

**ЧАСТЬ III. ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ ДОКУМЕНТАЦИИ ОБ АУКЦИОНЕ В  
ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ.**

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ.**

**на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации по объекту:  
"Комплексный капитальный ремонт здания Гагаринского районного суда  
г. Севастополя"**

N п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1.	Предмет торгов	Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации по объекту: "Комплексный капитальный ремонт здания Гагаринского районного суда г. Севастополя".
2.	Заказчик	Управление Судебного департамента в г. Севастополе.
3.	Стадийность проектирования	Рабочая документация.
4.	Вид строительства	Комплексный капитальный ремонт.
5.	Штатная численность	62 работника суда (в том числе 13 судей).
6.	Требования к документации	Рабочую документацию разработать в соответствии со следующими документами и в объеме, необходимом для получения положительного заключения на определение достоверности сметной стоимости: <ul style="list-style-type: none"><li>- постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;</li><li>- Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности»;</li><li>- Федеральным законом от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»;</li><li>- действующими строительными и санитарными нормами, требованиями пожарной безопасности и другими нормативными документами.</li><li>- Градостроительного кодекса РФ;</li><li>- Федерального закона от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"</li><li>- ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации».</li></ul>

7.	Основные технико-экономические показатели объекта капитального строительства и особые условия	<p>7.1. Основные технико-экономические показатели и особые условия:</p> <p>7.1.1. Тип здания Гагаринского районного суда г. Севастополя: Административное здание.</p> <p>7.1.2. Адрес здания - 299045, г. Севастополь, ул. Вакуленчука, д.3.</p> <p>7.1.3. Год постройки здания - 1971 год.</p> <p>7.1.4. Количество этажей здания - 2.</p> <p>7.1.5. Здание - кирпичное, фундаменты ж/б.</p> <p>7.1.6. Площадь застройки здания – 1031,3 м2. Общая площадь здания – 2078,1м2 (Объемы подлежат уточнению в процессе выполнения работ по разработке проектно-сметной документации).</p> <p>7.1.7. Здание является действующим.</p> <p>7.1.8. Группа капитальности – II.</p> <p>7.1.9. Максимальная мощность присоединенных электропринимающих устройств (существующая) – 14 кВт/ч.</p> <p>7.1.10. Существующее водопотребление на хоз. быт. нужды – 2,79 м3/сут.</p> <p>7.1.11. Существующее водоотведение на хоз. быт. нужды – 0,78 м3/сут.</p> <p>7.1.12. Существующая тепловая нагрузка – 0,114 Гкал/час.</p>
8.	Уровень ответственности зданий и сооружений	Нормальный, в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений".
9.	Источник финансирования	Федеральный бюджет.
10.	Краткие характеристики выполняемых работ (состав рабочей документации):	<p>10.1. Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации по объекту: "Комплексный капитальный ремонт здания Гагаринского районного суда г. Севастополя" осуществить в объеме, достаточном для реализации в процессе комплексного капитального ремонта и необходимом для получения положительного заключения на определение достоверности сметной стоимости в государственной экспертизе.</p> <p>10.2. Состав разрабатываемой проектно-сметной документации:</p> <p>10.2.1. Пояснительная записка (Раздел 1).</p> <p>10.2.2. Схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с градостроительным планом земельного участка (Раздел 2).</p> <p>10.2.3. Архитектурные решения по капитальному ремонту (Раздел 3).</p> <p>10.2.4. Конструктивные и объемно планировочные решения по капитальному ремонту (Раздел 4).</p> <p>10.2.5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, о слаботочных сетях перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений (Раздел 5), включая подразделы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- подраздел «Система электроснабжения и освещения»;</li> <li>- подраздел «Система водоснабжения»;</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- подраздел «Система водоотведения»;</li> <li>- подраздел «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха»;</li> <li>- подраздел «Замена существующих труб теплоснабжения в границах участка»;</li> <li>- подраздел «Охранно-пожарная сигнализация»;</li> <li>- подраздел «Видеонаблюдение»;</li> <li>- подраздел «Система контроля и управления доступом»;</li> <li>- подраздел «Тревожная сигнализация»;</li> <li>- подраздел «Локально-вычислительная сеть»;</li> <li>- подраздел «Телефония»;</li> <li>- подраздел «Пожаротушение».</li> </ul> <p>10.2.6. Проект организации капитального ремонта объекта капитального строительства (Раздел 6).</p> <p>10.2.7. Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства, их частей (при необходимости сноса);</p> <p>10.2.8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды (Раздел 8).</p> <p>10.2.9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности (Раздел 9).</p> <p>10.2.10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов (Раздел 10).</p> <p>10.2.11. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов (Раздел 10(1)).</p> <p>10.2.12. Мероприятия по противодействию террористическим актам.</p> <p>10.2.13. Сметная документация (Раздел 11).</p> <p>10.3. Разработка следующих разделов проектно-сметной документации не осуществляется: наружные сети водопровода, наружные сети канализации, наружные сети электроснабжения по сети 0,4 кВ.</p> <p>10.4. Настоящее Задание может уточняться и дополняться по взаимному согласованию сторон в срок не позднее 30 календарных дней до срока окончания подготовки проектной документации без изменения цены государственного контракта.</p>
11.	Требования к сметной документации	<p>11.1. Сметную документацию разработать в двух уровнях цен:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- в базисном уровне цен 2000 года по действующей нормативной базе «ТСНБ ТЕР-2001 г. Севастополя (эталон) с доп. и изм. 1 (Приказ Минстроя России №140/пр.)</li> <li>- в текущем уровне цен к моменту передачи сметной документации Заказчику с использованием действующих индексов изменения сметной стоимости Минрегиона на 2017 год.</li> </ul> <p>11.2. Произвести разделение локальных смет и объектных</p>

