

Общество с ограниченной ответственностью «ГлавПромСтрой»

ОГРН 1107746712490, ИНН 7703727402, КПП 770301001
123317, г. Москва, ул. Антонова-Овсеенко д. 5 корп.6 стр.2 .

**«Капитальный ремонт объекта нежилого фонда,
расположенное по адресу: г. Москва, Сибирский
проезд, д. 2, стр. 30»**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 4

Конструктивные и объемно-планировочные решения

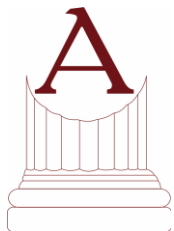
759-КР

**Генеральный директор
ООО «ГлавПромСтрой»**



А.А. Волков

Москва 2015



**Акционерное Общество
“Московский Архитектурно - художественный
проектный институт имени академика
Полянского”**

119002, г. Москва, Малый Власьевский пер., д.5, стр.8 ИНН\КПП 7704013591\770401001, тел.: (499) 241-44-14

**«КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЪЕКТА НЕЖИЛОГО ФОНДА,
РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: Г. МОСКВА, СИБИРСКИЙ
ПРОЕЗД, Д. 2, СТР. 30»**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**РАЗДЕЛ 4. КОНСТРУКТИВНЫЕ И ОБЪЕМНО-
ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ**

759-КР

Том 4

**Генеральный директор
АО «МАХПИ имени
академика Полянского»**



Е.С. Новикова

Москва 2015г.

759-КР.ГЧ лист 16	План кровли. Ведомость ремонтно-восстановительных работ кровли	42
759-КР.ГЧ лист 17	Устройство напряженного пояса по оси 12	43
759-КР.ГЧ лист 18	Крыльцо Кр-1	44
759-КР.ГЧ лист 19	Рама Р-1	45
759-КР.ГЧ лист 20	Крыльцо Кр-2	46
759-КР.ГЧ лист 21	Рама Р-2	47
759-КР.ГЧ лист 22	Усиление проема ПР-1. Рама РМ-1.	48
759-КР.ГЧ лист 23	Прямоук	49
759-КР.ГЧ лист 24	Каркас для размещения ГВС I, II ступеней	50
759-КР.ГЧ лист 25	Схема расположения элементов лестницы	51
759-КР.ГЧ лист 26	Схема расположения сущ. балок перекрытия, дополнительных балок на отм. 0.000 для размещения отверстий	52
759-КР.ГЧ лист 27	Схема расположения сущ. балок перекрытия, дополнительных балок на отм. +4.350 для размещения отверстий	53
759-КР.ГЧ лист 28	Схема расположения сущ. балок перекрытия, дополнительных балок на отм. +8.550 для размещения отверстий	54
759-КР.ГЧ лист 29	Схема расположения сущ. балок перекрытия, дополнительных балок покрытия для размещения отверстий	55
	Прилагаемые документы	
	Сводная ведомость объемов работ	56-60
	Свидетельство СРО №242-2015-7703727402-П-075 от 09.10.14	61-63
	Свидетельство СРО № 0868-2012-7704013591-П-3 от 01.11.12	64-66

№ док.	Вып.	Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.

						759-С	Лист
							2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Инв.№ подл.

						759-СП Капитальный ремонт объекта нежилых фонда, расположенного по адресу: г. Москва, Сибирский пр., д.20, стр. 30			
Изм	Кодуч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Состав проектной документации	Стадия	Лист	Листов
							П	1	2
ГИП		Усанов			05.15		АО «МАХПИ имени академика Полянского»		
Разраб.		Усанов			05.15				
Н.контр.		Кожихов			05.15				

	759-ПОС	Раздел 6 Проект организации строительства.	
	759-ПОД	Раздел 7 Проект демонтажных работ	
	759-ООС	Раздел 8 Перечень мероприятий по охране окружающей среды.	
	759-ПБ	Раздел 9 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.	
	759-ОДИ	Раздел 10 Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	
	759-ЭЭ	Раздел 10.1 Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащённости зданий, строений и сооружений приборами учёта используемых энергетических ресурсов	
	759-СМ	Раздел 11 Смета	
		Раздел 12 Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами	
	759-ТР	Подраздел 12.1 Технологический регламент процесса обращения с отходами строительства и сноса.	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Лист

759-СП

2

Изм	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата

Справка ГИПа

Проектная документация на капитальный ремонт объекта: **«Нежилого фонда, расположенного по адресу: г. Москва, Сибирский пр., д. 2, стр 30»** разработана в соответствии с техническими регламентами, государственными нормами, правилами, стандартами, исходными данными, заданием на проектирование, а также техническими условиями и требованиями, выданными органами государственного надзора (контроля) и заинтересованными организациями при согласовании исходно-разрешительной документации; предусматривает мероприятия, обеспечивающие конструктивную надежность, взрыво-пожарную и пожарную безопасность объекта, защиту населения и устойчивую работу объекта в чрезвычайных ситуациях, защиту окружающей природной среды при его эксплуатации и отвечает требованиям Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

Главный инженер проекта _____ С.Н. Усанов

« _____ » _____ 2015 г.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Вып.	№ док.												
							759-СГ									
							Капитальный ремонт объекта нежилого фонда, расположенного по адресу: г. Москва, Сибирский пр., д. 2, стр 30									
							Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Справка ГИПа	Стадия	Лист	Листов
							Разработал		Усанов			05.15		П	1	1
							ГИП		Усанов			05.15		АО «МАХПИ имени академика Полянского»		
Н. контр		Попко			05.15											

**ОБСЛУЖИВАЮЩЕГО НАЗНАЧЕНИЯ - ДЛЯ ОБЪЕКТОВ
ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ.....14**

**К) ОБОСНОВАНИЕ НОМЕНКЛАТУРЫ, КОМПОНОВКИ И ПЛОЩАДЕЙ
ПОМЕЩЕНИЙ ОСНОВНОГО, ВСПОМОГАТЕЛЬНОГО,
ОБСЛУЖИВАЮЩЕГО НАЗНАЧЕНИЯ И ТЕХНИЧЕСКОГО
НАЗНАЧЕНИЯ - ДЛЯ ОБЪЕКТОВ НЕПРОИЗВОДСТВЕННОГО
НАЗНАЧЕНИЯ15**

**Л) ОБОСНОВАНИЕ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И МЕРОПРИЯТИЙ,
ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ: СОБЛЮДЕНИЕ ТРЕБУЕМЫХ
ТЕПЛОЗАЩИТНЫХ ХАРАКТЕРИСТИК ОГРАЖДАЮЩИХ
КОНСТРУКЦИЙ;16**

**М) ХАРАКТЕРИСТИКА И ОБОСНОВАНИЕ КОНСТРУКЦИЙ ПОЛОВ, КРОВЛИ,
ПОДВЕСНЫХ ПОТОЛКОВ, ПЕРЕГОРОДОК, А ТАКЖЕ ОТДЕЛКИ
ПОМЕЩЕНИЙ.....18**

**Н) ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ СТРОИТЕЛЬНЫХ
КОНСТРУКЦИЙ И ФУНДАМЕНТОВ ОТ РАЗРУШЕНИЯ.....19**

**О) ОПИСАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ РЕШЕНИЙ И СООРУЖЕНИЙ,
ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ЗАЩИТУ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ОТДЕЛЬНЫХ ЗДАНИЙ И
СООРУЖЕНИЙ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, А
ТАКЖЕ ПЕРСОНАЛА (ЖИТЕЛЕЙ) ОТ ОПАСНЫХ ПРИРОДНЫХ И
ТЕХНОГЕННЫХ ПРОЦЕССОВ20**

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	759-КР.ТЧ			2

Местоположение объекта

Климат

- ветровой район - I по СП 20.13330.2011 Нагрузки и воздействия
Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85*;
- снеговой район - III по СП 20.13330.2011 Нагрузки и воздействия
Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85*;
- расчетная температура наружного воздуха по наиболее холодной
пятидневке - минус 28 °С по СП 131.13330.2012 Строительная климатология.
Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*.

Б) СВЕДЕНИЯ ОБ ОСОБЫХ ПРИРОДНЫХ КЛИМАТИЧЕСКИХ УСЛОВИЯХ ТЕРРИТОРИИ, НА КОТОРОЙ РАСПОЛАГАЕТСЯ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК, ПРЕДОСТАВЛЕННЫЙ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Особые явления – подземные выработки, тоннели метро, карсты, оползни, вечная мерзлота в районе площадки проектируемого строительства отсутствуют.

Сейсмичность исследуемого участка, согласно комплекта карт общего районирования территории РФ (СП 14.13330.2011, актуализированная редакция СНиП II-7-81* «Строительство в сейсмических районах»), для средних грунтовых условий (категория грунта II) равна:– 5 баллов, по карте В – 5 баллов, по карте С – 5 баллов.

В соответствии с вышесказанным, требования указанных норм при разработке конструктивной части проекта не учитывались (согласно п. 1 СП14.13330.2011).

Инв. № подл.	Подпись и дата					Взам. инв. №	Вып.	№ док.		
Изм.						759-КР.ТЧ			Лист	
Кол.уч.									4	
Лист										
№ док.										
Подпись										
Дата										

В) СВЕДЕНИЯ О ПРОЧНОСТНЫХ И ДЕФОРМАЦИОННЫХ ХАРАКТЕРИСТИКАХ ГРУНТА В ОСНОВАНИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Грунты основания согласно обследованию, техногенные отложения на глубину от 2.1 до 4.2 м от поверхности представлены песчано-суглинистыми грунтами с включением строительного мусора, влажными, слежавшимися.

Аллювиальные отложения представлены песками желто-коричневыми, мелкими. средней плотности сложения, влажными. Пройденная мощность песков 1.0 м.

Физико-механическая характеристика грунта основания:

- уд. вес - 18.9 кН/м3, угол внутреннего трения 27.8 град., модуль деформации 18 Мпа. Расчетное сопротивление грунта основания в шурфе 1 - 236.4 кПа, в шурфе 2 - 287.7 кПа, в шурфе 3 - 260.6 кПа.

Для обеспечения дальнейшего работоспособного состояния и надежности фундаментов проектом ремонт, гидроизоляция стен подвала и утепление.

Инов. № подл.	Подпись и дата					Взам. инв. №	Вып.	№ док.	
Изм.						759-КР.ТЧ			Лист
Кол.уч.									5
Лист									
№ док.									
Подпись									
Дата									

Г) УРОВЕНЬ ГРУНТОВЫХ ВОД, ИХ ХИМИЧЕСКИЙ СОСТАВ, АГРЕССИВНОСТЬ ГРУНТОВЫХ ВОД И ГРУНТА ПО ОТНОШЕНИЮ К МАТЕРИАЛАМ, ИСПОЛЬЗУЕМЫМ ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ ПОДЗЕМНОЙ ЧАСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Данные по грунтовым водам отсутствуют. На момент проведения исследования подземные воды не вскрыты.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Вып.	№ док.						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	759-КР.ТЧ	Лист			
							6			

**Д) ОПИСАНИЕ И ОБОСНОВАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ РЕШЕНИЙ
ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ, ВКЛЮЧАЯ ИХ ПРОСТРАНСТВЕННЫЕ СХЕМЫ,
ПРИНЯТЫЕ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ РАСЧЕТОВ СТРОИТЕЛЬНЫХ
КОНСТРУКЦИЙ**

Объект капитального ремонта - существующее здание. Год постройки - до 1917 г., в 1975 г. пристроена часть здания в осях "7-12" и надстроен 3-ий этаж в осях "1-7".

Здание представляет собой прямоугольное в плане здание Общие габариты здания: в осях «1-12/А-Д» – 50.0х19.0 м, с пристройкой в осях 1-3/В-Д.

Конструктивные решения здания:

- фундаменты - в осях "4-7/А-Б, 6-7/Б-В" ленточный, кирпичный на известково-цементном растворе, ширина подошвы 1.19 м, глубина заложения 4.18, в осях "1-4, 7-12" ленточный железобетонный, ширина подошвы 1.55 м, глубина заложения - 2,1 м и столбчатый железобетонный, размер подошвы 1.8х1.8 м, глубина заложения 2.1 м;

- в осях "1-7" - несущие стены кирпичные из красного кирпича на известково-цементном растворе и силикатного кирпича на цементно-песчаном растворе, сводчатые перекрытия 1-го и 2-го этажей и покрытие из стальных балок и мелкогабаритных плит;

- в осях "7-12" - не полный каркас из стальных колонн и стальных балок;

- перегородки - кирпичные и каркасные;

- лестницы - ж.б. ступени по стальным косоурам;

- окна деревянные и пластиковые

- крыша односкатная с уклоном 8%. Несущая конструкция крыши - мелкогабаритные комплексные асбестоцементные плиты размером 1.5х0.5х0.12 м,

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Вып.	№ док.							Лист
											7
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	759-КР.ТЧ					

1. Общие размеры здания в плане – 50х19м.
2. Высота этажей –
 - подвал – 2,0 м
 - 1 этаж – 3,76 м
 - 2 этаж – 3,61 м
 - 3 этаж – 2,87 м
 - чердака – 2,3 м
3. Отметка покрытия – +11.63 / 14.75 м.
4. Площадь подвала – 68.98 м²
5. Площадь 1-ого этажа – 518.1 м²
6. Площадь 2-ого этажа – 472.3 м²
7. Площадь 3-ого этажа – 497.6 м²
8. Площадь чердака – 17.85 м²
9. Общий строительный объем – 8012.45м³, в том числе
 - надземная часть – 7712.3 м³
 - подземная часть – 300.15 м³.

За относительную отметку 0.000 принята отметка чистого пола 1го этажа.

Кровля плоская, односкатная. Согласно техническому заключению физический износ крыши 75%. Проектом предусмотрен демонтаж покрытия кровли (2-х слоя рубероида и 1 слой стеклоизола на битумной мастике), демонтаж несущих конструкций крыши (мелкоразмерных комплексных

№ док.		подземная часть – 300.15 м ³ .									
Вып.		Конструктивные решения по капитальному ремонту.									
Взам. инв. №		За относительную отметку 0.000 принята отметка чистого пола 1го этажа.									
		Конструктивная схема здания сохраняется без изменений.									
Подпись и дата		Кровля плоская, односкатная. Согласно техническому заключению физический износ крыши 75%. Проектом предусмотрен демонтаж покрытия кровли (2-х слоя рубероида и 1 слой стеклоизола на битумной мастике), демонтаж несущих конструкций крыши (мелкоразмерных комплексных									
Инв. № подл.											
								759-КР.ТЧ			Лист
											8
		Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

Металлические конструкции балок, колонн, косоуров очистить пескоструем покрыть антикоррозионной грунтовкой "Виникор-061" в 1 слой,

						759-КР.ТЧ	Лист
							9
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

огнезащитной вспучивающейся краской "Пламкор-2" в 4 слоя и покрыть эмалью "Виникор-62" в 1 слой.

Перекрытия над лестничными клетками и стены лестничных клеток оштукатуриваются толщ. 20 мм, для обеспечения предела огнестойкости REI 60.

Проектом предусмотрено устройство входных групп Кр-1, Кр-2, выполнение козырьков над входами в здание из гнутосварных профилей с покрытием из профилированного листа. Козырек крепить к несущим стенам на анкера Hilti M12.

В стене по оси "12" для предотвращения дальнейшего увеличения трещины установить напряженные пояса из стали горячекатаной диам. 20 мм. Трещину инъецировать раствором материала PT-OXAL VP IT flow.

Статический и конструктивный расчеты были выполнены в с требованиями СП 20.13330.2011 (актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85* «Нагрузки и воздействия»), СП 64.13330.2011 (Актуализированная редакция СНиП II-25-80 «Деревянные конструкции») и СП 16.13330.2011 (актуализированная редакция СНиП II-23-81* «Стальные конструкции»).

Инв. № подл.						Подпись и дата	Взам. инв. №	Вып.	№ док.
						759-КР.ТЧ			Лист
									10
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

Е) ОПИСАНИЕ И ОБОСНОВАНИЕ ТЕХНИЧЕСКИХ РЕШЕНИЙ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ НЕОБХОДИМУЮ ПРОЧНОСТЬ, УСТОЙЧИВОСТЬ, ПРОСТРАНСТВЕННУЮ НЕИЗМЕНЯЕМОСТЬ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ЦЕЛОМ, А ТАКЖЕ ИХ ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ, УЗЛОВ, ДЕТАЛЕЙ В ПРОЦЕССЕ ИЗГОТОВЛЕНИЯ, ПЕРЕВОЗКИ, СТРОИТЕЛЬСТВА И ЭКСПЛУАТАЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Несущими конструкциями здания являются фундаменты, наружные кирпичные стены, плиты перекрытия и покрытия.

Несущие вертикальные конструкции здания вместе с конструкциями перекрытий и покрытия образуют пространственную «коробку», которая воспринимает все действующие на здание вертикальные и горизонтальные нагрузки и обеспечивает ему прочность и устойчивость.

Согласно Техническому заключению по обследованию ООО "КБ ИСИЗ" несущие конструкции существующего здания находятся в удовлетворительном состоянии.

Конструктивная схема существующего здания проектом не изменяется.

Согласно дополнению к техническому заключению "О состоянии конструкций и инженерных систем объекта Московской муниципальной казны" ООО "ГлавПромСтрой":

- 1. Произвести капитальный ремонт отмостки;
- 2. Произвести работы по устройству гидроизоляции наружных стен здания
- 3. Произвести работы по устройству вертикальной обмазочной и горизонтальной гидроизоляции стен инъекционным составом.

№ док.								
Вып.								
Взам. инв. №								
Подпись и дата								
Инв. № подл.								
							759-КР.ТЧ	Лист
								11
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

**Ж) ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ И ТЕХНИЧЕСКИХ РЕШЕНИЙ
ПОДЗЕМНОЙ ЧАСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

Фундаменты в осях "1-7" ленточные из красного глиняного кирпича. Глубина заложения 4.75 м, в осях "7-12" ленточные и столбчатые железобетонные. Глубина заложения 2.1 м.

Проектом предусмотрено по всему периметру здания оголеть на всю высоту от грунта (работы выполняются захватками не более 2-2.5 м). Предусмотрена очистка фундамента стен подвала, ремонт отделочного слоя, заделка швов высокопрочным цементно-песчаным раствором марки М200. Утепление фундамента и грунта основания пенополистирольными плитами ПСБ-С-25 толщ. 50 мм, поверх оштукатурить по стеклосетке.

Вертикальную гидроизоляцию выполнить из техноэласта Барьер (БО) поверх оштукатуренного по сетке утеплителя.

Для устройства горизонтальной отсечной гидроизоляции в кирпичных стенах под все наружные стены пробурить инъекционные шпуры диаметром 18 мм, под углом 30° к поверхности стены в шахматном порядке в два ряда. Шпуры бурить выше ур. земли на 250-400 мм, с шагом 125 мм (см. схему пробуривания шпуров), в них установить забивные пакеры MC-Schlagpacker по обе стороны стены, заполнить гидроструктурным гелем MC-Injekt GL-95. Раствор подается насосом MC-I 700, для кирпича давление должно быть не более 0,2МПа. После полной полимеризации инъекционных материалов удалить пакеры (сбить выступающие части) и запечатать их быстросхватывающимся гидроизоляционным минеральным раствором Ombran W.

По периметру здания выполнить глиняный "замок" из жирной глины, содержащей в своем составе не более 15% песка. Мятую жирную глину укатывают (исключить утрамбовывание) ровными горизонтальными слоями по 5-10 см непосредственно в котловане. До начала работ по устройству отмостки

№ док.		<div>759-КР.ТЧ</div>					Лист
Вып.							12
Взам. инв. №							
Подпись и дата							
Инв. № подл.		Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

поверхность глиняного замка должна быть закрыта влагоизоляционной пленкой с обеспечением, при необходимости, отвода дождевых вод.

После обратной засыпки грунта произвести устройство отмостки шириной 1 м.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Вып.	№ док.						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	759-КР.ТЧ	Лист			
							13			

3) ОПИСАНИЕ И ОБОСНОВАНИЕ ПРИНЯТЫХ ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫХ РЕШЕНИЙ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Объемно-планировочные решения здания разработаны в соответствии с эскизным проектом, заданием на проектирование и технологическими заданиями.

Проект разработан с учетом сохранения объемно-планировочного решения основных помещений с частичной перепланировкой.

И) ОБОСНОВАНИЕ НОМЕНКЛАТУРЫ, КОМПОНОВКИ И ПЛОЩАДЕЙ ОСНОВНЫХ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ, ЭКСПЕРИМЕНТАЛЬНЫХ, СБОРОЧНЫХ, РЕМОНТНЫХ И ИНЫХ ЦЕХОВ, А ТАКЖЕ ЛАБОРАТОРИЙ, СКЛАДСКИХ И АДМИНИСТРАТИВНО-БЫТОВЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, ИНЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ВСПОМОГАТЕЛЬНОГО И ОБСЛУЖИВАЮЩЕГО НАЗНАЧЕНИЯ - ДЛЯ ОБЪЕКТОВ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Проектируемый объект не относится к объектам производственного назначения.

Инв. № подл.	Подпись и дата					Взам. инв. №	Вып.	№ док.												
										759-КР.ТЧ										Лист
																				14
																				Изм.

К) ОБОСНОВАНИЕ НОМЕНКЛАТУРЫ, КОМПОНОВКИ И ПЛОЩАДЕЙ ПОМЕЩЕНИЙ ОСНОВНОГО, ВСПОМОГАТЕЛЬНОГО, ОБСЛУЖИВАЮЩЕГО НАЗНАЧЕНИЯ И ТЕХНИЧЕСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ - ДЛЯ ОБЪЕКТОВ НЕПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Номенклатура, компоновка, площади и прочие характеристики всех групп помещений здания приняты на основании задания на проектирование и технологических заданий отделов, проектирующих инженерную часть объекта и подробно описаны в части АР проекта.

Площадь помещений и их высота приняты согласно соблюдению санитарных норм.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Вып.	№ док.											
					759-КР.ТЧ										Лист
															15
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись											Дата

						<div style="text-align: center; font-weight: bold; font-size: 1.2em;">759-КР.ТЧ</div>	Лист
							16
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

соблюдение безопасного уровня электромагнитных и иных излучений, соблюдение санитарно-гигиенических условий;

Защита от воздействия электромагнитных излучений проектом не предусматривается ввиду отсутствия необходимости.

пожарную безопасность;

Класс конструктивной пожарной опасности проектируемого здания С0 в соответствии с табл. 22 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Устойчивость здания при пожаре обеспечивается пределами огнестойкости несущих конструкций, соответствующих III степени огнестойкости по табл. 21 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»:

- несущие конструкции каркаса (стены, балки перекрытий) – R 45;
- перекрытия междуэтажные – REI 45;
- марши, площадки, косяки лестниц - R 45;
- внутренние стены лестничной клетки – REI 60;
- балки, прогоны, стропила покрытия – R 15.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Вып.	№ док.								
						759-КР.ТЧ						Лист
												17
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата							

М) ХАРАКТЕРИСТИКА И ОБОСНОВАНИЕ КОНСТРУКЦИЙ ПОЛОВ, КРОВЛИ, ПОДВЕСНЫХ ПОТОЛКОВ, ПЕРЕГОРОДОК, А ТАКЖЕ ОТДЕЛКИ ПОМЕЩЕНИЙ

Отделка помещений выполняется с учетом санитарно-эпидемиологических и эстетических требований. Материалы отделки отвечают требованиям пожаробезопасности и должны иметь сертификаты завода-изготовителя.

Отделка помещений предусмотрена простая, улучшенная и высококачественная

Применены различные материалы - подробное описание представлено в альбоме АР.

Стены: Перегородки ГКЛ системы KNAUF со звукоизоляцией Шуманет-Эко общей толщиной 120 мм.

Полы - керамогранит, ламинат, керамическая плитка, покраска по отшлифованной стяжке.

Потолок подвесной потолок системы «Армстронг».

Отделка помещений:

Помещения административного назначения- обои под покраску с дальнейшим окрашиванием латексной матовой краской на основе акрилового сополимера "Тиккурила-Евро".

Помещение тех. Назначения- окраска стен по штукатурке.

Помещения с/у, водомерная-Керамическая плитка.

Примечание: Более детальное описание помещений согласно их назначения смотреть в ведомости отделки помещений.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Вып.	№ док.	Помещения административного назначения- обои под покраску с дальнейшим окрашиванием латексной матовой краской на основе акрилового сополимера "Тиккурила-Евро".							
					Помещение тех. Назначения- окраска стен по штукатурке.							
					Помещения с/у, водомерная-Керамическая плитка.							
					Примечание: Более детальное описание помещений согласно их назначения смотреть в ведомости отделки помещений.							
						759-КР.ТЧ						Лист
												18
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата							

Н) ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ СТРОИТЕЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ И ФУНДАМЕНТОВ ОТ РАЗРУШЕНИЯ

Защита от влаги предусмотрена устройством вертикальной обмазочной гидроизоляции по боковым поверхностям конструкций, соприкасающихся с грунтом.

Защита строительных конструкций от коррозии предусмотрена согласно СНиП 2.03.11-85 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Все металлические конструкции обрабатываются антикоррозийной грунтовкой "Виникор-061", огнезащитной вспучивающейся краской "Пламокор-2" и покрытие эмалью "Виникор-62".

Для обеспечения проектных характеристик ограждающих конструкций здания, требуется выполнять периодический осмотр (не реже 1 раза в год) и контроль их состояния службой эксплуатации.

