**Замечания**

Проектная документация по содержанию не соответствуеттребованиям Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 (далее Положения…).

**Раздел. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Вывод о несоответствии | Ссылка на материалы | Основание |
|  | **Раздел «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»** | | |
|  | Не представлены идентификационные признаки и пожарно-технические характеристики ДГУ, предусмотренной в составе проекта.  Не определены принятые проектом расстояния от устанавливаемой ДГУ до соседних объектов защиты, в зависимости от пожарно-технических характеристик ДГУ и соседних объектов защиты – с учетом требований норм (п. 4.3 СП 4.13130.2013).  В раздел 9 (том 9.1 шифр 17 «КК»/2010-ПБ) проектной документации не внесены изменения в соответствии с требованиями ГОСТ Р 21.1101-2013, с учетом внесения изменений в другие разделы проектной документации, в части исключения здания КПП (раздел 2 том «17 «КК»/2010-ПЗУ», том «КК»/2010-ТХ и др.). | Раздел 9  (том 9.1 шифр 17 «КК»/2010-ПБ) | п. 3, 26 а, б Положения…  Технический регламент о требованиях пожарной безопасности  (№ 123-ФЗ)  ст. 6.1, 69, 78, 80 |
|  | В представленном описании и обосновании принятых конструктивных и объемно-планировочных решений, степени огнестойкости и класса конструктивной пожарной опасности строительных конструкций содержатся обобщенные сведения и выдержки нормативных документов.  Не представлены сведения о всех несущих конструкций (в соответствии с п. 5.4.2 СП 2.13130.2012), а также принятые для них способы огнезащиты, с учетом требований п. 5.4.3 СП 2.13130.2012 (включая пределы огнестойкости и способы огнезащиты несущих элементов парогенераторной и кровли основного здания).  Принятые решения по размещению парогенераторной не обоснованы с учетом требований норм (для парогенераторной не предусмотрены (не отражены) мероприятия по обеспечению пожарной безопасности, с учетом требований СП 4.13130.2013).  Не предусмотрены противопожарные мероприятия, для размещаемого в здании мансардного этажа – с учетом требований норм. | Раздел 3  (том 3.1 шифр 17 «КК»/2010-АР);  Раздел 4  (том 4.1 шифр 17 «КК»/2010-КР);  Раздел 9  (том 9.1 шифр 17 «КК»/2010-ПБ,  том 9.2 шифр 17 «КК»/2010-ПБ ПСО) | п. 3, 26 г  Положения…  № 123-ФЗ ст. 87, 88 табл. 21, СП 2.13130.2012 |
|  | Не предусмотрены мероприятия по нераспространению пожара, в местах примыкания частей здания под углом менее 135˚ (соответствующее заполнение дверных и оконных проемов противопожарными преградами, исполнение участков свесов крыш и т.п. в соответствии с требованиями п. 5.4.14, 5.4.16 СП 2.13130.2012).  Конструктивное исполнение лестничных клеток принято без учета требований п. 5.4.16 СП 2.13130.2012.  Не предусмотрена огнезащитная обработка деревянной стропильной системы здания (с учетом II степени огнестойкости и п. 5.4.5 СП 2.13130.2012). | Раздел 3  (том 3.1 шифр 17 «КК»/2010-АР);  Раздел 9  (том 9.1 шифр 17 «КК»/2010-ПБ) | № 123-ФЗ  ст. 87, 88 СП 2.13130.2012 |
|  | Не обоснованы принятые проектом решения по обеспечению безопасности людей при возникновении пожара. Не определены геометрические параметры эвакуационных выходов из помещений и путей эвакуации, с учетом требований п. 4.2.5 СП 1.13130.2009.  На путях эвакуации не предусмотрено устройство аварийного (эвакуационного) освещения. | Раздел 9  (том 9.1 шифр 17 «КК»/2010-ПБ) | п. 3, 26 д  Положения…  № 123-ФЗ ст. 89,  п. 4.3.1, 4.2.5 СП 1.13130.2009 |
|  | Представленное описание и обоснование противопожарной защиты (внутреннего противопожарного водопровода, противодымной защиты) содержит обобщенные сведения и выдержки из нормативных документов, что не позволяет оценить принятые решения на соответствие требованиям норм. | Раздел 9  (том 9.1 шифр 17 «КК»/2010-ПБ) | п. 3, 26 и Положения… |
