

Указания к производству работ

1.1 Стройгенплан разработан на строительство "коттеджа на две семьи

Строительная площадка огорожена временным сетчатым забором.

Мойки колес автотранспорта "Мойдодыр" (1 шт.) с оборотным водоснабжением находятся при выезде со стройплощадки 1.2 В подготовительный период строительства выполнить следующие мероприятия:

• согласно СП 48.13330.2011 "Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004"; • устройство временного ограждения стройплощадки;

• устройство временных автодорог и разворотных площадок;

• инженерная подготовка территории с обеспечением временных стоков поверхностных вод;

• установка временных зданий административно-бытового и производственного назначения; • установка на въезде-выезде пункта охраны территории строительства;

• обеспечение водоснабжения и электроснабжения строительной площадки;

• устройство освещения строительной площадки и участков производства работ.

• установка на стройплощадке плакатов с основными правилами по технике безопасности в строительстве с обозначением опасных зон и безопасных проходов и проездов;

• оборудование стройплощадки стендами с комплектом первичных средств пожаротушения;

• у въезда на стройплощадку установить схему движения и знаки ограничения скорости движения автотранспорта в

соответствии с проектом организации дорожного движения на период строительства;

• устройство освещения строительной площадки и участков производства работ;

• разбивка основных осей здания;

• До начала всех работ провести детальное обследование территории и принять соответствующие меры; • получить наряд-допуск при работе в охранной зоне ЛЭП или ближе 30 м от крайнего провода.

1.3 В перечень работ основного периода строительства входят:

• устройство фундамента здания;

• возведение горизонтальных и вертикальных конструкций здания;

• прокладка проектируемых инженерных коммуникаций;

• комплекс отделочных и специальных работ; • благоустройство территории.

Возможно параллельное ведение работ по основному периоду строительства.

1.4 В качестве основных механизмов для производства работ приняты:

• экскаватор ЭО-4121A, оборудованной «обратной лопатой», с емкостью ковша 0,65 м<sup>3</sup> - для разработки котлована; • автомобильный кран 55713-1 Галичанин грузоподъемностью 25т для возведения конструкций здания;

1.5 Линию ограничения действия крана и линию предупреждения обозначить на местности хорошо видимыми знаками безопасности. Знаки должны быть изготовлены и установлены по ГОСТ Р 12.4.026-2001 "ССБТ. Цвета сигнальные, знаки безопасности и разметка сигнальная", ГОСТ 23407-78 "Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства работ". В темное время суток знаки должны быть хорошо освещены.

1.6 Раствор и бетон доставлять на стройплощадку в готовом виде автотранспортом централизованно; арматуру доставлять на стройплощадку в виде отдельных стержней. Подвоз строительных материалов и конструкций производить автотранспортом по дорогам города и

1.7 У въезда на стройплощадку установить план пожарной защиты в соответствии с ГОСТ12.1.114-82

"ССБТ. Пожарные машины и оборудование", а также "Правил противопожарного режима в РФ", где нанести строящиеся и вспомогательные здания и сооружения, въезды, подъезды, места нахождения водоисточников, средств пожаротушения и связи. 1.8 Работы планируется производить в одну смену. Максимальная численность работающих на

стройплощадке составляет 50 человек. Временные здания административно-бытового и производственного назначения размещаются на территории стройплощадки. Питание рабочих осуществляется в помещениях для приема пищи, расположенных на территории стройплощадки. 1.9 Все строительные работы производить в строгом соответствии с рабочей документацией, соблюдая

СНиП 12-03-2001 "Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования", СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство", СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87", Приказ Ростехнадзора от 12.11.2013 № 533 об утверждении Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности "Правила безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения", "Правила противопожарного режима в РФ" и ППР, разрабатываемый подрядной строительной организацией.

1.10 По окончании строительства демонтировать все временные сооружения, убрать со строительной площадки мусор, территорию благоустроить и сдать представителю Заказчика.

2.1 При производстве работ руководствоваться правилами, изложенными в СНиП 12-03-2001 "Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования" и СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство"; соблюдать требования СП 12-135-2003 "Отраслевые типовые инструкции по охране труда"

2.2 При работе с монтажными кранами строго соблюдать "Правила безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения". Приказ Ростехнадзора от 12.11.2013 № 533 об утверждении Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности.

