

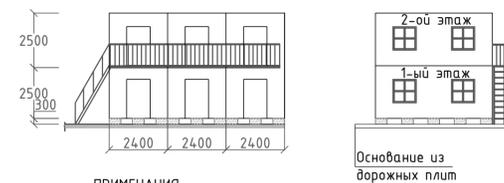
Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

№ п/п	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м2				Строительный объем	
			зданий	квартир	зданий	зданий	общая норма-руемая	зданий	зданий	
Жилые и общественные здания и сооружения										
1	Фонтан	1	1	-	-	721,46	721,46	-	-	-

Ведомость объемов работ подготовительного периода

Поз.	Наименование	Кол-во	Примечание
1	Временные здания	6 шт.	Инв. блк-конт. 6,0 x 2,4 x 2,5 м
2	Туалетные кабинки	2 шт.	
3	Помещение охраны (пост охраны)	1 шт.	Инв. блк-конт. 2,3 x 2,4 x 2,5 м
4	Контейнер для бытового мусора	2 шт.	Емкость 0,75м3.
5	Контейнер для строительных отходов	1 шт.	Емкость 8,0м3.
6	Место для курения	10 м2	
7	Арматурный цех	3 шт.	5,0 x 9,0 = 45м2. Под навесом.
8	Площадка складирования материалов	13 шт.	5,0 x 9,0 = 45 м2.
9	Степ с схемами строповок	13 шт.	Под навесом.
10	Информационный степ строительной площадки	1 шт.	
11	Степ с противопожарным инвентарем	15 шт.	
12	Временное ограждение строительной площадки	71,3м	
13	Установка для мойки колес	2 шт.	
14	Ворота (основные, 1- аварийные)	1 шт.	
15	Установка прожекторов освещения	8 шт.	ПЭС-45

Устройство бытового городка



ПРИМЕЧАНИЯ

- Лестницы выполнять согласно ГОСТ 23120-78 "Лестницы маршевые, площадки и ограждения стальные".
- Установку контейнеров производить на блоку ФБС 24-3-6 (2400x300x600).

УКАЗАНИЯ ПО ПРОИЗВОДСТВУ РАБОТ

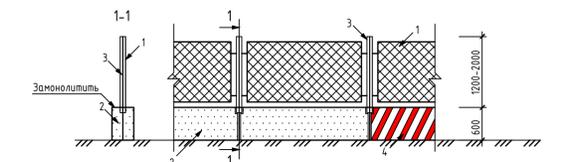
- До начала работ по разработке грунта экскаватором пересекаемые коммуникации вскрыть шурфами с целью уточнения глубины их заложения в плане.
- Произвести отшурфовку всех коммуникаций в пределах траншеи.
- Вскрытые подземные коммуникации до начала работ заключить в защитные короба и подвесить с установкой предупредительных знаков.
- Работы по отшурфовке, вскрытию, подвеске эл. кабелей, производить под наблюдением представителей организаций, ответственных за ее эксплуатацию.
- Производство земляных работ в зоне расположения действующих подземных коммуникаций должно выполняться в точном соответствии с требованиями СНиП 12-03-2001 "Безопасность труда в строительстве часть 1. Общие требования".
- Земляные работы в зоне расположения действующих кабелей и др. коммуникаций выполнять в креплениях, вручную, без применения ударных механизмов под наблюдением инженерно-технического персонала производителя работ и представителей эксплуатирующих организаций.
- Подвеска коммуникаций выполняется по чертежам альбома ПС-213 подвески подземных коммуникаций при пересечении их со строящимися инженерными сооружениями и коммуникациями ПС-213 л1 - электрокабели - кабели связи - водопровод - канализация - водосток
- Последовательность организации работ: а)шурфование вскрываемых коммуникаций; б)устройство крепления; в)подвеска коммуникаций; г)производство земляных работ; д)строительство инженерных коммуникаций; е)обратная засыпка.
- К работам разрешается приступать при наличии утвержденного заказчиком проекта производства работ.

- ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ К СТРОЙГЕНПЛАНУ.**
- Настоящий стройгенплан выполнен на капитальный ремонт фонтана по адресу: Пермский край, г. Чайковский, площадь Карла Маркса.
 - В подготовительный период должно быть выполнено:
 - выполнена разбивка геодезической основы инженерных сетей и дорог;
 - разбивка и вынос границ участка строительной площадки и временного ограждения;
 - установка временного забора;
 - снос существующих сооружений, не используемых для нужд строительства (при привязке объекта в случае необходимости сноса);
 - срезка растительного слоя грунта толщиной 20-40 см. и перемещение его в пределах площадки, производится бульдозером ДЗ-42;
 - проложены временные дороги (из ж.б. дорожных плит марки ПЗ0.18 по песчаной подсыпке толщ. 10 см, с расчетом на нагрузку от пожарной машины 16 т на ось);
 - установлены временные здания и сооружения;
 - выполнена вырубка и пересадка деревьев в соответствии с проектом и согласованием Департамента природопользования и охраны окружающей среды;
 - сохраняемые деревья на строительной площадке обшить глухими щитами на высоту 2,5 м; установлена мойка колес строительной техники.
 - Бытовой городок должен быть расположен внутри отведенного для строительства участка, вне действия опасной зоны крана. Для нужд строителей рекомендуются временные бытовые помещения контейнерного типа и биотуалеты.
 - Территория строительства должна быть освещена по периметру прожекторами на мачтах.
 - Строительная площадка ограждается временным забором на стойках, закрепленных между бетонными блоками ФБС и ограждением из профлиста (возможна замена профлиста на металлочерную сетку в раме из уголка). Высота забора - 2м.
 - Бытовые помещения строителей оборудуются автоматической пожарной сигнализацией.
 - Все работающие должны быть инструктированы о способе вызова пожарной охраны и обращении с простейшими средствами пожаротушения. О нахождении средств пожаротушения должны быть вывешены соответствующие указатели.
 - У бытовых помещений необходимо установить щит с противопожарным инвентарем. Бытовки снабдить онемущителями марки ОП-5 из расчета не менее 2-х на вагончик.
 - Пожаротушение предусматривается с использованием пожиздринтов, расположенных в существующих колодах водопровода на расстоянии от строительной площадки не более 150 м и передвижных онемущителей ОП-100. Точки подключения к пожарным гидрантам для нанесения на стройгенплан представляется Заказчик.
 - Снабжение строительства электроэнергией и водой осуществляется от постоянных источников с согласия эксплуатирующей организации. Условия присоединения получает Заказчик. В случае невозможности присоединения к постоянным источникам вода подается на площадку строительства в цистернах; для выработки электроэнергии используются дизель-генераторные установки.
 - На въездах и выездах установить указатели и соответствующие дорожные знаки, у главного въезда щит-паспорт объекта, степ с планом пожарной защиты в соответствии с ГОСТ 12.114-82*.
 - У въезда предусмотреть место мойки и очистки от грязи строительного транспорта (код ОКП 179801).
 - Все работы выполнять в соответствии СНиП 12-03-2001 "Безопасность труда в строительстве" часть 1, СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве" часть 2 и действующими Правилами пожарной безопасности в Российской Федерации ППБ-01-03. Границы опасных зон вблизи движущихся частей и рабочих органов машин определяются расстоянием в пределах 5м. Строительная площадка, рабочие места, проезды в темное время суток должны быть освещены. Необходимо разместить бункер-накопитель для сбора строительного мусора и отходов и обеспечить своевременный его вывоз с учетом требований пожарной безопасности.

- Основной период**
Работы основного периода включают:
- Строительство автомобильной дороги;
- Все работы вести по захваткам, согласно стройгенплана.
- Все строительные и монтажные работы необходимо производить в строгое соответствие с:
- СНиП 12-03-2001 ч.1, СНиП 12-04-2002 ч.2 "Безопасность труда в строительстве"
 - "Правила устройства и безопасной эксплуатации грузоподъемных кранов" ПБ 10-382-00 Госгортехнадзора России;
 - "Правила пожарной безопасности при производстве строительных-монтажных работ" ППБ-01.03 РФ;
 - проектом производства работ, разрабатываемым строительной организацией или по ее заказу специализированной проектной организацией.
- В дополнение к вышеперечисленным пунктам необходимо следующее:
- в период свертывания строительных работ, произвести окончательную уборку площадки от строительного и бытового мусора;
 - произвести благоустройство согласно проекту.

Примечание:
На стадии разработки ППР уточняются рабочие стоянки техники и площади захватки.

Временное ограждение строительной площадки



- Металлическая сетка "рабица" на металлическом каркасе с устройством армированной пленки
- Фундаментный блок стеновой ФБС 24.4.6-Т
- Стойка
- Вертикальная окраска со стороны примыкания строительной площадки к проезжей части шоссе

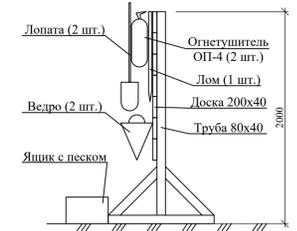
Условные обозначения

	Въезд-выезд на строительную площадку
	Граница отведенной территории
	Граница благоустройства
	Понижение бортового камня
	Сносимые здания и сооружения
	хозяйственно-питьевой водопровод В (сущ.)
	канализация хозяйственно-бытовая К (сущ.)
	Наружное электроснабжение (сущ.)
	Наружное электроосвещение (проект.)
	Степ
	Информационный степ
	Степ с противопожарным инвентарем
	Мойка колес типа "Мойдодыр-К-4.5"
	Въездные (выездные) ворота
	Ограждение строительной площадки
	Место для курения
	Знак ограничения скорости движения транспорта
	Знак №4, запрещающий проезд людей
	Знак №3, предупреждающий о работе крана
	Прожекторная мачта
	Биотуалетная кабинка
	Временные бытовые сооружения в 2 этажа
	Пост охраны
	Обслуживаемая емкость для сбора канализационных вод
	Отвал грунта
	Котлован

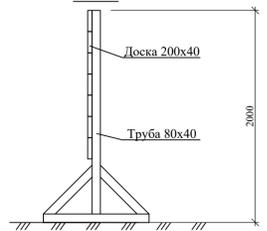
Ситуационный план М1:2000



Пожарный степ



Информационный степ



МК-14-16-ПОС

Капитальный ремонт фонтана по адресу: Пермский край, г. Чайковский, площадь Карла Маркса				
Изм.	Кол.чч	Лист	Издк	Подпись
Разраб.	Митяшенков	07.16		
Проверил	Салихова	07.16		
Н. контр.	Салихова	07.16		
ГИП	Епишин	07.16		
Проект организации строительства				
Станция	Лист	Листов		
Р	1			
Стройгенплан М1:500				
ООО "ТЕХНОЛОГИЯ"				