Инв. № подл.	Подпись и дата					Взам. инв. №	Вып.	№ док.										
						759-КР.ТЧ										Лист		
																19		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата													

О) ОПИСАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ РЕШЕНИЙ И СООРУЖЕНИЙ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ЗАЩИТУ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ОТДЕЛЬНЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, А ТАКЖЕ ПЕРСОНАЛА (ЖИТЕЛЕЙ) ОТ ОПАСНЫХ ПРИРОДНЫХ И ТЕХНОГЕННЫХ ПРОЦЕССОВ

Для обеспечения защиты территории объекта здания, а также персонала и посетителей от опасных природных и техногенных процессов, применены следующие мероприятия:

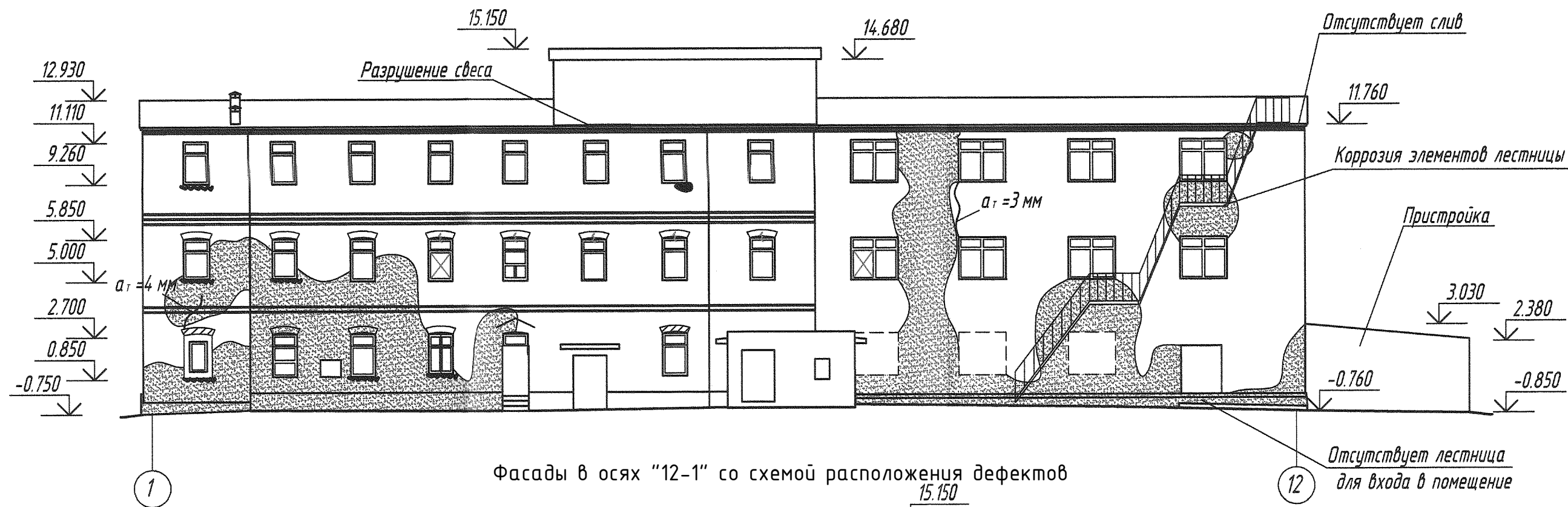
- в целях борьбы с грызунами необходимо после прокладки коммуникаций произвести заделку отверстий, щелей в полах, потолках, стенах, трубопроводов и радиаторов кирпичом, цементом, металлической стружкой или листовым железом, закрыть вентиляционные отверстия и каналы металлическими сетками с ячейками не более 0,25х0,25 см.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Вып.	№ док.						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	759-КР.ТЧ	Лист			
							20			

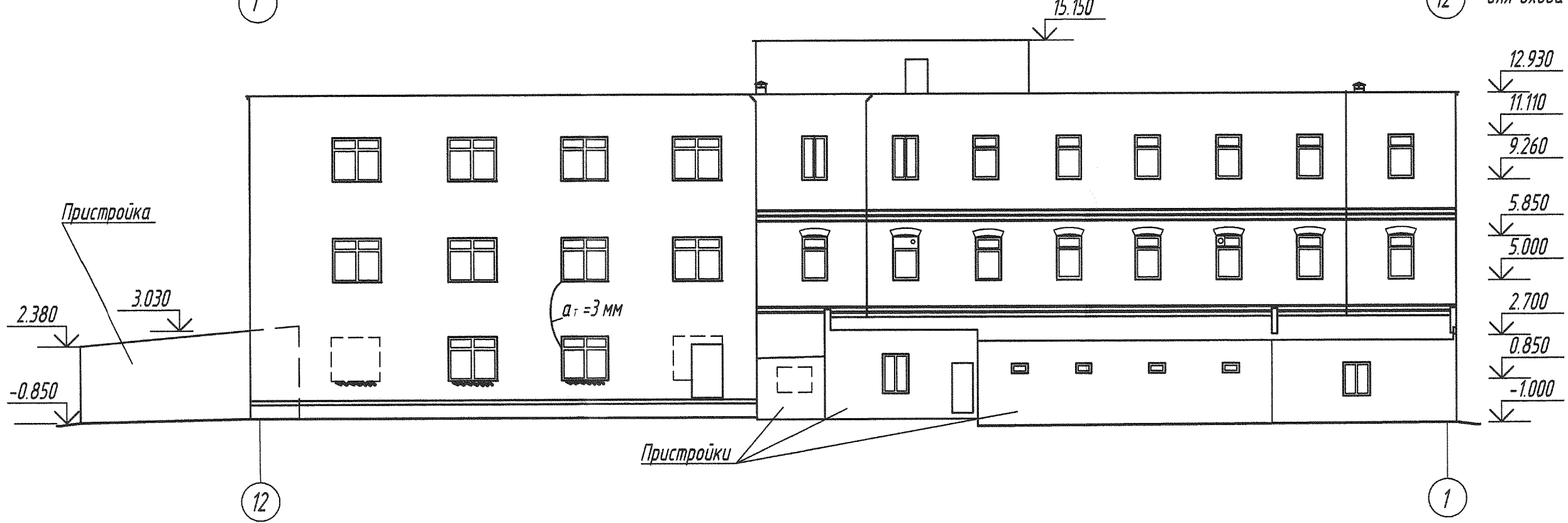
Согласовано				Содержание раздела КР.ГЧ											Ведомость ссылочных и прилагаемых документов											27				
				Лист	Наименование							Примечание				Обозначение			Наименование					Примечание						
				1	Содержание раздела КР.ГЧ														Ссылочные документы											
				2	Фасады в осях “1-12”, “12-1” со схемой расположения дефектов											СП 15.13330.2012			Каменные и армокаменные конструкции											
				3	Фасады в осях “А-В”, “Д-А” со схемой дефектов											СП 20.13330.2011			Нагрузки и воздействия											
				4	План демонтажных работ и дефектов первого этажа											СП 22.13330.2011			Основания зданий и сооружений											
				5	План демонтажных работ и дефектов второго этажа											СП 29.13330.2011			Полы											
				6	План демонтажных работ и дефектов третьего этажа											СП 63.13330.2012			Бетонные и железобетонные конструкции											
				7	План монтажных работ подвала											СП 64.13330.2011			Деревянные конструкции											
				8	План монтажных работ первого этажа											СП 70.13330.2012			Несущие и ограждающие конструкции											
				9	План монтажных работ второго этажа											СП 118.13330.2012			Общественные здания и сооружения											
				10	План монтажных работ третьего этажа											СП 4.13330.2012			Системы противопожарной защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям											
				11	Разрез 1-1											СП 59.13330.2012			Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения											
				12	Разрез 2-2											ФЗ РФ №123 от 22.06.2008			Технический регламент о требованиях пожарной безопасности											
				13	Ведомость демонтажных работ											Постановление №87			О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию											
				14	Усиление и ремонтно-восстановительные работы по фундаменту. Схема пробуривания шпуров на отм. выше 0.000														Прилагаемые документы											
				15	Ведомость ремонтно-восстановительных работ														Сводная ведомость объемов работ					5 листов						
				16	План кровли. Ведомость ремонтно-восстановительных работ кровли																									
				17	Устройство напряженного пояса по оси 12																									
				18	Крыльцо Кр-1																									
				19	Рама Р-1																									
				20	Крыльцо Кр-2																									
				21	Рама Р-2																									
				22	Усиление проема ПР-1. Рама РМ-1.																									
				23	Прямоук																									
				24	Каркас для размещения ГВС I, II ступеней																									
				25	Схема расположения элементов лестницы																									
				26	Схема расположения сущ. балок перекрытия, дополнительных балок на отм. 0.000 для размещения отверстий																									
				27	Схема расположения сущ. балок перекрытия, дополнительных балок на отм. +4.350 для размещения отверстий																									
				28	Схема расположения сущ. балок перекрытия, дополнительных балок на отм. +8.550 для размещения отверстий																									
				29	Схема расположения сущ. балок перекрытия, дополнительных балок покрытия для размещения отверстий																									
			Взам. инв. №																											
			Подп. и дата																											
			Инв. № подл.																											

						759-КР.ГЧ						
						Капитальный ремонт объекта нежилого фонда, расположенного по адресу: г. Москва, Сибирский пр., д. 2, стр 30						
Изм.	Нуч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата							
						Конструктивные и объемно-планировочные решения	Стадия	Лист	Листов			
ГИП		Усанов			05.15		п	1	29			
Разработал		Киселев			05.15	Содержание раздела КР.ГЧ	АО “МАХПИ им. академика Полянского”					
Проверил		Богородов			05.15							

Фасад в осях "1-12" со схемой расположения дефектов



Фасады в осях "12-1" со схемой расположения дефектов

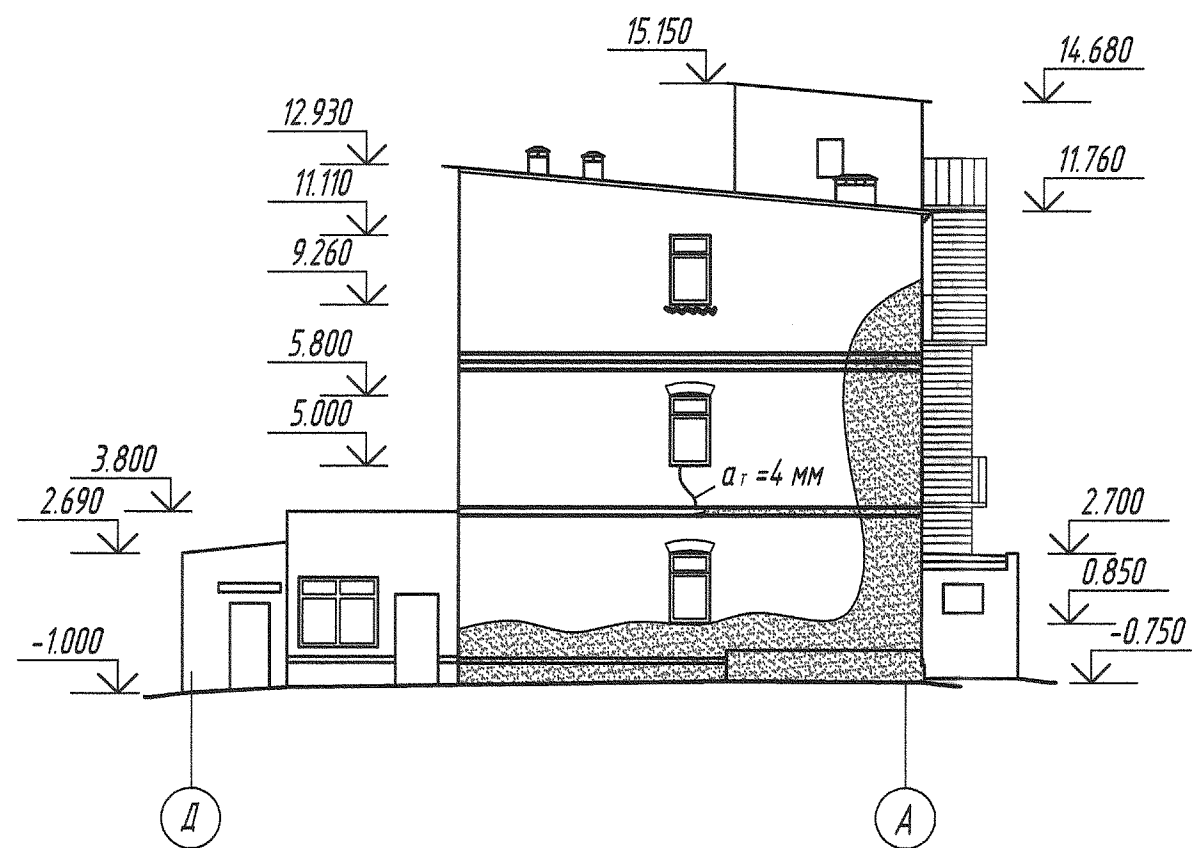


Условные обозначения:

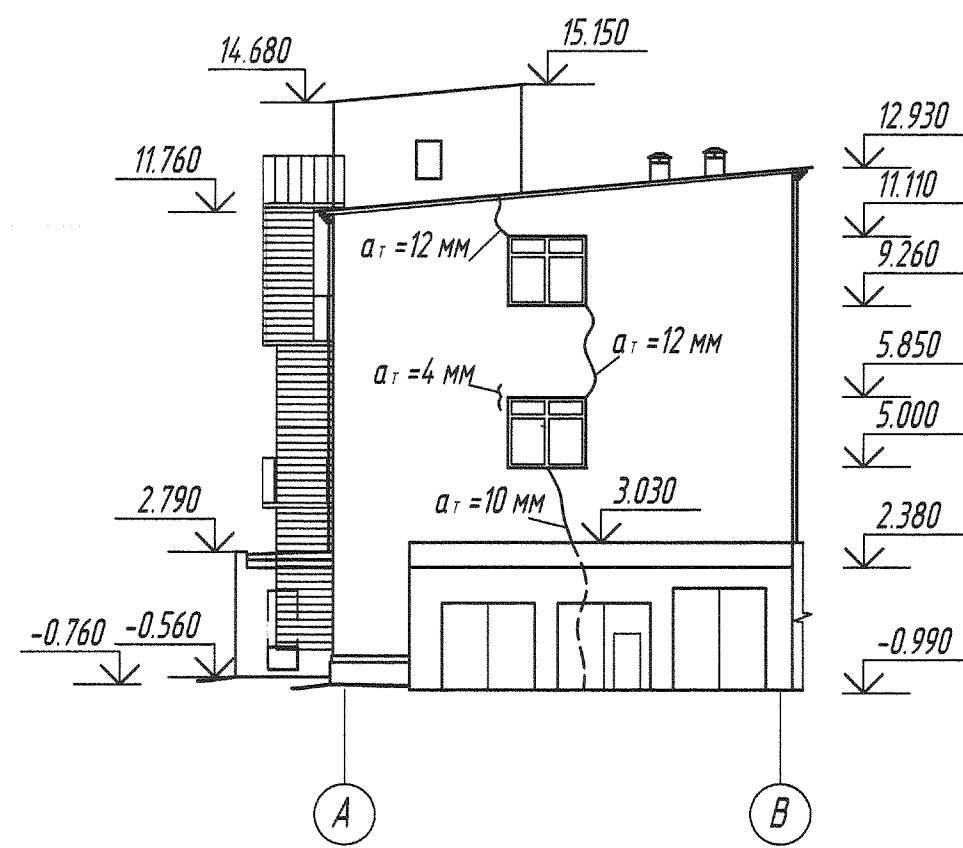
- поверхностное разрушение кирпичной кладки;
- поврежденные сливы (или отсутствуют);
- трещины в стене;
- a_T - максимальная ширина раскрытия трещины.

						759-КР.ГЧ			
						Капитальный ремонт объекта нежилого фонда, расположенного по адресу: г. Москва, Сибирский пр., д. 2, стр 30			
Изм.	Нуч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	Конструктивные и объемно-планировочные решения	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Усанов			05.15		П	2	
Разработал		Киселев			05.15	Фасады в осях "1-12", "12-1" со схемой расположения дефектов	АО "МАХПИ им. академика Полянского"		
Проверил		Богородов			05.15				

Фасад Д-А со схемой расположения дефектов



Фасад А-В со схемой расположения дефектов



Согласовано

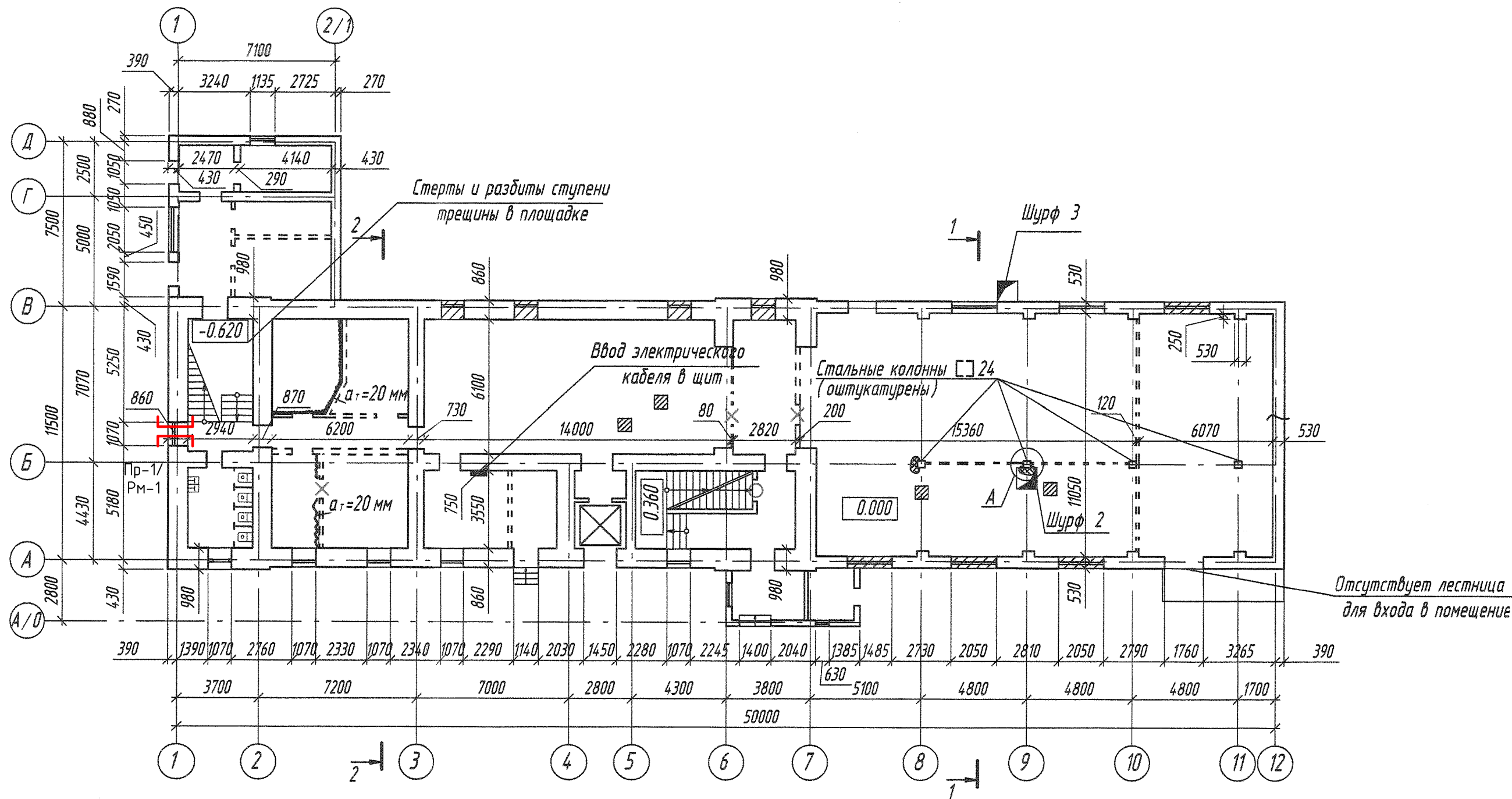
Взам.инв.№

Подпись и дата

Инв. № подл.

						759-КР.ГЧ		
						Капитальный ремонт объекта нежилого фонда, расположенного по адресу: г. Москва, Сибирский пр., д. 2, стр 30		
Изм.	Нуч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	Конструктивные и объемно-планировочные решения	Стадия	Лист
ГИП		Усанов			05.15		П	3
Разработал	Киселев				05.15	Фасады в осях "А-В", "Д-А" со схемой дефектов	АО "МАХПИ им. академика Полянского"	
Проверил	Богородов				05.15			

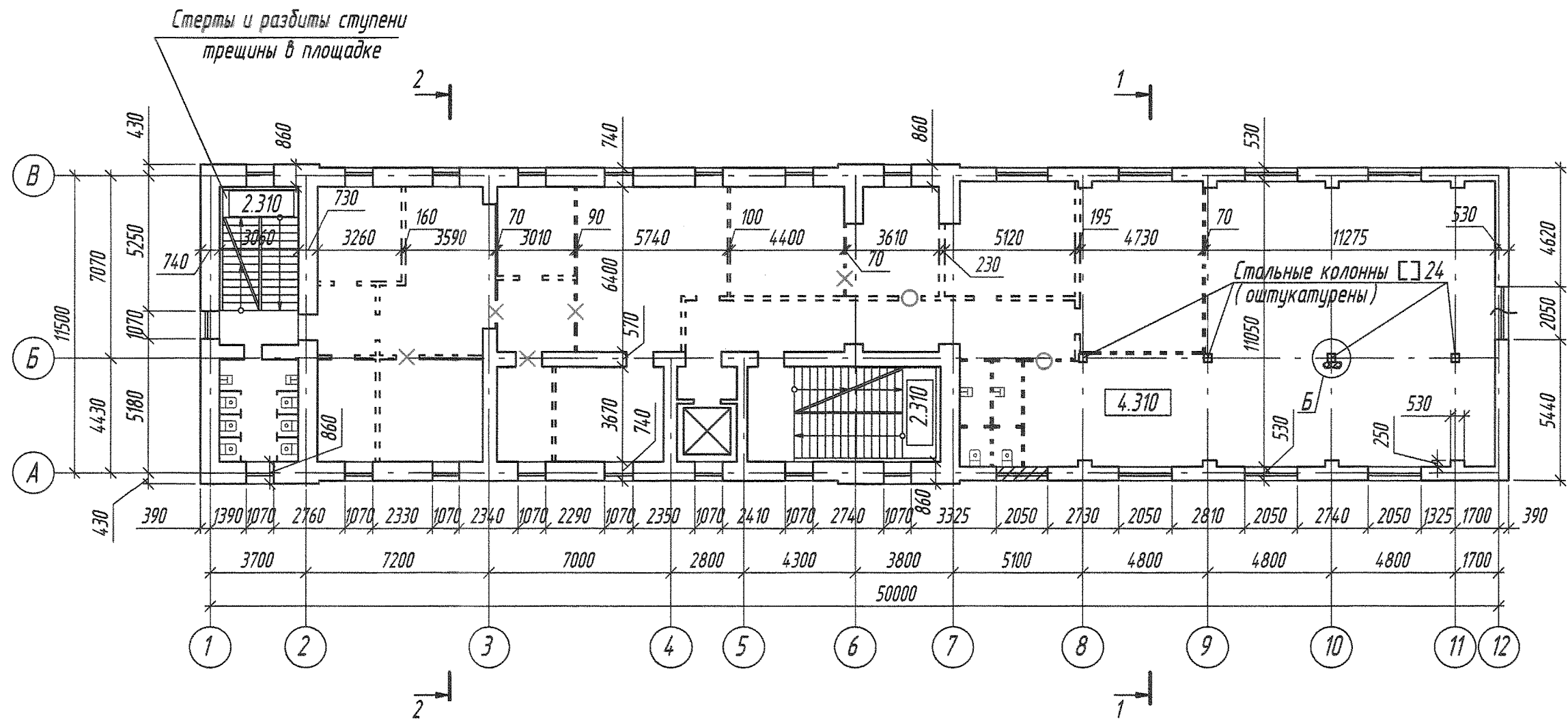
План демонтажных работ и дефектов первого этажа



- Условные обозначения:
- a_T - горизонтальные трещины в перегородках;
 - \sim - вертикальная сквозная трещина в стене;
 - a_T - максимальная ширина раскрытия трещины;
 - места вскрытия пола;
 - вскрытие колонн, коррозия швеллеров и планок колонн;
 - дверь сломана;
 - отсутствует дверь;
 - демонтаж перегородок
 - устройство (усиление) дверного проема

						759-КР.ГЧ			
						Капитальный ремонт объекта нежилого фонда, расположенного по адресу: г. Москва, Сибирский пр., д. 2, стр 30			
Изм.	Нуч.	Лист	Идок.	Подпись	Дата				
						Конструктивные и объемно-планировочные решения	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Усанов		05.15			П	4	
Разработал		Киселев		05.15		План демонтажных работ и дефектов первого этажа	АО "МАХПИ им. академика Полянского"		
Проверил		Богородов		05.15					

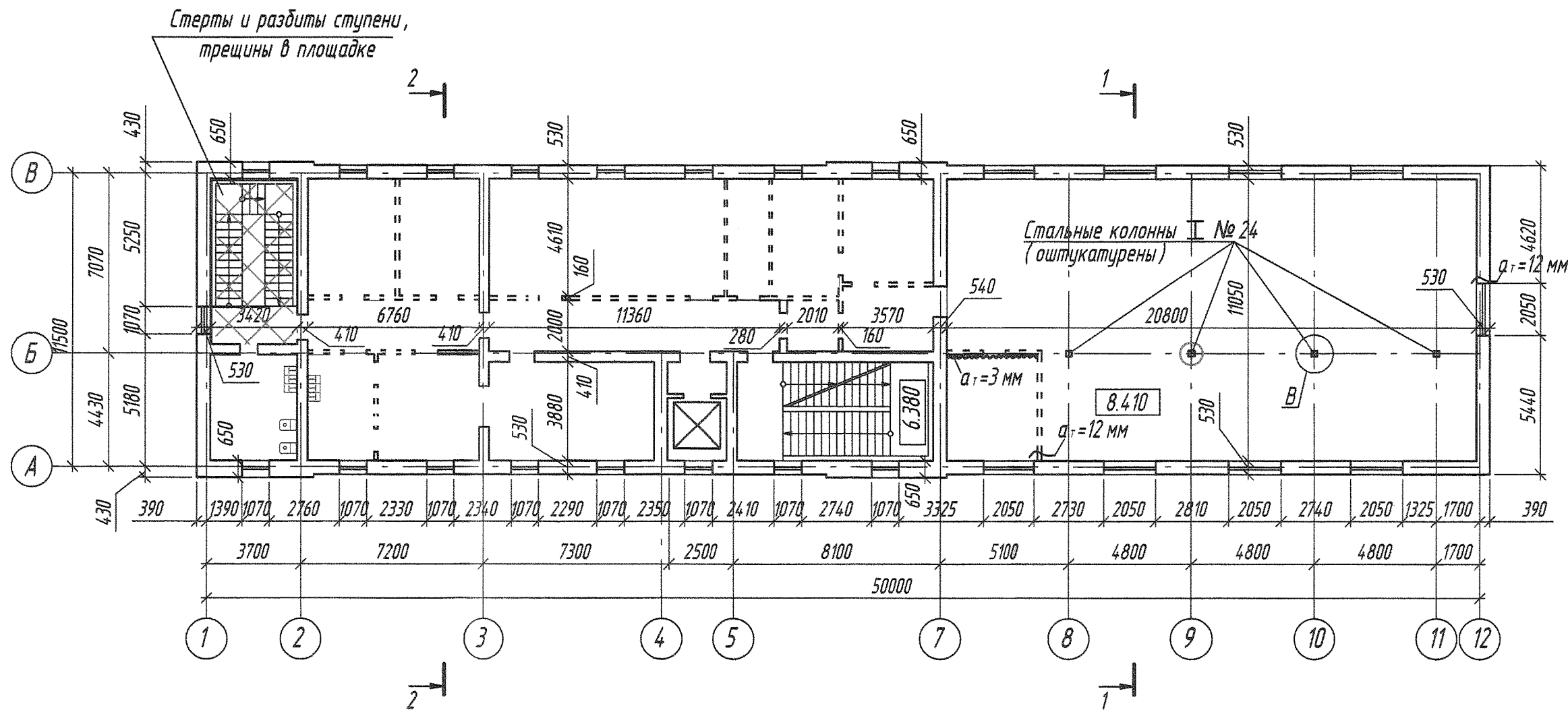
План демонтажных работ и дефектов второго этажа



- Условные обозначения:
- вертикальная сквозная трещина в стене;
 - вскрытие колонн, коррозия швеллеров и планок колонн;
 - дверь сломана;
 - отсутствует дверь;
 - демонтаж перегородок

						759-КР.ГЧ			
						Капитальный ремонт объекта нежилого фонда, расположенного по адресу: г. Москва, Сибирский пр., д. 2, стр 30			
Изм.	Нуч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	Конструктивные и объемно-планировочные решения	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Усанов			05.15		п	5	
Разработал	Киселев				05.15		АО "МАХПИ им. академика Полянского"		
Проверил	Богородов				05.15	План демонтажных работ и дефектов второго этажа			

