



Портфолио

архитектор

Меркуленко Иван

+79531162464

@ivnmrk
ivanmerkulenko.com



Меркуленко Иван Вадимович

Мужчина, 30 лет, родился 19 мая 1988

+7 (953) 1162464 — Связь во время командировок только через почту или telegram
ivan.merk@gmail.com — предпочитаемый способ связи
Facebook: http://www.facebook.com/ivan.merkulenko

Проживает: Краснодар
Гражданство: Россия, есть разрешение на работу: Россия
Готов к переезду, готов к командировкам

Желаемая должность и зарплата

Ведущий архитектор / Руководитель отдела

Строительство, недвижимость

- Проектирование, Архитектура

Занятость: проектная работа, частичная занятость, полная занятость

График работы: вахтовый метод, удаленная работа, гибкий график, полный день, сменный график

Желательное время в пути до работы: не имеет значения

Опыт работы — 10 лет 4 месяца

Июль 2018 —
Ноябрь 2018
5 месяцев

ITC DEA Contract

Катар

Architect

-

Август 2017 —
Июль 2018
1 год

ООО "КИПарх"

Краснодар

Ведущий архитектор

Разработка стадий ЭП, П, РД раздела АР. (ОДИ,ТХ - стадия П) общественных, жилых и административных зданий.

Подготовка концепций и презентаций. Визуализация и 3д моделирование зданий и сооружений. Участие в конкурсах.

Октябрь 2014 —
Июль 2017
2 года 10 месяцев

ООО "Стройпроект" (реорганизация ООО "А-2")

Краснодар

Ведущий архитектор / Руководитель отдела

Разработка стадий ЭП, П, РД раздела АР. (ОДИ,ТХ - стадия П)
Организация и контроль работы отдела.

Внедрение BIM в отдел (частичная занятость BIM-менеджер).

Прохождение экспертизы, взаимодействие с подрядчиками и смежными специалистами.

Подготовка концепций и презентаций. Визуализация и 3д моделирование зданий и сооружений. Участие в конкурсах.

Февраль 2012 —
Октябрь 2014
2 года 9 месяцев

ООО "А-2"

Ведущий архитектор

Разработка эскизных проектов.
Подготовка презентаций.

Участие в конкурсах.

Разработке объектов на стадии "П".

Взаимодействие со смежными специалистами.

Защита проектов в негосударственных органах экспертизы.

Разработке рабочей документации.Взаимодействие со службой заказчика.

Апрель 2011 —
Ноябрь 2011
8 месяцев

ЗАО "Орбита"

Краснодар

Архитектор

Разработка эскизных проектов.
Подготовка презентаций.

Участие в конкурсах.

Участие в разработке объектов на стадии "П".

Взаимодействие со смежными специалистами.

Участие в защите проектов в государственных органах экспертизы.

Участие в разработке рабочей документации.

Участие в группе авторского надзора.

Июнь 2008 —
Апрель 2011
2 года 11 месяцев

ООО "Югстройпроект"

Краснодар

Архитектор

Разработка эскизных проектов.

Подготовка презентаций.

Участие в конкурсах.

Участие в разработке объектов на стадии "П".

Взаимодействие со смежными специалистами.

Участие в защите проектов в государственных органах экспертизы.

Образование

Высшее

2012

Ростовский государственный строительный университет, Ростов-на-Дону

Факультет промышленного и гражданского строительства, Проектирование зданий

2010

Кубанский государственный технологический университет, Краснодар

Факультет машиностроения и автосервиса, Инженер

Ключевые навыки

Знание языков

Русский — Родной

Английский — С1 — Продвинутый

Навыки

MS Office ArchiCAD AutoCAD Autodesk 3ds Max Adobe Photoshop

CorelDRAW Английский язык Компас

Опыт вождения

Права категории В

Дополнительная информация

Обо мне

-мой личный веб-сайт ivanmerkulenko.com

-постоянно повышаю квалификацию, прохожу различные курсы он-лайн, например: Autodesk Revit на Stepik.org, мастер-класс Фрэнка Гэри на masterclass.com;

-усидчивый, спокойно отношусь к рутинной работе;

ИЖС

- 4 **Частная резиденция в г.Краснодар**
- 5 **Коттедж на 2-х хозяев в СТ "Ростов"**
- 6 **Примеры ИЖС**

ЖК

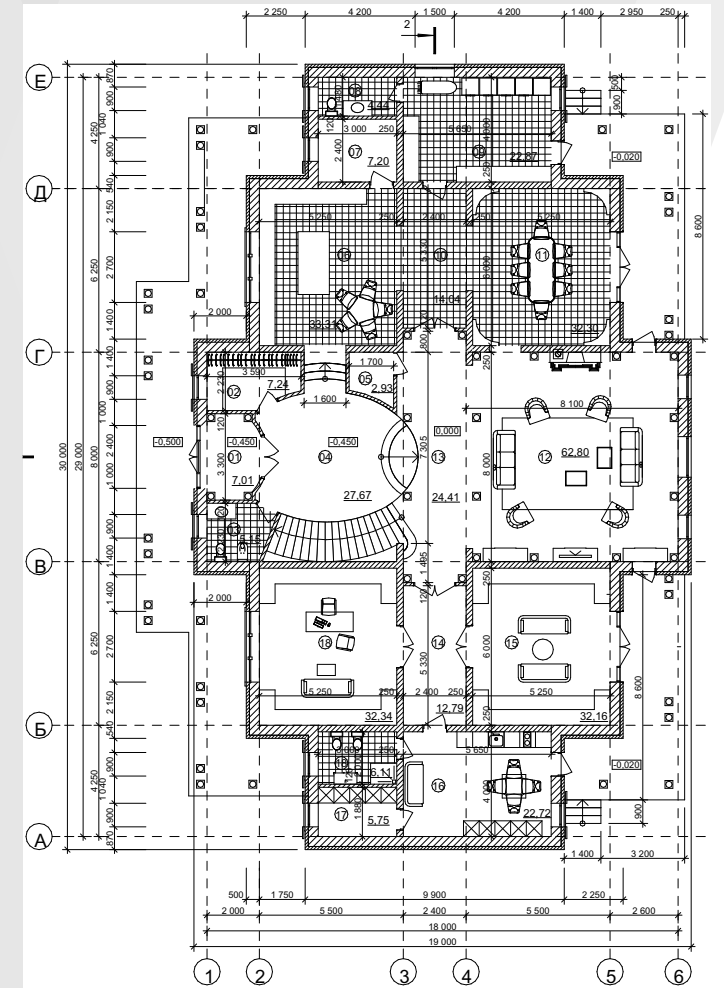
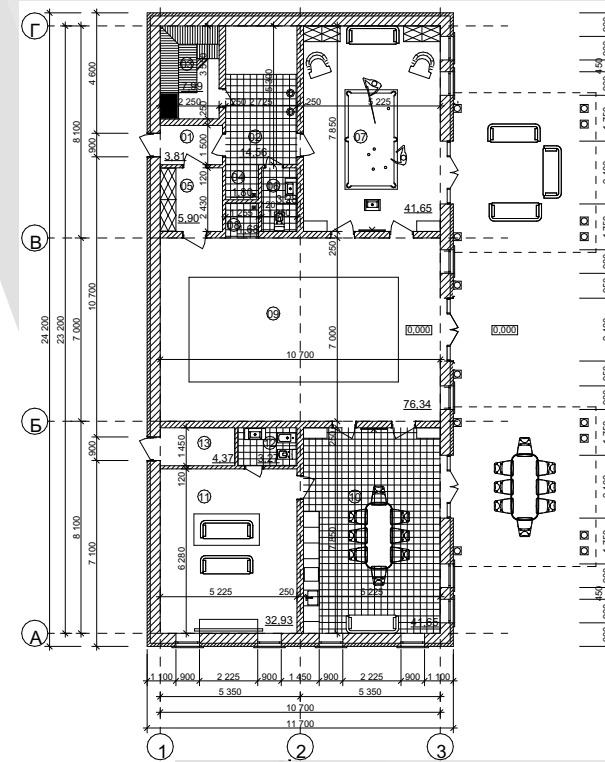
- 7 **ЖК "Сердце столицы"**
- 8 **ЖК "Сердце столицы"**
- 9 **ЖК "Флотилия"**
- 10 **ЖК "45-я параллель"**
- 11 **ЖК "Мой город"**
- 12 **ЖК "Народный"**
- 13 **Примеры ЖК**

