



Общество с ограниченной ответственностью «Смартхаус»

«Зал художественной гимнастики»

по адресу: Московская область, Раменский муниципальный район, городское поселение Раменское, участок № 50:23:0060203:43

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»

Подраздел 2 Система водоснабжения

Том 5.2

12-07-2019-ИОС2

**Москва
2019**



Общество с ограниченной ответственностью «Смартхаус»

Выписка из реестра членов саморегулируемой организации от 8 августа
№000000000000000000000000965

Ассоциация проектировщиков саморегулируемая организация «Объединение проектных организаций «ЭкспертПроект» (СРО-П-182-02042013)

Заказчик: Межуев А.В.

«Зал художественной гимнастики»

по адресу: Московская область, Раменский муниципальный район, городское поселение Раменское, участок № 50:23:0060203:43

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»

Подраздел 2 Система водоснабжения

Том 5.2

12-07-2019-ИОС2

Генеральный директор



Мелкин Р.А.

Москва
2019

Содержание

1	Общие положения.....	3
1.1	Основание для разработки проектной документации.....	3
1.2	Цель работы.....	3
1.3	Проектные основы.....	3
2	Сведения о существующих и проектируемых источниках водоснабжения.....	4
3	Сведения о существующих и проектируемых зонах охраны источников питьевого водоснабжения, водоохраных зонах.....	5
4	Описание и характеристика системы водоснабжения и ее параметров.....	6
5	Сведения о расчетном (проектном) расходе воды на хозяйственно-питьевые нужды, в том числе на автоматическое пожаротушение и техническое водоснабжение, включая обратное.....	8
6	Сведения о расчетном (проектном) расходе воды на производственные нужды для объектов производственного назначения.....	9
7	Сведения о фактическом и требуемом напоре в сети водоснабжения, проектных решениях и инженерном оборудовании, обеспечивающих создание требуемого напора воды.....	10
8	Сведения о материалах труб систем водоснабжения и мерах их защиты от агрессивного воздействия грунтов и грунтовых вод.....	12
9	Сведения о качестве воды.....	13
10	Перечень мероприятий по обеспечению установленных показателей качества воды для различных потребителей.....	14
11	Перечень мероприятий по резервированию воды.....	15
12	Перечень мероприятий по учету водопотребления, в том числе по учету потребления горячей воды для нужд горячего водоснабжения.....	16
13	Описание системы автоматизации водоснабжения.....	17
14	Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к устройствам, технологиям и материалам, используемым в системах холодного и горячего водоснабжения, позволяющих исключить нерациональный расход воды, если такие требования предусмотрены в задании на проектирование.....	18
14.1	Система холодного водоснабжения.....	18
14.2	Система горячего водоснабжения.....	19
15	Описание системы горячего водоснабжения.....	20

Согласовано				
Взам. инв. №				
Подп. и дата				
Инв. № подл.				

12-07-2019-ИОС2.ПЗ

Изм.	Колуч	Листов	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Светлякова			<i>Светлякова</i>	
ГИП	Семыкин				

Система водоснабжения.
Текстовая часть

Стадия	Лист	Листов
П	1	30
ООО «СмартХаус»		

16 Расчетный расход горячей воды..... 21

17 Описание системы оборотного водоснабжения и мероприятий, обеспечивающих повторное использование тепла подогретой воды 22

18 Баланс водопотребления и водоотведения по объекту капитального строительства в целом и по основным производственным процессам – для объекта производственного назначения 23

19 Баланс водопотребления и водоотведения по объекту капитального строительства – для объектов непромышленного назначения..... 24

20 Обоснование выбора конструктивных и инженерно-технических решений, используемых в системе водоснабжения, в части обеспечения соответствия зданий, строений и сооружений требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности их приборами учета используемых энергетических ресурсов 25

21 Описание мест расположения приборов учета используемой холодной и горячей воды и устройств сбора и передачи данных от таких приборов 26

Приложение А (обязательное) – Баланс водопотребления и водоотведения 25

Приложение Б (обязательное) – Технические условия..... 26

Лист регистрации изменений 29

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист	
								2
			Изм.	Колуч	Лист	№ док		

12-07-2019-ИОС2.ПЗ

1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1 ОСНОВАНИЕ ДЛЯ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Основанием для разработки проектной документации является:

- Техническое задание на выполнение работ по разработке проекта Зала художественной гимнастики по адресу: Московская обл., Раменский муниципальный район, городское поселение Раменское, участок № 50:23:0020262:818

1.2 ЦЕЛЬ РАБОТЫ

Целью настоящей работы является разработка проектной документации на строительство зала художественной гимнастики, расположенного по адресу: Московская обл., Раменский муниципальный район, городское поселение Раменское, участок № 50:23:0020262:818

Настоящий раздел проектной документации содержит основные решения по системе водоснабжения проектируемого здания зала художественной гимнастики.

1.3 ПРОЕКТНЫЕ ОСНОВЫ

Данный раздел проектной документации разработан в соответствии с действующими законодательными актами и нормативно-техническими документами:

Постановление Правительства РФ №87 от 16 февраля 2008 г	О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию
СП 30.13330.2016	Внутренний водопровод и канализация зданий Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85*
СП 31.13330.2012	Водоснабжение. Наружные сети и сооружения Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*
СП 8.13130.2009	Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности
СП 10.13130.2009	Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инав. № подл.	12-07-2019-ИОС2.ПЗ						Лист
									3						

3 СВЕДЕНИЯ О СУЩЕСТВУЮЩИХ И ПРОЕКТИРУЕМЫХ ЗОНАХ ОХРАНЫ ИСТОЧНИКОВ ПИТЬЕВОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ, ВОДООХРАННЫХ ЗОНАХ

На территории строительства здания подземные источники питьевого водоснабжения отсутствуют. Проектируемое здание расположено за пределами водоохраных зон и прибрежно-защитных полос водных объектов.