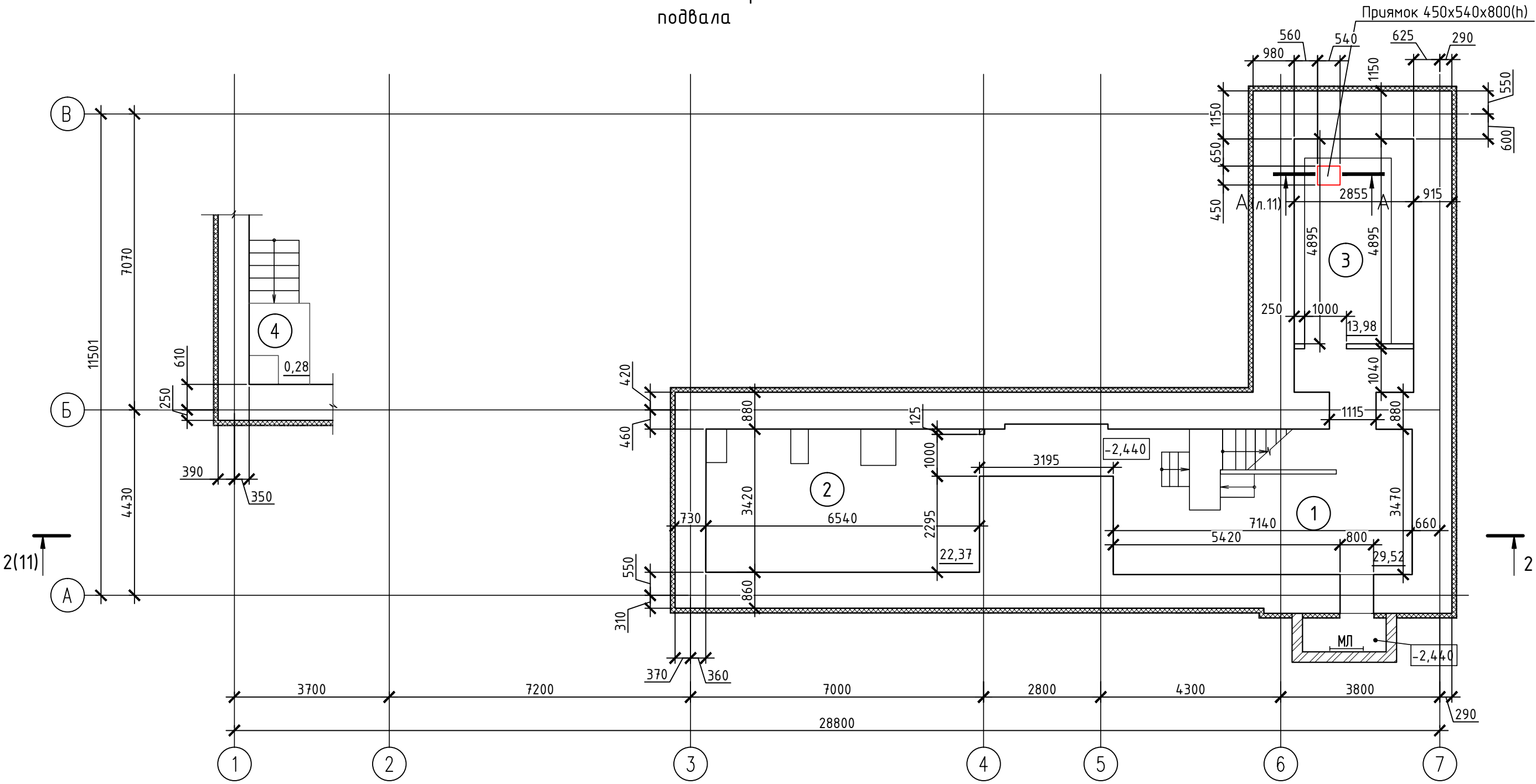
План демонтажных работ и дефектов третьего этажа



- Условные обозначения:
- a_T - горизонтальные трещины в перегородках;
 - \sim - вертикальная сквозная трещина в стене;
 - a_T - максимальная ширина раскрытия трещины;
 - \bigcirc - зазор между опорной пластиной колонны и плитой перекрытия;
 - $==$ - демонтаживание перегородок

						759-КР.ГЧ			
						Капитальный ремонт объекта нежилого фонда, расположенного по адресу: г. Москва, Сибирский пр., д. 2, стр 30			
Изм.	Нуч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	Конструктивные и объемно-планировочные решения	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Усанов			05.15		П	6	
Разработал	Киселев				05.15		АО "МАХПИ им. академика Полянского"		
Проверил	Богородов				05.15	План демонтажных работ и дефектов третьего этажа			

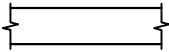
План монтажных работ
подвала



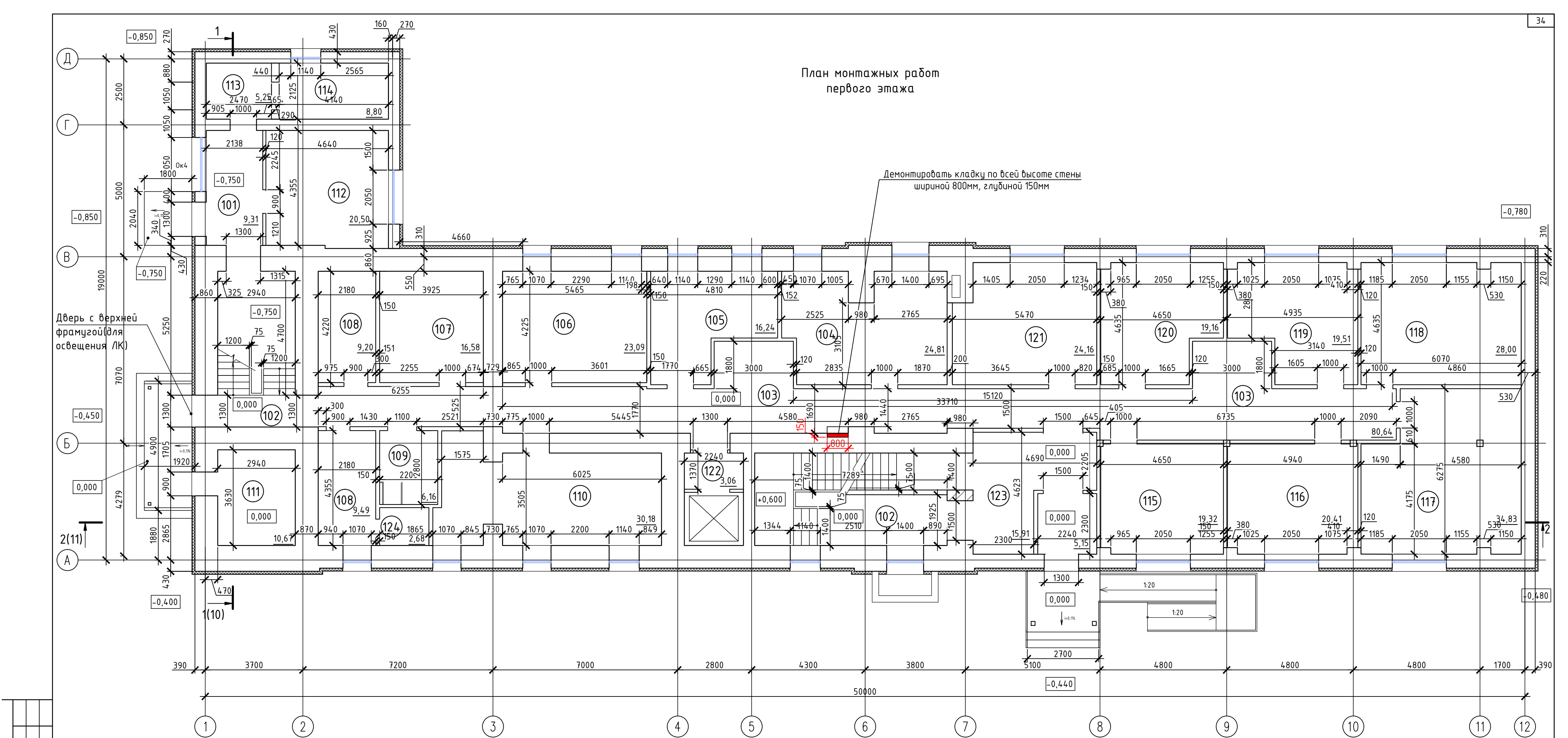
Экспликация помещений подвала

Номер пом	Наименование помещений	Площадь м²	Категория помещений
1	Коридор	29,52	
2	Электрощитовая	22,37	В4
3	ИТП	13,98	Д
4	Узел ввода	0,28	Д
Итого:		62,55	

Условные обозначения:

 - перегородки по типу ГКЛ

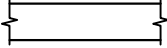
						759-КР.ГЧ				
						Капитальный ремонт объекта нежилого фонда, расположенного по адресу: г. Москва, Сибирский пр., д. 2, стр 30				
Изм.	Нуч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата					
						Конструктивные и объемно-планировочные решения		Стадия	Лист	Листов
ГИП		Усанов			05.15			П	7	
Разработал		Киселев			05.15	План монтажных работ подвала		АО "МАХПИ им. академика Полянского"		
Проверил		Богородов			05.15					



Согласовано						
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Экспликация помещений 1 этажа			
			Номер пом	Наименование помещений	Площадь м ²	Категория помещений
			100	Тамбур	5,15	
			101	Тамбур	9,31	
	102	Лестничная клетка	39,3			
	103	Коридор	80,64			
	104	Помещение приёма клиентов	24,81			
	105	Помещение приема клиентов	16,24			
	106	Отдел договоров	23,09			
	107	Комната приема пищи	16,58			
	108	Сан.узел	18,51			
	109	Сан.узел для МГН	6,16			
110	Отдел кадров	30,18				
111	Техническое помещение	10,67	Д			
112	Бюро пропусков	20,5				

Номер пом	Наименование помещений	Площадь м ²	Категория помещений
113	Помещение охраны №1	5,25	
114	Помещение охраны №2	8,80	
115	Помещение офисного назначения	19,32	
116	Помещение офисного назначения	20,41	
117	Помещение офисного назначения	34,83	
118	Отдел снабжения	28,0	
119	Помещения офисного назначения	19,51	
120	Помещение офисного назначения	19,16	
121	Помещение офисного назначения	24,16	
122	Лифтовой тамбур	3,06	
123	Вестибюль	15,91	
124	КЧИ	2,68	В4
Итого:		462,93/502,23	

Условные обозначения:

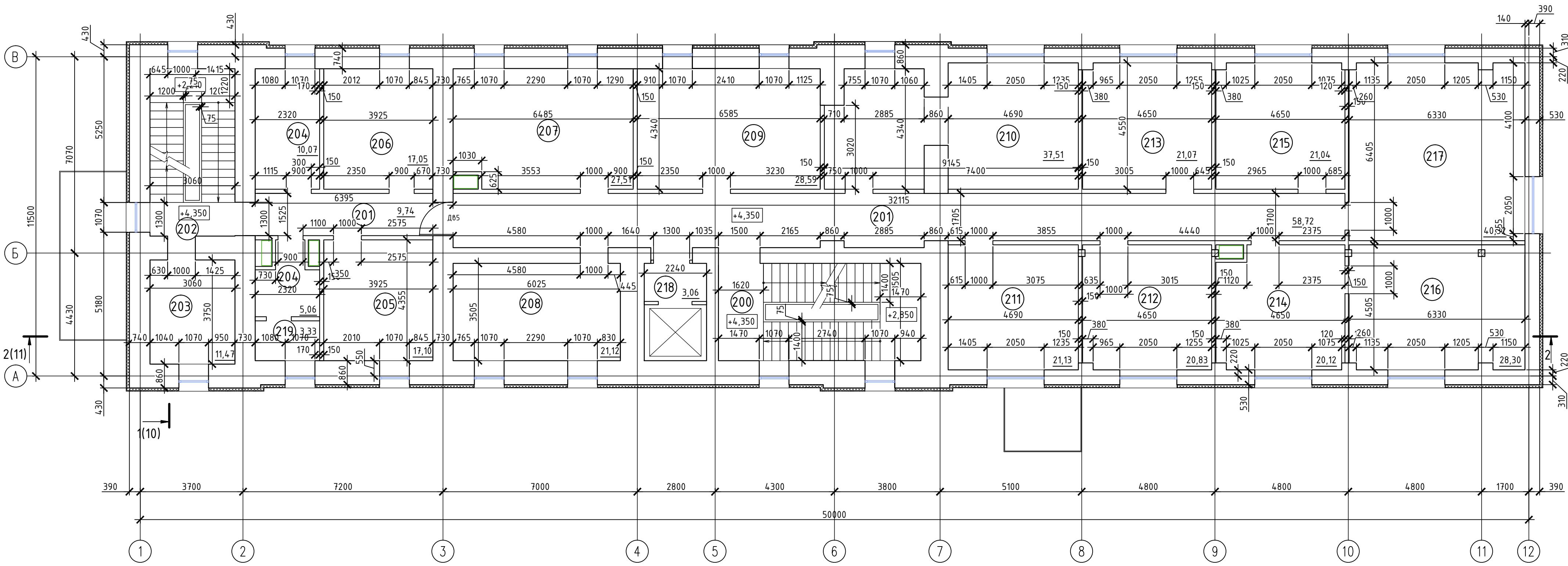
 - перегородки по типу ГКЛ

1. Стены демонтировать методом, исключающим ударные воздействия.

							759-КР.ГЧ
							Капитальный ремонт объекта нежилого фонда, расположенного по адресу: г. Москва, Сибирский пр., д. 2, стр 30
Изм.	Нуч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата		
ГИП	Чсанов			05.15		Конструктивные и объемно-планировочные решения	Стадия п
Разработал	Киселев			05.15			Лист 8
Проверил	Богородов			05.15		План монтажных работ первого этажа	Листов АО "МАХПИ им. академика Полянского"

Формат А2

План монтажных работ
второго этажа



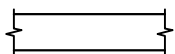
Экспликация помещений 2 этажа

Номер пом	Наименование помещений	Площадь м ²	Категория помещений
200	Лестничная клетка	25,2	
201	Коридор	68,46	
202	Лестничная клетка	18,4	
203	Помещение технического назначения	11,47	Д
204	Сан.узел	15,13	
205	Кабинет офис-менеджера	17,1	
206	Помещение офисного назначения	17,05	
207	Помещение офисного назначения	27,51	
208	Помещение офисного назначения	21,12	
209	Помещение офисного назначения	28,59	

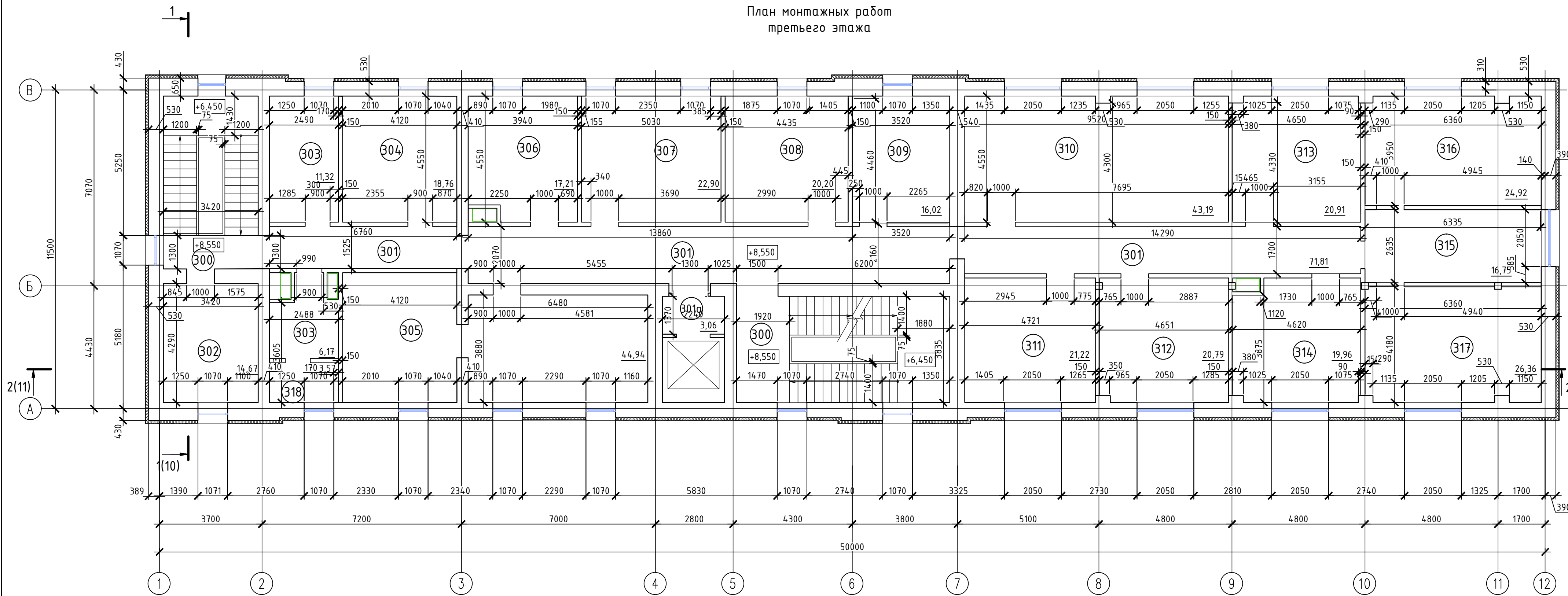
Экспликация помещений 2 этажа

Номер пом	Наименование помещений	Площадь м ²	Категория помещений
210	Помещение офисного назначения	37,51	
211	Помещение офисного назначения	21,13	
212	Помещение офисного назначения	20,83	
213	Помещение офисного назначения	21,07	
214	Приёмная начальника отдела	20,12	
215	Помещение офисного назначения	21,04	
216	Кабинет начальника отдела	28,30	
217	Зал переговоров/Зал приёма клиентов	40,32	
218	Лифтовой тамбур	3,06	
219	КУИ	3,33	В4
Итого:		423,14/466,74	

Условные обозначения:

 - перегородки по типу ГКЛ

						759-КР.ГЧ				
						Капитальный ремонт объекта нежилого фонда, расположенного по адресу: г. Москва, Сибирский пр., д. 2, стр 30				
Изм.	Нуч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	Конструктивные и объемно-планировочные решения		Стадия	Лист	Листов
ГИП		Чсанов			05.15			П	9	
Разработал		Киселев			05.15	План монтажных работ второго этажа		АО "МАХПИ им. академика Полянского"		
Проверил		Богородов			05.15					



Экспликация помещений 3 этажа

Номер пом	Наименование помещений	Площадь м²	Категория помещений
300	Лестничная клетка	50,9	
301	Коридор	71,81	
301а	Лифтовой тамбур	3,06	
302	Венткамера	14,67	Д
303	Сан.узел	17,49	
304	Комната приема пищи (руководителей)	18,76	
305	Отдел экономистов	44,94	
306	Кабинет помощника бухгалтера	17,21	
307	Кабинет главного бухгалтера	22,30	
308	Помещение офисного назначения	20,20	
309	Помещение офисного назначения	16,02	
310	Конференц зал	43,19	

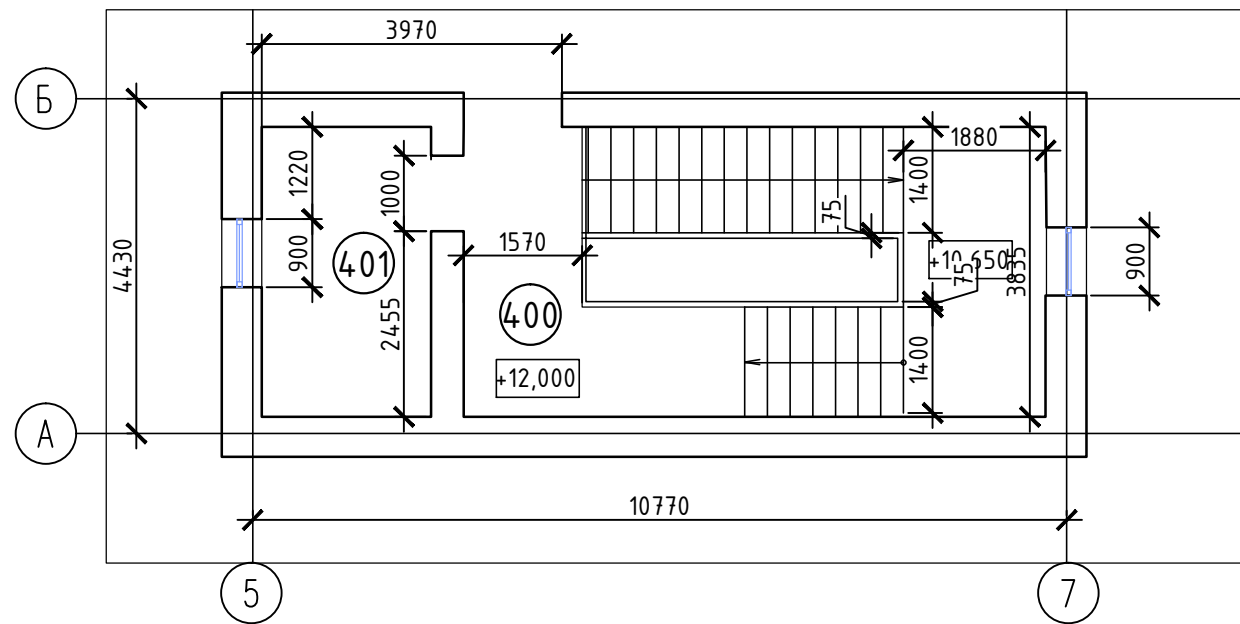
Экспликация помещений 3 этажа

Номер пом	Наименование помещений	Площадь м²	Категория помещений
311	Помещение офисного назначения	21,22	
312	Помещение офисного назначения	20,79	
313	Помещение офисного назначения	20,91	
314	Помещение офисного назначения	19,96	
315	Приёмная	16,75	
316	Кабинет заместителя	24,92	
317	Кабинет руководителя	26,36	
318	КУИ	3,57	В4
Итого:		444,13/495,03	

Экспликация помещений чердака

Номер пом	Наименование помещений	Площадь м²	Категория помещений
400	Лестничная клетка	9,25	
401	Машинное отделение	8,6	В4
Итого:		17,85	

План выхода на чердак в осях 5-7



Условные обозначения:

- перегородки по типу ГКЛ

759-КР.ГЧ

Капитальный ремонт объекта нежилого фонда, расположенного по адресу: г. Москва, Сибирский пр., д. 2, стр 30

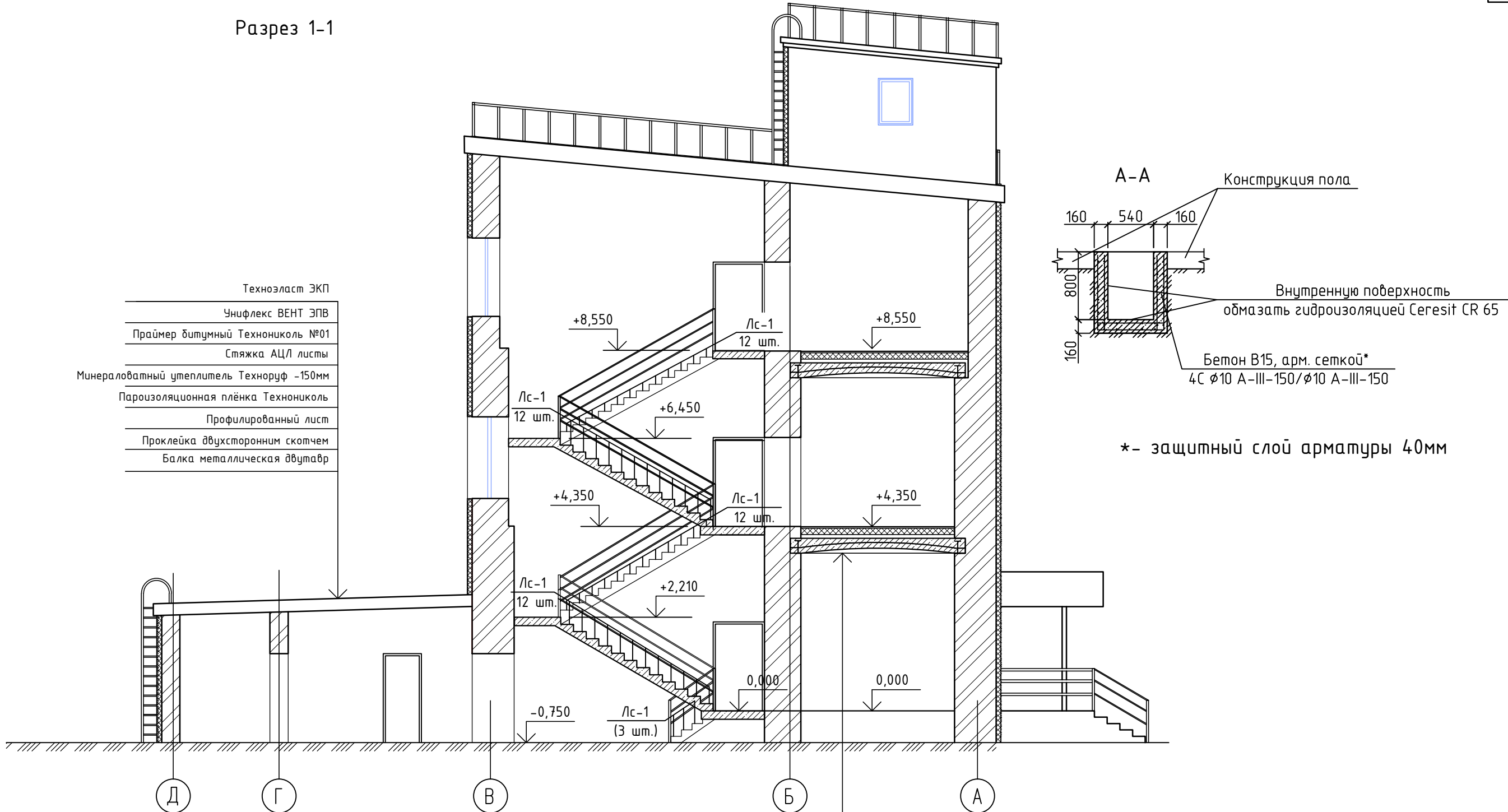
Конструктивные и
объемно-планировочные решения

Стадия	Лист	Листов
П	10	

План монтажных работ третьего этажа

АО "МАХПИ
им. академика Полянского"

Разрез 1-1



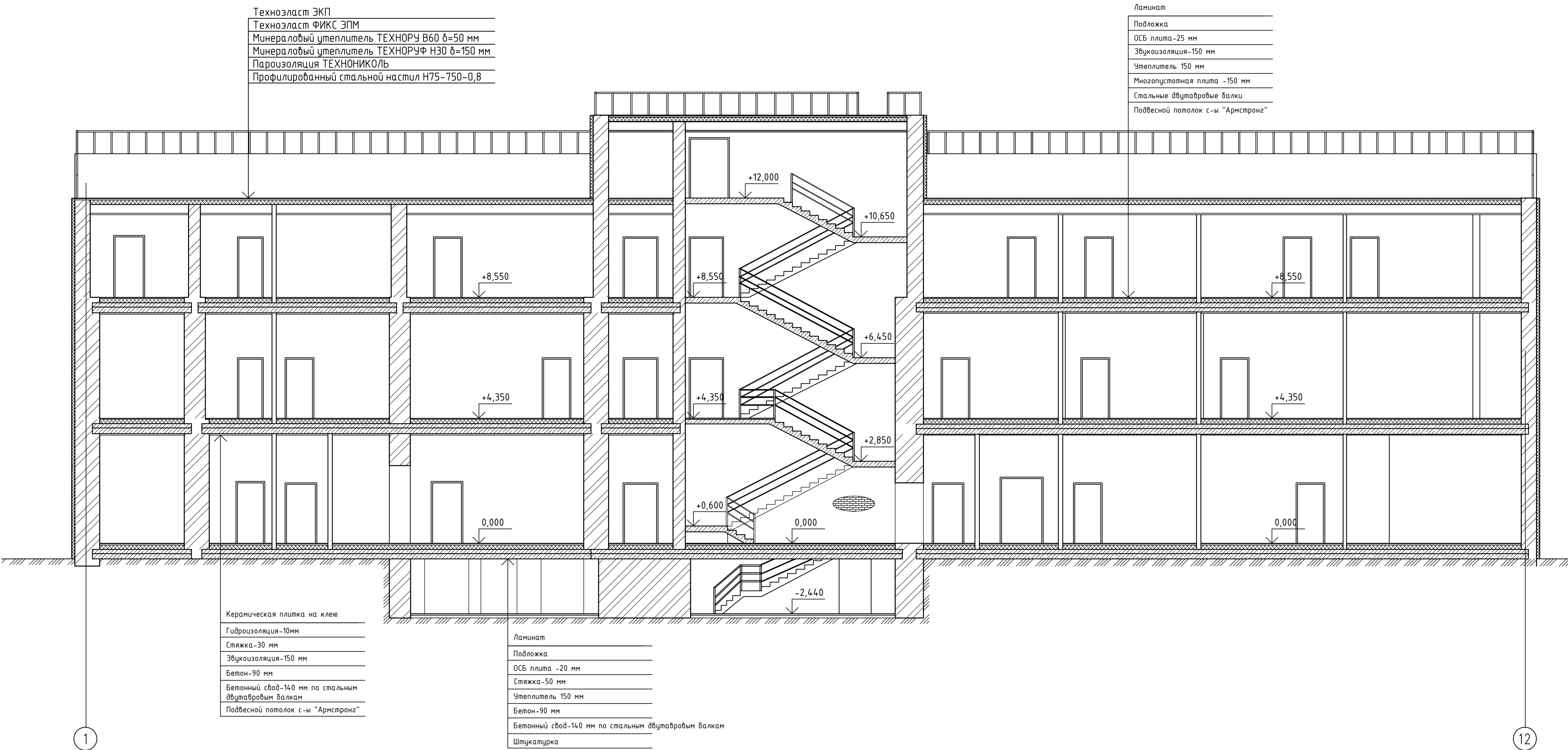
Спецификация прямка (сеч. А-А)

