

Генеральный план. Согласованный вариант
М 1:500

- Условные обозначения**
- - Граница участка (кадастровый номер 50:14:0000000:1075:29)
 - - Граница проектирования (включая зону примыкания)
 - Автодорога существующая
 - Обочина существующая
 - Автодорога проектируемая (включая примыкание)
 - Обочина укрепленная проектируемая
 - - Водоотвод поверхностный BRAER из ж.б. лотков
 - + - Места расположения сточных лотков
 - Бытовое помещение (бытовка 2,5x6,0 м)
 - - Перегородка противопожарная из блоков ФБС
 - Биотуалет (кабинка)
 - Мойка колес автотранспорта сухая "Мойдодыр-ПНЕВМО-2"
 - + - Место для курения
 - Эстакада стационарная МД-4.32 для мойки колес
 - - Шлагбаум автоматический Daanghan BARRIER PRO6000LED
 - + - Мачта освещения (стойка СЦС-1,2-10 со светильником "КВАЗАР 100")
 - - Изоляксы освещения (4 лк)
 - - Изоляксы освещения (8 лк)
 - - Изоляксы освещения (12 лк)
 - - Изоляксы освещения (16 лк)
 - - Столбы электроснабжения ж.б. (существующие)
 - - Точка подключения к сети электроснабжения (рудильник на ж.б. столбе)
 - Т - Трансформаторная подстанция (существующая)

Экспликация зданий и сооружений

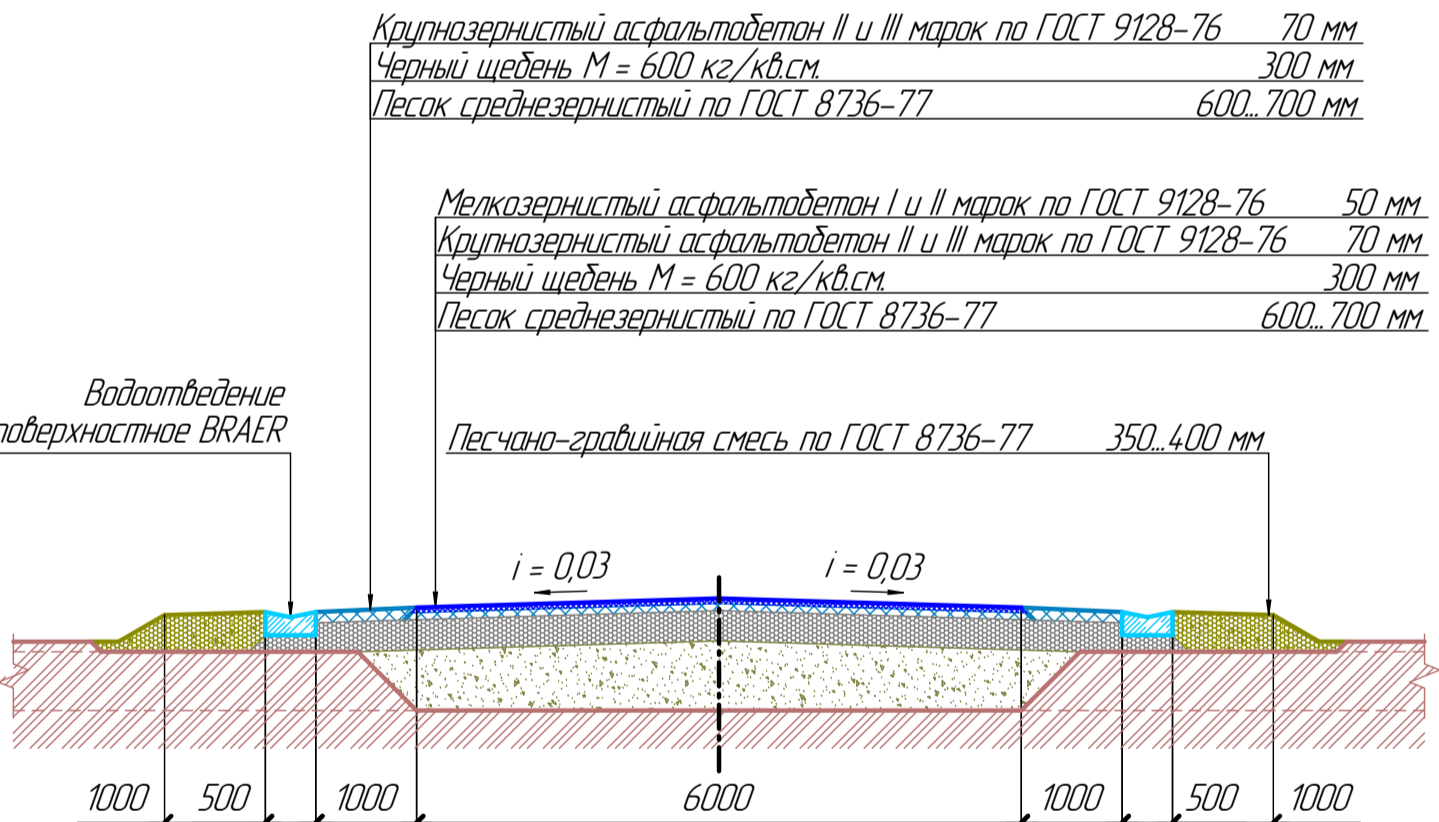
Поз.	Наименование	Примечание
Проектируемые здания и сооружения		
1	Бытовое здание (бытовка) 2,5x6,0 м	Проектируемое
2	Мойка колес сухая "Мойдодыр-ПНЕВМО-2" 2,2x15 м	Проектируемое
3	Биотуалет (кабинка) 1,1x1,2 м	Проектируемое
4	Эстакада стационарная МД-4.32 4,38x2,6 м для мойки колес	Проектируемое
5	Шлагбаум автоматический 6 м Daanghan BARRIER PRO6000LED	Проектируемое
6	Место для курения (с урной и огнетушителем)	Проектируемое
7	Парковка на 10 машиномест 2,3x5,0 м каждое	Проектируемое
8	Мачта освещения (стойка СЦС-1,2-10 со светильником "КВАЗАР 100")	Проектируемое
9	Перегородка противопожарная из блоков ФБС 400 мм	Проектируемое
10	Система поверхностного водоотведения BRAER (бетонные лотки)	Проектируемое

