ООО "-----"
Студия архитектуры

ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

"Дом Просторный"

Общая площадь 299 кв. м

Раздел АР (Архитектурные решения)

Стадия ЭП (Эскизный проект)

Руководитель Вересов М.
Разработал Косякин С.

МОСКВА
2011г.

Состав проекта			
№	Наименование	Опубликован	Примечание
1	Состав проекта. Общие данные	☒	
2	План 1-ого этажа	☒	
3	План Мансарды	☒	
4	Разрез 1-1	☒	
5	Фасад 1-8	☒	
6	Фасад А-Е	☒	
7	Фасад 8-1	☒	
8	Фасад Е-А	☒	
9	Цветовые решения фасадов	☒	
10-11	Фотовизуализация экстерьеров	☒	
11-12	Фотовизуализация интерьеров	☒	

Общие Данные:
Эскизный проект дома разработан на основании технического задания, действующих нормативных документов.
Согласно СНиП 23-01-99 "Строительная климатология"
-строительно-климатический район - IIВ
-температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки минус 28о С;
Согласно СНиП 2-01-97 "Пожарная безопасность зданий и сооружений"
-степень огнестойкости здания IV
-класс ответственности здания II с коэффициентом надёжности 0,95;
Этажность здания - 1 этаж с мансардой
В наземной части здания запроектированы:

Экспликация помещений 1-ого этажа		
№	Наименование	Площадь,м^2
1	Тамбур	5,02
2	Холл	25,43
3	Котельная	6,41
4	С/У	6,41
5	Веранда	27,38
6	Кухня-Столовая	30,70
7	Бильярдная	22,74
8	Кинотеатр	20,10
9	Кабинет	12,15
10	Зимний Сад	9,97
	Итого	166,31

Экспликация помещений мансарды		
№	Наименование	Площадь,м^2
1	Гардероб	8,71
2	Холл 2-ого эт.	22,09
3	С/У	10,09
4	Кладовая	2,78
5	Балкон	5,62
6	Спальня	24,90
7	Спальня	19,39
8	Спальня	32,69
9	Балкон	6,53
	Итого	132,8

Технико-экономические показатели: общая площадь здания 299 м2
За относительную отметку ±0,000 принят уровень чистого пола 1-ого этажа.
Стены выполнены из клееного бруса 205х220(h)мм
Оконные и дверные блоки индивидуального изготовления
Кровля скатная, образованная наслонными стропилами.
Покрытие крыши - коробчатый изразец.

