

Ведомость чертежей основного комплекта (начало)

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные (начало)	
1.1.	Общие данные (продолжение)	
1.2.	Общие данные (схема разбивки на этапы)	
2	Дворовой фасад в осях 1-15. Главный фасад в осях 17-1. Обмерочный чертеж.	
	Ведомость оконных и дверных проемов.	
3	Главный фасад в осях 17-11. Обмерочный чертеж.	
4	Главный фасад в осях П-А. Обмерочный чертеж.	
5	Дворовой фасад в осях Г-П. Главный фасад в осях 16'-17'. Обмерочный чертеж.	
6	План в осях 19. Обмерочный чертеж.	
7	План в осях 9-17. Обмерочный чертеж.	
8	План в осях Е-П. Обмерочный чертеж.	
9	Дворовой фасад в осях 1-15. Главный фасад в осях 17-1. Цветовое решение.	
10	Главный фасад в осях 17-11. Цветовое решение.	
11	Главный фасад в осях П-А. Цветовое решение.	
12	Дворовой фасад в осях Г-П. Главный фасад в осях 16'-17'. Цветовое решение.	
13	План 1 этажа с фасадной системой в осях 9-12. Узел I.	
14	Раскладка элементов несущего каркаса навесного фасада в осях 9-12.	
15	План 1 этажа с фасадной системой в осях Е-К.	
16	Раскладка элементов несущего каркаса навесного фасада в осях К-Е.	
17	План 1 этажа с фасадной системой в осях 1-3.	
18	Раскладка элементов несущего каркаса навесного фасада в осях Б-Д, 1-2.	
19	Раскладка элементов несущего каркаса навесного фасада в осях 15-17, Г-Д.	
20	План 1 этажа с фасадной системой в осях Д-Е. Раскладка элементов несущего каркаса навесного фасада в осях 15-17, Г-Д.	
21	Раскладка элементов несущего каркаса навесного фасада в осях 16-17. Разрез а-а.	
22	План входа в подъезд. План входа в подвал. Узлы А,Б,В.	

Рабочие чертежи марки АС выполнены в соответствии с действующими нормами и правилами (в том числе по взрыво-пожарной безопасности)

Главный инженер проекта _____ Л.А.Кекелева

Ведомость чертежей основного комплекта (продолжение)

Лист	Наименование	Примечание
23	Узлы крепления профилированного листа. Парапет утепленной части фасада и неутепленной.	
24	Узлы крепления профилированного листа. Низ окна. Верх окна.	
25	Узлы крепления профилированного листа. Наружный угол. Внутренний угол.	
26	Узлы крепления профилированного листа. Боковое сопряжение окна и стены.Цоколь.	
27	Узлы крепления профилированного листа. Вертикальный разрез. Горизонтальный разрез.	
28	Узлы прохода трубы газопровода. Узел крепления экранов балкона.	
29	Узел ввода газопровода в жилой дом. Разрез а-а.	
30	Спецификация. Примыкание утепленной части вентфасада к остеклению лоджии.	

Ведомость ссылочных документов

Обозначение	Наименование	Примечание
СП 54.13330.2011	Здания жилые многоквартирные	
СНиП 21-01-97	Пожарная безопасность зданий и сооружений	
ТТК 253/2.03-03-2006	Устройство вентилируемых фасадов с облицовкой из профилированных листов	

Перечень актов на скрытые работы

№ п/п	Наименование	Примечание
1	Монтаж несущих кронштейнов	
2	Устройство конструкций несущего каркаса	
3	Устройство утепления стен	
4	Устройство гидроизоляции	
5	Акт приемки фасада	

0916-1205 АС

Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: Хабаровский край, Ванинский район, р.п.Октябрьский, ул.Новодорожная, д.14."

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Жилой дом по адресу: ул.Новодорожная, 14.	Стадия	Лист	Листов
							П	1	30
Директор		Барис							
ГИП		Кекелева							
Выполнил		Арещенко							
Общие данные (начало).							МУП "УКС" Амурского муниципального района		

Общие данные:

1. Настоящий проект капитального ремонта фасада разработан на основании проектного задания Заказчика в соответствии с существующими строительными нормами и правилами .

2. Проект разработан для следующих климатических условий строительства:

- расчетная температура наружного воздуха -24° С ° по СНиП 23-01-99*

- расчетная снеговая нагрузка - 240 кг/м² (IV снеговой район по СНиП

2.01.07-85*)

- нормативное значение ветрового давления для VI района - 73 кг/м² по СНиП

2.01.07-85*

- расчетная сейсмичность площадки строительства - 7 баллов

- климатический район строительства -IG по СНиП 23-01-99*

3. Проектом предусмотрено:

-выполнение работ по ремонту фасада предусмотрено в 2 этапа (1этап -ремонт главного фасада, 2 этап -ремонт дворового фасада);

-устройство вентилируемого навесного фасада (с утеплением отапливаемой части жилого дома плитами из базальтового волокна δ=100мм в 2 слоя) с облицовкой оцинкованным профлистом с полимерным покрытием (С8) по каркасу из оцинкованного гнутого уголка 50х2 мм, в результате чего требуемое сопротивление теплопередаче ограждающих конструкций доведено до нормативного показателя R_{тп} =3,38м°С/Вт;

-фрагменты ранее выполненного навесного утепленного фасада оставлены без изменения;

-демонтаж парапета из оцинкованной стали с последующей заменой;

-демонтаж оконных сливов с последующей заменой;

-демонтаж сливов остекления лоджий с последующей заменой;

-замена экранов балконов из шифера на экраны из профлиста;

-устройство экранов лоджий из профлиста (там, где их нет);

-демонтаж металлических решеток на окнах и лоджиях с последующим монтажом их же;

-ремонт штукатурки и кирпичной кладки цоколя с последующей окраской фасадным колером;

-окраска нижней поверхности козырьков и плит балконов фасадным колером;

-ремонт бетонной отмостки (I этап - 186 м²; II этап - 41 м²);

-вывоз мусора на 15км;

4. Расчётные положения

Расчёт элементов конструкций произведён в соответствии со СНиП 2.01.07-85 "Нагрузки и воздействия ", СП 16.13330.2011 " Стальные конструкции ", рекомендаций по проектированию несущих стен " Талдом -Термо" с каркасом из термопрофилей и теплоизоляцией из минеральных плит. ЦНИИпромзданий -М. 2003г.

5. Указания по монтажу

Работы по устройству вентилируемого фасада производятся снизу вверх с предварительной установкой отлива цоколя.

Монтаж кронштейнов из стали толщиной 2 мм производится анкерами SORMAT S-KA 8/10 L= 75мм Ø8мм, через паронитовую прокладку толщиной 4 мм, с шагом не более 600 мм по вертикали и горизонтали.

Утеплитель укладывается в 2 слоя по 50 мм. с перехлестом швов и укладкой поверх гидроветрозащитной пленки. Крепление утеплителя выполнить тарельчатыми дюбелями 5 шт /м².

Каркас несущей системы крепится к кронштейнам оцинкованными саморезами 4,2х16 с пресс-шайбой по 2 шт. на каждый узел.

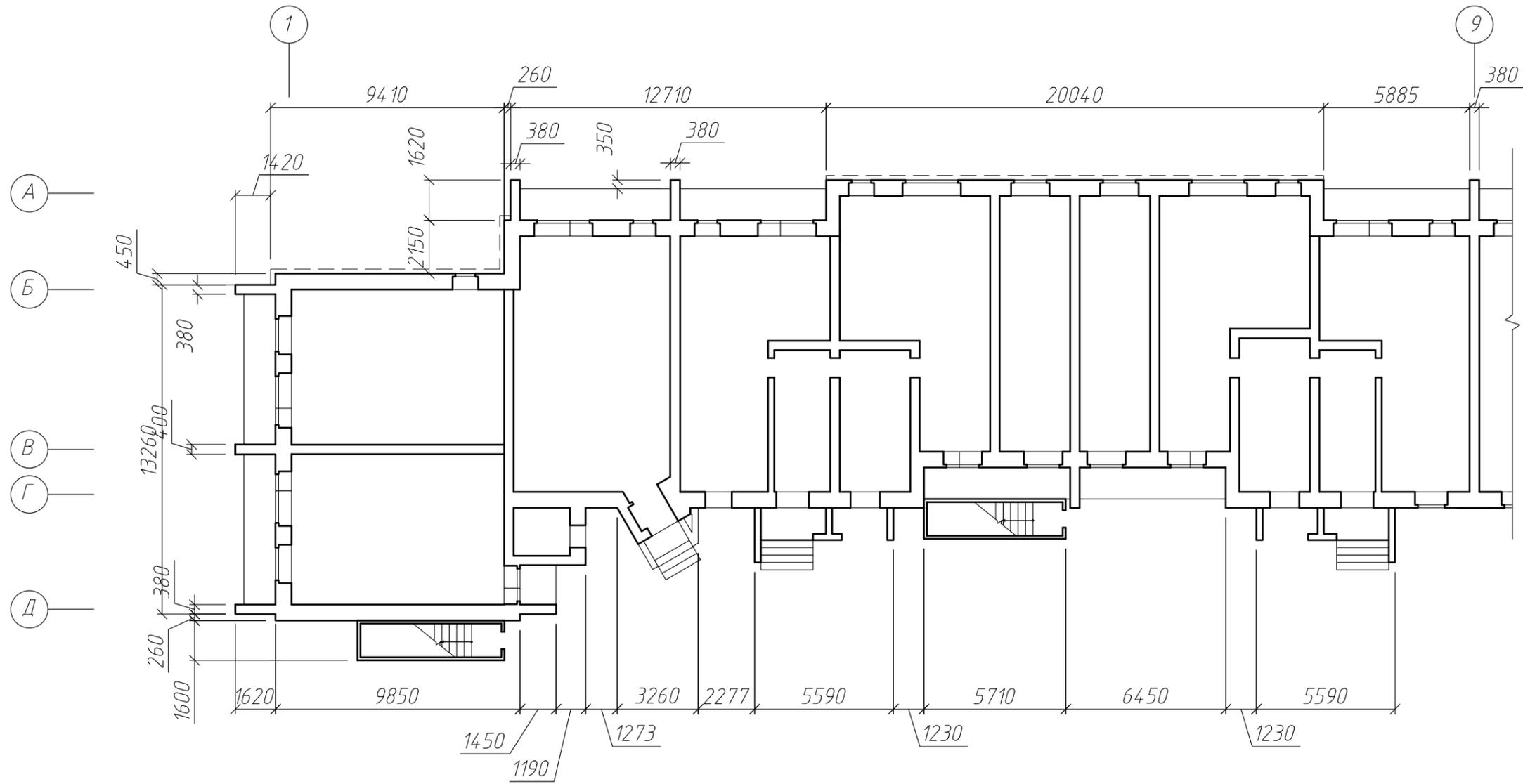
Профлист С8 монтируется к несущему каркасу саморезами 4,8х28 с прокладкой из ЭПДМ -резины с шагом 230 мм (через волну). Горизонтальное сопряжение листов выполнить с нахлестом в 50 мм и креплением листов между собой заклепками 4х10 в каждую гофру (шаг 115 мм). Вертикальное сопряжение листов выполнить с нахлестом в одну гофру и креплением листов между собой заклепками 4х10 с шагом 300 мм.

Фасонные элементы крепятся заклепками 4х10 с максимальным шагом 300 мм.

Работы по устройству вентилируемого фасада выполняются при температуре наружного воздуха от минус 15°С до плюс 25°С. При выполнении работ в неблагоприятных погодных условиях рабочие места следует защищать навесами или тентами.

