

**УКАЗАНИЯ К СТРОИГЕНПЛАНУ**

- Стройгенплан разработан на период строительства инженерных сетей объекта: Центр государственного санитарно-эпидемиологического надзора ЦГСЭН ФКУЗ "МЧС МВД России по г.Москве" по адресу: г.Москва, ул.Новая Басманная д.26, корп.4.
- В состав работ подготовительного периода входят:
  - установка временного ограждения строительной площадки в пределах отведенной территории согласно стройгенплана;
  - организация охраны строящегося объекта и строительной площадки;
  - установка временных зданий и сооружений бытового и производственного назначения;
  - защита сохраняемых деревьев, расположенных в непосредственной близости от места производства работ, деревянными коробами высотой не менее 2-х метров;
  - устройство мойки колёс автотранспорта с оборотным водоснабжением при выезде со строительной площадки;
  - прокладка временных сетей электроснабжения, водоснабжения и канализации по проекту, разработанному строительной организацией;
  - устройство освещения территории строительной площадки;
  - оснащение административно-бытовых помещений первичными средствами пожаротушения (по 2 огнетушителя на 1 бытовку) и оборудование их автоматической пожарной сигнализацией с выводом сигналов на пульт охраны;
  - установка противопожарных постов и оснащение их противопожарным инвентарём: топорами, баграми, лопатами, огнетушителями, бочками с водой и ящиками с песком;
  - установка на въездах-выездах и на территории строительной площадки щитов с информационными и предупредительными плакатами, на которых указывается:
    - схема движения автотранспорта и знак ограничения скорости-5км/ч.
    - план пожарной защиты в соответствии с ГОСТ 12.1.114-82\* ССБТ(п.575 ППБ 01-03)с нанесёнными строящимися зданиями и сооружениями, въездами и подъездами, местонахождением водосточников, средств пожаротушения и связи;
    - разработка проектов производства работ на снос старых и строительство новых зданий и сооружений на основе проекта организации строительства;
    - согласование проектно - сметной документации и открытие ордера на право производства работ;
    - перекладка коммуникаций, попадающих в пятно застройки, по отдельному проекту.
- Марка строительных машин и механизмов уточняется в проектах производства работ.
- Временные сооружения для нужд строительства - инвентарные, контейнерного типа, внешними габаритами 6,0х2,4х2,5 м.
- Складирование строительного мусора на строительной площадке не допускается.
- Снабжение строительства электроэнергией и водой осуществляется от действующих источников по согласованию с эксплуатирующей организацией.
- Ответственность за пожарную безопасность на период строительных работ несёт строительная организация.
- Временное ограждение строительной площадки принимается инвентарное на фундаментных блоках типа ФБС.
- Временные дороги и площадка складирования устраиваются из дорожных плит 2П-30-18-30 (3,0х1,75х0,17 м).
- Все работы по строительству производятся в строгом соответствии с требованиями:
  - СП 4.8.13330.2011 "Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004";
  - "Правила противопожарного режима в Российской Федерации", утверждённые Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 №390
  - "Правила устройства и безопасности эксплуатации грузоподъёмных кранов" ПБ 10-382-00
  - МДС 12-19.2004 "Механизация строительства. Эксплуатация башенных кранов в стесненных условиях".
  - СНиП 12-03-2001"Безопасность труда в строительстве" часть 1 "Общие требования".
  - СНиП 12.04-2002"Безопасность труда в строительстве" часть 2.
  - СП 126.13330.2012 "Геодезические работы в строительстве. Актуализированная редакция СНиП 3.01.03-84".
  - СП 4.5.13330.2012 "Земляные сооружения, основания и фундаменты. Актуализированная редакция СНиП 3.02.01-87".
  - СНиП 3.03.01-87 "Несущие и ограждающие конструкции".
  - ГОСТ 12.3.009-76\* "ССБТ Работы погрузо-разгрузочные. Общие требования безопасности".
  - Проекта производства работ, разработанного специализированной организацией.
- При производстве работ на всех технологических процессах необходимо обеспечить безопасные условия труда для рабочих.

**ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 27.04.16**  
 Срок действия инженерно-топографического плана - 3 года с момента изготовления (п.1.4., Раздел II постановления Правительства Москвы от 19.05.2015 №284-ПП «Об утверждении порядка оформления ордеров (разрешений) на проведение земляных работ, установку временных ограждений, размещение временных объектов в городе Москве»)  
 По вопросам несоответствия планового положения подземных коммуникаций обращайтесь по тел. (495) 614-54-39

