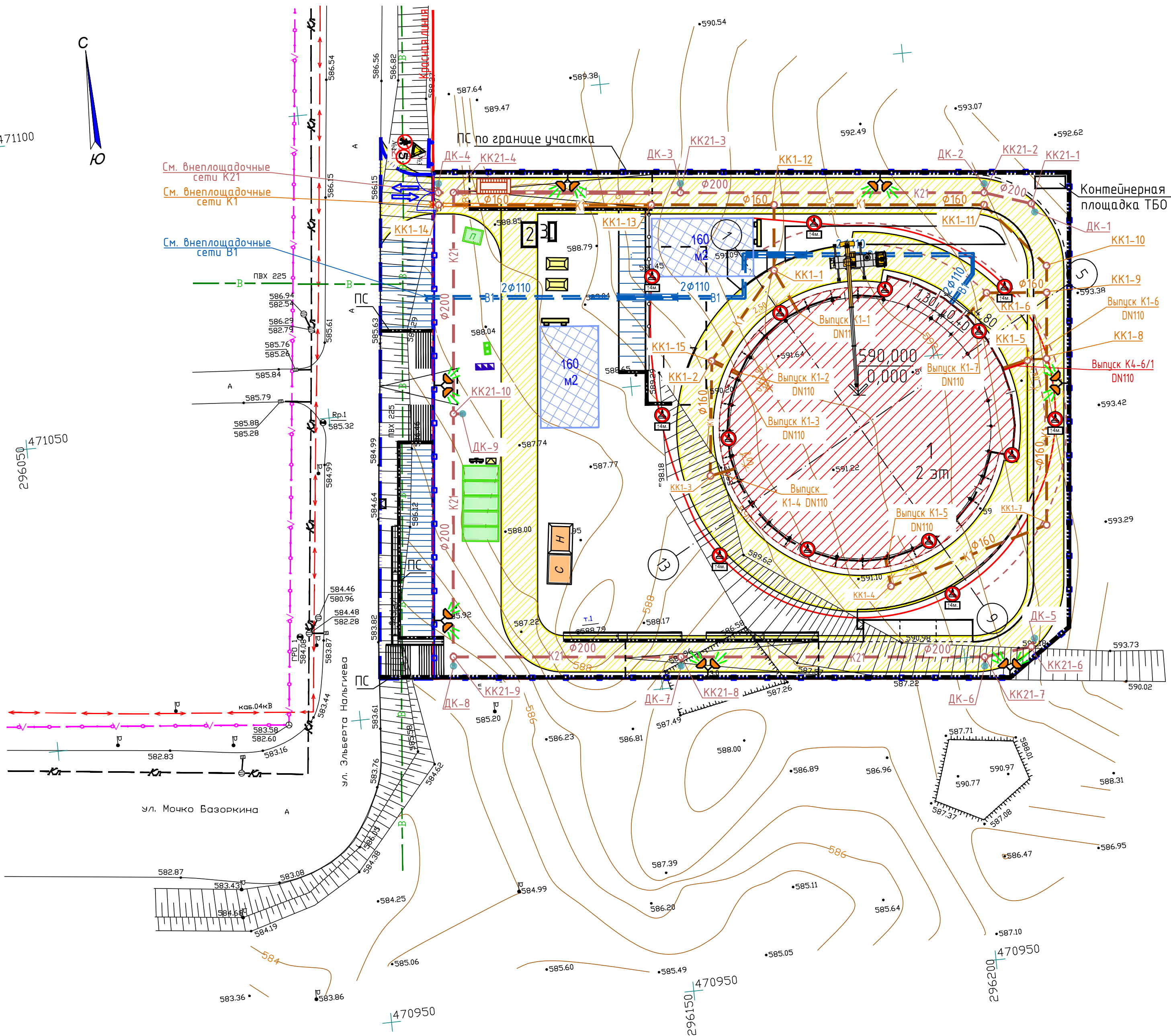
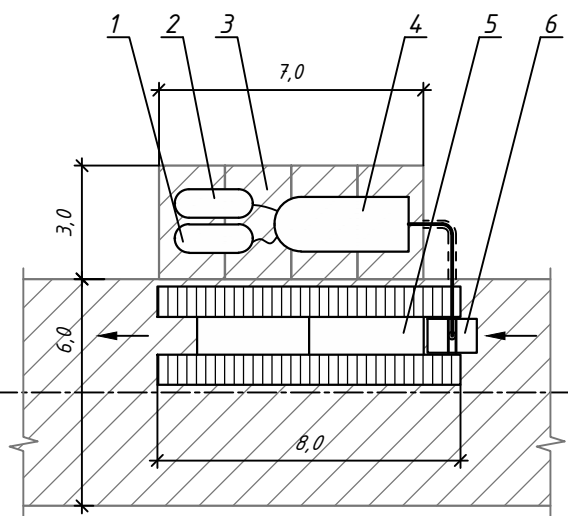


