

# ДИЗАЙН-ПРОЕКТ

## ЭСКИЗНЫЙ ПРОЕКТ

интерьера дома в современном стиле

ЗАКАЗЧИК:

ДИЗАЙНЕР: Юрдывар А.С.

МОСКВА 2019

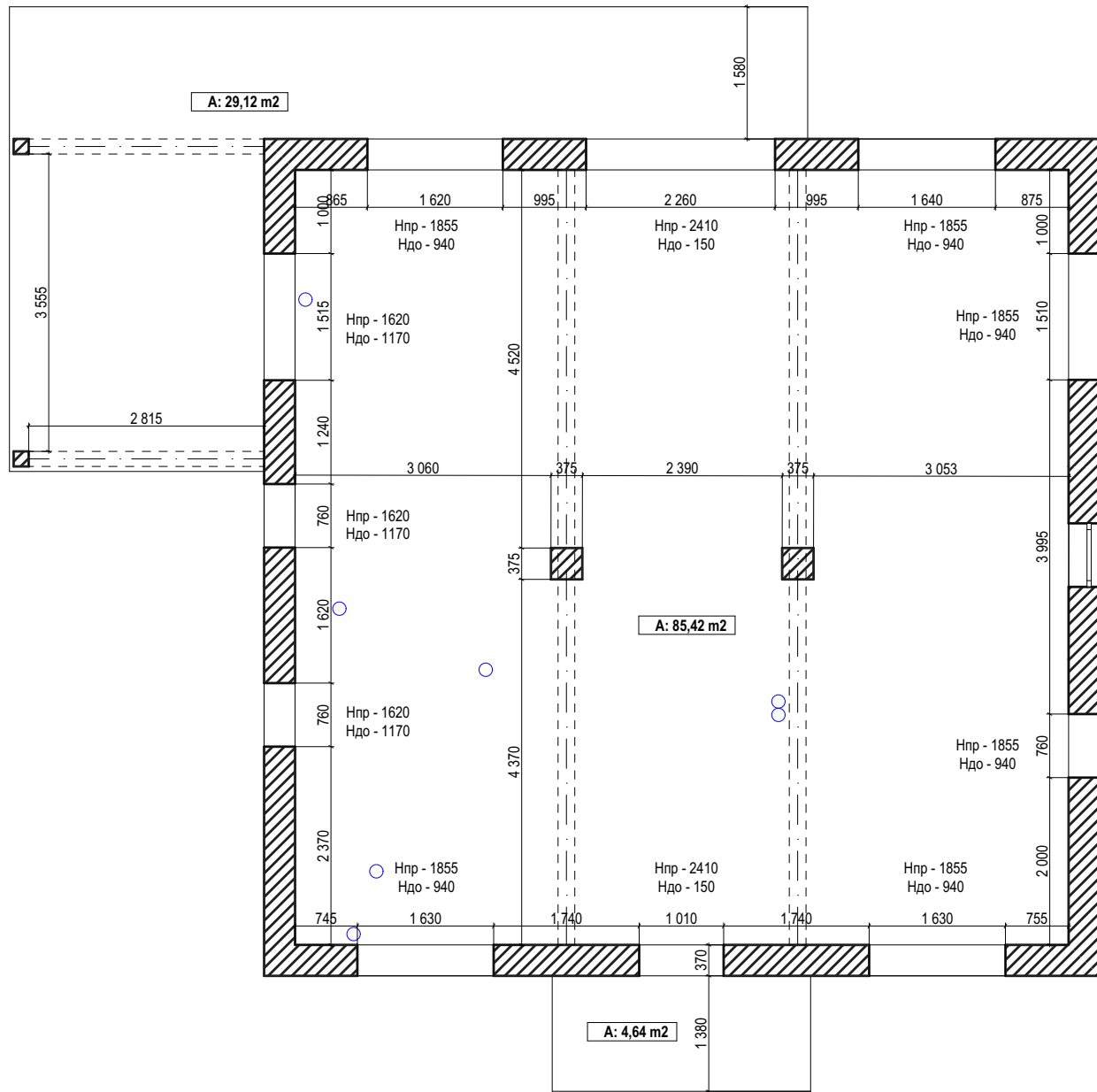
## Состав проекта

№ п/п	Наименование чертежа	Марка
1	Титульный лист	Э-1
2	Состав проекта	Э-2
3	Обмерный план 1 этаж	Э-3
4	Обмерный план 2 этаж	Э-4
5	План монтажа 1 этаж	Э-5
6	План монтажа 2 этаж	Э-6
7	План пола 1 этаж	Э-7
8	План пола 2 этаж	Э-8
9	План расстановки сантехники и раскладки теплого пола 1 этаж	Э-9
10	План расстановки сантехники и раскладки теплого пола 2 этаж	Э-10
11	План потолка 1 этаж	Э-11
12	План потолка 2 этаж	Э-12
13	План расстановки мебели 1 этаж	Э-13
14	План расстановки мебели 2 этаж	Э-14
15	Визуализация . Кухня-гостиная и холл	Э-15
16	Визуализация . Гостевая	Э-16
17	Визуализация . Санузел 1	Э-17
18	Визуализация . Прихожая, кладовка и котельная	Э-18
19	Визуализация .Спальня хозяйки	Э-19
20	Визуализация . Спальня сына	Э-20
21	Визуализация . Кабинет хозяина	Э-21
22	Визуализация . Спальня и санузел хозяина	Э-22
23	Визуализация . Санузел 2	Э-23

1. Заказчик осведомлен, что данным проектом предусмотрены перепланировка и (или) переустройство помещения, которые на основании действующего законодательства (Глава 4 Жилищного Кодекса РФ) должны быть согласованы в установленном порядке, что может повлечь за собой разработку отдельного проекта переустройства и (или) перепланировки помещения.
2. Согласно п. 4.8. СП 29.13330.2011 "Уровень пола в туалетных и ваннных комнатах должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола в смежных помещениях либо полы в этих помещениях должны быть отделены порогом"
3. Запрещается шпатель наружные и внутренние несущие стены, колонны, ригели, перекрытия под скрытую электропроводку.

Имя, № подл.	Подпись и дата	Взам. инд. №	Согласовано

**Обмерный план 1 этаж**  
 Высота потолка - 3260 мм. Общая площадь - 119,17 кв.м.



Условные обозначения:

○ Отверстия в полу

Примечание:

