

04.2022 – АС

Индивидуальный жилой дом по адресу: Российская федерация, Томская область, г. Томск, ул. Пастернака, 181

Архитектурно-строительные решения



Выполнил

Handwritten signature of the author, V. A. Sulima.

Сулима В.А.

Проверил

2022

Ведомость спецификаций

Лист	Наименование	Примечание
03	Ведомость материалов на устройство стен	
18	Ведомость перемычек. Спецификация элементов перемычек	
21	Спецификация элементов заполнения оконных проемов. Спецификация элементов заполнения дверных проемов.	
27	Спецификация элементов на устройство ФМ-1	
29	Спецификация элементов на ФМ-2	
34	Спецификация элементов на монолитного пояса Мп-1	
35	Спецификация элементов на устройство перекрытия на отм. +2,750	
39	Спецификация элементов на устройство кровли	
40	Спецификация элементов на устройство водосточной системы	

Ведомость ссылочных документов

Обозначение	Наименование	Примечание
СП 20.13330.2017	Нагрузки и воздействия	
СП 50.13330.2012	Тепловая защита зданий	
СП 64.13330.2017	Деревянные конструкции	
СП 17.13330.2017	Кровли	
СП 70.13330.2017	Несущие и ограждающие конструкции	
ГОСТ 24454-80	Пиломатериалы хвойных пород. Размеры	
ГОСТ 8486-86	Пиломатериалы хвойных пород	
СП 22.13330.2016	Основания зданий и сооружений	
СП 15.13330.2012	Каменные и армокаменные конструкции.	

Согласовано			

Изм. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	


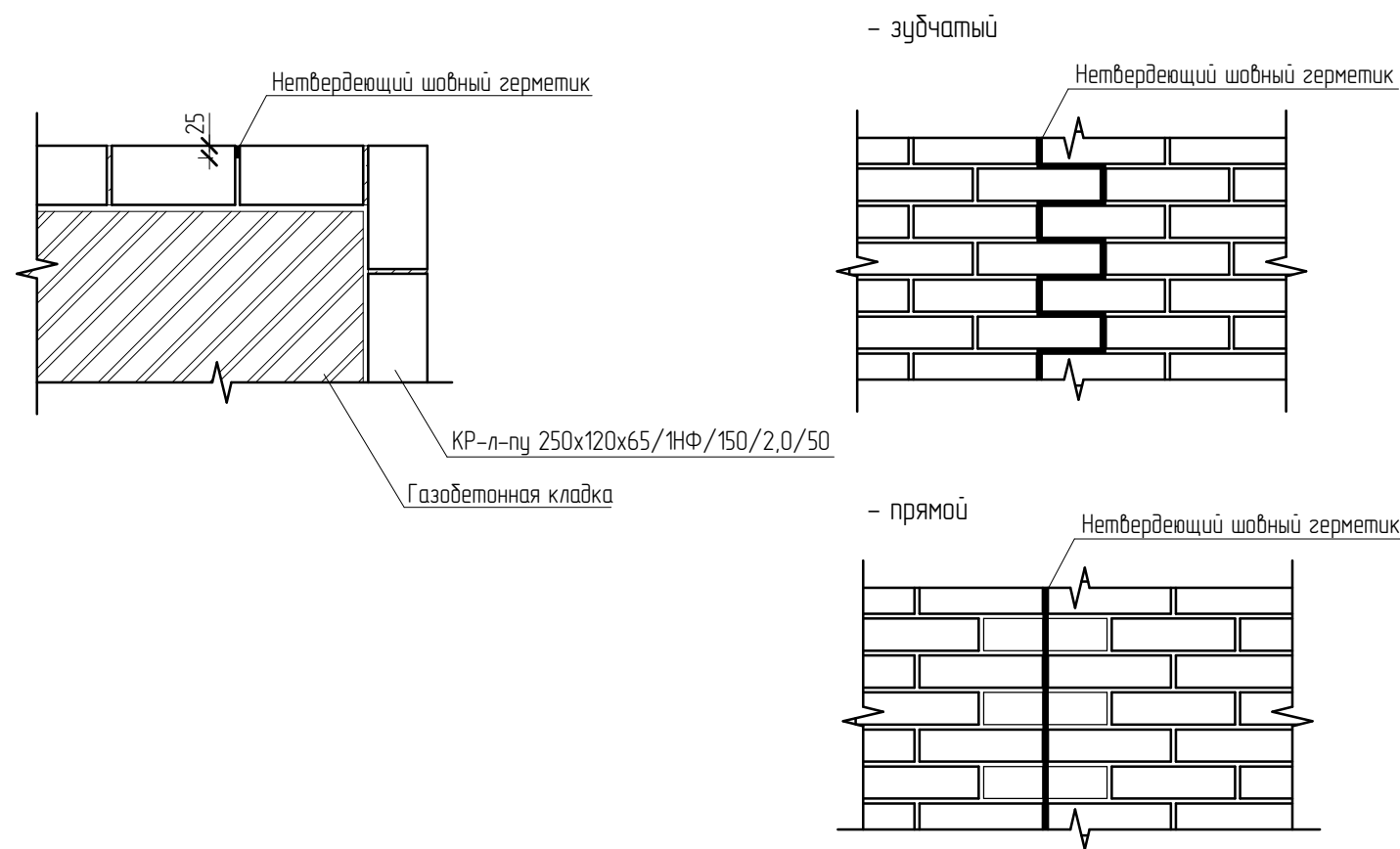
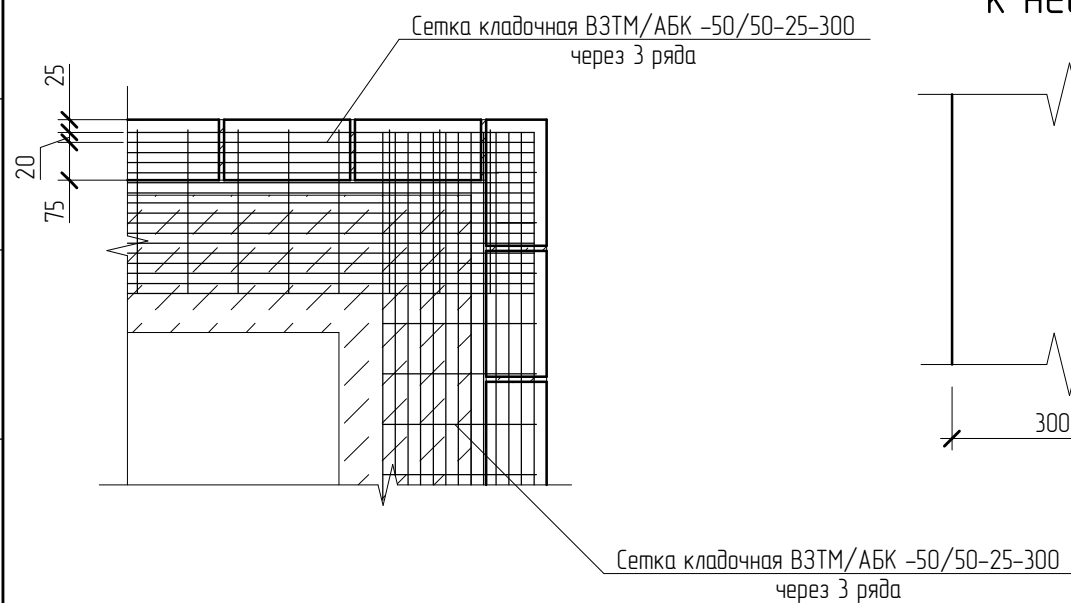
						04.2022 – АС			
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Российская федерация, Томская область, г. Томск, ул. Пастернака, 181			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Архитектурно-строительные решения	Стадия	Лист	Листов
Выполнил	Сулима В.А.						Р	02	
Проверил						Общие данные (продолжение)			

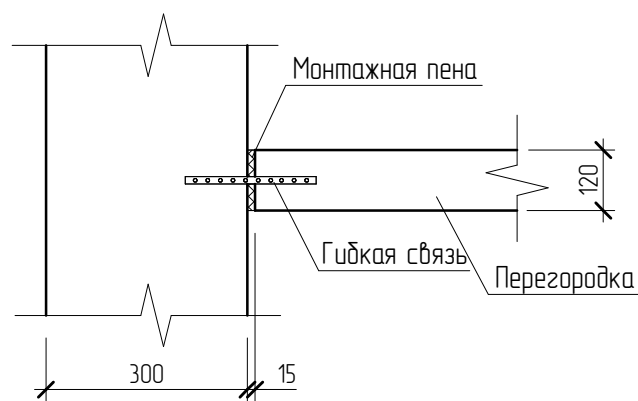
Схема устройства деформационных швов в облицовочной кладке



Армирование облицовочной кладки



Примыкание перегородки к несущей стене



Ведомость материалов на устройсто стен

Поз.	Обозначение	Наименование	Объем	Масса ед., кг	Примечание
1	ГОСТ 31359-2007, ГОСТ 31360-2007	Газобетонный блок "СИБИТ" Б2,4 D500/B2.5, 240 мм	26,59		м3
1	ГОСТ 530-2012	КР-л-пу 250x120x65/1НФ/150/2,0/50, (облицовка наружных стен)	8,35		м3
1	ГОСТ 530-2012	КР-л-пу 250x120x65/1НФ/150/2,0/50, (шоколад)	0,83		м3
1	ГОСТ 530-2012	КР-р-по 250x120x65/1НФ/100/2,0/50	5,94		м3
1	ГОСТ 530-2012	КР-р-по 250x120x65/1НФ/100/2,0/50 (перезгородки)	0,97		м3
1	ГОСТ 28013-98	Раствор штукатурный М50, D900, t=20 мм	2,11		м3
	ТУ 5767-006-54349294-2014	Пеноплэкс Стена, t=50 мм (утепление Мп-1)	0,57		м3
	СТО 72746455-3.3.1-2012	Биполь ЭПП (деформационный шов)	64		м.п.
	СТО 72746455-3.3.1-2012	TN-WPR Мастика битумная AQUAMAST (деформационный шов)	32		м.п.
		ПСБ-15, t=80 мм (деформационный шов)	0,35		м3
	ГОСТ Р 57265-2016	Сетка ВЗТМ/АБК -50/50-25-300	98		м.п.

*В ведомости материалов указан объем кладки с учетом объемов кирпича и кладочного раствора.

Ведомость материалов на устройсто утепления фундаментов и отмостки

		Облицовочный камень	17,3		м2
	СТО 72746455-3.1.23-2017	TN-Отсечная гидроизоляция ТЕХНОНИКОЛЬ	17,1		м2
	ТУ 5774-003-18603495-2004	Пленка ПВХ, 200 мкр	54,2		м2
	ГОСТ 25607-2009	ГПС (плита)	18,97		м3
	ГОСТ 25607-2009	Песок (отмостка)	2,81		м3
	ТУ 5767-006-54349294-2014	Пеноплэкс Фундамент, t=50 мм (отмостка)	2,01		м3
	ТУ 5767-006-54349294-2014	Пеноплэкс Фундамент, t=50 мм (цоколь)	1,64		м3

04.2022 - АС

Индивидуальный жилой дом по адресу: Российская федерация, Томская область, г. Томск, ул. Пастернака, 181

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Выполнил	Сулима В.А.			<i>В.А. Сулима</i>		Архитектурно-строительные решения	Р	03
Проверил								
Общие данные (продолжение)								

Создание первого ряда

Для обработки газобетонных блоков используют стандартные инструменты, такие как кельма, киянка, уровень, рубанок, шлифовальная доска и пр.

Фундаментные плиты и бетонные основания не обладают идеально ровной поверхностью. Данные недочеты могут быть сведены до минимума, если первый ряд стеновой кладки установить на стандартный цементно-песчаный раствор, марка раствора при этом рекомендуется не менее М150. Таким образом, перед началом кладки стен необходимо произвести проверку горизонтальности фундамента, а также, при необходимости, выравнивание. Допустимое отклонение составляет 30 мм. Далее необходимо очистить поверхность фундамента щеткой, уложить рулонный гидроизоляционный материал (соединение полос производится с нахлестом не менее 150 мм)

Точность укладки первого слоя блоков влияет на последующие ряды, а в результате – на точность строительства всего дома, поэтому данной операции необходимо уделить особое внимание!



Практический совет: толщина цементно-песчаного раствора должна быть не менее 20 мм, при этом она может изменяться в зависимости от неровности фундамента.

Кладка первого ряда стен начинается с закладывания блока в каждом углу здания. Первым закладывается блок в самом высоком углу здания, уровень которого определяется с помощью нивелира. Горизонтальное и вертикальное положение блоков контролируется с помощью уровня и при необходимости корректируется резиновым молотком.

Оставшиеся угловые элементы устанавливают аналогично первому. Укладку последующих блоков ориентируют на шнур-причалку, натянутый между установленными угловыми блоками. Если расстояние между углами превышает 10 метров, то между угловыми блоками устанавливается дополнительный блок, за который закрепляется шнур. Данная мера предотвращает его провисание. Далее блоки плотно прижимают друг к другу и корректируют их положение при помощи уровня и резинового молотка.

Имеющиеся неровности кладки устраняются при помощи шлифовальной доски или рубанка. Мелкие загрязнения и пыль удаляют щеткой.



Нанесение первого слоя цементно-песчаного раствора на фундаментное основание



Выравнивание с помощью уровня и резинового молотка



Шнур-причалка для ориентации высоты укладки блоков



Выравнивание с использованием уровня и резинового молотка



Готовая кладка 1-го ряда на растворе



Вертикальный шов первого углового элемента



Длина стен дома чаще всего не бывает кратной длине блока, поэтому появляется необходимость дополнения ее доборными блоками. Изготовление доборных элементов легко осуществляется при помощи ножовки или электрической ленточной пилы. Особенно удобной для распиливания блоков является ножовка.

Чтобы распил получился более точным, необходимо отметить карандашом линию резки на двух сторонах блока – горизонтальной и вертикальной. Чтобы получить гладкую поверхность и обеспечить хорошее сцепление раствора с блоком, поверхность блока выравниваем рубанком или шлифовальной доской.

При строительстве многэтажных домов для резки блоков рекомендуется использовать ленточную электропилу, которая обеспечит быстроту и безопасность резки. Блоки размещаются на передвижном столе пилы.

Укладка второго ряда

К кладке второго ряда блоков следует приступать после схватывания цементного раствора, т.е. спустя 1–2 часа после кладки первого ряда. По окончании возведения первого ряда по всему периметру будущего здания необходимо устранить имеющиеся неровности при помощи шлифовальной доски или рубанка с тем, чтобы обеспечить ровную горизонтальную укладку последующих блоков. Вдобавок, необходимо очистить поверхность от пыли и прочих мелких загрязнений. Далее при помощи кельмы или каретки наносится раствор для тонкошовной кладки. При этом стартовой точкой является любой угловой элемент здания. Кельму или каретку подбирают в соответствии с толщиной стены, и с их помощью равномерно распределяют раствор по всей поверхности блоков для создания швов в 1–3 мм. За один раз раствор для тонкошовной кладки наносится не более чем на 2–3 блока.



Практический совет: консистенция раствора является оптимальной, если при его нанесении образуемые борозды не растекаются. С целью предотвратить чрезмерно быстрое высыхание раствора при длительной сухой погоде, швы между отдельными блоками необходимо смачивать.



Шлифовка с использованием рубанка



Резка вручную



Резка с использованием ленточной пилы



Выравнивание с использованием шлифовальной доски



Удаление пыли и загрязнений при помощи щетки

Согласовано

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

04.2022 – АС

Индивидуальный жилой дом по адресу: Российская федерация, Томская область, г. Томск, ул. Пастернака, 181

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Архитектурно-строительные решения	Стадия	Лист	Листов
Выполнил		Сулима В.А.		<i>В.А. Сулима</i>			Р	04	
Проверил									
Общие данные (продолжение)									



Коретка для нанесения раствора



Равномерное нанесение раствора



Закладка углового элемента второго ряда

После закладки углов следует растянуть шнур-причалку, как это делалось при кладке первого ряда, и заполнить очередной ряд. Наносим раствор для тонкошовной кладки с помощью кельмы, затем, перевернув кельму, равномерно распределяем по всей поверхности блока. Аналогичным образом устанавливаются и все последующие блоки, а их расположение корректируется с использованием резинового молотка и уровня. Очередные ряды наружных углов кладем, используя перевязку.



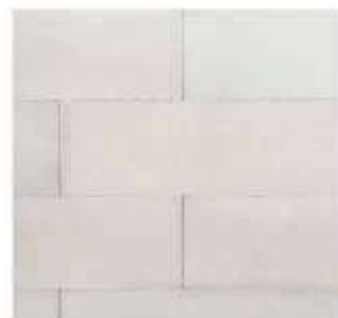
Глубина плашковой перевязки должна составлять не менее 10 см. Перевязка угловых блоков в зависимости от ширины блока должна быть обеспечена согласно схемам

Равно, как и при кладке первого ряда, при строительстве второго ряда необходимо проконтролировать поверхность блоков на наличие неровностей и изгибов и при необходимости скорректировать их с использованием шлифовальной доски или рубанка.

Возведение всех последующих рядов осуществляется аналогично укладке второго ряда, при этом, при высоте, превышающей 1,25 м, необходимо использовать подъемную технику для снижения физической нагрузки и облегчения рабочего процесса в целом.



Проверка и корректировка при помощи уровня и резинового молотка



Правильная перевязка

Продукты и способы обработки газобетона Стандартный блок

Армирование под оконным проемом

В целях предотвращения появления трещин рекомендуется делать армирование в предпоследнем ряду блоков. Обозначаем на поверхности блоков планируемую длину оконных проемов.



Длина арматуры должна быть длиннее оконного проема не менее чем на 0,5 м с каждой стороны.

При помощи ручного штробореза в средней части кладки блоков делаем пазы, соответствующие длине арматуры

Паз должен иметь размеры не менее 40 x 40 мм. Тщательно удаляем пыль, которая образовалась при вырезке пазов. Благодаря этому раствор будет иметь лучшее сцепление с блоками. Перед заполнением паза раствором и укладкой арматуры необходимо увлажнить паз водой. Заполняем цементным раствором подготовленный паз до половины глубины. Для этого можно использовать и раствор для тонкошовной кладки блоков.

Вкладываем в паз стальной стержень (арматуру), лучше всего – из профилированной стали диаметром не менее 6 мм. После погружения стержня в цементный раствор полностью заполняем паз раствором, при необходимости удаляем мастерком его излишек. Выравниваем поверхность кладки, удаляем щёткой загрязнения и пыль. Для продолжения работы нет необходимости в технологическом перерыве.

Приступаем к кладке очередного ряда блоков, который будет находиться непосредственно под оконным проемом. При этом необходимо следить за перевязкой блоков минимум на 10 см. Блоки кладутся на тонкий слой раствора для тонкошовной кладки



04.2022 – АС

Индивидуальный жилой дом по адресу: Российская федерация, Томская область, г. Томск, ул. Пастернака, 181

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Архитектурно-строительные решения	Стадия	Лист	Листов
Выполнил		Сулима В.А.		<i>В.А. Сулима</i>			Р	05	
Проверил									
Общие данные (продолжение)									



Согласовано			

Взам. инв. №

Полн. и дата

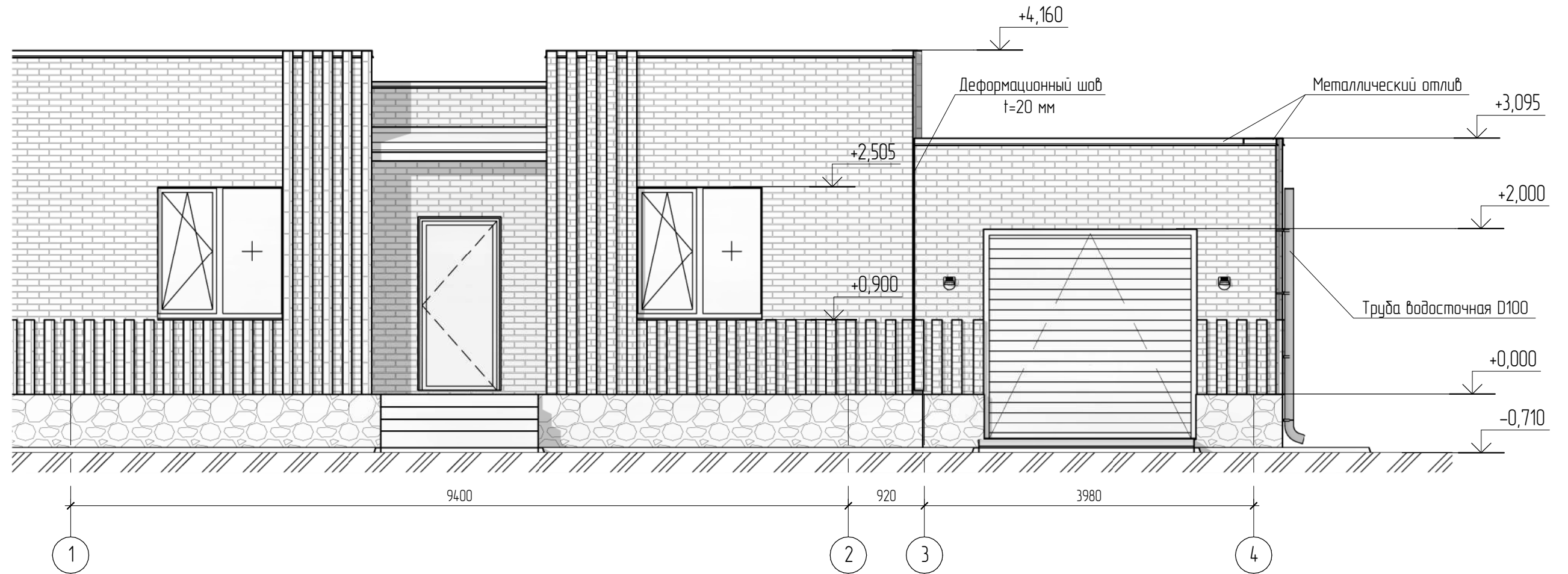
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
				<i>[Signature]</i>	

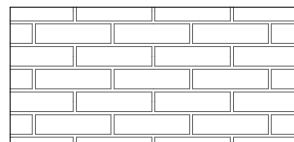
04.2022 – АС

Лист
06

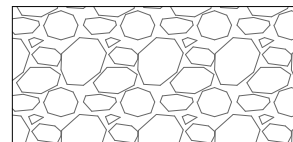
Фасад 1-4



Условные обозначения



КР-л-пу 250x120x65/1HФ/150/2,0/50

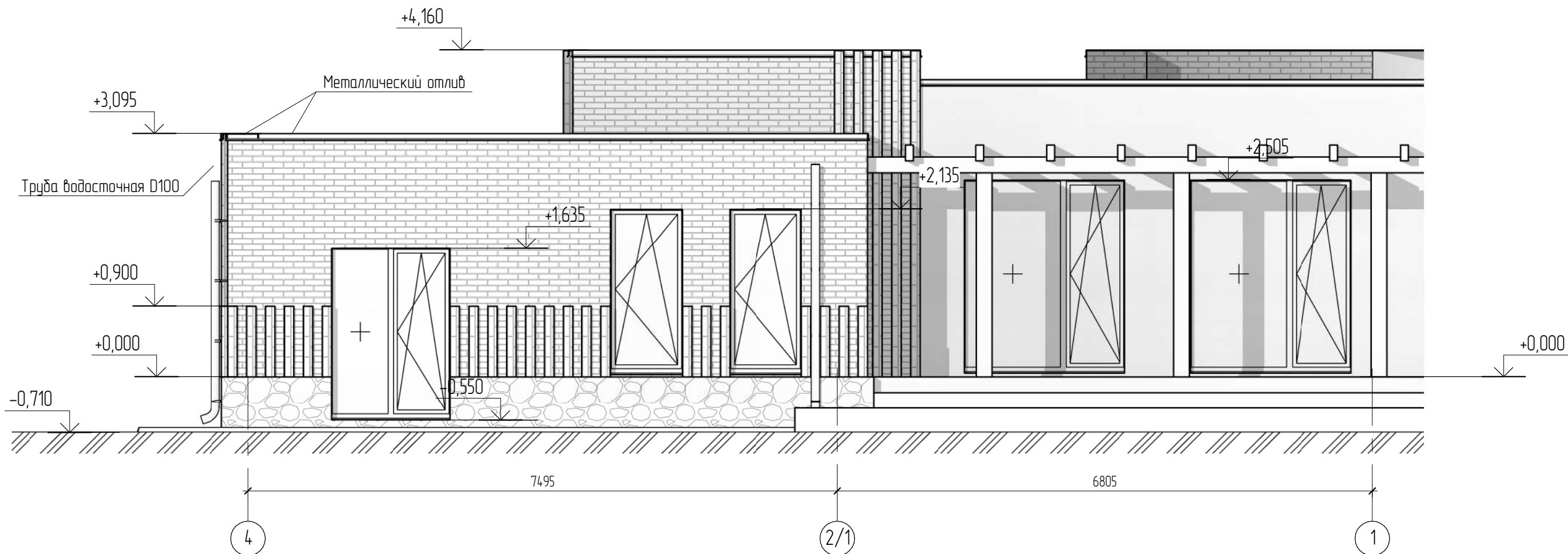


фасадные панели "ДОСКЕ"

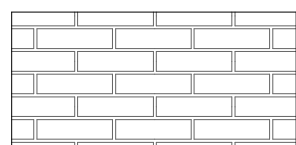
Согласовано			
Взам. инв. №			
Подл. и дата			
Инв. № подл.			