|  | Представленное описание и обоснование необходимости размещения оборудования противопожарной защиты, управления таким оборудованием, взаимодействия такого оборудования с инженерными системами здания и оборудованием, работа которого во время пожара направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития, а также алгоритма работы технических систем (средств) противопожарной защиты содержит обобщенные сведения, что не позволяет оценить принятые решения на соответствие требованиям Технических регламентов и норм пожарной безопасности.  Кроме того, в томе 9.1 (шифр 17 «КК»/2010-ПБ) и томе 9.2 (шифр 17 «КК»/2010-ПБ ПСО) раздела 9 содержатся противоречивые сведения в части систем противопожарной защиты (например, противодымной) | Раздел 9  (том 9.1 шифр 17 «КК»/2010-ПБ,  том 9.2 шифр 17 «КК»/2010-ПБ ПСО) | п. 3, 6, 26 к, п  Положения… |
|  | Для кранов внутреннего противопожарного водопровода не предусмотрены регуляторы давления (п. 4.1.7 СП 10.13130.2009).  Для насосной станции внутреннего противопожарного водопровода (помещения установки насосов) не предусмотрено выделение требуемыми противопожарными преградами, а также не предусмотрен отдельный выход наружу. | Раздел 9  (том 9.1 шифр 17 «КК»/2010-ПБ) | № 123-ФЗ ст. 86,  п. 4.2.2 СП 10.13130.2009. |
|  | Не предусмотрена противодымная защита здания МВЛ (не предусмотрены системы вытяжной и приточной противодымной вентиляции), с учетом требований СП 7.13130.2013. Положения п. 7.3 в) СП 7.13130.2013 к принятым проектом для здания МВЛ решениям не относятся. | Раздел 9  (том 9.1 шифр 17 «КК»/2010-ПБ) | № 123-ФЗ ст. 85,  п. 3.16, 3.17, 7.2, 7.3, 8.8 СП 7.13130.2013. |
|  | В ограждающих конструкциях мансарды не предусмотрены люки, с учетом требований п. 7.9 СП 4.13130.2013. | Раздел 9  (том 9.1 шифр 17 «КК»/2010-ПБ) | п. 3, 26 е  Положения…  № 123-ФЗ ст. 80, 90 |
|  | Не предусмотрено оборудование автоматическими установками (системами) противопожарной защиты ДГУ, входящей в объем проектирования (автоматическими установками пожаротушения и сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре и т.д.) – с учетом требований норм.  Характеристики помещения пожарного поста не соответствуют всем требованиям п. 13.14.12 СП 5.13130.2009. Кроме того, серверная не является помещением с круглосуточным пребыванием дежурного персонала (п 13.14.10 СП 5.13130.2009). | Раздел 9  (том 9.1 шифр 17 «КК»/2010-ПБ) | № 123-ФЗ ст. 81 – 86, 89, 91 |
|  | Не обоснована установка автоматических пожарных извещателей в помещениях категории В4 и Д по взрывопожарной и пожарной опасности (включая подвальный этаж), с учетом критериев экономической эффективности, целесообразности и требований норм (п. А.4 СП 5.13130.2009). | Раздел 9  (том 9.1 шифр 17 «КК»/2010-ПБ),  (том 9.2 шифр 17 «КК»/2010-ПБ ПСО) | № 123-ФЗ ст. 54, 83, 84, 91, СП 5.13130.2009 |
|  | Представленный ситуационный план организации земельного участка, предоставленный для размещения объекта капитального строительства, не отражает всех принятых (описанных и обоснованных в текстовой части раздела) проектом решений, с указанием схем прокладки наружного противопожарного водопровода и мест размещения пожарных гидрантов | Раздел 2  (том шифр «17 «КК»/2010-ПЗУ»  Раздел 9  (том 9.1 шифр 17 «КК»/2010-ПБ) | п. 3, 6, 26 н Положения…,  п. 5.1.6 ГОСТ 21.1101-2013 |
|  | Представленные схемы эвакуации людей и материальных средств из здания и с прилегающей к зданию территории в случае возникновения пожара выполнены без учета всех требований ГОСТ Р 21.1101 (не отражено максимально возможное количество людей (посетителей и персонала) в помещениях, геометрические параметры путей эвакуации (в том числе с учетом направления открывания дверей) и выходов и т.д.). Также не представлены схемы эвакуации из ДГУ. | Раздел 3  (том 3.1 шифр 17 «КК»/2010-АР);  Раздел 9  (том 9.1 шифр 17 «КК»/2010-ПБ) | п. 3, 6, 26 о Положения…,  ГОСТ Р 21.1101-2013 |
|  | В графической части не представлены структурные схемы всех предусматриваемых проектом технических систем (средств) противопожарной защиты, выполненные с учетом требований ГОСТ 2.701-2008 (включая внутренний противопожарный водопровод, противодымную защиту) | Раздел 9  (том 9.1 шифр 17 «КК»/2010-ПБ),  (том 9.2 шифр 17 «КК»/2010-ПБ ПСО) | п. 3, 6, 26 п Положения… |