**Условные обозначения линий градостроительного регулирования**

- |  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  | границы территории улично-дорожной сети  |  | границы озелененных территорий                     |
|  | границы водных поверхностей  |  | границы береговых полос                            |
|  | границы зон регулирования застройки, технических зон и окончательно неустранимые   |  | границы территории природного комплекса            |
|  | границы водоохранных зон   |  | границы полосы отвода железных дорог               |
|  | границы территории промышленных зон  |  | границы охранных зон памятников истории и культуры |
|  | границы территории памятников истории и культуры                                   |  | границы особо охраняемых природных территорий      |
|  | границы прибрежных полос   |  | границы зон санитарной охраны                      |
|  | границы режимов градостроительной деятельности на территориях природного комплекса |  | границы коммунальных зон                           |
|  | границы историко-культурных заповедных территорий                                  |  | границы охранных зон ансамбля Московского Кремля   |
|  | границы памятников природы   |  | границы зон охраняемого ландшафта                  |
|  | границы местных зон санитарной охраны  |  | границы санитарно-защитных зон                     |

**Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций**

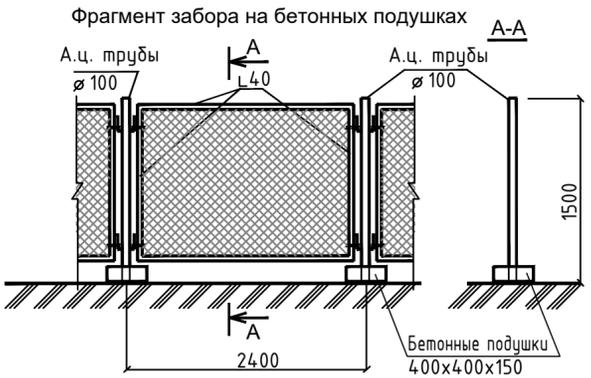
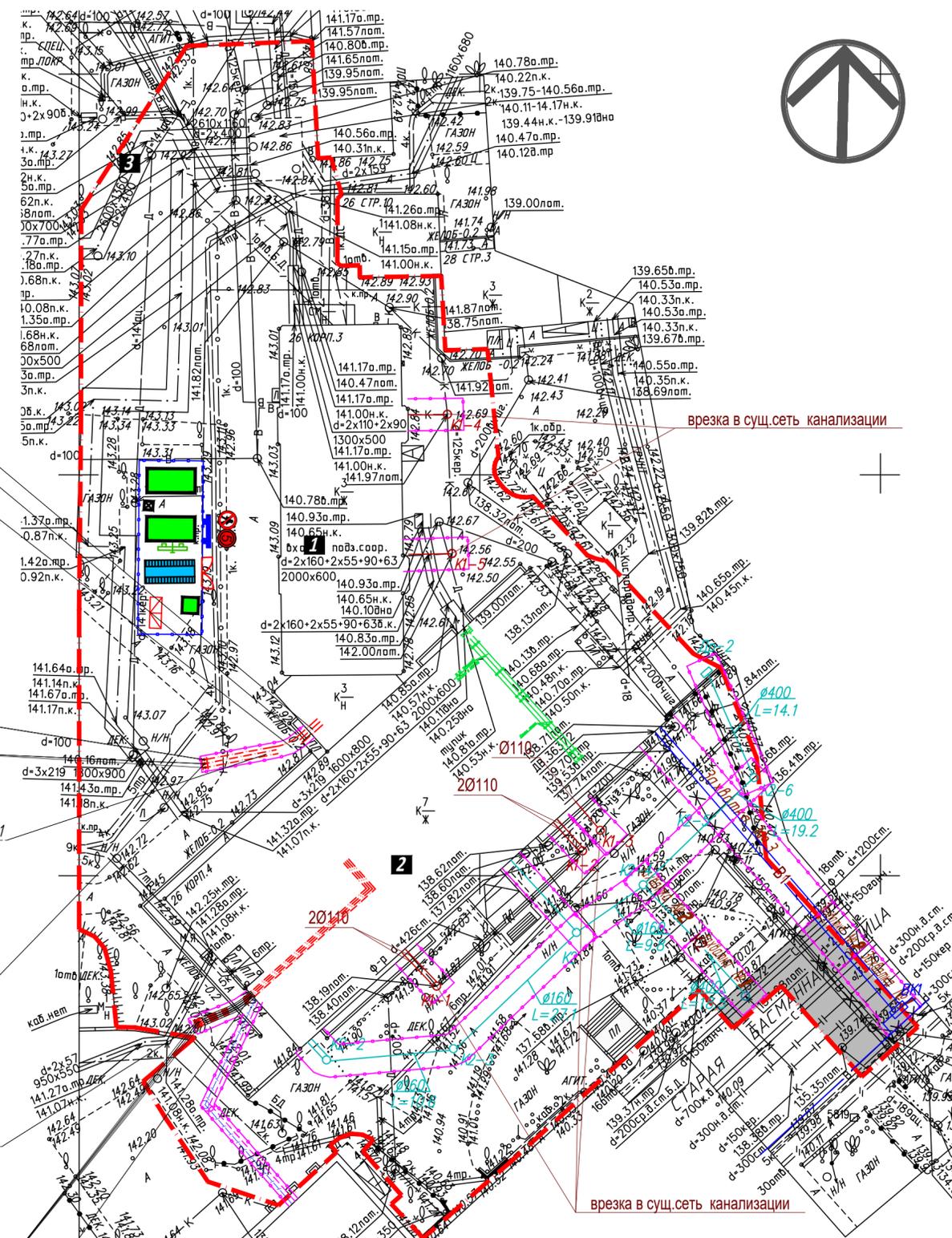
- |  |                               |  |                                    |
|--|-------------------------------|--|------------------------------------|
|  | водопровод (водовод)          |  | водосток                           |
|  | дренаж                        |  | канализация                        |
|  | газопровод                    |  | теплотрассы                        |
|  | кабель МОСЭНЕРГО              |  | кабель МОСГОРСВЕТ                  |
|  | кабель телевидения            |  | кабель ДС                          |
|  | кабель МПС                    |  | кабель связи УПО                   |
|  | кабель радио                  |  | золотровод                         |
|  | воздухопровод                 |  | нилопровод                         |
|  | кабель МОСЭЛЕКТРОТРАНС        |  | кабель канализации                 |
|  | бронированный кабель связи    |  | волновод                           |
|  | блочная канализация МОСЭНЕРГО |  | кабельный коллектор                |
|  | кабель заземления             |  | наблюдательный коллектор МОСЭНЕРГО |
|  | общий коллектор               |  | безопасная прокладка               |