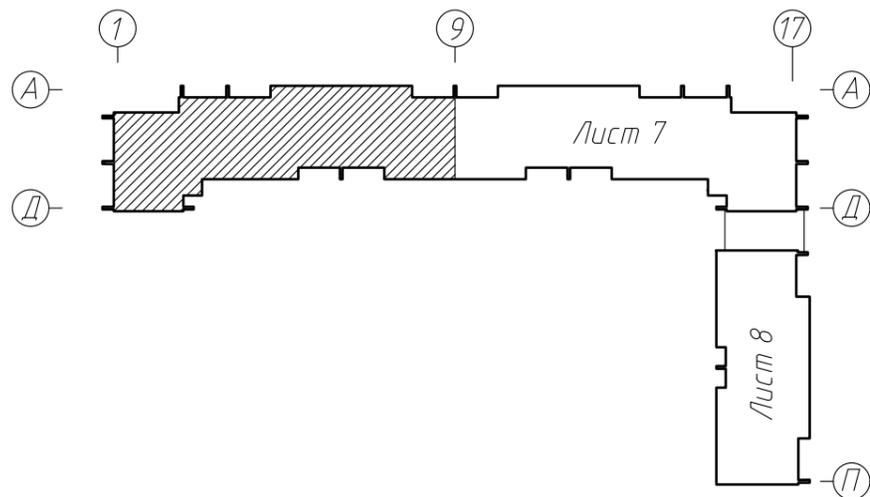
						0916-1205 АС			
						Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: Хабаровский край, Ванинский район, р.п.Октябрьский, ул.Новодорожная, д.14."			
изм.	кол.уч.	лист	№ док.	подпись	дата	Жилой дом по адресу: ул.Новодорожная,14.	Стадия	Лист	Листов
Директор				Борис			РП	1.1	
ГИП				Кекелева					
Разраб.				Арещенко					
						Общие данные (продолжение)	МУП "УКС" Амурского муниципального района		

Обмерочный план 1 этажа в осях 1-9



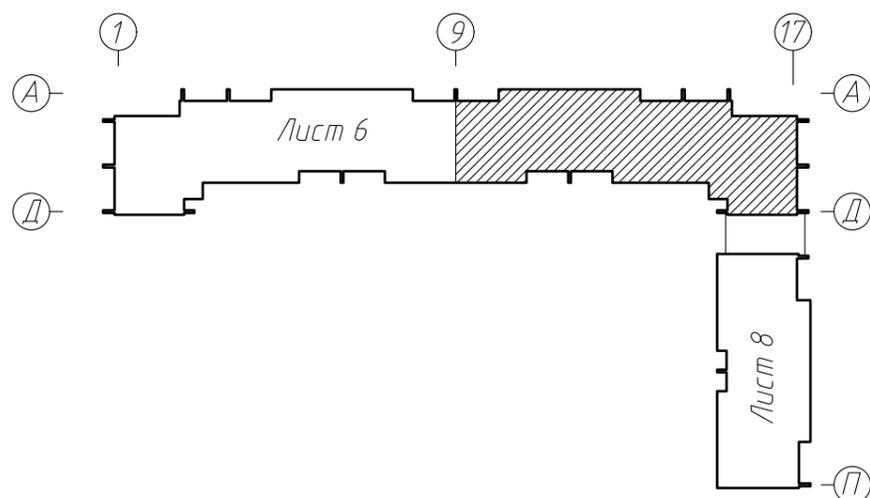
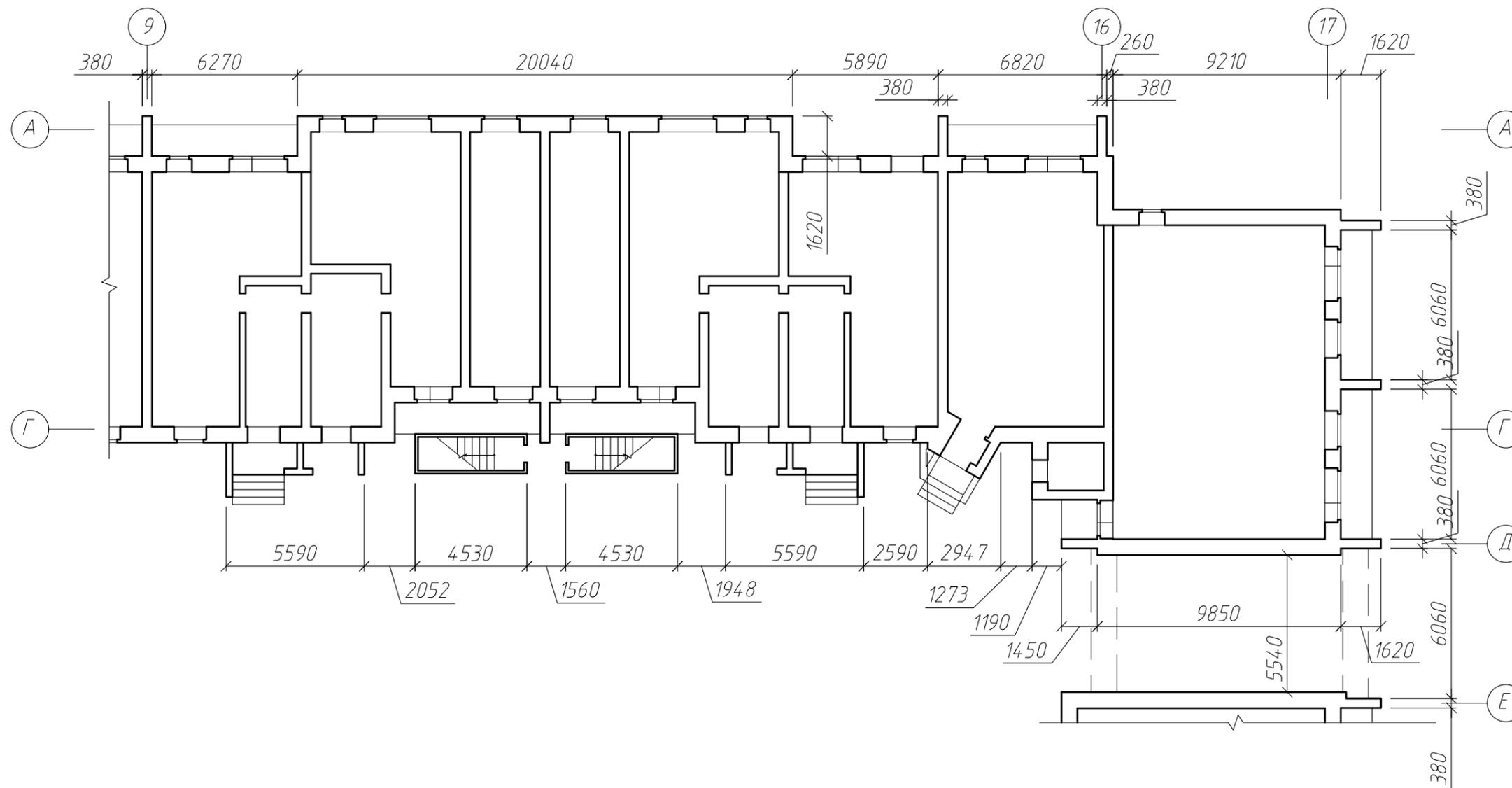
Условные обозначения:

----- - существующая обшивка фасада



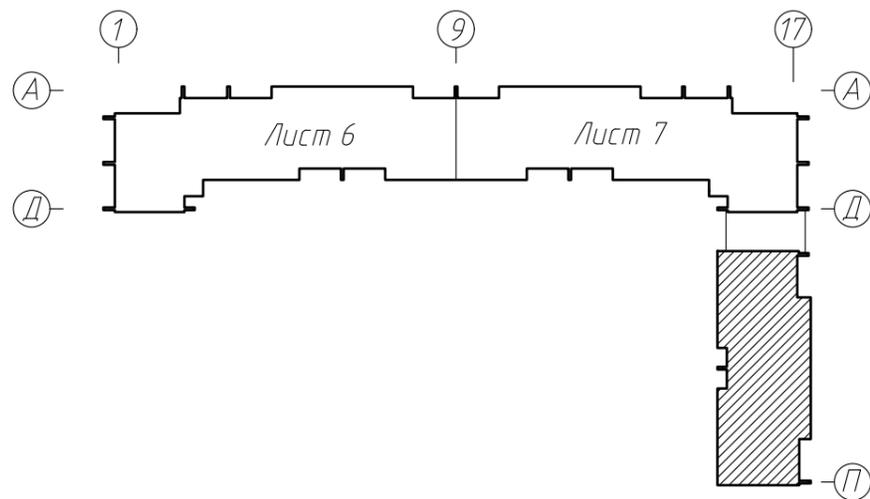
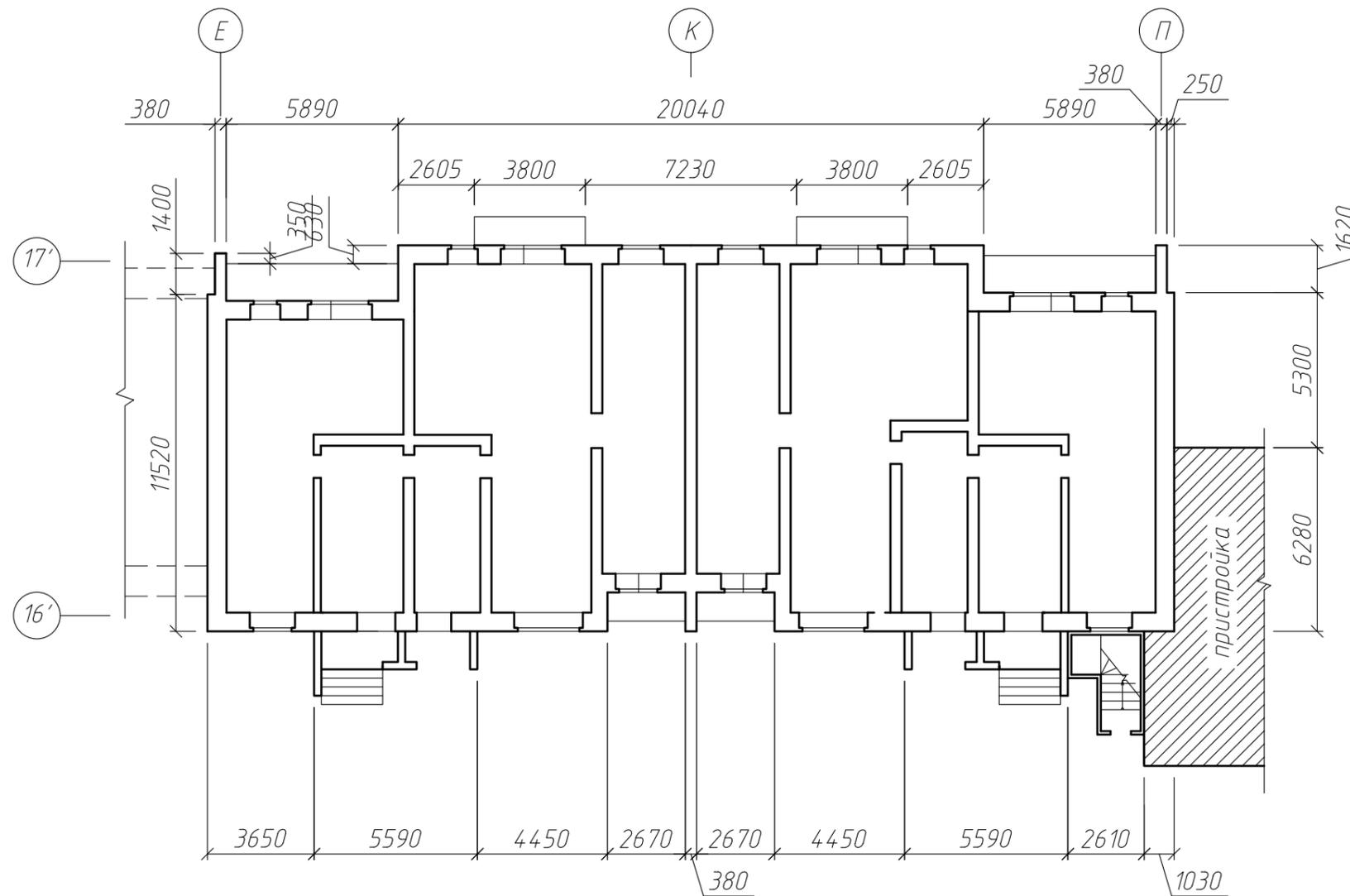
						0916-1205 АС			
						Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: Хабаровский край, Ванинский район, р.п. Октябрьский, ул. Новодорожная, д. 14.			
Изм.	кол.уч.	лист	№ док.	подпись	дата	Жилой дом по адресу: ул. Новодорожная, 14.	Стадия	Лист	Листов
							РП	6	
						Обмерочный план 1 этажа в осях 1-9		МУП "УКС" Амурского муниципального района	

