

Общество с ограниченной ответственностью

«Многоквартирный жилой дом в г.Благовещенск»

Блок-секция "А"

Проектная документация

Подраздел 5 Сети связи

А.ИОС5

Том 5.5

2021

Общество с ограниченной ответственностью

«Многоквартирный жилой дом г.Благовещенск»

Блок-секция "А"

Проектная документация

Подраздел 5 Сети связи

А.ИОС5

Том 5.5

Инд. №	Подп. и дата	Взам. инв. №

2021

Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примечание
-А.ИОС5-С	Содержание тома 5.5	2
-А.СП	Состав проектной документации	3
-А.ИОС5-ПЗ	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»	4
	Подраздел 5 «Сети связи»	
	5.1 Сведения о емкости присоединяемой сети связи объекта капитального строительства к сети связи общего пользования	4
	5.2 Характеристика проектируемых сооружений и линий связи, в том числе линейно-кабельных, — для объектов производственного назначения	4
	5.3 Характеристика состава и структуры линий связи	4
	5.4 Сведения о технических, экономических и информационных условиях присоединения к сети связи общего пользования	4
	5.5 Обоснование способа, с помощью которого устанавливаются соединения сетей связи (на местном, внутризональном и междугородном уровнях)	4
	5.6 Местоположения точек присоединения и технические параметры в точках присоединения сетей связи	4
	5.7 Обоснование способов учета трафика	5
	5.8 Перечень мероприятий по обеспечению взаимодействия систем управления и технической эксплуатации, в том числе обоснование способа организации взаимодействия между центрами управления присоединяемой сети связи и сети связи общего пользования, взаимодействия систем синхронизации	5
	5.9 Перечень мероприятий по обеспечению устойчивого функционирования сетей связи, в том числе в чрезвычайных ситуациях	5
	5.10 Описание технических решений по защите информации (при необходимости)	5
	5.11 Характеристика и обоснование принятых технических решений в отношении технологических сетей связи, предназначенных для обеспечения производственной деятельности на объекте капитального строительства, управления технологическими процессами производства (систему внутренней связи, часофикацию, радиофикацию (включая локальные системы оповещения в районах размещения потенциально опасных объектов), системы телевизионного мониторинга технологических процессов и охранного теленаблюдения), — для объектов производственного назначения	5
	5.12 Описание системы внутренней связи, часофикации, радиофикации, телевидения — для объектов непромышленного назначения	5
	5.13 Обоснование применяемого коммутационного оборудования, позволяющего производить учет исходящего трафика на всех уровнях присоединения	5
	5.14 Характеристика принятой локальной вычислительной сети (при наличии) — для объектов производственного назначения	5
	5.15 Обоснование выбранной трассы линии связи к установленной техническими условиями точке присоединения, в том числе воздушных и подземных участков. Определение границ охранных зон линий связи исходя из особых условий пользования	
	5.16 Перечень нормативно-технической документации	6
	-А.ИОС5-СС, л.1	7
	-А.ИОС5-СС, л.2	8
	-А.ИОС5-СС, л.3	9
	-А.ИОС5	10
-А.ИОС5-С		
Многоквартирный жилой дом в г. Благовещенск. Блок-секция «А»		
Содержание тома 5.5		
»		

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.

Кол.уч.

Лист

№ док.

Подп.

Дата

Разраб.

Н.контр.

ГИП

Стадия

Лист

Листов

П

1

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	-ПЗ	Раздел 1 «Пояснительная записка»	
2	-А.ПЗУ	Раздел 2 Схема планировочной организации земельного участка	
3	-А.АР	Раздел 3 «Архитектурные решения»	
4	-А.КР	Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения»	
		Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического, обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»	
5.1	-А.ИОС1	а) Подраздел система электроснабжения	
5.2	-А.ИОС2	б) Подраздел система водоснабжения	
5.3	-А.ИОС3	в) Подраздел система водоотведения	
5.4	-А.ИОС4	г) Подраздел отопление и вентиляция	
5.5	-А.ИОС5	д) Подраздел сети связи	
5.6	-А.ИОС6	е) Подраздел система газоснабжения	
6	-ПОС	Раздел 6 «Проект организации строительства»	
7	-ООС	Раздел 8 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»	
8	-ПБ	Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»	
9	-ОДИ	Раздел 10 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»	
10	-ЭЭ	Раздел 10 (1) «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов»	
		Раздел 12. Иная документация в случаях предусмотренных федеральным законодательством	
11	-ТЭ	Требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

