



Строительный аутсорсинг

и предоставление персонала

ООО «Реконстракшн»

www.re-sors.com

О нас

Компания «Реконстракшн» входит в группу компаний «Ресорс», которая специализируется на предоставлении персонала в сфере строительства, проектирования и эксплуатации зданий.

Основной задачей «Реконстракшн» является снижение трудовых и финансовых затрат заказчика. Будь то строительная организация, монтажная фирма, эксплуатирующая компания или обыкновенное ТСЖ.

«Реконстракшн» это ресурс специалистов, который всегда под рукой.

Идея



«Реконстракшн» заменяет собственный штат, который требует постоянного внимания, финансирования, бухгалтерского обслуживания и стабильной загрузки.

Услуги предоставляются во временном формате, без привязки к объемам. Фактически заказчик пользуется сотрудниками тогда, когда ему это нужно, получая ту же самую прибыль, которую имел бы, имея собственный штат. При этом не тратит деньги на оборудование, соблюдение ТК, бухгалтерский и кадровый учет. Т.е. может выполнять больший функционал, увеличив собственную прибыль.



- Возможность брать больше заказов без увеличения собственного штата. Т.е. **увеличение** собственной **прибыли**.
- **Дешевле**, чем субподряд или частные бригады и мастера;
- Отсутствие цепочки **субподрядчиков**, в которой теряется качество, время и деньги;
- **Рационализация** трудозатрат. Заказчик выполняет административную работу, а «Реконстракшн» дело техники;
- **Экономия** на оборудовании, аренде помещения для персонала и рабочих местах дополнительных сотрудников;
- Нет необходимости «раздувать» собственный **штат** специалистов под конкретный объект;
- Отсутствие необходимости в **поиске** сотрудников, т.к. мы берем на себя обязанность полностью укомплектовать Ваш штат!;
- Освобождение от **бухгалтерии**, кадрового учета, соблюдения Трудового кодекса и тд;
- Понятие больничных, отпусков и декретов отменяется. Заказчик получает **непрерывный** рабочий процесс;
- Возможность **передать** своих специалистов **в штат** «Реконстракшн», продолжив работу в старом формате, при этом сняв с себя заботы и ответственность по содержанию персонала.

Как это работает

- 1 - Определиться с временным промежутком, на который Вам нужен специалист. Будь то неделя, месяц или год. Или обратиться за расчётом стоимости оказания услуг к менеджерам «Реконстракшн».
- 2 - Заключить договор на оказание услуг.
- 3 - Загрузить специалистов работой напрямую или через менеджеров «Реконстракшн».

Временной формат

Заказчик получает:

- ▣ Свою бригаду или отдельных специалистов для выполнения задач компании на определенный отрезок времени (неделя, месяц, год и тд) и оплачивает именно период аренды этого трудового ресурса;
- ▣ Страховку от внезапной болезни или отпуска специалиста (его заменит другой без простоя во времени);
- ▣ Сопровождение работ нашим куратором объекта.

Ограничения:

- Специалист не ведет объекты, которыми он не занимался (старые объекты заказчика, перспектива новых объектов, параллельные вопросы и задачи, не связанные с тем объемом, который обозначен данным отрезком времени);

Данный формат **идеально подходит:**

- Организациям, которые не хотят раздувать собственный штат для выполнения конкретного объекта или хотят рационализировать собственные трудозатраты;
- Небольшим компаниям, у которых нет собственных специалистов для выполнения конкретных работ или отсутствует специализированное оборудование.

Подряд **(комплекс работ)**



В данном формате «Реконстракшн» выступает в качестве обыкновенного подрядчика, заключая договор на выполнение комплекса услуг , и сдавая объем «под ключ».

Ввиду наличия всех необходимых специалистов , бригад и оборудования, стоимость ниже конкурентов, что дает «Реконстракшн» явное преимущество на рынке.

При этом договор может быть заключен как в формате предоставления специалистов, так и в формате самостоятельного выполнения работ.

Передача своего штата в штат «Реконстракшн»

В данном формате юридически и формально штат заказчика переходит в формате реорганизации и заключения новых трудовых договоров в штат компании «Реконстракшн» при этом продолжая работать на своих рабочих местах и выполняя прежний функционал. Получая ЗП и защиту по ТК у «Реконстракшн».

Заказчик ежемесячно заключает договор на предоставление тех или иных услуг своими же специалистами с «Реконстракшн», снижая собственные затраты на содержание данного персонала, нагрузку на бухгалтерию и ответственность перед инспектирующими органами.

