



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ п/п	Наименование зданий и сооружений	Примечания
1	Трансформаторная подстанция	Проект
2	Трансформаторная подстанция	Строится
3.1	Многоквартирный жилой дом, 7 этаж строительства	Проект
3.2	Многоквартирный жилой дом, 8 этаж строительства	Проект
3.3	Многоквартирный жилой дом, 9 этаж строительства	Проект
3.4	Многоквартирный жилой дом, 10 этаж строительства	Проект
3.4.1	Многоквартирный жилой дом, 8 этаж строительства	Проект
3.5	Многоквартирный жилой дом, 9 этаж строительства	Проект
3.6	Многоквартирный жилой дом, 7 этаж строительства	Проект
3.7	Многоквартирный жилой дом, 7 этаж строительства	Проект
4.1	Многоквартирный жилой дом, 11 этаж строительства	Проект
4.1.1	Многоквартирный жилой дом, 11 этаж строительства	Проект
4.2	Многоквартирный жилой дом, 11 этаж строительства	Проект
4.3	Многоквартирный жилой дом, 12 этаж строительства	Проект
4.4	Многоквартирный жилой дом, 12 этаж строительства	Проект
4.5	Многоквартирный жилой дом, 10 этаж строительства	Проект
4.6	Многоквартирный жилой дом, 10 этаж строительства	Проект
4.7	Многоквартирный жилой дом, 10 этаж строительства	Проект
4.8	Многоквартирный жилой дом, 13 этаж строительства	Проект
4.9	Многоквартирный жилой дом, 13 этаж строительства	Проект
5	Площадка для игры детей	Проект
6	Спортивная площадка	Проект
7-11	ЛОС	Проект
8	Открытая велосипедная дорожка для МГН	Проект
9	Открытая велосипедная дорожка	Проект
10	Площадка для мусороборки	Проект
12	Терраса (59,75 м ²)	Проект
13	Терраса (35,70 м ²)	Проект
14	Терраса (18,20 м ²)	Проект
15	Терраса (4,93 м ²)	Проект
16	Терраса (41,90 м ²)	Проект
17	Терраса (28,84 м ²)	Проект
18	Терраса (54,30 м ²)	Проект
19	Площадка для мусороборки	ранее заложен

ПРИМЕЧАНИЕ:
 1. Работы по озеленению в натуре выполнять с учетом расположения зданий и сооружений, сетей подземных инженерных коммуникаций, согласно СП 42.133.30.2011, после окончания всех работ по устройству сетей, покрытия, газона и в сроки, указанные в проекте.
 2. Архитектурные мероприятия и уход за зелеными насаждениями выполнять согласно СНиП III-10-75.
 3. Партикулярные насаждения нести под ответственность проектировщика с добавлением 50% растительной земли.
 4. Посадку вести с рубкой по утвержденному проекту.
 5. Учить отходы посадочного материала: деревья - 6%, кустарники - 4%.
 6. Уход за посадками производить до сроков посадки в эксплуатацию.
 7. Состав проработки для посадки газона в %: лисохвост луговой - 30, овсяница красная - 30, полевица белая - 40. Норма высева проработки 170кг на 1 га.
 8. Систему растительной почвы на участках использовать для озеленения.
 9. При проектировании озеленения учитывать следующие нормы и правила:
 Расстояние до посадочных котлованов деревьев:
 - от края проезда - 2,0 м;
 - от края тротуара - 0,7 м;
 - от опор осветительной сети - 4 м;
 - от сети канализации и водопровода - 1,5 м;
 - от тротуарных сетей - 2,0 м;
 Расстояние между деревьями - не менее 5,0 м;
 Расстояние до посадочных котлованов кустарников:
 - от стены здания - 1,5 м;
 - от края проезда - 1,0 м;
 - от опор осветительной сети - 1,0 м;
 - от силового кабеля и кабеля связи - 0,7 м;
 - от тротуарных сетей - 1,0 м;

Условные обозначения		Условные обозначения	
Условное изображение	Наименование	Условное изображение	Наименование
	Границы участка с кадастровыми номерами 47:07:0957004:196, 47:07:0957004:245		Устройство цветника
	Границы территории благоустройства		Беленый бортовой камень БР 100.30.15
	Проектируемые здания		Беленый бортовой камень БР 100.20.08
	Терраса		Парковочные места для инвалидов
	Асфальтобетонное покрытие проездов и площадок		Парковочные места
	Плиточное покрытие тротуаров, бордюры и площадки с бордюрами проезда парковочных и пешеходных зон		Площадка для мусороборки
	Щебеночно-наливное покрытие дорожек и площадок		Льняные колодцы
	Искусственное покрытие детской площадки		Помехозащитный барьер
	Декоративное покрытие из гранитной брусчатки		Откос усиленный георешеткой
	Отсыпка		Позиция в экспликации зданий и сооружений
	Речной лесок		Позиция в экспликации зданий и сооружений - очередь строительства
	Покрытие тротуаров из бетонной газонной решетки		
	Укрепленный газон для проезда парковочных машин		
	Устройство газона		

ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ И ПЕРЕНОСНЫХ ИЗДЕЛИЙ				
№ п/п	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
1	2	Скамья	40	С-35 Капалаз "Авен-МАФ"
2	3	Урна для мусора	46	У-24 Капалаз "Авен-МАФ"
3	4	Вазон	18	ВК-128/1 Капалаз "Авен-МАФ"
4	5	Ванночка с ковшем	18	Индивидуальный проект
6	6	Вертикальное кашпо	3	К-2/1 Капалаз "Авен-МАФ"
7	7	Детская площадка "Средневековье"	4	Г-105 Капалаз "Авен-МАФ"
8	8	Детский фонтан "Средневековье"	6	Д-12 Капалаз "Авен-МАФ"
9	9	Курсы	2	арт. 4192
11	11	Теннисный стол	4	202022 ПИОН
12	12	Бетонные столы (бюки)	92	выс.50см, нх0,50 м
13	13	Стол для чистки домашних вещей	2	Турбоид альбом
14	14	Шлябун, шт.	6	В-6-7 м
15	15	Кашпо из бетона с деревом	164	Нх0,6
15	15	Кашпо из бетона "ДЕЛЬВИН"	1	арт. 4121 ЗАО "КИП"

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ				
№ п/п	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, группа	Кол-во, шт.	Примечания
1	Дуб красный	II-III	92	Сажены с комом
1	Всего деревьев		92	
2	Иваea Ланграна	средневозр.	35	
2	Всего кустарников		35	
3	Газон обыкновенный		21596,24	
3	Газон укрепленный		917,74	
3	Газон по бетонной газонной решетке		1134,02	газон 50% поберности
3	Всего газонов		23648	н.б.
3	Состав проработки			Норма высева 200кг/га.
3	отсыпка крошки (30%), кг		50	кг
3	мелкая луговая (50%), кг		84	кг
3	рейсез посадочной (20%), кг		34	кг
				28 004-107-113-4-139
Ленкордская обл. Великий Новгород, 340 "Шельво"				
уч.4 кадастровый номер 47:07:0957004:196				
уч.16 кадастровый номер 47:07:0957004:245				
(7-13 этаж строительства)				
Схема благоустройства и озеленения земельного участка				
Итого: 10				