

*архитектурно-строительные чертежи*

*Архитектурные решения*

*Санкт-Петербург  
2021 год*

<i>Инв. № подл.</i>	<i>Подпись и дата</i>	<i>Взвм. инв. №</i>

# Ведомость чертежей основного комплекта АР

Лист	Наименование	Примечание
01	Титульный лист	
02	Общие данные	
03	План первого этажа М 1:50	
04	Маркировочный план первого этажа М 1:50	
05	План второго этажа М 1:50	
06	Маркировочный план второго этажа М 1:50	
07	План кровли М 1:50	
08	Разрез 1-1 М 1:50	
09	Разрез 2-2 М 1:50	
10	Фасад Б-А М 1:50	
11	Фасад 1-2 М 1:50	
12	Фасад А-Б М 1:50	
13	Фасад 2-1 М 1:50	
14	Ведомость заполнения дверных проемов. Экспликация полов	
15	Схемы и спецификация элементов заполнения оконных проемов для заказа	
16	Спецификация материалов	
17	Узлы	

## Пояснительная записка

### Объемно-планировочные показатели

Площадь застройки - 72,4 м<sup>2</sup>.

Общая площадь - 88,4 м<sup>2</sup>, жилая площадь - 57,6 м<sup>2</sup>

Строительный объем - 312,8 м<sup>3</sup>.

Высота конька - 8,9 м.

Высота до свеса - 4,9 м.

### Природные условия

Природные условия площадки по СНиП 2.01.07-85\* "Нагрузки и воздействия":

- III район по весу снегового покрова - расчетная нагрузка 180 кг/м<sup>2</sup>;
- II район по скоростному напору ветра - нормативная нагрузка 30 кг/м<sup>2</sup>;

Природные условия по СНиП 2.01.01-82 "Строительная климатология и геофизика":

- глубина промерзания грунтов - 1,54 м.

Относительной отметке ±0.000 соответствует уровень чистого пола 1 этажа.

### Объемно-планировочное решение

Двухэтажный жилой дом с размерами 6,2х8,5 м запроектирован по индивидуальному проекту.

Высота помещений первого и второго этажа - 2,6 м.

Конструктивное решение  
 Фундамент дома и террасы - цельная монолитная железобетонная плита.  
 Стены наружные - из газобетонных блоков фирмы "ЛСР" толщиной 300 мм.  
 Перекрытие - деревянное по деревянным балкам.  
 Покрытие - по треугольным деревянным фермам и висячим стропилам.  
 Кровля двухскатная, покрыта металлочерепицей.  
 Окна - из ПВХ-профилей. по ГОСТ 30674-99.  
 Двери внутренние - деревянные по ГОСТ 6629-88 и пластиковые из ПВХ-профилей.  
 Наружная входная дверь - металлическая.  
 Полы - с покрытием из паркетной доски, керамической плитки, кварц-виниловой плитки, линолеума. В санузлах полы выполнены с подогревом.  
 Перегородки первого этажа выполнены из газобетонных блоков толщиной 100 мм.  
 Перегородки второго этажа - каркасные, с обшивкой из фанерных листов.  
 Отмостка - покрытие из декоративной гальки с утеплением.  
 Водоотвод наружный, организованный со сбросом в дождеприемники через водосточные трубы. Вокруг здания запроектирован дренаж.

### Краткие указания по производству работ.

Рабочие чертежи выполнены в соответствии с нормами и стандартами, действующими на территории РФ.

Проектом предусмотрено производство строительно-монтажных работ в летних условиях в соответствии с действующими нормативными документами по производству работ.

Производство работ вести с соблюдением требований СП 70.13330.2011 "Несущие и ограждающие конструкции"; СНиП 12.03-2001, СНиП 12.04-2004 "Безопасность труда в строительстве".

Монтаж бетонных и железобетонных конструкций должен производиться в соответствии со СП 63.13330.2010 "Бетонные и железобетонные конструкции".

Работы по устройству деревянных стен выполнять в соответствии со СП 64.13330.2010 "Деревянные конструкции".

Кровельные работы выполнять в соответствии со СП 17.13330.2010 "Кровли".

Работы по устройству полов должны производиться в соответствии со СП 29.13330.2011 "Полы".

Защита конструкций от коррозии, гниения и возгорания.

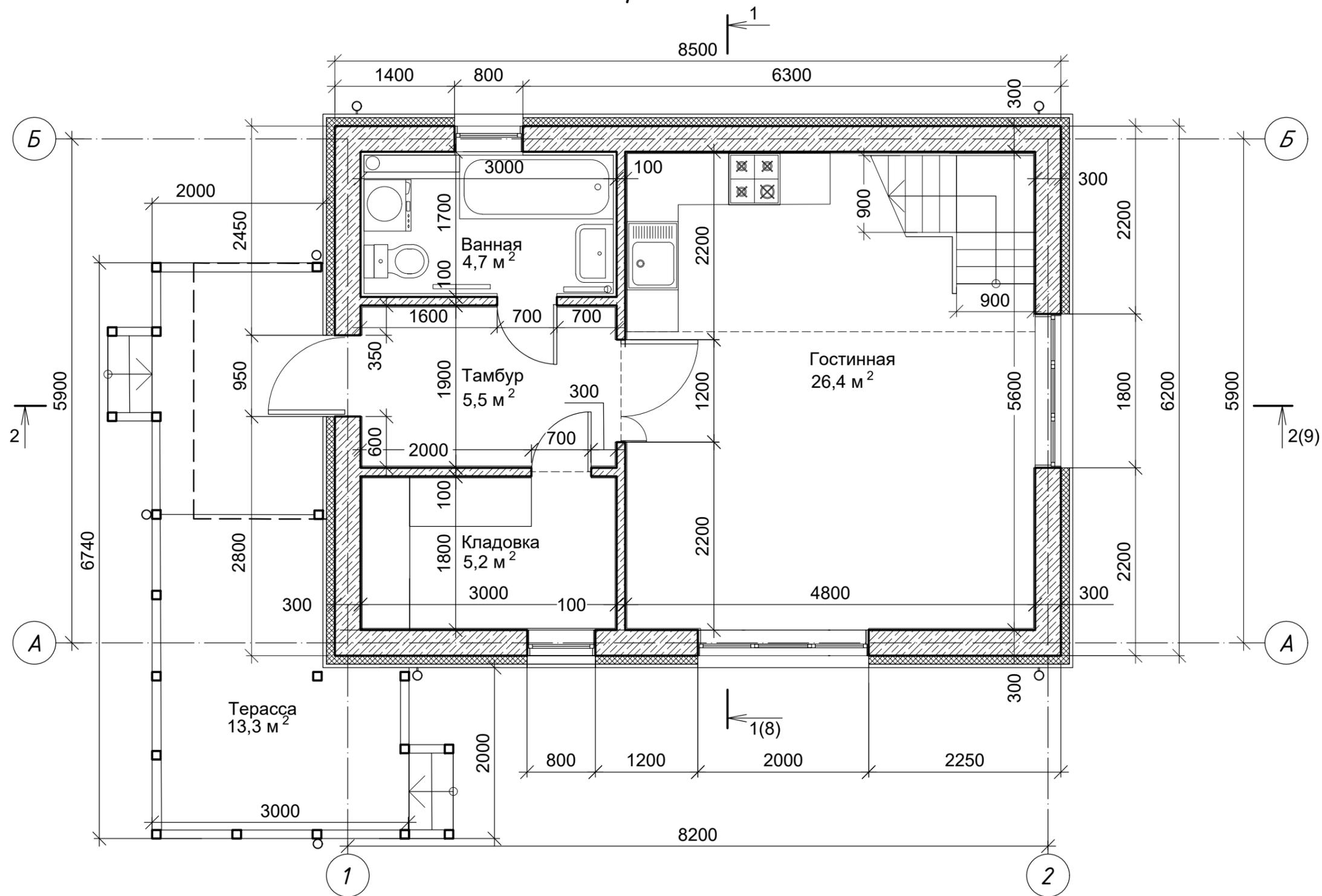
Защиту древесины от гниения и огнезащитную обработку производить в соответствии с требованиями СП 28.13330.2010 "Защита строительных конструкций от коррозии" табл. 20; антисептирование трудновываемыми антисептиками.

Для огнезащиты деревянных конструкций использовать огнезащитный состав "Феникс ДП".

Взвм. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

2021 - АР										
Изм.	Кол.	Уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Гл. констр.		Кузнецов					Двухэтажный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							РП	02	17	
							Общие данные			

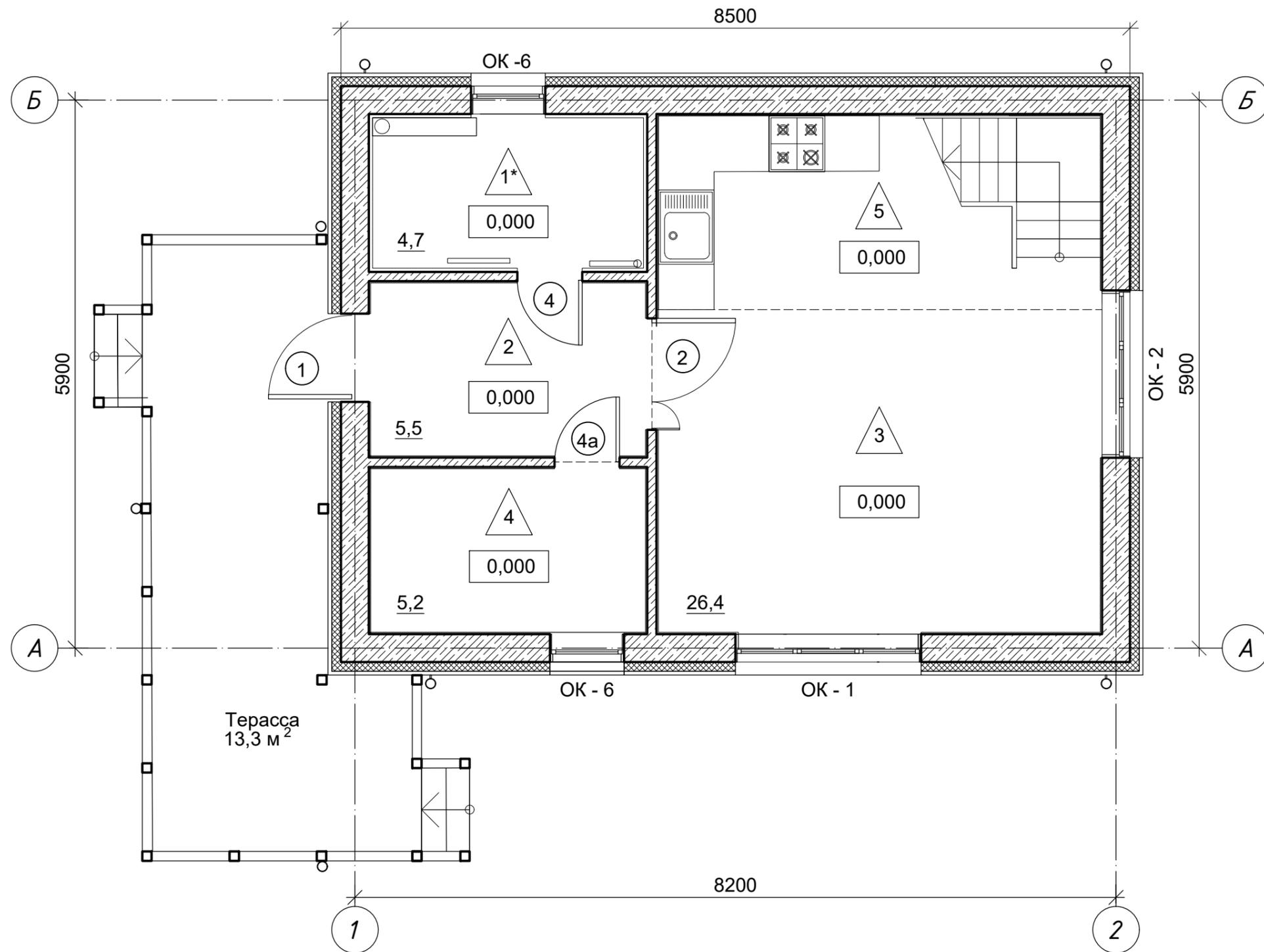
План первого этажа М 1:50



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взвм. инв. №

						2021 - AP			
Изм.	Кол.	Уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Гл. констр.	Кузнецов								
							Двухэтажный жилой дом		
							Стадия	Лист	Листов
							РП	03	17
							План первого этажа М 1:50		

# План первого этажа М 1:50



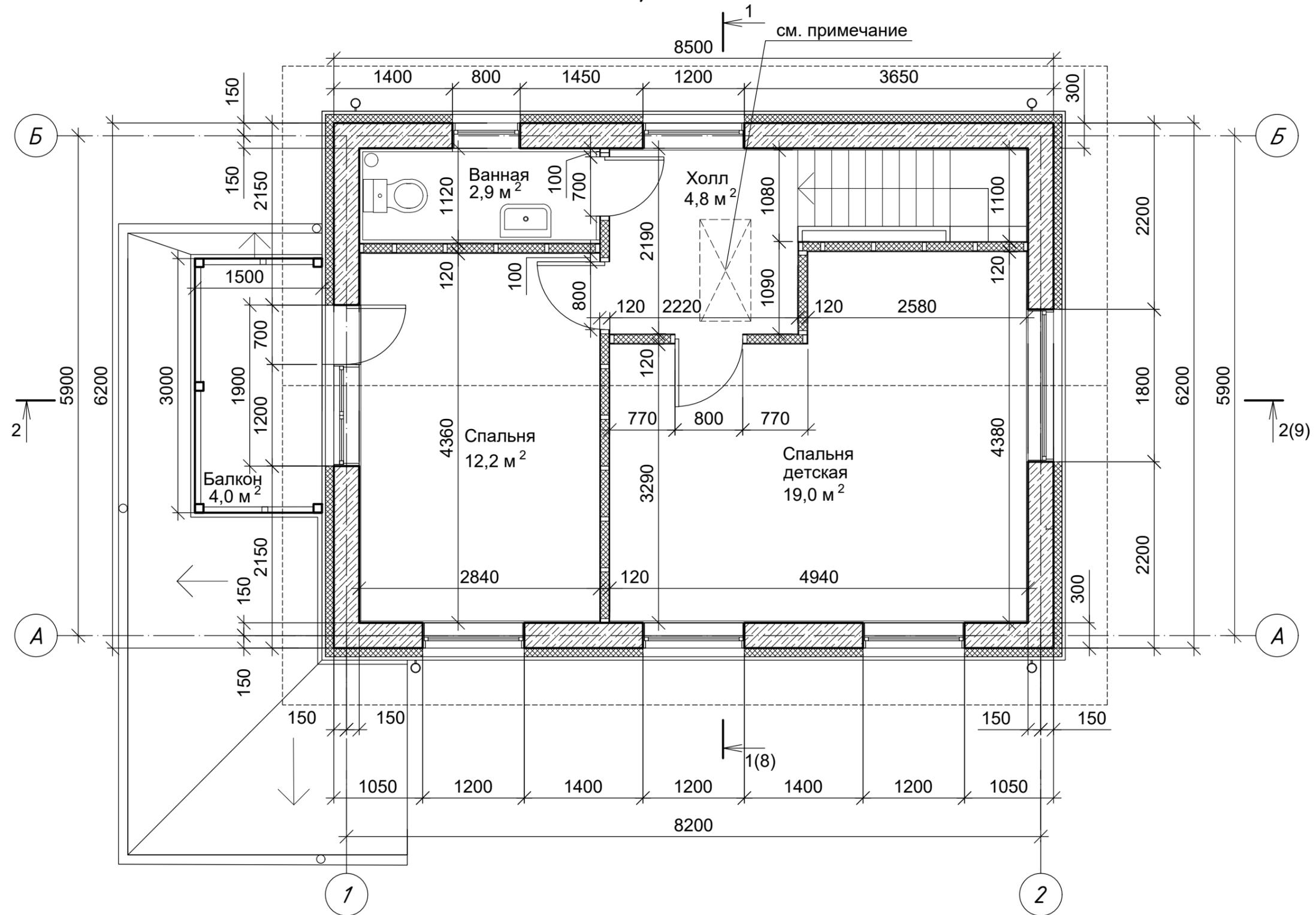
**Примечания**

1. Спецификацию элементов заполнения оконных проемов см. лист 15.
2. Ведомость заполнения дверных проемов см. лист 14.
3. Экспликацию полов см. лист 14.

						2021 - AP			
Изм.	Кол.	Уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Гл. констр.	Кузнецов								
							Двухэтажный жилой дом		
							Стадия	Лист	Листов
							РП	04	17
							Маркировочный план первого этажа М 1:50		

Инв. № подл.	
Подпись и дата	
Взвм. инв. №	

# План второго этажа М 1:50

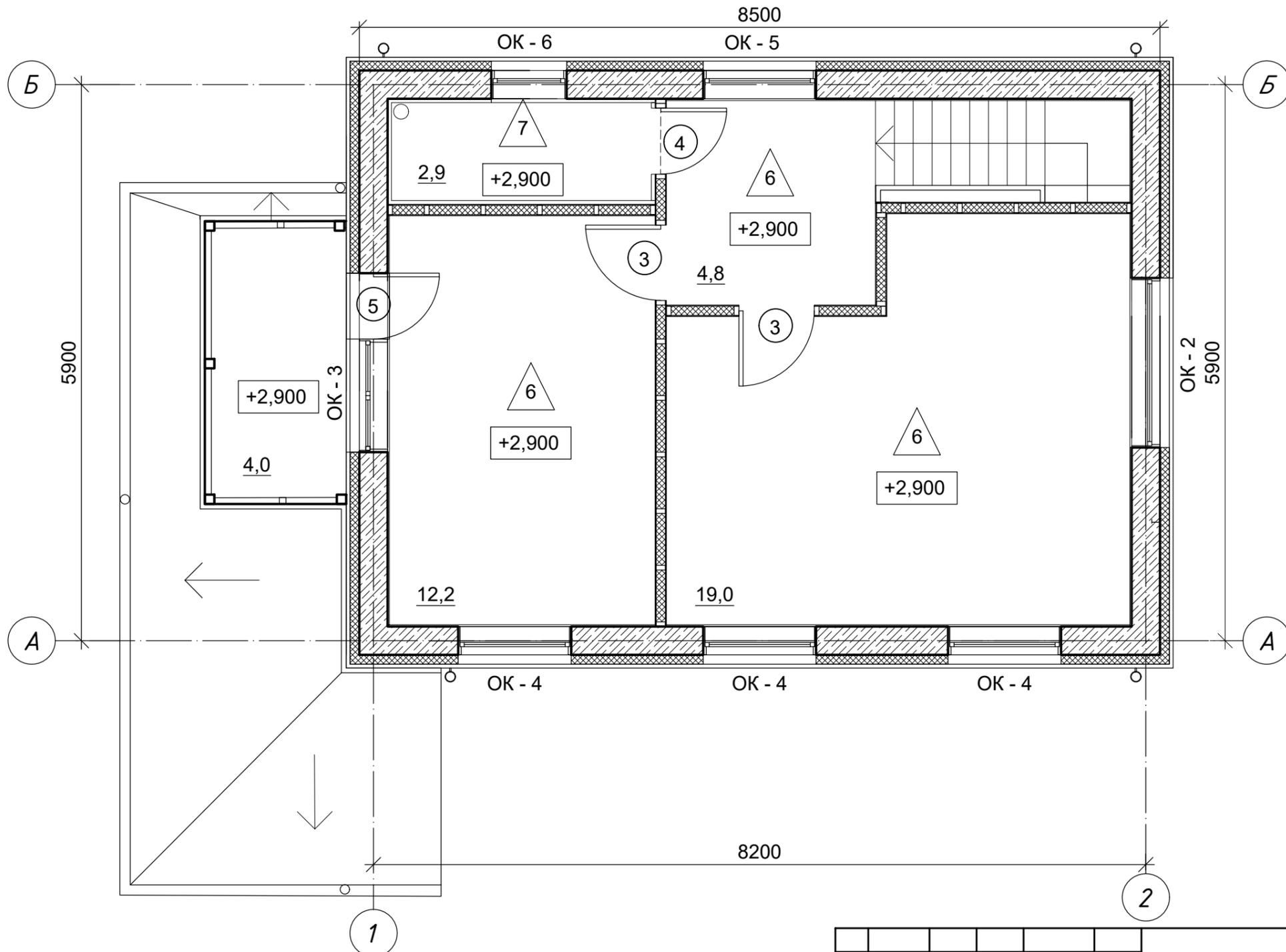


Примечание - Конструкция люка на чердак (размер проема - 600x120 мм) выбрана для лестницы типа FAKRO лестница чердачная LWT 60\*120\*280.

						2021 - AP				
Изм.	Кол.	Уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Гл. констр. Кузнецов						Двухэтажный жилой дом		Стадия	Лист	Листов
								РП	05	17
						План второго этажа М 1:50				

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взвм. инв. №

# План второго этажа М 1:50



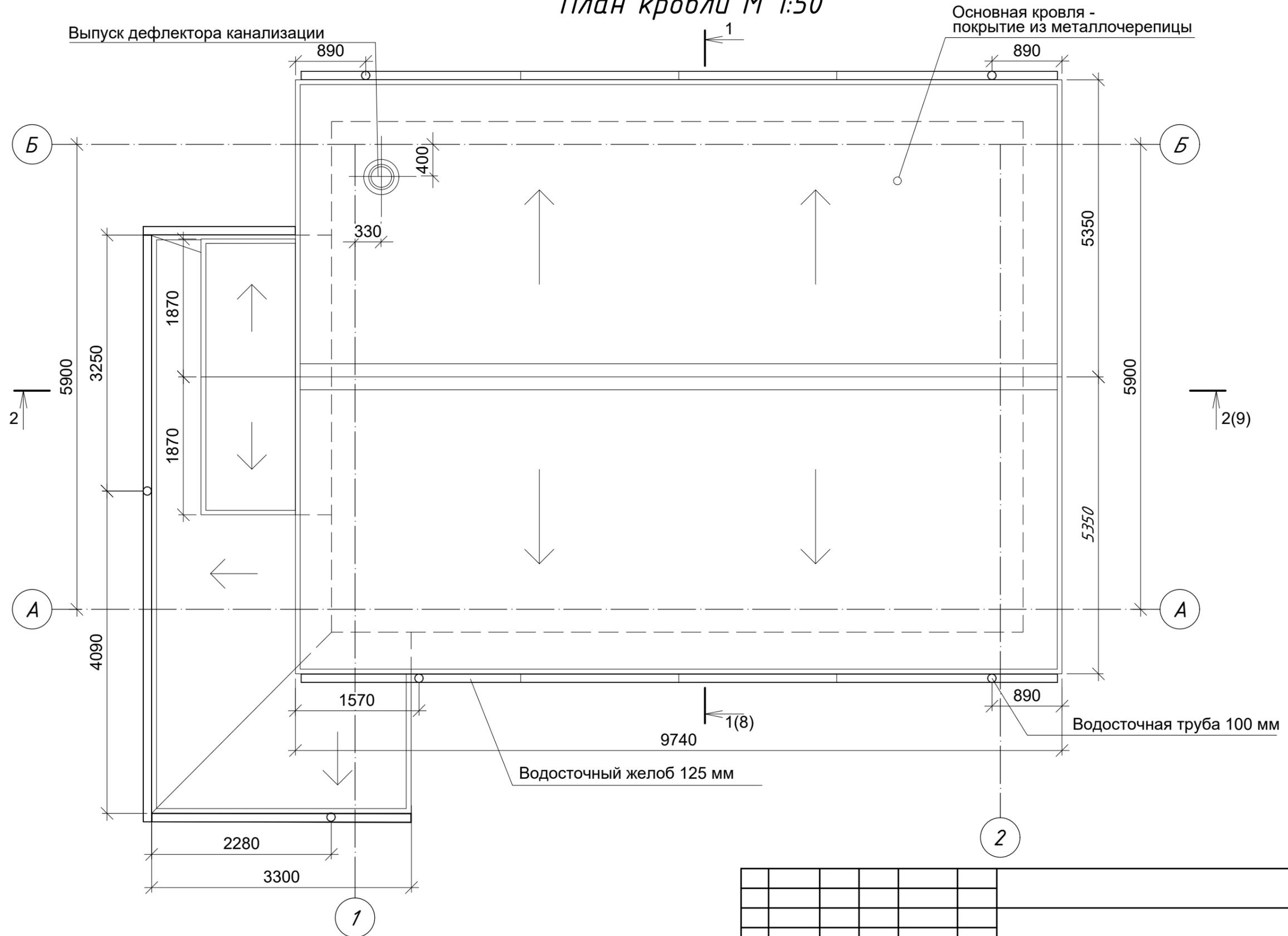
**Примечания**

1. Спецификацию элементов заполнения оконных проемов см. лист 15.
2. Ведомость заполнения дверных проемов см. лист 14.
3. Экспликацию полов см. лист 14.

						2021 - AP			
Изм.	Кол.	Уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Гл. констр.	Кузнецов								
							Двухэтажный жилой дом		
							Стадия	Лист	Листов
							РП	06	17
							Маркировочный план второго этажа М 1:50		

Инв. № подл.	
Подпись и дата	
Взвм. инв. №	

# План кровли М 1:50

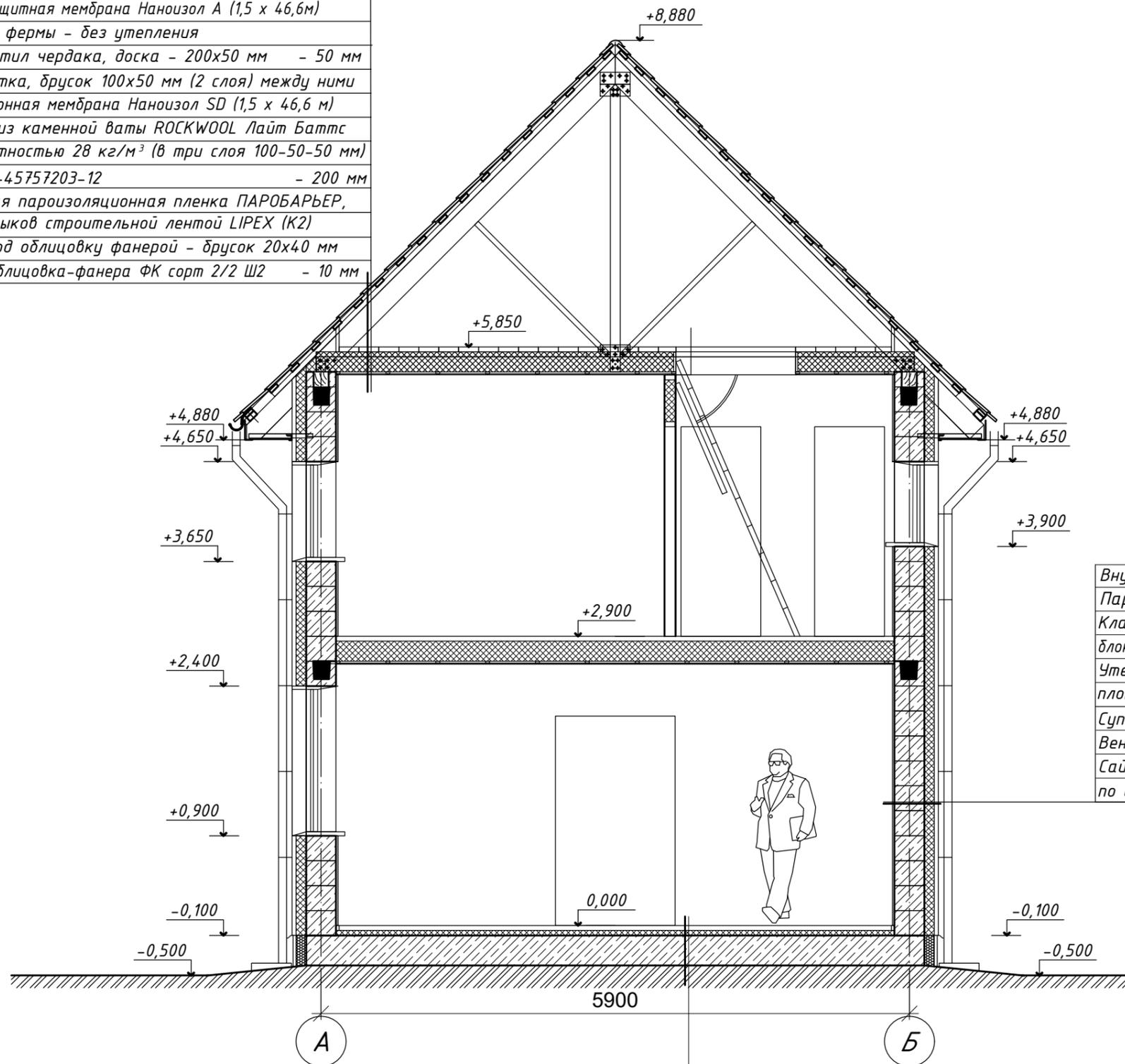


Инв. № подл.	Подпись и дата	Взм. инв. №

						2021 - AP			
Изм.	Кол.	Уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Гл. констр.	Кузнецов								
							Двухэтажный жилой дом		
							Стадия	Лист	Листов
							РП	07	17
План кровли М 1:50									

Металлочерепица фирмы "Металлопрофиль" (Норман) - 0,5 мм  
 Обрешетка, доска 150x50 мм  
 Контробрешетка, брусок 50x50 мм  
 Гидро-ветрозащитная мембрана Наноизол А (1,5 x 46,6 м)  
 Верхний пояс фермы - без утепления  
 Дощатый настил чердака, доска - 200x50 мм - 50 мм  
 Контробрешетка, брусок 100x50 мм (2 слоя) между ними  
 супердиффузионная мембрана Наноизол SD (1,5 x 46,6 м)  
 Утеплитель из каменной ваты ROCKWOOL Лайт Баттс Скандик, плотностью 28 кг/м<sup>3</sup> (в три слоя 100-50-50 мм)  
 ТУ 5762-034-45757203-12 - 200 мм  
 Подкровельная пароизоляционная пленка ПАРОБАРЬЕР, проклейка стыков строительной лентой LIPEX (K2)  
 Обрешетка под облицовку фанерой - брусок 20x40 мм  
 Внутренняя облицовка-фанера ФК сорт 2/2 Ш2 - 10 мм