Общественные здания

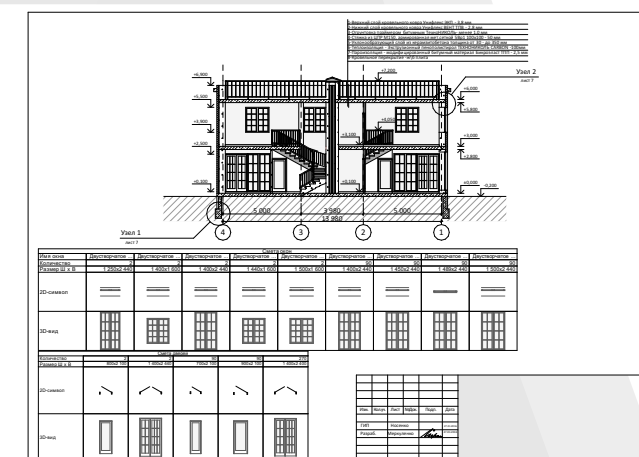
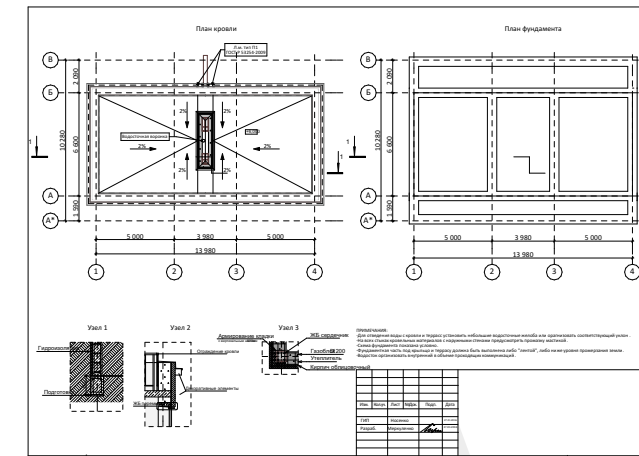
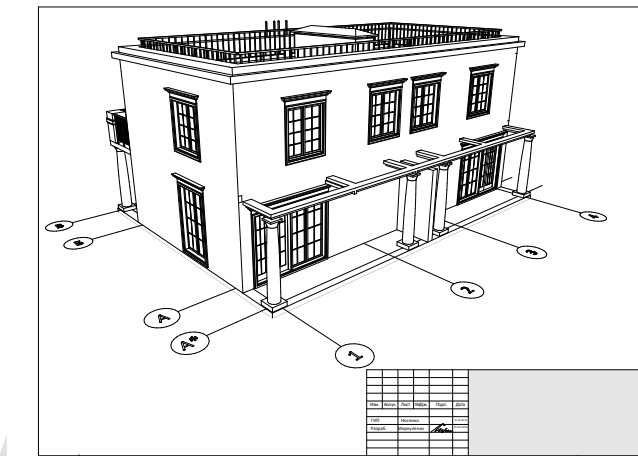
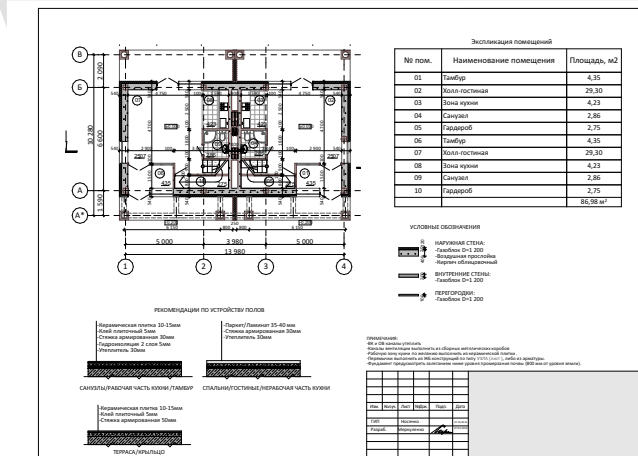
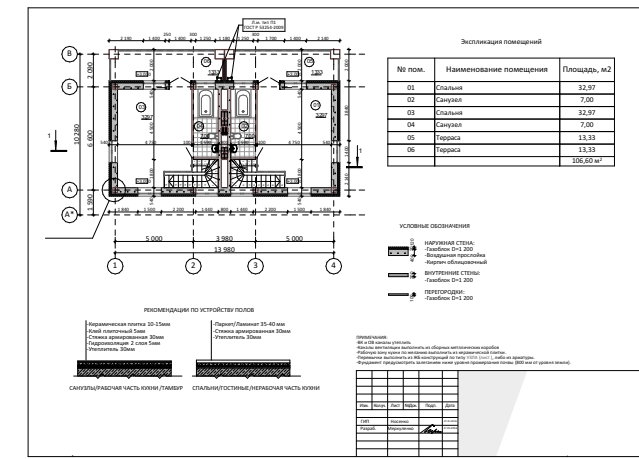
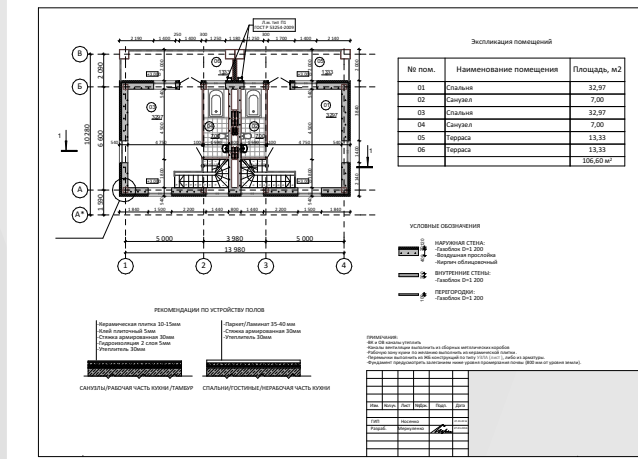
- 14 **Бизнес-центр в г.Тбилиси**
- 15 **Театр оперы и балета в г.Сыктывкар**
- 16 **Апартамент-отель по ул.Гимназическая**
- 17-18 **Примеры общественных зданий**

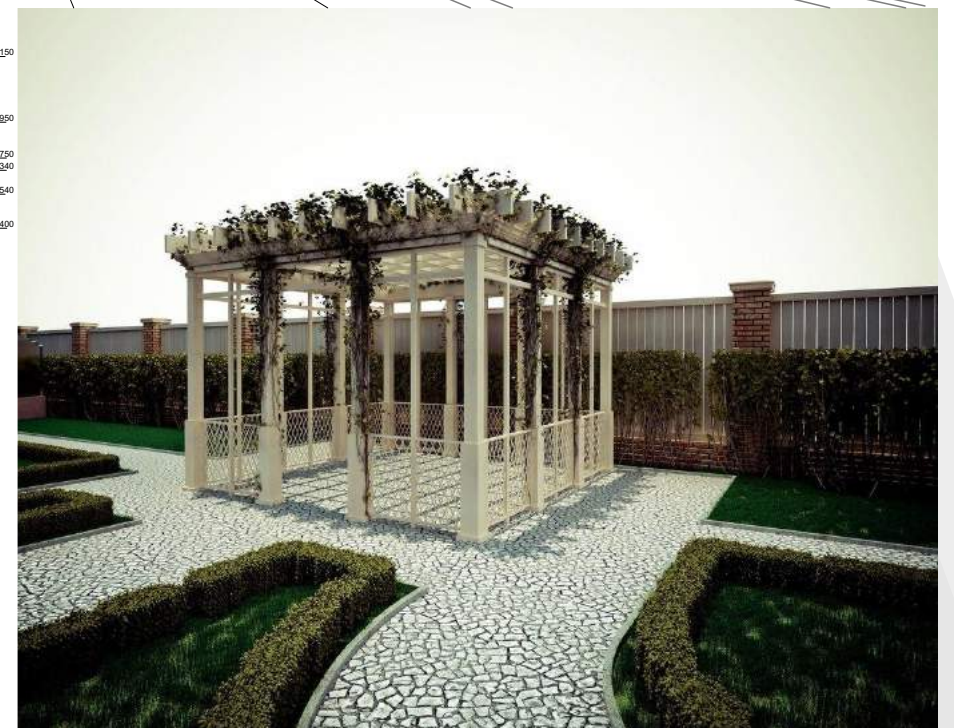
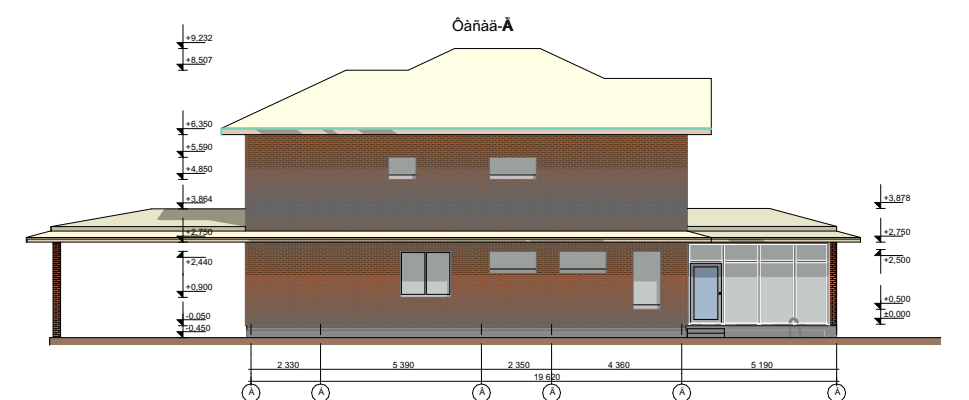
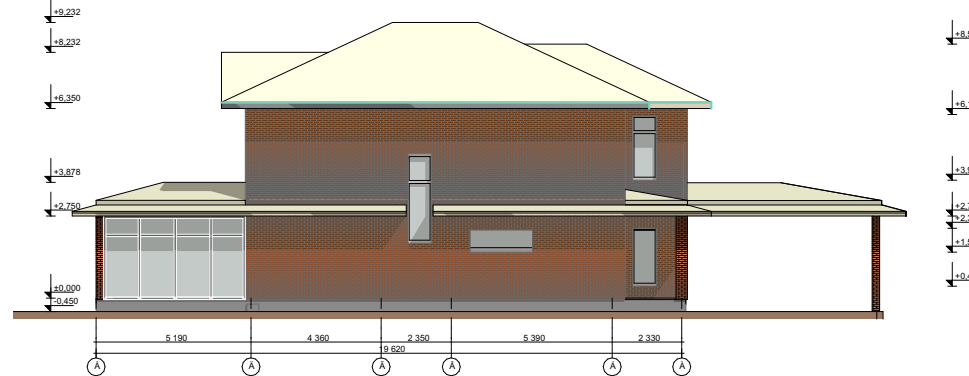
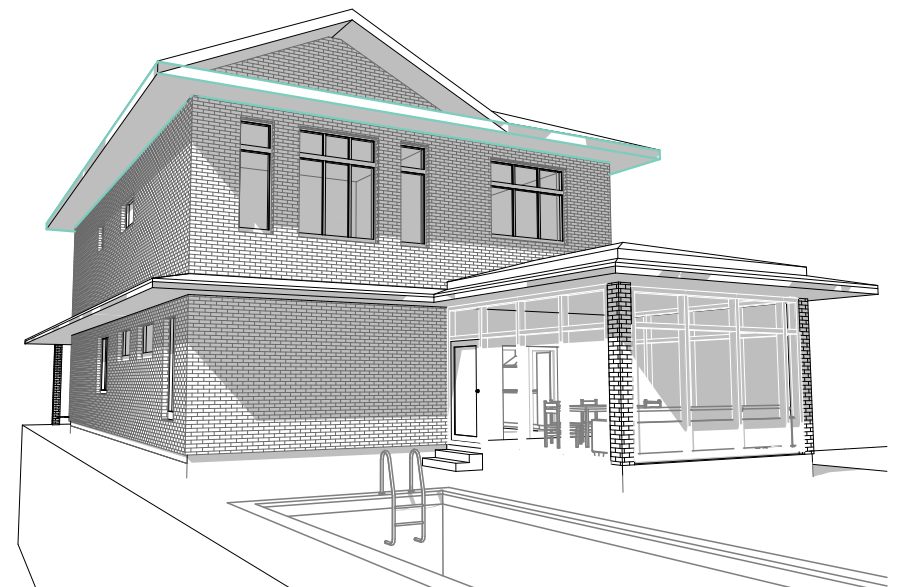
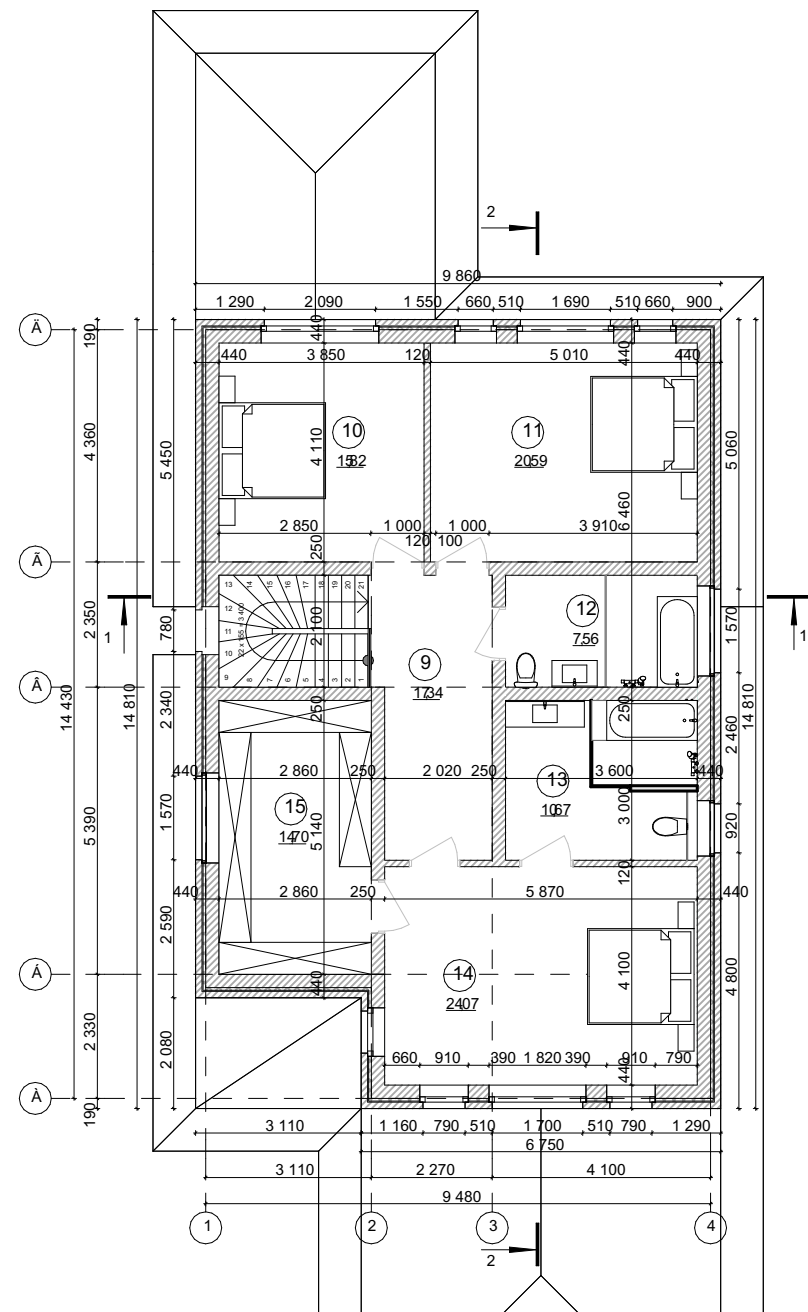
19 **Qatar**