Согласовано

Взам. инв. №

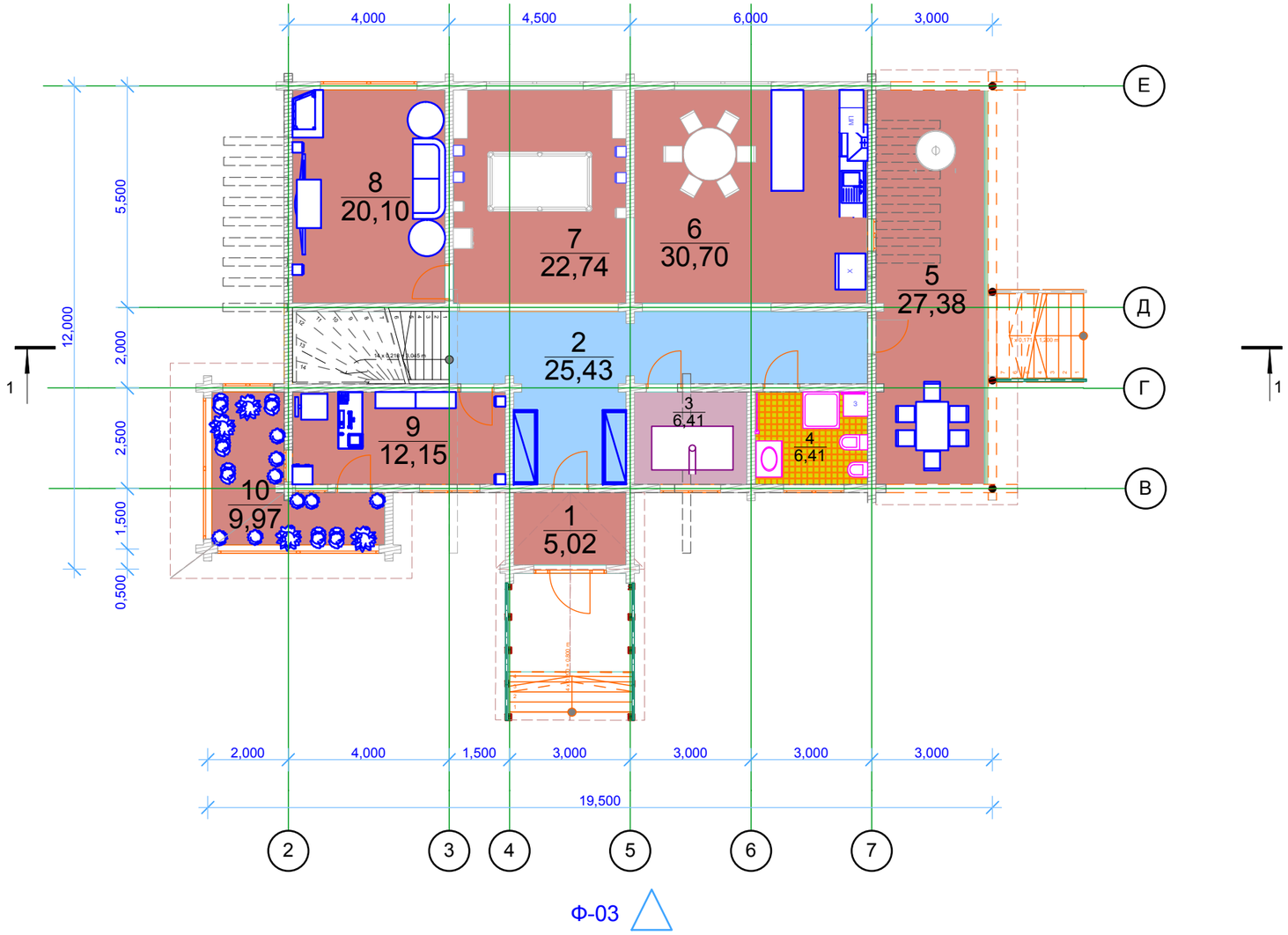
Подп. и дата

Инв. № подп.

						ЭП		
						Адрес:		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата			
Руководит.		Вересов М.				Дом "Просторный"	Стадия	Лист	Листов
ГАП							ПП	1	14
Архитектор		Косякин С.							
						Общие Данные	Организация		

Копировал

План 1-ого этажа
М 1:100



Экспликация помещений		
№	Наименование	Площадь,м^2
1	Тамбур	5,02
2	Холл	25,43
3	Котельная	6,41
4	С/У	6,41
5	Веранда	27,38
6	Кухня-Столовая	30,70
7	Бильярдная	22,74
8	Кинотеатр	20,10
9	Кабинет	12,15
10	Зимний Сад	9,97
	Итого	166,31

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Руководит.		Вересов М.			
ГАП					
Архитектор		Косякин С.			

ЭП

Адрес:

Дом "Просторный"