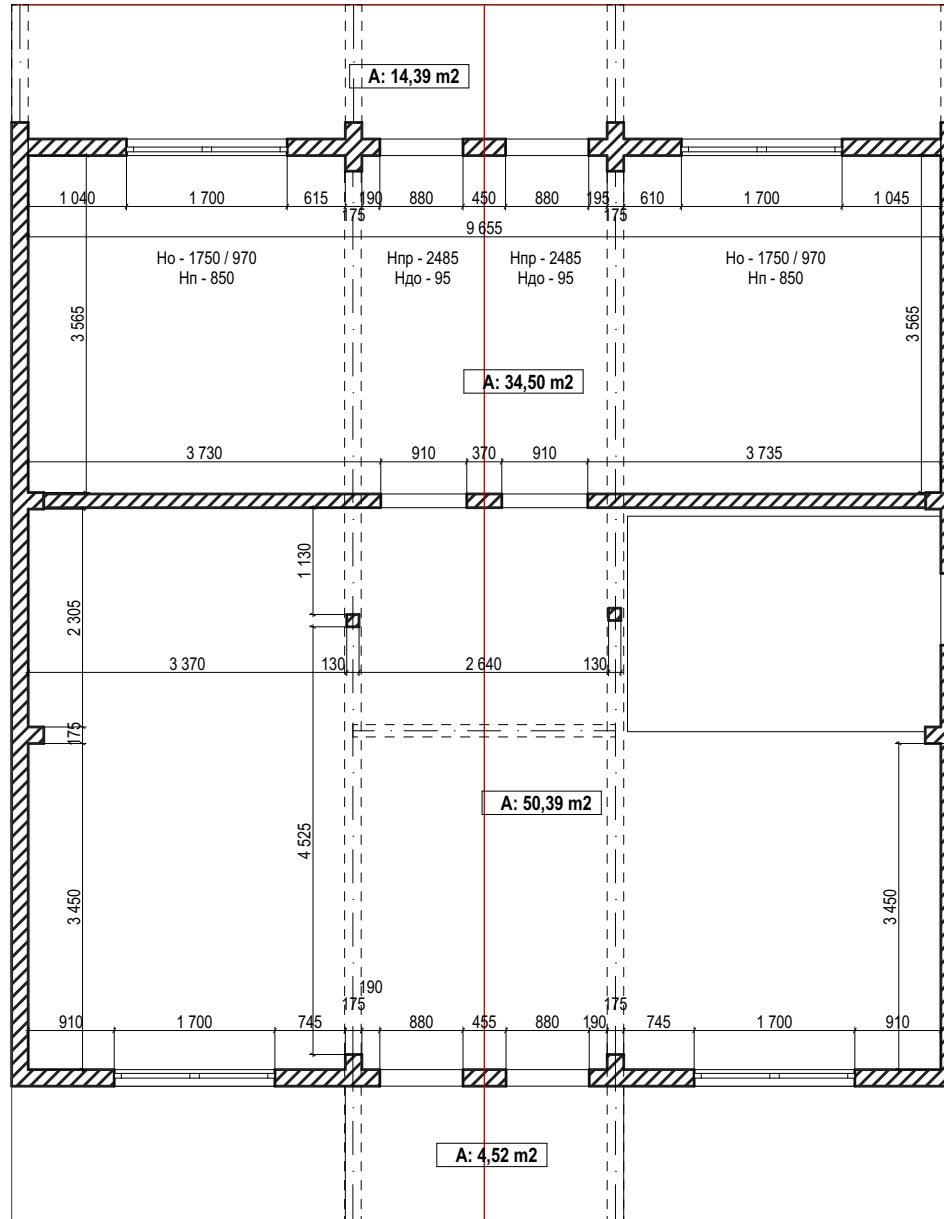
1. Дом без отделки.
2. Окна и двери отсутствуют.
3. Радиаторы отопления отсутствуют.
4. Материал стен - керамические блоки.

Инь. № подл.	Подп. и дата	Взам. инд. №	Согласовано	



# Обмерный план 2 этаж

Макс. высота потолка - 3960 мм. Общая площадь - 103,8 кв.м.



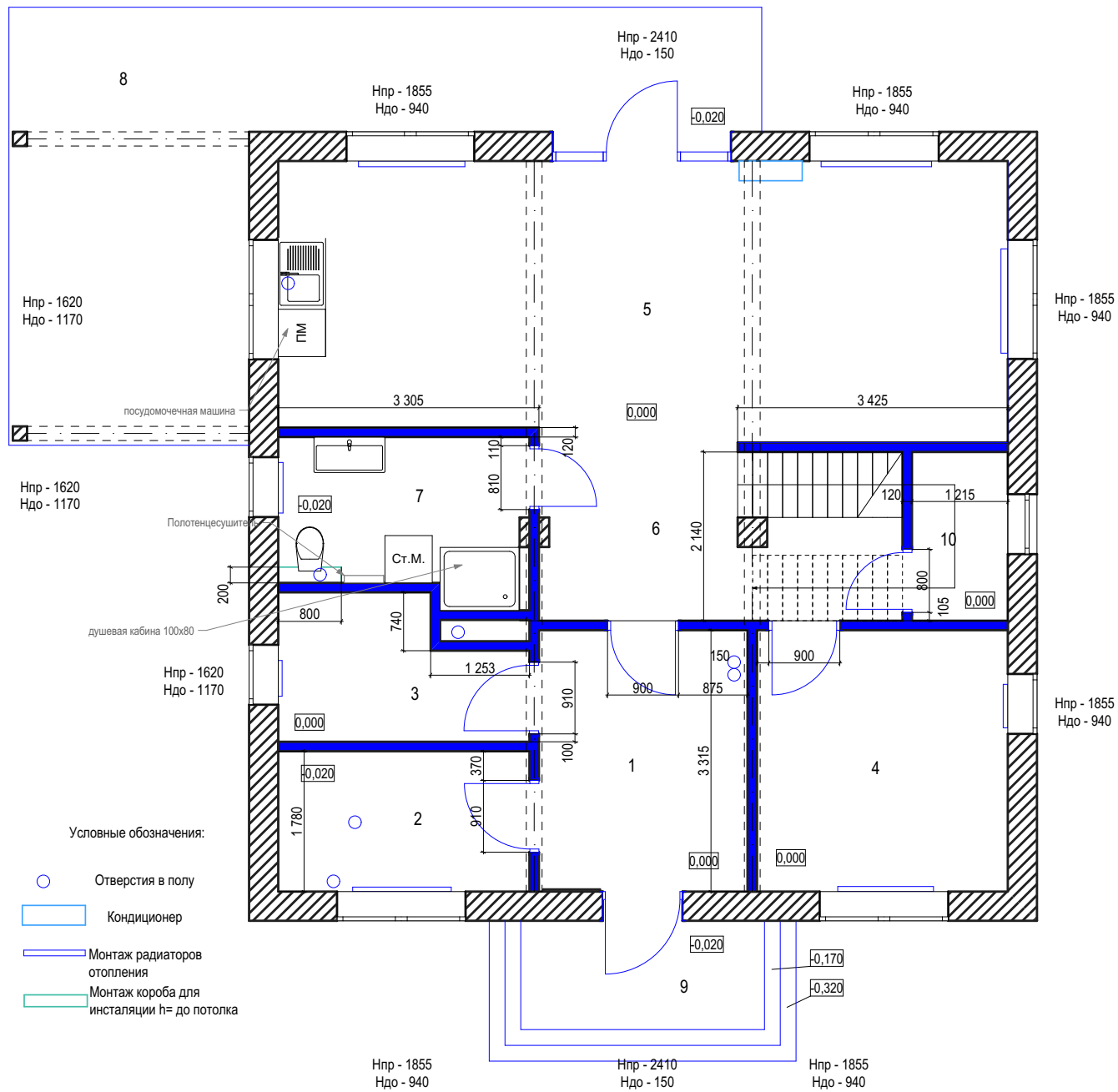
- Примечание:
1. Дом без отделки.
  2. Состояние окон нормальное.
  3. Радиаторы отопления отсутствуют.
  4. Материал стен - клеенный брус.

