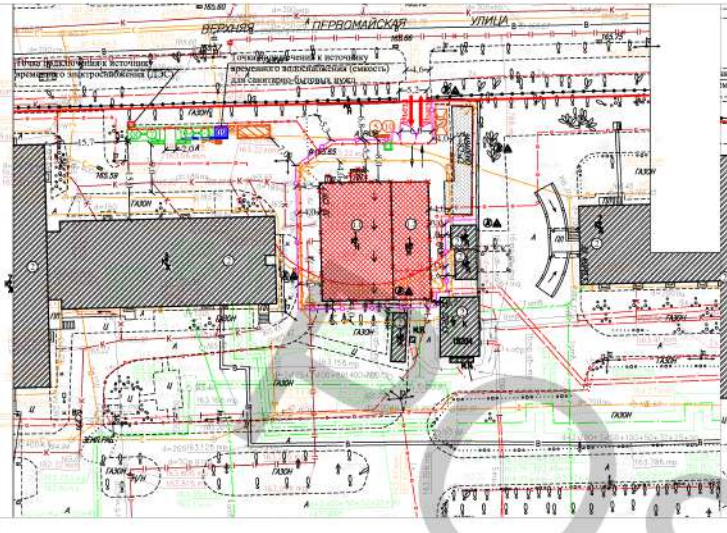
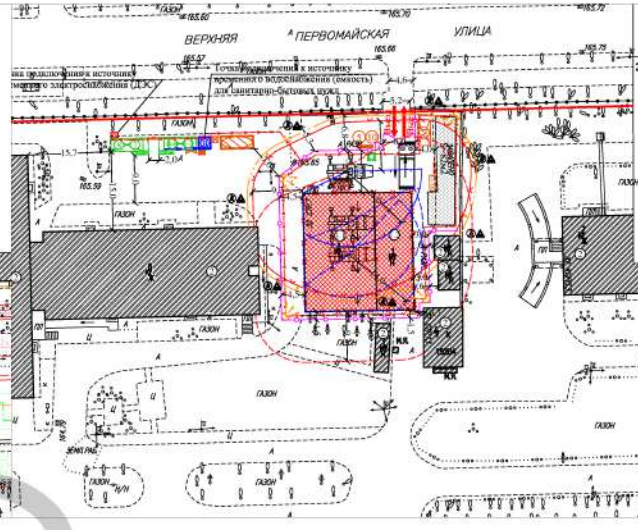
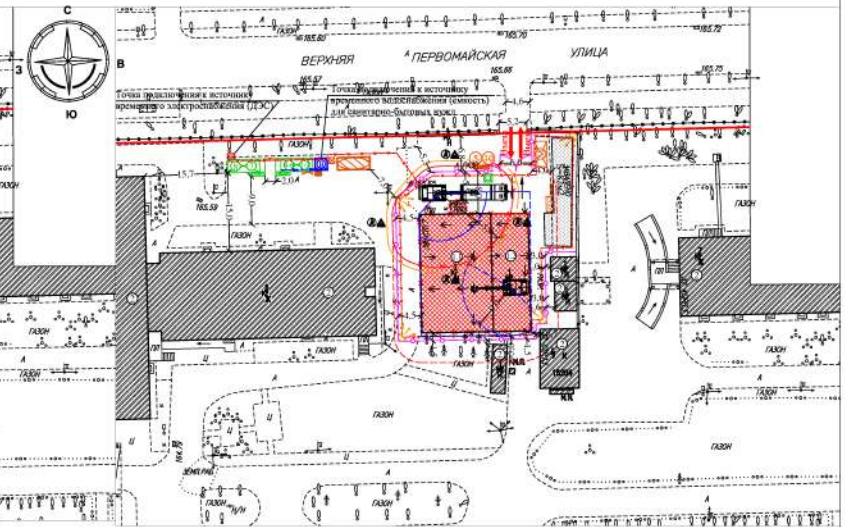
СТРОИТЕЛЬНЫЙ ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН М1:500



ПЛАН РАБОТЫ АВТОМОБИЛЬНОГО КРАНА М1:500



ПЛАН РАБОТЫ ЭКСКАВАТОРА М1:500



Последовательность производства работ:

Работы по демонтажу здания морга с пристройкой выполняются в следующей последовательности :
- демонтаж внутренних инженерных сетей (тепловые сети, сет водоснабжения, сети канализации, электрические сети, сети связи, сети вентиляции);
- демонтаж деревянных оконных заполнений в спаренных переплетах , внутренних деревянных и входных металлических дверных заполнений ;
- демонтаж внутренней отделки помещений (штукатурка стен и перегородок , керамическая плитка и линолеум полов , шлаковая засыпка пола крыши);
- демонтаж покрытия крыши;
- демонтаж стропильной системы здания морга , состоящей из деревянных стропильных ног , деревянных прогонов и мауэрлатов , стоек, раскосов и обрешетки из сплошного настила из досок ;
- демонтаж двутавровых балок 100×55×4,5 мм покрытия пристройки;
- демонтаж перекрытия из железобетонных плит толщиной 220 мм опирающихся на кирпичные несущие наружные и внутренние стены здания ;
- демонтаж наружных стен из семицелового кирпича М -100 с наружной облицовкой лицевым кирпичом светлого тона (толщина наружных стен 510 мм), внутренних стен из обыкновенного глиняного или силикатного кирпича М -100 (толщина внутренних стен 380 мм) и перегородок из газобетонных камней (толщина перегородок 90 мм, в тамбуре - 180 мм);
- демонтаж цементной стяжки и бетонной подготовки пола ;
- демонтаж отмостки;
- разработка грунта до низа фундамента , в том числе грунта подв. утрамбованного щебня;
- демонтаж ленточного сборного бетонного фундамента шириной 0,58 м максимальной глубиной заложения -1.60;
- обратная засыпка котлована ;
- благоустройство и восстановление территории (при необходимости).