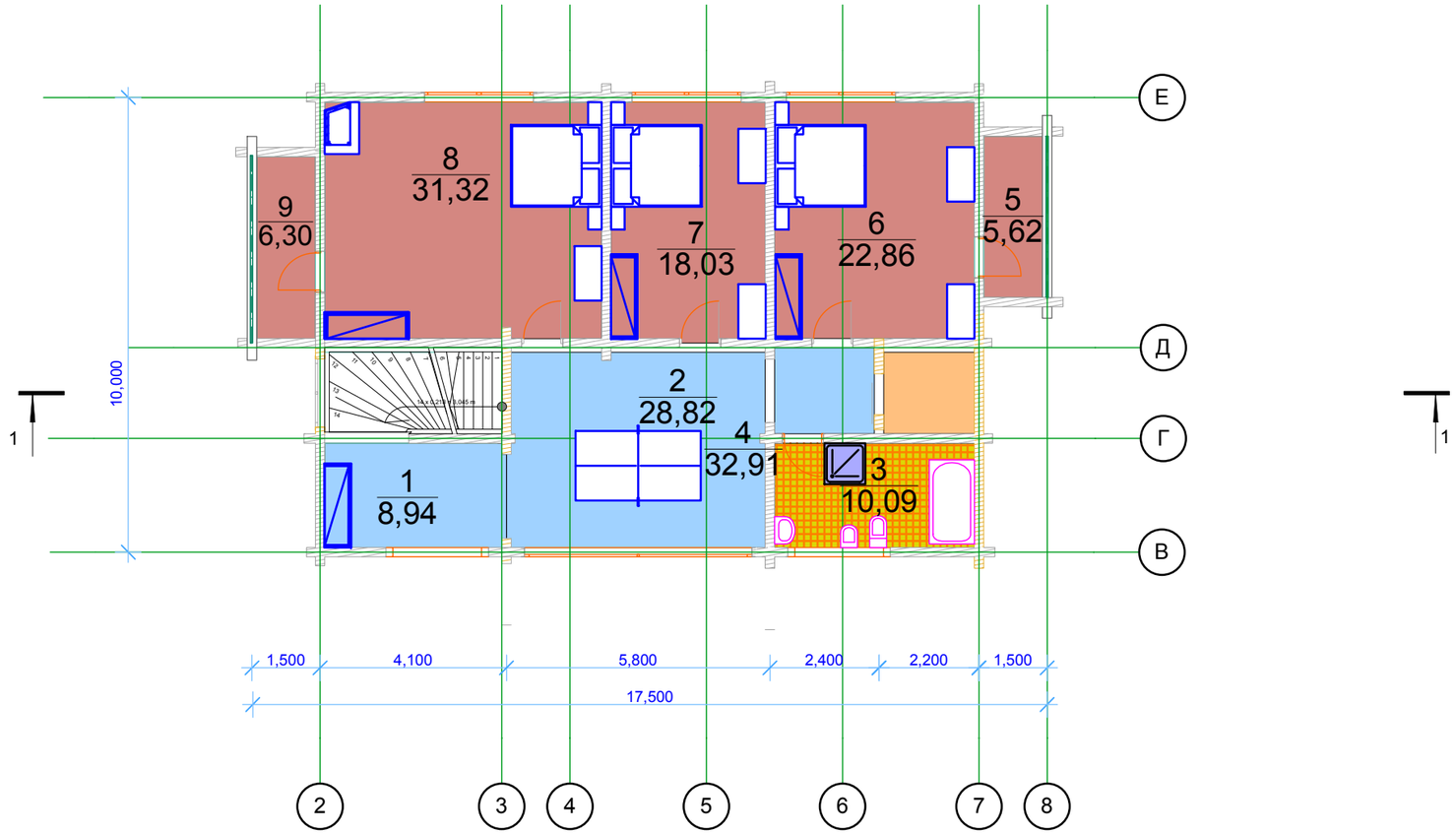
Стадия	Лист	Листов
ПП	2	14

Первый этаж

Организация

Копировал

План Мансарды
М 1: 100



Экспликация помещений		
№	Наименование	Площадь,м^2
1	Гардероб	8,71
2	Холл 2-ого этажа	22,09
3	С/У	10,09
4	Кладовая	2,78
5	Балкон	5,62
6	Спальня	24,90
7	Спальня	19,39
8	Спальня	32,69
9	Балкон	6,53
	Итого	132,8

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Руководит.		Вересов М.			
ГАП					
Архитектор		Косякин С.			

ЭП

Адрес:

Дом "Просторный"

