**Замечания**

Проектная документация по содержанию не соответствуеттребованиям Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 (далее Положения…).

**Раздел. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вывод о несоответствии | Ссылка на материалы | Основание |
|  | **Раздел «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»** |
|  | Не представлены идентификационные признаки и пожарно-технические характеристики ДГУ, предусмотренной в составе проекта.Не определены принятые проектом расстояния от устанавливаемой ДГУ до соседних объектов защиты, в зависимости от пожарно-технических характеристик ДГУ и соседних объектов защиты – с учетом требований норм (п. 4.3 СП 4.13130.2013).В раздел 9 (том 9.1 шифр 17 «КК»/2010-ПБ) проектной документации не внесены изменения в соответствии с требованиями ГОСТ Р 21.1101-2013, с учетом внесения изменений в другие разделы проектной документации, в части исключения здания КПП (раздел 2 том «17 «КК»/2010-ПЗУ», том «КК»/2010-ТХ и др.). | Раздел 9(том 9.1 шифр 17 «КК»/2010-ПБ) | п. 3, 26 а, б Положения…Технический регламент о требованиях пожарной безопасности (№ 123-ФЗ)ст. 6.1, 69, 78, 80 |
|  | В представленном описании и обосновании принятых конструктивных и объемно-планировочных решений, степени огнестойкости и класса конструктивной пожарной опасности строительных конструкций содержатся обобщенные сведения и выдержки нормативных документов. Не представлены сведения о всех несущих конструкций (в соответствии с п. 5.4.2 СП 2.13130.2012), а также принятые для них способы огнезащиты, с учетом требований п. 5.4.3 СП 2.13130.2012 (включая пределы огнестойкости и способы огнезащиты несущих элементов парогенераторной и кровли основного здания). Принятые решения по размещению парогенераторной не обоснованы с учетом требований норм (для парогенераторной не предусмотрены (не отражены) мероприятия по обеспечению пожарной безопасности, с учетом требований СП 4.13130.2013).Не предусмотрены противопожарные мероприятия, для размещаемого в здании мансардного этажа – с учетом требований норм. | Раздел 3(том 3.1 шифр 17 «КК»/2010-АР);Раздел 4(том 4.1 шифр 17 «КК»/2010-КР);Раздел 9(том 9.1 шифр 17 «КК»/2010-ПБ,том 9.2 шифр 17 «КК»/2010-ПБ ПСО) | п. 3, 26 г Положения…№ 123-ФЗ ст. 87, 88 табл. 21, СП 2.13130.2012 |
|  | Не предусмотрены мероприятия по нераспространению пожара, в местах примыкания частей здания под углом менее 135˚ (соответствующее заполнение дверных и оконных проемов противопожарными преградами, исполнение участков свесов крыш и т.п. в соответствии с требованиями п. 5.4.14, 5.4.16 СП 2.13130.2012).Конструктивное исполнение лестничных клеток принято без учета требований п. 5.4.16 СП 2.13130.2012.Не предусмотрена огнезащитная обработка деревянной стропильной системы здания (с учетом II степени огнестойкости и п. 5.4.5 СП 2.13130.2012). | Раздел 3(том 3.1 шифр 17 «КК»/2010-АР);Раздел 9(том 9.1 шифр 17 «КК»/2010-ПБ) | № 123-ФЗст. 87, 88 СП 2.13130.2012 |
|  | Не обоснованы принятые проектом решения по обеспечению безопасности людей при возникновении пожара. Не определены геометрические параметры эвакуационных выходов из помещений и путей эвакуации, с учетом требований п. 4.2.5 СП 1.13130.2009. На путях эвакуации не предусмотрено устройство аварийного (эвакуационного) освещения. | Раздел 9(том 9.1 шифр 17 «КК»/2010-ПБ) | п. 3, 26 дПоложения…№ 123-ФЗ ст. 89,п. 4.3.1, 4.2.5 СП 1.13130.2009 |
|  | Представленное описание и обоснование противопожарной защиты (внутреннего противопожарного водопровода, противодымной защиты) содержит обобщенные сведения и выдержки из нормативных документов, что не позволяет оценить принятые решения на соответствие требованиям норм. | Раздел 9(том 9.1 шифр 17 «КК»/2010-ПБ) | п. 3, 26 и Положения… |
