

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ.

Конструктивные и объёмно-планировочные решения.

(раздел КР.)

Индивидуальный жилой дом.

Кадастровый номер: 50:20:0020106:244

МО. Одинцовский район. с/о. Новоивановский. д. Сколково.дом №48 «а», ,

Архитектор

Иченко А.В.

Москва.

Содержание рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Содержание рабочих чертежей основного комплекта	
2	Пояснительная записка	
3	Пояснительная записка.	
4	Схема планировочной организации земельного участка	
5	План 1-го этажа	
6	План 2 этажа	
7	Фасад 1-5	
8	Фасад А-Г	
9	Фасад 5-1	
10	Фасад Г-А	
11	Разрез 1-1	
12	Разрез 2-2.	
13	Мебель 1 этажа	
14	Мебель 2 этажа	
15	Общий вид	
16	Общий вид	
17	Общий вид	
18	Общий вид	
19	План плиты фундаментов	
20	План монтажа анкерных выпусков.	
21	Арматурные выпуска (Ар).	
22	План армирования фундаментной плиты. (сетка С1-С2).	
23	Монтажная схема армирования ж/б. плиты фундаментов.	
24	План ростверка фундаментов.	
25	Схема арматурных каркасов ростверка (Кр1).	
26	Схема армирования в местах пересечения конструкции арматурных каркасов ростверка	
27	Монтажная схема фундамента.	
28	План устройства отмостки, дренажа и отвода поверхностных вод от	
29	Кладочный план на отм. 0,000 (1 этаж).	
30	Маркировочный план на отм. 0,000 (1 этаж).	
31	Кладочный план на отм. +3,320 (2 этаж).	
32	Маркировочный план на отм. +3,320 (2 этаж).	
33	Схема конструкции, узлов стен,	
34	Схема армирования и кладки стен из газобетонных блоков.	
35	План расположения колонн.	
36	Монолитный пояс стен (Мп1).	
37	Схема арматурных каркасов монолитного пояса стен Мп1 (Кр1).	
38	Схема арматурных каркасов балок (Б1) перекрытий. (Кр2).	
39	Мп1. Схема армирования в местах пересечения конструкции арматурных каркасов.	
40	Схема конструкции каркаса здания.	

41	Колонны К1.	
42	Схема монтажа анкера А2 в положении с колонной.	
43	Плита перекрытия МП1. Схема армирования сетки С1-С2. (отм. +3,000)	
44	Схема армирования межэтажной плиты перекрытия. ПМ1	
45	Монолитный пояс стен Мп2.	
46	Схема арматурных каркасов монолитного пояса стен Мп2. (Кр1).	
47	Схема арматурных каркасов балок (Б1,2) перекрытий. (Кр2).	
48	Мп2. Схема армирования в местах пересечения конструкции арматурных каркасов.	
49	Плита перекрытия МП2. Схема армирования сетки С1-С2.	
50	Схема армирования межэтажной плиты перекрытия. (ПМ2)	
51	План кладки парапетов крыши. 1 этаж.	
52	План кладки парапетов крыши. 2 этаж.	
53	План крыши. (отм. +3,200)	
54	План крыши (отм. +6,720)	
55	Схема кровельного покрытия.	
56	Спецификация кровельного покрытия.	
57	Схема монтажа парепетных воронок	
58	План лестничного марша.	
59	Схема армирования проёма лестничного марша в ПМ1.	
60	Лестничный марш.	
61	Схема армирования лестничного марша. (монтаж рабочих стержней ар	
62	Ступеньки крыльца.	
63	Балкон	
64	Полы	
65	Ведомость отделки помещений.	
66	Ведомость заполнения проёмов окон.	
67	Ведомость заполнения проёмов дверей.	
68	Сводная ведомость материалов проекта.	
69	Сводная ведомость материалов проекта.	
70	Сводная ведомость материалов проекта.	

						АС/041.-2024			
						Индивидуальный жилой дом. МО. Одинцовский район. с/о. Новоивановский. д. Сколково.дом №48 «а»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						Здание двухэтажное. Кадастровый номер: 50:20:0020106:244	Стадия	Лист	Листов
Архитектор		Иченко А.В.			07.09.2024		КР	1	73
ГАП					07.09.2024				
ГИП					07.09.2024	Содержание рабочих чертежей основного комплекта			
					07.09.2024				
Разработал		Иченко А.В.							

В основу объемно-планировочных решений положены требования технологических заданий и требования Норм и Правил строительного проектирования, действующих на территории Российской Федерации.

Проектные объемно-планировочные и конструктивные решения обеспечивают надежную эксплуатацию здания.

Основные параметры и габаритные схемы приняты в соответствии с чертежами АР, с учетом рекомендуемых к применению конструкций, оговоренных техническими условиями на проектирование.

Объёмно-планировочные решения приняты в соответствии со следующими нормативными документами:

- Градостроительный кодекс российской федерации.
- Земельного Кодекса Российской Федерации.
- Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 29.07.2017)"Технический регламент о требованиях пожарной безопасности...
- Федеральный закон № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».
- ГОСТ Р 21.1101-2013.«Основные требования к проектной и рабочей документации».
- Постановление правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».
- СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»,
- СП 131.13330.2018 «СНиП 23-01-99* Строительная климатология».
- СП 20.13330.2016 «СНиП 2.01.07-85* Нагрузки и воздействия».
- СП 22.13330.2016 «СНиП 2.02.01-83* Основания зданий и сооружений».
- СП 15.13330.2012 (с изменениями №2) «СНиП II-22-81* Каменные и армокаменные конструкции
- СП 70.13330.2012 (с изменениями №1) «СНиП 3.03.01-87 Несущие и ограждающие конструкции»
- СП 45.13330.2017 «СНиП 3.02.01-87 Земляные сооружения, основания и фундаменты»
- СП 16.13330.2017 «СНиП II-23-81* Стальные конструкции».
- СП 64.13330.2017 «СНиП II-25-80 Деревянные конструкции»
- СП 17.13330.2017 «СНиП II-26-76 Кровли».
- СП 29.13330.2011 «СНиП 2.03.13-88 Полы».
- СП 28.13330.2017 «СНиП 2.03.11-85 Защита строительных конструкций от коррозии».
- СП 250.1325800.2016 «Здания и сооружения. Защита от подземных вод»
- СП 50.13330.2012 «СНиП 23-02-2003 Тепловая защита зданий».
- СП 51.13330.2011 (с изменениями №1) «СНиП 23-03-2003 Защита от шума»
- СП 55.13330.2016 «СНиП 31-02-2001 Дома жилые многоквартирные»

Сведения о топографических, инженерно-геологических, гидрогеологических, метеорологических и климатических условиях земельного участка, предоставленного для размещения объекта строительства.

Участок строительства расположен: -

Адрес объекта строительства: Московская область, Одинцовский район, с/о. Новоивановский.д. Сколково.дом №48 «а»
кадастровый номер: __ 50:20:0020106:244

Климатический район и подрайон - IIВ.
Ветровой район - I. - нормативное значение ветрового давления - 23 кгс/м²
Снеговой район - III.

По таблице 10.1 СП 20.13330.2016 нормативное значение веса снегового покрова на 1 м2 горизонтальной поверхности земли составляет 1,5 кПа (150 кгс/м2).
По таблице 12.1 СП 20.13330.2016, толщина стенки гололеда b=4 мм, что соответствует II гололедному району (СП 20.13330.2016, прил. Ж. карта 3).
Сейсмичность района работ - 5 баллов (СП 14.13330.2018 и комплект карт ОСР-2015).
Расчётная температура для проектирования отопления равна -30°С.
Продолжительность отопительного периода в среднем составляет 219 дней.
В среднем продолжительность безморозного периода составляет 133 дня.
Экстремальные температуры наблюдаются - 46°С и + 38°С.

Сведения об особых природных климатических условиях территории, на которой располагается земельный участок, предоставленный для размещения объекта строительства.

	Среднегодовая температура воздуха	(+)°С.	5,6
	Абсолютный минимум	(-)°С.	43,0
	Абсолютный максимум	(+)°С.	38,0
	Количество осадков за год.	мм.	705
	Продолжительность безморозного периода	сутки	230

Среднемесячные и среднегодовые значения температуры воздуха, °С.

Характеристика	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	XI	X	XI	XII	Год
Средняя	-7,8	-6,9	-1,3	6,5	13,3	17,0	19,1	17,1	11,3	5,2	-0,8	-5,2	5,6

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других действующих норм и правил и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

						АС/041.-2024			
						Индивидуальный жилой дом. МО. Одинцовский район. с/о. Новоивановский. д. Сколково.дом №48 «а»			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						Здание двухэтажное. Кадастровый номер: 50:20:0020106:244	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Иченко А.В.			07.09.2024	КР		2	73	
ГАП				07.09.2024					
ГИП				07.09.2024					
				07.09.2024					
Разработал	Иченко А.В.					Пояснительная записка			

Данным проектом определены следующие технико-экономические показатели здания:

п/п.	Наименования	ед.изм.	Показатели.	Примечания
1	Колличество этажей здания	этаж	2	
2	Высота здания	м.	7,89	
3	Высота помещений первого этажа	м.	3,0	
4	Высота помещений второго этажа	м.	3,0	
5	Общая площадь (застройки) здания	м2.	202,5	
6	Площадь помещений первого этажа	м2.	174,5	
7	Площадь помещений второго этажа	м2.	140,8	
8	Общая площадь помещений	м2.	315,3	

Технические требования, принятые в проекте, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта, при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий

Проект исполнен на основании и в соответствии с заданием «Заказчика», По общей площади, этажности и составу. Поверхность участка ровной поверхности. Участок расположены в малоэтажном строящемся районе.

Московская область, Одинцовский район, с/о. Новоивановский.д. Сколково.дом №48 «а» кадастровый номер: __ 50:20:0020106:244

Описание и обоснование технических решений, обеспечивающих необходимую прочность, устойчивость, пространственную неизменяемость здания и сооружений объекта капитального строительства в целом, а также их отдельных конструктивных элементов, узлов, деталей.

Здание двухэтажное - с несущими наружными стенами из газобетонных блоков D500-B3,5. Состав помещений здания приведен в экспликации.

Фундаменты плита, монолитные железобетонные конструкции. Наружные стенами из газобетонных блоков D500-B3,5 с облицовочным слоем. Межэтажные перекрытия 1 этажа - монолитная плита. Межэтажные перекрытия 2 этажа - монолитная плита. Крыша плоская, неэксплуатируемая, утеплённая.

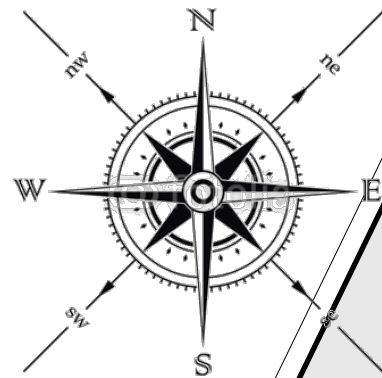
Проектом предусматривается двухслойная стена, кладка с внутренним несущим слоем из газобетонных блоков D500-B3,5 с утеплением и облицовочным наружным слоем.

Абсолютная отметка, соответствующая условно нулевой - За условную отметку ±0.000 принята отметка чистого пола первого этажа.

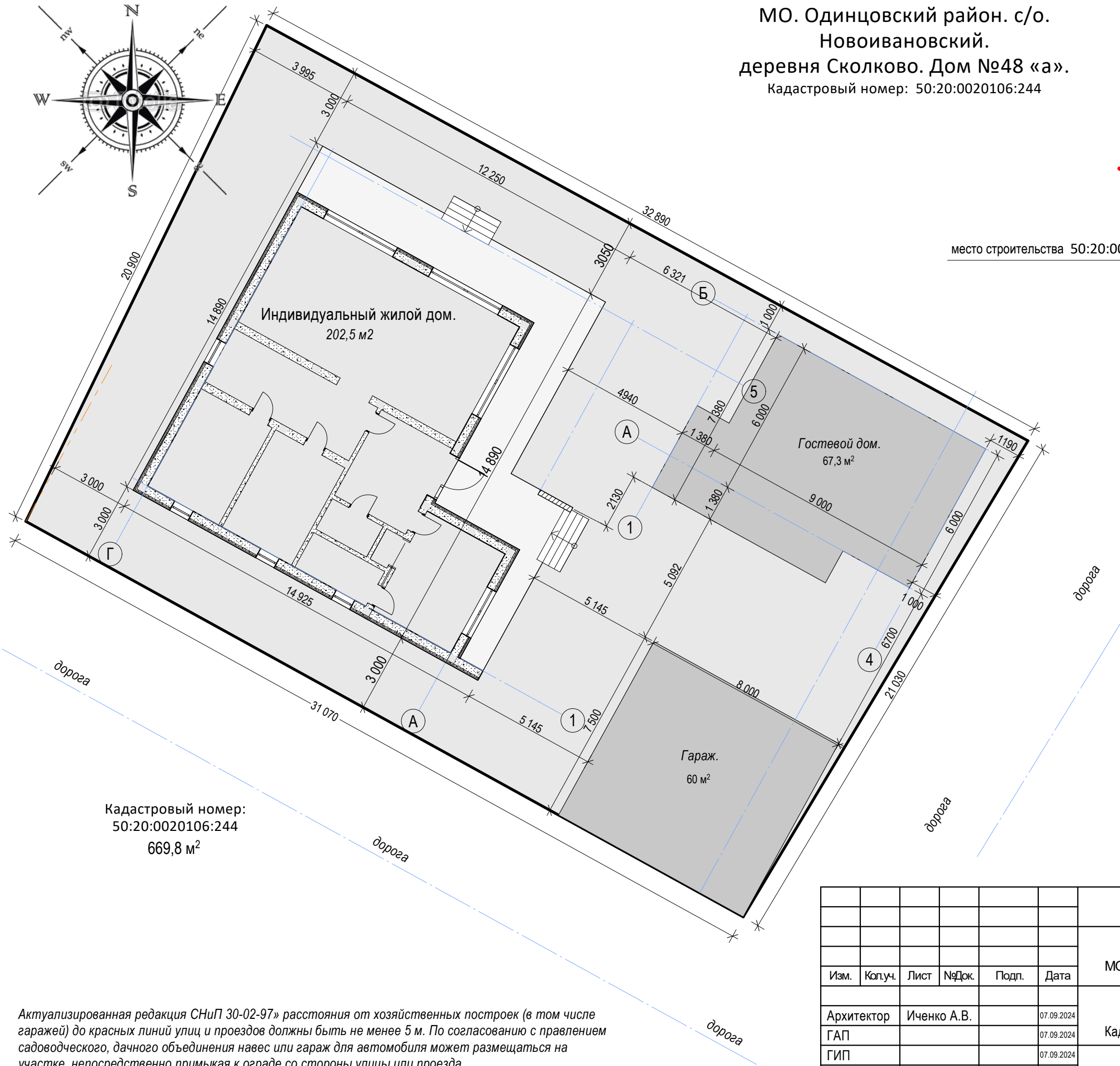
Геологическое строение и свойства грунтов.

Проведения инженерных изысканий не проводилось - данные о геологическом строение и свойства грунтов не были представнены, на этом основании была принята за основу конструкция плитного фундамента.

						АС/041.-2024			
						Индивидуальный жилой дом. МО. Одинцовский район. с/о. Новоивановский. д. Сколково.дом №48 «а»			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						Здание двухэтажное.	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Иченко А.В.			07.09.2024	Кадастровый номер: 50:20:0020106:244		КР	3	73
ГАП				07.09.2024					
ГИП				07.09.2024					
				07.09.2024					
Разработал	Иченко А.В.					Пояснительная записка.			



МО. Одинцовский район. с/о.
Новоивановский.
деревня Сколково. Дом №48 «а».
Кадастровый номер: 50:20:0020106:244



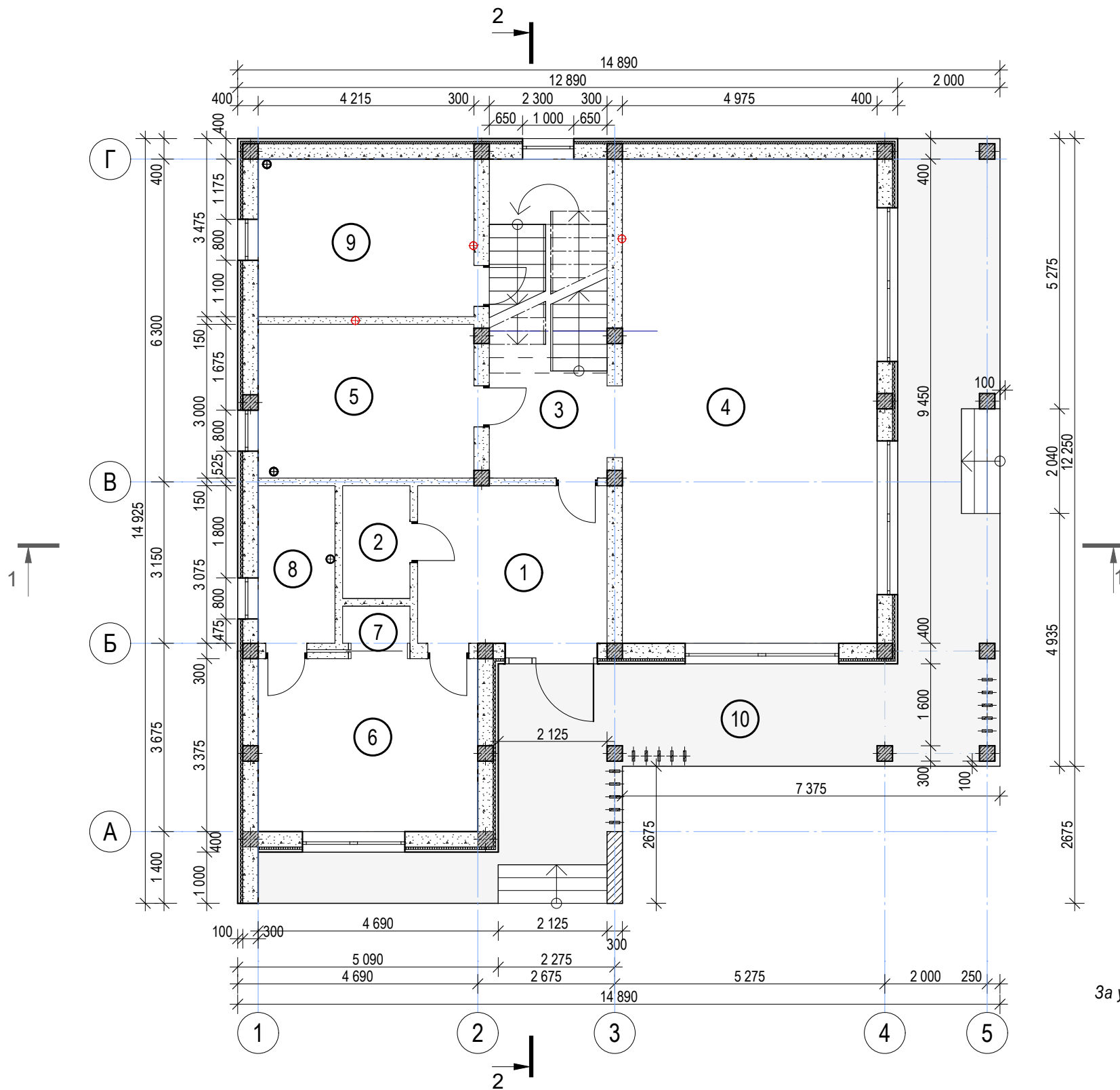
Кадастровый номер:
50:20:0020106:244
669,8 м²

Актуализированная редакция СНиП 30-02-97» расстояния от хозяйственных построек (в том числе гаражей) до красных линий улиц и проездов должны быть не менее 5 м. По согласованию с правлением садоводческого, дачного объединения навес или гараж для автомобиля может размещаться на участке, непосредственно примыкая к ограде со стороны улицы или проезда.



место строительства 50:20:0020106:244

						АС/041.-2024			
						Индивидуальный жилой дом. МО. Одинцовский район. с/о. Новоивановский. д. Сколково.дом №48 «а»			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Здание двухэтажное. Кадастровый номер: 50:20:0020106:244	Стадия	Лист	Листов
Архитектор		Иченко А.В.			07.09.2024		КР	4	73
ГАП					07.09.2024	Схема планировочной организации земельного участка			
ГИП					07.09.2024				
					07.09.2024				
Разработал		Иченко А.В.							



Позтажный план на отм. 0,000 (1 эт.)

Экспликация помещений

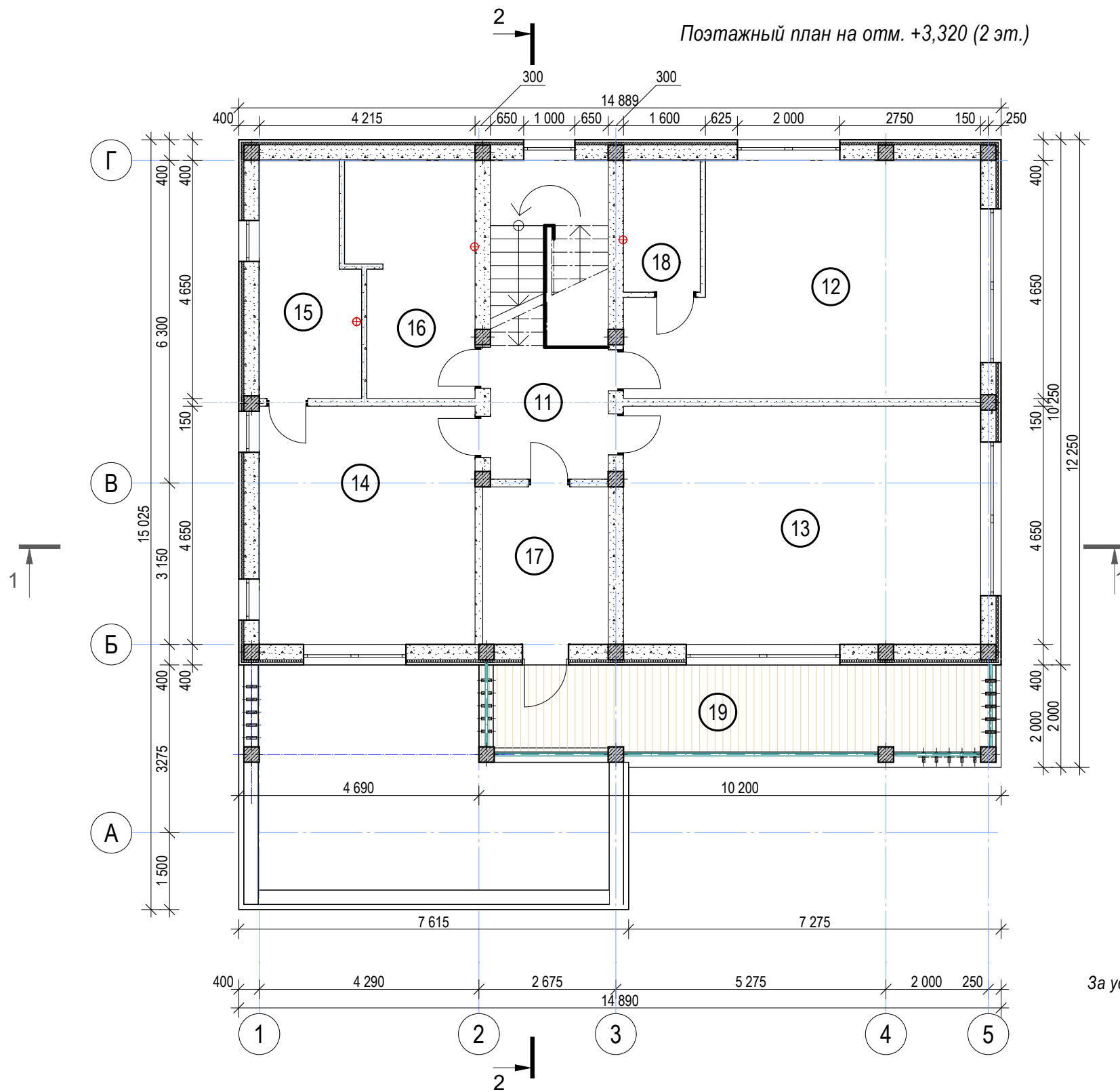
№	Наименование	Площадь
1	Прихожая	11,9
2	Гардероб	2,9
3	Холл/л.марш	14,3
4	Кухня-Столовая	48,8
5	Санузел	12,6
6	Комната	14,5
7	Гардероб	1,0
8	Санузел	4,6
9	Бойлерная	13,0
10	Терраса	51,3
		174,9 м2

За условную отметку ±0.000 принята отметка чистого пола первого этажа.

Условные обозначения:

■ - колонны К1

						АС/041.-2024				
						Индивидуальный жилой дом.				
						МО. Одинцовский район. с/о. Новоивановский. д. Сколково.дом №48 «а»				
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата					
						Здание двухэтажное.		Стадия	Лист	Листов
Архитектор		Иченко А.В.			07.09.2024	Кадастровый номер: 50:20:0020106:244		КР	5	73
ГАП					07.09.2024					
ГИП					07.09.2024					
					07.09.2024	План 1-го этажа				
Разработал		Иченко А.В.								



Экспликация помещений

№	Наименование	Площадь
11	Холл	14,3
12	Спальная	28,2
13	Спальная	32,4
14	Спальная	19,6
15	Санузел	8,4
16	Санузел	10,7
17	Гардероб	7,5
18	Санузел	3,9
19	Балкон	15,8
		140,8 м2

За условную отметку ±0.000 принята отметка чистого пола первого этажа.

Условные обозначения:

■ - колонны К1

						АС/041.-2024				
						Индивидуальный жилой дом.				
						МО. Одинцовский район. с/о. Новоивановский. д. Сколково.дом №48 «а»				
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Здание двухэтажное. Кадастровый номер: 50:20:0020106:244	Стадия	Лист	Листов	
Архитектор	Иченко А.В.				07.09.2024		КР	6	73	
ГАП					07.09.2024					
ГИП					07.09.2024					
					07.09.2024	План 2 этажа				
Разработал	Иченко А.В.									

Фасад 1-5



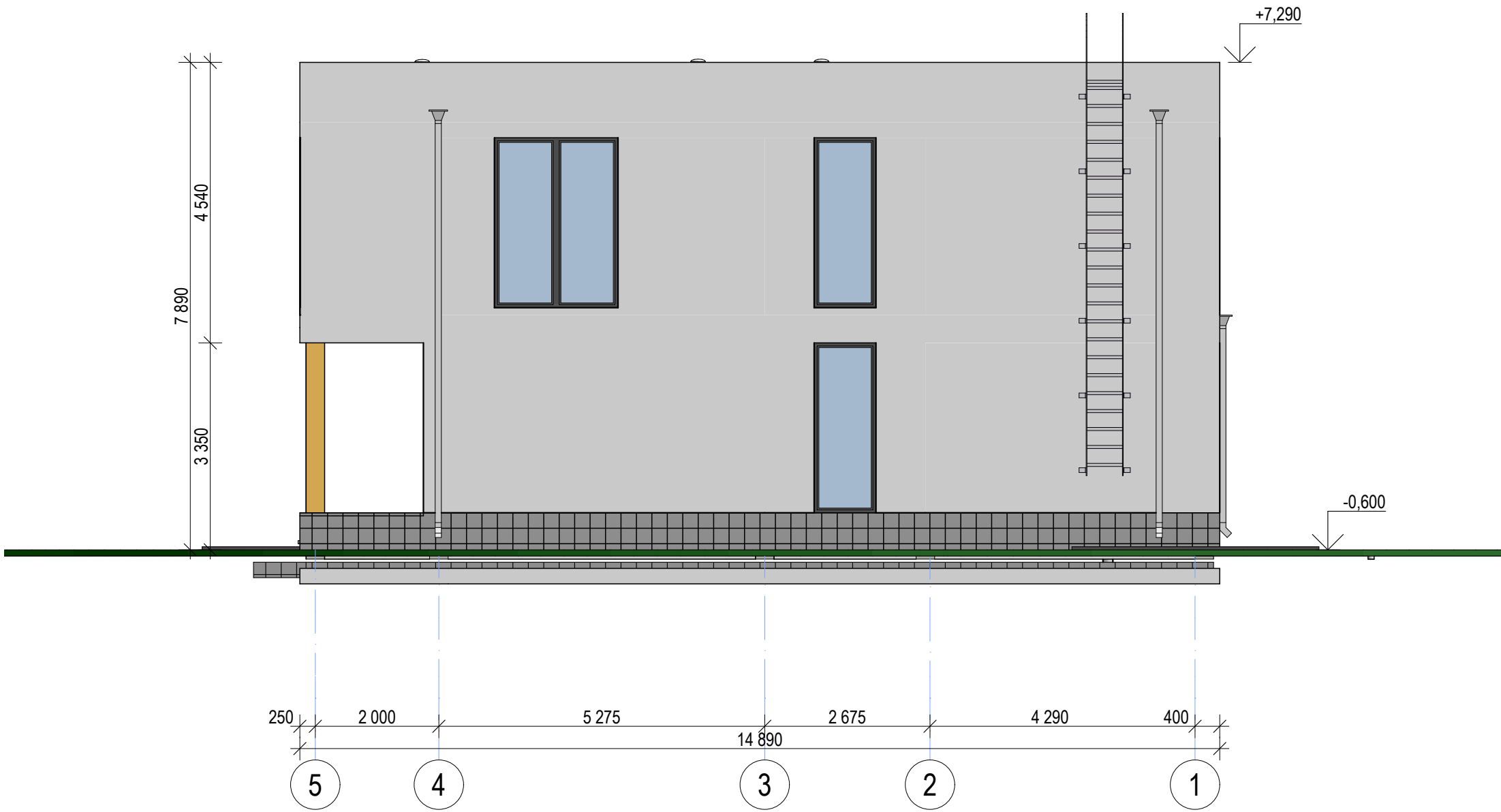
						АС/041.-2024				
						Индивидуальный жилой дом.				
						МО. Одинцовский район. с/о. Новоивановский. д. Сколково.дом №48 «а»				
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Здание двухэтажное.	Стадия	Лист	Листов	
Архитектор	Иченко А.В.				07.09.2024		КР	7	73	
ГАП					07.09.2024					
ГИП					07.09.2024					
					07.09.2024	Фасад 1-5				
Разработал	Иченко А.В.									

Фасад А-Г



						АС/041.-2024			
						Индивидуальный жилой дом.			
						МО. Одинцовский район. с/о. Новоивановский. д. Сколково.дом №48 «а»			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Здание двухэтажное. Кадастровый номер: 50:20:0020106:244	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Иченко А.В.				07.09.2024		КР	8	73
ГАП					07.09.2024				
ГИП					07.09.2024				
					07.09.2024	Фасад А-Г			
Разработал	Иченко А.В.								

Фасад 5-1

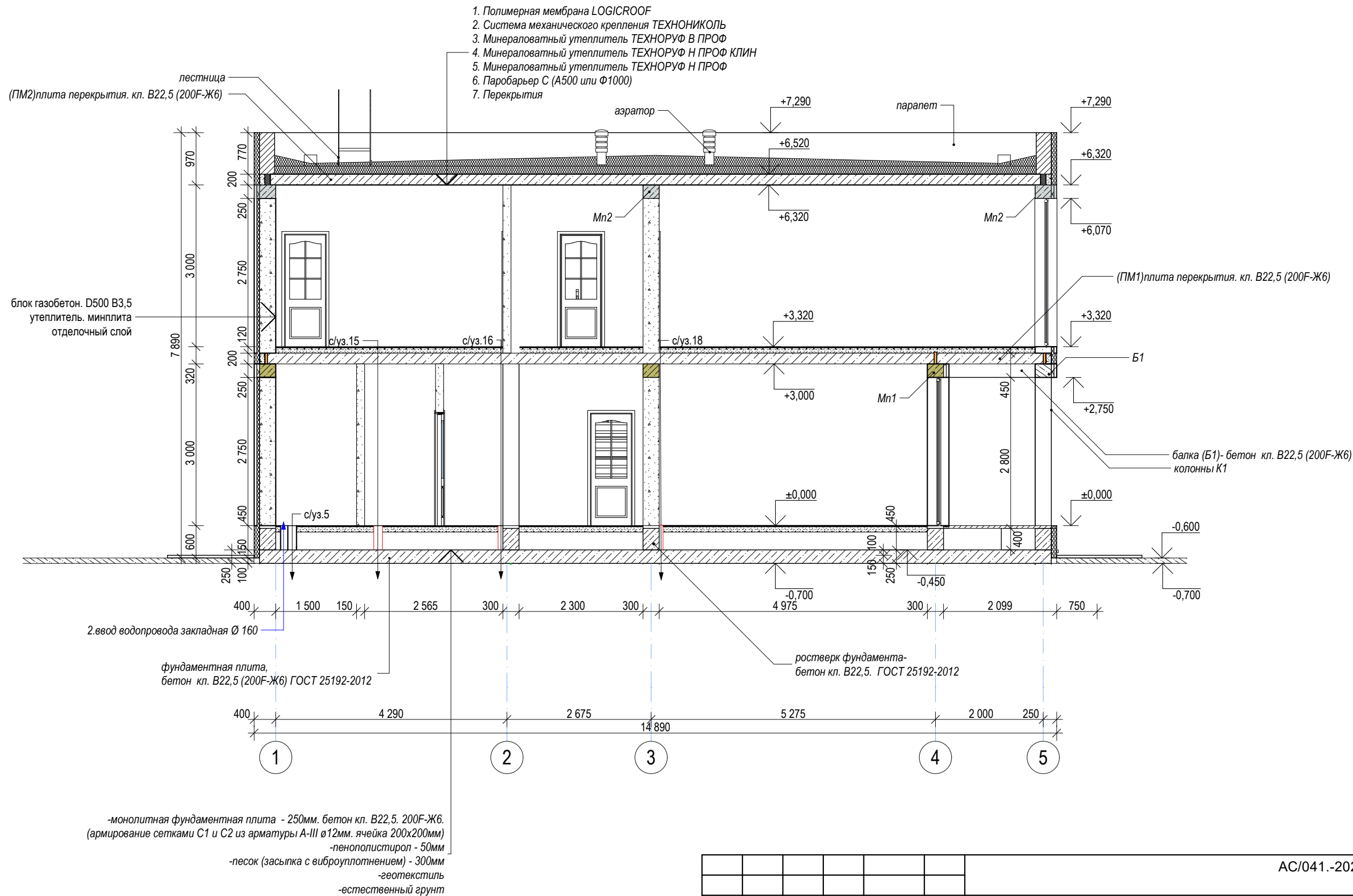


						АС/041.-2024				
						Индивидуальный жилой дом. МО. Одинцовский район. с/о. Новоивановский. д. Сколково.дом №48 «а»				
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Здание двухэтажное. Кадастровый номер: 50:20:0020106:244		Стадия	Лист	Листов
								КР	9	73
Архитектор		Иченко А.В.			07.09.2024	Фасад 5-1				
ГАП					07.09.2024					
ГИП					07.09.2024					
					07.09.2024					
Разработал		Иченко А.В.								



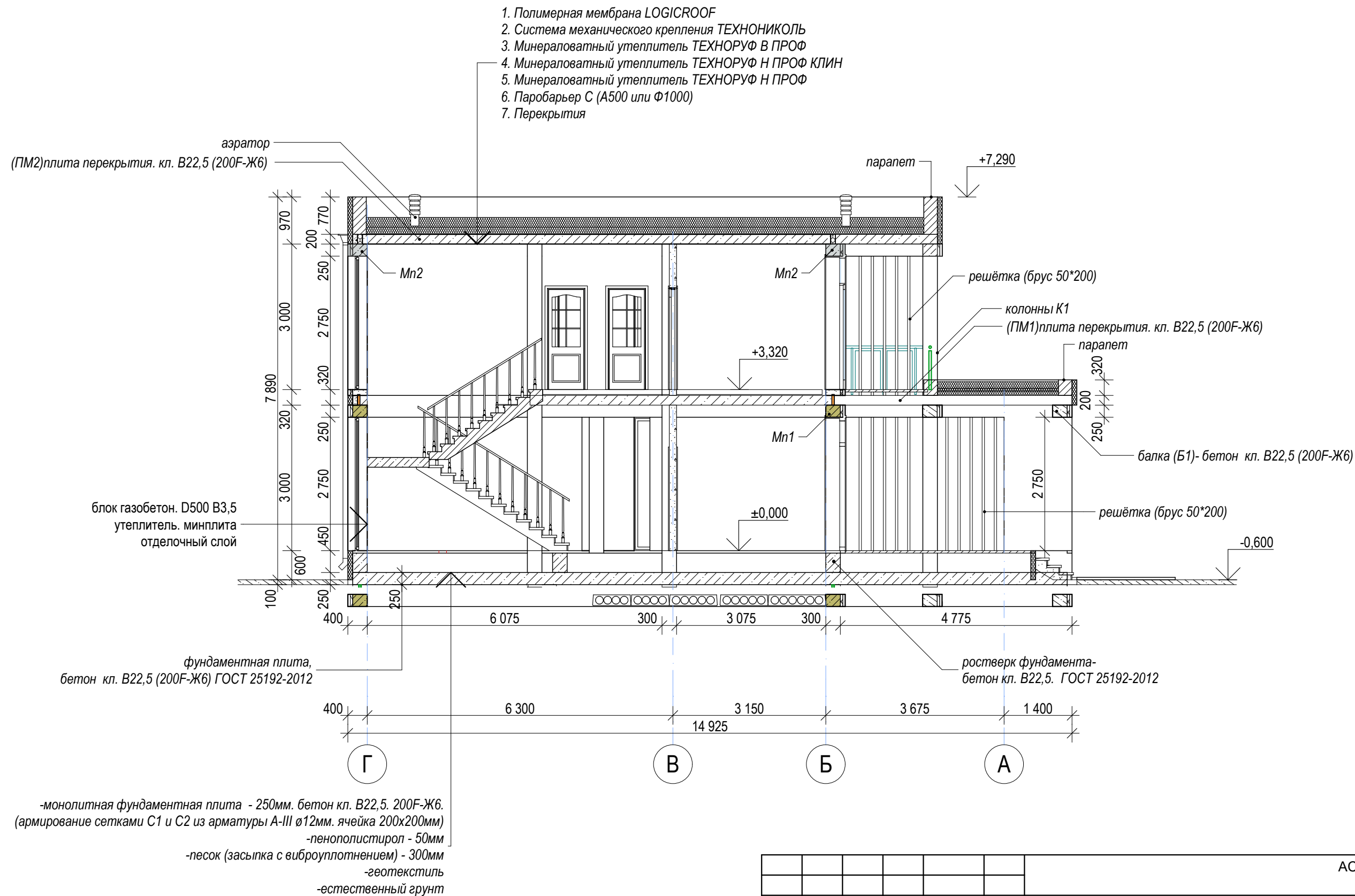
						АС/041.-2024			
						Индивидуальный жилой дом.			
						МО. Одинцовский район. с/о. Новоивановский. д. Сколково.дом №48 «а»			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						Здание двухэтажное.		Стадия	Лист
Архитектор	Иченко А.В.				07.09.2024	Кадастровый номер: 50:20:0020106:244		КР	10
ГАП					07.09.2024				73
ГИП					07.09.2024				
					07.09.2024	Фасад Г-А			
Разработал	Иченко А.В.								

