**Замечания**

Проектная документация по содержанию не соответствуеттребованиям Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 (далее Положения…).

**Раздел «Схема планировочной организации земельного участка»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № пп | Вывод о несоответствии | Ссылка на материалы | Основание |
| 1 | В составе проекта не представлено Заключение Комитета архитектуры и строительства г. Калининграда от 27.08.2013 № 164-9/у-33-1740: о отнесение ветеринарной лаборатории к научно-исследовательской организации по основному виду разрешенного использования земельного участка; согласования отклонения от предельных параметров разрешенной реконструкции – на расстоянии 1,5 м до красной линии. | раздел 1 | пункт 12(о)  Положения… |
| 2 | В Технико-экономические показатели земельного участка земельного участка имеются следующие несоответствия:  − не указаны (не учтены) площади проектируемых отмостки и проездов (*тип IV1*);  − не указаны площади застройки, покрытий и озеленения в границах 2‑го этапа строительства до реконструкции, что не позволяет оценить проектные решения в достаточном объёме. | таблица 1  ТЧ  раздела 2 | пункт 12(г)  Положения… |
| 3 | В текстовой части раздела не представлен расчёт парковочных мест выполненных в соответствии с правилами землепользования и застройки ГО «Город Калининград», утверждённых Решением окружного Совета депутатов г. Калининграда от 29.06.2009 № 146. | пункт (и)  ТЧ  раздела 2 | пункты  12(в, л)  Положения… |
| 4 | Проектируемая автомойка с проходной (*поз. 9*) и ДГУ (*поз. 6*) не отображены в архитектурных и объемно-планировочных решениях. | раздел 2  раздел 3  раздел 4 | пункт 12(м)  Положения… |
| 5 | В графической части не отображён демонтаж кирпичных жилых и нежилых зданий с навесом, трубы (дымохода), металлического ограждения, подземной емкости, асфальтового покрытия и бортовых камней, указанный в пункт (и) ТЧ. | ГЧ  раздела 2 | пункт 12(м)  Положения… |
| 6 | На сводном плане сетей инженерно-технического обеспечения не обозначены места подключения проектируемого объекта к существующим сетям | Раздел 2 | пункт 12(о)  Положения… |
| 7 | Указанные на планах графической части отмостка здания и покрытие тротуаров и площадки (*тип 8*) не обозначены в условных обозначениях. | ГЧ  Раздел 2 | пункт 12(м)  Положения… |
| 8 | На плане организации рельефа не указаны дождеприемные решетки в пониженных точках проектного рельефа с отметками верха решеток | листы 3.1  и 3.2 ГЧ  раздела 2 | пункт 6.1(е) ГОСТ 21.508‑93 |
| 9 | Указанные в текстовой части проектируемые кирпичное ограждение с воротами и калитками, малые архитектурные формы (скамьи, урны) и зелёные насаждения (деревья и кустарники), не отображены в текстовой части. Кроме того на плане благоустройства не приведены ведомости: тротуаров, дорожек и площадок; МАФ и переносных изделий; элементов озеленения. | ГЧ  Раздел 2 | пункт 12(м)  Положения…  форма  8, 9, 10 ГОСТа 21.508‑93 |
| 10 | Для достаточной оценки проектных решений на планах графической части необходимо нанести границы земельного участка с номерами и (или) координатами их поворотных точек, а также места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, указанных в Градостроительном плане № RU 393 01 000‑667‑2017/А. | ГЧ  раздела 2 | пункт 2 части 12 статьи 48 № 190‑ФЗ |

**Раздел «Архитектурные решения»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вывод о несоответствии | Ссылка на материалы | Основание |
| 1 | Не представлены проектные решения по следующим зданиям и сооружениям: ДГУ (№ 6 по ГП); мойка авто проходная (№ 9 по ГП). | Раздел АР | п.п. 13, 14 Положения… |
| 2 | Здание ветеринарной лаборатории. Не представлены (раздел АР стр. 9) основные строительные показатели до реконструкции. | Раздел АР | п. 10(м) Положения… |
| 3 | Здание ветеринарной лаборатории. Не представлена экспликация полов (с маркировкой помещений). | Раздел АР.  Графическая часть | п. 14 (м) Положения… |
| 4 | Здание ветеринарной лаборатории. Не определены по функциональному назначению помещения технического подполья №№ с 0-19 по 0-24 (лист АР-1). | Раздел АР.  Графическая часть  (лист АР-1) | ст. 32 № 123-ФЗ |
| 5 | Здание ветеринарной лаборатории. На поэтажных планах раздела АР (листы №№ 1-5) не проставлены линии и обозначения разрезов. | Раздел АР.  Графическая часть | п. 5.3.2(в) ГОСТ 21.110-95 |
| 6 | Здание ветеринарной лаборатории. Показатели (после реконструкции) по общей площади и строительному объему определены с нарушением требований п.п. 4.11-4.12 СП 56.13330.2011 | раздел АР стр. 9. | п.п. 4.11-4.12 СП 56.13330.2011 |
| 7 | Здание ветеринарной лаборатории. Не представлен план третьего этажа. | раздел АР | п.13 Положения… |
| 8 | Здание ветеринарной лаборатории. Не представлены спецификации заполнений оконных и дверных проемов. | раздел АР | п.п. 5.3.7 и 5.4.2  ГОСТ 21.110-95. |
| 9 | Здание ветеринарной лаборатории. Не представлена ведомость отделки фасадов и кровли, что не соответствует требованиям п.п. 5.4.2 и 5.5.5 ГОСТ 21.110-95. | раздел АР | ГОСТ 21.110-95. |
| 10 | Здание ветеринарной лаборатории. Двери, выходящие на лестничные клетки (на всех этажах), в открытом положении уменьшают требуемую ширину лестничных площадок, что не соответствует требованиям п. 4.4.3 СП. 1.13130.2009 | раздел АР.  Графическая часть, листы №№ 1-5. | СП. 1.13130.2009 |
| 11 | Не представлены расчеты КЕО (коэффициент естественной освещенности) по помещениям с постоянным пребыванием людей, что не соответствует требованиям п. 5.1 СП 52.13330.2011 «Естественное и искусственное освещение». (В расчётах следует обосновать выбор расчётных точек для расчётов КЕО с учетом наибольшей глубины помещений, количества и ширины оконных проемов, наличия затеняющих конструкций). | Раздел АР | СП 52.13330.2011 |
| 12 | Здание ветеринарной лаборатории. Лист АР-10. Фасад «12-1». Изображение наружной лестницы у оси «1» не соответствует принятым проектным решениям (см. фасад «Л-А»). | Раздел АР |  |
| 13 | Здание ветеринарной лаборатории. Лист АР-9. Фасад «А-Л». Отсутствует изображение помещения между осями «Д-Е» вдоль оси «12». | Раздел АР |  |