Технико-экономические показатели

Поз.	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	Бытовое здание (бытовка)	шт.	1	
2	Мойка колес сухая	шт.	1	
3	Биотуалет (кабинка)	шт.	1	
4	Эстакада стационарная МД-4.32 для мойки колес	шт.	1	
5	Шлагбаум автоматический Daanghan	шт.	1	
6	Место для курения	шт.	1	
7	Парковка на 10 машиномест	шт.	1	
8	Мачта освещения	шт.	10	
9	Перегородка противопожарная	шт.	1	

Площадь в границах проектирования	м ²	4 007
Протяженность дороги от примыкания	м	122
Площадь асфальтобетонного покрытия	м ²	1 165
Ширина асфальтобетонного покрытия	м	6,0
Площадь укрепленных обочин	м ²	904
Ширина укрепленных обочин	м	2,5
Площадь зоны парковки	м ²	163
Площадь покрытия в зоне бытовки	м ²	48

Схема автомобильной дороги М 1:75



Указания

- Данным листом предусмотрены основные технические решения по устройству съезда с автодороги к земельному участку с кадастровым номером 50:14:0000000:1075:29.
- В рамках предпроектной проработки в соответствии с условиями ТУ № 304889 приняты следующие технические решения:
 - ширина проектной автодороги принята 6 м;
 - ширина земляного полотна принята 11 м;
 - ширина укрепленных обочин принята 1 м;
 - радиусы примыкания на въезде и выезде приняты 15,0 м;
 - возможность использования съезда для подъезда к соседним участкам обеспечивается отсутствием сооружений в зонах примыканий грунтовых дорог соседних участков;
 - предусмотрена парковка для легкового автотранспорта в количестве 10 машиномест;
 - предусмотрен поверхностный водоотвод с территории с применением бетонных лотков BRAER и проектных поперечных уклонов дороги $i = 0,03$ в обе стороны;
 - предусмотрено устройство освещения примыкания и части дороги при помощи опор СЦС-1,2-10 и светодиодных уличных светильников "КВАЗАР 100" (или аналогов);
 - безопасность движения пешеходов обеспечена широкими укрепленными обочинами шириной 1 м, а также освещением дороги в зоне примыкания;
 - предусмотрен стационарный пункт мойки колес автотранспорта.
- Выполнение нормативных предписаний по освещенности дороги и примыкания подтверждается распределением изолиний освещенности.

Согласовано:

Ответственный представитель Заказчика

Ответственный представитель Заказчика

_____/2018 г.

_____/2018 г.

_____/2018 г.

_____/2018 г.

89-18 ОЗС 1 - ГП.1					
Земельный участок сельскохозяйственного назначения (кадастровый номер 50:14:0000000:1075:29) по адресу: Московская область, Щелковский район, АОЗТ "Щелковская птицефабрика"					
Изм.	Кол.	Лист	Изд.	Лист	Лист
Разработ	Андреев И.С.			5/11/8	Страница
Проектиров	Котова Л.В.			5/11/8	Лист
Нач. отд.	Андреев И.С.			5/11/8	Листов
Н. контр.	Котова Л.В.			5/11/8	
Генеральный план. Согласованный вариант					АО ПКТИрамстрой г. Москва
					Формат А1