Марка, поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.кг	Примеч.
	ГОСТ 23279-85	4C Ø10 A-III-150 Ø10 A-III-150	6.25	57.4	м ²
	ГОСТ 26633-91	Бетон В15	0.45		м ³

1. Ограждения (индивид. заказ) - 18,5 м

Линолеум
Стяжка-30 мм
Звукоизоляция-150 мм
Бетон-90 мм
Бетонный свод-140 мм по стальным балкам
Подвесной потолок с-ы "Армстронг"

						759-КР.ГЧ			
						Капитальный ремонт объекта нежилого фонда, расположенного по адресу: г. Москва, Сибирский пр., д. 2, стр 30			
Изм.	Нуч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	Конструктивные и объемно-планировочные решения	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Усанов				05.15		П	11	
Разработал	Киселев				05.15	Разрез 1-1	АО "МАХПИ им. академика Полянского"		
Проверил	Богородов				05.15				



Согласовано			
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

							759-КР.ГЧ			
							Капитальный ремонт объекта нежилого фонда, расположенного по адресу: г. Москва, Сибирский пр., д. 2, стр 30			
Изм.	Нуч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата					
ГИП		Чсанов			05.15	Конструктивные и объемно-планировочные решения		Стадия	Лист	Листов
Разработал		Киселев			05.15			п	12	
Проверил		Богородов			05.15	Разрез 2-2		АО "МАХПИ им. академика Полянского"		

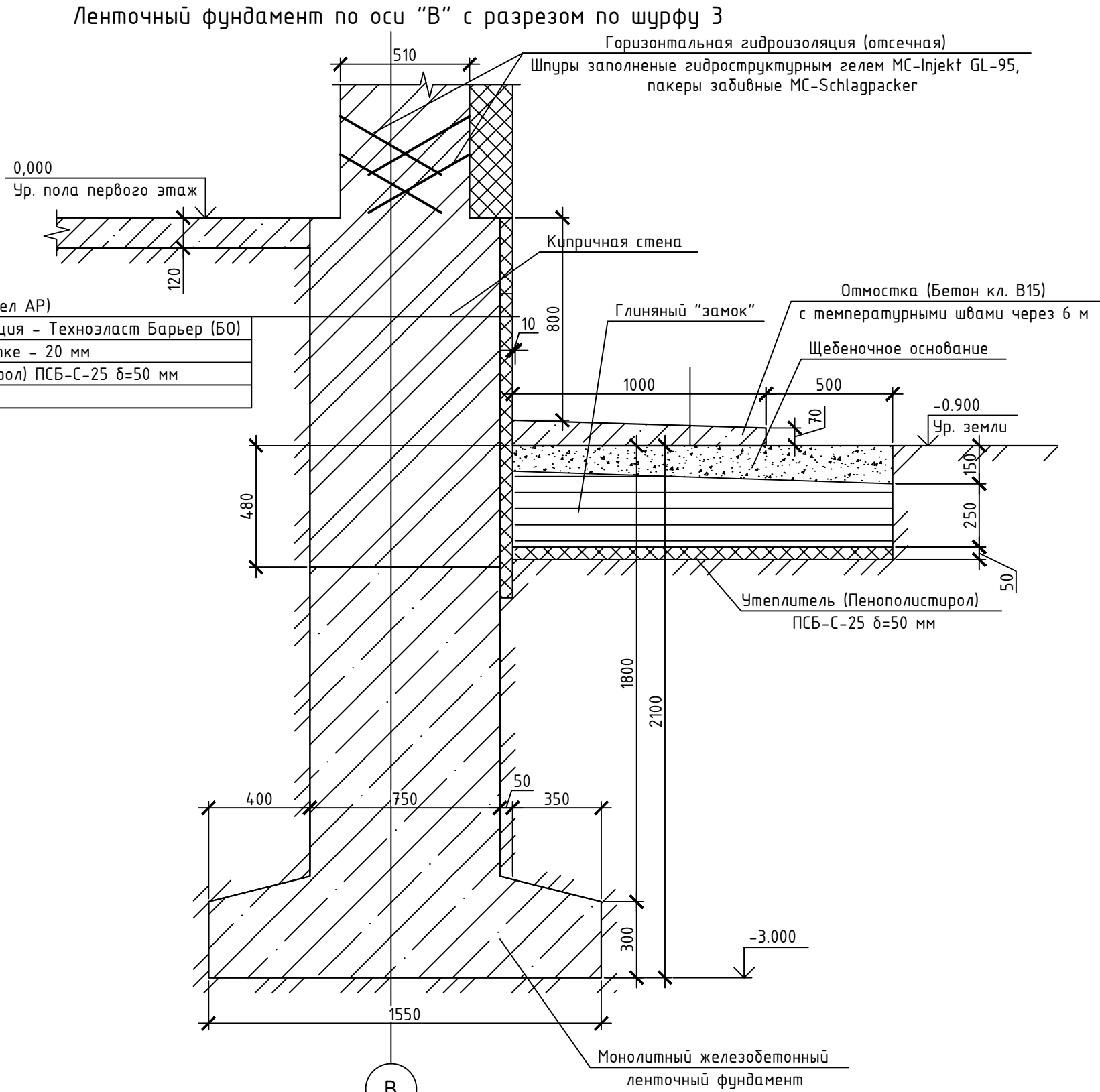
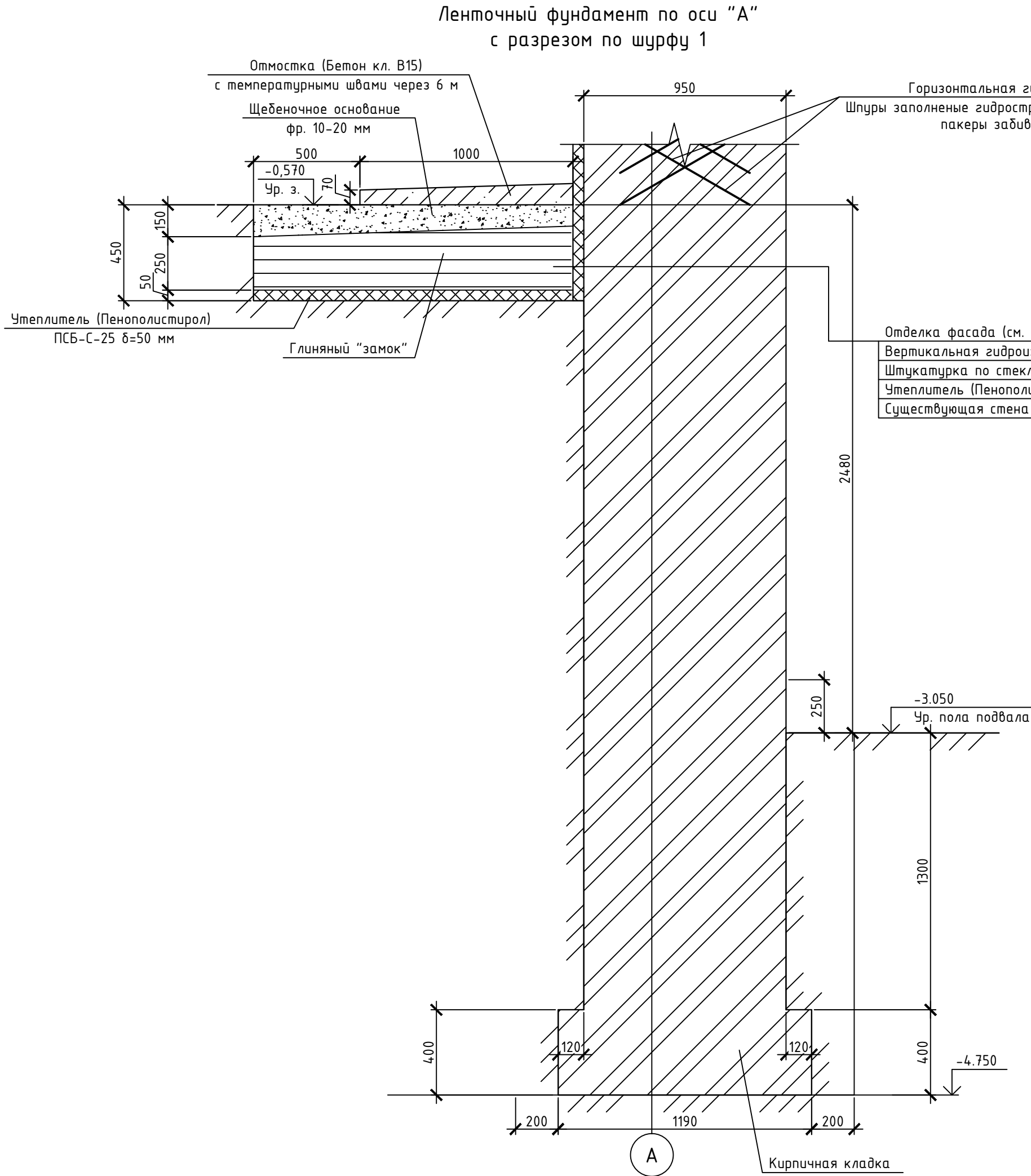
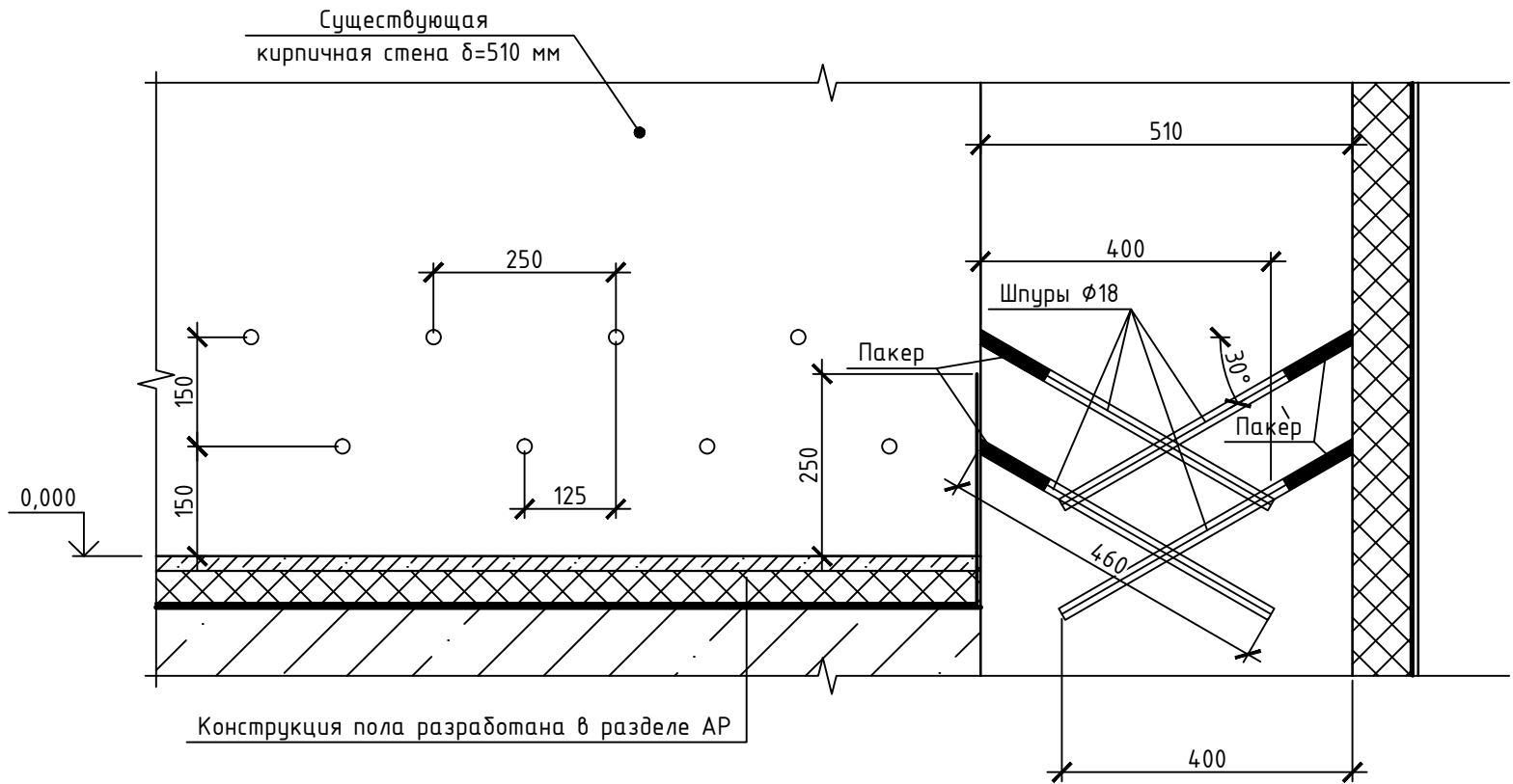


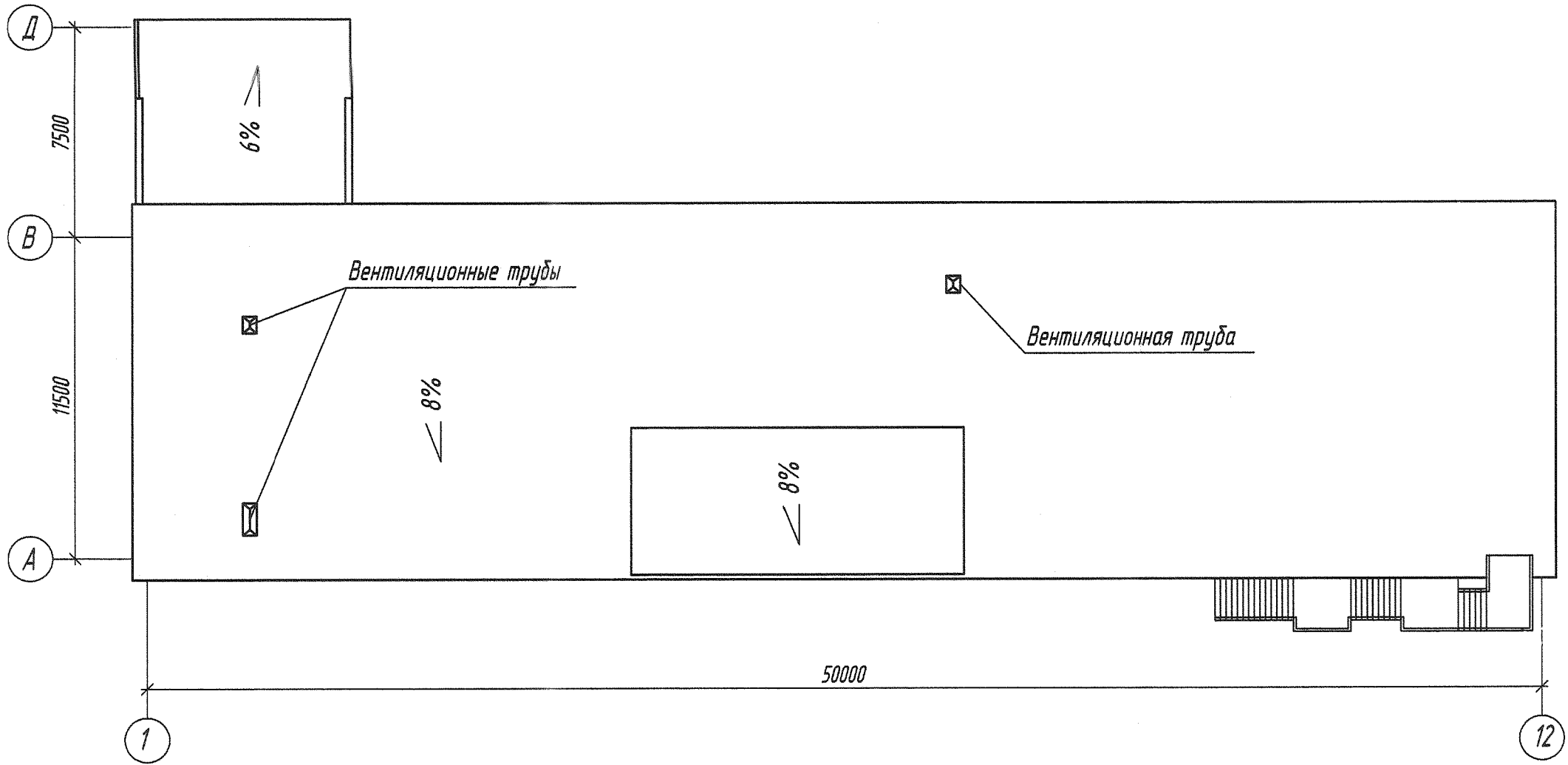
Схема пробурирования шпуров на отм. выше 0.000



						759-КР.ГЧ			
						Капитальный ремонт объекта нежилого фонда, расположенного по адресу: г. Москва, Сибирский пр., д. 2, стр 30			
Изм.	Нуч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	Конструктивные и объемно-планировочные решения	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Чсанов			05.15			П	14	
Разработал	Киселев			05.15			АО "МАХПИ им. академика Полянского"		
Проверил	Богородов			05.15					

				Ведомость ремонтно–восстановительных работ					41			
Согласовано				№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Примечание	<div>Указания по производству работ.</div> <div>1. Наружные и внутреннюю поверхности фундамента по всему периметру здания оголять на всю высоту от грунта (работы выполнять захватками не более 2–2,5м). Для предотвращения сползания грунта, разделом ПОС предусмотрено инвентарное крепление (см. прил. 755–ПОС.ГЧ).</div> <div>2. Наружную поверхность фундамента очистить от грунта и грязи . Поврежденные участки кладки разделить и очистить от разрушенных частиц и раствора , для создания большего сцепления.</div> <div>3. Штукатурку (заделку) кирпичных стен выполнить высокопрочным цементно –песчаным раствором марки не ниже М200.</div> <div>4. Для устройства горизонтальной отсечной гидроизоляции в кирпичных стенах под все наружные стены, на 150 мм выше уровня 0.000, пробурить инъекционные шпуры диаметром 18 мм, под углом 30° к поверхности стены в шахматном порядке в два ряда . Шпуры бурить с шагом 125 мм (см. схему пробуривания шпуров), в них установить забивные пакеры МС–Schlagracker по обе стороны стены, заполнить гидроструктурным гелем МС–Injekt GL–95. Раствор подается насосом МС–I 700, для кирпича давление должно быть не более 0,2МПа. После полной полимеризации инъекционных материалов удалить пакеры (сбить выступающие части) и запечатать их быстросхватывающимся гидроизоляционным минеральным раствором Ombran W.</div> <div>6. Цоколь утеплить плитами Пенополистирол ПСБ –С–25 δ=50 мм и оштукатурить по стеклосетке.</div> <div>7. Вертикальную гидроизоляцию выполнить из техноэласта Барьер (Б0). По всему периметру стены (цоколя) снаружи здания поверх оштукатуренного утеплителя .</div> <div>8. Для защиты фундамента от промерзания уложить плиты утеплителя Пенополистирол ПСБ–С–25 δ=50 мм на 400 мм ниже уровня земли.</div> <div>9. Утепление стен здания произвести пенополистирольными плитами (см.раздел АР).</div> <div>10. По периметру здания выполнить глиняный “замок” из жирной глины, содержащей в своем составе не более 15% песка. Мятую жирную глину укатывают (исключить утрямбовывание) ровными горизонтальными слоями по 5–10 см непосредственно в котловане. До начала работ по устройству отмостки поверхность глиняного замка должна быть закрыта влагоизоляционной пленкой с обеспечением, при необходимости, отвода дождевых вод.</div> <div>11. Вокруг здания выполнить бетонную отмостку шириной 1000 мм по щебеночной подготовке толщиной 100м</div>			
				1	Земляные работы: выемка грунта/обратная засыпка	м³	98.96					
				2	Глиняный “замок” выполнить из жирной глины, содержащей в своем составе не более 15% песка / Влаго изоляционная пленка	м³/м²	60.5/211.4					
				3	Горизонтальная отсечная гидро изоляция (инъекцирование стен):							
					– бурение шпур диаметром 18 мм, в 2 ряда, с двух сторон стены в шахматном порядке, шаг 125 мм (см.схему пробуревания шпуров л.13)	п.м./шт.	141/2256	При шаге 125 мм 16 шпуров/п.м.				
					– установка забивных пластиковых пакеров МС–Schagracker PT	шт.	2256					
					– инъекцирование гидроструктурным гелем МС–Injekt GL–95 на отм. 0.000 (70.45 м²)	кг	1409	Расход 20 кг на 1 м²				
					– удаление пакеров (сбитие выступающих частей) и запечатка их быстро–схватывающимся гидро изоляционным минеральным раствором Ombran W	шт./кг	2256/225.6	Расход 0.1 кг/пакер				
				4	Вертикальная гидро изоляция фундамента, стены подвала Техноэласт Барьер (Б0)	м²	214.1					
				5	Штукатурка по стеклосетке толщ. 20 мм	м²/м³	214.1/4.28					
				6	Утепление фундамента, стены подвала и грунта от промерзания Утеплитель – Пенополи стирол ПСБ–С–25 δ=50 мм	м²/м³	425.36/21.27					
				7	Устройство отмос тки:	п.м.	146.6					
					– Бетон кл. В15	м³	12.5					
					– Щебеночное основание фр. 20–40 мм	м³	55.0					
				8	Очистка фасадов, ремонт кирпичной кладки, заделка швов (20% наружных стен по Заключению ООО “КБ ИСИЗ”)	м²	283.7					
				9	Заделка сквозной трещины по оси “12”, 2,3 этажи раствором материала РТ–OXAL VP IT flow	кг/м²	1/20					
				10	Восстановление кирпичной кладки сводов	м²	25					
11	Пескоструйная очистка металлических балок, удаление продуктов коррозии	м²	496.23									
12	Антикоррозийное покрытие грунто вкой “Виникор–061”, 1 слой (40–60 мкм) поверхности металлических балок	м²	496.23									
13	Огнезащитное покрытие вспуивающей ся краской “Пламкор–2”, 4 слоя (1.5 мм) поверхности металлических балок	м²	496.23									
14	Внешнее покрытие эмалью “Виникор–62”, 1 слой (50–70 мкм) поверхности металлических балок	м²	496.23									
15	Восстановление защитного слоя лестничной площадки цементно–песчаным растором по арматурной сетке Вр–3 50х50	м²/м³	17.4/0.6									
16	Замена ж.б. ступеней Лс–1 (ЛС12–ЛБ, ГОСТ 8717.0–84)*	шт.	52									
17	Штукатурка внутренних стен лестничной клетки толщ. 20 мм	м²/м³	602.76									
					*При демонтаже ступеней лестницы в осях “1–2”, уточнить марку ступеней, подобрать аналог, проверить техническое состояние косоуров							