**Раздел «Конструктивные и объемно-планировочные решения»**

**(подраздел) Объемно-планировочные решения**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вывод о несоответствии | Ссылка на материалы | Основание |
| 1 | Не представлены проектные решения по следующим зданиям и сооружениям: ДГУ (№6 по ГП); мойка авто проходная (№9 по ГП), что не соответствует требованиям п.п. 13, 14 Постановления № 87 | Раздел АР | п.п. 13, 14 Положения… |
| 2 | Здание ветеринарной лаборатории. Не определены по функциональному назначению помещения технического подполья №№ с 0-19 по 0-24 (лист АР-1), что не соответствует требованиям ст. 32 №123-ФЗ. | Раздел АР.  Графическая часть | № 123-ФЗ |
| 3 | Здание ветеринарной лаборатории. Лист АР-3. План первого этажа. Открытая дверь из тамбур-шлюза №19а в коридор № 1-32 перегораживает выходы из помещений №№ 1-16б и 1-21. | Раздел АР. |  |
| 4 | Здание ветеринарной лаборатории. Лист АР-5. План второго этажа. Открытая дверь в осях «5-6» коридора №2-45 перегораживает выход из помещения №2-36. | Раздел АР. |  |
| 5 | Здание ветеринарной лаборатории. Лист АР-5. План второго этажа. Открытая дверь из тамбур-шлюза №2-34 в коридор №2-45 перегораживает выход из помещения №2-31. | Раздел АР. |  |

**Раздел «Конструктивные и объемно-планировочные решения»**

**(подраздел) Конструктивные решения**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вывод о несоответствии | Ссылка на материалы | Основание |
| 1. | План подвала не соответствует разделу «Архитектурные решения», т. к. местоположение проема в стене у оси 4 в осях В-Д не соответствует разделу «Архитектурные решения» | Лист 1 |  |
| 2. | План подвала не соответствует разделу «Архитектурные решения», т. к. проектной документацией раздела «Архитектурные решения» не предусмотрено устройство проема в стене по оси Г в осях 8-11 | Лист 1 |  |
| 3. | План первого этажа не соответствует разделу «Архитектурные решения», т. к. наличие проема на пересечении осей 3 и В-Д не соответствует разделу «Архитектурные решения» | Лист 2 |  |
| 4. | Представить расчет простенка стены по оси В, расположенного между осями 2 и 3 | Лист 2 | Пункты 17 и 35 постановления правительства РФ №145 |

**Раздел «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерного обеспечения, перечень инженерно- технических мероприятий, содержание технологических решений**

**Подраздел «Система электроснабжения»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № № п/п | Вывод о несоответствии | Ссылка на материалы | Основание |
| 1 | Представлены **не актуальные** Технические условия № 174/13 для присоединения к электрическим сетям, выданные ОАО «Янтарьэнерго» 13.03.2013 г. (Приложение к Договору № 751/07/13 от 24.07.2013) | Том 5.1.1.  Книга 1.  Шифр 17«КК»/2010-ИОС5.1.1 ЭС | п. 10б Положения… |
| 2 | Нарушены Технические условия (ТУ) № 174/13 для присоединения к электрическим сетям, выданные ОАО «Янтарьэнерго» 13.03.2013. Согласно ТУ разрешенная мощность присоединения от РУ-0,4 кВ ТП-281 не более 95,5 кВт. В проекте для ввода № 1 (от ТП-281) в нормальном режиме Ррасч=296,46 кВт | Том 5.1.1.  Книга 1.  Черт. 17«КК»/2010-ИОС5.1.1 ЭС лист 1 | п. 16б Положения…;  п. 7 ТУ № 174/13 |
| 3 | В графической части подраздела не представлена схема электроснабжения объекта напряжением 0,4 кВ, с указанием точек подключения, характеристик защитных аппаратов отходящих линий в РУ-0,4 кВ ТП-281 и в РЩ, длин питающих линий | Том 5.1.1.  Книга 1.  Черт. 17«КК»/2010-ИОС5.1.1 ЭС лист 1 | п. 16п Положения… |
| 4 | В проектной документации не определен годовой расход электроэнергии проектируемого объекта. Требование предъявляется в соответствии с п. 17 Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации …, утверждённого Постановлением правительства РФ от 05.03.2007 № 145 | Том 5.1.1.  Книга 1.  Текстовая часть подраздела | п. 16в Положения…;  п. 17 Положения об организации и проведении ГЭ ПД, утверждённого Постановлением правительства РФ от 05.03.2007 № 145 |
| 5 | В проекте не представлен расчет токов короткого замыкания, подтверждающий правильность выбора защитных аппаратов РУ-0,4 кВ ТП-281, ВРУ и силовых групповых и распределительных щитов, а также параметров кабелей распределительных и групповых сетей | Том 5.1.1.  Книга 1.  Текстовая и графич.  части подраздела | п. 16б Положения…;  п. 17 ПП № 145 |
| 6 | В графической части проектной документации не представлена схема заземления и молниезащиты проектируемого объекта | Том 5.1.1.  Книга 1.  Шифр 17«КК»/2010-ИОС5.1.1 ЭС | п. 16у Положения… |
| 7 | В проекте на однолинейных схемах не указаны длины кабелей отходящих линий, не выполнены требования ГОСТ 21.613-2014. Для справки: понятие «Принципиальная схема» и правила выполнения принципиальных схем определены в ГОСТ 2.701-2008 «Схема принципиальная (полная) - документ, определяющий полный состав элементов и взаимосвязи между ними и, как правило, дающий полное (детальное) представления о принципах работы установки») | Том 5.1.1.  Книга 1.  Шифр 17«КК»/2010-ИОС5.1.1 ЭС | п. 16б Положения… |
| 8 | Не выполнено требование ст. 82 – 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», в соответствии с которым «кабели и провода систем противопожарной защиты, … аварийного освещения на путях эвакуации должны сохранять работоспособность в условиях пожара в течении времени, необходимого для полной эвакуации людей в безопасную зону». В проектной документации для электропитания щитов системы противопожарной защиты здания и аварийного освещения используются не огнестойкие кабели. Отсутствуют решения о применении огнестойких кабелей согласно СП 6.13130.2013 | Том 5.1.1.  Книга 1.  Черт. 17«КК»/2010-ИОС5.1.1 ЭС лист 1 | ч. 2 ст. 82–123-ФЗ;  п. 4.8  СП 6.13130.2013 |
| 9 | Нарушены требования СП 1.13130.2009 и СП 256.1325800.2016, согласно которым не допускается размещать выступающее из плоскости стен на высоте менее 2 м встроенные шкафы, кроме этого не допускается уменьшение проходов, заданных нормами противопожарной безопасности. Проектными решениями предусматривается установка навесных распределительных и групповых щитов в коридорах здания, на путях эвакуации | Том 5.1.1.  Книга 1.  Шифр 17«КК»/2010-ИОС5.1.1 ЭС;  Книга 2.  Шифр 17«КК»/2010-ИОС5.1.2 ЭС | п. 4.3.3 СП 1.13130.2009 «Свод правил. Эвакуационные пути и выходы», п. 14.6 СП 256.1325800.2016 «Электроустановки жилых и общественных зданий. Правила проектирования и монтажа» |
| 10 | Нарушено требование п. 1.1.19 ПУЭ, в соответствии с которым электрооборудование, электротехнические изделия и материалы должны соответствовать требованиям государственных стандартов. Согласно п. 542.2.1 ГОСТ Р 50571.5.54-2011 для заземляющих устройств (ЗУ), предназначенных для использования в земле, материал элементов ЗУ должен быть коррозионностойким. В проектной документации для выполнения элементов ЗУ здания, расположенных в земле, предусматривается использование заземлителей из чёрной стали, без антикоррозионного покрытия | Том 5.1.1.  Книга 1.  Шифр 17«КК»/2010-ИОС5.1.1 ЭС;  Книга 2.  Шифр 17«КК»/2010-ИОС5.1.2 ЭС | п. 1.1.19 ПУЭ;  п. 542.2.1 ГОСТ Р 50571.5.54-2011 |
| 11 | В текстовой части проекта предполагается установка устройств компенсации реактивной мощности. В графической части проекта технических решений по установке указанных устройств не предусматривается | Том 5.1.1.  Книга 1.  Шифр 17«КК»/2010-ИОС5.1.1 ЭС |  |
| 12 | В объеме подраздела имеются ссылки на неактуальные нормативные документы: СП 31-110-2003, СП 52.13330.2011, ГОСТ 13109-97 | Том 5.1.1.  Книга 1.  Шифр 17«КК»/2010-ИОС5.1.1 ЭС |  |