|  | Представленное описание и обоснование необходимости размещения оборудования противопожарной защиты, управления таким оборудованием, взаимодействия такого оборудования с инженерными системами здания и оборудованием, работа которого во время пожара направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития, а также алгоритма работы технических систем (средств) противопожарной защиты содержит обобщенные сведения, что не позволяет оценить принятые решения на соответствие требованиям Технических регламентов и норм пожарной безопасности.Кроме того, в томе 9.1 (шифр 17 «КК»/2010-ПБ) и томе 9.2 (шифр 17 «КК»/2010-ПБ ПСО) раздела 9 содержатся противоречивые сведения в части систем противопожарной защиты (например, противодымной) | Раздел 9(том 9.1 шифр 17 «КК»/2010-ПБ,том 9.2 шифр 17 «КК»/2010-ПБ ПСО) | п. 3, 6, 26 к, пПоложения… |
|  | Для кранов внутреннего противопожарного водопровода не предусмотрены регуляторы давления (п. 4.1.7 СП 10.13130.2009).Для насосной станции внутреннего противопожарного водопровода (помещения установки насосов) не предусмотрено выделение требуемыми противопожарными преградами, а также не предусмотрен отдельный выход наружу.  | Раздел 9(том 9.1 шифр 17 «КК»/2010-ПБ) | № 123-ФЗ ст. 86, п. 4.2.2 СП 10.13130.2009. |
|  | Не предусмотрена противодымная защита здания МВЛ (не предусмотрены системы вытяжной и приточной противодымной вентиляции), с учетом требований СП 7.13130.2013. Положения п. 7.3 в) СП 7.13130.2013 к принятым проектом для здания МВЛ решениям не относятся. | Раздел 9(том 9.1 шифр 17 «КК»/2010-ПБ) | № 123-ФЗ ст. 85,п. 3.16, 3.17, 7.2, 7.3, 8.8 СП 7.13130.2013. |
|  | В ограждающих конструкциях мансарды не предусмотрены люки, с учетом требований п. 7.9 СП 4.13130.2013. | Раздел 9(том 9.1 шифр 17 «КК»/2010-ПБ) | п. 3, 26 еПоложения…№ 123-ФЗ ст. 80, 90 |
|  | Не предусмотрено оборудование автоматическими установками (системами) противопожарной защиты ДГУ, входящей в объем проектирования (автоматическими установками пожаротушения и сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре и т.д.) – с учетом требований норм.Характеристики помещения пожарного поста не соответствуют всем требованиям п. 13.14.12 СП 5.13130.2009. Кроме того, серверная не является помещением с круглосуточным пребыванием дежурного персонала (п 13.14.10 СП 5.13130.2009). | Раздел 9(том 9.1 шифр 17 «КК»/2010-ПБ) | № 123-ФЗ ст. 81 – 86, 89, 91 |
|  | Не обоснована установка автоматических пожарных извещателей в помещениях категории В4 и Д по взрывопожарной и пожарной опасности (включая подвальный этаж), с учетом критериев экономической эффективности, целесообразности и требований норм (п. А.4 СП 5.13130.2009). | Раздел 9(том 9.1 шифр 17 «КК»/2010-ПБ),(том 9.2 шифр 17 «КК»/2010-ПБ ПСО) | № 123-ФЗ ст. 54, 83, 84, 91, СП 5.13130.2009 |
|  | Представленный ситуационный план организации земельного участка, предоставленный для размещения объекта капитального строительства, не отражает всех принятых (описанных и обоснованных в текстовой части раздела) проектом решений, с указанием схем прокладки наружного противопожарного водопровода и мест размещения пожарных гидрантов | Раздел 2(том шифр «17 «КК»/2010-ПЗУ»Раздел 9(том 9.1 шифр 17 «КК»/2010-ПБ) | п. 3, 6, 26 н Положения…,п. 5.1.6 ГОСТ 21.1101-2013 |
|  | Представленные схемы эвакуации людей и материальных средств из здания и с прилегающей к зданию территории в случае возникновения пожара выполнены без учета всех требований ГОСТ Р 21.1101 (не отражено максимально возможное количество людей (посетителей и персонала) в помещениях, геометрические параметры путей эвакуации (в том числе с учетом направления открывания дверей) и выходов и т.д.). Также не представлены схемы эвакуации из ДГУ. | Раздел 3(том 3.1 шифр 17 «КК»/2010-АР);Раздел 9(том 9.1 шифр 17 «КК»/2010-ПБ) | п. 3, 6, 26 о Положения…,ГОСТ Р 21.1101-2013 |
|  | В графической части не представлены структурные схемы всех предусматриваемых проектом технических систем (средств) противопожарной защиты, выполненные с учетом требований ГОСТ 2.701-2008 (включая внутренний противопожарный водопровод, противодымную защиту) | Раздел 9(том 9.1 шифр 17 «КК»/2010-ПБ),(том 9.2 шифр 17 «КК»/2010-ПБ ПСО) | п. 3, 6, 26 п Положения… |

