

1 ОБЩИЕ ДАННЫЕ

1.1 Основание для разработки проектной документации

Раздел «Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту объекта капитального строительства» разработан в составе проектной документации для строительства объекта «Строительство учебного и выставочного корпусов с инженерными сетями в рамках реновации Ярославского художественного училища, расположенного: г. Ярославль, ул. Б. Федоровская, 27». Раздел разработан на основании:

- договора на разработку проектной документации;
- технического задания на разработку проектной документации;
- конструктивных и инженерно-технических решений здания.

1.2 Нормативные и руководящие документы

Раздел «Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту объекта капитального строительства» разработан в соответствии с требованиями следующих нормативно-правовых актов и нормативных документов:

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004г. № 190-ФЗ;

Федеральный закон от 30.12.2009г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

СП 255.1325800.2016 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Основные положения»;

ВСН 58-88(р) Госкомархитектуры «Положение об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания зданий, объектов коммунального и социально-культурного назначения»;

ГОСТ Р 21.1101-2013 «СПДС. Основные требования к проектной и рабочей документации».

2 СИСТЕМА ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ И РЕМОНТА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Система технического обслуживания и ремонта объекта капитального строительства представляет собой комплекс взаимосвязанных организационных и технических мероприятий, направленных на обеспечение сохранности объекта капитального строительства.

Инв. №	В зам. инв. №
подл.	
Изм.	Подпись и дата

Инв. № подл.	Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	ЯХУ-111/19-ЕСЗ-ПД-СПКР.ПЗ	Лист
								2