Обмерочный план 1 этажа в осях 9-17



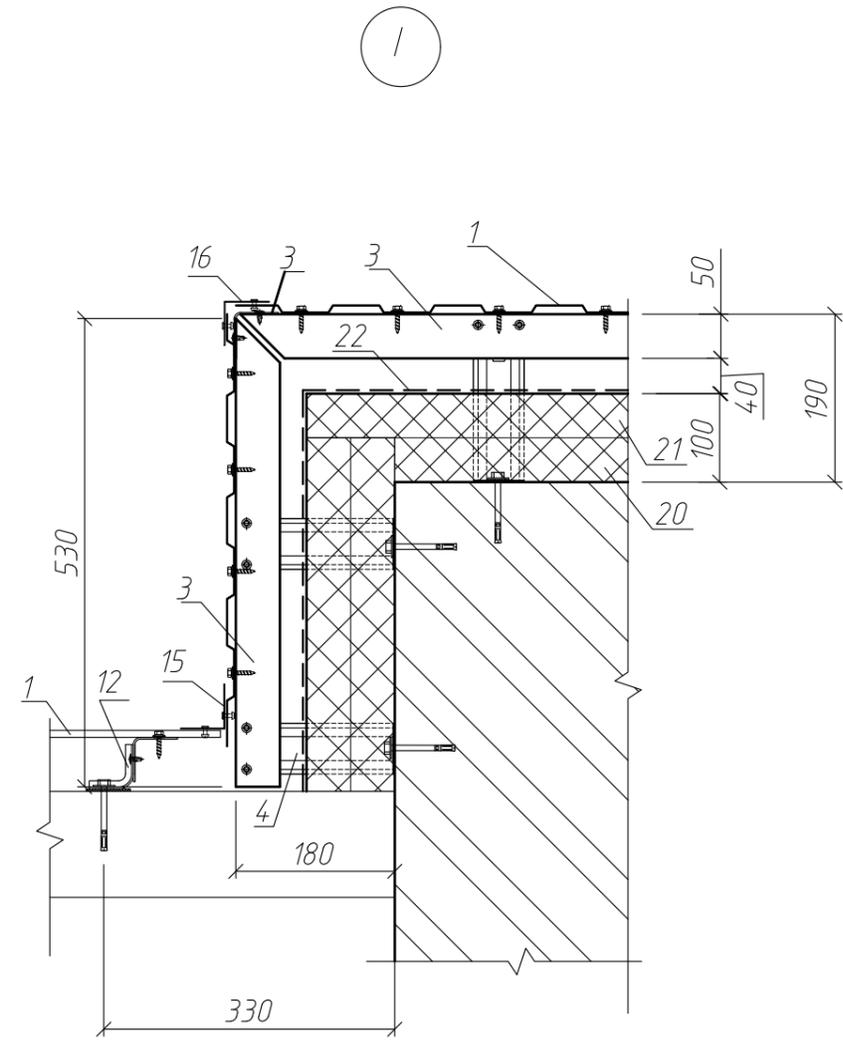
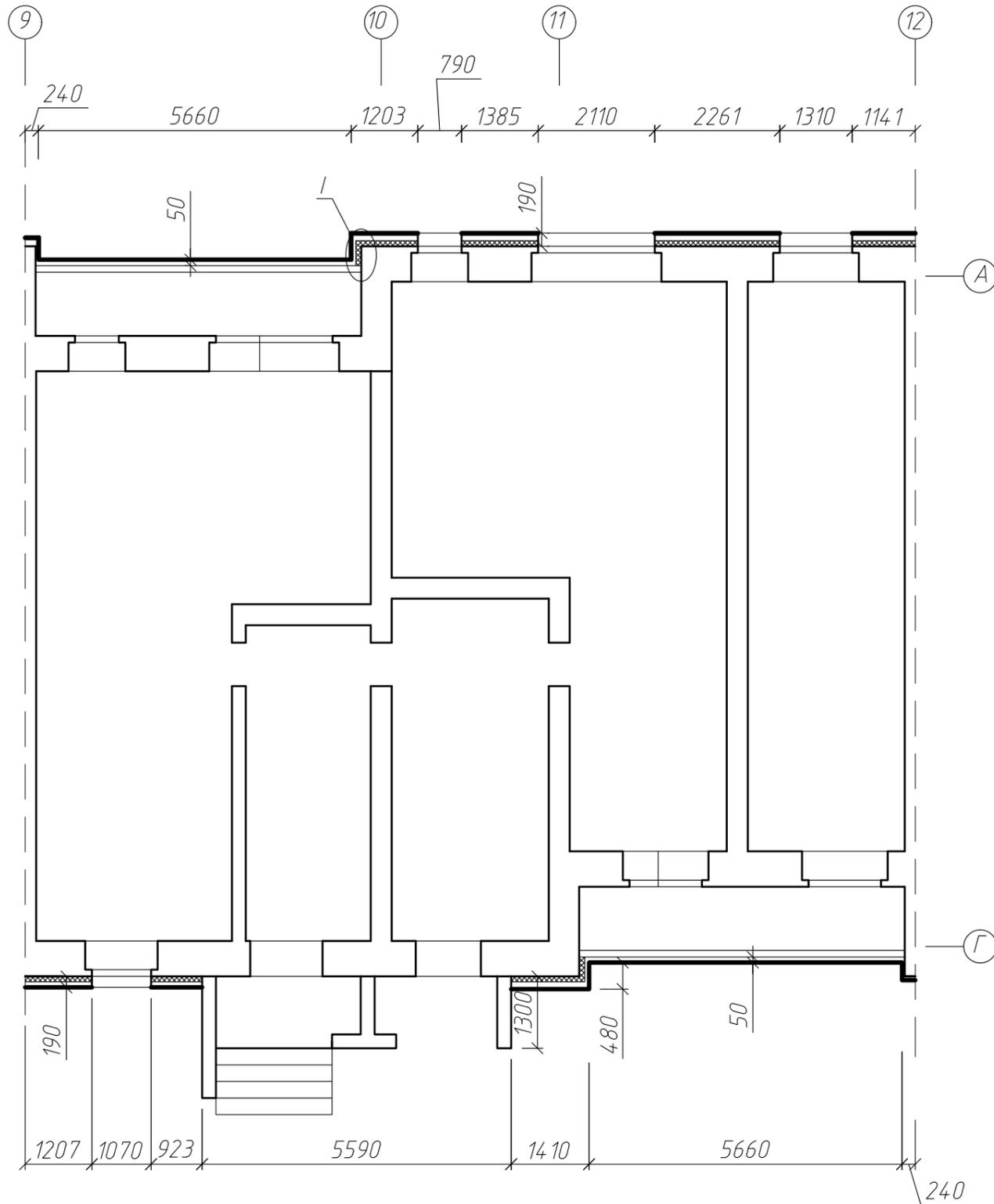
						0916-1205 АС			
						Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: Хабаровский край, Ванинский район, р.п.Октябрьский, ул.Новодорожная, д.14."			
Изм.	кол.уч.	лист	№ док.	подпись	дата	Жилой дом по адресу: ул.Новодорожная, 14.	Стадия	Лист	Листов
Директор	Борис						РП	7	
ГИП	Кекелева					Обмерочный план 1 этажа в осях 9-17	МУП "УКС" Амурского муниципального района		
Разраб.	Арещенко								

Обмерочный план в осях Е-П



						0916-1205 АС			
						Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: Хабаровский край, Ванинский район, р.п.Октябрьский, ул.Новодорожная, д.14."			
изм.	кол.уч.	лист	№ док.	подпись	дата	Жилой дом по адресу: ул.Новодорожная, 14.	Стадия	Лист	Листов
							РП	8	
						Обмерочный план в осях Е-П		МУП "УКС" Амурского муниципального района	

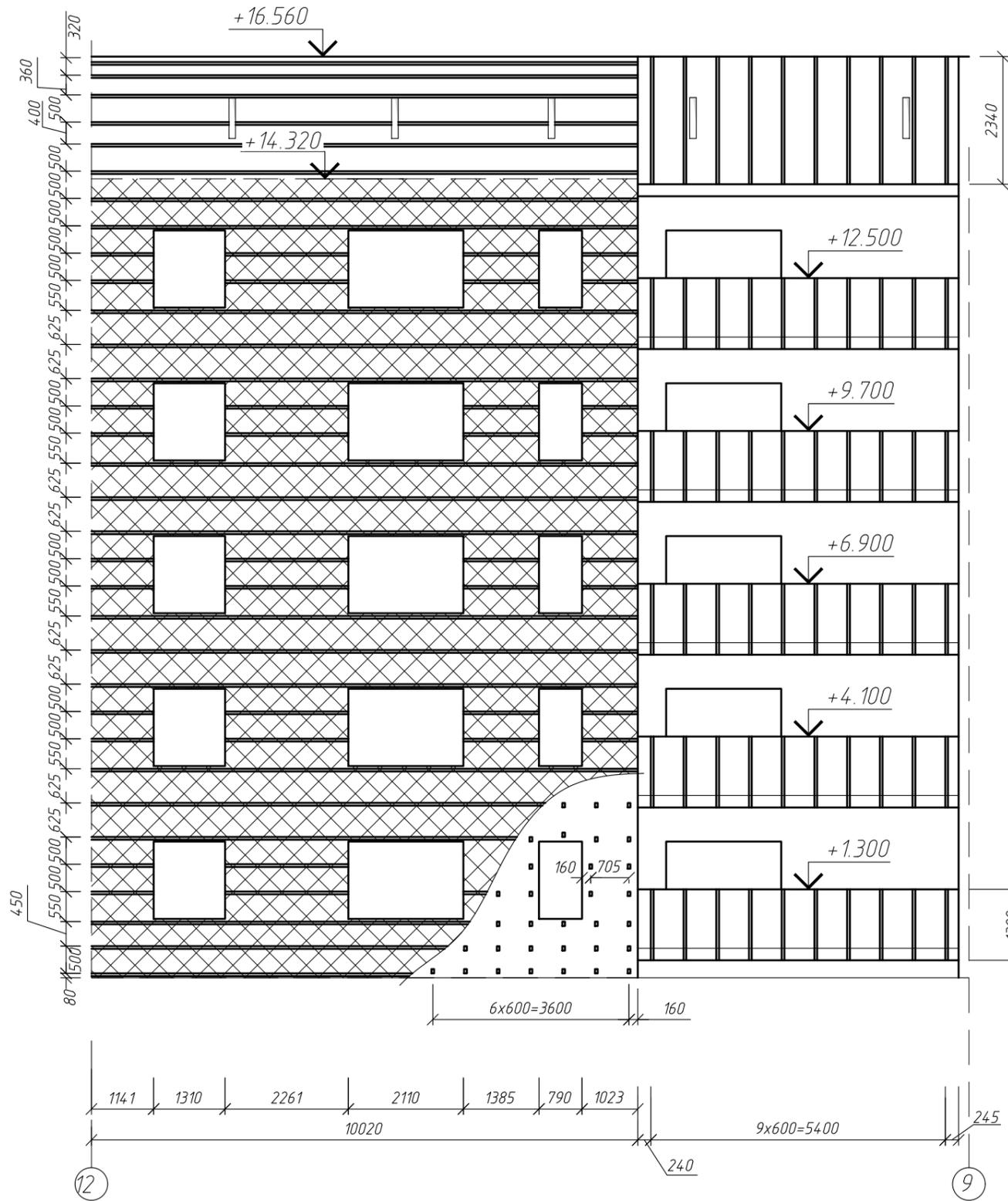
План 1 этажа в осях "9"- "12"



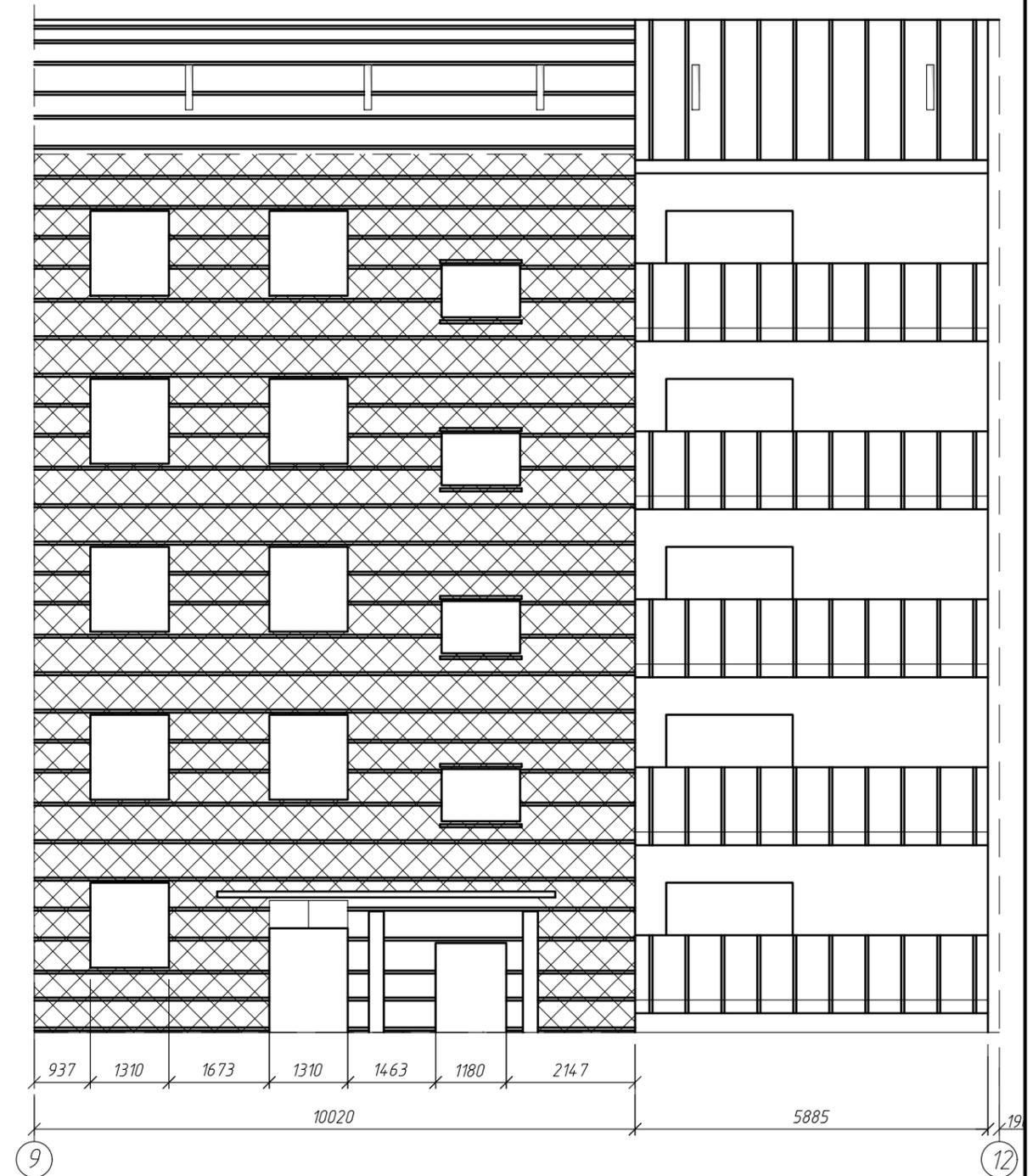
Примечание: данный лист смотреть совместно с листами АС- 1.1, 14