Всю «головную боль» по содержанию данного персонала мы берем на себя.



Вот лишь краткий **перечень специалистов** , которых мы готовы предложить под

Ваши нужды:

- 1 - Специалисты по слаботочным системам:

- Пожарная сигнализация;
- Охранная сигнализация;
- Видеонаблюдение;
- Диспетчеризация;
- СКУД (Система контроля и управления доступом);
- Компьютерные сети;
- СКС (структурированная кабельная сеть);
- Телевидение и интернет;
- Телефония;
- АСУДД (Автоматизированная система управления дорожным движением).

- 2 - Специалисты по монолитным работам (бригады, ИТР)

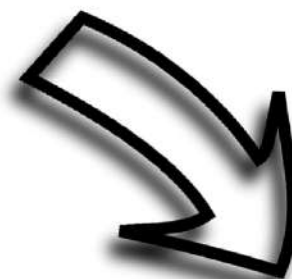
- 3 - ИТР (Инженерно–технический работник)

- 4 - Сотрудники технического надзора

- 5 - Электрики (с группой допуска до 1000 вольт)
(бригады электромонтажников)

- 6 - Прорабы

- 7 - Бригадиры



- 8 - Профессиональные монтажники/поклещики наружной рекламы

- Щиты различных форматов;
- Сити-формат;
- Суперсайты;
- Остановки;
- Афишные стенды;
- Панель-кронштейн;
- Дорожные указатели;
- Объемные буквы;
- Световые короба.



- 9 - Промышленные альпинисты

- 10 - Дорожные рабочие

- 11 - Разнорабочие:

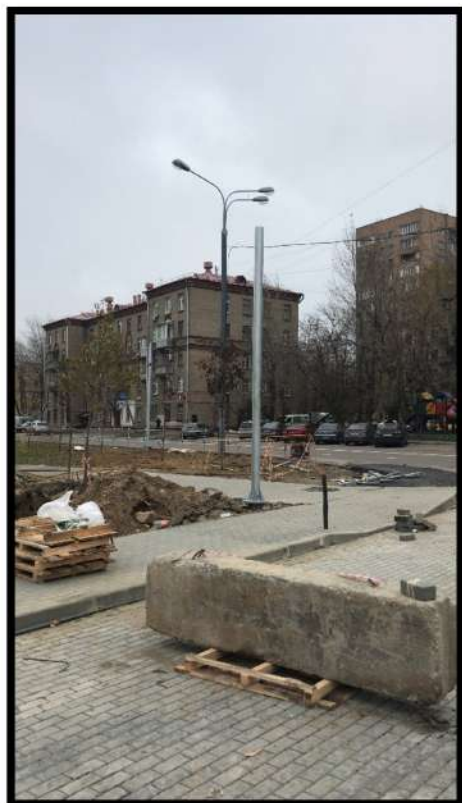
- Погрузочно-разгрузочные работы при офисных, квартирных, дачных переездах;
- Земляные и ландшафтные работы;
- Уборка территорий;
- Монтаж и демонтаж строительных объектов и конструкций;
- Вывоз строительного мусора;
- Работы на складе;
- Подсобные работы.

Объекты Реконструкции:

«ТРЦ Мозаика» (По адресу: г. Москва, 7-я Кожуховская улица, д.9)

Выполненные работы:

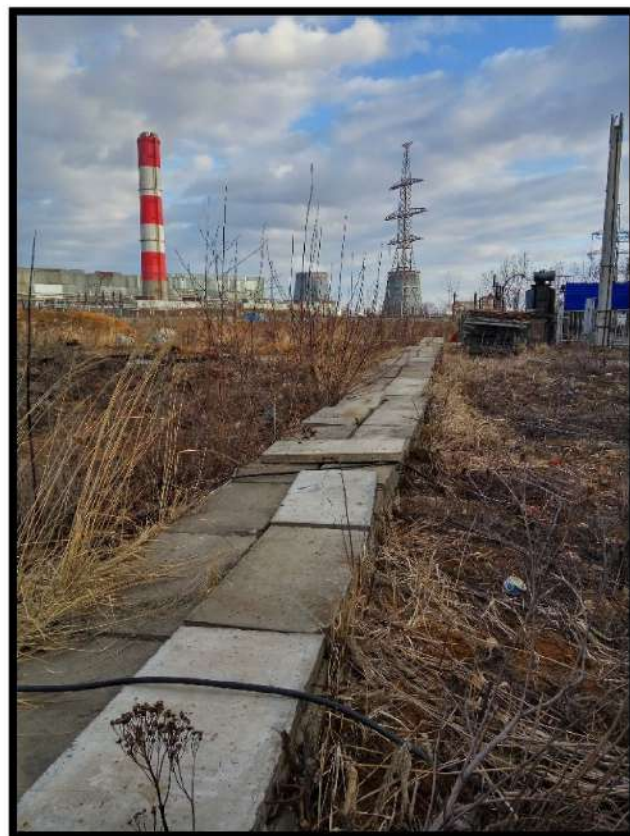
- Комплекс работ по благоустройству территории;
- Работы по улучшению безопасности дорожного движения. Устройство и реконструкция светофорных объектов, пешеходных переходов, ограждающих конструкций. Нанесении разметки. Устройство консольных опор;
- Устройство освещения;
- Перенос камер видео наблюдения за автомобильным потоком.



