

**INFORCE**

---

123557, Москва, Электрический пер., д. 3/10, стр.3

**Заказчик: Государственное Учреждение «Производственно-техническое объединение капитального ремонта и строительства Департамента здравоохранения города Москвы»**

**«Капитальный ремонт корпуса №1 Городской клинической больницы №14 им. В.Г.Короленко Департамента здравоохранения города Москвы».**

**по адресу: 107014, г. Москва, ул. Стромынка, д. 7**

***РАБОЧИЙ ПРОЕКТ***

**Раздел 3. «Архитектурные решения»**

**951/11-АР**

**Том 3**

**INFORCE**

123557, Москва, Электрический пер., д. 3/10, стр.3

**Заказчик: Государственное Учреждение «Производственно-техническое объединение капитального ремонта и строительства Департамента здравоохранения города Москвы»**

**«Капитальный ремонт корпуса №1 Городской клинической больницы №14 им. В.Г.Короленко Департамента здравоохранения города Моск-  
вы».**

**по адресу: 107014, г. Москва, ул. Стромынка, д. 7**

***РАБОЧИЙ ПРОЕКТ***

**Раздел 3. «Архитектурные решения»**

**951/11-АР**

**Том 3**

Генеральный директор

Л.А.Омельченко

Главный инженер проекта

Т. В. Васильев

2011

Инев. № Подл.	Подп. и дата	Взам. Инев. №

# 1 Содержание тома

1	Состав проекта.....	3
2	Заверение проектной организации.....	6
3	Общие данные.....	7
4	Описание и обоснование внешнего и внутреннего вида объекта капитального ремонта, его пространственной, планировочной и функциональной организации.....	7
5	Обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства .....	8
6	Описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства .....	9
7	Описание решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения .....	9
9	Описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей .....	10
10	Описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия .....	10
11	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности .....	10
1.	Общие положения .....	10
2.	Противопожарные мероприятия по строительным конструкциям и материалам .....	11
3.	Противопожарные мероприятия по объемно-планировочным решениям, эвакуационным путям и выходам.....	12

Чертежи:

Архитектурные решения (18 листов)

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № Подл.

951/11-АР

						951/11-AP			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработ.						«Капитальный ремонт корпуса №1 Городской клинической больницы №14 им. В.Г.Короленко Департамента здравоохранения города Москвы». по адресу: 107014, г. Москва, ул. Стромынка, д. 7	Стадия	Лист	Листов
Пров.							РП	2	.
							<b>INFORCE</b>		
Н. контр.		Розов							
ГИП		Васильев							

## 2 Состав проекта

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
		<b><u>Раздел 1. «Пояснительная записка»</u></b>	
1	951/11-ПЗ	«Пояснительная записка»	
		<b><u>Раздел 2. «Схема планировочной организации земельного участка»</u></b>	
2	951/11-ПЗУ	«Схема планировочной организации земельного участка»	
		<b><u>Раздел 3. «Архитектурные решения»</u></b>	
3	951/11-АР	«Архитектурные решения»	
		<b><u>Раздел 4. «Конструктивные и объемно-планировочные решения»</u></b>	
4	951/11-КР	«Конструктивные и объемно-планировочные решения»	
		<b><u>Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»</u></b>	
		<b><u>Подраздел 1. «Система электро-снабжения»</u></b>	
5.1.1	951/11-ИОС1.1	Часть 1. «Система электроснабжения»	
5.1.2	951/11-ИОС1.2	Часть 2. «Перечень мероприятий по заземлению (занулению) и молниезащите»	
		<b><u>Подраздел 2. «Система водоснабжения»</u></b>	
5.2	951/11-ИОС2	«Система водоснабжения»	
		<b><u>Подраздел 3 «Система водоотведения»</u></b>	
5.3	951/11-ИОС3	«Система водоотведения»	
		<b><u>Подраздел 4 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»</u></b>	
5.4	951/11-ИОС4	«Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»	

Инв. № Подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	<b>951/11-АР</b>	Лист
							3