Разрез 1-1

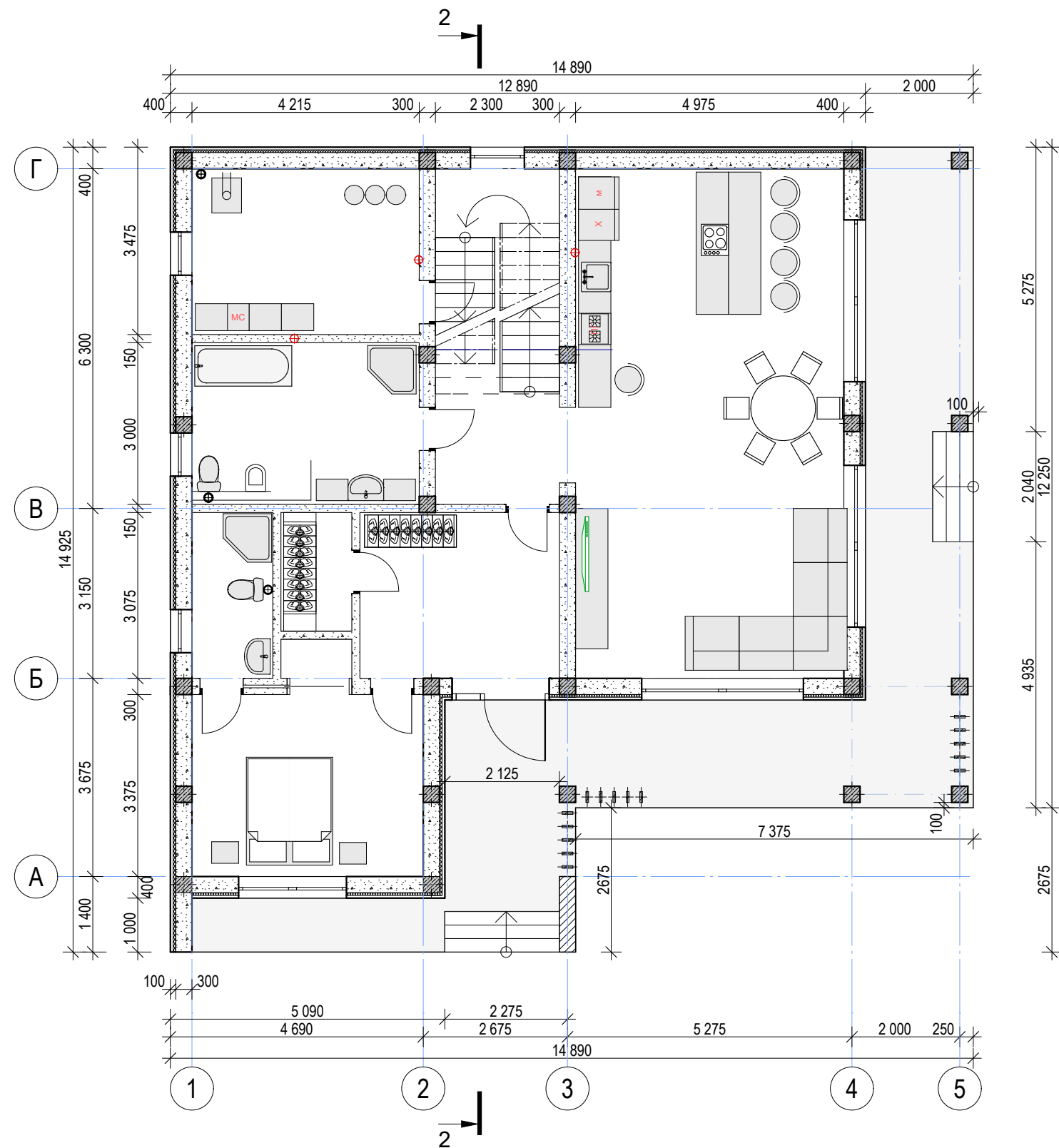


						АС/041.-2024			
						Индивидуальный жилой дом.			
						МО. Одинцовский район. с/о. Новоивановский. д. Сколково.дом №48 «а»			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Здание двухэтажное. Кадастровый номер: 50:20:0020106:244	Стадия	Лист	Листов
Архитектор		Иченко А.В.			07.09.2024		КР	11	73
ГАП					07.09.2024				
ГИП					07.09.2024				
					07.09.2024				
Разработал		Иченко А.В.				Разрез 1-1			

Разрез 2-2.



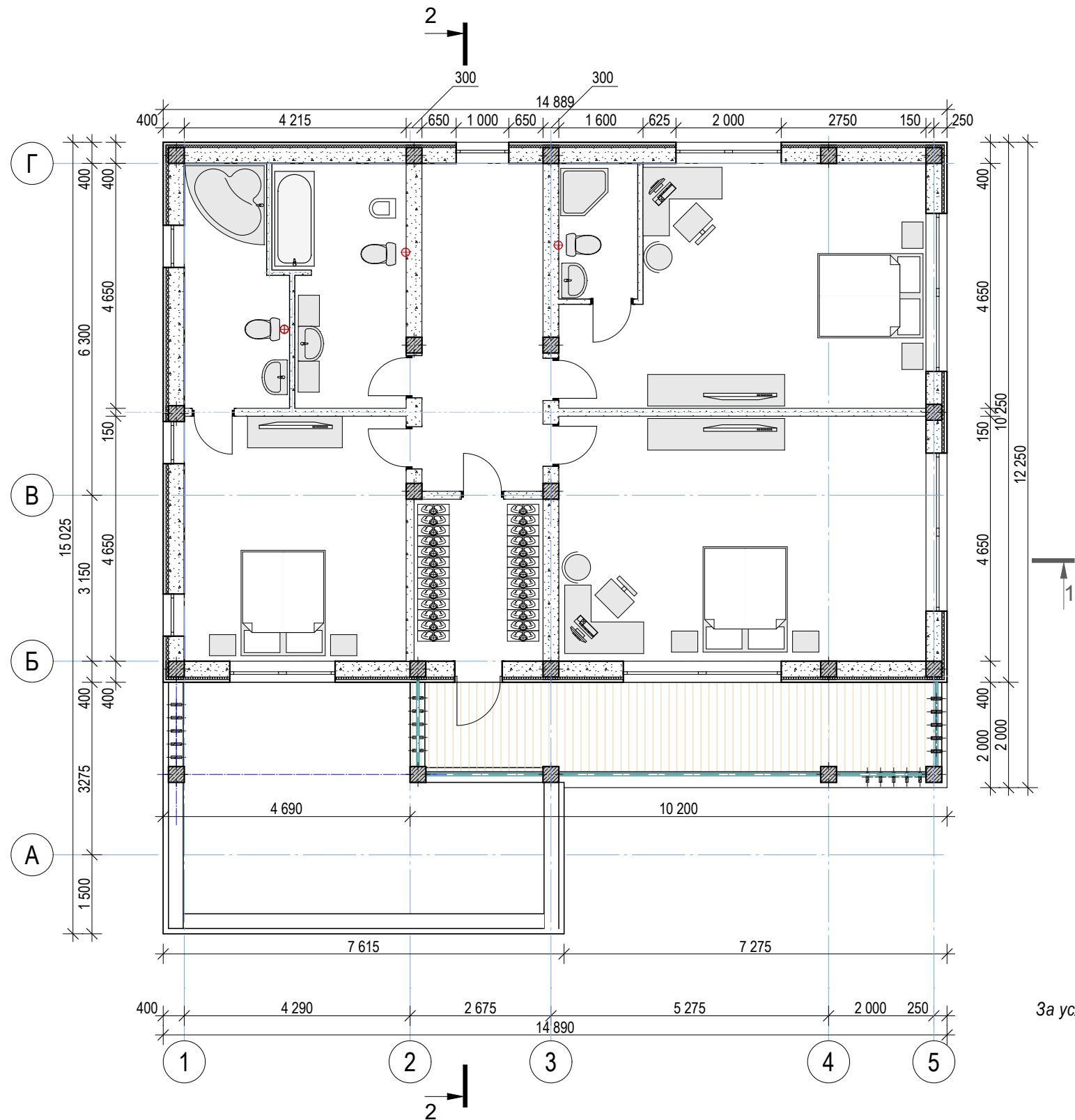
						АС/041.-2024			
						Индивидуальный жилой дом.			
						МО. Одинцовский район. с/о. Новоивановский. д. Сколково.дом №48 «а»			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Здание двухэтажное. Кадастровый номер: 50:20:0020106:244	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Иченко А.В.				07.09.2024		КР	12	73
ГАП					07.09.2024				
ГИП					07.09.2024				
					07.09.2024	Разрез 2-2.			
Разработал	Иченко А.В.								



(Расположение мебели и оборудования)

За условную отметку ±0.000 принята отметка чистого пола первого этажа.

						АС/041.-2024		
						Индивидуальный жилой дом.		
						МО. Одинцовский район. с/о. Новоивановский. д. Сколково.дом №48 «а»		
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Здание двухэтажное. Кадастровый номер: 50:20:0020106:244	Стадия	Лист
Архитектор	Иченко А.В.				07.09.2024		КР	13
ГАП					07.09.2024			73
ГИП					07.09.2024			
Разработал	Иченко А.В.					Мебель 1 этажа		



(Расположение мебели и оборудования)

За условную отметку ±0.000 принята отметка чистого пола первого этажа.

						АС/041.-2024			
						Индивидуальный жилой дом.			
						МО. Одинцовский район. с/о. Новоивановский. д. Сколково.дом №48 «а»			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Здание двухэтажное. Кадастровый номер: 50:20:0020106:244	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Иченко А.В.				07.09.2024		КР	14	73
ГАП					07.09.2024				
ГИП					07.09.2024				
					07.09.2024				
Разработал	Иченко А.В.					Мебель 2 этажа			



						АС/041.-2024			
						Индивидуальный жилой дом. МО. Одинцовский район. с/о. Новоивановский. д. Сколково.дом №48 «а»			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						Здание двухэтажное. Кадастровый номер: 50:20:0020106:244	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Иченко А.В.			07.09.2024			КР	15	73
ГАП				07.09.2024		Общий вид			
ГИП				07.09.2024					
				07.09.2024					
Разработал	Иченко А.В.								



						АС/041.-2024			
						Индивидуальный жилой дом. МО. Одинцовский район. с/о. Новоивановский. д. Сколково.дом №48 «а»			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						Здание двухэтажное. Кадастровый номер: 50:20:0020106:244	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Иченко А.В.			07.09.2024			КР	16	73
ГАП				07.09.2024		Общий вид			
ГИП				07.09.2024					
				07.09.2024					
Разработал	Иченко А.В.								

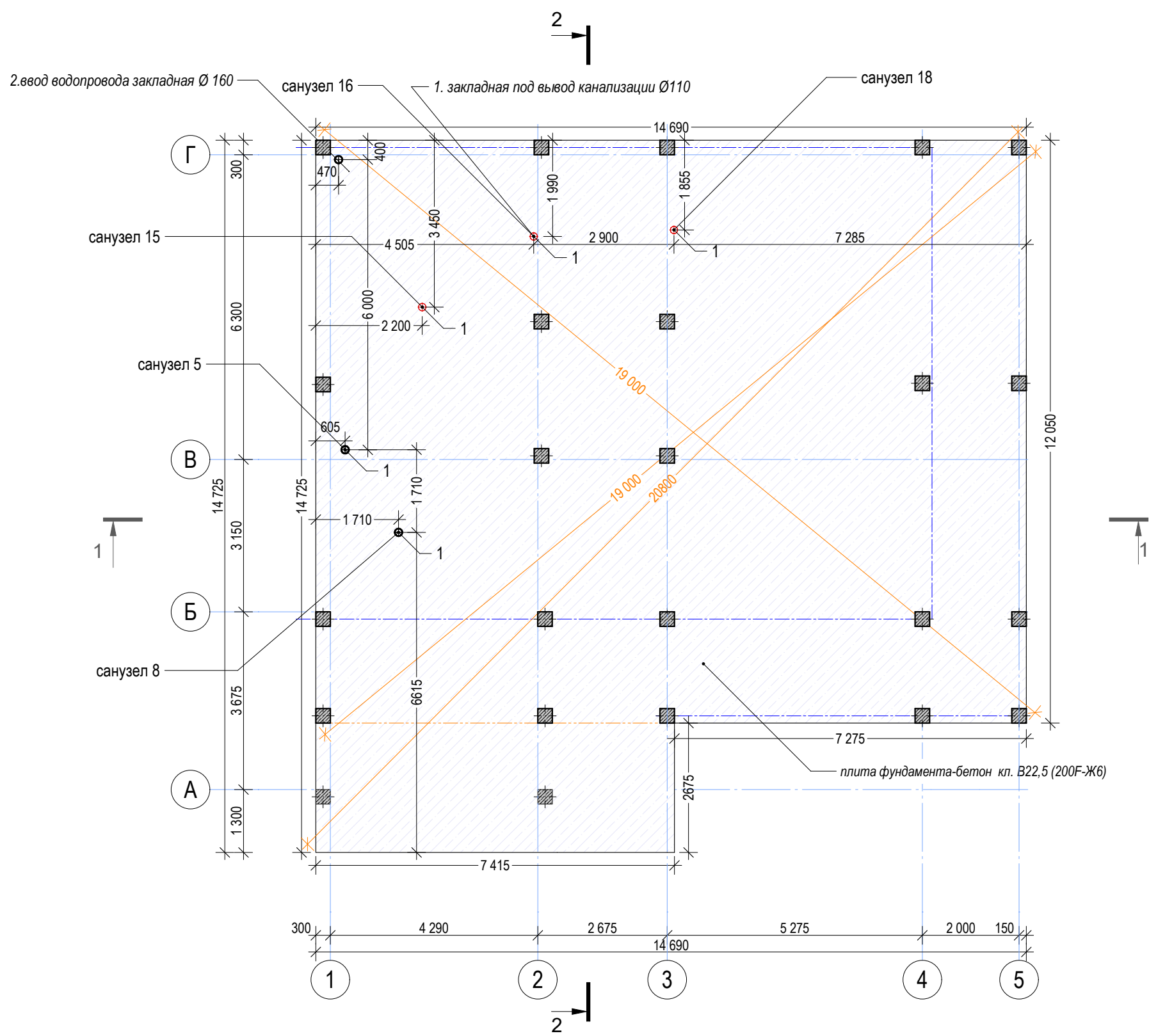


						АС/041.-2024			
						Индивидуальный жилой дом. МО. Одинцовский район. с/о. Новоивановский. д. Сколково.дом №48 «а»			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						Здание двухэтажное. Кадастровый номер: 50:20:0020106:244	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Иченко А.В.			07.09.2024			КР	17	73
ГАП				07.09.2024					
ГИП				07.09.2024					
				07.09.2024					
Разработал	Иченко А.В.					Общий вид			



						АС/041.-2024				
						Индивидуальный жилой дом. МО. Одинцовский район. с/о. Новоивановский. д. Сколково.дом №48 «а»				
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Здание двухэтажное. Кадастровый номер: 50:20:0020106:244		Стадия	Лист	Листов
								КР	18	73
Архитектор	Иченко А.В.			07.09.2024						
ГАП				07.09.2024						
ГИП				07.09.2024	Общий вид					
				07.09.2024						
Разработал	Иченко А.В.									

План плиты фундаментов.



Железобетонная плита фундаментов выполняется из бетона кл. В22,5. ГОСТ 25192-2012, толщиной 250 мм. Бетонирование производить непрерывным способом. Толщина защитного слоя (зазор арматуры в опалубке) бетона должна быть не менее 50 мм. Армирование плиты произвести пространственным каркасом из арматуры $\varnothing 12$ мм. А500. ГОСТ Р 52544-2006. двумя сетками ячейкой 200*200 мм. Подготовительный слой под фундаментную плиту выполнить из «песчаной подушки» ГОСТ 8736-2014, Песок для строительных работ с последующим уплотнением. Для достижения максимальной энергоэффективности здания необходимо создать замкнутый утеплённый контур, теплоизолировать плиту по низу пенополистиролом ЭППС М35/50 - - ГОСТ 32310-2012. Для защиты от капиллярной влаги следует выполнить гидроизоляцию фундаментов здания заглубляемых в землю и контактирующих с влажной средой мастикой AquaMast Фундамент (ТехноНИКОЛЬ), в два слоя. Гидроизоляцию выполнить согласно СНиП 2.03.11-85 «Защита строительных конструкций от коррозии». Обратную засыпку в пределах зоны проведения работ фундаментов произвести из непучистых грунтов оптимальной влажности. Грунт должен отсыпаться слоями толщиной по 30 см. и уплотняться до 0,95 т/м.куб. Все работы по подготовке основания и устройству фундаментов производить в соответствии с СП 45.13330.2017 "Земляные сооружения, основания и фундаменты". Опалубочные работы, армирование, бетонирование, уход за бетоном, разопалубку вести в соответствии с указаниями СП 70.13330.2016 "Несущие и ограждающие конструкции".

Экспликация основных параметров плиты фундамента.

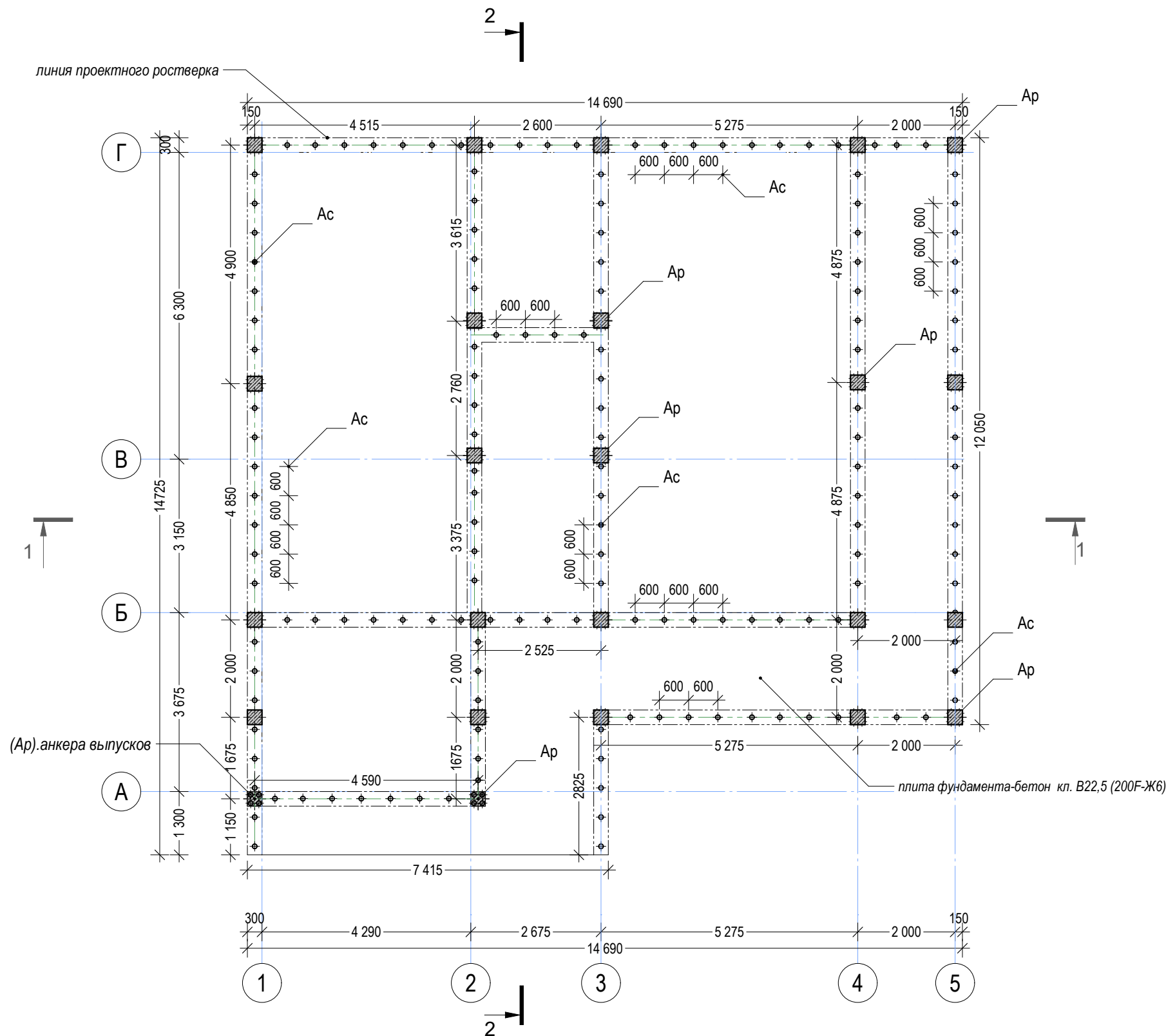
n/п.	Наименование	ед-изм.	к-во.
1	площадь фундаментной плиты	м2.	200,5
2	высота фундаментной плиты	мм.	250
3	глубина заложения фундаментов	мм.	100
4	периметр фундаментной плиты	м.	62,2
5	бетон кл. В22,5 (200F-Ж6) ГОСТ 25192-2012	м3.	50,13

Условные обозначения:

- 1. - закладная под вывод канализации $\varnothing 110$
- 2. - ввод водопровода закладная $\varnothing 160$
- - выпуска под колонны К1

						АС/041.-2024			
						Индивидуальный жилой дом. МО. Одинцовский район. с/о. Новоивановский. д. Сколково.дом №48 «а»			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						Здание двухэтажное. Кадастровый номер: 50:20:0020106:244	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Иченко А.В.			07.09.2024			КР	19	73
ГАП				07.09.2024		План плиты фундаментов			
ГИП				07.09.2024					
				07.09.2024					
Разработал	Иченко А.В.								

План монтажа анкерных выпусков.



Ведомость деталей

поз.	эскиз детали.		
Ас.			
п/п.	Наименование	ед-изм.	к-во.
Ас.	арматурный анкер связи.	шт.	156

Для соединения конструкции ростверка с плитой фундамента произвести по осям проектного положения ростверка, в плите фундамента, монтаж анкерных выпусков сязи (Ас) из арматуры $\varnothing 12$ мм. А500. с монтажным шагом 600 мм.

Анкера (Ар)(арматурные выпуска) под монтаж колонн (К1).

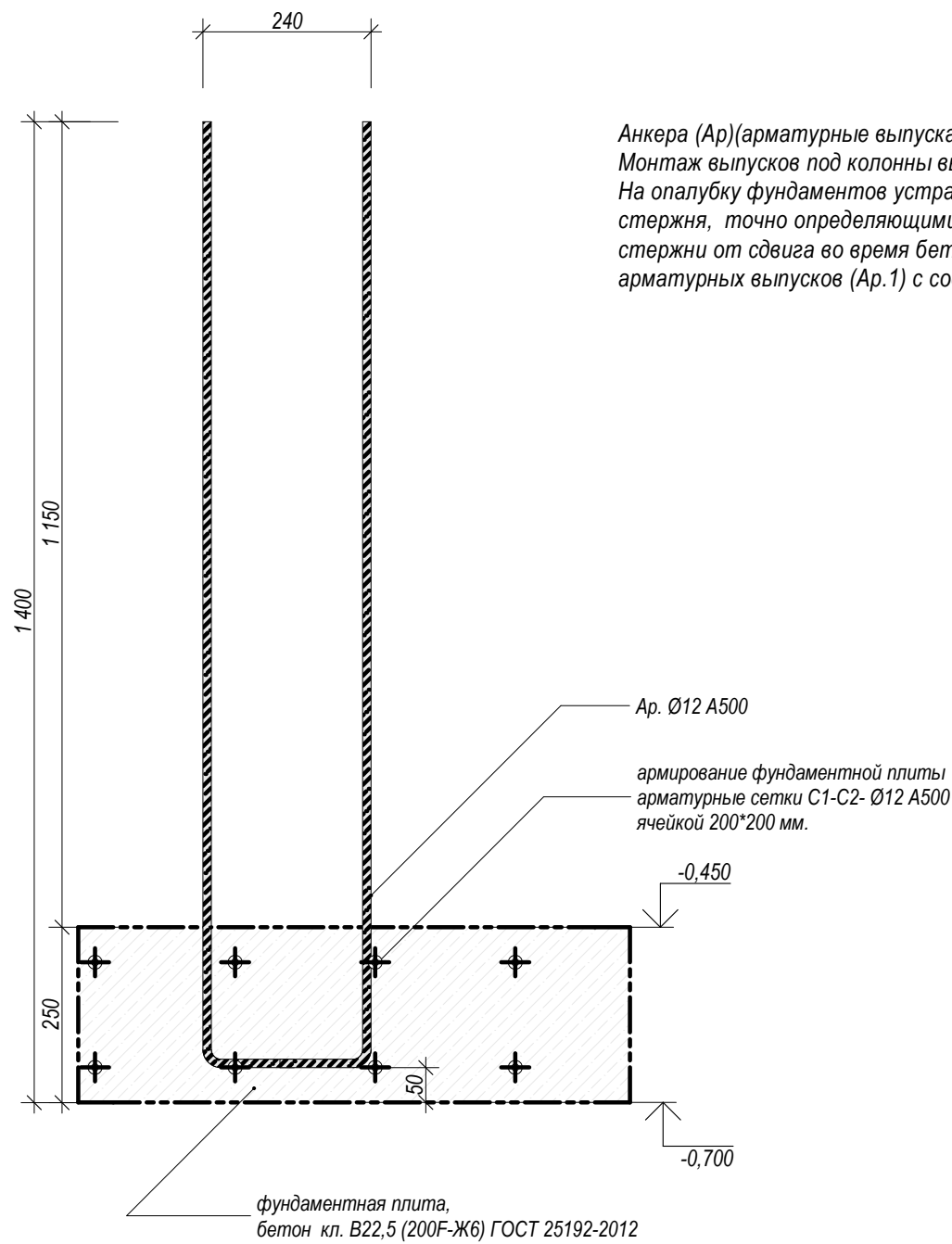
За условную отметку ± 0.000 принята отметка по верху ростверка.

Условные обозначения:

- выпуска (Ар) под колонны К1
- выпуска (Ас) под ростверк

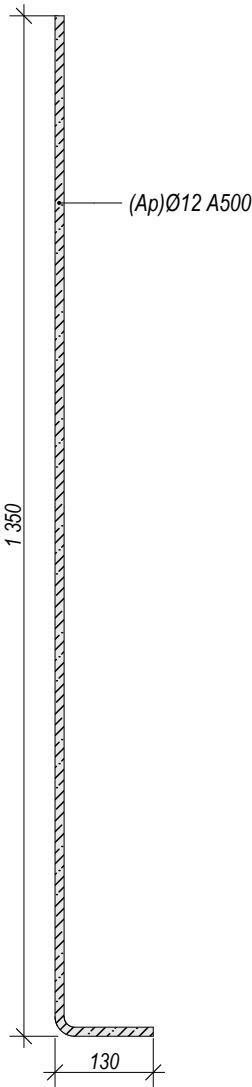
						АС/041.-2024			
						Индивидуальный жилой дом.			
						МО. Одинцовский район. с/о. Новоивановский. д. Сколково.дом №48 «а»			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Здание двухэтажное. Кадастровый номер: 50:20:0020106:244	Стадия	Лист	Листов
							КР	20	73
Архитектор	Иченко А.В.			07.09.2024					
ГАП				07.09.2024					
ГИП				07.09.2024					
				07.09.2024	План монтажа анкерных выпусков.				
Разработал	Иченко А.В.								

Монтажная схема арматурных выпусков (Ар.)
из конструкции фундаментов под монтаж колонн.
сечение б-б.

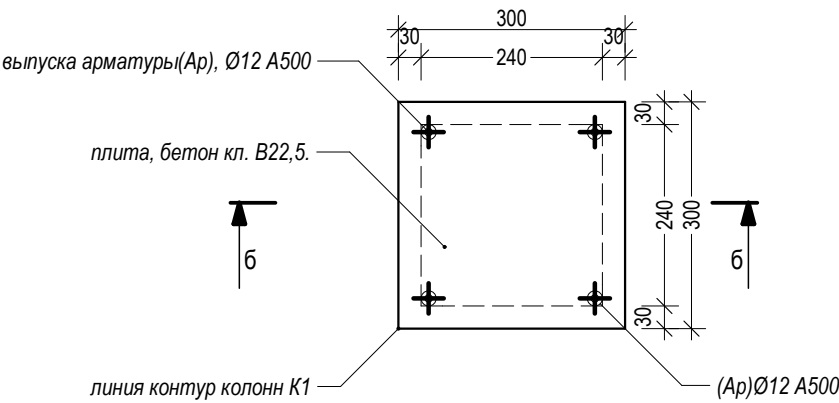


Анкера (Ар)(арматурные выпуски) под монтаж колонн (К1) выполнить из арматуры $\varnothing 12$ мм. А500. ГОСТ Р 52544-2006
Монтаж выпусков под колонны выполнить точно с проектным положением.
На опалубку фундаментов устраивается деревянный «фиксатор» из бруса с отверстиями на 2-мм. больше арматурного стержня, точно определяющими проектное расположение колонны, который позволит надёжно удержать арматурные стержни от сдвига во время бетонирования. По окончании бетонирования участка - проверить геометрию установки арматурных выпусков (Ар.1) с соответствием проекту.

Анкер (Ар)
арматурных выпусков.



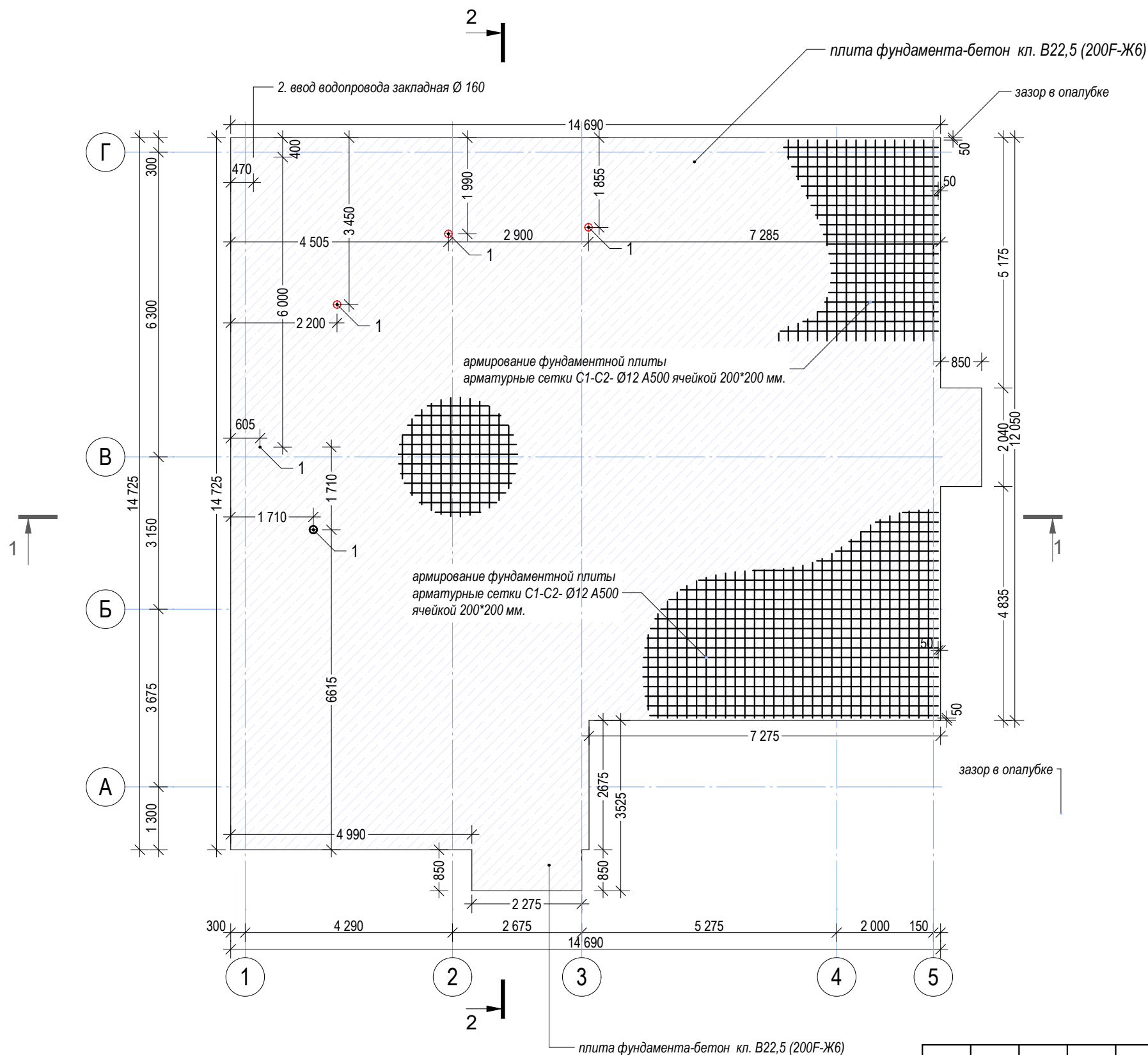
Монтаж (Ар.) в плане.



Спецификация арматурных выпусков фундаментов под колонны.

Поз.	Наименование. Марка.	размер	уд/вес кг/м	ед.	кол-во.	всего/м.	всего/кг.
(Ар)	арматура $\varnothing 12$ мм. А500. ГОСТ Р 52544-2006	$l=1480$ мм.	0,888	шт.	96	142,1	126,2

						АС/041.-2024			
						Индивидуальный жилой дом.			
						МО. Одинцовский район. с/о. Новоивановский. д. Сколково.дом №48 «а»			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Здание двухэтажное.	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Иченко А.В.			07.09.2024	Кадастровый номер: 50:20:0020106:244		КР	21	73
ГАП				07.09.2024		Арматурные выпуска (Ар).			
ГИП				07.09.2024					
				07.09.2024					
Разработал	Иченко А.В.								



План армирования фундаментной плиты.
(сетка C1-C2).

Армирование плиты произвести пространственным каркасом двумя сетками C1-C2 ячейкой 200*200 мм.
В качестве стержней сетки принять арматуру Ø12 A500 ГОСТ Р 52544-2006.
Сборка арматурной сетки плиты должна осуществляться вязальной проволокой Ø1,2 Вр-I ГОСТ 3282-74..
Работы производить в соответствии СП 63.13330.2018 Бетонные и железобетонные конструкции.
Толщина защитного слоя (зазор арматуры в опалубке) бетона должна быть не менее 50 мм.
В оси монтажа ростверка, в арматурный каркас плиты монтировать закладные-выпуска (Ас) связи сеток ж/б. плиты фундаментов с арматурным каркасом ростверка из арматуры Ø12 мм. А500. ГОСТ Р 52544-2006.

Спецификация арматурной сетки (C1-C2) фундаментной плиты.

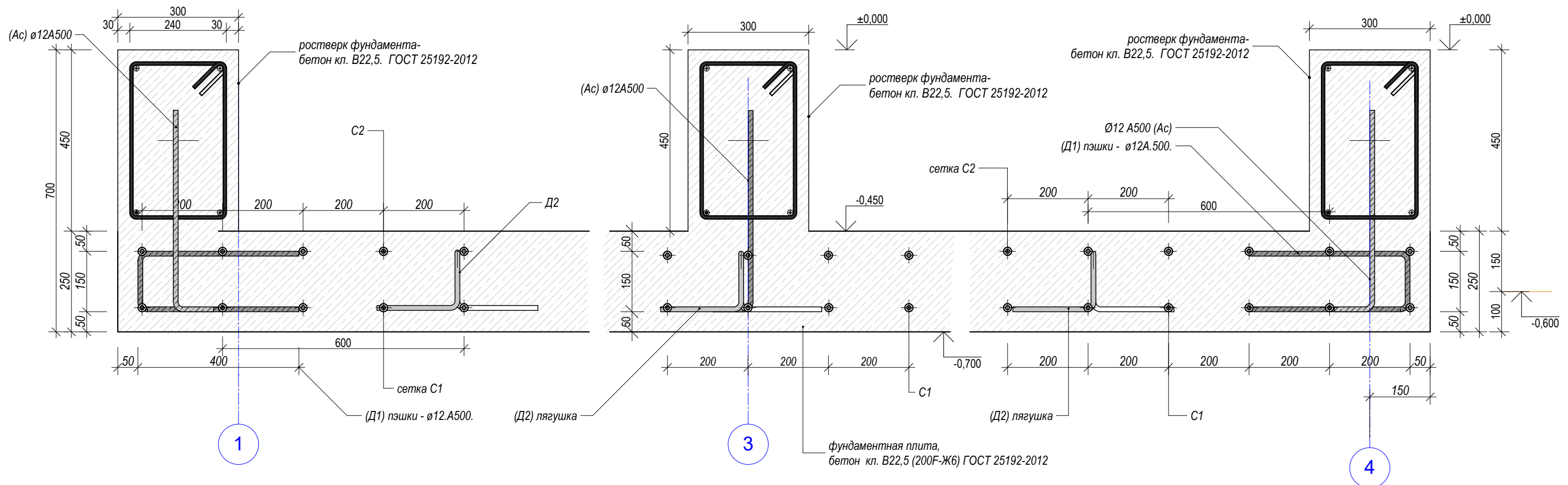
Поз.	Наименование. Марка.	всего/м.	уд/вес	всего/кг.
C1-C2	арматура Ø12 мм. А500. ГОСТ Р 52544-2006	4250,6	0,888	3774,5

Условные обозначения:

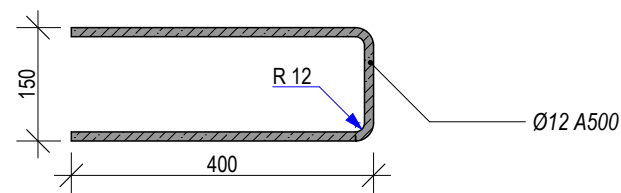
1. - закладная под вывод канализации Ø110
2. - ввод водопровода закладная Ø 160

						АС/041.-2024			
						Индивидуальный жилой дом.			
						МО. Одинцовский район. с/о. Новоивановский. д. Сколково.дом №48 «а»			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Здание двухэтажное. Кадастровый номер: 50:20:0020106:244	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Иченко А.В.				07.09.2024		КР	22	73
ГАП					07.09.2024				
ГИП					07.09.2024				
					07.09.2024				
Разработал	Иченко А.В.					План армирования фундаментной плиты. (сетка C1-C2).			

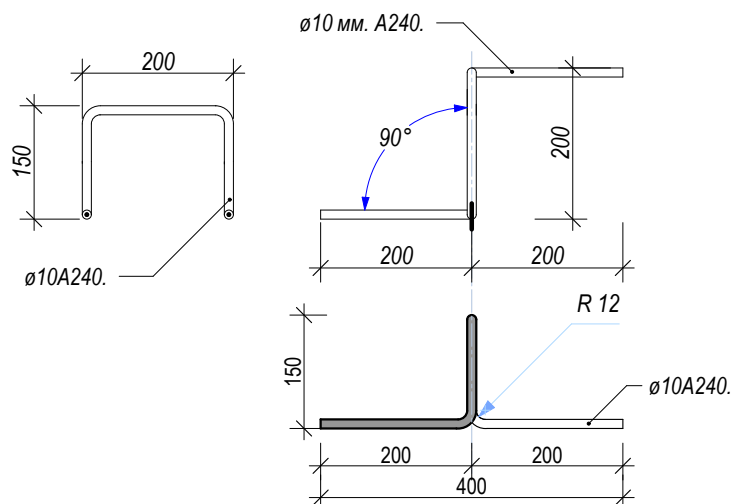
Монтажная схема армирования ж/б. плиты фундаментов.