		<p>сметных расчетов по соответствующим видам и статьям финансирования (ремонтные работы, установка, модернизация, дооборудование, демонтаж, благоустройство, изготовление и установка ограждения и т.д.) на основании Приказа Минфина России от 01.07.2013 N 65н (ред. от 01.03.2017) "Об утверждении Указаний о порядке применения бюджетной классификации Российской Федерации".</p> <p>11.3. Необходимо провести экспертизу достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта объектов капитального строительства в органах Государственной экспертизы за счет собственных средств Исполнителя.</p>
12.	Согласование проектной документации	<p>12.1. Основные планировочные, технологические и функциональные решения, а также применяемые конструкции, оборудование и материалы согласовать с Заказчиком.</p> <p>12.2. Согласования с заинтересованными организациями (в том числе оплату счетов по согласованию), мероприятия по проведению государственной экспертизы достоверности сметной стоимости осуществляет Исполнитель (генеральный проектировщик) по данному контракту.</p> <p>12.3. Подрядчик (генеральный проектировщик) осуществляет защиту проектной документации при согласовании проектной документации в заинтересованных службах путем предоставления пояснений, документов и обоснований по требованию Заказчика, согласующих организаций.</p> <p>12.4. Исполнитель (генеральная проектная организация), при необходимости, получает технические условия на увеличение выделенной мощности.</p>
13.	Количество выдаваемой документации	<p>13.1. Документацию разработать в соответствии с Законодательством РФ, действующими нормативными документами в области строительства и капитального ремонта, регламентами, в том числе: Градостроительный кодекс РФ; «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» от 30.12.2009г. № 384-ФЗ, «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008г. №123-ФЗ, СП, СНИП и ГОСТ, в объеме необходимом для получения положительных заключений органов государственной экспертизы, разрешения на строительство (реконструкцию), осуществления работ по реконструкции объекта.</p> <p>13.2. Состав проектно-сметной документации подготовить в соответствии с:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 года № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;</li> <li>- ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к</li> </ul>

		<p>проектной и рабочей документации»;</p> <p>- настоящим заданием на проектирование.</p> <p>13.3. Рабочая документация должна содержать ведомости потребности в материалах и ведомости объемов работ, в соответствии ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации».</p> <p>13.4. Рабочую и сметную документацию, положительные заключения государственной экспертизы, сброшюровать и выдать в 4-х экземплярах на бумажном носителе и 1 (один) экземпляр на электронном носителе (в отсканированном виде, заверенные подписями и печатями).</p> <p>13.5. В электронной версии необходимо предусмотреть следующее:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- одна книга документации размещается в одной папке, в которой находятся несколько файлов (текстовые и графические приложения);</li> <li>- текстовая часть - форматы Word, Exel, графическая часть - формат PDF - наименование файлов должно соответствовать наименованию на титульном листе и составу проекта, допускаются сокращение имен папок и файлов;</li> <li>- формат представления текстовой части должен обеспечивать возможность копирования текста;</li> <li>- графическая часть должна соответствовать бумажному оригиналу, как по масштабу, так и по цветовому отображению;</li> <li>- чертежи, титульные листы томов должны быть продублированы в виде отсканированных образов документов, с подписями разработчиков и представлены в формате pdf;</li> <li>- один вариант сметной документации на электронном носителе в формате Word (в отсканированном виде с заверенными подписями и печатями);</li> <li>- второй вариант сметной документации на электронном носителе - в программе, совместимой с программным сметным комплексом Гранд-смета.</li> </ul>
14.	Исходные данные, сопутствующие работы и услуги	<p>14.1. Исходные данные, предоставляемые Заказчиком.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- поэтажный план здания;</li> <li>- акты балансового разграничения инженерных сетей;</li> <li>- техническое заключение (технический отчет) по результатам инженерного обследования здания;</li> <li>- проектно-сметная документация на комплексный капитальный ремонт здания Гагаринского районного суда г. Севастополя (разделы: наружные сети водопровода, наружные сети канализации, наружные сети электроснабжения по сети 0,4 кВ);</li> <li>- проектно-сметная документация по конвойным помещениям в Гагаринском районном суде города</li> </ul>