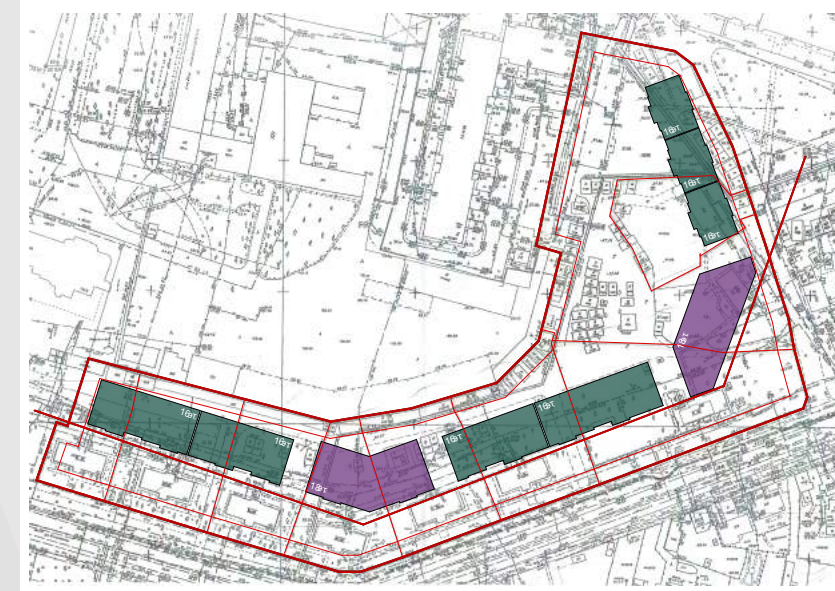
Частная резиденция в г.Краснодар



Коттедж на 2-х владельцев в СТ "Росток"





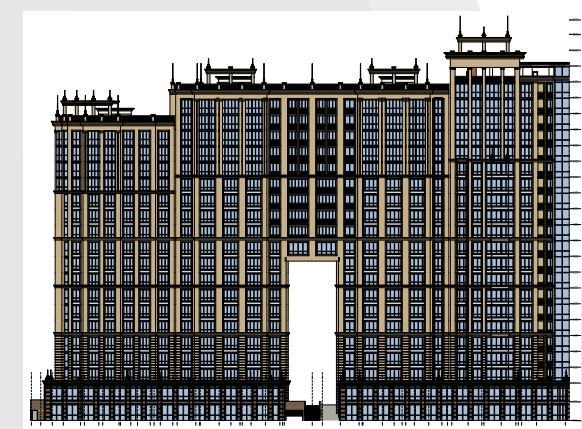
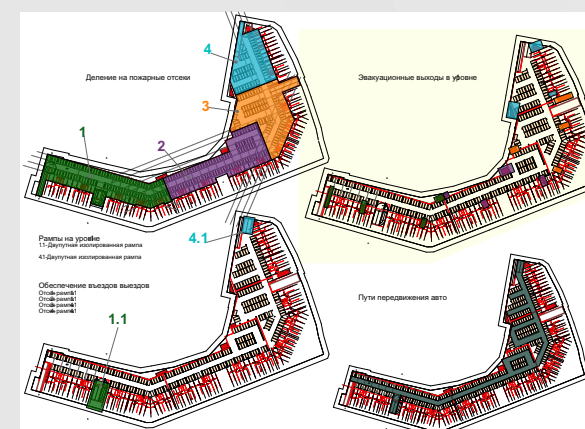


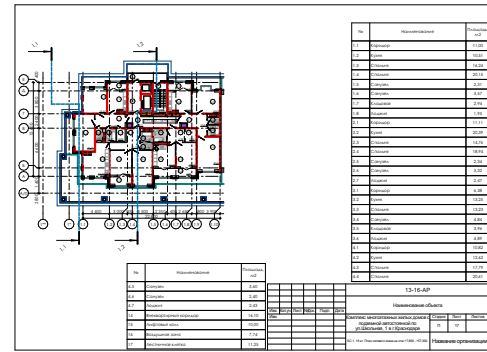
Этажность 1618эт
 Продаваемая площадь 64000 кв.м
 Количество квартир 850 кв

*все показатели являются предварительными

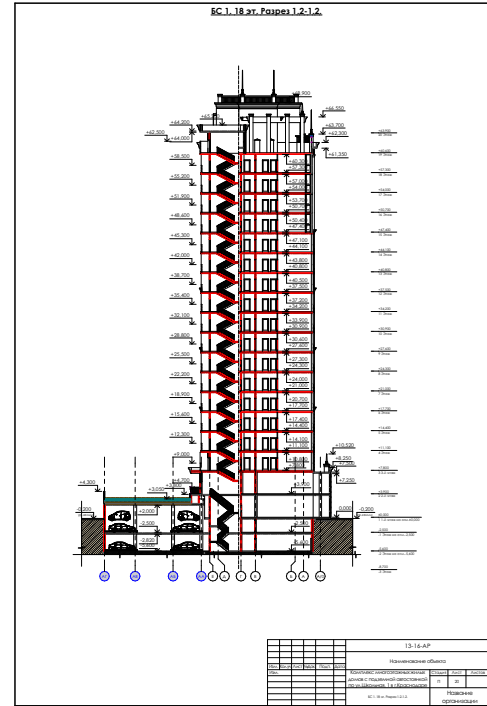
Техникоэкономические показатели комплекса

Общая продаваемая площадь 1312 кв.м
 Коэффициент 1.16 кв.м
 Площадь застройки 4652 кв.м