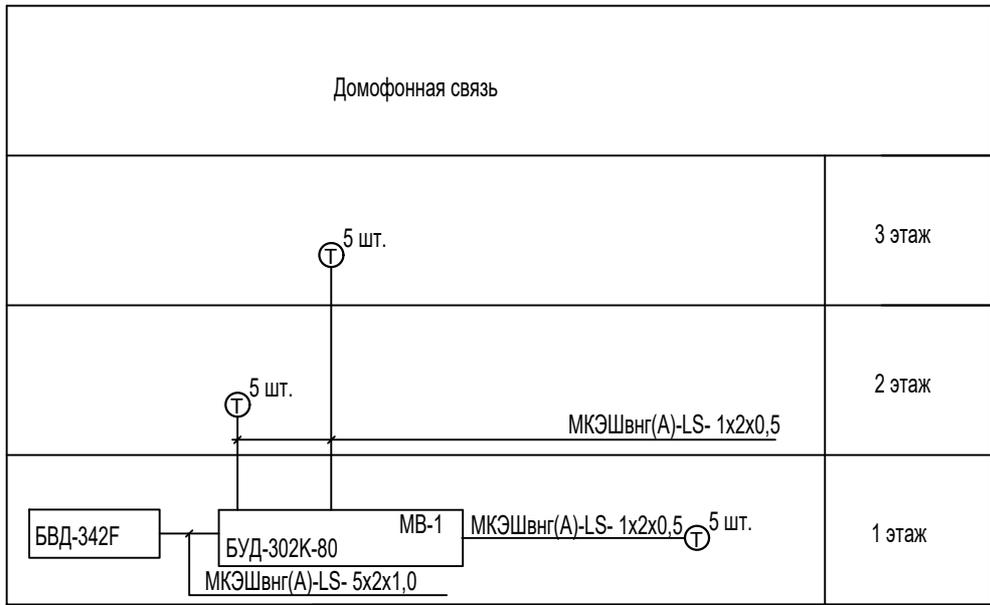
– А.СП

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подп. Дата

Блок-секция «А»
Состав
проектной документации

Стадия	Лист	Листов
П		1

ГИП



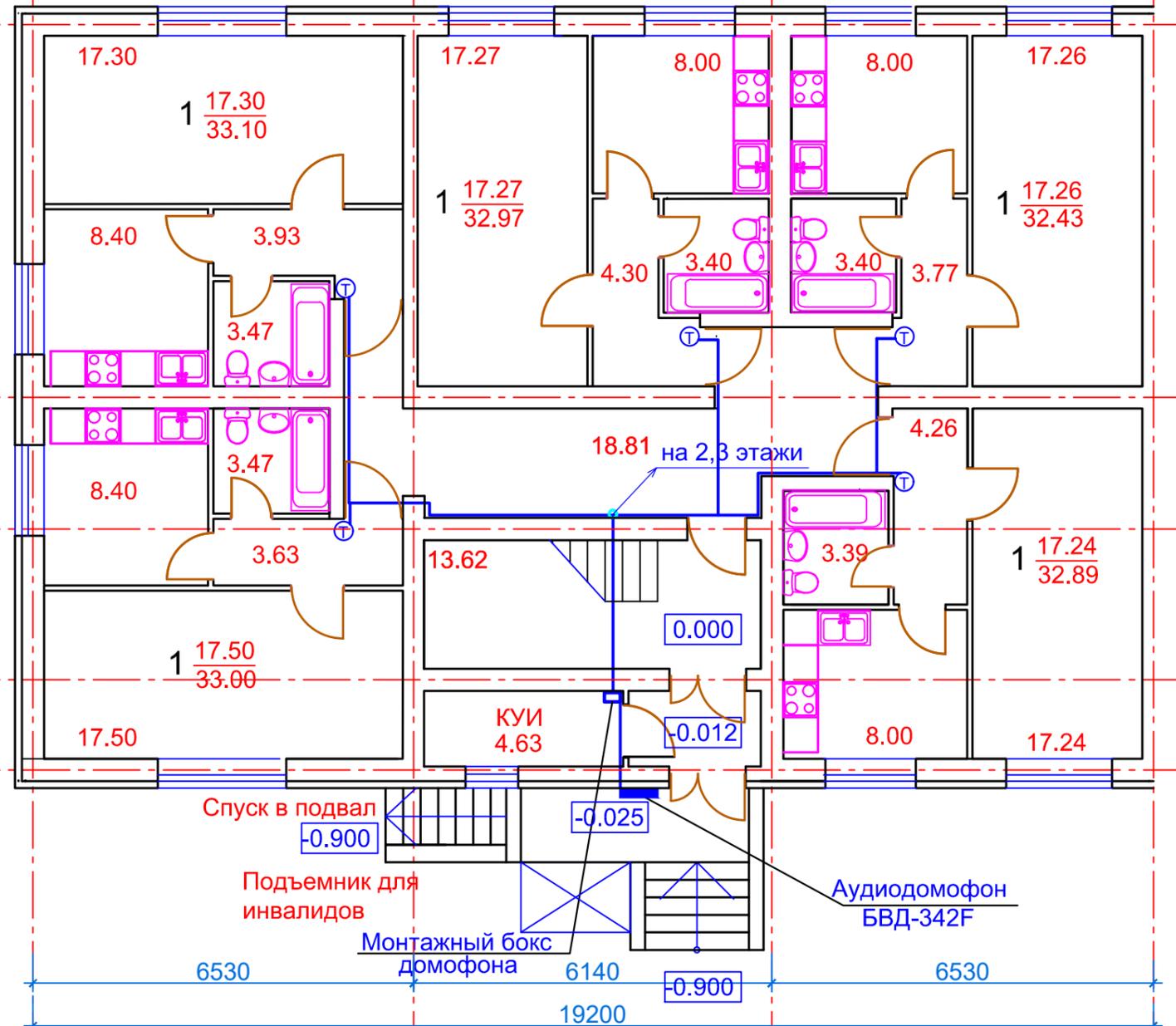
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Обозначение	Наименование	Примечание
Ⓣ	Трубка для домофона	

7

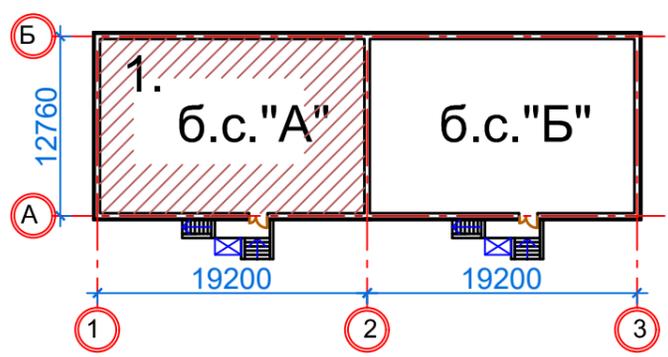
Взам. инв. N								
Подпись и дата								
Инв. N подл.								
		ИОС5-СС						
		Многоквартирный жилой дома в г. Благовещенск						
		Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
		ГИП						
		Блок-секция "А"				Стадия	Лист	Листов
						П	1	
		Выполнил						
		Норм. контр.						
		Схема структурная домофонной связи						

