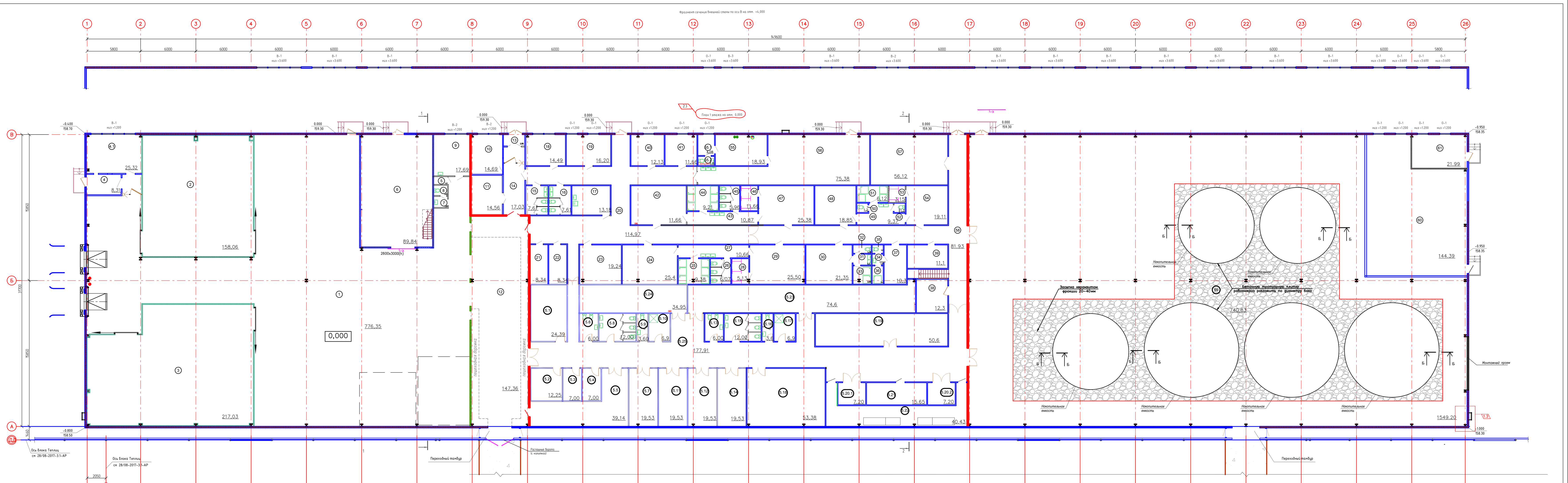
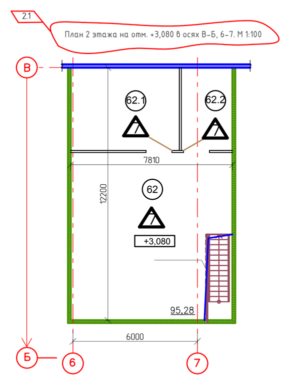
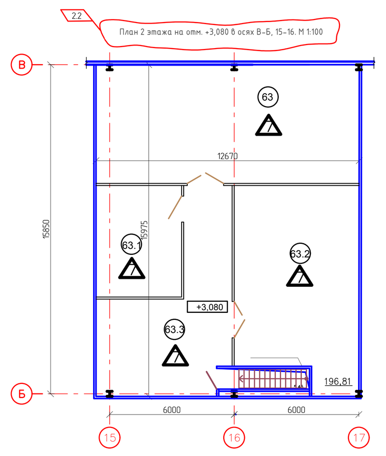






Экспликация помещений производственно–бытового блока (Начало таблицы)

