

Техническое задание
на газификацию объекта “Жилой дом” по адресу:
Ленинградское шоссе, д.303

1. Описание объекта.

Земельный участок и строение “Жилой дом” принадлежат двум собственникам - физическим лицам.

Площадь земельного участка - 8 соток. (Приложение 4.1).

Площадь застройки (по посадке здания) - 520 м.кв.

Площадь помещений (суммарная по этажам) - 2000 м.кв.

Этажность - 4 этажа, включая: цоколь+этаж1+этаж2+ мансарда(этаж3).

Строение разделено (по каждому этажу) на 2 крыла: Западное и Восточное (см.рисунки)

2. Газификация.

Имеются ТУ и договор с Мосгаз на присоединение к магистральной газовой сети. Газопровод низкого давления Ду 80 мм ($P_{\text{мин}}=1,2\text{кПа} = 0,012 \text{ атм}$).

В строении предусмотрена котельная на цокольном этаже (см.Приложение 4.3.), которая имеет индивидуальный вход со двора.

Газопровод должен выполняться от границы земельного участка (линия разграничения с Мосгазом по ТУ), до здания (см. Приложение 4.2). На входе в здание должен быть предусмотрен газовый счетчик «учетный», от которого должно идти раздвоение газопровода на два ввода (с целью разделения в будущем на двух абонентов-собственников).

В котельной установлено **2 одинаковых котла по 96 КВт каждый:**

- один котел предназначен для отопления и ГВС жилых помещений крыла Восточное,
- второй котел предназначен для крыла Западное и котельной, которая расположена в крыле Восточное.

В столовой, расположенной на цокольном этаже, установлена газовая плита **5-10 КВт.**

3. Примечание.

Решение вопросов по корректировке технических условий (если потребуется) остаются за Заказчиком.

4. Приложения.

4.1. Ситуационный план – 1 лист.

4.2. Посадка здания на геоподоснове с указанием точек подвода газопровода к участку (граница разграничения с Мосгаз) и ввода в здание – 1 лист.

4.3. Планировка помещений в здании и сечение здания – 3 листа.

Заказчик:

Исполнитель:



Открытое акционерное общество
«МОСГАЗ»

Управление согласований и присоединений
105120, Москва, Мрузовский пер., 11

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

от 24 ноября 2015 г.

№ 09-05-1961

На газоснабжение жилого дома

Объект жилой дом

(наименование объекта)

По адресу г. Москва, Ленинградское ш., д. 303

(адрес объекта)

Заказчик Бессуднов И.Ю.

(наименование организации, Ф.И.О. частного лица)

Основание для выдачи ТУ запрос от 10.11.2015

Назначение использования газа для бытовых нужд и отопления

Характеристика газоиспользующего оборудования установка газового котла Buderus Logano G334 WS (188 кВт) и трех газовых плит

(тип, марка, кол-во)

Режим газопотребления: 26 м³/ч

Максимальный часовой расход газа (м³/ч) ---

Годовой расход газа (тыс. т.у.т.) ---

Источник газоснабжения газопровод н.д. Ду 80мм (P_{min}=1,2кПа)
(место присоединения к газопроводу) от ГРС «Сходня»

(характеристика действующего источника. P_{max})

008886

Для присоединения газоснабжающего оборудования Заказчика к сетям газоснабжения необходимо выполнить следующие условия:

1. Проектирование должна выполнять проектная организация, имеющая допуск саморегулируемой организации на выполнение указанных работ.
2. Проект должен быть согласован с ОАО «МОСГАЗ».
3. В проекте предусмотреть:
 - использование полиэтиленовых труб марки ПЭ100 с защитной оболочкой «ПРОТЭКТ» СТО 73011750 – 004 – 2009;
 - установку на газовых сетях низкого давления диаметром до 400 мм включительно шаровых кранов «Броен»,
 - очистку внутренней полости трубы в соответствии с СП 42-102-2004 поролоновыми поршнями независимо от их диаметра и длины перед подключением к действующей газовой сети;
 - прокладку трасс газопроводов с максимальным использованием прямолинейных участков и исключением отводов и соединений на них.
4. В проекте должны детально разрабатываться узлы врезок вновь построенных газопроводов.
5. В проекте предусмотреть установку отключающего устройства и узла учета газа.
6. Монтажные работы должна выполнять монтажная организация, имеющая допуск саморегулируемой организации на выполнение указанных работ.
7. Приемку должно осуществлять соответствующее подразделение ОАО "МОСГАЗ".
8. Врезку вновь построенного газопровода должно осуществлять соответствующее подразделение ОАО "МОСГАЗ".
9. Получить технические условия на электрозащиту газопровода от коррозии.
10. Учет газа должен осуществляться в соответствии с Правилами учета газа, утвержденными приказом Минэнерго России 30.12.2013 №961.
11. Настоящие Технические условия являются неотъемлемой частью Договора о подключении (технологическом присоединении) от _____ № МГ-ДДПР- 2405.
12. Срок действия технических условий – 2,5 года.