**Раздел «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерного обеспечения, перечень инженерно- технических мероприятий, содержание технологических решений**

**Подраздел «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вывод о несоответствии | Ссылка на материалы | Основание |
| 1 | Для обоснования принятых проектных решений по отоплению, вентиляции и кондиционированию воздуха в справке о внесенных изменениях необходимо представить описание конкретных изменений, предусмотренных в проектной документации представленной на повторную экспертизу |  | п. 19  Положения… |
| 2 | Решения в части теплоносителей систем отопления и вентиляции, представленные в томе 5.4.1 необходимо привести в соответствие со сведениями указанными в томе 5.4.2 | Том 5.4.1 | п. 19 «д»  Положения… |
| 3 | Тепловые нагрузки на системы отопления и вентиляции, представленные в томе 5.4.1, не соответствуют данным в томе 5.4.2 | Том 5.4.1 | п. 19 «е»  Положения… |
| 4 | В связи с изменением технологической и архитектурной части проекта не представлены откорректированные схемы отопления | Том 5.4.1 | п. 19 «д»  Положения… |
| 5 | В текстовой части и таблице ХОВС имеются разночтения по количеству приточно-вытяжных систем | Том 5.4.1 | п. 19 «д»  Положения… |
| 6 | Принципиальные схемы вентиляции не обоснованы таблицей воздухообмена и таблицей ХОВС в части обслуживаемых помещений | Том 5.4.1 | п. 19 «д»  Положения… |
| 7 | Не предусмотрено резервирование вентоборудования, работающего круглосуточно круглогодично | Том 5.4.1 | п. 19 «д»  Положения… |
| 8 | Размещение приточных и вытяжных вентиляционных отверстий выполнено с нарушением требований п. 10.5 СП 60.13330.2016 | Том 5.4.1 | п. 19 «д»  Положения… |
| 9 | Не представлены сведения о нагрузке по холоду на секции охлаждения вентустановок | Том 5.4.1 | п. 19 «е»  Положения… |
| 10 | В проектной документации сведения о системах кондиционирования необходимо дополнить информацией о типе, местах установки наружных блоков, материале фреонопроводов, решениях по отводу конденсата и т.д. | Том 5.4.1 | п. 19 «д»  Положения… |
| 11 | Не предусмотрены системы приточной противодымной вентиляции для компенсации воздуха удаляемого из коридоров | Том 5.4.1 | п. 8.8 СП 7.13130.2013 |

**Раздел «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерного обеспечения, перечень инженерно- технических мероприятий, содержание технологических решений**