*Примечания:*

*Все изменения и дополнения, которые влияют на решения других разделов, должны быть внесены в соответствующие разделы и оформлены в справке о внесенных изменениях. После рассмотрения представленных справок о внесении изменений и дополнений по замечаниям экспертизы могут возникнуть дополнительные вопросы и замечания.*

*Откорректировать текстовую и графическую часть проектной документации с учётом требований действующего государственного стандарта РФ с указанием в графе сведений внесения изменений и на соответствующих титула «Изм.», «(Зам.)», «(Нов.)» ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной документации».*

**Начальник отдела комплексной**

**экспертизы**

*Образец справки о внесенных изменениях в проектную документацию.*

Наименование организации генерального проектировщика\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Справка о внесенных изменениях по оперативным замечаниям**

Санкт-Петербургского филиала Главгоэкспертизы России

по объекту: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(номер по договору)

Наименование проектной документации.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Шифр: \_\_\_\_\_\_\_\_

Наименование раздела или разделов

Директор организации генерального

проектировщика подпись и печать

(ФИО\_\_\_\_\_\_\_\_) «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_200\_\_

ОГЛАВЛЕНИЕ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п.п. | Наименование | Страница |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

Наименование раздела\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Шифр: \_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| СПРАВКА | | | |
| о внесенных изменениях в проектную документацию по замечаниям Санкт-Петербургского филиала ФАУ «Главгосэкспертиза России» | | | |
| Наименование объекта: | | | |
|  | | | |
|  |  |  |  |
| № п/п | Замечания государственной экспертизы | Ответы на замечания | Ссылка по внесенным изменениям на состав проектной документации (том, часть, книга, лист, стр.) |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| ГИП | |  | (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) |
|  |  |  |  |
| "СОГЛАСОВАНО" | |  |  |
| От Заказчика | |  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) | |  |  |
|  |  |  |  |
| М.П. | |  |  |

Примечания:

* ответы на замечания, в случае доработки или дополнения должны быть со ссылками на конкретные листы или приложения;
* последовательность и содержание замечаний в графе 2 указывать в строгом соответствии с последовательностью и текстом замечаний экспертов по разделам;
* справка оформляется по каждому разделу отдельно; и направляется отдельными файлами;
* нумерация страниц по разделу – сквозная.

Внесенные изменения и дополнения должны быть оформлены в соответствии с требованиями раздела 7 ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации».

Для регистрации справок необходимо направить сопроводительное письмо, подписанное заявителем, на имя начальника филиала с указанием № договора, названия объекта, датой и исходящим номером регистрации и описью справок по разделам.