

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Временное ограждение стройплощадки
	Временная дорога из сборных плит
	Контейнер для строительных отходов
	Проектируемые здания
	Граница отвода, кад. 50:13:0040243:1087
	Въезд/выезд на строительную площадку
	Линия ограничения зоны действия крана (знак, запрещающий пронос груза Р 21 по ГОСТ Р 12.4.026-2015 ССБТ)
	Пункт очистки (мойки) колес автотранспорта
	Ворота для въезда, выезда из строительной площадки
	Временные площадки складирования материалов и конструкций
	Временное здание контейнерного типа
	Пост охраны
	Направление движения автотранспорта
	Мусорный контейнер для бытовых отходов
	Биотуалет
	Прожекторная установка
	Стенд с противопожарным инвентарем
	Место для первичных средств пожаротушения
	Стенд со схемами строповки и таблицей масс грузов
	Въездной стенд с транспортной схемой Информационный щит
	Контрольный груз
	Место для хранения съемных грузозахватных приспособлений
	Знак "Осторожно! Работает кран"
	Знак "проход запрещен"
	Знак ограничения скорости движения автотранспорта-5км/ч
	Временные закрытые склады (отопливаемые)
	Временные неотапливаемые склады (навесы)
	Линия ограничения зоны действия крана с запретом подъема на высоту более 4м от уровня земли (знак Р 21 с поясняющей табличкой по ГОСТ Р 12.4.026-2015 ССБТ)

- 1.1 Стройгенплан разработан на период строительства Храма Священномученика Вениамина, митрополита Петроградского в Юззино г. Москвы по адресу: Москва, ул. Каховка, вл. 13, корпус 9
- 1.2 В подготовительный период строительства выполнить следующие мероприятия:
- устройство временного ограждения стройплощадки (фундаментные бетонные блоки и металлические стойки временного ограждения установить на поверхности земли без заглубления, не перекрывая люки смотровых колодезев);
 - срезка плодородного слоя грунта для дальнейшего использования при рекультивации нарушенных земель, с хранением в местах, указанных заказчиком, с обеспечением мероприятий по защите от выветривания и осадков;
 - работы по планировке территории;
 - устройство временных автодорог из дорожных плит марки "ПД" на песчаном основании;
 - инженерная подготовка территории с обеспечением временных стоков поверхностных вод;
 - установка временных зданий административно-бытового и производственного назначения. Временные бытовые помещения оснастить санитарно-техническим оборудованием, согласно действующим нормам. Установка временных зданий на существующие инженерные сети запрещается;
 - установка на стройплощадке плакатов, видимых как с светового, так и в темное время суток, с основными правилами по технике безопасности в строительстве с обозначением опасных зон и безопасных проходов и проездов;
 - оборудование стройплощадки стендами с комплектом первичных средств пожаротушения;
 - у въездов на стройплощадку установить схему движения и знаки ограничения скорости автотранспорта в соответствии с проектом организации дорожного движения на период строительства;
 - у въездов на стройплощадку установить план пожарной защиты в соответствии с ГОСТ 12.1.114-82 "ССБТ. Пожарные машины и оборудование", а также "Правила противопожарного режима в РФ", где нанесены строящиеся и вспомогательные здания и сооружения, въезды, подъезды, места нахождения водосточников, средства пожаротушения и связи;
 - размещение пункта мойки колес автотранспорта "Мойдодар" с оборотным циклом на въезде-выезде со стройплощадки (1 шт.);
 - устройство освещения строительной площадки и участков производства работ. Освещенность строительной площадки в темное время суток не менее 2 лк, а рабочей зоны - 30 лк, согласно ГОСТ 12.1.046-2014 "Нормы освещения стройплощадок";
 - устройство площадок складирования материалов;
 - разбивка основных осей здания.
- 1.3 Въезд-выезд на стройплощадку осуществляется с улицы Каховка.
- 1.4 Все подземные коммуникации, каналы, потоки и колодези в местах перемещения автотранспорта и строительной техники должны быть перекрыты сборными ж.б. плитами. Места укладки ж.б. плит укладываются подрачком по месту и согласовываются с заказчиком после согласования маршрутов движения строительной техники и автотранспорта. Оборачиваемость сборных ж.б. плит принимается равной 3.
- 1.5 Подключение к временным сетям водопровода и электроснабжения выполняется согласно техническим условиям, предоставляемым заказчиком, а их трассы разрабатываются в ППР.
- 1.6 Погрузочно-разгрузочные и монтажные работы производить автокраном КС-3577 и КС-517-13 "Галичанин", земляные работы - одноковшовыми экскаваторами ЭО-4121А, планировочные работы - бульдозером ДЗ-42 и автогрейдером ДЗ-31. Уборку дорог обеспечивает поливомоечная машина на базе МАЗ-200. Доставка материалов, вывоз мусора и грунта осуществлять с помощью автосамосвалов грузоподъемностью 5-13т (ЗИЛ-585, МАЗ-5516, КАМАЗ-5511), бортовых автомашин грузоподъемностью 3-12т (ЗИЛ-130, МАЗ-5215, ГАЗ-51А), в т.ч. с прицепами МАЗ-5038, ОДА3-886 и специализированного автотранспорта ПР-25, БВ-20.
- 1.7 Питание рабочих предусматривается во временном бытовом городке, расположенном на территории стройплощадки.
- 1.8 Все строительные работы производить в строгом соответствии с рабочей документацией, соблюдая требования:
- СНиП 12-03-2001 "Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования";
 - СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство";
 - СанПиН 2.2.3.1384-03 "Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ";
 - СП 48-13330.2011 "Организация строительства". Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004;
 - СП 12-136-2002 "Безопасность труда в строительстве";
 - СП 12-135-2003 "Отраслевые типовые конструкции по охране труда";
 - ГОСТ Р 12.4.026-2015 «Цвета сигнальные, знаки безопасности разметка сигнальная»;
 - СП 45.13330.2012 «Земляные сооружения, основания и фундаменты». Актуализированная редакция СНиП 3.02.01-87;
 - СанПиН 2.2.3.1384-03 «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ»;
 - Приказ Ростехнадзора от 12.11.2013г. № 533 об утверждении Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности "Правила безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения";
 - "Правила противопожарного режима в РФ";
 - ППР, разрабатываемый подрядной строительной организацией.