## Разрез 1-1 М 1:50



Внутренняя отделка - 20 мм  
 Пароизоляционная мембрана Tyvek AirGuard  
 Кладка из газобетонных блоков фирмы "ЛСР" блок 1/625x300x250/D400/B2,5/F100 по ГОСТ 31360-2007 - 300 мм  
 Утеплитель из каменной ваты ROCKWOOL Венти Баттс Д плотностью 90 кг/м<sup>3</sup> ТУ 5762-050-45757203-15 - 100 мм  
 Супердиффузионная мембрана Наноизол SD (1,5 x 46,6 м)  
 Вентиляционный зазор 30 мм  
 Сайдинг фирмы "Металлопрофиль" (Woodstock) - 28 мм по стальному металлокаркасу из Г-образных профилей

Керамическая плитка - 8 мм  
 Клей для плитки Ceresit CM 9, ГОСТ Р 56387-2018 - 4 мм  
 Гидроизоляция "Технониколь" (в два слоя) - 3 мм  
 Цементно-песчаная стяжка М150 армированная из стальной проволоки марки В-1, сечением 2,5 мм - 35 мм  
 Утеплитель Пеноплекс ЭППС ТУ 5767-006-54349294-2014 - 50 мм плотностью 35 кг/м<sup>3</sup>, (в два слоя 25-25 мм)  
 Монолитная железобетонная плита - 300 мм  
 Гидроизоляция

2021 - AP

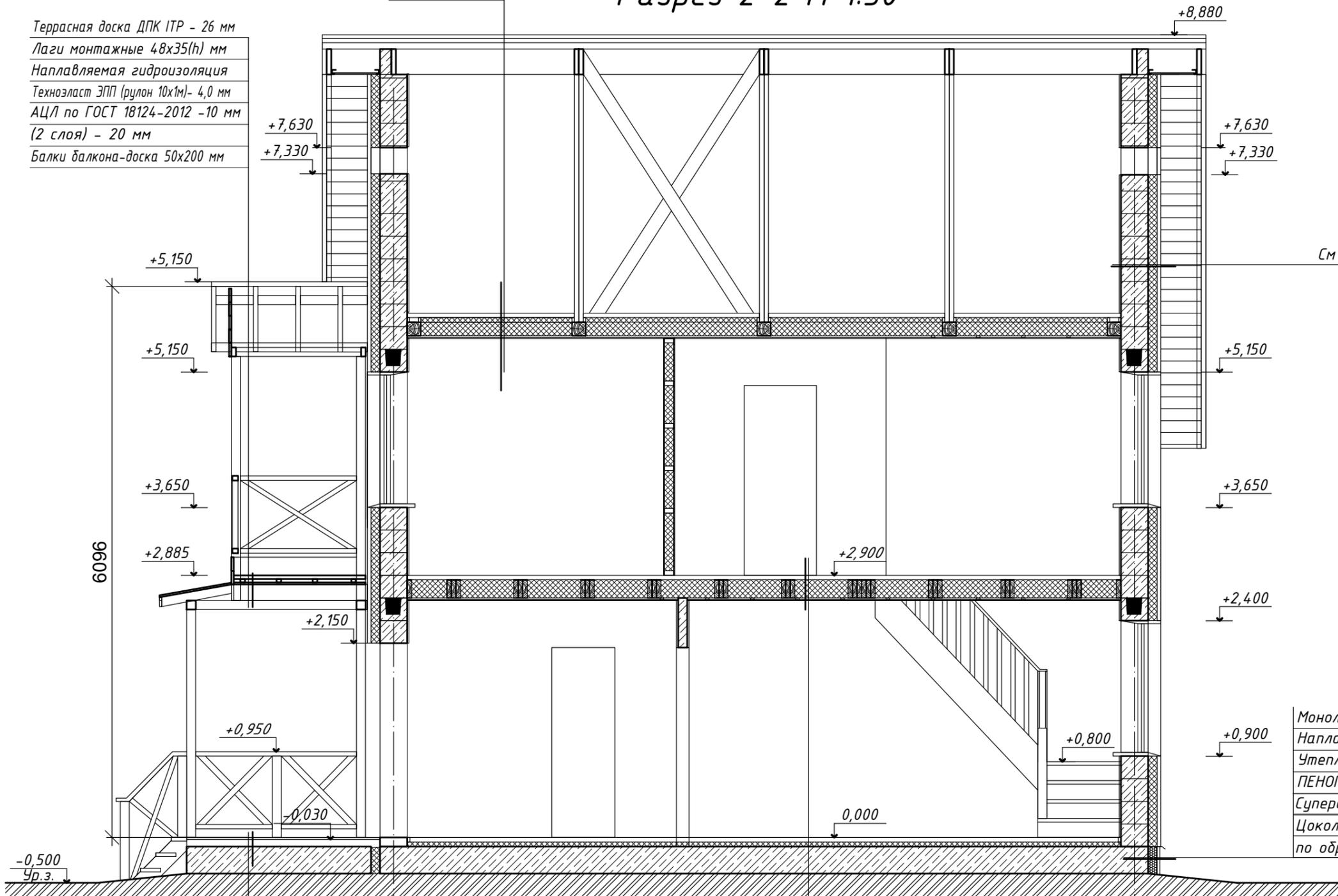
Изм.	Кол.	Уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
							Двухэтажный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
								РП	08	17
							Разрез 1-1 М 1:50			

Инв. № подл.  
 Подпись и дата  
 Взвм. инв. №

# Разрез 2-2 М 1:50

См разрез 1-1

Террасная доска ДПК ИТР - 26 мм  
Лаги монтажные 48x35(h) мм  
Наплавляемая гидроизоляция  
Техноэласт ЭПП (рулон 10x1м) - 4,0 мм  
АЦЛ по ГОСТ 18124-2012 -10 мм  
(2 слоя) - 20 мм  
Балки балкона-доска 50x200 мм



Монолитная железобетонная плита  
Наплавляемая гидроизоляция  
Утеплитель ЭППС ТУ 5767-006-54349294-2014 - 100 мм  
ПЕНОПЛЭКС КОМФОРТ (ТУ 5767-006-54349294-2014)  
Супердиффузионная мембрана Наноизол SD (1,5 x 46,6 м)  
Цокольная панель фирмы "TOP HOUSE" (DOCKE EDEL) - 17 мм  
по обрешетке из бруска 20x40 мм

Террасная доска ДПК ИТР - 26 мм  
Лаги монтажные 48x35(h) мм  
Наплавляемая гидроизоляция  
Техноэласт ЭПП (рулон 10x1м) - 4,0 мм  
Монолитная железобетонная плита -300 мм  
Гидроизоляция

Паркетная доска из ценных пород ГОСТ 8623-86 - 27 мм  
Паркетный клей или мастика  
Два слоя фанеры или плиты OSB (по 10 мм) - 20 мм  
Утеплитель из каменной ваты ROCKWOOL Акустик Баттс  
плотностью 35-45 кг/м³ (в два слоя 100-50 мм)  
индекс звукоиз. - 43 Дб, ТУ-5762-050-45757203-15 - 150 мм  
Обрешетка под облицовку фанерой - брусок 20x40 мм  
Внутренняя облицовка-фанерный лист 2500x1250 мм - 10 мм

2021 - AP

Изм.	Кол.	Уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Двухэтажный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
									РП	09
							Разрез 2-2 М 1:50			

Инв. № подл.  
Подпись и дата  
Взвм. инв. №

6096

8200

1

2

-0,500  
Ур.з.

+8,880

+7,630

+7,330

+5,150

+5,150

+3,650

+2,885

+2,150

+0,950

-0,030

+2,900

0,000

+7,630

+7,330

+5,150

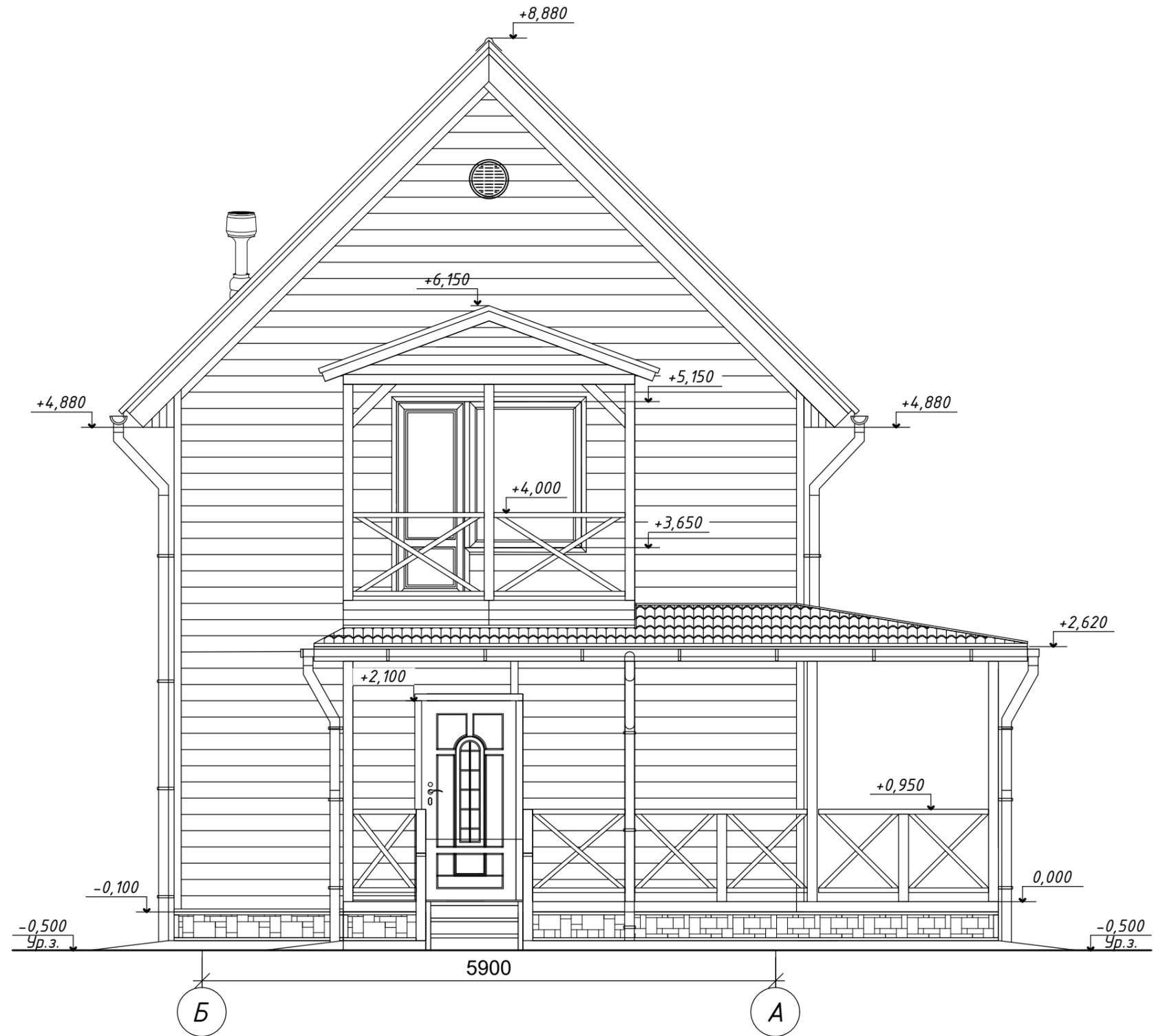
+3,650

+2,400

+0,900

См разрез 1-1

# Фасад Б-А М 1:50

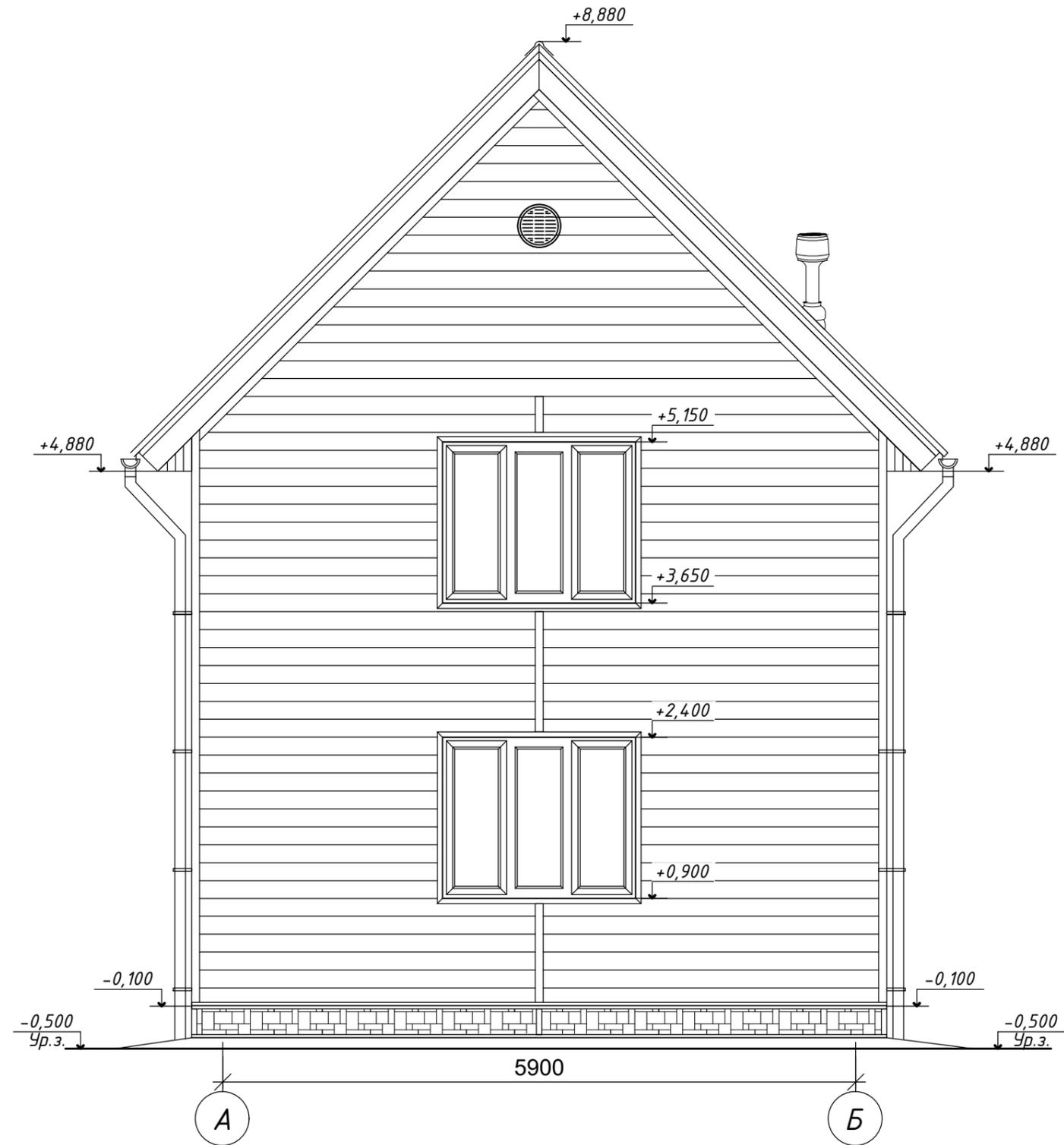


Взвм. инв. №  
Подпись и дата  
Инв. № подл.

					2021 - AP					
Изм.	Кол.	Уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Гл. констр. Кузнецов							Двухэтажный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
								РП	10	17
Фасад Б-А М 1:50										



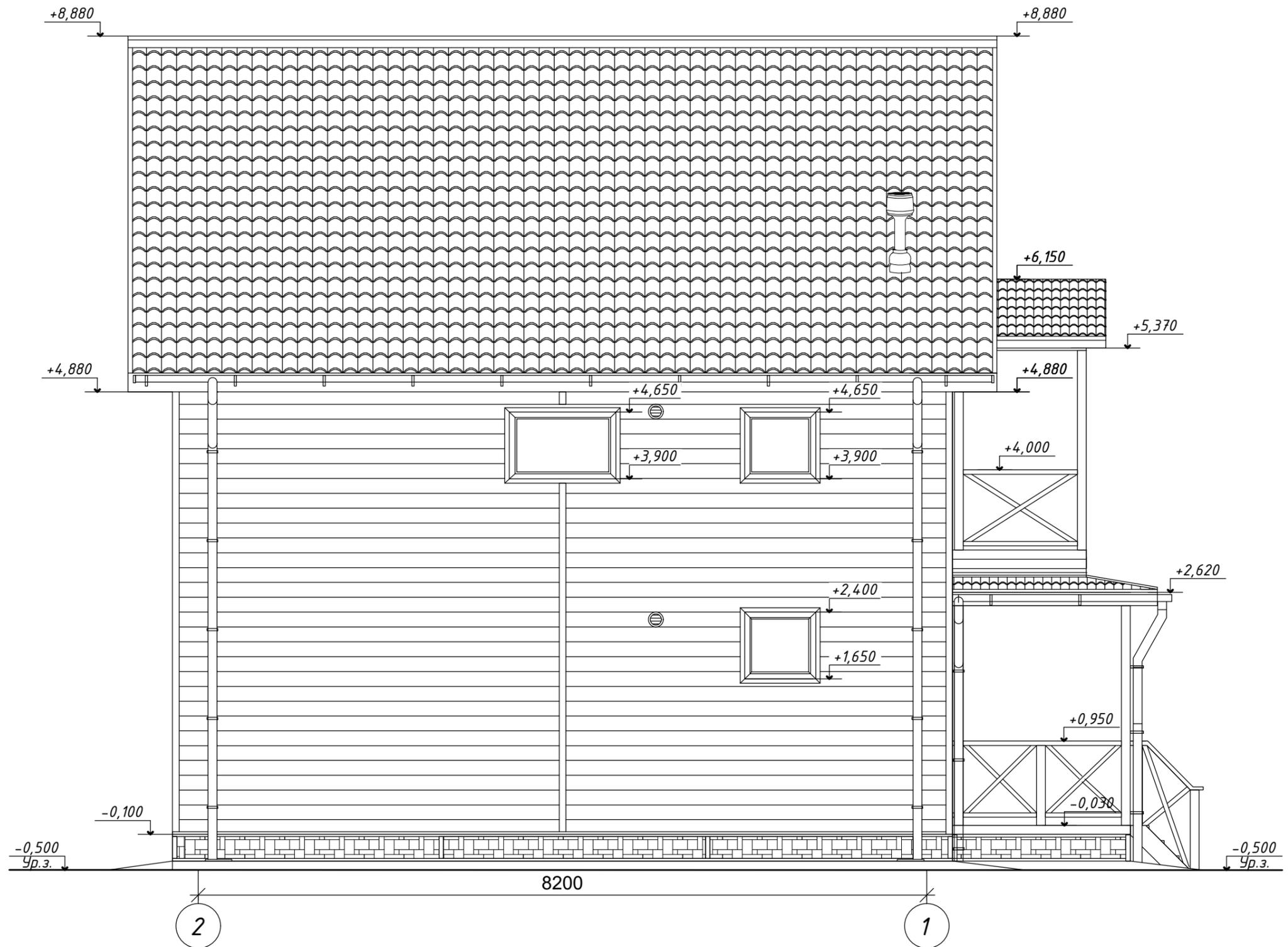
Фасад А-Б М 1:50



Инв. № подл.  
Подпись и дата  
Взвм. инв. №

						2021 - AP			
Изм.	Кол.	Уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
					Гл. констр.	Кузнецов			
							Двухэтажный жилой дом		
							РП	12	17
							Фасад А-Б М 1:50		

# Фасад 2-1 М 1:50



Возм. инв. №  
 Подпись и дата  
 Инв. № подл.

						2021 - AP					
Изм.	Кол.	Уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата					
Гл. констр. Кузнецов							Двухэтажный жилой дом		Стадия РП	Лист 13	Листов 17
Фасад 2-1 М 1:50											

## Ведомость заполнения дверных проемов

Поз.	Схема	Обозначение	Кол-во	Примечания
1		Дверь металлическая одностворчатая, утепленная, правая, с окном, с порогом, под размер проема 950x2150(h) мм	1	Размер дверного блока - 900x2100(h) мм, ширина наличника - 75 мм
2		Дверь деревянная, двухстворчатая, правое открывание основной створки, с окном, без порога, под размер проема 1200x2100(h) мм	1	Размер дверного блока - 1170x2070(h) мм, Ширина наличника - 75 мм
3		Дверь деревянная, одностворчатая, левая, без порога, под размер проема 800x2100(h) мм	2	Размер по коробке - 760x2070(h) мм, ширина наличника - 75 мм
4		Дверь деревянная, одностворчатая, правая, без порога, под размер проема 700x2100(h) мм	2	Размер по коробке - 660x2070(h) мм, ширина наличника - 75 мм
4а		Дверь деревянная, одностворчатая, левая, без порога, под размер проема 700x2100(h) мм	1	Размер по коробке - 660x2070(h) мм, ширина наличника - 75 мм
5		Дверь из ПВХ-профиля утепленная, правая, с окном, с порогом, под размер проема 700x2000(h) мм	1	Размер дверного блока - 670x2050(h) мм, ширина наличника - 75 мм

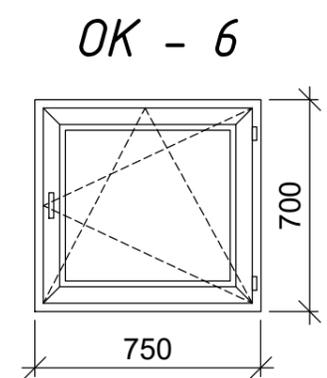
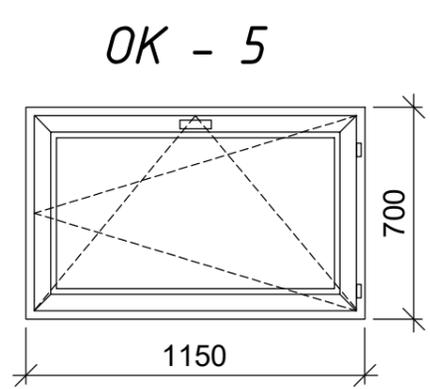
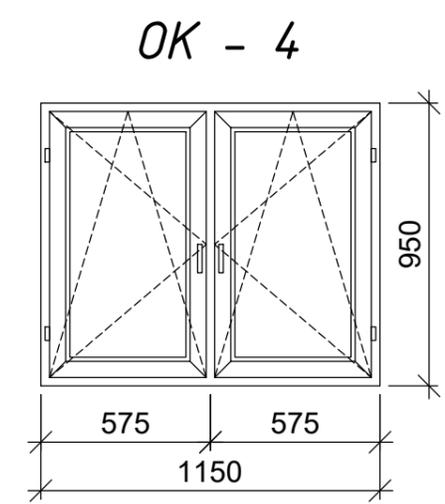
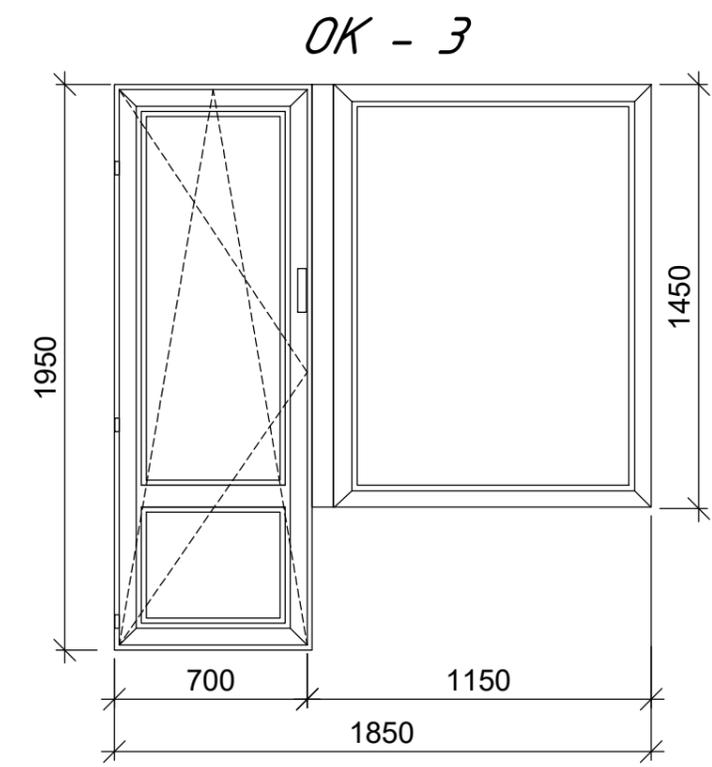
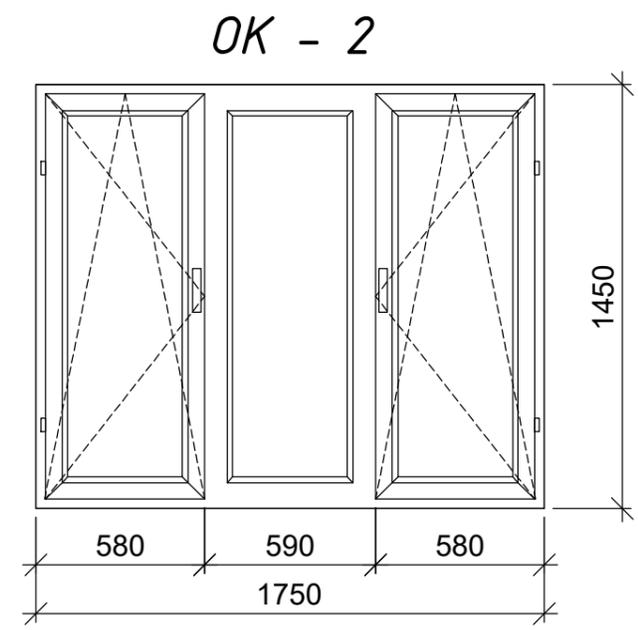
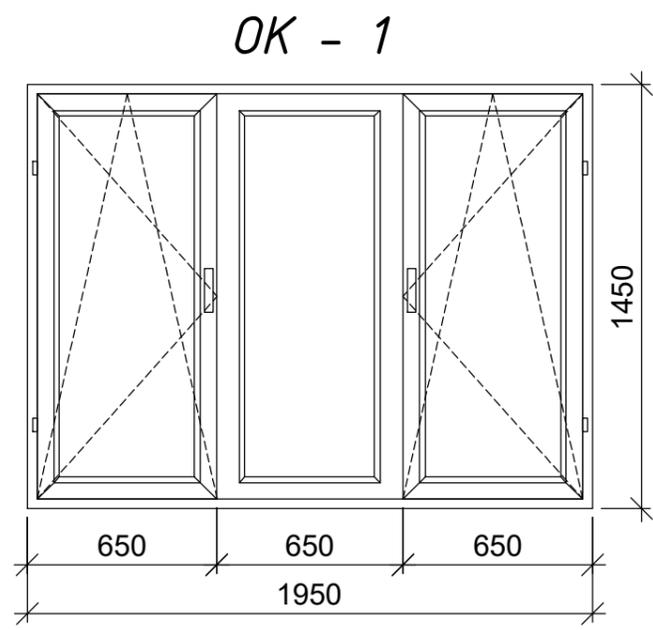
## Экспликация полов

Номер пом. по проекту	Схема пола	Элементы пола и их толщина	S пола, м <sup>2</sup>
1*		1. Керамическая плитка -8 мм 2. Клей для плитки Ceresit CM 9, ГОСТ Р 56387-2018 -4 мм 3. Цементно-песчаная стяжка М150 -35 мм армированная из стальной проволоки марки В-1, сеч. 2,5 мм 4. Гидроизоляция пола "Технониколь" 10x0,75 м -1,5 мм 5. Утеплитель ЭППС ТУ 5767-006-54349294-2014 -100 мм плотностью 35 кг/м <sup>3</sup> (в два слоя 25-25 мм) 6. Полиэтиленовая пленка "URSA SEO 500" Монолитная железобетонная плита -300 мм	5,1 плитус из керам. плитки 8,7
2		1. Керамическая плитка -8 мм 2. Клей для плитки Ceresit CM 9, ГОСТ Р 56387-2018 -4 мм 3. Цементно-песчаная стяжка М150 -35 мм армированная из стальной проволоки марки В-1, сеч. 2,5 мм 4. Утеплитель ЭППС ТУ 5767-006-54349294-2014 -100 мм плотностью 35 кг/м <sup>3</sup> (в два слоя 25-25 мм) 5. Полиэтиленовая пленка "URSA SEO 500" Монолитная железобетонная плита -300 мм	5,9 плитус из керам. плитки 6,7
3		1. Паркетная доска из ценных пород ГОСТ 8623-86 -28 мм 2. Эластичная паро-звукоизоляционная подложка -3 мм 3. Цементно-песчаная стяжка М150 -31 мм армированная из стальной проволоки марки В-1, сеч. 2,5 мм 4. Утеплитель ЭППС ТУ 5767-006-54349294-2014 -100 мм плотностью 35 кг/м <sup>3</sup> (в два слоя 25-25 мм) 5. Полиэтиленовая пленка "URSA SEO 500" Монолитная железобетонная плита -300 мм	16,8 плитус из ПВХ-профиля 8,7
4		1. Линолеум коммерческий по ГОСТ 18108-2016 -3,6 мм 2. Клей для напольных покрытий ПВХ -2 мм 3. Цементно-песчаная стяжка М150 -4,5 мм армированная из стальной проволоки марки В-1, сеч. 2,5 мм 4. Утеплитель ЭППС ТУ 5767-006-54349294-2014 -100 мм плотностью 35 кг/м <sup>3</sup> (в два слоя 25-25 мм) 5. Полиэтиленовая пленка "URSA SEO 500" Монолитная железобетонная плита -300 мм	5,4 плитус из ПВХ-профиля 8,7
5		1. Кварц виниловая плитка -2 мм 2. Клей для кварц-виниловой плитки (от производителя) -0,5 мм 3. Цементно-песчаная стяжка М150 -4,8 мм армированная из стальной проволоки марки В-1, сеч. 2,5 мм 4. Утеплитель ЭППС ТУ 5767-006-54349294-2014 -100 мм плотностью 35 кг/м <sup>3</sup> (в два слоя 25-25 мм) 5. Полиэтиленовая пленка "URSA SEO 500" Монолитная железобетонная плита -300 мм	10,1 плитус из ПВХ-профиля 4,5
6		1. Паркетная доска из ценных пород ГОСТ 8623-86 -28 мм 2. Паркетный клей или мастика -2 мм Два слоя фанеры или плиты OSB -20 мм	36,5 плитус из ПВХ-профиля 34,5
7		1. Керамическая плитка -8 мм 2. Клей для плитки Ceresit CM 9, ГОСТ Р 56387-2018 -4 мм 3. Гидроизоляция пола "Технониколь" 10x0,75 м -1,5 мм 4. Цементно-песчаная стяжка М150 -16 мм армированная из стальной проволоки марки В-1, сеч. 2,5 мм Два слоя фанеры или плиты OSB -20 мм	2,9 плитус из керам. плитки 7,3

Примечание - \* монтаж теплого пола производится согласно инструкции производителя

Инв. № подл.      Подпись и дата      Взвм. инв. №

2021 - AP									
Изм.	Кол.	Уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
							Двухэтажный жилой дом		
Ведомость заполнения дверных проемов. Экспликация полов							Стадия	Лист	Листов
							РП	14	17



**Спецификация элементов заполнения оконных проемов**

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Размеры проема, мм	Прим.
OK-1	ГОСТ 30674-99	ОП В2 1950-1450 (4M1-16Ar-4M1-16Ar-4M1)	1	2000x1500	
OK-2	ГОСТ 30674-99	ОП В2 1750-1450 (4M1-16Ar-4M1-16Ar-4M1)	2	1800x1500	
OK-3	ГОСТ 30674-99	ОП В2 1150-1450 (4M1-16Ar-4M1-16Ar-4M1)	1	1200x1500	
OK-4	ГОСТ 30674-99	ОП В2 1150-950 (4M1-16Ar-4M1-16Ar-4M1)	3	1200x1000	
OK-5	ГОСТ 30674-99	ОП В2 1150-750 (4M1-16Ar-4M1-16Ar-4M1)	1	1200x750	
OK-6	ГОСТ 30674-99	ОП В2 750-700 (4M1-16Ar-4M1-16Ar-4M1)	2	800x750	

**Примечания**

1. Изделия для заполнения оконных проемов выполняются из пятикамерного ПВХ-профиля с двойным стеклопакетом.
2. Все размеры уточняются по месту.
3. Подооконные доски из пластика шириной 200 мм входят в комплект с окнами.
4. Дверные и оконные блоки в наружных стенах следует устанавливать в соответствии с ГОСТ 30971-2002 "Швы монтажные узлов примыкания блоков к стеновым проемам".