Первый заместитель
Генерального директора

Начальник Управления
Согласований и присоединений

Исполнитель
261-51-25

ОАО «МОСГАЗ»
105120, Москва,
Мрузовский переулок, 11

Ю.Е. Колосков

Ф.Г. Таптеев

И. Н. Плещеев

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ
по подключению (технологическому присоединению) Объекта газопотребления –
жилого дома по адресу: г. Москва, Ленинградское ш., д. 303

Для обеспечения газоснабжения Объекта газопотребления Заказчика с максимальным часовым расходом газа в объеме 26 м³/ч необходимо:

№ п/п	Выполняет Исполнитель	Выполняет Заказчик
1.	<p>Разработать и согласовать проектно-сметную документацию на прокладку наружного (внеплощадочного) газопровода от сети газораспределения Исполнителя (Ду 80 мм, низкого давления) до границы земельного участка Заказчика (точки подключения, указанной в Приложении № 2 к настоящему Договору).</p> <p><i>В разрабатываемой проектно-сметной документации учесть работы по установке запорных устройств.</i></p>	<p>В случаях, установленных законодательством Российской Федерации, разработать и согласовать проектно-сметную документацию на строительство Объекта газопотребления и прокладку внутреннего и наружного (внутриплощадочного) газопроводов от границы земельного участка Заказчика (точки подключения, указанной в Приложении № 2 к настоящему Договору) до газоиспользующего оборудования Заказчика.</p>
2.	<p>Получить положительное заключение экспертизы проектно-сметной документации на прокладку наружного (внеплощадочного) газопровода от сети газораспределения Исполнителя до границы земельного участка Заказчика (точки подключения, указанной в Приложении № 2 к настоящему Договору).</p>	<p>В случаях, установленных законодательством Российской Федерации, получить положительное заключение экспертизы проектно-сметной документации на строительство Объекта газопотребления и прокладку внутреннего и наружного (внутриплощадочного) газопроводов от границы земельного участка Заказчика (точки подключения, указанной в Приложении № 2 к настоящему Договору) до газоиспользующего оборудования Заказчика.</p>
3.	<p>Выполнить технические условия, а также все предусмотренные проектно-сметной документацией мероприятия по прокладке наружного (внеплощадочного) газопровода от сети газораспределения Исполнителя до границы земельного участка Заказчика (точки подключения, указанной в Приложении № 2 к настоящему Договору).</p>	<p>Выполнить технические условия, а также все необходимые мероприятия по строительству Объекта газопотребления и прокладке внутреннего и наружного (внутриплощадочного) газопроводов от границы земельного участка Заказчика (точки подключения, указанной в Приложении № 2 к настоящему Договору) до газоиспользующего оборудования Заказчика.</p> <p>В случаях наличия проектно-сметной документации, установленных законодательством Российской Федерации, мероприятия выполняются</p>