Б
 Да
 Га
 Ва
 Ба
 Аа
 А



1 1а 2а 3а 4а 2

Компоновочная схема

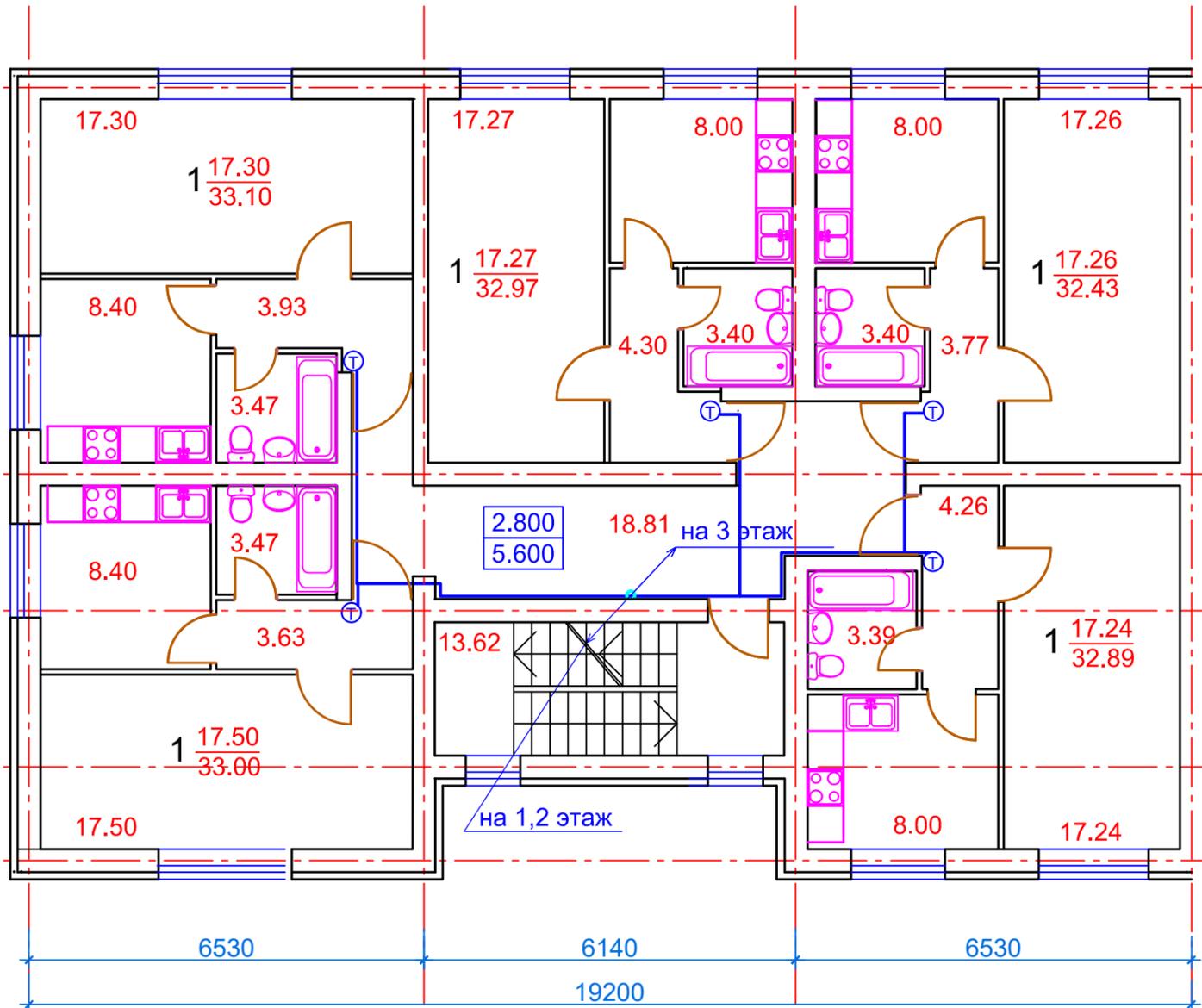


Условные обозначения

⊕ Домофонная трубка

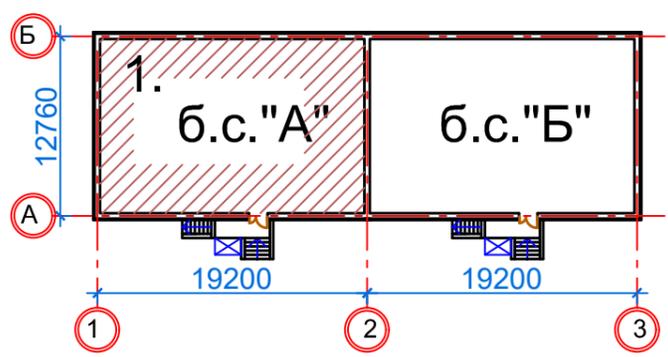
						ИОС5-СС			
						Многоквартирный жилой дома в г. Благовещенск			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Блок-секция "А"	Стадия	Лист	Листов
Г И П							п	2	
Выполнил						План сетей домофонной связи 1-го этажа			
Норм. контр.									

Б
 Да
 Га
 Ва
 Ба
 Аа
 А



1 1а 2а 3а 4а 2

Компоновочная схема



Условные обозначения

Ⓣ Домофонная трубка

						ИОС5-СС			
						Многоквартирный жилой дома в г. Благовещенск			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Блок-секция "А"	Стадия	Лист	Листов
Г И П							п	3	
Выполнил						План сетей домофонной связи			
Норм. контр.						2,3-го этажей			

5.1 Сведения о емкости присоединяемой сети связи объекта капитального строительства к сети связи общего пользования

Проектной документацией предусматривается 100% организация домофонной связи в квартирах Блока-секции «А» жилого дома №7, расположенного в г.Благовещенск. Подключение предусмотрено для 15 абонентов.

5.2 Характеристика проектируемых сооружений и линий связи, в том числе линейно-кабельных, — для объектов производственного назначения

Объект не является объектом производственного назначения.

5.3 Характеристика состава и структуры линий связи

В соответствии с заданием Заказчика, проектной документацией предусматривается домофонизация.

Домофонизация – система защиты от несанкционированного в подъезд посредством управления электромагнитным замком входной двери.

Структурную схему домофонной связи см. А.ИОС5-СС лист 1 (стр.7).

В состав проектируемой домофонной связи входят:

- многоабонентские аудиодомофоны;
- блоки управления домофона;
- замки электромагнитные;
- трубки для домофона;
- кнопки «Выход»;
- монтажные боксы для размещения в них блоков управления домофона;
- кабельные линии от абонентских трубок до аудиодомофонов.

5.4 Сведения о технических, экономических и информационных условиях присоединения к сети связи общего пользования

Домофонная связь не относится к связи общего пользования.

5.5 Обоснование способа, с помощью которого устанавливаются соединения сетей связи (на местном, внутризональном и междугородном уровнях)

Для объекта не предусматривается соединения сетей связи на местном, внутризональном и междугородних уровнях.

5.6 Местоположения точек присоединения и технические параметры в точках присоединения сетей связи

Для объекта предусматривается только внутриобъектовые сети связи.

5.7 Обоснование способов учета трафика

Взаим. инв. №	Подп. и дата	-А.ИОС5-ПЗ								
Инв. № подл.							Блок-секция «А»	Стадия	Лист	Листов
								П	1	3
							Сети связи	»		

Проектной документацией не предусмотрено подключение данной сети к сети Internet и другим информационным системам. В связи с чем учет трафика сети не предусмотрен.

5.8 Перечень мероприятий по обеспечению взаимодействия систем управления и технической эксплуатации, в том числе обоснование способа организации взаимодействия между центрами управления присоединяемой сети связи и сети связи общего пользования, взаимодействия систем синхронизации

Для данного объекта мероприятия по обеспечению взаимодействия систем управления и технической эксплуатации не предусматриваются.

