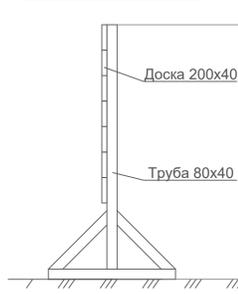
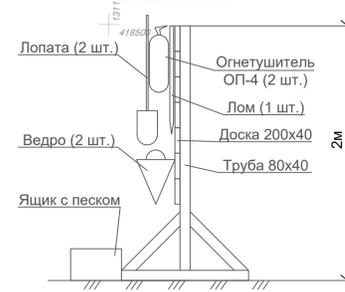


Информационный стенд



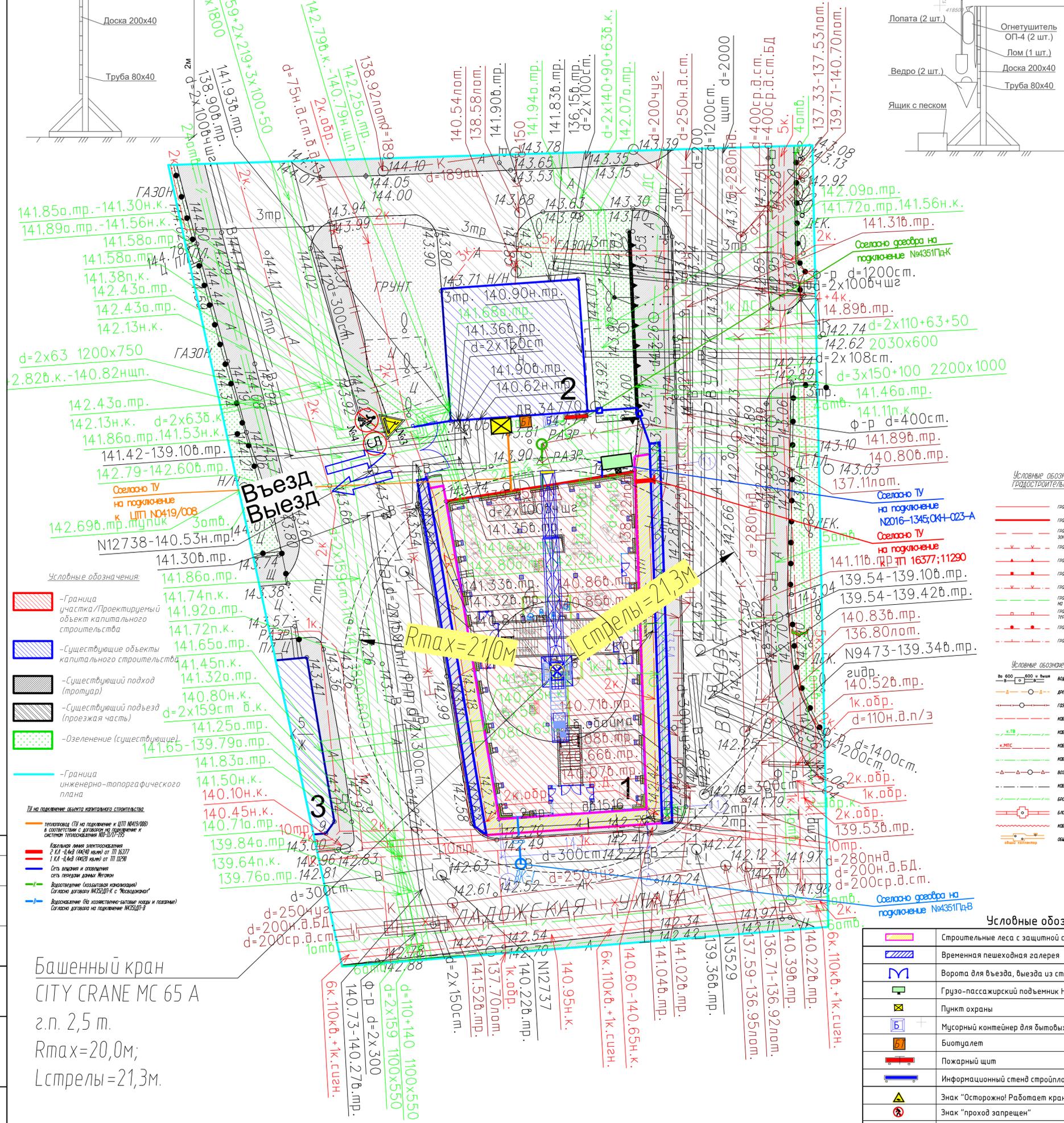
Стройгенплан М 1:200

Пожарный стенд

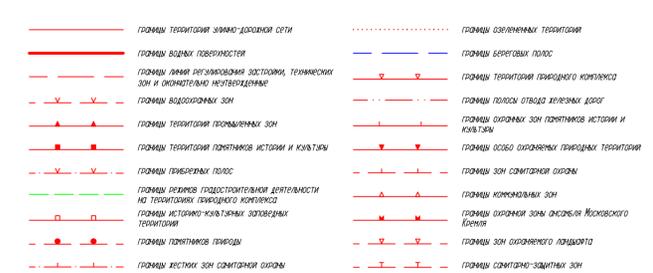


УКАЗАНИЯ К СТРОЙГЕНПЛАНУ

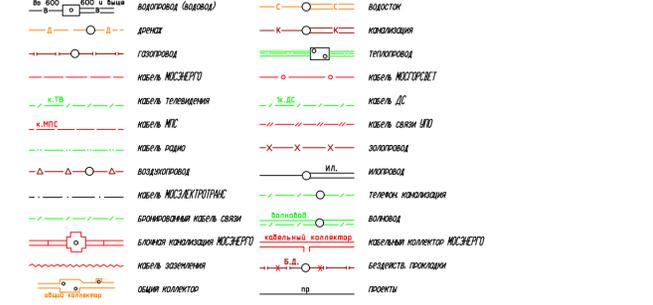
1. Стройгенплан разработан на период производства работ по реконструкции административного здания расположенного по адресу: г. Москва, ЦАО, Басманный район, ул. Ладужская, д.11/6.
2. В состав работ подготовительного периода входят:
 - организация охраны строящегося объекта и строительной площадки;
 - установка временных зданий и сооружений бытового и производственного назначения;
 - устройство мойки колёс автотранспорта с оборотным водоснабжением при выезде со стройплощадки;
 - устройство временных сетей электроснабжения, водоснабжения и канализации;
 - устройство освещения территории строительной площадки;
 - оснащение административно-бытовых помещений первичными средствами пожаротушения (по 2 огнетушителя на 1 вытывку) и оборудование их автоматической пожарной сигнализацией с выводом сигнала на пульт охраны;
 - установка противопожарных постов и оснащение их противопожарным инвентарём: топорами, баграми, лопатами, огнетушителями, бочками с водой и ящиками с песком;
 - установка на въездах-выездах и на территории строительной площадки щитов с информационными и предупредительными плакатами, на которых указывается:
 - а) схема движения автотранспорта и знак ограничения скорости-5км/ч.
 - б) план пожарной защиты в соответствии с ГОСТ 12.1.114-82* ССБТ(п.575 ППБ 01-03) с нанесёнными строящимися зданиями и сооружениями, въездами и подъездами, местонахождением водоисточников, средств пожаротушения и связи;
 - разработка проектом производства работ на строительство новых сооружений на основе проекта организации строительства;
 - согласование проектно - сметной документации и открытие ордера на право производства работ;
3. Марка строительных машин и механизмов уточняется в проектах производства работ.