**Условные обозначение:**

- временное ограждение ;
- временное ограждение наружных сетей ;
- мобильное бытовое помещение ;
- временный въезд/выезд на строительную площадку ;
- пост охраны (КПП) ;
- мойка колёс ;
- информационный щит ;
- стенд с противопожарным инвентарем ;
- знак ограничения скорости движения автотранспорта ;
- знак "проход запрещен" ;

**Условные обозначения:**

- граница проектирования
- проектируемая кабельная канализация
- кабельная трасса (2хВСК, 16 волокон)
- кабельный колодец
- проектируемая трасса канализации, смотровой канализационный колодец
- проектируемая водосточная решетка
- проектируемая трасса водостока, смотровой водосточный колодец
- проектируемая трасса водопровода



**Экспликация:**  
 1 Корпус №3  
 2 Корпус №4  
 Данный топографо-геодезический план смонтирован в электронном виде из фрагментов заказа ГУП «Мосгоргеотрест» № 3/3220-16 и является ее точной копией.  
 Главный инженер проекта *Микляев Д.С.*

**Примечание**  
 К разработке траншей и котлованов в местах пересечения с подземными коммуникациями приступать только после контрольного шурфования в присутствии представителя эксплуатационной организации. Разработка траншей и котлованов в зоне подвешиваемой коммуникации производится вручную, без применения ударных механизмов.  
 Конструкции подвесок и опорных частей под прозоны даны в соответствии с альбомом ПС-213, разработанного проектным институтом "Мосинжпроект"

Без печати ГУП "Мосгоргеотрест" недействителен. Использование другими организациями не допускается.	ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН	МОСКОМАРХИТЕКТУРА © ГУП "Мосгоргеотрест"	Заказчик: ГКУ "Управление капитальным ремонтом и строительством"
Полевые работы: <i>Отрещенко П. Б.</i>	Исполнитель: <i>Воронова О. А.</i>	Изм. Кол.уч Лист N док. Подп. Дата	Объект: Центр государственного санитарно-эпидемиологического надзора ЦГСЭН ФКУЗ "МЧС МВД России по г.Москва" по адресу: г.Москва, ул.Новая Басманная д.26, корп.4
Намерал. работы: <i>Воронова О. А.</i>	Заказчик: ГКУ "УКРИС"	ГИП: <i>Микляев</i>	Раздел 5
Подзем. работы: <i>Самойлова Н. О.</i>	Наименование объекта:	Рук.проекта: <i>Семенов</i>	Проект организации строительства
Норрент. топогр.: <i>Норусова С. В.</i>	Адрес объекта: г.Москва, ЦАО, Новая Басманная улица, д.26, кор.3	Разработал: <i>Митяшенков</i>	Стадия: П
Норрент. подзем.: <i>Рыжкова Л.А.</i>	Номенклатура: А-ХИ-11-11, А-ХИ-11-15	Проверил: <i>Микляев</i>	Лист
ЛГР (Нр.лин.): <i>Таненбаум М. Ю.</i>	Дата выпуска заказа: 19.05.2016	Н.контр.: <i>Стребков</i>	Листов
		Масштаб: 1:1500	Листов
		Стройгенплан М 1:500	Листов