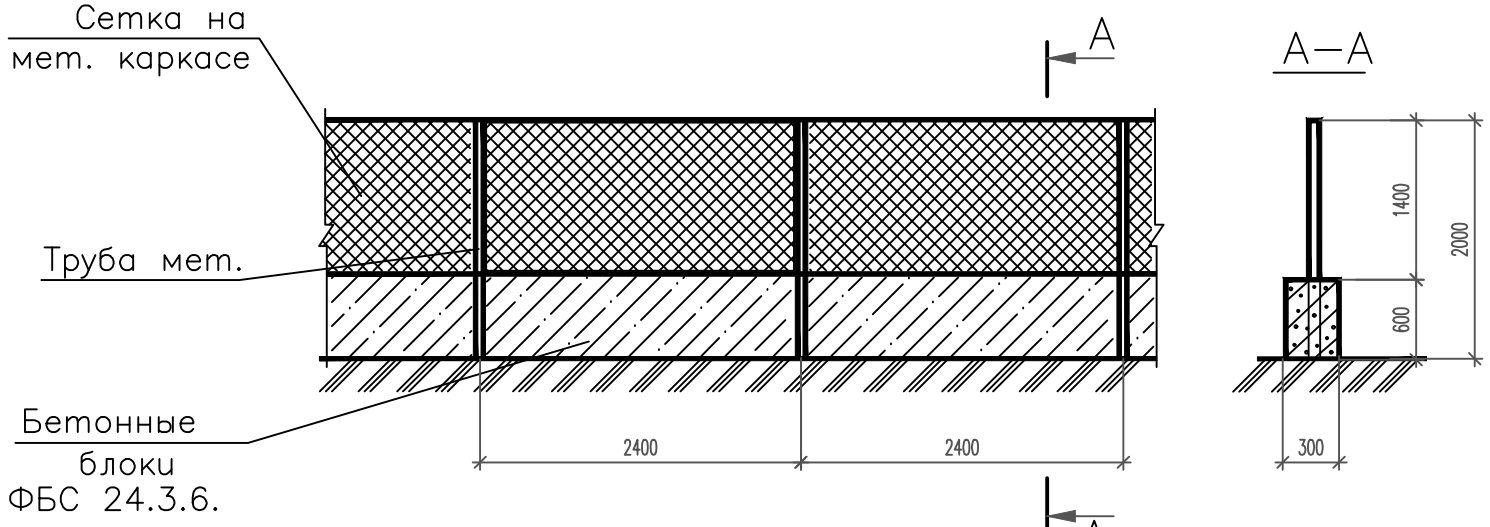
2 МЕРОПРИЯТИЯ ПО БЕЗОПАСНОСТИ И ОХРАНЕ ТРУДА