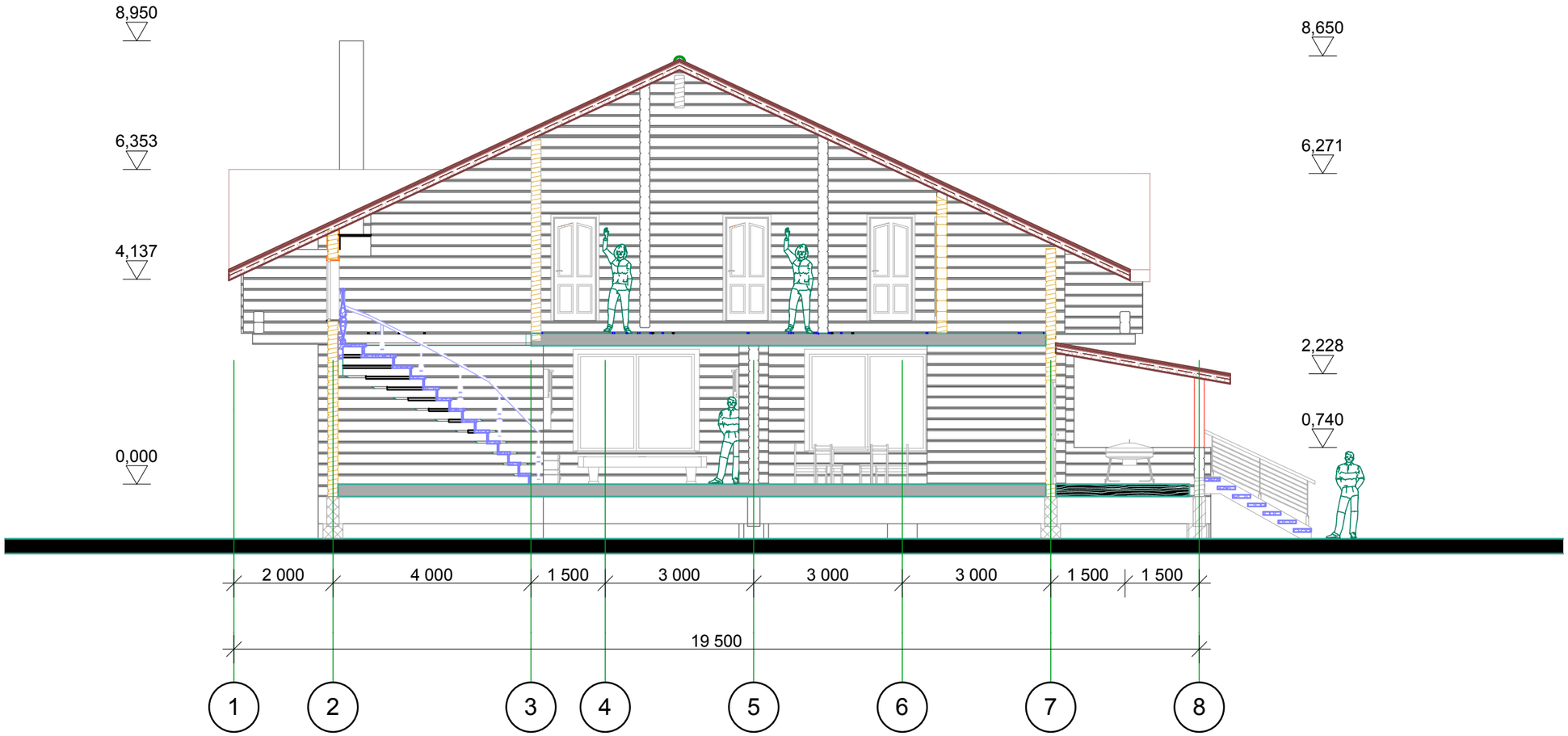
Стадия	Лист	Листов
ПП	3	14

План Мансарды

Организация

Копировал

Разрез 1-1
М 1:100



Согласовано

Взам. инв. №

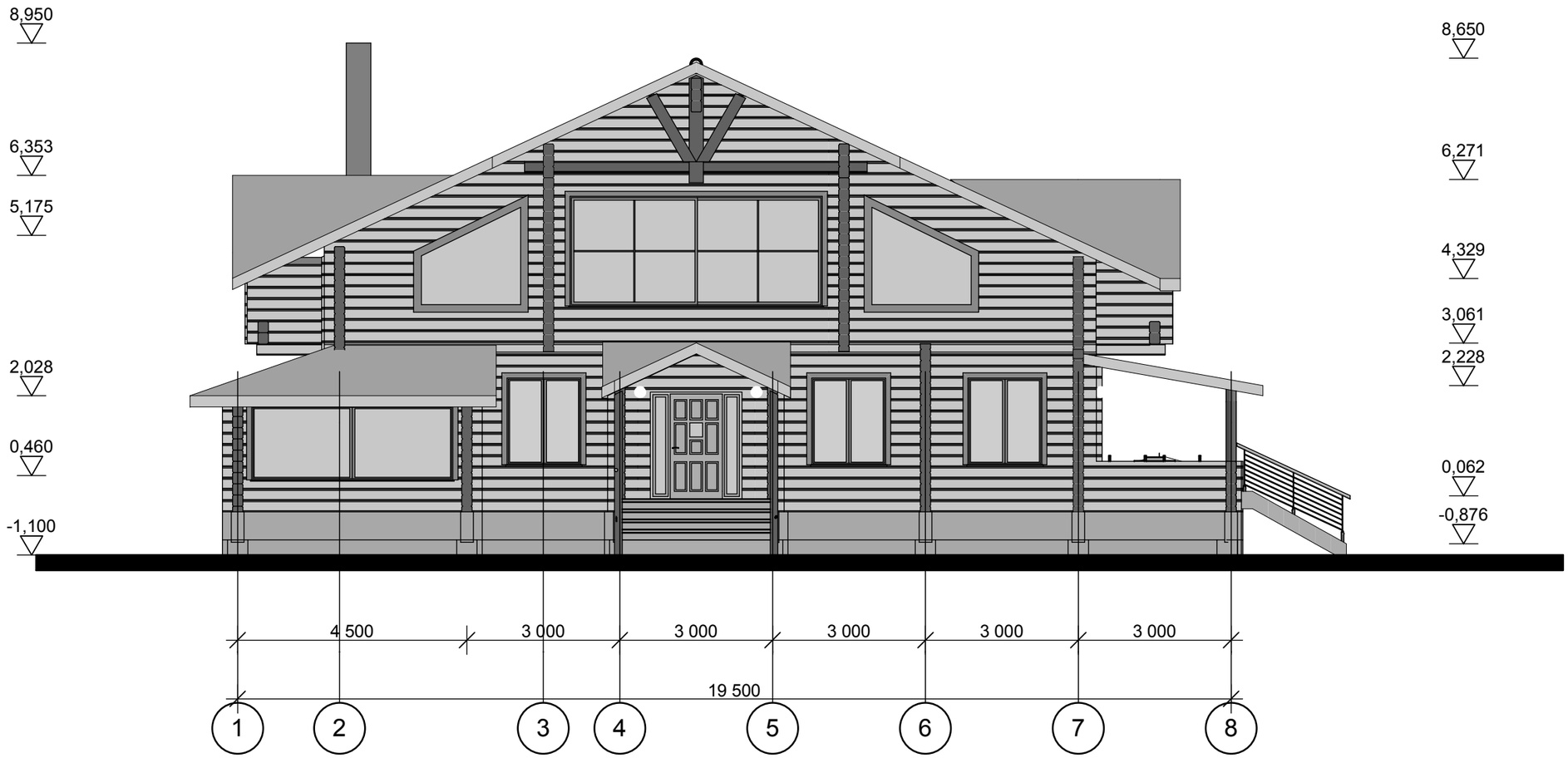
Подп. и дата

Инв. № подл.

						ЭП		
						Адрес:		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата			
Руководит.		Вересов М.				Дом "Просторный"	Стадия	Лист	Листов
ГАП							ПП	4	14
Архитектор		Косякин С.						
						Разрез 1-1	Организация	