Согласовано	
Изм. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инд. №	



**План монтажа 1 этаж**  
 Высота потолка - 3260 мм. Общая площадь - 112,84 кв.м.

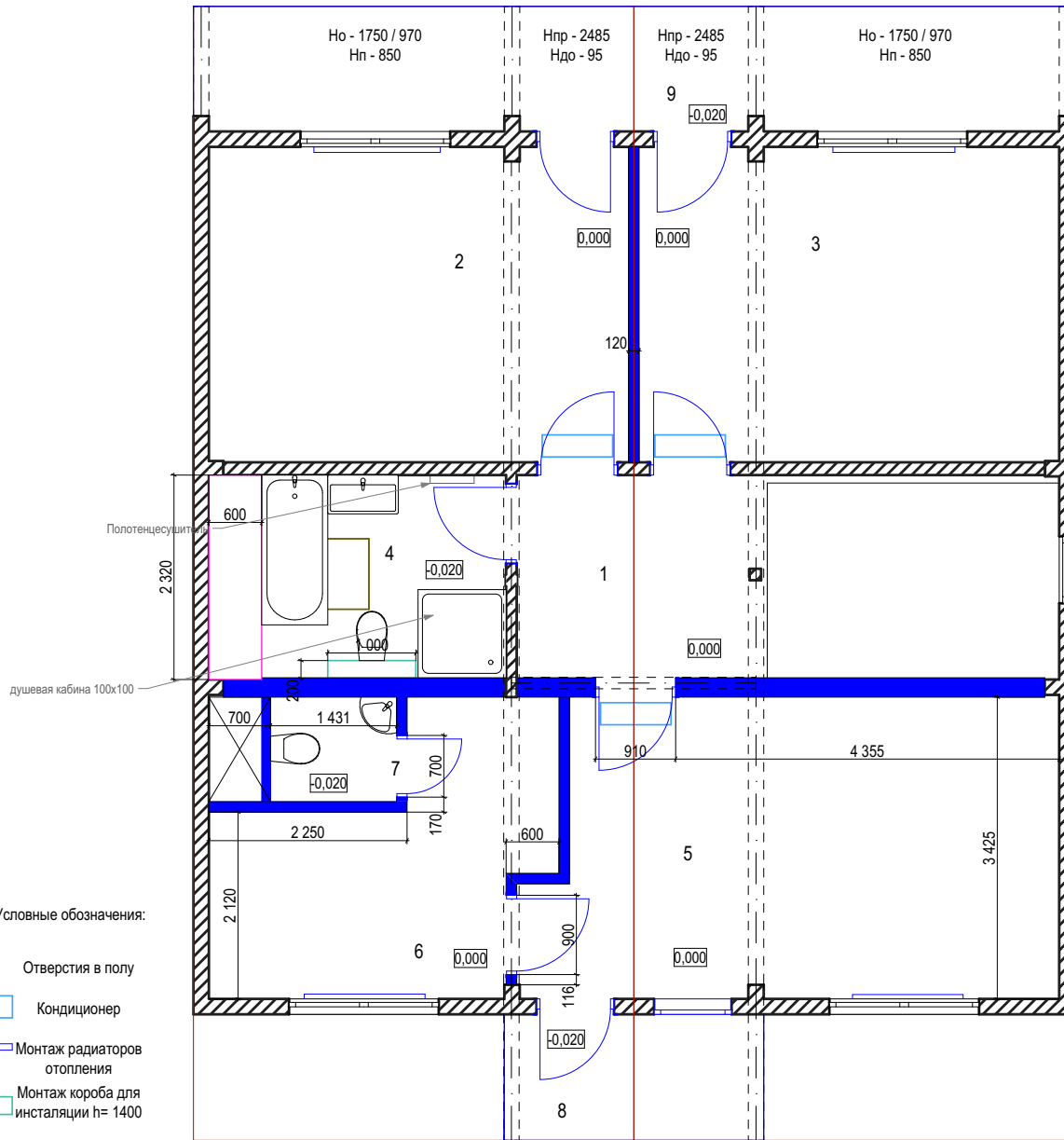
N-N	Наименование	Площадь м2
1	Прихожая	8,93
2	Котельная	5,72
3	Кладовка	5,16
4	Гостевая комната	10,65
5	Кухня-гостиная	32,49
6	Холл	8,19
7	Сп 1	6,34
8	Терраса	28,02
9	Входная зона	4,64
10	Кладовка под лестницей	2,70
Всего		112,84



Согласовано	
Взам. инд. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	








**План монтажа 2 этаж**  
 Макс. высота потолка - 3960 мм. Общая площадь - 100,11 кв.м.



N-N	Наименование	Площадь м2
1	Холл с лестницей	6,89
2	Спальня сына	17,10
3	Спальня хозяйки	17,13
4	сл 2	7,81
5	Кабинет хозяина	21,37
6	Спальня хозяина	7,20
7	Сл 3	4,05
8	Балкон 1	4,32
9	Балкон 2	14,24
Всего		100,11

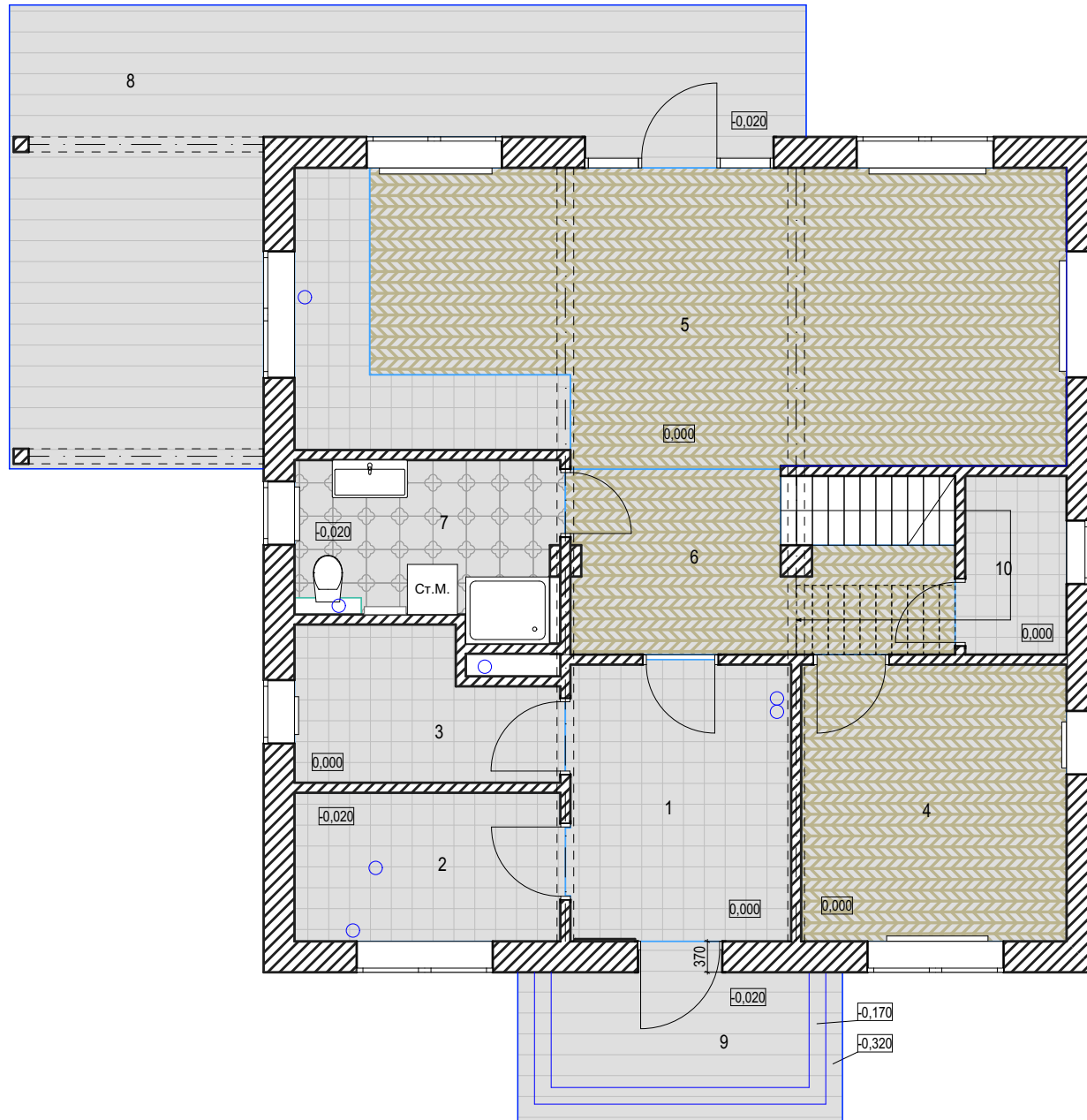
Условные обозначения:

-  Отверстия в полу
-  Кондиционер
-  Монтаж радиаторов отопления
-  Монтаж короба для инсталляции h= 1400
-  Монтаж подиума h= 600



