

Общество с ограниченной ответственностью «Институт ВНИИжелезобетон»  
Лицензия № МКРФ 05119 от 26 июня 2018 г.

**«Объект культурного наследия регионального значения «Дом культуры им. Русакова 1927-1929 гг., арх. Мельников К.С.», расположенный по адресу: г. Москва, ул. Стромынка, д.6, № в реестре ОКН 771310006440005.**

НАУЧНО-ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ  
по сохранению с приспособлением к современному использованию  
объекта культурного наследия

**Раздел III**  
**«Проект реставрации и приспособления. Проект»**  
**Раздел 12**  
**«Иная документация»**  
**Том 12.7**  
**«Охранно-защитная дератизационная система»**

**107-ГК/19-ОЗДС**



Москва, 2020 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Институт ВНИИжелезобетон»  
Лицензия № МКРФ 05119 от 26 июня 2018 г.

**«Объект культурного наследия регионального значения «Дом культуры им. Русакова 1927-1929 гг., арх. Мельников К.С.», расположенный по адресу: г. Москва, ул. Стромынка, д.6, № в реестре ОКН 771310006440005.**

НАУЧНО-ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ  
по сохранению с приспособлением к современному использованию  
объекта культурного наследия

**Раздел III  
«Проект реставрации и приспособления. Проект»**

**Раздел 12  
«Иная документация»  
Том 12.7  
«Охранно-защитная дератизационная система»**

**107-ГК/19-ОЗДС**

**Заказчик: ООО АРК «ТСП»**

Инва. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

**Генеральный директор**

**ГИП**

**В.П. Сенькин**

**ГАП**

Москва, 2020 г.















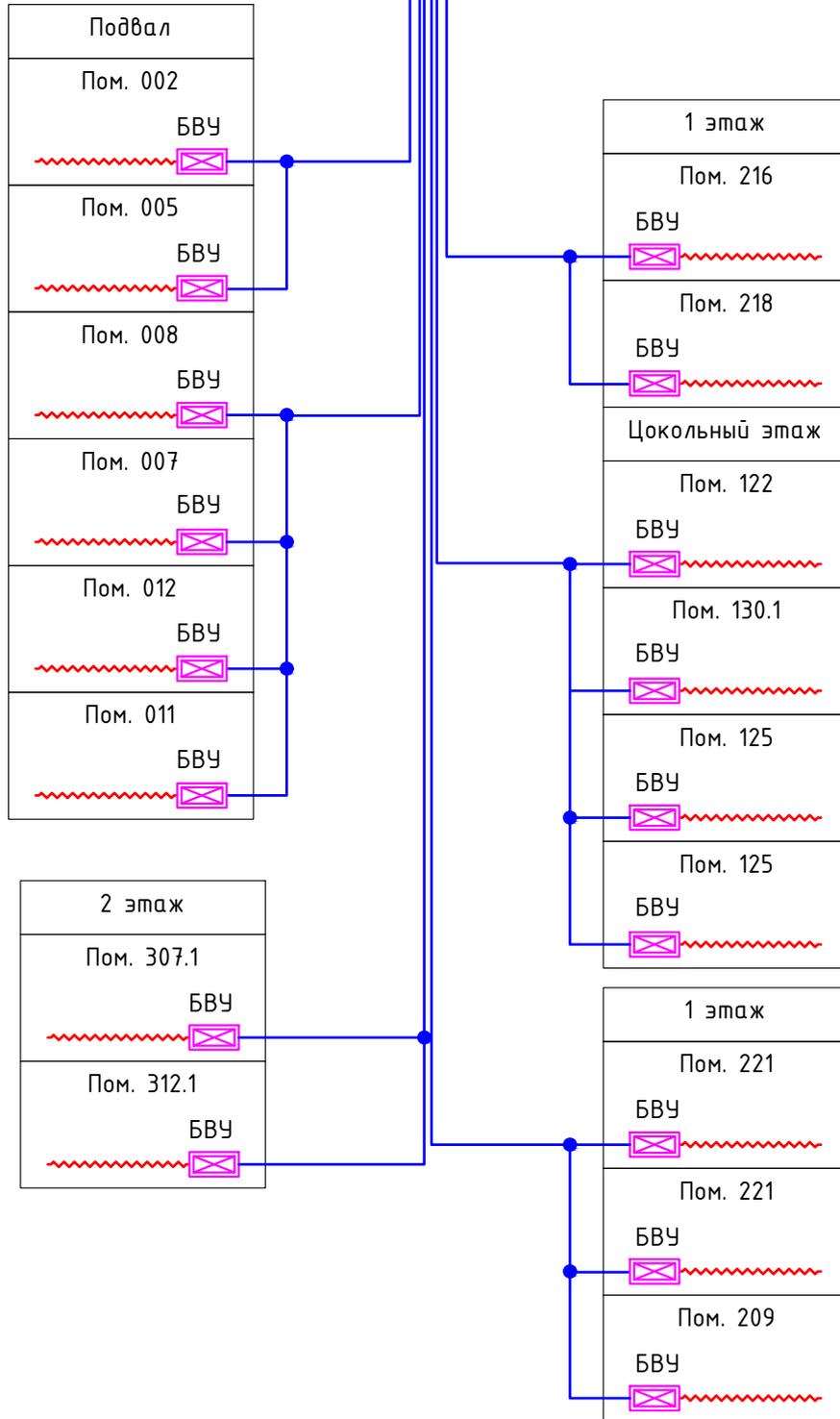
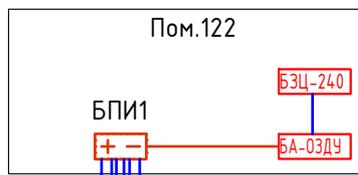
Проектная документация выполнена в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

Главный инженер проекта



Семанин





Согласовано

Инв.№ подл. Подпись и дата. Взам. инв.№

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата
ГАП		Семанин		<i>Семанин</i>	
Разработал		Семанин		<i>Семанин</i>	
Проверил		Рябчиков		<i>Рябчиков</i>	

#) Ž ! #+ž

«Объект культурного наследия регионального значения «Дом культуры им. Русакова 1927-1929 гг., арх. Мельников К.С.», расположенный по адресу: г. Москва, ул. Стромынка, д.6, № в реестре ОКН 77131000644.0005.