Копировал

Фасад 1-8
М 1:100



Согласовано

Взам. инв. №

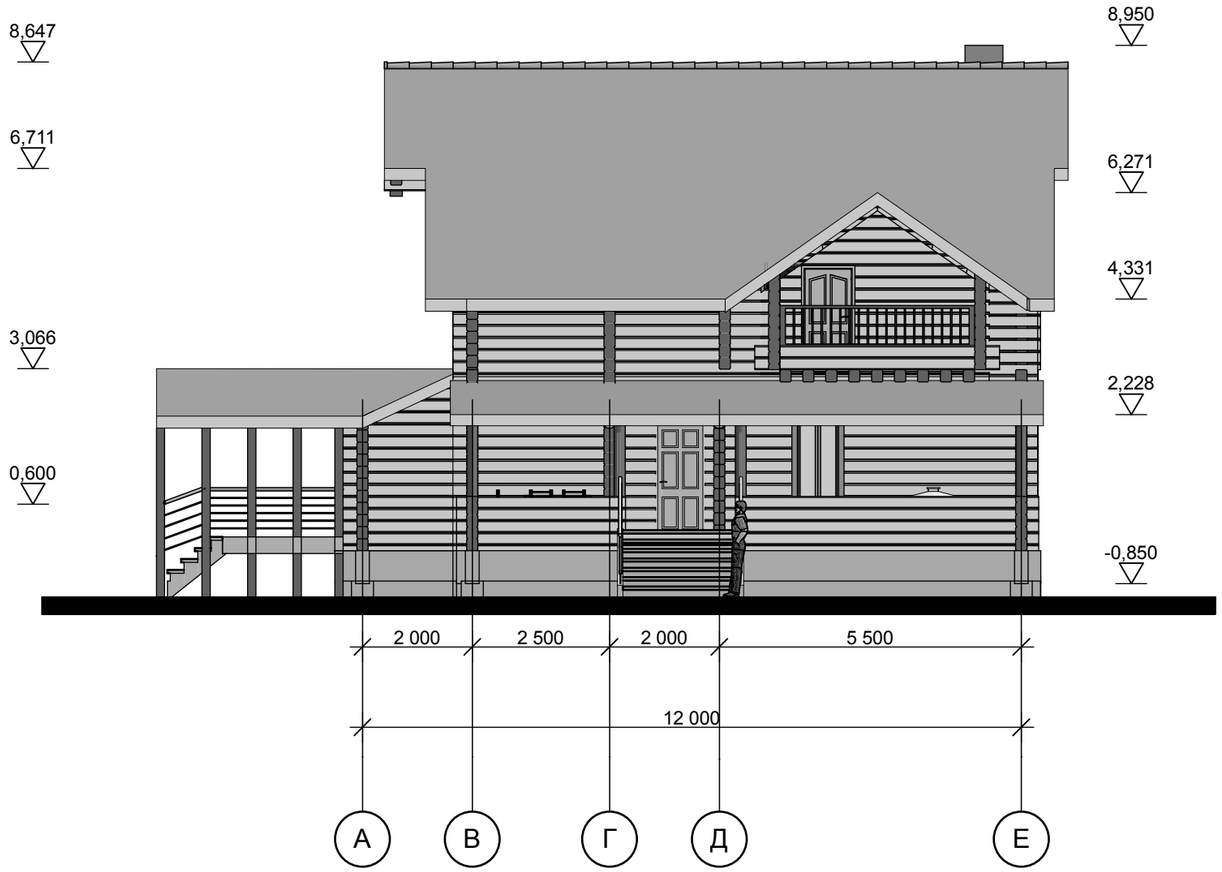
Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	ЭП		
						Адрес:		
Руководит.		Вересов М.				Дом "Просторный"	Стадия	Лист	Листов
ГАП							ПП	5	14
Архитектор		Косякин С.				Фасад Южный	Организация		