5.9 Перечень мероприятий по обеспечению устойчивого функционирования сетей связи, в том числе в чрезвычайных ситуациях

Проектной документацией предусматриваются следующие мероприятия по обеспечению устойчивого функционирования сетей связи:

- установка в помещениях с высокой влажностью, запыленностью, зашумленностью, с механическим воздействием оборудования соответствующей категории по IP;
- использование самостоятельных контуров рабочего защитного заземления для всего оборудования связи;
- использование экранированных кабелей для защиты от наводок электрических сетей.

5.10 Описание технических решений по защите информации (при необходимости)

Для защиты от несанкционированного доступа оборудование размещено в закрытом помещении КУИ в монтажном боксе.

5.11 Характеристика и обоснование принятых технических решений в отношении технологических сетей связи, предназначенных для обеспечения производственной деятельности на объекте капитального строительства, управления технологическими процессами производства (систему внутренней связи, часофикацию, радиофикацию (включая локальные системы оповещения в районах размещения потенциально опасных объектов), системы телевизионного мониторинга технологических процессов и охранного теленаблюдения), — для объектов производственного назначения

Объект не является объектом производственного назначения.

5.12 Описание системы внутренней связи, часофикации, радиофикации, телевидения — для объектов непромышленного назначения

Домофонизация

Для защиты от несанкционированного доступа в подъезды жилого дома проектной документацией предусматривается возможность управления электромагнитными замками, блокирующими входные двери посредством переговорного абонентского устройства.

Для чего в подъезде устанавливаются монтажные боксы, в которых устанавливаются блоки управления домофоном, которые управляют электромагнитными замками дистанционно из квартир, с кнопки «выход», установленной возле выхода из подъезда.

Для домофонизации квартир жилого дома предусматривается установка монтажных боксов МВ-1 в подъездах на первом этаже. От монтажных боксов до квартир предусматрива-

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взаим. изв. №							Лист
									2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	А.ИОС5-ПЗ			

ется прокладка кабеля МКЭШвнг(А)-LS- 1х2х0,5, с прокладкой в штрабах стен скрыто и в плинтусах.

Вертикальная прокладка кабеля МКЭШвнг(А)-LS- 1х2х0,5 выполняется в отдельном стояке из поливинилхлоридных труб диаметром 50 мм. Трубы прокладываются в запроектированной стеновой штрабе начиная с первого этажа до третьего этажа подъезда.

5.13 Обоснование применяемого коммутационного оборудования, позволяющего производить учет исходящего трафика на всех уровнях присоединения

Проектной документацией не предусмотрено подключение данной сети к сети Internet и другим информационным системам. В связи с чем учет трафика сети не предусмотрен.

5.14 Характеристика принятой локальной вычислительной сети (при наличии) — для объектов производственного назначения

Объект не является объектом производственного назначения.

5.15 Обоснование выбранной трассы линии связи к установленной техническими условиями точке присоединения, в том числе воздушных и подземных участков. Определение границ охранных зон линий связи исходя из особых условий пользования

Для объекта предусматривается только внутриобъектовые сети связи.

5.16 Перечень нормативно-технической документации

- - Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федеральный закон от 12.12.2009 №384 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- Постановление Правительства РФ №87 от 16.02.08 г. О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию;
- СП 134.13330.2012 Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования;
- ГОСТ 21.1101-2013 Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации;
- ГОСТ 21.406-88 (2002) Система проектной документации для строительства. Проводные средства связи. Обозначения условные графические на схемах и планах;
- ГОСТ Р 21.1703-2000 Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации проводных средств связи;
- ГОСТ 31565-2012 Кабельные изделия. Требования пожарной безопасности;
- ПУЭ Правила устройства электроустановок, 7-е и 6-е издания;
- СП 54.13330.2011 Здания жилые многоквартирные;
- СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные;
- ВСН 116-93 Ведомственные строительные нормы. Инструкция по проектированию линейно-кабельных сооружений связи.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №

						А.ИОС5-ПЗ	Лист
							3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