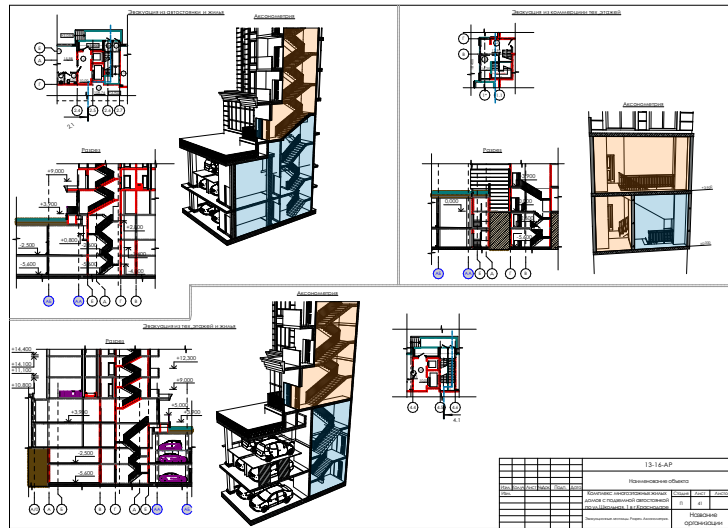




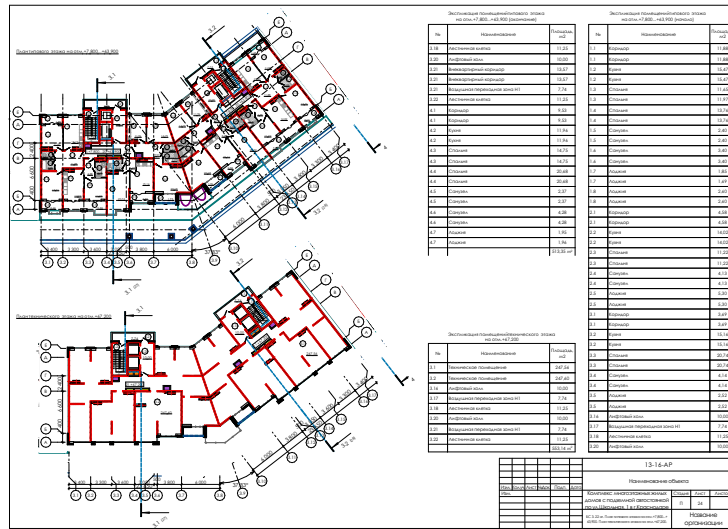
13-16-AP



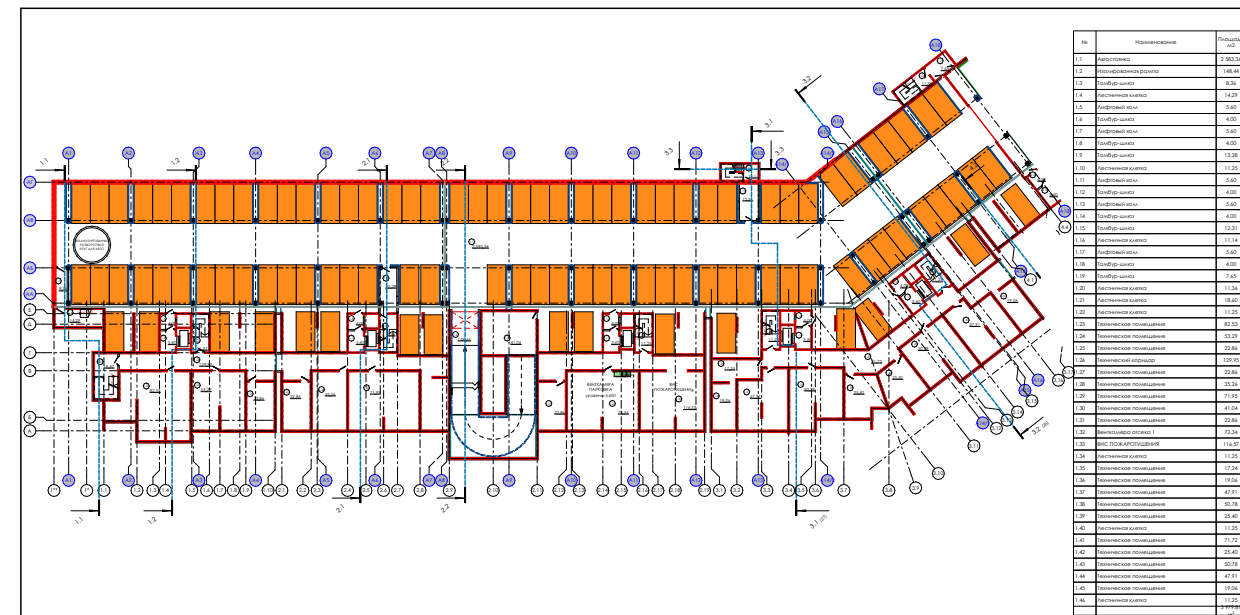
13-16-AP



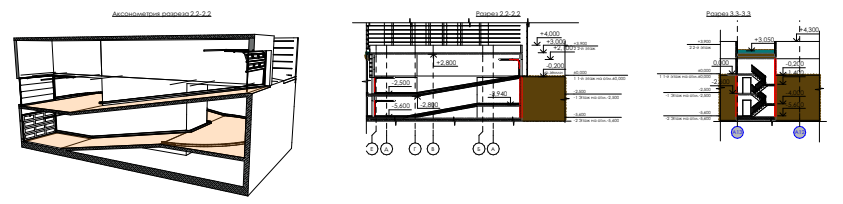
13-16-AP



13-16-AP

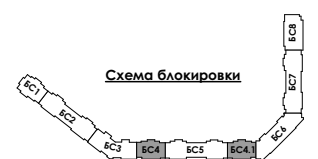
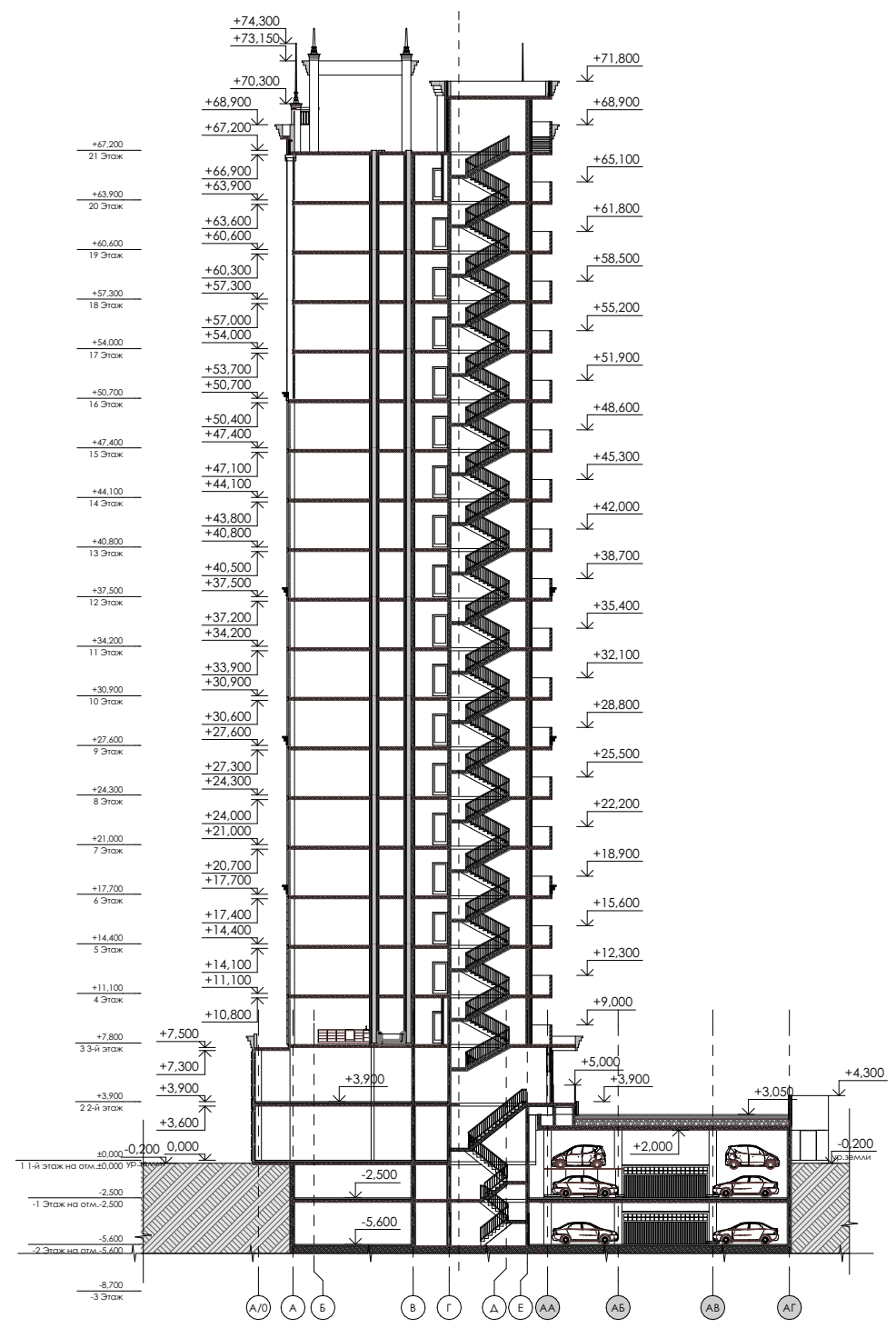


№	Наименование	Площадь, кв. м
1	Лестничная клетка	1,863,5
2	Лестничная клетка	186,4
3	Лестничная клетка	8,3
4	Лестничная клетка	14,2
5	Лестничная клетка	1,6
6	Лестничная клетка	4,8
7	Лестничная клетка	4,8
8	Лестничная клетка	4,8
9	Лестничная клетка	4,8
10	Лестничная клетка	4,8
11	Лестничная клетка	4,8
12	Лестничная клетка	4,8
13	Лестничная клетка	4,8
14	Лестничная клетка	4,8
15	Лестничная клетка	4,8
16	Лестничная клетка	4,8
17	Лестничная клетка	4,8
18	Лестничная клетка	4,8
19	Лестничная клетка	4,8
20	Лестничная клетка	4,8
21	Лестничная клетка	4,8
22	Лестничная клетка	4,8
23	Лестничная клетка	4,8
24	Лестничная клетка	4,8
25	Лестничная клетка	4,8
26	Лестничная клетка	4,8
27	Лестничная клетка	4,8
28	Лестничная клетка	4,8
29	Лестничная клетка	4,8
30	Лестничная клетка	4,8
31	Лестничная клетка	4,8
32	Лестничная клетка	4,8
33	Лестничная клетка	4,8
34	Лестничная клетка	4,8
35	Лестничная клетка	4,8
36	Лестничная клетка	4,8
37	Лестничная клетка	4,8
38	Лестничная клетка	4,8
39	Лестничная клетка	4,8
40	Лестничная клетка	4,8
41	Лестничная клетка	4,8
42	Лестничная клетка	4,8
43	Лестничная клетка	4,8
44	Лестничная клетка	4,8
45	Лестничная клетка	4,8
46	Лестничная клетка	4,8
47	Лестничная клетка	4,8
48	Лестничная клетка	4,8
49	Лестничная клетка	4,8
50	Лестничная клетка	4,8
51	Лестничная клетка	4,8
52	Лестничная клетка	4,8
53	Лестничная клетка	4,8
54	Лестничная клетка	4,8
55	Лестничная клетка	4,8
56	Лестничная клетка	4,8
57	Лестничная клетка	4,8
58	Лестничная клетка	4,8
59	Лестничная клетка	4,8
60	Лестничная клетка	4,8
61	Лестничная клетка	4,8
62	Лестничная клетка	4,8
63	Лестничная клетка	4,8
64	Лестничная клетка	4,8
65	Лестничная клетка	4,8
66	Лестничная клетка	4,8
67	Лестничная клетка	4,8
68	Лестничная клетка	4,8
69	Лестничная клетка	4,8
70	Лестничная клетка	4,8
71	Лестничная клетка	4,8
72	Лестничная клетка	4,8
73	Лестничная клетка	4,8
74	Лестничная клетка	4,8
75	Лестничная клетка	4,8
76	Лестничная клетка	4,8
77	Лестничная клетка	4,8
78	Лестничная клетка	4,8
79	Лестничная клетка	4,8
80	Лестничная клетка	4,8
81	Лестничная клетка	4,8
82	Лестничная клетка	4,8
83	Лестничная клетка	4,8
84	Лестничная клетка	4,8
85	Лестничная клетка	4,8
86	Лестничная клетка	4,8
87	Лестничная клетка	4,8
88	Лестничная клетка	4,8
89	Лестничная клетка	4,8
90	Лестничная клетка	4,8
91	Лестничная клетка	4,8
92	Лестничная клетка	4,8
93	Лестничная клетка	4,8
94	Лестничная клетка	4,8
95	Лестничная клетка	4,8
96	Лестничная клетка	4,8
97	Лестничная клетка	4,8
98	Лестничная клетка	4,8
99	Лестничная клетка	4,8
100	Лестничная клетка	4,8