- 2.1 При производстве работ руководствоваться правилами, изложенными в СНиП 12-03-2001 "Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования" и СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство"; соблюдать требования СП 12-135-2003 "Отраслевые типовые инструкции по охране труда".
- 2.2 При работе с монтажными кранами строго соблюдать "Правила безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения". Приказ Ростехнадзора от 12.11.2013г. № 533 об утверждении Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности.
- 2.3 Все работы по перемещению грузов кранами производить под непосредственным руководством ИТР, ответственного за безопасное производство работ кранами.
- 2.4 При производстве строительно-монтажных работ, опасные зоны работы крана и перемещаемого груза, а также открытые монтажные проемы должны быть ограждены сигнальным ограждением по ГОСТ 12.4.059-89 "Ограждения предохранительные инвентарные" и в темное время суток освещены.
- 2.5 Освещенность строительной площадки в темное время суток не менее 2 лк, а рабочей зоны - 30 лк согласно ГОСТ 12.1.046-2014 "Нормы освещения стройплощадок".
- 2.6 Перед началом строительных работ организации обязаны получить письменное разрешение эксплуатирующей организации на производство работ в охраняемых зонах существующих инженерных сетей по установленной форме.
- 2.7 Стройплощадку обеспечить медикаментами и средствами оказания первой медицинской помощи.
- 2.8 Временные бытовые помещения оснастить санитарно-техническим оборудованием, согласно действующим нормам и разместить во временном бытовом городке.
- 2.9 На площадках складирования материалов подъем и пронос грузов выполняется с ограничением высоты подъема - не более 4 м (для уменьшения опасной зоны).
- 2.10 Общие мероприятия см. в пояснительном записке.

3 ПРОТИВОПОЖАРНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ

- 3.1 Противопожарные проезды выполняются из инвентарных железобетонных плит для автодорожного покрытия, укладываемых на песчаную подготовку. Применяемое покрытие выдерживает нагрузку не менее 16 т на ось.
- 3.2 Обеспечить бытовое городок первичными средствами пожаротушения (бочки для хранения воды емкостью не менее 0,2 м³, ящик с песком, огнетушители и т.д.).
- 3.3 В местах въезда и выезда на стройплощадку вывести план схемы движения транспорта, установить план пожарной защиты в соответствии с ГОСТ 12.1.114-82 "ССБТ. Пожарные машины и оборудование", а также "Правила противопожарного режима в РФ", где нанесены строящиеся и вспомогательные здания и сооружения, въезды, подъезды, места нахождения водосточников, средства пожаротушения и связи.
- 3.4 Размещение бытовок на стройплощадке производится с соблюдением противопожарных разрывов, обустройством мест для курения, установкой щита с противопожарным инструментом и ящиком с песком.
- 3.5 Согласно п. 11.2 Постановления 880-ПП "при невозможности соблюдения требуемых противопожарных разрывов от временных вспомогательных и бытовых помещений строителей до строящихся, а также существующих зданий допускается уменьшать расстояние до 10 м при оборудовании вспомогательных помещений строителей автоматической пожарной сигнализацией", оборудовать бытовые помещения автоматической пожарной сигнализацией с выводом сигнала к посту охраны с круглосуточным дежурством, дымовыми извещателями, щитами с противопожарным инвентарем, огнетушителями ОП-5.