Инв. № подл.	Подп. и дата					Взам. инв. №
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
12-07-2019-ИОС2.ПЗ						Лист
						5

4 ОПИСАНИЕ И ХАРАКТЕРИСТИКА СИСТЕМЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ЕЕ ПАРАМЕТРОВ

В проекте принята объединенная сеть хозяйственно-противопожарного водопровода.

В здание предусмотрено два ввода водопровода диаметром 63 мм каждый. Вводы водопровода в здание запроектированы из труб ПЭ100 SDR17 по ГОСТ 18599-2001.

Проектируемая сеть хозяйственно-противопожарного водопровода предназначена для подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды и на внутреннее пожаротушение здания, а так же для технологических нужд здания котельной.

Проектируемая наружная сеть относится к I категории (согласно п. 7.4 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*).

Расход воды на наружное пожаротушение проектируемого здания принят в соответствии с п.5.2 табл.1 и п. 5.4 СП 8.13130.2009 и составляет не менее 15 л/с.

Для обеспечения наружного пожаротушения на проектируемом кольцевом водопроводе из труб ПЭ100 SDR17 установлены пожарные гидранты ПГ, согласно п.8.6 СП 8.13130.2009. Наружное пожаротушение здания осуществляется не менее чем от 2-х пожарных гидрантов.

Наружное пожаротушение производится от пожарных гидрантов, установленных на проектируемой кольцевой водопроводной сети. Пожаротушение любой части проектируемых зданий предусмотрено не менее чем от двух пожарных гидрантов, расположенных на расстоянии не более 108 м друг от друга, вдоль автомобильных проездов:

- от ПГ (в колодце ВК3/ПГ);
- от ПГ (в камере ВК2/ПГ).

На стенах здания предусмотрены указатели пожарного гидранта с использованием флуоресцентных покрытий по ГОСТ 12.4.009-83.

По периметру здания в осях Б-В и 1\5 в нише наружной стены установлен уличный поливочный кран.

В соответствии с требованиями федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях безопасности и СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывоопасной и пожарной опасности» проектируемое здание отнесено к следующей категории по пожарной и взрывопожарной опасности:

- по степени огнестойкости – III;
- класс конструктивной пожарной опасности – С0;
- класс функциональной пожарной опасности – Ф3.6;

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	12-07-2019-ИОС2.ПЗ		Лист
											6

Строительный объем проектируемого здания составляет $V_{стр.} = 19\,979,4 \text{ м}^3$.

Согласно п.4.1.1. и табл. 1 СП 10.13130.2009 при строительном объеме здания художественной гимнастики $V_{стр.} = 19\,979,4 \text{ м}^3$ предусматривается внутреннее пожаротушение с расходом воды $1 \times 2,5 \text{ л/с}$.

Производительность пожарной струи уточняется по таблице 3 СП 10.13130.2009 и при применении пожарных кранов диаметром 50 мм с пожарными стволами с диаметром spryska 19 мм, высотой компактной части струи 12 м (высота здания) составляет $5,2 \text{ л/с}$.

Таким образом, расчетный расход воды на внутреннее пожаротушение здания составит $5,2 \text{ л/с}$.

Для обеспечения требуемого расхода воды на внутреннее пожаротушение в проектируемом здании установлено 8 пожарных кранов диаметром 50 мм, из расчета орошения каждой точки одной струей по $5,2 \text{ л/с}$.

Пожарные краны располагаются в пожарных шкафах типа ШПК-320В и ШПК-320Н по ТУ 4854-002-05038007-97 производства НПО «Пульс», имеющих отсек для размещения двух огнетушителей.

Пожарные шкафы устанавливаются на высоте $1,35 \pm 0,15 \text{ м}$ от уровня пола, при этом их расположение не должно мешать эвакуации людей.

Согласно СП 10.13130.2009 п.4.1.14 у каждого пожарного крана, в пожарных шкафах устанавливаются:

- два ручных огнетушителя;
- рукав пожарный напорный латексный длиной 20 м (в сборе с головками и стволом, диаметром spryska наконечника пожарного ствола 19 мм);
- вентиль запорный латунный пожарный;
- резиновые кольца типа КН;
- универсальный ключ пожарного;
- зажим для напорных рукавов;
- задержка рукавная;
- кассета для рукава.

Согласно п.4.1.10 СП 10.13130.2009 время работы пожарных кранов составляет 3 часа.

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	12-07-2019-ИОС2.ПЗ		Лист
											7

6 СВЕДЕНИЯ О РАСЧЕТНОМ (ПРОЕКТНОМ) РАСХОДЕ ВОДЫ НА ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ НУЖДЫ ДЛЯ ОБЪЕКТОВ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Проектом не предусматривается.

Ивв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лист
						12-07-2019-ИОС2.ПЗ	9	
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

20,0 м)

$$\sum h_{\text{потерь}} = 1,97 \text{ м}$$

$$h_{\text{рук}} = 0,92 \text{ м}$$

Тогда требуемый расчетный расход воды в производственной части составляет:

$$H_{\text{треб}} = 5,02 + 24,0 + 1,97 + 0,92 = 31,91 \text{ м}$$

Таким образом, потребный напор на вводе в здание на противопожарные нужды для пожарных кранов обеспечивается давлением в существующей сети и установка повысительных насосов не требуется.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12-07-2019-ИОС2.ПЗ			

9 СВЕДЕНИЯ О КАЧЕСТВЕ ВОДЫ

Качество воды, подаваемое на хозяйственно-питьевые нужды из существующей сети водопровода, удовлетворяет требованиям ГОСТ Р 51232-98 «Вода питьевая» и СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12-07-2019-ИОС2.ПЗ			

10 ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ УСТАНОВЛЕННЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ КАЧЕСТВА ВОДЫ ДЛЯ РАЗЛИЧНЫХ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ

Для обеспечения установленных показателей качества воды, подаваемой на хозяйственно-питьевые специальная обработка не требуется. В водомерном узле перед счетчиком холодной воды предусмотрена установка магнитно-механического фильтра.