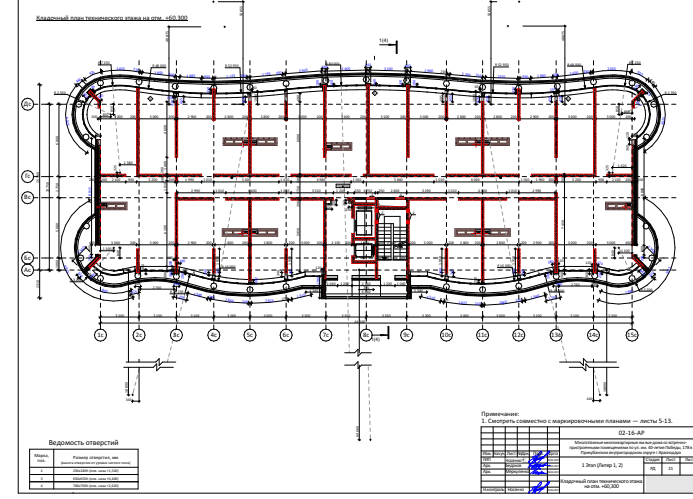
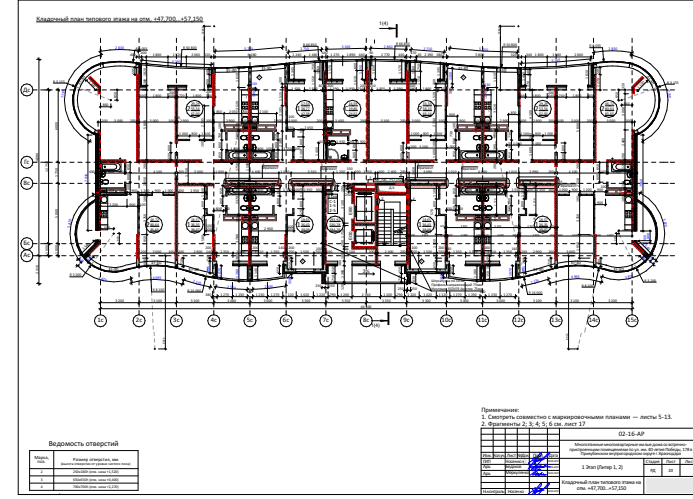
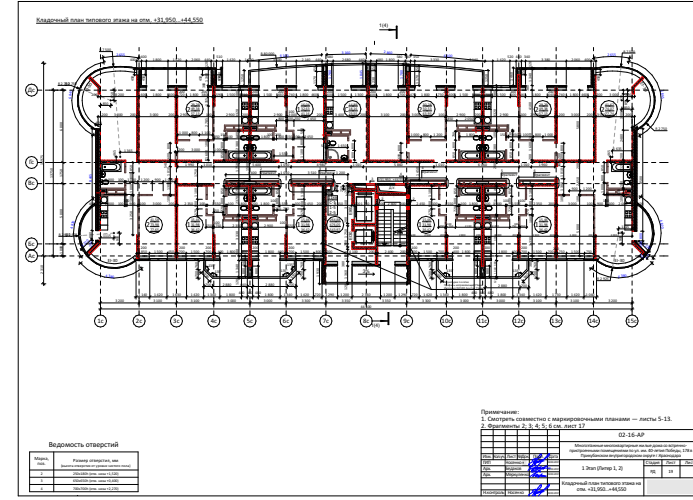
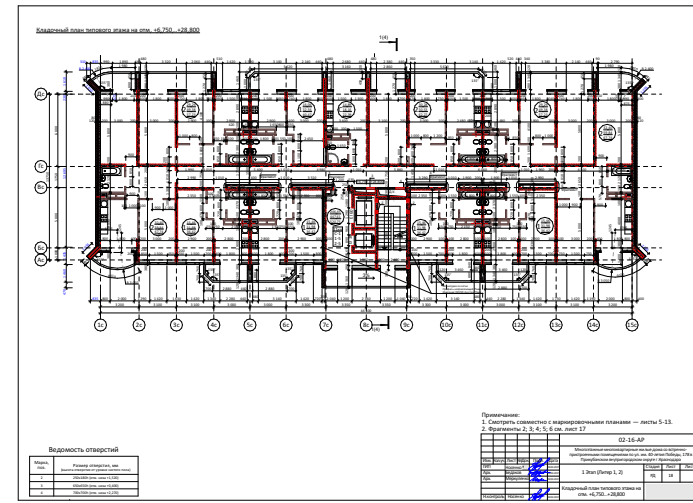
13-16-AP

Разрез 4.1-4.1



Изм.		Колуч.	Лист	Надсл.	Подл.	Дата
13-16-AP						
Наименование объекта						
Комплекс многоэтажных жилых домов с подземной автостоянкой по ул.Школьной, 1 в г.Краснодаре						
Стая	Лист	Листов				
п	31					
Название организации						
БС 4.4.1. 20 эт. Разрез 4.1-4.1.						

ЖК "ФЛОТИЛИЯ" (БЫВ. ЖК "ВОСТОЧНЫЙ")



Примечания:
1. Сметная стоимость с архитектурными решениями — листы 5.13.
2. Варианты 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17.

№	Наименование	Единица измерения	Количество	Стоимость
1	Сметная стоимость	тыс. руб.		
2	Сметная стоимость	тыс. руб.		
3	Сметная стоимость	тыс. руб.		
4	Сметная стоимость	тыс. руб.		
5	Сметная стоимость	тыс. руб.		
6	Сметная стоимость	тыс. руб.		
7	Сметная стоимость	тыс. руб.		
8	Сметная стоимость	тыс. руб.		
9	Сметная стоимость	тыс. руб.		
10	Сметная стоимость	тыс. руб.		
11	Сметная стоимость	тыс. руб.		
12	Сметная стоимость	тыс. руб.		
13	Сметная стоимость	тыс. руб.		
14	Сметная стоимость	тыс. руб.		
15	Сметная стоимость	тыс. руб.		
16	Сметная стоимость	тыс. руб.		
17	Сметная стоимость	тыс. руб.		

Примечания:
1. Сметная стоимость с архитектурными решениями — листы 5.13.
2. Варианты 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17.