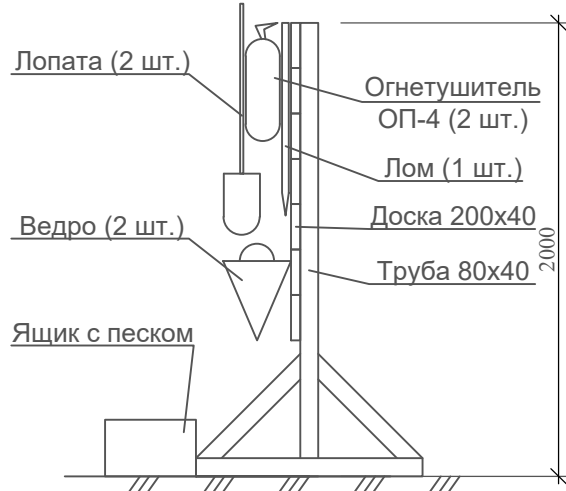


ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ СХЕМА
МОЙКИ КОЛЕС

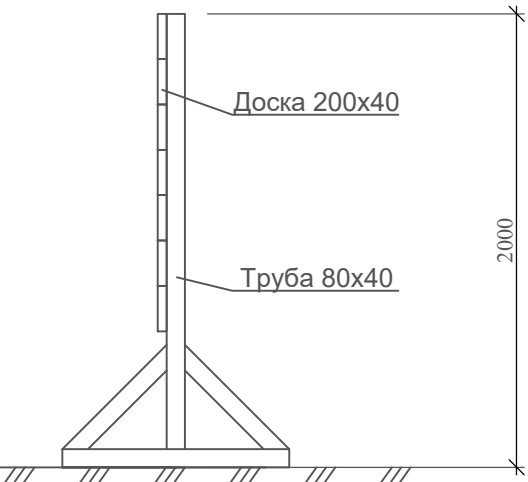


- Емкость для сбора осадка;
- Бак запаса воды для подпитки;
- Дорожные плиты 2130 18-10;
- Фиксация установкой мойки колес МК-К-4;
- Землянка с поддоном;
- Емкость для сбора грязной вод с песколовкой и погружным насосом.

Пожарный щит



Информационный щит

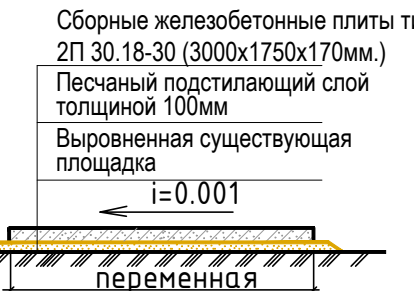


ЭСКИЗ ИНФОРМАЦИОННОГО ЩИТА

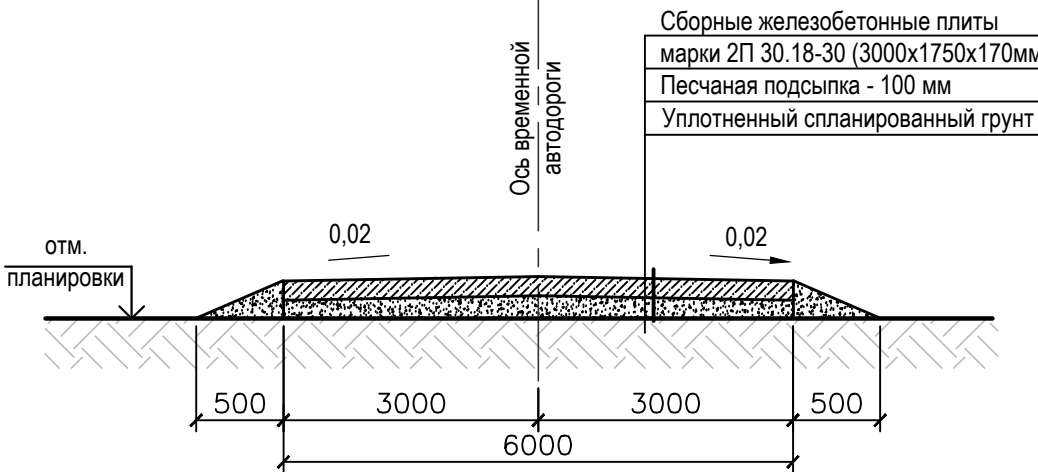
Внешний вид объекта	Генпроектировщик:	_____
	Ответственное лицо:	_____
	Телефон:	_____
	Застройщик:	_____
Вид объекта	Ответственное лицо:	_____
	Телефон:	_____
	Генпроектировщик:	_____
	Ответственное лицо:	_____
Сроки строительства:	Начало:	_____
	Окончание:	_____