Инв. № Подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
		<u>Подраздел 5. «Сети связи»</u>	
5.5.1	951/11-ИОС5.1	Часть 1. «Телефонная связь, система местного приема телевидения, система радиотрансляционной сети, система часофикации, система вызывной сигнализации, система видеонаблюдения»	
5.5.2	951/11-ИОС5.2	Часть 2. «Пожарная и охранная сигнализации»	
5.5.3	951/11-ИОС5.3	Часть 3. «Локальные вычислительные сети (ЛВС)».	
		<u>Подраздел 7. «Технологические решения»</u>	
5.7.1	951/11-ИОС7	«Технологические решения»	
		<u>Раздел 6 «Проект организации строительства»</u>	
6	951/11-ПОС	«Проект организации строительства»	
		<u>Раздел 8. «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»</u>	
8	951/11-ООС	«Перечень мероприятий по охране окружающей среды»	
		<u>Раздел 9. «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»</u>	
9.1	951/11-ПБ	«Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»	
		<u>Раздел 10. «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»</u>	
10	951/11-ОДИ	«Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»	Не разрабатывается
		<u>Раздел 10.1. «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета использованных энергетических ресурсов»</u>	
10.1	951/11-ЭЭ	«Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и	Не разрабатывается

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
		сооружений приборами учета использованных энергетических ресурсов»	
		<b><u>Раздел 11. «Смета на строительство объектов капитального строительства»</u></b>	
11	951/11-СМ	«Смета на строительство объектов капитального строительства»	
		<b><u>Раздел 12. «Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами»</u></b>	
12.1	951/11-ИРД	Часть 1. «Исходно – разрешительная документация».	
12.2	951/11-ТЗК	Часть 2. «Техническое заключение о состоянии конструкций, инженерных сетей и инженерного оборудования»	
12.3	951/11-ГОЧС	Часть 3. «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»	
12.4	951/11-А	Часть 4. «Автоматизация комплексная. Диспетчеризация»	

Инов. № Подл.	Подп. и дата	Взам. Инов. №							951/11-АР	Лист
										5
			Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

### 3 Заверение проектной организации

Технические решения, разработанные в проектной документации соответствуют требованиям действующих норм и правил строительного проектирования, экологическим, санитарно – гигиеническим, противопожарным и противовзрывным нормам, действующим на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта, при соблюдении требований и мероприятий предусмотренных проектом.

Главный инженер проекта

Т.В. Васильев

Инв. № Подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №						
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	951/11-АР	Лист	
							6	

#### 4 Общие данные

Проект «Капитальный ремонт здания корпуса №1 Городской клинической больницы №33 г. Москвы по адресу 107014 г. Москва ул. Стромынка д.7, корп.1.

Класс ответственности здания (по СНиП 2.04.03-85):

- здание основного корпуса - II
- здание хозяйственного корпуса - II

Класс здания по функциональной пожарной опасности (СНиП 21-01-97\*)

- Ф1.1

Степень огнестойкости зданий (по СНиП 2.04.03-85)

- II

Технико-экономические показатели:

1. Площадь застройки – 3111,3м<sup>2</sup>
2. Общая площадь – 11038,8м<sup>2</sup>
3. Полезная площадь 5529,1м<sup>2</sup>
4. Расчетная площадь – 4962,6м<sup>2</sup>
5. Строительный объем – 55692,3м<sup>3</sup> ( в. т.ч 43558,2м<sup>3</sup>- надземной части здания)

#### 5 Описание и обоснование внешнего и внутреннего вида объекта капитального ремонта, его пространственной, планировочной и функциональной организации

Существующее здание корпус№1 расположено на территории Городской клинической больницы №33.

Здание трехэтажное, с подвалом и чердаком, представляющее из себя прямоугольник в плане.

Конструктивная схема: бескаркасное, с наружными и внутренними продольными несущими стенами. Материал несущих стен - кирпич, толщина 790мм ( наружные стены), 670мм ( внутренние).

Габаритные размеры:44430x123470мм

Размеры в крайних осях -36000x122600мм.

Общая высота здания :

Взам. Инв. №		Подп. и дата		Инв. № Подл.		951/11-AP					Лист
											7
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						



18,18м - от уровня поверхности земли в самой высокой точке рельефа

Техническим заданием определено расположение в здании отделения радиологии, радиоизотопной лаборатории, кабинета компьютерной и ЯМР томографии, отделений онкохирургии (ОГШ и маммология), клинико-диагностической лаборатории.