						04.2022 - АС			
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Российская федерация, Томская область, г. Томск, ул. Пастернака, 181			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Архитектурно-строительные решения	Стадия	Лист	Листов
Выполнил				Сулима В.А.	<i>[Signature]</i>		Р	07	
Проверил						Фасад 1-4			
						Формат: А3А			

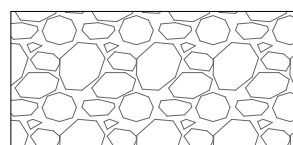
Фасад 4-1



Условные обозначения



КР-л-пу 250x120x65/1НФ/150/2,0/50



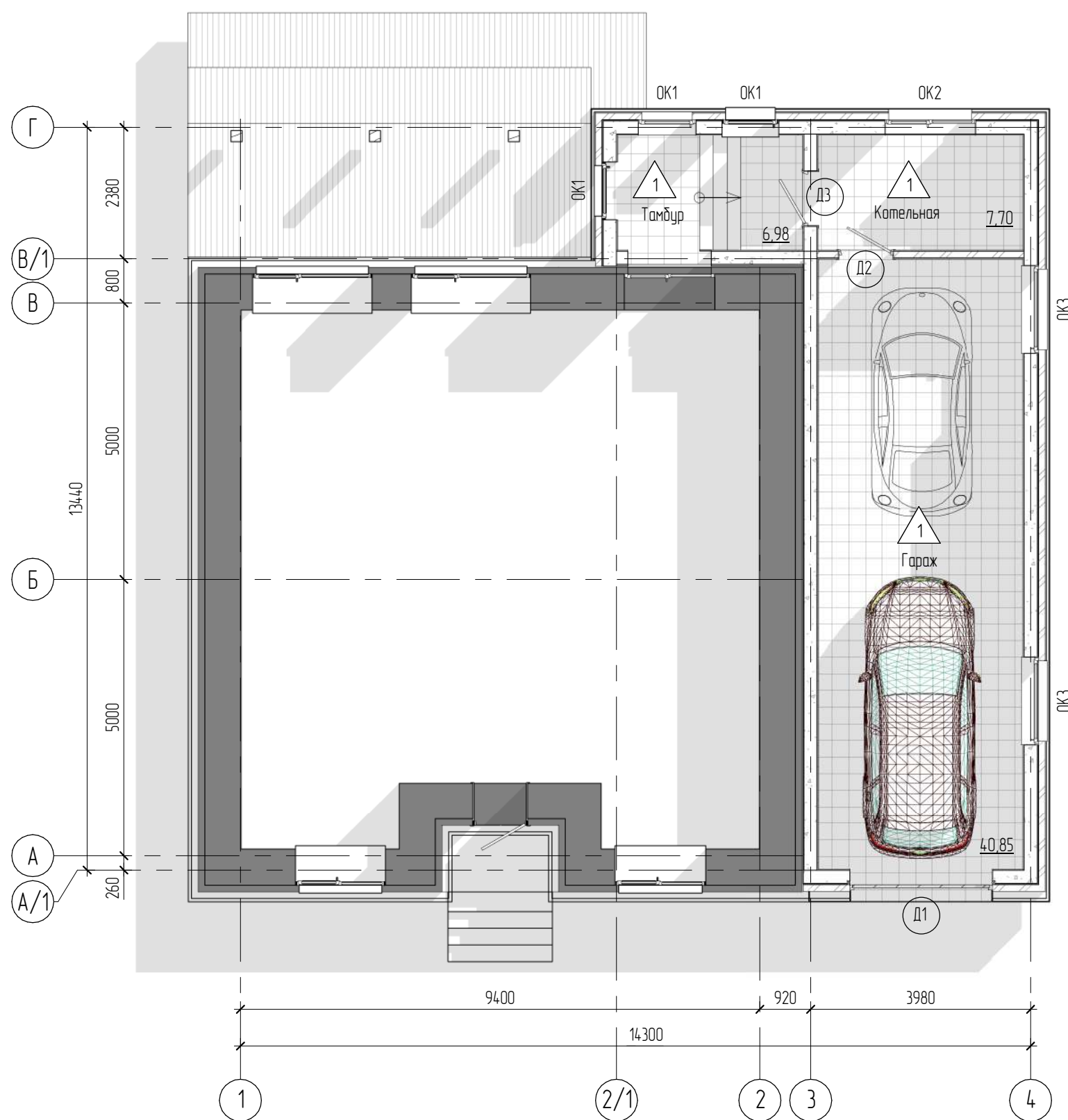
фасадные панели "ДОСКЕ"

Согласовано

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						04.2022 – АС			
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Российская федерация, Томская область, г. Томск, ул. Пастернака, 181			
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Архитектурно-строительные решения	Стадия	Лист	Листов
Выполнил	Сулима В.А.			<i>В.А.</i>			Р	08	
Проверил									
Фасад 4-1									

Маркировочный план



Экспликация помещений

Номер	Наименование	Площадь, м ²
1.1	Гараж	40,85
1.2	Котельная	7,70
1.3	Тамбур	6,98
		55,52

Условные обозначения

- ⊙ Д-1 Марка двери
- ⊙ ОК-1 Марка окна
- Помещение Марка помещения (название)
- ⊙ 1.101 Марка помещения (номер)
- 12.52 Марка помещения (площадь)
- △ 1.12 Марка пола

Экспликация полов приведена на листе АС-28.

						04.2022 – АС			
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Российская федерация, Томская область, г. Томск, ул. Пастернака, 181			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Выполнил	Сулима В.А.			<i>В.А. Сулима</i>		Архитектурно-строительные решения	Стадия Р	Лист 10	Листов
Проверил									
						Маркировочный план			

Согласовано

Взам. инв. №

Подл. и дата

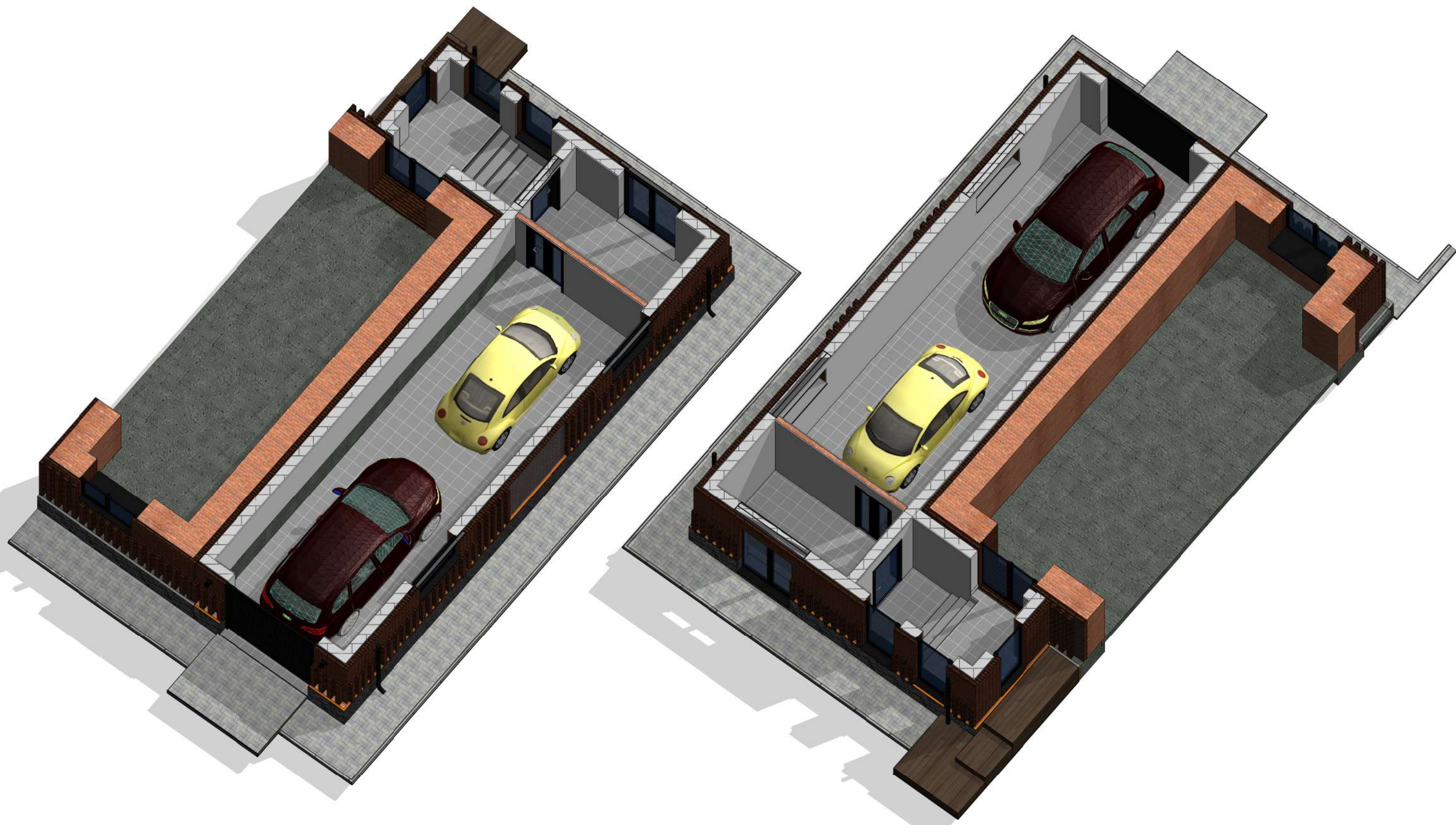
Инв. № подл.

Согласовано

Взам. инв. №

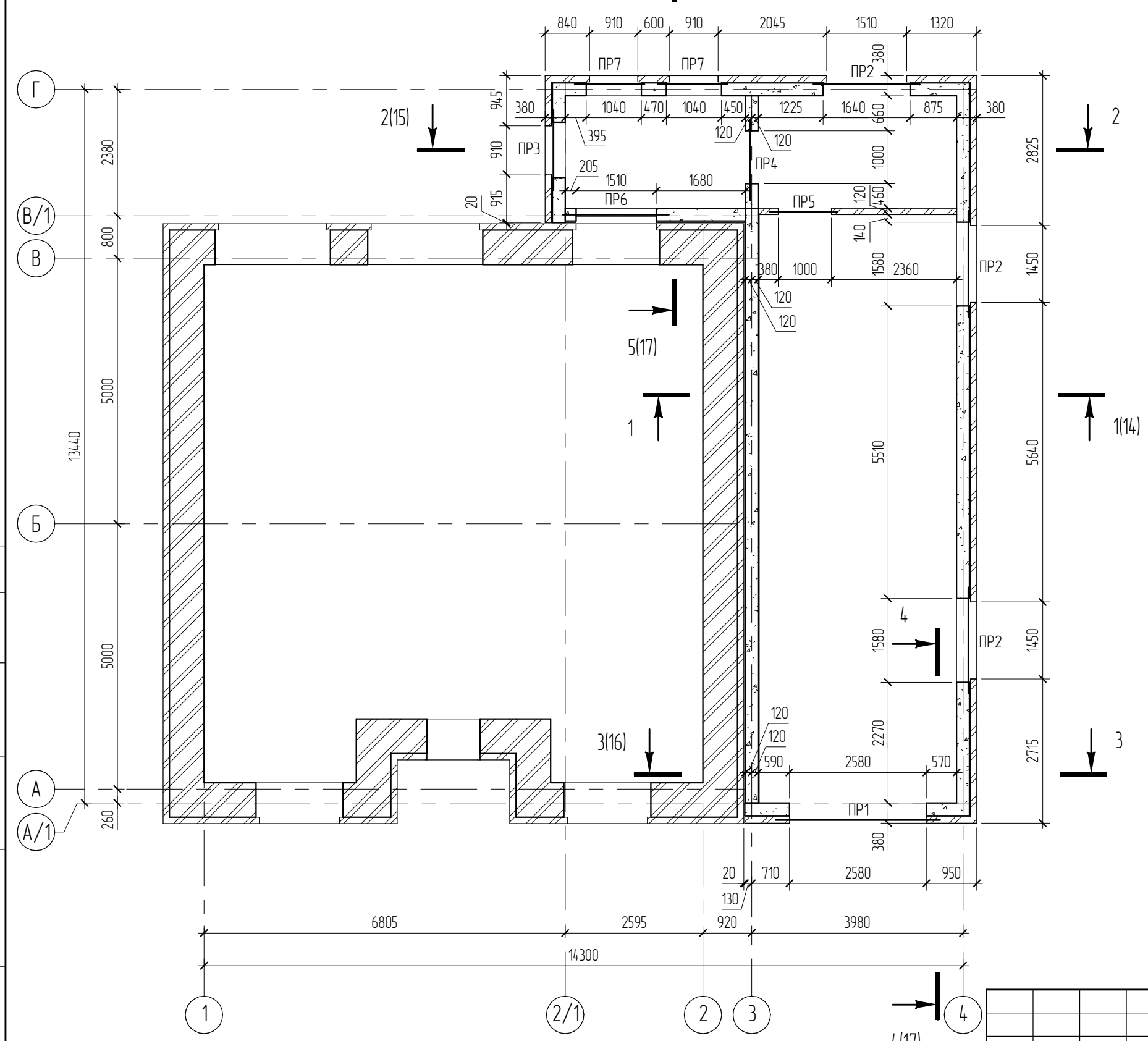
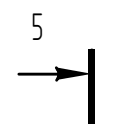
Подл. и дата

Инв. № подл.



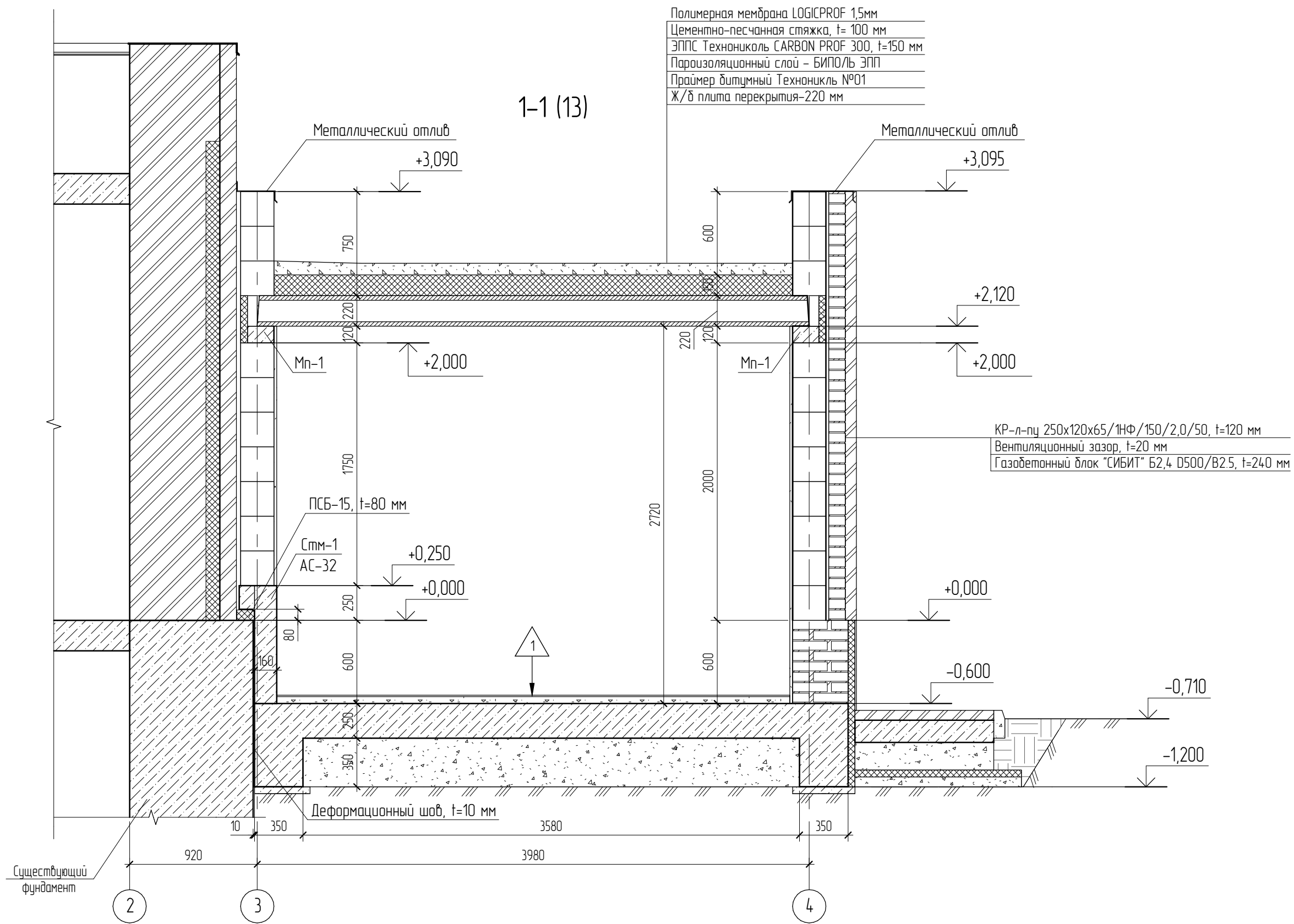
						04.2022 – АС			
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Российская федерация, Томская область, г. Томск, ул. Пастернака, 181			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Архитектурно-строительные решения	Стадия Р	Лист 11	Листов
Выполнил		Сулима В.А.							
Проверил									
						Маркировочный план (продолжение)			
						Формат: А3А			

Кладочный план на отм. +0,000



Согласовано				
Взам. инв. №				
Подл. и дата				
Инв. № подл.				

						04.2022 – АС		
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Российская федерация, Томская область, г. Томск, ул. Пастернака, 181		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Выполнил		Сулима В.А.		<i>В.А.</i>		Архитектурно-строительные решения	Р	13
Проверил								
						Кладочный план на отм. +0,000		



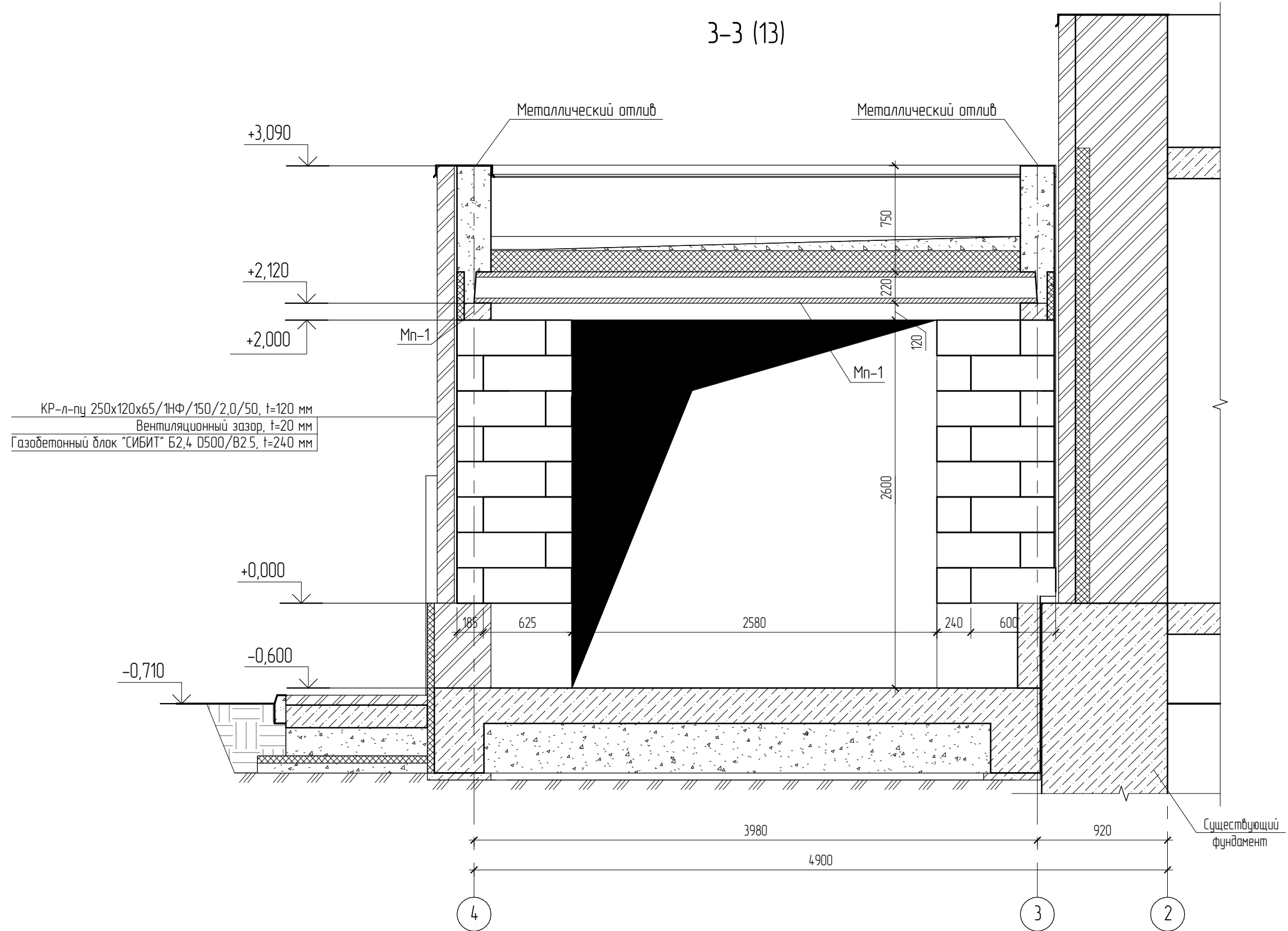
Полимерная мембрана LOGICPROF 1,5мм
 Цементно-песчанная стяжка, t= 100 мм
 ЭППС Технониколь CARBON PROF 300, t=150 мм
 Пароизоляционный слой - БИПОЛЬ ЭПП
 Праймер битумный Технониколь №01
 Ж/б плита перекрытия-220 мм

1-1 (13)

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подл. и дата			
Инв. № подл.			

