

M 1:50



Ремонт объектов Энергоцеха в 2023 году
(наименование стройки)

2023 г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 162-02.23-ОГМ
(локальная смета)

на Закладка оконных проёмов (2 шт.) кирпичом здания ХВО ЦОК Энергоцеха (Инв№100502)
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Ведомость дефектов № ОГМ-134-23 от 8.02.23 г. 12,931 тыс.руб.
 Сметная стоимость строительных работ 13,158 тыс. руб.
 Средства на оплату труда 0,718 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость 61,28 чел.час
 Трудозатраты механизаторов 2,18 чел.час
 Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на __01.01.2001 г._

Исп. Верно СМ: *Н.В.Каржавина* Н.В.Каржавина

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.								
					Всего	В том числе			Оборудование	Всего	В том числе			Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Общая масса оборудования, т
						Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех			Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Ремонт																
1	ТЕРр56-2-2 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Снятие оконных переплетов: остекленных (прим. рамы из профильной трубы 25x40 обшитые поликарбонатом прозрачным сотовым t=6 мм) Проемы (ремонтно-строительные): НР (30,64 руб.): 90% от ФОТ (34,04 руб.) СП (16 руб.): 47% от ФОТ (34,04 руб.)	100 м2 оконных переплетов	0,0705 (3,45*3,6) / 100	496,99	467,56	29,43	15,19		35,04	32,97	2,07	1,07	46,11	3,25	
2	ТЕР08-07-001-01 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для кладки облицовки Конструкции из кирпича и блоков: НР (64,75 руб.): 110% от ФОТ (58,86 руб.) СП (40,61 руб.): 69% от ФОТ (58,86 руб.)	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	0,1242 (3,45*3,6) / 100	926,27	473,93	6,14			115,04	58,86	0,76		43,4	5,39	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
3	ТЕР46-02-009-02 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Отбивка штукатурки с поверхностей: откосов (отслаивающаяся штукатурка) (толщ. 30 мм подоконника) Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов: НР (7,6 руб.): 103% от ФОТ (7,38 руб.) СП (4,35 руб.): 59% от ФОТ (7,38 руб.)	100 м2	0,0328 $((2,5+1,6+2,5+1,6)*0,4) / 100$	225,01	225,01				7,38	7,38			22,82	0,75	
4	ТЕР15-04-006-03 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен (прим.поверхностей откосов и перемычек) Отделочные работы: НР (2,62 руб.): 100% от ФОТ (2,62 руб.) СП (1,28 руб.): 49% от ФОТ (2,62 руб.)	100 м2 покрытия	0,0328 $((2,5+1,6+2,5+1,6)*0,4) / 100$	81,52	79,65	1,19	0,16		2,67	2,61	0,04	0,01	6,55	0,21	
Н,	1. 101-9732	Грунтовка	т	0,013												
5	ТССЦ-101-6414 Приказ Минстроя России от 01.06.16 №380/пр	Пропитка грунтовочная жидкая для укрепления рыхлых оснований Гидротэкс-грунт (Глубокого проникновения) Отделочные работы	л	0,492 $3,28*0,15$	12,30					6,05						
6	ТССЦ-101-3459 Приказ Минстроя России от 01.06.16 №380/пр	Грунтовка акриловая: PRIMER C проникающая, адгезионная, LITOCOL Отделочные работы	кг	0,656 $3,28*0,2$	58,07					38,09						
7	ТЕР12-01-017-01 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм Кровли: НР (4,8 руб.): 109% от ФОТ (4,4 руб.) СП (2,51 руб.): 57% от ФОТ (4,4 руб.)	100 м2 стяжки	0,013608 $((1,62+1,62)*0,42) / 100$	1261,92	297,24	250,17	26,42		17,17	4,04	3,40	0,36	27,22	0,37	
8	ТЕР12-01-017-02 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 (Общ.толщ. 60 мм ПЗ=45 (ОЗП=45; ЭМ=45 к расх.; ЗПИМ=45; МАТ=45 к расх.; ТЗ=45; ТЗМ=45)) Кровли: НР (7,56 руб.): 109% от ФОТ (6,94 руб.) СП (3,96 руб.): 57% от ФОТ (6,94 руб.)	100 м2 стяжки	0,013608 $((1,62+1,62)*0,42) / 100$	2659,50	491,40	153,00	18,45		36,19	6,69	2,08	0,25	45	0,61	