		<p>Севастополя.</p> <p>14.2. Исходные данные, получаемые исполнителем. Сопутствующие работы:</p> <p>14.2.1. Исполнитель имеет право своими силами за свой счет необходимые обследования и инженерные изыскания для подготовки качественной проектно-сметной документации (сопутствующие работы).</p> <p>14.2.2. Экспертиза достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта объектов капитального строительства в органах Государственной экспертизы выполняется силами Исполнителя и за счет собственных средств Исполнителя. Исполнитель принимает непосредственное участие в проведении экспертизы достоверности определения сметной стоимости и в минимально возможные сроки за свой счет исправляет документацию по замечаниям (сопутствующие работы).</p> <p>14.2.3. Исполнитель своими силами за свой счет обязуется подготовить для Заказчика документы для согласования проектно-сметной документации и оказать услуги по сопровождению процедуры согласования проектно-сметной документации и соответствующих ее разделов в следующих государственных органах и иных согласующих инстанциях (сопутствующие работы), а именно:  ГУП "Севэлектроавтотранс",  ФГУП 102 ПЭС Минобороны России,  ГУПС "Севастополь телеком",  ГУПС "Водоканал",  ФГУП «Охрана» Росгвардии по г. Севастополю,  ГУПС "Севтеплоэнерго"  ООО Севэнерго.</p>
15.	Общие требования к выполнению работ, требования по объему	<p>15.1. В процессе проектирования Исполнитель должен разработать и согласовать с Заказчиком предпроектные эскизы объемно-планировочных решений.</p> <p>15.2. Проектно-сметной документацией необходимо предусмотреть:</p> <p>15.2.1. Проведение работ по капитальному ремонту объекта проектирования, разработку архитектурно-строительных, конструктивных и объемно-планировочных решений с сохранением существующего предназначения помещений. Основные архитектурные и объемно-планировочные решения согласовать с Заказчиком на стадии предпроектной проработки в виде карточки основных технических решений. Разработку проекта благоустройства площадки в пределах границы (предусмотреть устройство газонов, мощение тротуаров, дорожек и стояночных площадок для автотранспорта сотрудников, ремонт наружного освещения территории, с учетом современных требований по экономии электроэнергии).</p> <p>15.2.2. Проведение работ по капитальному ремонту объекта проектирования всех внутренних инженерных систем с сохранением существующих вводов и подключений в</p>

		<p>полном объеме, слаботочных сетей, включая:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Систему «электроснабжения и освещения»;</li> <li>- Систему «водоснабжения»;</li> <li>- Систему «водоотведения»;</li> <li>- Систему «отопления, вентиляции и кондиционирование воздуха»;</li> <li>- Замену существующих труб теплоснабжения в границах участка;</li> <li>- «Охранно-пожарную сигнализацию» (включая Систему речевого оповещения о пожаре);</li> <li>- «Видеонаблюдение»;</li> <li>- «Систему контроля и управления доступом»;</li> <li>- Тревожную сигнализацию;</li> <li>- Локально-вычислительную сеть» (СКС);</li> <li>- «Телефонию»;</li> <li>- «Пожаротушение» (в указанных помещениях).</li> </ul> <p>15.2.3. Проект организации капитального ремонта объекта капитального строительства в полном объеме.</p> <p>15.2.4. Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства, их частей (при необходимости сноса);</p> <p>15.2.5. Перечень мероприятий по охране окружающей среды в полном объеме.</p> <p>15.2.6. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности в полном объеме.</p> <p>15.2.7. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов в полном объеме.</p> <p>15.2.8. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов в полном объеме.</p> <p>15.2.9. Мероприятия по противодействию террористическим актам в полном объеме.</p> <p>15.3. Проектно-сметная документация должна включать</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- комплексное устранение неисправностей и повреждений всех элементов зданий;</li> <li>- экономичные конструктивные и планировочные решения зданий;</li> <li>- максимальное сохранение исправных элементов зданий;</li> <li>- применение индустриальных конструкций и эффективных материалов, обеспечивающих нормативный межремонтный срок службы;</li> <li>- повышение уровня инженерного благоустройства зданий;</li> <li>- экономное расходование тепловой и электрической энергии, металла, цемента, леса;</li> <li>- применение прогрессивных методов производства капитального ремонта, обеспечивающих сокращение сроков его выполнения и снижение трудоемкости;</li> <li>- обязательное использование и применение энергосберегающих решений, технологий, оборудования и материалов, соответствующих нормам и требованиям современных эксплуатационных характеристик.</li> </ul>
--	--	--