		<p>в соответствии с проектно-сметной документацией.</p> <p><i>Монтажные и пусконаладочные работы, проверка газовых сетей производятся силами специализированных организаций, имеющих допуск к соответствующим видам работ.</i></p>
4.		<p>Выполнить необходимые мероприятия по обеспечению учета газа.</p> <p><i>Учет газа должен осуществляться в соответствии с требованиями Правил учета газа, утвержденных приказом Минэнерго России от 30.12.2013 № 961. Методики выполнения измерений, состав узлов учета и показатели точности должны соответствовать ГОСТ Р 8.741-2011 «Национальный стандарт Российской Федерации. Государственная система обеспечения единства измерений. Объем природного газа. Общие требования к методикам измерений.» (утвержден и введен в действие приказом Росстандарта от 13.12.2011 № 1061-ст)</i></p>
5.	<p>Осуществить фактическое подключение (присоединение) Объекта газопотребления к сети газораспределения Исполнителя и осуществить пуск газа.</p>	<p>До пуска газа Исполнителем заключить договор на техническое и аварийно-диспетчерское обслуживание внутриплощадочных сетей газоснабжения.</p>
6.	<p>Получить в установленном порядке разрешение на ввод в эксплуатацию наружного (внеплощадочного) газопровода, прокладываемого от сети газораспределения Исполнителя до границы земельного участка Заказчика (точки подключения, указанной в Приложении № 2 к настоящему Договору).</p>	<p>В случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, получить в установленном порядке разрешение на ввод в эксплуатацию Объекта газопотребления, внутреннего и наружного (внутриплощадочного) газопроводов от границы земельного участка Заказчика (точки подключения, указанной в Приложении № 2 к настоящему Договору) до газоиспользующего оборудования Заказчика.</p>