Исходя из этого, комплекс внутренних помещений разделен на функциональные зоны:

#### Подвал

- склады негорючих веществ (в/о А-К, 1-16)
- раздевалы для персонала (в/о В-Д, 6-11, 15-16)
- помещения временного хранения РАО и РФП (в/о Е-Ж, 15-16)

#### 1 этаж

- Зона отделения радиологии (в/о А-К, 1-15)
- Зона радиоизотопной лаборатории (в/о Е-К, 15-16)
- Зона компьютерной томографии (в/о А-В, 15-16)

#### 2 этаж

- Зона отделения маммологии (в/о А-К, 1-7)
- Зона отделения ОГШ (в/о А-К, 10-16)

#### 3 этаж

- Зона клинико-диагностической лаборатории (в/о Б-К, 6-11)

Здание имеет 5 входов. Ширина проемов входов в здание - 1200мм (в свету).

### **6 Обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства**

Здание представляет собой единый объем в форме, соединенных между собой параллелепипедов. Входы в здание оснащены крыльцами.

Данное решение оправдано простотой конструктивной схемы, технологичностью монтажа, общим удешевлением проектирования и строительства.

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Инв. № Подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	951/11-АР		Лист
									8		

Первый этаж здания состоит из пространства, занимаемого отделением радиологии, радиоизотопной лаборатории, кабинета компьютерной томографии, кабинета рентгендиагностики. Все зоны имеют отдельный вход .

В данном проекте не требуется отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства.

## 7 Описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства

Фасады здания выполнены из красного кирпича с фигурной кирпичной кладкой, использованы элементы псевдорусского стиля.

Перегородки основного корпуса из пазогребневых плит ПЛГ и легкобетонных блоков III-B2,5 D 500 F 35-2 ГОСТ 21520-88.

Естественное освещение обеспечивается наличием окон по периметру фасадов. Низ оконных проемов располагаются на отм. +0,800 . Высота окон – 2400мм. Оконные проемы расположены в 3 ряда, без перепадов по высоте. Для здания шириной 12,4м при двухстороннем освещении обеспечивается достаточная инсоляция всех помещений.

## 8 Описание решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения

Отделка помещений основного корпуса соответствует СНиП 2.08.02-89 «Общественные здания и сооружения».

Напольные покрытия в коридорах, санузлах, тамбурах, кладовых, стерилизационных, процедурных – напольная плитка с антискользящим покрытием; в технических и вспомогательных помещениях – цементные, с железнением поверхности; в лабораториях, кабинетах палатах, коридорах и комнатах персонала – гомогенные антистатические ПВХ (линолеум), в подвале – сухие смеси для упрочнения бетонных полов.

Отделка поверхностей внутренних стен и перегородок :

- рентгенологических кабинетов, операционных, палатах интенсивной терапии – панели стеновые HPL (ламинат высокого давления)
- коридоров, кабинетов врачей, палатах – влагостойкая водоэмульсионная окраска
- административных и бытовых помещений – влагостойкая водоэмульсионная окраска

Инв. № Подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							951/11-AP	Лист	
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						
						9					

- санузлов, кладовых, стерилизационных, цехах кухни – керамическая глазурованная плитка.

В связи с высотой оконных проемов, применение подвесных потолков возможно только в коридорах без окон (функциональные панели Armstrong), тамбурах и санузлах (ГКЛВО с влагостойкой водоэмульсионной окраской). Отделка потолков палат, кабинетов, процедурных – влагостойкая водоэмульсионная окраска.

## **9 Описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей**

Для обеспечения естественного освещения помещений с постоянным пребыванием людей используются световые проемы с достаточной площадью остекления.

Оконные блоки пластиковые, с двухкамерным стеклопакетом, глухие и с открывающимися внутрь створками.

## **10 Описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия**

Для обеспечения защиты от шума в помещениях с постоянным пребыванием людей предусматриваются следующие мероприятия:

- а) перегородки из гипсолитовых пазогребневых плит
- б) оснащение дверей герметичными притворами.
- в) использование в конструкции пола линолеума на теплозвукоизолирующей подоснове.
- г) установка оконных блоков с двухкамерным стеклопакетом.
- д) герметизация зазоров между блоками и проемами в оконных и дверных проемах.

## **11 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности**

### **1. Общие положения**

Существующее здание основного корпуса , размером 44,4х123,4 метров.