Охранно-защитная дератизационная система	Стадия	Лист	Листов
	П	\$	

Структурная схема

ООО "Институт ВНИИжелезобетон "

Копировал:

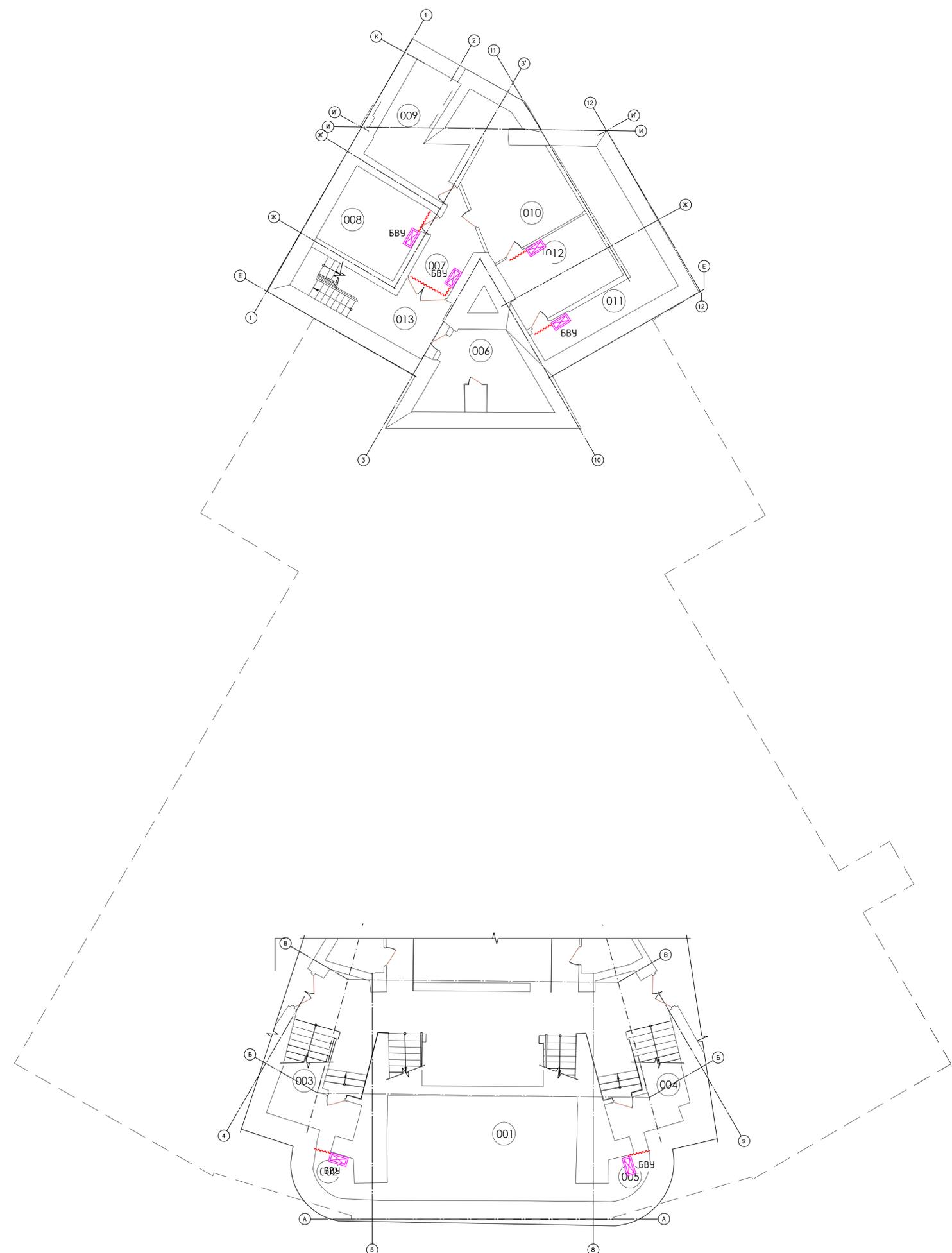
Формат А4

Экспликация помещений подвала

№ П.П.	Наименование помещений	Площадь кв.м
001	Вент. камера	39,1
002	Коридор	11,2
003	Коридор	4,8
004	Коридор	10,5
005	Коридор	4,8
006	Санузел	16,2
007	Коридор	7,6
008	Пожарная насосная станция	13,9
009	Тех. помещение	14,2
010	Служебное помещение	22,4
011	Тепловой пункт	19,6
012	Венткамера	15,1
013	Лестница	15,5

**Общая площадь подвального этажа 197,6 м2**

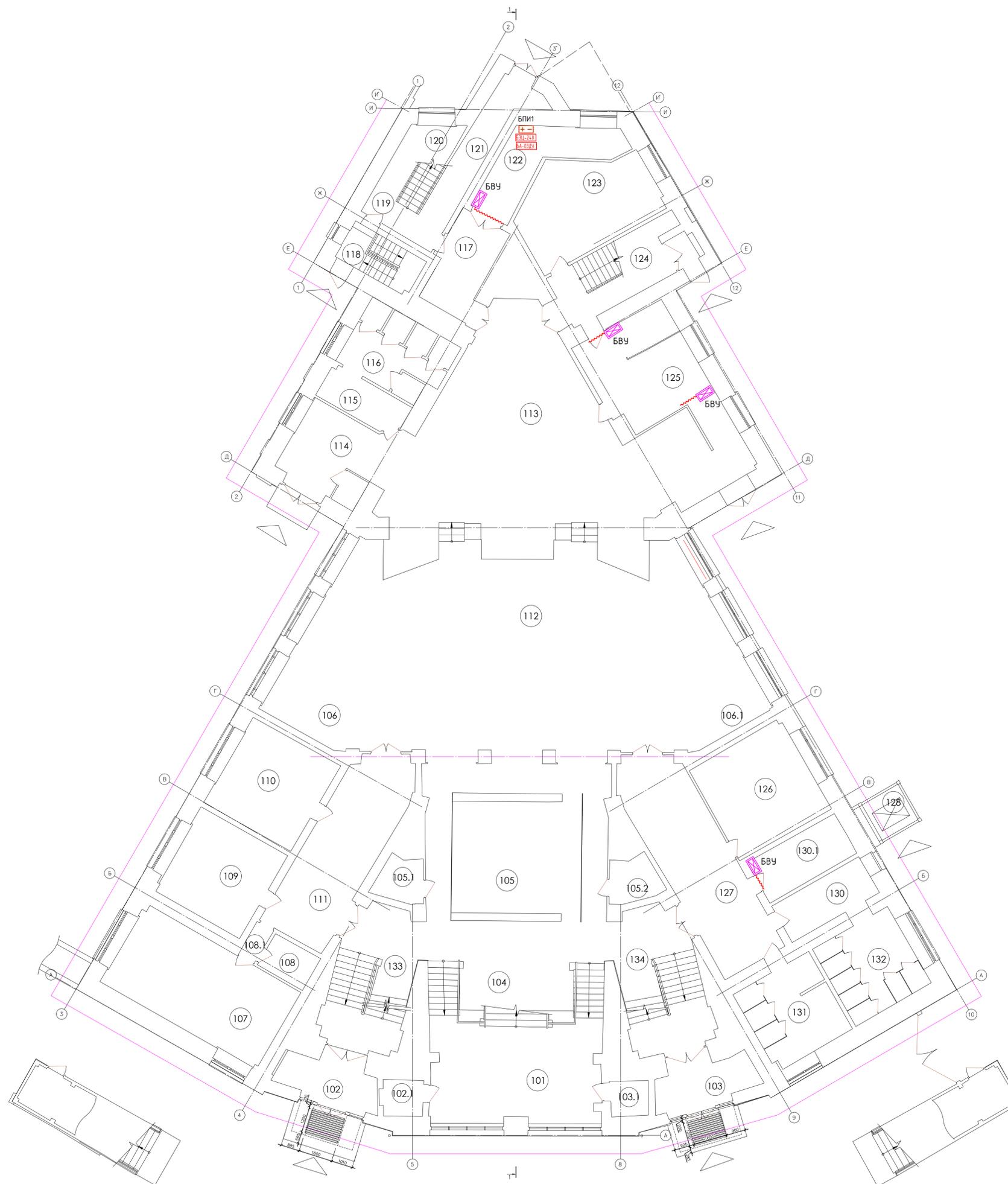
**Общая площадь всего здания 3506 м2**



				107-ГК/19-ОЗДС		
				«Объект культурного наследия регионального значения «Дом культуры им. Русакова 1927-1929 гг., арх. Мельников К.С.», расположенный по адресу: г. Москва, ул. Стрешинка, д.6, № в реестре ОКН 7713100064.0005.		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата	
Г.АП	Семанин	Семан				
Разработал	Семанин	Семан				
				Охранно-защитная дератизационная система		Стация Лист Листов
						П 3
				План расположения оборудования ОЗДС в подвале		ООО "Институт ВНИИжелезобетон"
Проверил	Рябчиков					
				Копировал:		Формат А1

Составлено  
 Инв.№ подл. Подпись и дата  
 Взам. инв.№

Экспликация помещений цокольного этажа



№ П.П.	Наименование помещений	Площадь кв.м
101	Входной вестибюль	39,0
102	Тамбур	13,0
102.1	Службное помещение	1,7
103	Тамбур	10,7
103.1	Службное помещение	3,0
104	Центральная лестница	21,0
105	Гардероб	77,2
105.1	Подсобное помещение	5,2
105.2	Подсобное помещение	5,2
107	Тренажерный зал	35,0
108	Раздевалка	3,8
108.1	Тамбур	2,1
109	Административное помещение	20,7
110	Административное помещение	22,1
111	Коридор	33,1
112	Фойе	149,5
113	Зал - кафе	94,9
114	Вестибюль	17,75
115	Умывальная	5,3; 1,6
116	Туалет	15,1
117	Коридор	15,3
118	Лестничная клетка с выходом	7,7
119	Тех. тамбур	3,1
120	Лестничный холл	
121	Коридор	12,8
122	Электрощитовая	14,1
123	Административное помещение	25,7
124	Лестничная клетка с выходом	15,6
125	Буфетная	51,7
126	Административное помещение	22,6
127	Малый холл	37,5
128	Лифтовая шахта	6,3
129	Лифтовой тамбур	2,5
130	Умывальная женск.	19,1
130.1	Серверная	19,1
131	С/У зрительский мужской	17,1
132	С/У зрительский женский	16,8
133	Лестничная клетка	18,5
134	Лестничная клетка	18,5

