заказчика.

Проектно-сметная документация выполняется в 2 (двух) экземплярах (бумажная версия) и на электронном носителе в 1 экз. в формате:

- графический материал –(pdf);
- текстовый материал – word;
- табличный материал – exel.
- сметная документация в exel.

Локальный сметный расчет должен быть определен базисно-индексным методом на основании территориальной сметно-нормативной базы (ТСНБ-2001) Омской области в редакции 2014 года по состоянию на I квартал 2019 года, в соответствии с МДС-81-35.2004. При включении в сметы стоимости материалов и оборудования по прайс-листам и коммерческим предложениям необходимо предоставить результат с учетом конъюнктурного анализа цен на материалы и оборудования (на основании не менее 3-х прайс-листов от разных поставщиков.)

5. Гарантийные обязательства: Гарантийный срок на оказанные услуги должен составлять не менее 12 (двенадцати) месяцев с момента подписания сторонами акта приемки-передачи оказанных услуг. Исполнитель обязан устранить нарушение, замечания выявленные Заказчиком в течение 2 (двух) рабочих дней.

6. Срок оказания услуг: 30 календарных дней с момента заключения контракта

Исполнитель

Заказчик
Арбитражный суд Омской области

_____ / _____ / _____ / _____ /

Техническое задание на оказание услуг по выполнению проекта документации по монтажу охранно-пожарной сигнализации для здания Арбитражного суда Омской области

5. Разработка проектно-сметной документации на выполнение работ по монтажу охранно-пожарной сигнализации и системы оповещения людей о пожаре здания Арбитражного суда Омской области

6. Подготовка сметной документации.
Условия оказания услуг:

2.1. Общие требования к оказанию услуг:

Разработка проектно-сметной документации для монтажа системы охранно-пожарной сигнализации и системы оповещения людей о пожаре выполняется в соответствии с действующими нормативами документами, законами и правилами Российской Федерации, а именно:

- Постановление Правительства РФ от 18 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

- Федеральный закон Российской Федерации от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

- СП 5.13130.2009 Свод правил «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения. Нормы и правила проектирования».

- СП 3.13130.2009 Свод правил «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности».

- правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные Постановлением Правительства РФ № 390 от 25 апреля 2012 года.

- РД 78.145-93 Пособие к руководящему документу. «Системы и комплексы охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации. Правила производства и приемки работ».

- РД 25.953-90 Руководящий документ «Системы автоматического пожаротушения, пожарной, охранной и охранно-пожарной сигнализации».

- Р 78.36.007-99 Рекомендации «Выбор и применение средств охранно-пожарной сигнализации и средств технической укреплённости для оборудования объектов».

- Р 21.1101-2013 «СПДС. Общие требования к проектной и рабочей документации».

- ПУЭ-98 (Издание 7) «Правила устройств электроустановок».

- иных правовых актов, регулирующих правоотношения в данной сфере.

2.2. Краткая характеристика объекта:

Омская область, г. Омск, ул. Учебная, 51

Нежилые помещения, находящиеся в 5-ти этажном кирпичном здании, общей площадью 4621,60 м².

7. Основные проектные решения

Проектирование оборудования системы охранно-пожарной сигнализации и системы оповещения людей о пожаре должно соответствовать Федеральному закону от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», СП 5.13130.2009 Свод правил «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения. Нормы и правила проектирования», СП 3.13130.2009 Свод правил «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности».

3.1. Система охранно-пожарной сигнализации должна предусматривать:

Автоматические установки пожарной сигнализации должны обеспечивать автоматическое обнаружение пожара, подачу управляющих сигналов на технические средства оповещения людей о

пожаре и управления эвакуацией людей, приборы управления установками пожаротушения, технические средства управления системой противодымной защиты, инженерным и технологическим оборудованием.

Автоматические установки пожарной сигнализации должны обеспечивать автоматическое информирование дежурного персонала о возникновении неисправности линий связи между отдельными техническими средствами, входящими в состав установок.

Пожарные извещатели и иные средства обнаружения пожара должны располагаться в защищаемом помещении таким образом, чтобы обеспечить своевременное обнаружение пожара в любой точке этого помещения. Своевременное обнаружение и фиксирование фактов появления очагов загорания, задымленности, повышение температуры. Для этого в составе системы охранно-пожарной сигнализации применить средства обнаружения:

- *извещатель аналоговый дымовой* – для обнаружения возгорания, сопровождающегося появлением дыма малой концентрации в помещении;
- *извещатель аналоговый тепловой* – для обнаружения возгорания, сопровождающегося изменением/ростом температуры в помещении;
- *извещатель аналоговый пожарный ручной (ИПР)* – для подачи сигнала об обнаружении возгорания лицами, находящимися в коридорах.