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			12-07-2019-ИОС2.ПЗ						14
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

11 ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО РЕЗЕРВИРОВАНИЮ ВОДЫ

Мероприятий по резервированию воды проектом не предусматривается.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лист
							12-07-2019-ИОС2.ПЗ	
							15	
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

12 ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО УЧЕТУ ВОДОПОТРЕБЛЕНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ ПО УЧЕТУ ПОТРЕБЛЕНИЯ ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ ДЛЯ НУЖД ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Для учета поступающей воды на хозяйственно-питьевые нужды в помещении узла ввода (пом.№125) на отм. 0,000 установлен водомерный узел, со счетчиком холодной воды с импульсным выходом ВСХНД-40.

Перед счетчиком установлен фильтр магнитный фланцевый ФМФ-40. Водомерный узел снабжен запорной арматурой.

На обводной линии водомерного узла предусмотрена установка задвижки фланцевой с обрезиненным клином диаметром Ду=50 мм Ру1,0 МПа.

Задвижка с электроприводом опломбирована и находится в закрытом положении, открывается автоматически от кнопок «Пуск», расположенных у пожарных кранов.

Инв. № подл.						Взам. инв. №
Инв. № подл.						Подп. и дата
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
12-07-2019-ИОС2.ПЗ						Лист
						16

13 ОПИСАНИЕ СИСТЕМЫ АВТОМАТИЗАЦИИ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Система автоматизации водоснабжения проектируемого здания включает в себя:

- съём и передача сигнала со счетчика холодной воды с импульсным выходом марки ВСХНД-40 о количестве воды, прошедшей через счетчик;
- автоматическое открытие задвижки с электроприводом (на случай возможного пожара от кнопок «Пуск», установленных у каждого пожарного крана).

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Лист	
						12-07-2019-ИОС2.ПЗ	17	
Взам. инв. №	Подп. и дата	Инд. № подл.						

14 ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ СОБЛЮДЕНИЯ УСТАНОВЛЕННЫХ ТРЕБОВАНИЙ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ К УСТРОЙСТВАМ, ТЕХНОЛОГИЯМ И МАТЕРИАЛАМ, ИСПОЛЬЗУЕМЫМ В СИСТЕМАХ ХОЛОДНОГО И ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ, ПОЗВОЛЯЮЩИХ ИСКЛЮЧИТЬ НЕРАЦИОНАЛЬНЫЙ РАСХОД ВОДЫ, ЕСЛИ ТАКИЕ ТРЕБОВАНИЯ ПРЕДУСМОТРЕНЫ В ЗАДАНИИ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

14.1 СИСТЕМА ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности к устройствам и материалам, используемым в системе холодного водоснабжения включает в себя:

- регулярное проведение обследований системы холодного водоснабжения;
- экономия потребления и рациональное использование холодной воды;
- обеспечение качества воды в системе холодного водоснабжения;
- установку прибора учета холодной воды в помещении узла ввода на отметке 0,000 м;
- правильный выбор оборудования и наладка оборудования системы холодного водоснабжения;
- улучшение условий эксплуатации и снижение аварийности;
- увеличение срока эксплуатации трубопроводов;
- снижение и устранение утечек воды.

Для рационального использования холодной воды и ее экономии в проекте предусматриваются следующие мероприятия:

- установка водосберегающей сантехнической арматуры;
- своевременный контроль состояния сетей и оборудования водораспределения и их ремонт.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

							12-07-2019-ИОС2.ПЗ	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			18

16 РАСЧЕТНЫЙ РАСХОД ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ

Расчетный расход воды на горячее водоснабжение составляет: 1,8105 м³/сут,
0,1159 м³/ч, 0,642 л/с.

Общая тепловая нагрузка по зданию составляет:

- ГВС 8,07кВт

- отопление и вентиляция 348,2кВт

Итого суммарная нагрузка 356,3кВт.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12-07-2019-ИОС2.ПЗ			Лист

17 ОПИСАНИЕ СИСТЕМЫ ОБОРОТНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ И МЕРОПРИЯТИЙ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ПОВТОРНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ТЕПЛА ПОДОГРЕТОЙ ВОДЫ

Оборотное водоснабжение не предусматривается.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					12-07-2019-ИОС2.ПЗ	Лист
							22	
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

18 БАЛАНС ВОДОПОТРЕБЛЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ ПО ОБЪЕКТУ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ЦЕЛОМ И ПО ОСНОВНЫМ ПРОИЗВОДСТВЕННЫМ ПРОЦЕССАМ – ДЛЯ ОБЪЕКТА ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Баланс водопотребления и водоотведения по проектируемому зданию
представлен в таблице А.2 Приложения А.

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					12-07-2019-ИОС2.ПЗ	Лист
							23	
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

19 БАЛАНС ВОДОПОТРЕБЛЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ ПО ОБЪЕКТУ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА – ДЛЯ ОБЪЕКТОВ НЕПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Баланс водопотребления и водоотведения по проектируемому зданию
представлен в таблице А.2 Приложения А.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лист
						12-07-2019-ИОС2.ПЗ	24	
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