Экспликация зданий и сооружений

№	Наименование зданий и сооружений	Примечание
1.1	Здание морга	Демонтируемое
1.2	Пристройка к зданию морга	Демонтируемое
2	Здания и сооружения	Существующие

Экспликация временных зданий и сооружений

№	Наименование здания (сооружения)	Требуемая площадь, м²	Полезная площадь инвентарного здания, м²	Число инвентарных зданий, шт.
1	Гардеробная	8,4	13,05	1 шт. типа БК-00
2	Помещение для обогрева рабочих	0,9		
3	Сушилка	1,8		
4	Душевая	3,9	13,05	1 шт. типа БК-00
5	Умывальная	2,4		
6	Помещение для приема пищи	6,0		
7	Инвентарные здания административного наз.	12,0	13,05	1 шт. типа БК-00
8	Закрытый склад	13,05	13,05	1 шт. типа БК-00
	ИТОГО	**48,45**	**13,05**	**4 шт. типа БК-00**

Технико-экономические показатели

№	Наименование показателей	Ед. изм.	Значение
1	Площадь строительной площадки в границах временного ограждения	м²	1013
2	Площадь открытого склада	м²	82
3	Протяженность временного ограждения строительной площадки	м.п.	104
4	Протяженность существующего используемого для ограж. строительной площадки	м.п.	32,3
5	Протяженность временной воздушной ЛЭП	м.п.	176,5
6	Протяженность временного водопровода	м.п.	9

Условные обозначения линий градостроительного регулирования

- ОПАСНАЯ — границы территорий общего пользования улично-дорожной сети
- границы береговых полос
- границы водоохранных зон
- границы охранных зон объектов культурного наследия
- границы приаэродромной территории
- границы зон II пояса санитарной охраны
- границы зон охраны ансамбля Московского Кремля
- границы охранных зон особо охраняемой природной территории
- границы охранных зон объектов электроэнергетики
- границы охранных зон трубопроводов
- границы зон минимальных расстояний
- границы особо охраняемых природных территорий
- границы технических зон метрополитена
- границы линий застройки
- ОЦ — границы исторических зеленых полосов
- границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности
- границы полос отвода железных дорог
- границы защитных зон объектов культурного наследия
- границы зон охраняемого объекта
- границы прибрежных защитных полос
- границы зон ограничений передающего радиотехнического объекта
- границы санитарно-защитных зон
- границы охранных зон объектов инфраструктуры метрополитена
- границы охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды
- границы охранных зон тепловых сетей
- границы территорий, зарезервированных для образования особо охраняемых природных территорий
- границы внеуличных переходных переходов
- границы территорий общего пользования
- границы природных и озеленяемых территорий
- границы территорий, занятых линейными объектами
- границы зон затопления и подтопления
- границы зон I пояса санитарной охраны
- границы зон охраняемого военного объекта
- границы зон охраняемого природного ландшафта
- границы особо охраняемых зелёных территорий
- границы охранных зон линий и сооружений связи
- границы охранных зон пунктов государственной геодезической, нивелирной и гравиметрической сеть
- границы территорий объектов культурного наследия
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы полос воздушных подходов на аэродромах

Схема установки блок-контейнеров в 2 этажа

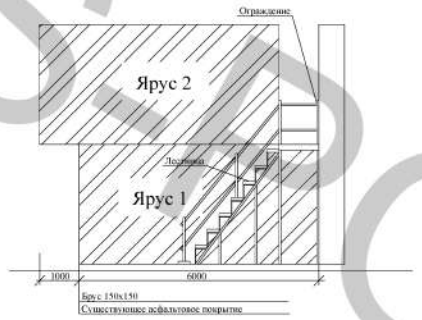
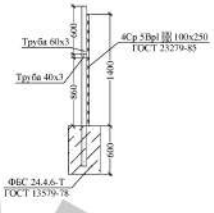
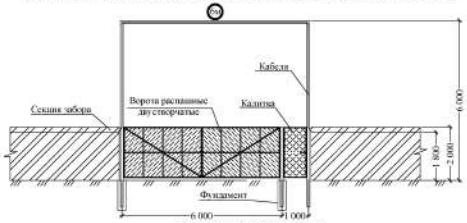