04.2022 - АС					
Индивидуальный жилой дом по адресу: Российская федерация, Томская область, г. Томск, ул. Пастернака, 181					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Выполнил	Сулима В.А.			<i>В.А. Сулима</i>	
Проверил					
Архитектурно-строительные решения				Стадия	Лист
				Р	14
Разрез 1-1				Листов	
Формат: А3А					

3-3 (13)



Согласовано

Взам инв. №

Подл. и дата

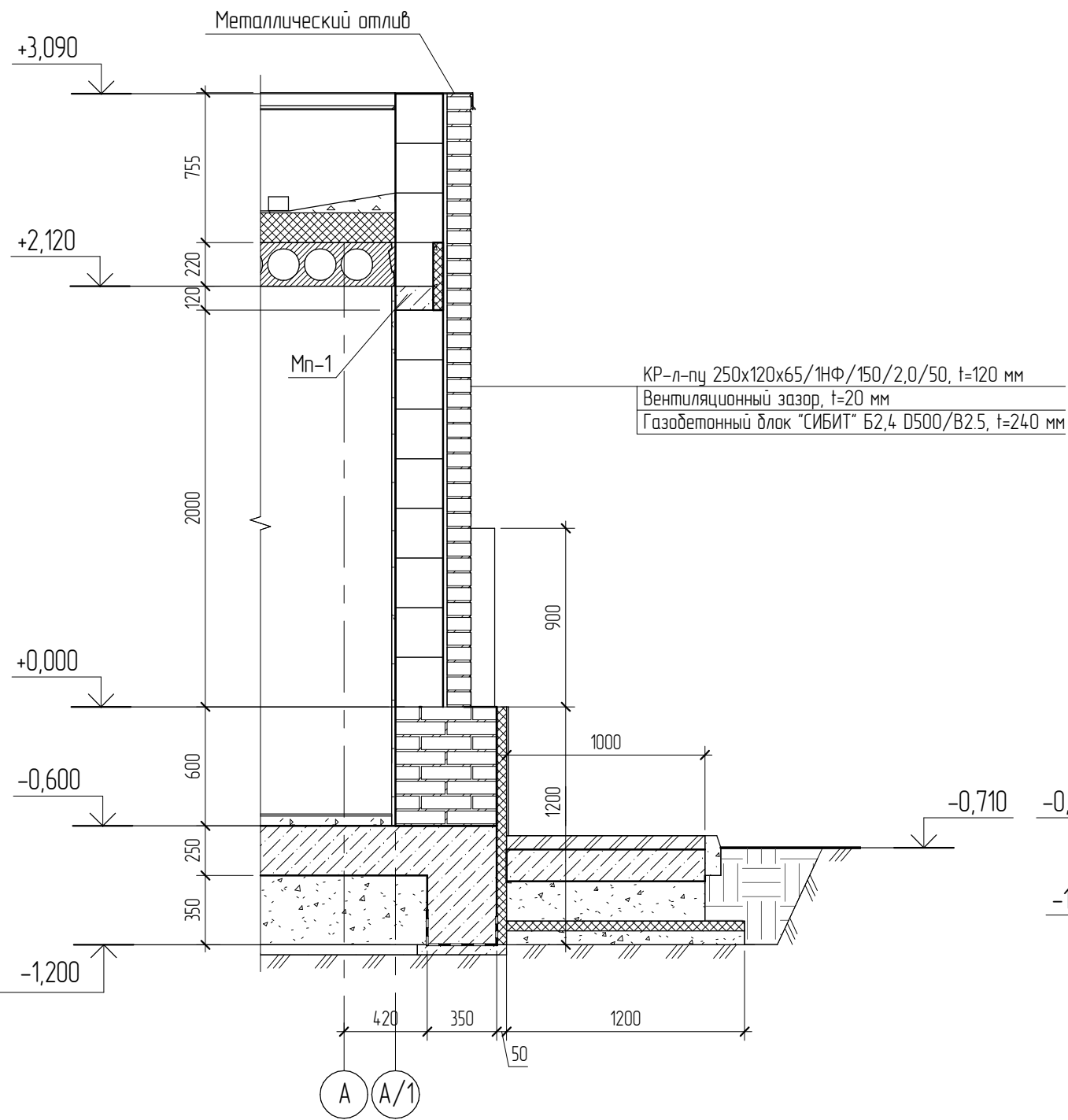
Инв. № подл.

04.2022 - АС

Индивидуальный жилой дом по адресу: Российская федерация, Томская область, г. Томск, ул. Пастернака, 181

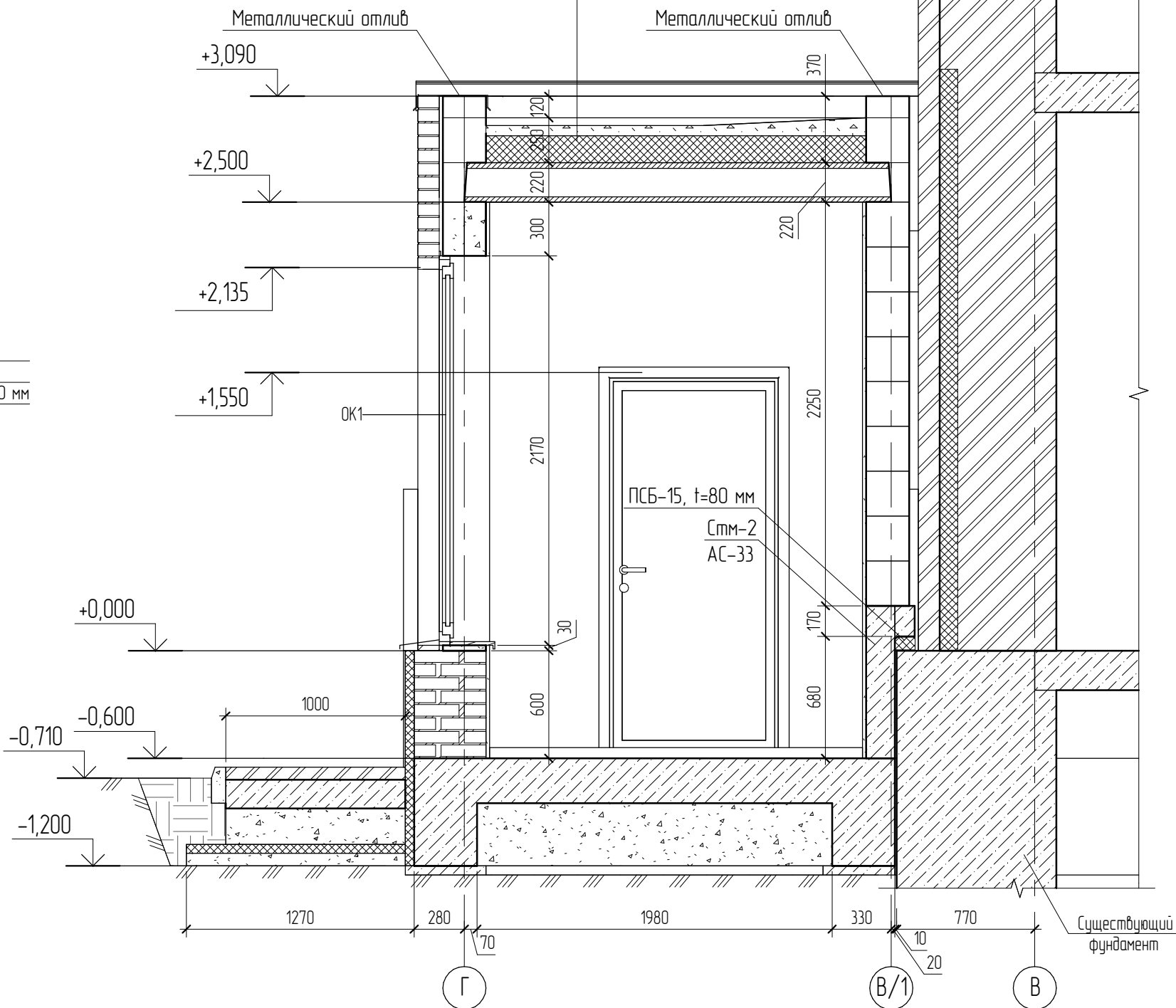
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Архитектурно-строительные решения	Стадия	Лист	Листов
Выполнил		Сулима В.А.		<i>В.А. Сулима</i>			Р	16	
Проверил									
Разрез 3-3									

4-4 (13)



Полимерная мембрана LOGICPROF 1,5мм
Цементно-песчанная стяжка, t= 100 мм
ЭППС Технониколь CARBON PROF 300, t=150 мм
Пароизоляционный слой - БИПОЛЬ ЭПП
Праймер битумный Технониколь №01
Ж/б плита перекрытия-220 мм

5-5 (13)



Согласовано

Взам. инв. №
Подл. и дата
Инв. № подл.

04.2022 - АС

Индивидуальный жилой дом по адресу: Российская федерация, Томская область, г. Томск, ул. Пастернака, 181

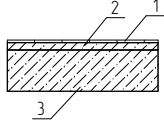
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Выполнил	Сулима В.А.			<i>В.А. Сулима</i>	
Проверил					

Архитектурно-строительные решения	Стадия	Лист	Листов
	Р	17	

Разрез 4-4, 5-5

Формат: А3А


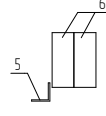
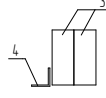
Экспликация полов

Номер (имя) помещения	Тип пола	Схема пола	Данные элементов пола	Площадь, м²
11, 12, 13	1		1. Керамическая плитка – согласно дизайн проекта 2. Стяжка из цементно-песчаного раствора – 50 мм 3. Железобетонная фундаментная плита (ФМ-2)–250 мм	55,52




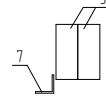
Спецификация элементов перемычек

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
1	ГОСТ 948-84 (2002)	1ПБ13-1	1	25	
2	ГОСТ 8509-93	Уголок 100х100х8 (L=3100мм)	1	38	
3	СТО 391 36230-01-2008	ПР15 1,2.30	8	135	
4	ГОСТ 8509-93	Уголок 100х100х8, L=1510мм	1	18,5	
5	ГОСТ 8509-93	Уголок 100х100х8, L=2000мм	3	24,5	
6	СТО 391 36230-01-2008	ПР20 1,2.30	8	180	
7	ГОСТ 8509-93	Уголок 100х100х8, L=1310мм	2	16	

Спецификация перемычек

Марка	Схема сечения
ПР1- (1 шт.)	
ПР2- (3 шт.)	
ПР3- (1 шт.)	

Спецификация перемычек

Марка	Схема сечения
ПР4- (1 шт.)	
ПР5- (1 шт.)	
ПР6- (1 шт.)	
ПР7- (2 шт.)	

Согласовано


Взам. инв. №

Листы и дата

Инв. № подл.

04.2022 – АС

Индивидуальный жилой дом по адресу: Российская федерация, Томская область, г. Томск, ул. Пастернака, 181

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Выполнил	Сулима В.А.				
Проверил					

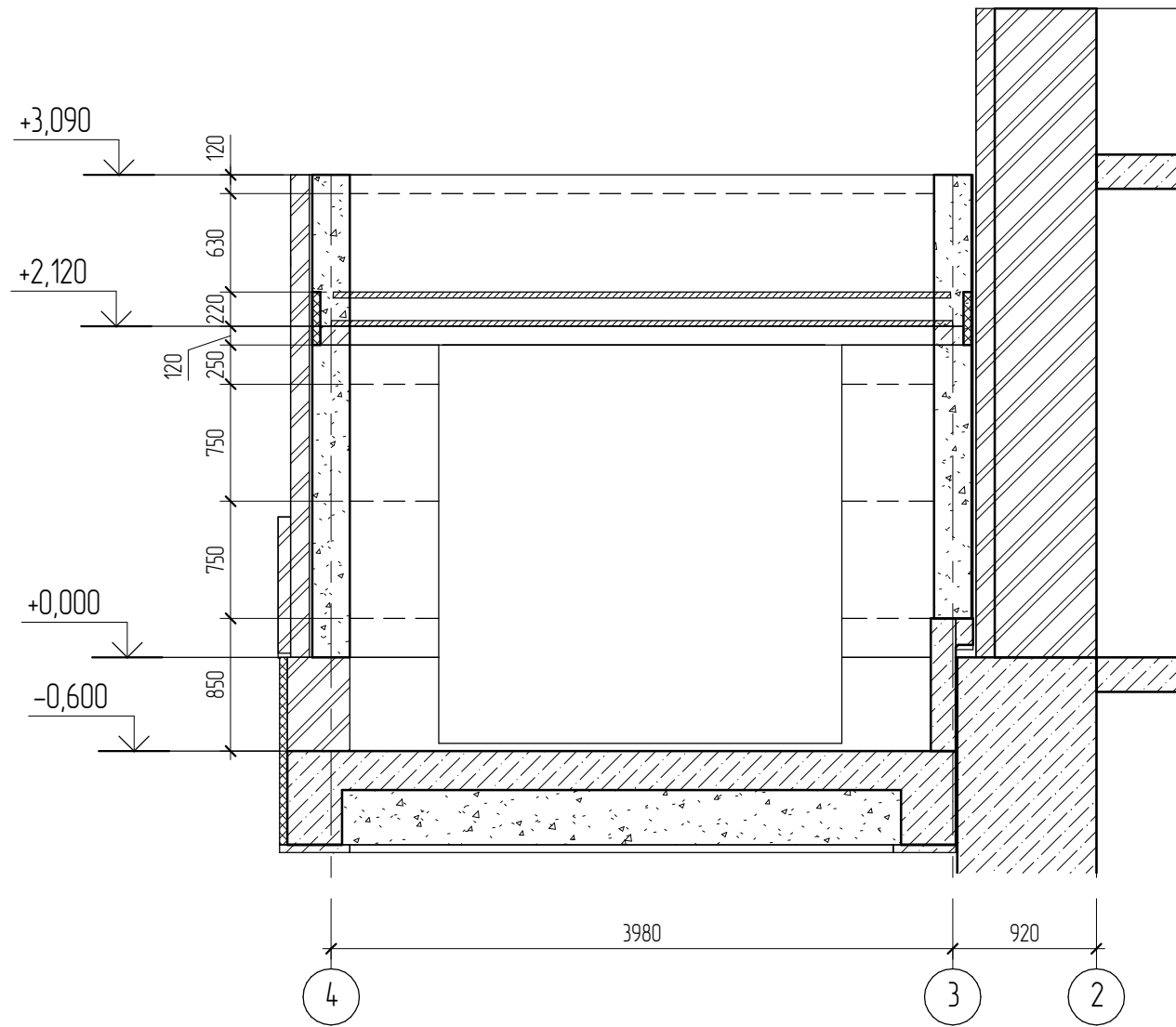
Архитектурно-строительные решения

Спецификация перемычек. Экспликация полов

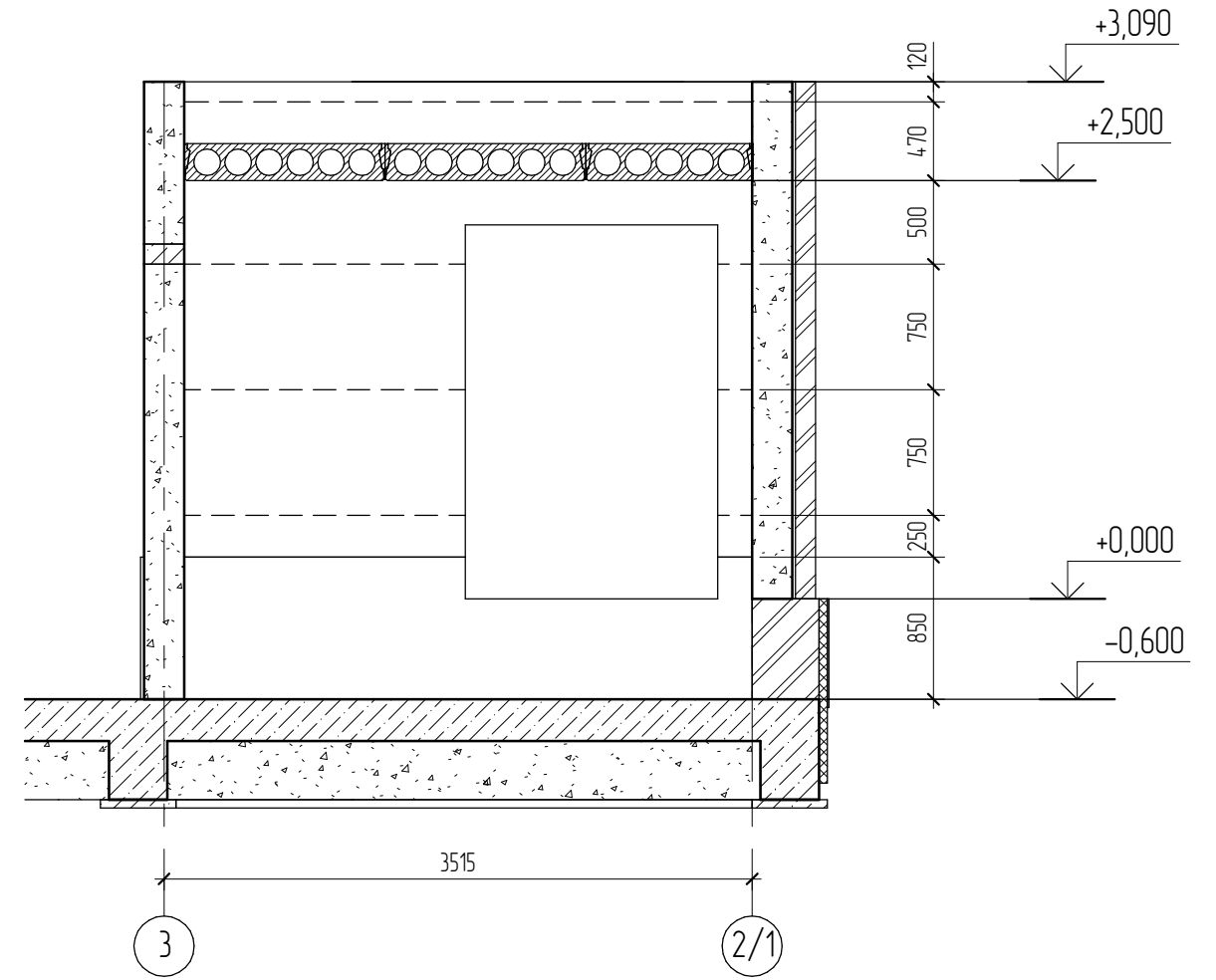
Стадия	Лист	Листов
Р	18	

Формат: А3А

Армирование кладки стены по оси А/1



Армирование кладки стены по оси В/1



Согласовано

Взам. инв. №

Подл. и дата

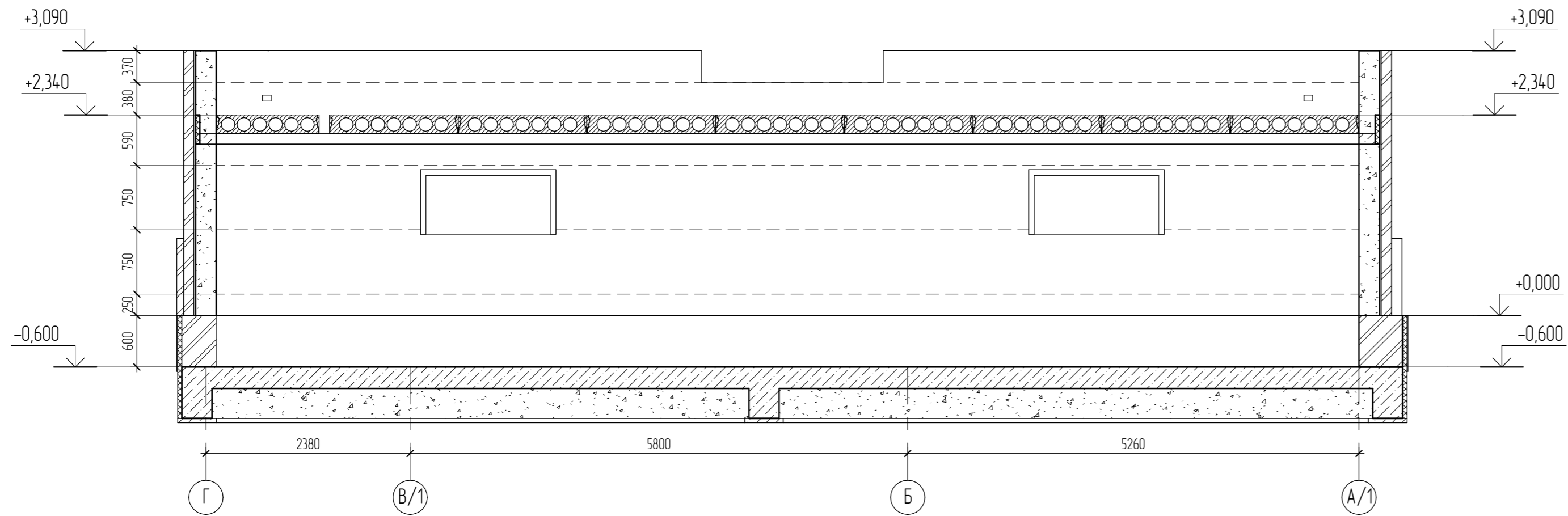
Инв. № подл.

04.2022 – АС

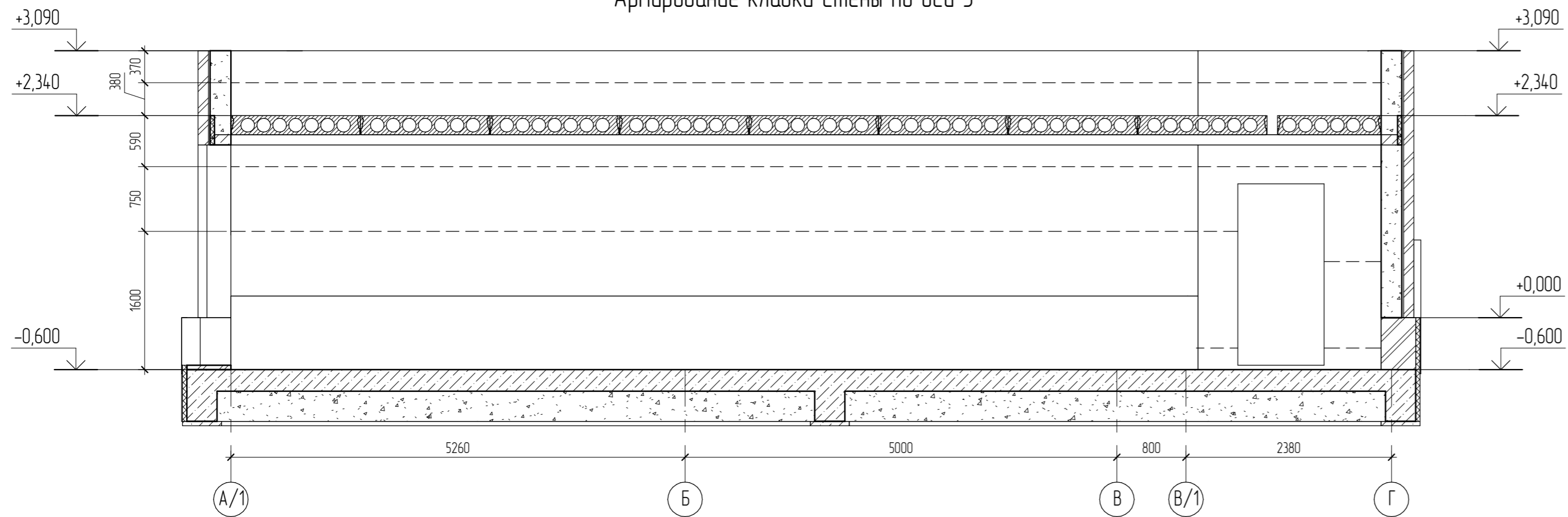
Индивидуальный жилой дом по адресу: Российская федерация, Томская область, г. Томск, ул. Пастернака, 181

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Выполнил		Сулима В.А.		<i>В.А. Сулима</i>		Р	19	
Проверил								
Армирование кладки стен								

Армирование кладки стены по оси 4



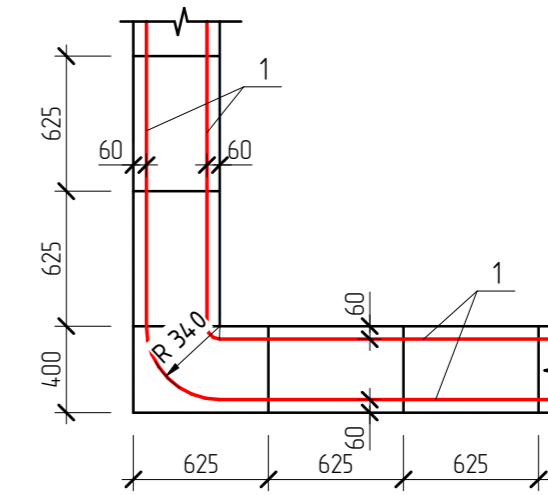
Армирование кладки стены по оси 3



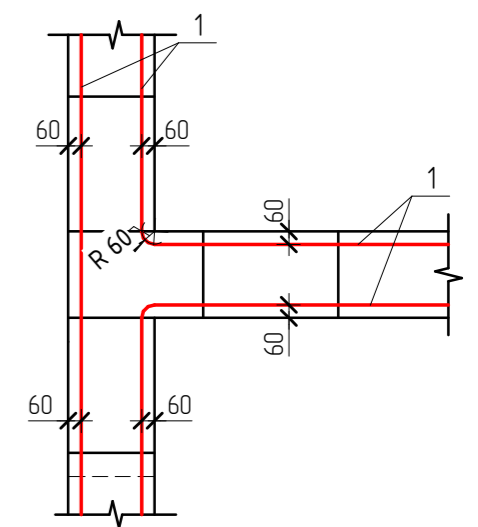
Спецификация элементов на армирование кладки стен

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед. кг	Примечание
1		Отдельные стержни			
		8 А400 ГОСТ 5781-82	324	127,98	м.п.
		Материалы			
	ГОСТ 28013-98	Раствор штукатурный М50, D900	0,21		М³