ЗАКАЗЧИК:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

ОАО «МОСГАЗ»
Заместитель Генерального директора
по капитальному строительству

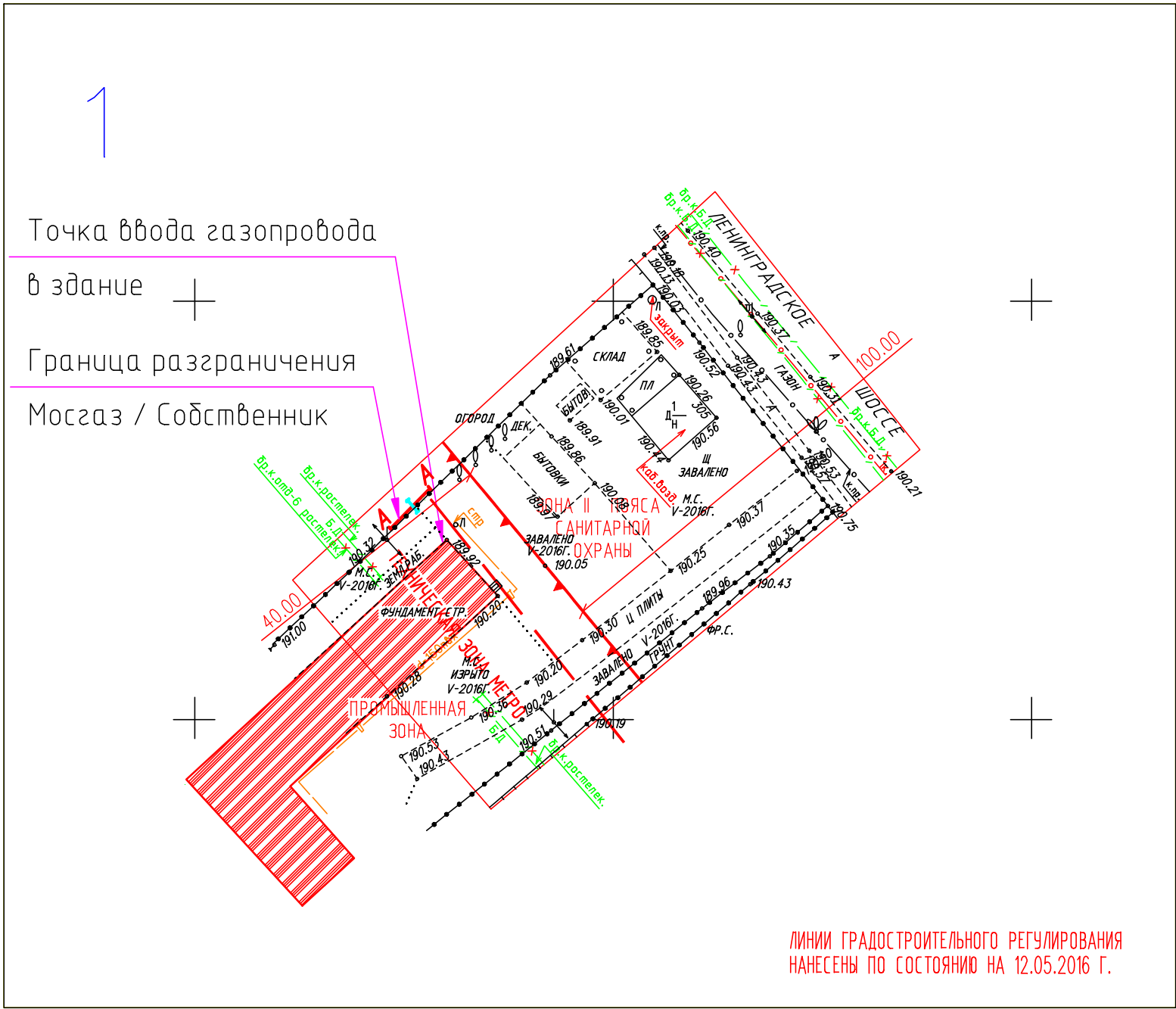


/И.Ю. Бессуднов/



/Р.Л. Франченко/

3/3281-16(15605870); NORMAL (1:500)



ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 12.05.2016 Г.

- Условные обозначения линий градостроительного регулирования
- границы территории улично-дорожной сети
 - границы водных поверхностей
 - границы линий регулирования застройки, территории зон и комплексов неустраиваемые
 - границы водоохранных зон
 - границы территории промышленных зон
 - границы территории памятников, историко-культурных объектов
 - границы прибрежных полос
 - границы режимов градостроительной деятельности на территории природного комплекса
 - границы историко-культурных заповедников
 - границы памятников природы
 - границы жестких зон санитарной охраны
 - границы озелененных территорий
 - границы береговых полос
 - границы территории природного объекта
 - границы полосы отвода железной дороги
 - границы охранных зон памятников культуры
 - границы зон санитарной охраны особо охраняемых природных территорий
 - границы зон санитарной охраны
 - границы коммунальных зон
 - границы охранных зон объектов культурного наследия
 - границы зон охраняемого ландшафта
 - границы санитарно-защитных зон
- Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций
- водопровод (водовод)
 - дренаж
 - газопровод
 - кабель МОСЭНЕРГО
 - кабель телевидения
 - кабель МПС
 - кабель радио
 - воздухопровод
 - кабель МОС3.ЛЕКТРОТРАНС
 - волоконно-оптическая кабельная связь
 - блочная канализация МОСЭНЕРГО
 - кабель заземления
 - общия коллектор
 - водосток
 - канализация
 - теплотрасса
 - кабель МОСГОРСВЕТ
 - кабель ДС
 - кабель связи ИПО
 - золотровод
 - илопровод
 - телефон, канализация
 - волновод
 - кабельный коллектор МОСЭНЕРГО
 - бездефекты, прокладки
 - проекты

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 12.05.16

Срок действия инженерно-топографического плана – 3 года с момента изготовления
План. Раздел II постановления Правительства Москвы от 19.05.2015 №284-ПП «Об утверждении порядка оформления ордеров (разрешений) на проведение земляных работ, установку временных ограждений, размещение временных объектов в городе Москве»
По вопросам несоответствия планового положения подземных коммуникаций обращаться по тел. (495) 614-54-39

Без печати ГУП "Мосгоргеотрест" действителен Использование другими организациями не допускается		ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН		МОСКОМАРХИТЕКТУРА © ГУП "Мосгоргеотрест"	
Полевые работы	Возвещенко П. Б.	Заказ № 3/3281-16	от 27.04.2016		
Камерал. съемка	Васильева О. А.	Заказчик: Бессуднов Иван Юрьевич			
Подзем. работы	Богоялова Н. О.	Наименование объекта:			
Коррект. план	Колтунов С. В.	Адрес объекта: г.Москва, САО, Ленинградское шоссе, д.303			
Коррект. план	Полухина Л.А.	Номенклатура: D-XXXII-10-08, D-XXXII-10-12			
ЛПР (Кр. линия)	Тяньбаум М. Ю.	Лист	Листов	Масштаб	
Дата выпуска 06.05.2016г		1	1	1:500	

ПЛАН -1 ЭТАЖА
 ЦОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ