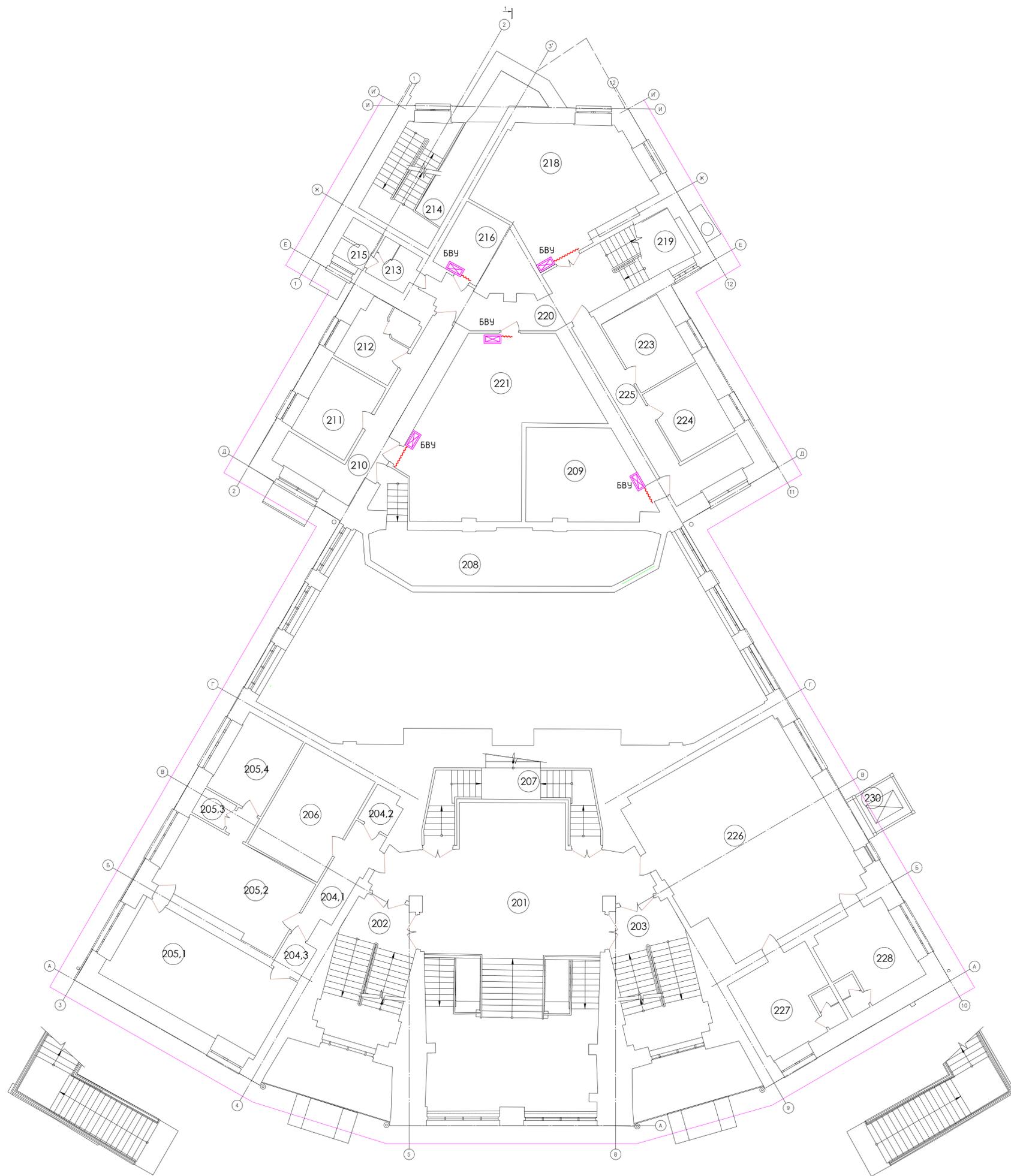
**Общая площадь цокольного этажа 931,5 м2**

**Общая площадь всего здания 3506 м2**

Согласовано  
 Инв. № подл. Подпись и дата Взам. инв. №

				107-ГК/19-ОЗДС		
				«Объект культурного наследия регионального значения «Дом культуры им. Русакова 1927-1929 гг., арх. Мельников К.С.», расположенный по адресу: г. Москва, ул. Стрешинка, д.6, № в реестре ОКН 7713100064.0005.		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата	
ГАП	Семанин	Семан				Охранно-защитная дератизационная система
Разработал	Семанин	Семан				Стадия Лист Листов
						П 4
Проверил	Рябчиков					План расположения оборудования ОЗДС на цокольном этаже
						ООО "Институт ВНИИжелезобетон"
				Копировал: _____		
				Формат А1		

Экспликация помещений первого этажа



№ П.П.	Наименование помещений	Площадь кв.м
201	Фойе зрительного зала	69,0
202	Лестничная клетка	18,5
203	Лестничная клетка	18,5
204.1	Коридор	8,8
204.2	Служебное помещение	2,9
204.3	Коридор	2,5
205.1	Кабинет	35,5
205.2	Кабинет	26,6
205.3	Служебное помещение	2,2
205.4	Кабинет	11,8
206	Кабинет	20,6
207	Лестница в партер зрительного зала	5,4
208	Помещение под сценой	64,4
209	Цех изгот. реквизита и дутафории	23,6
210	Коридор	17,0
211	Гримерная женская	11,8
212	Артистическая уборная	10,4
213	Умывальная с/у	5,0
214	Лестн. клетка (загрузка декораций)	23,2
215	Душевая	1,2
216	Туристорная	8,0
218	Костюмерный цех	38,0
219	Лестничная клетка	18,0
220	Коридор	21,2
221	Костюмерная текущ. репертуара	53,2
223	Артистическая уборная	11,1
224	Артистическая уборная	11,1
225	Коридор	17,0
226	Балетный репетиционный зал	45,0
227	Раздевалка мужская	16,6
228	Раздевалка женская	16,2
229	Лестничная клетка	21,0
230	Лифтовая шахта	6,3

Общая площадь первого этажа 703,3 м2

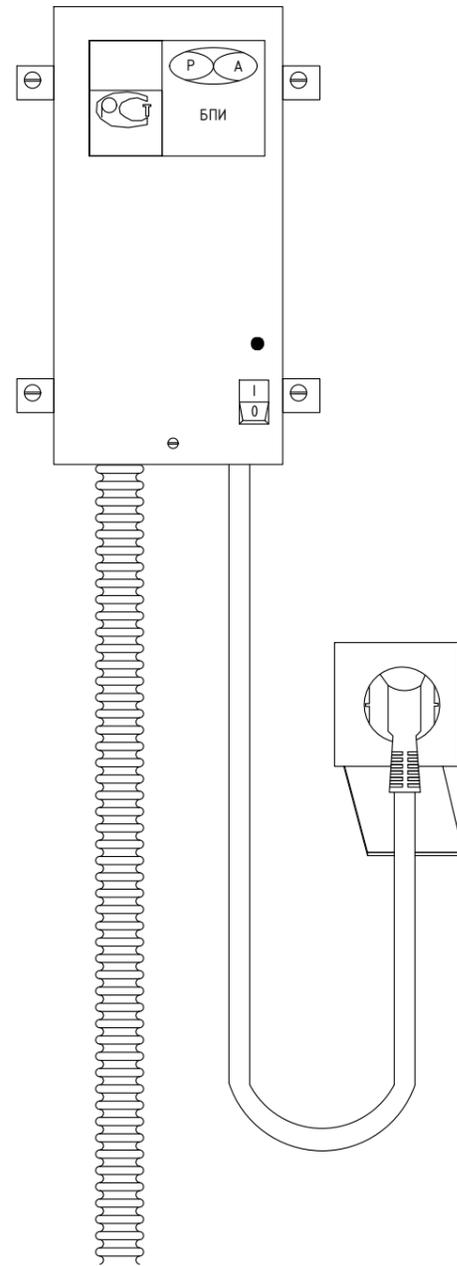
Общая площадь всего здания 3506 м2

Создано  
Изм. № подл. Подпись и дата Изм. №

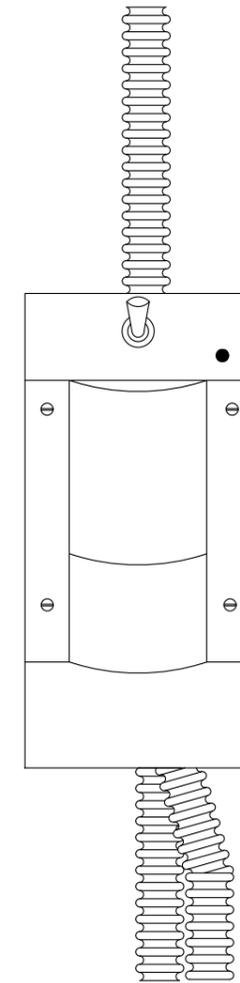
107-ГК/19-ОЗДС					
«Объект культурного наследия регионального значения «Дом культуры им. Русакова» 1927-1929 гг., арх. Мельников К.С.», расположенный по адресу: г. Москва, ул. Стрмынка, д.6, № в реестре ОКН 7713100064.0005.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата
ГАП	Семанин	Семанин			
Разработал	Семанин	Семанин			
Охранно-защитная дератизационная система			Стадия	Лист	Листов
			П	5	
План расположения оборудования ОЗДС на 1 этаже				ООО "Институт ВНИИжелезобетон"	
Проверил	Рябчиков				
Копировал: _____					
Формат А1					



Блок преобразователя импульсный (БПИ).



Блок высоковольтного усилителя (БВУ)



Примечание:  
Оборудование установить вертикально на стене, на высоте не менее 1500 и не более 1800 мм.

						<b>107-ГК/19-03ДС</b>			
						«Объект культурного наследия регионального значения «Дом культуры им. Русакова 1927-1929 гг., арх. Мельников К.С.», расположенный по адресу: г. Москва, ул. Стромынка, д.6, № в реестре ОКН 771310006440005.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Охранно-защитная дератизационная система	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Семанин		<i>Семан</i>			П	7	
Разработал		Семанин		<i>Семан</i>		Комплектующие элементы	ООО "Институт ВНИИжелезобетон "		
Проверил		Рябчиков		<i>Ряб</i>			Формат А3		