ВАРИАНТ 1
ФРАГМЕНТ УСТАНОВКИ СЕТЧАТОГО ОГРАЖДЕНИЯ
ПО БЕТОННЫМ БЛОКАМ



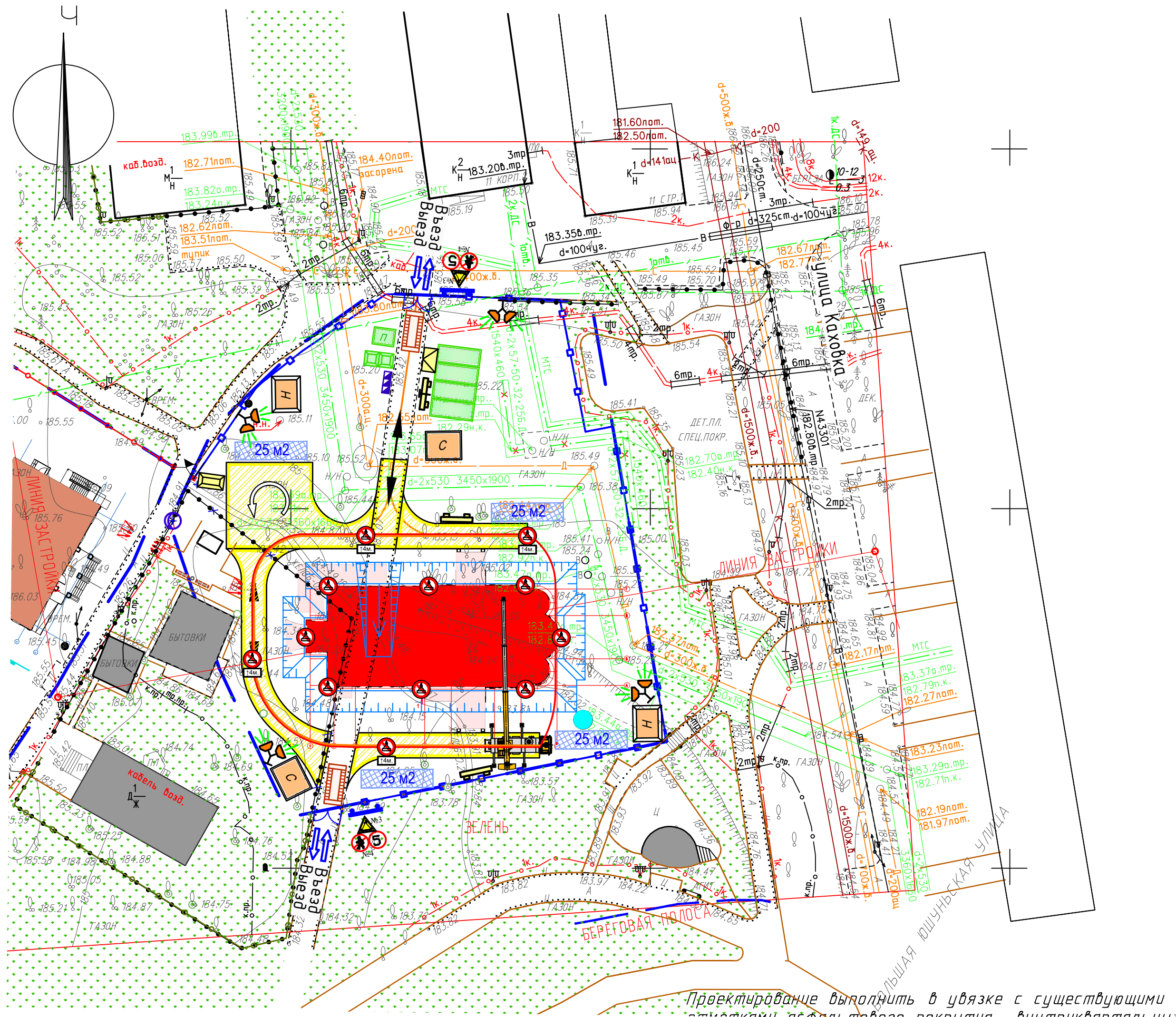
Площадь озеленения Храма -1623м2
Площадь озеленения дома Притчта -241м2

Основные технико-экономические показатели

Площадь участка	1.085га
Площадь застройки	1816.3м2
Площадь покрытия	5751.7м2
Площадь озеленения	3282м2

ЭКСПЛИКАЦИЯ

- Храма 250 прихожан
- Дом притча
- Церковные киоски
- Стоянка автомобилей прихожан
- Площадка для мусоросборника
- Печь для сжигания записок
- Площадка для отдыха прихожан
- Детская игровая площадка
- Мобильные туалетные кабины