ПРИЛОЖЕНИЕ А (ОБЯЗАТЕЛЬНОЕ) – БАЛАНС ВОДОПОТРЕБЛЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ

Таблица А.1 - Расход на хозяйственно-питьевые нужды

Наименование потребителя	Количество потребителей	Количество часов работы в сутки	Водопотребление													Водоотведение						Концентрация загрязнений сточных вод после локальных очистных сооружений, мг/л	Примечание		
			Требования к качеству воды	Потребный напор потребителя, м	Режим водопотребления	Расход воды на одного потребителя	Из хозяйственно-питьевого водопровода			Горячее водоснабжение			Оборотное водоснабжение			Характеристика сточных вод	Режим водоотведения	В бытовую канализацию			В ливневую канализацию				
							м³/сут	м³/ч	л/с	м³/сут	м³/ч	л/с	м³/сут	м³/ч	л/с			м³/сут	м³/ч	л/с	м³/сут			м³/ч	л/с
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
Здание зала художественной гимнастики																									
Тренеры 3 чел/см, 5 чел./сут		13	Хоз-питьевая	Постоянно		9,0	0,245	0,0141	0,188	0,255	0,0129	0,182	-	-	-		Постоянно	0,50	0,027	0,292	-	-	-		
Администрация 5 чел/см., 5 чел/сут		8				9,4	0,312	0,262	0,203	0,188	0,186	0,173	-	-	-			0,50	0,414	0,305	-	-	-		
Физкультурники 45 чел/занятие, 60 чел/сут (с учетом приема душа)		13				4,50	1,470	0,108	0,364	1,530	0,0945	0,350	-	-	-			3,00	0,2025	0,590	-	-	-		
ИТОГО						1,7645	0,1336	0,672	1,8105	0,1159	0,642							3,575	0,2495	1,061					

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. Инв.№
-------------	----------------	-------------

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	-------	------	--------	-------	------

12-07-2019-ИОС2.ПЗ

Лист
27

ПРИЛОЖЕНИЕ Б (ОБЯЗАТЕЛЬНОЕ) – ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ



Акционерное общество «Раменский водоканал»

ИНН 5040109194 КПП 504001001 ОГРН 1115040008555

140100 Московская обл., г. Раменское, Железнодорожный проезд, д. 7

тел. (49646)71480,33969

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на подключение (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ	
Тип сети	Холодное водоснабжение
Номер ТУ	220-BC
Дата выдачи ТУ в РСО	22-02-2019
Срок действия ТУ	3 года
Срок подключения объекта капитального строительства	18 месяцев с момента заключения договора
Наименование РСО	АО «Раменский Водоканал»
ИНН РСО	5040109194
Адрес РСО	140100, МО, г.Раменское, Железнодорожный пр, дом 7
ИНФОРМАЦИЯ О ЗАЯВИТЕЛЕ	
Наименование	Межуев Александр Васильевич
ИНН	
Дата заявки	08-02-2019
Номер заявки	40836/74420
Номер заявления	Р001-6052041985-21081717
ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ	
Кадастровый номер земельного участка	50.23.0020262:818
Адрес земельного участка	Российская Федерация, Московская обл., Раменский р-н, г. Раменское
Функциональное назначение объекта	Спортивно-рекреационные объекты
ИНФОРМАЦИЯ ПО ПОДКЛЮЧЕНИЮ ОБЪЕКТА	
Возможная точка подключения	Водопроводная сеть на границе участка
Максимальная нагрузка-предельная свободная мощность в возможной точке подключения (м3/сут.)	5
Информация о согласовании с организациями, владеющими технологически связанными сетями или объектами (не требуется/согласовано с РСО _____)	
Информация о плате за подключение объекта капитального строительства	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области №344-Р от 11.12.2018

Прочие условия:

- Данные технические условия не являются основанием для технологического присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, резервирования мощности и проектирования.
- В течение 1 (одного) года с даты выдачи технических условий правообладателю земельного участка необходимо определить нагрузку и обратиться с заявлением о подключении объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения на основании Договора о подключении (технологическом присоединении).

Главный инженер



/ Ю.В.Орехов/

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

12-07-2019-ИОС2.ПЗ

Лист
28

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ИЗМЕНЕНИЙ

Изм.	Номера листов (страниц)				Всего листов (страниц) в документе	Номер документа	Подп.	Дата
	Измененных	Замененных	Новых	Аннулированных				

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

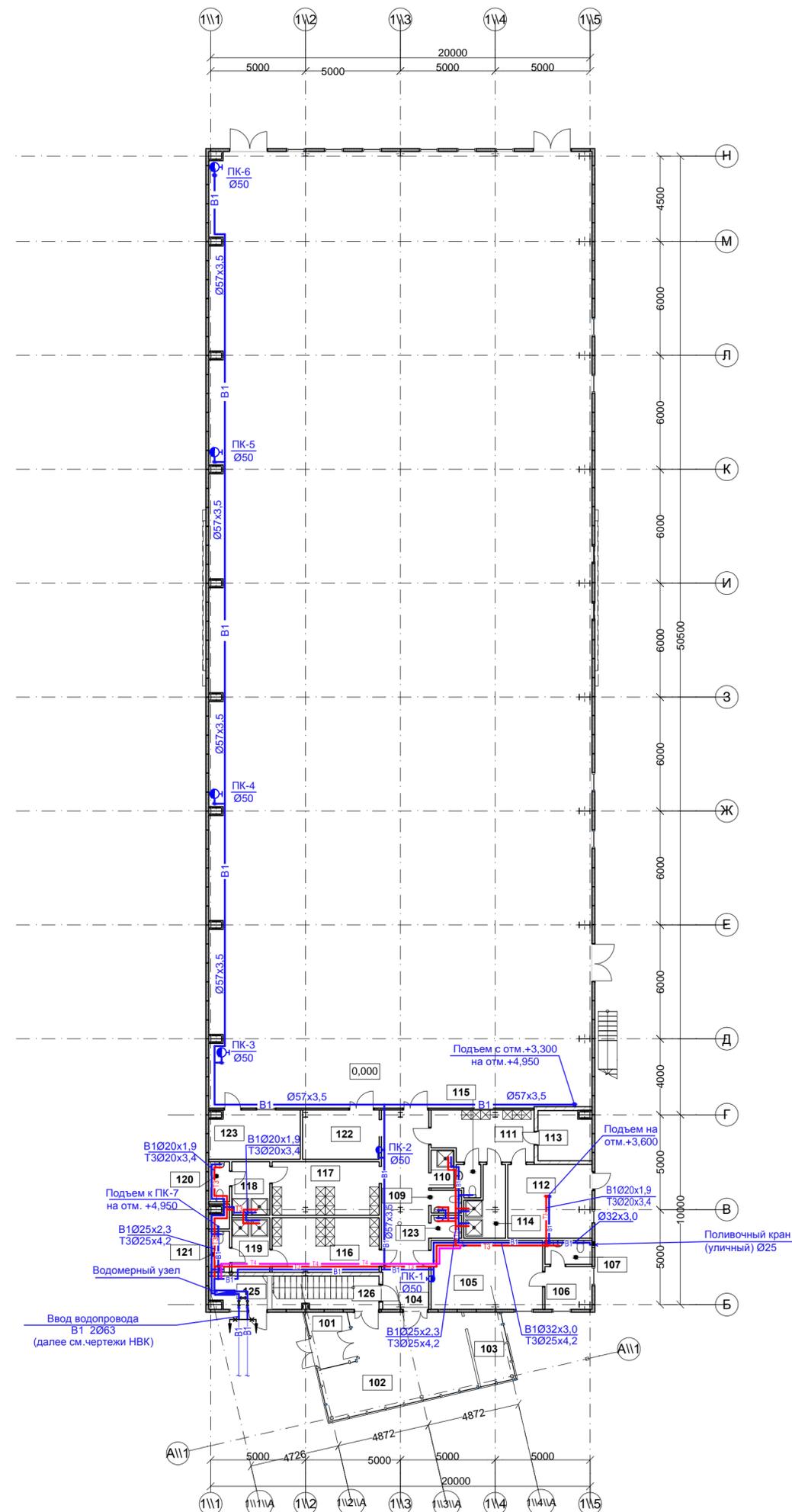
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