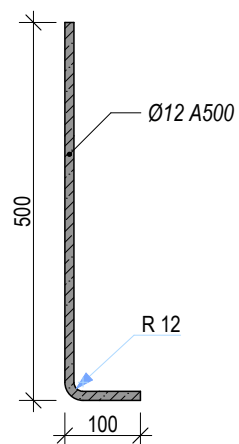
(Д1) пэшки - $\varnothing 12$ мм. А500. ГОСТ Р 52544-2006



(Д2) лягушки - $\varnothing 10$ мм. А240. ГОСТ Р 52544-2006



(Ac) выпуска $\varnothing 12$ мм. А500. ГОСТ Р 52544-2006



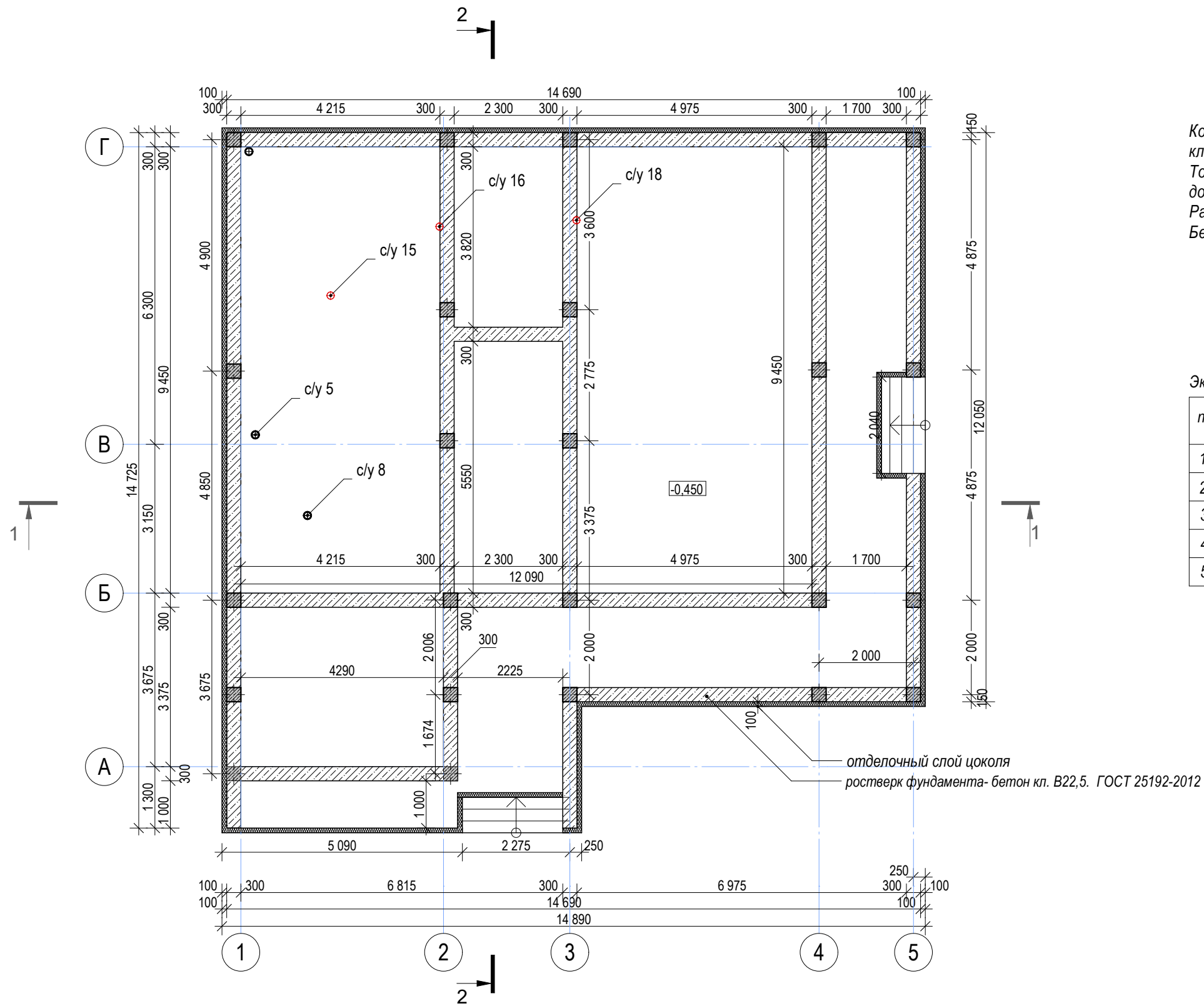
Для создания прочности кромки и правильности геометрии пространственного арматурного каркаса фундаментной плиты, по периметру плиты монтировать анкерные детали (1), (пзшки) которые выполнить из арматуры $\varnothing 12$ мм. А500. ГОСТ Р 52544-2006. Монтаж пзшек произвести шагом 400 мм. Между сетками монтируются анкерные детали (2), (лягушки) для фиксации промежуточного пространства между сетками. Монтаж лягушек вести шахматным порядком 600*600 мм. Сборка арматурной сетки плиты должна осуществляться вязальной проволокой $\varnothing 1,2$ Вр-I ГОСТ 3282-74.. При сборке соблюдать защитный слой арматуры в бетоне не менее 50 мм. Для соединения конструкции ростверка с плитой фундамента произвести по осям проектного положения ростверка, в плите фундамента, монтаж выпусков, (Ас) из арматуры $\varnothing 12$ мм. А500. с монтажным шагом 600 мм.

Спецификация распределительной арматуры фундаментной плиты.

Поз.	Наименование. Марка.	размер	кол-во.	ед.	всего/м.	уд/вес	всего/кг.
Д1	пэшки - $\varnothing 12$ мм. А500. ГОСТ Р 52544-2006	l=950 мм.	156	шт.	148,2	0,888	131,6
Д2	лягушки- $\varnothing 10$ мм. А240.ГОСТ Р 52544-2006	l=900 мм.	488	шт.	439,2	0,617	271,0
Ас	выпуска $\varnothing 12$ мм. А500.	l=600 мм.	156	шт.	93,6	0,888	83,1

За условную отметку ± 0.000 принята отметка чистого пола первого этажа.

						АС/041.-2024			
						Индивидуальный жилой дом. МО. Одинцовский район. с/о. Новоивановский. д. Сколково.дом №48 «а»			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						Здание двухэтажное.	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Иченко А.В.			07.09.2024			Кадастровый номер: 50:20:0020106:244	КР	23
ГАП				07.09.2024					
ГИП				07.09.2024		Монтажная схема армирования ж/б. плиты фундаментов.			
				07.09.2024					
Разработал	Иченко А.В.								



План ростверка фундаментов.

Конструкцию фундаментов (ростверк) выполнить из бетона кл. В22,5 .(200F-Ж6) ГОСТ 25192-2012.
Толщина защитного слоя (зазор арматуры в опалубке) бетона должна быть не менее 30 мм.
Работы производить в соответствии СП 63.13330.2018
Бетонные и железобетонные конструкции.

Экспликация основных параметров ростверка фундамента.

п/п.	Наименование	ед-изм.	кол.во
1	длина ленты ростверка фундаментов	м.	101,3
2	высота ростверка	мм.	450
3	ширина ростверка	мм.	300
4	площадь боковых стен ростверка	м2.	45,6
5	бетон.кл.В22,5(200F-Ж6)	м3.	13,68

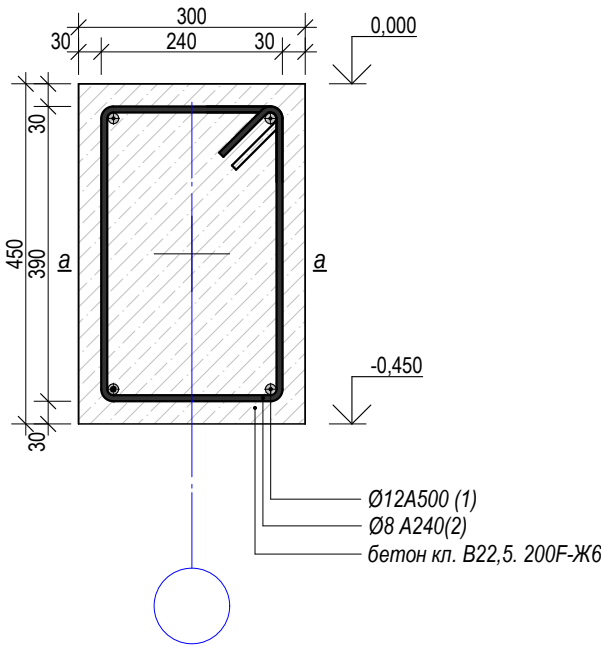
Условные обозначения:

1. - закладная под вывод канализации Ø110
2. - ввод водопровода закладная Ø 160
- выпуска под колонны К1

 - ростверк - кл. В22,5 .(200F-Ж6).

						АС/041.-2024			
						Индивидуальный жилой дом.			
						МО. Одинцовский район. с/о. Новоивановский. д. Сколково.дом №48 «а»			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Здание двухэтажное.	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Иченко А.В.				07.09.2024		КР	24	73
ГАП					07.09.2024	Кадастровый номер: 50:20:0020106:244			
ГИП					07.09.2024				
					07.09.2024	План ростверка фундаментов.			
Разработал	Иченко А.В.								

Схема армирования ростверка. (Кр1)



Арматурные каркасы ростверка (Кр1.)
(сечение а-а).

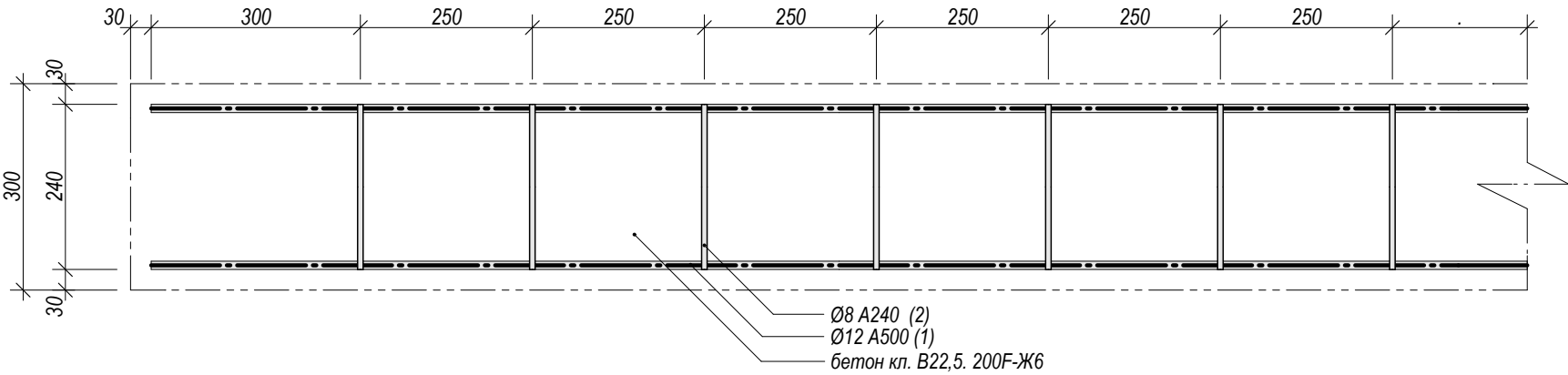
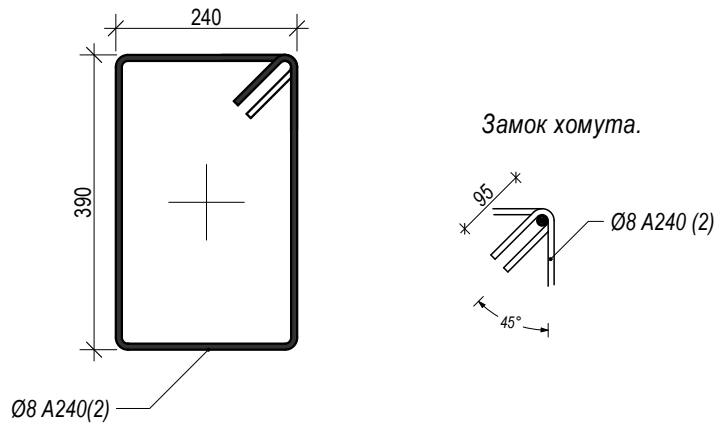


Схема хомутов арматурных каркасов. (Кр1).



Для изготовления арматурных каркасов ростверка Кр1 - применить;
В качестве рабочих стержней принять арматуру Ø12 А500 - ГОСТ Р 52544-2006.
В качестве распределительных стержней (хомутов) принять арматуру Ø8 А240 - ГОСТ Р 52544-2006.

Спецификация арматурных каркасов ростверка (Кр1).

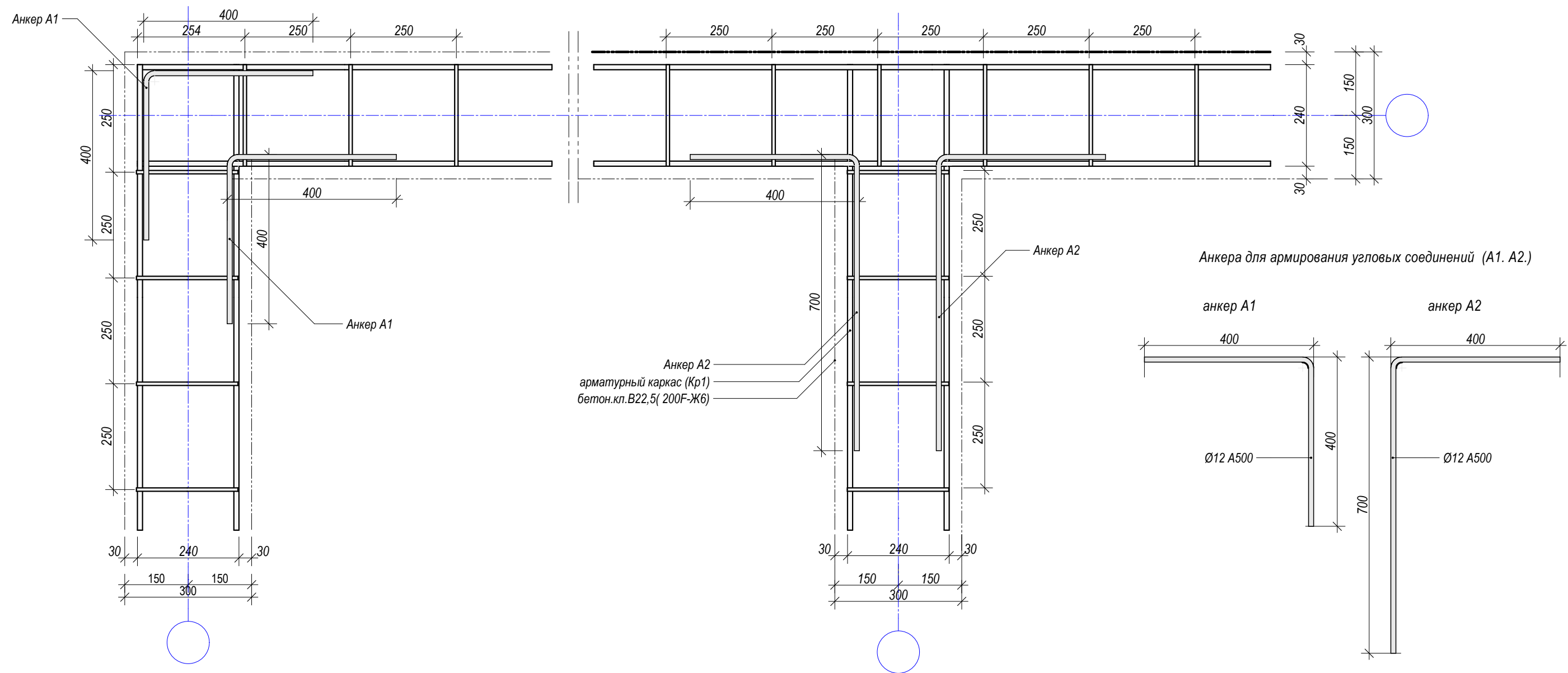
Поз.	Наименование	Марка.	размер	ед.	кол-во.	всего /м.	уд/вес	всего /кг.
1	рабоч.стержни	ø12 мм. А500	l=общая.	м.		415,2	0,888	368,7
2	хомуты	ø8 мм. А240	l=1450 мм.	шт.	405	587,3	0,395	232,0

За условную отметку ±0.000 принята отметка чистого пола первого этажа.

Сборка арматурных каркасов ростверка должна осуществляться вязальной проволокой 1,2 мм, ГОСТ 3282-74.
Изготовление и монтаж металлоконструкций ростверка производить в соответствии СП 63.13330.2018-
"Бетонные и железобетонные конструкции."
Соблюдать толщину защитного слоя (зазор арматуры в опалубке).

						АС/041.-2024		
						Индивидуальный жилой дом.		
						МО. Одинцовский район. с/о. Новоивановский. д. Сколково.дом №48 «а»		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Здание двухэтажное. Кадастровый номер: 50:20:0020106:244	Стадия	Лист
Архитектор		Иченко А.В.			07.09.2024		КР	25
ГАП					07.09.2024			73
ГИП					07.09.2024			
					07.09.2024	Схема арматурных каркасов ростверка (Кр1).		
Разработал		Иченко А.В.						

Схема армирования в местах пересечения конструкции арматурных каркасов ростверка.



При сборке арматурных каркасов соблюдать соединение между арматурными сетками с наложением арматуры соединения не менее 400 мм.
Сборка арматурных каркасов ростверка в опалубке должна осуществляться вязальной проволокой Ø1,2 Вр-I ГОСТ 3282-74...
В местах пересечения арматурных каркасов произвести усиление анкерами А1-А2.
Для изготовления арматурных анкеров А1, А2, - принять арматуру Ø12 А500 - ГОСТ Р 52544-2006.
В углах укладываются анкера А1,А2, по 2 шт. по вертикали, которые перевязываются внахлест с теми, что расположены на прямых участках бетонной коробки.

Спецификация на сборочные анкера А1, А2.

Поз.	Наименование	Марка.	размер	ед.	кол-во.	всего /м.	уд/вес	всего /кг.
А1	анкер	ø12 мм. А500	l=800 мм.	шт.	24	19,2	0,888	17,0
А2	анкер	ø12 мм. А500	l=1100 мм.	шт.	26	28,6	0,888	25,4

						АС/041.-2024			
						Индивидуальный жилой дом.			
						МО. Одинцовский район. с/о. Новоивановский. д. Сколково.дом №48 «а»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Здание двухэтажное.	Стадия	Лист	Листов
Архитектор		Иченко А.В.			07.09.2024		КР	26	73
ГАП					07.09.2024	Кадастровый номер: 50:20:0020106:244			
ГИП					07.09.2024				
					07.09.2024	Схема армирования в местах пересечения конструкции арматурных каркасов ростверка			
Разработал		Иченко А.В.							

п/п.	Наименование. Марка.	ед-изм.	кол-во.
1	песок для строительных работ - ГОСТ 8736-2014	м3.	60,15
2	геотекстиль ГОСТ Р 56419-2015.(350/400 гр/м2)	м2.	230,6
3	гидроизоляция мастикой "AquaMast "- Фундамент в 2 слоя	м2.	89,1
4	экструдированный пенополистирол ЭППС35/50	м2.	200,5

Technical drawing of a foundation cross-section for a building. The drawing shows a foundation slab (фундаментная плита) made of concrete class B22.5 (200F-J6) with a thickness of 250mm. The slab is reinforced with mesh C1 and C2. The foundation is surrounded by a concrete apron (отмостка) and a drainage system. The drawing includes dimensions, elevations, and material specifications.

Legend:

- отмостка. - бетон кл. В22,5. 200F-Ж6
- ЭППС М35 /50 мм - ГОСТ.15588-2014
- песок для строительных работ - ГОСТ 8736-2014
- геотекстиль ГОСТ Р 56419-2015.(350/400 гр/м2)
- естественный грунт
- монолитная фундаментная плита - 250мм. бетон кл. В22,5. 200F-Ж6. (армирование сетками C1 и C2 из арматуры А-III ø12мм. ячейка 200х200мм)
- пенополистирол - 50мм
- песок (засыпка с виброуплотнением) - 300мм
- геотекстиль

Dimensions and Elevations:

- Foundation slab thickness: 250mm
- Apron width: 1000mm
- Foundation width: 400mm
- Foundation depth: 700mm
- Foundation slab width: 300mm
- Foundation slab depth: 300mm
- Foundation slab reinforcement: C1, C2
- Foundation slab reinforcement: (D1) пэшки - ø12.А500.
- Foundation slab reinforcement: ЭППС35/50
- Foundation slab reinforcement: сетка C1
- Foundation slab reinforcement: геотекстиль
- Foundation slab reinforcement: геотекстиль ГОСТ Р 56419-2015.(350/400 гр/м2)
- Foundation slab reinforcement: труба дренажная с перфорацией D160мм.
- Foundation slab reinforcement: фундаментная плита, бетон кл. В22,5 (200F-Ж6) ГОСТ 25192-2012
- Foundation slab reinforcement: песок для строительных работ - ГОСТ 8736-2014
- Foundation slab reinforcement: отмостка. - бетон кл. В22,5. 200F-Ж6
- Foundation slab reinforcement: ЭППС М35 /50 мм - ГОСТ.15588-2014
- Foundation slab reinforcement: песок для строительных работ - ГОСТ 8736-2014
- Foundation slab reinforcement: геотекстиль ГОСТ Р 56419-2015.(350/400 гр/м2)
- Foundation slab reinforcement: естественный грунт
- Foundation slab reinforcement: монолитная фундаментная плита - 250мм. бетон кл. В22,5. 200F-Ж6. (армирование сетками C1 и C2 из арматуры А-III ø12мм. ячейка 200х200мм)
- Foundation slab reinforcement: пенополистирол - 50мм
- Foundation slab reinforcement: песок (засыпка с виброуплотнением) - 300мм
- Foundation slab reinforcement: геотекстиль

Elevations:

- ±0,000
- 0,570
- 0,820
- 0,870
- 1,170
- 0,740
- 0,350

Ø110 ПХВ

гильза Ø160 ПХВ

-0,350

250

50

фундаментная плита,
бетон кл. В22,5 (200F-Ж6) ГОСТ 25192-2012

песок для строительных работ - ГОСТ 8736-2014

Труба дренажная с перфорацией D160мм.

ДуØ110 ПХВ

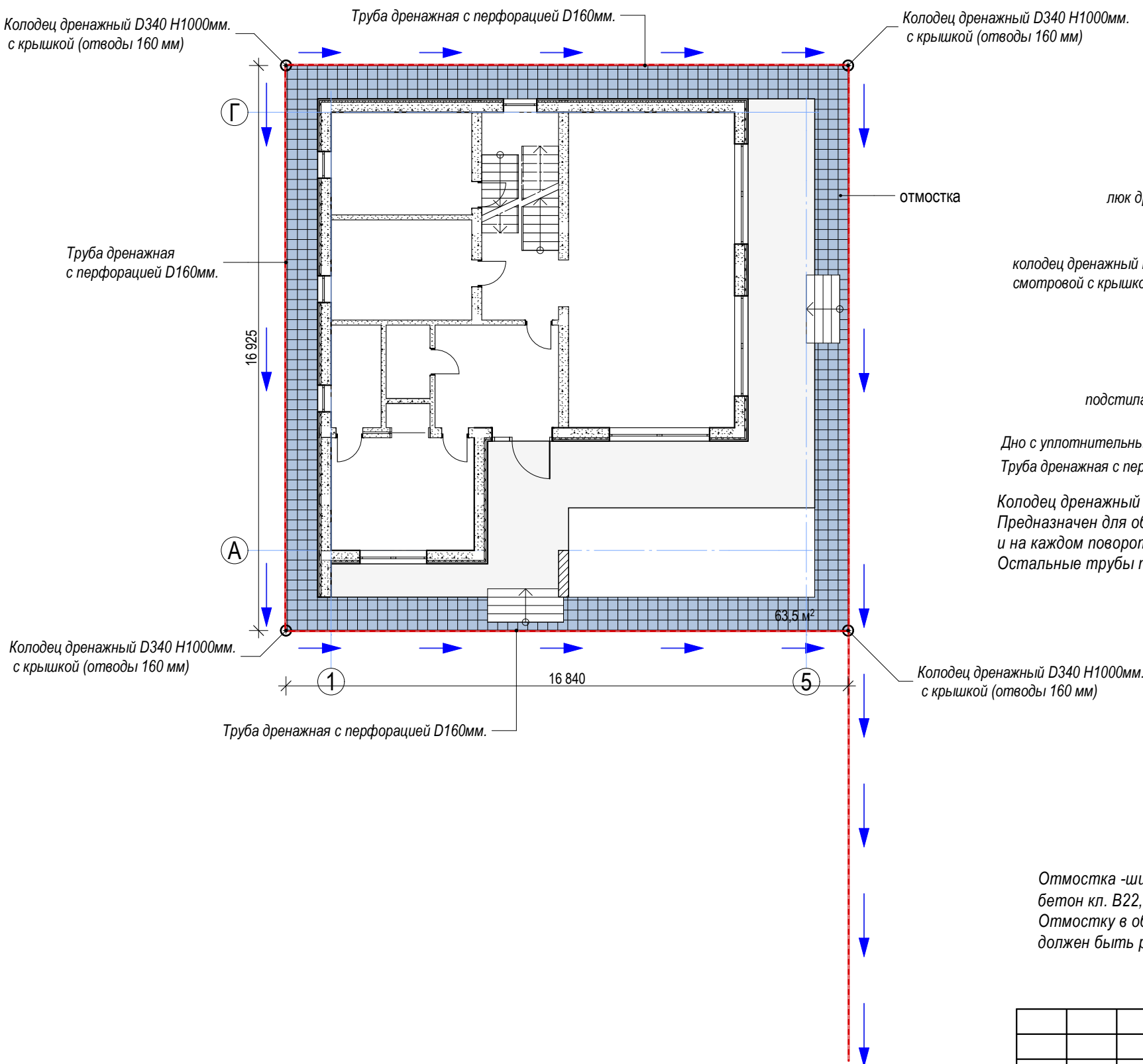
утеплитель мин.вата

песок для строительных работ - ГОСТ 8736-2014

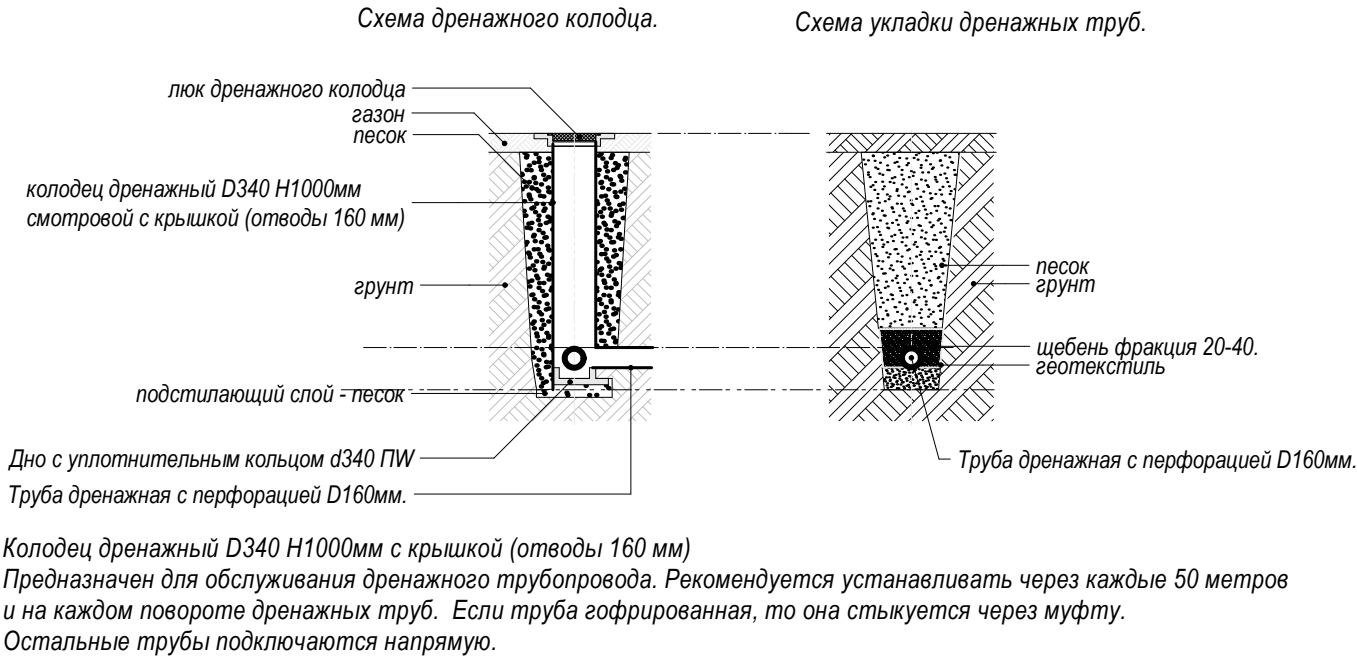
-0,950

						АС/041.-2024			
						Индивидуальный жилой дом. МО. Одинцовский район. с/о. Новоивановский. д. Сколково.дом №48 «а»			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						Здание двухэтажное.	Стадия	Лист	Листов
Архитектор		Иченко А.В.			07.09.2024		Кадастровый номер: 50:20:0020106:244	КР	27
ГАП					07.09.2024				
ГИП					07.09.2024				
					07.09.2024				
Разработал		Иченко А.В.				Монтажная схема фундамента.			

План устройства отмостки, дренажа и отвода поверхностных вод от здания.



Монтажная схема дренажной канализации.



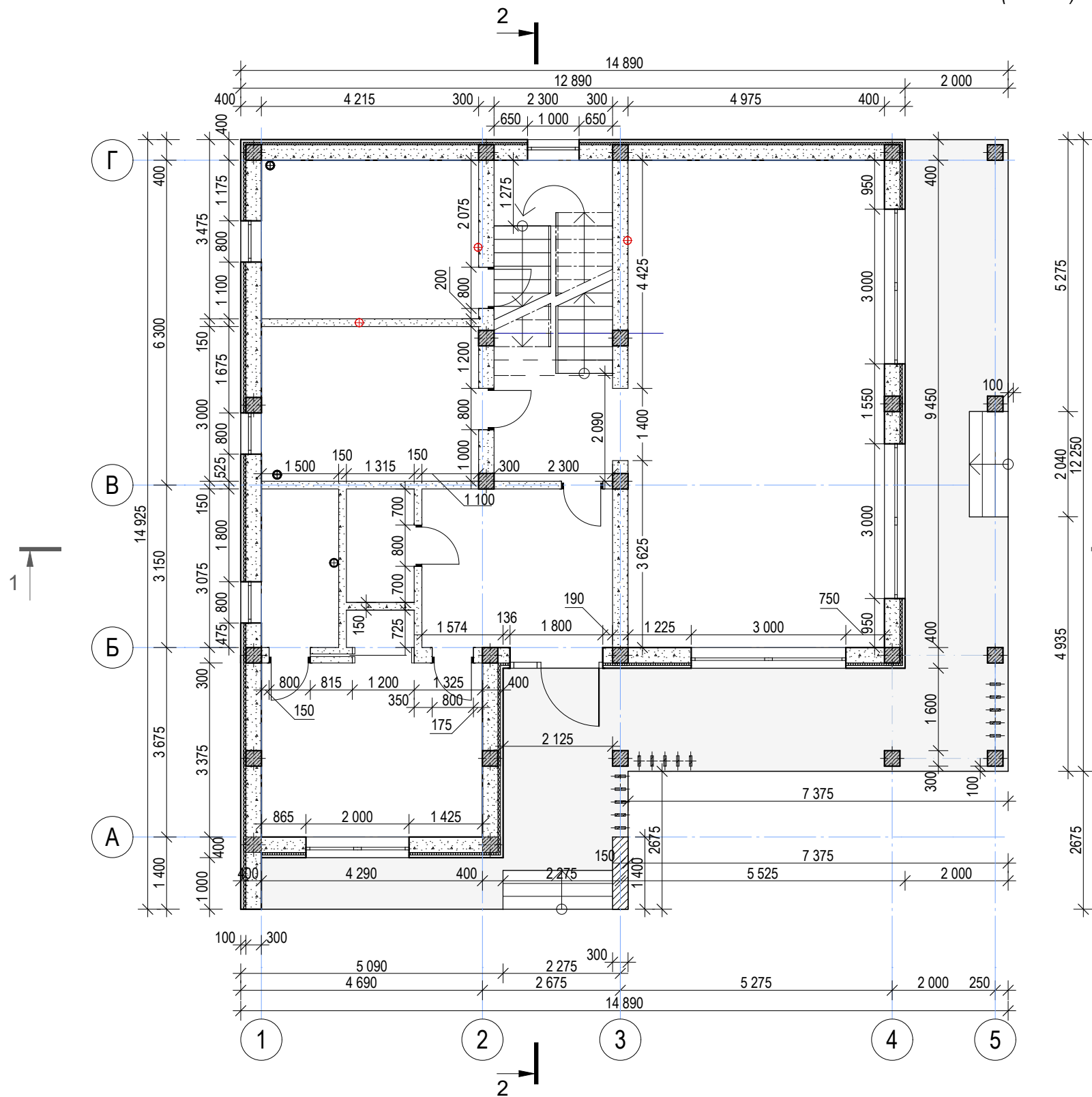
Спецификация отмостки фундамента.

п/п.	Наименование. Марка.	ед-изм.	кол-во.
	бетон кл. В22,5. ГОСТ 25192-2012 (Всего:)	м3.	4,4
	площадь отмостки	м2	63,5 м²

Отмостка - шириной 1,0 м, утеплённая - пенополистирол ЭПП100- ГОСТ 32310-2012. , бетон кл. В22,5 .(200F-Ж6) для защиты фундаментов от прямого контакта с водой (осадками). Отмостку в обязательном порядке делают с уклоном для стока воды не менее 15-20 мм на 1 м. должен быть равен 3-5 % от показателя ширины. СНиП 3.04.01-87 табл. 20, СНиП III-10-75 п. 3.26:

						АС/041.-2024			
						Индивидуальный жилой дом.			
						МО. Одинцовский район. с/о. Новоивановский. д. Сколково.дом №48 «а»			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Здание двухэтажное.	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Иченко А.В.				07.09.2024		КР	28	73
ГАП					07.09.2024	Кадастровый номер: 50:20:0020106:244			
ГИП					07.09.2024				
					07.09.2024	План устройства отмостки, дренажа и отвода поверхностных вод от			
Разработал	Иченко А.В.								

Кладочный план. (1 этаж)



Условные обозначения:

■ - колонны К1

Ведомость стен 1 этажа.

п.	наименование	ед.	кол-во.	примечания.
1	Толщина стен наружных	мм.	300	
	Толщина стен внутренних	мм.	300	
	Толщина перегородок	мм.	150	
2	Высота	мм.	2750	
3	Длина общая	м.	91,9	
4	Площадь стен общая	м2.	179,2	
5	Объем стен *300	м3.	49,86	
	Объем стен *150	м3.	7,68	
6	Объем стен всего	м3.	57,54	

Ведомость перемычек стен 1 этажа.

марка	размер (мм.)	кол-во. (шт.)
БПА	150*250*1200	16

Перемычка брусковая Poritex D600
БПА 150*250*1200/900

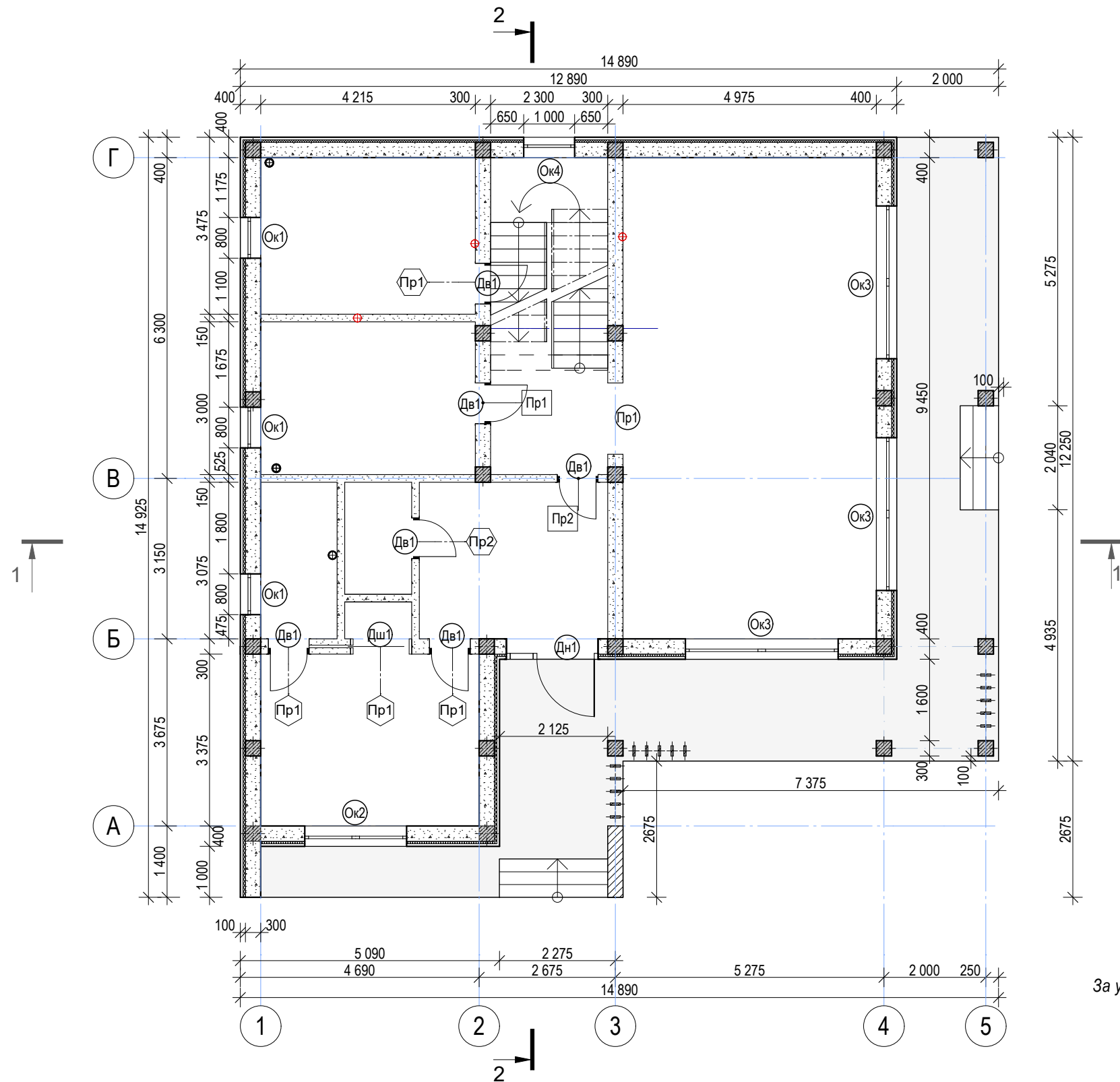
На всех дверных проёмах применить в качестве перемычек проёмов - перемычки из газобетона автоклавного твердения ТУ 5800-002-29829015-2004. В перемычках применён газобетон автоклавного твердения по ГОСТ 25485-89, класса прочности на сжатие – В3,5, марки по плотности D 600 кг/м3, коэффициент теплопроводности – 0,14 Вт/м оС, морозостойкость(цикл) – F 25.

Монолитные пояса стен Мп- одновременно являются и перемычкой проёмов окон.

За условную отметку ±0.000 принята отметка чистого пола первого этажа.

						АС/041.-2024			
						Индивидуальный жилой дом.			
						МО. Одинцовский район. с/о. Новоивановский. д. Сколково.дом №48 «а»			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Здание двухэтажное. Кадастровый номер: 50:20:0020106:244	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Иченко А.В.				07.09.2024		КР	29	73
ГАП					07.09.2024				
ГИП					07.09.2024				
					07.09.2024				
Разработал	Иченко А.В.					Кладочный план на отм. 0,000 (1 этаж).			

Маркировочный план на отм. 0,000 (1 эт.)



Ведомость оконных проёмов

марка проёма	размер проёма ширина/высота	к-во	h=относит. отм. 0,000	примечания
Ок1	800*2750	3	0,000	
Ок2	2000*2750	1	0,000	
Ок3	3000*2750	3	0,000	
Ок4	1000*2750	1	0,000	

Ведомость дверных проёмов

марка проёма	размер проёма ширина/высота	к-во	h=относит. полов	примечания
Дн1	1800*2750	1	0,000	
Дв1	800*2100	6	0,000	
Дш1	1200*2100	1	0,000	
Пр1	1400*2750	1	0,000	проём

Ведомость перемычек проёмов.

марка проёма	L x b x h, (мм.)	кол-во.	примечания.
Пр1	ПР. 1200*150*250	5	
Пр2	ПР. 1200*150*250	3	

Перемычка брусковая Poritex D600

За условную отметку ±0.000 принята отметка чистого пола первого этажа.