**Подраздел «Системы теплоснабжения»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вывод о несоответствии | Ссылка на материалы | Основание |
| 1 | Решения в томе 5.4.2 по прокладке тепловых сетей не подтверждены ТУ МУП «Калининградтеплосеть» № 56 от 31.01.2018 | Том 5.4.2 | п. 10 «б», 19 «в» Положения… |
| 2 | Не представлено письмо от МП Калининградтеплосеть № 3197 от 14.02.2018, на которое дана ссылка на л. 1 пояснительной записки тома 5.4.2 | Том 5.4.2 | п. 10 «б»  Положения… |
| 3 | Не представлены сведения о продолжительности отопительного периода | Том 5.4.2 | п. 19 «а»  Положения… |
| 4 | Решения по прокладке тепловых сетей не подтверждены топографическим планом. На топосъемке тепловые сети представлены как существующие, ТК-новая не указана, отсутствуют диаметры трубопроводов ТС | Том 5.4.2 | п. 19 «в»  Положения… |
| 5 | В проектной документации (том 5.4.2) температурный график принят 95/70 оС, что не подтвержедено  ТУ МУП «Калиниградтеплосеть» № 56 от 31.01.2018 или ТУ на подключение к источнику теплоснабжения (котельная по ул. Чувашская д.4) после реконструкции | Том 5.4.2 | п. 19 «б»  Положения… |
| 6 | Диаметры трубопроводов тепловых сетей не обоснованы исходно-разрешительной документацией и топографическим планом | Том 5.4.2 | п. 19 «в»  Положения… |
| 7 | Не указаны параметры теплоносителя (температурный график, давление в прямом и обратном трубопроводе) | Том 5.4.2 | п. 19 «б»  Положения… |
| 8 | В соответствии с ТУ № 56 до реконструкции котельной по ул. Чувашской д.4 подключение систем вентиляции и ГВС в тепловых пунктах невозможно, предусмотренные решения не обоснованы | Том 5.4.2 | п. 19 «д»  Положения… |
| 9 | Выбор оборудования ИТП на параметры 95/70 оС в греющих контурах не обоснован | Том 5.4.2 | п. 19 «б»  Положения… |
| 10 | Не обосновано подключение систем вентиляции по независимой схеме с одинаковыми параметрами (95/70 оС) в греющем и нагреваемом корпусе | Том 5.4.2 | п. 19 «б», «д» Положения… |
| 11 | В текстовой части тома 5.4.2 на л. 1 и л. 3 имеются разночтения по температурному графику в системах отопления и вентиляции (80/60  оС, 95/70  оС, 90/65  оС) | Том 5.4.2 | п. 19 «д»  Положения… |
| 12 | Во вторичном контуре системы вентиляции в качестве теплоносителя указан раствор пропиленгликоля, на тепловых схемах ИТП решения по приготовлению раствора отсутствуют | Том 5.4.2 | п. 19 «д»  Положения… |
| 13 | Для обоснования принятых проектных решений необходимо представить характеристики насосного оборудования и теплообменников | Том 5.4.2 | п. 19 «д»  Положения… |
| 14 | Тепловые схемы ИТП (нагреваемые контура) необходимо дополнить параметрами теплоносителей (давлением, температурой) в характерных точках | Том 5.4.2 | п. 19 «д»  Положения… |

**Раздел «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерного обеспечения, перечень инженерно- технических мероприятий, содержание технологических решений**

**Подраздел «Системы связи и сигнализации»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вывод о несоответствии | Ссылка на материалы | Основание |
|  | Не представлены сведения о типах исполнения кабельно-проводниковой продукции в соответствии с требованиями п. 6 табл. 2 ГОСТ 31565-2012 по местам преимущественного применения с учетом применяемых решений по прокладке кабельных линий.  Не отражены сведения, как выполняется обеспечение герметизации мест прохода кабельных проводок на границах «заразной» зоны. | Том 5.5.1, 5.5.2, 5.5.3 | Пункт 3, п/п «в», «м» пункта 20 Положения… |
|  | Не представлены решения по обеспечению организации локальной вычислительной сети, для которой приведены решения по организации СКС. | Том 5.5.1 | Пункт 3, п/п «в», «м» пункта 20 Положения… |
|  | Решения в части системы охранного телевидения обезличены и представлены декларативно:   1. не приведены тип/марки, аналоги и (или) технические характеристики устройств в текстовой части; 2. не обоснована результатами расчетов потребная емкость устройств хранения данных; 3. не отражены решения по построению выделенной локальновый вычислительной сети с указанием количества абонентов, протяженности линий; 4. не определены задачи, выполняемые телевизионными камерами (обнаружение, детектирование, распознавание) и пояснения по выбору моделей телевизионных камер, ориентировочные настройки при установке, заданные углы обзора. | Том 5.5.3 | Пункт 3, п/п «в», «м» пункта 20 Положения… |
|  | Структурная схема не отражает всех элементов и групп примененных устройств. Не отражены сведения по составу телекоммуникационных шкафов, что не позволяет выполнить оценку схемы. | Том 5.5.3 | Пункт 3, п/п «р» пункта 20 Положения… |
|  | Не представлены сведения, на основании каких технических документов выполнена прокладка шины RS-485 кольцом. Технические документы на С2000-ПИ такую реализацию не подтверждают. | Том 5.5.2 | Пункт 3 Положения… |
|  | Не обоснована требованиями нормативных документов и результатами расчета емкости аккумуляторов указанная емкость батарей к блокам питания системы контроля доступа. | Том 5.5.2 | Пункт 3 Положения… |
|  | Не представлены сведения, какая система получает сигнал загазованности, предусматриваемый от датчика загазованности в томе 5.7.1 | Подраздел «Сети связи» | Пункт 3 Положения… |

**Раздел «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерного обеспечения, перечень инженерно- технических мероприятий, содержание технологических решений**

**Подраздел «Системы автоматизации»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вывод о несоответствии | Ссылка на материалы | Основание |
|  | Не представлены сведения о составе шкафов управления автоматизации. Не отражены решения по организации выделенной ЛВС для объединения систем, включая сведения о технических средствах и программном обеспечении. Отсутствуют сведения по серверам и АРМ. | Том 5.6.1 | Пункт 3, п/п «л» пункта 19 Положения… |
|  | Не представлены решения в части автоматизации насосных установок (включая схемы автоматизации). Помимо этого заявленные в томе сведения по автоматизации работы насосной и приводов задвижек обводных линий при пожаре не взаимоувязаны с материалами тома 9.2. | Том 5.2 | п/п «м», «у» пункта 17 Положения… |
|  | Не представлены сведения по установке пульта дистанционного управления и мониторинга ДГУ, а также ссылки на проектную документацию с учтенным контрольным кабелем для подключения. | Том 5.1.3 | Пункт 3  Положения… |
|  | Текстовая часть не содержит описания процесса автоматизации установки обеззараживания, решения по которой отражены в графической части тома на схемах автоматизации. В текстовой части представлены только сведения по индикации работы системы на лицевой панели шкафа управления. | Том 5.6.2 | Пункт 3  Положения… |