12-07-2019-ИОС2.ПЗ

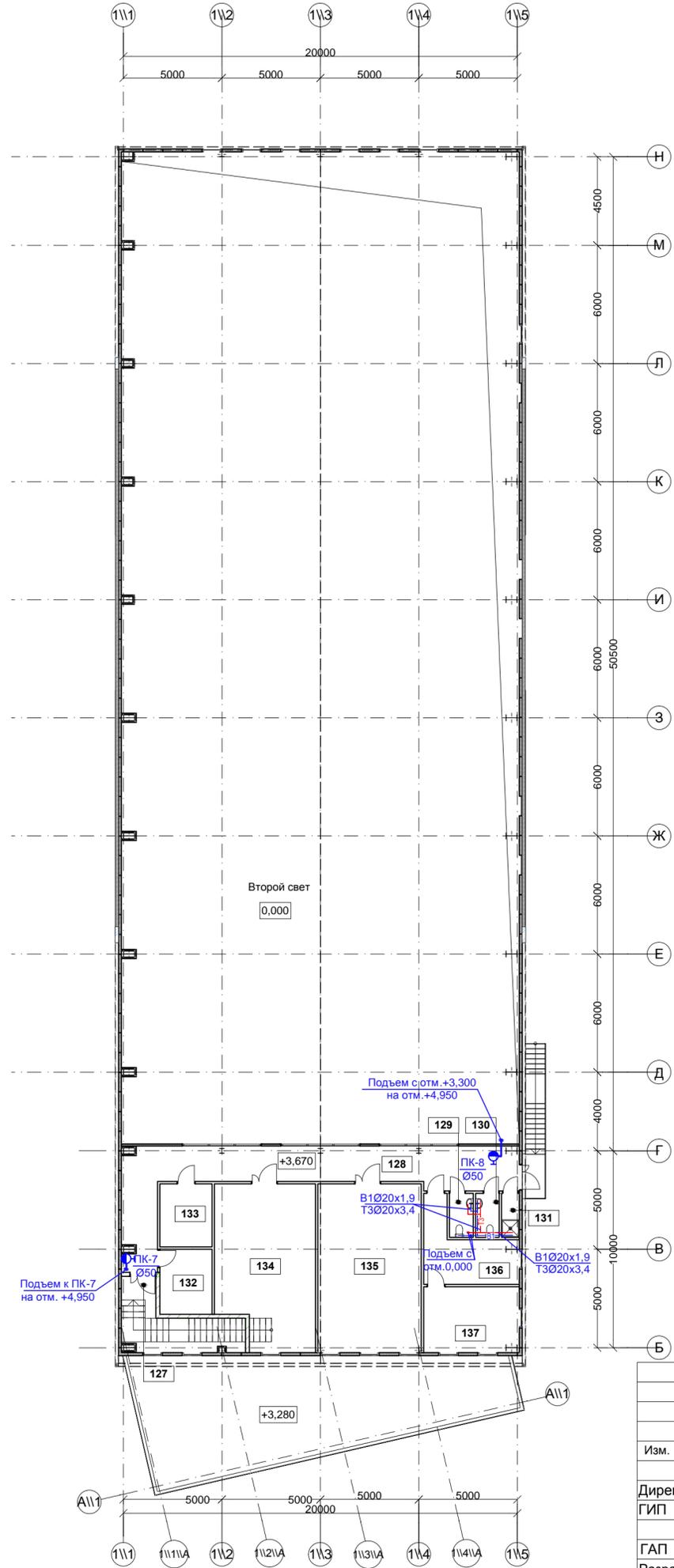
Лист

29

Планы этажей на отм. 0,000 с сетями водоснабжения



Планы этажей на отм. +3,670 с сетями водоснабжения



Экспликация помещений 1-го этажа

№	Наименование	Площадь
101	Тамбур	6,04
102	Вестибюль	33,26
103	Гардероб	7,02
104	Коридор	25,93
105	Медицинский кабинет	21,28
106	Процедурная	5,40
107	Санузел	3,12
108	Санузел	1,92
109	Санузел	1,92
110	Помещение уборочного инвентаря	2,40
111	Раздевалка персонала	13,86
112	Раздевалка	17,04
113	Сауна	7,23
114	Душевая персонала	6,56
115	Санузел персонала	2,08
116	Раздевалка	16,23
117	Раздевалка	15,90
118	Душевая	5,66
119	Душевая	5,76
120	Санузел	2,32
121	Санузел	2,38
122	Инвентарная	10,41
123	Тренерская	12,24
124	Зал	1 013,17
125	Узел ввода	5,10
126	Лесничная клетка	9,73
Общая площадь помещений		1 253,82 м²