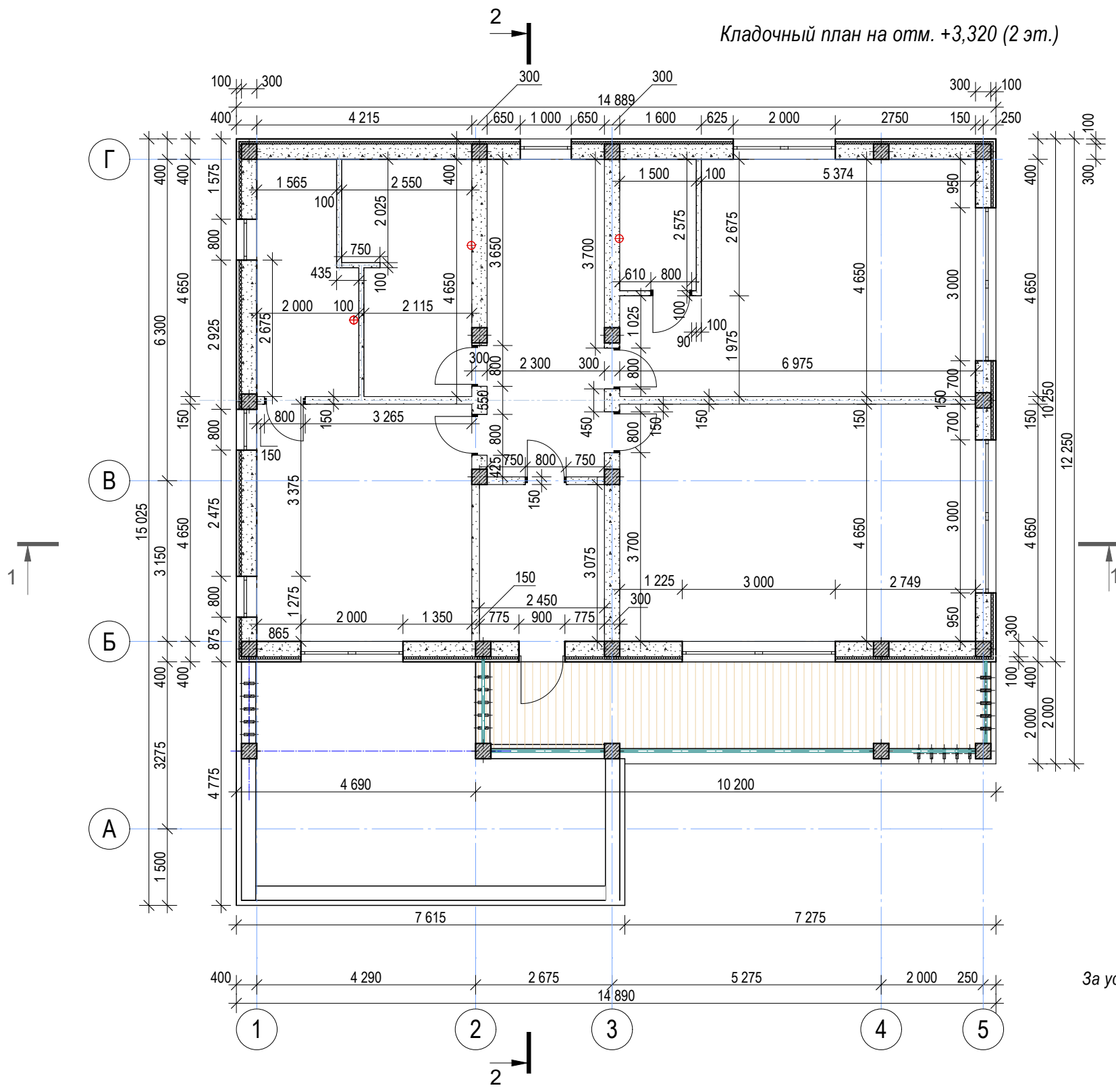
** Высота кладки стен из газобетонных блоков 1 этажа дома от цоколя =2750 мм.

Условные обозначения:

- Ок1) - маркировка проёмов окон
- Дв1) - маркировка дверных проёмов
- Пр1) - маркировка перемычек проёмов

						АС/041.-2024			
						Индивидуальный жилой дом.			
						МО. Одинцовский район. с/о. Новоивановский. д. Сколково.дом №48 «а»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Здание двухэтажное. Кадастровый номер: 50:20:0020106:244	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Иченко А.В.				07.09.2024		КР	30	73
ГАП					07.09.2024				
ГИП					07.09.2024				
Разработал						Маркировочный план на отм. 0,000 (1 этаж).			
Иченко А.В.									

Кладочный план на отм. +3,320 (2 эт.)



Условные обозначения:

■ - колонны К1

Ведомость стен 2 этажа.

п.	наименование	ед.	кол-во.	примечания.
1	Толщина стен наружных	мм.	300	
	Толщина стен внутренних	мм.	300	
	Толщина перегородок	мм.	150	
2	Высота	мм.	2750	
3	Длина общая	м.	91,66	
4	Площадь стен общая	м2.	203,8	
5	Объем стен *300	м3.	49,63	
	Объем стен *200	м3.	0,13	
	Объем стен *150	м3.	7,39	
	Объем стен *100	м3.	2,78	
6	Объем стен всего	м3.	59,93	

Ведомость перемычек стен 2 этажа.

марка	размер (мм.)	кол-во. (шт.)
БПА	150*250*1200	9
БПА	100*250*1200	1

Перемычка брусковая Poritex D600
БПА 150*250*1200/900

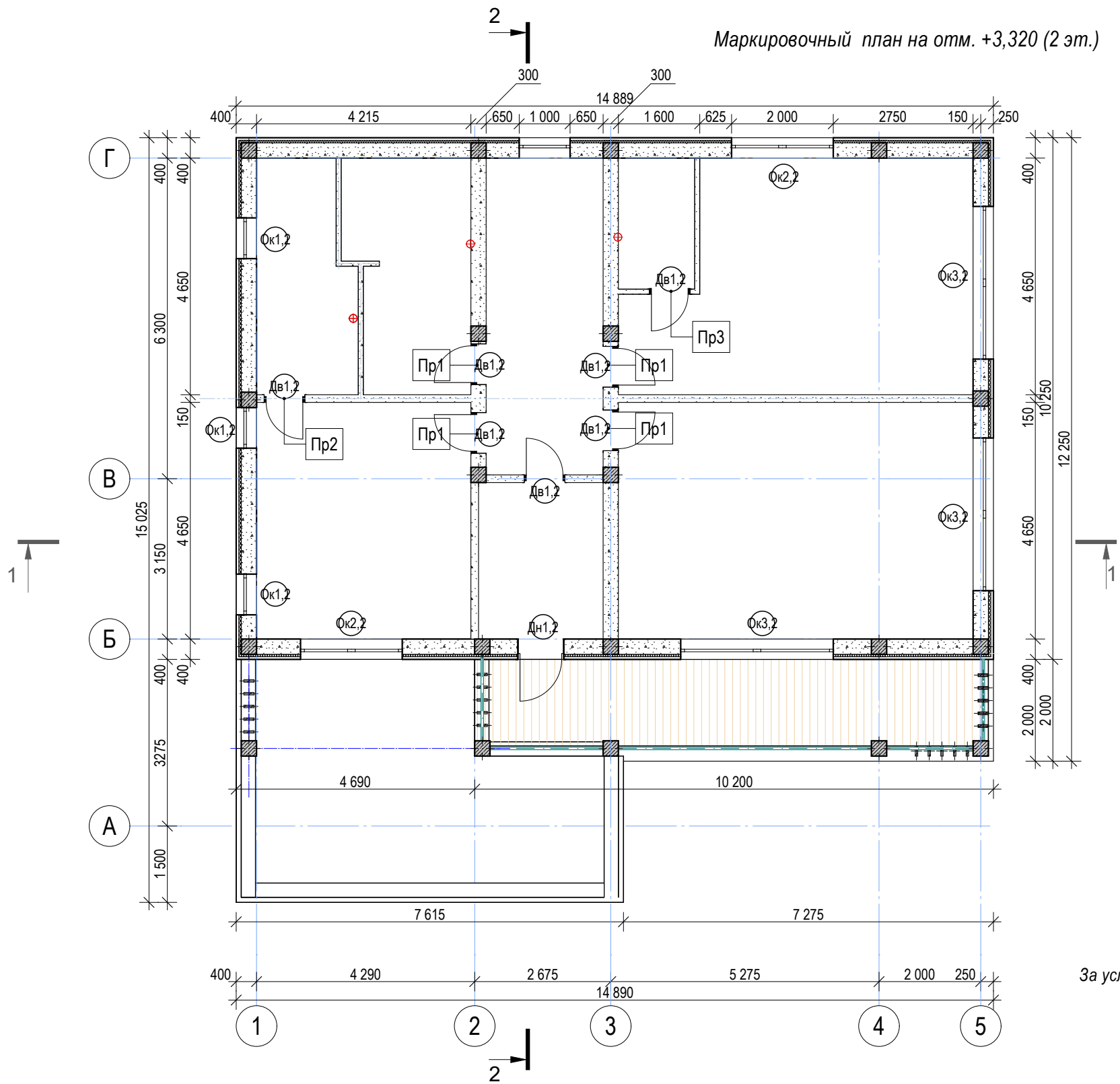
На всех дверных проёмах применить в качестве перемычек проёмов - перемычки из газобетона автоклавного твердения ТУ 5800-002-29829015-2004. В перемычках применён газобетон автоклавного твердения по ГОСТ 25485-89, класса прочности на сжатие – В3,5, марки по плотности D 600 кг/м3, коэффициент теплопроводности – 0,14 Вт/м оС, морозостойкость(цикл) – F 25.

Монолитные пояса стен Мп- одновременно являются и перемычкой проёмов окон.

За условную отметку ±0.000 принята отметка чистого пола первого этажа.

						АС/041.-2024			
						Индивидуальный жилой дом.			
						МО. Одинцовский район. с/о. Новоивановский. д. Сколково.дом №48 «а»			
Изм.	Кол.ч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Здание двухэтажное. Кадастровый номер: 50:20:0020106:244	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Иченко А.В.				07.09.2024		КР	31	73
ГАП					07.09.2024				
ГИП					07.09.2024				
Разработал	Иченко А.В.					Кладочный план на отм. +3,320 (2 этаж).			

Маркировочный план на отм. +3,320 (2 эт.)



Ведомость оконных проёмов

марка проёма	размер проёма ширина/высота	к-во	h=относит. отм. 0,000	примечания
Ок1,2	800*2750	3	0,000	
Ок2,2	2000*2750	2	0,000	
Ок3,2	3000*2750	3	0,000	
Ок4,2	1000*2750	1	0,000	

Ведомость дверных проёмов

марка проёма	размер проёма ширина/высота	к-во	h=относит. полов	примечания
Дн1,2	1800*2750	1	0,000	
Дв1,2	800*2100	6	0,000	

Ведомость перемычек проёмов.

марка проёма	L x b x h, (мм.)	кол-во.	примечания.
Пр1	ПР. 1200*150*250	4	
Пр2	ПР. 1200*150*250	1	
Пр3	ПР. 1200*100*250	1	

Перемычка брусковая Poriter D600

За условную отметку ±0.000 принята отметка чистого пола первого этажа.

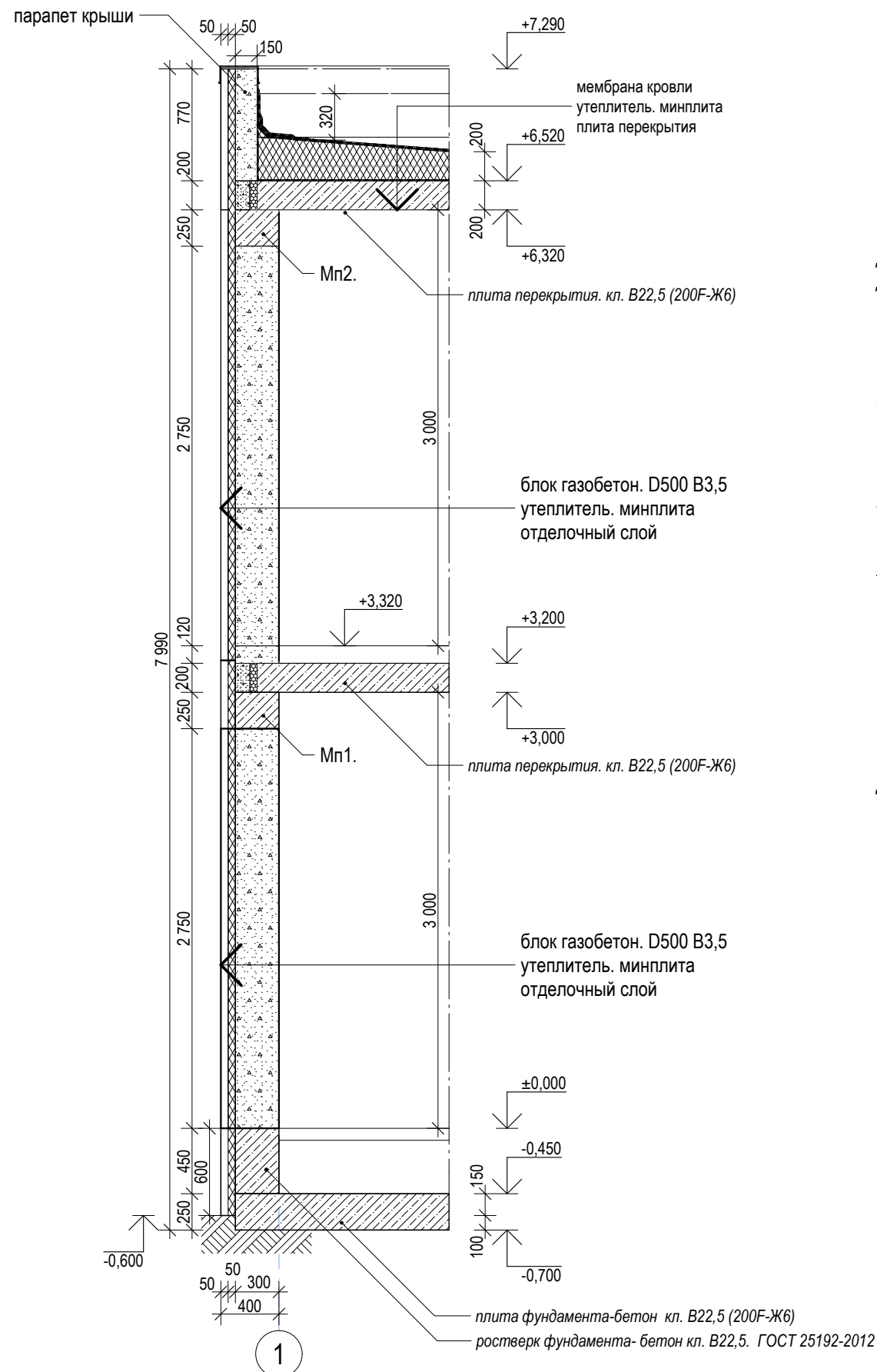
** Высота кладки стен из газобетонных блоков 2 этажа дома от плиты перекрытия =2750 мм.

Условные обозначения:

- Ок1) - маркировка проёмов окон
- Дв1) - маркировка дверных проёмов
- Пр1) - маркировка перемычек проёмов

						АС/041.-2024			
						Индивидуальный жилой дом.			
						МО. Одинцовский район. с/о. Новоивановский. д. Сколково.дом №48 «а»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Здание двухэтажное. Кадастровый номер: 50:20:0020106:244	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Иченко А.В.				07.09.2024		КР	32	73
ГАП					07.09.2024				
ГИП					07.09.2024				
					07.09.2024				
Разработал	Иченко А.В.					Маркировочный план на отм. +3,320 (2 этаж).			

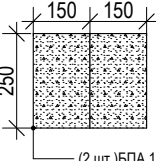
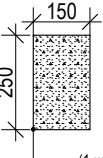
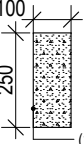
Схема стен. Разрез 3-3.



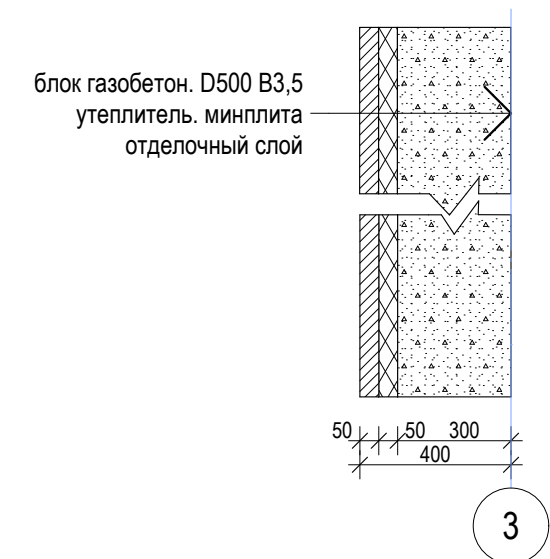
Для монтажа стен использовать газобетон D500, В3,5. ГОСТ 31360-2007.
Для скрепления газобетонных блоков применить клей AeroStone для кладки газобетонных блоков. Расход клея 15-20 кг на каждый кубометр кладки, если толщина клеевого слоя составляет рекомендованные 2 мм.
Перед укладкой газобетонных стен выполнить горизонтальную гидроизоляцию основания (фундаменты) из «Гидроизола» ХПП-2,5, ГОСТ 2678-94. в два слоя. При возведении стен из газобетонных блоков стены усиливают, для этого выполняется армирование кладки. Кладку перегородок не доводят до перекрытий 25-40 мм, а впоследствии данный компенсационный зазор заполняют уплотнителем (монтажной пеной) с оштукатуриванием торцов. Так как перегородки не несущие, нагрузка на них передаваться не должна, а так же уменьшаются звуки с верхнего этажа.
Перегородка из газосиликата крепится к стенам с помощью анкеров (кляммер), заведя одну часть в шов. При использовании анкеров для связи со стеной использовать гибкие связи (не жёсткие) и в результате прочность связи окажется более высокой. Их устанавливают в каждом 3-м ряду. Для предотвращения образования трещин в углах, между стеной и перегородкой, делают демпферный шов.
Это может быть тонкий пенопласт, минеральная вата, специальная демпферная лента.
На более длинных участках перегородок укладывают армирующую полимерную сетку, или перфорированную металлическую полосу в каждый 3 ряд.
Соединение облицовочной стены с несущей стеной выполняется с помощью анкеров.
Применяются стержневые анкера из нержавеющей стали или анкерные пластины.

Для выполнения конструкции вентиляционных каналов использовать газобетонные блоки:
 Блок газобетонный Ytong О-блок 2-пустотный D500кг/м3 500*375*250 2d=160мм В3,5
 Блок газобетонный Ytong О-блок 1-пустотный D500кг/м3 500*375*250 1d=160мм В3,5

Схема перемычек.

Марка.	Схема сечения.	шт.
Пр1	 (2 шт.)БГА 150*250*1200/900	5
Пр2	 (1 шт.)БГА 150*250*1200/900	3
Пр3	 (1 шт.)БГА 100*250*1200/900	1

Конструкция наружных стен.



						АС/041.-2024			
						Индивидуальный жилой дом. МО. Одинцовский район. с/о. Новоивановский. д. Сколково.дом №48 «а»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						Здание двухэтажное.	Стадия	Лист	Листов
Архитектор		Иченко А.В.			07.09.2024		Кадастровый номер: 50:20:0020106:244	КР	33
ГАП					07.09.2024				
ГИП					07.09.2024				
					07.09.2024				
Разработал		Иченко А.В.				Схема конструкции, узлов стен,			

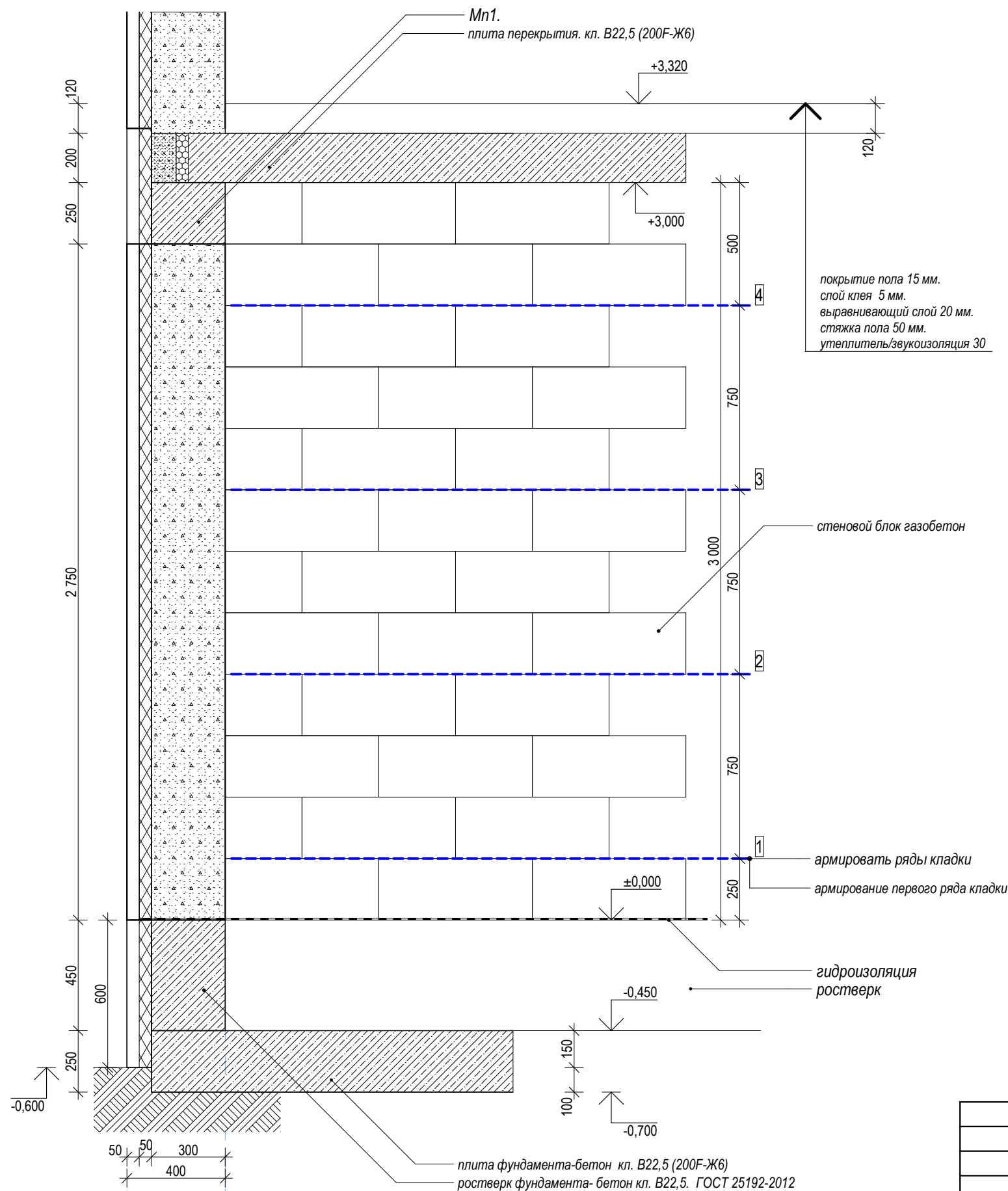


Схема армирования и кладки стен из газобетонных блоков.

При возведении стен из газобетонных блоков стены усиливают, для этого выполняется армирование кладки. Газобетон является теплым, но довольно хрупким материалом, который обладает низкой прочностью на изгиб. Армирование стен производят с первого ряда, затем третий ряд и далее каждый третий ряд. Обязательно армировать ряд низа оконных проёмов. Армирование кладки стен из газобетонных блоков выполнить сеткой кладочной базальтовой 25х25 мм.

Спецификация изделий на армирование стен.

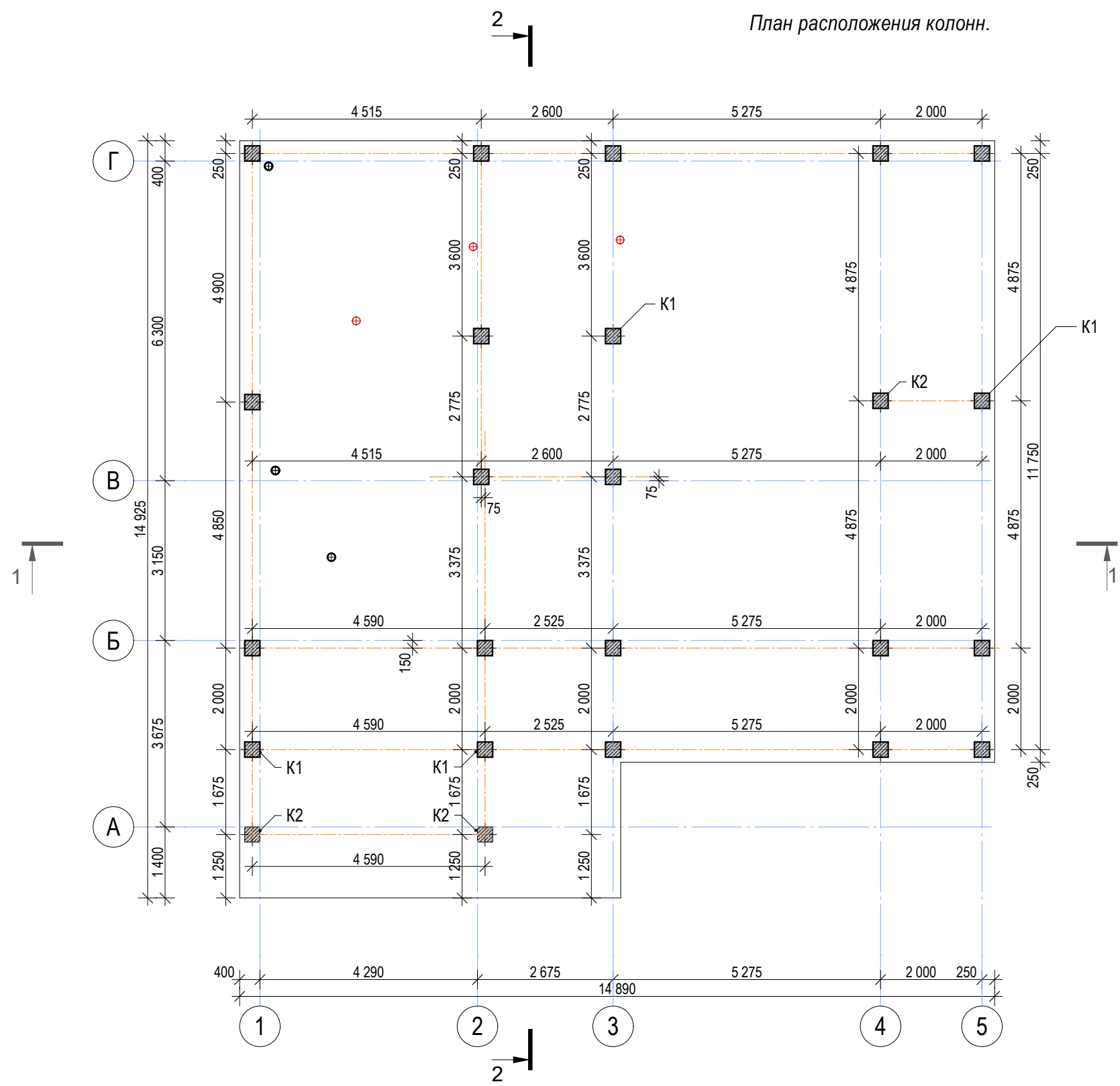
Поз.	Наименование, марка.	ед.	к-во.	уд/вес кг/м2	Всего (кг)
1	Сетка кладочная базальтовая 25х25 мм	м/пог.	740,0	0,36	266,4

Перед укладкой блоков газобетонных стен выполнить горизонтальную гидроизоляцию основания из «Гидроизола» ХПП-2,5, ГОСТ 2678-94. в два слоя.

За условную отметку ±0.000 принята отметка чистого пола первого этажа.

						АС/041.-2024			
						Индивидуальный жилой дом. МО. Одинцовский район. с/о. Новоивановский. д. Сколково.дом №48 «а»			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						Здание двухэтажное.	Стадия	Лист	Листов
Архитектор		Иченко А.В.			07.09.2024		Кадастровый номер: 50:20:0020106:244	КР	34
ГАП					07.09.2024				
ГИП					07.09.2024				
					07.09.2024	Схема армирования и кладки стен из газобетонных блоков.			
Разработал		Иченко А.В.							

План расположения колонн.



Колонны (K1) 300*300 составляют каркас здания, из бетона кл. В22,5 (200F-Ж6) и конструктивно увязываются с монолитными поясами стен (Мп), балками (Б1), плитами перекрытия (ПМ)

Спецификация колонн.

п/п.	Наименование	ед-изм.	к-во.
K1.	колонна h=7150	шт.	21
K2.	колонна h=3820	шт.	3

Условные обозначения:

▣ - колонны K1

						АС/041.-2024			
						Индивидуальный жилой дом.			
						МО. Одинцовский район. с/о. Новоивановский. д. Сколково.дом №48 «а»			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Здание двухэтажное. Кадастровый номер: 50:20:0020106:244	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Иченко А.В.				07.09.2024		КР	35	73
ГАП					07.09.2024				
ГИП					07.09.2024				
Разработал		Иченко А.В.				План расположения колонн.			

Монолитный пояс стен (Мп1).

Монолитные пояса стен (Мп1) выполнить из бетона класса В 22,5. (200F-Ж6) - ГОСТ 25192-2012 и армировать арматурными каркасами из арматуры $\varnothing 12$ мм. А500. ГОСТ Р 52544-2006. Толщина защитного слоя (зазор арматуры в опалубке) бетона должна быть не менее 25-30 мм.- при сборке соблюдать соединение между арматурными сетками с наложением арматуры соединения не менее 400 мм. СП 52-103-2007 Железобетонные монолитные конструкции зданий.

Балка Б1 (бетон В 22,5. (200F-Ж6) бетонировать совместно с плитой перекрытия (ПМ1).

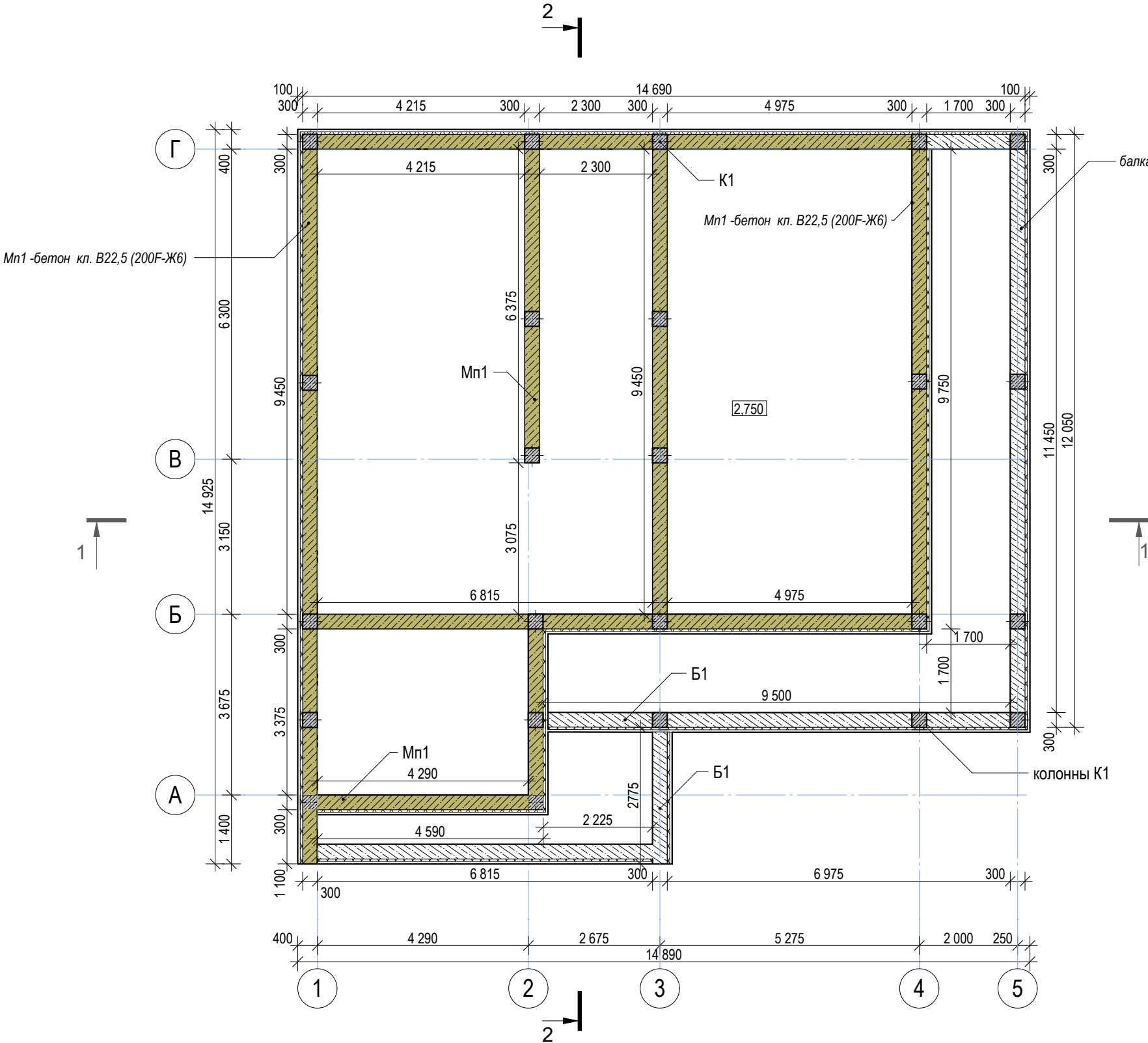
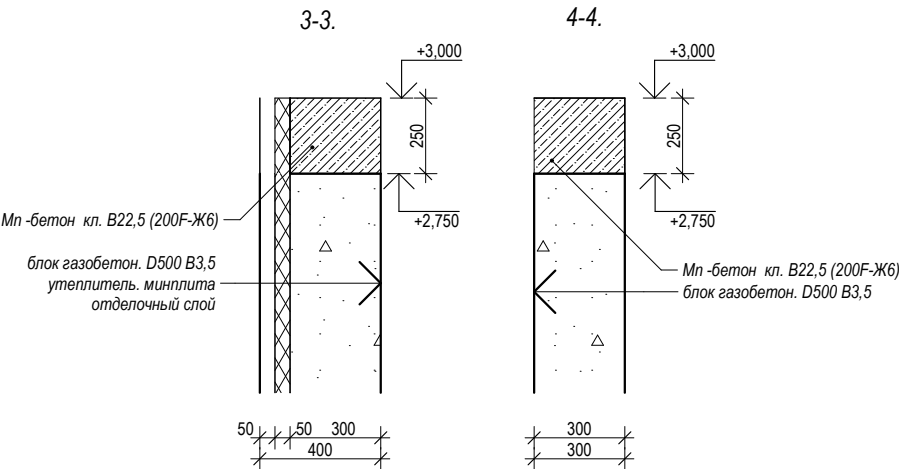


Схема ж/б.поясов обвязки стен.(Мп1)



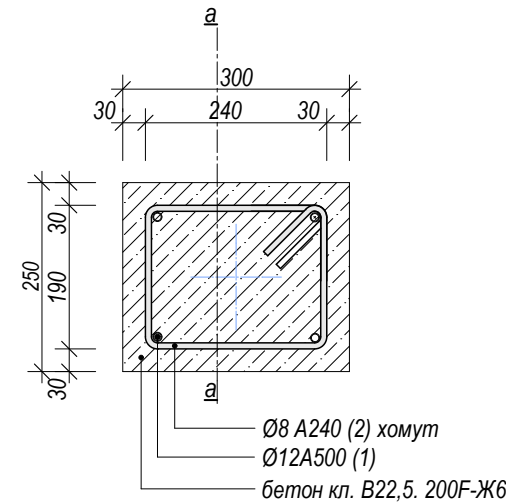
Экспликация основных параметров Мп1.

п/п.	Наименование	ед-изм.	к-во.
Мп1	бетон кл. В22,5 (200F-Ж6) ГОСТ 25192-2012	м3.	5,38
Б1	бетон кл. В22,5 (200F-Ж6) ГОСТ 25192-2012	м3.	2,47

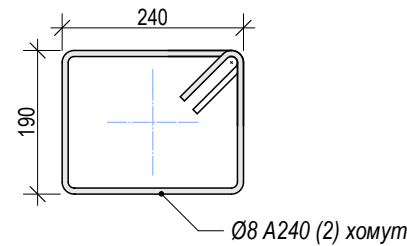
За условную отметку ± 0.000 принята отметка чистого пола первого этажа.

						АС/041.-2024			
						Индивидуальный жилой дом.			
						МО. Одинцовский район. с/о. Новоивановский. д. Сколково.дом №48 «а»			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						Здание двухэтажное.		Стадия	Лист
Архитектор	Иченко А.В.				07.09.2024	Кадастровый номер: 50:20:0020106:244		КР	36
ГАП					07.09.2024				73
ГИП					07.09.2024				
					07.09.2024	Монолитный пояс стен (Мп1).			
Разработал	Иченко А.В.								

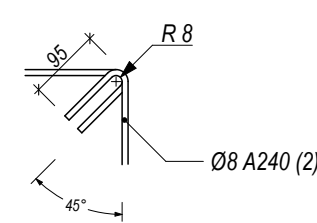
Схема монолитного пояса стен (Мп).



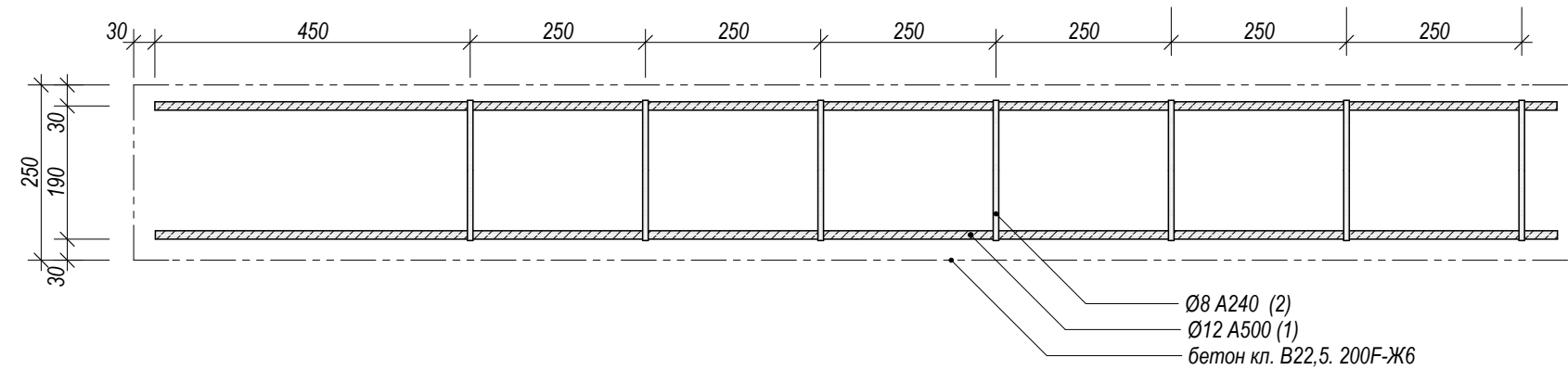
Хомут Мп.



Замок хомута.



Арматурные каркасы Кр1. (Мп)
сечение а-а.