2.3 Все работы по перемещению грузов кранами производить под непосредственным руководством ИТР, ответственного за безопасное производство работ кранами. 2.4 При производстве строительно-монтажных работ, опасные зоны работы крана и перемещаемого

груза, а также открытые монтажные проемы должны быть ограждены сигнальным ограждением по ГОСТ 12.4.059-89 "Ограждения предохранительные инвентарные" и в темное время суток осв 2.5 Освещенность строительной площадки в темное время суток не менее 2 лк, а рабочей зоны - 30 лк

согласно ГОСТ 12.1.046-85 "Нормы освещения стройплощадок". 2.6 Стройплощадку обеспечить медикаментами и средствами оказания первой медицинской помощи.

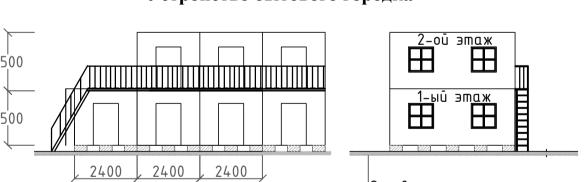
2.7 Питание рабочих предусматривается во временном бытовом городке.

2.8 Временные бытовые помещения оснастить санитарно-техническим оборудованием, согласно

действующим нормам и разместить во временном бытовом городке.

2.9 Общие мероприятия см. в пояснительной записке.

## Устройство бытового городка



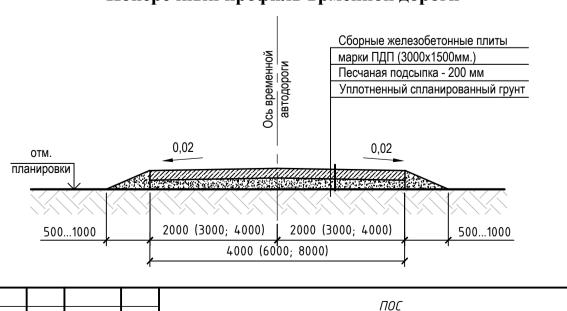
Основание из дорожных плит

ПРИМЕЧАНИЯ 1. Лестницы выполнить согластно ГОСТ 23120-78 "Лестницы маршевые, площадки и ограждения стальные"

2. Установки контейнеров производить на блоки

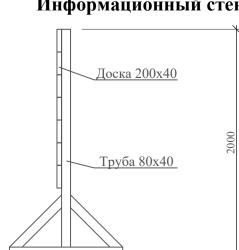
ФБС 24-3-6 (2400x300x600).

## Поперечный профиль врменной дороги



Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
ИΠ							Стадия	Лист	Листов
						Проект организации строительства	П	1	1
азрай	<i>Ботал</i>	Митяшен	нков Д.О.			Стройгенплан	творческо		ктная
						CIIIDOGEENIIIUN		, ,	

ФБС 24.4.6 



Наименование	Тип, марка	Ед.изм	Кол-во	Полезная площадь	Примечание
Бытовые здания контейнерного типа системы "Универсал", в том числе:	Контейнерного типа	шт./м²	5	90	Завод изготовитель ППСО Мосмонтажспец
Биотуалет		шт.	2		
Временный забор (сетчатый)	Металлический	п.м	196		(на весь период строительства)
Въездные ворота		шт.	2		(на весь период строительства)
Пост охраны		шт.	1		(на весь период строительства)
Мойка колес строительного автотранспорта		шт.	1		С оборотным водоснабжением
Информационный щит		шт.	1		(на весь период строительства)
Пожарный щит и ящик с песком		шт.	2		(на весь период строительства)
Стенд со схемами строповок		шт.	1		(на весь период строительства)
Контейнер для отходов		шт.	1		(на весь период строительства)
Осветительные прожектора на мачтах		шт.	4		(на весь период строительства)

Установка защитного экрана на землю 1 - леса строительные; 2 - щит декоративный; 3 - опора винтовая; 4 заземление; 5 - площадка навесная; 6 - стяжка; 7 - профнастил ограждения; 8 - щит с люком; 9 - сетка декоративная; 10 - возводимое здание; 11 - место крепления стяжки к перекрытию; 12 - места крепления лесов к зданию.