Инв. № подл. / Подпись и дата / Взм. инв. №

<b>2021 - AP</b>						
Изм.	Кол.	Уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Гл. констр. Кузнецов						
<b>Двухэтажный жилой дом</b>						
						Стадия
						Лист
						Листов
						РП
						15
						17
Схемы и спецификация элементов заполнения оконных проемов для заказа						

## Спецификация материалов

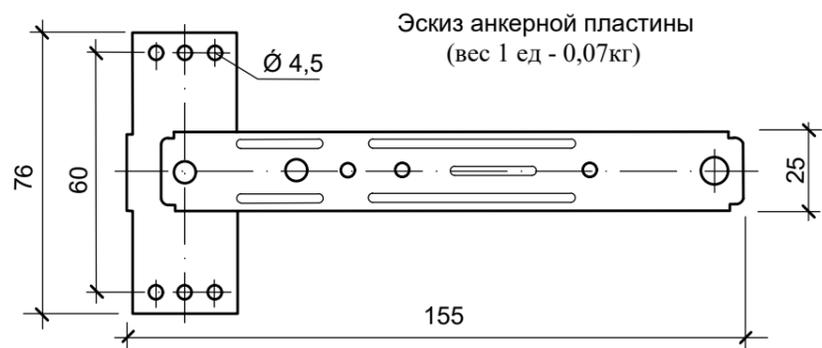
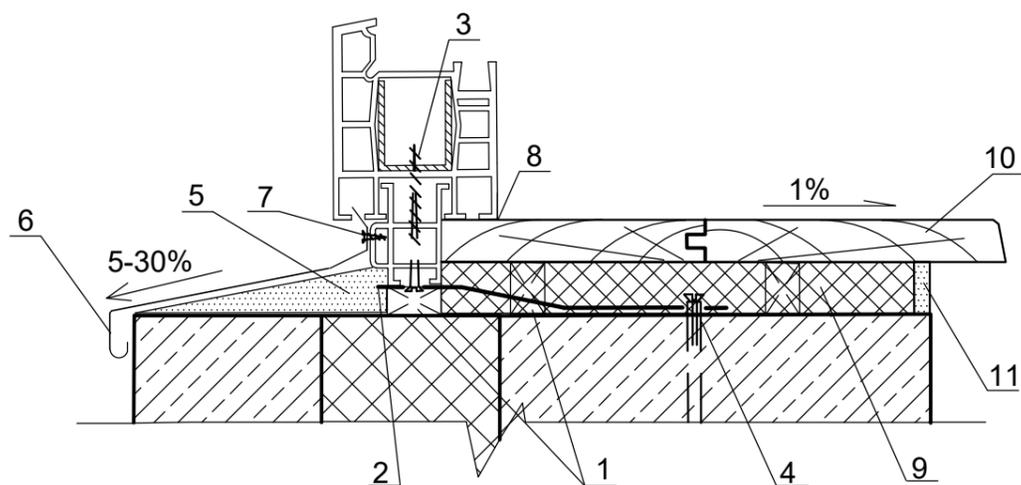
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Масса ед., кг	Примечание
1. Фасад					
1		Пароизоляционная мембрана Тулек AirGuard, рулон 1,5x50 м	150,0	м <sup>2</sup>	
2	ТУ 5762-050-45757203-15	Утеплитель из каменной ваты ROCKWOOL Венти Баттс Д плотностью 90 кг/м <sup>3</sup> - 100 мм	174,3	м <sup>2</sup>	
3		Супердиффузионная мембрана Наноизол SD (1,5 x 46,6 м)	174,3	м <sup>2</sup>	
4		Сайдинг "Металлопрофиль" (Woodstock) по стальному металлокаркасу	166,3	м <sup>2</sup>	
2. Цоколь					
5		Супердиффузионная мембрана Наноизол SD (1,5 x 46,6 м)	7,4	м <sup>2</sup>	
6		Панель цокольная "TOP HOUSE" (DOCKE EDEL) - 17 мм по обрешетке из бруска 20x40 мм	7,4	м <sup>2</sup>	
3 Кровля					
7		Пароизоляционная пленка "Технониколь" Пародарьер СА 500, проклейка стыков строительной лентой LIPEX (K2)	52,6	м <sup>2</sup>	
8	ТУ 5762-034-45757203-12	Утеплитель из каменной ваты ROCKWOOL Лайт Баттс Скандик (3 слоя) плотностью 28 кг/м <sup>3</sup> - 200 мм	52,6	м <sup>2</sup>	
9		Супердиффузионная мембрана Наноизол SD (1,5 x 46,6 м)	43,5	м <sup>2</sup>	
10		Гидро-ветрозащитная мембрана Наноизол А (1,5 x 46,6 м)	66,5	м <sup>2</sup>	
11		Металлочерепица "МеталлПрофиль" Норман RAL 3011 - 0,5 мм цинковое покрытие 2 класса плотностью не менее 140 гр/м <sup>2</sup>	125,8	м <sup>2</sup>	
12		Снегозадержатель "МеталлПрофиль" СЗТ-Н150х3000	6	шт	
13		Софит металлический "МеталлПрофиль" Лбрус-15x240x045 (ПЭ-01-3011-0.4), RAL 3011	19,7	м <sup>2</sup>	
4. Водосточная система (дом и терраса)					
14	ТУ 5285-002-37144 780-2012	Труба водосточная D100x2000 (ПЛД-02-Р363-0.6)	11	шт	
15	ТУ 5285-002-37144 780-2012	Воронка выпускная D125/100 (ПЛД-02-Р363-0.6)	7	шт	
16	ТУ 5285-002-37144 780-2012	Держатель трубы D100 (ПЛД-02-Р363-0.6)	56	шт	
17	ТУ 5285-002-37144 780-2012	Колено трубы D100 (ПЛД-02-Р363-0.6)	14	шт	
18	ТУ 5285-002-37144 780-2012	Труба соединительная D100x500 (ПЛД-02-Р363-0.6)	11	шт	
19	ТУ 5285-002-37144 780-2012	Желоб водосточный D125x3000 (ПЛД-02-Р363-0.6)	11	шт	
20	ТУ 5285-002-37144 780-2012	Держатель желоба карнизный D125x132 (ПО-01-Р363-3)	70	шт	
5. Отделка стен					
21		Штукатурка стен из газобетона Ceresit СТ 24СТ 24	145,0	м <sup>2</sup>	
22		Шпатлевка стен финишная WEBER.VETONIT LR+	105,0	м <sup>2</sup>	
23		Флизелиновые обои под покраску	105,0	м <sup>2</sup>	
24	ГОСТ 13996-2019	Керамическая плитка (санузлы)	40,0	м <sup>2</sup>	
25		Клей для плитки Plitonit B	75,0	кг	
26	ГОСТ 3916.1-2018	Фанера отделочная 1525x1525 мм ФК сорт 2/2 Ш2 толщиной 10 мм	66,5	м <sup>2</sup>	
5. Отделка потолков					
27	ГОСТ 3916.1-2018	Фанера отделочная 1525x1525 мм ФК сорт 2/2 Ш2 толщиной 10 мм	74,4	м <sup>2</sup>	
28	ТУ 22.29.29.000-001-77685853-2016	Пластиковые потолки из панелей ПВХ 240x3000x7,5 мм Nordside, по метал. каркасу	8,3	м <sup>2</sup>	

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Масса ед., кг	Примечание
6. Терраса					
29	ТУ 22.23.19-005-53518671-2019	Террасная доска ДПК ИТР - 26 мм цвет Венге 3000x162x26 мм по лагам монтажным 48x35(h) мм	14,3	м <sup>2</sup>	
30	ТУ 5774-003-00287852-99	Техноэласт ЭПП (рулон 10x1м)- 4,0 мм	14,3	м <sup>2</sup>	
31	ГОСТ 18124-2012	Хризотилцементные листы толщ. 10 мм (2 слоя) - 20 мм	14,3	м <sup>2</sup>	
32		Панель цокольная "TOP HOUSE" (DOCKE EDEL) - 17 мм по обрешетке из бруска 20x40 мм	4,2	м <sup>2</sup>	
7. Балкон					
33	ТУ 22.23.19-005-53518671-2019	Террасная доска ДПК ИТР - 26 мм цвет Венге 3000x162x26 мм по лагам монтажным 48x35(h) мм	4,2	м <sup>2</sup>	
34	ТУ 5774-003-00287852-99	Техноэласт ЭПП (рулон 10x1м)- 4,0 мм	4,2	м <sup>2</sup>	
35	ГОСТ 18124-2012	Хризотилцементные листы толщ. 10 мм (2 слоя) - 20 мм	4,2	м <sup>2</sup>	
8. Окна					
36		Подоконники из ПВХ-профилей ширина 200 мм	14,0	мп	
37		Штукатурка откосов и окраска откосов	6,2	м <sup>2</sup>	
38		Пена монтажная Makroflex FR77 профессиональная огнестойкая	45,1	м <sup>2</sup>	
9. Двери					
39		Порог одноуровневый (стык) Artens скрытый, алюминиевый	5,0	м <sup>2</sup>	
40		Пена монтажная Makroflex FR77 профессиональная огнестойкая	34,3	мп	
10. Перегородки					
41	ТУ 5741-001-15224 739-2005	Перегородки из газобетонных блоков "ЛСР" на клею в растворе, толщиной 100 мм блок 1/625x100x250/D4.00/B2,5/F100 (h-2,7м)	27,9	м <sup>2</sup>	
42		Каркасные деревянные перегородки Стойки, горизонтальная обрешетка - брус 50x100 мм-29 шт (h-2,65 м)	34,0	м <sup>2</sup>	
43	ТУ 5762-014-45757203-05	Утеплитель из каменной ваты ROCKWOOL Акустик Баттс плотностью 45 кг/м <sup>3</sup> - 50 мм	31,0	м <sup>2</sup>	
11. Вент. решетки и выпуски					
44		Вентрешетка IGC250 круглая	2	шт	
45		Вентрешетка IGC100 круглая	2	шт	
46		Вентиляционный выход вытяжки Vipe 125 бордо RR 798 (RAL 3005)	1	шт	

Взм. инв. №  
 Подпись и дата  
 Инв. № подл.

2021 - AP								
Изм.	Кол.	Уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Гл. констр. Кузнецов						Стадия РП	Лист 16	Листов 17
Двухэтажный жилой дом						Спецификация материалов		

Примыкание балконной двери ПВХ к нижней части проёма



Эскиз анкерной пластины  
(вес 1 ед - 0,07кг)

1 Распорные (опорные) антисептированные колодки (клинья) для выверки вертикальности и горизонтальности балконного дверного блока и досок располагаемых у двери. Колодки вверху и на боковых гранях проёма удалить после выверки и закрепления пластинами дверного блока.

2 Анкерная пластина с креплением каждая двумя шурупами 4x100 (на боковых гранях 4x60) ГОСТ 1145-80 (поз. 3) к дверной коробке. Крепление к стене осуществить металлическим рамным дюбелем (поз. 4). Пластины установить на расстоянии от 150 до 180 мм от внутреннего угла дверного блока, максимальное расстояние между пластинами 700 мм.

3 Шурупы 4x100 (на боковых гранях 4x60) ГОСТ 1145-80.

4 Металлический рамный дюбель или дюбель-гвоздь 10x100 (платмассовый дюбель со стопорным шурупом).

5 Оштукатуривание откоса штукатурными смесями для наружных работ.

6 Слив из оцинкованной кровельной стали толщиной 0,55мм по ГОСТ 14918-80.

7 Шуруп с головкой полусферической с прессшайбой 4,2x13 мм по ГОСТ 1145-80, шаг 300мм.

8 Стык откосов и дверного блока промазать герметизирующей мастикой АкриВЛАН (ВЛН-6) ТУ РБ 100162417.012-2000.

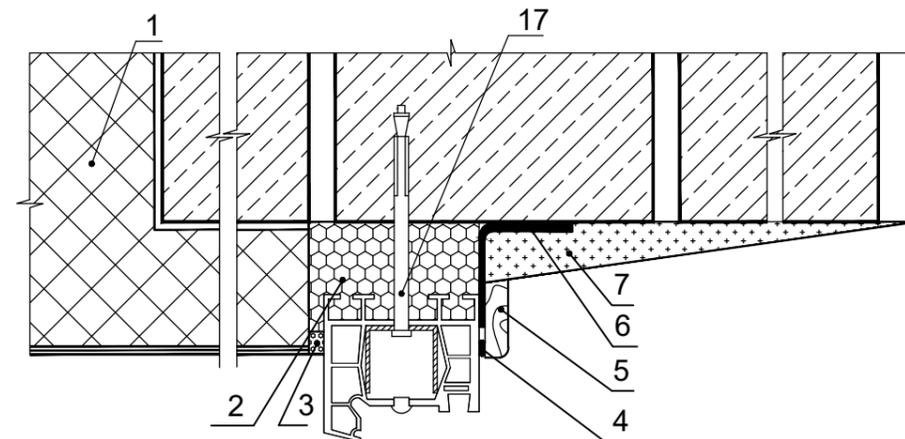
9 Пена монтажная.

10 Доски для отделки нижней части откоса. Установить с заведением 50-70мм в штрабы боковых откосов. Места примыкания досок к откосам загерметизировать силиконовыми или акриловыми герметиками. Например: АкриВЛАН, "АСИЛАК Э".

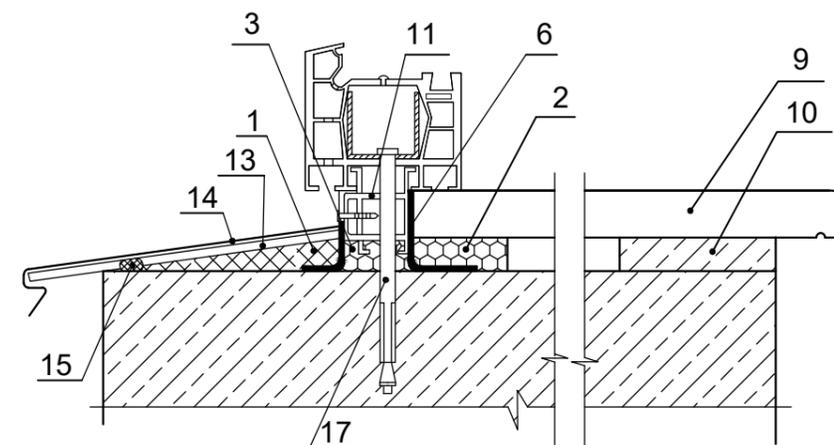
11 Оштукатуривание зазоров между досками и стеной выполнить штукатурными смесями.

Примечание - внутренние оконные откосы оштукатурить с последующей окраской вододисперсионными красками (Например: ВД-АК - 122 ТУ РБ 00204547.068-96). Места примыкания откосов к блокам ПВХ загерметизировать силиконовыми или акриловыми мастиками (Например: герметик АкриВЛАН (ВЛН-6)). Стык оконного блока и блока балконной двери заполнить пеной монтажной и зашить с двух сторон нащельником ПВХ.

Верхняя грань оконных и балконных проемов



Нижняя грань оконных проемов



1 Утеплитель из каменной ваты ROCKWOOL Венти Баттс Д.

2 Пенный утеплитель.

3 Изоляционная саморасширяющаяся паропроницаемая водоизоляционная лента.

4 Герметик для внутренних работ.

5 Декоративный нащельник.

6 Пароизоляционная лента.

7 Оштукатуривание откоса штукатурными смесями для наружных работ.

8 Подоконная доска из ПВХ-профиля - 250 м.

9 Пена монтажная.

10 Цементно-песчаный раствор М150.

11 Профиль подставочный.

12 Паркетная доска пола.

13 Костыль металлический.

14 Слив из оцинкованной стали 0,5 мм.

15 Шумопоглощающая прокладка.

16 Шурупы 4x100 (на боковых гранях 4x60) ГОСТ 1145-80.

17 Металлический рамный дюбель или дюбель-гвоздь 10x100 (платмассовый дюбель со стопорным шурупом).

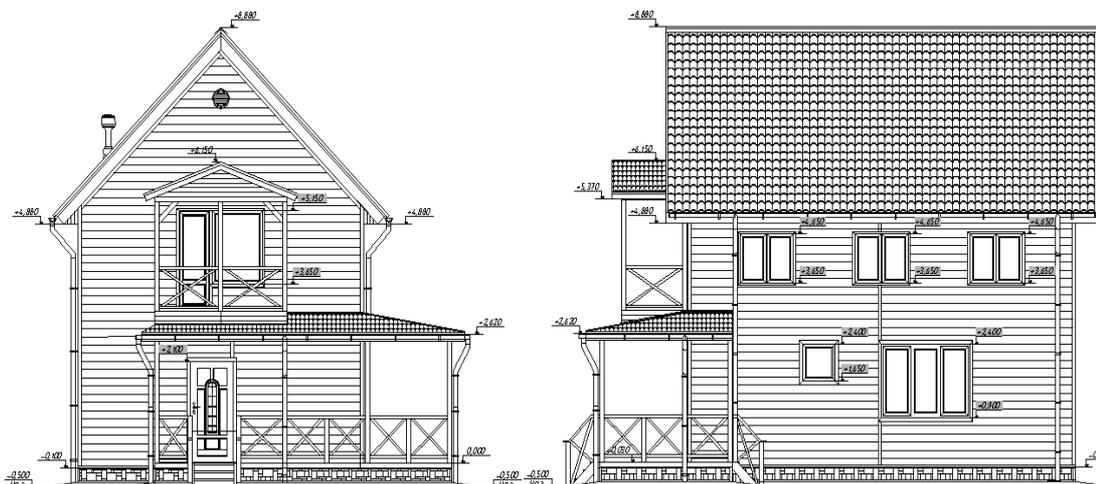
2021 - AP

Изм.	Кол.	Уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Гл. констр.			Кузнецов						
Двухэтажный жилой дом							Стадия	Лист	Листов
							РП	17	17
Узлы									

Взвм. инв. №  
Подпись и дата  
Инв. № подл.

## РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Железобетонные, каменные, деревянные конструкции



Основной комплект рабочих чертежей

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

**Проектируемые разделы**  
Архитектурный, Конструкторский

**Объемно-планировочные показатели**

Площадь застройки - 72,4 м<sup>2</sup>.  
Общая площадь - 88,4 м<sup>2</sup>, жилая площадь - 57,6 м<sup>2</sup>  
Строительный объем - 312,8 м<sup>3</sup>.  
Высота конька - 8,9 м.  
Высота до свеса - 4,9 м.

**Природные условия**

Природные условия площадки по СНиП 2.01.07-85\* "Нагрузки и воздействия":  
- III район по весу снегового покрова - расчетная нагрузка 180 кг/м<sup>2</sup>;  
- II район по скоростному напору ветра - нормативная нагрузка 30 кг/м<sup>2</sup>;  
Природные условия по СНиП 2.01.01-82 "Строительная климатология и геофизика":  
- глубина промерзания грунтов - 1,54 м.  
Относительной отметке ±0.000 соответствует уровень чистого пола 1 этажа.

**Объемно-планировочное решение**

Двухэтажный жилой дом с размерами 6,2x8,5 м запроектирован по индивидуальному проекту.  
Высота помещений первого и второго этажа - 2,6 м.  
Режим эксплуатации чердачного пространства - холодный.

**Конструктивное решение**

Фундамент дома и террасы - цельная монолитная железобетонная плита.  
Стены наружные - из газобетонных блоков D400, 250x300x625 мм, В2.5 (не ниже) ГОСТ 31360-2007, предприятия "ЛСР", толщиной 300 мм, сложенные на ППУ-клею для кладки Tufoan Professional EURO, с нанесением на горизонтальные и вертикальные швы не менее трёх полос клея на каждой контактной грани блока.

Перекрытие - деревянное по деревянным балкам.

Покрытие - по треугольным деревянным фермам и висячим стропилам.

Кровля двухскатная, покрыта металлочерепицей.

Окна - из ПВХ-профилей. по ГОСТ 30674-99.

Двери внутренние - деревянные по ГОСТ 6629-88 и пластиковые из ПВХ-профилей.

Наружная входная дверь - металлическая.

Полы - с покрытием из паркетной доски, керамической плитки, кварц-виниловой плитки, линолеума. В санузлах полы выполнены с подогревом.

Перегородки первого этажа выполнены из газобетонных блоков толщиной 100 мм.

Перегородки второго этажа - каркасные, с обшивкой из фанерных листов.

Отмостка - покрытие из декоративной гальки с утеплением.

Водоотвод наружный, организованный со сбросом в дождеприемники через водосточные трубы. Вокруг здания запроектирован дренаж.

**Краткие указания по производству работ.**

Рабочие чертежи выполнены в соответствии с нормами и стандартами, действующими на территории РФ.

Производство работ вести с соблюдением требований СП 70.13330.2011 "Несущие и ограждающие конструкции"; СТО НОСТРОЙ 2.9.136-2013 "Устройство конструкций с применением изделий и армированных элементов из ячеистых бетонов автоклавного твердения", СНиП 12.03-2001, СНиП 12.04-2004 "Безопасность труда в строительстве".

ЛИСТ	наименование
1	Общие данные
2	Генеральный план
3	Координационные оси
4	Инженерно-геологические изыскания
5	Фундаментная плита. Опалубка
6	Фундаментная плита. Армирование
7	План отмостки. Схема дренажа и отвода ливневых стоков
8	План несущих конструкций 1 этажа. (кладочный)
9	План несущих конструкций 2 этажа. (кладочный)
10	Армирование кладки. Монолитные пояса
11	Узлы армирования кладки и монолитных поясов. Спецификация
12	Балки перекрытия
13	Мауэрлат м1
14	План конструкций кровли
15	Ферма ф1
16	Конструкции террасы
17	Развертки стропил кровли террасы

Монтаж бетонных и железобетонных конструкций должен производиться в соответствии со СП 63.13330.2010 "Бетонные и железобетонные конструкции".

Работы по устройству деревянных стен выполнять в соответствии со СП 64.13330.2010 "Деревянные конструкции".

Кровельные работы выполнять в соответствии со СП 17.13330.2010 "Кровли".

Работы по устройству полов должны производиться в соответствии со СП 29.13330.2011 "Полы".

**Защита конструкций от коррозии, гниения и возгорания.**

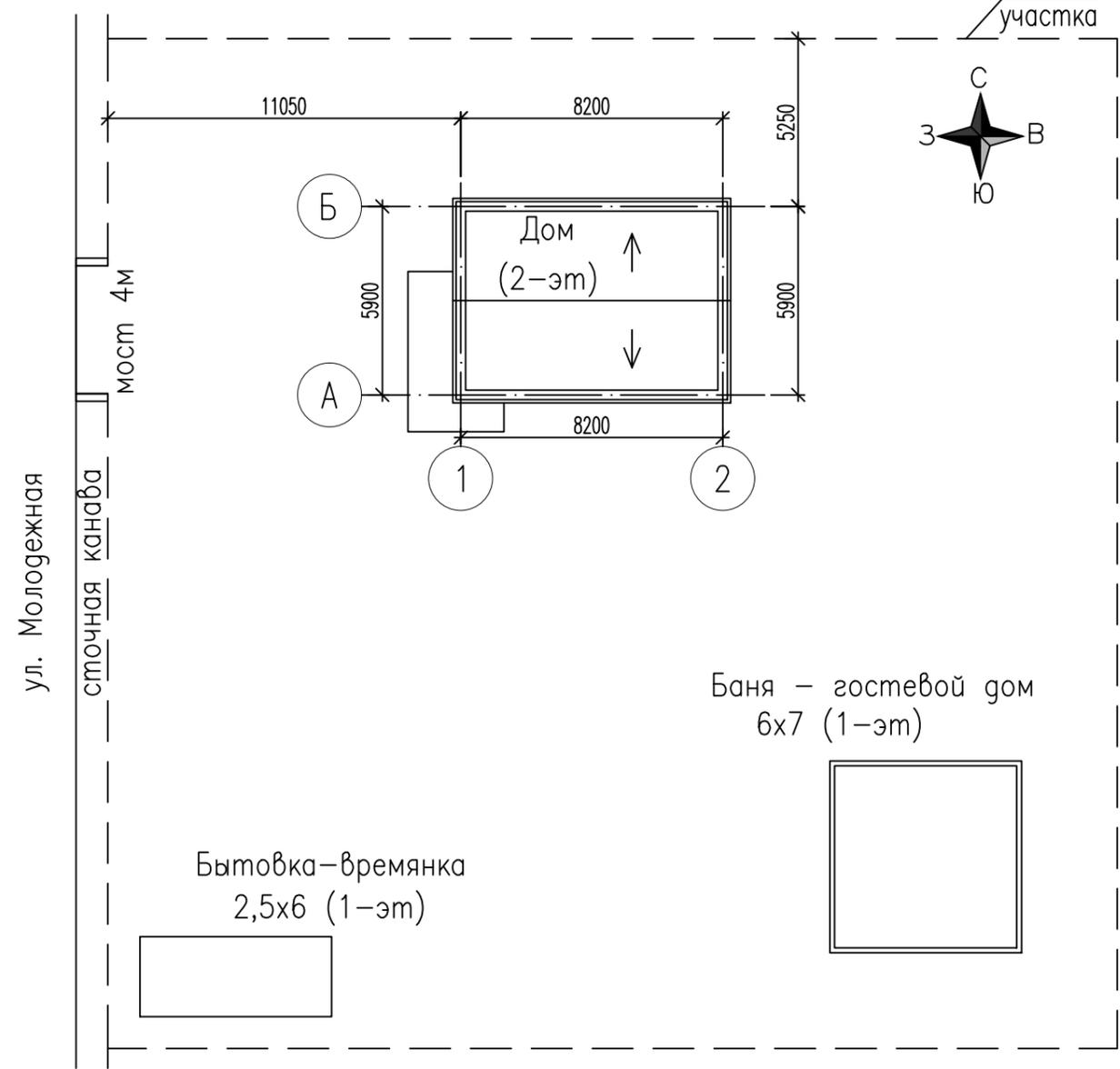
Защиту древесины от гниения и огнезащитную обработку производить в соответствии с требованиями СП 28.13330.2010 "Защита строительных конструкций от коррозии" табл. 20; антисептирование труднодоступными антисептиками (например Неомид 450/430 или аналоги) При возведении несущих деревянных конструкций пиломатериалы должны соответствовать ГОСТу 8666-86 и иметь сорт не ниже 2.

Для огнезащиты деревянных конструкций использовать огнезащитный состав "Феникс ДП".