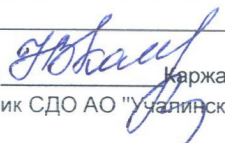
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
9	ТЕР08-02-007-01 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Армирование кладки стен и других конструкций (армирование стяжки и кирпичной кладки через каждые 5 рядов) Конструкции из кирпича и блоков: НР (20,8 руб.): 110% от ФОТ (18,91 руб.) СП (13,05 руб.): 69% от ФОТ (18,91 руб.) <i>Уг. 204-0069 Армат. сетки сверху</i>	1 т металлических изделий	0,029376 <i>3,6*1,36*6/1000</i>	8436,58 <i>701,25</i>	639,85	61,40	3,76		247,88 <i>20,60</i>	18,80	1,80	0,11	63,73	1,87	
10	ТССЦ-101-3890 Приказ Минстроя России от 01.06.16 №380/пр	Сетка сварная из арматурной проволоки диаметром: 4,0 мм, без покрытия, 50х50 мм Конструкции из кирпича и блоков	м2	8,16 <i>1,36*6</i>	36,58					298,49						
11	ТЕР08-02-001-01 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Кладка стен кирпичных наружных: простых при высоте этажа до 4 м Конструкции из кирпича и блоков: НР (246,28 руб.): 110% от ФОТ (223,89 руб.) СП (154,48 руб.): 69% от ФОТ (223,89 руб.)	1 м3 кладки	3,53808 <i>1,62*2,6*0,42*2</i>	218,22	56,75	59,47	6,53		772,08	200,79	210,41	23,10	5,4	19,11	
Н, 1.	404-9032	Кирпич керамический, силикатный или	1000 шт.	0,394												
12	ТССЦ-404-0030 Приказ Минстроя России от 01.06.16 №380/пр	Камни керамические одинарные, размером 250х120х140 мм, марка: 250 Конструкции из кирпича и блоков	1000 шт.	1,394 <i>1394 / 1000</i>	3384,16					4717,52						
13	ТЕРр69-12-1 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Приготовление растворов вручную: цементных Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок: НР (21,13 руб.): 73% от ФОТ (28,95 руб.) СП (9,84 руб.): 34% от ФОТ (28,95 руб.)	1 м3 раствора	0,9322 <i>0,0208+0,0624+0,849</i>	31,06	31,06				28,95	28,95			3,15	2,94	
14	ТЕР08-02-006-01 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Расшивка швов кладки: из кирпича (уплотнение раствора в швах в обеих проёмах с двух сторон внутренянка и фасад) Конструкции из кирпича и блоков: НР (49,36 руб.): 110% от ФОТ (44,87 руб.) СП (30,96 руб.): 69% от ФОТ (44,87 руб.)	100 м2 стен (без вычета проемов)	0,16848 <i>(1,62*2,6*2*2) / 100</i>	266,30	266,30				44,87	44,87			21,9	3,69	
15	ТЕР15-04-006-03 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен Отделочные работы: НР (13,45 руб.): 100% от ФОТ (13,45 руб.) СП (6,59 руб.): 49% от ФОТ (13,45 руб.)	100 м2 покрытия	0,16848 <i>(1,62*2,6*2*2) / 100</i>	81,52	79,65	1,19	0,16		13,73	13,42	0,20	0,03	6,55	1,1	
Н, 1.	101-9732	Грунтовка	т	0,013												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
16	ТССЦ-101-3459 Приказ Минстроя России от 01.06.16 №380/пр	Грунтовка акриловая: PRIMER C проникающая, адгезионная, LITOCOL Отделочные работы	кг	4,71744 (1,62*2,6*2*2)*0,28	58,07					273,94						
17	ТЕР15-02-001-01 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен 940,09 = 1 781,99 - 1,89 x 445,45 Отделочные работы: НР (150,26 руб.): 100% от ФОТ (150,26 руб.) СП (73,63 руб.): 49% от ФОТ (150,26 руб.)	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,16848 (1,62*2,6*2*2) / 100	940,09	861,90	76,72	29,97		158,39	145,21	12,93	5,05	70,88	11,94	
Уд	1. 402-0083	Раствор готовый отделочный тяжелый:	м3	1,89	445,45					141,84						
18	ТССЦ-402-0077 Приказ Минстроя России от 01.06.16 №380/пр	Смесь штукатурная «Ротбанд», КНАУФ (расход на 1 мм 8,4 кг/м2) Отделочные работы	кг	848,736 16,84*8,4*6	4,65					3946,62						
19	ТЕРр61-1-9 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью (типа «Ветонит») толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями: стен (Общ.средн.толщ. 5 мм ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5 к расх.; ЗПМ=0,5; МАТ=0,5 к расх.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)) Штукатурные работы (ремонтно-строительные): НР (70,12 руб.): 89% от ФОТ (78,79 руб.) СП (34,67 руб.): 44% от ФОТ (78,79 руб.)	100 м2 поверхности	0,1684 16,84 / 100	529,10	455,35	20,57	12,51		89,10	76,68	3,46	2,11	36,9	6,21	