**Раздел «Проект организации строительства»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вывод о несоответствии | Ссылка на материалы | Основание |
|  | Не представлены основные технико-экономические показатели по разделу (количество работающих, продолжительность строительства и трудоемкость работ) в части достройки объекта незавершённого строительства, с учетом технологических и планировочных решений, определенных в Задании на корректировку 17 «КК»/20110-ТХ от 13.08.2018 г. Представленные в проектной документации технико-экономические показатели не соответствуют Заданию на корректировку и календарному графику строительства | Том ПД-17 «КК»/2010-ПОС | п. 4.7 МДС 12-46.2008, п. 5.9 МДС 12-81.2007 |
|  | Не представлено описание конкретных решений по мониторингу в процессе достройки. Не определено, за какими зданиями и сооружениями, предусмотрен мониторинг и какие работы оказывают влияние на соседние здания. Не указаны сроки мониторинга, не выполнен расчет зоны влияния | Том ПД-17 «КК»/2010-ПОС | п. 23ф Положения… |
|  | Не представлен расчет потребности строительства в воде и электрической энергии. Не определены источники обеспечения строительства водой и электроэнергией. Возможность использования в качестве временных источников электроснабжения и водоснабжения строительства существующих инженерных сетей не подтверждена техническими условиями владельца с выделением необходимой мощности, в соответствии с расчетом, приведенном в ПОС. Точки подключения временных сетей к существующим сетям не показаны на стройгенплане | Том ПД-17 «КК»/2010-ПОС | п. 5.9 МДС 12-81.2007, п. 4.14.3 МДС 12-46-2008 |
| Для проверки достоверности сметной стоимости необходимо со справкой о внесении изменений в раздел проектной документации представить отдельным документом справку о внесении изменений в ведомости объемов работ к сметной документации по договору № [00809-18/СПЭ-02443](https://ais.gge.ru/project/19db6726496441969058ab35c73e6212) и отредактированную ведомость объемов работ, оформленную в соответствии с ГОСТ 21.1101-2013 | | | |

**Раздел «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Вывод о несоответствии | Ссылка на материалы | Основание |
| 1. | В справке о внесенных изменениях не представлены сведения о внесенных изменениях в раздел проектной документации «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» после получения положительного заключения по проектной документации №398-14/СПЭ-2443/02 | 17 «КК»/2010-ООС | п.44  Постановления  Правительства РФ №145 от  05.03.2007 |
| 2. | Не представлены результаты оценки воздействия на атмосферный воздух, выполненной с применением Методов расчетов рассеивания выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферном воздухе, утвержденных приказом Минприроды России № 273 от 06.06.2017. Учесть выбросы при работе дизельгенераторной установки. | 17 «КК»/2010-ООС | П.25а Положения, Приказ Минприроды России № 273 от 06.06.2017 |
| 3 | В материалах инженерно-экологических изысканий и в разделе «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» представлена противоречивая информация о зеленых насаждениях на участке строительства, подлежащих сносу. Необходимо уточнить сведения о сносимых зеленых насаждениях на участке проведения работ и компенсационных выплатах за снос зеленых насаждений. | 17 «КК»/2010-ООС, 85/17-ИЭИ | П.25а,б Положения, ст.61 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» |
| 4 | Не обоснованы исходные данные в расчете нормативов образования отходов периода проведения строительных работ. | 17 «КК»/2010-ООС | П.25а Положения… |
| 5 | Не указаны конечные объекты планируемого размещения отходов, не представлены копии лицензий организаций, которым предусматривается передача опасных отходов для транспортировки, размещения, обезвреживания переработки, не представлены копии действующих договоров на обращение с отходами или принципиальное согласие на прием образующихся отходов. | 17 «КК»/2010-ООС | ст.3, 10  № 89-ФЗ  «Об отходах производства и потребления». |
| 6 | На графических материалах не обозначено расположение контейнерной площадки для накопления отходов, расположение ЛОС для очистки стоков с парковочных площадок. | 17 «КК»/2010-ООС (лист 29) | П.25б Положения… |
| 7 | Не представлен расчет платы за негативное воздействие на окружающую среду в период строительства и эксплуатации, выполненный в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 03.03.2017 №255 с учетом ставок, определенных Постановлением Правительства №913 от 13.09.2016 и №758 от 29.06.2018. | 17 «КК»/2010-ООС | Ст.16.3 №7-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха» |
| 8 | Не указаны мероприятия по предотвращению загрязнения окружающей среды сточными водами, образующимися при эксплуатации мойки автопроходной (поз.9 на генплане 17»КК»/2010-ПЗУ), парковочных площадок (поз.8 на генплане 17»КК»/2010-ПЗУ). | 17 «КК»/2010-ООС | П.25б Положения… |
| 9 | Не представляется возможным оценить соответствие проектных решений раздела «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» результатам инженерно-экологических изысканий в связи с имеющимися замечаниями к представленным отчетным материалам по инженерно-экологическим изысканиям. | 17 «КК»/2010-ООС, 85/17-ИЭИ | Ч.1 ст.15 №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» |

