

	Временные бытовые помещения
	Проектируемое здание
	Прожектор на опоре
	Временные автодороги и площадки
	Линия границы зоны действия крана
	Линия границы опасной зоны при работе крана
	Контейнер для строительных отходов
	Контейнер для бытового мусора
	Стенд со схемами строповок
	Информационный стенд стройплощадки
	Стенд с противопожарным инвентарем
	Мойка колес типа "Мойдодыр"
	Въездные (выездные) ворота
	Ограждение строительной площадки
	Место для курения
	Знак ограничения скорости движения транспорта
	Знак №4, запрещающий проход людей
	Знак №3, предупреждающий о работе крана
	Пост охраны
	Шкаф для хранения баллонов с кислородом
	Шкаф для хранения баллонов с ацетиленом

1.1 Строительная площадка размещается на территории объекта. Заезд по производственному к/м по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Свердловское городское поселение, д. Новосаварово (Кадастровый номер земельного участка 47:07:0605001:574).

Строительная площадка огорожена временным сетчатым забором.

Мойки колес автотранспорта "Мойдодур" (1 шт.) с обратным водоснабжением находятся при выезде со стройплощадки.

1.2 В подготовительный период строительства выполняются следующие мероприятия:

- согласно СП 48.13330.2011 "Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004";
- устройство временного ограждения стройплощадки;
- устройство временных автодорог и разворотных площадок;
- инженерная подготовка территории с обеспечением временных стоков поверхностных вод;
- установка временных зданий административно-бытового и производственного назначения;
- установка на въезде-выезде пункта охраны территории строительства;
- обеспечение водоснабжения и электроснабжения строительной площадки;
- устройство освещения строительной площадки и участков производства работ.
- установка на стройплощадке плакатов с основными правилами по технике безопасности в строительстве с обозначением опасных зон и безопасных проходов и проездов;
- оборудование стройплощадки стендами с комплектом первичных средств пожаротушения;
- у въезда на стройплощадку устанавливается схема движения и знаки ограничения скорости движения автотранспорта в соответствии с проектом организации дорожного движения на период строительства;
- устройство освещения строительной площадки и участков производства работ;
- разбивка основных осей здания;
- устройство площадок складирования.
- До начала всех работ провести детальное обследование территории и принять соответствующие меры;
- получить наряд-допуск при работе в охранной зоне ЛЭП или ближе 30 м от крайнего прохода.

1.3 В перечень работ основного периода строительства административного здания входят:

- разработка котлована;
- устройство фундаментов;
- возведение горизонтальных и вертикальных конструкций здания;
- прокладка проектируемых инженерных коммуникаций;
- комплекс отделочных и специальных работ;
- благоустройство территории.

Возможно параллельное ведение работ по основному периоду строительства.

1.4 Плане организации действия крана и планы предупреждения обозначить на местности хорошо видимыми знаками безопасности. Знаки должны быть установлены и установлены по ГОСТ Р 12.4.029-2001 "СОБТ. Цвета сигнальные, знаки безопасности и разметка сигнальная", ГОСТ 23470-78 "Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства работ". В темное время суток знаки должны быть хорошо освещены.

1.5 Раствор и бетон доставлять на стройплощадку в готовом виде автотранспортом централизованно; арматуру доставлять на стройплощадку в виде отдельных стержней.

Подвоз строительных материалов и конструкций производить автотранспортом по дорогам города и области

1.6 У въезда на стройплощадку установить план пожарной защиты в соответствии с СОТ12.1.114-82 "СОБТ. Пожарные машины и оборудование", а также "Правила противопожарного режима в РФ", где нанесены строящиеся и вспомогательные здания и сооружения, въезды, подъезды, места нахождения водосточников, средств пожаротушения и связи.

1.7 Работы планируются производить в одну смену. Максимальная численность работающих на стройплощадке составляет 25 человек. Временные здания административно-бытового и производственного назначения размещаются на территории строительного. Питание рабочих осуществляется в помещениях для приема пищи, расположенных на территории стройплощадки.

1.8 Все строительные работы производить в строгом соответствии с рабочей документацией, соблюдая СНиП 12-03-2001 "Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования", СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство", СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87", Приказ Ростехнадзора от 12.11.2013 № 533 об утверждении Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности "Правила безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения", "Правила противопожарного режима в РФ" и ППР, разрешительные подпорядки строительной организации.