						КР			
						Ленинградская обл.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата				
						Двухэтажный жилой дом из газобетона	Стадия	Лист	Листов
							Р	1	17
						Общие данные			

(масштаб 1:200)

Контур участка



Согласовано

Инв. N подл.	Подп. и дата	Взам. инв N

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата

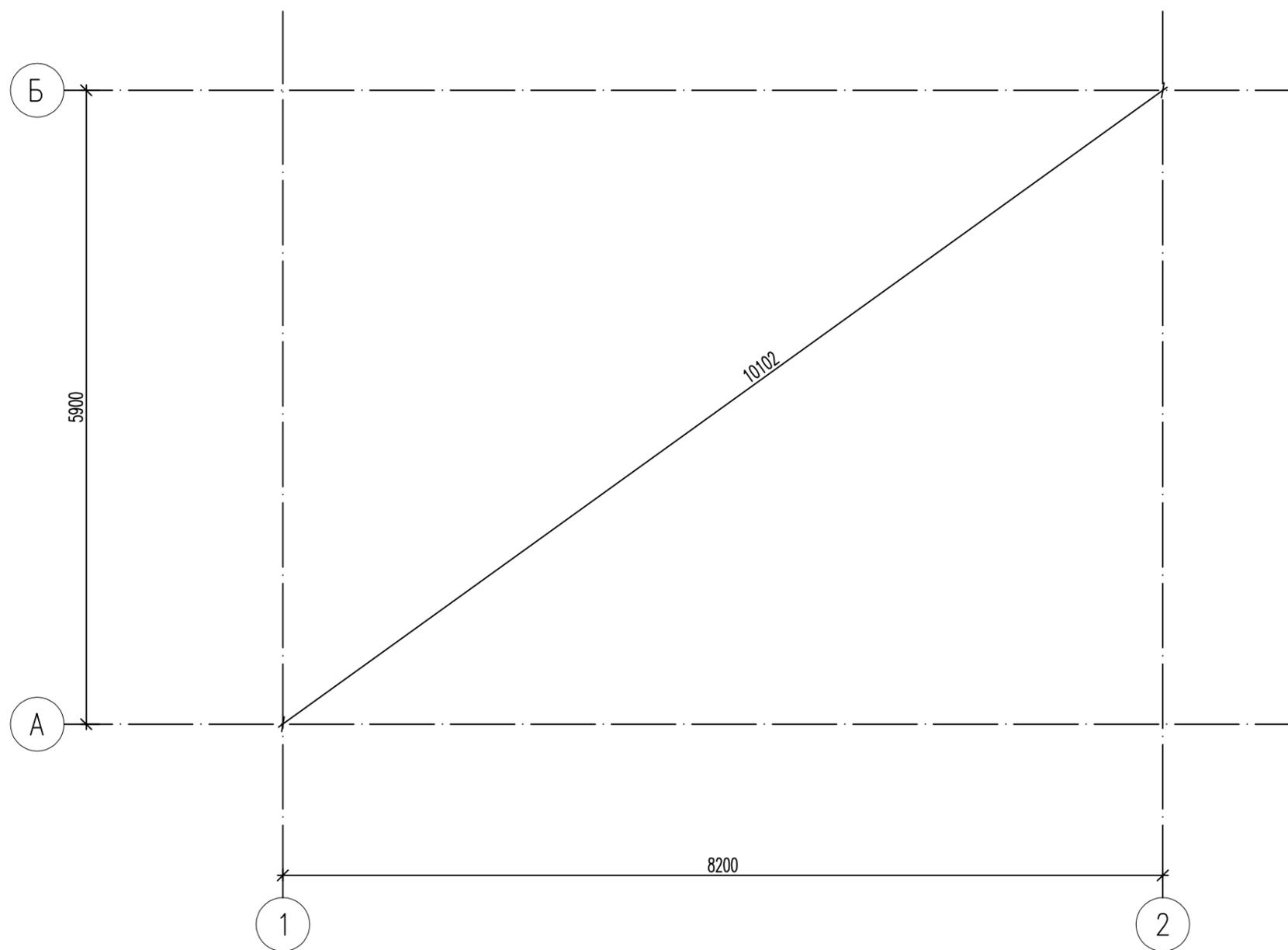
Генеральный план

Лист 2

Формат: А3

Согласовано


Инф. N подл.	Погн. и дата	Взам. инв N	



Изм.	Кол.уч.	Лист	N° Док.	Подпись	Дата

Координационные оси

Лист  
3

Формат: А3

Согласовано

Взам. инв N

Погр. и дата

Инв. N подл.

Б

А

Скв.3

Скв.2

Скв.1

5900

8200

1

2

Глубина, м	Мощность слоя	Относит. отметка подошвы слоя, м	Порода
0,3	0,3		ПРС
1 - отсутствует	2,5	2,8	1
2			
3	1,2	4,0	2
4			
5	-	-	3
6			

Глубина, м	Мощность слоя	Относит. отметка подошвы слоя, м	Порода
0,3	0,3		ПРС
1 - отсутствует	2,3	2,6	1
2			
3	0,9	3,5	2
4			
5	-	-	3
6			

Глубина, м	Мощность слоя	Относит. отметка подошвы слоя, м	Порода
0,3	0,3		ПРС
1 - отсутствует	2,4	2,7	1
2			
3			
4	2,8	5,5	2
5			
6	-	-	3

Условные обозначения слоев

- ПРС - почвенно-растительный слой
- 1 - супесь коричнево-серая, пластичная (по св мягкопластичная) пылеватая с линзами песка пылеватого влажного с гравием и галькой до 10-15%
- 2 - суглинок коричнево-красный тугопластичный пылеватый, легкий, с линзами песка пылеватого, с дресвой и щебнем песчаника до 10-15%
- 3 - разрушенная зона известняка

Примечание  
Уровень грунтовых вод не обнаружен

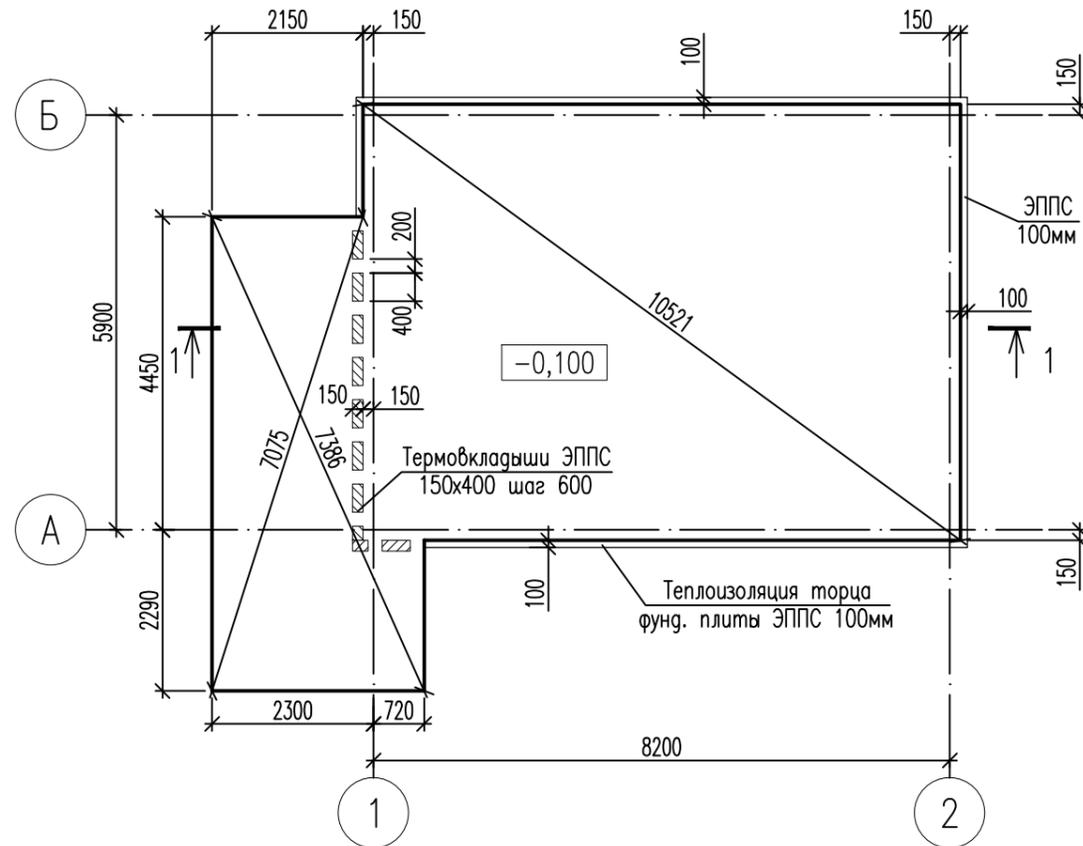
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата

Инженерно-геологические изыскания

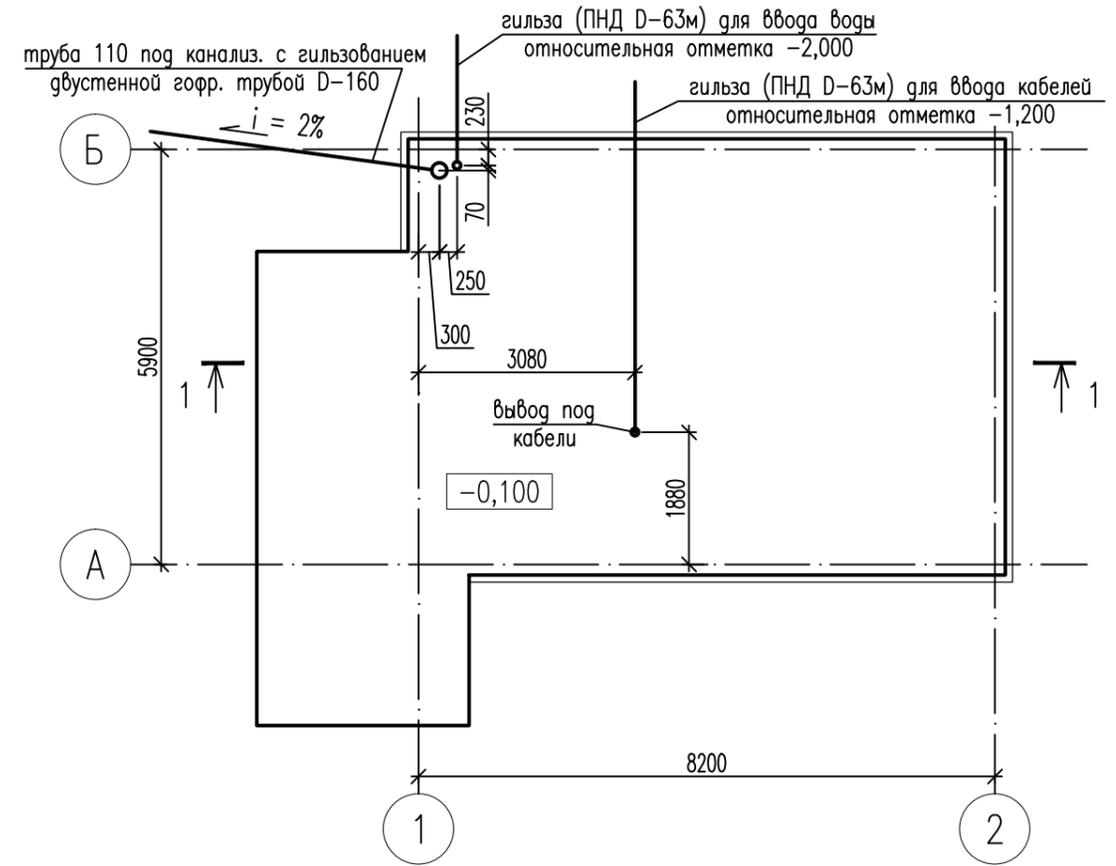
Лист  
4

Формат: А3

Основной опалубочный план



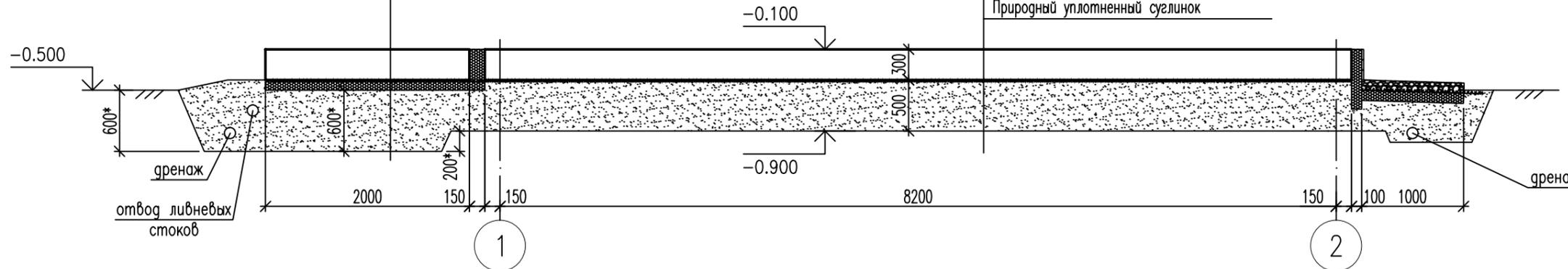
План прокладки коммуникаций



1 - 1

Монолитная фундаментная плита 300мм  
 Профилированная мембранная гидроизоляция (например Плантер Эко Техноколь)  
 ЭППС 100мм  
 Уплотненный послойно песок средней крупности 1,5...2,5мм - 600мм\*  
 Геотекстиль 200г/м2  
 Природный уплотненный суглинок

Монолитная фундаментная плита 300мм  
 Профилированная мембранная гидроизоляция (например Плантер Эко Техноколь)  
 Уплотненный послойно песок средней крупности 1,5...2,5мм - 500мм  
 Геотекстиль 200г/м2  
 Природный уплотненный суглинок



Примечания

1. Размеры со \* уточнить по месту;
2. Размеры контуров фундаментной плиты в плане даны по железобетонным граням;
3. Армирование плиты см. на л. 6;
4. Трамбовку песка вести послойно, с проливкой воды, слои по 100...150 мм;
5. Пошаговый контроль толщины и ровности слоев вести с помощью геодезиста;
6. Входной контроль крупности песка осуществлять штангенциркулем до разгрузки на строительную площадку в каждом кузове.

Согласовано

Взам. инв. N

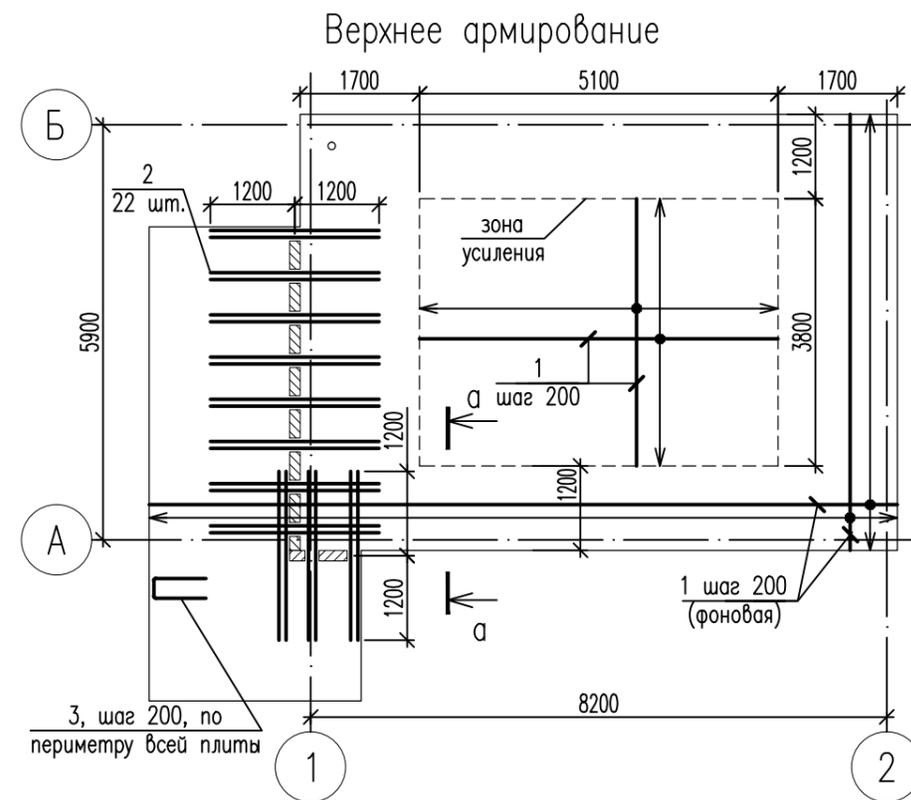
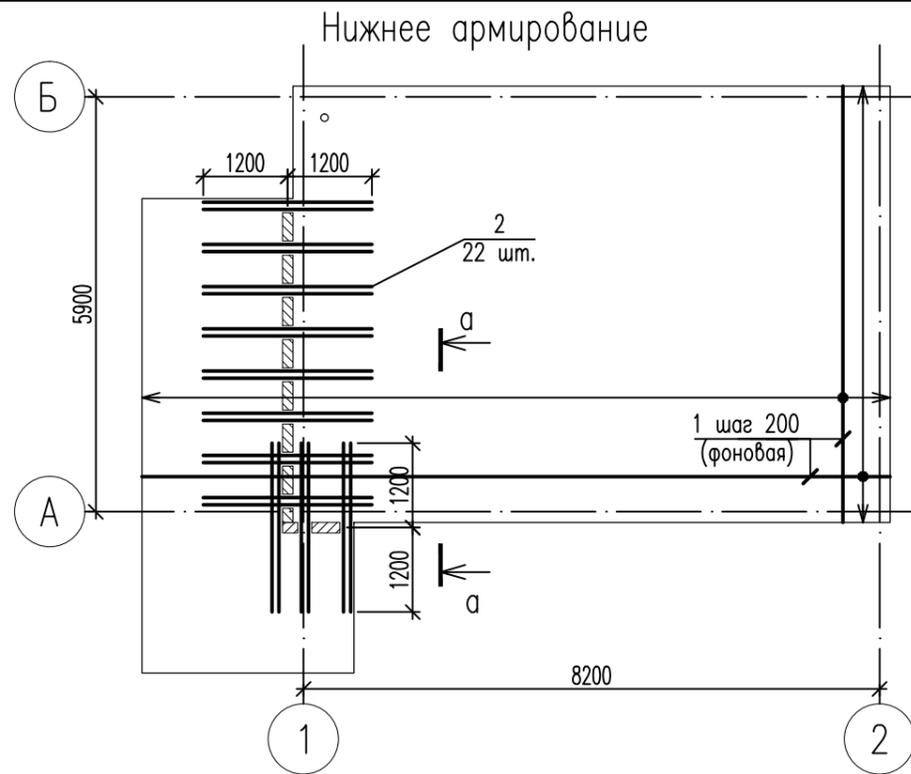
Подп. и дата

Инв. N подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата

Фундаментная плита.  
 Опалубка.

Лист  
 5



Ведомость расхода стали

Марка элемента	Арматурные изделия					Общий расход
	Арматура класса					
	А500С					
	ГОСТ Р 52544-2006					
	Ø8	Ø12	Ø20	Итого	Всего	
Фунд. плита	141	1716	260	2117	2117	2117

Спецификация к схеме расположения

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Масса ед., кг	Примечание
Детали					
1	ГОСТ Р 52544-2006	Ø 12 А500С L= м.п.	1654	0.89	
2	ГОСТ Р 52544-2006	Ø 20 А500С L= 2400	44	5.92	
3 *	ГОСТ Р 52544-2006	Ø 12 А500С L= 1395	197	1.24	
4 *	ГОСТ Р 52544-2006	Ø 8 А500С L= 1300	276	0.51	
Материалы					
				Бетон класса В25, W6, F150	20,8 м³

\* - см. ведомость деталей

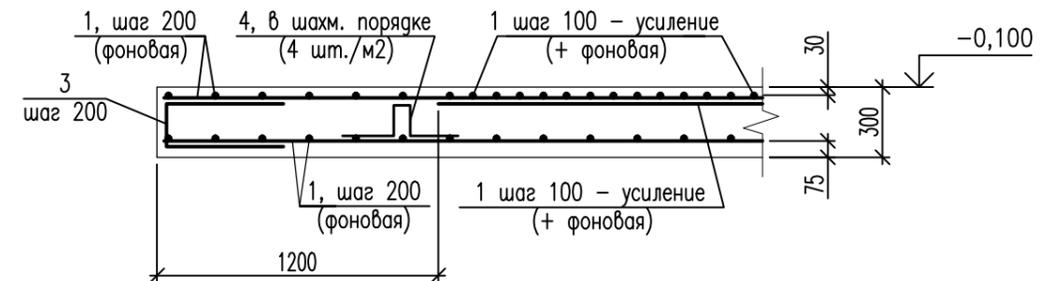
Ведомость деталей

поз.	Эскиз
3	
4	

Деталь стыковки арматуры



а - а



Примечания

1. Бетонирование производить в соответствии с указаниями главы 5 СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции".
2. Арматуру плиты соединять в каждом пересечении вязальной проволокой.
3. Перед приемкой бетона сверить класс бетона в накладной бетономешалки с классом бетона в рабочей документации;
4. Размеры хомутов и шпилек даны по внутренним граням, размеры гнутых стержней - по наружным;
5. Стыковку арматуры выполнять в соответствии с приведенной деталью. Стыковку выполнять вразбежку, количество стыкуемых стержней в одном сечении не должно превышать 50%.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата

Фундаментная плита.  
Армирование

Лист  
6

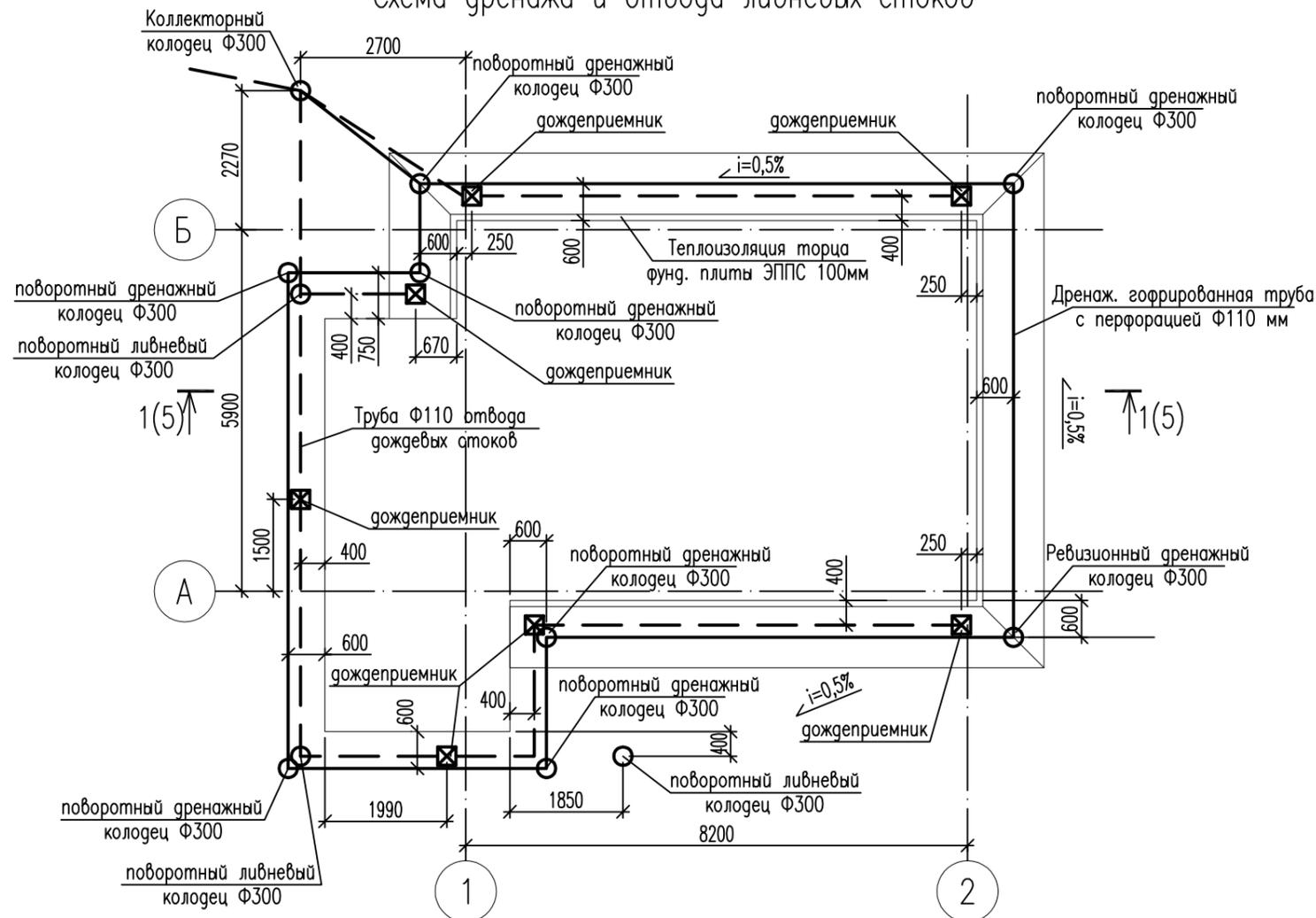
Согласовано

Взам. инб N

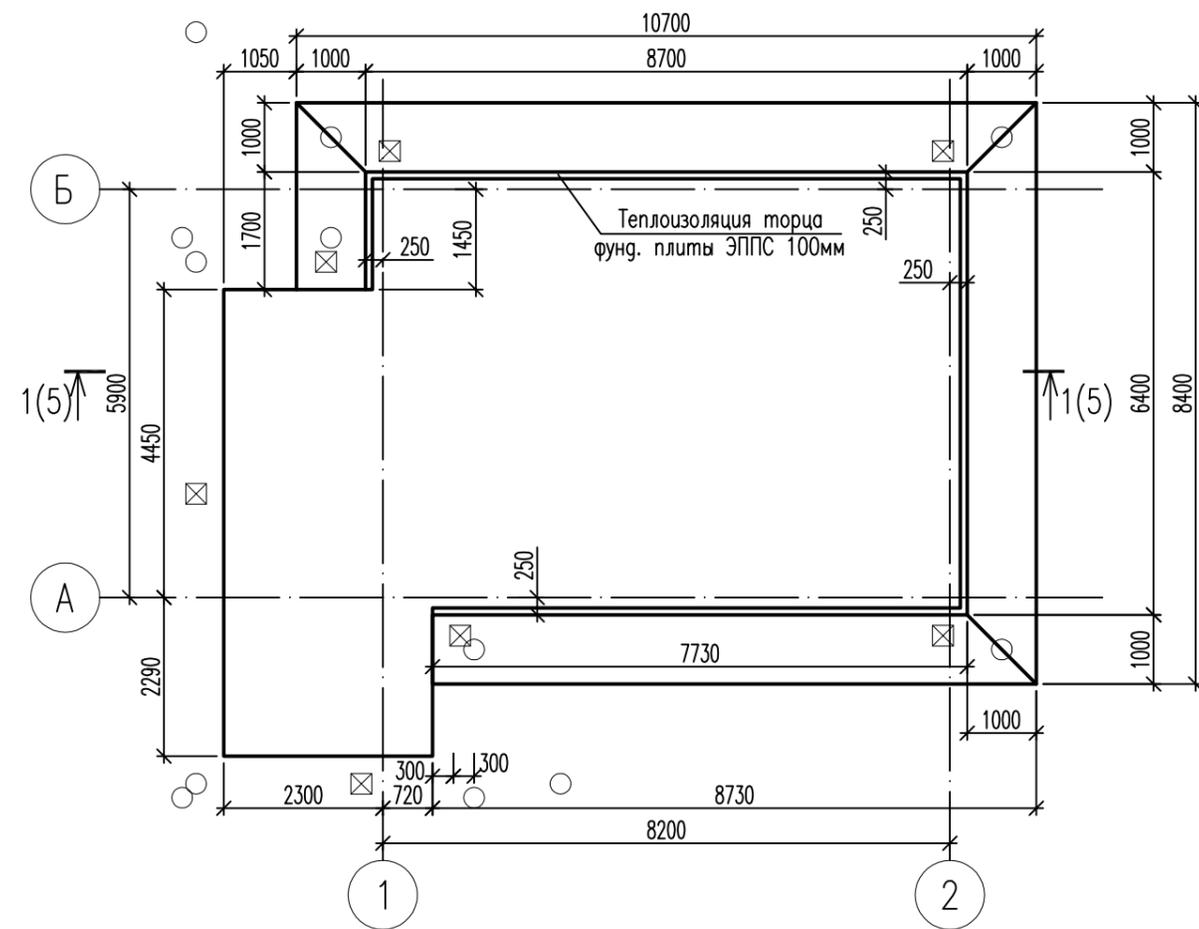
Подп. и дата

Инб. N подл.