						0916-1205 АС				
						Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: Хабаровский край, Ванинский район, р.п.Октябрьский, ул.Новодорожная, д.14."				
изм.	кол.уч.	лист	№ док.	подпись	дата	Жилой дом по адресу: ул.Новодорожная, 14.	Стадия	Лист	Листов	
							РП	13		
						План 1 этажа с фасадной системой в осях 9-12, Узел I		МУП "УКС" Амурского муниципального района		

Фасад по оси "А"
Схема обрешетки



Фасад по оси "Г"
Схема обрешетки



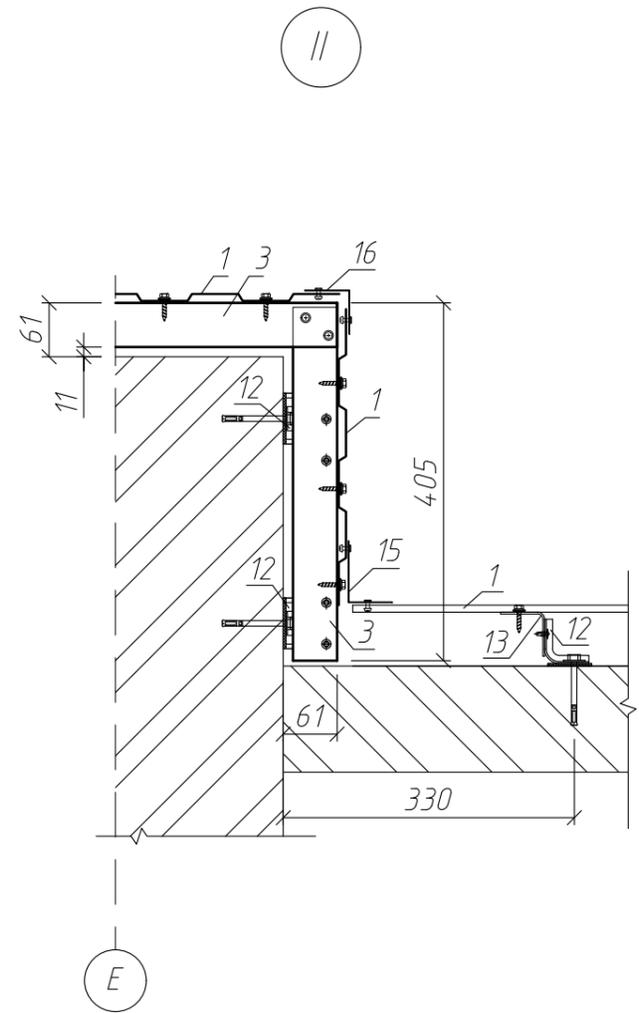
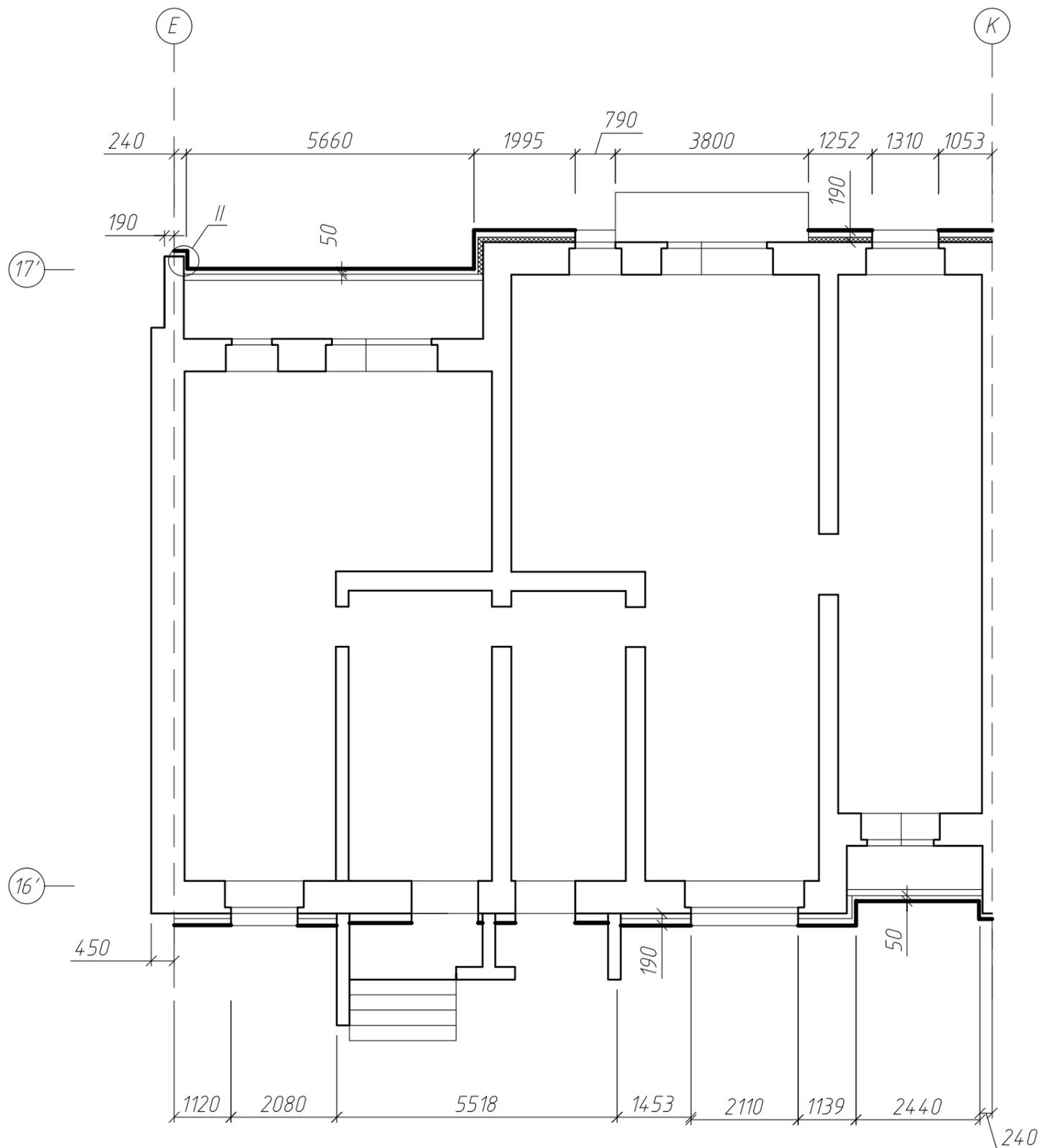
Условные обозначения:

- утепление фасада базальтовыми плитами
- кронштейн ККУ 180x820 (поз. 4)

Примечание: 1) цоколь условно не показан
2) данный лист смотреть совместно с листами АС- 11, 13

						0916-1205 АС			
						Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: Хабаровский край, Ванинский район, р.п.Октябрьский, ул.Новодорожная, д.14."			
Изм.	кол.уч.	лист	№ док.	подпись	дата	Жилой дом по адресу: ул.Новодорожная, 14.	Стадия	Лист	Листов
Директор	Борис						РП	14	
ГИП	Кекелева					Раскладка элементов несущего каркаса навесного фасада в осях 9-12	МУП "УКС" Амурского муниципального района		
Разраб.	Арещенко								

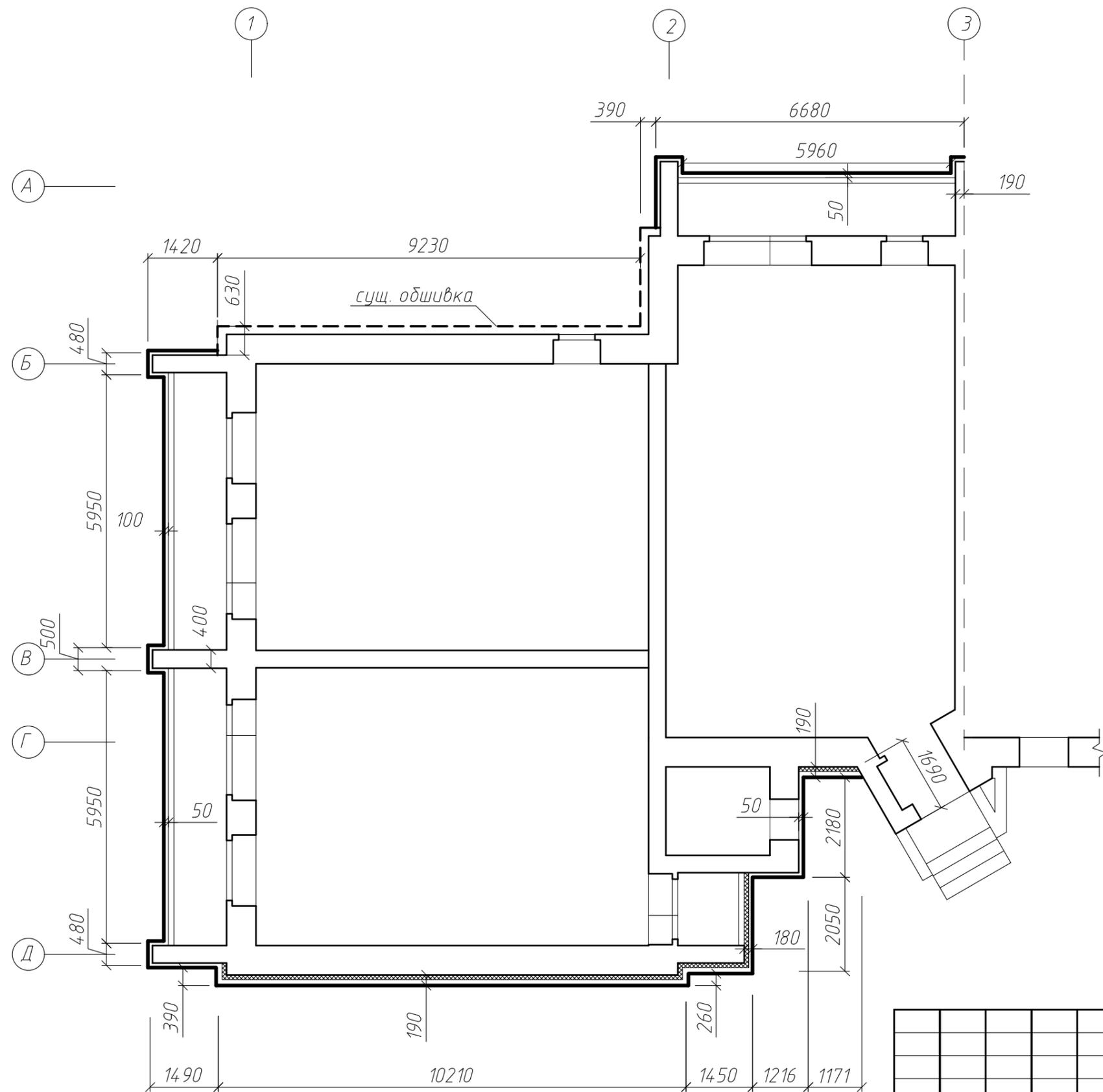
План 1 этажа в осях "Е"- "К"



Примечание: данный лист смотреть совместно с листами АС- 1.1, 16

						0916-1205 АС			
						Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: Хабаровский край, Ванинский район, р.п.Октябрьский, ул.Новодорожная, д.14."			
Изм.	кол.уч.	лист	№ док.	подпись	дата	Жилой дом по адресу: ул.Новодорожная, 14.	Стадия	Лист	Листов
Директор	Борис						РП	15	
ГИП	Кекелева					План 1 этажа с фасадной системой в осях Е-К	МУП "УКС" Амурского муниципального района		
Разраб.	Арещенко								