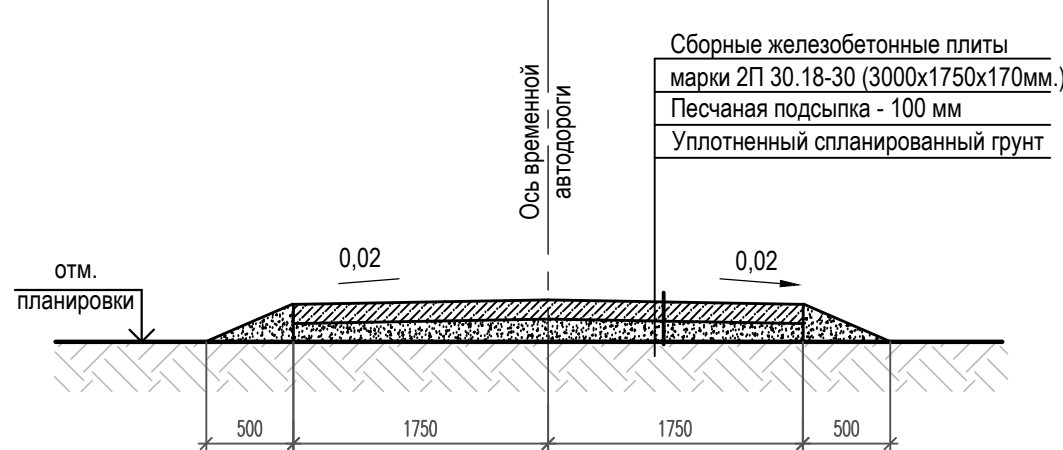
Условные обозначения линий градостроительного регулирования

границы территорий улично-дорожной сети	границы озелененных территорий
границы водных поверхностей	границы береговых полос
границы линий регулирования застройки технических зон и окончательно неутвержденные	границы территорий природного комплекса
границы водохранимых зон	границы полосы отвода железных дорог
границы территорий промышленных зон	границы охраняемых зон памятников истории и культуры
границы территорий памятников истории и культуры	границы особо охраняемых природных территорий
границы прибрежных полос	границы зон санитарной охраны
границы режимов градостроительной деятельности на территориях природного комплекса	границы коммунальных зон
границы историко-культурных заповедных территорий	границы охраняемой зоны ансамбля Московского Кремля
границы памятников природы	границы зон охраняемого ландшафта
границы местных зон санитарной охраны	границы санитарно-защитных зон

Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций

водопровод (водовод)	водосток
канализация	канализация
газопровод	тепловод
кабель МОСЭНЕРГО	кабель МОСГОРСВЕТ
кабель телевидения	кабель ДС
кабель МПС	кабель ДС
кабель радио	кабель связи УПО
воздухотвод	кабель радио
кабель МОСЭЛЕНТРОАНС	кабель радио
бронированный кабель связи	кабель радио
блочная канализация МОСЭНЕРГО	кабель радио
кабель заземления	кабель радио
общий коллектор	кабель радио