№ поз.	Наименование помещения	Площадь, м²	Классиф. пожароoп. зон	Категория помещения
1	Помещение сортировки, упаковки, врем. хранения и отгрузки продукции	776,35	П–IIa	В3
2	Холодильная камера для хранения зелени (хранение без стеллажей)	158,06	П–IIa	В2
3	Холодильная камера для хранения баклажан (хранение без стеллажей)	217,03	П–IIa	В2
4	Тамбур	8,31	–	–
4.1	Отдел сбыта	25,32	–	–
5	Помещение уборочного инвентаря	1,2	–	–
6	Зарядка и стоянка погрузочно-разгрузочной техники в нерабочее время	89,84	П–IIa	В3
7	Тамбур	1,8	–	–
8	Санузел	1,65	–	–
9	Медпункт	17,69	–	–
10	Комната охраны	14,69	–	–
11	Серверная	14,56	П–IIa	В4
12	Переход к тепличным помещениям	147,36	–	–
13	Тамбур	2,86	–	–
14	Коридор	17,03	–	–
15	Санузел	7,61	–	–
16	Санузел	7,61	–	–
17	Помещение уборочного инвентаря	13,18	П–IIa	В4
18	Кабинет	14,49	–	Д
19	Кабинет	16,20	–	Д
20	Коридор	114,97	–	–
21	Кладовая чистой спецодежды	8,34	П–IIa	В4
22	Кладовая грязной спецодежды	8,34	П–IIa	В4
23	Производственная техническая лаборатория по контролю качества	19,24	–	–
24	Гардеробная домашней одежды на 32 чел.жен. для рабочих кат. 2в	25,4	–	–
25	Душевая	9,38	–	–
26	Санузел	6,07	–	–
27	Тамбур	10,66	–	–
28	Помещение сушки спецодежды	5,13	П–IIa	В4
29	Гардеробная домашней одежды на 32 чел.жен. для рабочих кат. 2в	25,50	–	–
30	Гардеробная дом и рабочей одежды на 16 чел муж., для рабочих кат. 1б	21,35	П–IIa	В4
31	Тамбур	2,3	–	–
32	Санузел	1,78	–	–
33	Душевая	3,89		

Экспликация помещений производственно–бытового блока (Окончание таблицы)

№ поз.	Наименование помещения	Площадь, м²	Классиф. пожароoп. зон	Категория помещения
34	Тамбур	1,4	–	–
35	Санузел	1,1	–	–
36	Душевая	2,3	–	–
37	Гардеробн. дом и рабочей одежды на 4 чел.(ж)., для рабочих кат.1б	10,3	П–IIa	В4
38	Кладовая чистой спецодежды	12,3	–	–
39	Кладовая грязной спецодежды	11,1	–	–
40	Комната слесарей	12,13	–	–
41	Комната кладовщика	11,66	–	–
42	Гардеробная домашней одежды на 32 чел.жен. для рабочих кат. 2в	11,66	–	–
43	Тамбур	10,87	–	–
44	Душевая	9,21	–	–
45	Санузел	5,96	–	–
46	Помещение сушки спецодежды	11,66	–	Д
47	Гардеробная рабочей одежды на 32 чел. жен. для рабочих кат. 2в	25,38	–	–
48	Гардеробная домашней одежды на 10 чел.муж. для рабочих кат. 3б	18,85	–	–
49	Тамбур	9,37	–	–
50	Санузел	1,2	–	–
51	Душевая	6,12	–	–
52	Санузел	1,2	–	–
53	Помещение сушки спецодежды	3,15	П–IIa	В4
54	Гардеробная рабочей одежды на 10 чел. муж. для рабочих кат. 3б	19.11	–	–
55	Кухня	18,93	–	–
55.1	Подсобная	4,08		
55.2	Санузел	1,8		
56	Помещение приема пищи	75,38	–	–
57	Кладовые (для хранения и ремонта светильников, хранения технич. средств для обслуживания светильников.	56,12	–	–
58	Коридор	81.93	–	–
59	Помещение ирригации	1549.20	–	–
60	Тепловой пункт, водомерный узел	144.39	–	Д
61	Электрощитовая	21.99		
62, 62.1, 62.2	Венткамера	95,28	–	Д
63, 63.1, 63.2, 63.3	Венткамера	196,81	–	Д
	Итого:	4237,05		