План кровли

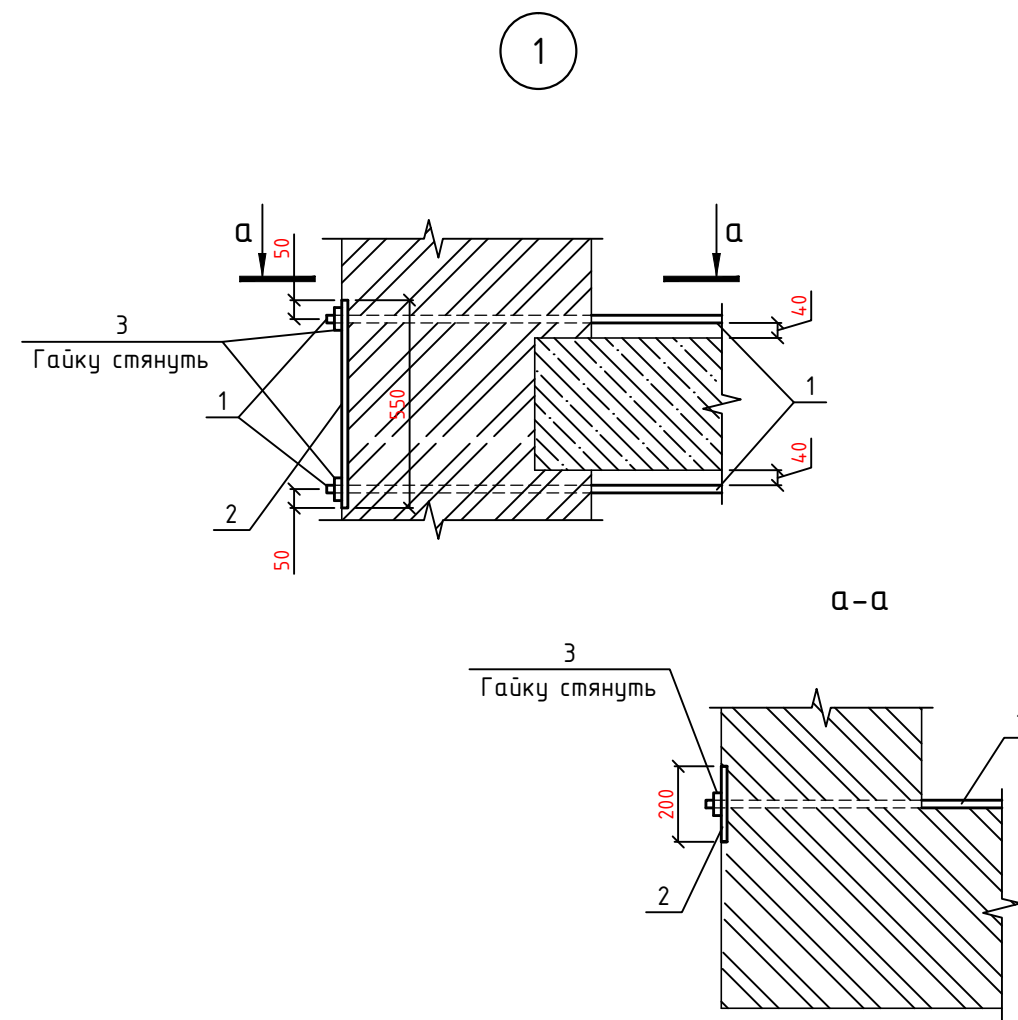
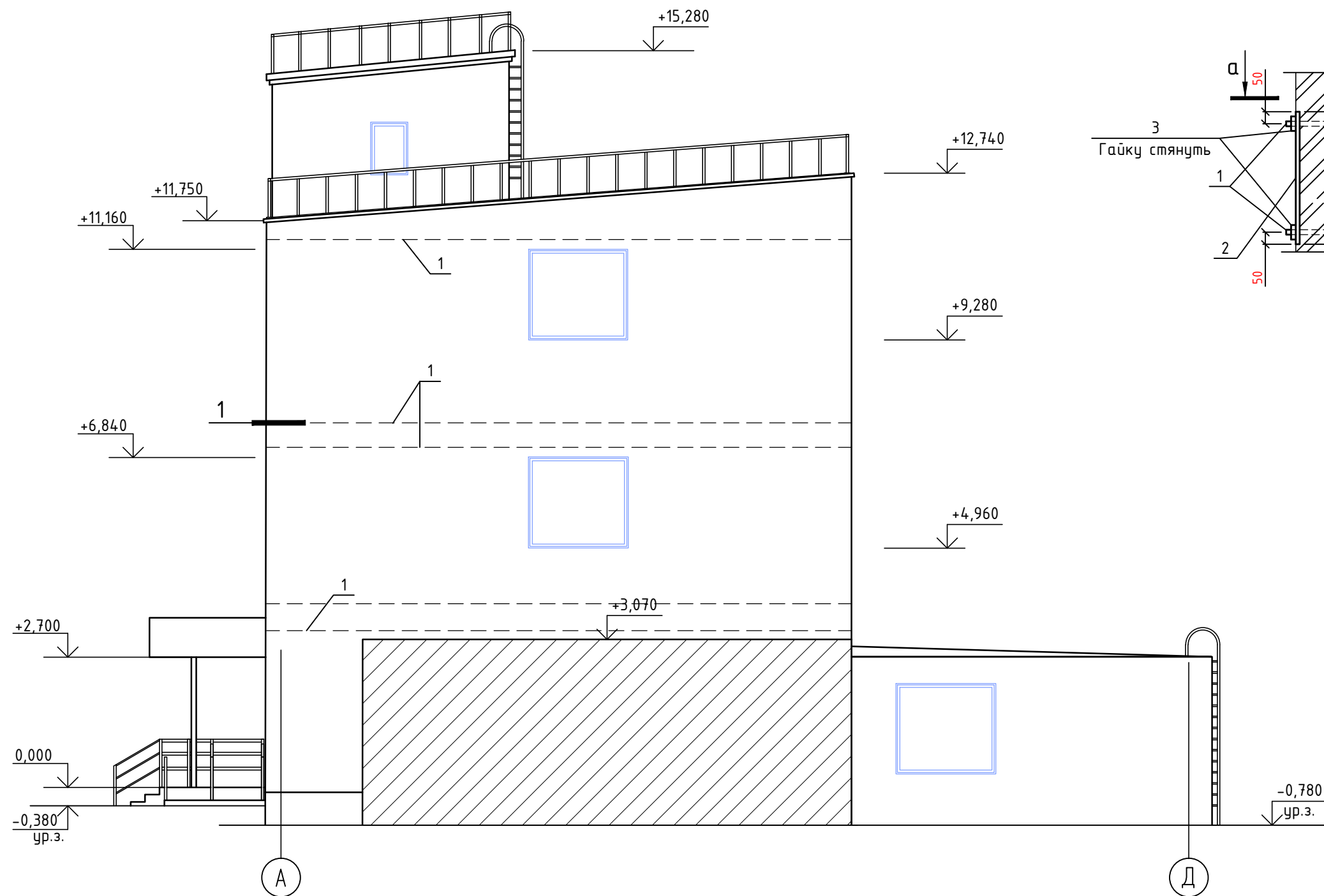


Ведомость ремонтно-восстановительных работ кровли

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	Профилированный стальной настил Н75-750-0,8	м ²	750.0	
2	Пароизоляция ТЕХНОНИКОЛЬ	м ²	750.0	
3	Минераловый утеплитель ТЕХНОРУФ Н30 δ=150 мм	м ² /м ³	750.0/ 112.5	
4	Минераловый утеплитель ТЕХНОРУ В60 δ=50 мм	м ² /м ³	750.0/ 37.5	
5	Техноэласт ФИКС ЭПМ	м ²	750.0	
6	Техноэласт ЭКП	м ²	750.0	

						759-КР.ГЧ				
						Капитальный ремонт объекта нежилого фонда, расположенного по адресу: г. Москва, Сибирский пр., д. 2, стр 30				
Изм.	Нуч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	Конструктивные и объемно-планировочные решения		Стадия	Лист	Листов
ГИП		Усанов			05.15			П	16	
Разработал		Киселев			05.15	План кровли. Ведомость ремонтно-восстановительных работ кровли		АО "МАХПИ им. академика Полянского"		
Проверил		Богородов			05.15					

Устройство напряженного пояса по оси 12



Спецификация элементов напряженных поясов

Марка, поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.кг	Примеч.
1	ГОСТ 5781-82*	Ø20 А-I м.п.	60.6	2.47	150
2		Лист 200x550x6 ГОСТ19903-74* С245 ГОСТ 27772-88	6	5.18	31.3
3		Гайка М20	10		

						759-КР.ГЧ			
						Капитальный ремонт объекта нежилого фонда, расположенного по адресу: г. Москва, Сибирский пр., д. 2, стр 30			
Изм.	Нуч.	Лист	Идок.	Подпись	Дата	Конструктивные и объемно-планировочные решения	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Усанов			05.15		П	17	
Разработал	Киселев				05.15	Устройство напряженного пояса по оси 12	АО "МАХПИ им. академика Полянского"		
Проверил	Богородов				05.15				

Согласовано

Взам.инв.№

Подпись и дата

Инв. № подл.

План расположения крыльца Кр-1

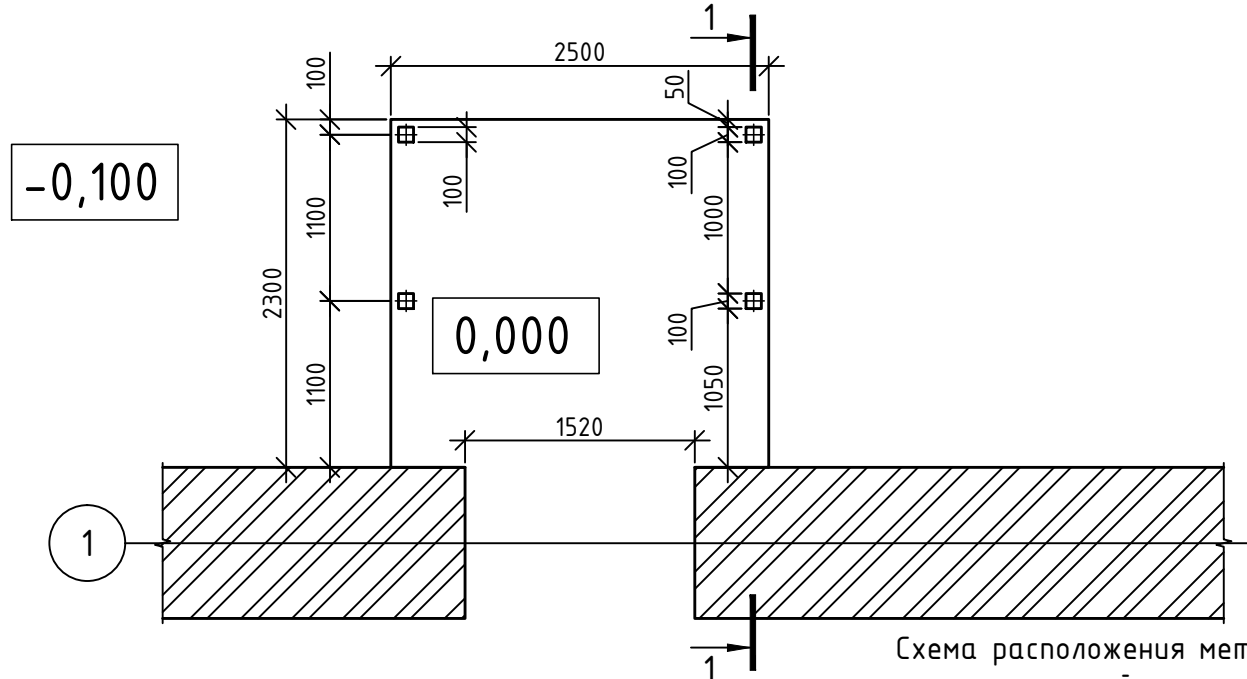
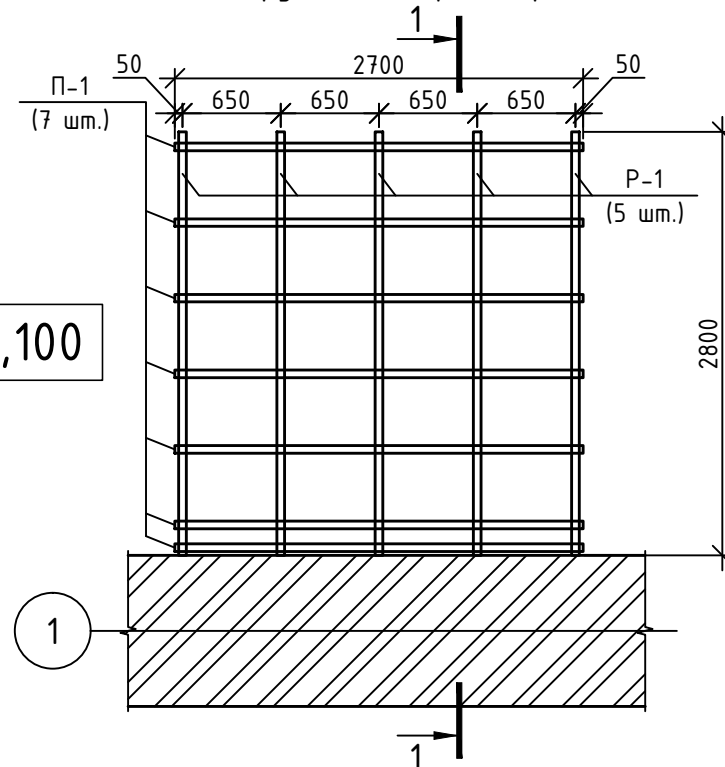
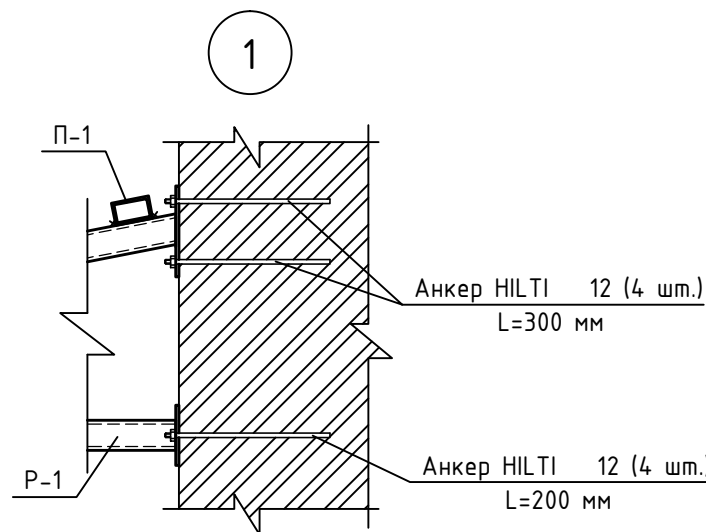
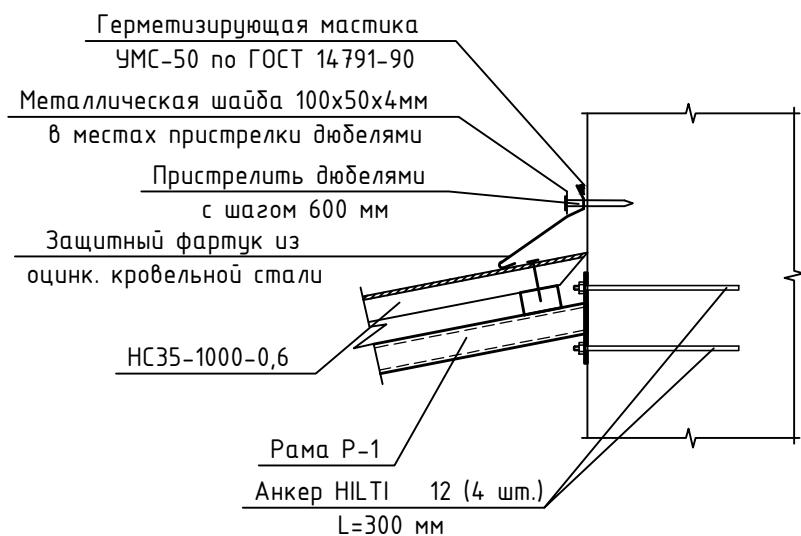


Схема расположения металлических конструкций козырька Кр-1



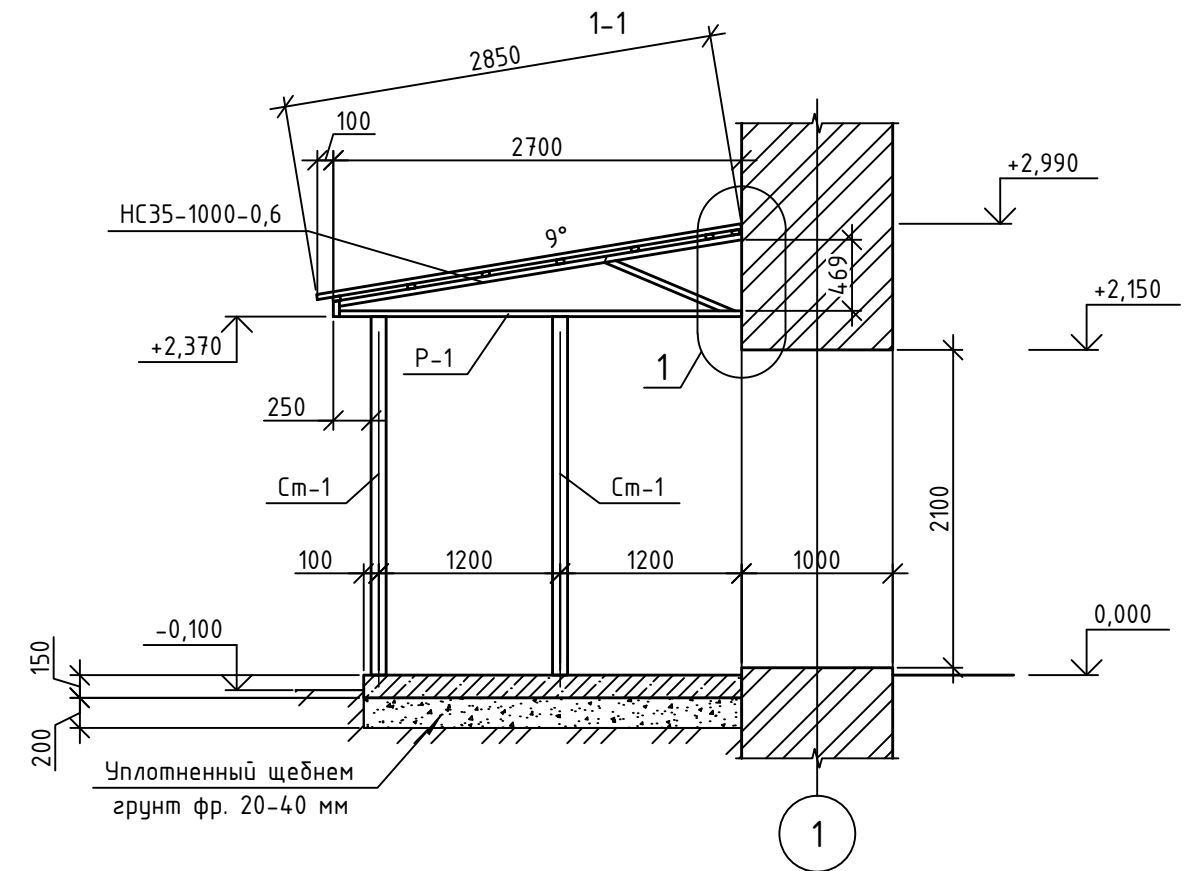
Узел примыкания профлиста к стене



Спецификация элементов

4.4

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол. шт.	Масса ед, кг	Примеч.
	ГОСТ 24045-94	НС35-1000-0,6 м ²	7.98		
Р-1	лист 28	Рама Р-1	5		
П-1	ГОСТ 30245-94	Профиль 50х30х3 ГОСТ 8645-68 С245 ГОСТ 27772-88* L=2700	7	9.07	

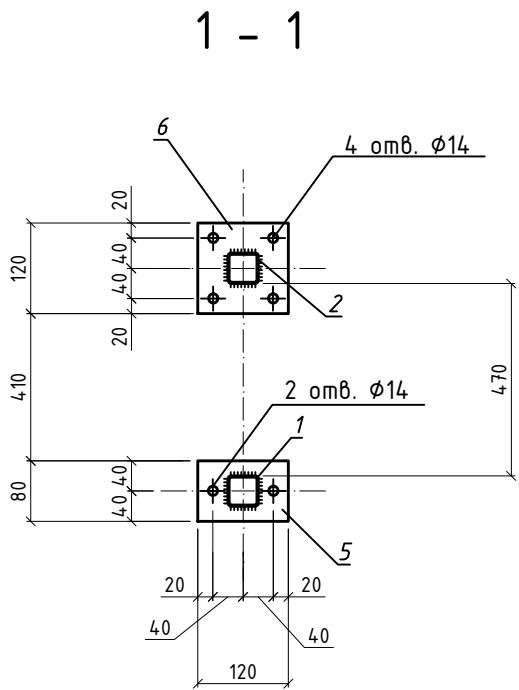
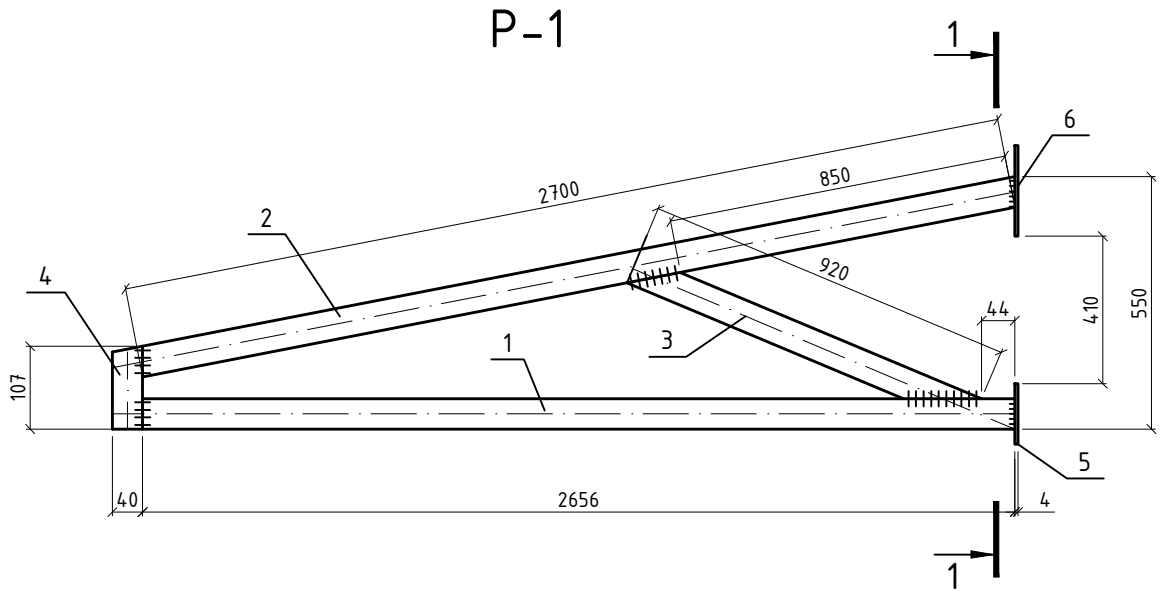


1. Металлические конструкции покрыть эмалью ХВ-113, ГОСТ 18374-79 по двум слоям грунтовки ГФ-021 ГОСТ25129-82.
2. Сварные швы выполнять по ГОСТ 5264-80 (1993), высоту сварных швов принимать по наименьшей толщине свариваемых деталей.
3. Сварные швы зачистить, огрунтовать.
4. Электроды типа Э42, ГОСТ 9467-75*.
5. Площадка крыльца из бетонного основания 150 мм (бетон кл. В15, расход 1.15 м³), по щебеночному основанию 200 мм (расход 1.53 м³).

						759-КР.ГЧ			
						Капитальный ремонт объекта нежилого фонда, расположенного по адресу: г. Москва, Сибирский пр., д. 2, стр 30			
Изм.	Нуч.	Лист	Идок.	Подпись	Дата	Конструктивные и объемно-планировочные решения	Стадия	Лист	Листов
							п	18	
ГИП	Усанов			05.15		Крыльцо Кр-1	АО "МАХПИ им. академика Полянского"		
Разработал	Киселев			05.15					
Проверил	Богородов			05.15					

Согласовано

Взам.инв.№	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

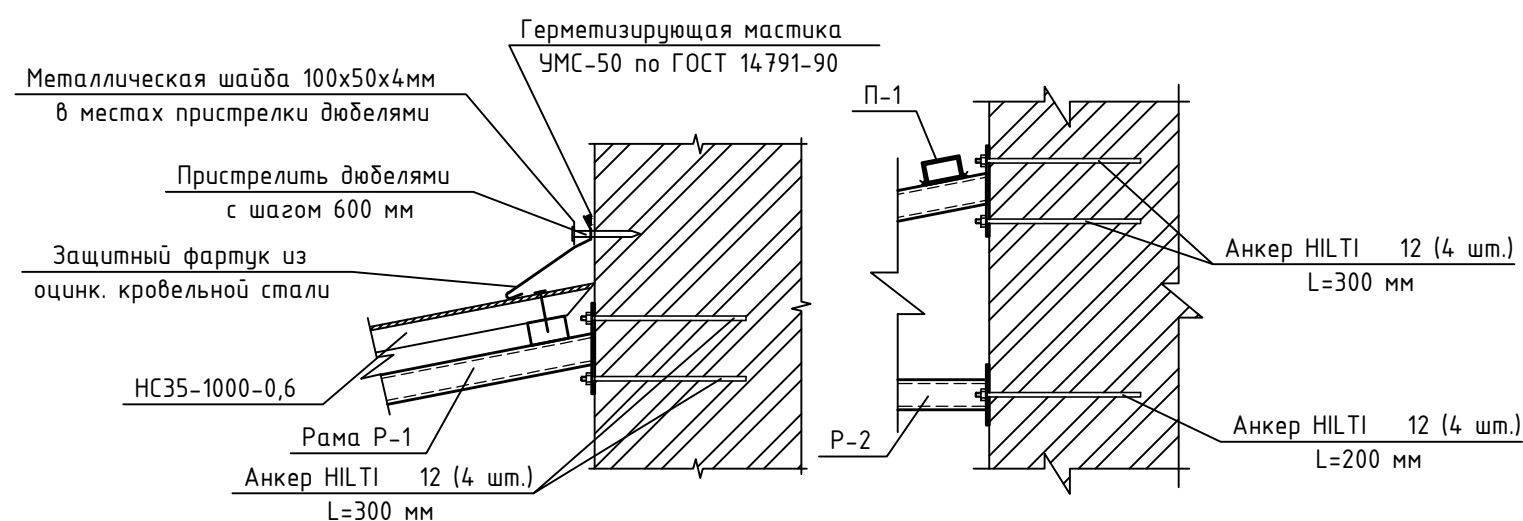
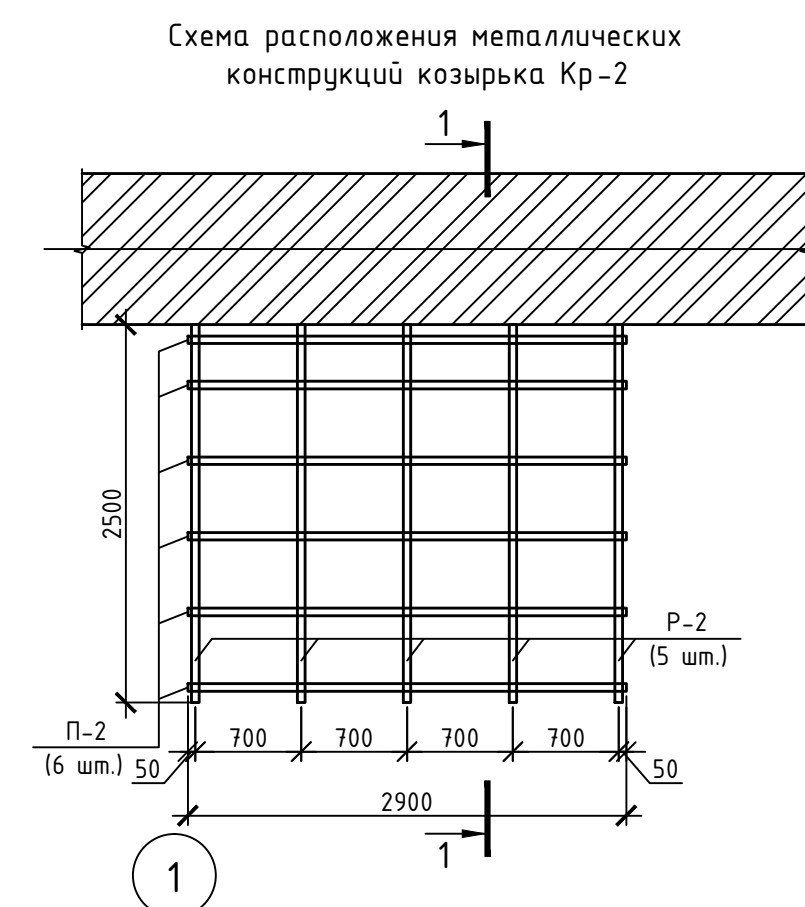
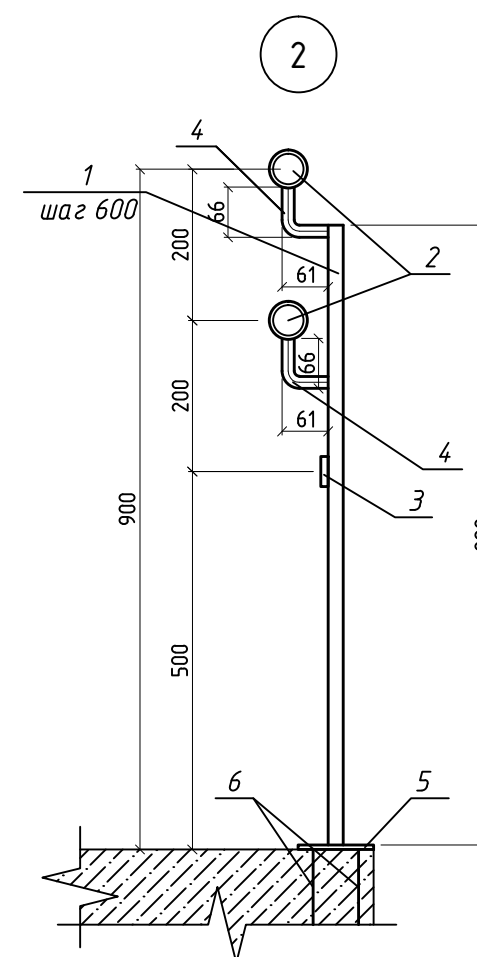
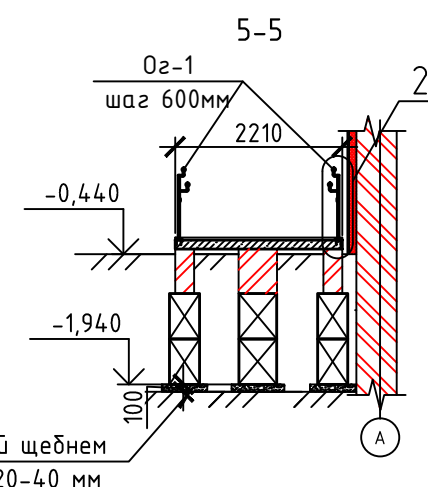
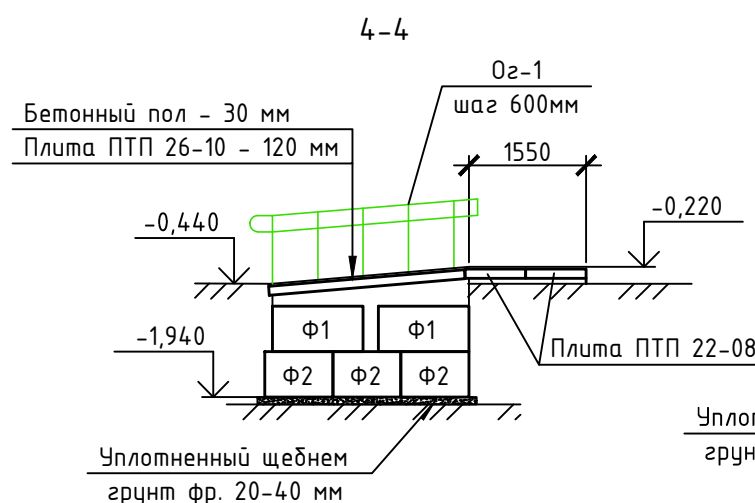
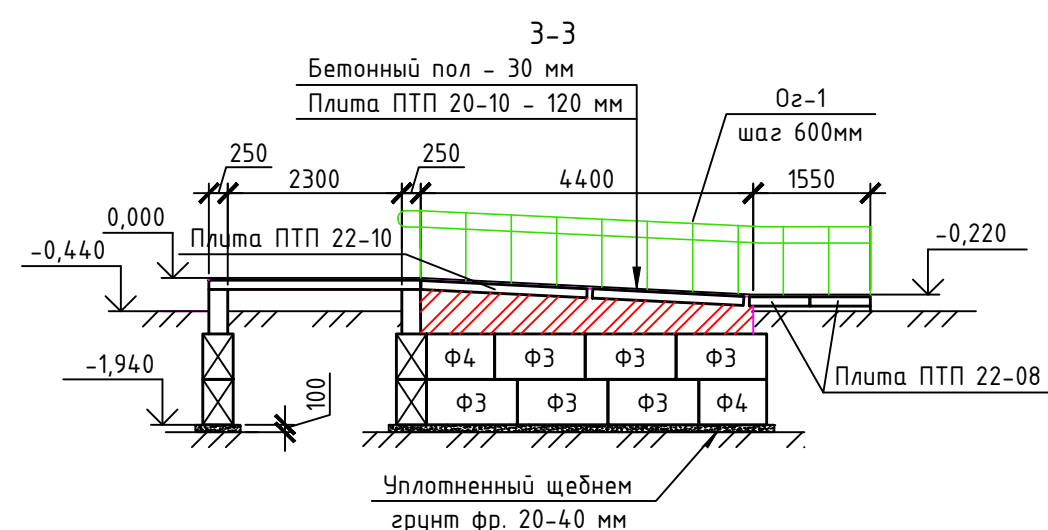
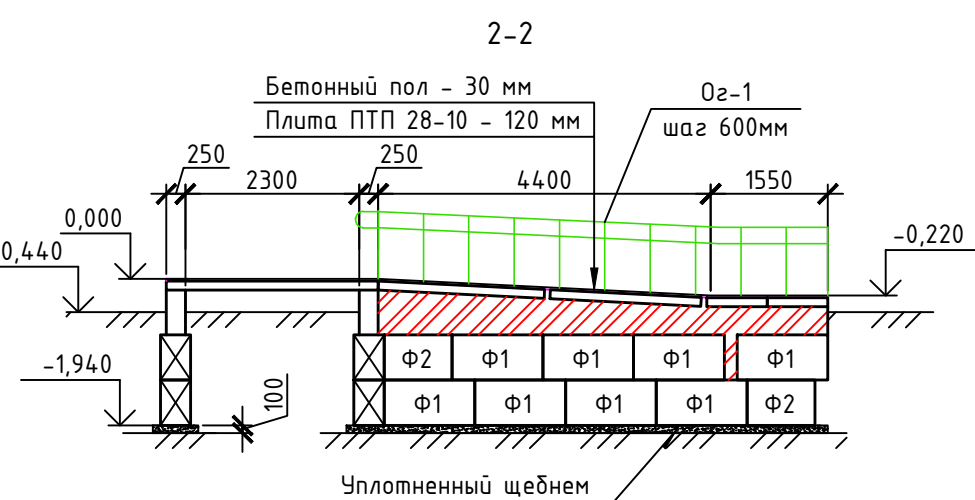
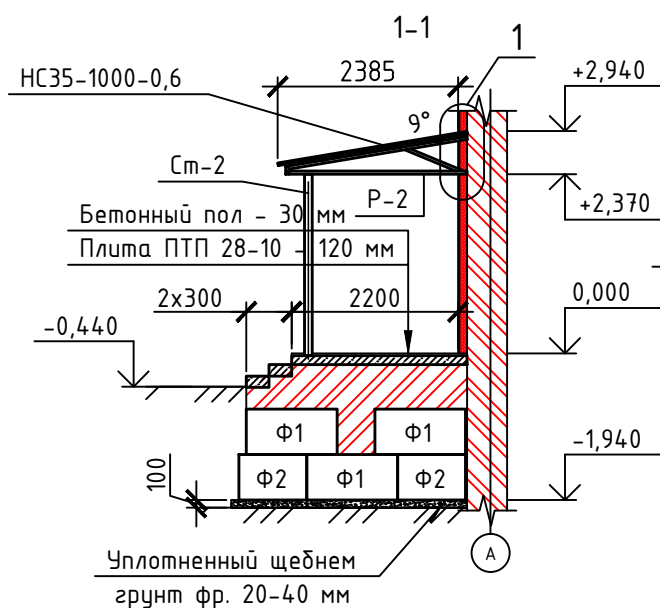