*Примечания:*

*Все изменения и дополнения, которые влияют на решения других разделов, должны быть внесены в соответствующие разделы и оформлены в справке о внесенных изменениях. После рассмотрения представленных справок о внесении изменений и дополнений по замечаниям экспертизы могут возникнуть дополнительные вопросы и замечания.*

*Откорректировать текстовую и графическую часть проектной документации с учётом требований действующего государственного стандарта РФ с указанием в графе сведений внесения изменений и на соответствующих титула «Изм.», «(Зам.)», «(Нов.)» ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной документации».*

**Начальник отдела комплексной**

**экспертизы**

*Образец справки о внесенных изменениях в проектную документацию.*

Наименование организации генерального проектировщика\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Справка о внесенных изменениях по оперативным замечаниям**

Санкт-Петербургского филиала Главгоэкспертизы России

по объекту: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(номер по договору)

Наименование проектной документации.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Шифр: \_\_\_\_\_\_\_\_

Наименование раздела или разделов

Директор организации генерального

проектировщика подпись и печать

(ФИО\_\_\_\_\_\_\_\_) «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_200\_\_

ОГЛАВЛЕНИЕ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п.п. | Наименование | Страница |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

Наименование раздела\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Шифр: \_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| СПРАВКА |
| о внесенных изменениях в проектную документацию по замечаниям Санкт-Петербургского филиала ФАУ «Главгосэкспертиза России» |
| Наименование объекта: |
|  |
|  |  |  |  |
| № п/п | Замечания государственной экспертизы | Ответы на замечания | Ссылка по внесенным изменениям на состав проектной документации (том, часть, книга, лист, стр.) |
|   |   |   |   |
|   |   |   |   |
|   |   |   |   |
|   |   |   |   |
|   |   |   |   |
|   |   |   |   |
|   |   |   |   |
|   |   |   |   |
|   |   |   |   |
|   |   |   |   |
|   |   |   |   |
|   |   |   |   |
|   |   |   |   |
|   |   |   |   |
|  |  |  |  |
| ГИП |  | (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) |
|  |  |  |  |
| "СОГЛАСОВАНО" |  |  |
| От Заказчика |  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) |  |  |
|  |  |  |  |
| М.П. |  |  |

Примечания:

* ответы на замечания, в случае доработки или дополнения должны быть со ссылками на конкретные листы или приложения;
* последовательность и содержание замечаний в графе 2 указывать в строгом соответствии с последовательностью и текстом замечаний экспертов по разделам;
* справка оформляется по каждому разделу отдельно; и направляется отдельными файлами;
* нумерация страниц по разделу – сквозная.

Внесенные изменения и дополнения должны быть оформлены в соответствии с требованиями раздела 7 ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации».

Для регистрации справок необходимо направить сопроводительное письмо, подписанное заявителем, на имя начальника филиала с указанием № договора, названия объекта, датой и исходящим номером регистрации и описью справок по разделам.