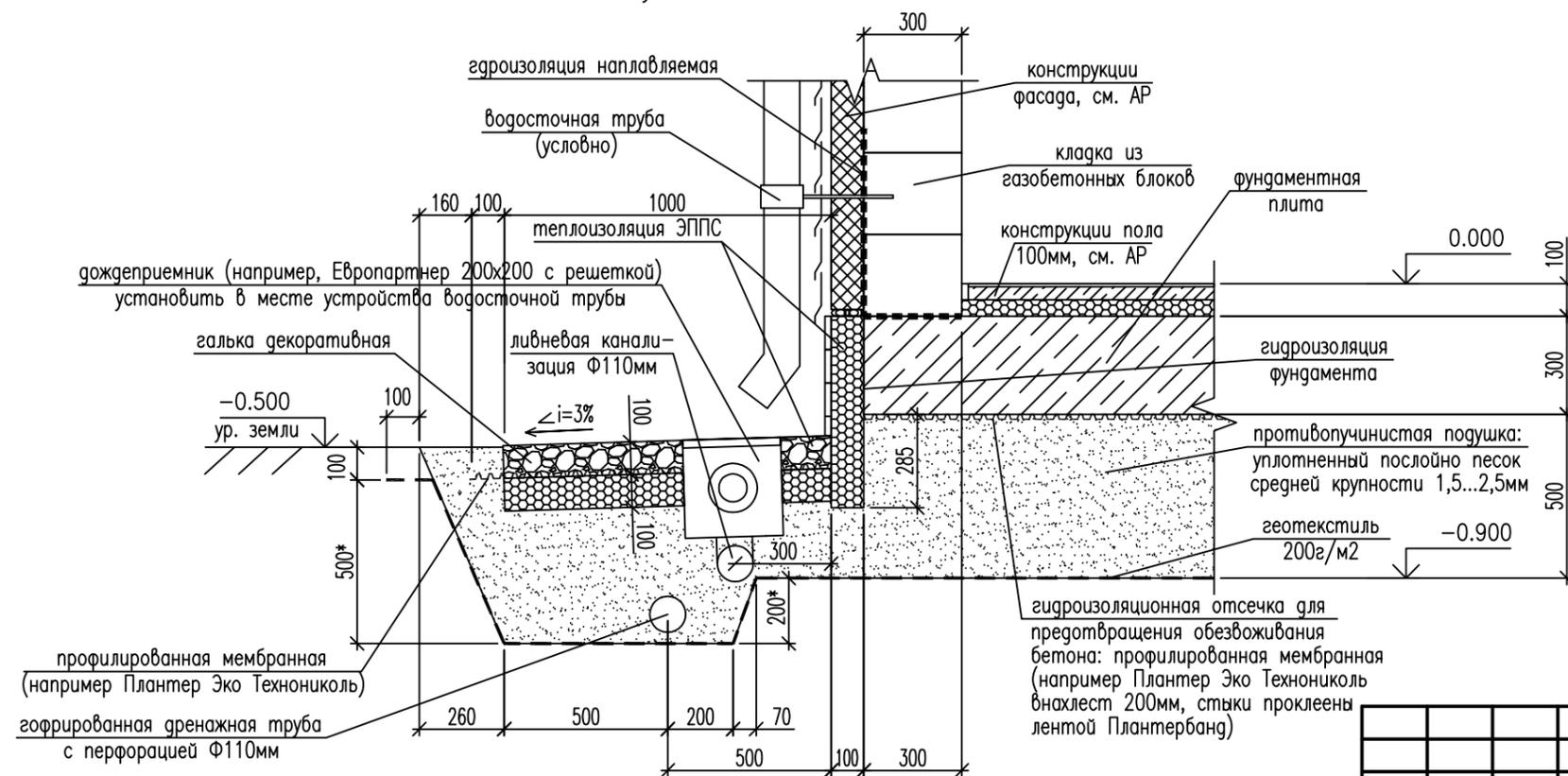
### Схема дренажа и отвода ливневых стоков



### План отмостки



### Узел утепленной отмостки



#### Спецификация отмостки:

1. Галька декоративная – 2,8 м<sup>3</sup>;
2. ЭППС 100м – 2,8 м<sup>3</sup>;
3. Профилированная мембранная (например Плантер Эко Техноколь) – 33 м<sup>2</sup>.

#### Спецификация труб дренажа и отвода ливневых стоков (только вокруг дома, до коллекторного колодца):

1. Дренажная труба перфорированная Ф110мм – 46 м;
2. Труба Ф110 отвода ливневых стоков – 35 м.

#### Примечания

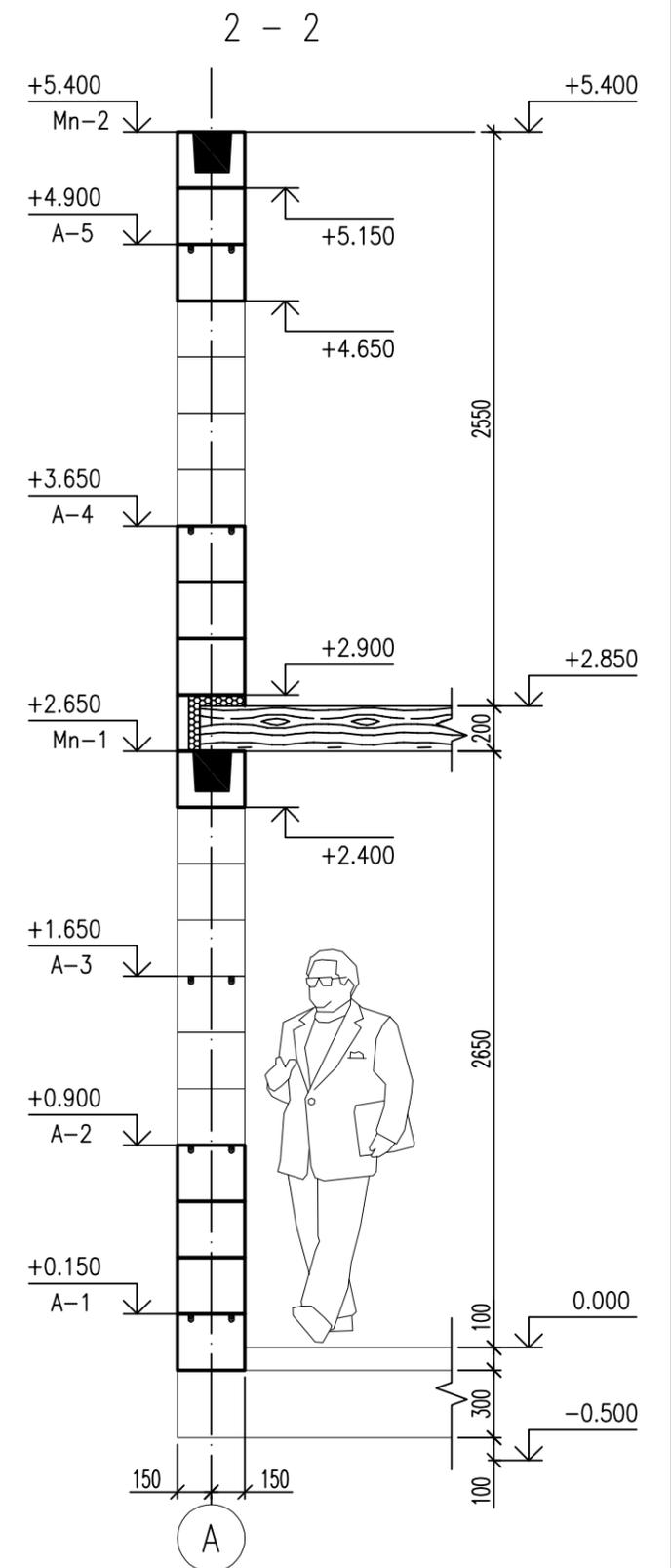
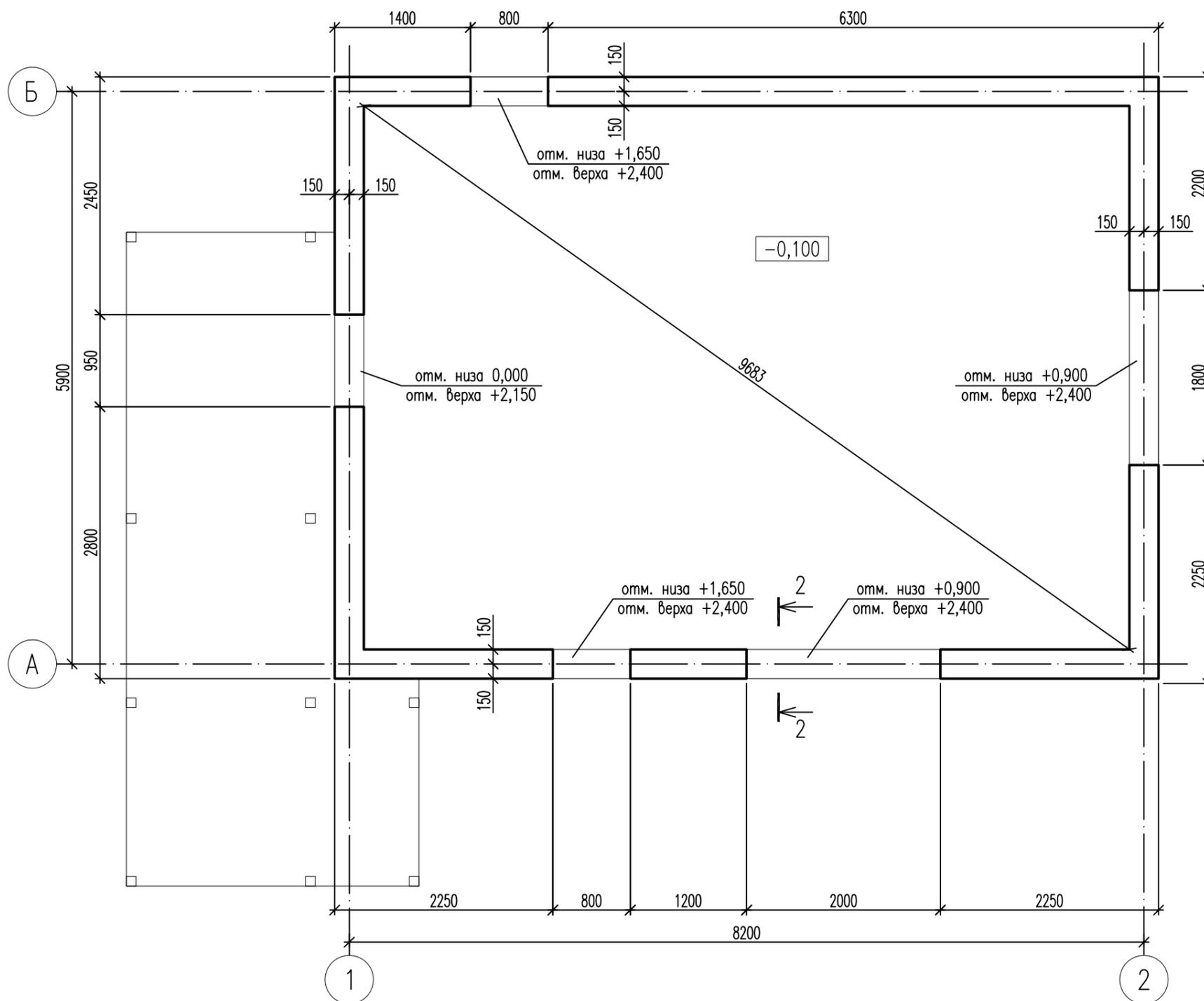
1. Размеры со \* уточнить по месту;
2. Дренаж устраивается исходя из возможности сброса из него воды и в зависимости от перепада отметок поверхности участка;
3. Ливневая канализация устраивается исходя из возможности сброса из нее воды. При наличии дренажа ливневая канализация укладывается параллельно дренажной трубе с одинаковым с ней уклоном.

План отмостки.  
Схема дренажа и отвода ливневых стоков

Лист

7

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата



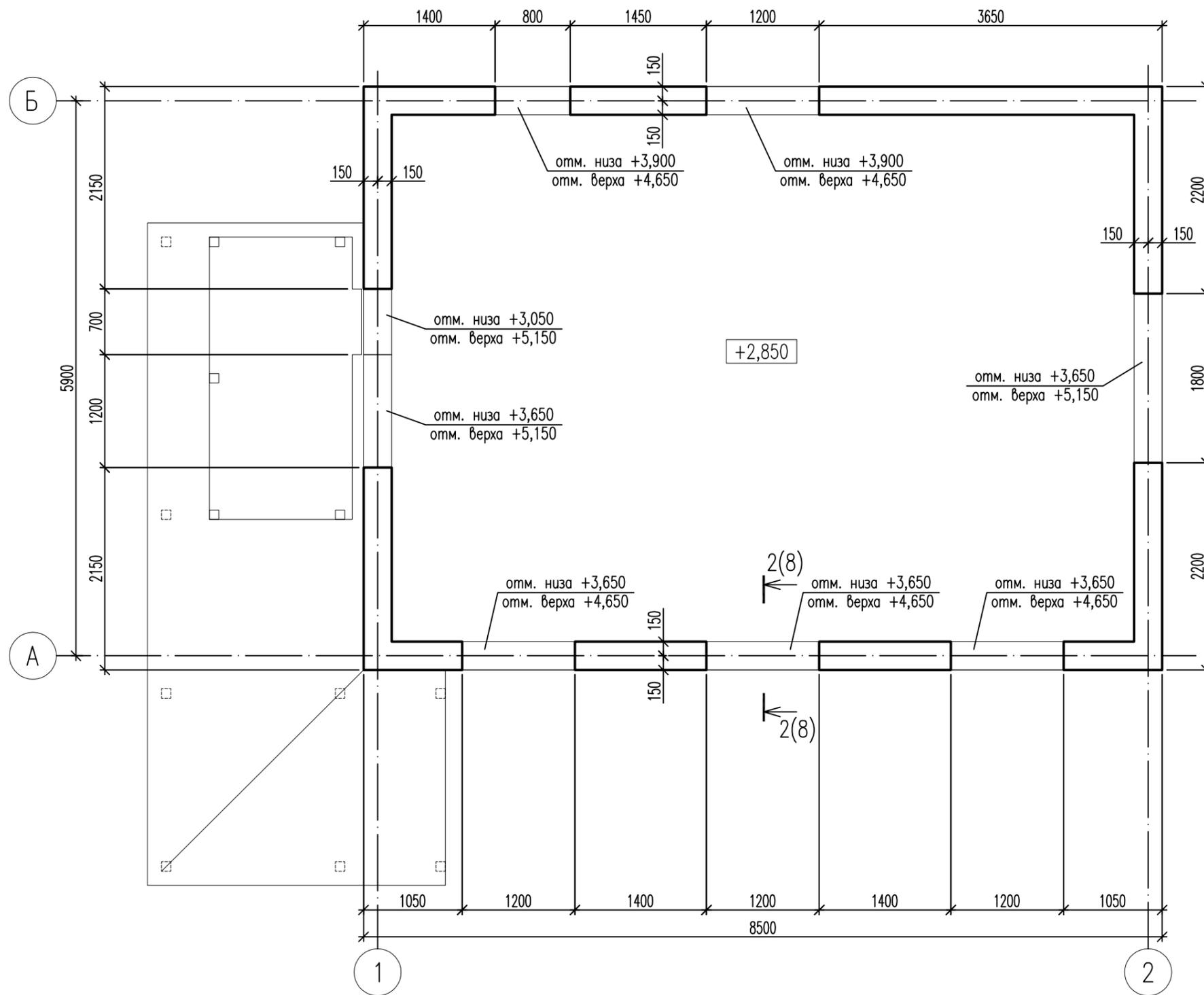
Примечания

1. Армирование кладки – см. на л. 10, 11;
2. Конструкции террасы см. на л. 16.
3. Общее число блоков: ГБ блок D400, B2,5 (250x300x625) ЛСР – 52 м<sup>3</sup>;
4. Общее число U-блоков D400, B2,5 (250x300x500) ЛСР – 113 шт.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата

План несущих конструкций 1 этажа.  
(кладочный)

Лист  
8



Примечания

1. Армирование кладки – см. на л. 10, 11;
2. Конструкции террасы см. на л. 16.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата

План несущих конструкций 2 этажа.  
(кладочный)

Согласовано

Взам. инв N

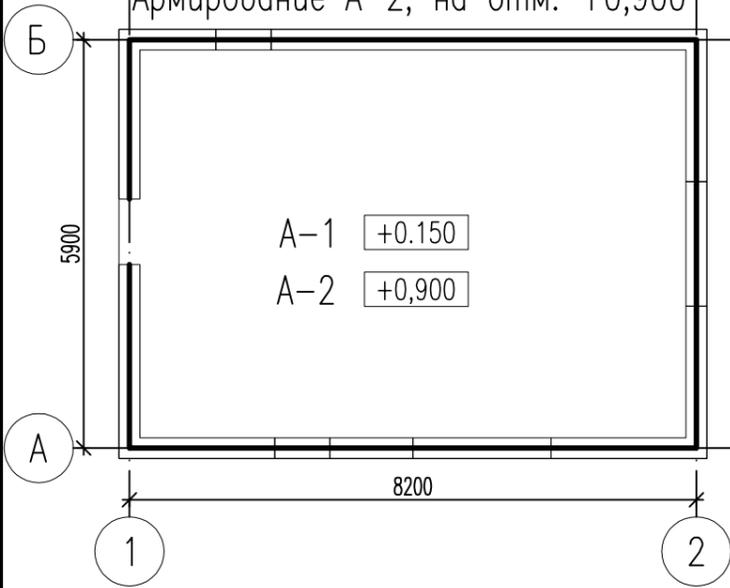
Погр. и дата

Инв. N подл.

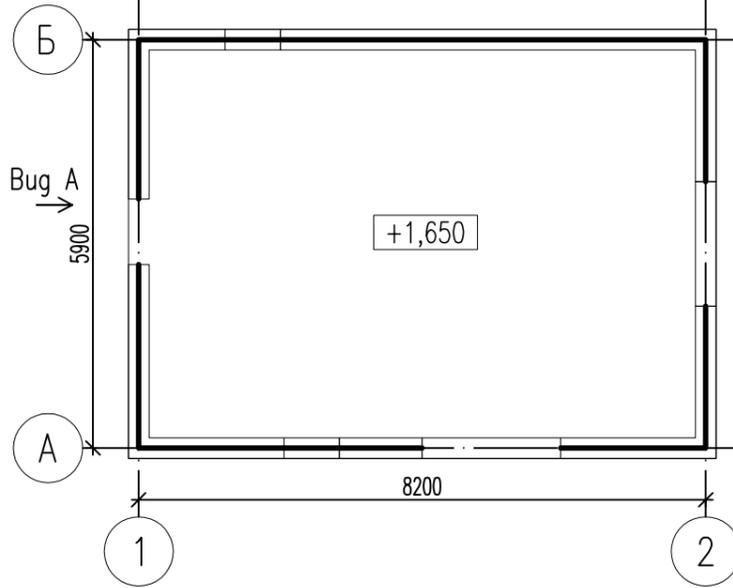
Согласовано

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

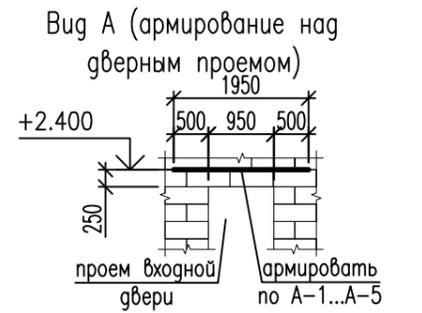
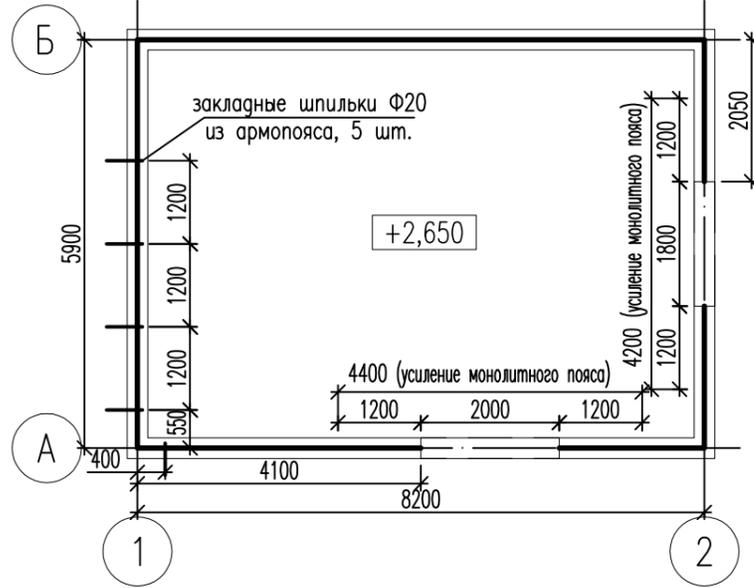
Армирование А-1, на отм. +0,150  
Армирование А-2, на отм. +0,900



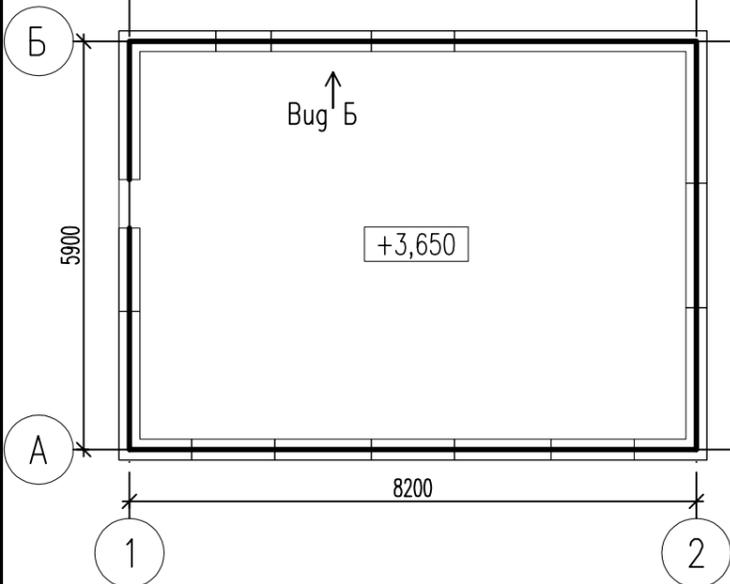
Армирование А-3 на отм. +1,650



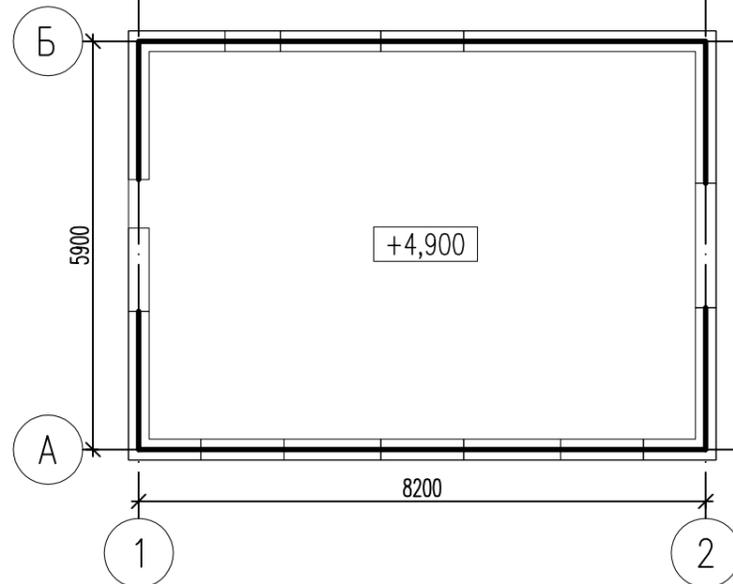
Монолитный пояс Мп-1 на отм. +2,650



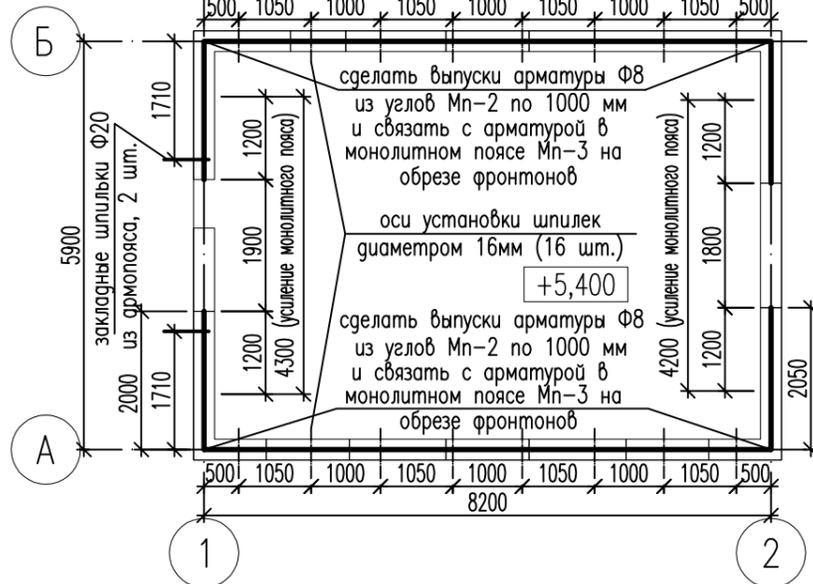
Армирование А-4 на отм. +3,650



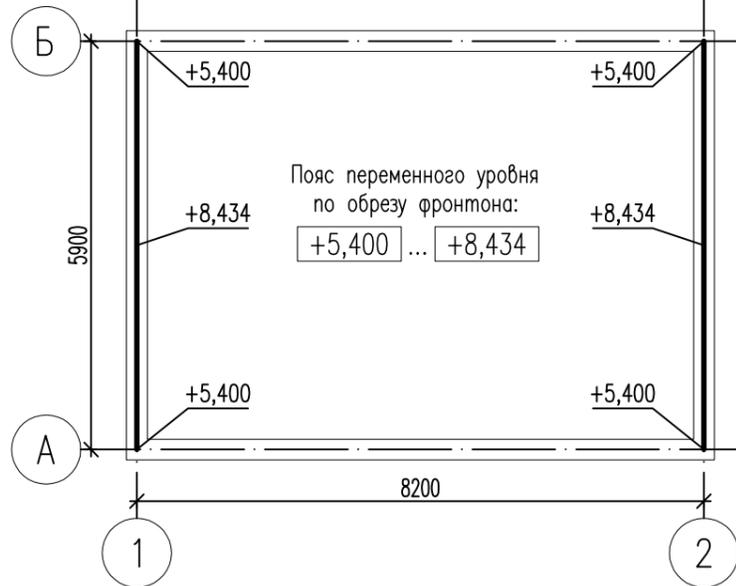
Армирование А-4 на отм. +4,900



Монолитный пояс Мп-2 на отм. +5,400



Монолитный пояс Мп-3 по обрезу фронтона



Монолитный пояс Мп-3 по осям 1, 2

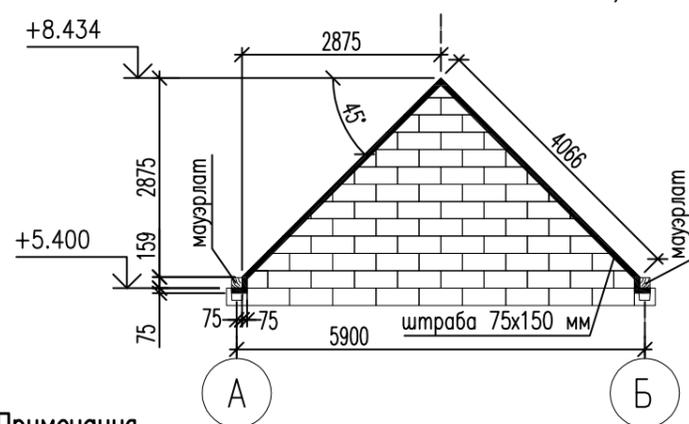
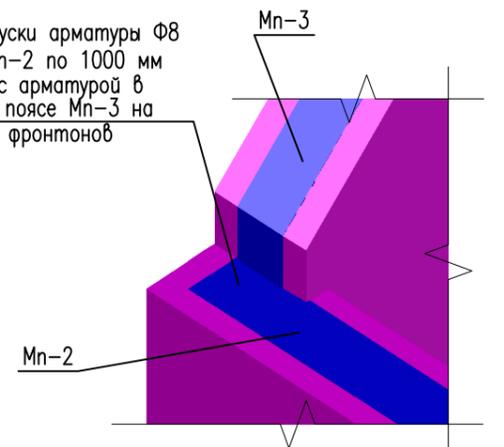
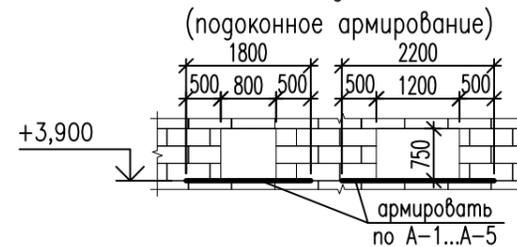


Схема стыка монолитных поясов Мп-2 и Мп-3

сделать выпуски арматуры Ф8 из углов Мп-2 по 1000 мм и связать с арматурой в монолитном поясе Мп-3 на обрезу фронтонов



Вид Б (подоконное армирование)



Примечания

1. Хвосты арматуры А500с стыковать в нахлест с перевязкой между собой проволочкой для Ф8 – нахлест 400мм, для Ф12 – нахлест 600мм.
2. Узлы армирования см. на л. 11;
3. Шпильки устанавливать по деталям на л. 11.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата

Армирование кладки. Монолитные пояса

Лист 10

Формат: А3

Спецификация к схеме расположения

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Масса ед., кг	Примечание
Детали					
Хомут*	ГОСТ Р 52544-2006	∅ 8 А500С L=720	390	0.28	
	ГОСТ Р 52544-2006	∅ 8 А500С L=м.п.	305	0.40	
	ГОСТ Р 52544-2006	∅ 12 А500С L=м.п.	206	0.89	
	ГОСТ Р 52544-2006	∅ 20 А500С L=м.п.	69	2.47	
		Шпилька ∅16 L=430мм с 2 гайками и 1 шайбой	16		
		Шпилька ∅20 L=650мм с 3 гайками и 2 шайбами	7		
Материалы					
		Мелкозернистый бетон В25		1,9	м <sup>3</sup>

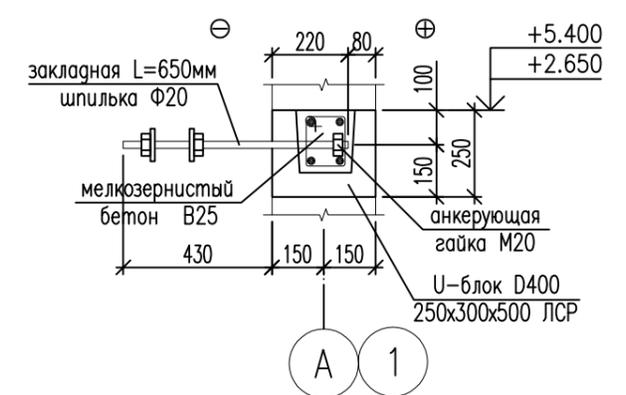
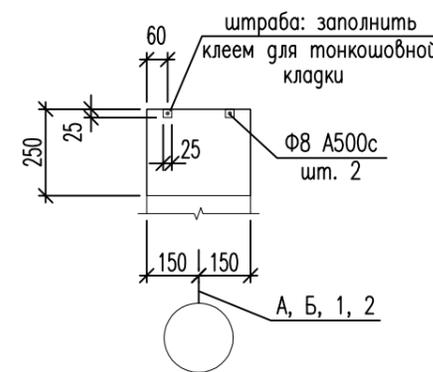
\* - см. ведомость деталей