16.	Требования к качественным характеристикам работ	<p>16.1. Исполнитель обязан обеспечить составление дефектной ведомости для проведения капитального ремонта, согласование ее с Заказчиком</p> <p>16.2. Восстановить необходимо отмостку по периметру здания. Выполнить требуется вертикальную гидроизоляцию фундаментов с использованием обмазочной гидроизоляции; рулонной гидроизоляции. С устройством облицовки цоколя: керамической плиткой для наружных работ, цементно-песчаной плиткой. Для защиты бутовой кладки фундамента от поверхностных вод нужно предусмотреть обойму фундамента, который должен быть под наружной стеной тылового фасада. Толщина бетона - не менее 100 не более 150 мм. Армирование сетки – 3,4;5 ВрI; с ячейкой не менее 50 не более 100 мм. Одновременно с устройством обоймы с внутренней стороны желательно предусмотреть каналы для доступа к сетям отопления, расположенным в подполье, которые должны быть для их ремонта и обслуживания. Требуется заменить шиферное покрытие кровли на покрытие типа: металлочерепица, профилированный металлический настил; с заводской окраской. Возможно заменить обрешетку кровли, утеплитель кровли на базальтовые маты или рулонный минераловатный утеплитель. Предусмотреть необходимо в проектно-сметной документации замену верхнего настила чердачного перекрытия не менее 50%. Предусмотреть нужно ревизию и очистку стропильной системы с заменой до 40 % элементов. Требуется учесть огнебиозащитную обработку деревянных конструкций огнебиозащитным средством, Классы пожарной опасности строительных материалов которого должны быть выше КМ-0.</p> <p>Требуется организовать водоотвод кровли и увеличение толщины стен при монтаже утепленного фасада. Обеспечить величину свеса кровли не хуже нормативной. Предусмотреть ремонт внутренних сетей отопления и водоснабжения: с заменой металлических трубопроводов на пластиковые, металлопластиковые трубопроводы. Разработать проект подключения системы горячего водоснабжения от электрических бойлеров или от системы центрального горячего водоснабжения. В случае необходимости предусмотреть замену до 100% инженерных систем и оборудования.</p> <p>16.3. Решения по внешнему и внутреннему виду здания, устройству и отделке помещений основных функциональных групп (залы судебных заседаний с сопутствующими помещениями; рабочие помещения судей; рабочие помещения для работников, осуществляющих техническое обеспечение деятельности суда; помещения для подсудимых и конвоя; помещения обслуживающего назначения; помещения вспомогательного назначения) выполнить в соответствии с исходными данными и согласовать с Заказчиком в виде уточненных расчетов числа и площади помещений. Разработку проекта вести после утверждения Заказчиком основных планировочных решений. Оконные</p>
-----	---	--

		<p>проемы залов судебных заседаний по уголовным делам, архивов, коридоров и лестничных клеток на путях следования подсудимых должны быть защищены металлическими решетками. В залах судебных заседаний для рассмотрения уголовных дел предусмотреть специализированные кабины с использованием защитного остекления, ограждающие с четырех сторон место для размещения подсудимых во время проведения судебных процессов. Ограждаемая площадь должна обеспечивать размещение достаточного количества подсудимых. Покрытия пола в местах общего пользования, залах судебных заседаний, в служебных помещениях: плитка, линолеум, коммерческий ламинат. Покрытия пола в кабинетах: ламинат, линолеум. Отделку в помещениях предусмотреть высокого качества с применением материалов, отвечающих эстетическим и эксплуатационным требованиям, предъявляемым к зданиям данной классификации.</p> <p>Необходимо заменить деревянные оконные блоки на блоки из профиля ПВХ. Дверные блоки должны быть заменены на блоки со степенью защиты, соответствующей назначению помещений. Требуется заменить конструкции крылец и козырьков. Предусмотреть желательно от замачивания поверхностными водами: водоотводную канаву, дренаж для защиты тыловой части наружных стен.</p> <p>Для приведения сопротивления теплопередаче наружных стен к нормативному значению должны организовать устройство утепленного фасада. Требуется заменить покрытие прилегающей территории на единообразное. Необходимо обеспечить вертикальной планировкой и материалом покрытия беспрепятственное удаление воды от здания.</p> <p>16.4. При разработке разделов архитектурные решения, конструктивные и объемно-планировочные решения объектов капитального ремонта требуется:</p> <p>Предусмотреть капитальный ремонт (желательно в том числе устройство и/или переоборудование) здания:</p> <p>Исходные данные (количество залов судебного заседания на объекте недвижимости): – 9 залов судебных заседаний.</p> <p>Конвойные помещения – 1 шт.</p> <p>В помещениях приемной суда и отделов: делопроизводства; обеспечения судопроизводства по уголовным делам; обеспечения судопроизводства по гражданским делам; обеспечения деятельности Президиума суда, осуществляющих прием посетителей (граждан и их представителей) по вопросам, относящимся к компетенции отделов, должно быть предусмотрено рабочее место для работы с посетителями, отделенное от посетителя прозрачной перегородкой с проемом, обеспечивающим получение и выдачу документов, ведение переговоров. Ведение переговоров может обеспечиваться переговорным устройством. Такие рабочие места предусматриваются дополнительно к основным рабочим местам сотрудников</p>
--	--	---