4. Временные сооружения для нужд строительства - инвентарные, контейнерного типа, внешними габаритами 6,0х2,4х2,5 м.
5. Складирование строительного мусора на стройплощадке не допускается.
6. Снабжение строительством электроэнергией, связью, водой и канализованием обеспечивается:
 - электроэнергией - от существующей ТП;
 - водой - привозная дуплицированная;
 - связью - мобильной;
 - канализованием - установкой биотуалетов.
7. Ответственность за пожарную безопасность на период строительных работ несёт строительная организация.
8. В качестве временного ограждения строительной площадки принимается существующее ограждение.
9. Все работы по строительству производятся в строгом соответствии с требованиями:
 - СП 4.8.13330.2011 "Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004";
 - "Правила противопожарного режима в Российской Федерации", утверждённые Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 №390
 - МДС 12-19.2004 "Механизация строительства. Эксплуатация башенных кранов в стесненных условиях".
 - СНиП 12-03-2001 "Безопасность труда в строительстве" часть 1 "Общие требования".
 - СНиП 12.04-2002 "Безопасность труда в строительстве" часть 2.
 - СП 126.13330.2012 "Геотехнические работы в строительстве. Актуализированная редакция СНиП 3.01.03-84".
 - СП 45.13330.2012 "Земляные сооружения, основания и фундаменты. Актуализированная редакция СНиП 3.02.01-87".
 - СНиП 3.03.01-87 "Несущие и ограждающие конструкции".
 - Эксплуатация крана ведется в соответствии с требованиями технической инструкции и приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 12 ноября 2013 г. № 533 "Об утверждении Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения», утвержденных Госгортехнадзором России.
 - ГОСТ 12.3.009-76* "ССБТ Работы погрузо-разгрузочные. Общие требования безопасности".
 - Прокта производства работ, разработанного специализированной организацией.
11. При производстве работ на всех технологических процессах необходимо обеспечить безопасные условия труда для рабочих.