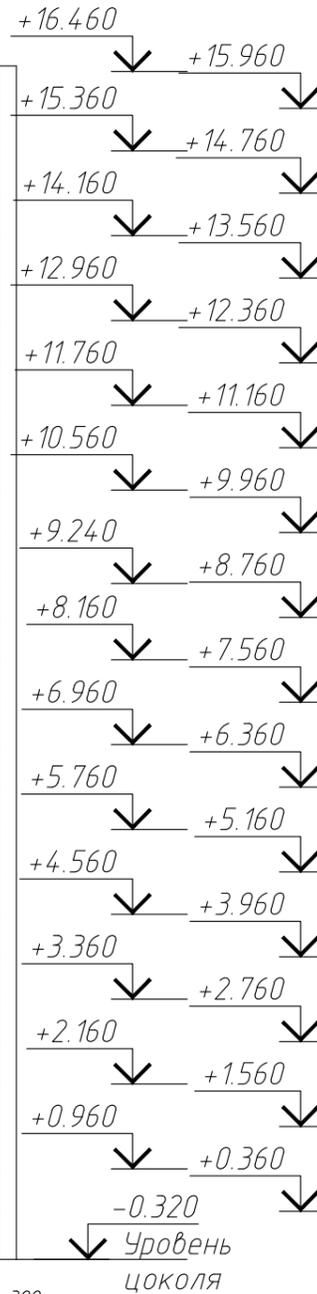
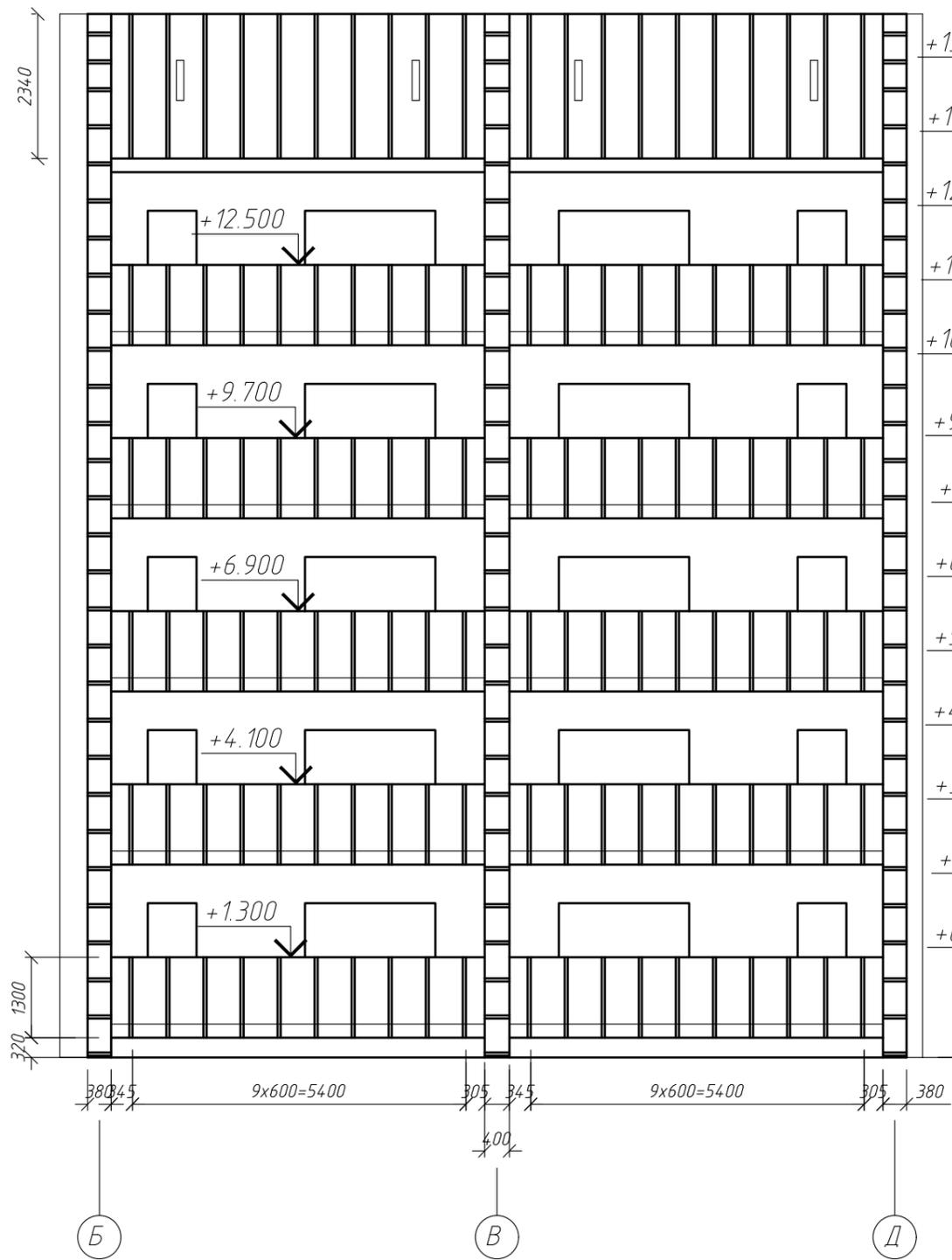
План 1 этажа в осях "1"-"3"



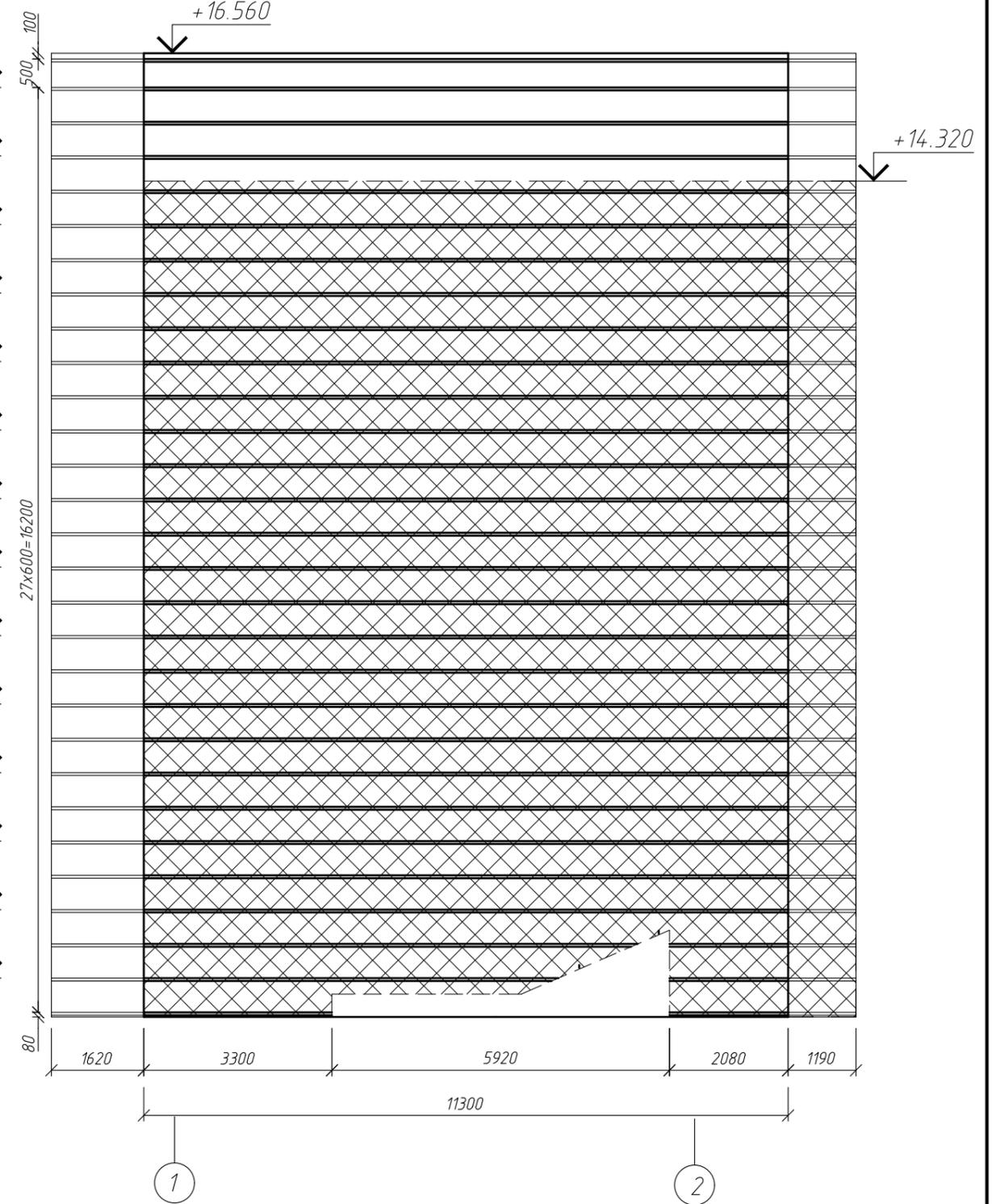
Примечание: данный лист смотреть совместно с листами АС- 1.1, 18; 19

						0916-1205 АС			
						Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: Хабаровский край, Ванинский район, р.п.Октябрьский, ул.Новодорожная, д.14."			
изм.	кол.уч.	лист	№ док.	подпись	дата	Жилой дом по адресу: ул.Новодорожная, 14.	Стадия	Лист	Листов
							РП	17	
Директор	Борис					План 1 этажа с фасадной системой в осях 1-3	МУП "УКС" Амурского муниципального района		
ГИП	Кекелева								
Разраб.	Арещенко								

Фасад по оси "1"
Схема обрешетки



Фасад по оси "Д"
Схема обрешетки



+14.320

1

2

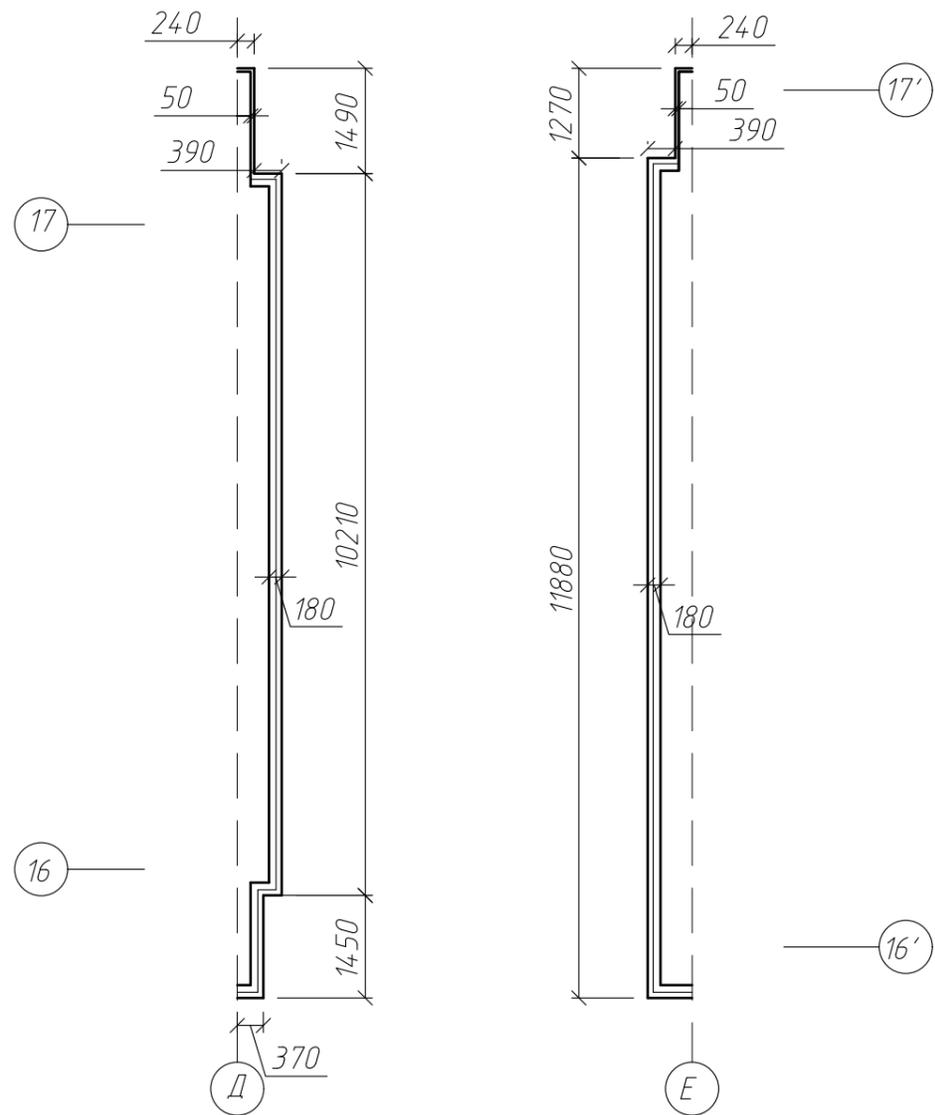
Условные обозначения:

 - утепление фасада базальтовыми плитами

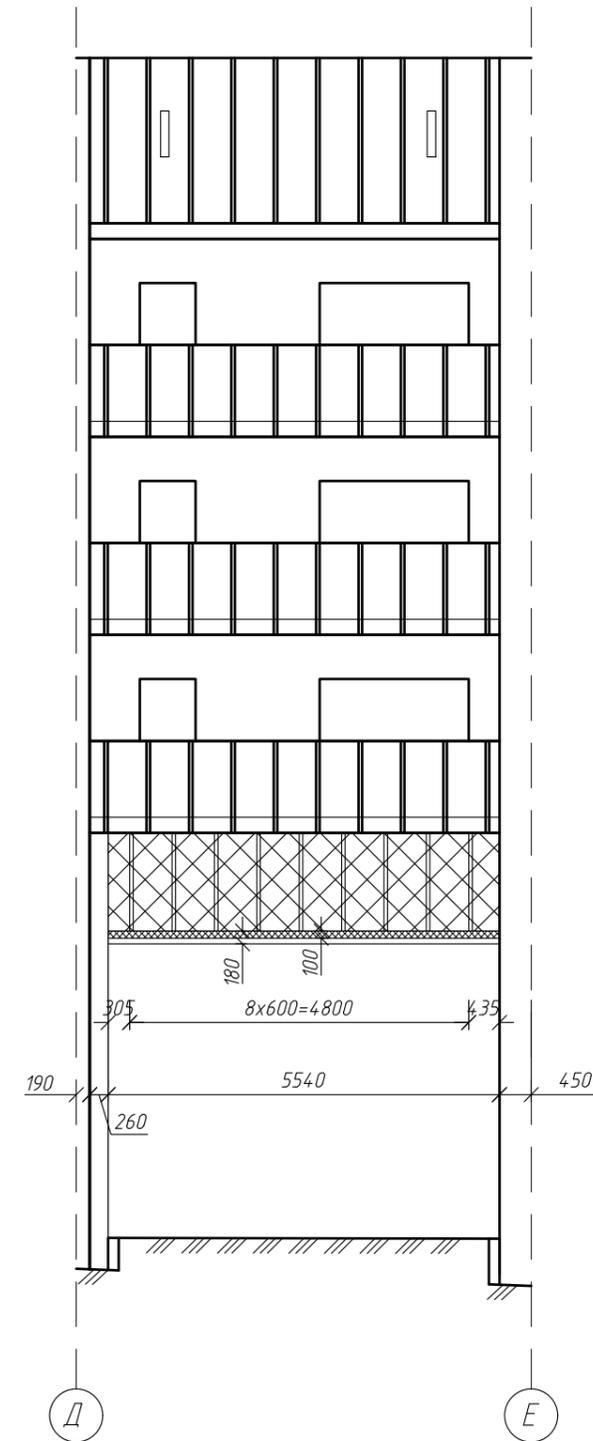
Примечание: 1) цоколь условно не показан
2) данный лист смотреть совместно с листами АС- 1.1, 17; 19

						0916-1205 АС			
						Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: Хабаровский край, Ванинский район, р.п.Октябрьский, ул.Новодорожная, д.14."			
Изм.	кол.уч.	лист	№ док.	подпись	дата	Жилой дом по адресу: ул.Новодорожная, 14.	Стадия	Лист	Листов
							РП	18	
						Раскладка элементов несущего каркаса навесного фасада в осях Б-Д; 1-2		МУП "УКС" Амурского муниципального района	

План 1 этажа в осях "Д"- "Е"



Фасад по оси "16"
Схема обрешетки

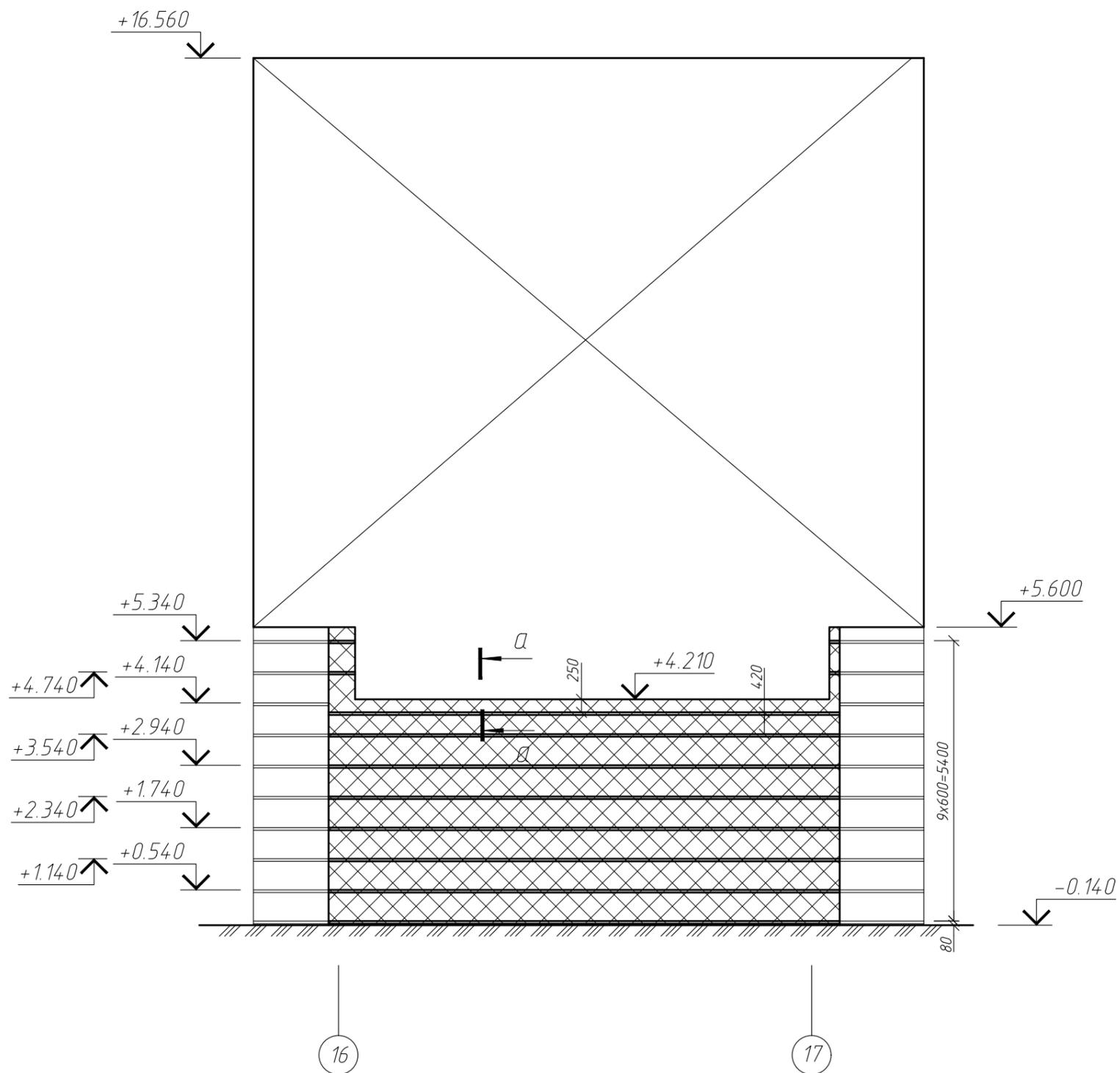


- утепление фасада базальтовыми плитами

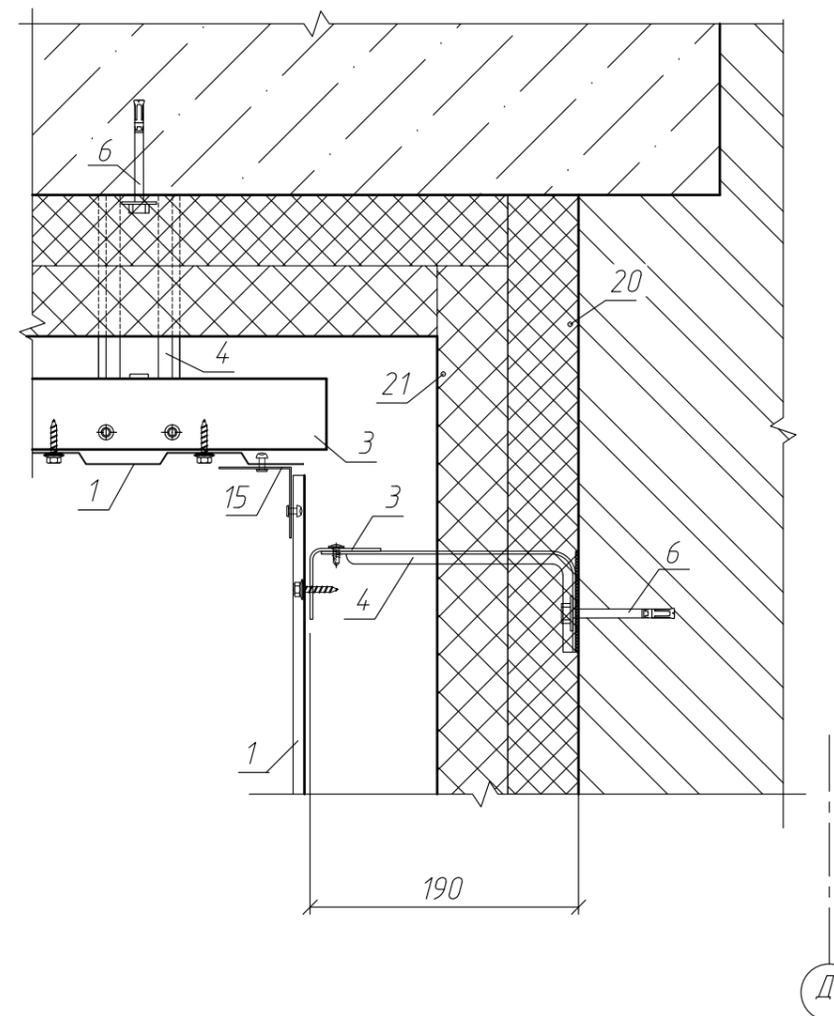
Примечание: данный лист смотреть совместно с листами АС- 1.1; 21

						0916-1205 АС			
						Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: Хабаровский край, Ванинский район, р.п. Октябрьский, ул. Новодорожная, д. 14.			
изм.	кол.уч.	лист	№ док.	подпись	дата	Жилой дом по адресу: ул. Новодорожная, 14.	Стадия	Лист	Листов
Директор	Борис						РП	20	
ГИП	Кекелева					План 1 этажа с фасадной системой в осях Д-Е. Раскладка элементов несущего каркаса навесного фасада в осях Д-Е.	МУП "УКС" Амурского муниципального района		
Разраб.	Арещенко								

Фасад по оси "Д"
Схема обрешетки



a-a



Спецификацию см. на листе АС-30

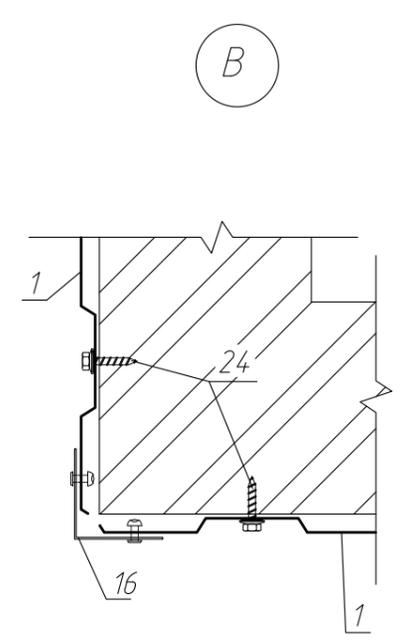
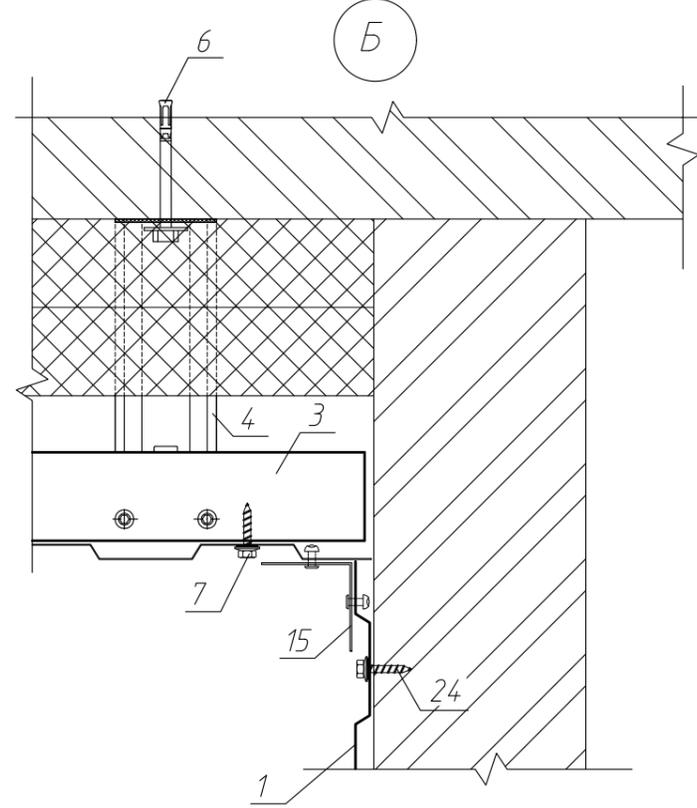
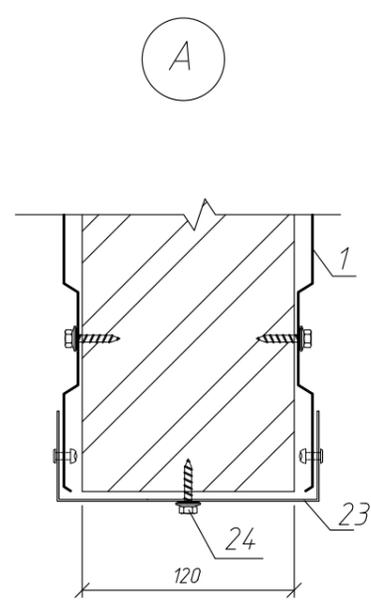
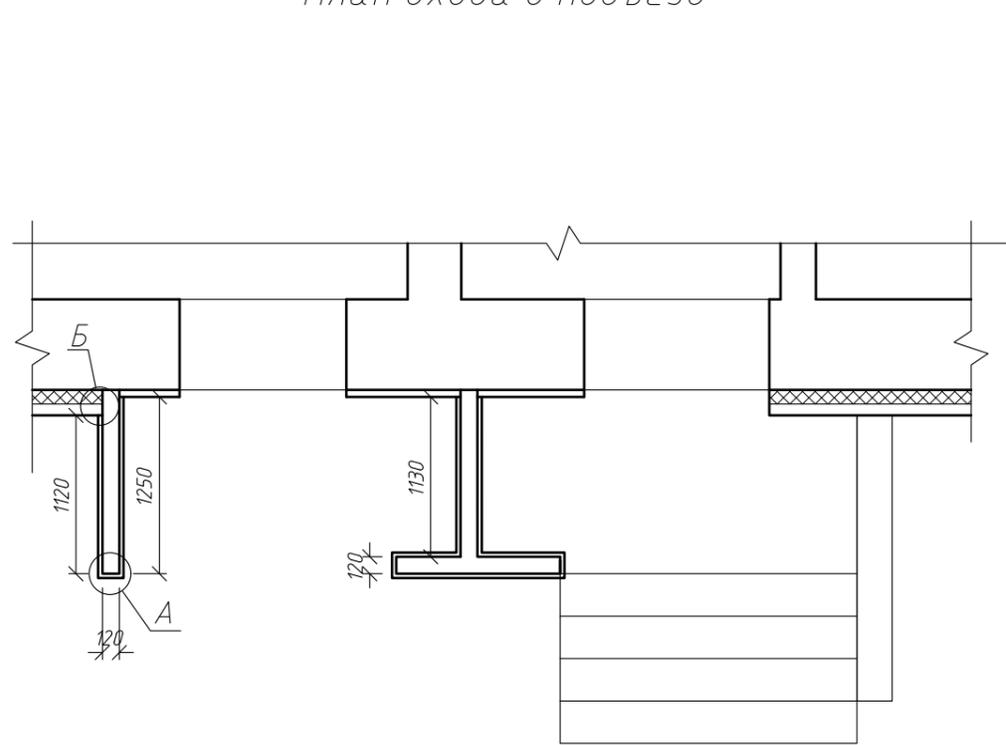
Условные обозначения:

 - утепление фасада базальтовыми плитами

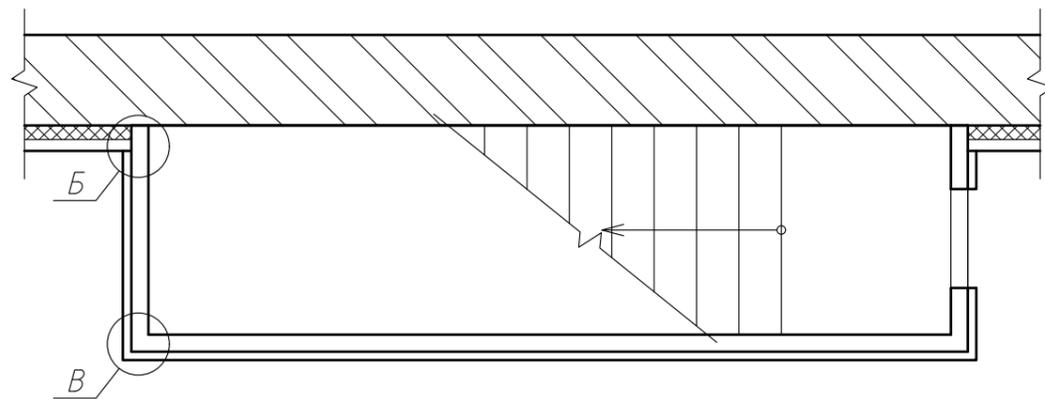
Примечание: 1) цоколь условно не показан
2) данный лист смотреть совместно с листами АС- 1.1, 20

						0916-1205 АС			
						Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: Хабаровский край, Ванинский район, р.п.Октябрьский, ул.Новодорожная, д.14."			
изм.	кол.уч.	лист	№ док.	подпись	дата	Жилой дом по адресу: ул.Новодорожная, 14.	Стадия	Лист	Листов
							РП	21	
						Раскладка элементов несущего каркаса навесного фасада в осях 16-17. Разрез а-а.		МУП "УКС" Амурского муниципального района	

План входа в подъезд



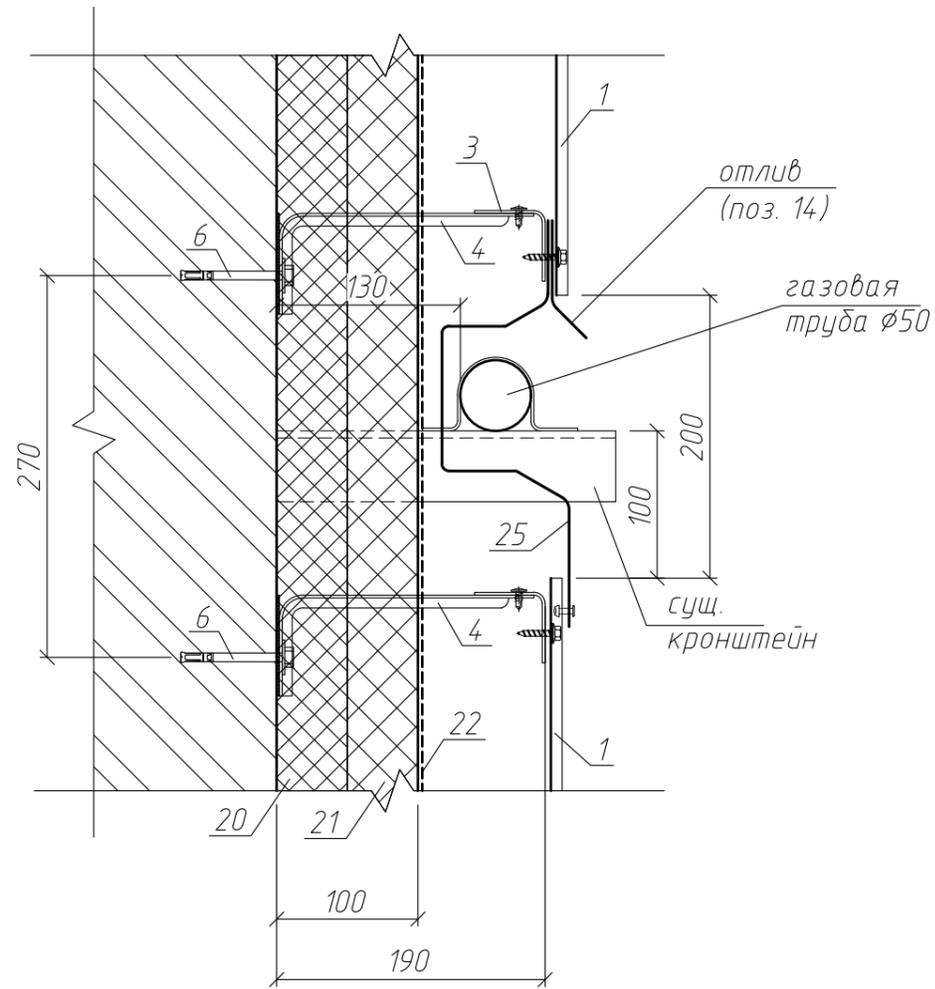
План входа в подвал



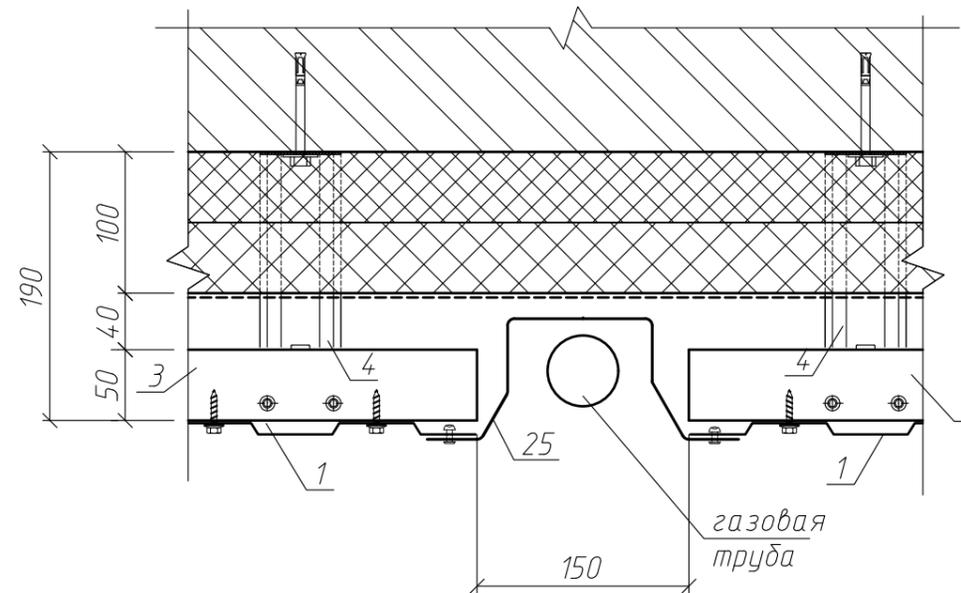
Спецификацию см. на листе АС-30

						0916-1205 АС				
						Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: Хабаровский край, Ванинский район, р.п.Октябрьский, ул.Новодорожная, д.14."				
изм.	кол.уч.	лист	№ док.	подпись	дата	Жилой дом по адресу: ул.Новодорожная, 14.	Стадия	Лист	Листов	
Директор		Борис					РП	22		
ГИП		Кекелева								
Разраб.		Арещенко								
						План входа в подъезд. План входа в подвал. Улы А, Б, В.		МУП "УКС" Амурского муниципального района		

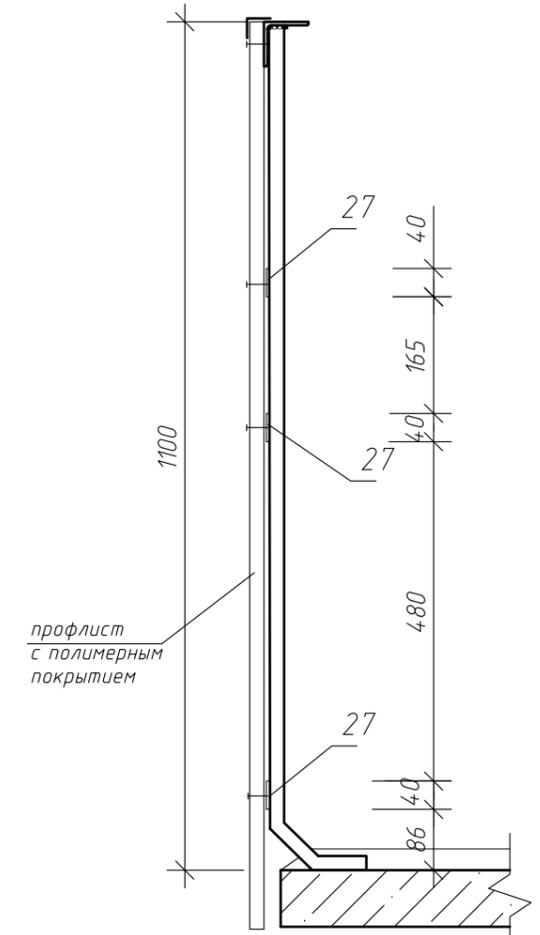
Проход навесного фасада через горизонтальный участок трубы газопровода