**Мероприятия по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения и работающих**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Выводы | Ссылка на материалы | Основание |
|  | Не представлена справка о внесенных изменениях в раздел ПМООС  В разделах ПМООС и ТХ не указаны условными обозначениями внесенные изменения | 17 «КК»/2010-ООС  17 «КК»/2010-ИОС5.7 ТХ | п.44 Постановление №145 Правительства РФ от 05.03.2007 |
|  | Не представлен откорректированный по замечаниям государственной экспертизы том ПМООС | 17 «КК»/2010-ООС | п.44 Постановление №145 Правительства РФ от 05.03.2007 |
|  | Не представлен ситуационный план с границами размещения проектируемого объекта и ближайшей жилой застройки; границами поясов ЗСО источников хозяйственно-питьевого водоснабжения; границами территорий с особыми условиями использования. | 17 «КК»/2010-ООС | пп. в п. 25 Положения… |
|  | В составе оценки уровня загрязнения атмосферного воздуха в разделе ПМООС:  расчеты рассеивания загрязняющих веществ расчеты рассеивания должны быть проведены в соответствии с приказом № 273 от 06.06.2017 Минприроды России | 17 «КК»/2010-ООС | Приказ №273 от 06.06.2017 Минприроды России  п.2.2 СанПиН 2.1.6.1032-01 |
|  | На титульных листах проектной документации не указаны номера внесенных изменений | 17 «КК»/2010-ООС | П.7.4 ГОСТ Р 21.1101-2013 |
|  | Не представлена карта-схема источников шумового воздействия и расчетных точек.  Спецификации систем вентиляции в разделе ОВ и в разделе ПМООС не приведены в соответствие.  В разделе ПМООС не указан перечень шумоглушителей, отсутствует информация о том, каким образом они учитывались в расчетах.  Не представлены акустические расчеты для ночного времени суток в полном объеме с картой-схемой источников и расчетных точек  Не представлено обоснование коэффициенты звукопоглощения препятствий в составе расчетов «Эколог-Шум» | 17 «КК»/2010-ООС  17 «КК»/2010-ИОС5.4.1 ОВ | п.6.3 СН 2.2.4/2.1.8.562-96 |
|  | Не представлены сведения об ориентировочном размере СЗЗ для проектируемого объекта. Не представлено расчетное обоснование сведений о том, что проектируемый объект не является источником воздействия на среду обитания и здоровье населения | 17 «КК»/2010-ООС | п.2.1 Сан-ПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 |
|  | Не представлено заключение ФС Роспотребнадзора на проект расчетной СЗЗ для проектируемого объекта | 17 «КК»/2010-ООС | п.3 ст.20 №52-ФЗ от 30.03.1999, п.3.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 |
|  | Не представлены сведения о количестве всех образующихся медицинских отходов по структурным подразделениям, с указанием классов опасности, о размещении мест их временного хранения, дезинфекции и вывозе. | 17 «КК»/2010-ООС | п.3.1 СанПиН 2.1.7.2790-10 |
|  | Не представлен перечень мероприятий по защите подземных вод | 17 «КК»/2010-ООС | П.3.1 СП 2.1.5.1059-01;  СанПиН 2.1.4.1110-02 |
|  | Не представлено описание процедуры обеззараживания сточных вод в подвале медицинского корпуса | 17 «КК»/2010-ООС | Глава 5 СанПиН 2.1.7.2790-10 |
|  | Не представлены сведения о назначении всех технических помещений в подвале | 17 «КК»/2010-ООС | Пп. л, П.13 Положения… |