Принесим Вам свои извинения за причиненные временные неудобства в период строительства объекта

Конструкция площадок складирования



Конструкция временной дороги



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Временное ограждение стройплощадки
	Временная дорога из сборных плит
	Контейнер для строительных отходов
	Проектируемые здания
	Пост охраны
	Въезд/выезд на строительную площадку
	Линия ограничения зоны действия крана (знак, запрещающий пронос груза Р 21 по ГОСТ Р 12.4.026-2015 ССБТ)
	Пункт очистки (мойки) колес автотранспорта
	Ворота для въезда, выезда из строительной площадки
	Временные площадки складирования материалов и конструкций
	Временное здание контейнерного типа
	Въездной щит с транспортной схемой Информационный щит
	Мусорный контейнер для бытовых отходов
	Биотуалет
	Пржекторная установка
	Щит с противопожарным инвентарем Место для первичных средств пожаротушения
	Щит со схемами строповки и таблицей масс грузов
	Въездной щит с транспортной схемой Информационный щит
	Контрольный груз
	Место для хранения съёмных грузозахватных приспособлений
	Знак "Осторожно! Работает кран"
	Знак "проход запрещен"
	Знак ограничения скорости движения автотранспорта-5км/ч
	Временные закрытые склады (отапливаемые)
	Временные неотапливаемые склады (навесы)
	Линия ограничения зоны действия крана с запретом подъема на высоту более 4м от уровня земли (знак Р 21 с поясняющей табличкой по ГОСТ Р 12.4.026-2015 ССБТ)
	Защитный экран для уменьшения опасной зоны

Условные обозначения

- Граница отведенного земельного участка в соответствии с ГПЗУ
- Место допустимого размещения зданий, строений, сооружений в соответствии с ГПЗУ
- Граница работ вне участка

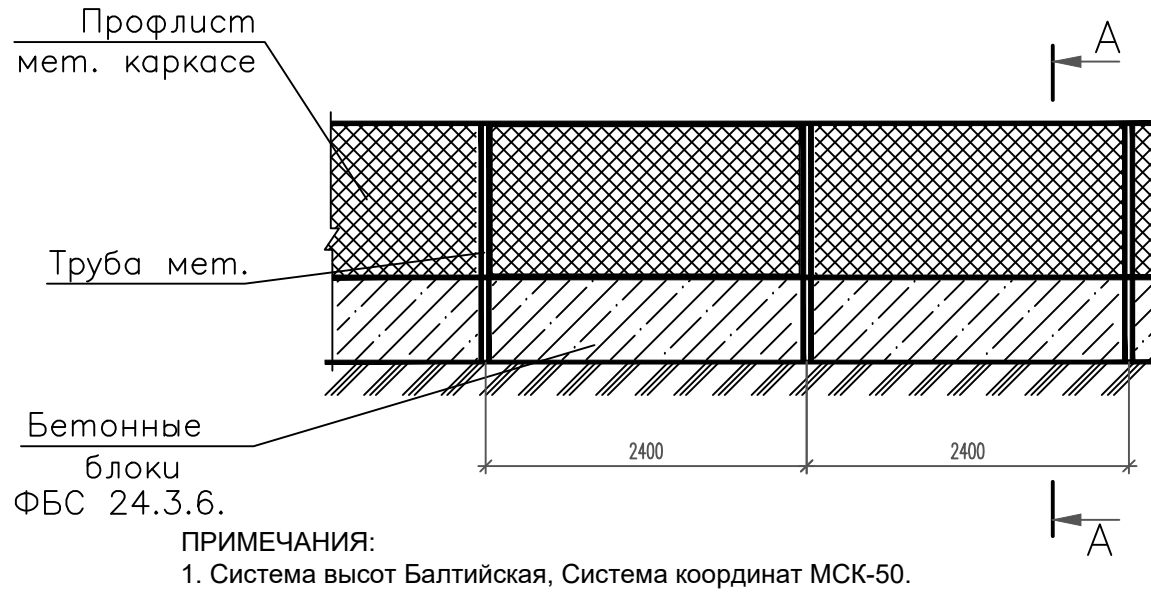
Существующие сети:

- Водопробод хозяйственной противопожарной
- Канализация дождевая
- Кабельная линия электропитания 0,4 кВ
- Кабельная линия связи

Проектируемые сети:

- Водопробод хозяйственной противопожарной
- Канализация дождевая
- Канализация бытовая
- Кабельная линия электропитания
- Кабельная линия электроосвещения
- Газопровод низкого давления

ВАРИАНТ 1
ФРАГМЕНТ УСТАНОВКИ ОГРАЖДЕНИЯ
ПО БЕТОННЫМ БЛОКАМ



1 ПОЯСНЕНИЯ К СТРОЙГЕНПЛАНУ

- 1.1 Стройгенплан разработан на период строительства «Академии национальных видов спорта Шот Сан Лат», расположенное по адресу: Республика Ингушетия, г. Магас, 19-й микрорайон
- 1.2 В подготовительный период строительства выполнить следующие мероприятия:
 - устройство временного ограждения стройплощадки (фундаментные бетонные блоки и металлические стойки временного ограждения установить на поверхности земли без заглубления, не перекрывая люки смотровых колодезев);
 - среза плодородного слоя грунта для дальнейшего использования при рекультивации нарушенных земель, с хранением в местах, указанных заказчиком, с обеспечением мероприятий по защите от выветривания и осадков;
 - работы по планировке территории;
 - устройство временных автодорог из дорожных плит марки "ПД" на песчаном основании;
 - инженерная подготовка территории с обеспечением временных стоков поверхностных вод;
 - установка временных зданий административно-бытового и производственного назначения. Временные бытовые помещения оснастить санитарно-техническим оборудованием, согласно действующим нормам. Установка временных зданий на существующие инженерные сети запрещается;
 - установка на стройплощадке плакатов, видимых как в светлое, так и в темное время суток, с основными правилами по технике безопасности в строительстве с обозначением опасных зон и безопасных проходов и проездов;
 - оборудование стройплощадки стендами с комплектом первичных средств пожаротушения;
 - у въездов на стройплощадку установить схему движения и знаки ограничения скорости автотранспорта в соответствии с проектом организации дорожного движения на период строительства;
 - у въездов на стройплощадку установить план пожарной защиты в соответствии с ГОСТ 12.1.114-82 "ССБТ. Пожарные машины и оборудование", а также "Правил противопожарного режима в РФ", где нанесены строящиеся и вспомогательные здания и сооружения, въезды, подъезды, места нахождения водосточников, средств пожаротушения и связи;
 - размещение пункта мойки колес автотранспорта «Мойдодыр» с оборотным циклом на въезде-выезде со стройплощадки (2 шт.);
 - устройство освещения строительной площадки и участков производства работ. Освещенность строительной площадки в темное время суток не менее 2 лк, в рабочей зоны - 30 лк, согласно ГОСТ 12.1.046-2014 "Нормы освещения строительных площадок";
 - устройство площадок складирования материалов;
 - разбивка основных осей здания;
- 1.4 Все подземные коммуникации, каналы, лоты и колодезы в местах перемещения автотранспорта и строительной-монтажной техники должны быть перекрыты сборными ж.б. плитами. Места укладки ж.б. плит уточняются подрядчиком по месту и согласовываются с заказчиком после согласования маршрутов движения строительной-монтажной техники и автотранспорта. Оборачиваемость сборных ж.б. плит принимается равной 3.
- 1.5 Подключение к временным сетям водопровода и электроснабжения выполняется согласно техническим условиям, предоставляемым заказчиком, а их трассы разрабатываются в ППР.
- 1.6 Питание рабочих предусматривается во временном бытовом городке, расположенном на территории стройплощадки.
- 1.7 Все строительные работы производить в строгом соответствии с рабочей документацией, соблюдая требования:
 - СНиП 12-03-2001 "Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Общие требования";
 - СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство";
 - СанПиН 2.2.3.1384-03 «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ»;
 - СП 48.13330.2011 «Организация строительства». Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004;
 - СП 12-136-2002 «Безопасность труда в строительстве»;
 - СП 12-135-2003 «Отраслевые типовые конструкции по охране труда»;
 - ГОСТ Р 12.4.026-2015 «Цвета сигнальные, знаки безопасности, разметка сигнальная»;
 - СП 45.13330.2012 «Земляные сооружения, основания и фундаменты». Актуализированная редакция СНиП 3.02.01-87;
 - СанПиН 2.2.3.1384-03 «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ»;
 - Приказ Ростехнадзора от 12.11.2013г. № 533 об утверждении Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности "Правила безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения";
 - "Правила противопожарного режима в РФ";
 - ППР, разрабатываемый подрядной строительной организацией.