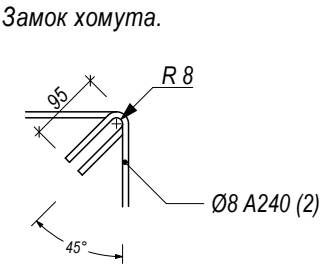
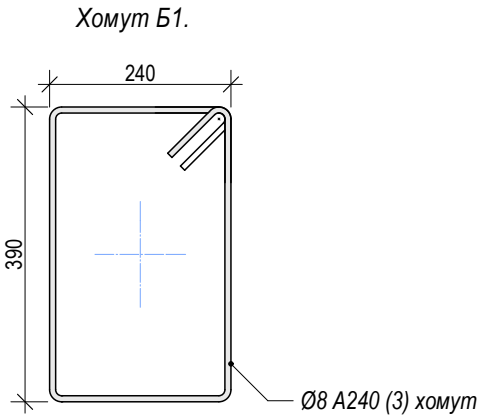
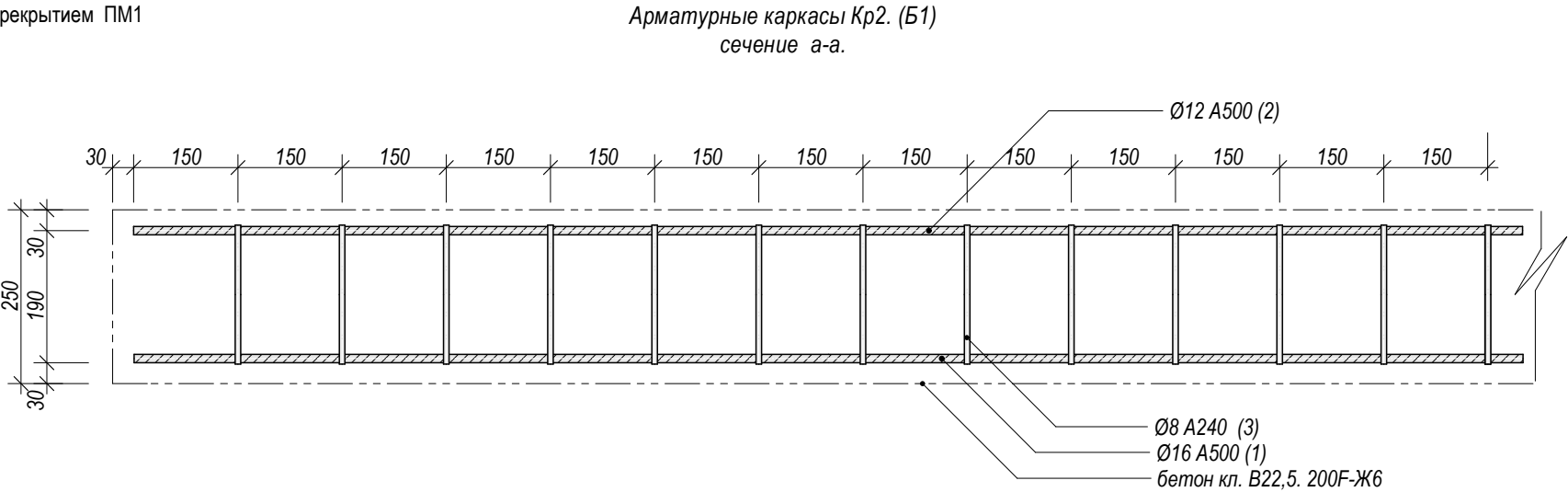
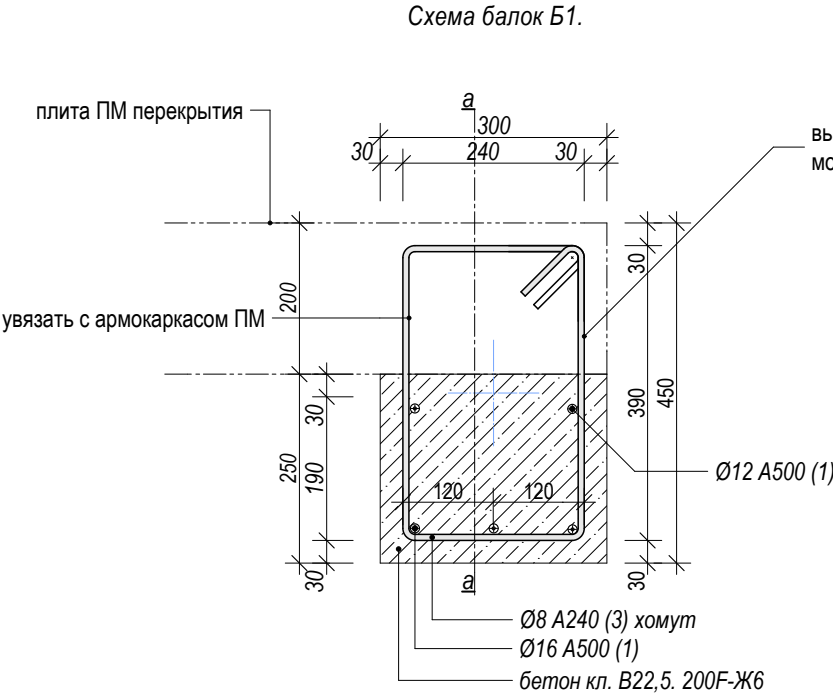
Сборка арматурных каркасов должна осуществляться вязальной проволокой Ø1,2 Вр-I ГОСТ 3282-74...
В качестве рабочих стержней (1) принять арматуру Ø12 А500, распределительных стержней (хомуты)(2) принять арматуру Ø8 А240 - ГОСТ Р 52544-2006.
При сборке арматурных каркасов соблюдать зазор защитного слоя (зазор арматуры в опалубке) бетона должна быть не менее 30 мм.
Изготовление и монтаж металлоконструкций производить в соответствии СП 63.13330.2018 "Бетонные и железобетонные конструкции". СП 70.13330.2012 (с изменениями №1) «СНиП 3.03.01-87 Несущие и ограждающие конструкции» 5.16. Арматурные работы.

Спецификация армирования (Мп1). (Кр1)

Поз.	Наименование	Марка.	размер	ед.	кол-во.	всего /м.	уд/вес	всего /кг.
1	рабоч.стержни	ø12 мм. А500	l=общая.	м.		287,1	0,888	255,0
2	хомуты	ø8 мм. А240	l=1050 мм.	шт.	288	302,4	0,395	119,4

За условную отметку ±0.000 принята отметка чистого пола первого этажа.

						АС/041.-2024				
						Индивидуальный жилой дом.				
						МО. Одинцовский район. с/о. Новоивановский. д. Сколково.дом №48 «а»				
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата					
						Здание двухэтажное.		Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Иченко А.В.			07.09.2024	Кадастровый номер: 50:20:0020106:244			КР	37	73
ГАП			07.09.2024							
ГИП			07.09.2024							
			07.09.2024							
Разработал	Иченко А.В.				Схема арматурных каркасов монолитного пояса стен Мп1 (Кр1).					



Сборка арматурных каркасов должна осуществляться вязальной проволокой Ø1,2 Вр-I ГОСТ 3282-74...
В качестве рабочих стержней (1) принять арматуру Ø16 А500, (2)Ø12 А500, распределительных стержней (хомутов)(3) принять арматуру Ø8 А240 - ГОСТ Р 52544-2006.
При сборке арматурных каркасов соблюдать зазор защитного слоя (зазор арматуры в опалубке) бетона должна быть не менее 30 мм.
Изготовление и монтаж металлоконструкций производить в соответствии СП 63.13330.2018 "Бетонные и железобетонные конструкции". СП 70.13330.2012 (с изменениями №1) «СНиП 3.03.01-87 Несущие и ограждающие конструкции» 5.16. Арматурные работы.

Балки Б1 бетонируются совместно с плитой межэтажного перекрытия ПМ1

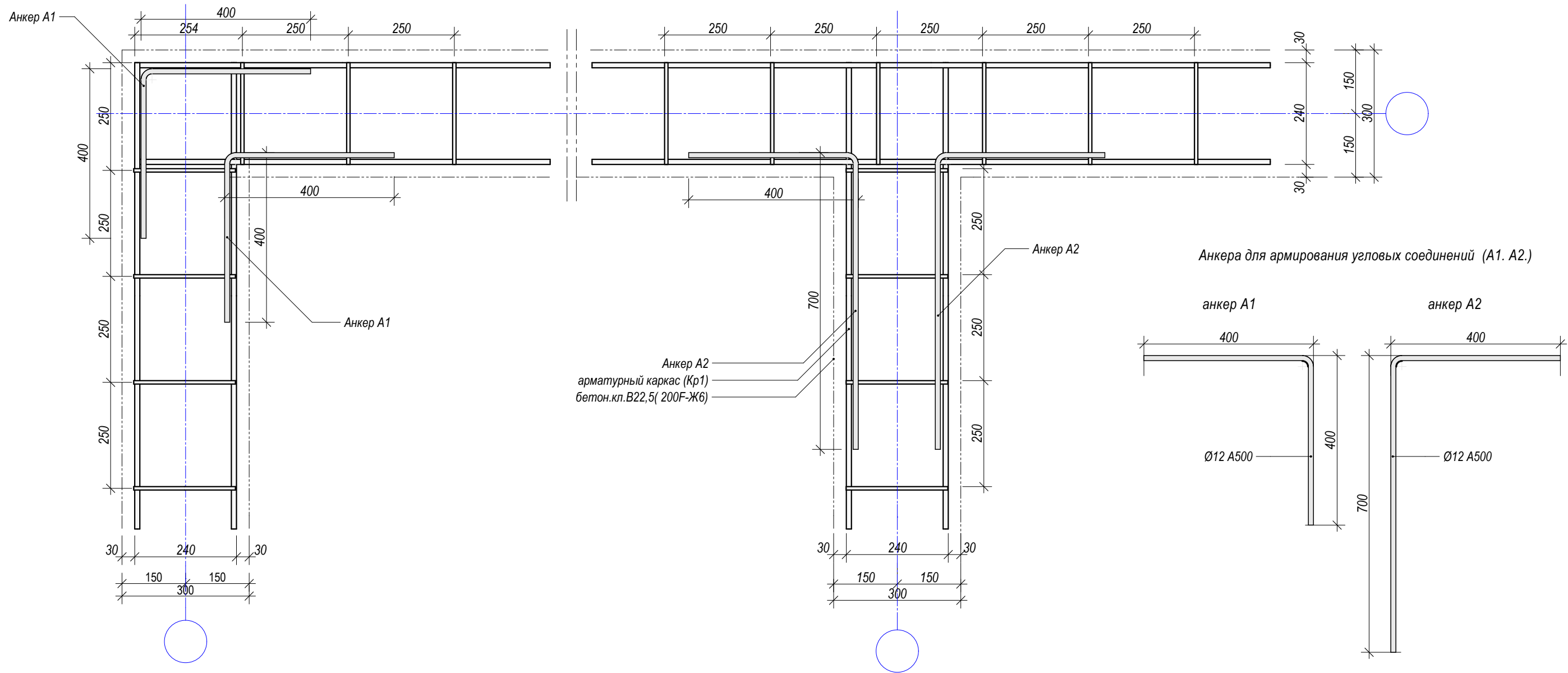
Спецификация армирования (Б1). (Кр2)

Поз.	Наименование	Марка.	размер	ед.	кол-во.	всего /м.	уд/вес	всего /кг.
1	рабоч.стержни	ø16 мм. А500	l=общая.	м.		98,6	1,58	155,9
2	рабоч.стержни	ø12 мм. А500	l=общая.	м.		65,8	0,888	58,4
3	хомуты	ø8 мм. А240	l=1050 мм.	шт.	220	231,0	0,395	91,2

За условную отметку ±0.000 принята отметка чистого пола первого этажа.

						АС/041.-2024			
						Индивидуальный жилой дом. МО. Одинцовский район. с/о. Новоивановский. д. Сколково.дом №48 «а»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						Здание двухэтажное.	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Иченко А.В.			07.09.2024	Кадастровый номер: 50:20:0020106:244		КР	38	73
ГАП				07.09.2024					
ГИП				07.09.2024					
				07.09.2024					
Разработал	Иченко А.В.					Схема арматурных каркасов балок (Б1) перекрытий. (Кр2).			

Схема армирования в местах пересечения конструкции арматурных каркасов Мп1 и балок Б1.



При монтаже арматурных каркасов соблюдать соединение между арматурными сетками с наложением арматуры соединения не менее 400 мм.
Сборка арматурных каркасов Мп1 и балок Б1 в опалубке должна осуществляться вязальной проволокой Ø1,2 Вр-I ГОСТ 3282-74...
В местах пересечения арматурных каркасов произвести усиление анкерами А1-А2.
Для изготовления арматурных анкеров А1, А2, - принять арматуру Ø12 А500 - ГОСТ Р 52544-2006.
В углах укладываются анкера А1,А2, по 2 шт. по вертикали, которые перевязываются внахлест с теми, что расположены на прямых участках бетонной коробки.

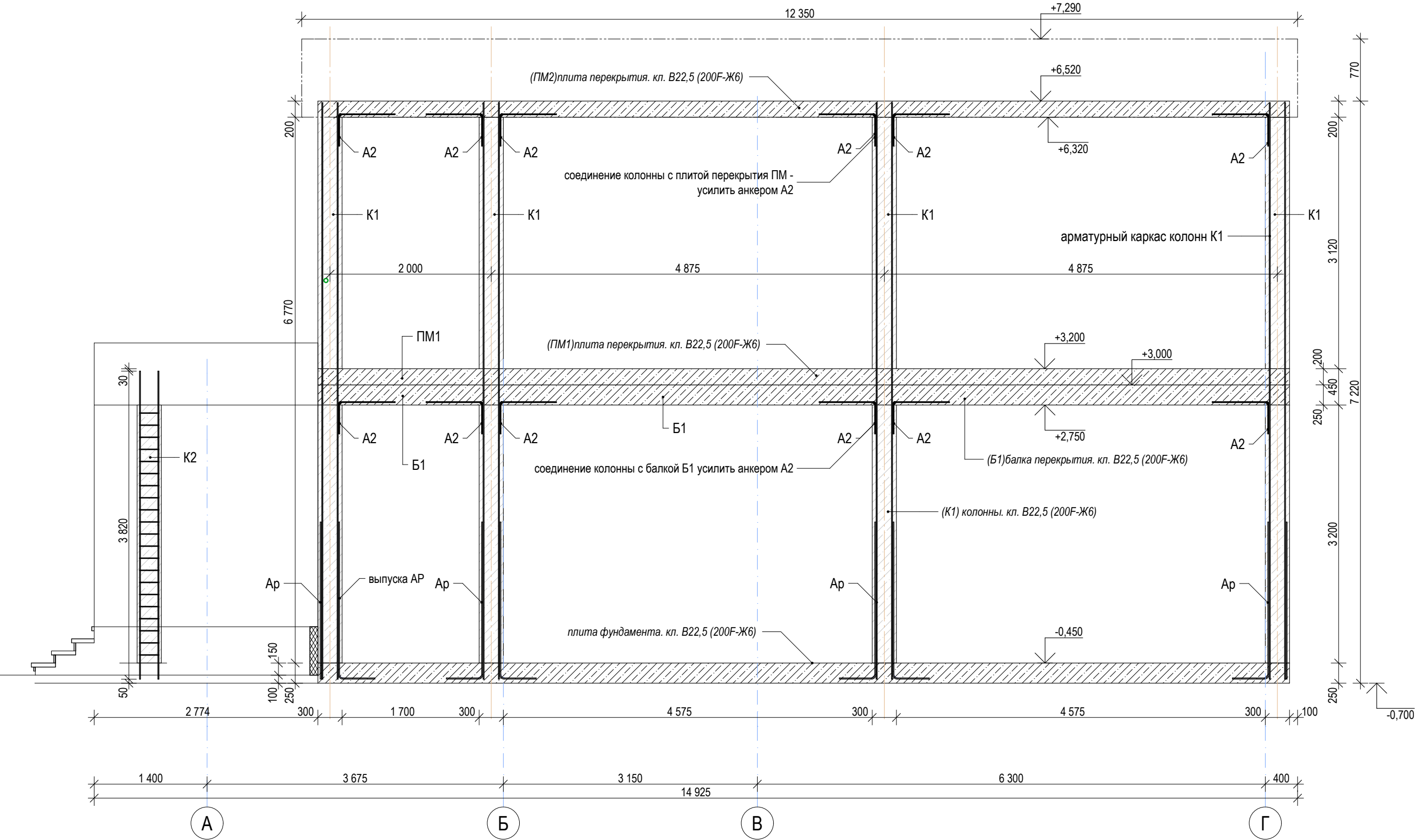
Арматурные каркасы монолитного пояса стен (Мп1) увязываются с арматурными каркасами колонн и усиливаются ссадинением анкерами А1-А2.

Спецификация на сборочные анкера А1, А2.

Поз.	Наименование	Марка.	размер	ед.	кол-во.	всего /м.	уд/вес	всего /кг.
А1	анкер	Ø12 мм. А500	l=800 мм.	шт.	24	19,2	0,888	17,0
А2	анкер	Ø12 мм. А500	l=1100 мм.	шт.	36	39,6	0,888	35,2

						АС/041.-2024			
						Индивидуальный жилой дом.			
						МО. Одинцовский район. с/о. Новоивановский. д. Сколково.дом №48 «а»			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Здание двухэтажное.	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Иченко А.В.				07.09.2024		КР	39	73
ГАП					07.09.2024	Кадастровый номер: 50:20:0020106:244			
ГИП					07.09.2024				
					07.09.2024				
Разработал	Иченко А.В.					Мп1. Схема армирования в местах пересечения конструкции арматурных каркасов.			

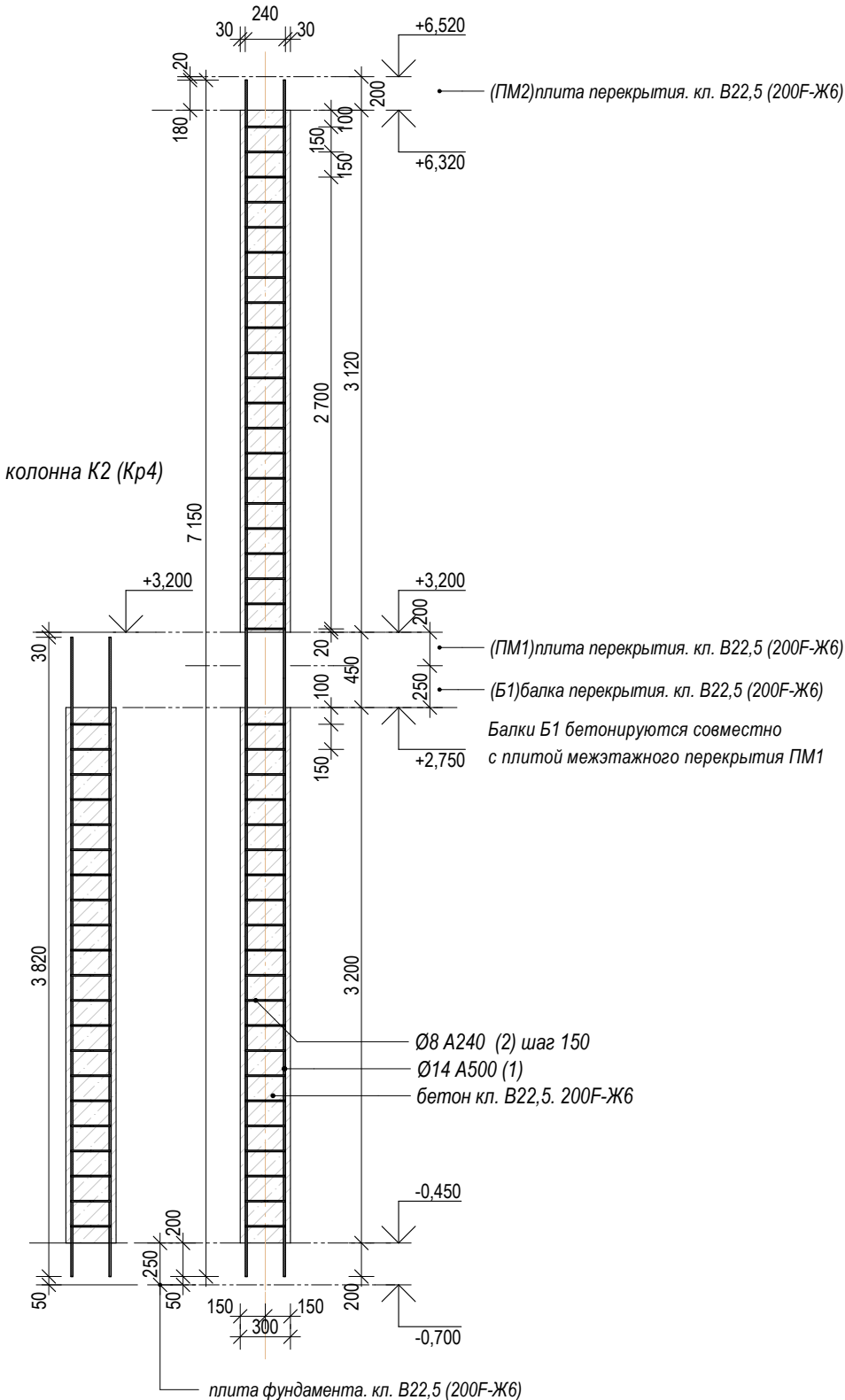
Схема конструкции каркаса здания. (в оси 5)



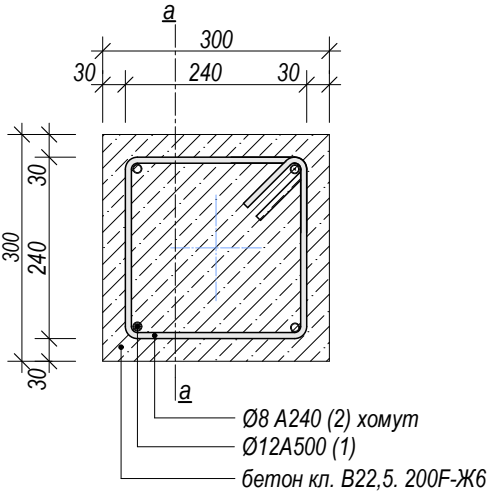
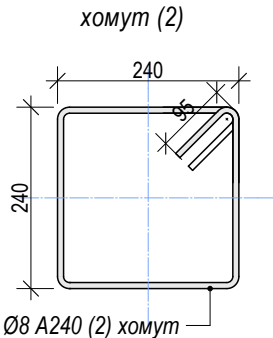
						АС/041.-2024			
						Индивидуальный жилой дом.			
						МО. Одинцовский район. с/о. Новоивановский. д. Сколково.дом №48 «а»			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Здание двухэтажное. Кадастровый номер: 50:20:0020106:244	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Иченко А.В.				07.09.2024		КР	40	73
ГАП					07.09.2024				
ГИП					07.09.2024				
					07.09.2024	Схема конструкции каркаса здания.			
Разработал	Иченко А.В.								

Арматурные каркасы (Кр3) колонн К1.

Схема колонн К1, К2..

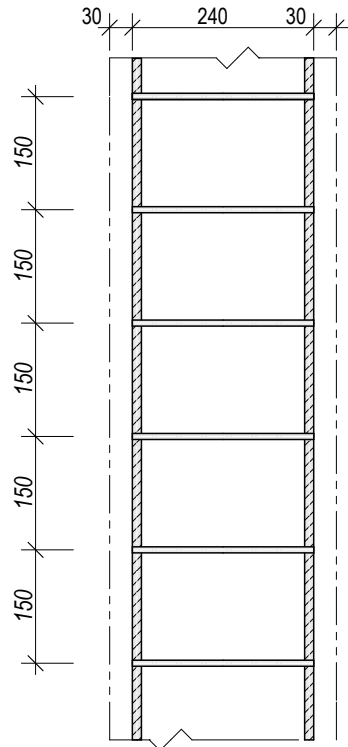


п/п.	Наименование	ед-изм.	к-во.
К1.	арматурный каркас Кр3.	шт.	21
К2.	арматурный каркас Кр4.	шт.	3
	бетон кл. В22,5. 200F-Ж6	м3.	14,5



Сборка арматурных каркасов должна осуществляться вязальной проволокой Ø1,2 Вр-I ГОСТ 3282-74...
В качестве рабочих стержней (1) принять арматуру Ø14 А500, распределительных стержней (хомутов)(2) принять арматуру Ø8 А240 - ГОСТ Р 52544-2006.
При сборке арматурных каркасов соблюдать зазор защитного слоя (зазор арматуры в опалубке) бетона должна быть не менее 30 мм.
Изготовление и монтаж металлоконструкций производить в соответствии СП 63.13330.2018 "Бетонные и железобетонные конструкции".
СП 70.13330.2012 (с изменениями №1) «СНиП 3.03.01-87 Несущие и ограждающие конструкции» 5.16. Арматурные работы.

Схема арматурных каркасов (Кр1-Кр4). сечение а-а.



Спецификация армирования колонн К1-К2 (Кр3-Кр4)

Поз.	Наименование	Марка.	размер	ед.	кол-во.	всего /м.	уд/вес	всего /кг.
Кр1	рабоч.стержни (1)	ø14 мм. А500	l=7150.	шт.	84	600,6	1,21	726,7
Кр2	рабоч.стержни (1)	ø14 мм. А500	l=3820.	шт.	12	45,8	1,21	55,5
2	хомуты	ø8 мм. А240	l=1150 мм.	шт.	1075	1236,3	0,395	488,3

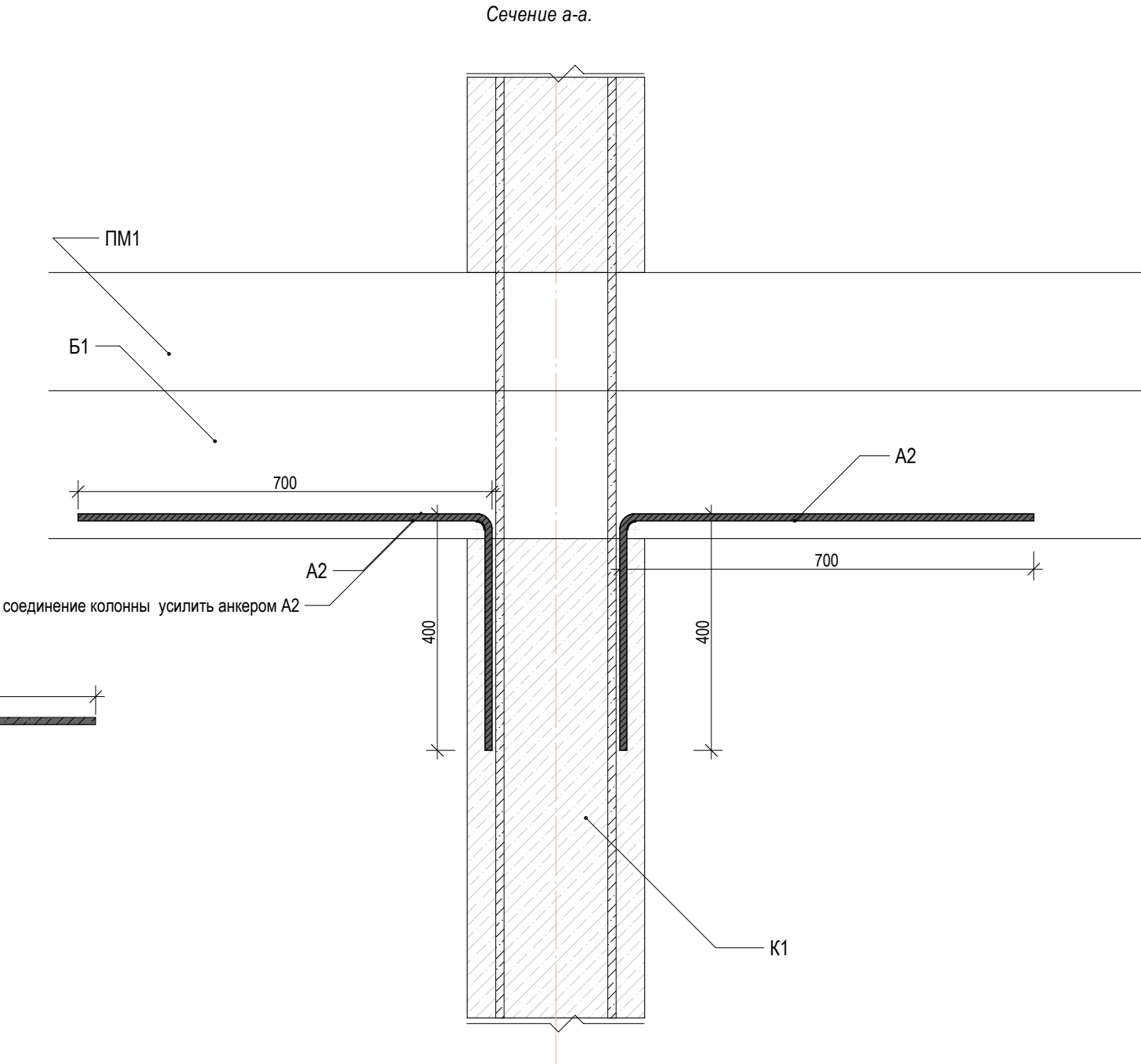
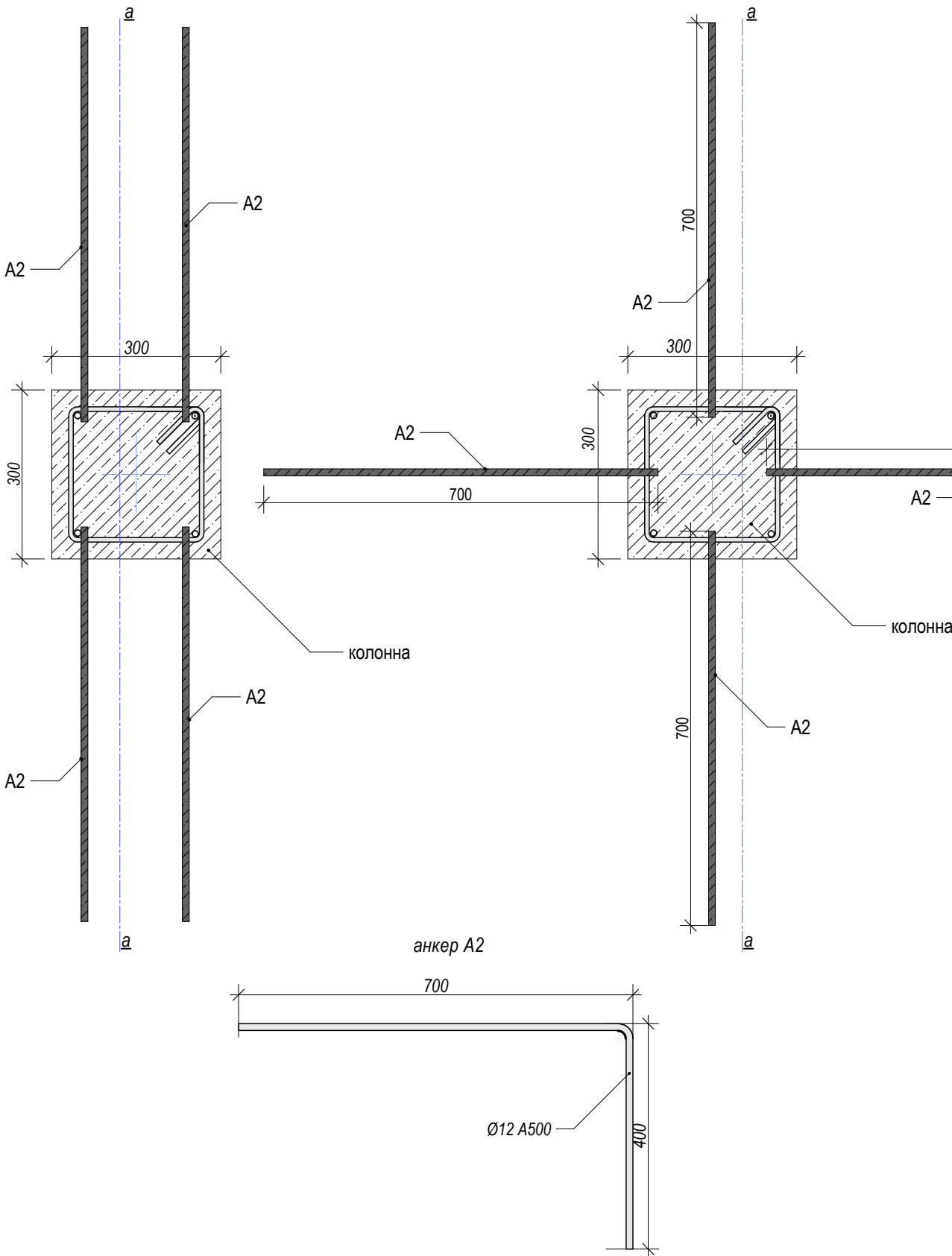
За условную отметку ±0.000 принята отметка чистого пола первого этажа.

хомут ø8 мм. А240. с монтажным шагом 150 мм.

						АС/041.-2024			
						Индивидуальный жилой дом.			
						МО. Одинцовский район. с/о. Новоивановский. д. Сколково.дом №48 «а»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						Здание двухэтажное.		Стадия	Лист
Архитектор	Иченко А.В.				07.09.2024	Кадастровый номер: 50:20:0020106:244		КР	41
ГАП					07.09.2024				73
ГИП					07.09.2024				
					07.09.2024	Колонны К1.			
Разработал	Иченко А.В.								

При монтаже каркасов колонн выполнить установку анкеров А2- для усиления соединения между арматурными сетками плит (ПМ1-2) перекрытий и каркасами балок Б1.
Сборка осуществляется вязальной проволокой Ø1,2 Вр-I ГОСТ 3282-74...
Для изготовления арматурных анкеров А2, - принять арматуру Ø12 А500 - ГОСТ Р 52544-2006.

Схема монтажа анкера А2 в положении с колонной.

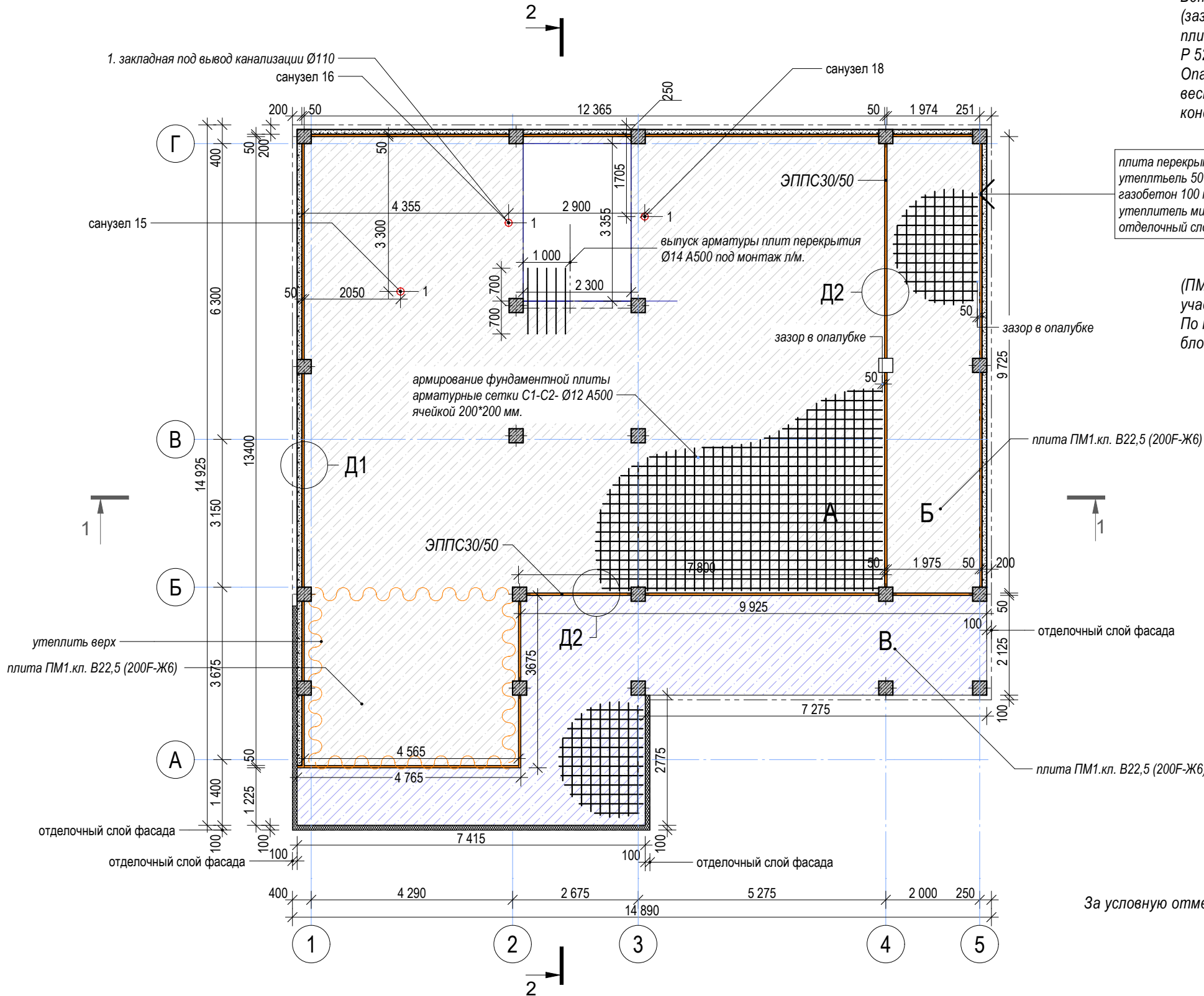


Спецификация на сборочные анкера А2.

Поз.	Наименование	Марка.	размер	ед.	кол-во.	всего /м.	уд/вес	всего /кг.
A2	анкер	Ø12 мм. А500	l=1100 мм.	шт.	96	105,6	0,888	93,8

						АС/041.-2024		
						Индивидуальный жилой дом.		
						МО. Одинцовский район. с/о. Новоивановский. д. Сколково.дом №48 «а»		
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Здание двухэтажное.	Стадия	Лист
Архитектор	Иченко А.В.				07.09.2024		КР	42
ГАП					07.09.2024	Кадастровый номер: 50:20:0020106:244		73
ГИП					07.09.2024			
					07.09.2024	Схема монтажа анкера А2 в положении с колонной.		
Разработал	Иченко А.В.							

Плита перекрытия МП1.
Схема армирования сетки С1-С2.



Железобетонная плита перекрытий МП1 выполняется из бетона кл. В22,5, ГОСТ 25192-2012, толщиной 200 мм. Бетонирование производить непрерывным способом. Толщина защитного слоя (зазор арматуры в опалубке) бетона должна быть не менее 50 мм. Армирование плиты произвести пространственным каркасом из арматуры Ø12 мм. А500. ГОСТ Р 52544-2006. двумя сетками ячейкой 200*200 мм. Опалубочные работы, армирование, бетонирование, уход за бетоном, разопалубку вести в соответствии с указаниями СП 70.13330.2016 "Несущие и ограждающие конструкции".

плита перекрытия
утеплитель 50 мм.ЭППС.30/50
газобетон 100 мм.
утеплитель минвата 50 мм.
отделочный слой по фасаду 50 мм.

(МП1) Плиту монолитную межэтажного перекрытия 1 этажа выполнить из трёх участков - А,Б,В. Между плитами А - Б- В выполнить терморазрыв из ЭППС 30/50. По контуру плита утепляется слоем 50 мм. ЭППС 30 и обкладывается газобетонным блоком.

Экспликация основных параметров плиты перекрытия МП1.

п/п.	Наименование	ед-изм.	к-во.
1	площадь плиты перекрытия -А	м2.	137,1
	площадь плиты перекрытия -Б	м2.	19,2
	площадь плиты перекрытия -В	м2.	34,3
2	высота плиты МП1	мм.	200
3	периметр плиты перекрытия А	м.	51,3
	периметр плиты перекрытия Б	м.	19,2
	периметр плиты перекрытия В	м.	39,2
4	А. бетон кл. В22,5 (200F-Ж6) ГОСТ 25192-2012	м3.	27,42
	Б. бетон кл. В22,5 (200F-Ж6) ГОСТ 25192-2012	м3.	3,84
	В. бетон кл. В22,5 (200F-Ж6) ГОСТ 25192-2012	м3.	6,86

За условную отметку ±0.000 принята отметка чистого пола первого этажа.