Экспликация помещений технической зоны теплицы

№ поз.	Наименование помещения	Площадь, м²	Классиф. пожароoп. зон	Категория помещения
	Помещения в составе Технической зоны			
5.1	Камера проращивания семян	24,39	–	Д
5.2	Комната оператора теплицы	12,25	–	–
5.3	Кладовая использованных СИЗ	7,00	П–IIa	В4
5.4	Кладовая СИЗ	7,00	П–IIa	В4
5.5	Подсобное помещение	39,14	–	Д
5.6	Комната личной гигиены	6,00	–	–
5.7	Подсобное помещение	19,53	–	Д
5.8	Санузел женский	12,00	–	–
5.9	Санузел мужской	3,60	–	–
5.10	Комната уборочного инвентаря	6,9	П–IIa	В4
5.11	Подсобное помещение	19,53	–	Д
5.12	Подсобное помещение	19,53	–	Д
5.13	Комната личной гигиены	6,00		
5.14	Подсобное помещение	19,53	–	Д
5.15	Санузел женский	12,00	–	–
5.16	Санузел мужской	3,6	–	–
5.17	Комната уборочного инвентаря	6,9	П–IIa	В4
5.18	Комната управления блоками 1 и 3	53,38	–	Д
5.19	Комната управления блоками 2 и 4	50.6	–	Д
5.20.1	Трансформаторная камера Т1	7.20	П–IIa	В3
5.20.2	Трансформаторная камера Т2	7.20	П–IIa	В3
5.21	Помещение высокого напряжения (УВН)	15.65	П–IIa	В3
5.22	Электрощитовая (ГРЩ)	40.43	П–IIa	В3
5.23	Помещение мойки тары	74,6	П–IIa	В3
5.24	Подсобное помещение	34,95	–	Д
5.25	Коридор	177,91	–	–
	Итого:	715,40		

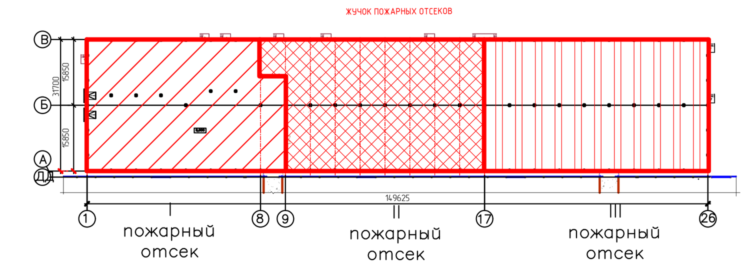
Общая площадь здания Производственно-бытового блока 4952,45 кв.м

Условные обозначения:

- Фасадные панели
- Сэндвич-панели заводского изготовления
- Перегородки ГКЛ по оцинкованному профилю
- Противопожарные перегородки ГКЛ по оцинкованному профилю. (Степень огнестойкости EI 60)
- Оси здания блока теплиц
- Металлическая вертикальная пожарная лестница

Примечание:
1. Металлические колонны и связи см. раздел 28/08-2017-4.1-КР

М 1:500



2	3	Изм.			12.12	28/08-2017-3.2-АР
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Тепличный комплекс "Рязанские Росы" с инженерными коммуникациями, расположенный по адресу: Рязанская область, Рязанский район, д. Ивкино (Кадастровый номер земельного участка – 62:15:0040414:449)
ГАП		Толстенева			05.18	Производственно-бытовой блок. Стадия: П; Лист: 1и; Листов: 10
Разраб.		Еремеев			05.18	
Провер.					05.18	План 1 и 2 эт. этажа на отм. 0.000 и +3,080. М 1:100
Н.контрл.					05.18	ООО "АГРОПРОМПРОЕКТ"

Формат А1х3 Инв. N