		<p>названных отделов. Нижний край проема должен размещаться на высоте менее 1 м от пола, верхний край - на высоте менее 2 м. Для архива оконченных производством дел следует предусматривать смежное с ним помещение для перевода документов в электронную форму, площадь которого определяется из расчета - более 8 м на одно рабочее место</p> <p>Предусмотреть замену дверей на двери соответствующего класса защиты и соответствующие назначению помещений. Должны быть установлены в количестве не менее 1 менее 3. металлических дверей со звукоизолирующим наполнителем, оборудованные сейфовым замком, оптическим глазком и запором с проушинами для навесного замка.</p> <p>Конвойные помещения здания суда должны быть выполнены в соответствии с ранее выполненной проектно-сметной документацией.</p> <p>При решении вопросов по внутренней отделке помещений требуется предусмотреть устройство, замену и/или ремонт конструкций полов, с устройством покрытий в зависимости от вида помещения: из плитки; из коммерческого линолеума; из ламината; керамогранитной/керамической плитки (санузел); с ремонтом и/или заменой гидроизоляционных слоев, и/или иные в соответствии с заданием на проектирование и требованиями соответствующих нормативных документов.</p> <p>Предусмотреть ремонт и отделку поверхностей стен в санузлах: гладкой цементно-песчаной штукатуркой, фактурной шпатлевкой, керамической плиткой; рабочая температура во время выполнения работ по выравниванию температура основы, растворной смеси и помещения должна быть выше +5°C.</p> <p>Предусмотреть необходимо ремонт и отделку поверхностей полотков в зависимости от видов помещений в соответствии с заданием на проектирование и требованиями соответствующих нормативных документов: гладкой шпатлевкой с последующей окраской водоэмульсионными красками; потолками типа «Амстронг»; реечный потолок; ГКЛ.</p> <p>Предусмотреть нужно установку металлических решеток на оконных проёмах помещений 1 этажа и 2 этажа, с креплением анкерами в стенах в соответствии с заданием на проектирование и требованиями иных нормативных документов.</p> <p>Требования к отделке стен в зависимости от видов помещений (за исключение санузлов, помещений для хранения вещественных доказательств, серверной, помещений для подсудимых и конвоя): стеклообои (с предварительной подготовкой стен: штукатурка; шпатлевка; грунтовка); декоративная штукатурка стен.</p> <p>Требования к отделке стен помещений для хранения вещественных доказательств, серверной, в помещениях для подсудимых и конвоя: стеклообои (с предварительной</p>
--	--	---

		<p>подготовкой стен: штукатурка; шпатлевка, грунтовка), водоземulsionная окраска.</p> <p>Требования к отделке: Стены помещений - стеклообои (с предварительной подготовкой стен: штукатурка; шпатлевка; грунтовка). Окраска обоев не меньше чем в 2 слоя водоземulsionной краской светлых тонов.</p> <p>В кабинетах, залах судебных заседаний и коридорах требуется предусмотреть отбойные доски из мебельной ДСП.</p> <p>Пол по требованию – коммерческий линолеум. Основание пола: фанера или плита типа OSB; устройство пола самонивелирующимися смесями (наливной пол). Светильники должны быть светодиодными. В судебных залах подиумы для судьи из деревянного бруса, с обшивкой фанерой/плитой OSB с последующей укладкой ламината.</p> <p>Двери – деревянные; шпонированные; темного цвета; с замками. Сырье из которого должен быть произведен подоконник ПВХ: Удельный вес, кг/дм<sup>3</sup> – 1,46 , Термостабильность, при t=190°C, мин. &gt;90, Прочность при растяжении, Мпа (кгс/см<sup>2</sup>) &gt;42,3 (415). Количество влаги и летучих веществ, %: 0,05. Показатель текучести расплава, (21,6 кг, 190°C), г/10 мин &gt;3,9. Относительное удлинение при разрыве, % &gt;140. Покрытие подоконника ПВХ должно быть: Поверхность: многослойная тисненая пленка, Толщина: 200±20 мКм, Толщина акрилового слоя более 50 мКм</p> <p>Окна должны быть из ПВХ, стеклопакеты должны быть 2-х камерные. Должно быть энергосберегающее стекло. Вид в зависимости от устойчивости к климатическим воздействиям: нормального исполнения. По виду отделки лицевой поверхности: должен быть белый цвет, окрашенные в массу. Предельные размеры отклонения номинальных размеров высоты и ширины: ±0,5 мм и ±0,3 мм соответственно. Предельные отклонения от формы профилей не более: от прямолинейности лицевых стенок по поперечному сечению: ±0,3 мм на 100 мм; от перпендикулярности внешних стенок профилей коробок: ±1 мм на 50 мм высоты; от параллельности лицевых стенок по поперечному сечению: ± 1 мм на 100 мм; от прямолинейности сторон профиля по длине: 1 мм на 1000 мм длины; Прочность при растяжении, МПа, не менее: 37. Модуль упругости при растяжении, МПа, не менее: 2100. Ударная вязкость по Шарпи, кДж/м<sup>2</sup>, не менее: 15. Температура размягчения по Вика, °С, не менее: 74. Должно быть энергосберегающее стекло.</p> <p>Фасад – ремонт штукатурки, утепление из минеральной ваты, шпатлевка по сетке фактурным материалом (типа: «короед», «барашек») и покраска водоземulsionной краской согласно паспорта отделки фасада. В разделе благоустройства предусмотреть уличное освещение по периметру территории и скамейки для посетителей. Оборудовать должны место для курения.</p> <p>16.5. При разработке раздела капитального ремонта инженерного оборудования и внутриобъектовых сетей</p>
--	--	--