Угловая перевязка



Т-образная перевязка

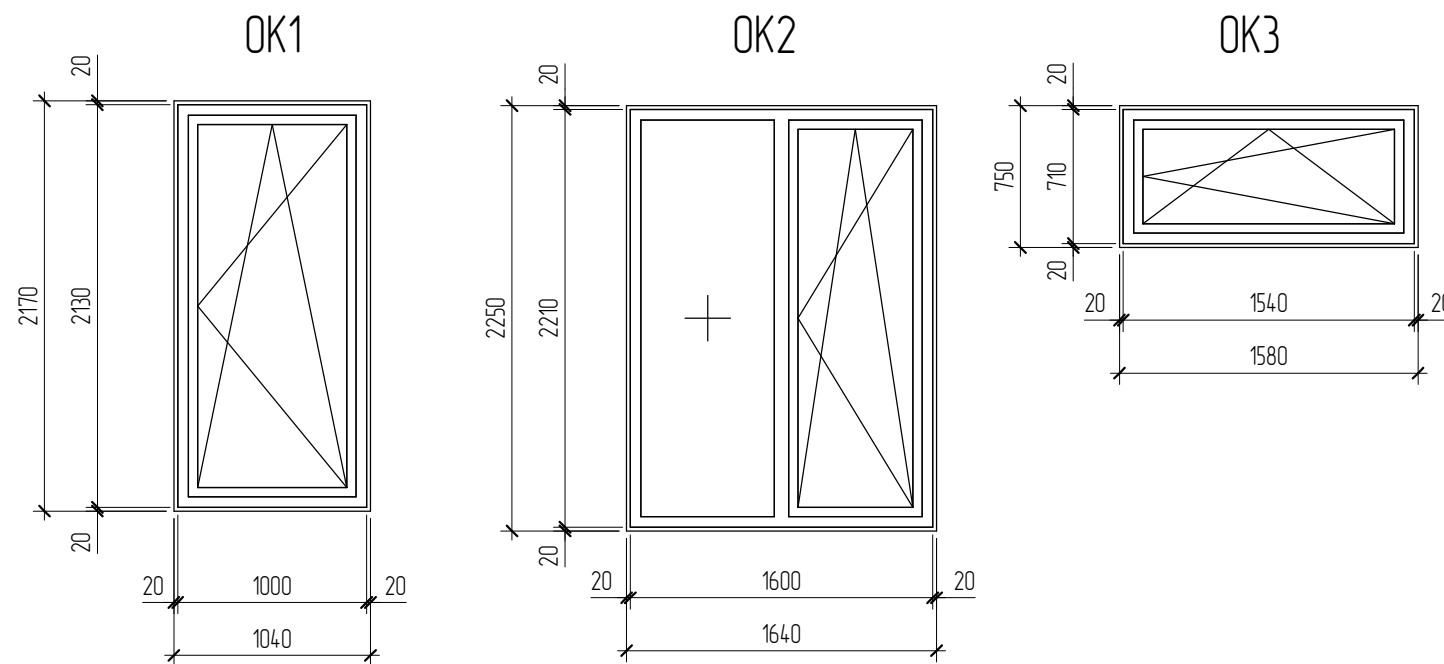


04.2022 - АС

Индивидуальный жилой дом по адресу: Российская федерация, Томская область, г. Томск, ул. Пастернака, 181

Изм.	Кол.уч.	Лист	№рек.	Подпись	Дата	Архитектурно-строительные решения	Стадия	Лист	Листов
						Архитектурно-строительные решения	Р	20	
Выполнил		Сулима В.А.		<i>[Signature]</i>		Армирование кладки стен (продолжение)			
Проверил									

Схемы оконных блоков (вид снаружи)



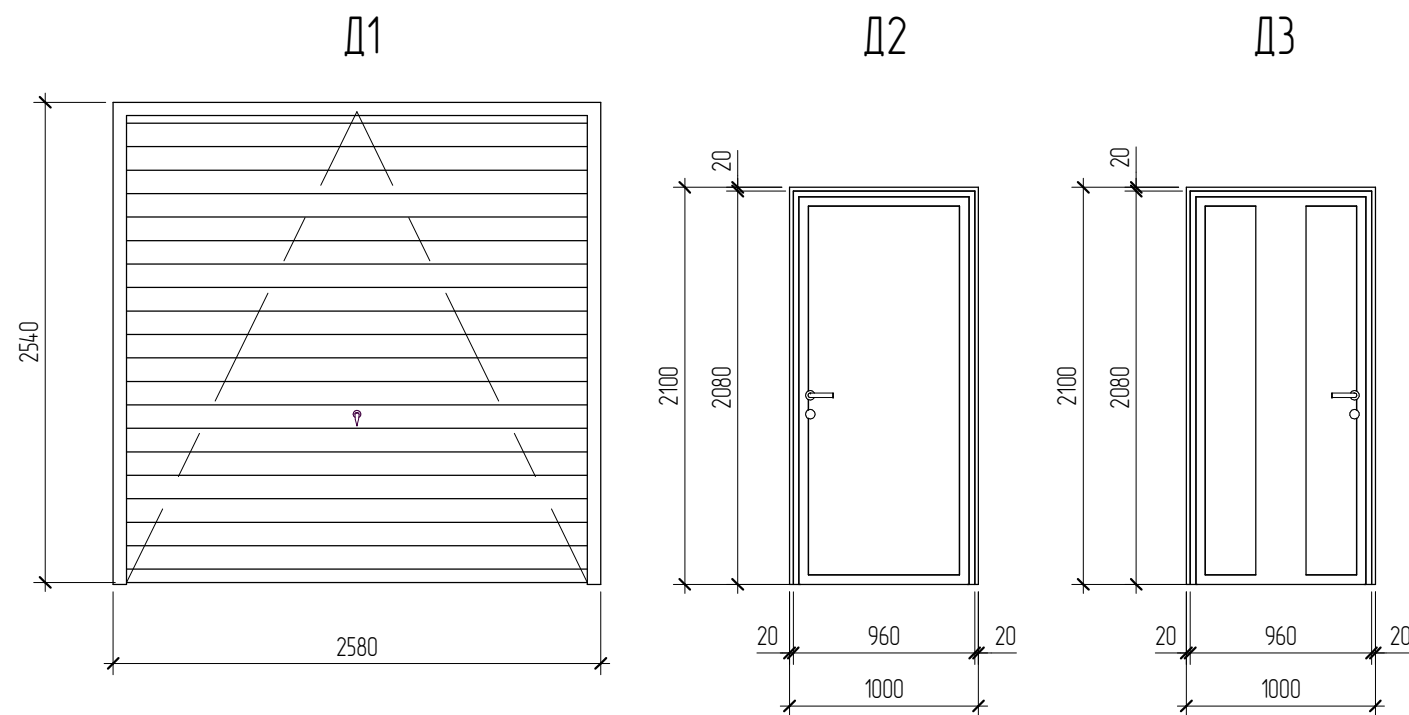
Спецификация элементов заполнения оконных проемов

Марка	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
ОК1	ГОСТ 30674-99	Профиль BLITZ NEW (60 мм) двухкамерный стеклопакет (32 мм) обычный	2		зараж
ОК2	ГОСТ 30674-99	Профиль BLITZ NEW (60 мм) двухкамерный стеклопакет (32 мм) обычный	1		зараж
ОК3	ГОСТ 30674-99	Профиль BLITZ NEW (60 мм) двухкамерный стеклопакет (32 мм) обычный	2		зараж

Спецификация элементов заполнения дверных проемов

Марка	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
Д1	Норманн	ВР 31-27	1		
Д2	ГОСТ 24698-81	ДН 21-10 Л	1		
Д3	ГОСТ 24698-81	ДН 21-10	2		

Схема дверных блоков (вид снаружи)



Условные обозначения



1. Окна металлопластиковые с заполнением энергосберегающими стеклопакетами с термическим сопротивлением не ниже 0,5 м² К/Вт.
2. Габаритные размеры изделий уточнить по месту, после возведения конструкций.
3. Окна укомплектовать подоконниками и отливами из металлического листа, с заводской окраской.
4. Схему заполнения окон разработать согласно предложению фирмы производителя.

04.2022 – АС

Индивидуальный жилой дом по адресу: Российская федерация, Томская область, г. Томск, ул. Пастернака, 181

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Архитектурно-строительные решения	Стадия	Лист	Листов
Выполнил		Сулима В.А.		<i>В.А. Сулима</i>			Р	Р	21
Проверил									
Схемы оконных блоков. Схема дверных блоков									

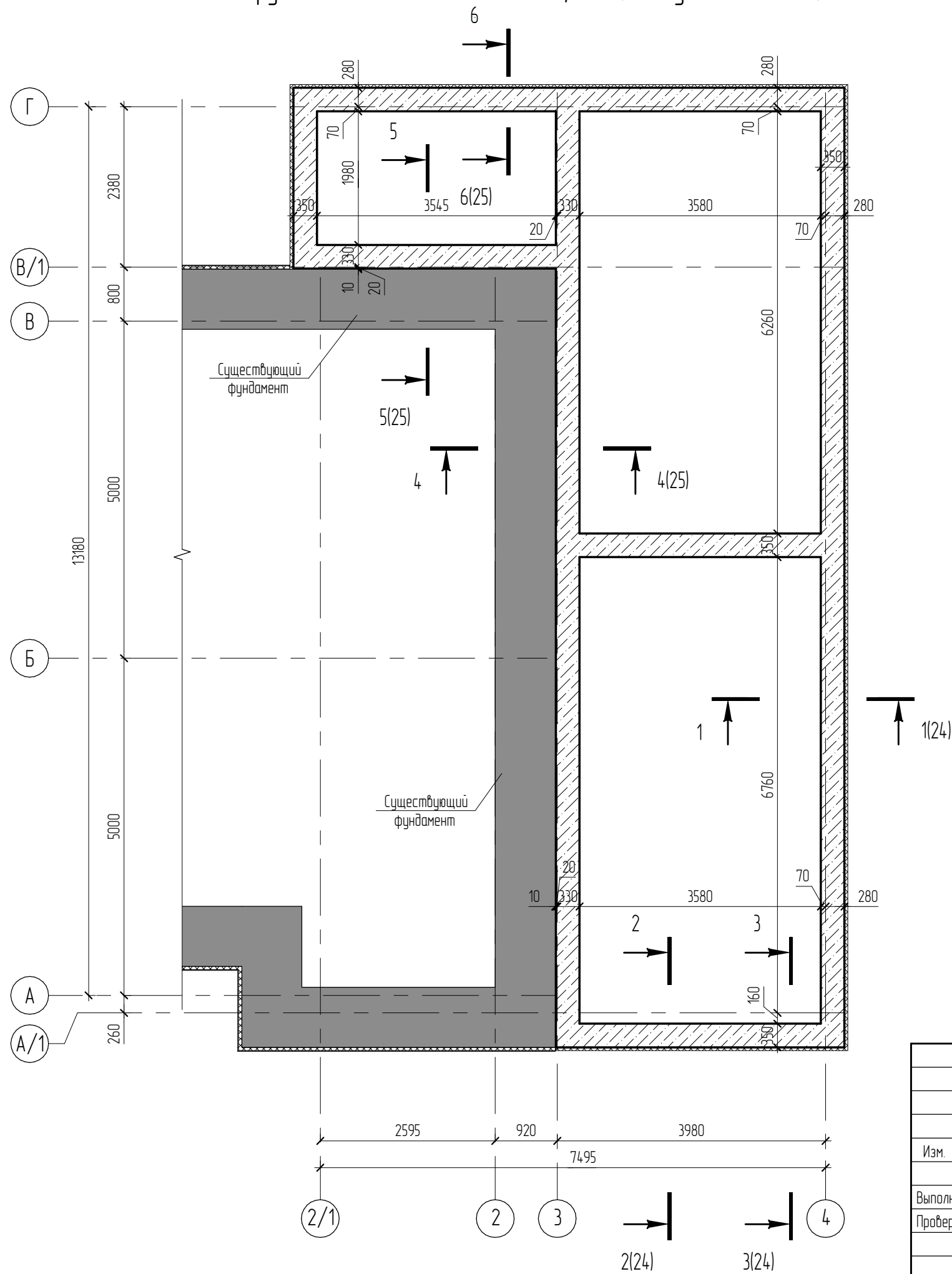
Согласовано

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

План фундамента Фм-1 на отм. -1,200 (опалубочный план)

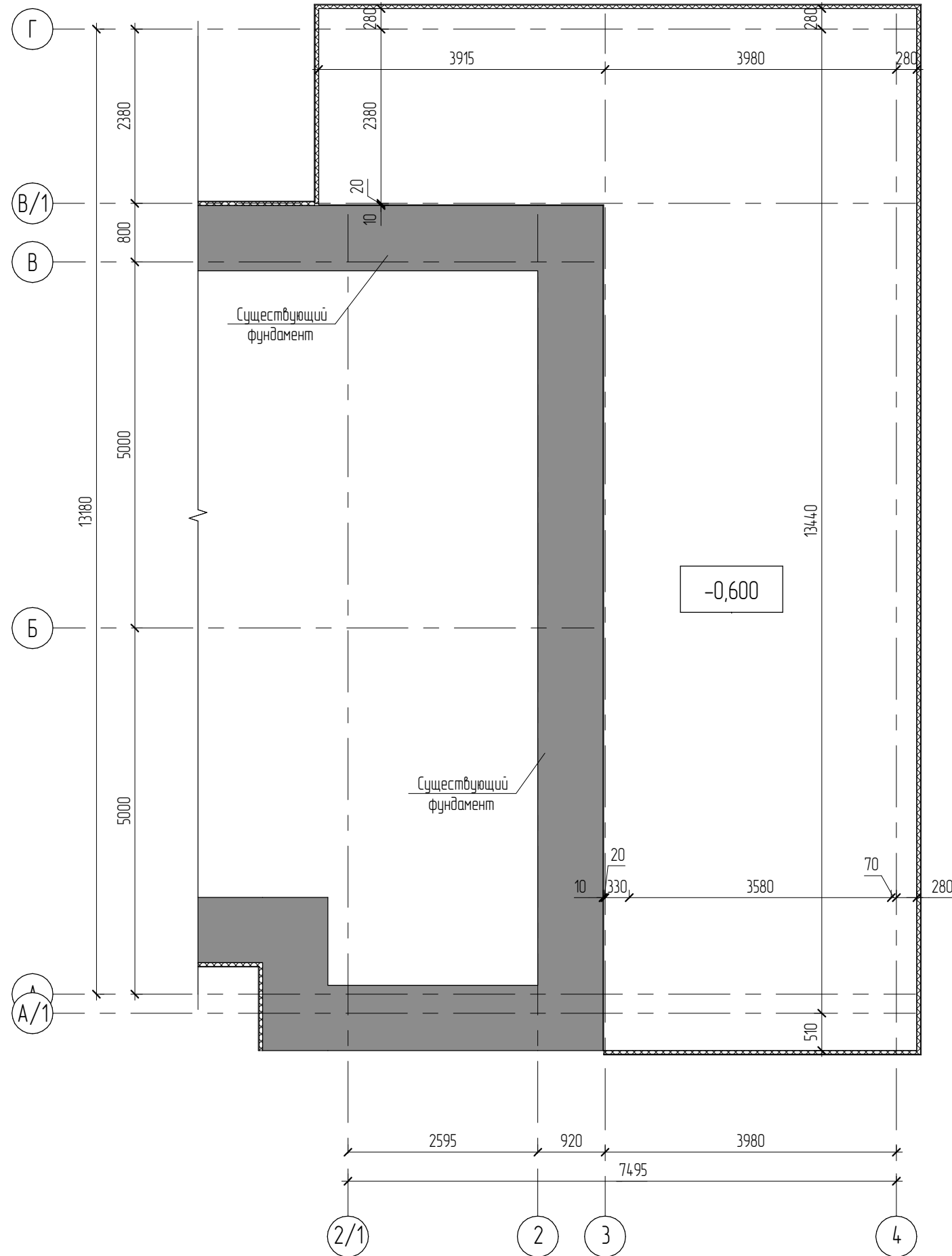


Согласовано				

Взам инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

04.2022 – АС					
Индивидуальный жилой дом по адресу: Российская федерация, Томская область, г. Томск, ул. Пастернака, 181					
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Выполнил	Сулима В.А.			<i>В.А. Сулима</i>	
Проверил					
					Стадия
					Лист
					Листов
План фундамента Фм-1 на отм. -1,200 (опалубочный план)					Р
					22

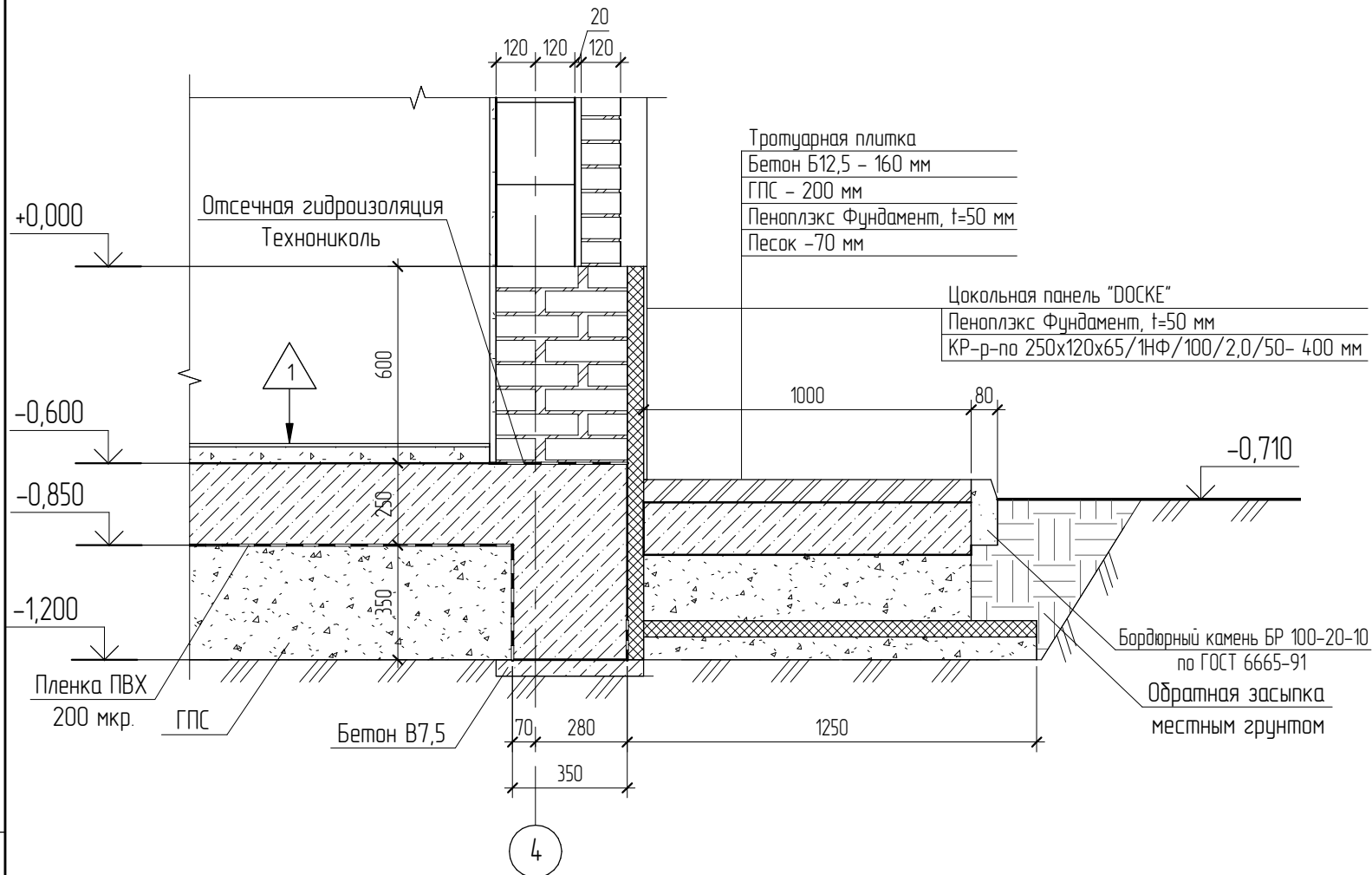
План фундамента Фм-1 на отм. -1,200 (опалубочный план)



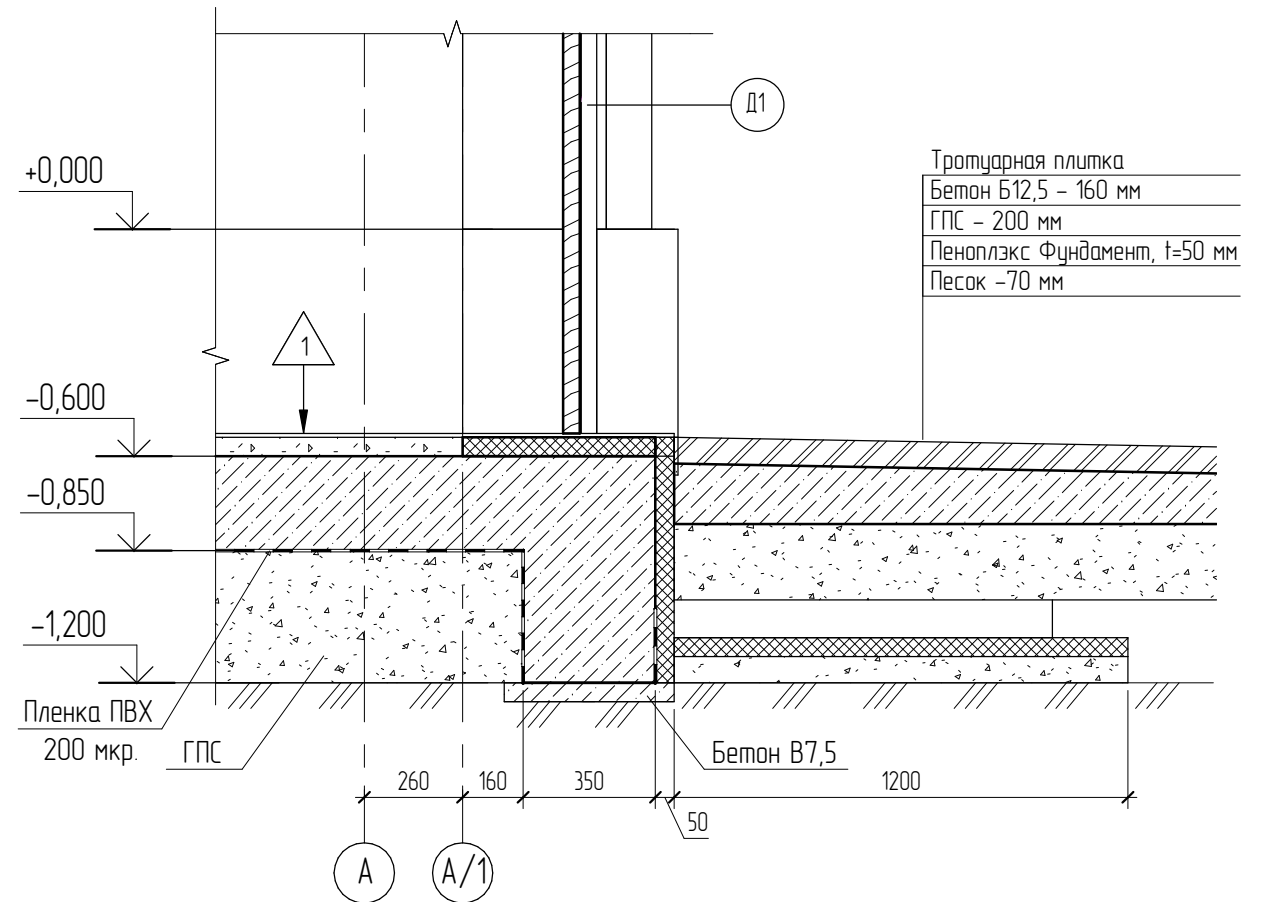
Согласовано				
Взам. инв. №				
Подп. и дата				
Инв. № подл.				