Н,	1. 402-9544	Смеси сухие растворные типа «Ветонит»	т	0,48												
20	ТССЦ-101-3169 Приказ Минстроя России от 01.06.16 №380/пр	Шпатлевка: Ветонит L, цвет белый Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	т	0,0808	7660,73					618,99						
21	ТЕР15-04-019-08 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Окраска фасадов акриловыми составами: с лесов краскопультом по подготовленной поверхности 382,13 = 664,91 - 0,038 x 7 441,65 Отделочные работы: НР (20,74 руб.): 100% от ФОТ (20,74 руб.) СП (10,16 руб.): 49% от ФОТ (20,74 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,1684 16,84 / 100	382,13	123,13	44,17			64,35	20,74	7,44		9,68	1,63	
Уд	1. 101-3469	Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ	т	0,038	7441,65					47,62						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
22	ТССЦ-101-2967 Приказ Минстроя России от 01.06.16 №380/пр	Краска вододispersионная для внутренних работ: ВАК-25 Отделочные работы	т	0,0064	24373,37					155,99						
23	ТЕР12-01-010-01 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (на высоте 0,65 от верхнего края окна) 1 432,53 = 11 853,41 - 0,782 x 13 325,93 Кровли: НР (25,8 руб.): 109% от ФОТ (23,67 руб.) СП (13,49 руб.): 57% от ФОТ (23,67 руб.)	100 м2 покрытия	0,019425 (5,55*0,35) / 100	1432,53	1215,45	35,88	3,27		27,83	23,61	0,70	0,06	112,75	2,19	
Уд	1. 101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа:	т	0,782	13325,93					202,43						
24	ТССЦ-101-1706 Приказ Минстроя России от 01.06.16 №380/пр	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,5 мм Кровли	т	0,015	16689,89					250,35						
26	ТЕРp58-9-1 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Промазка фальцев и свищей в покрытии из кровельной стали 68,10 = 73,39 - 0,6 x 8,81 Крыши, кровли (ремонтно-строительные): НР (0,14 руб.): 90% от ФОТ (0,16 руб.) СП (0,07 руб.): 46% от ФОТ (0,16 руб.)	100 м2 кровли	0,0055 (5,5*0,1) / 100	68,10	28,30				0,37	0,16			2,87	0,02	
Уд	1. 101-1847	Замазка защитная	кг	0,6	8,81					0,03						
25	ТССЦ-101-4725 Приказ Минстроя России от 01.06.16 №380/пр	Мастика кровельная холодная ТЕХНОНИКОЛЬ №21 (Техномаст) (ГЕРМЕТИЗИРОВАТЬ ШОВ МЕЖДУ ЛИСТОМ ОЦИНКОВАННОЙ СТАЛИ И ФАСАДНОЙ СТЕНОЙ) Кровли	кг	2,4	15,81					37,94						
27	ТССЦпг01-01-01-043 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 Перевозка грузов (грунт, мусор и подобное): НР 0% от СП 0% от	1 т груза	0,1	3,64		3,64			0,36		0,36				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
28	ТССЦпг03-21-01-010 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза Перевозка грузов (грунт, мусор и подобное): НР 0% от СП 0% от	1 т груза	0.1	11,57		11,57			1,16		1,16				
Итого по разделу 1 Подготовка										13158,19						61,28
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:																
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах										12006,49	685,78	246,81	32,15			61,28
Накладные расходы										736,04						
Сметная прибыль										415,66						
Итого по смете:																
Проемы (ремонтно-строительные)										81,68					3,25	
Конструкции из кирпича и блоков										6816,12					30,06	
Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов										19,33					0,75	
Отделочные работы										4938,56					14,88	
Кровли										427,60					3,17	
Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок										59,92					2,94	
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)										812,88					6,21	
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)										0,58					0,02	
Перевозка грузов (грунт, мусор и подобное)										1,52						
Итого										13158,19					61,28	
В том числе:																
Материалы										11073,90						
Машины и механизмы										246,81						
ФОТ										717,93						
Накладные расходы										736,04						
Сметная прибыль										415,66						
ВСЕГО по смете										13158,19					61,28	