3.2. Система оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией людей в зданиях и сооружениях должна предусматривать:

Оповещение людей о пожаре, управление эвакуацией людей и обеспечение их безопасной эвакуации при пожаре в зданиях и сооружениях должны осуществляться одним из следующих способов или комбинацией следующих способов:

- 1) подача световых, звуковых и (или) речевых сигналов во все помещения с постоянным или временным пребыванием людей;
- 2) трансляция специально разработанных текстов о необходимости эвакуации, путях эвакуации, направлении движения и других действиях, обеспечивающих безопасность людей и предотвращение паники при пожаре;
- 3) размещение и обеспечение освещения знаков пожарной безопасности на путях эвакуации в течение нормативного времени;
- 4) включение эвакуационного (аварийного) освещения;
- 5) дистанционное открывание запоров дверей эвакуационных выходов;
- 6) обеспечение связью пожарного поста (диспетчерской) с зонами оповещения людей о пожаре;
- 7) иные способы, обеспечивающие эвакуацию.

Информация, передаваемая системами оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией людей, должна соответствовать информации, содержащейся в разработанных и размещенных на каждом этаже зданий и сооружений планах эвакуации людей.

Пожарные оповещатели, устанавливаемые на объекте, должны обеспечивать однозначное информирование людей о пожаре в течение времени эвакуации, а также выдачу дополнительной информации, отсутствие которой может привести к снижению уровня безопасности людей.

В любой точке защищаемого объекта, где требуется оповещение людей о пожаре, уровень громкости, формируемый звуковыми и речевыми оповещателями, должен быть выше допустимого уровня шума. Речевые оповещатели должны быть расположены таким образом, чтобы в любой точке защищаемого объекта, где требуется оповещение людей о пожаре, обеспечивалась разборчивость передаваемой речевой информации. Световые оповещатели должны обеспечивать контрастное восприятие информации в диапазоне, характерном для защищаемого объекта.

При разделении здания и сооружения на зоны оповещения людей о пожаре должна быть разработана специальная очередность оповещения о пожаре людей, находящихся в различных помещениях здания и сооружения.

Размеры зон оповещения, специальная очередность оповещения людей о пожаре и время начала оповещения людей о пожаре в отдельных зонах должны быть определены исходя из условия обеспечения безопасной эвакуации людей при пожаре.

Системы оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией людей должны функционировать в течение времени, необходимого для завершения эвакуации людей из здания, сооружения.

Технические средства, используемые для оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией людей из здания, сооружения при пожаре, должны быть разработаны с учетом состояния здоровья и возраста эвакуируемых людей.

Звуковые сигналы оповещения людей о пожаре должны отличаться по тональности от звуковых сигналов другого назначения.

Звуковые и речевые устройства оповещения людей о пожаре не должны иметь разъемных устройств, возможности регулировки уровня громкости и должны быть подключены к электрической сети, а также к другим средствам связи. Коммуникации систем оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией людей допускается совмещать с радиотрансляционной сетью здания и сооружения.

Системы оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией людей должны быть оборудованы источниками бесперебойного электропитания.

8. Содержание проектной документации

Проектная документация системы охранно-пожарной сигнализации и системы оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией людей должна содержать:

- пояснительную записку с обязательным расчетом источника резервного питания для системы охранно-пожарной сигнализации и системы оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией;
- схемы размещения оборудования и кабельных прокладок (кабельный журнал) (согласовывается с заказчиком);
- схему подключений приборов и электрических соединений, заземления;
- спецификацию приборов и оборудования, кабелей и проводов;
- схему взаимодействия системы охранно-пожарной сигнализации с системами безопасности и другими инженерными системами Заказчика.

Проектно-сметная документация выполняется в 2 (двух) экземплярах (бумажная версия) и на электронном носителе в 1 экз. в формате:

- графический материал –(pdf);
- текстовый материал – word;
- табличный материал – exel.
- сметная документация в exel.

Локальный сметный расчет должен быть определен базисно-индексным методом на основании территориальной сметно-нормативной базы (ТСНБ-2001) Омской области в редакции 2014 года по состоянию на I квартал 2019 года, в соответствии с МДС-81-35.2004. При включении в сметы стоимости материалов и оборудования по прайс-листам и коммерческим предложениям необходимо предоставить результат с учетом конъюнктурного анализа цен на материалы и оборудования (на основании не менее 3-х прайс-листов от разных поставщиков.)

5. Гарантийные обязательства: Гарантийный срок на оказанные услуги должен составлять не менее 12 (двенадцати) месяцев с момента подписания сторонами акта приемки-передачи оказанных услуг. Исполнитель обязан устранить нарушение, замечания выявленные Заказчиком в течение 2 (двух) рабочих дней.

6. Срок оказания услуг: 30 календарных дней с момента заключения контракта

Инструкция по заполнению заявки на участие в электронном аукционе

Заявка на участие в электронном аукционе направляется участником аукциона оператору электронной площадки в форме двух электронных документов, содержащих части заявки, предусмотренные частями 3 и 5 статьи 66 Федерального закона № 44-ФЗ.

Указанные электронные документы подаются одновременно.

Первая часть заявки на участие в электронном аукционе должна содержать – согласие участника электронного аукциона на оказание услуги на условиях, предусмотренных документацией об электронном аукционе и не подлежащих изменению по результатам проведения электронного аукциона (такое согласие дается с применением программно-аппаратных средств электронной площадки).

Вторая часть заявки на участие в электронном аукционе должна содержать документы и информацию, указанные в пункте 2.3 Раздела 4 «Требования к содержанию, составу заявки на участие в электронном аукционе. Порядок оформления».