Условные обозначения линий градостроительного регулирования



Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций



Экспликация зданий и сооружений

Поз	Наименование
1	Офисное здание (проектируемое)
2	ЦТП (существующий)
3	Здание общественного назначения (существующее)

Технико-экономические показатели:

Поз	Наименование	С, м2
1	Площадь участка	554
2	Площадь застройки	560
3	Площадь покрытий (в пределах границ проектирования)	-
4	Площадь озеленения (в пределах границ проектирования)	-

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 06.06.16

ПРОЕКТИРОВАНИЕ ВЫПОЛНИТЬ В УВЯЗКЕ С СУЩЕСТВУЮЩИМИ ОТМЕТКАМИ

Срок действия инженерно-топографического плана - 3 года с момента изготовления (п.1.4. Раздел II постановления Правительства Москвы от 19.05.2015 №284-ПП «Об утверждении порядка оформления ордеров (разрешений) на проведение земляных работ, установку временных ограждений, размещение временных объектов в городе Москве»)

По вопросам несоответствия планового положения подземных коммуникаций обращаться по тел. (495) 614-54-39

Башенный кран
CITY CRANE MC 65 A
г.п. 2,5 м.
Rmax=20,0м;
Lстрелы=21,3м.

Условные обозначения		ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН		МОСКОМАРХИТЕКТУРА © ГУП "Мосгоргеострест"	
	Строительные леса с защитной сеткой	Поместьевые работы	Орещенко П. Б.	Заказ № 34135-16	от 26.05.2016
	Временная пешеходная галерея	Намерев. работы	Воронова О. А.	Заказчик: ООО "Технабсервис"	
	Ворота для въезда, въезда из строительной площадки	Планиров. работы	Самойлова Н. О.	Наименование объекта:	
	Грузо-пассажирский подъемник НЕК PLA 2073	Коррент. топogr.	Андреева С. В.	Адрес объекта: г. Москва, ЦАО, Ладужская улица, д.11	Лист 1
	Пункт охраны	Коррент. планир.	Рыжкова Л. А.	Номенклатура: А-11-12.07	Лист 1
	Мусорный контейнер для бытовых отходов	ЛПР (Фронт)	Тамбушев М. Ю.	Дата выпуска заказа: 16.06.2016	Лист 1
	Биотуалет	Дубликат. проект	Легушина М. Д.		Лист 2
	Пожарный щит				1500
	Информационный стенд стройплощадки				
	Знак "Осторожно! Работает кран"				
	Знак "проход запрещен"				
	Знак ограничения скорости движения автотранспорта-5км/ч				