12930,96

Проверил:  Каржавина Н.В.
(Начальник СДО АО "Учалинский ГОК")

Начальник Энергоцеха АО "Учалинский ГОК"  Н. С. Мурзин

Главный инженер Энергоцеха АО "Учалинский ГОК"  Р.Р. Валиуллин

Начальник котельного участка Энергоцеха АО "Учалинский ГОК"  В.Н. Фаизов


Ялалов А.А.
Начальник бюро по надзору за зданиями и сооружениями

АО «Учалинский ГОК»
Цех – Энергоцех

УТВЕРЖДАЮ

Главный механик

АО «Учалинский ГОК»

И.И. Курноскин

2023 г.

ВЕДОМОСТЬ ДЕФЕКТОВ № ОГМ-134-23 от «8» февраля 2023 г.


Наименование объекта: Закладка оконных проёмов ХВО ЦОК кирпичом

Инв. № 102502

Дата начала ремонта: 1,2 кв 2023 года; Продолжительность ремонта 1,5 месяца.

№ п/п	Наименование, краткая характеристика дефектов	Подлежит		Объем работ		Исполнитель ремонта
		ремонту, восстановлению	замене	Ед. изм.	Кол-во	
1			Демонтаж оконных блоков (рама из проф.трубы с поликарбонатом 4 мм)	м2	7,05	
2			Установка лесов (подмостей)	м2	12,42	
3	Увлажнение наполнений между перемычками. Выпадение штукатурки. Рассыпание отделочного слоя откосов и стен. Расслоение кладки (наружной версты)	Кирпичная кладка стен и простенков, оконные проёмы, штукатурный слой	Отбивка отслаивающейся штукатурки вокруг проемов и откосов 30 мм	м2	3,28	
4			Покрытие поверхностей пропиткой и грунтовкой «primer litocol»	м2	3,28	
5			Устройство стяжек толщиной 60 мм армированием сеткой	м2	1,36	
6			Закладывание проёмов кирпичом марки М250 керамическим одинарным	м3	3,54	
7			Приготовление растворов на стяжку и для раствора	м3	0,93	
8			Расшивка (уплотнение) швов кладки	м2	16,85	
9			Покрытие поверхностей грунтовкой «primer litocol»	м2	16,85	
10			Оштукатуривание с обеих сторон кладки составом «Ротбанд» (6 мм)	м2	16,85	
11			Сплошное выравнивание составом «Ветонит» (5 мм)	м2	16,85	
12			Окраска поверхностей стен с обеих сторон составом ВАК-25	м2	16,85	
13			Устройство свесов над оконными проёмам на длину секции b=350 мм	м2	1,94	
14			Промазка зазора м/у листом свеса и стеной мастикой «технониколь»	кг	2,4	
15	Образование отходов после ремонта		Погрузка в самосвалы ручную, вывоз до полигона	т	0,1	

Начальник Энергоцеха  Н.С. Мурзин

Главный инженер Энергоцеха  Р.Р. Валиуллин

Начальник котельного участка энергоцеха  В.Н. Фаизов

Согласовано: Нач. бюро по надзору за ЗИС  А.А. Ялалов