**Раздел. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Вывод о несоответствии | Ссылка на материалы | Основание |
|  | **Раздел «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»** | | |
|  | Не представлены идентификационные признаки и пожарно-технические характеристики ДГУ, предусмотренной в составе проекта.  Не определены принятые проектом расстояния от устанавливаемой ДГУ до соседних объектов защиты, в зависимости от пожарно-технических характеристик ДГУ и соседних объектов защиты – с учетом требований норм (п. 4.3 СП 4.13130.2013).  В раздел 9 (том 9.1 шифр 17 «КК»/2010-ПБ) проектной документации не внесены изменения в соответствии с требованиями ГОСТ Р 21.1101-2013, с учетом внесения изменений в другие разделы проектной документации, в части исключения здания КПП (раздел 2 том «17 «КК»/2010-ПЗУ», том «КК»/2010-ТХ и др.). | Раздел 9  (том 9.1 шифр 17 «КК»/2010-ПБ) | п. 3, 26 а, б Положения…  Технический регламент о требованиях пожарной безопасности  (№ 123-ФЗ)  ст. 6.1, 69, 78, 80 |
|  | В представленном описании и обосновании принятых конструктивных и объемно-планировочных решений, степени огнестойкости и класса конструктивной пожарной опасности строительных конструкций содержатся обобщенные сведения и выдержки нормативных документов.  Не представлены сведения о всех несущих конструкций (в соответствии с п. 5.4.2 СП 2.13130.2012), а также принятые для них способы огнезащиты, с учетом требований п. 5.4.3 СП 2.13130.2012 (включая пределы огнестойкости и способы огнезащиты несущих элементов парогенераторной и кровли основного здания).  Принятые решения по размещению парогенераторной не обоснованы с учетом требований норм (для парогенераторной не предусмотрены (не отражены) мероприятия по обеспечению пожарной безопасности, с учетом требований СП 4.13130.2013).  Не предусмотрены противопожарные мероприятия, для размещаемого в здании мансардного этажа – с учетом требований норм. | Раздел 3  (том 3.1 шифр 17 «КК»/2010-АР);  Раздел 4  (том 4.1 шифр 17 «КК»/2010-КР);  Раздел 9  (том 9.1 шифр 17 «КК»/2010-ПБ,  том 9.2 шифр 17 «КК»/2010-ПБ ПСО) | п. 3, 26 г  Положения…  № 123-ФЗ ст. 87, 88 табл. 21, СП 2.13130.2012 |
|  | Не предусмотрены мероприятия по нераспространению пожара, в местах примыкания частей здания под углом менее 135˚ (соответствующее заполнение дверных и оконных проемов противопожарными преградами, исполнение участков свесов крыш и т.п. в соответствии с требованиями п. 5.4.14, 5.4.16 СП 2.13130.2012).  Конструктивное исполнение лестничных клеток принято без учета требований п. 5.4.16 СП 2.13130.2012.  Не предусмотрена огнезащитная обработка деревянной стропильной системы здания (с учетом II степени огнестойкости и п. 5.4.5 СП 2.13130.2012). | Раздел 3  (том 3.1 шифр 17 «КК»/2010-АР);  Раздел 9  (том 9.1 шифр 17 «КК»/2010-ПБ) | № 123-ФЗ  ст. 87, 88 СП 2.13130.2012 |
|  | Не обоснованы принятые проектом решения по обеспечению безопасности людей при возникновении пожара. Не определены геометрические параметры эвакуационных выходов из помещений и путей эвакуации, с учетом требований п. 4.2.5 СП 1.13130.2009.  На путях эвакуации не предусмотрено устройство аварийного (эвакуационного) освещения. | Раздел 9  (том 9.1 шифр 17 «КК»/2010-ПБ) | п. 3, 26 д  Положения…  № 123-ФЗ ст. 89,  п. 4.3.1, 4.2.5 СП 1.13130.2009 |
|  | Представленное описание и обоснование противопожарной защиты (внутреннего противопожарного водопровода, противодымной защиты) содержит обобщенные сведения и выдержки из нормативных документов, что не позволяет оценить принятые решения на соответствие требованиям норм. | Раздел 9  (том 9.1 шифр 17 «КК»/2010-ПБ) | п. 3, 26 и Положения… |
|  | Представленное описание и обоснование необходимости размещения оборудования противопожарной защиты, управления таким оборудованием, взаимодействия такого оборудования с инженерными системами здания и оборудованием, работа которого во время пожара направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития, а также алгоритма работы технических систем (средств) противопожарной защиты содержит обобщенные сведения, что не позволяет оценить принятые решения на соответствие требованиям Технических регламентов и норм пожарной безопасности.  Кроме того, в томе 9.1 (шифр 17 «КК»/2010-ПБ) и томе 9.2 (шифр 17 «КК»/2010-ПБ ПСО) раздела 9 содержатся противоречивые сведения в части систем противопожарной защиты (например, противодымной) | Раздел 9  (том 9.1 шифр 17 «КК»/2010-ПБ,  том 9.2 шифр 17 «КК»/2010-ПБ ПСО) | п. 3, 6, 26 к, п  Положения… |
|  | Для кранов внутреннего противопожарного водопровода не предусмотрены регуляторы давления (п. 4.1.7 СП 10.13130.2009).  Для насосной станции внутреннего противопожарного водопровода (помещения установки насосов) не предусмотрено выделение требуемыми противопожарными преградами, а также не предусмотрен отдельный выход наружу. | Раздел 9  (том 9.1 шифр 17 «КК»/2010-ПБ) | № 123-ФЗ ст. 86,  п. 4.2.2 СП 10.13130.2009. |
|  | Не предусмотрена противодымная защита здания МВЛ (не предусмотрены системы вытяжной и приточной противодымной вентиляции), с учетом требований СП 7.13130.2013. Положения п. 7.3 в) СП 7.13130.2013 к принятым проектом для здания МВЛ решениям не относятся. | Раздел 9  (том 9.1 шифр 17 «КК»/2010-ПБ) | № 123-ФЗ ст. 85,  п. 3.16, 3.17, 7.2, 7.3, 8.8 СП 7.13130.2013. |
|  | В ограждающих конструкциях мансарды не предусмотрены люки, с учетом требований п. 7.9 СП 4.13130.2013. | Раздел 9  (том 9.1 шифр 17 «КК»/2010-ПБ) | п. 3, 26 е  Положения…  № 123-ФЗ ст. 80, 90 |
|  | Не предусмотрено оборудование автоматическими установками (системами) противопожарной защиты ДГУ, входящей в объем проектирования (автоматическими установками пожаротушения и сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре и т.д.) – с учетом требований норм.  Характеристики помещения пожарного поста не соответствуют всем требованиям п. 13.14.12 СП 5.13130.2009. Кроме того, серверная не является помещением с круглосуточным пребыванием дежурного персонала (п 13.14.10 СП 5.13130.2009). | Раздел 9  (том 9.1 шифр 17 «КК»/2010-ПБ) | № 123-ФЗ ст. 81 – 86, 89, 91 |
|  | Не обоснована установка автоматических пожарных извещателей в помещениях категории В4 и Д по взрывопожарной и пожарной опасности (включая подвальный этаж), с учетом критериев экономической эффективности, целесообразности и требований норм (п. А.4 СП 5.13130.2009). | Раздел 9  (том 9.1 шифр 17 «КК»/2010-ПБ),  (том 9.2 шифр 17 «КК»/2010-ПБ ПСО) | № 123-ФЗ ст. 54, 83, 84, 91, СП 5.13130.2009 |
|  | Представленный ситуационный план организации земельного участка, предоставленный для размещения объекта капитального строительства, не отражает всех принятых (описанных и обоснованных в текстовой части раздела) проектом решений, с указанием схем прокладки наружного противопожарного водопровода и мест размещения пожарных гидрантов | Раздел 2  (том шифр «17 «КК»/2010-ПЗУ»  Раздел 9  (том 9.1 шифр 17 «КК»/2010-ПБ) | п. 3, 6, 26 н Положения…,  п. 5.1.6 ГОСТ 21.1101-2013 |
|  | Представленные схемы эвакуации людей и материальных средств из здания и с прилегающей к зданию территории в случае возникновения пожара выполнены без учета всех требований ГОСТ Р 21.1101 (не отражено максимально возможное количество людей (посетителей и персонала) в помещениях, геометрические параметры путей эвакуации (в том числе с учетом направления открывания дверей) и выходов и т.д.). Также не представлены схемы эвакуации из ДГУ. | Раздел 3  (том 3.1 шифр 17 «КК»/2010-АР);  Раздел 9  (том 9.1 шифр 17 «КК»/2010-ПБ) | п. 3, 6, 26 о Положения…,  ГОСТ Р 21.1101-2013 |
|  | В графической части не представлены структурные схемы всех предусматриваемых проектом технических систем (средств) противопожарной защиты, выполненные с учетом требований ГОСТ 2.701-2008 (включая внутренний противопожарный водопровод, противодымную защиту) | Раздел 9  (том 9.1 шифр 17 «КК»/2010-ПБ),  (том 9.2 шифр 17 «КК»/2010-ПБ ПСО) | п. 3, 6, 26 п Положения… |

**Раздел. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.**

**В части систем связи и сигнализации (системы пожарной сигнализации и оповещения о пожаре)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вывод о несоответствии | Ссылка на материалы | Основание |
|  | Структурная схема не отражает все элементы технических средств противопожарной защиты, включая смежные устройства управления и контроля, поясняющие работу автоматических систем противопожарной защиты.  Не увязаны с учетом сведений в смежных разделах проектной документации по автоматизации вентиляции, противопожарных клапанов, насосных с обводными задвижками технические решения, представленные на структурной схеме: количество сигналов на управление инженерных систем не соответствует их количеству, отсутствуют кнопки дистанционного пуска у пожарных шкафов, решения по приему сигналов состояния противопожарных клапанов должны быть увязаны с решениями тома 5.6.1, АРМ «Орион Про» не представлен на структурной схеме. | Том 9.2 | Пункт 3, п/п «и», «к», «п» пункта 26  Положения… |
|  | Не представлены результаты расчетов потребной емкости аккумуляторных батарей, подтверждающие возможность использования одного блока питания | Том 9.2 | Пункт 3, п/п «и», «к», «п» пункта 26 Положения… |
|  | Не представлены сведения с результатами расчетов, подтверждающих приведенные решения по расстановке оповещателей речевых с учетом нормативных уровней звука, принятом уровне шума в защищаемых помещениях, принятой архитектуре. |  |  |
|  | Не приведены пояснения, на основании каких требований нормативных документов в объем решений (в спецификацию в составе тома) по автоматическим системам противопожарной защиты включены табло «Заражено», «Не заражено» и где отражены решения по реализации управления и контроля данными табло. | Том 9.2 | Пункт 3, п/п «и», «к», «п» пункта 26  Положения… |