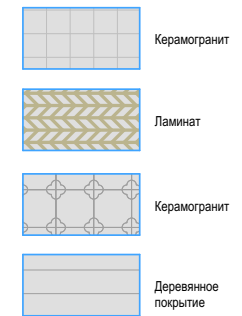
Согласовано	
Взам. инд. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

План пола 1 этаж



N-N	Наименование	Площадь м2
1	Прихожая	8,93
2	Котельная	5,72
3	Кладовка	5,16
4	Гостевая комната	10,65
5	Кухня-гостиная	32,49
6	Холл	8,19
7	Сп 1	6,34
8	Терраса	28,02
9	Входная зона	4,64
10	Кладовка под лестницей	2,70
Всего		112,84

Условные обозначения:



Согласовано

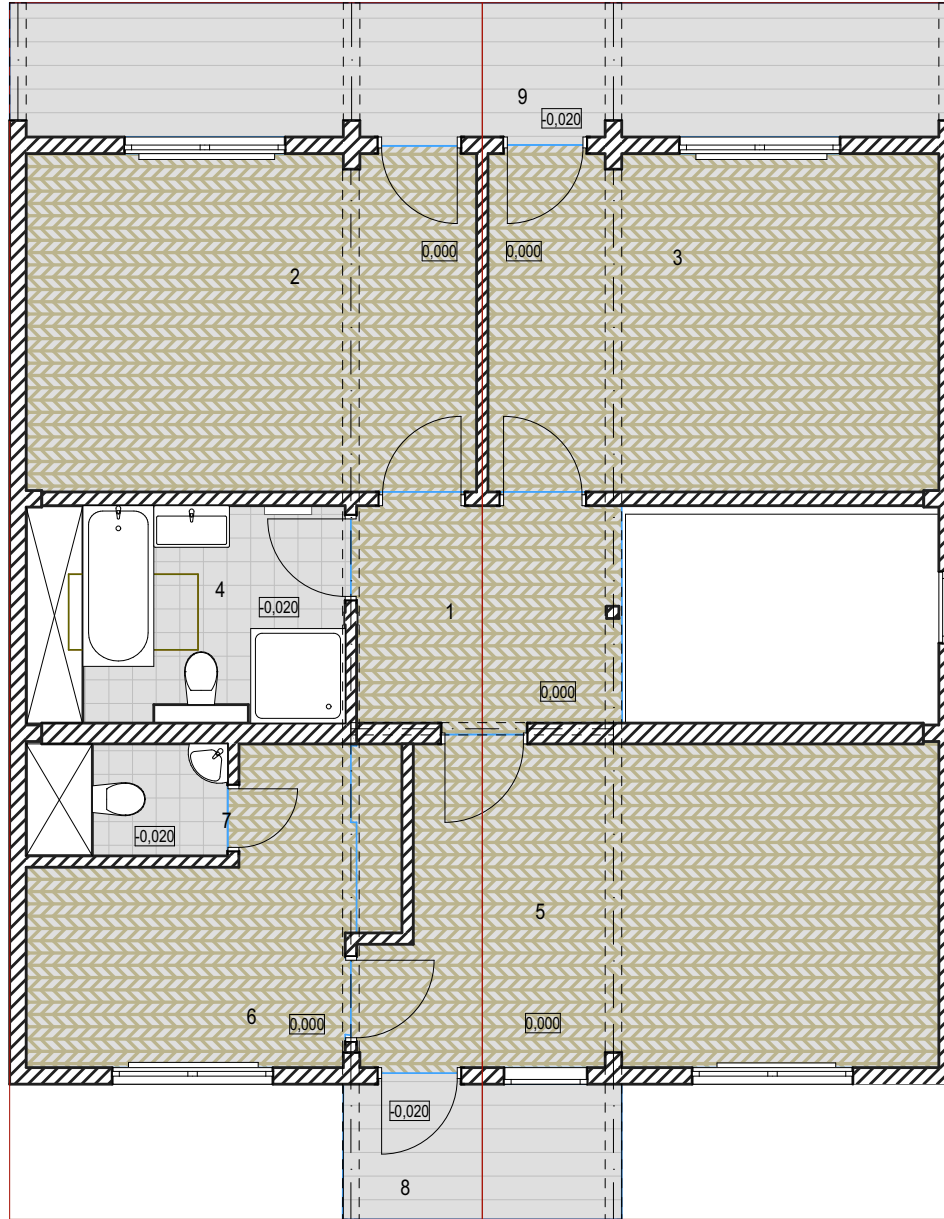
Взам. инд. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

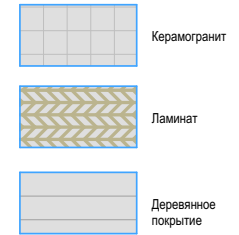


План пола 2 этаж



N-N	Наименование	Площадь м2
1	Холл с лестницей	6,89
2	Спальня сына	17,10
3	Спальня хозяйки	17,13
4	слу 2	7,81
5	Кабинет хозяина	21,37
6	Спальня хозяина	7,20
7	Слу 3	4,05
8	Балкон 1	4,32
9	Балкон 2	14,24
Всего		100,11

Условные обозначения:

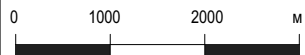


Согласовано	

Взам. инд. №

Подп. и дата

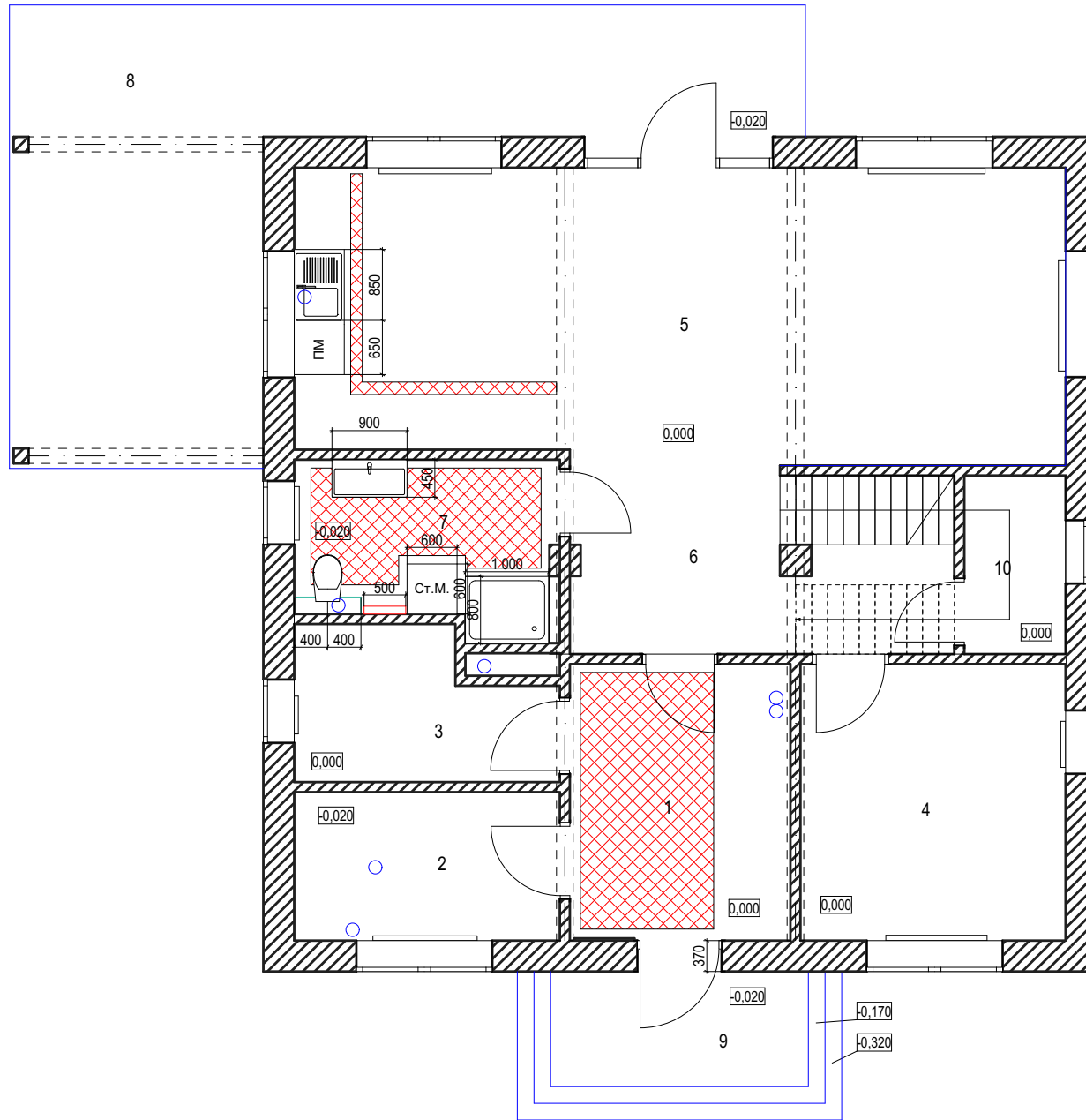
Инд. № подл.