Проход навесного фасада через вертикальный участок трубы газопровода

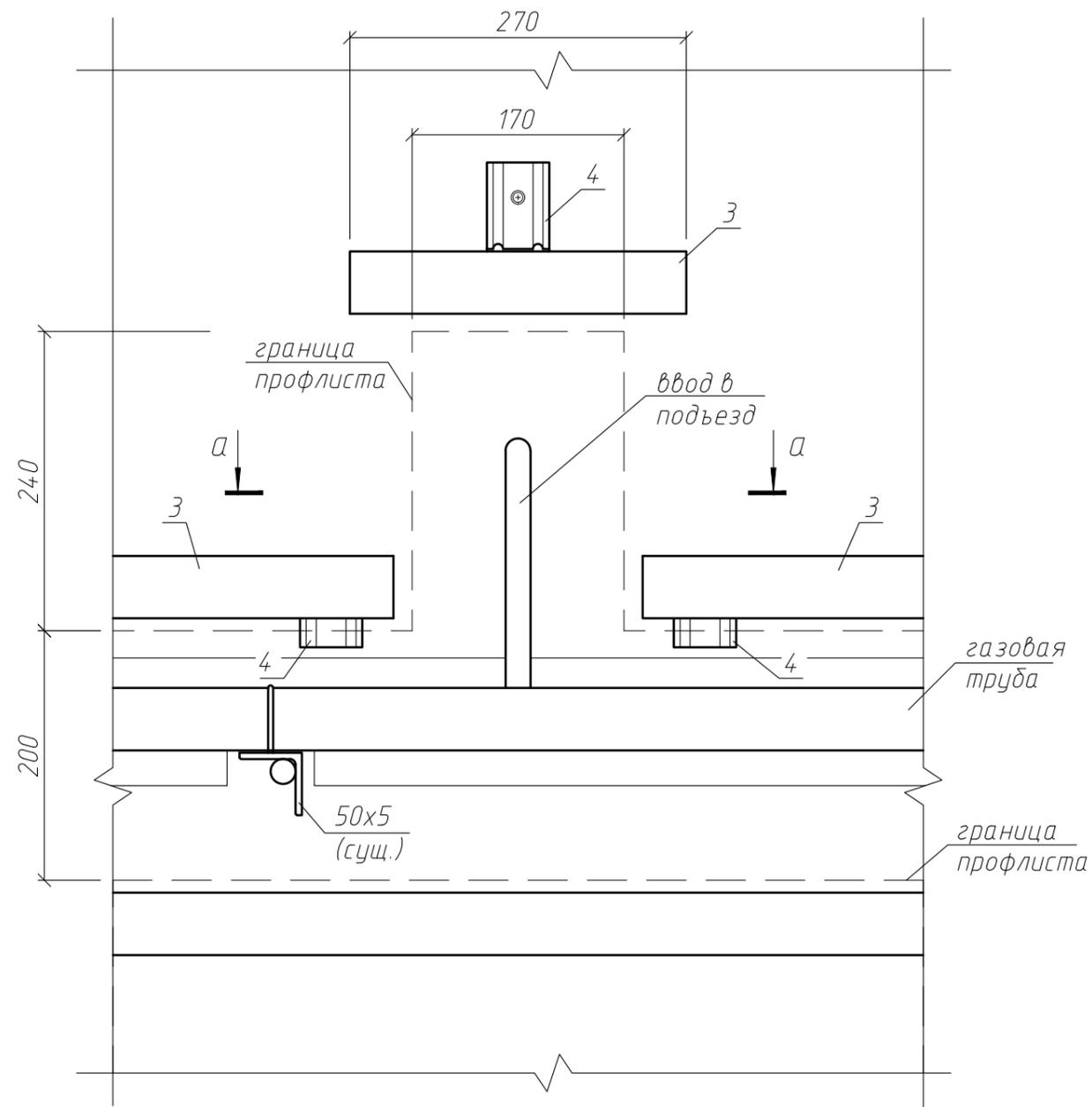


Обшивка балконов профлистом

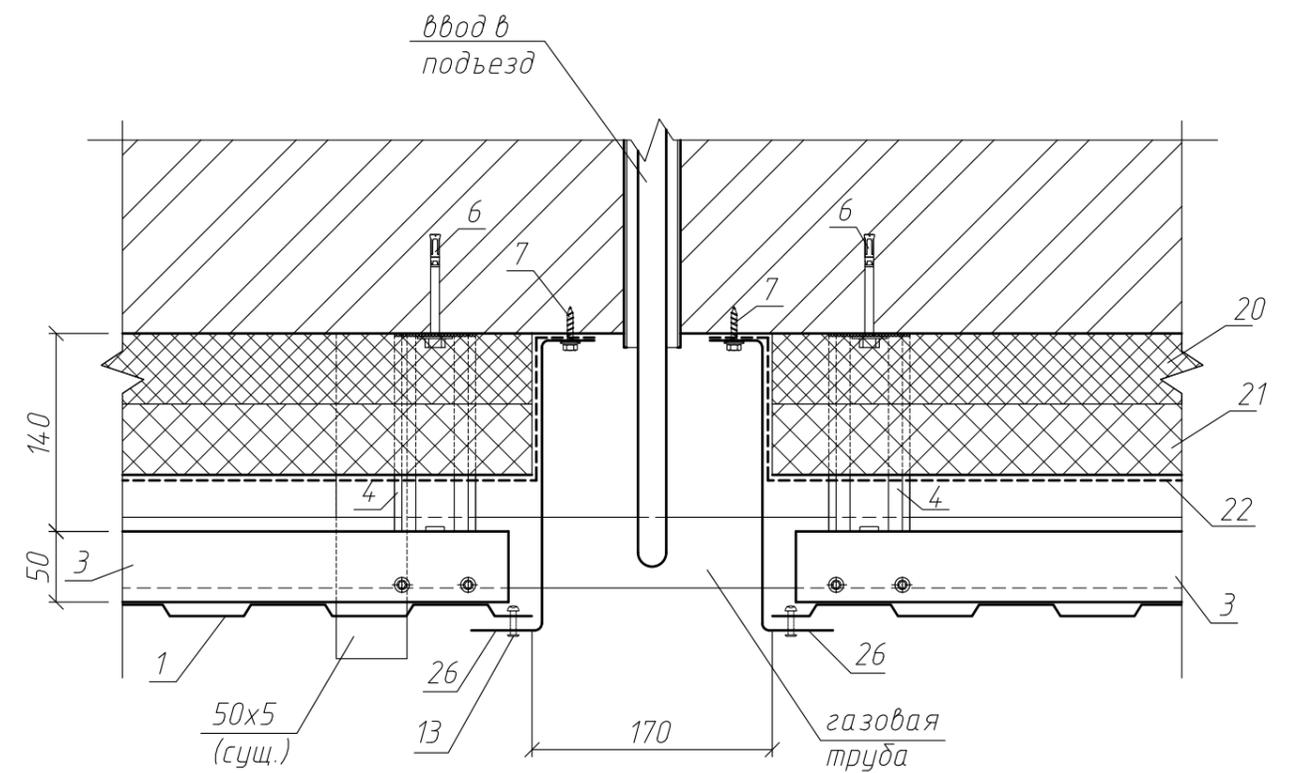


						0916-1205 АС			
						Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: Хабаровский край, Ванинский район, р.п. Октябрьский, ул. Новодорожная, д. 14.			
Изм.	кол.уч.	лист	№ док.	подпись	дата	Жилой дом по адресу: ул. Новодорожная, 14.	Стадия	Лист	Листов
							РП	28	
Директор	Борис					Узлы прохода трубы газопровода. Узел крепления экранов балкона.	МУП "УКС" Амурского муниципального района		
ГИП	Кекелева								
Разраб.	Арещенко								

Ввода газа в жилой дом
(8 шт.)



a-a

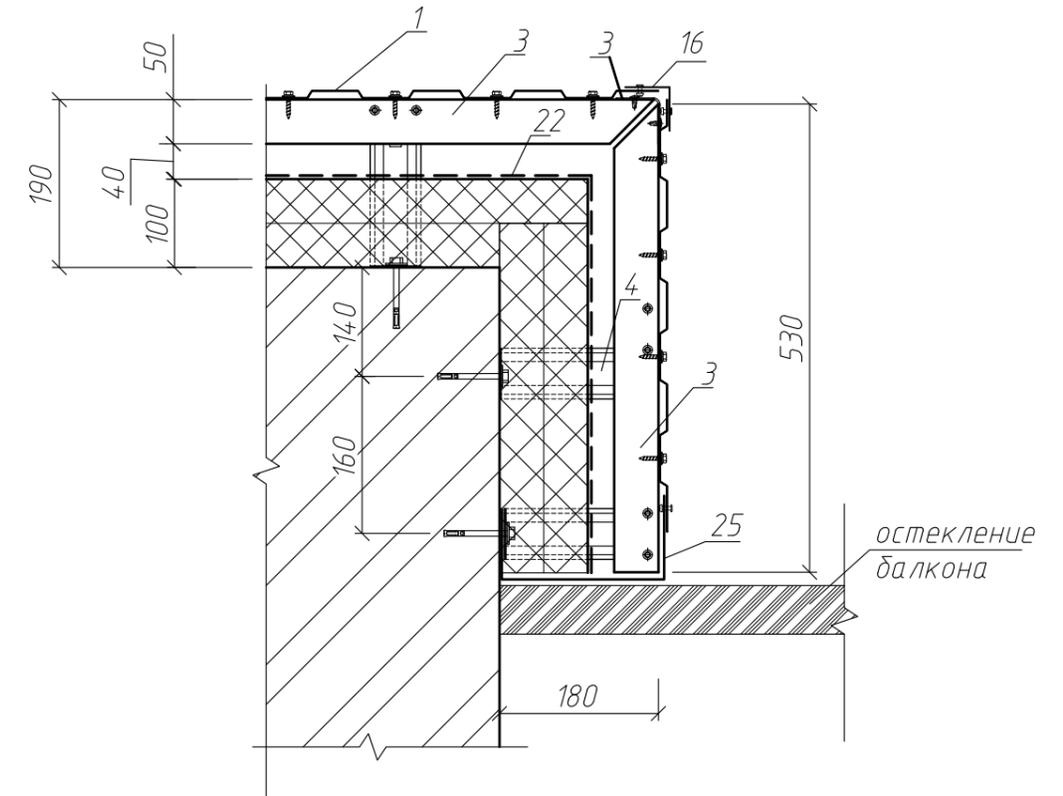


									0916-1205 АС
									Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: Хабаровский край, Ванинский район, р.п.Октябрьский, ул.Новодорожная, д.14."
изм.	кол.уч.	лист	№ док.	подпись	дата				
Директор	Борис								Жилой дом по адресу: ул.Новодорожная, 14.
ГИП	Кекелева							РП	Лист 29
Разраб.	Арещенко								Листов
									Узел ввода газопровода в жилой дом. Разрез а-а.
									МУП "УКС" Амурского муниципального района

Спецификация

Поз.	Обозначение	Наименование	Ед. Изм.	Кол-во		Прим.
				I этап	II этап	
1	Профлист С-8	профлист с полимерным покрытием t=0,7мм	м ²	2 095	1 759	
3	ГОСТ 19771-93	Уголок гнутый оцинкованный 50x2	м	4 694	4 167	
4	ККУ	Кронштейн 180x80 с паронитовой прокладкой	шт	5 496	5 259	
5	DIN 7504	Саморез 4,2x16 оц. с пресс-шайбой	шт	19 916	21 378	
6	SORMAT	Анкер S-ка 8/10 L75 Ø8	шт	9 424	8 093	
7	DIN 7504	Саморез 4,8x28 с прокладкой из ЭПДМ -				
		-резины и цветной головкой	шт	20 630	20 395	
8	сталь оцинков. t=1мм	Костыль L=350 мм B=20 мм	шт	332	225	
9	сталь оцинков. окраш. t=0,7 мм	Нащельник B=800 мм	м	199	134,7	
10	ГОСТ 19771-93	Уголок гнутый оцинкованный 50x2	м	186	126	
11	КК	Кронштейн 80x80	шт	664	450	
12	КК	Кронштейн 50x50 с паронитовой прокладкой	шт	3 928	2 194	
13		Заклепка комбинированная Ø4x10мм	шт	16 414	14 235	
14	ст. оцинков. окраш. t=0,7 мм	Отлив оконный B=250 мм	м	92,1	98,8	
15	ПУВ	Планка угла внутреннего 50x50	м	644	431	
16	ПУН	Планка угла наружного 115x115	м	709	314	
17	сталь оцинков. окраш. t=0,7 мм	Фасонное изделие	м	322,2	424,9	
18	сталь оцинков. окраш. t=0,7 мм	Отлив B=250 мм	м	548	301	
19		Дюбель крепления теплоизоляции	шт	4 495	4 585	
20		Базальт ВЕНТИ Н δ=50мм λ=0,045 Вт/мК	м ²	899	917	
21		Базальт ВЕНТИ В δ=50мм λ=0,045 Вт/мК	м ²	899	917	
22		Гидроветрозащитная пленка "Ютакон"	м ²	899	917	
23	ст. оцинков. окраш. t=0,5 мм	Нащельник B=250 мм	м	-	50,4	
24	DIN 7504	Саморез 4,8x40 с прокладкой из ЭПДМ -				
		-резины и цветной головкой	шт	110	1 565	
25	ст. оцинков. окраш. t=0,5 мм	Нащельник B=400 мм	м ²	33,6	239,5	
26	ст. оцинков. окраш. t=0,5 мм	Нащельник B=300 мм	м ²	-	5,2	
27	ГОСТ 19904-90	-2x50x100 мм	шт	108	-	

Примыкание утепленной части
вентфасада к остеклению лоджии



						0916-1205 АС				
						Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: Хабаровский край, Ванинский район, р.п.Октябрьский, ул.Новодорожная, д.14."				
изм.	кол.уч.	лист	№ док.	подпись	дата	Жилой дом по адресу: ул.Новодорожная, 14.		Стадия	Лист	Листов
				Директор ГИП Разраб.				РП	30	
						Спецификация. Примыкание утепленной части вентфасада к остеклению лоджии.		МУП "УКС" Амурского муниципального района		