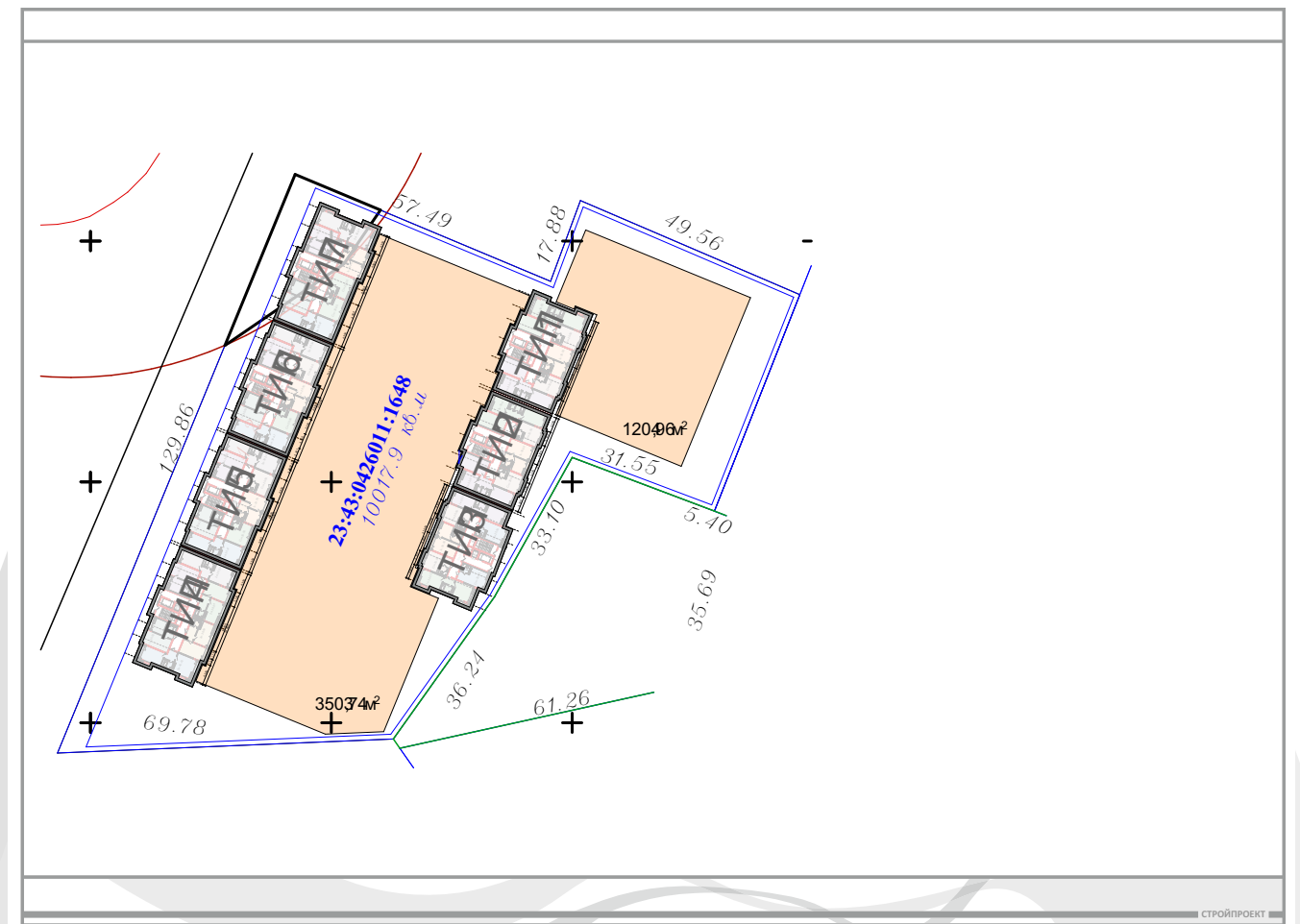
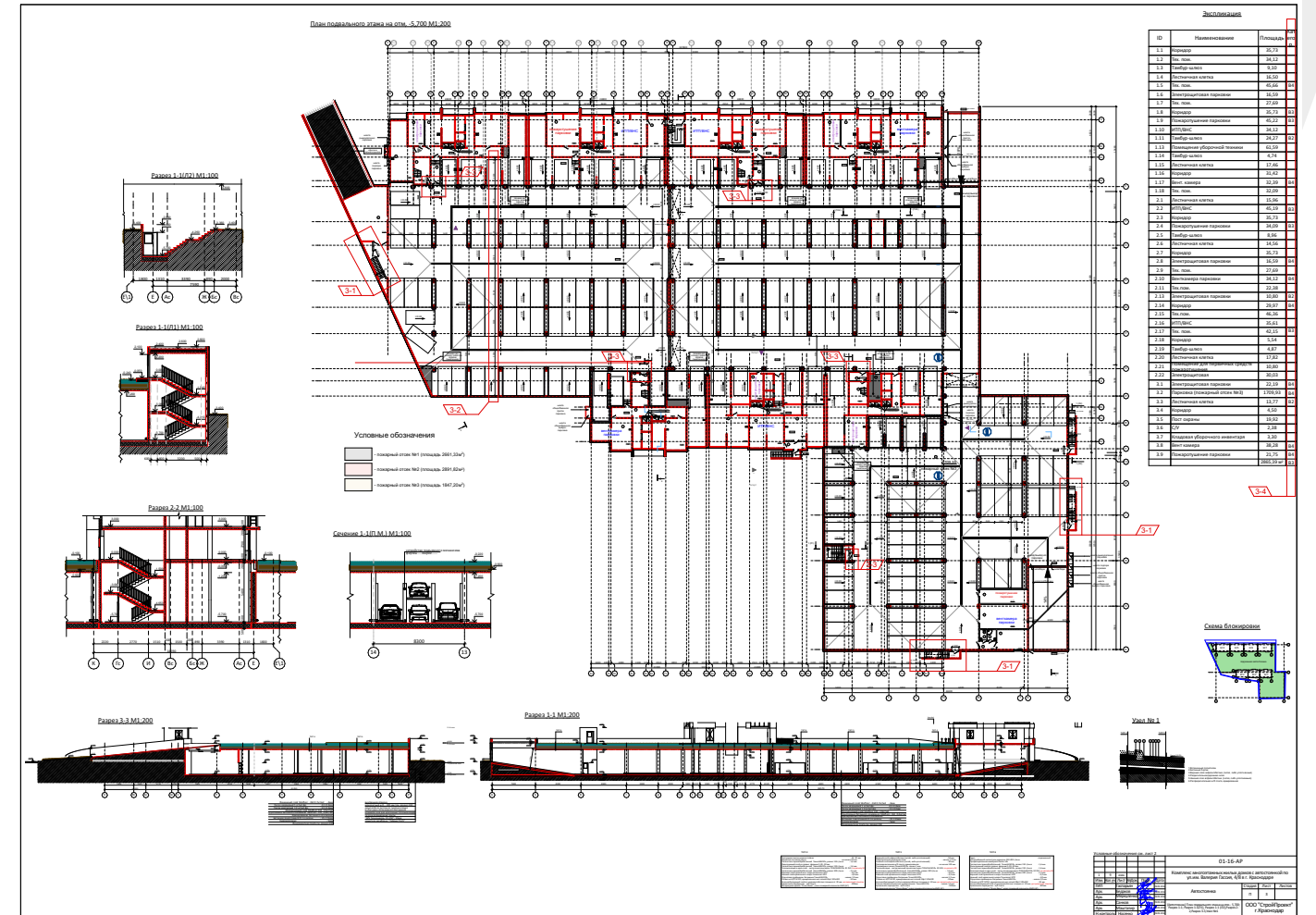
№	Наименование	Единица измерения	Количество	Стоимость
1	Сметная стоимость	тыс. руб.		
2	Сметная стоимость	тыс. руб.		
3	Сметная стоимость	тыс. руб.		
4	Сметная стоимость	тыс. руб.		
5	Сметная стоимость	тыс. руб.		
6	Сметная стоимость	тыс. руб.		
7	Сметная стоимость	тыс. руб.		
8	Сметная стоимость	тыс. руб.		
9	Сметная стоимость	тыс. руб.		
10	Сметная стоимость	тыс. руб.		
11	Сметная стоимость	тыс. руб.		
12	Сметная стоимость	тыс. руб.		
13	Сметная стоимость	тыс. руб.		
14	Сметная стоимость	тыс. руб.		
15	Сметная стоимость	тыс. руб.		
16	Сметная стоимость	тыс. руб.		
17	Сметная стоимость	тыс. руб.		

Примечания:
1. Сметная стоимость с архитектурными решениями — листы 5.13.
2. Варианты 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17.

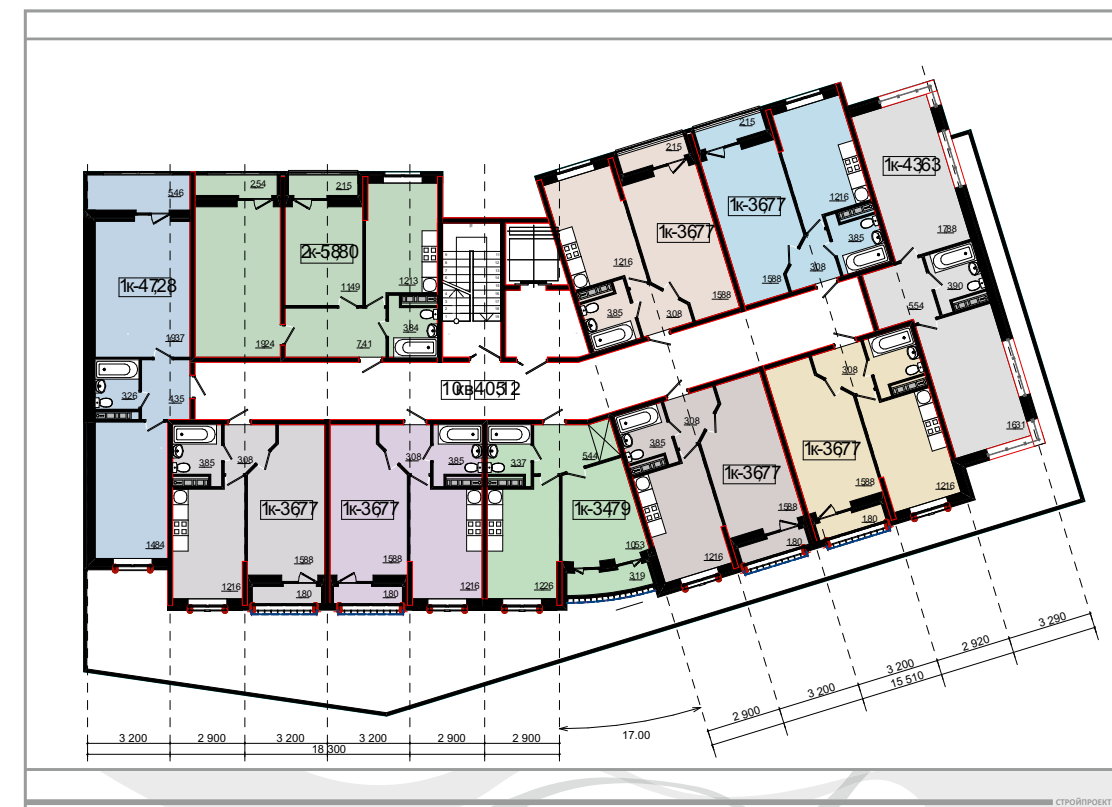
№	Наименование	Единица измерения	Количество	Стоимость
1	Сметная стоимость	тыс. руб.		
2	Сметная стоимость	тыс. руб.		
3	Сметная стоимость	тыс. руб.		
4	Сметная стоимость	тыс. руб.		
5	Сметная стоимость	тыс. руб.		
6	Сметная стоимость	тыс. руб.		
7	Сметная стоимость	тыс. руб.		
8	Сметная стоимость	тыс. руб.		
9	Сметная стоимость	тыс. руб.		
10	Сметная стоимость	тыс. руб.		
11	Сметная стоимость	тыс. руб.		
12	Сметная стоимость	тыс. руб.		
13	Сметная стоимость	тыс. руб.		
14	Сметная стоимость	тыс. руб.		
15	Сметная стоимость	тыс. руб.		
16	Сметная стоимость	тыс. руб.		
17	Сметная стоимость	тыс. руб.		

Примечания:
1. Сметная стоимость с архитектурными решениями — листы 5.13.
2. Варианты 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17.

№	Наименование	Единица измерения	Количество	Стоимость
1	Сметная стоимость	тыс. руб.		
2	Сметная стоимость	тыс. руб.		
3	Сметная стоимость	тыс. руб.		
4	Сметная стоимость	тыс. руб.		
5	Сметная стоимость	тыс. руб.		
6	Сметная стоимость	тыс. руб.		
7	Сметная стоимость	тыс. руб.		
8	Сметная стоимость	тыс. руб.		
9	Сметная стоимость	тыс. руб.		
10	Сметная стоимость	тыс. руб.		
11	Сметная стоимость	тыс. руб.		
12	Сметная стоимость	тыс. руб.		
13	Сметная стоимость	тыс. руб.		
14	Сметная стоимость	тыс. руб.		
15	Сметная стоимость	тыс. руб.		
16	Сметная стоимость	тыс. руб.		
17	Сметная стоимость	тыс. руб.		