План установки теплых полов и сантехники 1 этаж

N-N	Наименование	Площадь м2
1	Прихожая	8,93
2	Котельная	5,72
3	Кладовка	5,16
4	Гостевая комната	10,65
5	Кухня-гостиная	32,49
6	Холл	8,19
7	С/у 1	6,34
8	Терраса	28,02
9	Входная зона	4,64
10	Кладовка под лестницей	2,70
Всего		112,84



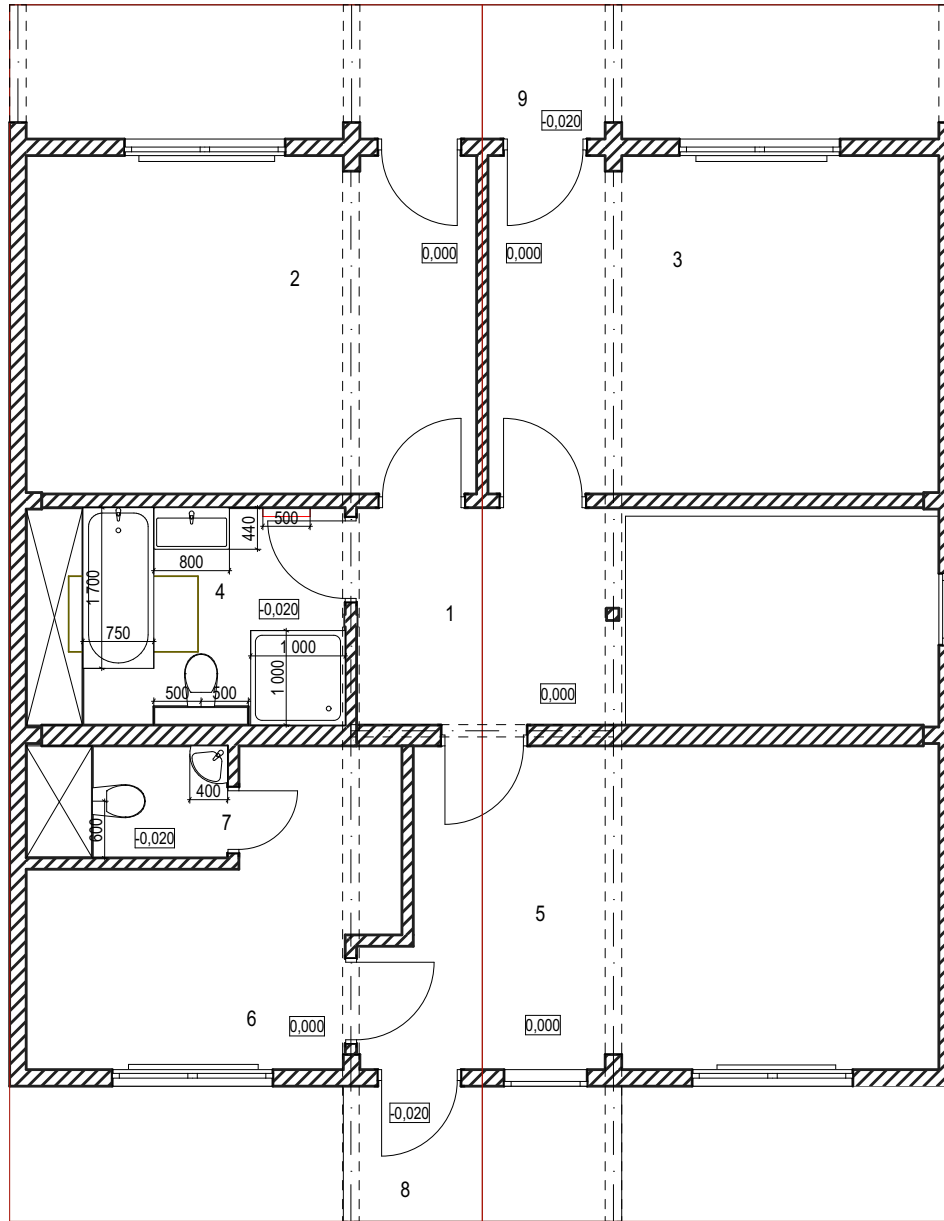
Условные обозначения:



Согласовано	
Изм. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инд. №	



План установки теплых полов и сантехники 2 этаж



N-N	Наименование	Площадь м2
1	Холл с лестницей	6,89
2	Спальня сына	17,10
3	Спальня хозяйки	17,13
4	сп 2	7,81
5	Кабинет хозяина	21,37
6	Спальня хозяина	7,20
7	Сп 3	4,05
8	Балкон 1	4,32
9	Балкон 2	14,24
Всего		100,11

Условные обозначения:



установка теплого пола



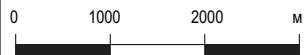
монтаж полотенцесушителя

Согласовано

Взам. инд. №

Подп. и дата





Инв. № подл.