Спецификация элементов и материалов

45

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.,кг.	Примечание
Рама Р-1				27.99	
1	ГОСТ 30245-94	Профиль $\frac{40 \times 40 \times 3 \text{ ГОСТ } 30245-94}{\text{С245 ГОСТ } 27772-88^*}$ L=2656	1	11.37	
2	ГОСТ 30245-94	Профиль $\frac{40 \times 40 \times 3 \text{ ГОСТ } 30245-94}{\text{С245 ГОСТ } 27772-88^*}$ L=2700	1	11.56	
3	ГОСТ 30245-94	Профиль $\frac{40 \times 40 \times 3 \text{ ГОСТ } 30245-94}{\text{С245 ГОСТ } 27772-88^*}$ L=920	1	3.94	
4	ГОСТ 30245-94	Профиль $\frac{40 \times 40 \times 3 \text{ ГОСТ } 30245-94}{\text{С245 ГОСТ } 27772-88^*}$ L=110	1	0.37	
5	ГОСТ 19903-74*	Лист $\frac{4 \times 80 \times 120 \text{ ГОСТ } 19903-74^*}{\text{С245 ГОСТ } 27772-88^*}$	1	0.3	
6	ГОСТ 19903-74*	Лист $\frac{4 \times 120 \times 120 \text{ ГОСТ } 19903-74^*}{\text{С245 ГОСТ } 27772-88^*}$	1	0.45	
См-1			4		
См-1	ГОСТ 30245-94	Профиль $\frac{100 \times 100 \times 7 \text{ ГОСТ } 30245-94}{\text{С245 ГОСТ } 27772-88^*}$ L=2370	1	45.32	
Зд-1	ГОСТ 19903-74*	Лист $\frac{10 \times 200 \times 200 \text{ ГОСТ } 19903-74^*}{\text{С245 ГОСТ } 27772-88^*}$	1	3.2	
Материалы					
	ГОСТ 26633-2012	Бетон кл. В15	м ³	1.15	
	ГОСТ 24045-94	Щебень фр. 20-40 мм	м ³	1.53	
С-1	ГОСТ 23279-2012	ЗС $\frac{12 \text{ А500С} - 200}{12 \text{ А500С} - 200}$ 1500x2000	м ²	7.65	

						759-КР.ГЧ			
						Капитальный ремонт объекта нежилого фонда, расположенного по адресу: г. Москва, Сибирский пр., д. 2, стр 30			
Изм.	Нуч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата				
						Конструктивные и объемно-планировочные решения	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Усанов			05.15		п	19	
Разработал		Киселев			05.15	Рама Р-1	АО "МАХПИ им. академика Полянского"		
Проверил		Богородов			05.15				



Поз.	Обозначение	Наименование	Кол шт.	Масса ед, кг	Примеч
	ГОСТ 24045-94	НС35-1000-0,6 м ²	6.35		
P-2	лист 28	Рама P-2	5		
P-2	ГОСТ 30245-94	Профиль $\frac{50 \times 30 \times 3}{C245}$ ГОСТ 8645-68 ГОСТ 27772-88* - L=2900	6	9.75	
Ф1	ГОСТ 13579-78	ФБС 12.4.6	16		
Ф2	ГОСТ 13579-78	ФБС 9.4.6	9		
Ф3	ГОСТ 13579-78	ФБС 12.5.6	6		
Ф4	ГОСТ 13579-78	ФБС 9.5.6	2		
	КЖИ 02.019	ПТП 28-10	2		
	КЖИ 02.019	ПТП 22-10	1		
	КЖИ 02.019	ПТП 20-10	1		
	КЖИ 02.019	ПТП 26-10	1		
	КЖИ 02.019	ПТП 22-8	2		

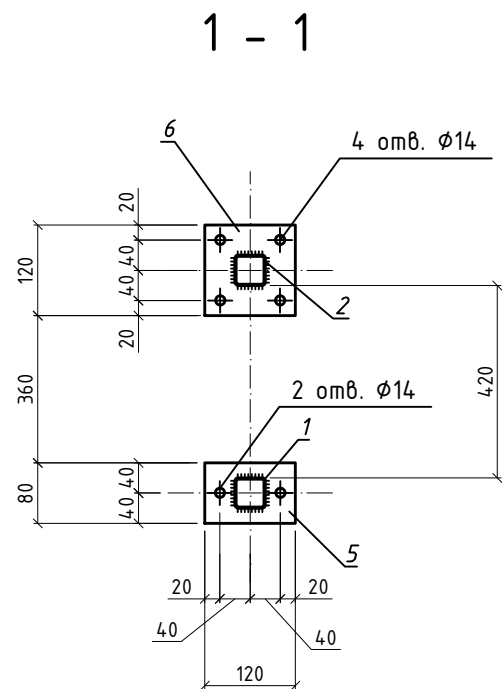
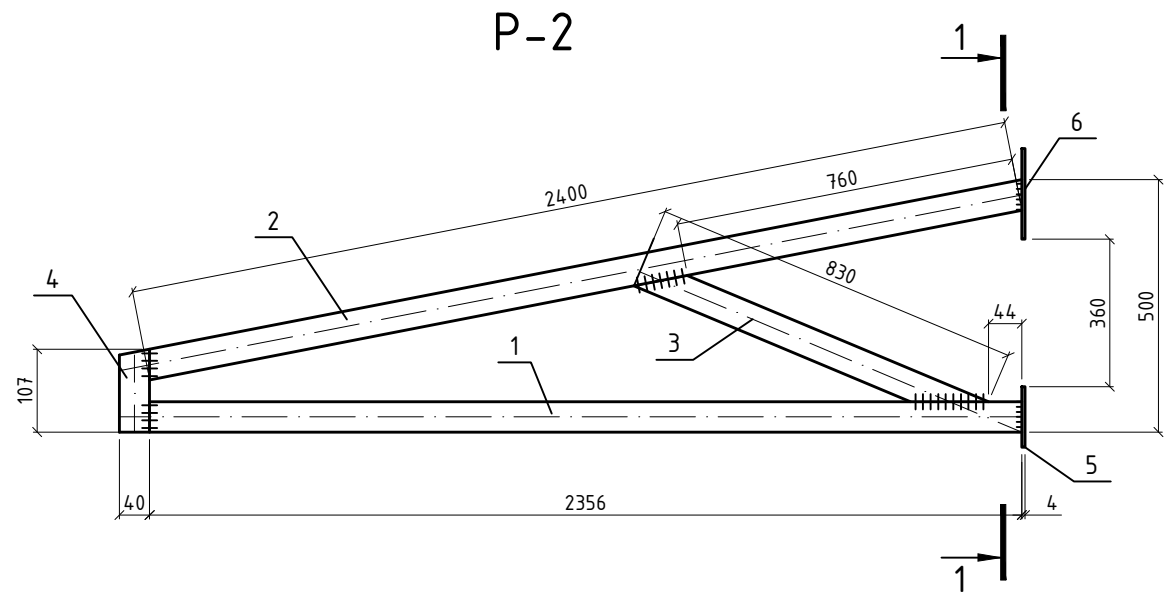
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол шт.	Масса ед, кг	Примеч
ОГ-1		Ограждение ОГ-1			
1	ГОСТ 2591-88	20x20 L=820	32	2.57	
2	ГОСТ 10704-91	Ø50x3.5 п.м.	38.4	4.01	
3	ГОСТ 19903-74*	-4x40 пм	19.2	1.26	
4	ГОСТ 5781-82	16-A-I L=130мм	64	0.2	
5	ГОСТ 19903-74*	-4x70 L=150	32	0.33	
6	HILTI	Анкер шпилька HSV M12x100	64		

1. Металлические конструкции покрыть эмалью ХВ-113, ГОСТ 18374-79 по двум слоям грунтовки Гр-021 ГОСТ 25129-82.
2. Сварные швы выполнять по ГОСТ 5264-80 (1993), высоту сварных швов принимать по наименьшей толщине свариваемых деталей.
3. Сварные швы зачистить, огрунтовать.
4. Электроды типа Э42, ГОСТ 9467-75*.
5. Площадка крыльца из бетонного основания 150 мм (бетон кл. В15, расход 0.74 м³), по щебеночному основанию 200 мм (расход 0.98 м³).

						759-КР.ГЧ			
						Капитальный ремонт объекта нежилого фонда, расположенного по адресу: г. Москва, Сибирский пр., д. 2, стр 30			
Изм.	Нуч.	Лист	Идок.	Подпись	Дата				
ГИП		Усанов			05.15	Конструктивные и объемно-планировочные решения		Стадия П	Лист 20
Разработал		Киселев			05.15	Крыльцо Кр-2		АО "МАХПИ им. академика Полянского"	
Проверил		Богородов			05.15				

Согласовано

Взам.инв.№	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	



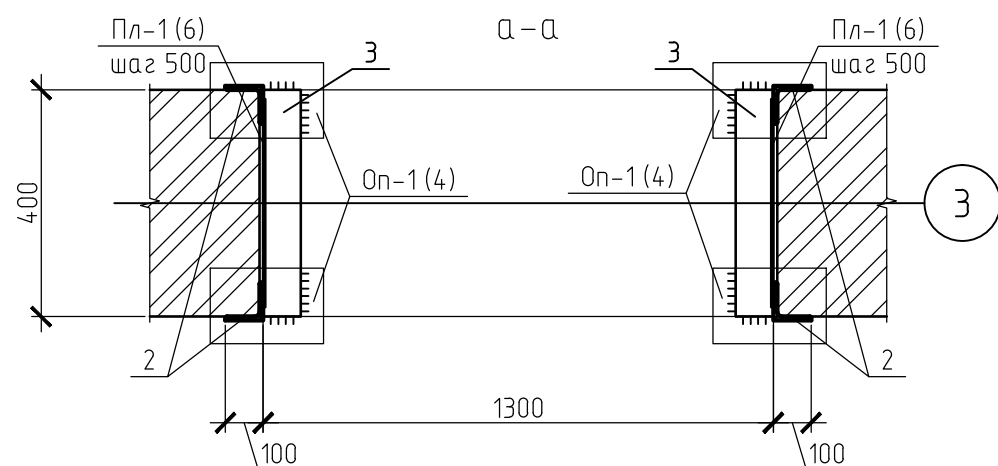
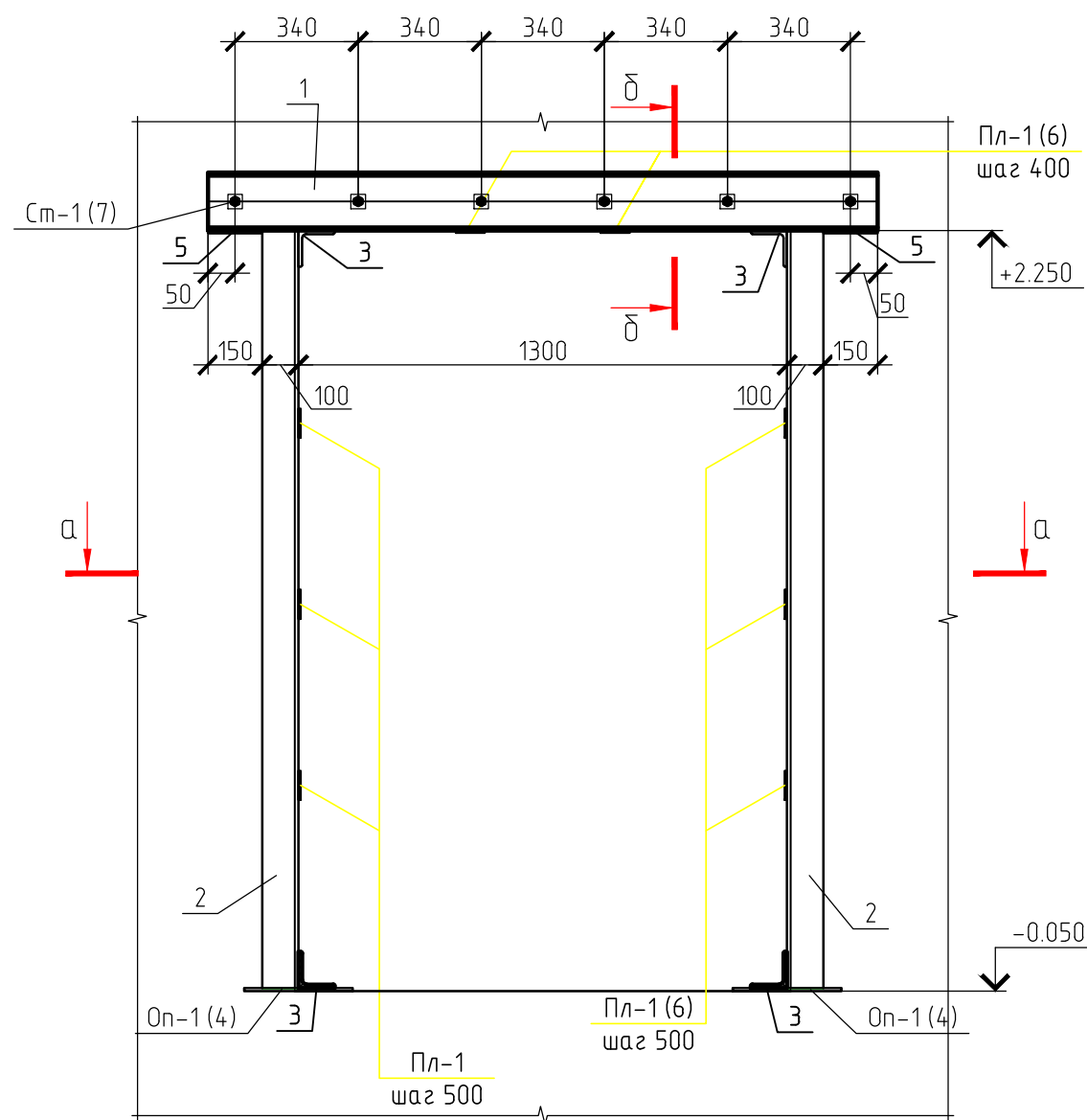
Спецификация элементов и материалов

47

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.,кг.	Примечание
Рама Р-2				22.67	
1	ГОСТ 30245-94	Профиль $\frac{40 \times 40 \times 3 \text{ ГОСТ } 30245-94}{\text{С245 ГОСТ } 27772-88^*}$ L=2356	1	10.08	
2	ГОСТ 30245-94	Профиль $\frac{40 \times 40 \times 3 \text{ ГОСТ } 30245-94}{\text{С245 ГОСТ } 27772-88^*}$ L=2400	1	7.92	
3	ГОСТ 30245-94	Профиль $\frac{40 \times 40 \times 3 \text{ ГОСТ } 30245-94}{\text{С245 ГОСТ } 27772-88^*}$ L=830	1	3.55	
4	ГОСТ 30245-94	Профиль $\frac{40 \times 40 \times 3 \text{ ГОСТ } 30245-94}{\text{С245 ГОСТ } 27772-88^*}$ L=110	1	0.37	
5	ГОСТ 19903-74*	Лист $\frac{4 \times 80 \times 120 \text{ ГОСТ } 19903-74^*}{\text{С245 ГОСТ } 27772-88^*}$	1	0.3	
6	ГОСТ 19903-74*	Лист $\frac{4 \times 120 \times 120 \text{ ГОСТ } 19903-74^*}{\text{С245 ГОСТ } 27772-88^*}$	1	0.45	
См-2			4		
См-2	ГОСТ 30245-94	Профиль $\frac{100 \times 100 \times 7 \text{ ГОСТ } 30245-94}{\text{С245 ГОСТ } 27772-88^*}$ L=2370	1	45.32	
Зд-2	ГОСТ 19903-74*	Лист $\frac{10 \times 200 \times 200 \text{ ГОСТ } 19903-74^*}{\text{С245 ГОСТ } 27772-88^*}$	1	3.2	
Материалы					
	ГОСТ 26633-2012	Бетон кл. В15	м ³	0.74	
	ГОСТ 24045-94	Щебень фр. 20-40 мм	м ³	0.98	
С-2	ГОСТ 23279-2012	ЗС $\frac{12 \text{ А500С} - 200}{12 \text{ А500С} - 200}$ 1500x2000	м ²	4.9	

						759-КР.ГЧ				
						Капитальный ремонт объекта нежилого фонда, расположенного по адресу: г. Москва, Сибирский пр., д. 2, стр 30				
Изм.	Нуч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата					
						Конструктивные и объемно-планировочные решения		Стадия	Лист	Листов
ГИП		Усанов			05.15			П	21	
						Рама Р-2		АО "МАХПИ им. академика Полянского"		
Разработал		Киселев			05.15					
Проверил		Богородов			05.15					

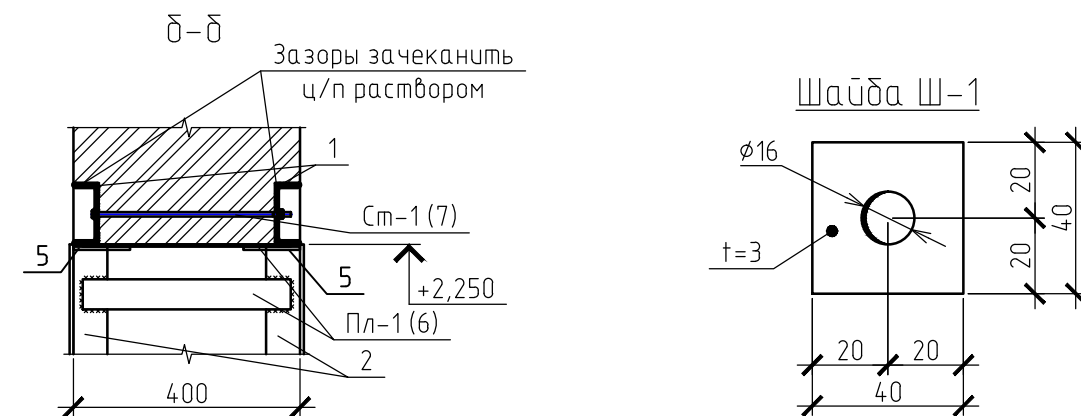
Рама РМ-1



1. Данный лист рассматривать совместно с листами КР-
2. Сварку производить электродами Э42 ГОСТ 9467-75*, в соответствии с табл.55* СНиП II-23-81* "Стальные конструкции". Высота шва не должна превышать наименьшей из толщин свариваемых элементов;
3. Металлические изделия очистить от ржавчины и покрыть грунтовкой ГФ-021 ГОСТ 18186-79 с последующей окраской эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 в 2 слоя;
4. Металлические элементы после установки оштукатурить высококачественной штукатуркой по сетке для обеспечения требуемого предела огнестойкости;

Спецификация элементов рамы РМ-1 (1 шт.)

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
		Рама РМ-1	1	226.62	
1	ГОСТ 8240-97	Швеллер С16 ГОСТ 8240-97 С235 ГОСТ 27772-88* L=1800	2	26,98	53,96
2	ГОСТ 8509-93	Уголок 100х100х10 ГОСТ 8509-93 С235 ГОСТ 27772-88* L=2300	4	34.73	138.92
3	ГОСТ 8509-93	Уголок 50х50х5 ГОСТ 8509-93 С235 ГОСТ 27772-88* L=400	4	2,26	9,1
4	ОП-1	Лист 200х200х10 ГОСТ 19903-74* С235 ГОСТ 27772-88*	4	3,14	12,56
5	ОП-1	Лист 150х150х10 ГОСТ 19903-74* С235 ГОСТ 27772-88*	4	2,36	9,44
6	Пл-1	Полоса 40х350х3 ГОСТ 103-76* С235 ГОСТ 27772-88*	8	0,33	2,64
7	См-1	Болт М16х600 ГОСТ 7805-30*	6	1,02	t=10 мм
		Шайба 40х40 ГОСТ 19903-74*	12	0,04	
		Гайка М16 ГОСТ 5915-70	6	0,28	
	ГОСТ 5336-80	Сетка обычная 1-Р-12-1.6	4.06		кв.м



Порядок производства работ по усилению проема

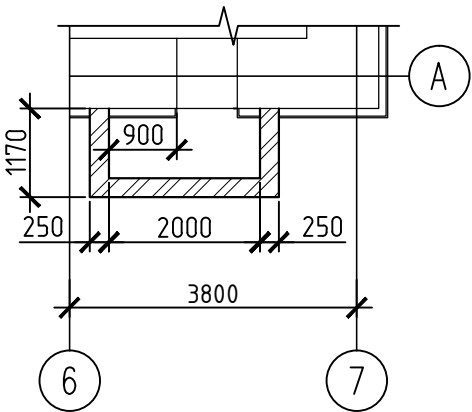
1. Разметить на существующей стене проем согласно монтажному плану (см. КР-), предварительно уточнив наличие скрытой проводки;
2. Продить с двух сторон стены борозду в кладке, глубиной не менее ширины полки швеллера;
3. На поверхность борозды и в прорези нанести цементный раствор, установить швеллеры, с заранее высверленными в них отверстиями $\phi 16$ мм, для стягивания стяжками до тех пор, пока не будет выдавлен излишний раствор из борозды швеллеры не прижмутся плотно к поверхности кладки. Заварить шайбы стяжек (поз. Ш-1);
4. Произвести чеканку цементным раствором зазора между перемычкой и кладкой сверху перемычки и снизу в ее опорных частях;
5. После затвердения раствора между перемычкой и кладкой производится разборка доковых участков кирпичной кладки, начиная с середины проема;
6. После окончания пробивки проема выполнить обвязку вновь образованного проема по контуру согласно данного чертежа.