*рендер Евгении Карпуниной



*рендер Евгении Карпуниной



*рендер Евгении Карпуниной



Технико-экономические показатели

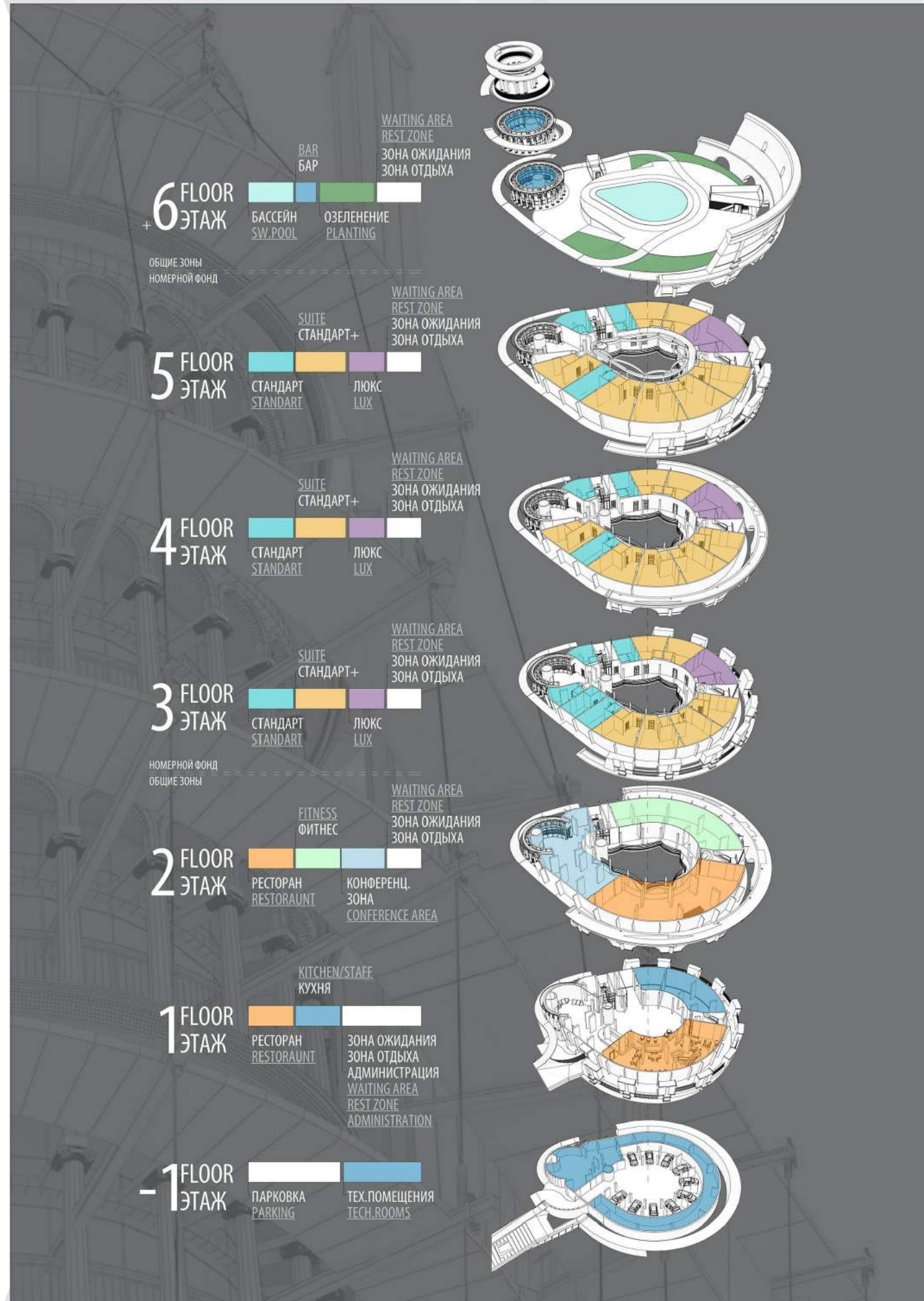
Кол-во подъездов	59
Кол-во секций	32
Продаваемая площадь квартир	45 430
Продаваемая площадь коммерции	1 200
Количество квартир, в т.ч.:	1036
-студии	236
-1к	304
-2к	496
Расчетное кол-во проживающих	2 250
Кол-во парковочных мест	625

Условные обозначения

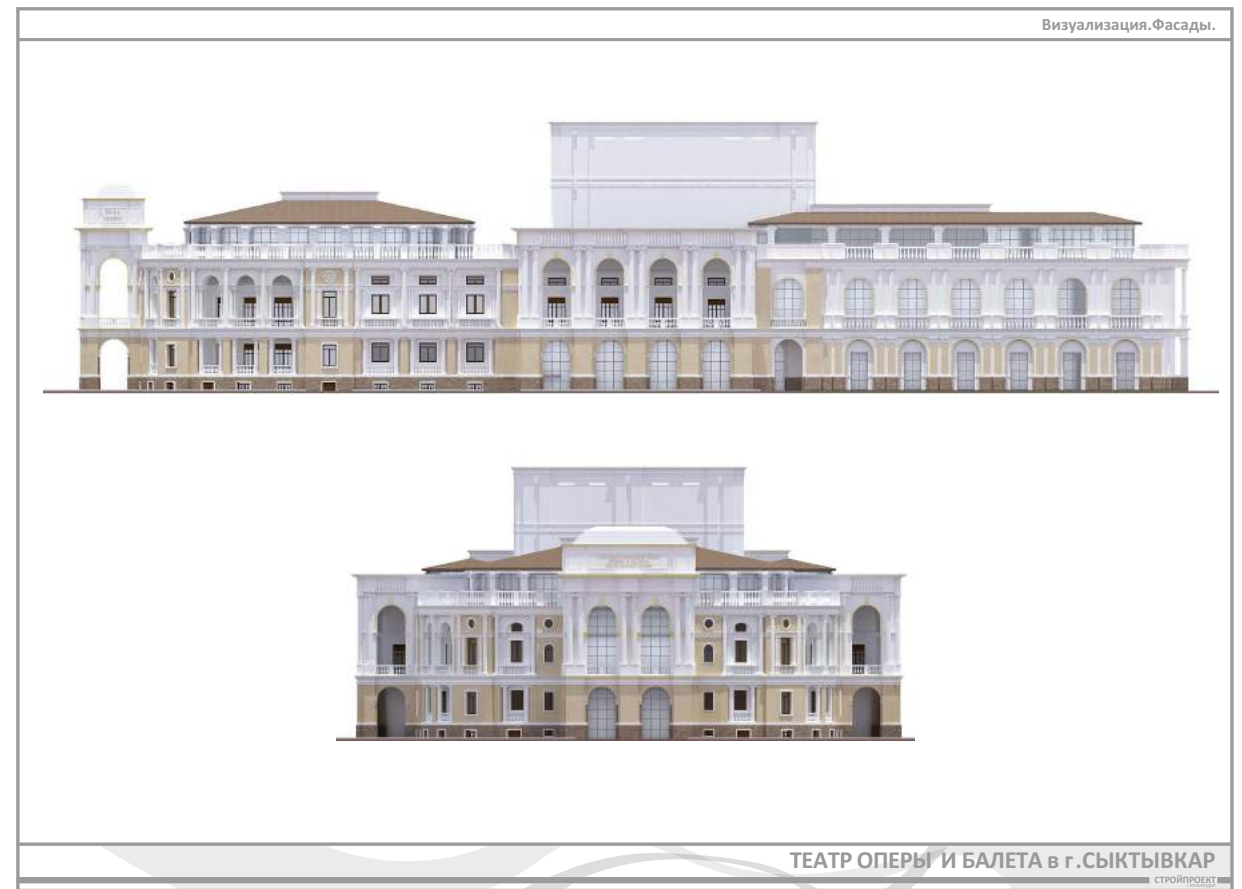
- Пути подъезда к участку
- Парковочные места
- Коммерческие помещения
- Подъезд
- Секция

КИПАРХ
Эскизное предложение застройки участка 5,4га в г. Анапа

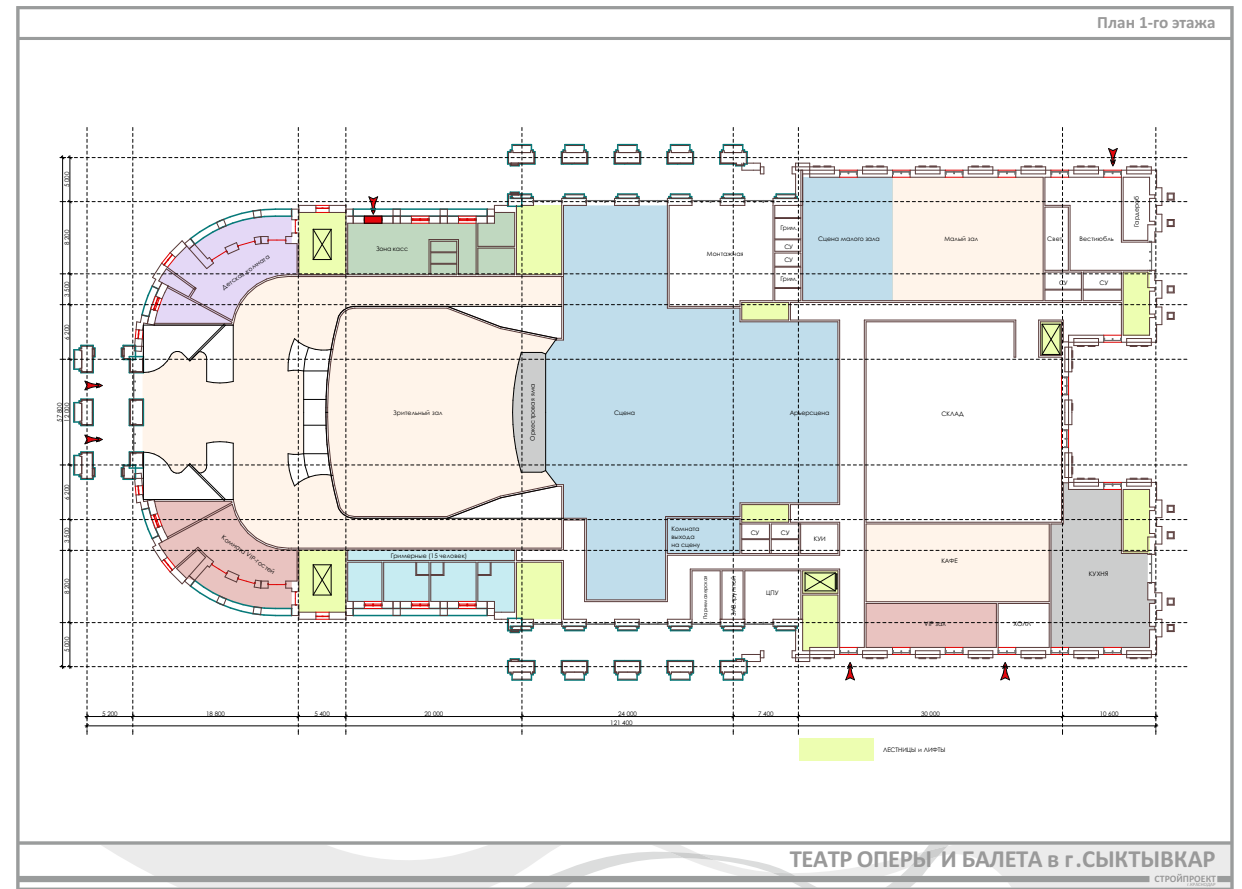
КИПАРХ
Эскизное предложение застройки участка 5,4га в г. Анапа