«ПС 500 кВ Очаково» (По адресу: г. Москва, ул. Беловежская д.4)

Выполненные работы:

- Работы по модернизации и переделке системы пожаротушения в административном корпусе;
- Комплекс работ по устройству подъездной дороги к новому корпусу ПС Очаково;
- Подготовка фундаментов на винтовых сваях для установки модульного здания.



«Рекламные щиты» (В г.Москва)**Выполненные работы:**

- Работы по осуществлению подключения освещения РК к питающим линиям. Выполнение работ по «расключению» энергопринимающих устройств на РК;
- Поклейка РК;
- Повес баннера.

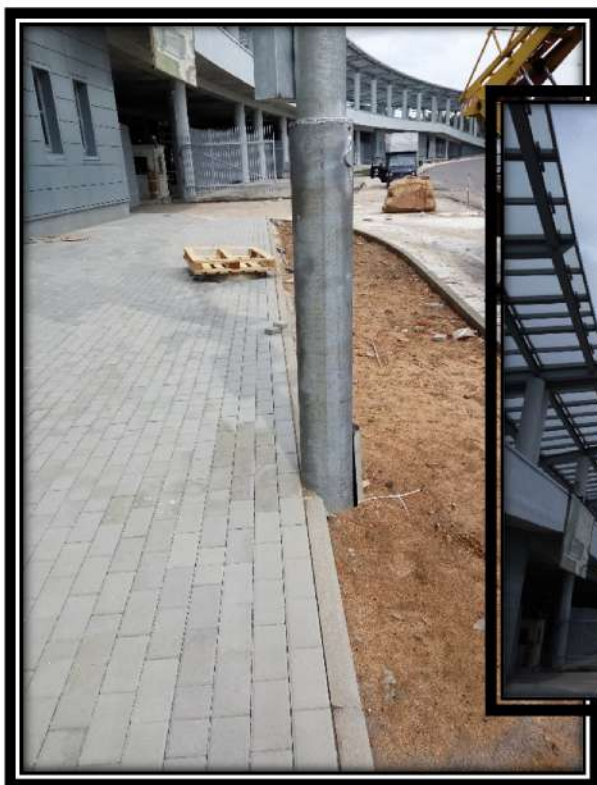


«Футбольный стадион ЦСКА»

(Ул. 3-я Песчаная, вл. 2, р-он Хорошевский, САО г. Москва)

Выполняемые работы:

- Работы по демонтажу существующих опор освещения. Устройство новых опор, прокладка кабельной линии и «расключение»;
- Проведение работ по переустройству светофорного объекта, с переносом консольных опор и ВПУ, перекладкой КЛ;
- Мероприятия по выноске Кл 110 кВ из зоны расширения ПЧ;
- Расширение ПЧ;
- Нанесению разметки;
- Выполнение комплекса работ по благоустройству территории.



Ресорс (Проектирование)

«Ресорс» он же «Ресорсинг»- это знакомый всем формат "Аутсорсинга" ,которым пользуется большинство компаний для ведения бух.учета. Но есть отличия ввиду того, что отрасль проектирования требует постоянного контроля, умения, знаний и ,отчасти, творчества.