		<p>инженерно-технического обеспечения объектов проектирования требуется предусмотреть:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- полную замену всего внутреннего электротехнического оборудования;</li><li>- полную замену всей внутренней электропроводки;</li><li>- полную замену всех светильников в помещениях на современные энергосберегающие;</li><li>- электрическое отопление основных помещений (при отсутствии существующей отопительной системы), и/или капитальный ремонт существующей отопительной системы основных помещений с заменой радиаторов;</li><li>- вытяжную естественную вентиляцию из санузлов;</li><li>- кондиционирование административных помещений;</li><li>- холодное и горячее водоснабжение;</li><li>- замену внутренних труб и запорной арматуры;</li><li>- установку электрического водонагревателя накопительного типа с баком не менее 20 литров для нужд горячего водоснабжения, и/или подключение к системе центрального горячего водоснабжения;</li><li>- капитальный ремонт внутренней системы канализации с заменой сантехники;</li></ul> <p>Для освещения необходимо применить светодиодные светильники не хуже теплых тонов свечения.</p> <p>16.6. В подразделе «Система электроснабжения и освещения» - предусмотреть наружное освещение фасадов и территории. Разработать проект электроснабжения, освещения, заземления, молниезащиты, в соответствии с требованиями ПУЭ и СНиП РФ, а также требованиями законодательства в части энергосбережения. Подраздел проекта согласовать с ООО Севэнерго.</p> <p>16.7. Подраздел Водоснабжение здания выполнить в соответствии с требованиями СП 30.13330.2012 «Свод правил. Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85*» с подключением к существующему водопроводу с учетом его ремонта или замены (при необходимости). Предусмотреть обустройство отдельных санитарно-технических узлов для подсудимых и конвоя, а также оборудование санузла для маломобильных групп населения. Предусмотреть монтаж узлов учёта расхода воды на водоснабжение. Предусмотреть электрообогрев водосточной системы.</p> <p>Противопожарное водоснабжение здания в соответствии с СП 10.13130.2009 обеспечить путем установки пожарных кранов.</p> <p>Раздел проекта согласовать с ГУПС "Водоканал".</p> <p>16.8. В подразделе «Система водоотведения» канализацию (внутреннюю) запроектировать в соответствии с требованиями СП 30.13330.2012 «Свод правил. Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85*» с подключением к существующей канализации с учетом ее ремонта или замены (при необходимости). Раздел проекта согласовать с ГУПС "Водоканал"</p>
--	--	--

		<p>16.9. В Подразделе «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха» предусмотреть систему отопления, системы вентиляции и кондиционирования в соответствии с требованиями:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- СП 131.13330.2012. «Свод правил. Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*»;</li> <li>- СП 60.13330.2012 «Свод правил. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Актуализированная редакция СНиП 41-01-2003».</li> <li>- СП 7.13130.2013 "Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности".</li> </ul> <p>Раздел проекта согласовать с ГУПС "Севтеплоэнерго"</p> <p>16.10. При разработке проектно-сметной документации по оборудованию слаботочных систем:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Прокладку кабелей локальной вычислительной сети (СКС) в негорючих пластиковых коробах и кабель-каналах;</li> <li>- Систему видеонаблюдения в составе: <ul style="list-style-type: none"> <li>- IP камер с разрешением не хуже стандарта HD и питанием по стандарту PoE;</li> <li>- локальный сервер системы видеонаблюдения с возможностью хранения полных записей со всех камер в течении не менее 7 (семи) дней;</li> <li>- возможность интеграции локального видеонаблюдения в единую диспетчерскую сеть;</li> <li>- бесперебойное электропитание все компонентов системы с обеспечением времени автономной работы не менее 2 (двух) часов при отсутствии внешнего питания.</li> </ul> </li> <li>- Систему контроля доступа (СКД) с установкой считывателей RFID-карт и электромагнитными замками на всех дверях в основные помещения объекта;</li> <li>- Возможность подключения локальной СКД объекта к единой диспетчерской сети с обеспечением дистанционного управления доступом.</li> <li>- Модернизацию существующей телефонной городской связи с заменой аналоговой линии на цифровой канал VoIP;</li> <li>- подраздел «Охранно-пожарная сигнализация»;</li> <li>- подраздел «Видеонаблюдение»;</li> <li>- подраздел «Система контроля и управления доступом»;</li> <li>- подраздел «Тревожная сигнализация»;</li> <li>- подраздел «Локально-вычислительная сеть»;</li> <li>- подраздел «Телефония»;</li> <li>- подраздел «Пожаротушение».</li> </ul> <p>16.11. В подразделе «Видеонаблюдение» предусмотреть развитую систему видеонаблюдения как наружного, так и внутреннего с выводом информации на пост охраны здания. Отдельную систему видеонаблюдения запроектировать в помещениях для подсудимых и конвоя.</p> <p>16.12. В подразделе Телефония - запроектировать необходимо мини-АТС, предусмотреть телефонные IP-аппараты для судей и администратора с подключением к действующей единой телефонной сети. Для остальных работников нужно установить в помещениях телефонные</p>
--	--	---