Общая площадь этажа 1 280,9 м²

Экспликация помещений 2-го этажа

№	Наименование	Площадь
127	Лесничная клетка	2,61
128	Коридор	46,31
129	Санузел	2,69
130	Санузел	2,69
131	Помещение уборочного инвентаря	2,02
132	Сушилка/кладовая для формы	8,74
133	Помещение охраны	8,35
134	Кабинет службы управления	40,59
135	Массажный кабинет	44,92
136	Приемная	14,05
137	Кабинет директора	16,09
Общая площадь помещений		189,06 м²

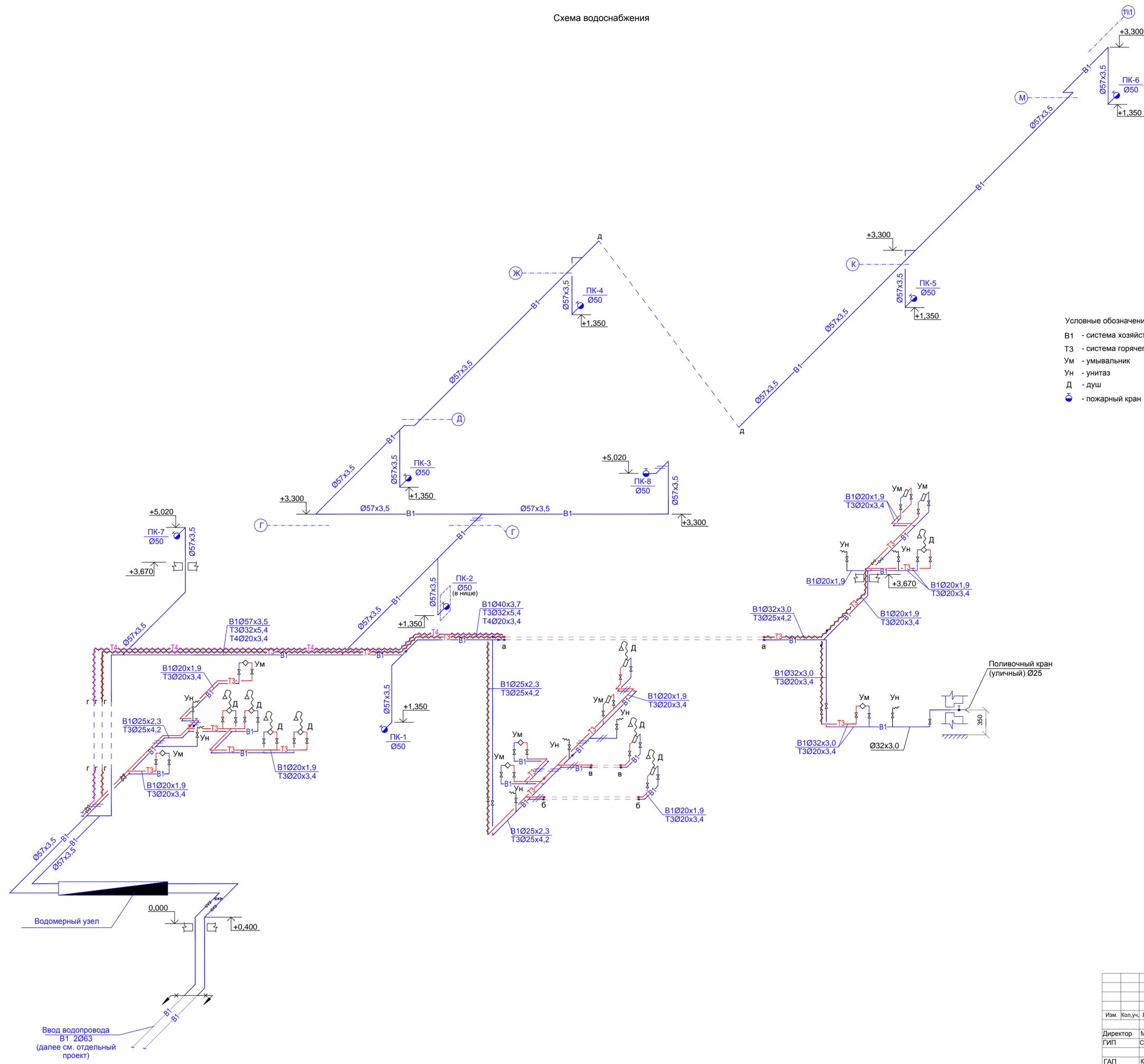
Общая площадь этажа 210,1 м²

12-07-2019-ИОС2.ГЧ

Московская обл., Раменский муниципальный район,
городское поселение Раменское, участок №
50:23:0020262:818

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Директор	Мелкин Р.А.					"Зал художественной гимнастики"	п	1
ГИП	Семькин И.А.							
ГАП	Круглов А.Г.					Планы этажей на отм. 0,000 и +3,670 с сетями водоснабжения	ООО "СмартХаус"	
Разработал	Светлякова							