**Мероприятия по обеспечению промышленной безопасности**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Вывод о несоответствии | Ссылка на материалы | Основание |
| 1. | При проектировании используются отмененные нормативные документы (ПБ 3-385-03) | 17 «КК»/2010– ИОС5.7.1 | разд. 2, 4  ГОСТ Р 21.1101-2013. |
| 2. | В текстовой и графической части тома не представлены проектные решения по парогенераторным установкам (их параметрах, характеристикам трубопроводов, их испытаниям). (Сведения по парогенераторной приведены в томе 17 «КК»/2010-ПЗУ, лист 7). | 17 «КК»/2010– ИОС5.7 | п. 22 Положения…;  ФНП «Правила промышленной безопасности опасных производственных объектов, на которых используется оборудование, работающее под избыточным давлением», утв. приказом РТН от 25.03.2014 № 116. *(не внесены изменения по замечаниям предыдущей экспертизы).* |

**Раздел «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Вывод о несоответствии | Ссылка на материалы | Основание |
| 1. | Раздел ПМ ГОЧС выполнен по нормам отменённых нормативных документов. Решения раздела привести в соответствии с нормами действующих нормативных документов. | Раздел 12, книга 1, 17 «КК»/2010-ГОЧС | ПП РФ от 26.12.2014 № 1521  ГОСТ Р 55201-2012 (приказ Федерального агентства по техрегулированию и метрологии от 26.11.2012 г. № 1193-ст)  СП 165.1325800.2014 (приказ Министерства строительства и ЖКХ РФ от 12.11.2014 № 705/пр.)  СП 264.1325800.2016 (приказ Министерства строительства и ЖКХ РФ от 03.12.2016 № 880/пр) СП 88.13330.2011 (с изм.)  (приказ Федерального агентства строительства и ЖКХ (Госстрой) от 18.02.2014 № 59/пр)  СП 133.13330.2012 (приказ Минрегиона РФ от 05.04.2012 № 159  СП 134.13330.2012 (приказ Минрегиона РФ от 05.04 2012  N 160) |
| 2. | Не представлено обоснование для разработки раздела ПМ ГОЧС. | Раздел 12, книга 1, 17 «КК»/2010-ГОЧС | часть 11 статьи 48 ФЗ РФ  от 29.12.2004 года № 190-ФЗ  пункт 7 Положения… |
| 3 | Графическая часть по оформлению, составу и содержанию не соответствует требованиям нормативных документов. | Раздел 12, книга 1, 17 «КК»/2010-ГОЧС, приложения | п. 6.3.1-6.3.2  ГОСТ Р 55201-2012 |
| 4 | Не представлены исходные данные и требования ГУ МЧС РФ по Субъекту Федерации для разработки мероприятий ГО и ЧС. | Раздел 12, книга 1, 17 «КК»/2010-ГОЧС, приложения | п. 4.8; 5.2  ГОСТ Р 55201-2012 |
| В случае отсутствия необходимости в разработке раздела ПМ ГОЧС мероприятия ГО и ЧС разрабатываются в соответствующих разделах проектной документации | | | ГОСТ Р 55201-2012  п. 4.2, примечание |

*Примечания:*

*Все изменения и дополнения, которые влияют на решения других разделов, должны быть внесены в соответствующие разделы и оформлены в справке о внесенных изменениях. После рассмотрения представленных справок о внесении изменений и дополнений по замечаниям экспертизы могут возникнуть дополнительные вопросы и замечания.*

*Откорректировать текстовую и графическую часть проектной документации с учётом требований действующего государственного стандарта РФ с указанием в графе сведений внесения изменений и на соответствующих титула «Изм.», «(Зам.)», «(Нов.)» ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной документации».*

**Начальник отдела комплексной**

**экспертизы**

*Образец справки о внесенных изменениях в проектную документацию.*

Наименование организации генерального проектировщика\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Справка о внесенных изменениях по оперативным замечаниям**

Санкт-Петербургского филиала Главгоэкспертизы России

по объекту: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(номер по договору)

Наименование проектной документации.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Шифр: \_\_\_\_\_\_\_\_

Наименование раздела или разделов

Директор организации генерального

проектировщика подпись и печать

(ФИО\_\_\_\_\_\_\_\_) «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_200\_\_

ОГЛАВЛЕНИЕ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п.п. | Наименование | Страница |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

Наименование раздела\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Шифр: \_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| СПРАВКА | | | |
| о внесенных изменениях в проектную документацию по замечаниям Санкт-Петербургского филиала ФАУ «Главгосэкспертиза России» | | | |
| Наименование объекта: | | | |
|  | | | |
|  |  |  |  |
| № п/п | Замечания государственной экспертизы | Ответы на замечания | Ссылка по внесенным изменениям на состав проектной документации (том, часть, книга, лист, стр.) |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| ГИП | |  | (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) |
|  |  |  |  |
| "СОГЛАСОВАНО" | |  |  |
| От Заказчика | |  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) | |  |  |
|  |  |  |  |
| М.П. | |  |  |

Примечания:

* ответы на замечания, в случае доработки или дополнения должны быть со ссылками на конкретные листы или приложения;
* последовательность и содержание замечаний в графе 2 указывать в строгом соответствии с последовательностью и текстом замечаний экспертов по разделам;
* справка оформляется по каждому разделу отдельно; и направляется отдельными файлами;
* нумерация страниц по разделу – сквозная.

Внесенные изменения и дополнения должны быть оформлены в соответствии с требованиями раздела 7 ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации».

Для регистрации справок необходимо направить сопроводительное письмо, подписанное заявителем, на имя начальника филиала с указанием № договора, названия объекта, датой и исходящим номером регистрации и описью справок по разделам.