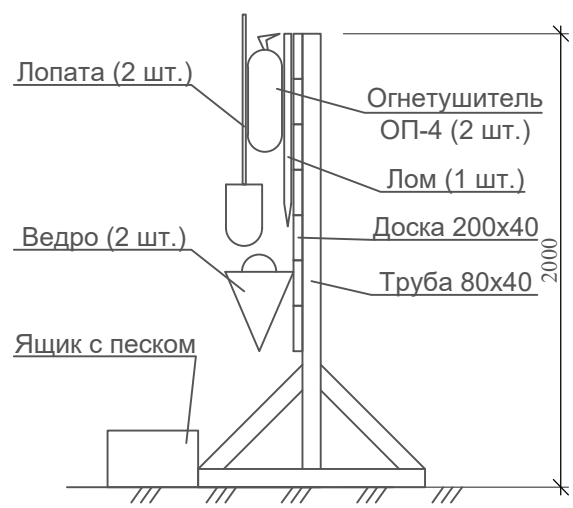
Конструкции временной дороги



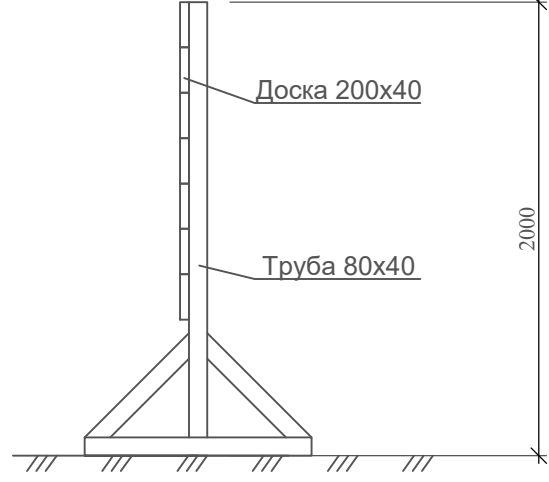
Ведомость объемов материалов по временной дороге.

Поз.	Наименование	Кол-во	Примечание
1	Временная дорога из дорожных плит марки 2П30-18-30 (3,0x1,75м.)	526м2 (100шт)	
2	Песок для основания временных дорог	52,6м3	

Пожарный стенд



Информационный стенд



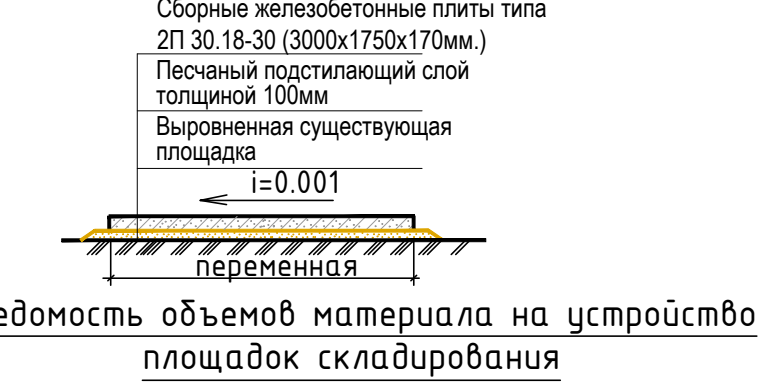
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 13.03.15

Срок действия инженерно-топографического плана составляет 3 календарных года с момента выпуска. (п.2.1.25 приложения к постановлению Правительства города Москвы от 07.12.2004 года № 857ПП)

По вопросам несоответствия планового положения подземных коммуникаций обращаться по тел. (495) 614-54-39

Без печати ГУП "Мосгоргеострест" недействителен. Использование другими организациями не допускается.	ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН	МОСКОМАРХИТЕКТУРА © ГУП "Мосгоргеострест"
Плывные работы: Овращено Л. Б.	Заказ № 3/1954-15	от
Материал работы: Воронцова О. А.	Заказчик: ГУП "УРИМУ"	
Подзем. работы: Самойлова Н. О.	Наименование объекта:	
Нормат. топогр.: Корпусова С. В.	Адрес объекта: г. Москва, ЮЗАО, улица Каховка, вл.13, стр.9	Лист
Нормат. подзем.: Рыжкова Л. А.	Номенклатура: В-И-06-14, В-И-06-15, В-И-06-02, В-И-06-03	Листов
ЛТР (Н.Лин.): Таганцева М. Ю.	Дата выпуска заказа: 20.03.2015	Масштаб
Дубликат: Кротин: Петрушина М. Д.		1 1 1500

Конструкция площадок складирования



Поз.	Наименование	Кол-во
1	Сборные железобетонные плиты 2П30-18-30 (3000x1750x170мм.)	100 м2
2	Подстилающий слой из песка площадок складирования.	10,0 м3

ЭСКИЗ ИНФОРМАЦИОННОГО ЩИТА

Внешний вид объекта	Генпроектировщик: _____
	Ответственное лицо: _____
	Телефон: _____
	Застройщик: _____
	Ответственное лицо: _____
	Телефон: _____
	Генподрядчик: _____
	Ответственное лицо: _____
	Телефон: _____
	Сроки строительства: _____
	Начало: _____
	Окончание: _____
Принесим Вам свои извинения за причиненные временные неудобства в период строительства объекта	