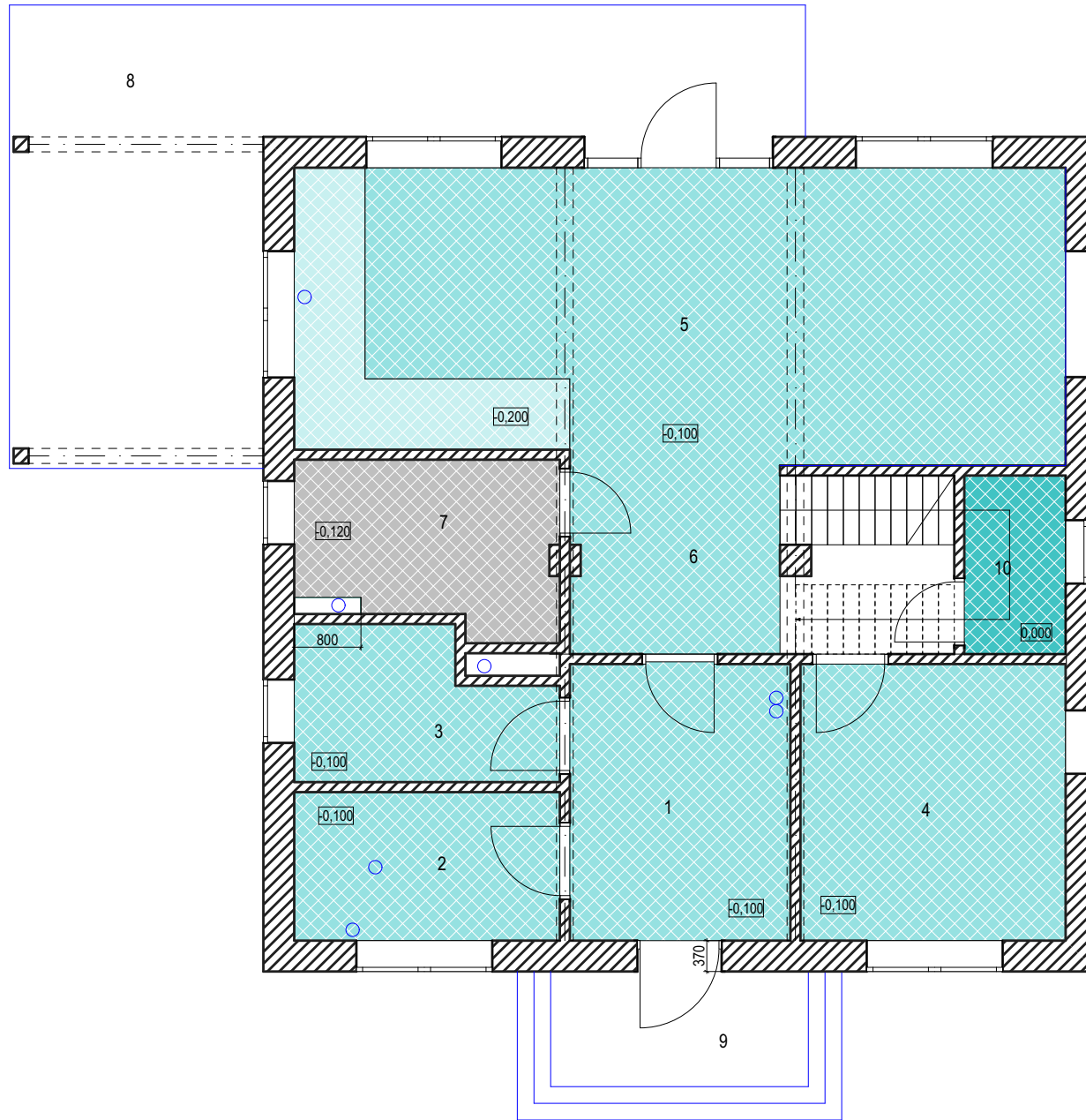


План потолка 1 этаж

N-N	Наименование	Площадь м2
1	Прихожая	8,93
2	Котельная	5,72
3	Кладовка	5,16
4	Гостевая комната	10,65
5	Кухня-гостиная	32,49
6	Холл	8,19
7	Сп 1	6,34
8	Терраса	28,02
9	Входная зона	4,64
10	Кладовка под лестницей	2,70
Всего		112,84

Условные обозначения:

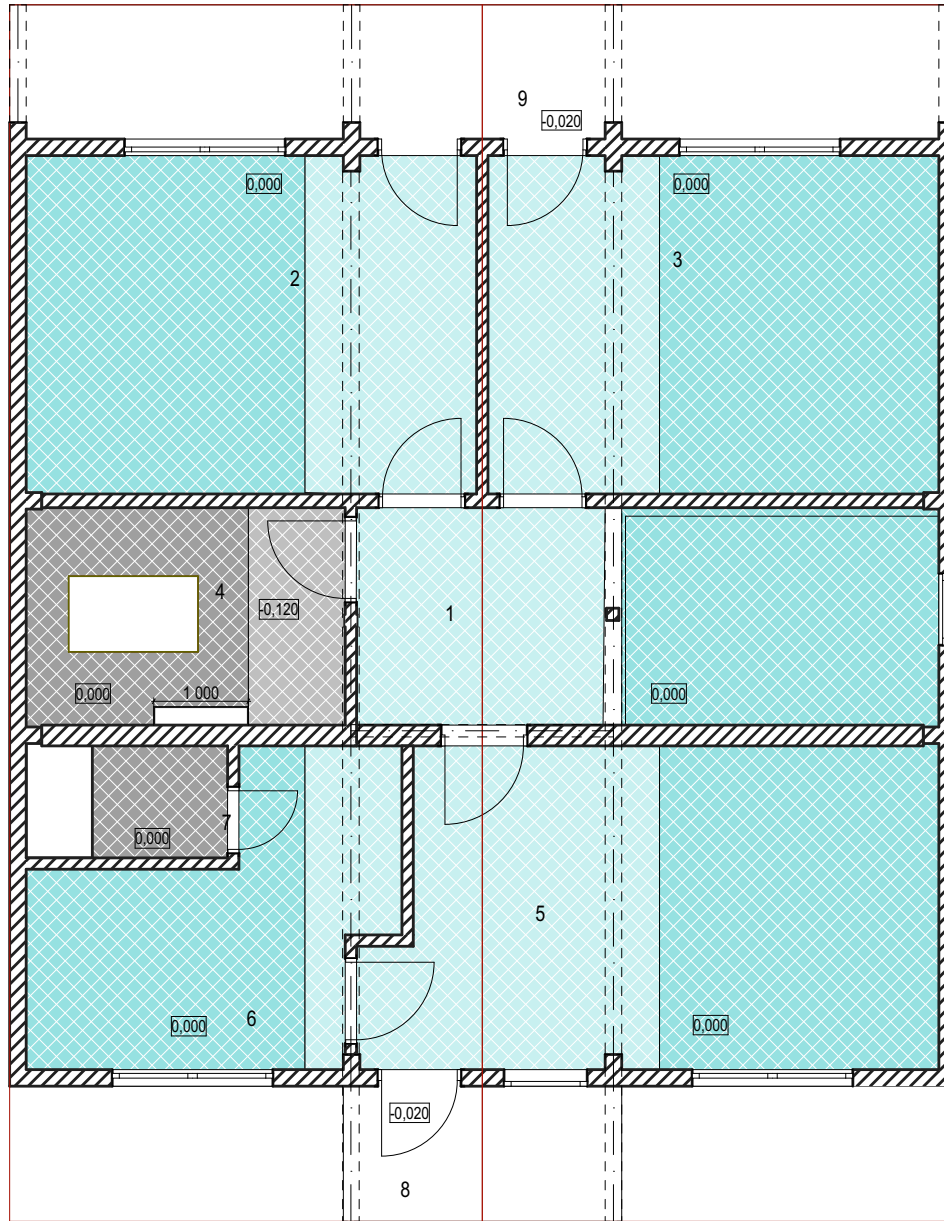
	-0.100 Потолок натяжной белый
	-0.200 Потолок натяжной белый
	-0.120 Потолок натяжной белый
	0.000 Потолок штукатурка + покраска в белый



Согласовано			
Имя, № подп.			
Подп. и дата			
Взам. инд. №			







План потолка 2 этаж



N-N	Наименование	Площадь м2
1	Холл с лестницей	6,89
2	Спальня сына	17,10
3	Спальня хозяйки	17,13
4	слу 2	7,81
5	Кабинет хозяина	21,37
6	Спальня хозяина	7,20
7	Слу 3	4,05
8	Балкон 1	4,32
9	Балкон 2	14,24
Всего		100,11

Условные обозначения:

-  0.000 Потолок штукатурка + покраска в белый (существующий скат крыши)
-  Потолок штукатурка + покраска в белый - зашить до верха балки
-  -0.120 Потолок ВГКЛ + покраска в белый
-  0.000 Потолок ВГКЛ + покраска в белый (существующий скат крыши)