Театр оперы и балета в г.Сыктывкар



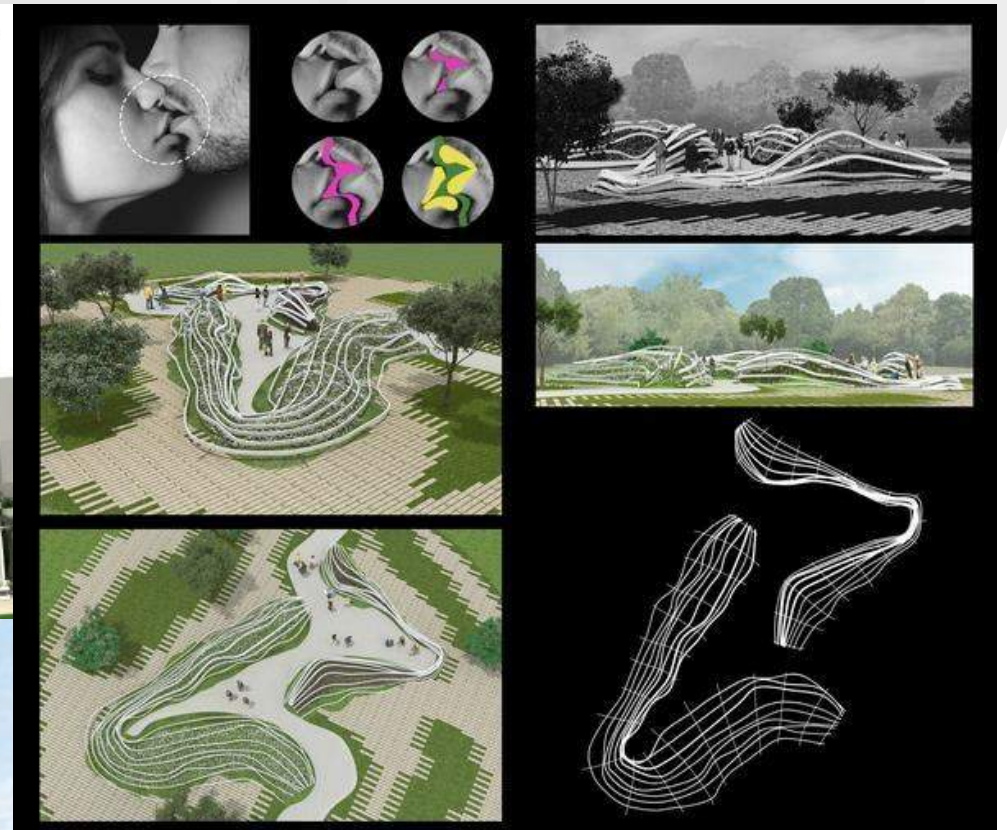
ТЕАТР ОПЕРЫ И БАЛЕТА в г.СЫКТЫВКАР
СТРОЙПРОЕКТ



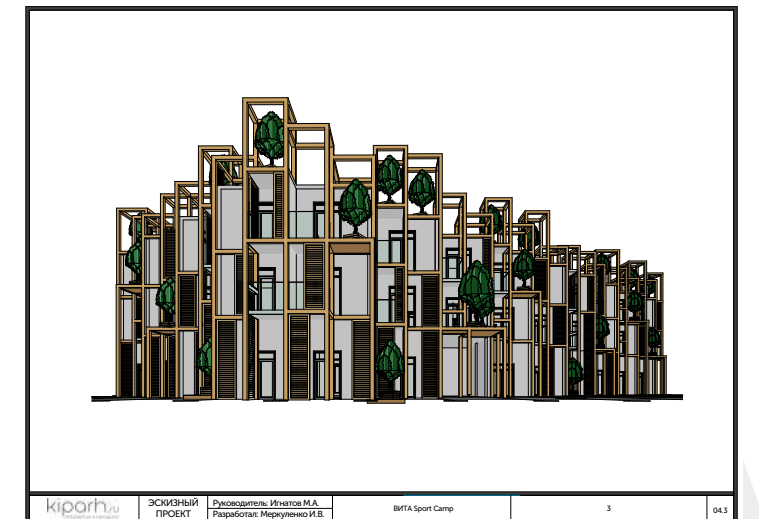
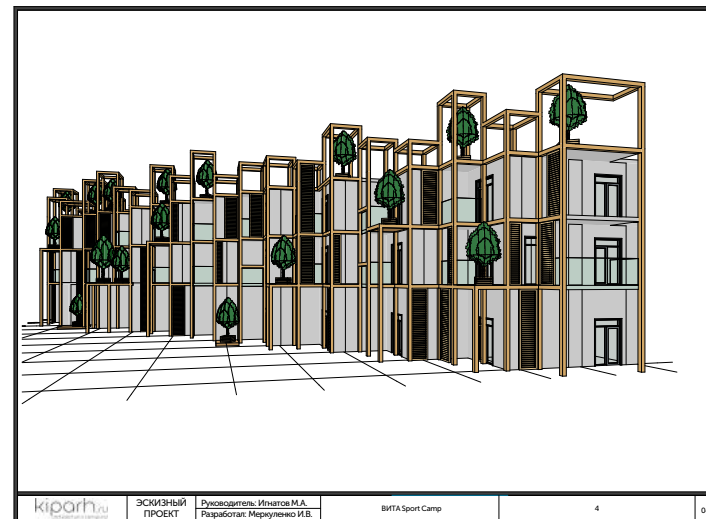
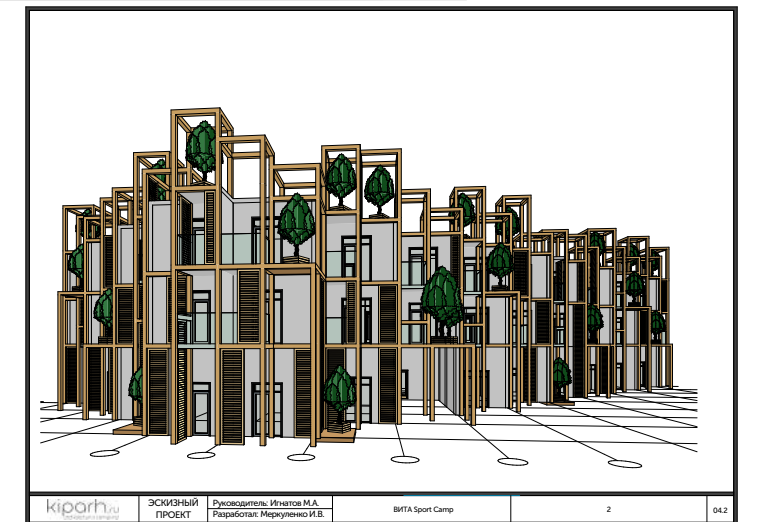
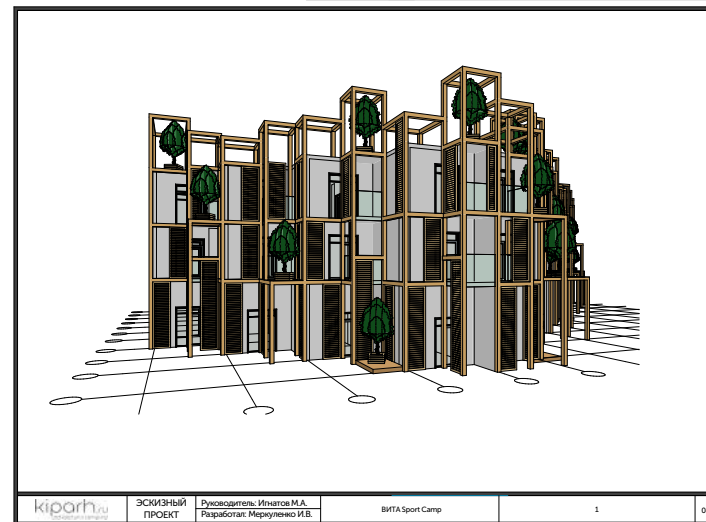
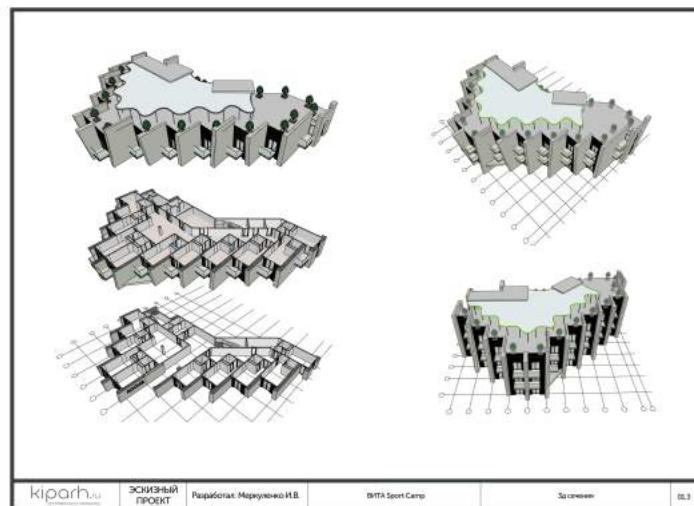
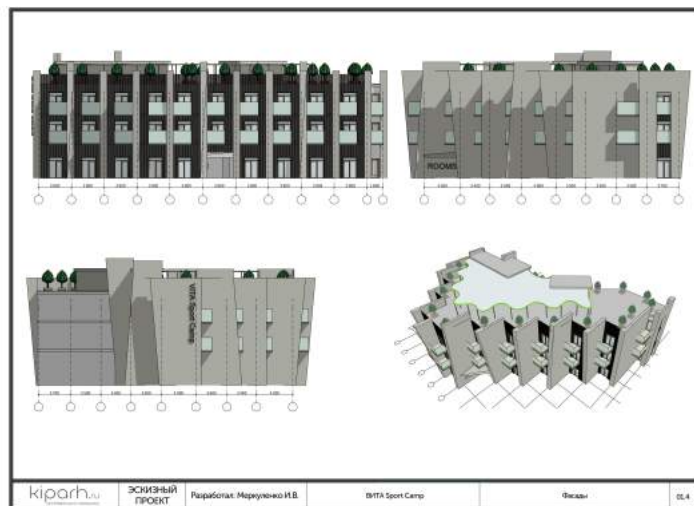
ТЕАТР ОПЕРЫ И БАЛЕТА в г.СЫКТЫВКАР
СТРОЙПРОЕКТ



Примеры общественных зданий



Примеры общественных зданий



Qatar's experience