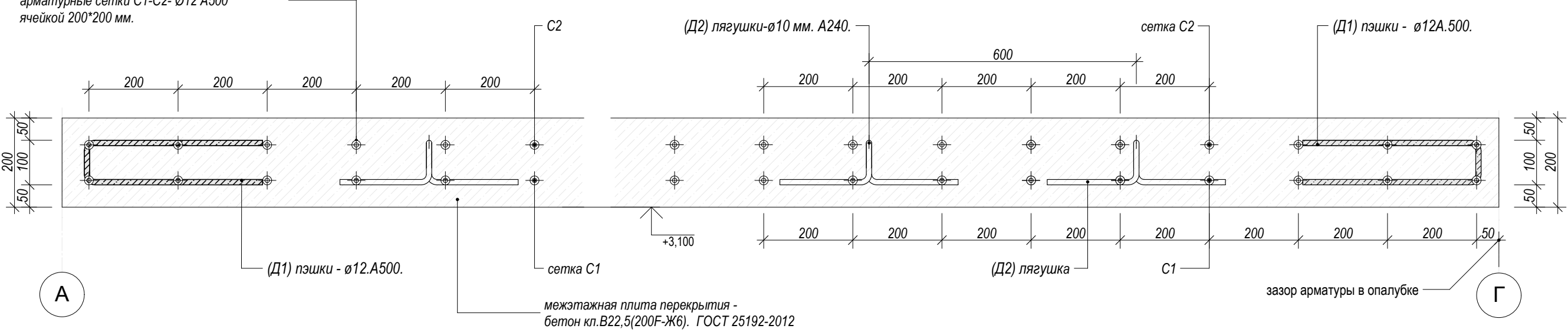
Условные обозначения:

1. - закладная под вывод канализации Ø110

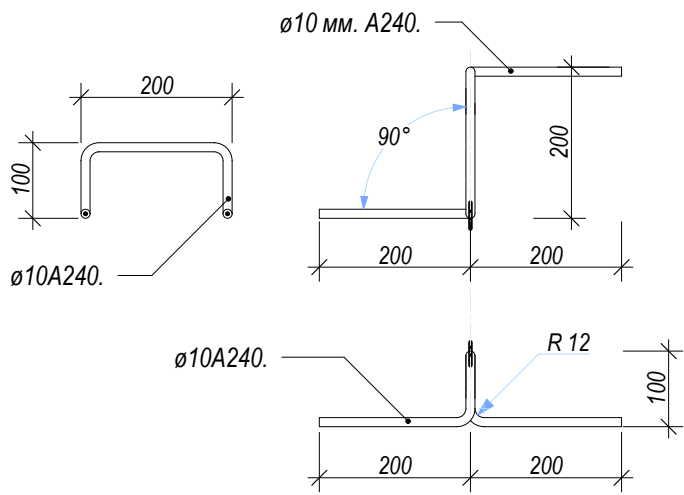
						АС/041.-2024			
						Индивидуальный жилой дом.			
						МО. Одинцовский район. с/о. Новоивановский. д. Сколково.дом №48 «а»			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Здание двухэтажное. Кадастровый номер: 50:20:0020106:244	Стадия	Лист	Листов
							КР	43	73
Архитектор	Иченко А.В.			07.09.2024					
ГАП				07.09.2024					
ГИП				07.09.2024	Плита перекрытия МП1. Схема армирования сетки С1-С2. (отм. +3,000)				
				07.09.2024					
Разработал	Иченко А.В.								

Схема армирования межэтажной плиты перекрытия. (ПМ1)

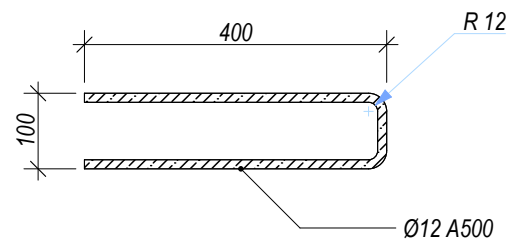
армирование межэтажной плиты перекрытия
арматурные сетки С1-С2- Ø12 А500
ячейкой 200*200 мм.



(Д2) лягушки - Ø10 мм. А240. ГОСТ Р 52544-2006



(Д1) пэшки - Ø12 мм. А500. ГОСТ Р 52544-2006



Армирование плиты произвести пространственным каркасом из арматуры Ø12 мм. А500. ГОСТ Р 52544-2006.
двумя сетками ячейкой 200*200 мм.

Сборка арматурной сетки плиты должна осуществляться вязальной проволокой Ø1,2 Вр-I ГОСТ 3282-74.. При
сборке соблюдать защитный слой арматуры в бетоне не менее 50 мм.

Для создания прочности кромки и правильности геометрии пространственного арматурного каркаса
фундаментной плиты, по периметру плиты монтировать анкерные детали (1), (пэшки) которые выполнить из
арматуры Ø12 мм. А500. ГОСТ Р 52544-2006. Монтаж пэшек произвести шагом 400 мм.

Между сетками монтируются анкерные детали (2), (лягушки) для фиксации промежуточного пространства между
сетками. Монтаж лягушек вести шахматным порядком 600*600 мм.

Спецификация арматуры межэтажной плиты перекрытия. ПМ1.

Поз.	Наименование. Марка.	размер	кол-во.	ед.	всего/м.	уд/вес	всего/кг.
Д1	пэшки - Ø12 мм. А500. ГОСТ Р 52544-2006	l=900 мм.	274	шт.	246,6	0,888	219,0
Д2	лягушки-Ø10 мм. А240.ГОСТ Р 52544-2006	l=800 мм.	408	шт.	326,4	0,617	201,4
С1-С2	арматура Ø12 мм. А500. ГОСТ Р 52544-2006			м.	4040,72	0,888	3588,16

						АС/041.-2024						
						Индивидуальный жилой дом.						
						МО. Одинцовский район. с/о. Новоивановский. д. Сколково.дом №48 «а»						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Здание двухэтажное.			Стадия	Лист	Листов	
Архитектор	Иченко А.В.				07.09.2024				КР	44	73	
ГАП					07.09.2024	Кадастровый номер: 50:20:0020106:244						
ГИП					07.09.2024							
					07.09.2024	Схема армирования межэтажной плиты перекрытия. ПМ1						
Разработал	Иченко А.В.											

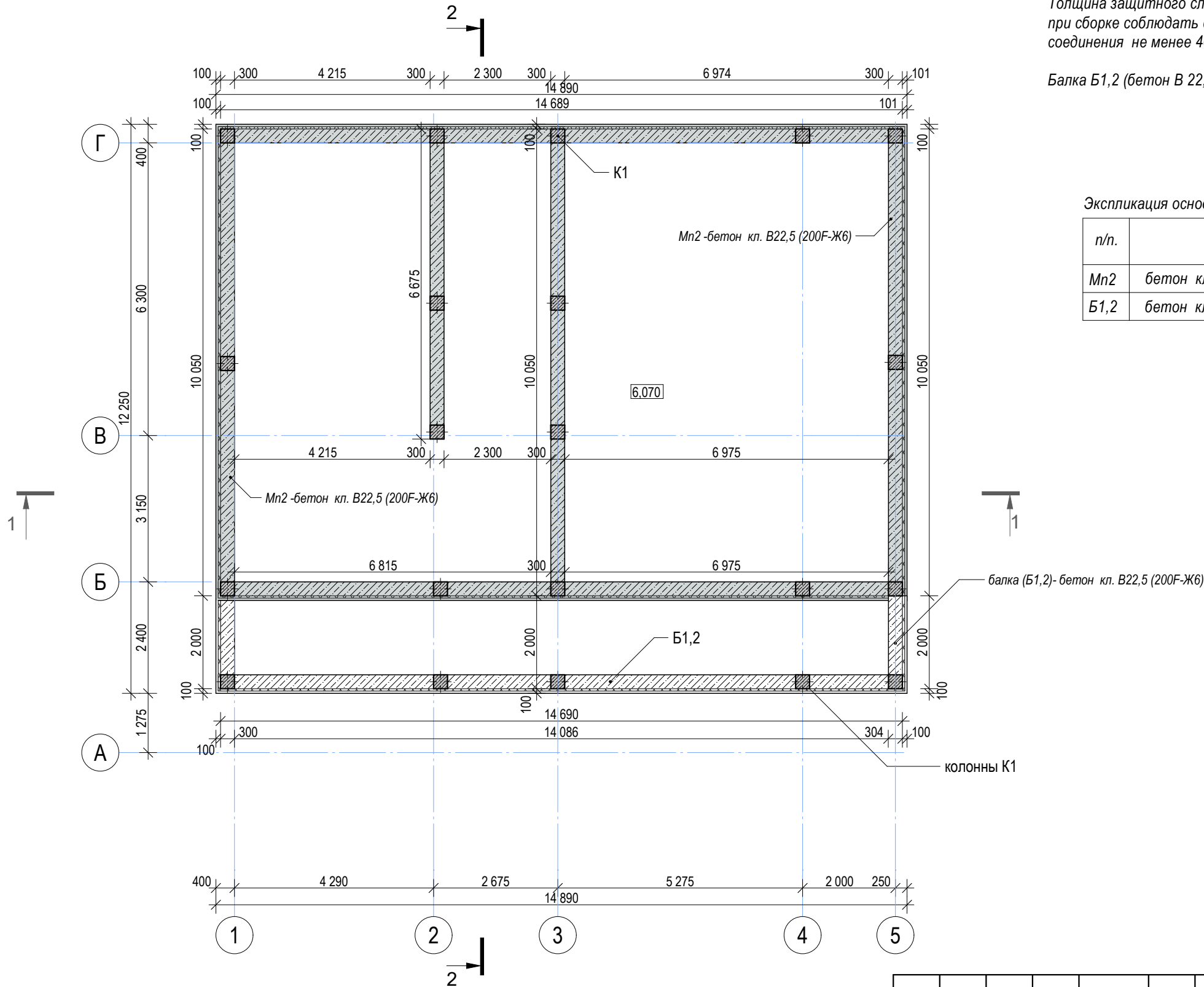
Монолитный пояс стен (Мп2).

Монолитные пояса стен (Мп2) выполнить из бетона класса В 22,5. (200F-Ж6) - ГОСТ 25192-2012 и армировать арматурными каркасами из арматуры $\varnothing 12$ мм. А500. ГОСТ Р 52544-2006. Толщина защитного слоя (зазор арматуры в опалубке) бетона должна быть не менее 25-30 мм.- при сборке соблюдать соединение между арматурными сетками с наложением арматуры соединения не менее 400 мм. СП 52-103-2007 Железобетонные монолитные конструкции зданий.

Балка Б1,2 (бетон В 22,5. (200F-Ж6) бетонировать совместно с плитой перекрытия (ПМ2).

Экспликация основных параметров Мп2.

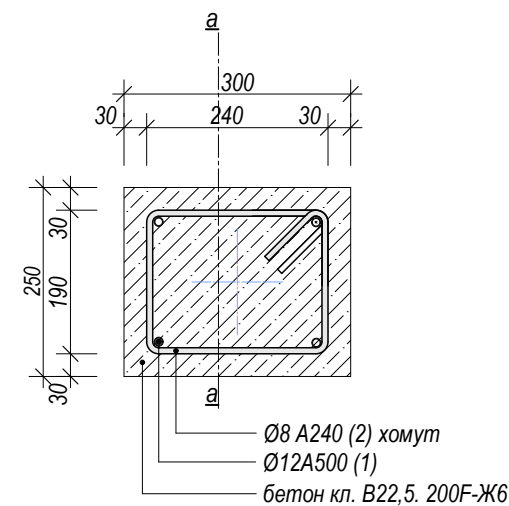
п/п.	Наименование	ед-изм.	к-во.
Мп2	бетон кл. В22,5 (200F-Ж6) ГОСТ 25192-2012	м3.	4,96
Б1,2	бетон кл. В22,5 (200F-Ж6) ГОСТ 25192-2012	м3.	1,40



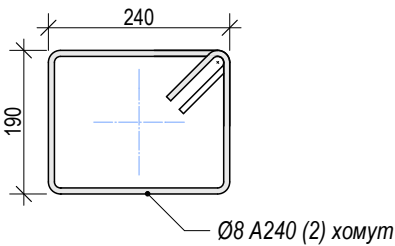
За условную отметку ± 0.000 принята отметка чистого пола первого этажа.

						АС/041.-2024			
						Индивидуальный жилой дом.			
						МО. Одинцовский район. с/о. Новоивановский. д. Сколково.дом №48 «а»			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Здание двухэтажное. Кадастровый номер: 50:20:0020106:244	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Иченко А.В.				07.09.2024		КР	45	73
ГАП					07.09.2024				
ГИП					07.09.2024				
					07.09.2024				
Разработал	Иченко А.В.					Монолитный пояс стен Мп2.			

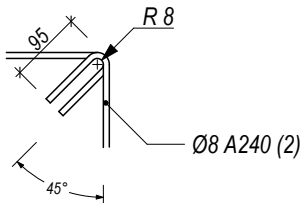
Схема монолитного пояса стен (Мп).



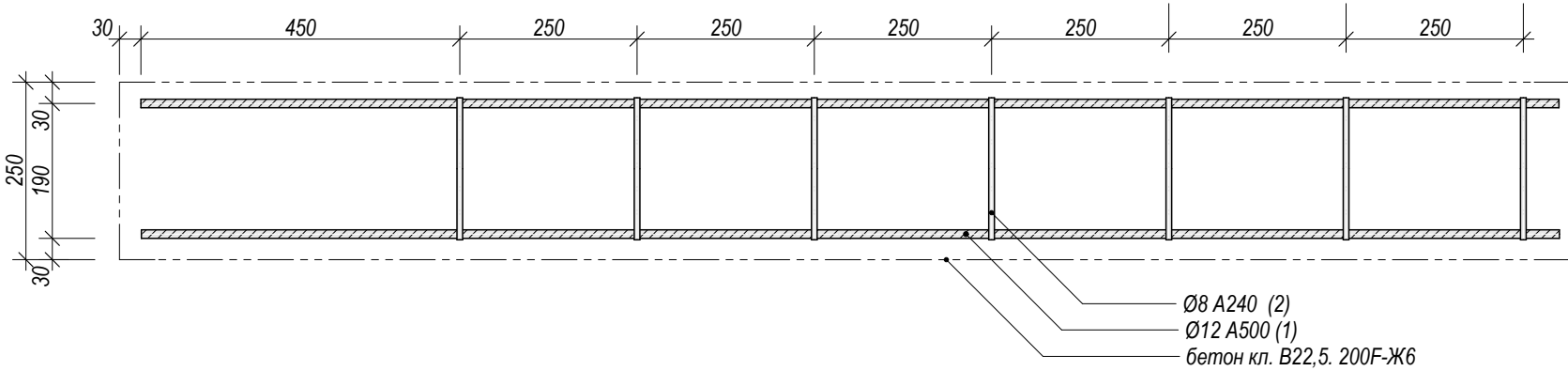
Хомут Мп.



Замок хомута.



Арматурные каркасы Кр1. (Мп)
сечение а-а.



Сборка арматурных каркасов должна осуществляться вязальной проволокой Ø1,2 Вр-I ГОСТ 3282-74...
В качестве рабочих стержней (1) принять арматуру Ø12 А500, распределительных стержней (хомутов)(2) принять арматуру Ø8 А240 - ГОСТ Р 52544-2006.
При сборке арматурных каркасов соблюдать зазор защитного слоя (зазор арматуры в опалубке) бетона должна быть не менее 30 мм.
Изготовление и монтаж металлоконструкций производить в соответствии СП 63.13330.2018 "Бетонные и железобетонные конструкции". СП 70.13330.2012 (с изменениями №1) «СНиП 3.03.01-87 Несущие и ограждающие конструкции» 5.16. Арматурные работы.

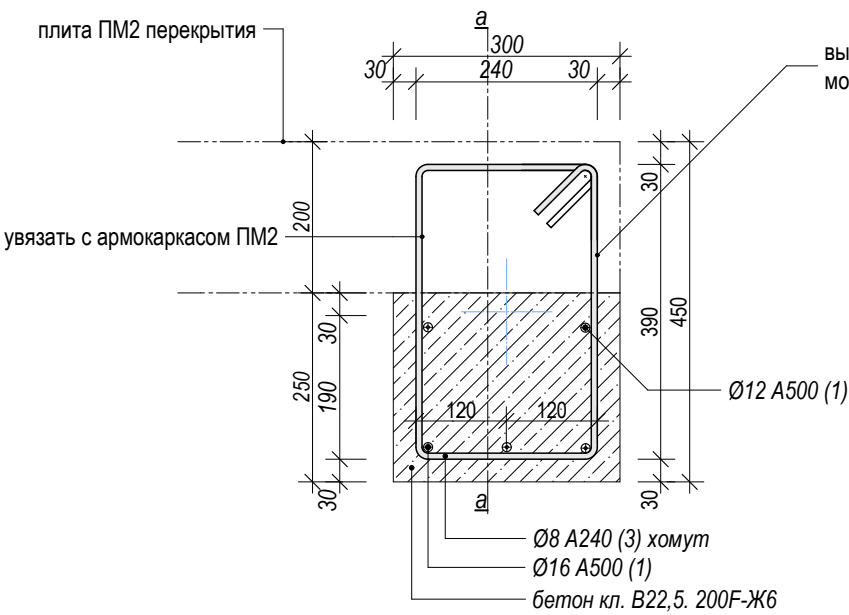
Спецификация армирования (Мп2). (Кр1)

Поз.	Наименование	Марка.	размер	ед.	кол-во.	всего /м.	уд/вес	всего /кг.
1	рабоч.стержни	ø12 мм. А500	l=общая.	м.		264,6	0,888	301,4
2	хомуты	ø8 мм. А240	l=1050 мм.	шт.	260	273,0	0,395	107,8

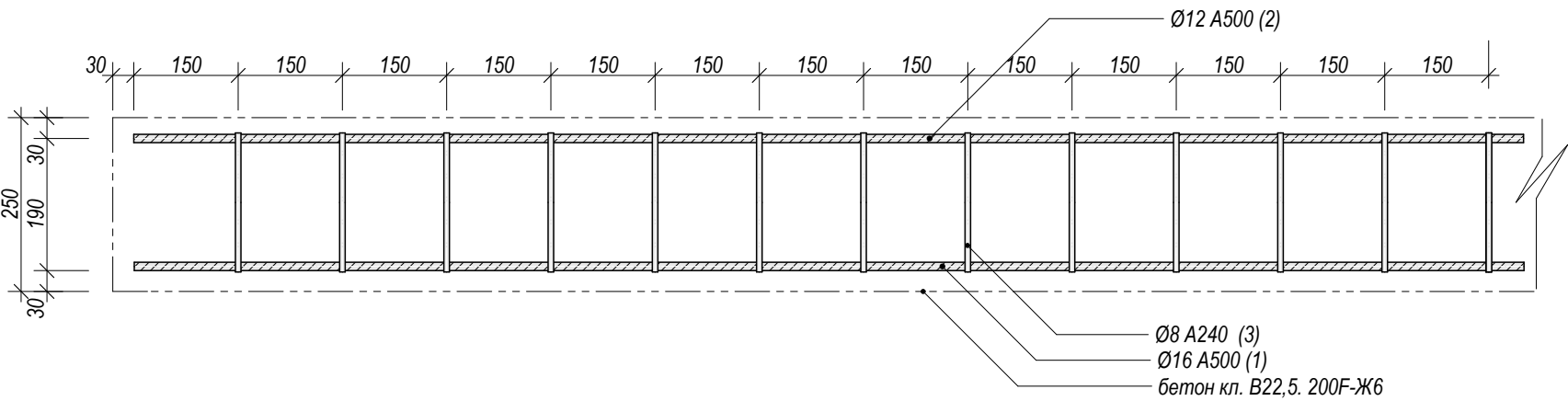
За условную отметку ±0.000 принята отметка чистого пола первого этажа.

						АС/041.-2024			
						Индивидуальный жилой дом.			
						МО. Одинцовский район. с/о. Новоивановский. д. Сколково.дом №48 «а»			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Здание двухэтажное. Кадастровый номер: 50:20:0020106:244	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Иченко А.В.				07.09.2024		КР	46	73
ГАП					07.09.2024				
ГИП					07.09.2024				
					07.09.2024	Схема арматурных каркасов монолитного пояса стен Мп2. (Кр1).			
Разработал	Иченко А.В.								

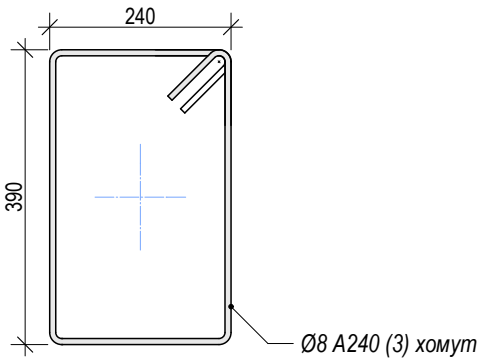
Схема балок Б1,2.



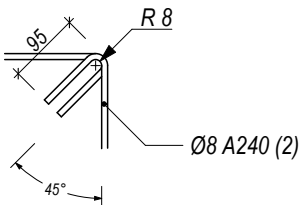
Арматурные каркасы Кр2. (Б1,2)
сечение а-а.



Хомут Б1,2.



Замок хомута.



Сборка арматурных каркасов должна осуществляться вязальной проволокой Ø1,2 Вр-I ГОСТ 3282-74...
В качестве рабочих стержней (1) принять арматуру Ø16 А500, (2) Ø12 А500, распределительных стержней (хомутов) (3) принять арматуру Ø8 А240 - ГОСТ Р 52544-2006.
При сборке арматурных каркасов соблюдать зазор защитного слоя (зазор арматуры в опалубке) бетона должна быть не менее 30 мм.
Изготовление и монтаж металлоконструкций производить в соответствии СП 63.13330.2018 "Бетонные и железобетонные конструкции". СП 70.13330.2012 (с изменениями №1) «СНиП 3.03.01-87 Несущие и ограждающие конструкции» 5.16. Арматурные работы.

Балки Б1,2 бетонируются совместно с плитой межэтажного перекрытия ПМ2

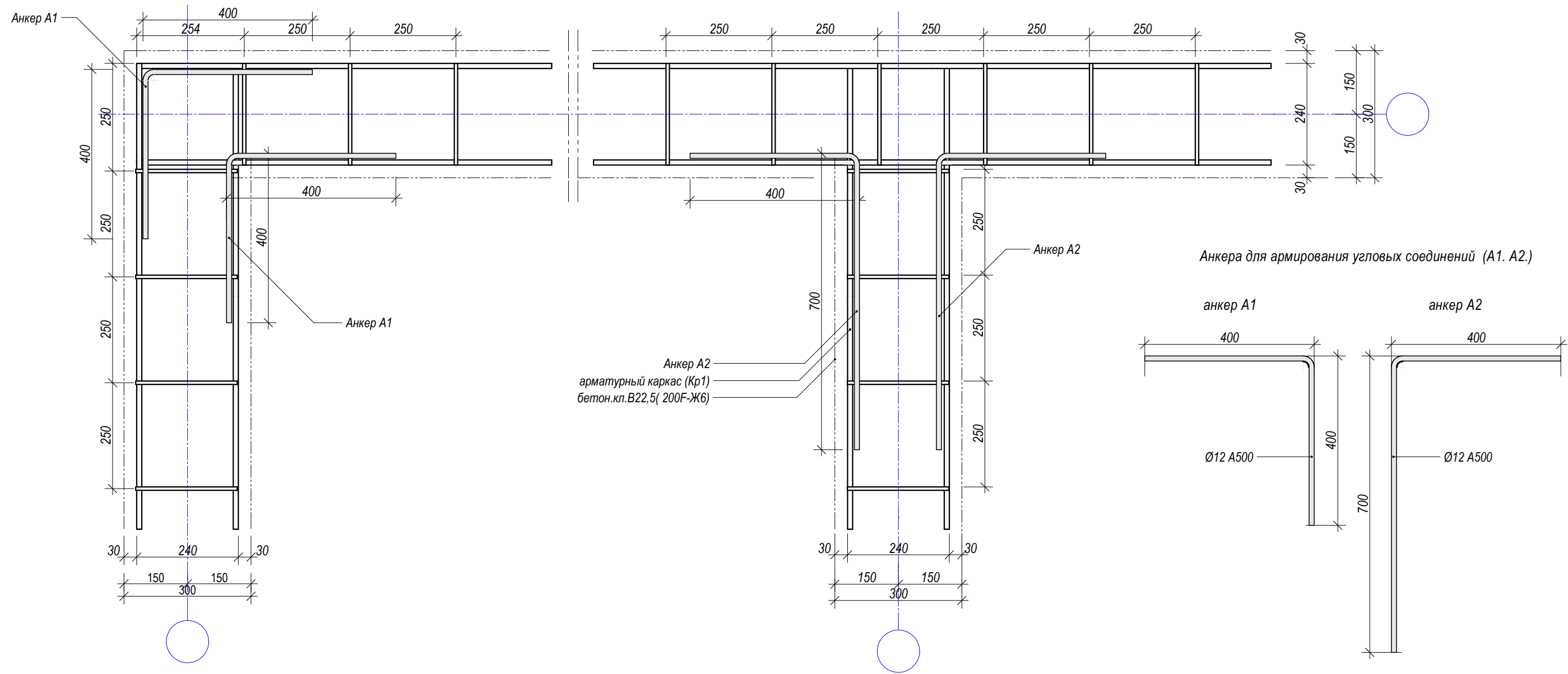
Спецификация армирования (Б1,2). (Кр2)

Поз.	Наименование	Марка.	размер	ед.	кол-во.	всего /м.	уд/вес	всего /кг.
1	рабоч.стержни	Ø16 мм. А500	l=общая.	м.		56,1	1,58	88,6
2	рабоч.стержни	Ø12 мм. А500	l=общая.	м.		37,4	0,888	33,2
3	хомуты	Ø8 мм. А240	l=1050 мм.	шт.	125	131,3	0,395	61,8

За условную отметку ±0.000 принята отметка чистого пола первого этажа.

						АС/041.-2024		
						Индивидуальный жилой дом.		
						МО. Одинцовский район. с/о. Новоивановский. д. Сколково.дом №48 «а»		
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Здание двухэтажное. Кадастровый номер: 50:20:0020106:244	Стадия	Лист
Архитектор	Иченко А.В.				07.09.2024		КР	47
ГАП					07.09.2024			73
ГИП					07.09.2024			
					07.09.2024	Схема арматурных каркасов балок (Б1,2) перекрытий. (Кр2).		
Разработал	Иченко А.В.							

Схема армирования в местах пересечения конструкции арматурных каркасов Мп2 и балок Б1,2.



При монтаже арматурных каркасов соблюдать соединение между арматурными сетками с наложением арматуры соединения не менее 400 мм.
Сборка арматурных каркасов Мп1 и балок Б1 в опалубке должна осуществляться вязальной проволокой Ø1,2 Вр-I ГОСТ 3282-74...
В местах пересечения арматурных каркасов произвести усиление анкерами А1-А2.
Для изготовления арматурных анкеров А1, А2, - принять арматуру Ø12 А500 - ГОСТ Р 52544-2006.
В углах укладываются анкера А1,А2, по 2 шт. по вертикали, которые перевязываются внахлест с теми, что расположены на прямых участках бетонной коробки.

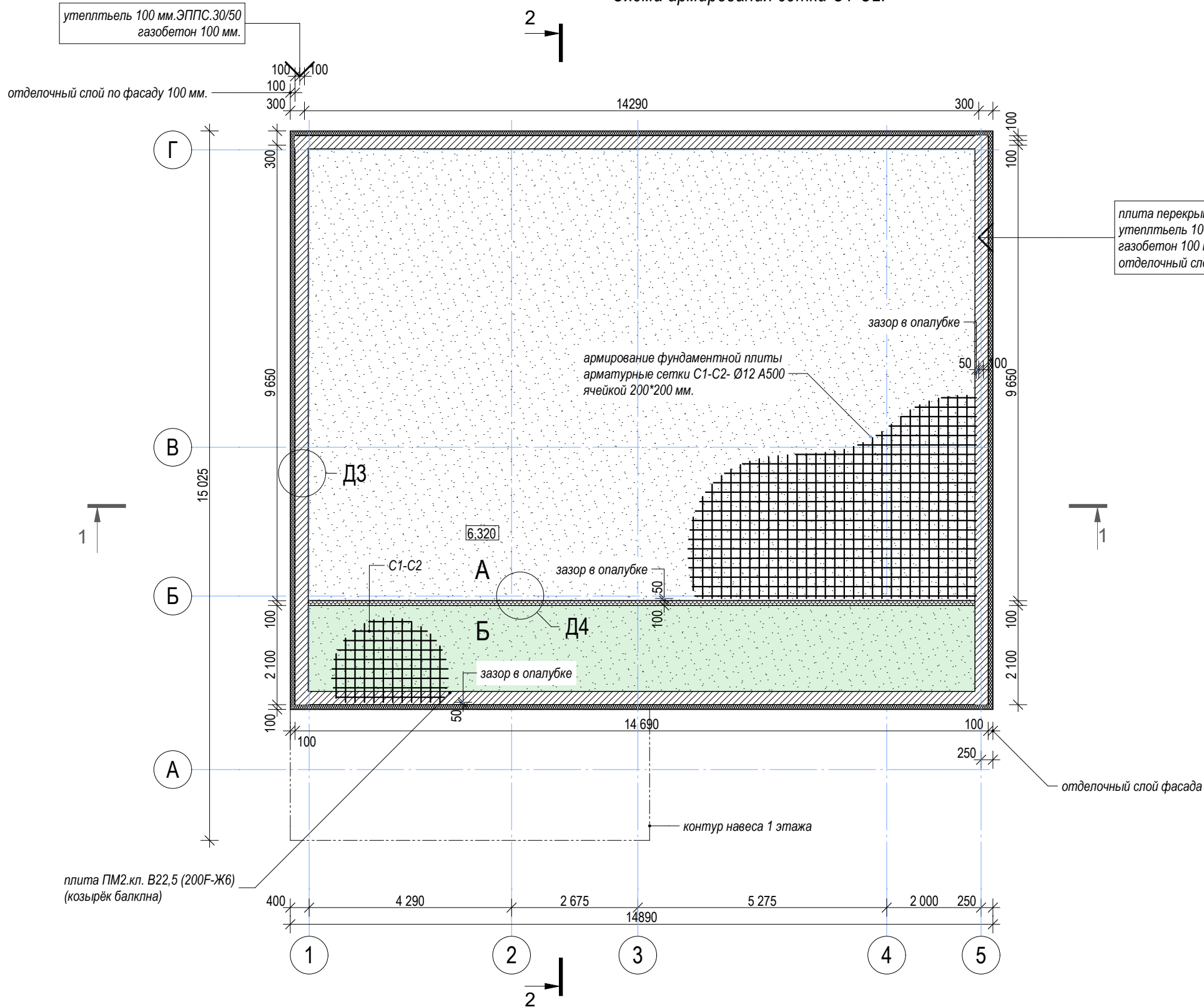
Арматурные каркасы монолитного пояса стен (Мп1) увязываются с арматурными каркасами колонн и усиливаются соединением анкерами А1-А2.

Спецификация на сборочные анкера А1, А2.

Поз.	Наименование	Марка.	размер	ед.	кол-во.	всего /м.	уд/вес	всего /кг.
А1	анкер	ø12 мм. А500	l=800 мм.	шт.	32	25,6	0,888	22,7
А2	анкер	ø12 мм. А500	l=1100 мм.	шт.	12	13,2	0,888	11,7

						АС/041.-2024			
						Индивидуальный жилой дом.			
						МО. Одинцовский район. с/о. Новоивановский. д. Сколково.дом №48 «а»			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Здание двухэтажное. Кадастровый номер: 50:20:0020106:244 Мп2. Схема армирования в местах пересечения конструкции арматурных каркасов.	Стадия	Лист	Листов
Архитектор		Иченко А.В.			07.09.2024		КР	48	73
ГАП					07.09.2024				
ГИП					07.09.2024				
					07.09.2024				
Разработал		Иченко А.В.							

Плита перекрытия МП2.
Схема армирования сетки С1-С2.



Железобетонная плита перекрытий МП1 выполняется из бетона кл. В22,5. ГОСТ 25192-2012, толщиной 200 мм. Бетонирование производить непрерывным способом. Толщина защитного слоя (зазор арматуры в опалубке) бетона должна быть не менее 50 мм. Армирование плиты произвести пространственным каркасом из арматуры $\varnothing 12$ мм. А500. ГОСТ Р 52544-2006. двумя сетками ячейкой 200*200 мм. Опалубочные работы, армирование, бетонирование, уход за бетоном, разопалубку вести в соответствии с указаниями СП 70.13330.2016 "Несущие и ограждающие конструкции".

плита перекрытия
утеплитель 100 мм.ЭППС.30/50
газобетон 100 мм.
отделочный слой по фасаду 100 мм.

Экспликация основных параметров плиты перекрытия МП2.

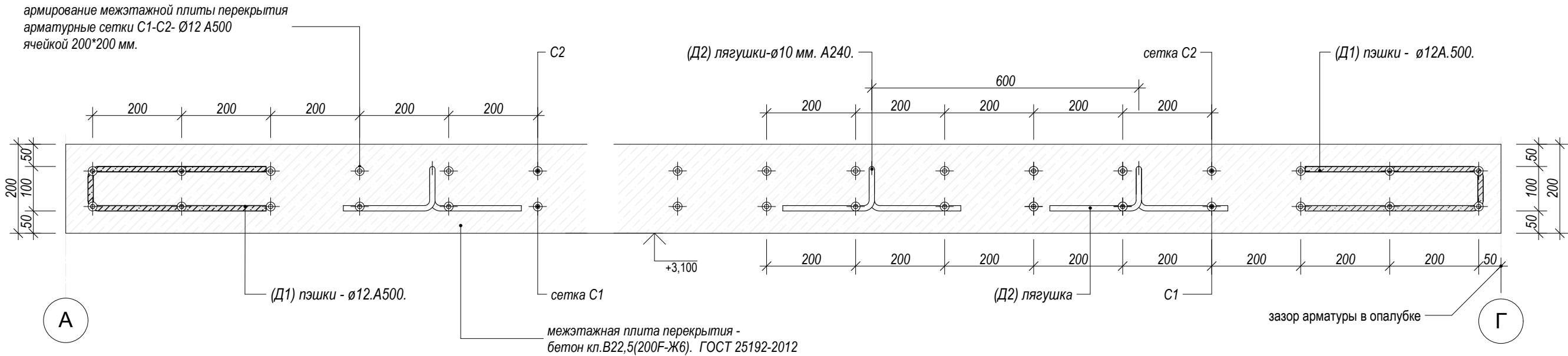
п/п.	Наименование	ед-изм.	к-во.
1	площадь плиты перекрытия -А	м2.	137,90
	площадь плиты перекрытия -Б	м2.	30,85
2	высота плиты МП2	мм.	200
3	периметр плиты перекрытия А	м.	47,88
	периметр плиты перекрытия Б	м.	33,58
4	А. бетон кл. В22,5 (200F-Ж6) ГОСТ 25192-2012	м3.	27,58
	Б. бетон кл. В22,5 (200F-Ж6) ГОСТ 25192-2012	м3.	6,17

За условную отметку ±0.000 принята отметка чистого пола первого этажа.

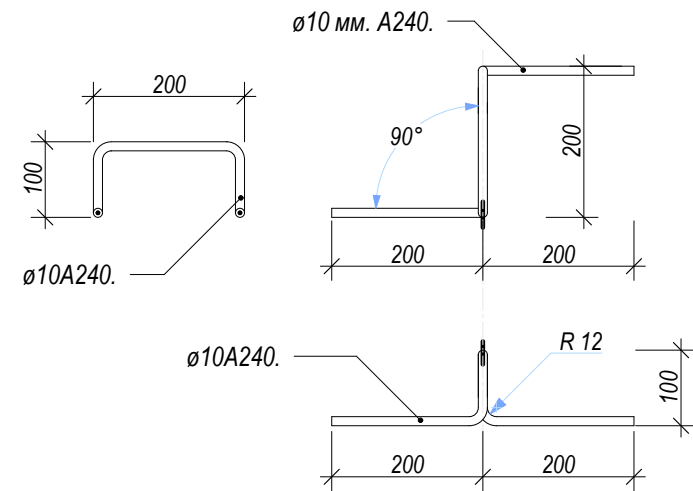
(МП2) Плиту монолитную межэтажного перекрытия 1 этажа выполнить из двух участков - А,Б. Между плитами А - Б выполнить терморазрыв из ЭППС 30/50.= 100 По контуру плита А утепляется слоем 100 мм. ЭППС 30 и обкладывается газобетонным блоком.

						АС/041.-2024				
						Индивидуальный жилой дом.				
						МО. Одинцовский район. с/о. Новоивановский. д. Сколково.дом №48 «а»				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Здание двухэтажное. Кадастровый номер: 50:20:0020106:244	Стадия	Лист	Листов	
							КР	49	73	
Архитектор	Иченко А.В.			07.09.2024						
ГАП				07.09.2024						
ГИП				07.09.2024						
				07.09.2024	Плита перекрытия МП2. Схема армирования сетки С1-С2.					
Разработал	Иченко А.В.									

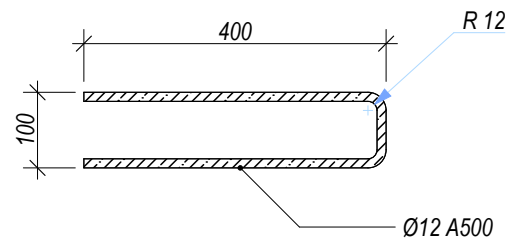
Схема армирования межэтажной плиты перекрытия. (ПМ2)



(Д2) лягушки - Ø10 мм. А240. ГОСТ Р 52544-2006



(Д1) пэшки - Ø12 мм. А500. ГОСТ Р 52544-2006



Армирование плиты произвести пространственным каркасом из арматуры Ø12 мм. А500. ГОСТ Р 52544-2006.
две сетки ячейкой 200*200 мм.

Сборка арматурной сетки плиты должна осуществляться вязальной проволокой Ø1,2 Вр-I ГОСТ 3282-74.. При сборке соблюдать защитный слой арматуры в бетоне не менее 50 мм.

Для создания прочности кромки и правильности геометрии пространственного арматурного каркаса фундаментной плиты, по периметру плиты монтировать анкерные детали (1), (пэшки) которые выполнить из арматуры Ø12 мм. А500. ГОСТ Р 52544-2006. Монтаж пэшек произвести шагом 400 мм.

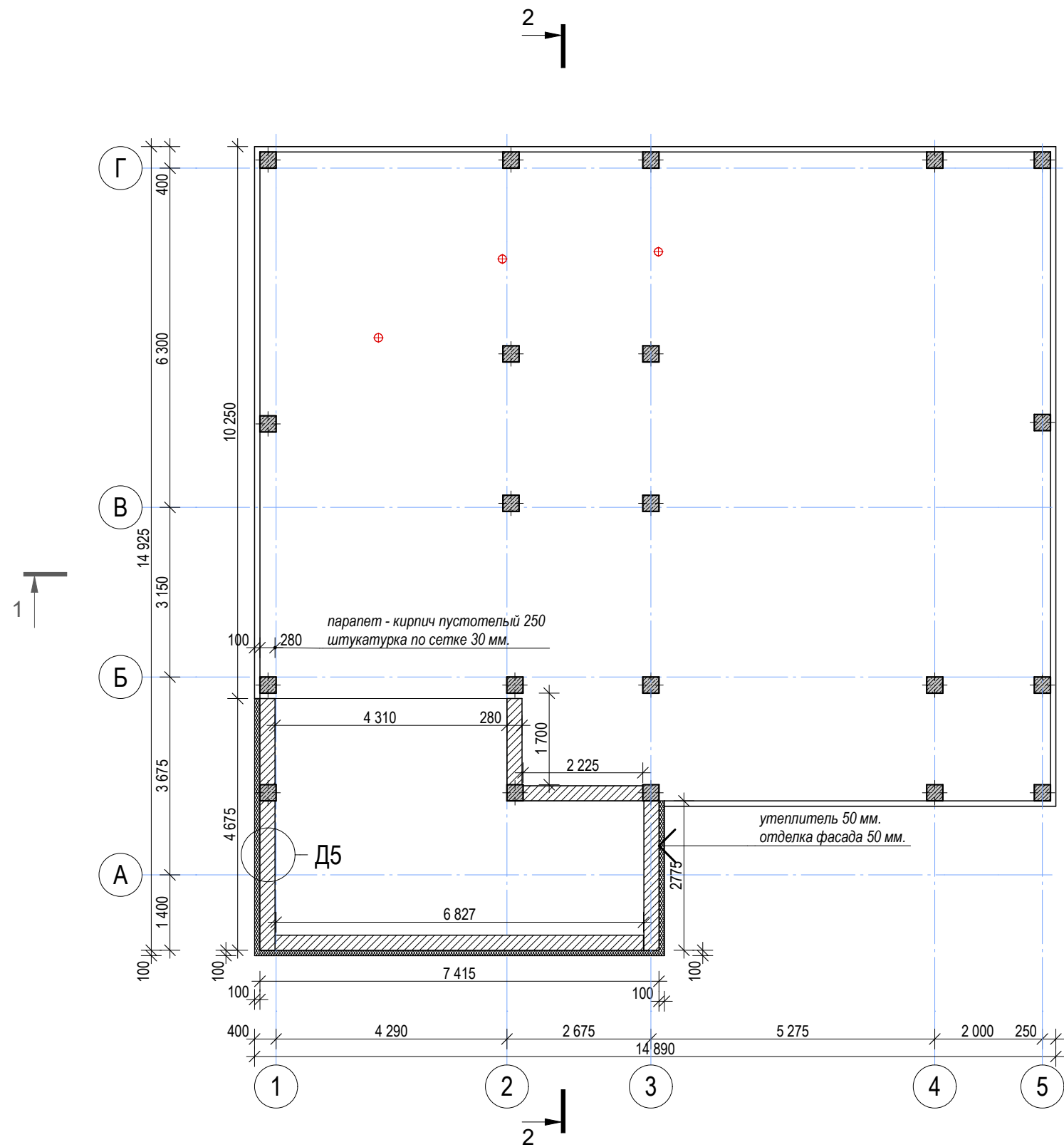
Между сетками монтируются анкерные детали (2), (лягушки) для фиксации промежуточного пространства между сетками. Монтаж лягушек вести шахматным порядком 600*600 мм.