Согласовано

Взам. инд. №

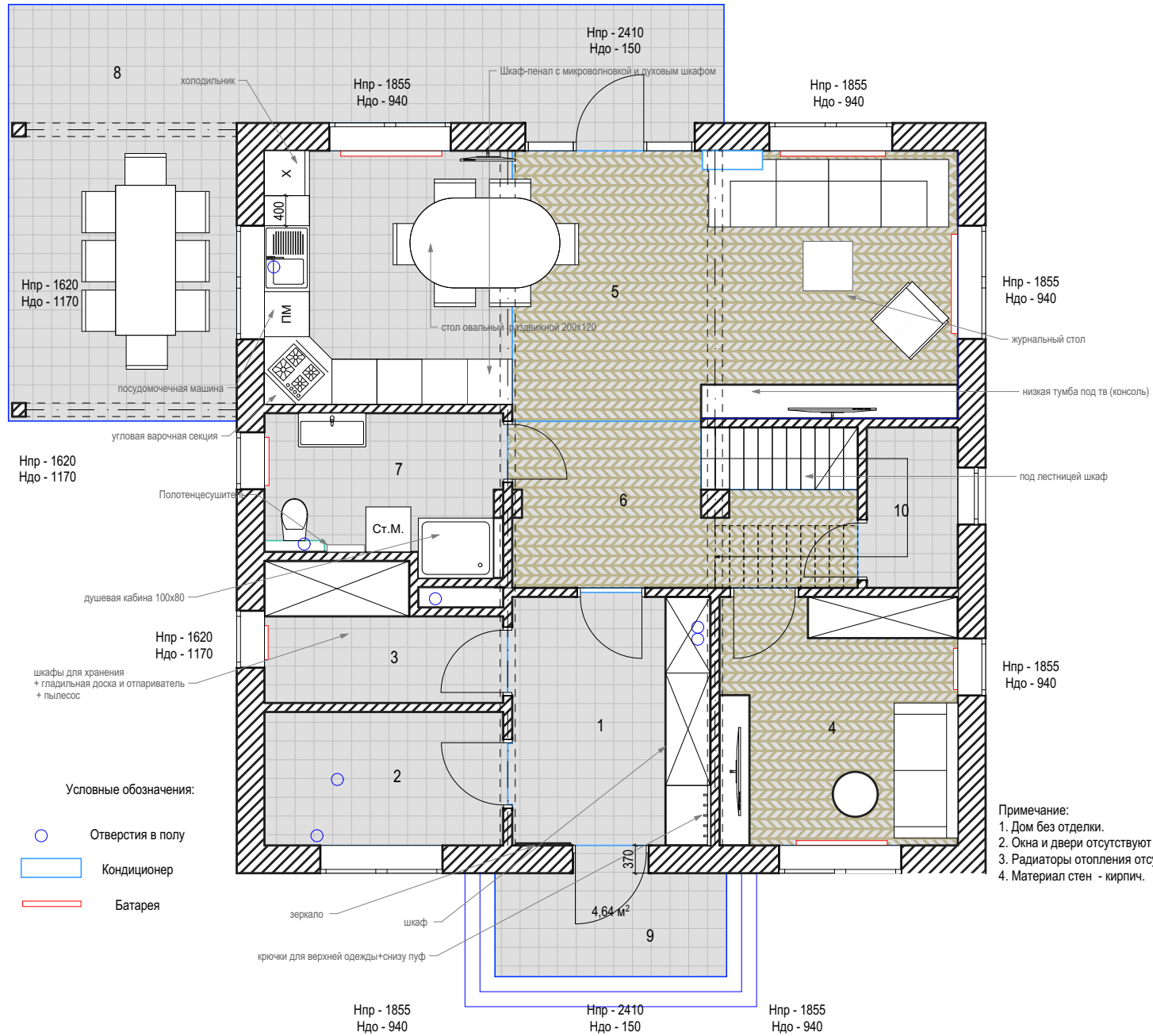
Подп. и дата

Инд. № подп.



План с расстановкой мебели 1 этаж  
 Высота потолка - 3260 мм. Общая площадь - 119,17 кв.м.

N-N	Наименование	Площадь м2
1	Прихожая	8,93
2	Котельная	5,72
3	Кладовка	5,16
4	Гостевая комната	10,65
5	Кухня-гостиная	32,49
6	Холл	8,19
7	Сп 1	6,34
8	Терраса	28,02
9	Входная зона	4,64
10	Кладовка под лестницей	2,70
Всего		112,84



Согласовано

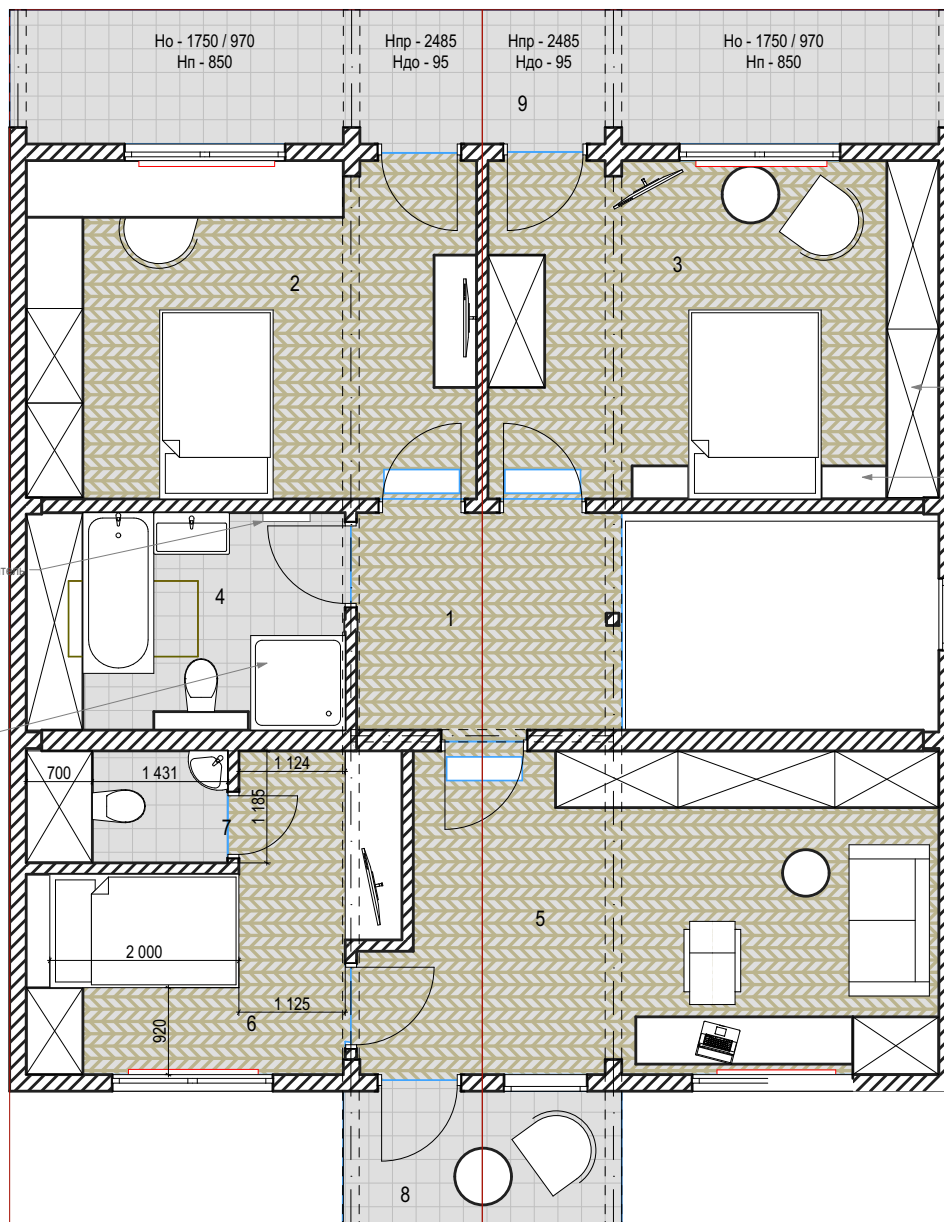
Взам. инд. №

Подп. и дата

Инв. № подл.






План с расстановкой мебели 2 этаж  
 Макс. высота потолка - 3960 мм. Общая площадь - 103,8 кв.м.