						04.2022 – АС		
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Российская федерация, Томская область, г. Томск, ул. Пастернака, 181		
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Выполнил	Сулима В.А.			<i>В.А. Сулима</i>		Р	23	
Проверил						План фундамента Фм-2 на отм. -0,600 (опалубочный план)		

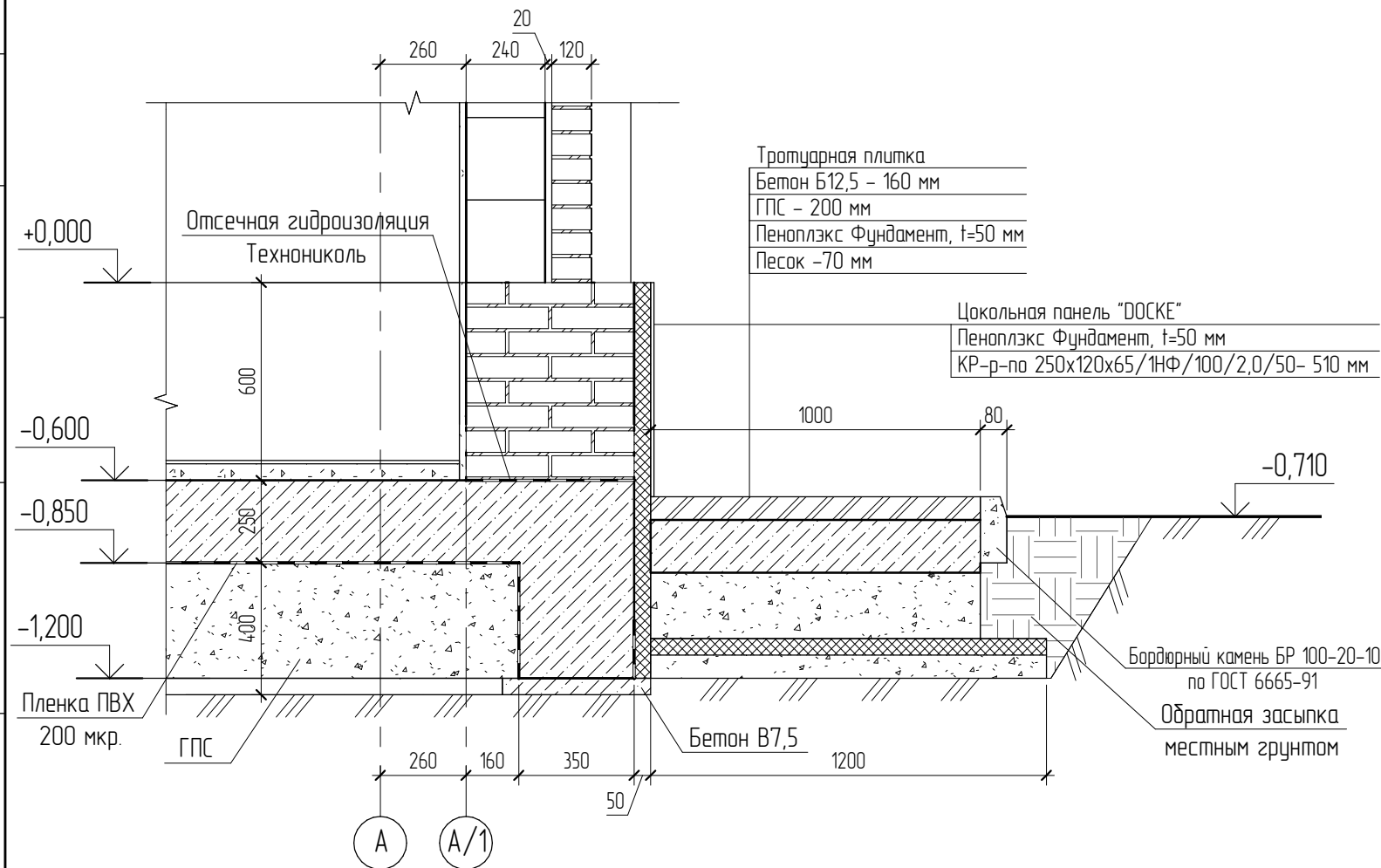
1-1 (22)



2-2 (22)



3-3 (22)



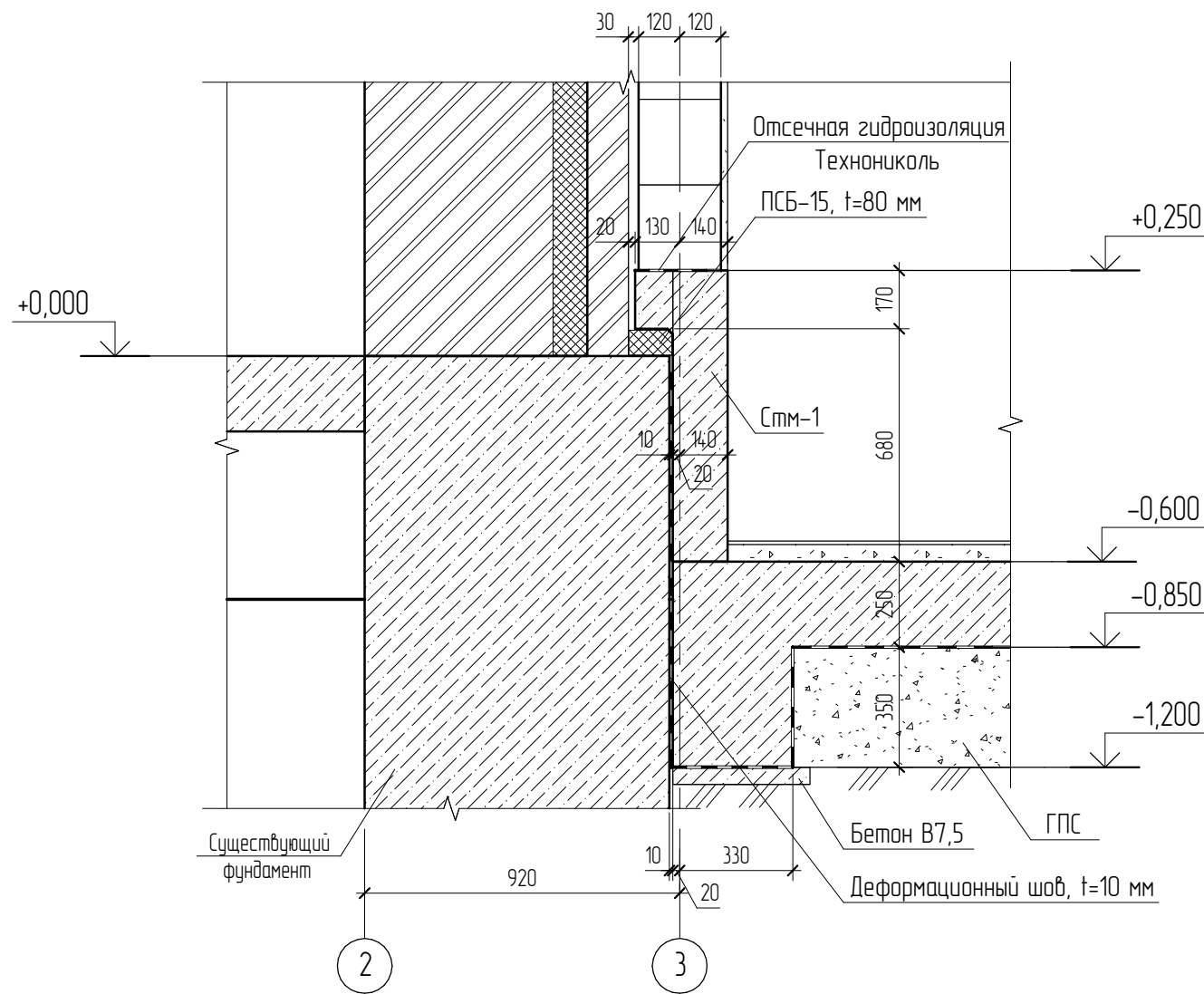
1. После устройства фундамента, пазухи засыпать местным грунтом с послойным уплотнением.
2. Свежеуложенную бетонную смесь необходимо провибрировать глубинными вибраторами.

04.2022 - АС

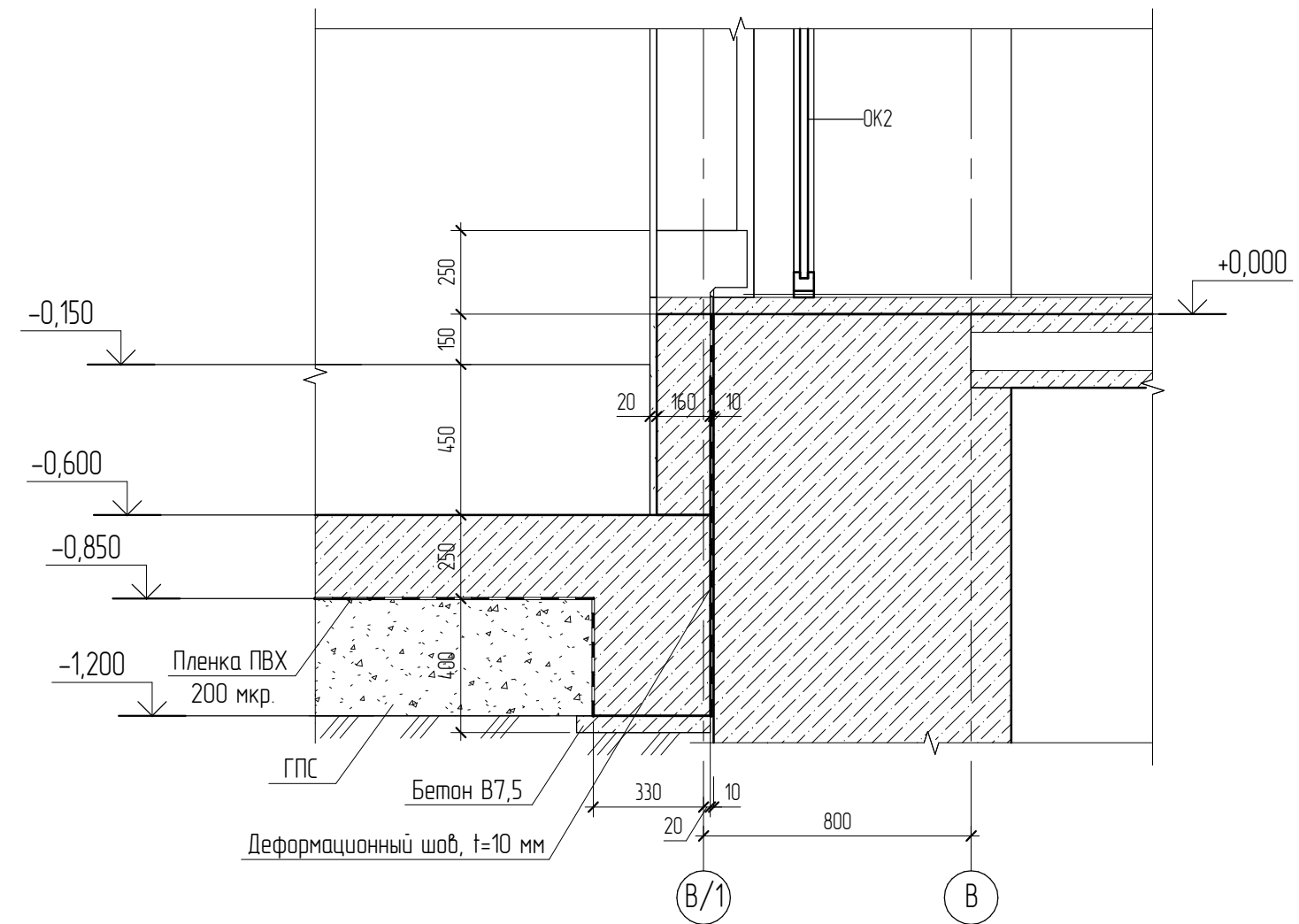
Индивидуальный жилой дом по адресу: Российская федерация, Томская область, г. Томск, ул. Пастернака, 181

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Выполнил	Сулима В.А.			<i>В.А. Сулима</i>		Архитектурно-строительные решения	Р	24
Проверил								
Фундаменты (1-1, 2-2, 3-3)								

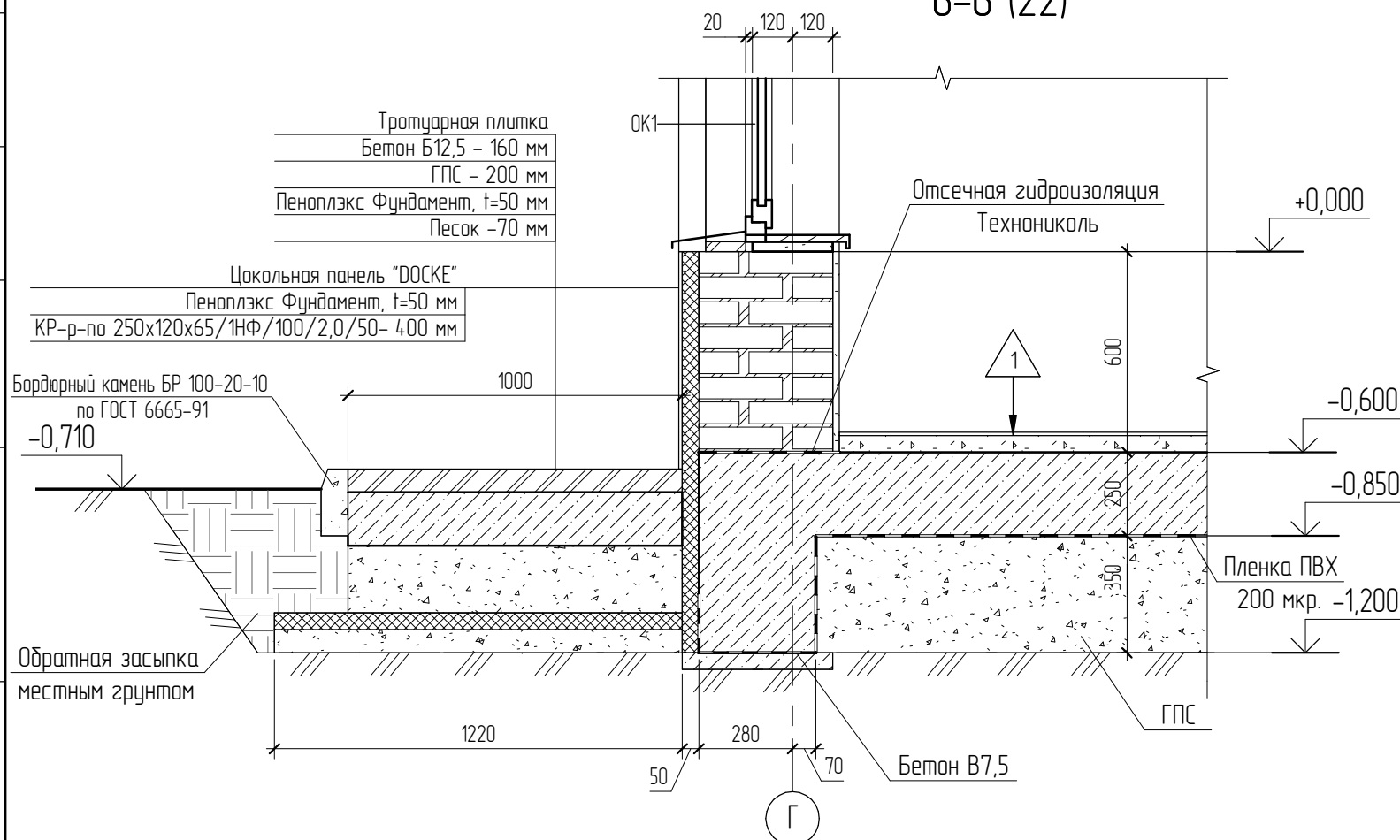
4-4 (22)



5-5 (22)



6-6 (22)



1. После устройства фундамента, пазухи засыпать местным грунтом с послойным уплотнением.
2. Свежеуложенную бетонную смесь необходимо проработать глубинными вибраторами.

04.2022 - АС

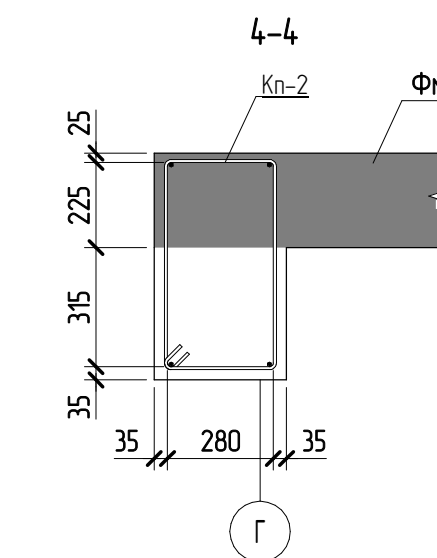
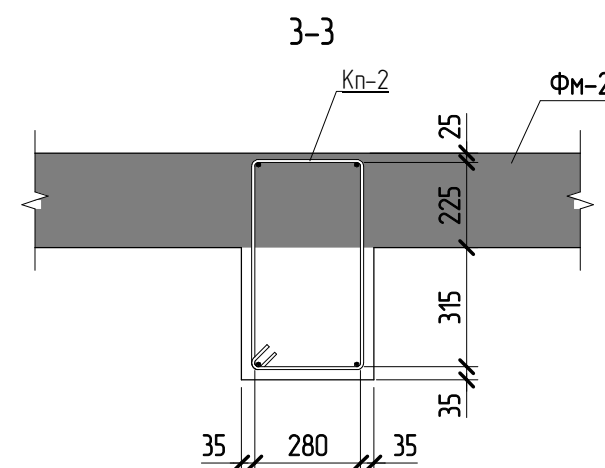
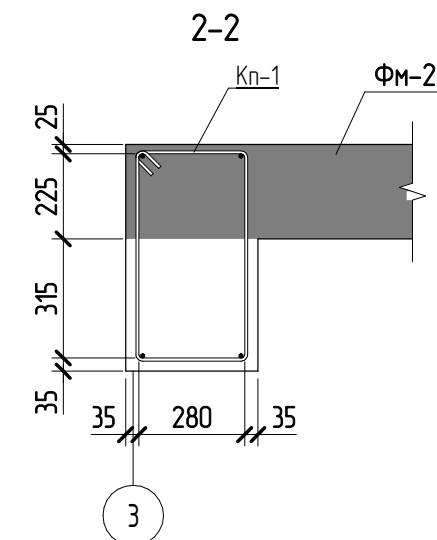
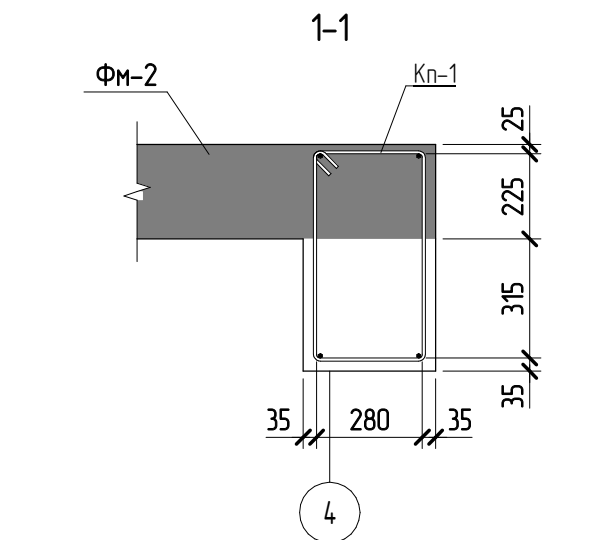
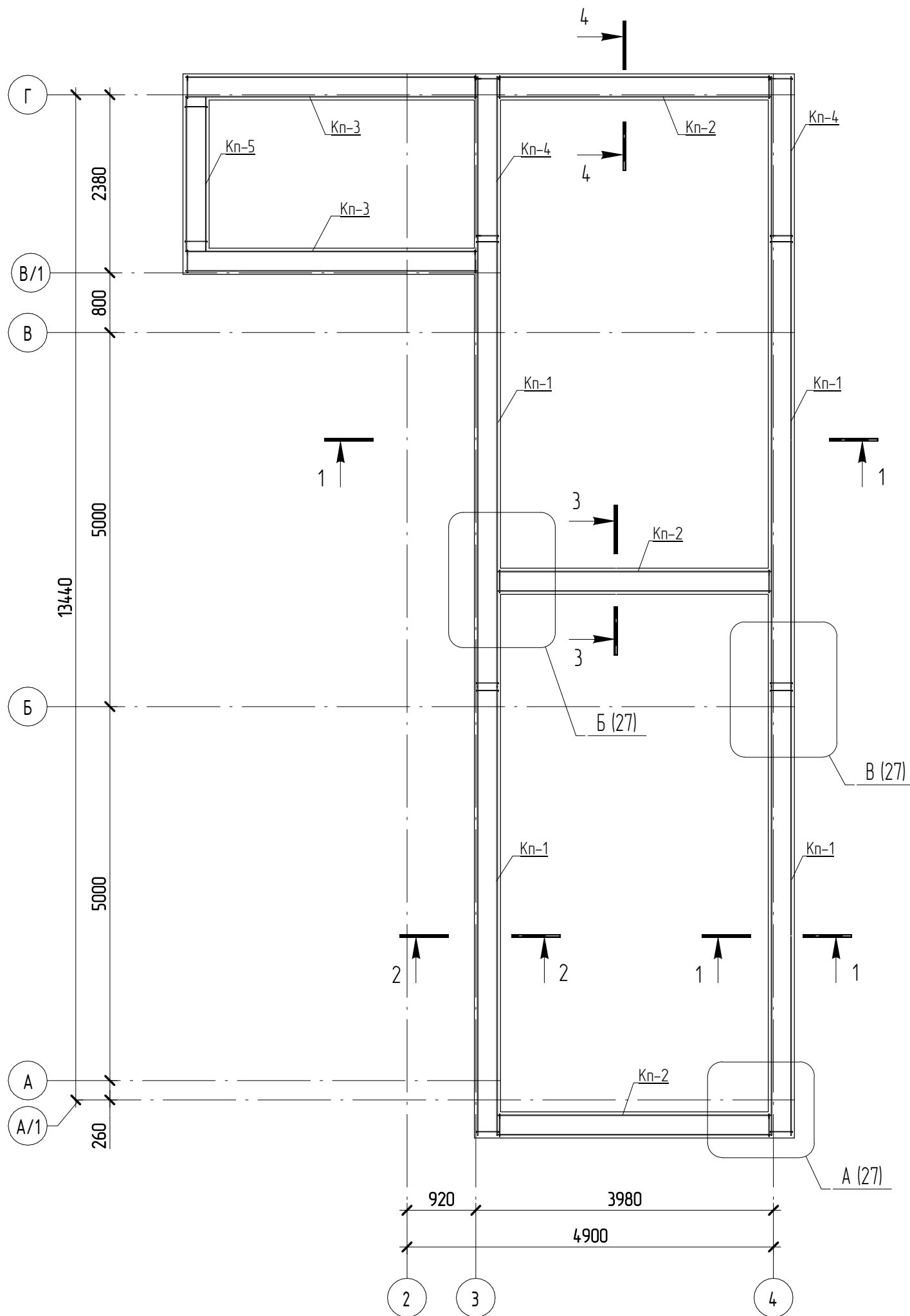
Индивидуальный жилой дом по адресу: Российская федерация, Томская область, г. Томск, ул. Пастернака, 181

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Выполнил				Сулима В.А.	
Проверил					

Архитектурно-строительные решения	Стадия	Лист	Листов
	Р	25	

Фундаменты (4-4, 5-5)

План фундамента ФМ-1 на отм. -1,200 (схема армирования)



1. Армирование ФМ-1 выполнить каркасами из арматуры класса А400 и А240 по ГОСТ 5781-82.
2. Соединение арматуры выполнить вязаными по ГОСТ 10922-2012.

