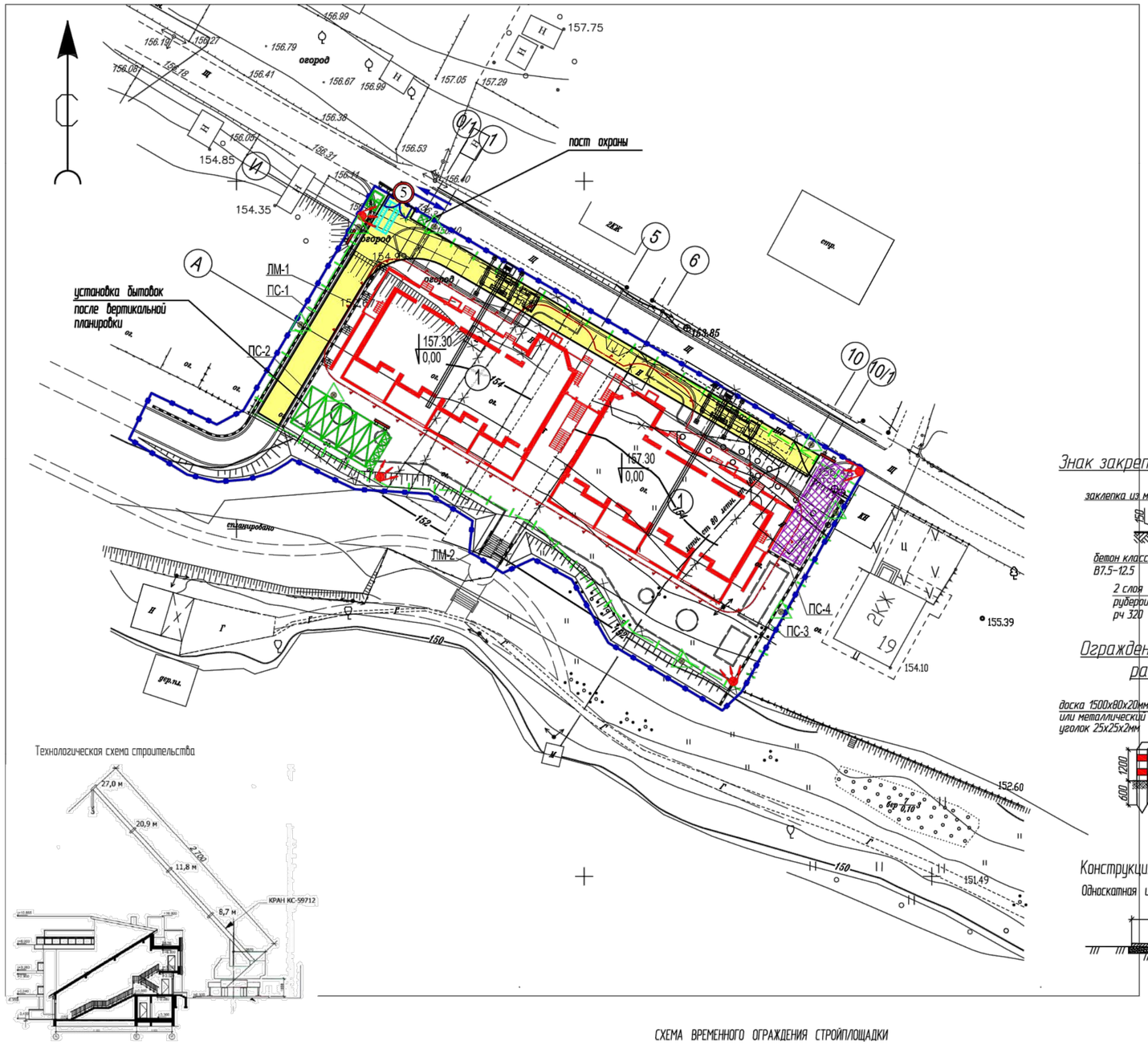
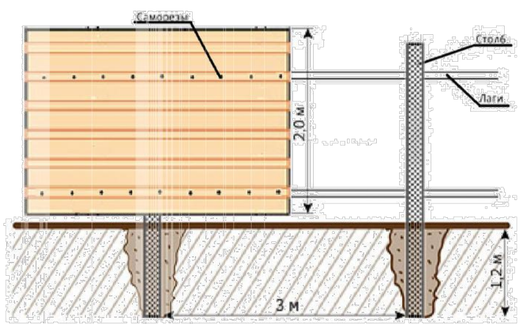