N-N	Наименование	Площадь м2
1	Холл с лестницей	6,89
2	Спальня сына	17,10
3	Спальня хозяйки	17,13
4	сл 2	7,81
5	Кабинет хозяина	21,37
6	Спальня хозяина	7,20
7	Сл 3	4,05
8	Балкон 1	4,32
9	Балкон 2	14,24
Всего		100,11

Условные обозначения:

-  Отверстия в полу
-  Кондиционер
-  Батарея

Примечание:

1. Дом без отделки.
2. Состояние окон нормальное.
3. Радиаторы отопления отсутствуют.
4. Материал стен - деревянный брус.

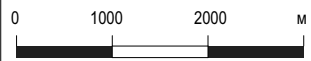
Согласовано	
Взам. инд. №	
Подп. и дата	
Инд. № подп.	



Визуализации. Кухня-гостиная и холл



Согласовано			
Имя, № подл.			
Подп. и дата			
Взам. инд. №			



Визуализации. Гостиная



Согласовано

Взам. инд. №

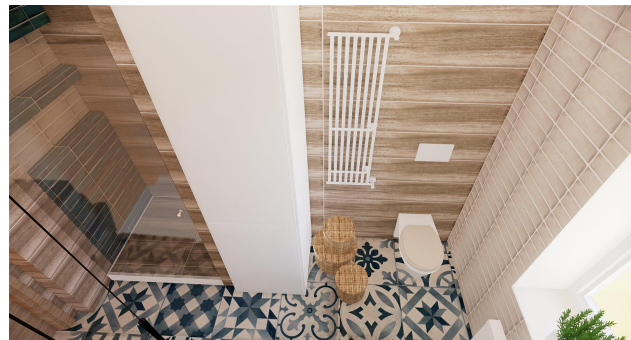
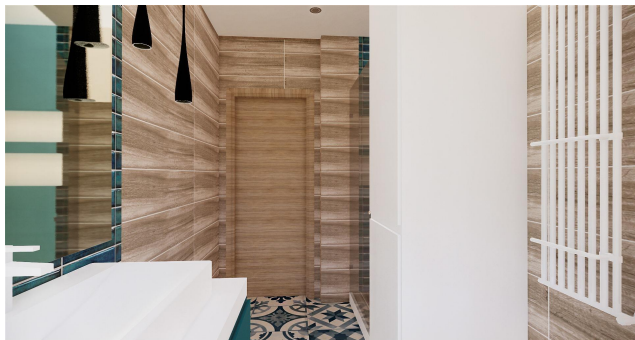
Подп. и дата

Инв. № подл.





Визуализации. Санузел 1



Согласовано

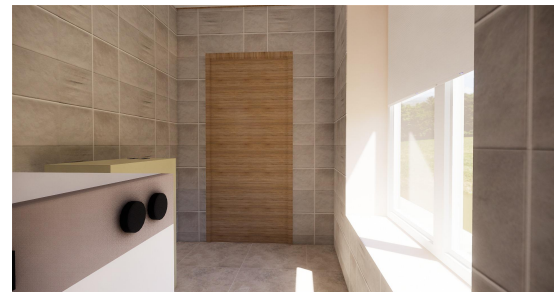
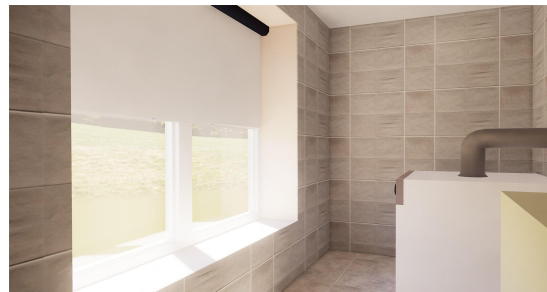
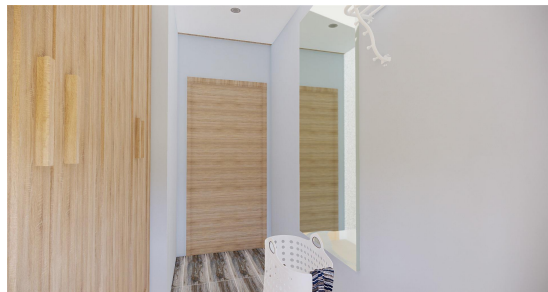
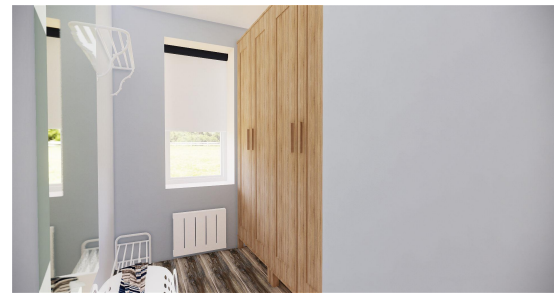
Взам. инд. №

Подп. и дата

Инд. № подл.



Визуализации. Кладовка, прихожая и котельная



Согласовано	

Взам. инд. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



Визуализации. Спальня хозяйки

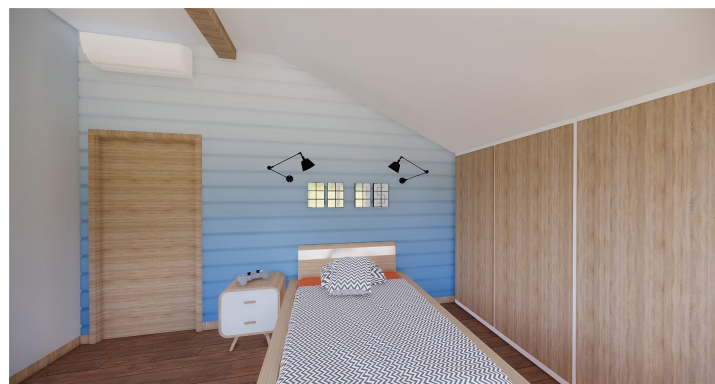


Согласовано			

Имя, № подл.	Подп. и дата	Взам. инд. №



Визуализации. Спальня сына



Согласовано	

Имя, № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инд. №	



Визуализации. Кабинет хозяина

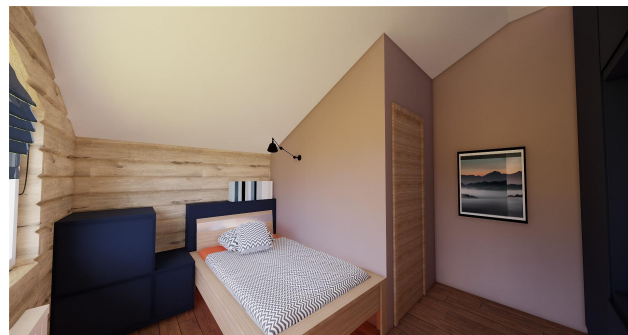
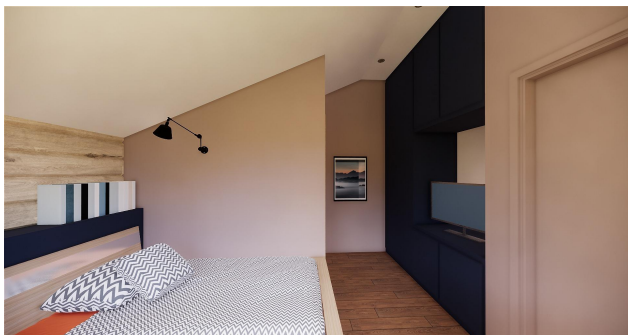


Согласовано				

Имя.№ подп.	Подп. и дата	Взам. инд.№



Визуализации. Спальня и санузел хозяина



Согласовано	

Имя.№ подп.	Подп. и дата	Взам. инд.№



Визуализации. Санузел 2



Имя, № подл.	Подп. и дата	Взам. инд. №	Согласовано	