						04.2022 -АС			
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Российская федерация, Томская область, г. Томск, ул. Пастернака, 181			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Архитектурно-строительные решения	Стадия	Лист	Листов
Выполнил	Сулима В.А.			<i>В.А. Сулима</i>			Р	26	
Проверил						План фундамента ФМ-1 на отм. -1,200 (схема армирования)			

Спецификация каркасов на устройство ФМ-1

Поз.	Наименование	Кол-во, шт	Масса ед, кг	Масса общая, кг
Кп-1				
1	∅12 А400 L=6000 ГОСТ 5781-82	4	5,4	21,6
2 *	∅8 А240 L=1790 ГОСТ 5781-82	21	0,71	14,91
Кп-2				
1	∅12 А400 L=3650 ГОСТ 5781-82	4	3,3	13,2
2 *	∅8 А240 L=1790 ГОСТ 5781-82	13	0,71	9,23
Кп-3				
1	∅12 А400 L=3895 ГОСТ 5781-82	4	3,5	14
2 *	∅8 А240 L=1790 ГОСТ 5781-82	14	0,71	9,94
Кп-4				
1	∅12 А400 L=2160 ГОСТ 5781-82	4	2	8
2 *	∅8 А240 L=1790 ГОСТ 5781-82	8	0,71	5,68
Кп-5				
1	∅12 А400 L=2050 ГОСТ 5781-82	4	1,9	7,6
2 *	∅8 А240 L=1790 ГОСТ 5781-82	7	0,71	4,97

Спецификация элементов на устройство фундамента ФМ-1

* - см. ведомость деталей,

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол., шт	Масса ед, кг	Примечание
1	ГОСТ 5781-82	∅12 А400 L= 1000	16	0,89	14,24
2 *	ГОСТ 5781-82	∅12 А400 L= 970	36	0,87	31,32
<u>Арматурные изделия</u>					
Кп-1		Кп-1	4	36,5	
Кп-2		Кп-2	3	22,4	
Кп-3		Кп-3	2	23,9	
Кп-4		Кп-4	2	13,7	
Кп-5		Кп-5	1	12,6	
<u>Материалы</u>					
ФМ-1	ГОСТ 26633-2012	Бетон В15			6 м³

Ведомость деталей

Поз.	Эскиз	
2		B = 68; Доп = 20
2		A = 500; B = 500; Доп = 60

Ведомость расхода стали на элемент, кг

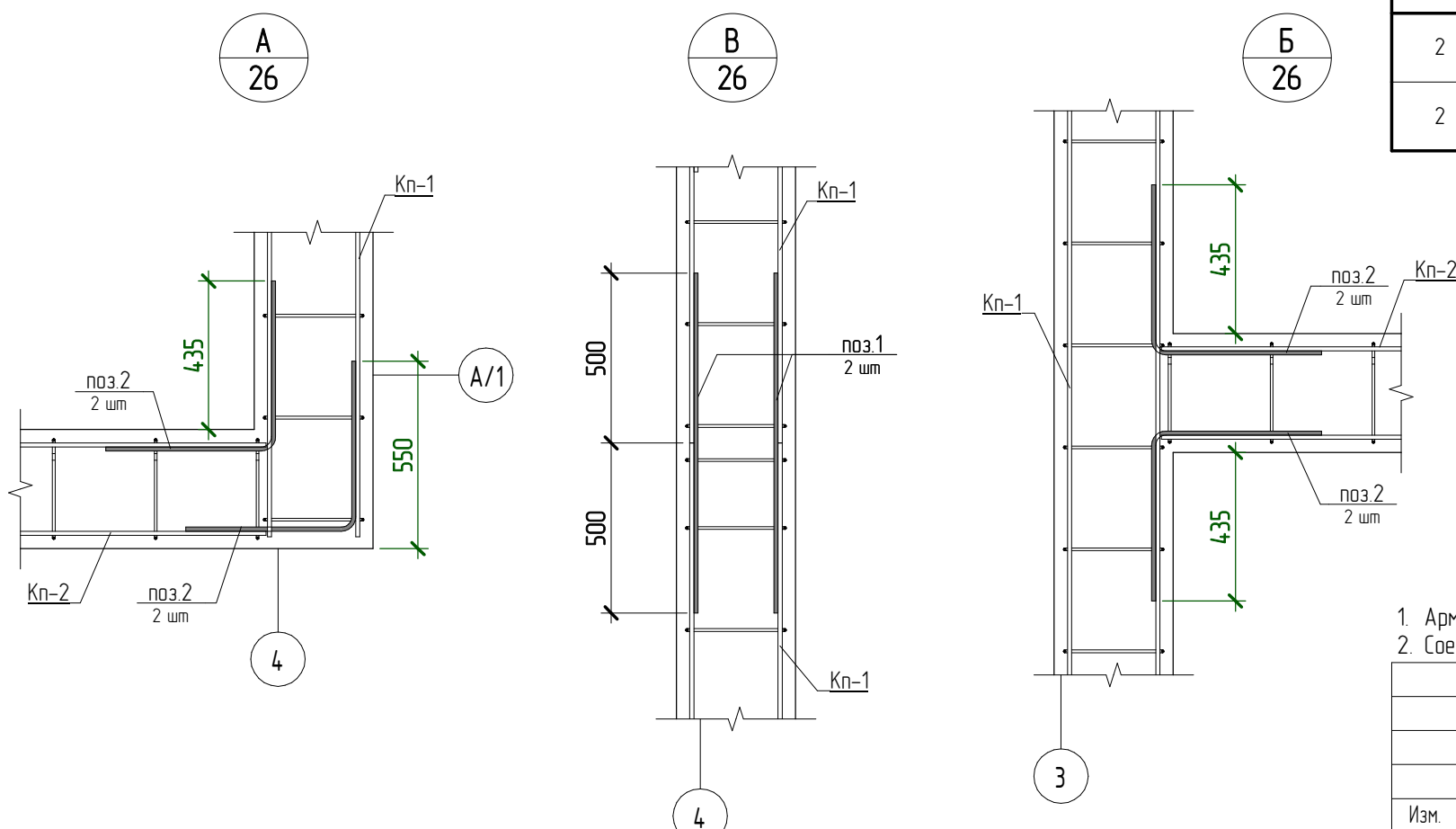
Марка конструкции	Изделия арматурные				ВСЕГО
	Арматура класса				
	А240		А400		
	ГОСТ 5781-82	ГОСТ 5781-82	ГОСТ 5781-82	ГОСТ 5781-82	
	∅8	Итого	∅12	Итого	
ФМ-1	123,5	123,54	223,2	223,2	346,7

Согласовано

Взам. инв. №

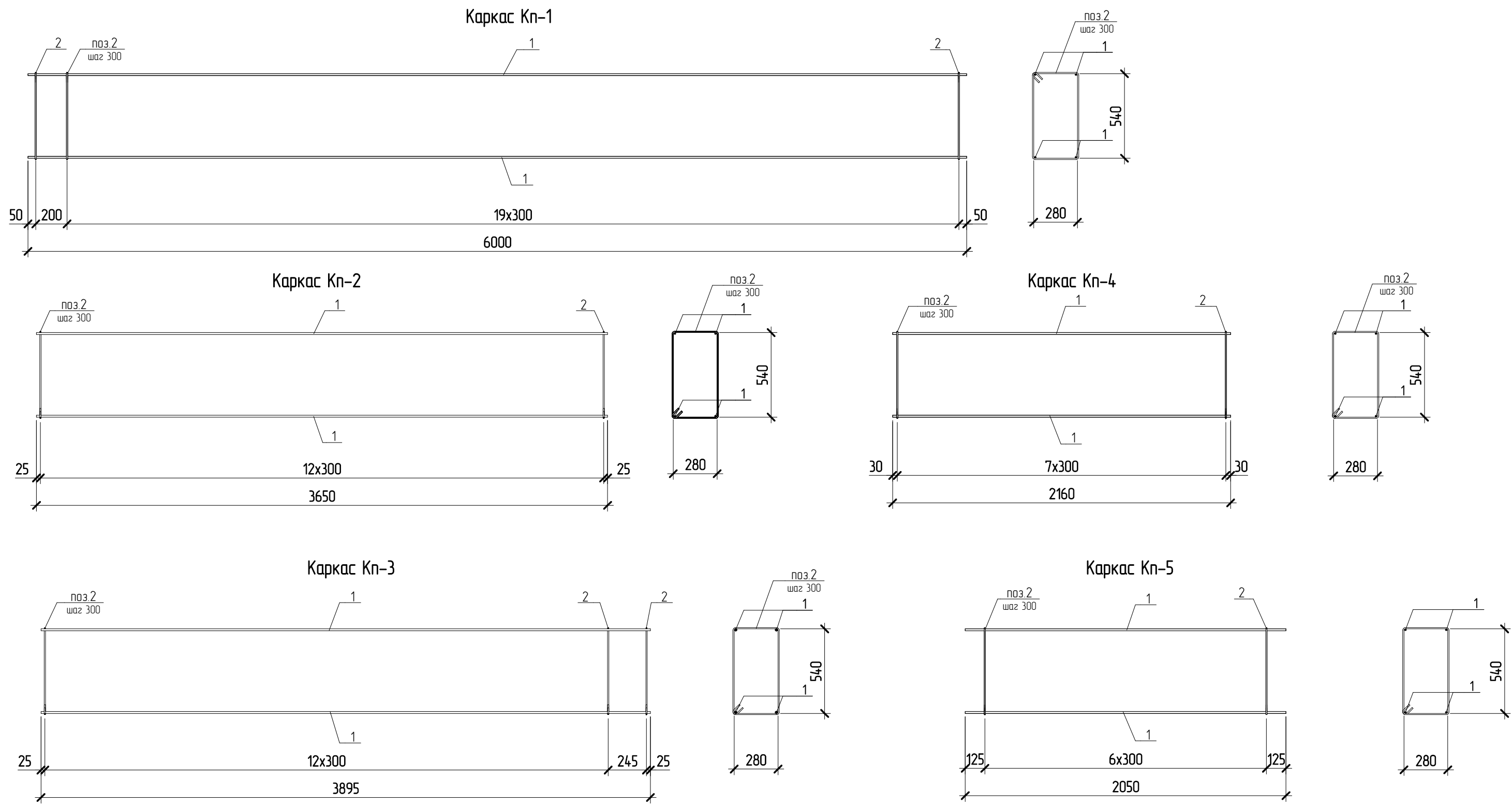
Подп. и дата

Инв. № подл.



1. Армирование ФМ-1 выполнить каркасами из арматуры класса А400 и А240 по ГОСТ 5781-82.
2. Соединение арматуры выполнить вязаными по ГОСТ 10922-2012.

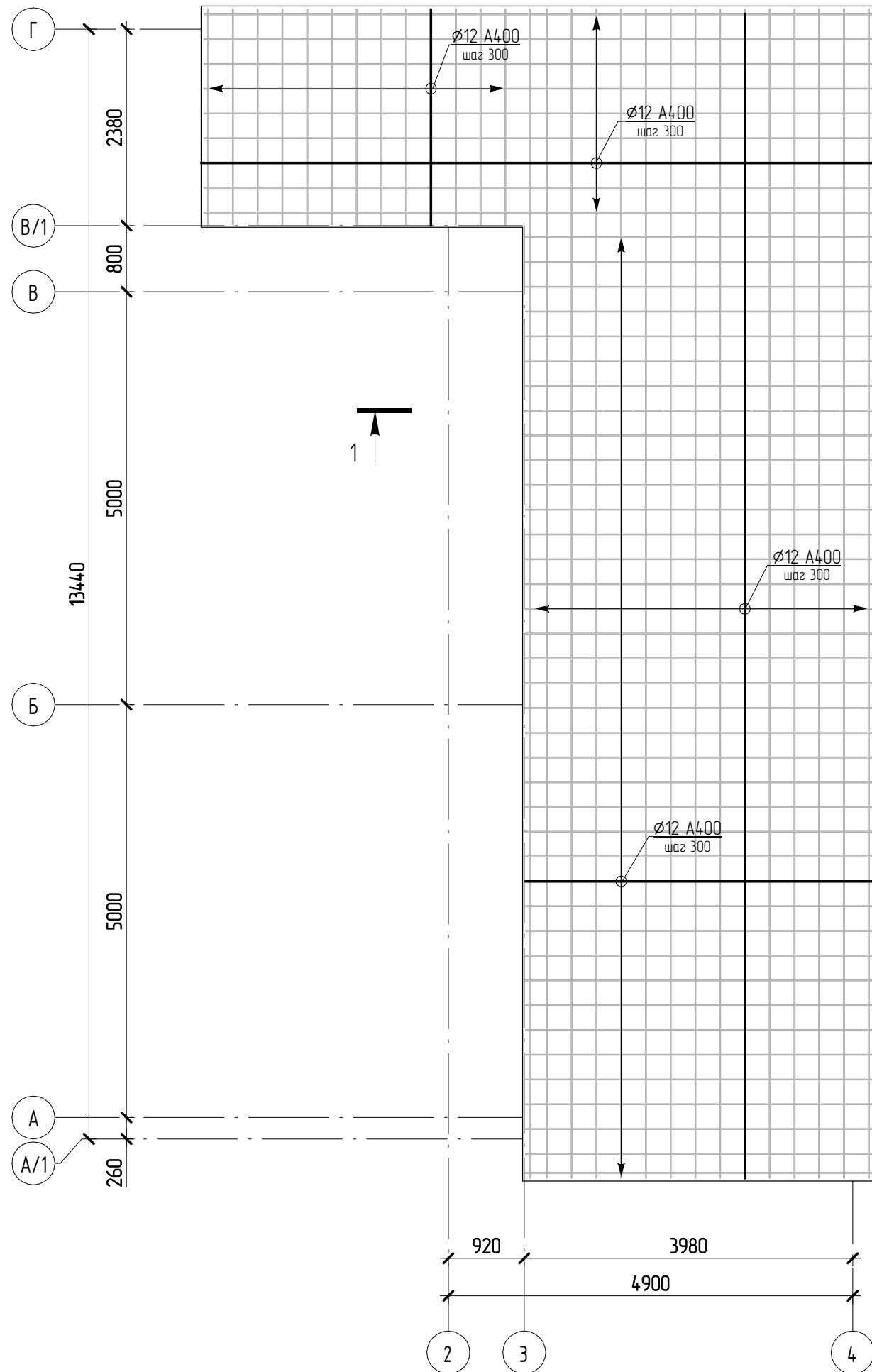
04.2022 - АС					
Индивидуальный жилой дом по адресу: Российская федерация, Томская область, г. Томск, ул. Пастернака, 181					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Выполнил	Сулима В.А.				
Проверил					
Архитектурно-строительные решения				Стадия	Лист
Спецификация элементов на устройство ФМ-1				Р	27
				Листов	



Согласовано			
Взам. инв. №			
Подл. и дата			
Инв. № подл.			

04.2022 - АС					
Индивидуальный жилой дом по адресу: Российская федерация, Томская область, г. Томск, ул. Пастернака, 181					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Выполнил	Сулима В.А.			<i>[Signature]</i>	
Проверил					
Архитектурно-строительные решения					
Каркасы Кп-1..Кп-5					
Стадия	Лист	Листов			
Р	28				

План фундамента ФМ-2 на отм. -0,600 (схема армирования)



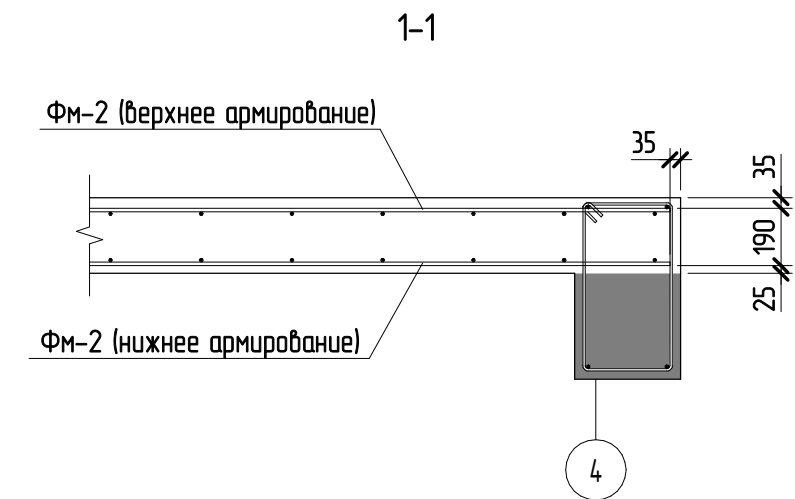
Спецификация элементов на устройство фундамента ФМ-2

* - см. ведомость деталей,

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол., шт	Масса ед., кг	Примечание
1 **	ГОСТ 5781-82	$\varnothing 12 A400$ Лодж, м	1063,6	0,888	944,6
		Материалы			
ФМ-2	ГОСТ 26633-2012	Бетон В15			17,84 м ³

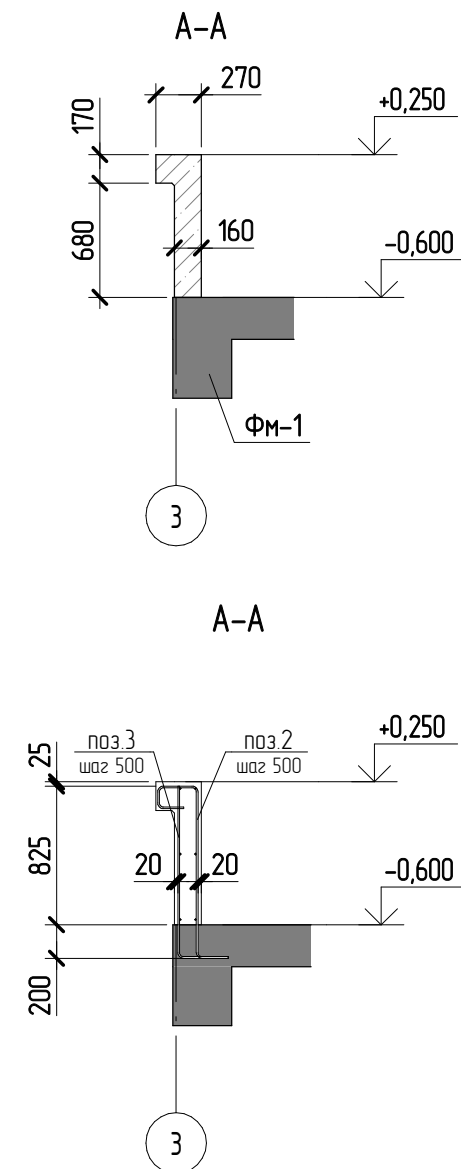
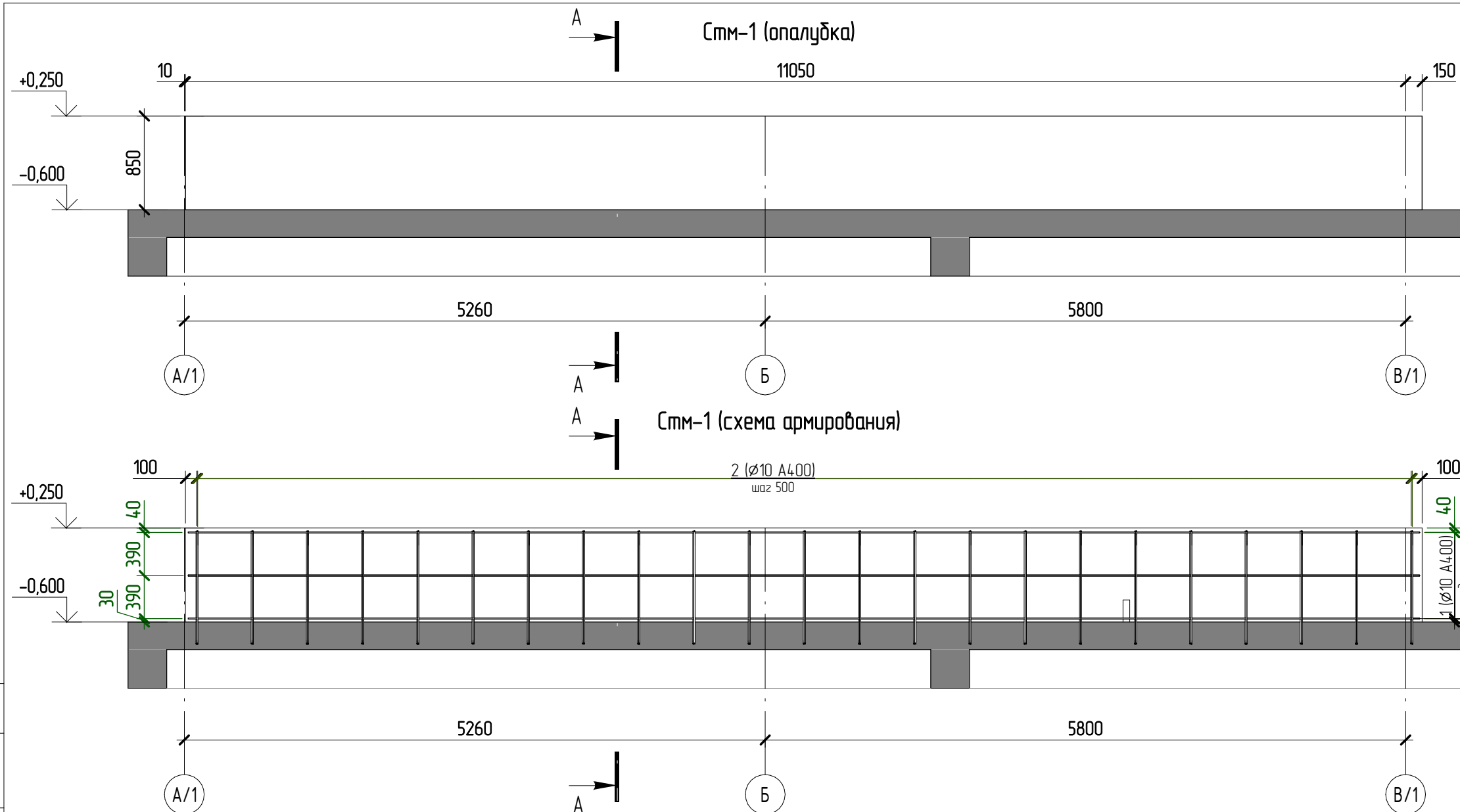
Ведомость расхода стали на элемент, кг

Марка конструкции	Изделия арматурные		ВСЕГО
	Арматура класса		
	A400		
	ГОСТ 5781-82		
	$\varnothing 12$	Итого	
ФМ-2	944,6	944,6	944,6



1. Армирование ФМ-2 выполнить из арматуры класса А400 по ГОСТ 5781-82.
2. Соединение арматуры выполнить вязаными по ГОСТ 10922-2012.
3. Спецификация элементов на устройство ФМ-2 см. на листе АС-12.

04.2022 -АС					
Индивидуальный жилой дом по адресу: Российская федерация, Томская область, г. Томск, ул. Пастернака, 181					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Выполнил	Сулима В.А.			<i>В.А. Сулима</i>	
Проверил					
Архитектурно-строительные решения				Стадия	Лист
				Р	29
План фундамента ФМ-2 на отм. -0,600 (схема армирования)				Листов	



Ведомость расхода стали на элемент, кг

Марка конструкции	Изделия арматурные		ВСЕГО
	Арматура класса		
	A400		
	ГОСТ 5781-82		
	Ø10	Итого	
Стм-1	85,3	85,3	85,33
Стм-2	34,2	34,2	34,18

Спецификация элементов на устройство Стм-1

* - см. ведомость деталей.

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол., шт	Масса ед., кг	Примечание
1	ГОСТ 5781-82	Ø10 A400 L= 11150	6	6,9	41,4
2	ГОСТ 5781-82	Ø10 A400 L= 1650	23	1,1	25,3
3 *	ГОСТ 5781-82	Ø10 A400 L= 1300	23	0,81	18,63
<u>Материалы</u>					
Стм-1	ГОСТ 26633-2012	Бетон В15			1,52 м³

- Армирование Стм-1 выполнить из арматуры класса А400 и А240 по ГОСТ 5781-82.
- Соединение арматуры выполнить вязаными по ГОСТ 10922-2012.