Заказчик получает:

- Своего специалиста и менеджера проекта, имеющего опыт ведения крупных объектов;
- Страховку от внезапной болезни или отпуска специалиста (его заменит другой, а менеджер проекта в кратчайшие сроки введет его в курс дела);
- Для увязки смежных разделов, консультаций, защиты в органах экспертизы и тд. четыре раза в месяц специалист выезжает за пределы нашего офиса для решения текущих задач;
- Специалист может вести не более одного капитального объекта в месяц вне зависимости от его объема или двух, если их площадь не превышает 200 квадратных метров;
- Печать и брошюровку раздела проекта, который ведет инженер .

Ограничения:

- Специалист не ведет объекты, которыми он не занимался (старые объекты заказчика, перспектива новых объектов, параллельные вопросы и задачи, не связанные с тем объемом, который обозначен в данном календарном месяце);
- Специалист не может проводить свое рабочее время вне нашего офиса (за исключением совещаний и экспертиз в объеме договора).

Данный формат **идеально подходит:**

- Организациям, которые не хотят раздувать собственный штат для выполнения конкретного объекта или хотят рационализировать собственные трудозатраты;
- "Стартаперам", которым достаточно иметь ГИПа и ГАПа для получения СРО,



Рестаф

«Рестаф» он же «Рестафинг» - это формат, в котором Вы нанимаете собственного сотрудника, но в штат нашей организации.

Вы используете его ресурс без каких - либо ограничений. У нас он получает зарплату, имеет свое рабочее место, оплачиваемый проезд, соблюдение Трудового кодекса. Но ,по факту, является Вашей трудовой единицей.

При желании, мы можем перевести Вашего сотрудника в наш штат или собеседовать нового с Вашим участием.

Заказчик получает:

- Все плюсы "Ресорсинга";
- Отсутствие ограничений по объему работ и пребыванию в офисе;
- Возможность "безболезненного" сокращения данной трудовой единицы.



Ограничения:

- Трудовой и Уголовный кодекс РФ;
- Человеческие возможности;
- Морально-этические нормы.

Инженеры «Ресорс» и «Рестаф» работают в постоянном контакте с Вашей командой, приезжают на совещания, отвечают на вопросы и замечания. Вы получаете доступ к папке с Вашим объектом на нашем сервере для on-line наблюдения за ходом работ. При таком формате Вы и не заметите того факта, что Ваш работник сидит в другом офисе.

Репроджест

В данном формате компания «Ресорс» выступает в роли обыкновенного субподрядчика. Бывают разные обстоятельства, когда заказчику могут не подойти наши основные форматы. По этой причине данную нишу мы также предлагаем нашим потенциальным заказчикам.

Отличия от конкурентов:

- Постоянный штат высококвалифицированных сотрудников;
- Низкая цена. Ввиду снижения себестоимости работы фирмы, мы позволяем рассчитывать стоимость работ индивидуально с каждым заказчиком, приходя к «общему знаменателю».

Малая часть проектов,
в которых мы принимали участие:

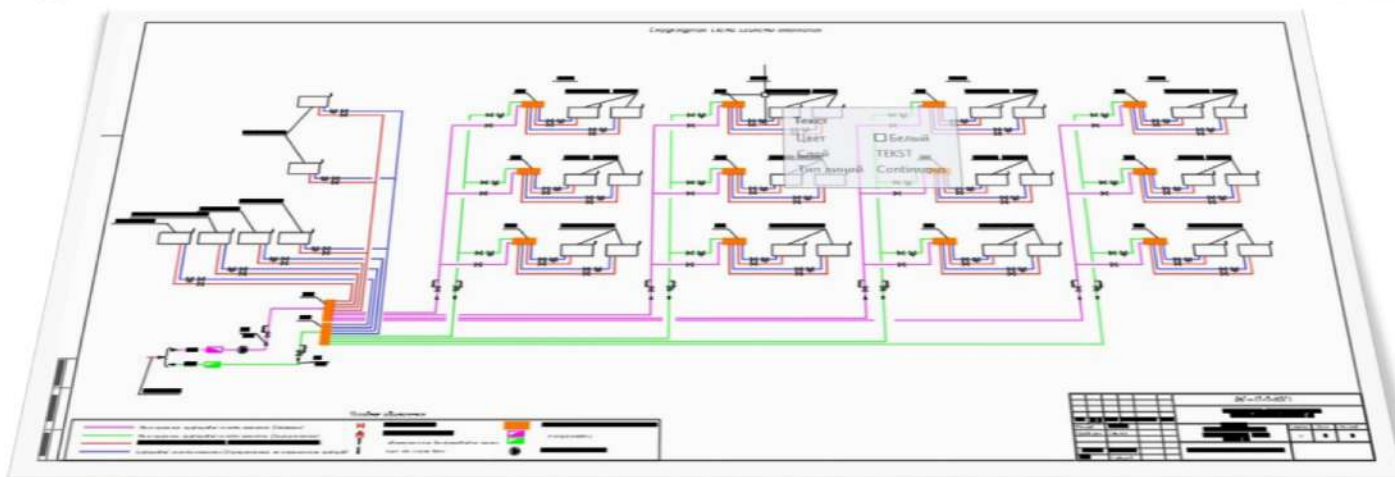
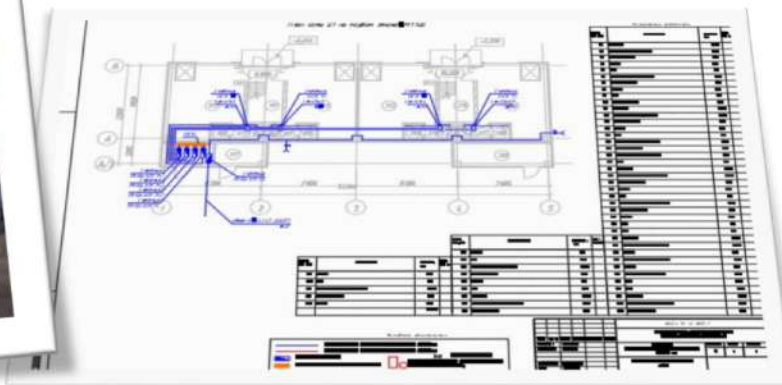
Технопарк «Перерва» по адресу: г. Москва, ул.Перерва, вл. 11