1.9 По окончании строительства демонтировать все временные сооружения, убрать со строительной площадки мусор, территорию благоустроить и сдать представителю Заказчика.

2 МЕРОПРИЯТИЯ ПО БЕЗОПАСНОСТИ И ОХРАНЕ ТРУДА

2.1 При производстве работ руководствоваться правилами, изложенными в СНиП 12-03-2001 "Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования" и СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство", соблюдать требования СП 12-135-2003 "Отраслевые типовые инструкции по охране труда".

2.2 При работе с монтажными кранами строго соблюдать "Правила безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения". Приказ Ростехнадзора от 12.11.2013 № 533 об утверждении Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности.

2.3 Все работы по перемещению грузов кранами производить под непосредственным руководством ИТР, ответственного за безопасное производство работ кранами.

2.4 При производстве строительно-монтажных работ, опасные зоны работы крана и перемещаемого груза, а также открытые монтажные проемы должны быть ограждены сигнальным ограждением по ГОСТ 12.4.059-89 "Ограждения предупредительные инвентарные" и в темное время суток освещены.

2.5 Освещение строительной площадки в темное время суток не менее 2 лк, а рабочей зоны - 30 лк согласно ГОСТ 12.1.046-85 "Нормы освещения стройплощадок".

2.6 Стройплощадку обеспечить медикаментами и средствами оказания первой медицинской помощи.

2.7 Питание рабочих предусматривается во временном бытовом городе.

2.8 Временные бытовые помещения оснастить санитарно-техническим оборудованием, согласно действующим нормам и разместить во временном бытовом городе.

2.9 Общие мероприятия см. в пояснительной записке.

2.1 При производстве работ руководствоваться правилами, изложенными в СНиП 12-03-2001 "Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования" и СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство"; соблюдать требования СП 12-135-2003 "Отраслевые типовые инструкции по охране труда".

2.2 При работе с монтажными кранами строго соблюдать "Правила безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения". Приказ Ростехнадзора от 12.11.2013 № 533 об утверждении Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности.

2.3 Все работы по перемещению грузов кранами производить под непосредственным руководством ИТР, ответственного за безопасное производство работ кранами.

2.4 При производстве строительно-монтажных работ, опасные зоны работы краны и перемещаемого груза, а также открытые монтажные проемы должны быть ограждены сигнальным ограждением по ГОСТ 12.04.059-89 "Ограждения предохранительные инвентарные" и в темное время суток освещены.

2.5 Освещенность строительной площадки в темное время суток не менее 2 лк, а рабочей зоны - 30 лк согласно ГОСТ 12.1.046-85 "Нормы освещения строительных площадок".

2.6 Стройплощадку обеспечить медикаментами и средствами оказания первой медицинской помощи.

2.7 Питание рабочих предусматривается во временном городке.

2.8 Временные бытовые помещения оснастить санитарно-техническим оборудованием, согласно действующим нормам и разместить во временном бытовом городке.

2.9 Общие мероприятия см. в пояснительной записке.

Металлическая труба Ø80

Проектор

Металлическая гильза
Ø120 Лстр.=700 мм

Железобетонный куб
0,8х0,8х0,6 м с пильзой

600

800

ΦБС 24.4.6

Сборные железобетонные плиты
 марки 2Т30-20.30 (3000x2000x180мм)
 Песчаная подсыпка - 200 мм
 Уплотненный спланированный грунт

Ось временной автостроги

отм. планировки

0,02

0,02

500 3000 3000 500

6000

2500

2400 2400 2400 2400

1-ый этаж

Основание из дорожных плит

ФУНДАМЕНТ

№ на плане	Наименование	Примечание
1	Комбикормовый завод + линия экструдирования	
1.1	Комбикормовый завод (для премиум продукции)	
2	Парогенератор	
3	Бункера готовой продукции	
4	Элеваторный комплекс хранения	
5	Завальная яма	
6	Контрольно-пропускной пункт (КПП)	
7	Стоянка автомобилей категории В	8 м/мест
8	Стоянка грузовых автомобилей	4 м/мест
9	Разворотная площадка	
10	Административно-складской корпус	
11	Блочная комплектная трансформаторная подстанция	
12	Очистные сооружения	
13	Блочно-модульная котельная	
14	Гостиница для животных	
15	ДЭС	
16	Вольер для животных	

Формат A1