						759-КР.ГЧ			
						Капитальный ремонт объекта нежилого фонда, расположенного по адресу: г. Москва, Сибирский пр., д. 2, стр 30			
Изм.	Нуч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	Конструктивные и объемно-планировочные решения	Стадия	Лист	Листов
							П	22	
ГИП		Усанов			05.15				
Разработал		Киселев			05.15	Усиление проема ПР-1. Рама РМ-1.	АО "МАХПИ им. академика Полянского"		
Проверил		Богородов			05.15				

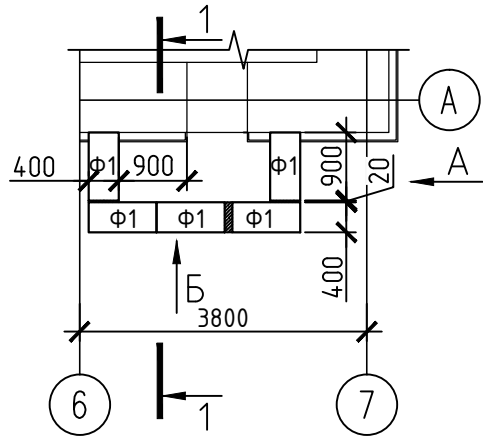
Спецификация фундаментных блоков прямка

Марка, поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.кг	Примеч.
Ф1	ГОСТ 13579-78	ФБС 9.4.6	12	470	
Ф2	ГОСТ 13579-78	ФБС 12.4.6	2	640	

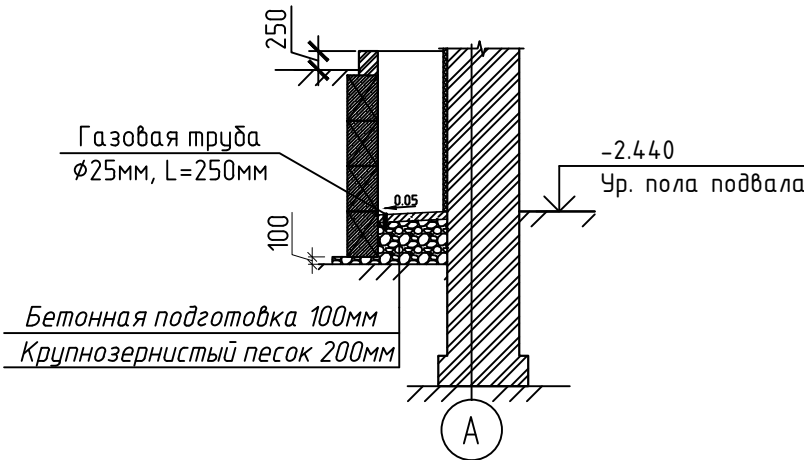
Прямок в осях 6-7/А



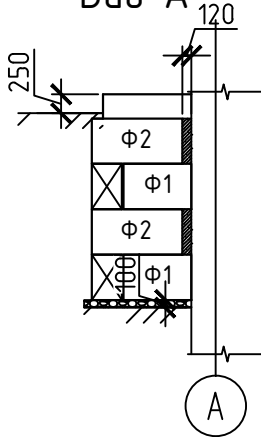
План фундамента прямка в осях 6-7/А



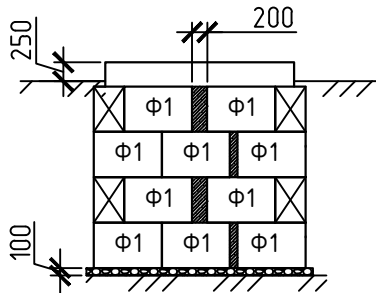
1-1



Вид А



Вид Б



Согласовано

Взам.инв.№

Подпись и дата

Инв. № подл.

759-КР.ГЧ

Капитальный ремонт объекта нежилого фонда, расположенного по адресу: г. Москва, Сибирский пр., д. 2, стр 30

Конструктивные и
объемно-планировочные решения

Стадия
Лист
Листов

Прямок

АО "МАХПИ
им. академика Полянского"

Спецификация элементов

Марка, поз.	Обозначение	Наименование	Кол. шт.	Масса ед.кг	Примеч.
1	ГОСТ 8240-97	10П l=840 мм	12	7.22	
2	ГОСТ 8240-97	10П l=200 мм	2	1.72	
3	ГОСТ 8240-97	10П l=300 мм	4	2.58	
3д-1	ГОСТ 19903-74*	Лист 10х100х150 ГОСТ 19903-74* С245 ГОСТ 27772-88*	4	1.18	
		Механический анкер Hilti HDA-PR Болт M12 x125/50	16	-	

Схема расположения ГВС I, II ступени

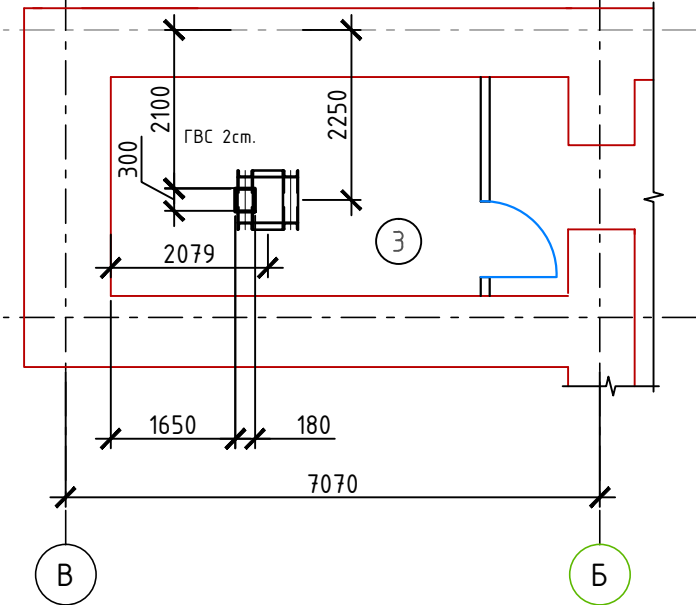
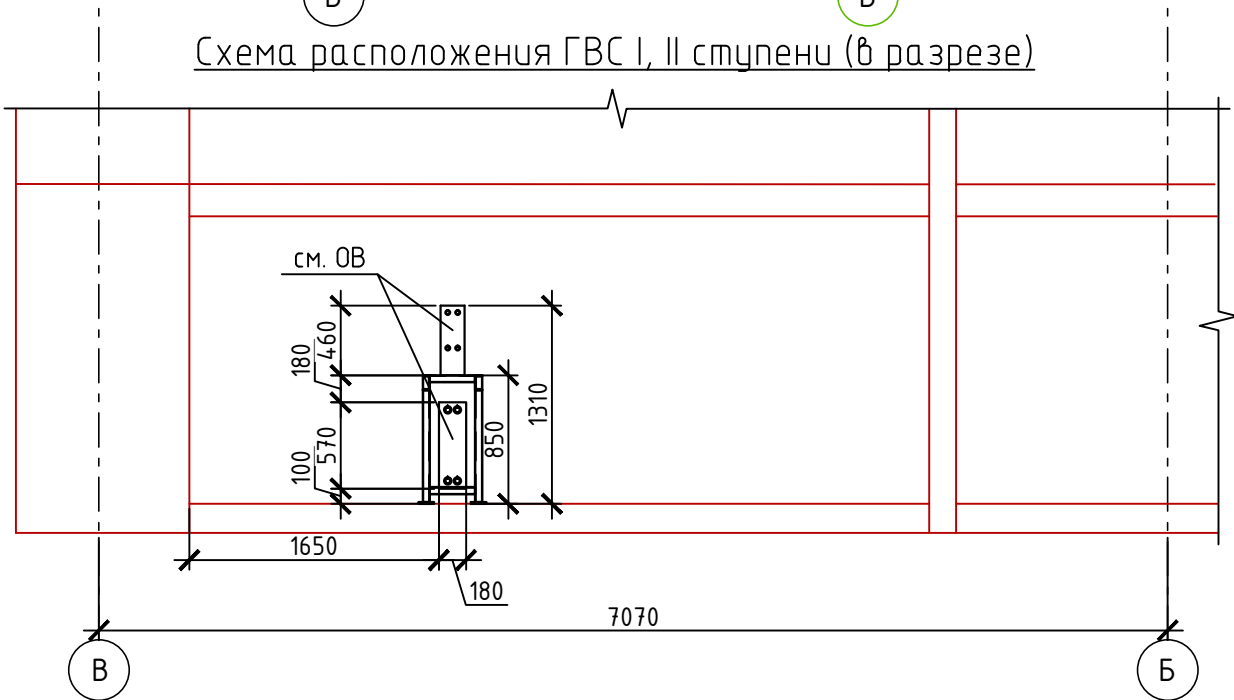
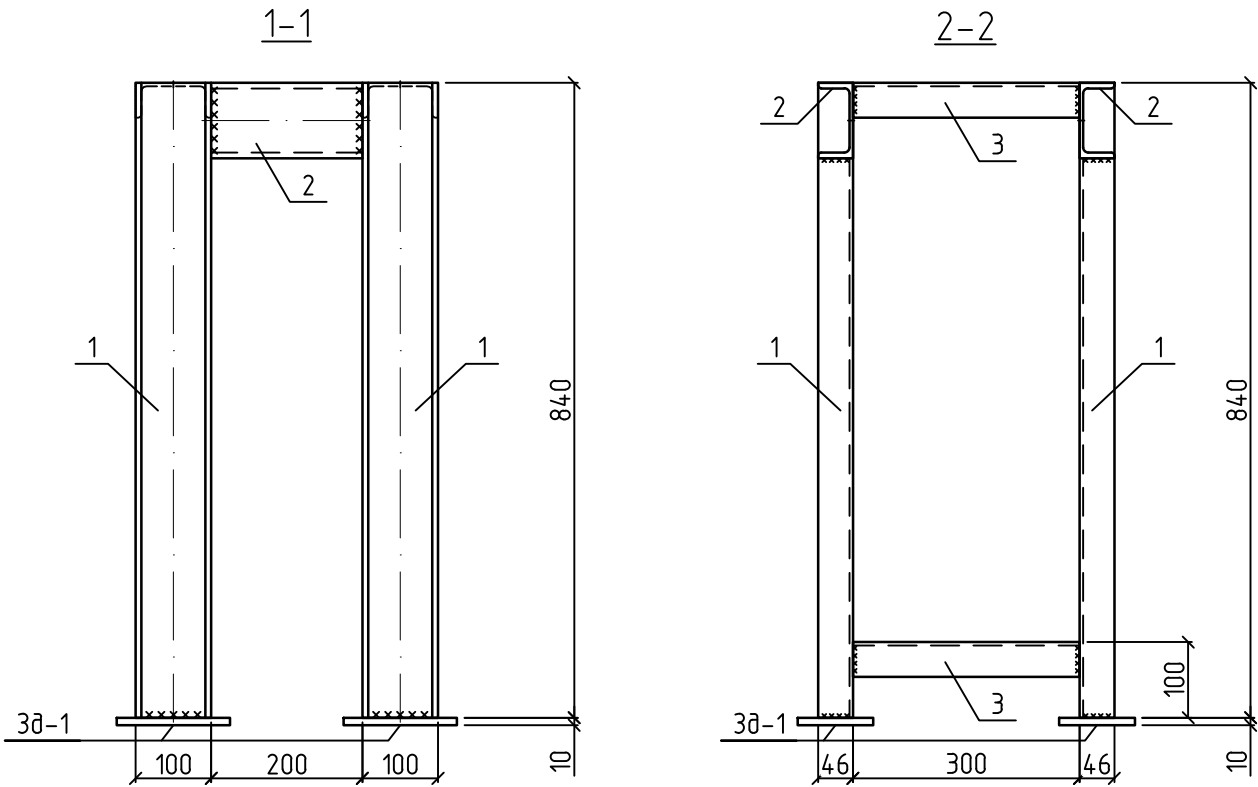
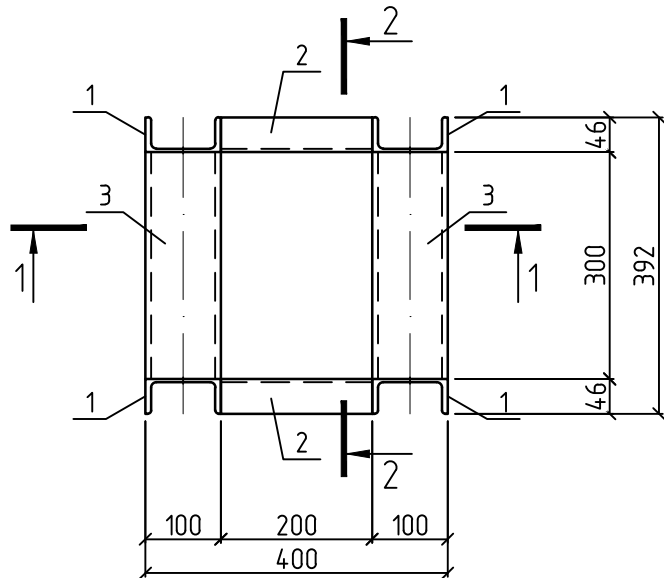


Схема расположения ГВС I, II ступени (в разрезе)



План расположения каркаса для размещения ступеней I, II ГВС



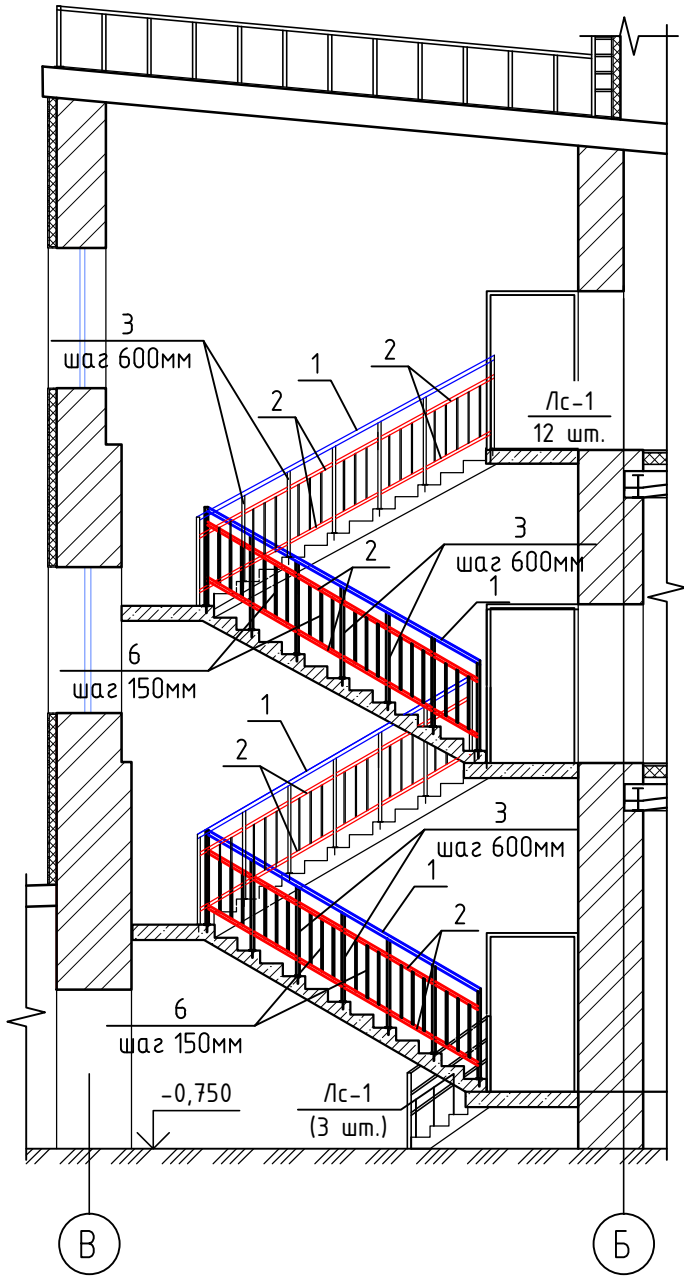
1. Металлические конструкции покрыть эмалью ХВ-113, ГОСТ 18374-79 по двум слоям грунтовки ГФ-021 ГОСТ25129-82.
2. Сварные швы выполнять по ГОСТ 5264-80 (1993), высоту сварных швов принимать по наименьшей толщине свариваемых деталей.
3. Сварные швы зачистить, огрунтовать.
4. Электроды типа Э42, ГОСТ 9467-75*.

						759-КР.ГЧ			
						Капитальный ремонт объекта нежилого фонда, расположенного по адресу: г. Москва, Сибирский пр., д. 2, стр 30			
Изм.	Нуч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	Конструктивные и объемно-планировочные решения	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Усанов			05.15			п	24	
Разработал	Киселев			05.15			АО "МАХПИ им. академика Полянского"		
Проверил	Богородов			05.15					

Спецификация элементов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
		Ограждение лестницы			
1	ГОСТ 8732-78	Труба 50х2.5 п.м.	3.81	2.93	
2	ГОСТ8645-68	Труба 40х20х2 п.м.	7.16	1.7	
3	ГОСТ8645-68	Труба 50х40х2 L=1180	4	3	
4	ГОСТ 19903-74*	-4х70 L=150	6	0.33	
5	HILTI	Анкер шпилька HSV M12х100	12	0.095	
6	ГОСТ 8639-82	Труба 15х15х1.5 L=770	1	0.42	

Схема расположения элементов
лестницы



Согласовано

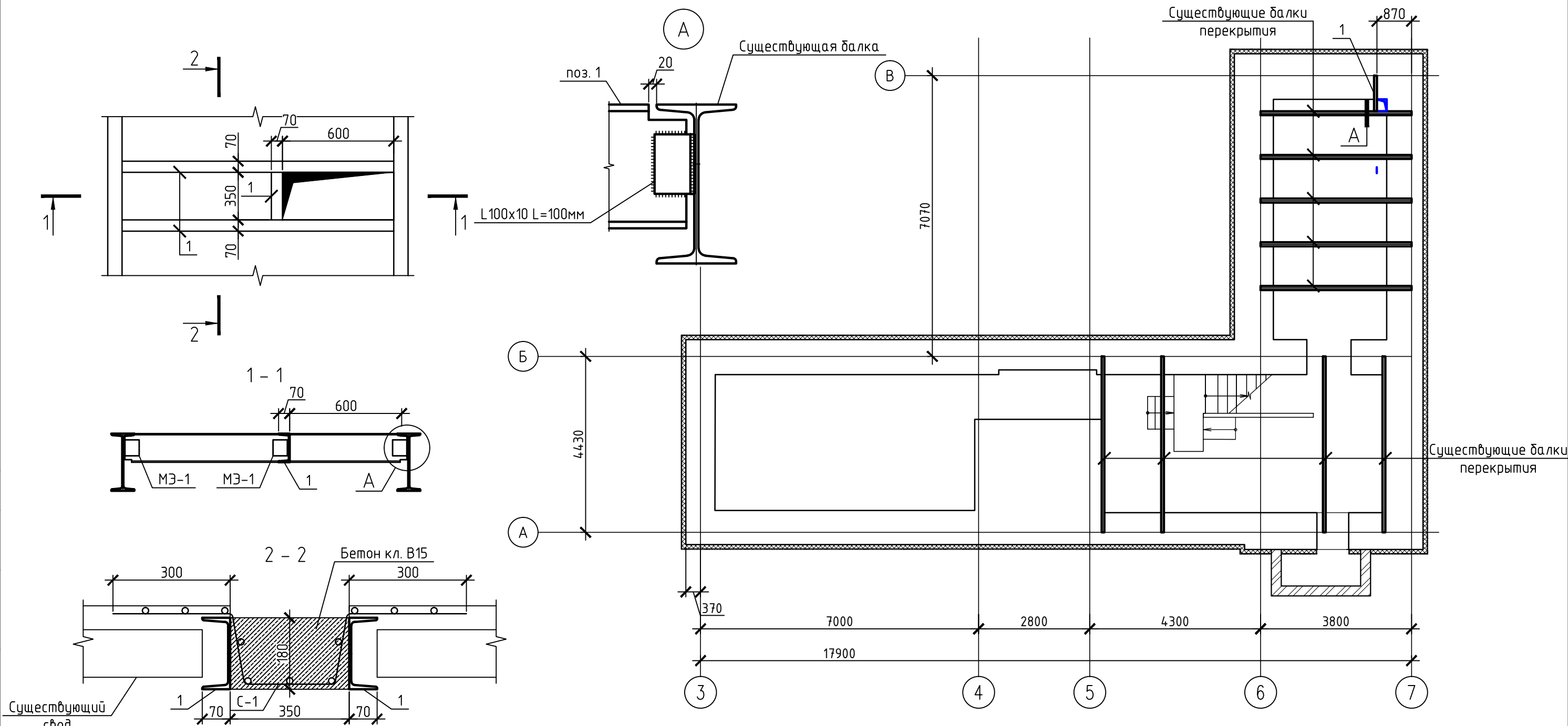
Взам.инв.№	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

759-КР.ГЧ

Капитальный ремонт объекта нежилого фонда, расположенного по адресу: г. Москва, Сибирский пр., д. 2, стр 30

						Конструктивные и объемно-планировочные решения	Стадия	Лист	Листов
Изм.	Нуч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата		п	25	
ГИП		Усанов			05.15	Схема расположения элементов лестницы	АО "МАХПИ им. академика Полянского"		
Разработал		Киселев			05.15				
Проверил		Богородов			05.15				

Схема расположения сущ. балок перекрытия, дополнительных балок на отм. 0.000 для размещения отверстий

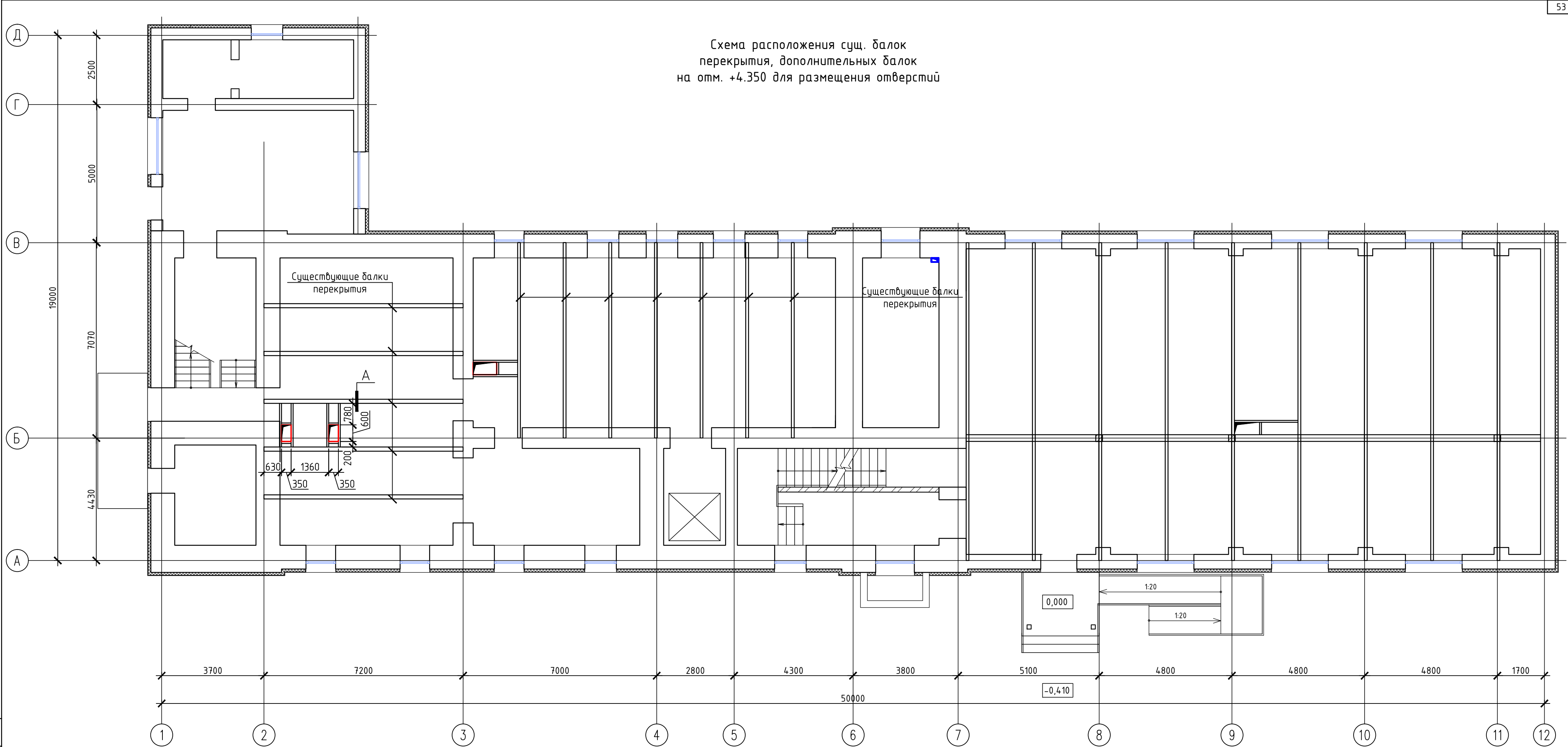


Спецификация элементов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
1	ГОСТ 8240-97	Швеллер 20 ГОСТ 8240-97 С245 ГОСТ 27772-88* L=940	1	17.3	
С-1	ГОСТ 23279-85	4С 8А-III-100(50) 130x260 8А-III-100(40)	1	37.86	
		Бетон кл. В15, м³	0.15		
МЗ-1	ГОСТ 8509-93	Уголок 100x100x10 ГОСТ 8509-93 С245 ГОСТ 27772-88* L=100	1	1.51	

- 1. Положение и размеры отверстий уточнить по месту в соответствии с положением существующих балок перекрытия
 - 2. Бетонные своды демонтировать на ширину отверстия согласно сечения 2-2 см.л. .
 - 3. Балки варить между собой электродами типа Э42.
 - 4. Катет сварного шва назначить по наименьшей толщине свариваемых деталей
 - 5. Отверстия, не указанные на чертеже выполнить по месту методом исключаящим ударное воздействие
 - 6. Объемы материалов в спецификации даны на все монолитные участки перекрытия
- Объем демонтажных работ перекрытия - 0.9м²

						759-КР.ГЧ			
						Капитальный ремонт объекта нежилого фонда, расположенного по адресу: г. Москва, Сибирский пр., д. 2, стр 30			
Изм.	Нуч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата				
ГИП		Усанов		05.15	Конструктивные и объемно-планировочные решения		Стадия	Лист	Листов
Разработал		Попенко		05.15			П	26	
Проверил		Киселев		05.15	Схема расположения сущ. балок перекрытия, дополнительных балок на отм. 0.000 для размещения отверстий		ОАО "МАХПИ им. академика Полянского"		