Схема временного ограждения М1:50



Ворота для доступа на территорию строительной площадки М 1:100



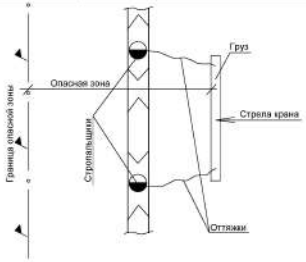
Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций

- водопровод (водовод)
- канализация
- кабель МОСЭНЕРГО
- кабель ДС
- кабель радио
- газопровод
- бронированный кабель связи
- кабельный коллектор МОСЭНЕРГО
- общий коллектор
- водосток
- паропровод
- кабель МОСТОРСВЕТ
- кабель МПС
- водопровод
- кабель МОСЭЛЕКТРОТРАНС
- водовод
- кабель заземления
- дренаж
- теплопровод
- кабель телевидения
- кабель связи УПО
- воздухопровод
- телефон. канализация
- блочная канализация МОСЭНЕРГО
- бездейств. прокладки

Условные обозначения

- Существующие здания и сооружения
- Демонтируемое здание морга с пристройкой, рассматриваемое в данном ПОД
- Временное ограждение строительной площадки
- Временные распашные ворота с калиткой
- Информационный щит
- Дорожные знаки "Ограничение скорости" (не более 10 км / ч на прямых участках и 5 км / ч на поворотах) и "Схема движения"
- Выезд-выезд с территории строительной площадки
- Прожектор ИО-04
- Пост мойки колес
- Место установки экскаватора на стоянке №1
- Место установки экскаватора на других стоянках (кроме стоянки №1)
- Место установки самосвала на стоянке №1
- Рабочая зона крана или экскаватора на стоянке №1
- Рабочая зона крана или экскаватора на других стоянках (кроме стоянки №1)
- Опасная зона крана или экскаватора на стоянке №1
- Опасная зона крана или экскаватора на других стоянках (кроме стоянки №1)
- Опасная зона от падения предмета со здания
- Временное ограждение опасной зоны
- Временные знаки безопасности "Проход запрещен" и "Осторожно! Работает кран", устанав. на период возник. опасной зоны
- Общее направление работы
- Блок-контейнер для размещения временных помещений на вдм., санитарно-бытовые и складские нужды (2 этаж)
- Блок-контейнер для размещения поста охраны (КПП)
- Пожарный щит
- Биотуалет
- Информационный щит по технике безопасности
- Информационный щит со схемами строповок
- Место хранения грузозахватных приспособлений и тары
- Мусорный контейнер для бытовых отходов
- Место установки автомобильного крана на стоянке №1
- Место установки автомобильного крана на других стоянках (кроме стоянки №1)
- Мусорный контейнер для строительных отходов
- Система емкостей с водой на санитарно -бытовые нужды
- Дизельная электростанция
- Открытая площадка складирования
- Направление движения строительной техники и автотранспорта
- Временная сеть электроснабжения
- Временная сеть водоснабжения на санитарно -бытовые нужды

Порядок перемещения длинномерных грузов в стесненных условиях с использованием оттяжек



Для уменьшения опасной зоны в стесненных условиях перемещение длинномерных грузов необходимо производить параллельно границе рабочей зоны с их удерживанием от случайного разворота с помощью оттяжек.

Информационный стенд

Пожарный стенд

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 17.01.2020 Г.

3/1295ПР-20 от 31.01.2020г
в 1-й части

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 17.01.20
ЗАКАЗ ВЫПОЛНЕН ПО ИМЕЮЩИМСЯ В ГБУ "МОСГОРГЕОТРЕСТ" МАТЕРИАЛАМ
Без печати ГБУ "Мосгоргеотрест" недействителен. Использование другими организациями не допускается

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал					
Контрол. работы	Смолянко Е. И.				
Главн. работы	Яковлев А. Ю.				
ГИП (Кр.лин.)	Соловьев М. И.				

3/1295ПР-20 от 31.01.2020

Наименование объекта: "Строительство корпуса лучевой терапии ГБУЗ "Городская клиническая больница имени Д.Д. Плетнёва Департамента здравоохранения города Москвы по адресу: г.Москва, 11-я Парковая улица д.32"

Заказчик: ООО "ПЗ/РУ/Ок"

Местоположение (адрес) объекта: г.Москва, 11-я Парковая улица д.32

Номенклатура: А-XV-20-02, А-XV-20-06, А-XV-20-07

Стадия	Лист	Листов
	1	1

МОСКОМАРХИТЕКТУРА © ГБУ "Мосгоргеотрест"

ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН (М 1:500)

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разработ.	Валиева Р.Р.				05.20
ГИП	Локтаев В.А.				05.20

_____-ПОД.ТЧ

Строительство корпуса лучевой терапии ГБУЗ «Городская клиническая больница имени Д.Д. Плетнёва Департамента здравоохранения города Москвы

Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства

Стадия	Лист	Листов
Р	1	2

Строительный генеральный план М 1:500.
План работы автомобильного крана М 1:500
План работы экскаватораМ 1:500.

ООО "ЭКСПЕРТСТРОЙПРОЕКТ"

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А1

ОСПРО.РУ