Схема водоснабжения

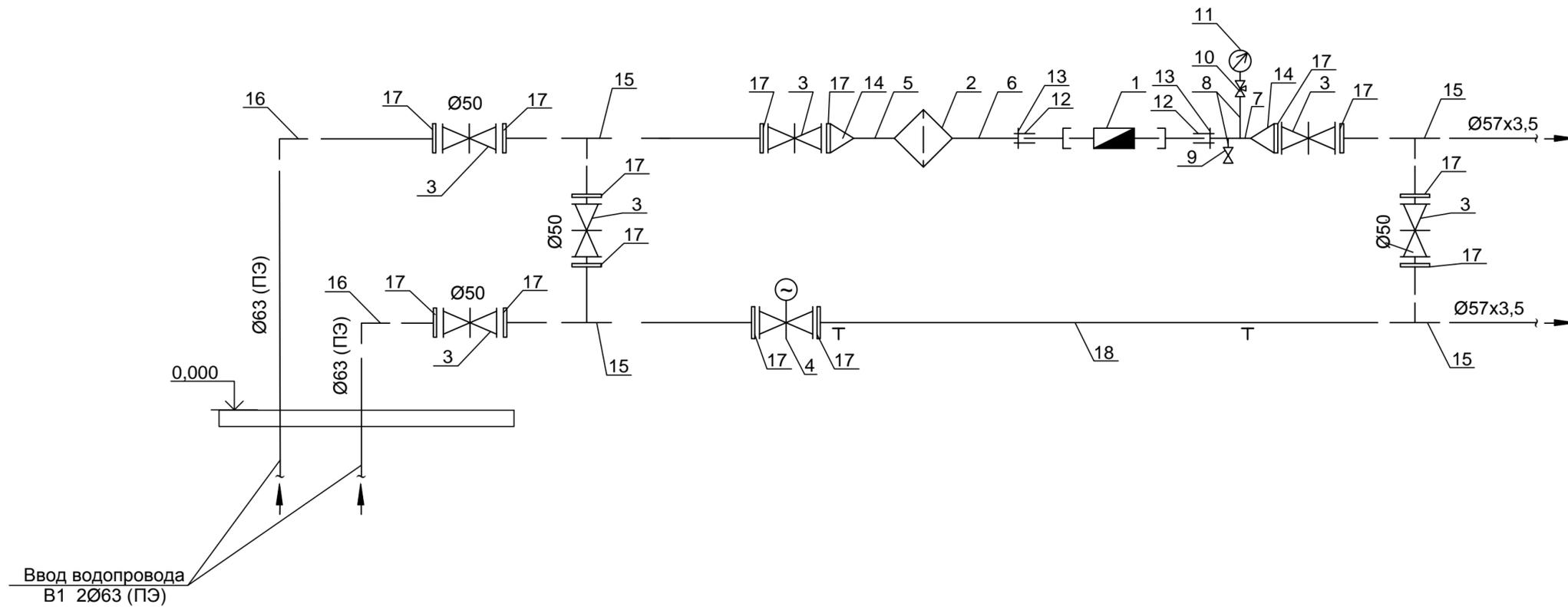


- Условные обозначения:
- B1 - система хозяйственно-противопожарного водопровода
 - T3 - система горячего водоснабжения
 - Ум - умывальник
 - Ун - унитаз
 - Д - душ
 - 🔥 - пожарный кран

Создано:	
Изм. №	
Подпись и дата	
Ин.М. подл.	
Василиев Н	

12-07-2019-ИОС2.ГЧ						
Московская обл., Раменский муниципальный район, городское поселение Раменское, участок № 50:23:0020262:818						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	
Директор	Мелин Р.А.					
ГИП	Семьякин И.А.					
ГАП	Круглов А.Г.					
Разработал	Светлякова					
"Зал художественной гимнастики"				Стация	Лист	Листов
				п	2	
Схема водоснабжения				ООО "СмартХаус"		
Формат А1						

Схема водомерного узла



Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
1	ОАО Завод "Водоприбор" ТУ 4213-012-219029-2003	Счетчик крыльчатый холодной воды ВСХНД-40	1		компл.
2	ОАО Завод "Водоприбор" ТУ 3697-029-03219029-2011	Фильтр магнитно-механический ФМФ-40	1		компл.
3	ГРАНАР КР11 DN50 PN1,0	Задвижка фланцевая с обрешинным клином DN50 PN1,0	6		компл.
4	ГРАНАР КР11 DN80 PN1,0 электропривод SA 07.6	Задвижка фланцевая с обрешинным клином DN50PN1,0 с электроприводом	1		компл.
5	ГОСТ 8969-75	Сгон Ø40 L=150 мм	1	0,463	шт
6	ГОСТ 3262-75	Патрубок стальной Ø40 L=210мм	1	0,81	шт
7	ГОСТ 3262-75	Патрубок стальной Ø40 L=150мм	1	0,58	шт
8	ГОСТ 3262-75	Патрубок стальной Ø15 L=200мм	2	0,26	шт
9	ГОСТ 5761-74	Вентиль запорный муфтовый Ø15	1	0,75	шт
10	MV25-015 DN 15 PN1.6	Кран 3-х ходовой муфтовый Ø15	1	0,26	шт
11	ТУ4212-082-00227471-01	Манометр показывающий общего назначения ДМ100-1 МПа-1,5-У2	1	0,50	шт
12	ГОСТ 8955-75	Муфта длинная прямая Ø40	2	0,296	шт
13	ГОСТ 8955-75	Контргайка Ø40	2	0,127	шт
14	ГОСТ 17378-2001	Переход К-57x3,0-40x3,0	2	0,30	шт
15	ГОСТ 17376-2001	Тройник 57x3,5	4	1,50	шт
16	ТУ 2248-001-50049230-2007	Отвод 90° сварной односекционный ПЭ100 SDR13,6 Ø63	2	1,40	шт
17	ГОСТ 12820-80	Фланец 1-50-10 ст.25	14	3,19	шт
18	ГОСТ 3262-75	Патрубок стальной Ø50	1		шт

Согласовано:

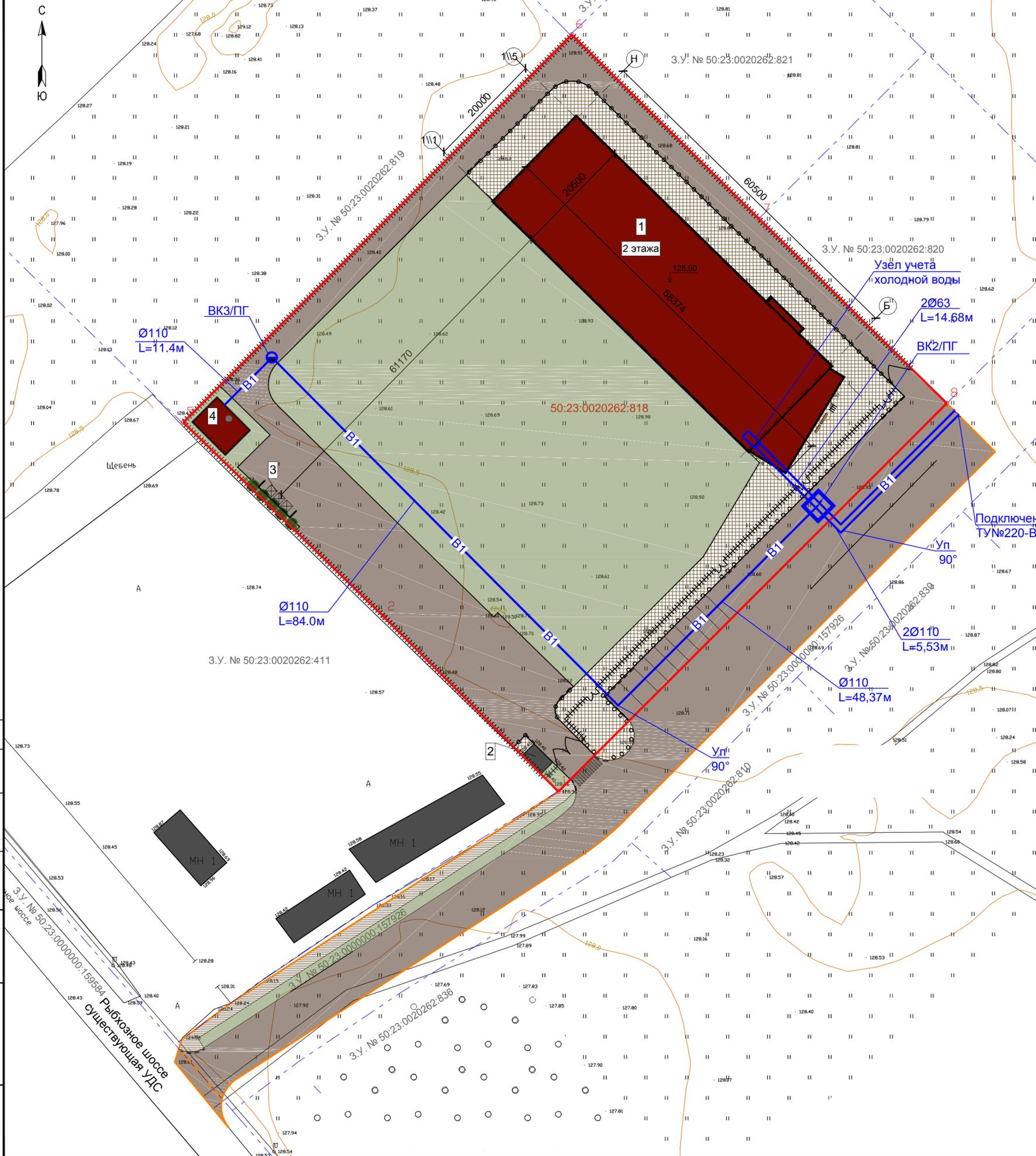
Взам.инф. №
Подпись и дата
Инв.№ подл.

12-07-2019-ИОС2.ГЧ

Московская обл., Раменский муниципальный район,
городское поселение Раменское, участок №
50:23:0020262:818

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Стация	Лист	Листов
Директор	Мелкин Р.А.					"Зал художественной гимнастики"	П	3
ГИП	Семькин И.А.							
ГАП	Круглов А.Г.					Схема водомерного узла		ООО "СмартХаус"
Разработал	Светлякова							

План наружных сетей водоснабжения
М 1:500



Экспликация зданий, сооружений и площадок

Номер поз.	Наименование	Этажность	Площадь застройки м ²	Примечание
1	Проектируемый зал художественной гимнастики	2	1 263,2	
2	Существующая КТП	1	12,7	
3	Площадка для для складирования Т.Б.О.	-	144,0	
4	Проектируемая модульная твердотопливная котельная	1	48,0	

Технико-экономические показатели

Номер поз.	Наименование показателей	Ед.	В границах Земельного Участка № 50:23:0020262:818		За границами Земельного участка (участок доп. благоустр.)		Общее (итого)	
			Проект	Баланс %	Проект	Баланс %	Проект	Баланс %
1	Площадь земельного участка	м ²	8 445,0	100%	2 035,8	100%	10 480,8	100%
2	Площадь застройки, проектируемая	м ²	1 311,2	15,5%	0	0%	1 311,2	12,5%
3	Площадь застройки, существующих строений	м ²	12,7	0,1%	0	0%	12,7	0,1%
4	Площадь твердых покрытий	м ²	3 303,6	39,1%	1 865,7	91,6%	5 169,3	49,3%
5	Площадь озеленения	м ²	3 817,5	45,3%	170,1	8,4%	3 987,6	38,1%

Условные обозначения

— В1 — — хозяйственно-противопожарный водопровод

Согласовано
Изм. инв.№
Подпись и дата
Изм. инв.№

					12-07-2019-ИОС2.ГЧ					
					Московская область, Раменский муниципальный район, городское поселение Раменское, участок №50:23:0020262:818					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Зал художественной гимнастики		Стадия	Лист	Листов
Директор	Мелкин Р.А.					План наружных сетей водоснабжения М 1:500		П	4	
ГИП	Семькин И.А.							ООО "СмартХаус"		
ГАП	Круглов А.Г.									
Разработал	Светлякова Н.В.									