Копировал

Фасад А-Е
М 1:100



Согласовано

Взам. инв. №

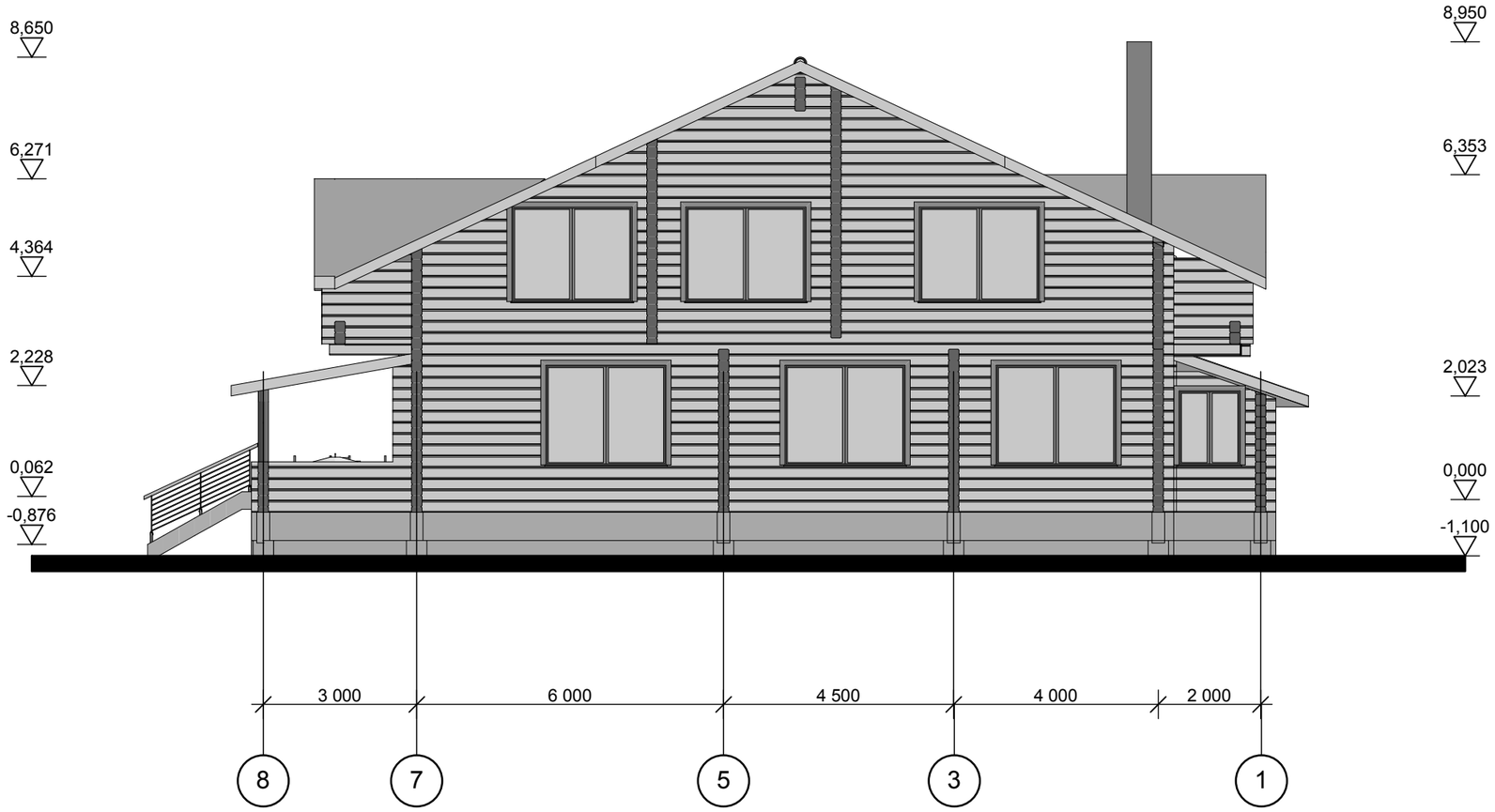
Подп. и дата

Инв. № подл.

						ЭП		
						Адрес:		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата			
Руководит.		Вересов М.				Дом "Просторный"	Стадия	Лист	Листов
ГАП							ПП	6	14
Архитектор		Косякин С.						
						Фасад восточный	Организация	

Копировал

Фасад 8-1
М 1:100



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подп.