Спецификация арматуры межэтажной плиты перекрытия. ПМ2.

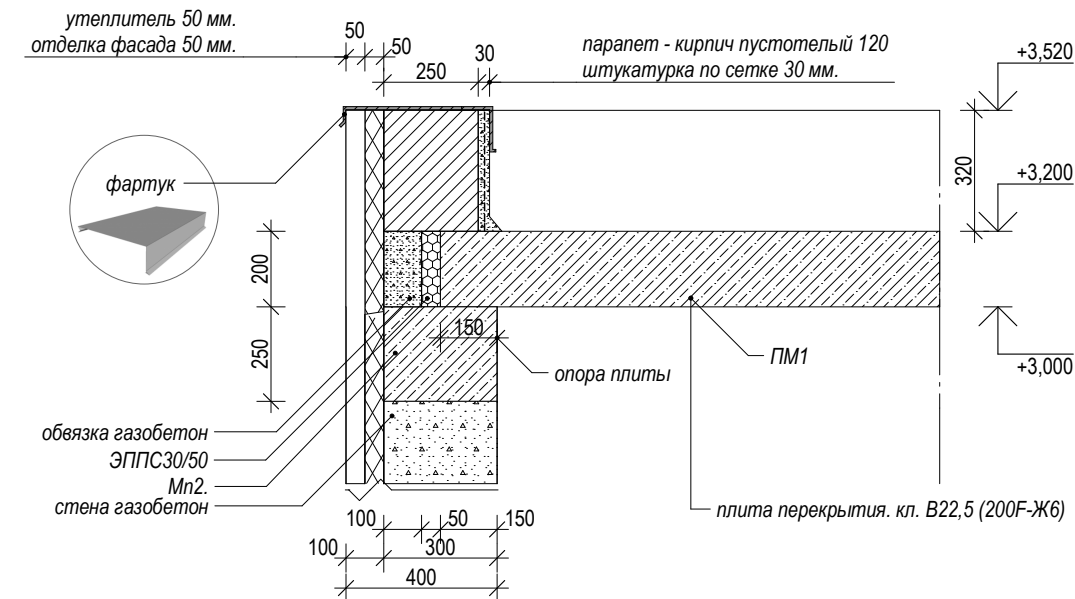
Поз.	Наименование. Марка.	размер	кол-во.	ед.	всего/м.	уд/вес	всего/кг.
Д1	пэшки - Ø12 мм. А500. ГОСТ Р 52544-2006	l=900 мм.	204	шт.	183,6	0,888	163,0
Д2	лягушки-Ø10 мм. А240.ГОСТ Р 52544-2006	l=800 мм.	378	шт.	302,4	0,617	186,6
С1-С2	арматура Ø12 мм. А500. ГОСТ Р 52544-2006		3577,5	м.		0,888	3176,8

						АС/041.-2024						
						Индивидуальный жилой дом.						
						МО. Одинцовский район. с/о. Новоивановский. д. Сколково.дом №48 «а»						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Здание двухэтажное.			Стадия	Лист	Листов	
Архитектор	Иченко А.В.				07.09.2024				КР	50	73	
ГАП					07.09.2024	Кадастровый номер: 50:20:0020106:244						
ГИП					07.09.2024							
					07.09.2024	Схема армирования межэтажной плиты перекрытия. (ПМ2)						
Разработал	Иченко А.В.											

План парапетов крыши 1 этажа.(навес)



Парапет 1.(узел Д5)



Ведомость парапета крыши 1 этажа.

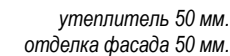
п/п.	Наименование	ед-изм.	кол.во
1	кирпич пустотелый	м3.	1,5

						АС/041.-2024			
						Индивидуальный жилой дом.			
						МО. Одинцовский район. с/о. Новоивановский. д. Сколково.дом №48 «а»			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						Здание двухэтажное.		Стадия	Лист
Архитектор	Иченко А.В.				07.09.2024	Кадастровый номер: 50:20:0020106:244		КР	51
ГАП					07.09.2024				73
ГИП					07.09.2024				
					07.09.2024	План кладки парапетов крыши. 1 этаж.			
Разработал	Иченко А.В.								

2



A horizontal beam is shown with a single upward-pointing arrow below it, labeled with the number '1'.

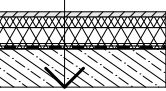


<i>n/n.</i>	<i>Наименование</i>	<i>ед-изм.</i>	<i>кол.во</i>
1	кирпич пустотелый	м3.	10,29

Φ-A3

Система полимерной кровли "ТЕХНОНИКОЛЬ"

1. Полимерная мембрана LOGICROOF
2. Система механического крепления ТЕХНОНИКОЛЬ
3. Минераловатный утеплитель ТЕХНОРУФ В ПРОФ
4. Минераловатный утеплитель ТЕХНОРУФ Н ПРОФ КЛИН
5. Минераловатный утеплитель ТЕХНОРУФ Н ПРОФ
6. Паробарьер С (А500 или Ф1000)
7. Перекрытие



Экспликация площадей кровли.

позиция	Наименование	площадь м2.
	Кровля	25,3

План крыши. (отм. +3,200)

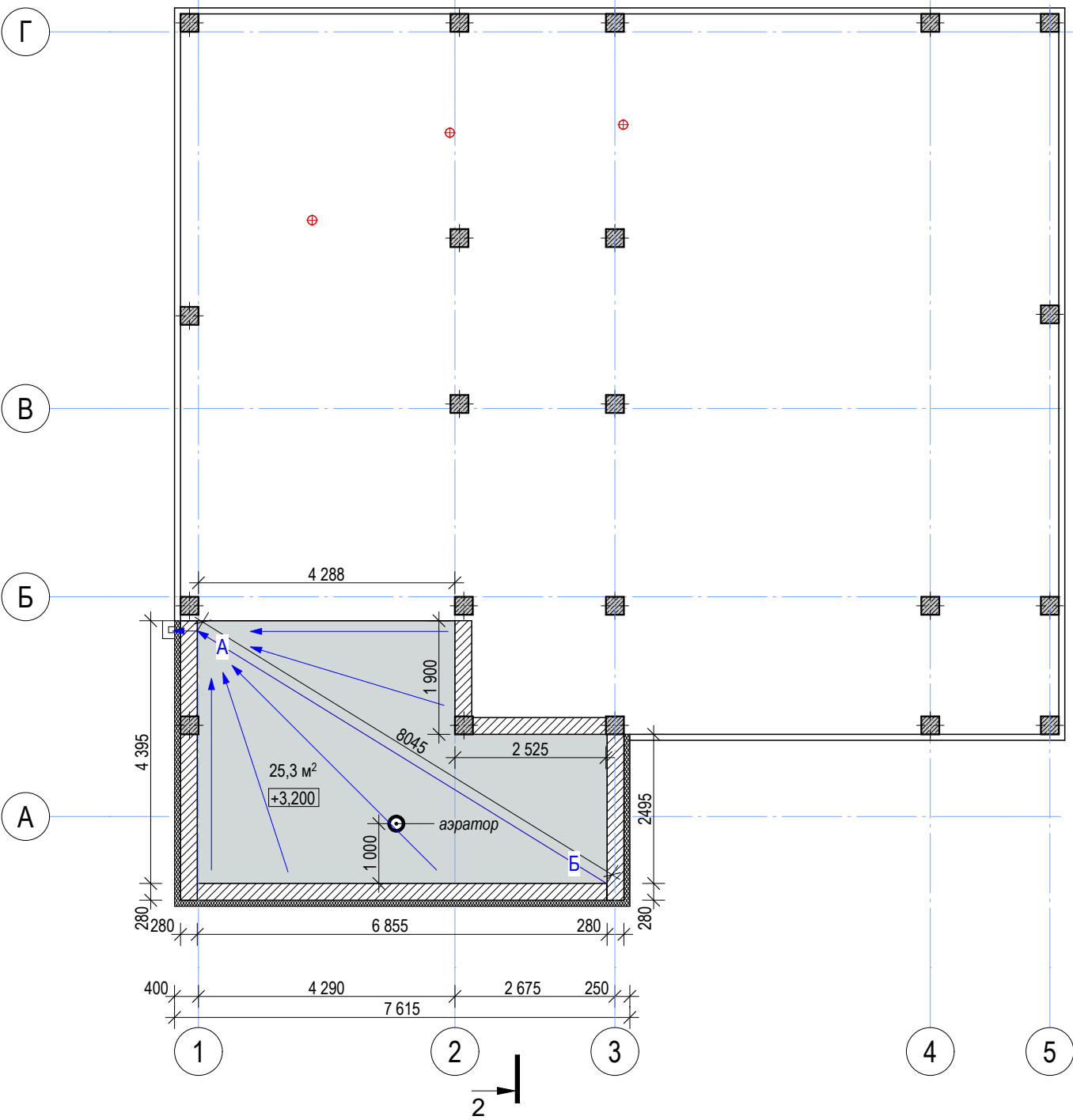
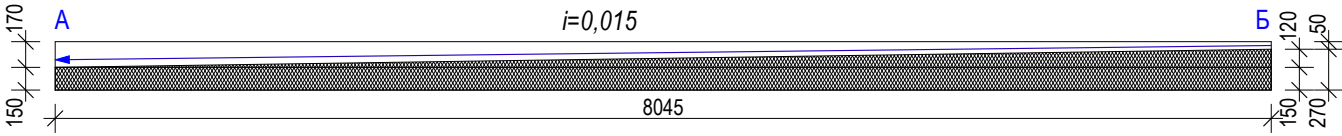


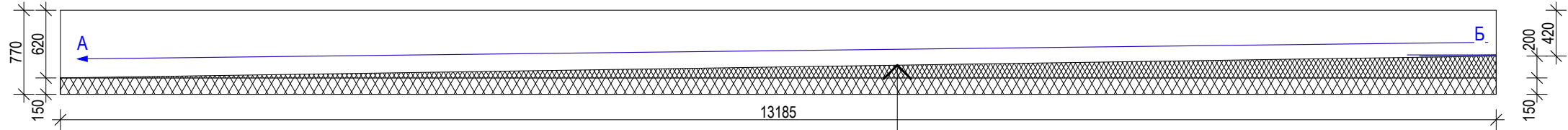
Схема формирования уклона крыши.



						АС/041.-2024			
						Индивидуальный жилой дом.			
						МО. Одинцовский район. с/о. Новоивановский. д. Сколково.дом №48 «а»			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Здание двухэтажное. Кадастровый номер: 50:20:0020106:244	Стадия	Лист	Листов
Архитектор		Иченко А.В.			07.09.2024		КР	53	73
ГАП					07.09.2024				
ГИП					07.09.2024	План крыши. (отм. +3,200)			
					07.09.2024				
Разработал		Иченко А.В.							

Схема формирования уклона крыши.

$i=0,015$



2 План крыши (отм. +6,720)

1. Полимерная мембрана LOGICROOF
2. Система механического крепления ТЕХНОНИКОЛЬ
3. Минераловатный утеплитель ТЕХНОРУФ В ПРОФ
4. Минераловатный утеплитель ТЕХНОРУФ Н ПРОФ КЛИН
5. Минераловатный утеплитель ТЕХНОРУФ Н ПРОФ
6. Паробарьер С (А500 или Ф1000)
7. Перекрытия

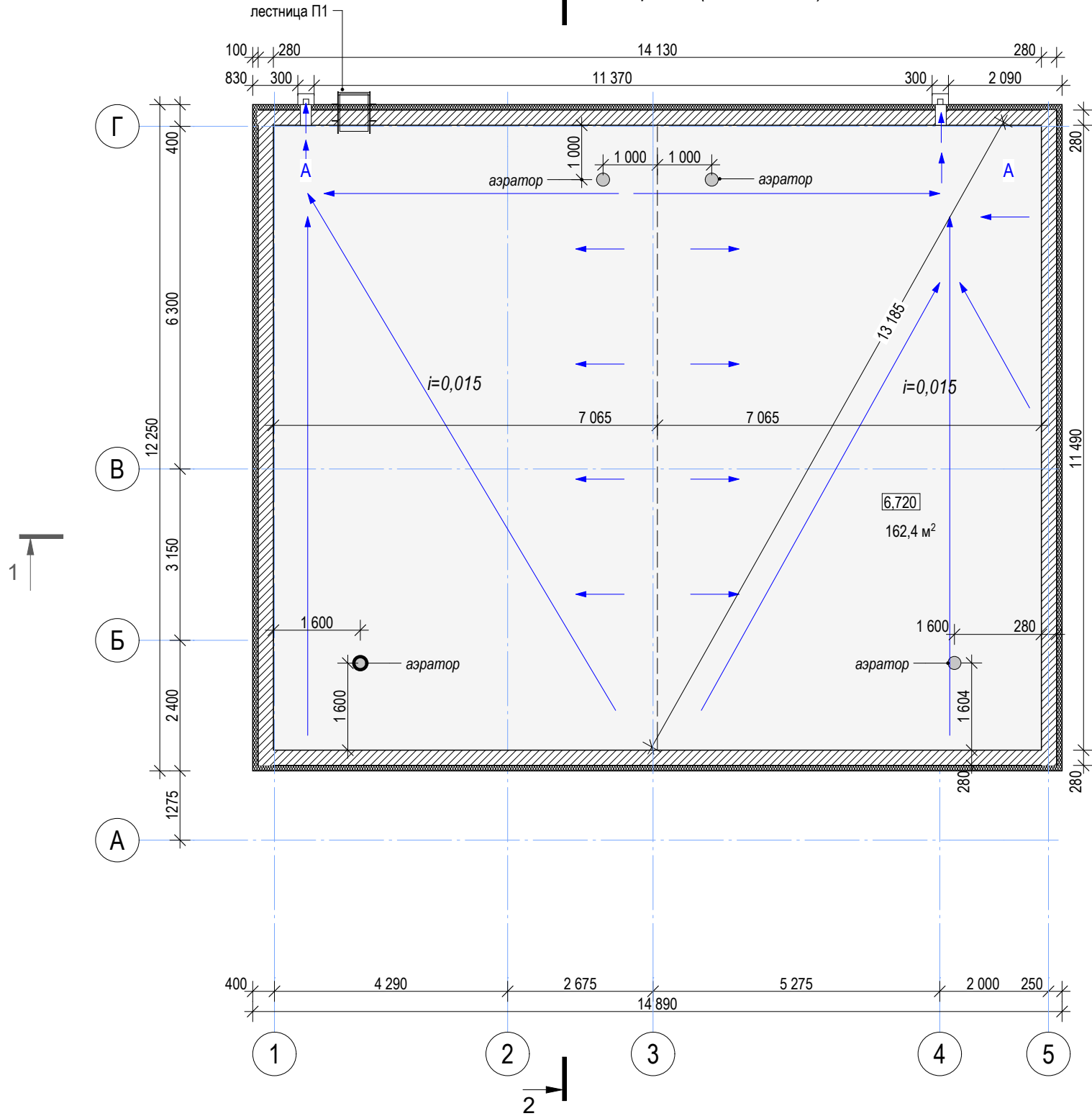
Экспликация площадей кровли.

позиция	Наименование	площадь м2.
	Кровля	162,4

Состав системы кровельного покрытия:

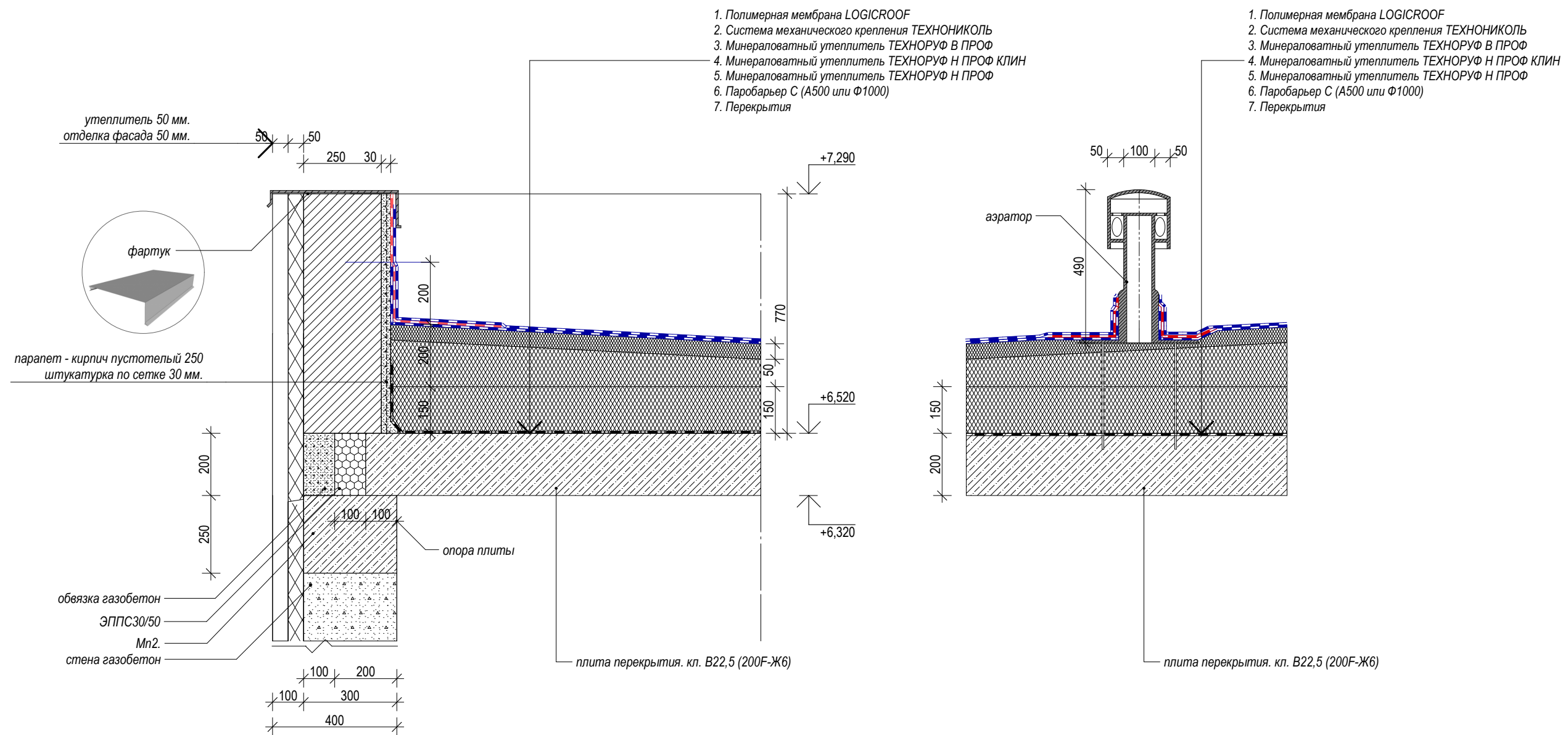
Паробарьер С (А500 или Ф1000)*, СТО 72746455-3.1.9-2014
Плиты из каменной ваты ТЕХНОРУФ ПРОФ**, ТУ 5762-017-74182181-2015
ТЕХНОРУФ КЛИН 1,7% (для формирования контруклона
ТЕХНОРУФ КЛИН 4,2%), ТУ 23.99.19-022-05961939-2017
Плиты из каменной ваты ТЕХНОРУФ ПРОФ**, ТУ 5762-017-74182181-2015
Телескопический крепеж ТЕХНОНИКОЛЬ
Полимерная мембрана LOGICROOF V-RP***, СТО 72746455-3.4.1-2013

* — альтернативные материалы: Пленка пароизоляционная ТЕХНОНИКОЛЬ;
** — альтернативные материалы: ТЕХНОРУФ: ПРОФ, В ПРОФ, В ПРОФ с,
В ОПТИМА, В ОПТИМА с, В ЭКСТРА с;
*** — альтернативные материалы: LOGICROOF V-RP FR, V-RP Arctic;
ECOPLAST V-RP, V-RP Siberia, LOGICROOF V-RP PRO, Sintoplan RT, SINTOFOIL RT.



						АС/041.-2024			
						Индивидуальный жилой дом.			
						МО. Одинцовский район. с/о. Новоивановский. д. Сколково.дом №48 «а»			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Здание двухэтажное.	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Иченко А.В.				07.09.2024		КР	54	73
ГАП					07.09.2024	Кадастровый номер: 50:20:0020106:244			
ГИП					07.09.2024				
					07.09.2024	План крыши (отм. +6,720)			
Разработал	Иченко А.В.								

Схема кровельного покрытия.



Конструкция с максимальной степенью огнестойкости.
Система имеет класс пожарной опасности K0 по ГОСТ 30402-2012;
Эффективная тепло- и звукоизоляция;
Не имеет ограничений по площади покрытия.

Данная система предназначена для применения на зданиях с большой площадью и минимальным количеством инженерного оборудования, расположенного на крыше.

						АС/041.-2024			
						Индивидуальный жилой дом.			
						МО. Одинцовский район. с/о. Новоивановский. д. Сколково.дом №48 «а»			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						Здание двухэтажное.		Стадия	Лист
Архитектор		Иченко А.В.			07.09.2024	Кадастровый номер: 50:20:0020106:244		КР	55
ГАП					07.09.2024				73
ГИП					07.09.2024				
					07.09.2024	Схема кровельного покрытия.			
Разработал		Иченко А.В.							

В качестве несущего основания системы кровли монолитные перекрытия, на который укладывается пароизоляционный слой. В качестве пароизоляции по перекрытию применяется алюминизированная мембрана Паробарьер С (А500 или Ф1000). Паробарьер С (А500 или Ф1000) обладает высокими пароизоляционными свойствами (в том числе в месте установки крепежа), стоек к механическим воздействиям и выдерживает вес человека. В зависимости от условий эксплуатации, типа объекта, условий влажности в помещении, может быть выбрана определенная марка пароизоляционного материала:
—— Паробарьер СА 500 применяют в зданиях с сухим и нормальным влажностными режимами внутренних помещений;

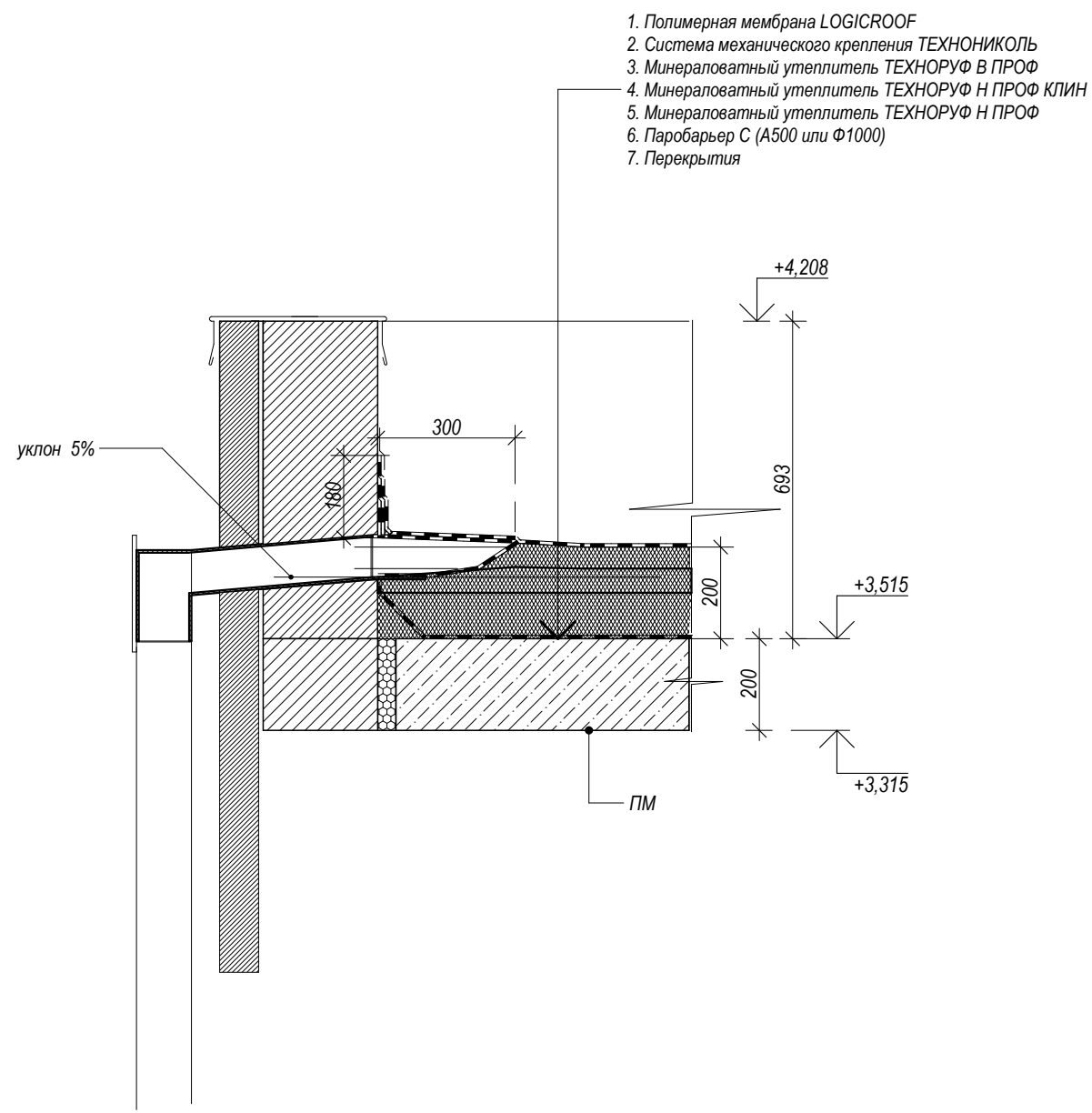
Теплоизоляционный слой выполнен плитами из негорючей каменной ваты. В качестве нижнего и верхнего слоя применяется материал ТЕХНОРУФ ПРОФ, что обеспечивает однородную и одинаковую прочность теплоизоляционного слоя по всей площади кровли и эффективное восприятие и распределение нагрузки, действующей на поверхности кровли в ходе регулярного обслуживания оборудования, размещенного на ней. Благодаря применению плит из каменной ваты, теплоизоляционный слой конструкции кровли имеет минимальную теплопроводность.
В качестве материалов для формирования уклонов на кровле применяется набор элементов из каменной ваты ТЕХНОРУФ КЛИН (1,7% и 4,2%). Данные материалы имеют повышенную прочность на сжатие, что обеспечивает геометрическую точность уклонов на кровле и способствует качественному водоотведению.
Кровельный ковер выполнен из полимерной мембраны LOGICROOF, которая имеет группу горючести Г1/Г2, что позволяет применять систему ТН-КРОВЛЯ Классик Проф без ограничений по площади кровли. Элементы системы монтируются при помощи механической фиксации к основанию, что заметно увеличивает скорость монтажа. Согласно Заклчению ФГБУ ВНИИПО МЧС России, кровельная конструкция имеет класс пожарной опасности К0(30) и предел огнестойкости RE 30.

Спецификация кровельного покрытия.

n/n.	Наименование. Марка.	ед-изм.	кол-во.
	Полимерная мембрана LOGICROOF	м2	296,2
	Плиты из каменной ваты ТЕХНОРУФ ПРОФ* - 50 мм	м2	188,0
	Плиты теплоизоляционные клиновидные LOGICPIR	м2	188,0
	Плиты из каменной ваты ТЕХНОРУФ ПРОФ* - 150 мм.	м2	188,0
	Паробарьер С (А500 или Ф1000)	м2	188,0
	Аэратор	шт.	5

						АС/041.-2024			
						Индивидуальный жилой дом. МО. Одинцовский район. с/о. Новоивановский. д. Сколково.дом №48 «а»			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Здание двухэтажное. Кадастровый номер: 50:20:0020106:244	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Иченко А.В.				07.09.2024		КР	56	73
ГАП					07.09.2024				
ГИП					07.09.2024				
					07.09.2024	Спецификация кровельного покрытия.			
Разработал	Иченко А.В.								

Схема монтажа парпетных воронок

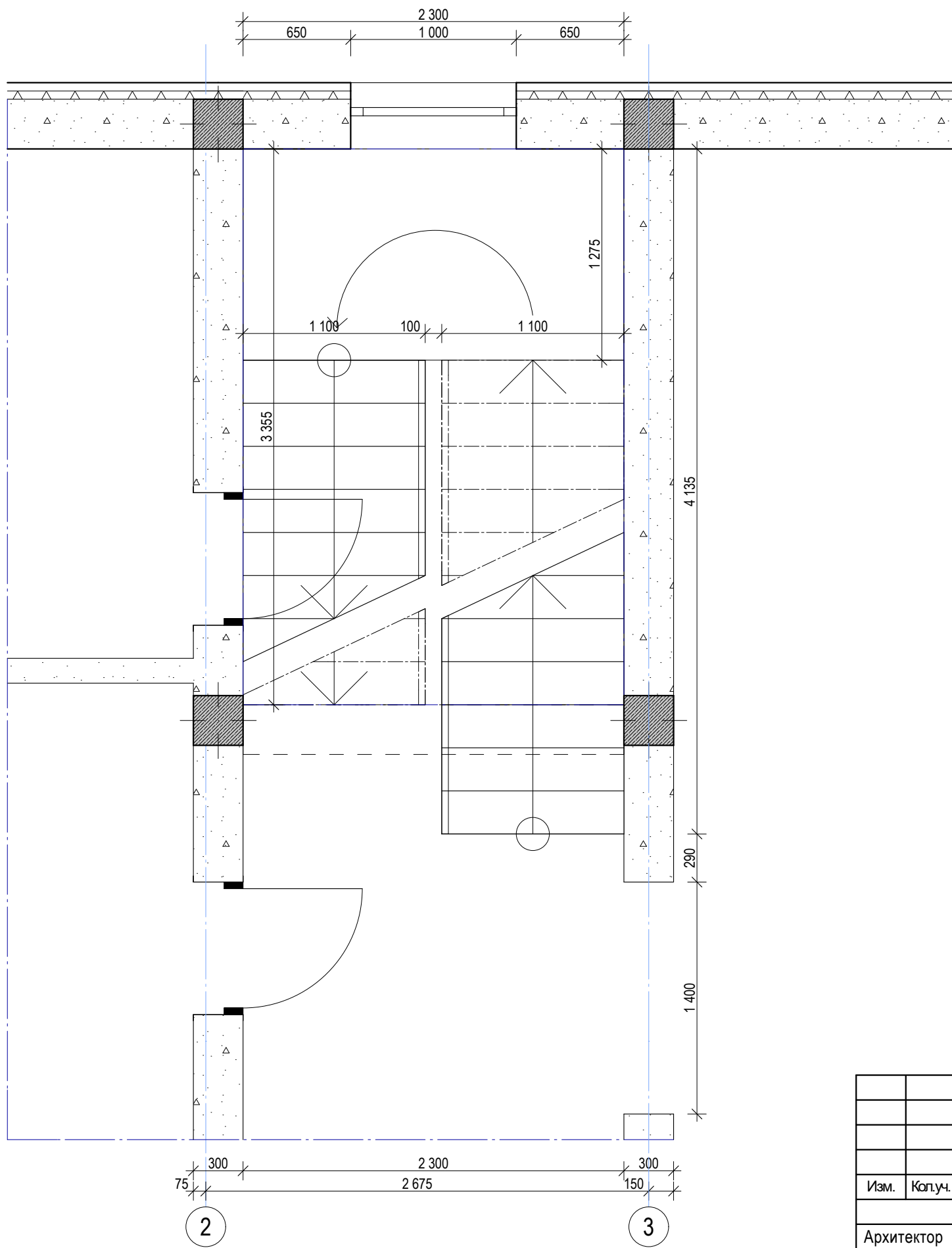


Спецификация.

п/п.	Наименование. Марка.	ед-изм.	кол-во.
	Парпетная воронка	шт.	3

						АС/041.-2024				
						Индивидуальный жилой дом.				
						МО. Одинцовский район. с/о. Новоивановский. д. Сколково.дом №48 «а»				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата					
						Здание двухэтажное.		Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Иченко А.В.				07.09.2024	Кадастровый номер: 50:20:0020106:244		КР	57	73
ГАП					07.09.2024					
ГИП					07.09.2024					
					07.09.2024					
Разработал	Иченко А.В.					Схема монтажа парепетных воронок				

План лестничного марша.



						АС/041.-2024			
						Индивидуальный жилой дом.			
						МО. Одинцовский район. с/о. Новоивановский. д. Сколково.дом №48 «а»			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Здание двухэтажное.	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Иченко А.В.				07.09.2024		КР	58	73
ГАП					07.09.2024	Кадастровый номер: 50:20:0020106:244			
ГИП					07.09.2024				
					07.09.2024				
Разработал	Иченко А.В.					План лестничного марша.			

[illegible]

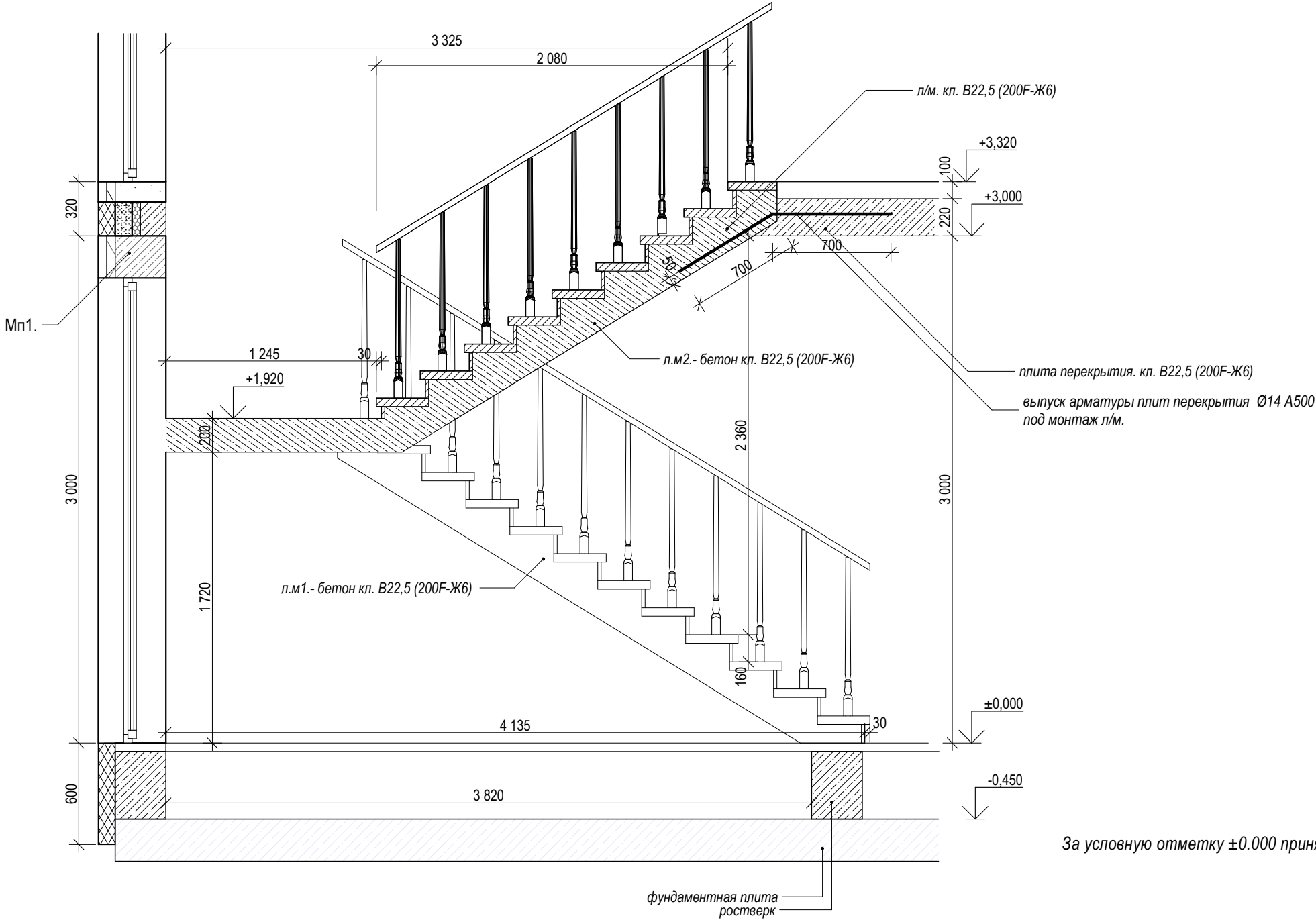
Поз.	Наименование	Марка.	размер (мм)	ед.	кол-во.	всего /м.	уд/вес	всего /кг.
1	арматура	ø14.A500.	1400	шт	5	7,0	1,21	8,5
2	арматура	ø16.A500.	2800	шт	2	5,6	1,58	8,8

— (Д1) нэшки - $\varnothing 12$ А.500.

— (1) выпуск арматуры плит перекрытия Ø14 А500 под монтаж л/м.

						АС/041.-2024			
						Индивидуальный жилой дом. МО. Одинцовский район. с/о. Новоивановский. д. Сколково.дом №48 «а»			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						Здание двухэтажное.	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Иченко А.В.			07.09.2024			Кадастровый номер: 50:20:0020106:244	КР	59
ГАП				07.09.2024					
ГИП				07.09.2024					
				07.09.2024		Схема армирования проёма лестничного марша в ПМ1.			
Разработал	Иченко А.В.								

Лестничный марш.



За условную отметку ±0.000 принята отметка чистого пола первого этажа.

						АС/041.-2024			
						Индивидуальный жилой дом.			
						МО. Одинцовский район. с/о. Новоивановский. д. Сколково.дом №48 «а»			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Здание двухэтажное.	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Иченко А.В.				07.09.2024		КР	60	73
ГАП					07.09.2024	Кадастровый номер: 50:20:0020106:244			
ГИП					07.09.2024				
					07.09.2024	Лестничный марш.			
Разработал	Иченко А.В.								