		<p>розетки для подключения прямых городских и внутренних телефонных номеров.</p> <p>16.13. В подразделе Локально-вычислительная сеть: проектно-сметной документацией нужно предусмотреть создание структурированной кабельной системы, предназначенной для объединения всех автоматических рабочих мест (компьютерных рабочих мест) и устройств в единую информационную инфраструктуру и являющейся унифицированной средой для передачи данных, голоса и другой информации. Типовое рабочее место абонента (АРМ) должно включать достаточное количество, но не менее: 2-х розеток RJ-45 категории 5е (подключение к телефонии и ЛВС) и 2-х розеток бесперебойного электропитания.</p> <p>Электропитание систем сигнализации: для обеспечения систем резервным источником напряжения предусмотреть установку источников бесперебойного питания (типа СКАТ).</p> <p>16.14. При разработке подраздела «Охранно-пожарная сигнализация» (работы по обеспечению пожарной безопасности объекта, включая систему речевого оповещения о пожаре), подраздела «Тревожная сигнализация»:</p> <p>Рабочей документацией предусмотреть:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- автоматические системы охранной и пожарной сигнализации, тревожную сигнализацию, систему речевого оповещения и управления эвакуацией при пожаре,</li> <li>- возможность индивидуального управления режимом постановки на охрану и снятия с охраны как для отдельного помещения, так и для группы помещений, объединенных по функциональному признаку, в том числе вспомогательных помещений;</li> <li>- стационарные кнопки тревожной сигнализации в помещении охраны, в залах судебных заседаний, в кабинетах судей и в приемной граждан, а также мобильные брелоки тревожной сигнализации, выдаваемые каждому судье;</li> <li>- возможность передачи сигнала «тревога» в рабочее время и сдачи помещений учреждения в нерабочее время на ПЦО территориального подразделения учреждения, осуществляющего охрану объектов, подлежащих государственной охране.</li> <li>- средства оповещения о пожаре для маломобильных групп населения;</li> <li>- входы в залы судебных заседаний должны быть оборудованы световым табло "ТИХО! ИДЕТ СУДЕБНОЕ ЗАСЕДАНИЕ", размещаемым над дверным проемом.</li> </ul> <p>Кнопки тревожной сигнализации желательно установить в скрытых местах и обеспечивать подачу сигнала тревоги на пульт в помещение судебных приставов по ОУПДС и пульт централизованной охраны органов внутренних дел.</p> <p>Соответствующие подразделы проекта согласовать с ФГУП «Охрана» Росгвардии по г. Севастополю.</p> <p>16.15. В отношении подраздела «Пожаротушения» нужно: в помещениях архивов, помещении для хранения вещественных доказательств и в серверном помещении</p>
--	--	--

		<p>должны быть предусмотрены системы автоматического пожаротушения в соответствии с действующими нормами и правилами.</p> <p>16.16. В отношении Мероприятий по обеспечению пожарной безопасности - В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» требуется предусмотреть:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- применение негорючих отделочных материалов на путях эвакуации;</li><li>- огнезащитную обработку всех деревянных конструкций и металлических поверхностей;</li><li>- оснащение современными системами и средствами пожарной сигнализации, оповещения о пожаре и управления эвакуацией;</li><li>- оснащение системами пожаротушения помещений архива, серверной и помещения для хранения вещественных доказательств.</li><li>- устройство противопожарного водопровода с автоматикой;</li></ul> <p>16.17. В отношении Мероприятий по обеспечению доступа инвалидов нужно предусмотреть мероприятия в соответствии с СП 59.13330.2012. Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001", в т.ч.: устройство пандуса с поручнем на входе в здание, оборудование специализированного санитарно-технического узла для ММГН, установка звонка для вызова работников суда при входе в здание, обустройство парковочных мест на прилегающей территории, световую и звуковую сигнализации.</p> <p>16.18. В отношении Мероприятий по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов нужно разработать соответствующие мероприятия, энергетический паспорт объекта и согласовать их с Заказчиком.</p> <p>Требуется обеспечить категорию энергетической эффективности здания согласно СП 50.13330.2012. "Свод правил. Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003". Предусмотреть комплекс мероприятий, обеспечивающих снижение энергопотребления здания, в соответствии с Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и согласовать с Заказчиком.</p> <p>Необходимо предусмотреть: утепление фасада и кровельного покрытия, замену оконных конструкций, ремонт системы отопления и теплоснабжения, использование энергосберегающих осветительных приборов и установочных изделий.</p> <p>16.19. В отношении Мероприятий по противодействию террористическим актам проектно-сметной документацией</p>
--	--	---