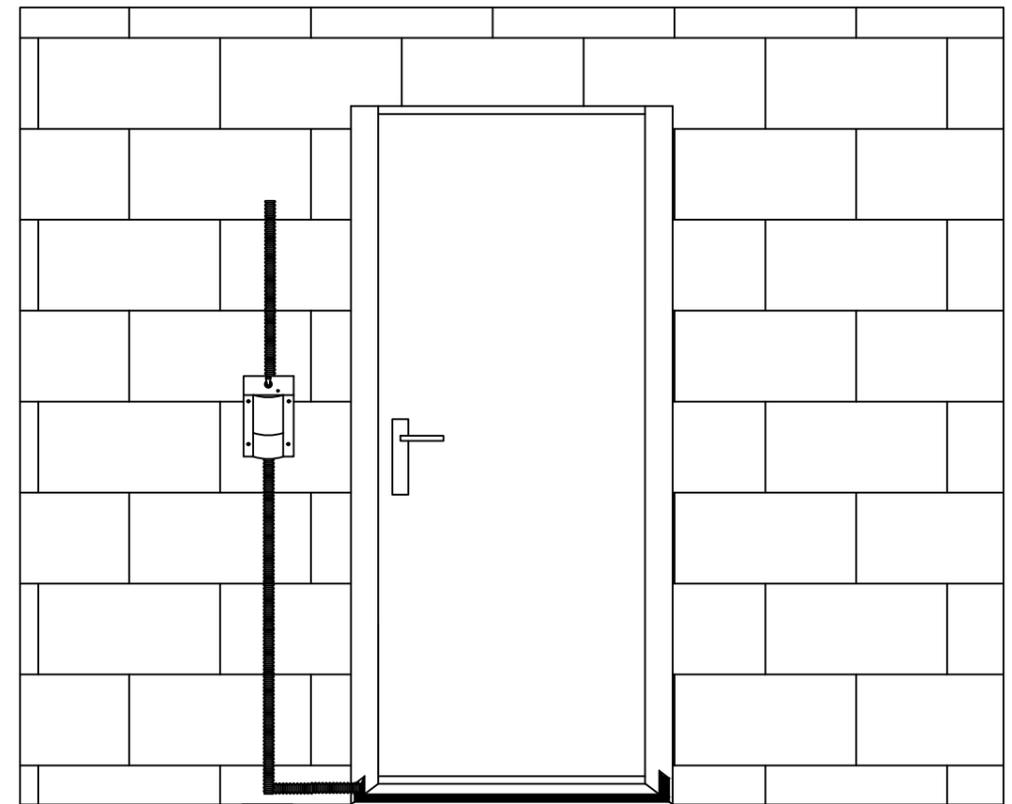
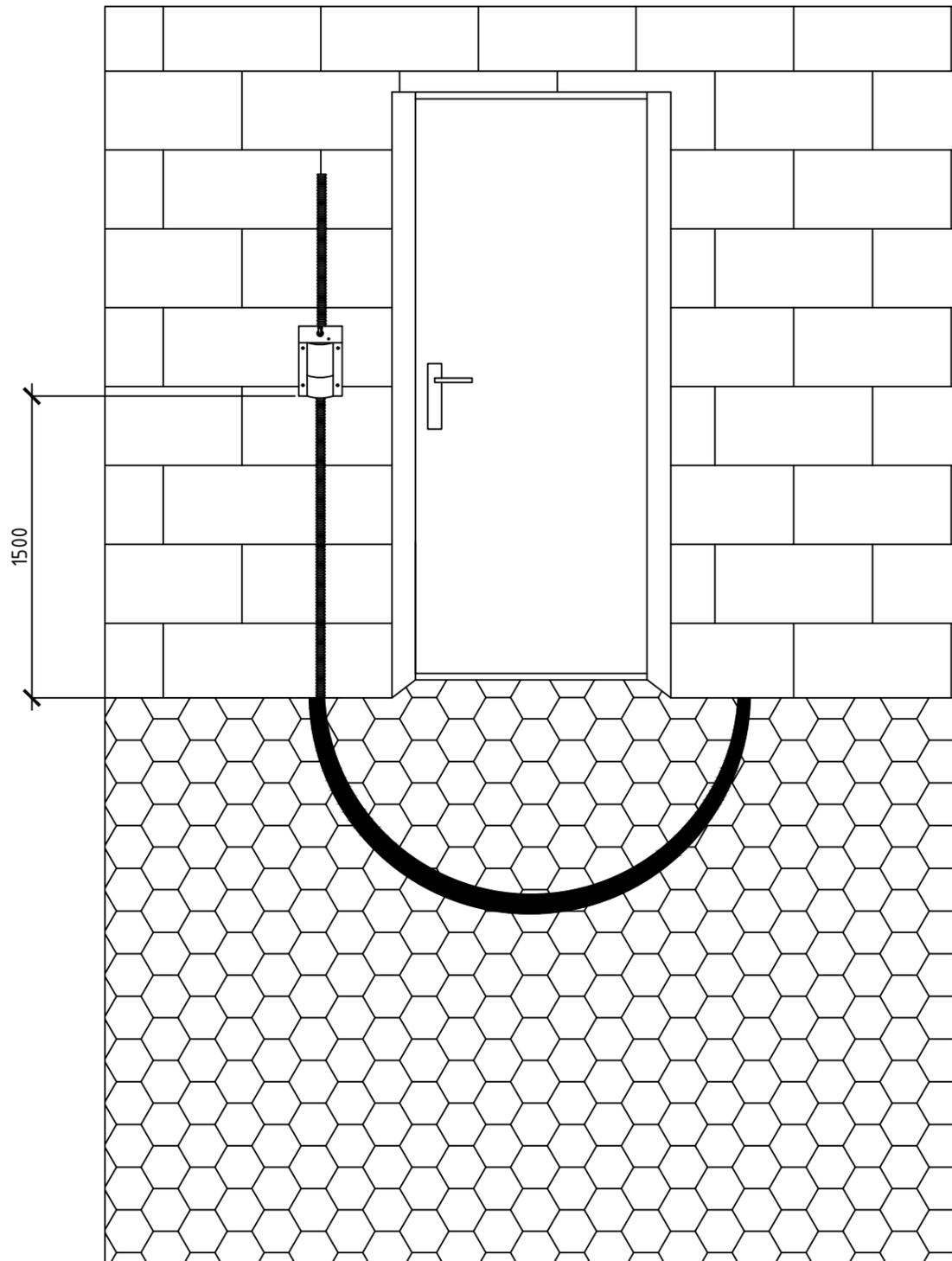
Копировал:

Формат А3

Согласовано

Инв.№ подл. Подпись и дата Взам. инв.№

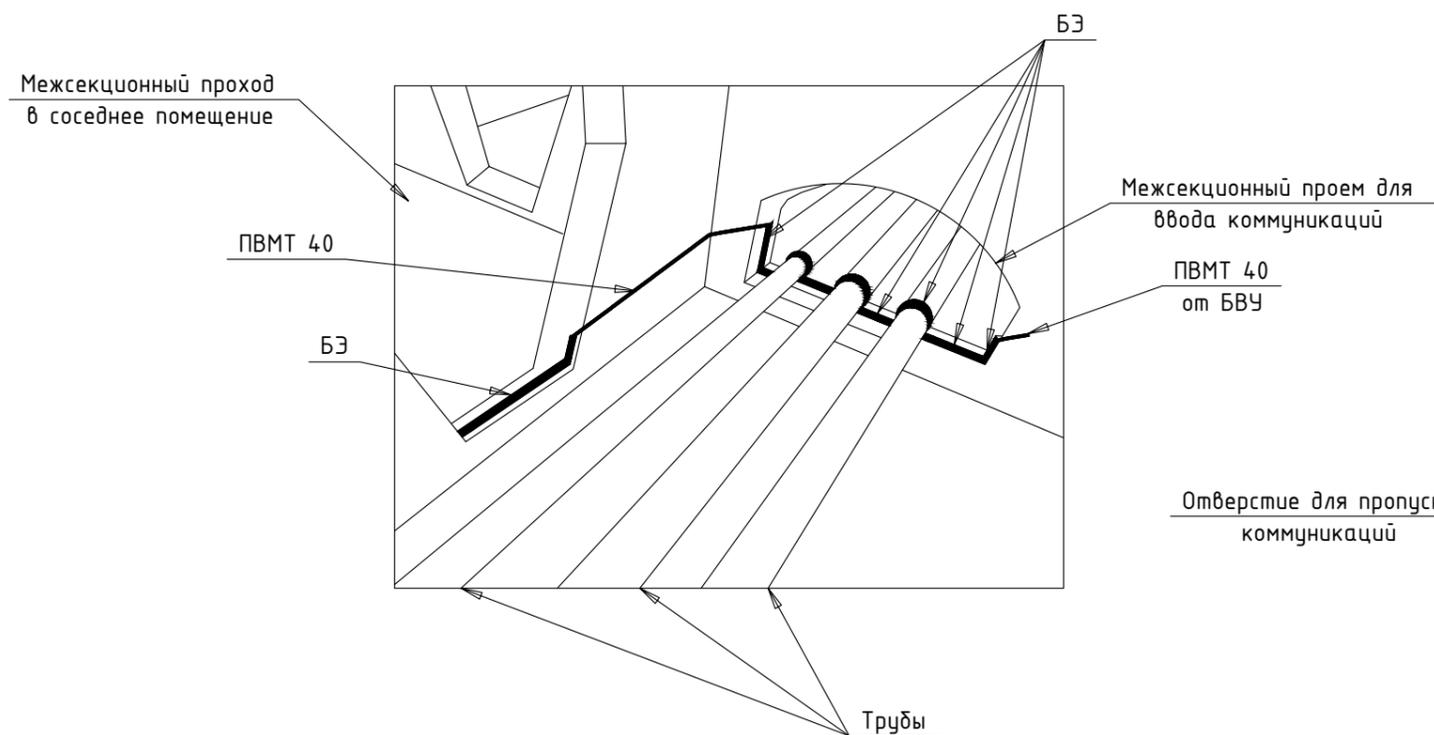
# Блокировка входа от проникновения грызунов извне