04.2022 - АС

Индивидуальный жилой дом по адресу: Российская федерация, Томская область, г. Томск, ул. Пастернака, 181

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Выполнил	Сцулма В.А.			<i>[Signature]</i>	
Проверил					

Архитектурно-строительные решения	Стадия	Лист	Листов
		Р	30

Стм-1 (опалубка). Стм-1 (схема армирования)

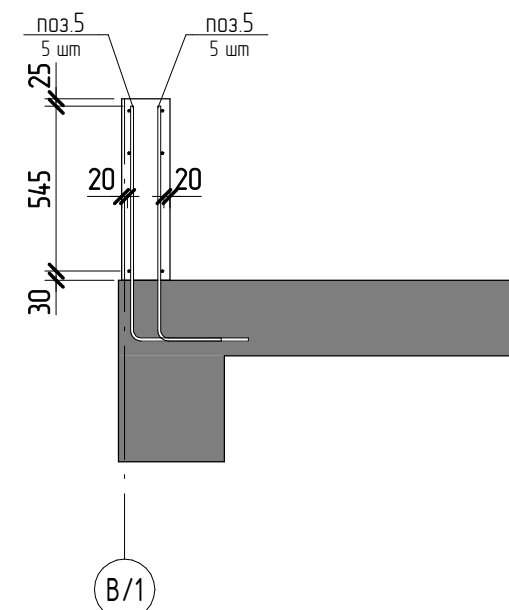
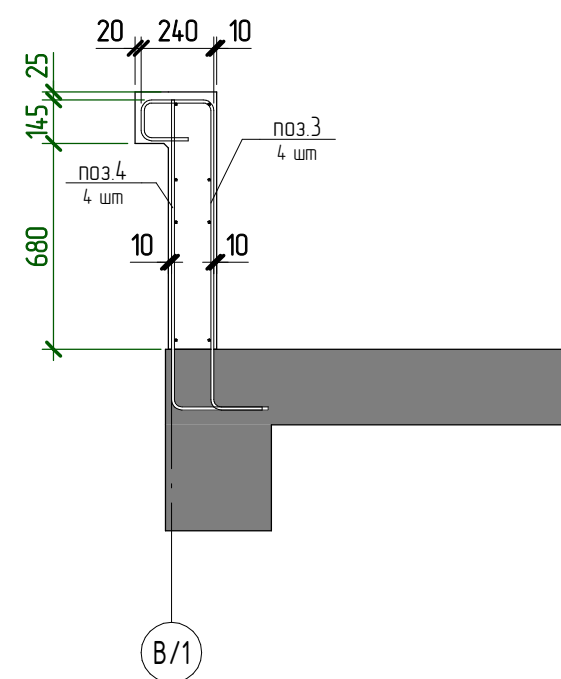
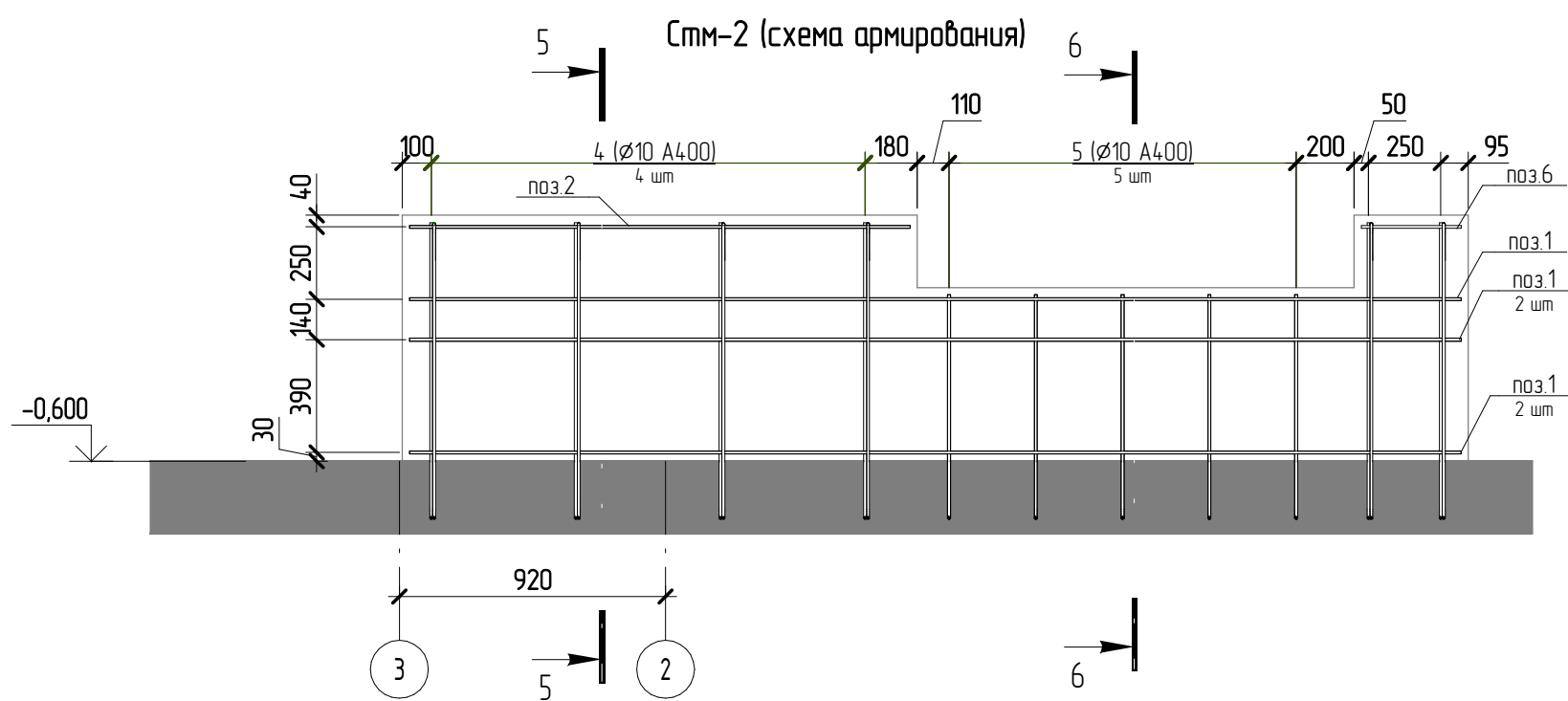
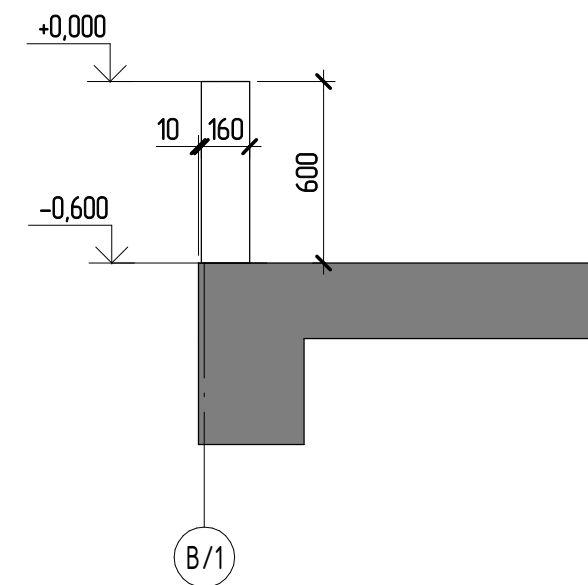
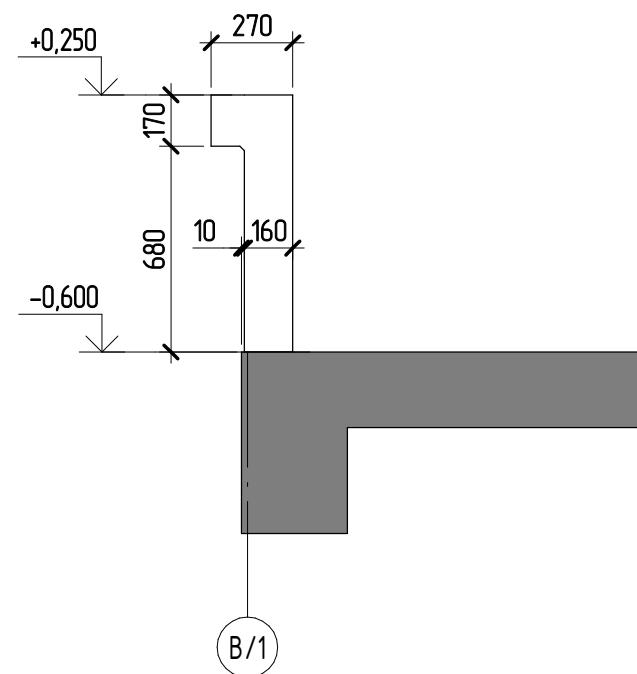
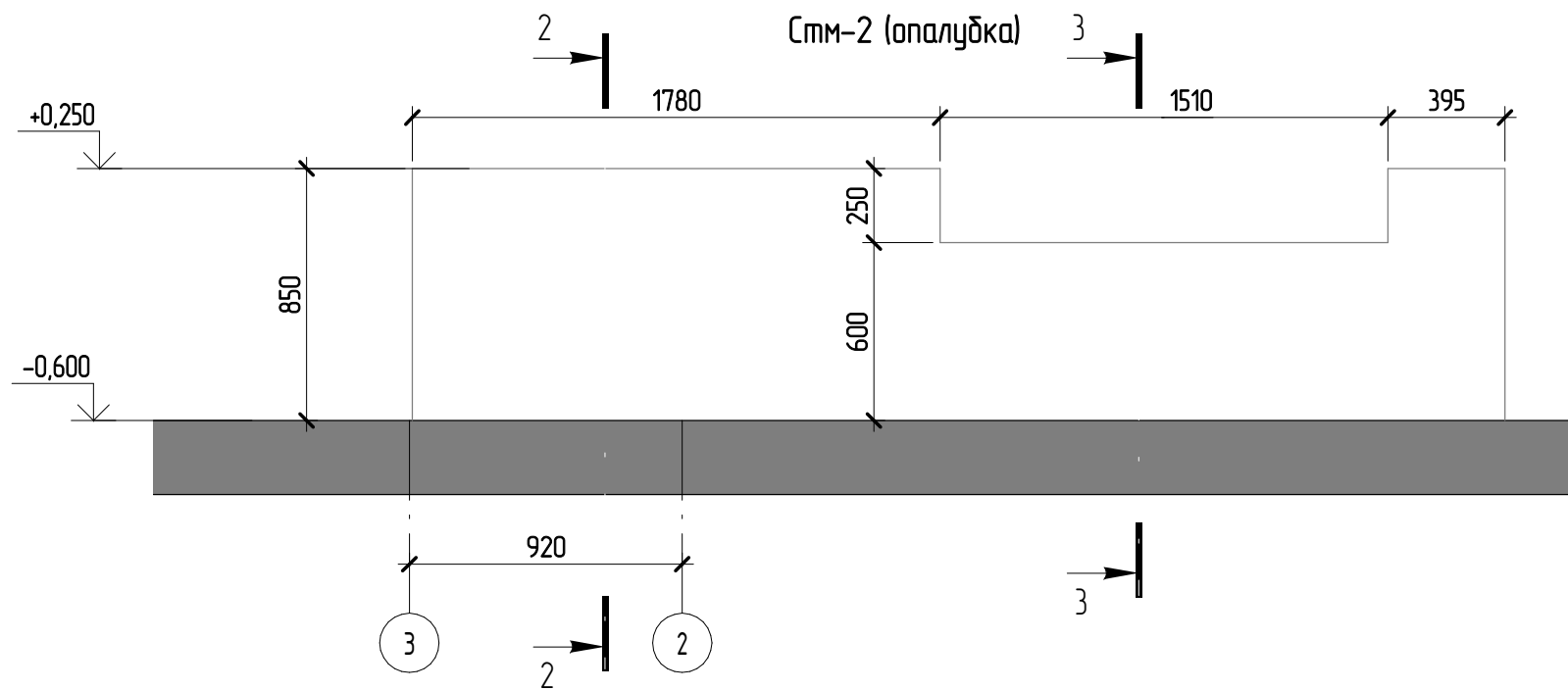
Формат: А3А

Согласовано

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.



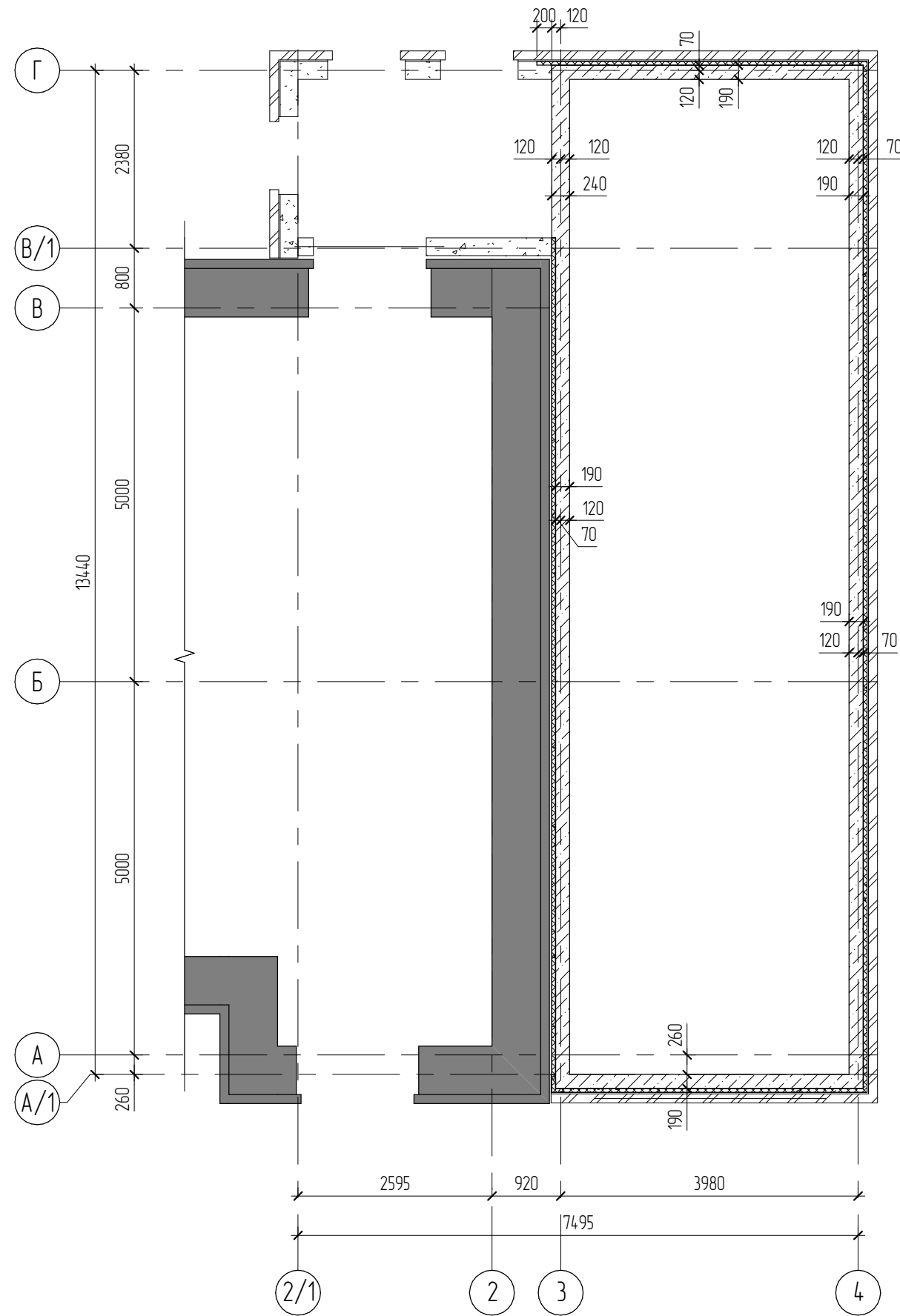
Спецификация элементов на устройство Стм-2

* - см. ведомость деталей,

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол., шт	Масса ед., кг	Примечание
1	ГОСТ 5781-82	∅10 A400 L= 3640	6	2,3	13,8
2	ГОСТ 5781-82	∅10 A400 L= 1730	2	1,1	2,2
3	ГОСТ 5781-82	∅10 A400 L= 1650	6	1,1	6,6
4 *	ГОСТ 5781-82	∅10 A400 L= 1300	6	0,81	4,86
5 *	ГОСТ 5781-82	∅10 A400 L= 1050	10	0,65	6,5
6	ГОСТ 5781-82	∅10 A400 L= 350	1	0,22	0,22
		<u>Материалы</u>			
Стм-2	ГОСТ 26633-2012	Бетон В15			0,44 м³

						04.2022 - АС				
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Российская федерация, Томская область, г. Томск, ул. Пастернака, 181				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата					
Выполнил	Проверил	Сулима В.А.				Архитектурно-строительные решения		Р	31	Листов
						Стм-2 (опалубка). Стм-2 (схема армирования)				

Монолитный пояс Мп-1 (опалубочный план)



Согласовано				

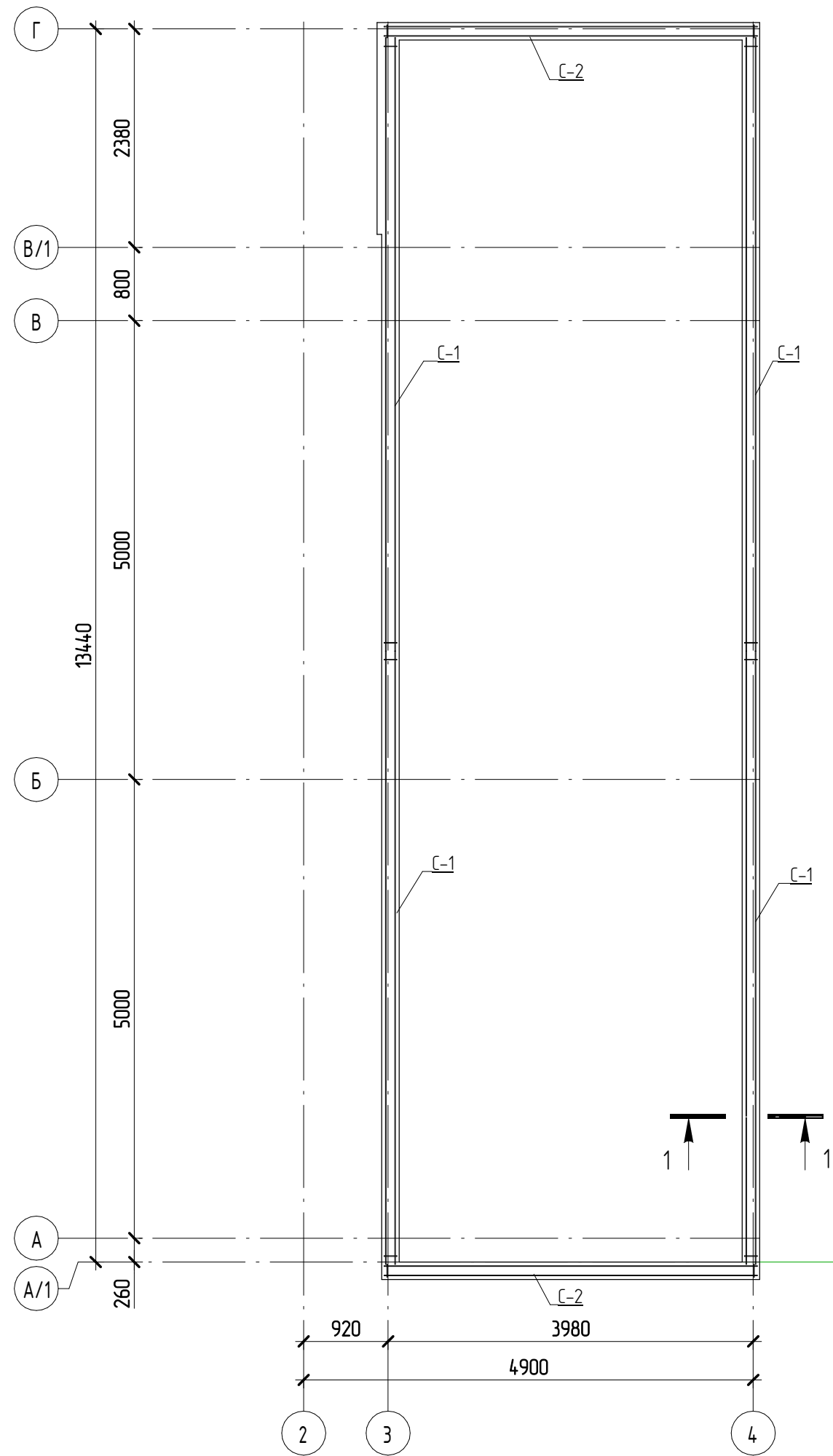
Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

04.2022 – АС					
Индивидуальный жилой дом по адресу: Российская федерация, Томская область, г. Томск, ул. Пастернака, 181					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Выполнил	Сулима В.А.			<i>В.А. Сулима</i>	
Проверил					
Архитектурно-строительные решения				Стадия	Лист
Монолитный пояс Мп-1 (опалубочный план)				Р	33
				Листов	

Монолитный пояс Мп-1 (схема армирования)



Спецификация элементов на устройство фундамента Мп-1

* - см. ведомость деталей,

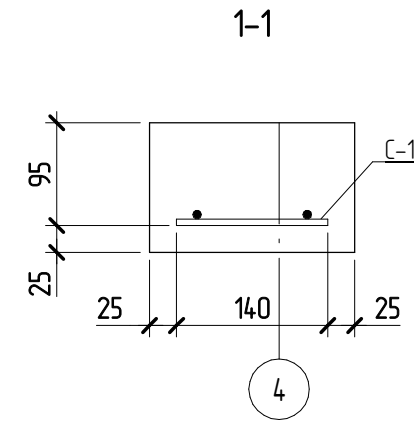
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол., шт	Масса ед., кг	Примечание
<u>Арматурные изделия</u>					
С-1		С-1	4		
С-2		С-2	2		
<u>Материалы</u>					
Мп-1	ГОСТ 26633-2012	Бетон В15			0,81 м ³

Спецификация каркасов на устройство Мп-1

Поз.	Наименование	Кол-во, шт	Масса ед., кг	Масса общая, кг
С-1				
	∅8 А240 L=6685 ГОСТ 5781-82	2	2,7	5,4
	∅6 А240 L=140 ГОСТ 5781-82	14	0,04	0,56
С-2				
1	∅8 А240 L=4070 ГОСТ 5781-82	2	1,7	3,4
2	∅6 А240 L=140 ГОСТ 5781-82	9	0,04	0,36

Ведомость расхода стали на элемент, кг

Марка конструкции	Изделия арматурные			ВСЕГО
	Арматура класса			
	А240			
	ГОСТ 5781-82			
	∅6	∅8	Итого	
Мп-1	3	28,4	31,36	31,36

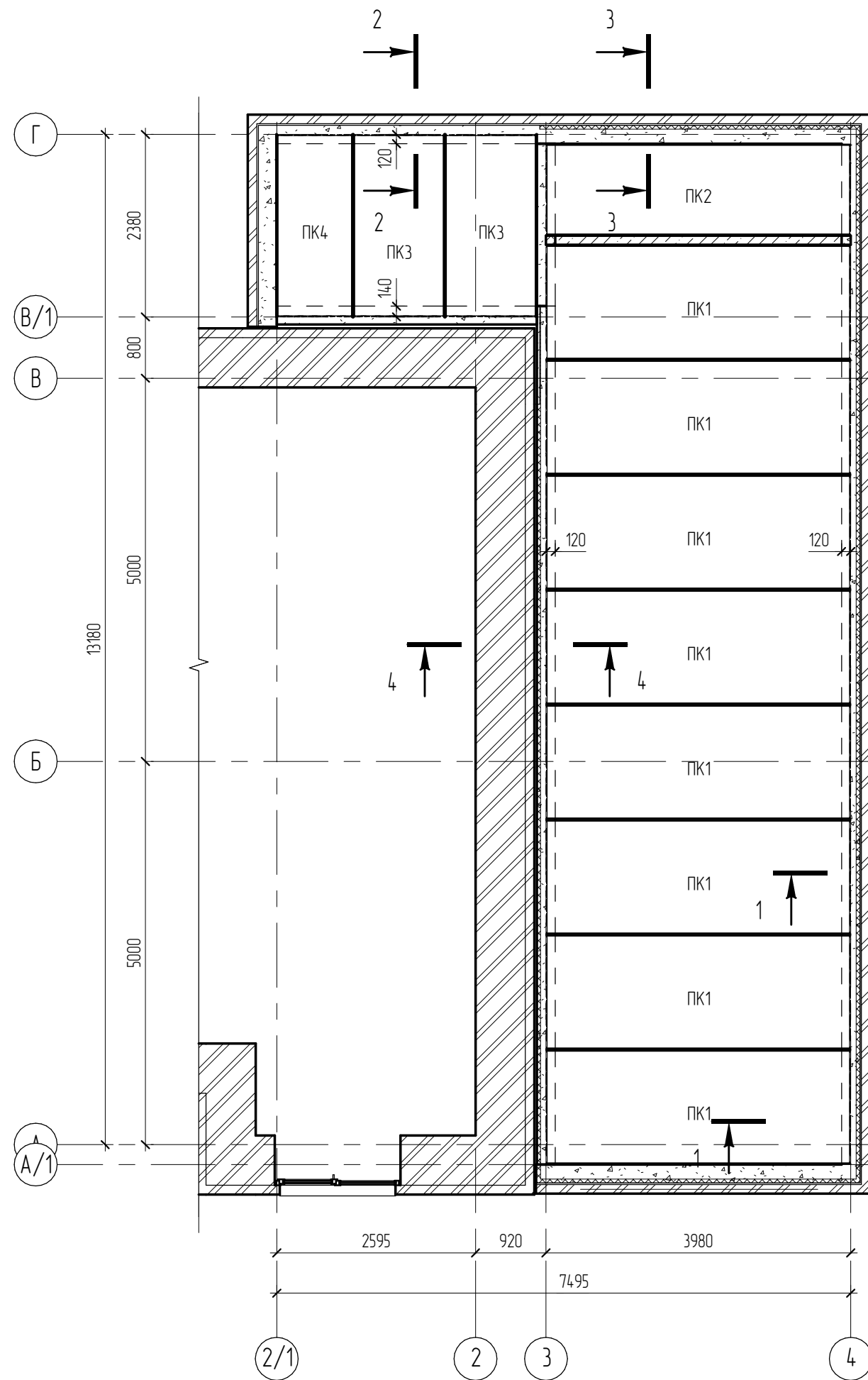


04.2022 - АС					
Индивидуальный жилой дом по адресу: Российская федерация, Томская область, г. Томск, ул. Пастернака, 181					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Выполнил	Сулима В.А.			<i>[Signature]</i>	
Проверил					
Архитектурно-строительные решения				Стадия	Лист
Монолитный пояс Мп-1 (схема армирования)				Р	34
				Листов	

