

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
ИСПЫТАТЕЛЬНЫЙ ЛАБОРАТОРНЫЙ ЦЕНТР  
«ЭКОСТРОЙЛАБ»**

620075, г. Екатеринбург, ул. Мамина - Сибиряка, д. 85, офис 423  
ИНН6670442485, КПП 667001001, ОГРН 1169658112744  
р/с 40702810216540032617 УРАЛЬСКИЙ БАНК ПАО «СБЕРБАНК РОССИИ»  
г. Екатеринбург, к/с 3010181050000000674, БИК 046577674  
тел.: +7(343)350-98-27; e-mail: [strovlab96@vandex.ru](mailto:strovlab96@vandex.ru)

Исх. № 187 от 27.06.2022



УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО ИЛЦ «ЭКОСТРОЙЛАБ»

М.С.Войтехов

Положительное заключение о проверке сметной стоимости архитектурно-строительных решений эвакуационной лестницы Л2, стремянки СГ лестницы пожарной вертикальной с экраном безопасности П1-2, скомпонованных по серии 1.450.3-7.94 изм.1 государственного казенного учреждения социального обслуживания Свердловской области «Социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних города Березовского» (ГКУ «СРЦН города Березовского»), по адресу: Свердловская область, г. Березовский, п. Монетный, ул. Кирова, дом № 16.

## 1. Общие сведения.

### 1.1. Сведения об основании для проведения проверки сметной стоимости.

-Письмо-заявка № 583 от 10 июня 2022 года от Государственного казенного учреждения социального обслуживания Свердловской области «Социально - реабилитационный центр для несовершеннолетних города Березовского» (ГКУ «СРЦН города Березовского»).

-Договор № 181 от 16 июня 2022г по проверке сметной стоимости архитектурно-строительных решений эвакуационной лестницы Л2, стремянки СГ лестницы пожарной вертикальной с экраном безопасности П1-2, скомпонованных по серии 1.450.3-7.94 изм.1 государственного казенного учреждения социального обслуживания Свердловской области «Социально - реабилитационный центр для несовершеннолетних города Березовского» (ГКУ «СРЦН города Березовского»), по адресу: Свердловская область, г. Березовский, п.Монетный, ул. Кирова, дом №16, в лице директора Зуевой В.М.(Заказчик) и ООО ИЛЦ «ЭКОСТРОЙЛАБ» (Исполнитель), в лице директора Войтехова М.С. (Исполнитель).

Основание: утвержденная дефектная ведомость, проект 166-П/2021-АС.

### 1.2. Общая сметная стоимость.

- Локальный сметный расчет № ЛС-02-01-01 от 03.06.2022года. Архитектурно-строительные решения. Эвакуационная лестница Л 2. Стремянка СГ Лестницы пожарной вертикальные с экраном безопасности П1-2, скомпонованные по серии 1.450.3-7.94 ГКУ «СРЦН города Березовского», по адресу: Свердловская область, г. Березовский, п.Монетный, ул.Кирова, дом № 16, на сумму **537,13644 тыс.рублей** ( в текущих ценах, без НДС 20%, без начисления компенсационных затрат при возмещении налога на добавленную стоимость, по состоянию на II квартал 2022 года, с индексацией по статьям затрат (объекты образования - прочие), в редакции 2014 года.

## 2. Сведения об изменениях, внесенных в сметную документацию в процессе проведения проверки:

В результате корректировки сметная документация приведена в соответствии с замечаниями:  
Исх № 168 от 21.06.2022г.

### 3. Информация об использованных сметных нормативах, коэффициентов перевода в текущие цены.

Сметная документация составлена в соответствии с действующими нормами и ценами 2001 года (на 01.01.2000г) с применением территориальных единичных расценок (ТЕР), территориальных сборников сметных цен на материалы, изделия и конструкции (ТССЦ), сборника территориальных цен на погрузочные работы для строительства (ТССЦпр), в редакции 2014 года, "Методикой по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства», утвержденной приказом Минстроя России от 21.12.2020г, № 812/пр, приказ № 636/пр от 02.09.2021г. «Методикой по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства», утвержденной приказом Минстроя России от 11.12.2020г, № 774/пр.

Стоимость определена базисно – индексным методом в двух уровнях цен: в базисном уровне 2001 года (на 01.01.2000г) и в текущем уровне по состоянию на II квартал 2022 года. Перевод цен из базисных в текущие на II квартал 2022 года выполнен по письму Минстроя России от 26.05.2022года № 23868-ИФ/09, «О рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства во II квартале 2022года». Индексация по статьям затрат: Кот=21,95, Кмат=7,46, Кэм=7,49(объекты образования - прочие).

### 4. Вывод по результатам проведения проверки сметной стоимости.

Сметная документация соответствует действующим нормативам в области сметного нормирования и ценообразования, с учетом коэффициентов пересчета для нормативной сметной базы, учитывающих уровень текущих цен, а также соответствует физическим объемам работ принятым по техническим, технологическим, конструктивным и иным решениям, предусмотренных в утвержденной дефектной ведомости, проекта 166-П/2021-АС. Стоимость материалов, включенная в состав локального сметного расчета в рыночных ценах, при предоставлении Заказчику актов выполненных работ, в обязательном порядке подтвердить счетами-фактурами, накладными или другими платежными документами.

### 5. Заключение о проверке сметной стоимости.

Определение сметной стоимости архитектурно-строительных решений эвакуационной лестницы Л2, стремянка СГ лестницы пожарные вертикальные с экраном безопасности П1-2, скомпонованные по серии 1.450.3-7.94изм.1 государственного казенного учреждения социального обслуживания Свердловской области «Социально – реабилитационный центр для несовершеннолетних города Березовского» (ГКУ «СРЦН города Березовского»), по адресу: Свердловская область, г. Березовский, п. Монетный, ул. Кирова, дом №16, в текущих ценах на II квартал 2022 года, в сумме **603,95151 тыс.рублей**, с начислением компенсационных затрат при возмещении налога на добавленную стоимость, в редакции 2014г, рекомендуется к согласованию, в том числе:

Локальный сметный расчет № ЛС-02-01-01 от 24.06.2022года. Архитектурно-строительные решения. Эвакуационная лестница Л2. Стремянка СГ Лестницы пожарные вертикальные с экраном безопасности П1-2, скомпонованные по серии 1.450.3-7.94изм.1 ГКУ «СРЦН города Березовского», по адресу: Свердловская область, г. Березовский, п. Монетный, ул. Кирова, дом № 16, на сумму **603,95151 тыс.рублей** ( в текущих ценах, с начисления компенсационных затрат при возмещении налога на добавленную стоимость, по состоянию на II квартал 2022 года, с индексацией по статьям затрат (объекты образования - прочие), в редакции 2014 года.

Специалист в области ценообразования  
и сметного нормирования в строительстве  
Сертификат № ВК – 01955/20 от 18.02.2020 г.



Л.П. Остапенко