Схема армирования лестничного марша. (монтаж рабочих стержней арматуры)

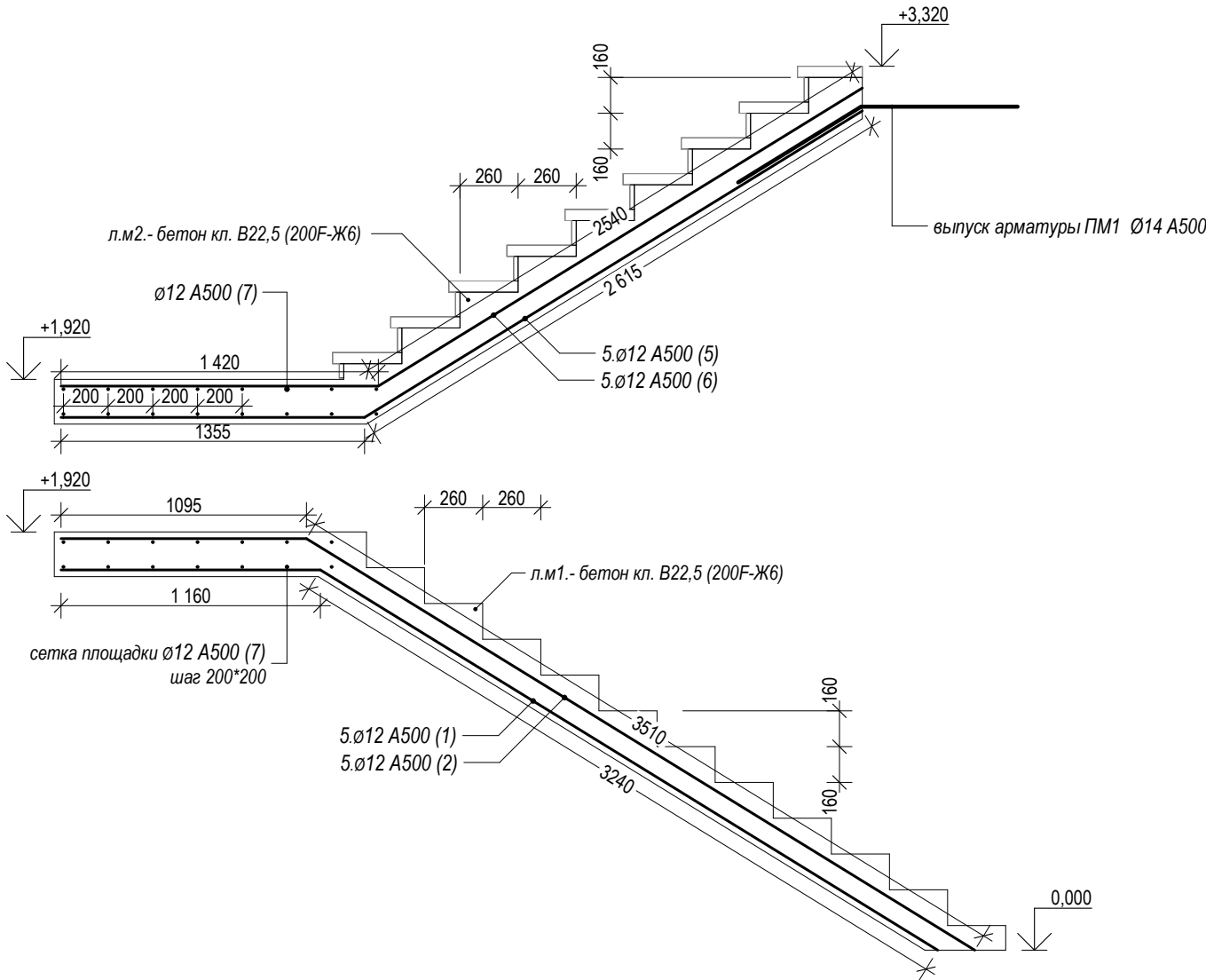
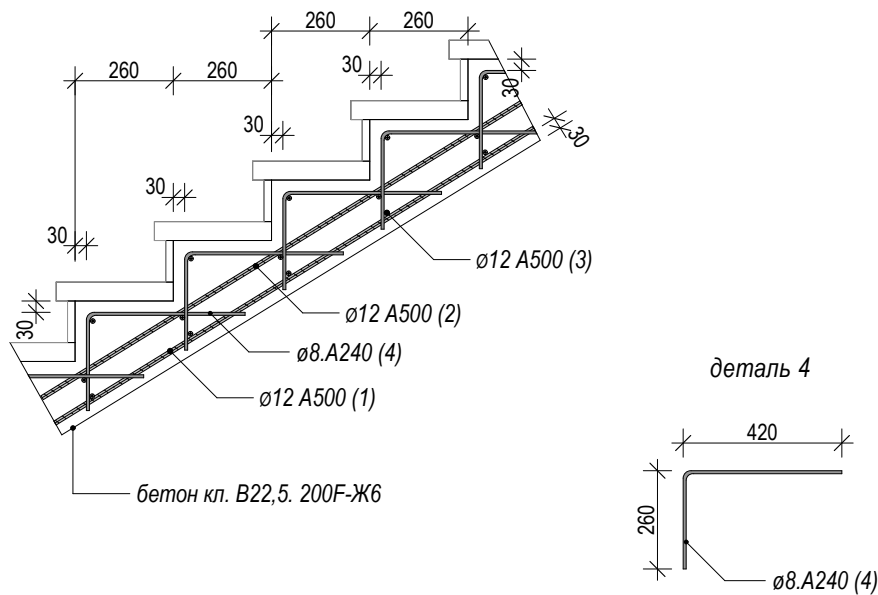


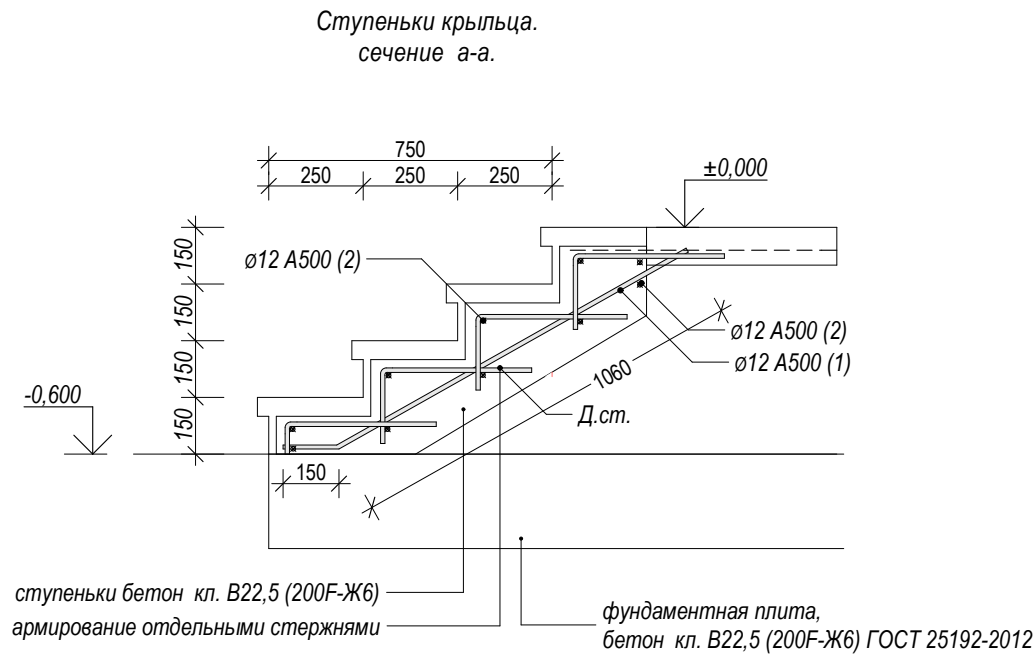
Схема монтажа распределительных стержней



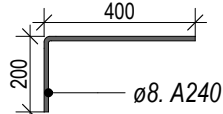
Ведомость арматурных стержней сеток л/марша.

Поз.	Наименование	Марка.	размер (мм)	ед.	кол-во.	всего /м.	уд/вес	всего /кг.
1	арматура	Ø12.A500.	4400	шт	5	22,0	0,888	19,5
2	арматура	Ø12.A500.	4610	шт	5	23,0	0,888	20,4
5	арматура	Ø12.A500.	3970	шт	5	19,9	0,888	17,6
6	арматура	Ø12.A500.	3960	шт	5	19,8	0,888	17,6
3	арматура	Ø12.A500.	850	шт	63	53,6	0,888	47,6
4	арматура (дет 4)	Ø8.A240.	680	шт	105	71,4	0,395	28,2
7	сетка площадки	Ø12.A500.	2500	шт	14	35,0	0,888	31,1
	бетон	B22,5 (200F-Ж6)		м3	1,82			

						АС/041.-2024		
						Индивидуальный жилой дом.		
						МО. Одинцовский район. с/о. Новоивановский. д. Сколково.дом №48 «а»		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Здание двухэтажное. Кадастровый номер: 50:20:0020106:244	Стадия	Лист
Архитектор	Иченко А.В.				07.09.2024		КР	61
ГАП					07.09.2024			73
ГИП					07.09.2024			
Разработал	Иченко А.В.					Схема армирования лестничного марша. (монтаж рабочих стержней ар		

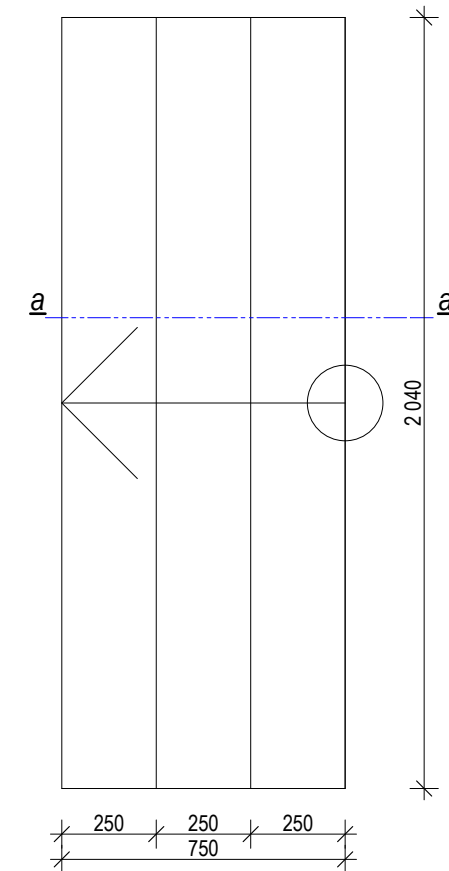


Ведомость деталей

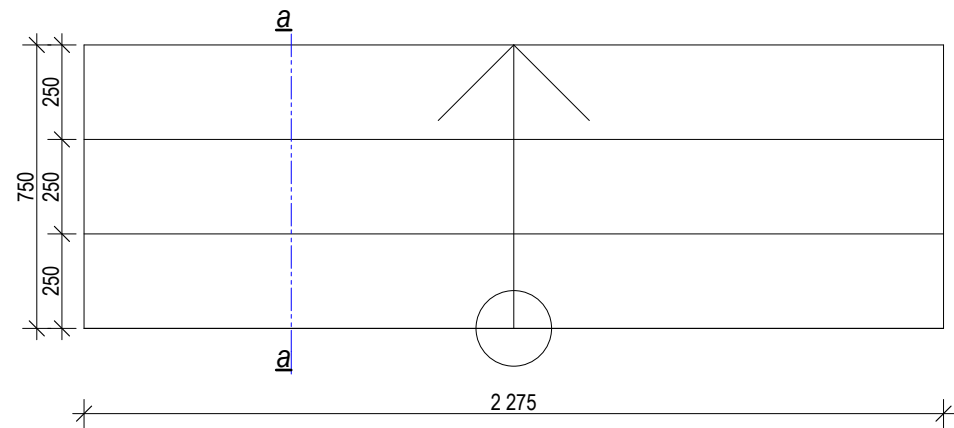
позиция	Деталь армирования ступенек
Д.ст	

Ступеньки армировать стержнями арматуры Ø12 А500, шаг армирования сетки 200 мм.
Распределительные стержни (Д.ст) Ø8 А240.
Для создания прочности и правильности геометрии пространственного арматурного каркаса.
Сборка арматурной сетки плиты должна осуществляться вязальной проволокой Ø1,2 Вр-I ГОСТ 3282-74..
При сборке соблюдать защитный слой арматуры в бетоне не менее 50 мм.

План ступеней крыльца.(в оси 5)



План ступеней крыльца.(в оси А)

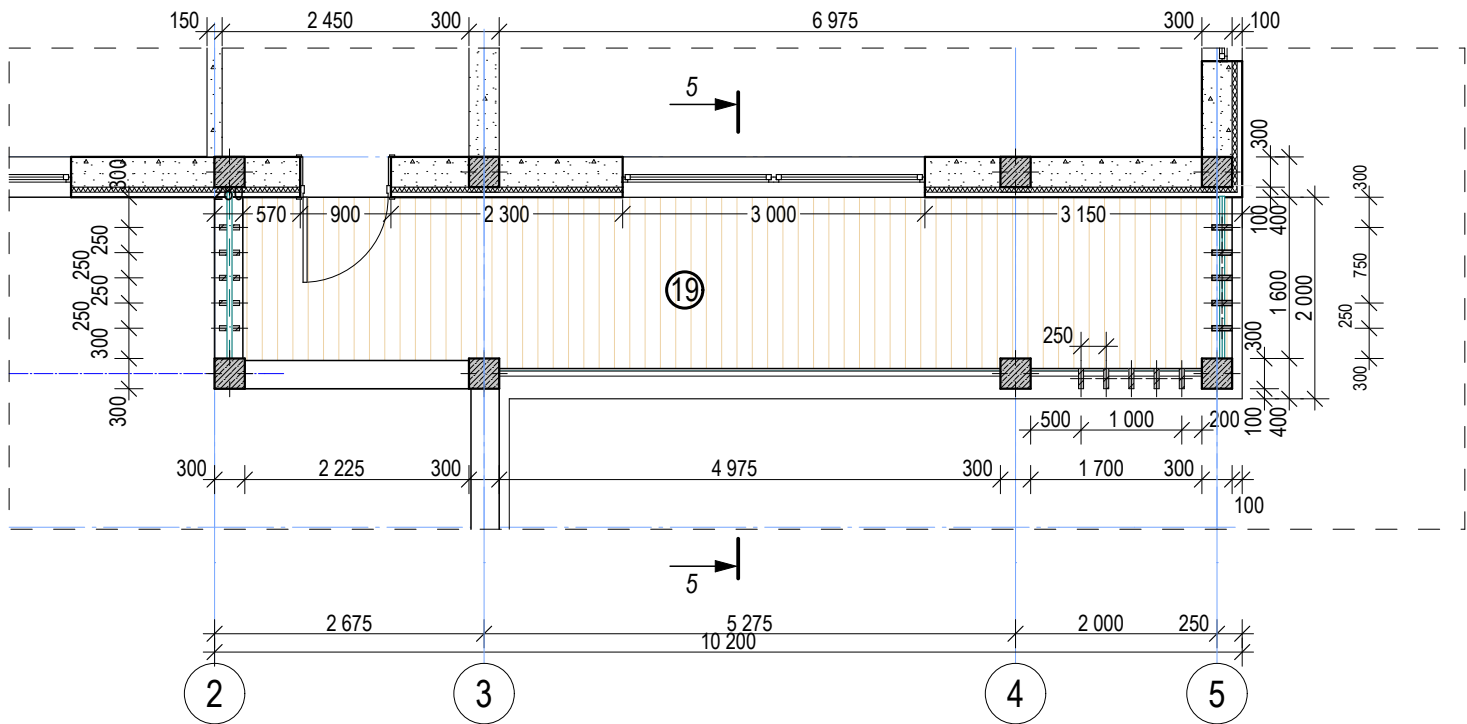


Спецификация ступеньки (крыльцо).

Поз.	Наименование	Марка.	размер	ед.	кол-во.	всего /м.	уд/вес	всего /кг.
1	арматурный стержень	Ø12 мм. А500	1210	шт.	21	25,4	0,888	22,6
2	арматурный стержень	Ø12 мм. А500	2000	шт.	10	20,0	0,888	17,8
2	арматурный стержень	Ø12 мм. А500	2220	шт.	10	22,2	0,888	19,7
Д.ст	распределительная арматура	Ø8 мм. А240	600	шт.	80	48,0	0,395	19,0
	бетон кл. В22,5. 200F-Ж6			м3.	0,86			

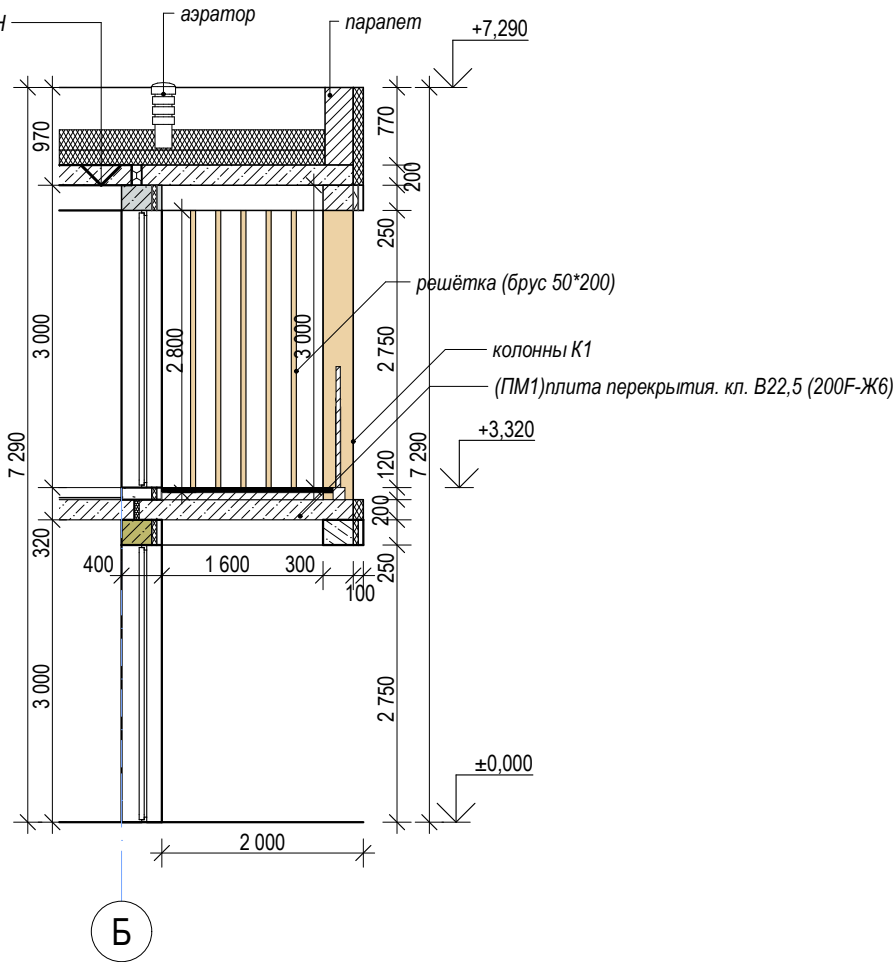
						АС/041.-2024			
						Индивидуальный жилой дом. МО. Одинцовский район. с/о. Новоивановский. д. Сколково.дом №48 «а»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						Здание двухэтажное. Кадастровый номер: 50:20:0020106:244	Стадия	Лист	Листов
Архитектор		Иченко А.В.			07.09.2024		КР	62	73
ГАП					07.09.2024	Ступеньки крыльца.			
ГИП					07.09.2024				
					07.09.2024				
Разработал		Иченко А.В.							

План балкона.



Разрез 5-5.

1. Полимерная мембрана LOGICROOF
2. Система механического крепления ТЕХНОНИКОЛЬ
3. Минераловатный утеплитель ТЕХНОРУФ В ПРОФ
4. Минераловатный утеплитель ТЕХНОРУФ Н ПРОФ КЛИН
5. Минераловатный утеплитель ТЕХНОРУФ Н ПРОФ
6. Паробарьер С (А500 или Ф1000)
7. Перекрытия

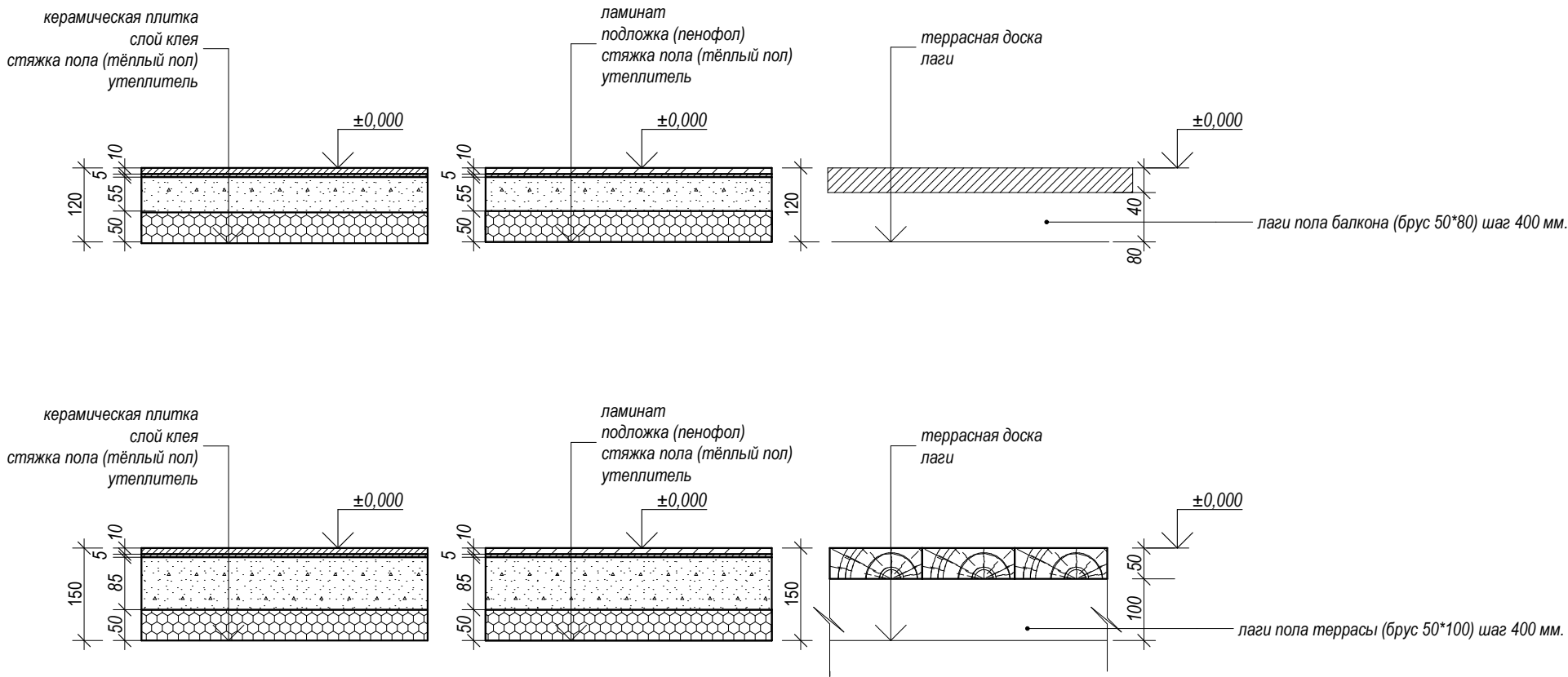


Ведомость.

n/n.	Наименование	ед-изм.	кол.во
1	решётка (брус 50*200) - l =2800 мм.	шт.	35

						АС/041.-2024			
						Индивидуальный жилой дом.			
						МО. Одинцовский район. с/о. Новоивановский. д. Сколково.дом №48 «а»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Здание двухэтажное. Кадастровый номер: 50:20:0020106:244	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Иченко А.В.				07.09.2024		КР	63	73
ГАП					07.09.2024				
ГИП					07.09.2024				
					07.09.2024	Балкон			
Разработал	Иченко А.В.								

Полы.



Спецификация.

п/п.	Наименование. Марка.	ед-изм.	кол-во.
	покрытие ламинатом	м2.	195,0
	керамическая плитка полов	м2.	53,2
	доска полов (террасная)	м2.	67,10
	стяжка полов (бетон В12,5)	м3.	25,26
	утепление полов	м2.	248,2
	площадь полов всего:	м2.	315,3

За относительную отметку 0.000 принята отметка чистых полов первого этажа.

						АС/041.-2024			
						Индивидуальный жилой дом.			
						МО. Одинцовский район. с/о. Новоивановский. д. Сколково.дом №48 «а»			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Здание двухэтажное. Кадастровый номер: 50:20:0020106:244	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Иченко А.В.				07.09.2024		КР	64	73
ГАП					07.09.2024				
ГИП					07.09.2024				
						Полы			
Разработал	Иченко А.В.								

Ведомость отделки помещений.

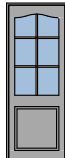
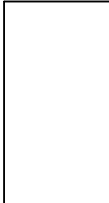
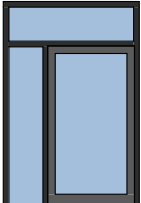
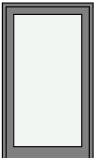
	наименования	стены (м2)	полы (м2)	потолок (м2)	примечания
1	прихожая	42,36	11,9	11,9	
2	гардероб	21,09	2,9	2,9	
3	холл	51,15	14,3	14,3	
4	кухня-столовая	90,15	48,38	48,38	
5	санузел	43,29	12,6	12,6	
6	комната	45,99	14,5	14,5	
7	гардероб	12,24	1	1	
8	санузел	27,45	4,6	4,6	
9	бойлерная	43,74	13	13	
10	терраса		51,3	51,3	
	Всего - 1 этаж	377,46	174,48	174,48	
11	холл	51,15	14,3	14,3	
12	спальная	69,75	28,2	28,2	
13	спальная	69,75	32,4	32,4	
14	спальная	51,39	19,6	19,6	
15	санузел	39,9	8,4	8,4	
16	спальная	45,09	10,7	10,7	
17	гардероб	33,15	7,5	7,5	
18	санузел	24,45	3,9	3,9	
19	балкон		15,8	15,8	
	Всего 2 этаж	384,63	140,8	140,8	
	Всего - по дому	762,09	315,28	315,28	

						АС/041.-2024				
						Индивидуальный жилой дом. МО. Одинцовский район. с/о. Новоивановский. д. Сколково.дом №48 «а»				
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Здание двухэтажное. Кадастровый номер: 50:20:0020106:244		Стадия	Лист	Листов
Архитектор		Иченко А.В.			07.09.2024			КР	65	73
ГАП					07.09.2024					
ГИП					07.09.2024					
					07.09.2024	Ведомость отделки помещений.				
Разработал		Иченко А.В.								

ID	OK-1	OK-1,2	OK-2	OK-2,2	OK-2,2	OK-3
Количество	3	3	1	1	1	1
Размер Ш x В	800x2 750	800x2 750	2 000x2 750	2 000x2 750	2 000x2 750	3 000x2 750
Ориентация	П	П	Л	Л	П	П
Высота верхней ча...	2 750	2 870	2 750	2 870	2 870	2 750
2D-символ						
3D-фронтальный в...						

ID	OK-3	OK-3,2	OK-3,2	OK-4	OK-4,2
Количество	2	1	2	1	1
Размер Ш x В	3 000x2 750	3 000x2 750	3 000x2 750	1 000x2 750	1 000x2 750
Ориентация	Л	П	Л	Л	Л
Высота верхней ча...	2 750	2 870	2 870	2 750	2 870
2D-символ					
3D-фронтальный в...					

						АС/041.-2024			
						Индивидуальный жилой дом. МО. Одинцовский район. с/о. Новоивановский. д. Сколково.дом №48 «а»			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						Здание двухэтажное. Кадастровый номер: 50:20:0020106:244	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Иченко А.В.			07.09.2024			КР	66	73
ГАП				07.09.2024		Ведомость заполнения проёмов окон.			
ГИП				07.09.2024					
				07.09.2024					
Разработал	Иченко А.В.								

Смета дверей								
ID	ДВ-1	ДВ-1	ДВ-1,2	ДВ-1,2	ДВ-10	Дн-1	Дн-2,2	Дш-1
Имя двери	Дверь 16	Дверь 16	Дверь 16	Дверь 16	Простой проем дв...	Дверь с бок. панел...	Дверь с фрамугой ...	Дверь с карманом ...
Количество	2	4	3	4	1	1	1	1
Размер Ш x В	800x2 100	800x2 100	800x2 100	800x2 100	1 400x2 750	1 800x2 750	900x2 750	1 200x2 100
Ориентация	Л	П	Л	П		П	Л	Л
Высота верхней части двери	2 100	2 100	2 220	2 220	2 750	2 750	2 870	2 100
2D-символ								
3D-фронтальный вид								

						АС/041.-2024			
						Индивидуальный жилой дом. МО. Одинцовский район. с/о. Новоивановский. д. Сколково.дом №48 «а»			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						Здание двухэтажное. Кадастровый номер: 50:20:0020106:244	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Иченко А.В.				07.09.2024		КР	67	73
ГАП					07.09.2024				
ГИП					07.09.2024	Ведомость заполнения проёмов дверей.			
					07.09.2024				
Разработал	Иченко А.В.								

Сводная ведомость материалов проекта.

	Позиция	Наименование узла	Марка.	Тип	Размер	ед. изм.	кол-во	длина всего(м)	уд/вес кг/м.	всего/вес кг.
1	плита	бетон	кл В22,5 (200F-Ж6)	ГОСТ 25192-2012		м3	50,13			
2		песок	строительный	ГОСТ 8736-2014		м3.	60,15			
3	дренаж	щебень	20/40			м3.	4,0			
4		геотекстиль	300-600 г/м2	ГОСТ Р 55028-2012.		м2.	230,6			
5		гидроизоляция	мастикой AquaMast	Технониколь		м2	89,1			
6		ЭППС35/50		ГОСТ 32310-2012		м2	200,5			
7	Ас	анкер связи	ø12 мм.А500.	ГОСТ Р 52544-2006	0,600	шт.	156	93,6	0,888	83,1
8	С1-С2	арматурные сетки	ø12 мм.А500.	ГОСТ Р 52544-2006		м	4250,6	4250,6	0,888	3774,5
9	Д1	пэшки	ø12 мм.А500.	ГОСТ Р 52544-2006	0,950	шт.	156	148,2	0,888	131,6
10	Д2	лягушки	ø10 мм.А240.	ГОСТ Р 52544-2006	0,900	шт.	488	439,2	0,617	271,0
11	Ар	выпуска колонн	ø12 мм.А500.	ГОСТ Р 52544-2006	1,48	шт.	96	142,1	0,888	126,2
12	ростверк	бетон	кл В22,5 (200F-Ж6)	ГОСТ 25192-2012		м3	13,68			
13	1	рабоч.стержни ростверк	ø12 мм.А500.	ГОСТ Р 52544-2006		м	415,2	415,2	0,888	368,7
14	2	хомуты	ø8 мм.А240.	ГОСТ Р 52544-2006	1,450	шт	405	587,3	0,395	232,0
15	А1	анкера	ø12 мм.А500.	ГОСТ Р 52544-2006	0,800	шт.	24	19,2	0,888	17,0
16	А2	анкера	ø12 мм.А500.	ГОСТ Р 52544-2006	1,100	шт.	24	26,4	0,888	23,4
17	отмостка	бетон	кл В22,5 (200F-Ж6)	ГОСТ 25192-2012		м3	4,4			
18		Колодец дренажный D340				шт	4,0			
19		Труба дренажная с перфорацией D160мм.				м	88,0			
20	Стены 1 этаж	газобетонный блок	D500, В3,5	ГОСТ 31360-2007.	*300	м3	49,86			
21			D500, В3,5	ГОСТ 31360-2007.	*150	м3	7,68			
22	Стены 2 этаж	газобетонный блок	D500, В3,5	ГОСТ 31360-2007.	*300	м3				
23			D500, В3,5	ГОСТ 31360-2007.	*150	м3				
24	Мп1	бетон	кл В22,5 (200F-Ж6)	ГОСТ 25192-2012		м3	5,38	0,0		0,0
25	Балка Б1	бетон	кл В22,5 (200F-Ж6)	ГОСТ 25192-2012		м3	2,47	0,0		0,0
26	Мп1 (1)	рабоч.стержни ростверк	ø12 мм.А500.	ГОСТ Р 52544-2006		м	287,12	287,1	0,888	255,0
27	Мп1 (2)	хомуты	ø8 мм.А240.	ГОСТ Р 52544-2006	1,050	шт	288,00	302,4	0,395	119,4
28	А1	анкера	ø12 мм.А500.	ГОСТ Р 52544-2006	0,800	шт.	24	19,2	0,888	17,0
29	А2	анкера	ø12 мм.А500.	ГОСТ Р 52544-2006	1,100	шт.	36	39,6	0,888	35,2
30	Б1 (1)	рабоч.стержни ростверк	ø16 мм.А500.	ГОСТ Р 52544-2006		м	98,64	98,6	1,58	155,9
31	Б1 (2)	рабоч.стержни ростверк	ø12 мм.А500.	ГОСТ Р 52544-2006		м	65,76	65,8	0,888	58,4
32	Б1 (3)	хомуты	ø8 мм.А240.	ГОСТ Р 52544-2006	1,050	шт	220,00	231,0	0,395	91,2
33	Кр3	колонны К1	ø14 мм.А500.	ГОСТ Р 52544-2006	7,15	шт	84,00	600,6	1,21	726,7
34	Кр4	колонны К2	ø14 мм.А500.	ГОСТ Р 52544-2006	3,82	шт	12,00	45,8	1,21	55,5
35	Кр3-Кр4	колонны К1-К2	ø8 мм.А240.	ГОСТ Р 52544-2006	1,15	шт	1075,00	1236,3	0,395	488,3
36	К1-К2	бетон	кл В22,5 (200F-Ж6)	ГОСТ 25192-2012		м3	14,54			
37	А2	анкера	ø12 мм.А500.	ГОСТ Р 52544-2006	1,100	шт.	96,00	105,6	0,888	93,8

						АС/041.-2024			
						Индивидуальный жилой дом. МО. Одинцовский район. с/о. Новоивановский. д. Сколково.дом №48 «а»			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						Здание двухэтажное. Кадастровый номер: 50:20:0020106:244	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Иченко А.В.			07.09.2024	КР		68	73	
ГАП				07.09.2024	Сводная ведомость материалов проекта.				
ГИП				07.09.2024					
				07.09.2024					
Разработал	Иченко А.В.								

Сводная ведомость материалов проекта.

	Позиция	Наименование узла	Марка.	Тип	Размер	ед. изм.	кол-во	длина всего(м)	уд/вес кг/м.	всего/вес кг.
38	ПМ1	плита перекрытия						0,0		0,0
39	С1-С2	арматурные сетки	ø12 мм.А500.	ГОСТ Р 52544-2006		м	4040,72	4040,7	0,888	3588,2
40	Д1	пэшки	ø12 мм.А500.	ГОСТ Р 52544-2006	0,900	шт.	274,00	246,6	0,888	219,0
41	Д2	лягушки	ø10 мм.А240.	ГОСТ Р 52544-2006	0,800	шт.	408,00	326,4	0,617	201,4
42	Мп2	бетон	кл В22,5 (200F-Ж6)	ГОСТ 25192-2012		м3	4,96			
43	Балка Б1/2	бетон	кл В22,5 (200F-Ж6)	ГОСТ 25192-2012		м3	1,40			
44	Мп2 (1)	рабоч.стержни ростверк	ø12 мм.А500.	ГОСТ Р 52544-2006		м	264,60	264,6	0,888	235,0
45	Мп2 (2)	хомуты	ø8 мм.А240.	ГОСТ Р 52544-2006	1,050	шт	260,00	273,0	0,395	107,8
46	А1	анкера	ø12 мм.А500.	ГОСТ Р 52544-2006	0,800	шт.	32,00	25,6	0,888	22,7
47	А2	анкера	ø12 мм.А500.	ГОСТ Р 52544-2006	1,100	шт.	12,00	13,2	0,888	11,7
48	Б1,2 (1)	рабоч.стержни ростверк	ø16 мм.А500.	ГОСТ Р 52544-2006		м	56,10	56,1	1,58	88,6
49	Б1,2 (2)	рабоч.стержни ростверк	ø12 мм.А500.	ГОСТ Р 52544-2006		м	37,40	37,4	0,888	33,2
50	Б1,2 (3)	хомуты	ø8 мм.А240.	ГОСТ Р 52544-2006	1,050	шт	125,00	131,3	0,395	51,8
51	ПМ2	плита перекрытия						0,0		0,0
52	С1-С2	арматурные сетки	ø12 мм.А500.	ГОСТ Р 52544-2006		м	3577,50	3577,5	0,888	3176,8
53	Д1	пэшки	ø12 мм.А500.	ГОСТ Р 52544-2006	0,900	шт.	204,00	183,6	0,888	163,0
54	Д2	лягушки	ø10 мм.А240.	ГОСТ Р 52544-2006	0,800	шт.	378,00	302,4	0,617	186,6
55	ПМ1-ПМ2	обвязка плит перекрытия	ЭППС35/50	ГОСТ 32310-2012	50/100 мм	м2	21,76			
56	ПМ1-ПМ2	обвязка плит перекрытия	газобетонный блок	ГОСТ 25192-2012		м3	1,39			
57	парапет 1	кирпич пустотелый	1 НФ	ГОСТ 530-2012		м3	1,50			
58	парапет 2	кирпич пустотелый	1 НФ	ГОСТ 530-2012		м3	10,29			
59		Фартук парапетов				м	72,18			
60	Крыша	мембрана LOGICROOF				м2	296,20			
61		Плиты из каменной ваты ТЕХНОРУФ ПРОФ*			50 мм		188,00			
62		Плиты теплоизоляционные клиновидные LOGICPIR				м2	188,00			
63		Плиты из каменной ваты ТЕХНОРУФ ПРОФ*			150 мм	м2	188,00			
64		Паробарьер С (А500 или Ф1000)				м2	188,00			
65		Парепетная воронка				шт.	3,00			
66		Аэратор				шт.	5,00			

						АС/041.-2024			
						Индивидуальный жилой дом. МО. Одинцовский район. с/о. Новоивановский. д. Сколково.дом №48 «а»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						Здание двухэтажное. Кадастровый номер: 50:20:0020106:244	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Иченко А.В.			07.09.2024			КР	69	73
ГАП				07.09.2024		Сводная ведомость материалов проекта.			
ГИП				07.09.2024					
				07.09.2024					
Разработал	Иченко А.В.								

Сводная ведомость материалов проекта.

	Позиция	Наименование узла	Марка.	Тип	Размер	ед. изм.	кол-во	длина всего(м)	уд/вес кг/м.	всего/вес кг.
67	ПМ1 - л.м	выпуска	ø14 мм.А500.	ГОСТ Р 52544-2006	1,40	шт.	5,00	7,0	1,21	8,5
68		арматура	ø16 мм.А500.	ГОСТ Р 52544-2006	2,80	шт.	2,00	5,6	1,58	8,8
69	Л/м	армирование лестницы								
70	1	арматура	ø12 мм.А500.	ГОСТ Р 52544-2006	4,40	шт.	5	22,0	0,888	19,5
71	2	арматура	ø12 мм.А500.	ГОСТ Р 52544-2006	4,61	шт.	5	23,0	0,888	20,4
72	5	арматура	ø12 мм.А500.	ГОСТ Р 52544-2006	3,97	шт.	5	19,9	0,888	17,6
73	6	арматура	ø12 мм.А500.	ГОСТ Р 52544-2006	3,96	шт.	5	19,8	0,888	17,6
74	3	арматура	ø12 мм.А500.	ГОСТ Р 52544-2006	0,85	шт.	63	53,6	0,888	47,6
75	4	арматура	ø8 мм.А240.	ГОСТ Р 52544-2006	0,68	шт.	105	71,4	0,395	28,2
76	7	арматура	ø12 мм.А500.	ГОСТ Р 52544-2006	2,50	шт.	14	35,0	0,888	31,1
77		бетон	кл В22,5 (200F-Ж6)	ГОСТ 25192-2012		м3	1,82			
78	ступеньки	крыльцо/терраса								
79	1	арматура	ø12 мм.А500.	ГОСТ Р 52544-2006	1,21	шт.	21,00	25,4	0,888	22,6
80	2	арматура	ø12 мм.А500.	ГОСТ Р 52544-2006	2,00	шт.	10,00	20,0	0,888	17,8
81	2	арматура	ø12 мм.А500.	ГОСТ Р 52544-2006	2,22	шт.	10,00	22,2	0,888	19,7
82	Д.ст.	арматура	ø8 мм.А240.	ГОСТ Р 52544-2006	0,60	шт.	80,00	48,0	0,395	19,0
83		бетон	кл В22,5 (200F-Ж6)	ГОСТ 25192-2012		м3	0,86			
84	балкон	брус	50*200		2,80	ш т	35,00	98,0	м3	1,0
85	полы	ламинат				м2	195,40			
86		плитка половая				м2	53,20			
87		доска террасная				м2	67,10			
88		стяжка полов	кл В22,5 (200F-Ж6)	ГОСТ 25192-2012		м3	25,26			
89		утепление полов	ЭППС30			м2	315,70			

						АС/041.-2024				
						Индивидуальный жилой дом. МО. Одинцовский район. с/о. Новоивановский. д. Сколково.дом №48 «а»				
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Здание двухэтажное. Кадастровый номер: 50:20:0020106:244		Стадия	Лист	Листов
								КР	70	73
Архитектор	Иченко А.В.				07.09.2024	Сводная ведомость материалов проекта.				
ГАП					07.09.2024					
ГИП					07.09.2024					
					07.09.2024					
Разработал	Иченко А.В.									