

1. Исходные данные и положения.

Настоящая проектная документация разработана для объекта «Строительство комплекса сооружений текстильной отделочной фабрики на территории АО БМК «Меланжист Алтая», расположенного по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, ул. П.С. Кулагина, 8».

Проектом предусматривается строительство производственно-складского корпуса, здания энергоблока, включающее в себя котельную, блок водоподготовки, насосную пожаротушения с резервуарами и распределительный пункт, здания столовой, трансформаторной подстанции, здания склада химии, очистных сооружений, «ПОЖАРНЫЙ ПОСТ» НАХОДЯЩИЙСЯ В ЗДАНИИ КПП, а также организация зоны досмотра грузового транспорта и парковки.

Раздел «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства» разработан в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 29.12.2004г. № 190-ФЗ «Градостроительным кодексом Российской Федерации», а также следующими национальными стандартами и сводами правил (частями таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (Постановление Правительства Российской Федерации от 04.07.2020г. № 985):

- Технический регламент о безопасности зданий и сооружений (Федеральный закон Российской Федерации от 30.12.2009г. № 384-ФЗ);
- Технический регламент о требованиях пожарной безопасности (Федеральный закон Российской Федерации от 22.07.2008г. № 123-ФЗ);
- Постановление Правительства Российской Федерации № 1479 от 16.09.2020г. «Об утверждении правил противопожарного режима в Российской Федерации»;
- СП 1325800.2016 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Общие положения»;
- ГОСТ 27751-2014 «Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения»;
- ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации».

2. Перечень мероприятий по обеспечению безопасности объекта строительства в процессе эксплуатации.

2.1. Общие требования к организации безопасной эксплуатации объекта строительства.

В данном разделе изложены требования к организации эксплуатации объекта в целях обеспечения безопасности жизни и здоровья граждан, сохранности имущества физических и (или) юридических лиц.

В соответствии с статьей 4 Федерального закона от 30.12.2009г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», проектируемые здания идентифицированы по следующим установленным признакам:

Производственно-складской корпус

- назначение - здание производственное;
- принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность - не принадлежит;
- возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания или сооружения - не выявлено;
- принадлежность к опасным производственным объектам - класс III (средняя опасность);
- пожарная и взрывопожарная опасность - В;
- наличие помещений с постоянным пребыванием людей - имеются;
- уровень ответственности - II (нормальный), КС-2.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ruT00199.10-ТБЭ.ТЧ	Лист
							4