		<p>должны предусмотреть мероприятия по противодействию террористическим актам, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 15.02.2011 N 73 и требованиями СП 132.13330.2011. «Свод правил. Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования», а именно:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- вход в здание необходимо оборудовать установкой металлообнаружения и турникетом;</li> <li>- в здании запроектировать охранную и тревожную сигнализацию с выводом на ПЦН, систему видеонаблюдения, системы контроля и управления доступом;</li> </ul> <p>оконные проемы помещений 1-ого и 2-го этажа требуется защитить металлическими решетками распашными.</p>
17	Требования соответствия нормативным документам	<p>17.1. Требования к соответствию проектных работ и решений.</p> <p>Проектирование необходимо вести в соответствии с требованиями Градостроительного Кодекса Российской Федерации (Федеральный закон № 190-ФЗ от 29.12.2004).</p> <p>Разработка проектно-сметной документации должна производиться в соответствии с действующими строительными, санитарными, противопожарными нормами и другими нормативными, техническими и правовыми документами, утвержденными в установленном порядке Российской Федерацией, и соответствовать следующим нормативным правовым актам:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Градостроительный кодекс РФ;</li> <li>• Постановление Правительства Российской Федерации №87 от 16.02.2008 (в редакции от 26.03.2014 от 23.01.2016 г.) "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию";</li> <li>• Федеральный закон Российской Федерации от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности»;</li> <li>• Федеральный закон Российской Федерации 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»;</li> <li>• Федеральный закон Российской Федерации от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;</li> <li>• Федеральный закон Российской Федерации от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;</li> <li>• ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации» ;</li> <li>• ГОСТ 31937-2011 "Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния", принят Межгосударственной научно-технической комиссией по стандартизации, техническому нормированию и сертификации в строительстве (протокол № 39 от 08 декабря</li> </ul>

		<p>2011 г.);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Технический регламент Таможенного союза ТР ТС 004/2011 «О безопасности низковольтного оборудования» ;</li> <li>• ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации», утвержден и введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 11.06.2013 №156-СТ с 01.01.2014г.;</li> <li>• СП 31-104-2000 «Свод правил по проектированию и строительству «Зданий судов общей юрисдикции»;</li> <li>• СП 118.13330.2012. Общественные здания и сооружения. Утвержден приказом Министерства регионального развития Российской Федерации (Минрегион России) от 29 декабря 2011г. №635/10 и введен в действие с 01 января 2013г.;</li> <li>• СП 44.13330.2011. Административные и бытовые здания. Утвержден приказом Министерства регионального развития Российской Федерации (Минрегион России) от 27 декабря 2010г. №782 и введен в действие с 20 мая 2011г.;</li> <li>• СП 152.13330.2012. Здания судов общей юрисдикции. Правила проектирования. Утвержден приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству (Госстрой) от 25 декабря 2012 г. № 111/ГС и введен в действие с 1 июля 2013 г.;</li> <li>• СП 132.13330.2011 «Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования. Утвержден приказом Министерства регионального развития Российской Федерации (Минрегион России) от 5 июля 2011г. №320 и введен в действие с 20 сентября 2011г.;</li> <li>• СП 59.13330.2012 «Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» обеспечить доступ маломобильных групп населения к прилегающей территории путем устройства колясочных спусков и организации рельефа и на первый этаж с помощью пандуса»;</li> <li>• НПБ 105-03 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности»</li> <li>• НПБ 110-03. "Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками тушения и обнаружения пожара";</li> <li>• НПБ 88-2001 * «Установки пожаротушения и сигнализации. Нормы и правила проектирования»;</li> <li>• НПБ 104-03. «Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре в зданиях и сооружениях»;</li> <li>• СП 152.13330.2012 Здания судов общей юрисдикции. Правила проектирования</li> <li>• СП 3.13130.2009 Свод правил «Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования</li> </ul>
--	--	---

		<p>пожарной безопасности»;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• СП 5.13130.2009 Свод правил «Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические». Нормы и правила проектирования;</li> <li>• Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012 г. № 390;</li> <li>• РД 25.952-90 г. Руководящий документ "Системы автоматические пожаротушения, пожарной, охранной и охранно-пожарной сигнализации. Порядок разработки задания на проектирование";</li> <li>• СНиП 11.01-95. «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство предприятий и сооружений».</li> <li>• ПУЭ «Правила устройства электроустановок».</li> </ul> <p>Количество, тип и размещение пожарных извещателей в защищаемых помещениях и на площадке нужно предусмотреть в соответствии с нормами пожарной безопасности (НПБ 88-2001, СП 5.13130.2009, ВНТП 3-85) и с учетом расположения осветительной и иной арматуры. Максимально возможно (исходя из рациональности построения структуры системы) применить адресные пожарные извещатели. В случае необходимости установки пожарных извещателей в запотолочном пространстве, обеспечить доступ к пожарным извещателям для обслуживания. Обеспечить желательную сохранность инженерных коммуникаций и безопасность движения при прокладке кабеля и установке оборудования.</p>
18	Сроки оказания услуг	18.1. С момента заключения государственного контракта по 15 декабря 2017 года.