Объемно-пространственное членение:

- Зона отделения радиологии

Инв. № Подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							Лист
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	951/11-AP			10

- Зона радиоизотопной лаборатории
- Зона отделения маммологии
- Зона отделения ОГШ
- Зона клинико-диагностической лаборатории

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности включают в себя комплекс инженерно-технических решений, обеспечивающих необходимый и достаточный уровень пожарной безопасности и оптимальную эффективность защиты с помощью пассивных и активных способов.

Пассивные способы противопожарной защиты включают в себя:

- применение объемно-планировочных решений, направленных на обеспечение безопасности людей до наступления предельно-допустимых значений опасных факторов пожара. Для обеспечения эвакуации должно предусматриваться достаточное количество, соответствующие размеры и конструктивное исполнение эвакуационных путей и выходов, обеспечивающих беспрепятственное движение людей;
- применение конструктивных строительных и отделочных материалов с нормируемыми показателями пожарной опасности.

Активные способы противопожарной защиты включают в себя применение систем пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуации людей, применение внутренних пожарных кранов и первичных средств пожаротушения и т.д. Более подробно описание активных средств находится в соответствующих разделах проектной документации.

## 2. Противопожарные мероприятия по строительным конструкциям и материалам

Класс функциональной пожарной опасности - Ф1.1  
 Степень огнестойкости зданий (по СНиП 2.04.03-85) - II  
 Класс конструктивной пожарной опасности (по СНиП 31-03-2001) - С0

Пределы огнестойкости конструкций устанавливаются в соответствии с требованиями СНиП 21-01-97\*, табл. 4 для принятой степени огнестойкости принимаются не менее:

- несущие конструкции - R90;
- наружные не несущие стены - E 15;
- перекрытия междуэтажные - REI 45;
- настилы бесчердачного покрытия с утеплителем - RE 15;
- балки бесчердачного покрытия - R 15;
- лестничные марши и площадки лестниц - R 60

Инв. № Подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Пределы огнестойкости конструкций устанавливаются в соответствии с требованиями СНИП 21-01-97*, табл. 4 для принятой степени огнестойкости принимаются не менее:						
			<ul style="list-style-type: none"><li>• несущие конструкции - R90;</li><li>• наружные не несущие стены - E 15;</li><li>• перекрытия междуэтажные - REI 45;</li><li>• настилы бесчердачного покрытия с утеплителем - RE 15;</li><li>• балки бесчердачного покрытия - R 15;</li><li>• лестничные марши и площадки лестниц - R 60</li></ul>						
			951/11-AP						Лист
									11
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

Класс пожарной опасности строительных конструкций здания предусматривается не ниже КО для несущих элементов, стен, перегородок, перекрытий.

Перегородки основного корпуса из пазогребневых плит ПЛГ, группа горючести – Г1 по ГОСТ 6428-83 (слабогорючий по СНиП 21-01-97\*).

Технические помещения (венткамеры, электрощитовые и др.) выделяются противопожарными перегородками 1-го типа с пределом огнестойкости не менее EI 45, перекрытиями 3-го типа с пределом огнестойкости EI 45. В качестве заполнителя используется «URSA GLASSWOOL П-20», группа горючести – НГ.

Для облицовки и отделки стен, потолков и покрытий пола на путях эвакуации, применяются сертифицированные материалы группы НГ

### 3. Противопожарные мероприятия по объемно-планировочным решениям, эвакуационным путям и выходам

Входы в здание осуществляются через двери, проем в свету 1200мм и 1600мм.

Доступ на 2-й этаж и последующий этажи и эвакуация осуществляются по 3 металлическим лестницам, тип лестницы – внутренняя открытая. Лестницы двухмаршевые, высота ступени - 15 см, ширина проступи 30 см, ширина в свету – 2,8 м и 2,3м.

Ширина лестничных маршей принята не менее ширины двери, ведущей к путям эвакуации, открытые двери не уменьшают ширину площадок и маршей до значений, ниже нормативных. Уклон маршей лестниц не превышает нормативного (согласно СНиП 2.08.02-89 «Общественные здания»).

Двери технических помещений оборудуются устройствами для самозакрывания с уплотнениями в притворах

Инв. № Подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							951/11-AP	Лист
			Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		