СХЕМА ВРЕМЕННОГО ОГРАЖДЕНИЯ СТРОЙПЛОЩАДКИ



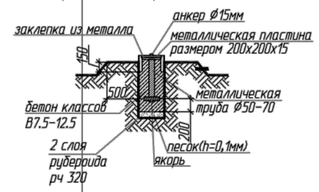
Экспликация зданий и сооружений

№№ по ГП	Наименование	Кол-во, этажн.	Кол-во номеров	Площадь застройки м2	Площадь общая здания м2	Строит. объем м3	Приме-чания
1	Мини-гостиница "Дом рыбака",	4	84	2584,1	7135,24	31567	проект

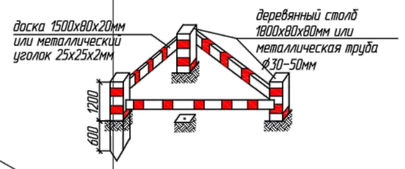
Общие указания.

1. Чертежи выполнены на основании задания заказчика, технических условий и инженерно-геологических изысканий, с учетом существующей застройки.
2. Проект выполнен на топографо-геодезический плане. Топографо-геодезический план является точной копией оригинала, выданного ИП Елишов В.В., выданной в 2011 году.
3. Система координат местная. Сечение рельефа горизонталями через 0.5м. План ориентирован по магнитному меридиану.
4. Данные чертежи рассматривать вместе с архитектурно-строительными чертежами.
5. Последовательность работ: – Подготовительный период
ограждение участка строительства, вырубка деревьев и кустарника, демонтаж существующих сооружений и инж.коммуникаций, вертикальная планировка участка в необходимых объемах с устройством подпорных стенок, установка бытовок, обустройство площадок складирования, обеспечение мер противопожарной безопасности.
– Основной период
земляные работы, устройство подземной части здания, возведение надземной части здания, отделочные работы, окончательная вертикальная планировка участка, демонтаж временных сооружений, благоустройство.

Знак закрепления разбивочных осей

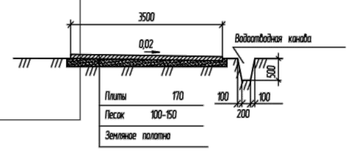


Ограждение знака закрепления разбивочных осей



Конструкция временного проезда

Односкатная из сборных ж.б. плит



Условные обозначения:

Граница землеотвода

ПС Подпорная стена

Условные обозначения стройгенплана

	проектируемое здание
	временное ограждение (по границе благоустройства) 300м
	временный проезд (400 кв.м) из сборных ж.б. плит толщ. 17см по песчаному основанию толщ. 10см
	монтажный автокран
	направление движения транспорта
	площадки открытого складирования негорючих материалов и конструкций
	опасная зона при монтажных работах
	временные здания (установка в два этажа) и биотуалеты
	контейнер для сбора мусора и ТБО
	пост мойки колес автотранспорта
	знак геодезической разбивочной основы
	прожектор
5	знак ограничения скорости движения автотранспорта по стройплощадке
	стенд с первичными средствами пожаротушения
	информационный щит (на въезде)

Площадь стройплощадки – 3300 кв.м (0,33 га)

Настоящий проект разработан в соответствии с действующими нормами, правилами, инструкциями, государственными стандартами и выполнен на инженерно-топографическом плане в М 1:500

Главный инженер проекта_____Куницын

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	03/2018-04-ПОС.1		
						Мини гостиница с апартаментами "Дом рыбака", расположенная по адресу:г. Москва, г.Троицк, в районе ул.Заречная кад. №50:54:0020112:31		
Разработал		Кальве				Проект организации строительства	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Куницын					П	1	
Н.контроль		Дзядевич				Стройгенплан М 1:500	ООО "ИмпульсЭнергоПроект" bestenergo.ru +7(499)391-88-29		

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А2