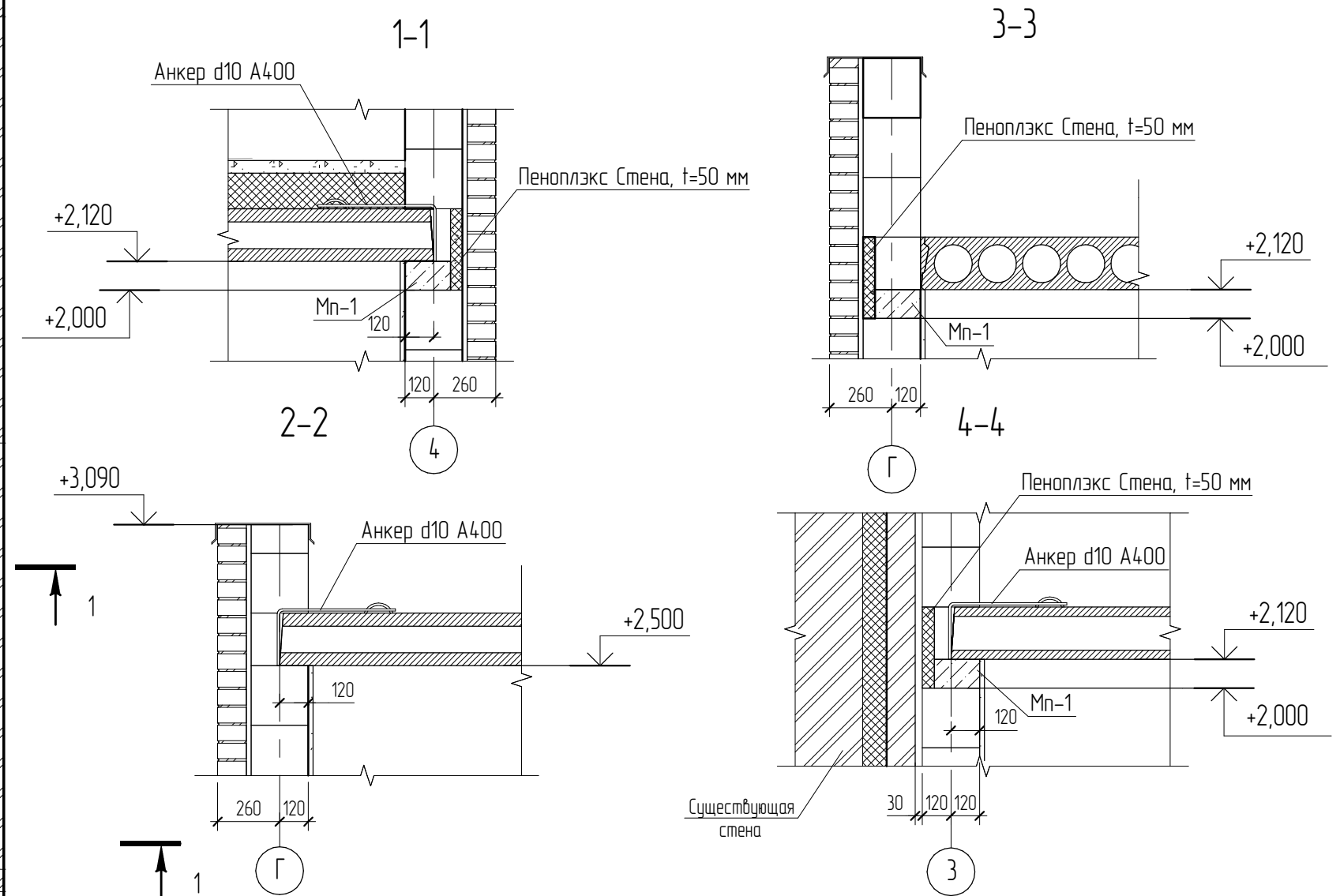
Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

Перекрытие гаража

Спецификация элементов перекрытия



Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
ПК1	серия 1.090.1-1 выпуск 5-1	ПК4.0.15-8Ам	8		
ПК2	серия 1.141.1-1 выпуск 63	ПК4.0.12-8Ам	1		
ПК3	серия 1.141.1-1 выпуск 63	ПК24.12-8Ам	2		
ПК4	Серия 1.141.1-1 выпуск 63	ПК24.10-6Ам	1		
	ГОСТ 26633-2015	Цементно-песчаный раствор М75	0,15		м3
	ГОСТ 5781-82	д10 А400, L=1000	48	1,234	29,8
	ГОСТ 5781-82	Бетон В15	0,12		м3



Согласовано

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

04.2022 - АС

Индивидуальный жилой дом по адресу: Российская федерация, Томская область, г. Томск, ул. Пастернака, 181

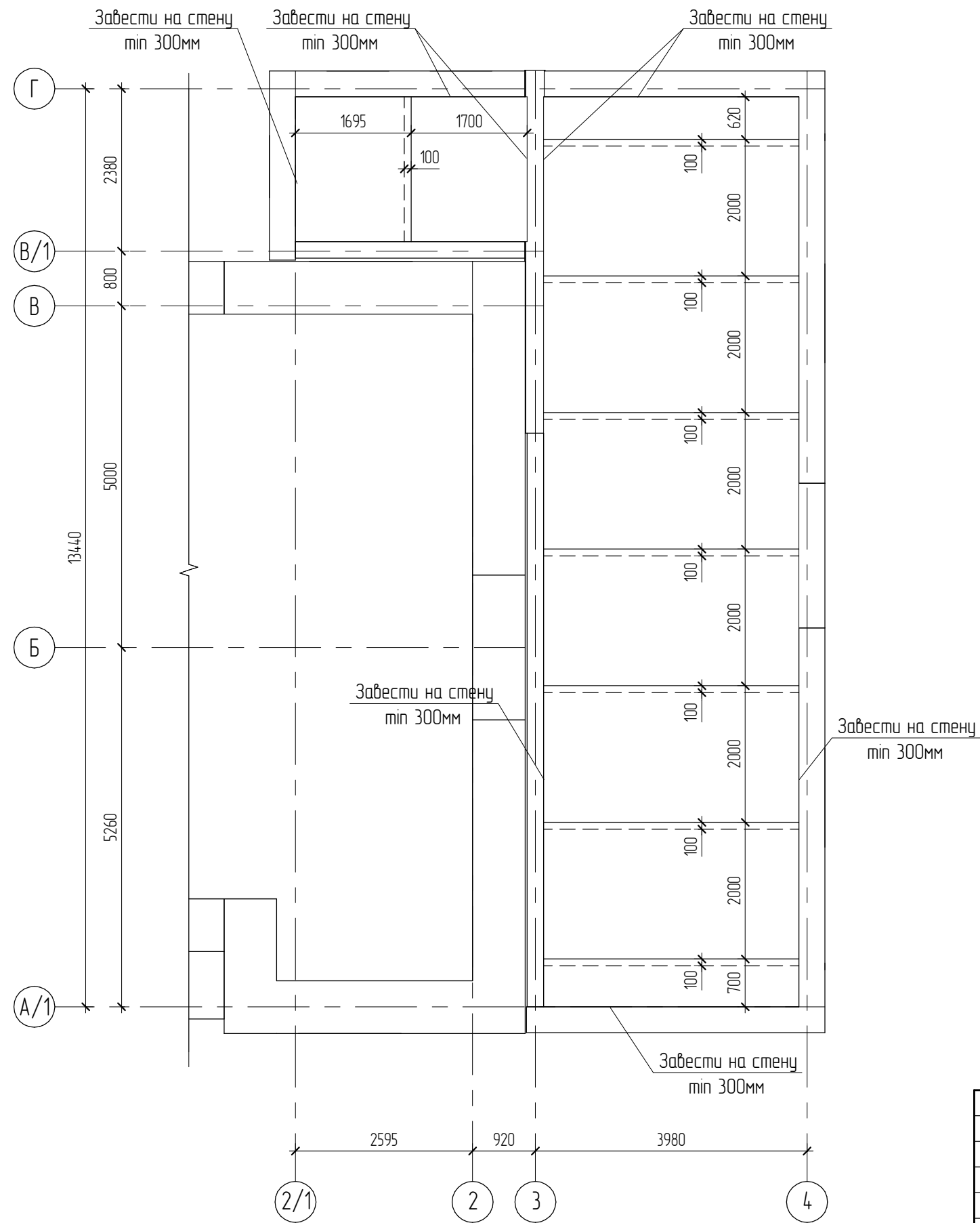
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Выполнил		Сулима В.А.		<i>В.А. Сулима</i>	
Проверил					

Архитектурно-строительные решения

Стадия	Лист	Листов
Р	35	

План перекрытий на отм. +2,750

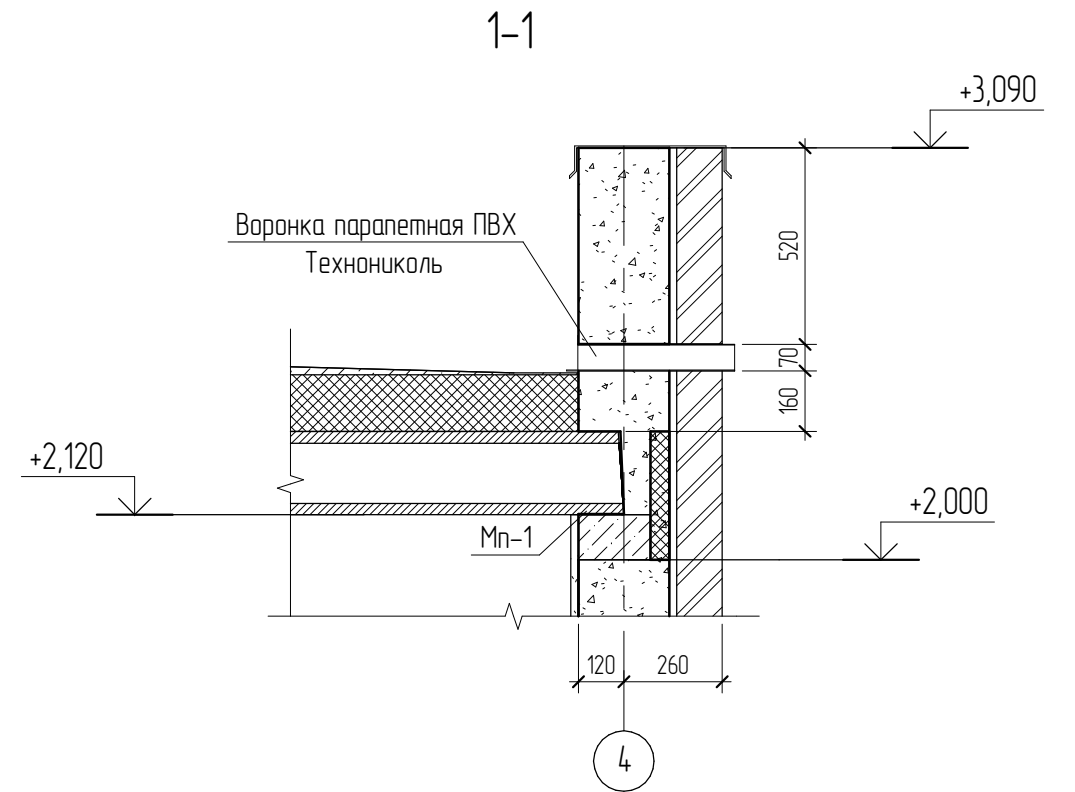
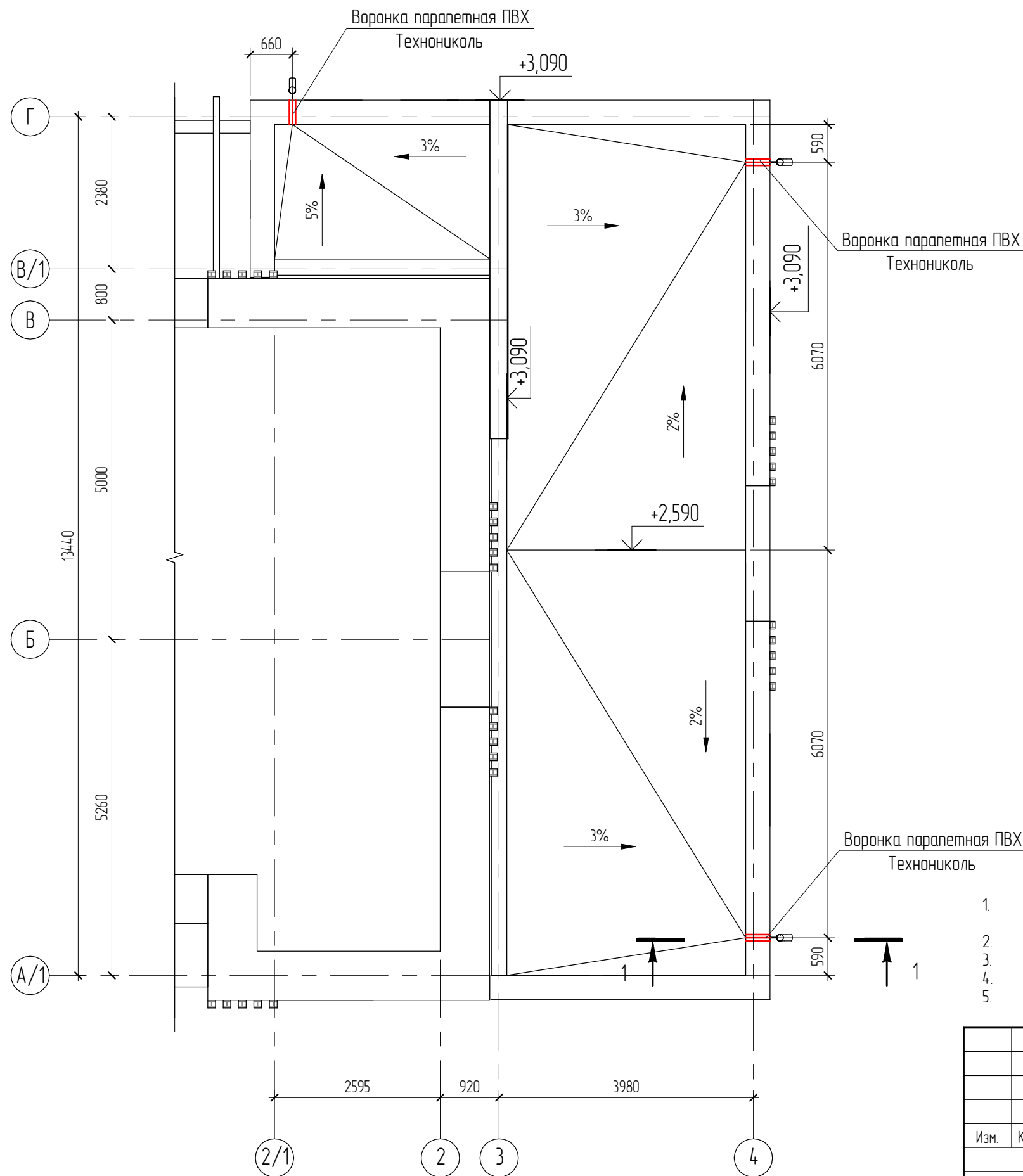
Схема раскладки ПВХ мембраны



Согласовано			
Инд. № подл.			
Подп. и дата			
Взам. инб. №			

						04.2022 – АС			
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Российская федерация, Томская область, г. Томск, ул. Пастернака, 181			
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
							Р	36	
Схема раскладки ПВХ мембраны									

План кровли



1. Для изготовления несущих конструкций крыши должны применяться пиломатериалы хвойных пород по ГОСТ 8486-86 с размерами по ГОСТ 24454-80*.
2. Древесина должна быть не ниже 2 сорта с расчетными характеристиками по СП 64.13330.2011.
3. Защиту древесины от гниения и огнезащитную обработку производить в соответствии с требованиями СП 28.13330.2012.
4. Гвозди для крепления деревянных элементов применять по ГОСТ 4028-63.
5. Все деревянные конструкции, соприкасающиеся с кирпичной кладкой, изолировать отсечной гидроизоляцией Технониколь.

04.2022 - АС

Индивидуальный жилой дом по адресу: Российская федерация, Томская область, г. Томск, ул. Пастернака, 181


Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Выполнил		Сулима В.А.		<i>В.А. Сулима</i>		Архитектурно-строительные решения	Р	37
Проверил								
План кровли								

Спецификация элементов на устройство кровли

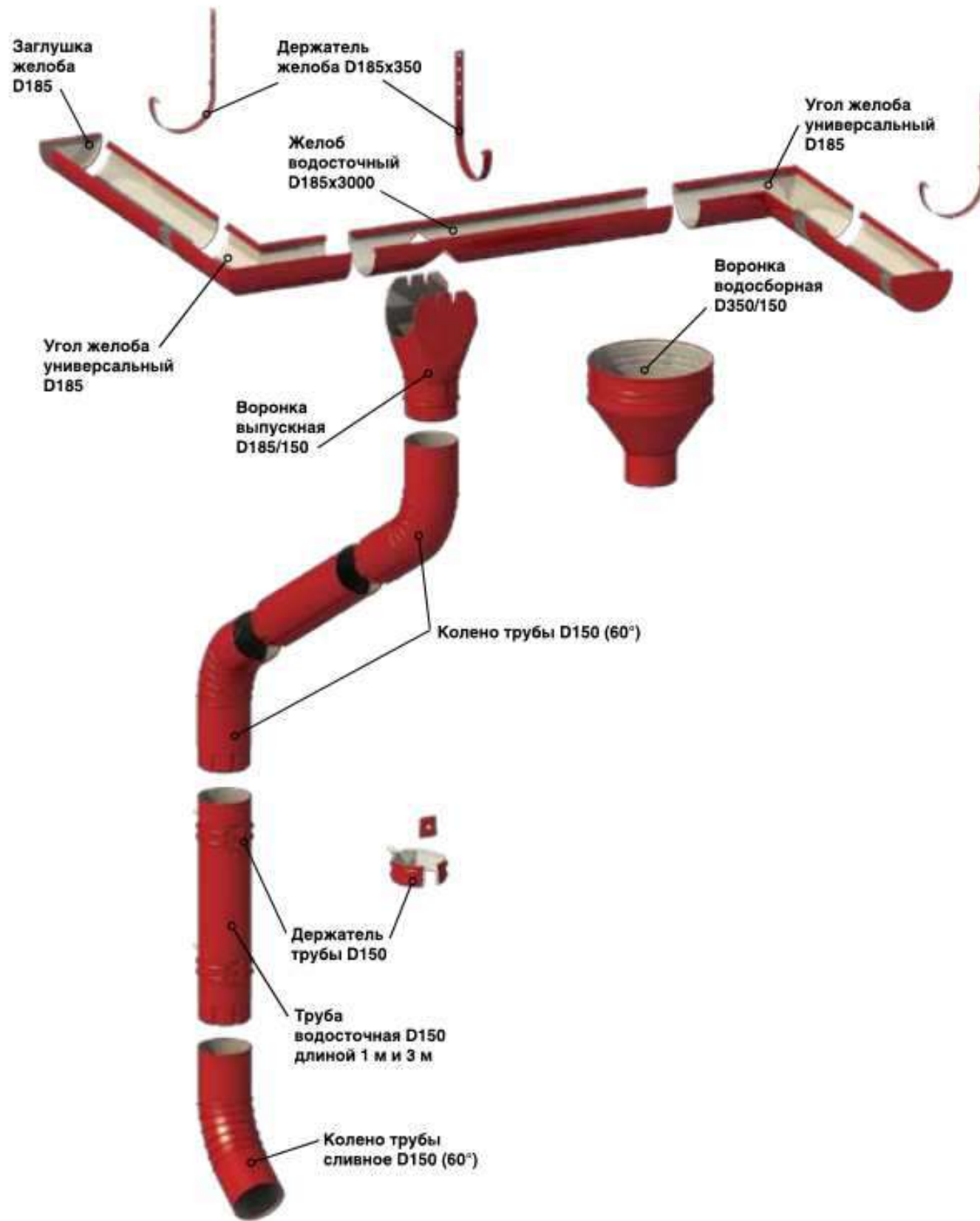
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед. кг	Примечание
		<u>Материалы</u>			
	ТУ 5775-011-17925162-2003	Праймер битумный "Технониколь" №01	75		м ²
		Пароизоляционный слой - Биполь ЭПП	83		м ²
	СТО 72746455-3.3.1-2012	Экструдированный пенополистерол Технониколь CARBON PROF	8,7		м ³
	ТУ 5952-001-13344965-2012	Стеклохолст Технониколь 100 г/м ²	83,5		м ²
	СТО 72746455-3.4.1-2013	Полимерная мембрана LOGICPROF 1,5мм	83,5		м ²
		ПВХ Паралетная воронка Технониколь	3		шт.
	ГОСТ 530-2012	Бетон В12,5	3,65		м ³
	"Металлпрофиль"	Отлив металлический вар.1	38		м.п.
	"Металлпрофиль"	Отлив металлический вар.2	16		м.п.

Согласовано			

Инд. № подл.	
Подл. и дата	
Взам. инв. №	

						04.2022 – АС			
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Российская федерация, Томская область, г. Томск, ул. Пастернака, 181			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Архитектурно-строительные решения	Стадия	Лист	Листов
Выполнил		Сулима В.А.					Р	38	
Проверил						Спецификация элементов на устройство кровли. Узел 3			

Комплектация водосточной системы "МП ПРЕСТИЖ"



Спецификация элементов на устройство водосточной системы

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед. кг	Примечание
	"Металлпрофиль"	Колено трубы D100 (60°)	3		шт.
	"Металлпрофиль"	Держатель трубы D100 (на кирпич)	12		шт.
	"Металлпрофиль"	Труба водосточная D100	9		м.п.
	"Металлпрофиль"	Колено трубы сливное D100 (60°)	3		шт.

- На нижней доске обрешетки необходимо отметить места установки держателей желоба, руководствуясь следующими правилами:
 - Не более 10 м желоба на один стяк;
 - Расстояние между держателями желоба 400 – 500 мм, по возможности попадая через обрешетку в стропила;
 - Общий уклон желоба – 5 мм на 1 м. Первый и последний держатели прикрепляют и отгибают вниз с помощью полоски для гибки держателей желоба, между ними натягивают шнур. Остальные держатели крепят и отгибают так, чтобы они касались шнура.
- При необходимости, отпиливают желоб до требуемой длины. Отмечают на желобе и вырезают V-образное отверстие шириной 160 мм под выпускную воронку. Рекомендуемое расстояние от края желоба до выпускной воронки не менее 200 мм.
- Открытый торец желоба закрывают заглушкой, применив герметик и заклепки (не менее 3 штук на заглушку). Для соединения желобов между собой и с углами желоба вставьте их друг в друга с нахлестом в 60-90 мм, предварительно отогнув кромку нижнего желоба. Перед тем, как соединить желоба, наносится герметик на соприкасающиеся поверхности. После соединения кромку возвращают в исходное положение. Для увеличения жесткости соединения рекомендуется вершины соединенных желобов соединить заклепкой. Плотно прижимают воронку к желобу над отверстием и фиксируют её, загнув резные фланцы воронки на кромки желоба.
- Воронка с водосточной трубой соединяется с помощью двух колен и отрезка трубы. На отрезке трубы при помощи клещей «гофра» предварительно обжимают концы, после чего колено и трубы вставляют друг в друга.
- К стене здания прикрепляют держатели трубы из расчета: один держатель на один метр трубы и на стыке двух труб. Трубы отрезают до необходимой длины, вставляют их в держатели и фиксируют с помощью клиновидных замков держателя. Рекомендуется дополнительно зафиксировать замок саморезом к трубе через технологическое отверстие. Внизу трубы крепят сливное колено (расстояние до отмотки – 300 мм).

Согласовано

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

04.2022 – АС

Индивидуальный жилой дом по адресу: Российская федерация, Томская область, г. Томск, ул. Пастернака, 181

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Выполнил		Сулима В.А.		<i>В.А. Сулима</i>		Архитектурно-строительные решения	Р	39
Проверил								
Комплектация водосточной системы "МП ПРЕСТИЖ"								