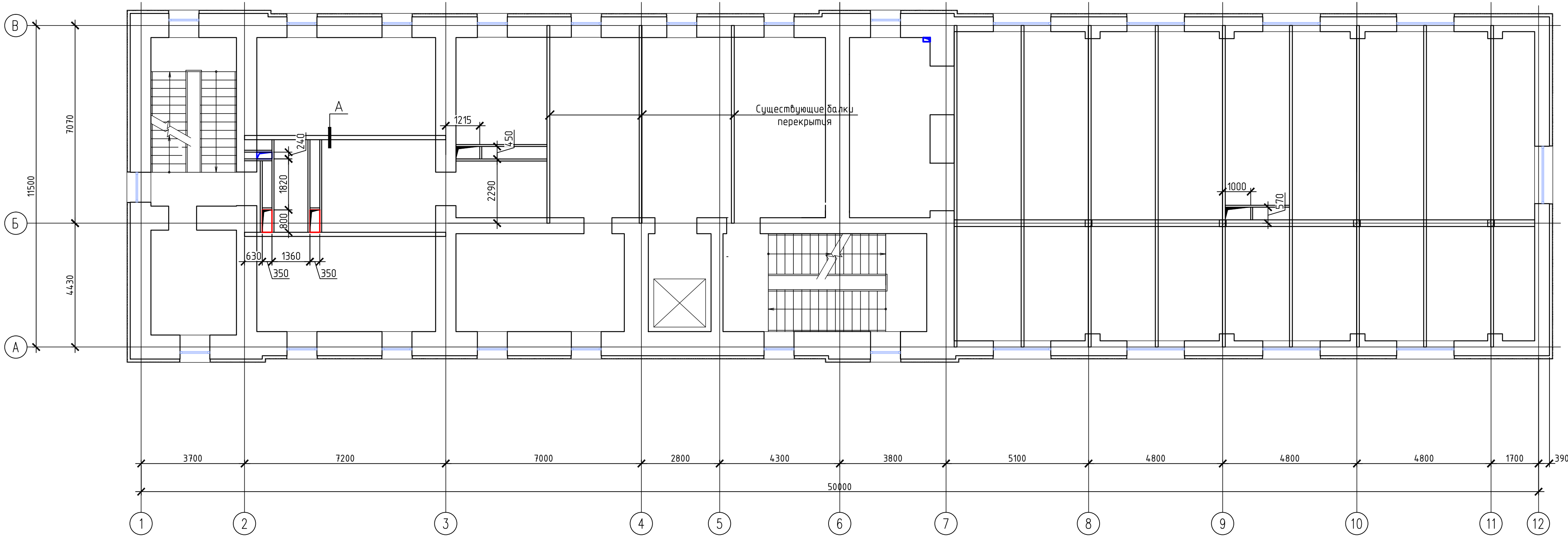
Спецификация элементов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
1	ГОСТ 8240-97	Швеллер 20 ГОСТ 8240-97	12.5	18.4	
С-1	ГОСТ 23279-85	С-245 ГОСТ 27772-88* п.м.	4.73	11.2	
		Бетон кл. В15, м³	0.2		
МЭ-1	ГОСТ 8509-93	Уголок 100х100х10 ГОСТ 8509-93	22	1.51	
		С-245 ГОСТ 27772-88* L=100			

1. Положение и размеры отверстий уточнить по месту в соответствии с положением существующих балок перекрытия
2. Бетонные своды демонтировать на ширину отверстия согласно сечения 2-2 см.л. .
3. Балки варить между собой электродами типа Э42.
4. Катет сварного шва назначить по наименьшей толщине свариваемых деталей
5. Отверстия, не указанные на чертеже выполнить по месту методом исключаящим ударное воздействие
6. Объемы материалов в спецификации даны на все монолитные участки перекрытия
Объем демонтажных работ перекрытия - 3.7м²

										759-КР.ГЧ
										Капитальный ремонт объекта нежилого фонда, расположенного по адресу: г. Москва, Сибирский пр., д. 2, стр 30
Изм.	Нуч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата					
ГИП	Чсанов				05.15					Конструктивные и объемно-планировочные решения
										Стадия
										Лист
										Листов
Разработал	Попенко				05.15					П
Проверил	Киселев				05.15					27
										Схема расположения сущ. балок перекрытия, дополнительных балок на отм. +4.350 для размещения отверстий
										ОАО "МАХПИ им. академика Полянского"

Схема расположения сущ. балок
перекрытия, дополнительных балок
на отм. +8.550 для размещения отверстий



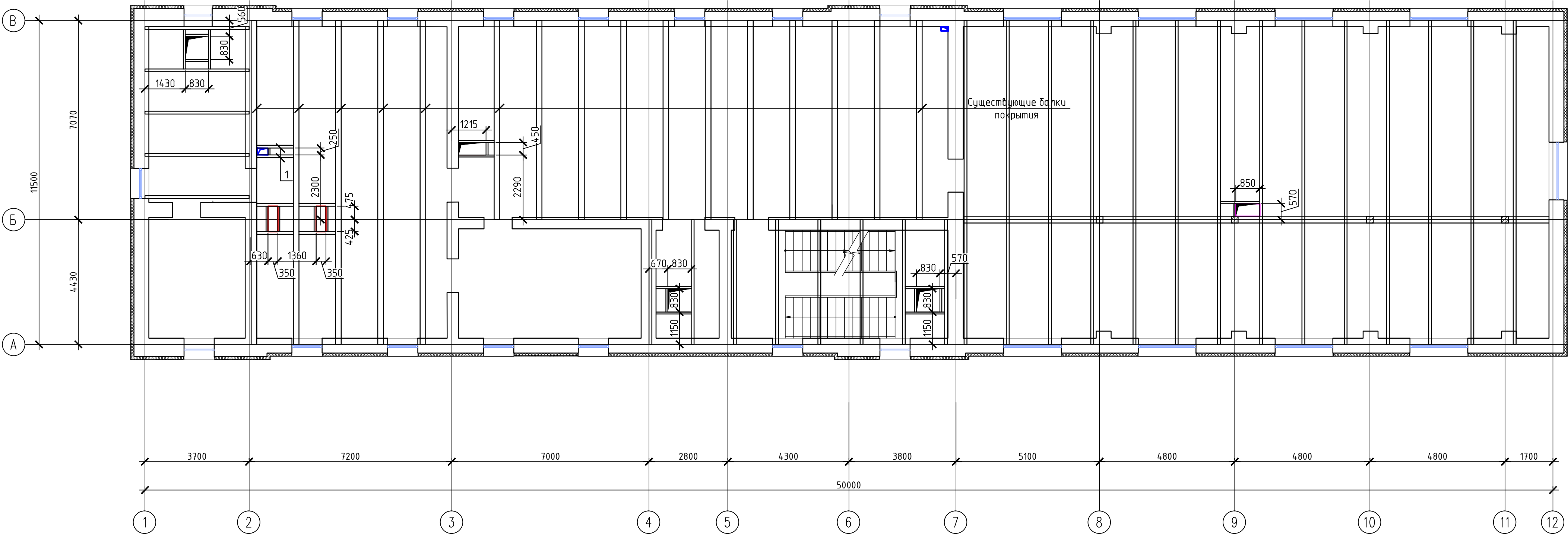
- 1. Положение и размеры отверстий уточнить по месту в соответствии с положением существующих балок перекрытия
 - 2. Бетонные своды демонтировать на ширину отверстия согласно сечения 2-2 см.л. .
 - 3. Балки варить между собой электродами типа Э42.
 - 4. Катет сварного шва назначить по наименьшей толщине свариваемых деталей
 - 5. Отверстия, не указанные на чертеже выполнить по месту методом исключающим ударное воздействие
 - 6. Объемы материалов в спецификации даны на все монолитные участки перекрытия
- Объем демонтажных работ перекрытия - 6.5м²

Спецификация элементов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
1	ГОСТ 8240-97	Швеллер 20 ГОСТ 8240-97	23.5	18.4	
С-1	ГОСТ 23279-85	С245 ГОСТ 27772-88* п.м.	4	11.2	
		8А-III-100(50) кв.м.			
		8А-III-100(40)			
		Бетон кл. В15, м³	0.3		
МЭ-1	ГОСТ 8509-93	Уголок 100х100х10 ГОСТ 8509-93	24	1.51	
		С245 ГОСТ 27772-88* L=100			

759-КР.ГЧ						
Капитальный ремонт объекта нежилого фонда, расположенного по адресу: г. Москва, Сибирский пр., д. 2, стр 30						
Изм.	Нуч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	
ГИП	Чсанов				05.15	Конструктивные и объемно-планировочные решения
Разработал	Попенко				05.15	Схема расположения сущ. балок перекрытия, дополнительных балок на отм. +8.550 для размещения отверстий
Проверил	Киселев				05.15	
						ОАО "МАХПИ им. академика Полянского"

Схема расположения сущ. балок
перекрытия, дополнительных балок
покрытия для размещения отверстий



- 1. Положение и размеры отверстий уточнить по месту в соответствии с положением существующих балок перекрытия
 - 2. Бетонные своды демонтировать на ширину отверстия согласно сечения 2-2 см.л. .
 - 3. Балки варить между собой электродами типа Э42.
 - 4. Катет сварного шва назначить по наименьшей толщине свариваемых деталей
 - 5. Отверстия, не указанные на чертеже выполнить по месту методом исключающим ударное воздействие
 - 6. Объемы материалов в спецификации даны на все монолитные участки перекрытия
- Объем демонтажных работ перекрытия - 14.5м²

Спецификация элементов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
1	ГОСТ 8240-97	Швеллер 20 ГОСТ 8240-97	п.м.	5	18.4
С-1	ГОСТ 23279-85	С245 ГОСТ 27772-88* 8А-III-100(50) кв.м.	8.5	11.1	
		Бетон кл. В15, м³	0.6		
МЭ-1	ГОСТ 8509-93	Уголок 100х100х10 ГОСТ 8509-93	L=100	40	1.51
		С245 ГОСТ 27772-88*			

759-КР.ГЧ						
Капитальный ремонт объекта нежилого фонда, расположенного по адресу: г. Москва, Сибирский пр., д. 2, стр 30						
Изм.	Нуч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	
ГИП	Чсанов				05.15	Конструктивные и объемно-планировочные решения
Разработал	Попенко				05.15	Схема расположения сущ. балок перекрытия, дополнительных балок покрытия для размещения отверстий
Проверил	Киселев				05.15	
						ОАО "МАХПИ им. академика Полянского"

															56	
Поз.	Наименование и техническая характеристика				Тип, марка, обозначение документов, опросного листа			Код продукции	Ед. измерения	Кол.	Масса, 1 ед., кг		Примечание			
	Демонтажные работы															
	Демонтаж кирпичных перегородок δ=120 мм								м²/м³	785.66/94.27			л. 13			
	Демонтаж металлического навеса (по оси "В") S=75 м²								м	1.6			л. 13			
	Демонтаж металлического козырька S=2 м²								м	0.5			л. 13			
	Демонтаж ступеней лестницы в осях "1-2" согласно Заключению ООО "КБ ИСИЗ"								шт.	52			л. 13			
	Демонтаж асфальтовой дороги по периметру здания, шириной 2 м								м²	280.0			л. 13			
	Демонтаж оконных блоков								шт.	66			л. 13			
	Демонтаж дверных блоков								шт.	10			л. 13			
	Выемка грунта								м³	299.2			л. 13			
	Демонтаж комплексной плиты, покрытия кровли:															
	Демонтаж асбестоцементной плиты δ=120 мм (верхней)								м²	738			л. 13			
	Демонтаж асбестоцементной плиты δ=120 мм (нижней)								м²	738			л. 13			
	Утеплитель из минеральной ваты δ=100 мм								м²	738			л. 13			
	2 слоя рубероида								м²	738			л. 13			
	1 слой стеклоизола на битумной мастике								м²	738.0			л. 13			
	Ремонтно-восстановительные работы по кровле															
	Профилированный стальной настил Н75-750-0,8								м²	750.0						
	Пароизоляция ТЕХНОНИКОЛЬ								м²	750.0						
	Минераловый утеплитель ТЕХНОРУФ Н30 δ=150 мм								м²/м³	750.0/112.5						
	Минераловый утеплитель ТЕХНОРУ В60 δ=50 мм								м²/м³	750.0/37.5						
	Техноэласт ФИКС ЭПМ								м²	750.0						
	Техноэласт ЭКП								м²	750.0						
	Усиление стены по оси 12 (устройство напряженных поясов)															
	Ø20 А-I				ГОСТ 5781-82*				м.п.	60.6	2.47					
	Лист	200x550x6 ГОСТ19903-74* С245 ГОСТ 27772-88							шт.	6	5.18					
	Гайка М20								шт.	10						
											759-КР-СВОР					
											Капитальный ремонт объекта нежилого фонда, расположенного по адресу: г. Москва, Сибирский пр., д. 2, стр 30					
					Изм.	Нуч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	Конструктивные и объемно-планировочные решения		Стадия	Лист	Листов	
					ГИП		Усанов			05.15			П	1	5	
					Разработал	Киселев			05.15	Сводная ведомость объемов работ		АО "МАХПИ им. академика Полянского"				
					Проверил	Богородов			05.15							

											57		
Поз.	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документов, опросного листа			Код продукции	Ед. измерения	Кол.	Масса, 1 ед., кг	Приме-чание				
	Ремонтно-восстановительные работы												
	Земляные работы: выемка грунта/обратная засыпка					м³	98.96		л. 14				
	Глиняный "замок" выполнить из жирной глины, содержащей в своем составе не более 15% песка / Влагоизоляционная пленка					м³/м²	60.5/211.4		л. 14				
	Горизонтальная отсечная гидроизоляция (инъекцирование стен):								л. 14				
	- бурение шпур диаметром 18 мм, в 2 ряда, с двух сторон стены в шахматном порядке, шаг 125 мм (см.схему пробуревания шпуров л.13)					п.м./шт.	141/2256		При шаге 125 мм 16 шпуров/п.м.				
	- установка забивных пластиковых пакеров MC-Schagracker PT					шт.	2256						
	- инъекцирование гидроструктурным гелем MC-Injekt GL-95 на отм. 0.000 (70.45 м²)					кг	1409		Расход 20 кг на 1 м²				
	- удаление пакеров (сбитие выступающих частей) и запечатка их быстро-схватывающимся гидроизоляционным минеральным раствором Ombran W					шт./кг	2256/225.6		Расход 0.1 кг/пакер				
	Вертикальная гидроизоляция фундамента, стены подвала Техноэласт Барьер (Б0)					м²	214.1		л. 14				
	Штукатурка по стеклосетке толщ. 20 мм					м²/м³	214.1/4.28		л. 14				
	Утепление фундамента, стены подвала и грунта от промерзания Утеплитель - Пенополистирол ПСБ-С-25 δ=50 мм					м²/м³	425.36/21.27		л. 14				
	Устройство отмостки:					п.м.	146.6		л. 14				
	- Бетон кл. В15					м³	12.5		л. 14				
	- Щебеночное основание фр. 20-40 мм					м³	55.0		л. 14				
	Очистка фасадов, ремонт кирпичной кладки, заделка швов (20% наружных стен по Заключению ООО "КБ ИСИЗ")					м²	283.7		л. 14				
	Заделка сквозной трещины по оси "12", 2,3 этажи раствором материала PT-OXAL VP IT flow					кг/м²	1/20						
	Восстановление кирпичной кладки сводов					м²	25						
	Пескоструйная очистка металлических балок, удаление продуктов коррозии					м²	496.23						
	Антикоррозийное покрытие грунтовкой "Виникор-061", 1 слой (40-60 мкм) поверхности металлических балок					м²	496.23						
	Огнезащитное покрытие вспучивающейся краской "Пламкор-2", 4 слоя (1.5 мм) поверхности металлических балок					м²	496.23						
	Внешнее покрытие эмалью "Виникор-62", 1 слой (50-70 мкм) поверхности металлических балок					м²	496.23						
	Восстановление защитного слоя лестничной площадки цементно-песчаным раствором по арматурной сетке Вр-3 50х50					м²/м³	17.4/0.6						
	Замена ж.б. ступеней Лс-1 (ЛС12-ЛБ, ГОСТ 8717.0-84)*					шт.	52						
	Штукатурка внутренних стен лестничной клетки толщ. 20 мм					м²/м³	602.76						
	Прямоук												
	ФБС 9.4.6	ГОСТ 13579-78				шт.	12		л. 23				
	ФБС 12.4.6	ГОСТ 13579-78				шт.	2		л. 23				
								759-КР-СВОР	Лист				
						Лист	Изм.				№ докум.	Подп.	Дата
									2				

															58
Поз.	Наименование и техническая характеристика				Тип, марка, обозначение документов, опросного листа			Код продукции	Ед. измерения	Кол.	Масса, 1 ед., кг	Приме-чание			
	Устройство крылец														
	НС35-1000-0,6				ГОСТ 24045-94				м ²	14.33		л. 18, 20			
	Профиль 50х30х3				С245 ГОСТ 30245-94				п.м.	36.3		л. 18, 20			
	Профиль 40х40х3				С245 ГОСТ 30245-94				п.м.	60.41		л. 19, 21			
	Профиль 100х100х7				С245 ГОСТ 30245-94				п.м.	23.7		л. 19, 21			
	Лист 200х200х10				С235 ГОСТ 19903-2006				шт.	8	3,2	л. 19, 21			
	Лист 120х120х4				С235 ГОСТ 19903-2006				шт.	10	0.45	л. 19, 21			
	Лист 120х80х4				С235 ГОСТ 19903-2006				шт.	10	0.3	л. 19, 21			
	Бетон кл. В15				ГОСТ 26633-2012				м ³	1.15		л. 19, 21			
	Щебень фр. 20-40 мм				ГОСТ 24045-94				м ³	1.53		л. 19, 21			
	ЗС $\frac{12\text{ А500С-200}}{12\text{ А500С-200}}$ 1500х2000				ГОСТ 23279-2012				м ²	7.65		л. 19, 21			
	ФБС 12.4.6				ГОСТ 13579-78				шт.	16		л. 20			
	ФБС 9.4.6				ГОСТ 13579-78				шт.	9		л. 20			
	ФБС 12.5.6				ГОСТ 13579-78				шт.	6		л. 20			
	ФБС 9.5.6				ГОСТ 13579-78				шт.	2		л. 20			
	ПТП 28-10				КЖИ 02.019				шт.	2		л. 20			
	ПТП 22-10				КЖИ 02.019				шт.	1		л. 20			
	ПТП 20-10				КЖИ 02.019				шт.	1		л. 20			
	ПТП 26-10				КЖИ 02.019				шт.	1		л. 20			
	ПТП 22-8				КЖИ 02.019				шт.	2		л. 20			
	Усиление проемов														
	Швеллер №16				С235 ГОСТ 8240-97				п.м	3.6	26.98	л.8,9,10			
	Уголок 100х10				С235 ГОСТ 8509-93				п.м	9.2	34.73	л.8,9,10			
	Уголок 50х5				С235 ГОСТ 8509-93				п.м	1.6	2.26	л.8,9,10			
	Лист 200х200х10				С235 ГОСТ 19903-2006				шт.	4	3.14	л.8,9,10			
	Лист 150х150х10				С235 ГОСТ 19903-2006				шт.	4	2.36	л.8,9,10			
	Полоса -40х350х3				С235 ГОСТ 103-76*				шт.	8	0.33	л.8,9,10			
	Болт М16х600				ГОСТ 7805-30*				шт.	6	1.02	л.8,9,10			
	Шайба 40х40				ГОСТ 19903-2006				шт.	12	0,04	л.8,9,10			
	Гайка М16				ГОСТ 5915-70				шт.	6	0,28	л.8,9,10			
	Сетка обычная 1-Р-12-1.6				ГОСТ 5336-80				м2	4.06		л.8,9,10			
										759-КР-СВОР			Лист		
													3		
								Лист	Изм.				№ докум.	Подп.	Дата

											59
Поз.	Наименование и техническая характеристика			Тип, марка, обозначение документов, опросного листа		Код продукции	Ед. измерения	Кол.	Масса, 1 ед., кг	Примечание	
	Ограждение пандуса										
	□ 20x20 L=820			ГОСТ 2591-88			шт.	32	2.57	л. 20	
	□ 50x3.5			ГОСТ 10704-91			п.м.	38.4	4.01	л. 20	
	-4x40			ГОСТ 19903-74*			п.м.	19.2	1.26	л. 20	
	16-A-I L=130мм			ГОСТ 5781-82			шт.	64	0.2	л. 20	
	-4x70 L=150			ГОСТ 19903-74*			шт.	32	0.33	л. 20	
	Анкер шпилька HSV M12x100			HILTI			шт.	64		л. 20	
	Ограждение лестницы										
	Труба 50x2.5 п.м.			ГОСТ 8732-78			п.м.	3.81	2.93	л. 25	
	Труба 40x20x2 п.м.			ГОСТ8645-68			п.м.	7.16	1.7	л. 25	
	Труба 50x40x2 L=1180			ГОСТ8645-68			шт.	4	3	л. 25	
	-4x70 L=150			ГОСТ 19903-74*			шт.	6	0.33	л. 25	
	Анкер шпилька HSV M12x100			HILTI			шт.	12		л. 25	
	Труба 15x15x1.5 L=770			ГОСТ 8639-82			шт.	1	0.42	л. 25	
	Дренажный приямок										
	4C Ø10 A-III-150 Ø10 A-III-150			ГОСТ 23279-85			м ²	6.25	57.4	л. 11	
	Бетон В15			ГОСТ 26633-91			м ³	0.45		л. 11	
	Гидроизоляционная смесь Ceresit CR 65			Ceresit			м ²	2.2	Расход 5 кг/м2	л. 11	
	Каркас для размещения ГВС I, II ступеней										
	Швеллер 10П l=840 мм			ГОСТ 8240-97			шт.	12	7.22	л. 24	
	Швеллер 10П l=200 мм			ГОСТ 8240-97			шт.	2	1.72	л. 24	
	Швеллер 10П l=300 мм			ГОСТ 8240-97			шт.	4	2.58	л. 24	
	Лист 10x100x150 ГОСТ 19903-74* С245 ГОСТ 27772-88*			ГОСТ 19903-74*			шт.	4	1.18	л. 24	
	Механический анкер Hilti HDA-PR Болт M12 x125/50			Hilti			шт.	16		л. 24	
									759-КР-СБОР		Лист
				Лист	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата			4

[illegible]

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации

НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО

«Центр развития проектирования «ОборонСтройПроект»

119071, Россия, г. Москва, ул. Орджоникидзе, дом 10, <http://www.np-oboronstroypr.ru>

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций
СРО-П-075-08122009

г. Москва

«09» октября 2014 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

№ 242-2014-7703727402-П-075

Выдано члену саморегулируемой организации:

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ГлавПромСтрой»

ИНН 7703727402, ОГРН 1107746712490, 123317, г. Москва, ул. Антонова-Овсеенко, д.5, корп. 5, стр. 2, пом. 14Н

Основание выдачи Свидетельства: Решение Совета
НП ЦРП «ОборонСтройПроект», протокол № 34 от «09» октября 2014 года

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Начало действия с «09» октября 2014 г.

Свидетельство без приложения недействительно.

Свидетельство действительно без ограничения срока и территории его действия.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного от

Генеральный директор



Грищенко Ю.И.

20111236

ПРИЛОЖЕНИЕ
к Свидетельству о допуске
к определенному виду или видам работ,
которые оказывают влияние на безопасность
объектов капитального строительства
от «09» октября 2014 г.
№ 242-2014-7703727402-П-075

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член некоммерческого партнерства «Центр развития проектирования «ОборонСтройПроект» общество с ограниченной ответственностью «ГлавПромСтрой» имеет Свидетельство

№	Наименование работ
1.	2. Работы по подготовке архитектурных решений
2.	3. Работы по подготовке конструктивных решений
3.	12. Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений
4.	13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)

Общество с ограниченной ответственностью «ГлавПромСтрой» вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по подготовке проектной документации для объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 50 000 000 (пятьдесят миллионов) рублей.

Генеральный директор



Грищенко Ю.И.

20111237

Некоммерческое партнерство
«ДРП «ОборонСтройПроект»

Пронумеровано, прошнуровано и
скреплено мастичной печатью
Администрации районного отдела
Внутренних дел



ГАРХИ



ГИЛЬДИЯ АРХИТЕКТОРОВ И ИНЖЕНЕРОВ

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации

САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО

«ГИЛЬДИЯ АРХИТЕКТОРОВ И ИНЖЕНЕРОВ»

123001, г. Москва, Гранатный пер., д. 9, www.garhi.ru

№ СРО-П-003-18052009

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

1 ноября 2012 г.
г. Москва

№ 0868-2012-7704013591-П-3

Выдано члену саморегулируемой организации

Открытое акционерное общество

«Московский архитектурно-художественный проектный институт имени академика Полянского»

ОГРН 1037739309080

ИНН 7704013591

119002, г. Москва, Малый Власьевский пер., д. 5, стр. 8

Основание выдачи свидетельства

Решение Коллегии СРО НП ГАРХИ, протокол № 83 от 1 ноября 2012 г.

Настоящим свидетельством подтверждается право на выполнение указанных в приложении к настоящему свидетельству работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Начало действия с 1 ноября 2012 г.

Свидетельство без приложения недействительно.

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия в пределах Российской Федерации.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного: № 0780-2011-7704013591-П-3 от 23 июня 2011 г.

Председатель Коллегии СРО НП ГАРХИ

Д. В. Александров

Исполнительный директор СРО НП ГАРХИ

Г. Л. Пастернак



Прошито, прошнуровано и
скреплено печатью 2 (два) листа

Исполнительный директор
Г. Л. Пастернак



7. Работы по разработке специальных разделов проектной документации
- 7.1. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне
- 7.2. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
8. Работы по подготовке проектов организации строительства, сносу и демонтажу зданий и сооружений, продлению срока эксплуатации и консервации
9. Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды
10. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности
11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения
12. Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений
13. Работы по организации подготовки проектной документации привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)

Открытое акционерное общество

«Московский архитектурно-художественный проектный институт имени академика Полянского»

вправе заключать договоры по осуществлению работ по организации подготовки проектной документации при условии, что стоимость работ по одному договору не превышает 5 000 000 (пять миллионов) рублей;
с 12 февраля 2013 г. - не превышает 50 000 000 (пятьдесят миллионов) рублей;
с 12 марта 2013 г. - составляет до 300 000 (триста миллионов) рублей.

- Повышенный уровень ответственности – особо опасные и technically сложные объекты капитального строительства, предусмотренный ст. 48.1 Градостроительного кодекса РФ;
- I уровень ответственности – уникальные объекты капитального строительства в соответствии со ст. 48.1 Градостроительного кодекса РФ;
- II уровень ответственности – объекты капитального строительства, не являющиеся особо опасными, технически сложными и уникальными, требующие прохождения государственной экспертизы в соответствии с Градостроительным кодексом РФ;
- III уровень ответственности – объекты капитального строительства, не требующие прохождения государственной экспертизы в соответствии с Градостроительным кодексом РФ.

Председатель Коллегии СРО НП ГАРХИ

Д. В. Александров

Исполнительный директор СРО НП ГАРХИ

Г. Л. Пастернак



ПЕРЕЧЕНЬ

видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
(кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии),
свидетельство о допуске к которым имеет член Саморегулируемой организации
Некоммерческое партнерство «Гильдия архитекторов и инженеров»

**Открытое акционерное общество
«Московский архитектурно-художественный проектный институт
имени академика Полянского»**

№	Наименование видов работ по проектированию зданий и сооружений I, II и III уровней ответственности
1.	Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка
1.1.	Работы по подготовке генерального плана земельного участка
1.2.	Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта
1.3.	Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения
2.	Работы по подготовке архитектурных решений
3.	Работы по подготовке конструктивных решений
4.	Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий
4.1.	Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения
4.2.	Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации
4.3.	Работы по подготовке проектов внутренних систем электроснабжения
4.4.	Работы по подготовке проектов внутренних слаботочных систем
4.5.	Работы по подготовке проектов внутренних систем диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами
4.6.	Работы по подготовке проектов внутренних систем газоснабжения
5.	Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий
5.1.	Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений
5.2.	Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений
5.3.	Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений
5.4.	Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения не более 110 кВ включительно и их сооружений
5.5.	Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения 110 кВ и более и их сооружений
5.6.	Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем
5.7.	Работы по подготовке проектов наружных сетей газоснабжения и их сооружений
6.	Работы по подготовке технологических решений
6.1.	Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов
6.2.	Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов
6.3.	Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов
6.4.	Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов
6.9.	Работы по подготовке технологических решений объектов сбора, обработки, хранения, переработки и утилизации отходов и их комплексов
6.12.	Работы по подготовке технологических решений объектов очистных сооружений и их комплексов