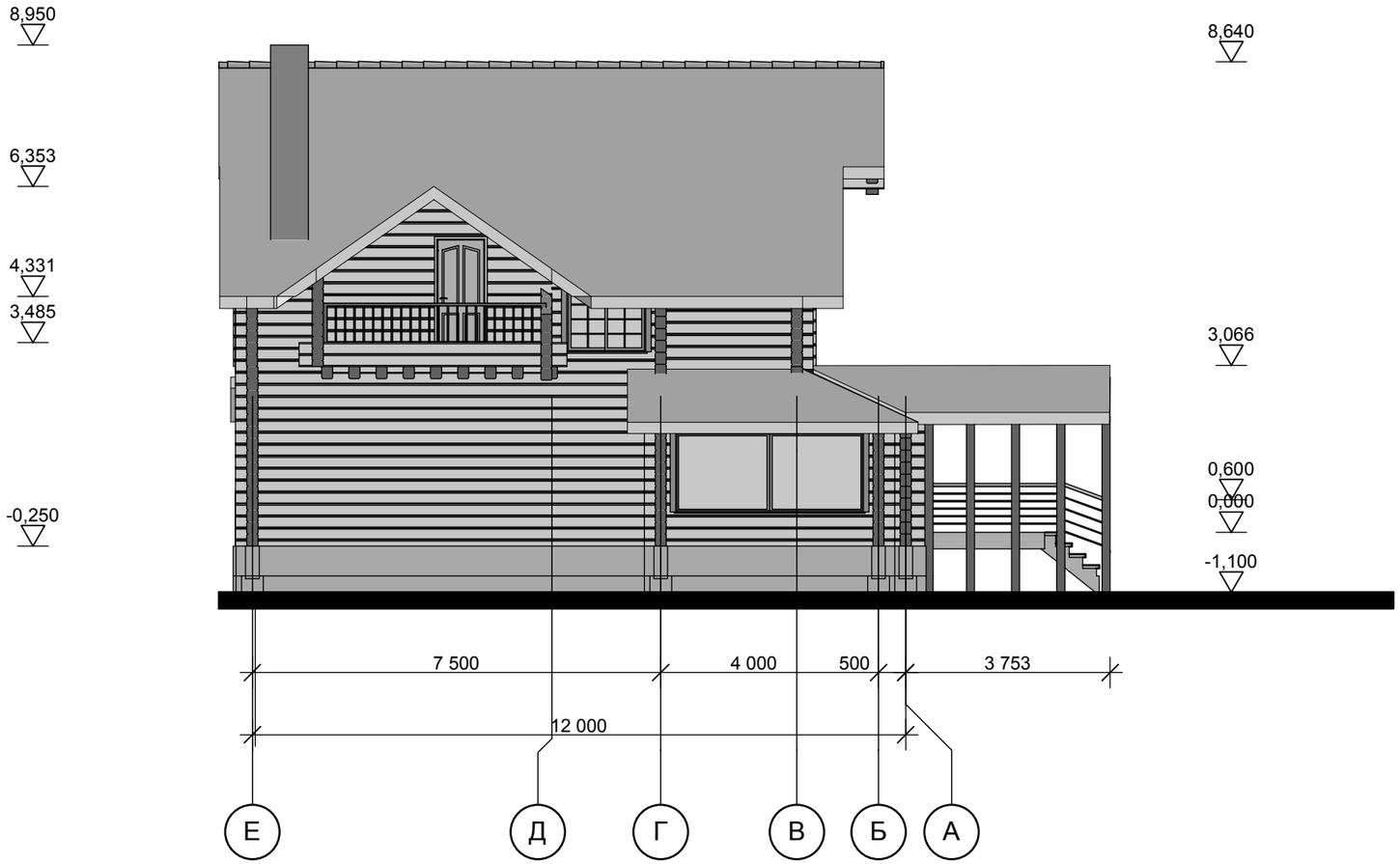
						ЭП
						Адрес:
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	
Руководит.		Вересов М.				Дом "Просторный"
ГАП						
Архитектор		Косякин С.				
						Е-01 Фасад северный

Стадия	Лист	Листов
ПП	7	14

Организация

Копировал

Фасад Е-А
М 1:100



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						ЭП		
						Адрес:		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата			
Руководит.		Вересов М.				Дом "Просторный"	Стадия	Лист	Листов
ГАП							ПП	8	14
Архитектор		Косякин С.						
						Е-03 Фасад западный	Организация	

Копировал

Цветовые решения фасадов

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						ЭП		
						Адрес:		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата			
Руководит.		Вересов М.				Дом "Просторный"	Стадия	Лист	Листов
ГАП							ПП	9	14
Архитектор		Косякин С.						
						Цветовые решения фасадов	Организация	

Копировал

Фотовизуализация экстерьера

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						ЭП		
						Адрес:		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата			
Руководит.		Вересов М.				Дом "Просторный"	Стадия	Лист	Листов
ГАП							ПП	10	14
Архитектор		Косякин С.						
						Ф-1	Организация	

Копировал

Фотовизуализация экстерьера

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подп.

						ЭП		
						Адрес:		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата			
Руководит.		Вересов М.				Дом "Просторный"	Стадия	Лист	Листов
ГАП							ПП	11	14
Архитектор		Косякин С.						
						Ф-2	Организация	

Копировал

Фотовизуализация интерьера

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подп.

						ЭП			
						Адрес:			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата				
Руководит.		Вересов М.				Дом "Просторный"	Стадия	Лист	Листов
ГАП							ПП	12	14
Архитектор		Косякин С.							
						Ф-3	Организация		

Копировал

Фотовизаулизация интерьера

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						ЭП
						Адрес:
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	
Руководит.		Вересов М.				Дом "Просторный"
ГАП						
Архитектор		Косякин С.				
						Ф-4

Стадия	Лист	Листов
ПП	13	14

Организация

Копировал