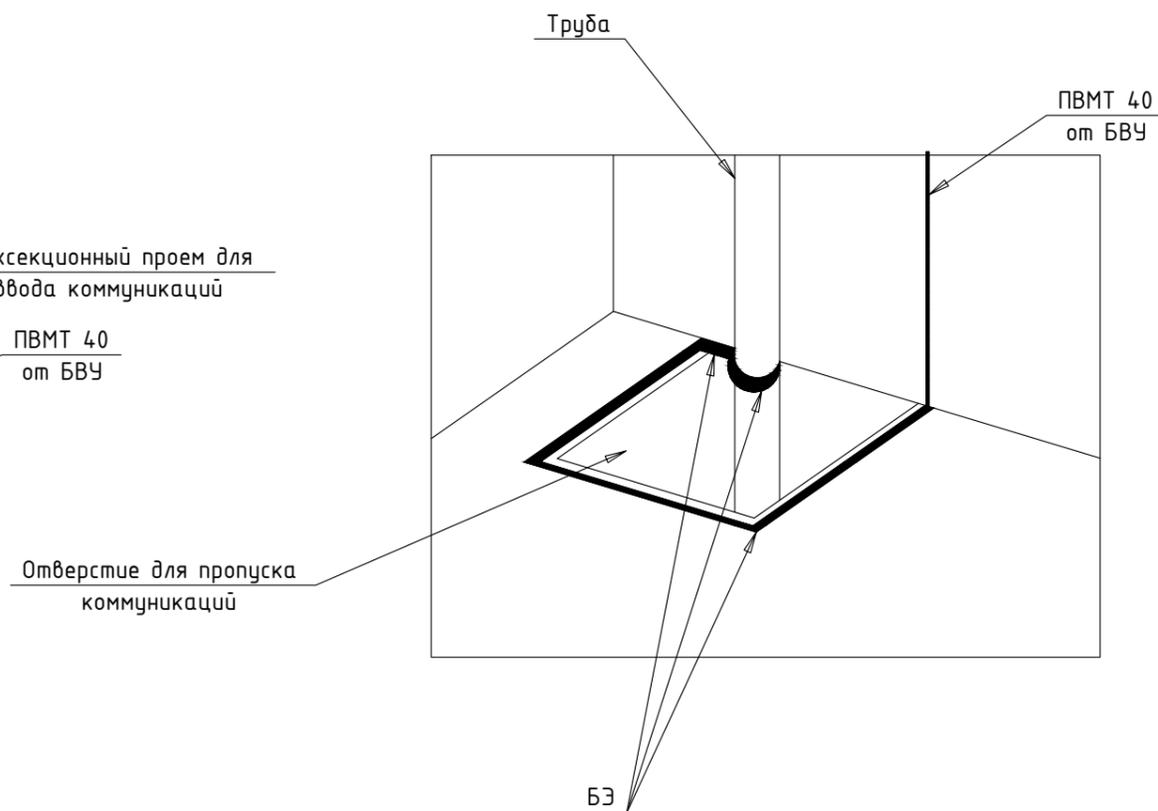
Согласовано				
Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№		

						<b>107-ГК/19-03ДС</b>			
						«Объект культурного наследия регионального значения «Дом культуры им. Русакова 1927-1929 гг., арх. Мельников К.С.», расположенный по адресу: г. Москва, ул. Стромынка, д.6, № 8 реестре ОКН 771310006440005.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Охранно-защитная дератизационная система	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Семанин		<i>Семан</i>			П	8	
Разработал		Семанин		<i>Семан</i>		Схемы блокировки дверей	ООО "Институт ВНИИжелезобетон "		
Проверил		Рябчиков		<i>Ряб</i>					

## Блокировка проходов и отверстий в стенах



## Блокировка отверстий в перекрытии



Согласовано

Инв.№ подл. Подпись и дата Взам. инв.№

						107-ГК/19-03ДС			
						«Объект культурного наследия регионального значения «Дом культуры им. Русакова 1927-1929 гг., арх. Мельников К.С.», расположенный по адресу: г. Москва, ул. Стромынка, д.6, № в реестре ОКН 771310006440005.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Охранно-защитная дератизационная система	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Семанин		<i>Семанин</i>			П	9	
Разработал		Семанин		<i>Семанин</i>		Схемы блокировки проходов и отверстий	ООО "Институт ВНИИжелезобетон "		
Проверил		Рябчиков		<i>Рябчиков</i>			Формат А3		

Копировал:

Поз.	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Завод-изготовитель	Ед. изм.	Кол-во	Масса ед., кг	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<u>Оборудование</u>								
1	Блок преобразователя импульсный (БПИ)	ОЗДУ-М1		Иссан-охра	шт.	1		
2	Блок высоковольтного усилителя (БВУ)	ОЗДУ-М2		Иссан-охра	шт.	17		
3	Барьер электризуемый (БЭ)	ОЗДУ-М3		Иссан-охра	м	40		
4	Блок защиты электрических сетей	БЗЦ-240		Иссан-охра	шт.	1		
5	Блок автоматизации	БА-ОЗДС Дин		Иссан-охра	шт.	1		
<u>Кабельная продукция</u>								
1	Кабель силовой	ВВГнг(A)-LS 2x1,5		НП "Подольсккабель"	м	300		
2	Кабель высоковольтный	ПВМТ-40		Россия	м	40		
<u>Изделия и материалы</u>								
1	ПВХ кабельный канал	20x20мм		"ДКС"	м	160		
2	Крепление (дюбель-шуруп) для ПВХ кабельного канала	5x40мм			шт.	480		
3	Аксессуары и расходные материалы для монтажа, в составе:			"ДКС"				
4	Труба гофрированная	φ25мм		"ДКС"	м	160		
5	Крепление трубы гофрированной	φ25мм			шт.	480		
6	Бокс настенного монтажа укомплектованный дин-рейкой и вводным автоматом для монтажа в него БЗЦ-240 и БА-ОЗДС				шт.	1		
	Дин							

Согласовано

Взамен инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						107-ГК/19-ОЗДС .СО			
						«Объект культурного наследия регионального значения «Дом культуры им. Русакова 1927-1929 гг., арх. Мельников К.С.», расположенный по адресу: г. Москва, ул. Стромынка, д.6, № в реестре ОКН 771310006440005.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата	Охранно-защитная дератизационная система	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Семанин		<i>Семанин</i>			П		1
Разработал		Семанин		<i>Семанин</i>		Спецификация оборудования изделий и материалов	ООО "Институт ВНИИжелезобетон "		
Проверил		Рябчиков		<i>Рябчиков</i>					