2 МЕРОПРИЯТИЯ ПО БЕЗОПАСНОСТИ И ОХРАНЕ ТРУДА

- 2.1 При производстве работ руководствоваться правилами, изложенными в СНиП 12-03-2001 "Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования" и СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство", соблюдать требования СП 12-135-2003 "Отраслевые типовые инструкции по охране труда".
- 2.2 При работе с монтажными кранами строго соблюдать "Правила безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения". Приказ Ростехнадзора от 12.11.2013г. № 533 об утверждении Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности.
- 2.3 Все работы по перемещению грузов кранами производить под непосредственным руководством ИТР, ответственного за безопасное производство работ кранами.
- 2.4 При производстве строительно-монтажных работ, опасные зоны работы крана и перемещаемого груза, а также открытые монтажные проемы должны быть ограждены сигнальным ограждением по ГОСТ 12.4.059-89 "Ограждения предохранительные инвентарные" и в темное время суток освещены.
- 2.5 Освещенность строительной площадки в темное время суток не менее 2 лк, в рабочей зоны - 30 лк согласно ГОСТ 12.1.046-2014 "Нормы освещения строительных площадок".
- 2.6 Перед началом строительных работ организации обязаны получить письменное разрешение эксплуатирующей организации на производство работ в охранных зонах существующих инженерных сетей по установленной форме.
- 2.7 Стройплощадку обеспечить медикаментами и средствами оказания первой медицинской помощи.
- 2.8 Временные бытовые помещения оснастить санитарно-техническим оборудованием, согласно действующим нормам и разместить во временном бытовом городке.
- 2.9 На площадках складирования материалов подъем и пронос грузов выполняется с ограничением высоты подъема - не более 4 м (для уменьшения опасной зоны).
- 2.10 Общие мероприятия см. в пояснительной записке.

3 ПРОТИВОПОЖАРНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ

- 3.1 Противопожарные проходы выполняются из инвентарных железобетонных плит для автодорожного покрытия, укладываемых на песчаную подготовку. Применяемое покрытие выдерживает нагрузку не менее 16 т/на ось.
- 3.2 Обеспечить бытовое городок первичными средствами пожаротушения (бачки для хранения воды емкостью не менее 0,2 м³, ящик с песком, огнетушители и т.д.). Оснащение, комплектность и места расположения первичных средств пожаротушения определять на стадии ППР.
- 3.3 В местах въезда и выезда на стройплощадку вывесить план схемы движения транспорта, установить план пожарной защиты в соответствии с ГОСТ 12.1.114-82 "ССБТ. Пожарные машины и оборудование", а также "Правил противопожарного режима в РФ", где нанесены строящиеся и вспомогательные здания и сооружения, въезды, подъезды, места нахождения водосточников, средств пожаротушения и связи.
- 3.4 Размещение бытовок на стройплощадке производится с соблюдением противопожарных разрывов, обустройством мест для курения, установкой щита с противопожарным инвентарем и ящиком с песком.
- 3.5 Согласно п. 11.2 Постановления 880-ПП: "при невозможности соблюдения требуемых противопожарных разрывов от временных вспомогательных и бытовых помещений строителей до строящихся, а также существующих зданий допускается уменьшать расстояние до 10 м при оборудовании вспомогательных помещений строителей автоматической пожарной сигнализацией", оборудовать бытовые помещения автоматической пожарной сигнализацией с выводом сигнала к посту охраны с круглосуточным дежурством, дымовыми извещателями, щитами с противопожарным инвентарем, огнетушителями ОП-5.

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер по плану	Обозначение типового проекта	Этажность	Количество		Площадь, м2		Строительный объем, м3	
			Здания	Квартир	Застройки	Общая	Здания	Всего
1	Физкультурно-оздоровительный комплекс	2	1	-	-	1803,35	1803,35	2492,06
2	КТП-ENRG-П(Кк) 400-10/0,4	1	1	-	-	9,80	9,80	
3	ДГУ АД250-Т400-IV 275 кВт	1	1	-	-	3,30	3,30	
ПР/18/44-ПОС								
Академия национальных видов спорта ШОДСАНЛАТ								
Изм.	Колуч.	Лист	Изд.	Подпись	Дата	Проект организации строительства		
Разраб.					08.18			
Разраб.					08.18	Строительный план М1:500		
И. контр.	Жданов				08.18			
Гип	Вольский				08.18	ООО "ТЕХНОЛОГИЯ"		