Ведомость расхода арматуры, кг

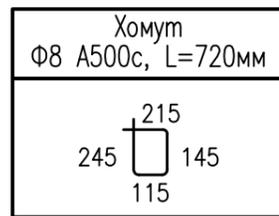
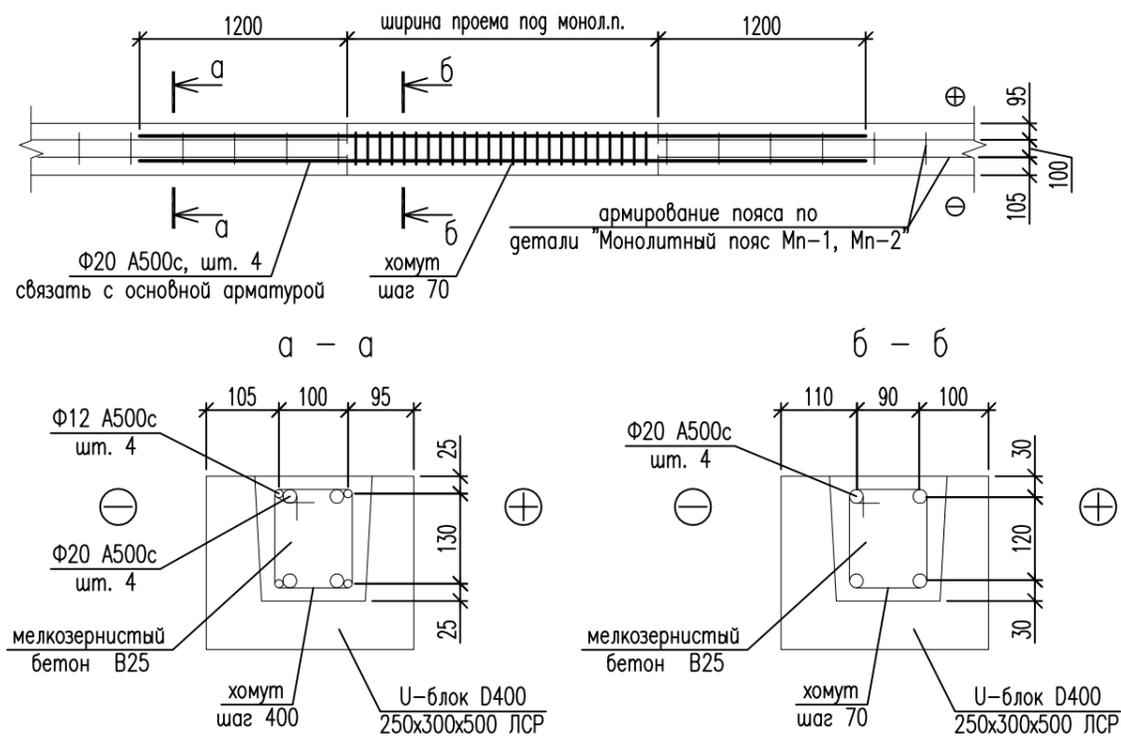
Марка элемента	Арматурные изделия					Общий расход
	Арматура класса					
	А500С					
	ГОСТ Р 52544-2006					
	∅8	∅12	∅20	Итого	Всего	
Арматура кладки и мон.поясов	231	183	170	584	584	584

Армирование кладки А-1 ... А-5

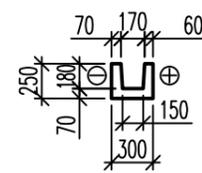
Узел выпуска шпильки ∅20, L=650мм



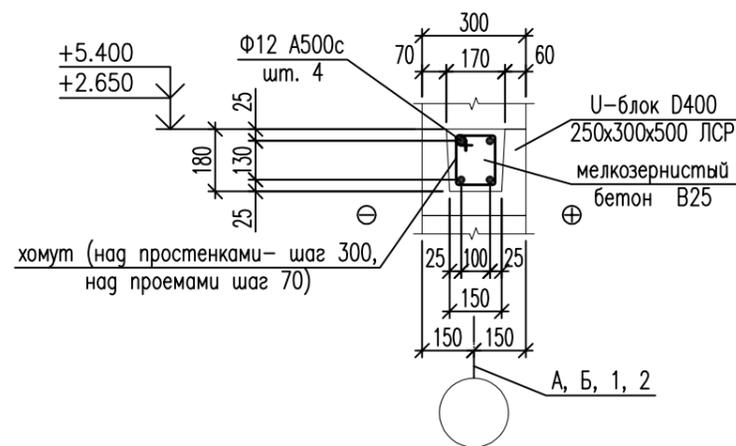
Деталь усиления монолитного пояса



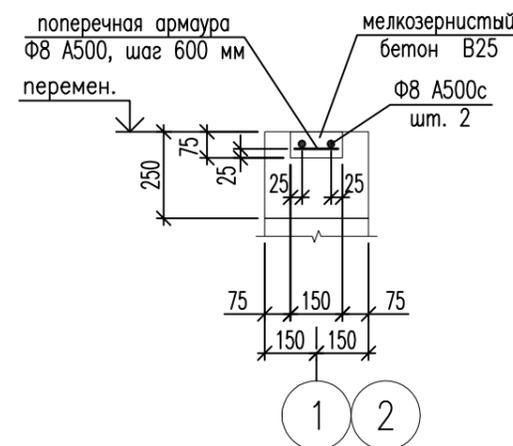
У-блок D400  
250x300x500 ЛСР



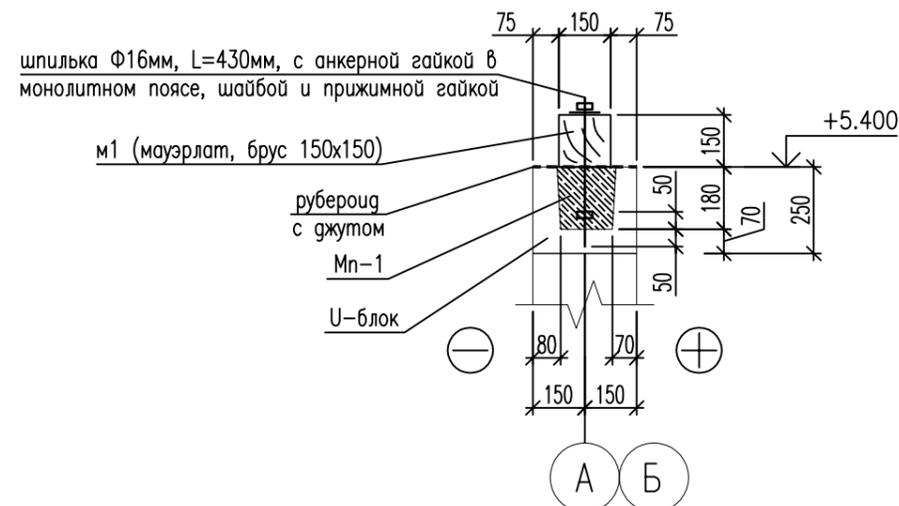
Монолитный пояс Мп-1, Мп-2



Монолитный пояс Мп-3



Узел выпуска шпильки ∅16, L=430мм



Примечания

1. Бетонирование производить в соответствии с указаниями главы 5 СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции", с вибрированием мелкозернистого бетона В25.
2. Хлысты арматуры А500С стыковать в нахлест с перевязкой между собой проволокой: для ∅8 - нахлест 400мм, для ∅12 - нахлест 600мм.
3. Схемы армирования см. на л. 10;
4. Арматуру соединять в каждом пересечении вязальной проволокой;
5. Размеры хомутов и шпилек даны по внутренним граням;

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата

Узлы армирования кладки и монолитных поясов. Спецификация

Лист 11

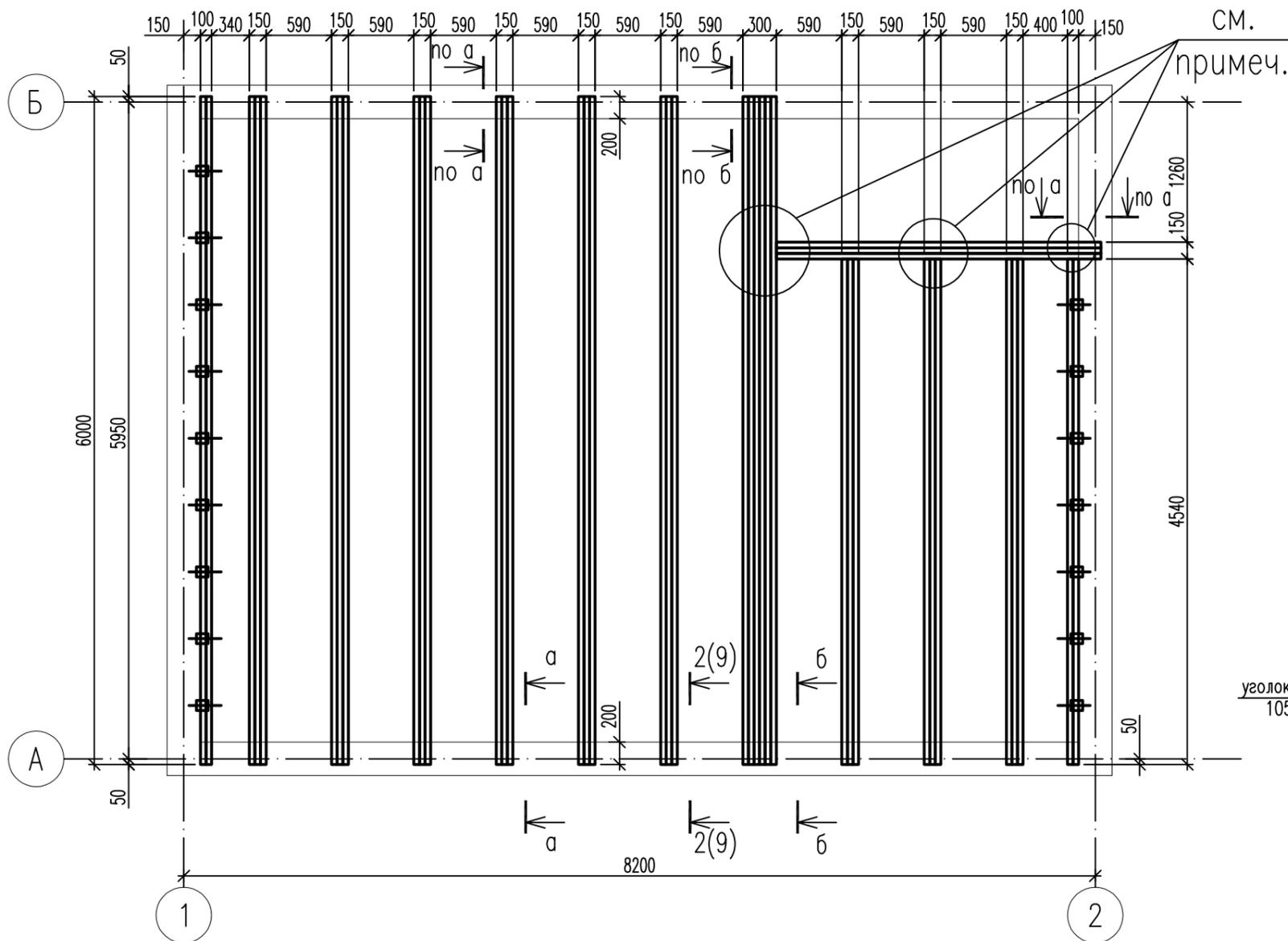
Формат: А3

Согласовано

Взам. инв N

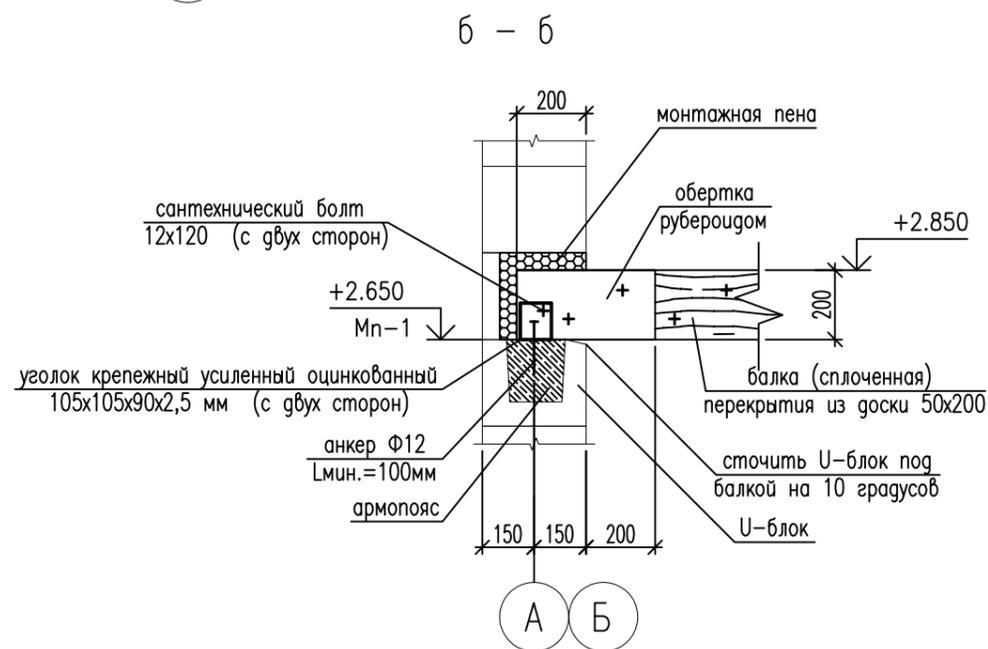
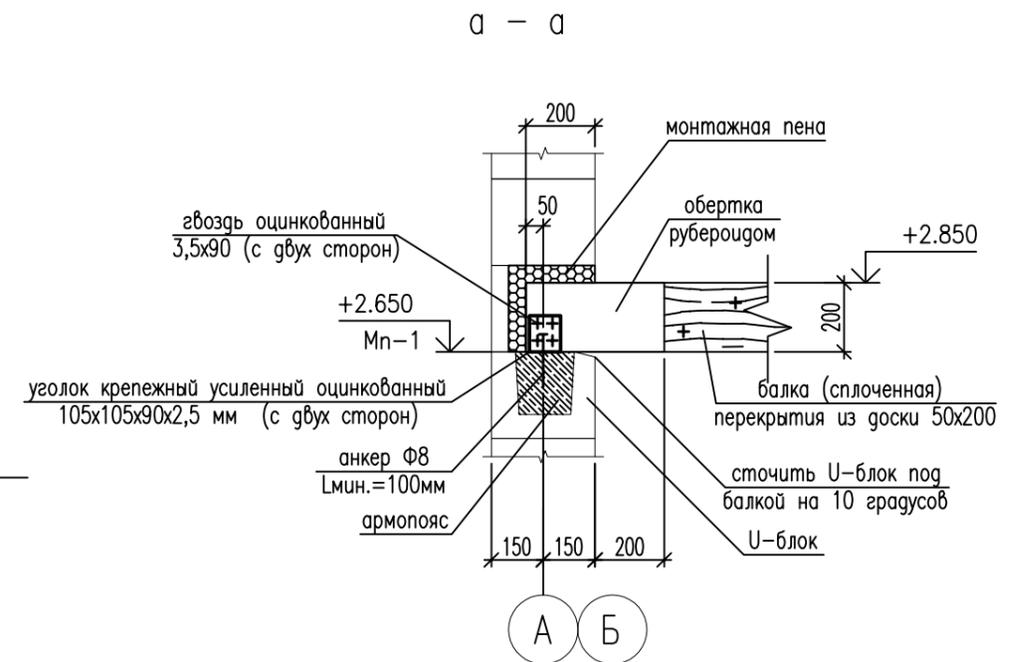
Погр. и дата

Инв. N подл.



Спецификация

Обозначение	кол-во
Доска 50x200	2,2 м3
Уголок 105x105x90x2,5	58
Опора балки 100x140x2,0 закр.	1
Опора балки 25x140 левая	4
Опора балки 25x140 правая	4



**Примечания**

1. Балки перекрытия сплавивать из доски 50x200 оцинкованными гвоздями 3,5x90 с шагом 300 мм в шахматном порядке с пробивкой в каждом шве сплавления;
2. Гнезда под концы балок устраивать шириной не более ширины балки плюс 105мм для уголков с двух сторон. Пространство уголка плотно заполнить обрезком газобетонного блока на всю высоту кладочного ряда. Балки изготавливать и крепить к опорным уголкам до установки в гнезда газобетонных стен для минимизации ширины гнезда и удобства монтажа бокового крепежа, либо устанавливать до укладки газобетонных блоков в ряду в одной плоскости с балками.
3. Т-образные стыки балок 150x200 осуществлять с помощью стальных оцинкованных уголков опор балки 25x140мм (правых и левых) с пробивкой оцинкованными гвоздями 3,5x90 в каждом отверстии опор. Для примыкания балки 100x200 к балке 150x200 использовать закрытый стальной оцинкованный наконечник 100x140x2,0 мм с пробивкой оцинкованными гвоздями 3,5x90 в каждом отверстии наконечника.
4. Крайние сплоченные балки 100x200 (у осей 1, 2) по нижней грани крепить уголком 105x105x90x2,5 анкерным крепежом Ф8 к монолитному поясу с шагом 600мм с утоплением уголка вглубь U-блока на 20мм.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

Балки перекрытия

Лист  
12

Формат: А3

Согласовано

Взам. инв N

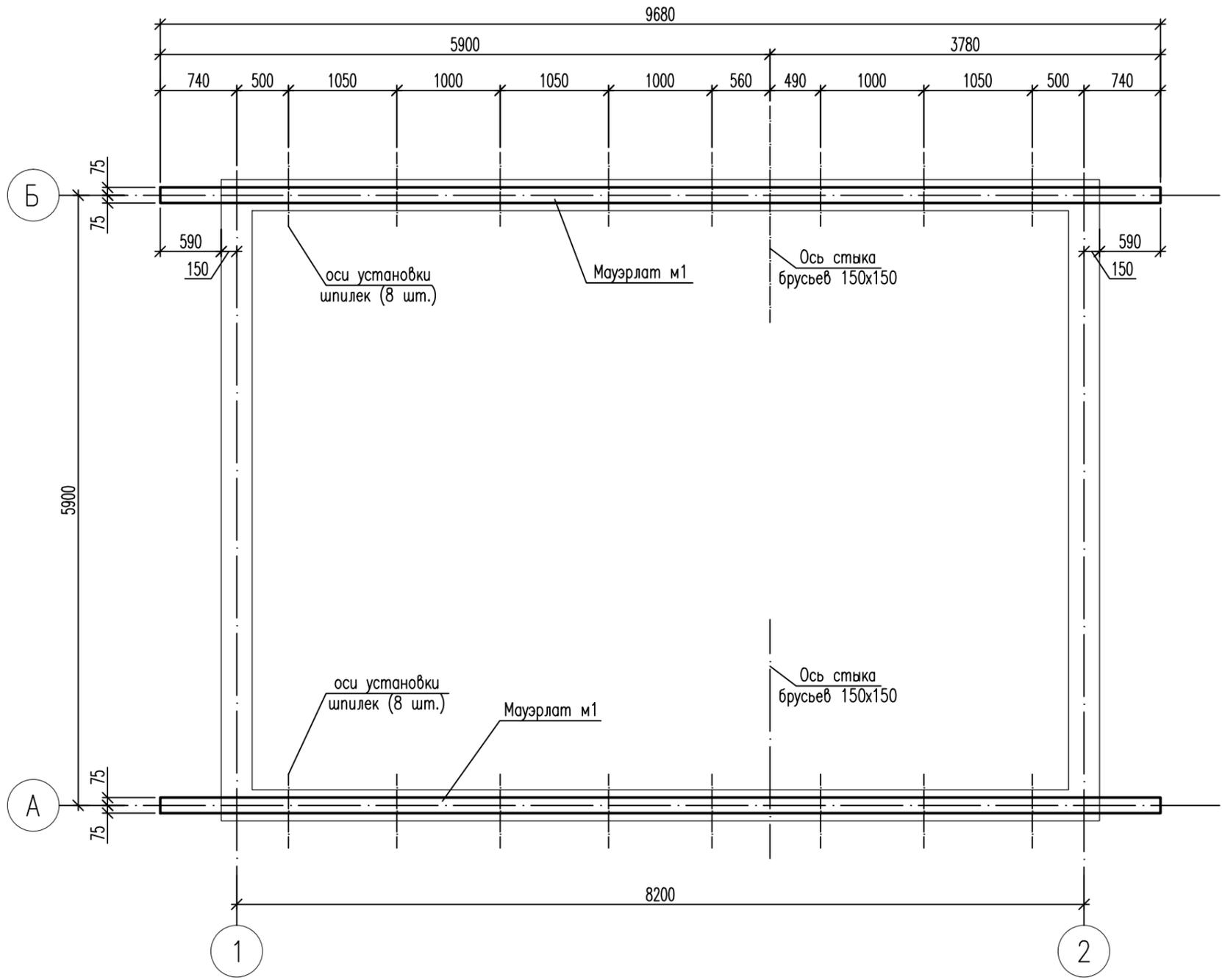
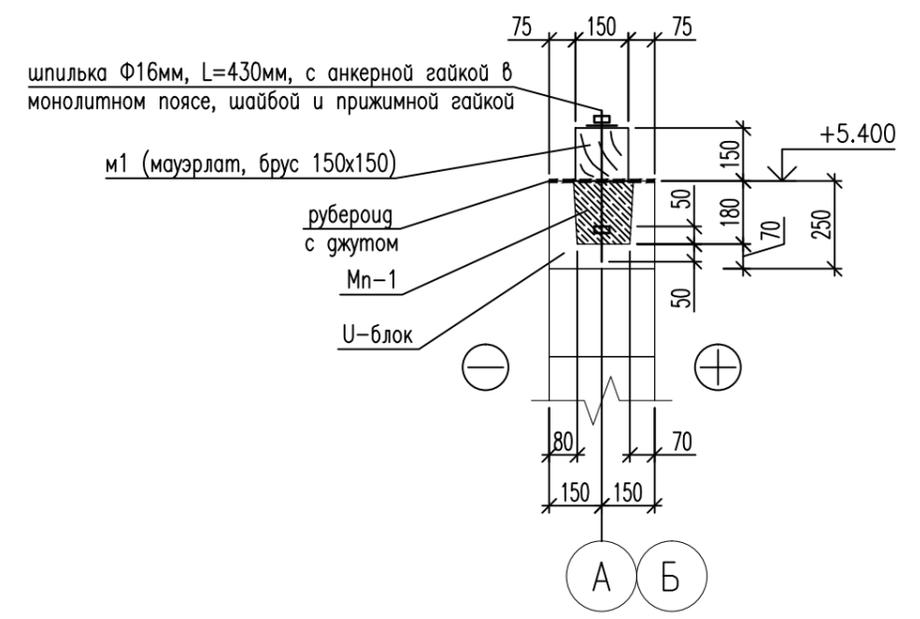
Погр. и дата

Инв. N подл.

Спецификация

Обозначение	кол-во
Брус 150x150	0,44 м3

Крепление мауэрлата к кладке



Примечания

- Джут прокладывать в швах при наращивании мауэрлата и между мауэрлатом и рубероидом.

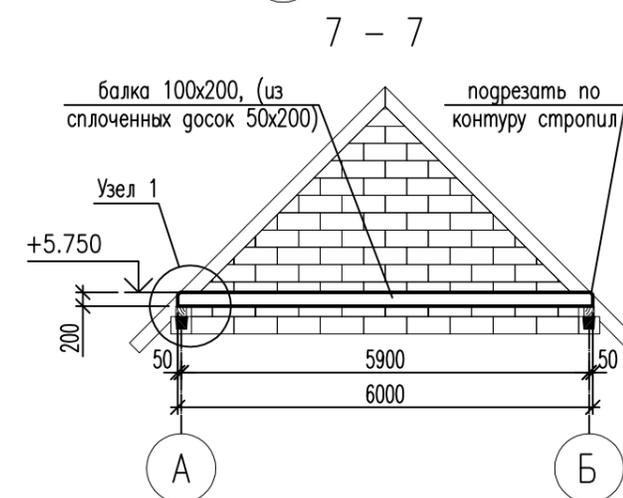
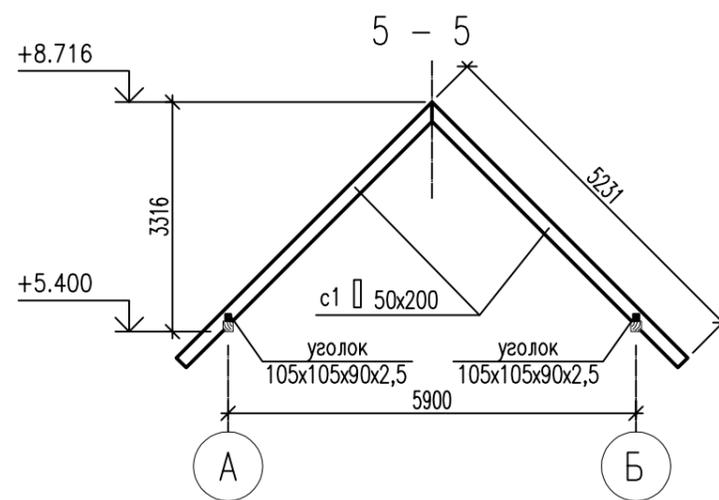
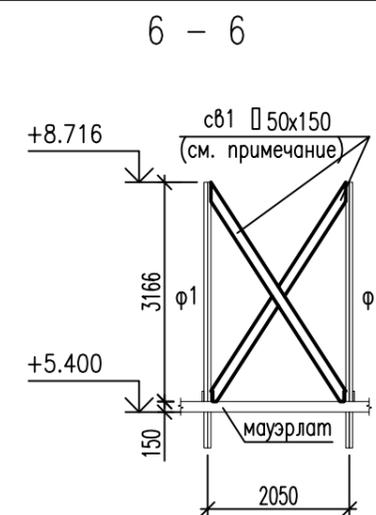
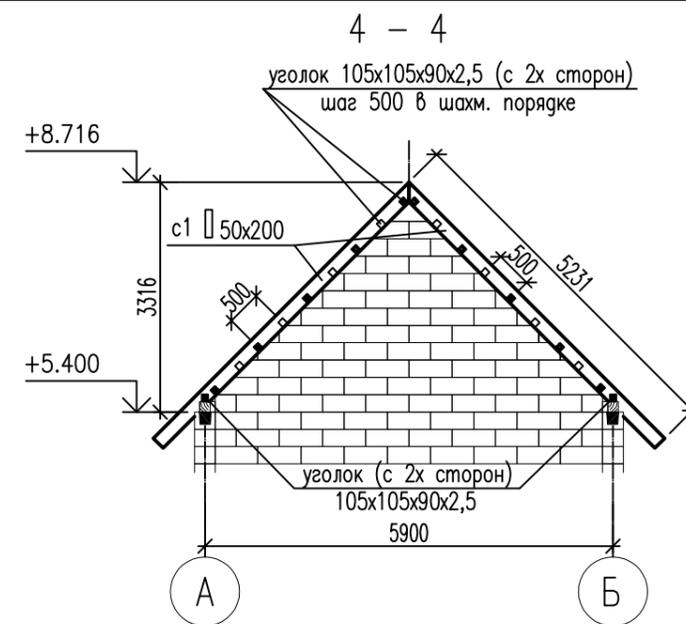
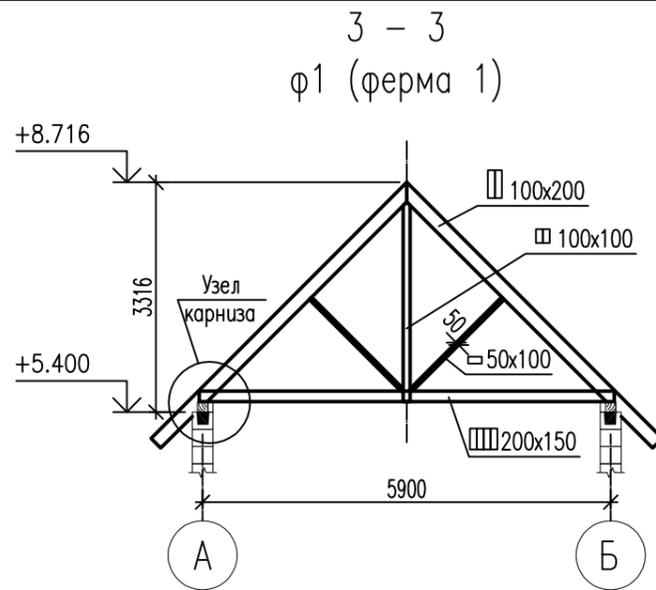
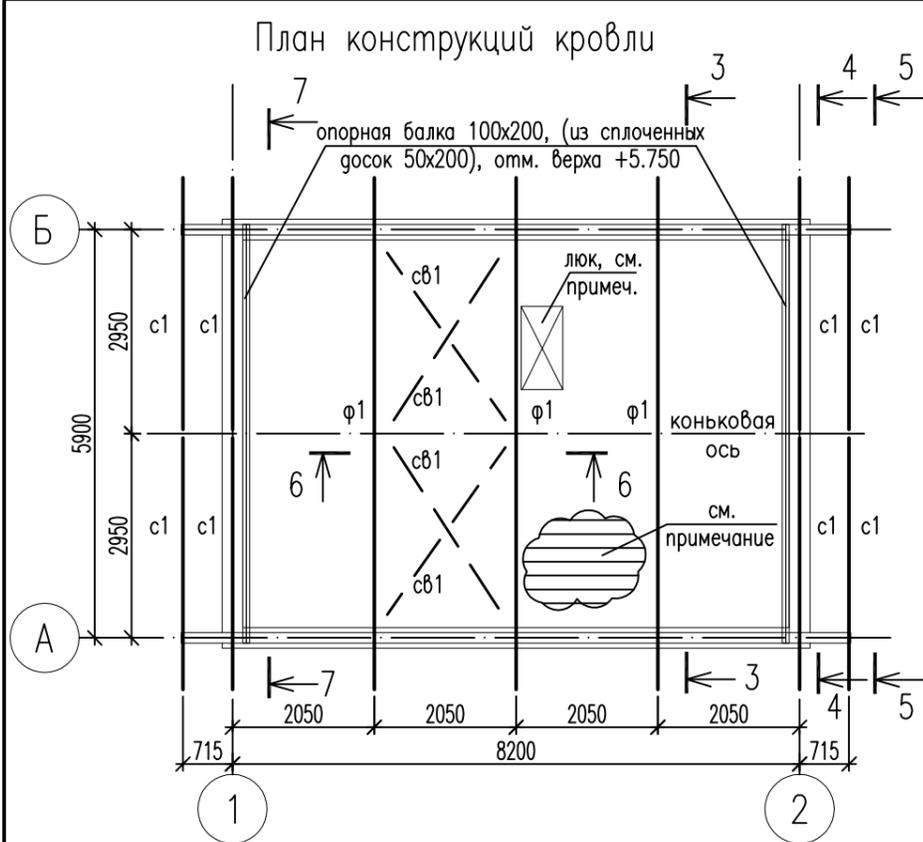
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата

Мауэрлат м1

Лист  
13

Согласовано

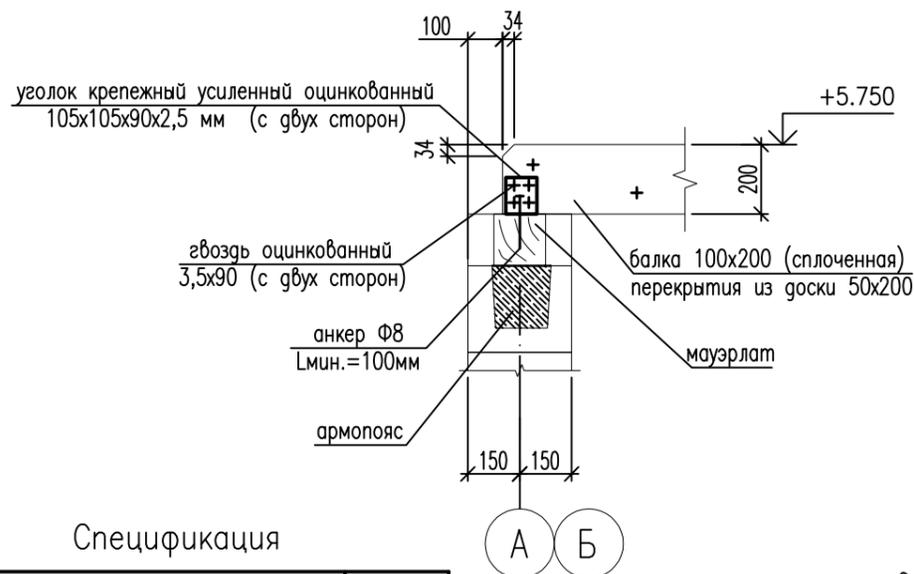
Инф. N подл.	Подп. и дата	Взам. инв N



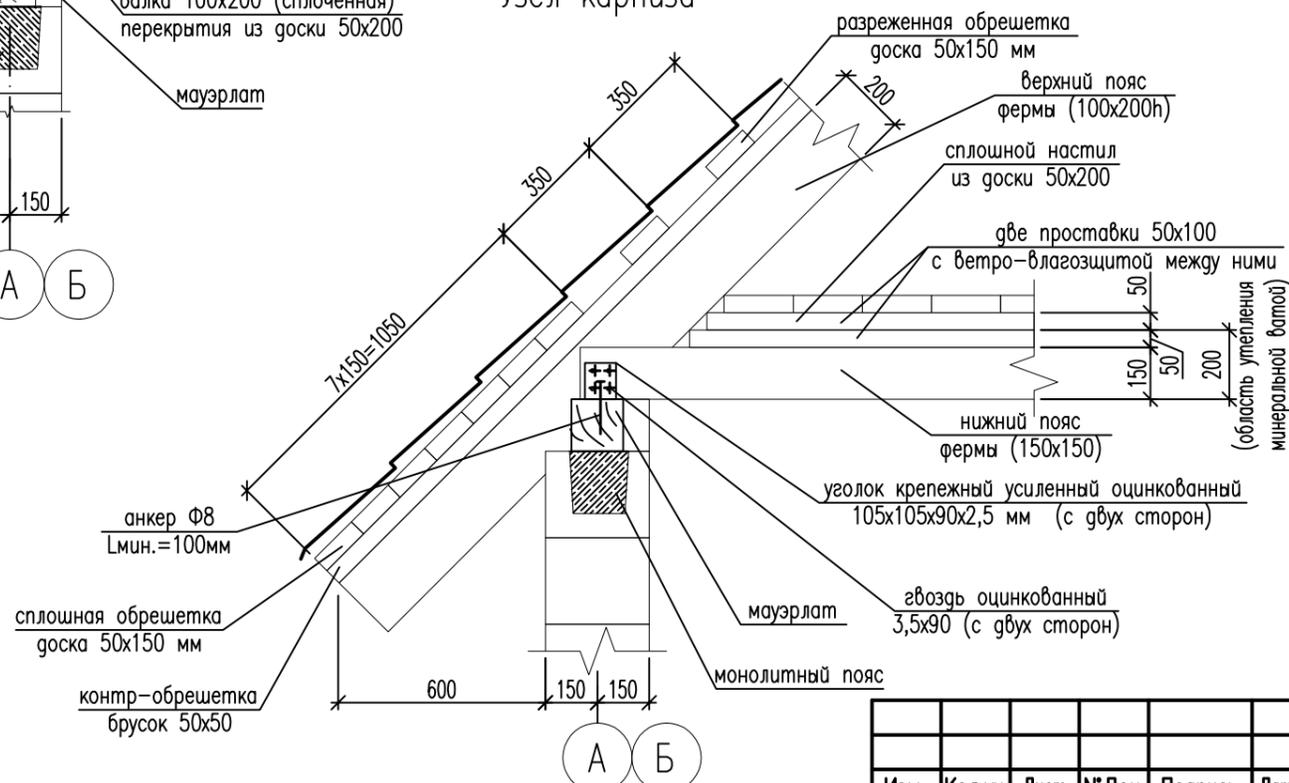
Примечания

1. Ферму φ1 см. на л. 15;
2. Диагональные связи на разрезе 6-6 (L=4900\* - уточнить по месту) устанавливать в плоскости кровли, от конька до мауэрлата;
3. Элементы кровли сплачивать из доски 50x200 оцинкованными гвоздями 3,5x90 с шагом 300 мм в шахматном порядке с пробивкой в каждом шве сплочения;
4. Настил пола чердака доской 50x200, обрешетку из доски 50x150, а так же контр-обрешетку стропил брусом 50x50 осуществить по узлу Карниза;
5. Концы каркасов кровельных свесов закрыть лобовыми досками в соответствии с АР;
6. Чердачный люк установить на балки между нижними поясами ферм, сечение балок и их привязку к осям принять в соответствии с выбранной моделью люка по месту.

Узел 1



Узел карниза



Спецификация

Обозначение	кол-во
Ферма φ1	3
Уголок 105x105x90x2,5	68
Доска 50x100	0,2 м3
Доска 50x200	0,9 м3
Доска настила чердака 50x200	2,3 м3
Доска обрешетки 50x150	2,9 м3
Брусок контр-обрешетки 50x50	0,2 м3

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата

План конструкций кровли

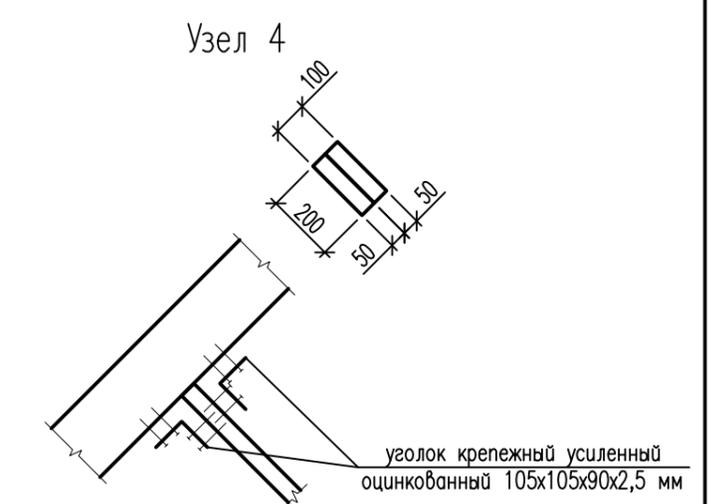
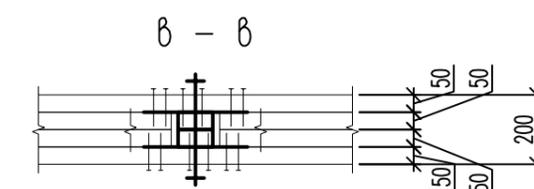
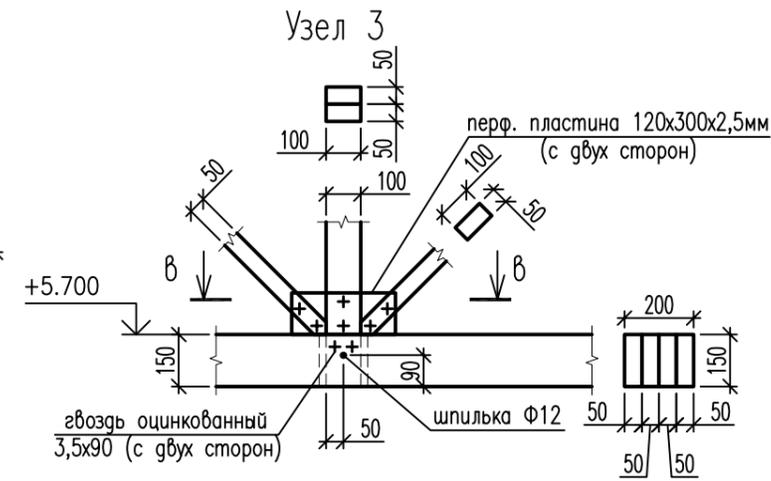
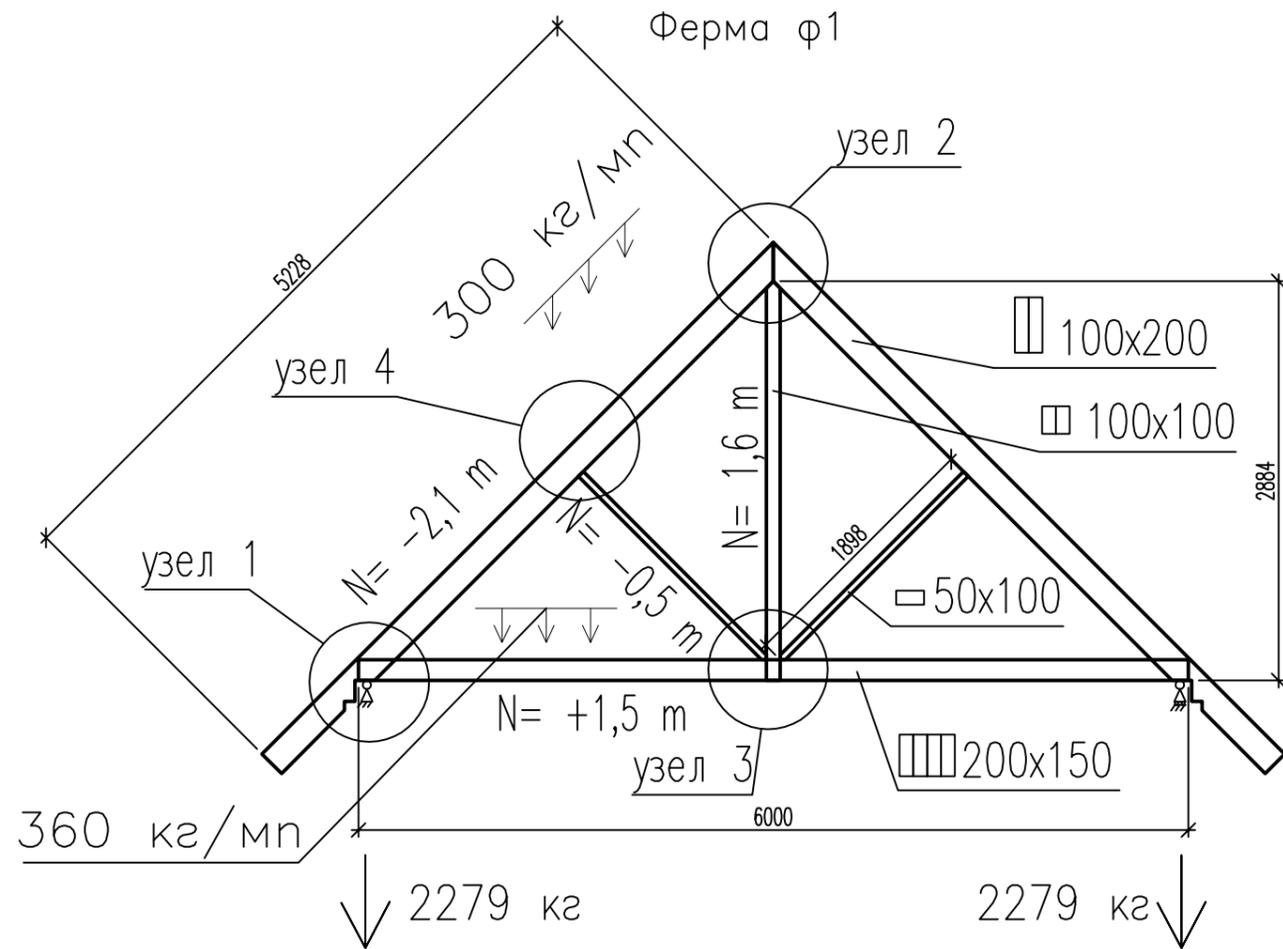
Лист

14

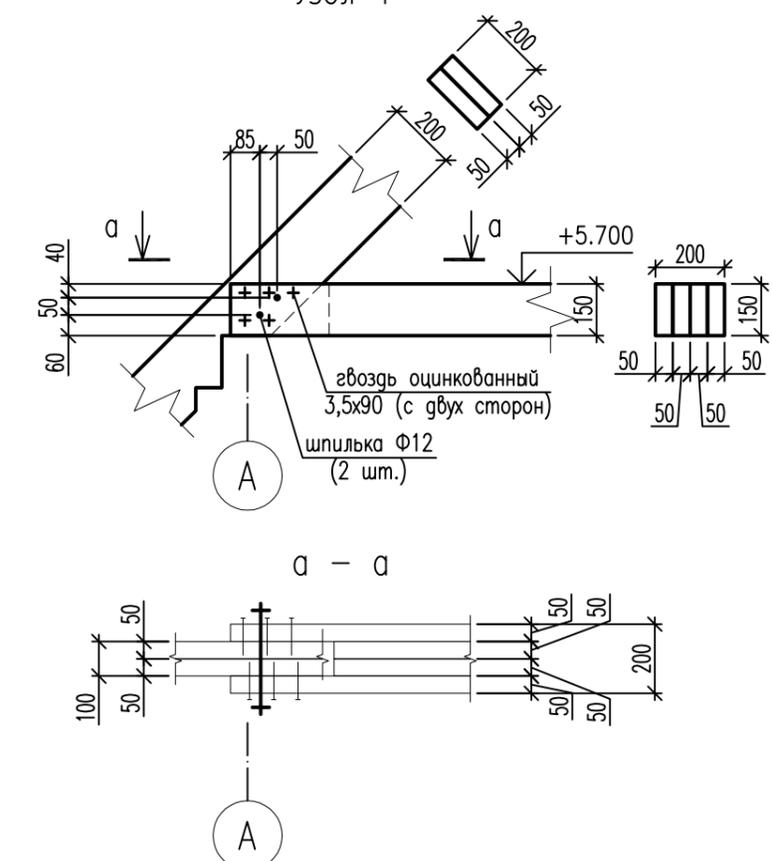
Формат: А3

Спецификация

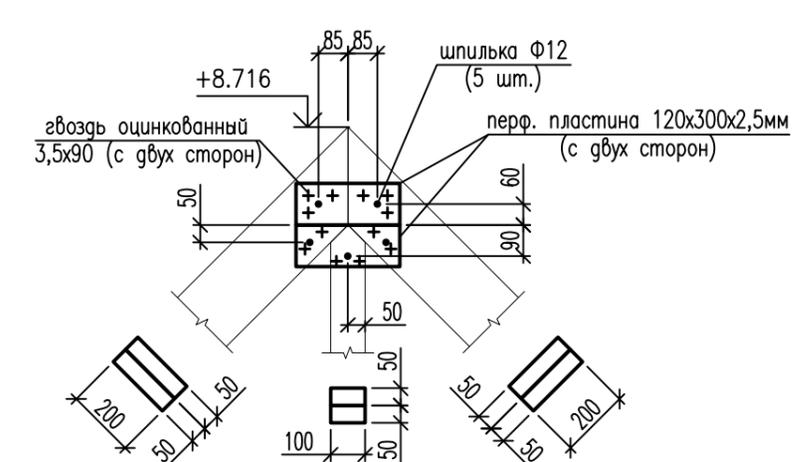
Обозначение	кол-во на 1 ферму	кол-во на все 3 фермы
Доска 50x100	0,048м3	0,144м3
Доска 50x150	0,18м3	0,54м3
Доска 50x200	0,212м3	0,636м3
Перф. пластина 120x300x2,5мм	6	18
Уголок усилен. 105x105x90x2,5мм	4	12
(масса 1 фермы.:)		246 кг



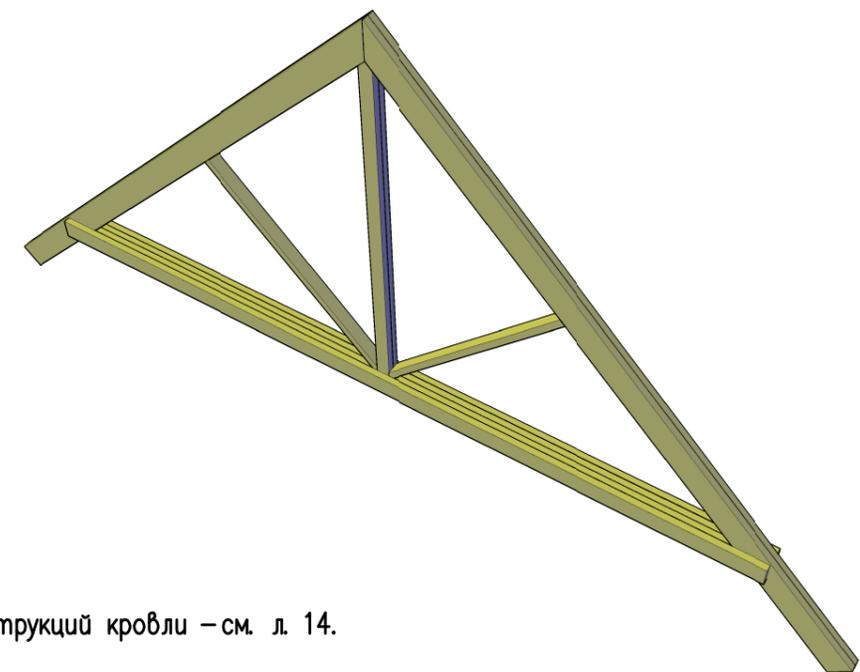
Узел 1



Узел 2



Трехмерный вид фермы ф1



Примечания:  
1. План конструкций кровли – см. л. 14.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

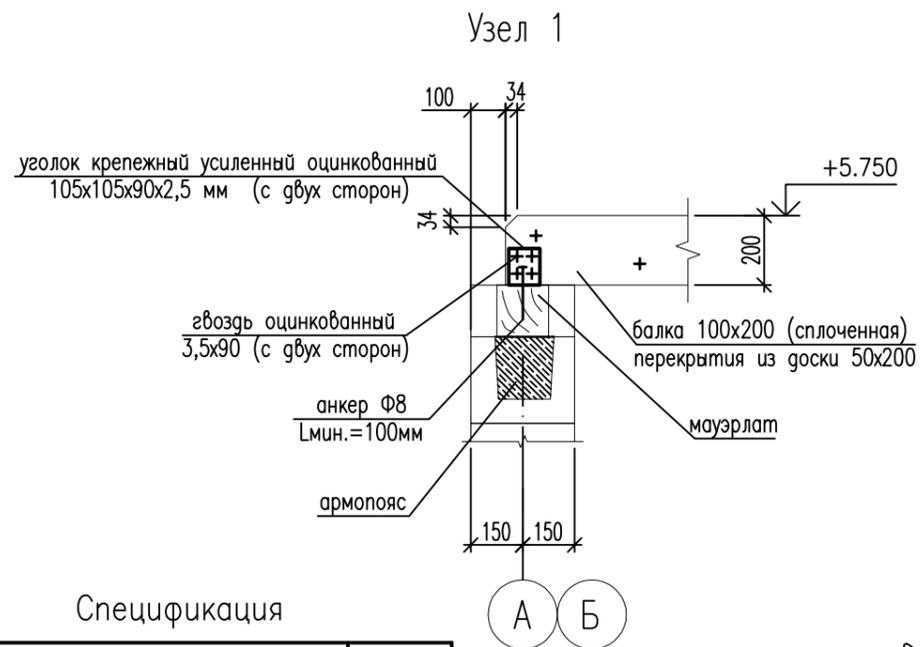
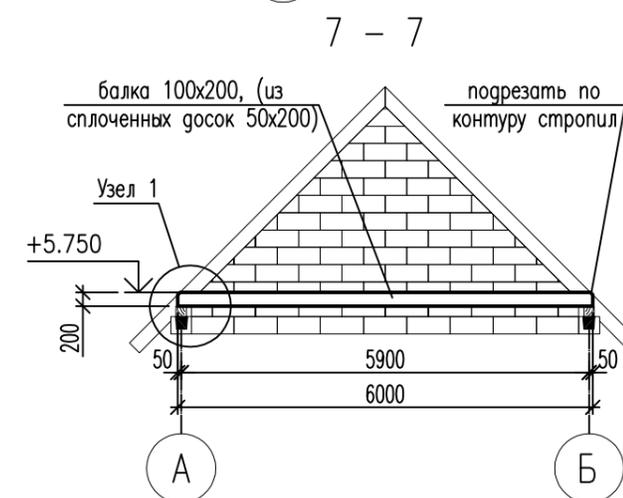
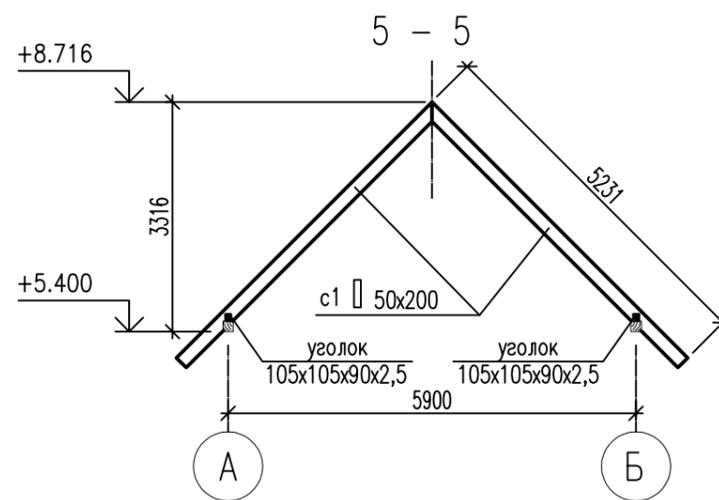
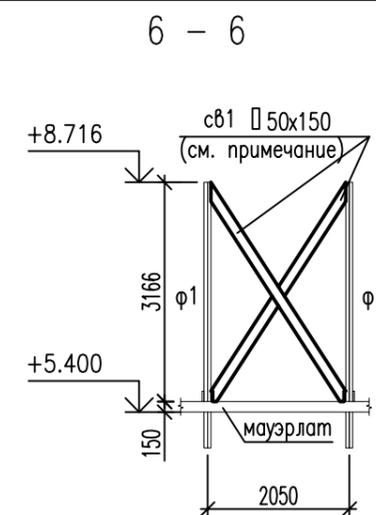
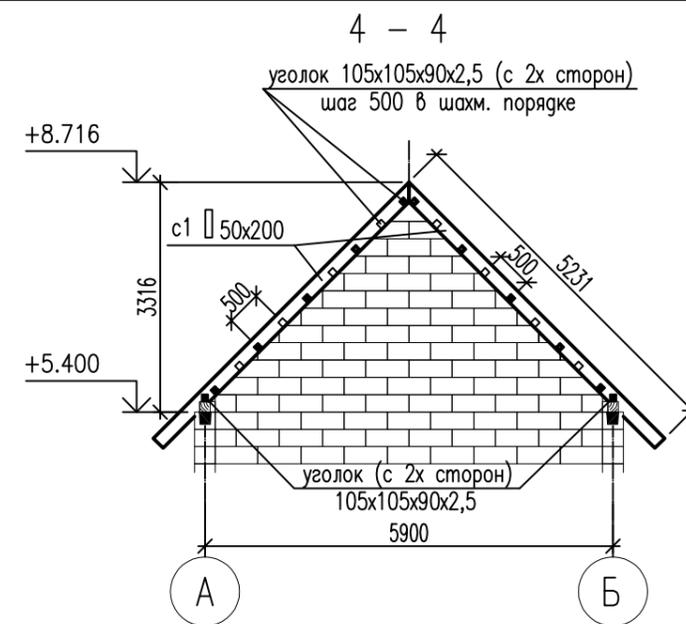
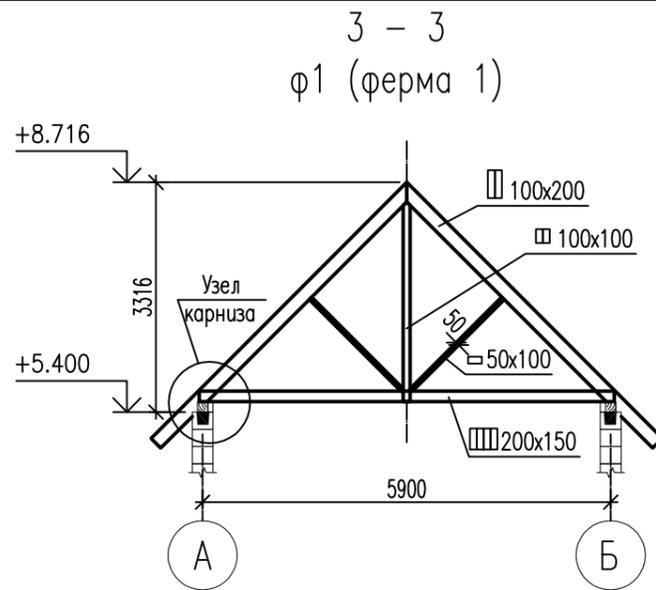
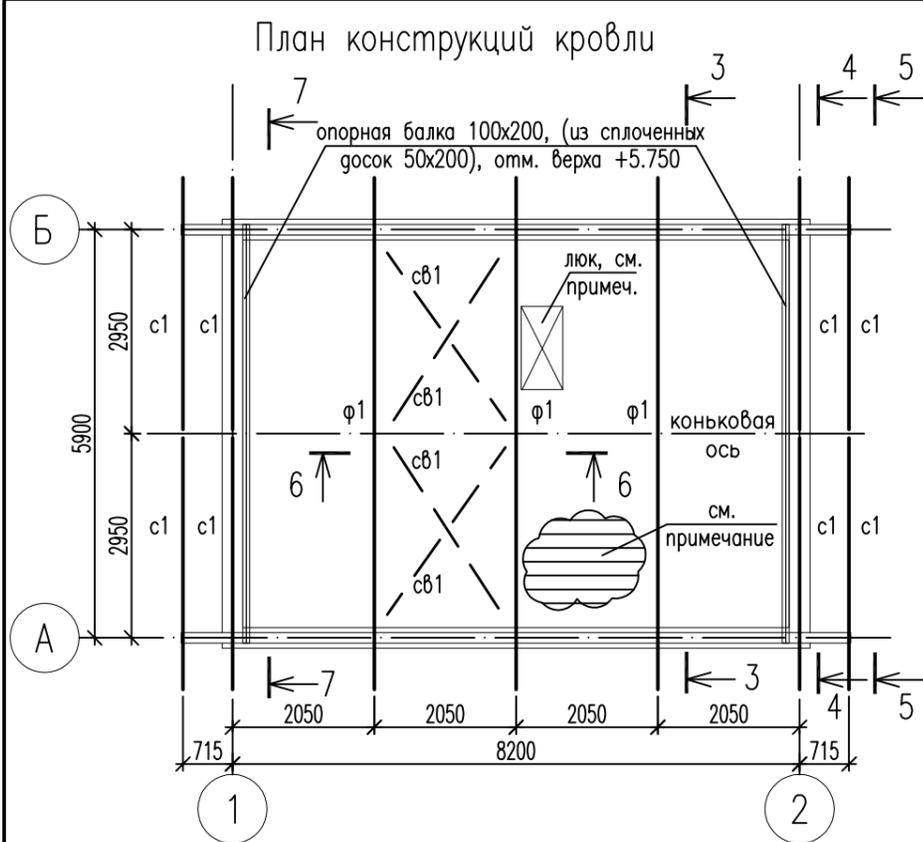
Ферма ф1

Лист  
15

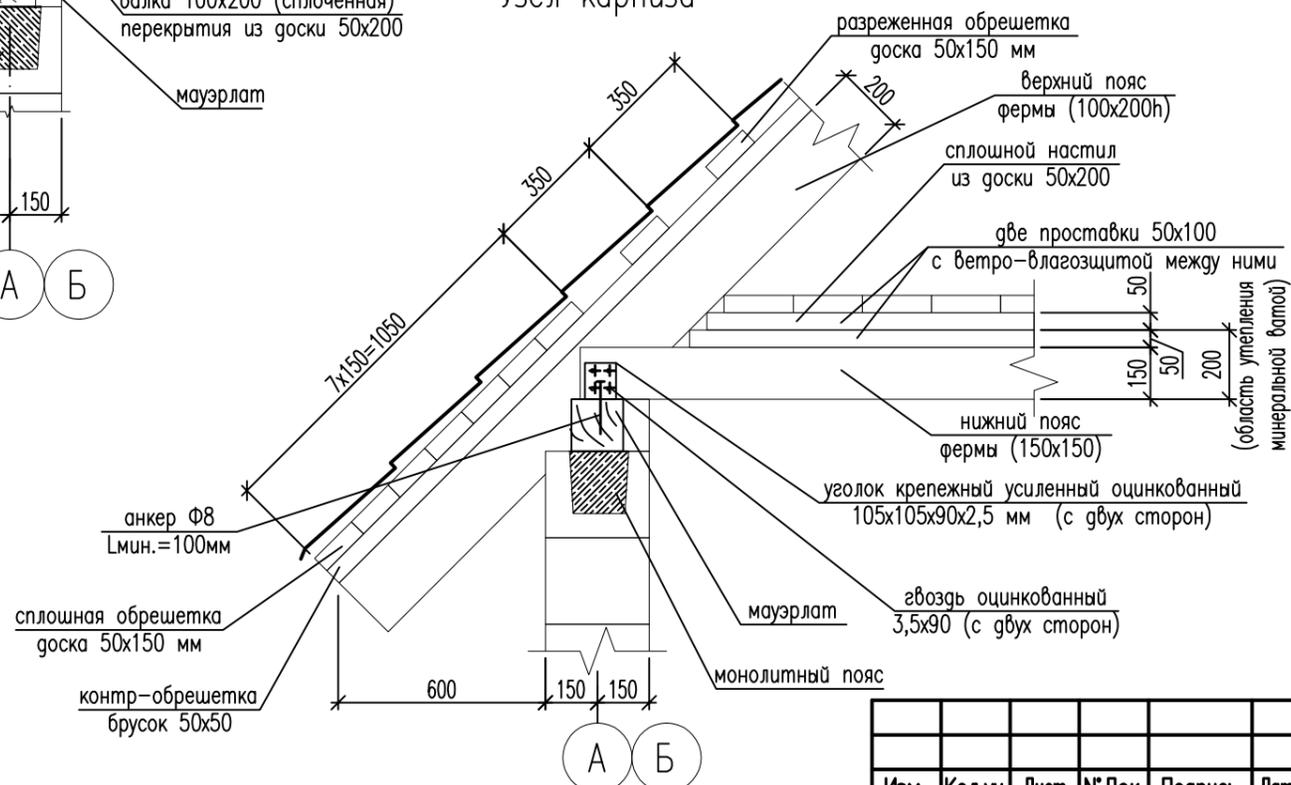
Формат: А3

Согласовано

Инф. N подл.	Погн. и дата	Взам. инв N
--------------	--------------	-------------



Узел карниза



Примечания

1. Ферму φ1 см. на л. 15;
2. Диагональные связи на разрезе 6-6 (L=4900\* - уточнить по месту) устанавливать в плоскости кровли, от конька до мауэрлата;
3. Элементы кровли сплачивать из доски 50x200 оцинкованными гвоздями 3,5x90 с шагом 300 мм в шахматном порядке с пробивкой в каждом шве сплочения;
4. Настил пола чердака доской 50x200, обрешетку из доски 50x150, а так же контр-обрешетку стропил брусом 50x50 осуществить по узлу Карниза;
5. Концы каркасов кровельных свесов закрыть лобовыми досками в соответствии с АР;
6. Чердачный люк установить на балки между нижними поясами ферм, сечение балок и их привязку к осям принять в соответствии с выбранной моделью люка по месту.

Спецификация

Обозначение	кол-во
Ферма φ1	3
Уголок 105x105x90x2,5	68
Доска 50x100	0,2 м3
Доска 50x200	0,9 м3
Доска настила чердака 50x200	2,3 м3
Доска обрешетки 50x150	2,9 м3
Брусок контр-обрешетки 50x50	0,2 м3

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата

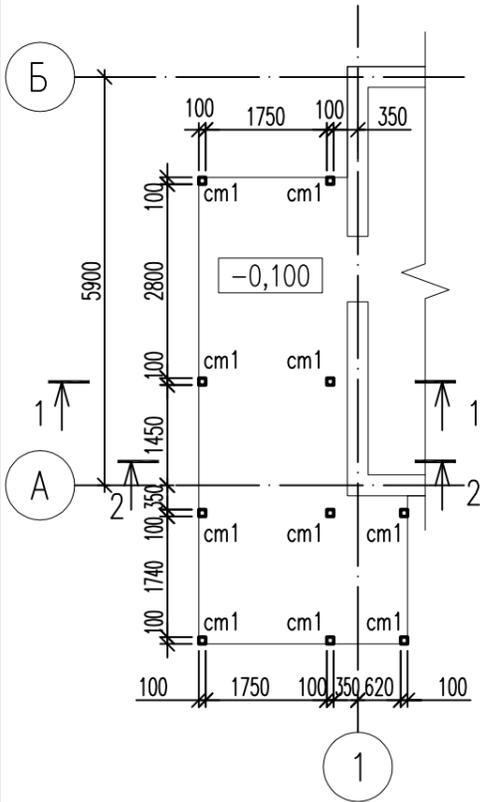
План конструкций кровли

Лист

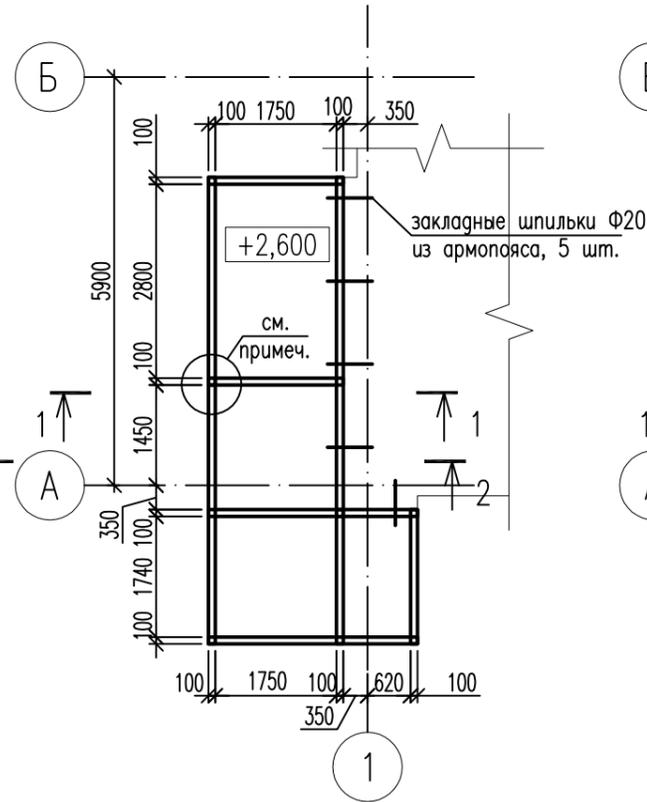
14

Формат: А3

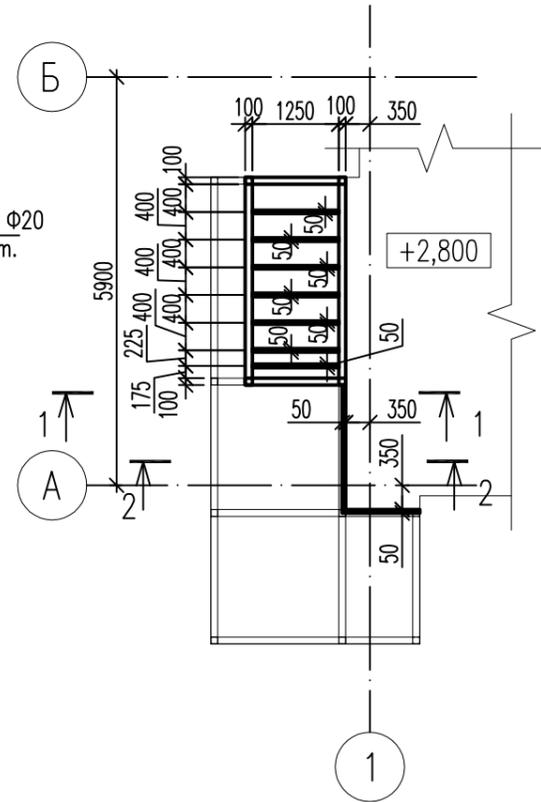
План стоек 100x100 (L=2500мм) террасы на -0,100



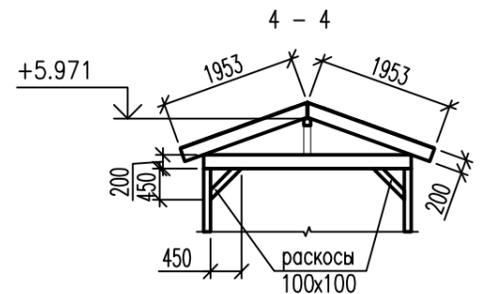
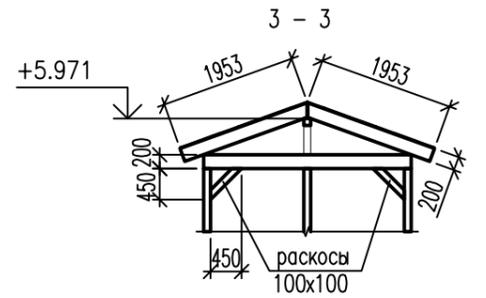
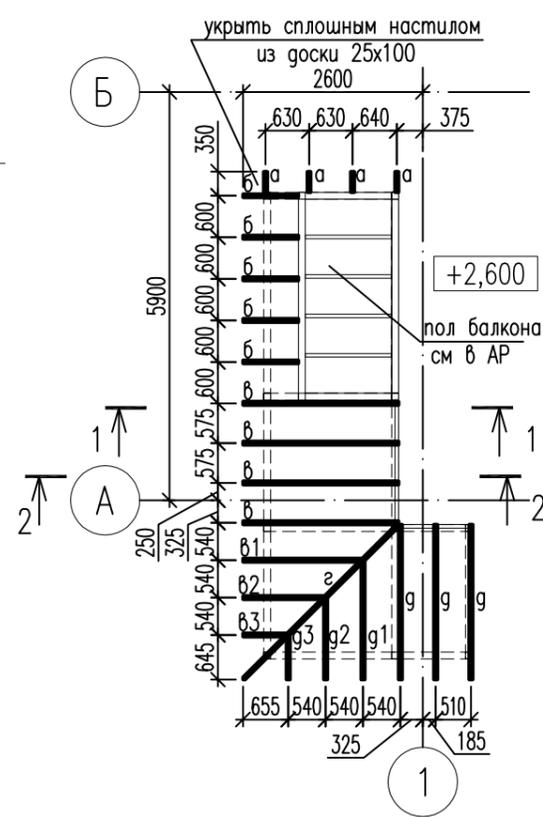
План балок 100x200 на +2,600 (балки из сплоченных 50x200)



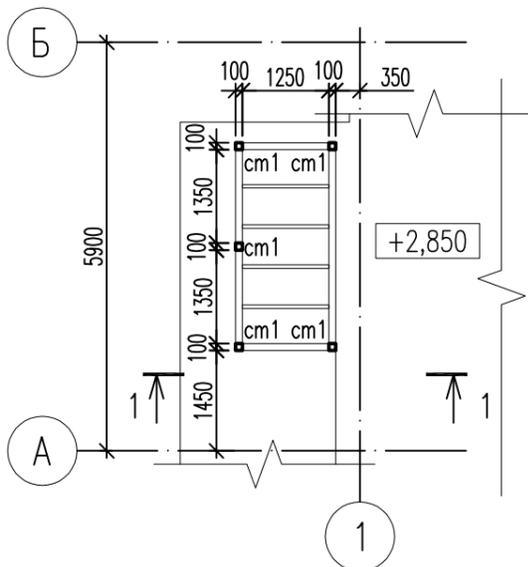
План балок 50x200 и 100x200 на +2,800 (балки 100x200 из сплоченных 50x200)



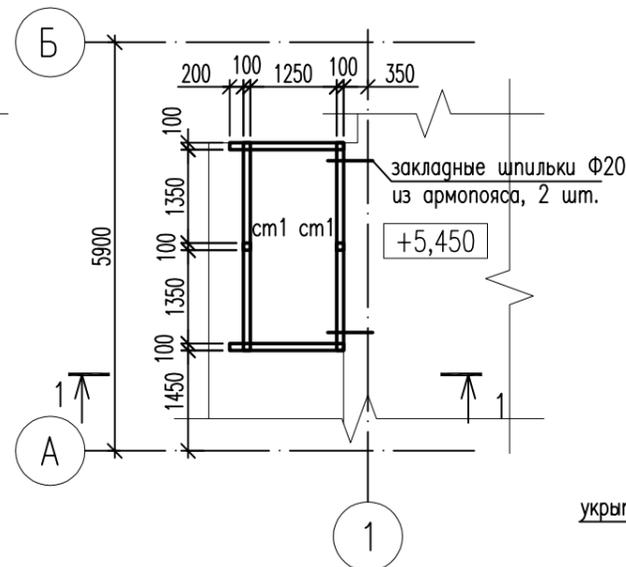
План стропил 50x200 на +2,600



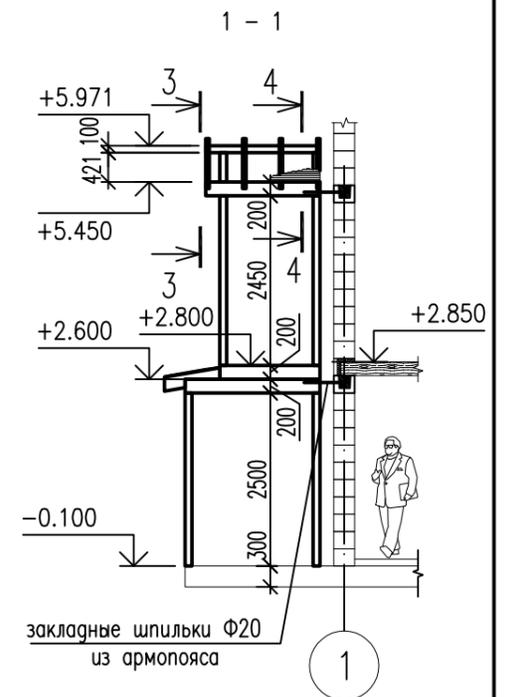
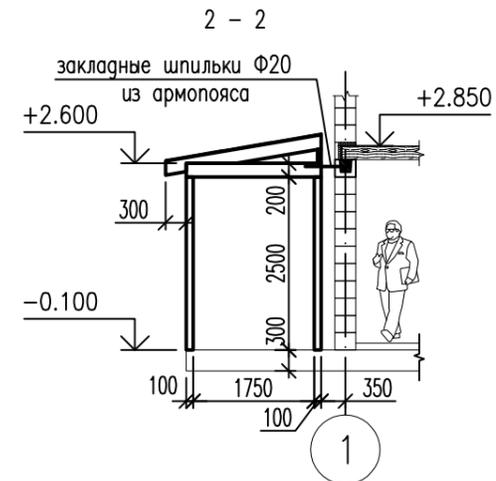
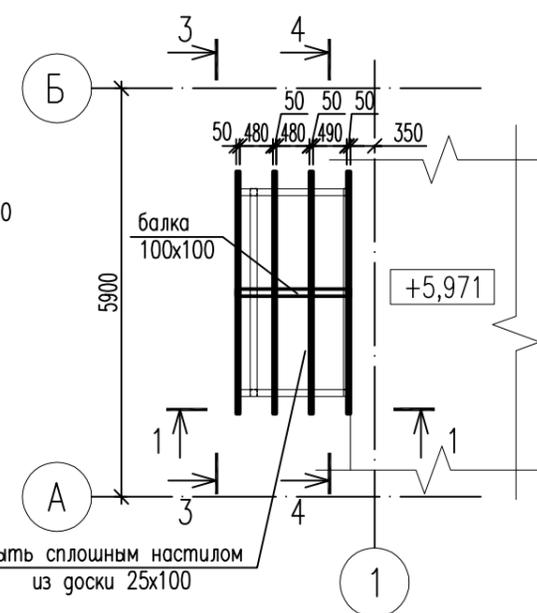
План стоек 100x100 (L=2450мм) террасы на +2,800



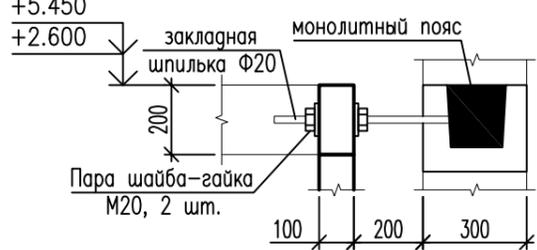
План балок 100x200 (балки из сплоченных 50x200) и стоек 100x100 (L=421мм) на +5,450



План балок 100x100 и стропил 50x200 на +5,970



Узел связи террасы шпильками с монолитными поясами



Спецификация

Обозначение	кол-во
Уголок 105x105x90x2,5	8
Брус 100x100	0,42м3
Доска 50x200	1,46м3
Доска обрешетки 25x100	0,75м3

Примечания:

1. Балки 100x200 сплавивать из доски 50x200 оцинкованными гвоздями 3,5x90 с шагом 300 мм в шахматном порядке;
2. Балки 100x200 на отм. +2,600 соединяются между собой узлом "в пол дерева";
3. Концы каркасов кровельных свесов закрыть лобовыми досками в соответствии с АР;
4. Стропила "а" на отм. +2,600 крепятся перфорированными усиленными оцинкованными уголками 105x105x90x2,5 мм к балке 100x200.
5. Развертки стропил б...г показаны на л. 17

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата

Конструкции террасы

Лист 16

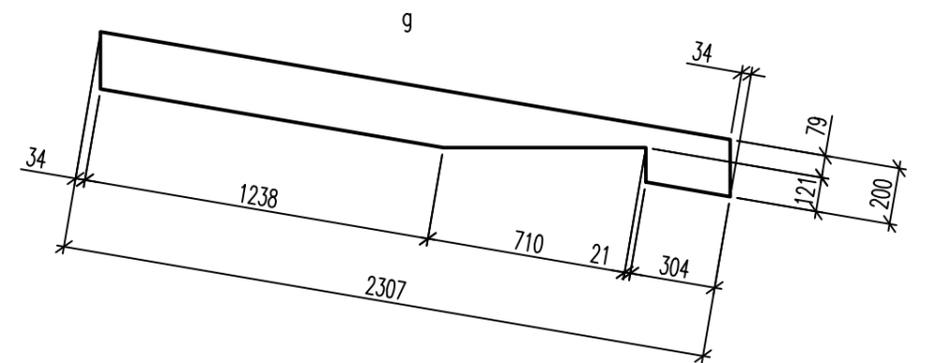
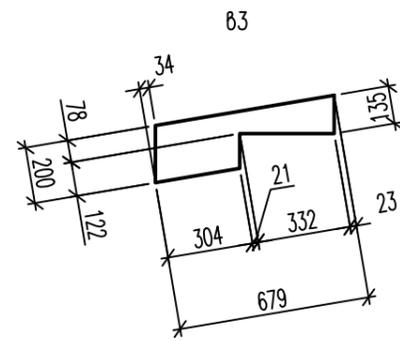
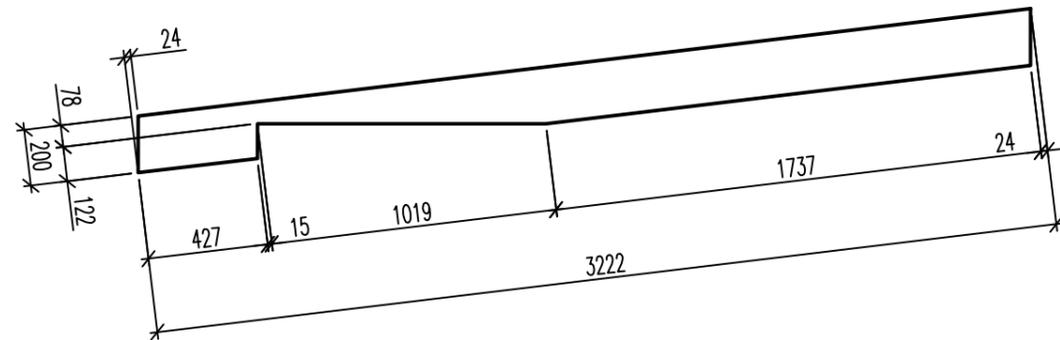
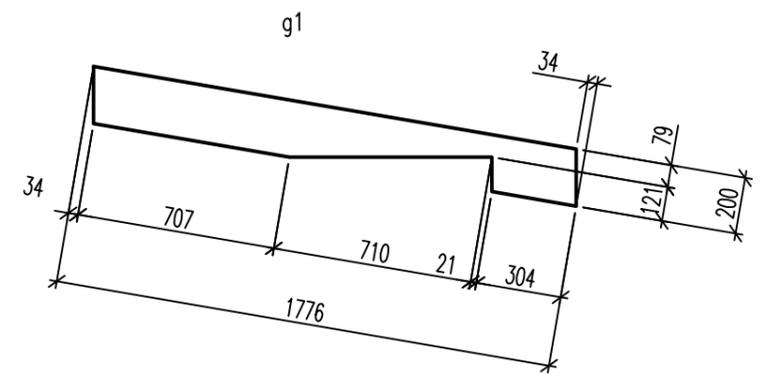
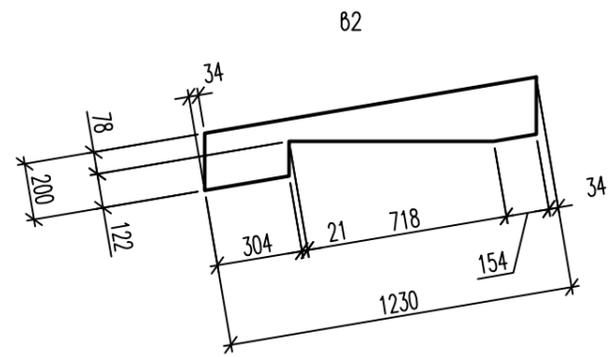
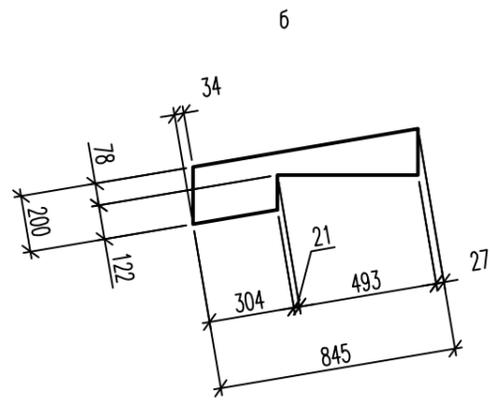
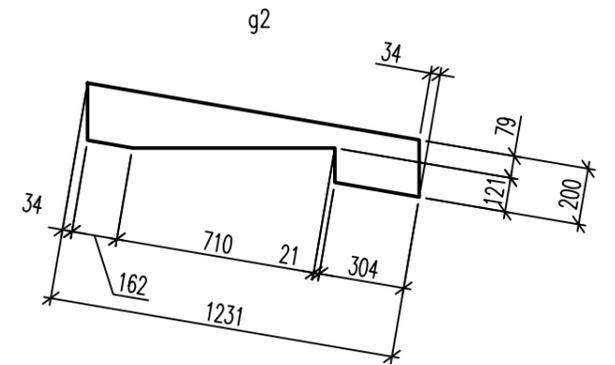
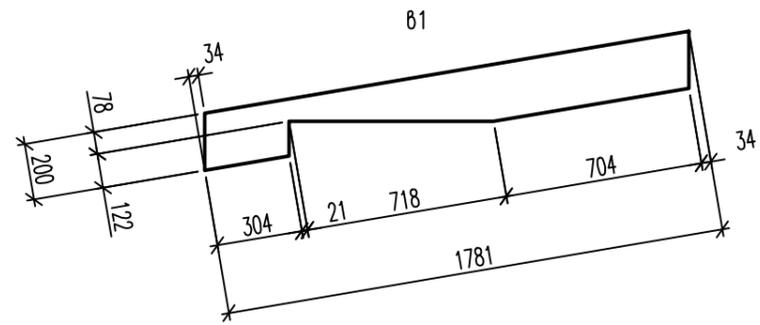
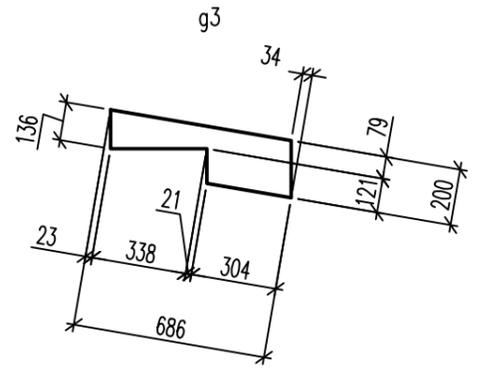
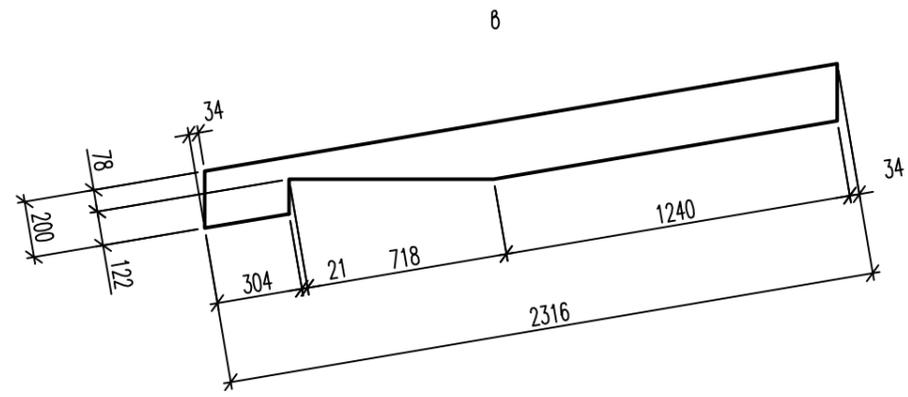
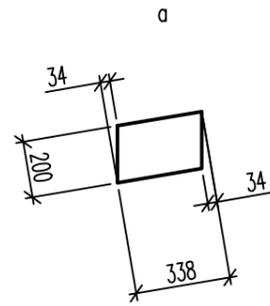
Согласовано

Взам. инв N

Погр. и дата

Инв. N подл.

Развертки стропил с отметки +2,600



Примечания:  
1. План стропил см. на л. 16.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата

Развертки стропил кровли террасы

Лист  
17

Формат: А3

Согласовано

Инв. N подл. | Попр. и дата | Взам. инв N

<b>СВОДНАЯ СПЕЦИФИКАЦИЯ</b>			
Наименование материала	Использование в конструкции	Ед.	Кол-во
<b>Этап 1. Нулевой цикл и цокольная часть</b>			
Бетон класса В25, W6, F150	Монолитная фонд. Плита	м3	20,8
Арматура Ф8 А500с	Монолитная фонд. Плита	кг	141
Арматура Ф12 А500с	Монолитная фонд. Плита	кг	1716
Арматура Ф20 А500с	Монолитная фонд. Плита	кг	260
Теплоизоляция ЭППС 100мм	Монолитная фонд. Плита	м3	3,3
Профилированная мембранная (например Плантер Эко Технониколь)	Монолитная фонд. Плита	м2	75
Песок средней крупности 1,5...2,5мм	Основание фундамента	м3	55
Геотекстиль 200 г/м2	Основание фундамента	м2	101
Труба ПВХ Ф110 мм	Ливневая канализация	м.п.	35
Дренажная перф. Труба Ф110 мм	Основание фундамента	м.п.	46
Гидроизоляция наплавляемая	Гидроизоляция	м2	30
Гидроизоляция обмазочная	Гидроизоляция	м2	15
Щебень декоративный	Отмостка	м3	2,8
Профилированная мембранная (например Плантер Эко Технониколь)	Отмостка	м2	33
Теплоизоляция ЭППС 100мм	Отмостка	м3	2,8
<b>Этап 2. Наземная часть. Наружные стены, перекрытие дома</b>			
ГБ блок D400, В2,5 (250x300x625) ЛСР	Наружные несущие стены	м3	52
ГБ U-блок D400, В2,5 (250x300x500) ЛСР	Наружные несущие стены	шт	113
Арматура Ф8 А500с	Армирование наружных стен	кг	231
Арматура Ф12 А500с	Армирование наружных стен	кг	183
Арматура Ф20 А500с	Армирование наружных стен	кг	170
Мелкозернистый бетон В25	Армирование наружных стен	м3	1,9
Шпилька Ф16 L=430мм с 2 гайками и 1 шайбой	Армирование наружных стен	шт	16
Шпилька Ф20 L=650мм с 3 гайками и 2 шайбами	Армирование наружных стен	шт	7
Доска 50x200	Перекрытие между 1и 2 эт.	м3	2,2
Уголок 105x105x90x2,5	Перекрытие между 1и 2 эт.	шт	58
Опора балки 100x140x2,0 закр.	Перекрытие между 1и 2 эт.	шт	1
Опора балки 25x140 левая	Перекрытие между 1и 2 эт.	шт	4
Опора балки 25x140 правая	Перекрытие между 1и 2 эт.	шт	4
<b>Этап 3. Кровля над тёплым контуром дома</b>			
Брус 150x150	Мауэрлат	м3	0,44
Доска 50x100	Крыша над тёплым контуром	м3	0,35
Доска 50x150	Крыша над тёплым контуром	м3	3,44
Доска 50x200	Крыша над тёплым контуром	м3	3,84
Брусok 50x50	Крыша над тёплым контуром	м3	0,2
Уголок 105x105x90x2,5	Крыша над тёплым контуром	шт	80
Перф. пластина 120x300x2,5мм	Крыша над тёплым контуром	шт	18
<b>Этап 4. Конструкции террасы, балкона</b>			
Доска 25x100	Терраса, балкон	м3	0,75
Доска 50x200	Терраса, балкон	м3	1,46
Брус 100x100	Терраса, балкон	м3	0,42
Уголок 105x105x90x2,5	Терраса, балкон	шт	8