Выполнение всех разделов
внутриплощадочных инженерных
сетей на ст. «П»
(НВК ,СС, ЭОМ, ТС и тд.)



Внутренние инженерные сети на ст. «П»
(ВиК, ОВиК, ПС, СОУЭ, СКУД, ЭОМ и тд.)

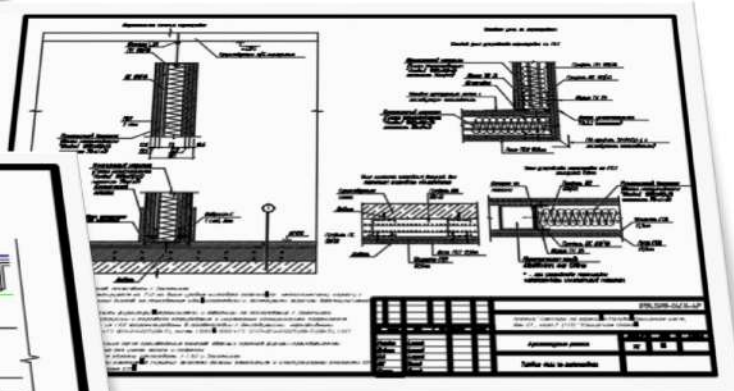
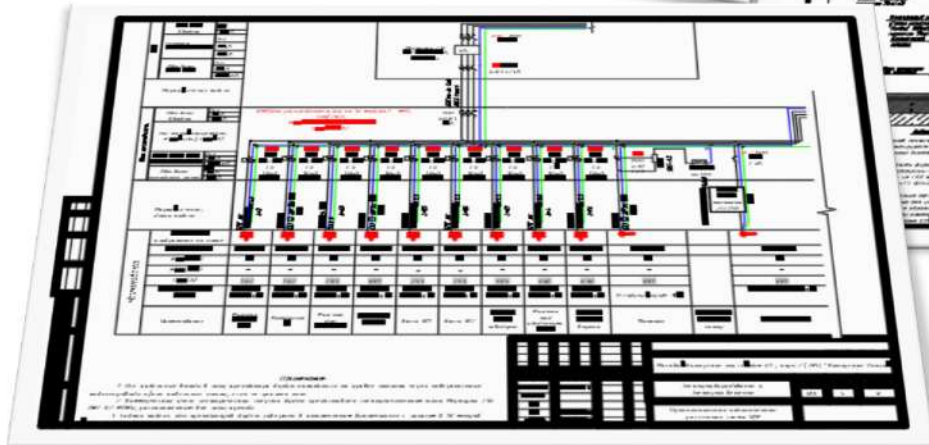
A technical table with multiple columns, likely detailing equipment specifications or project parameters. It includes a signature and a circular stamp at the bottom.



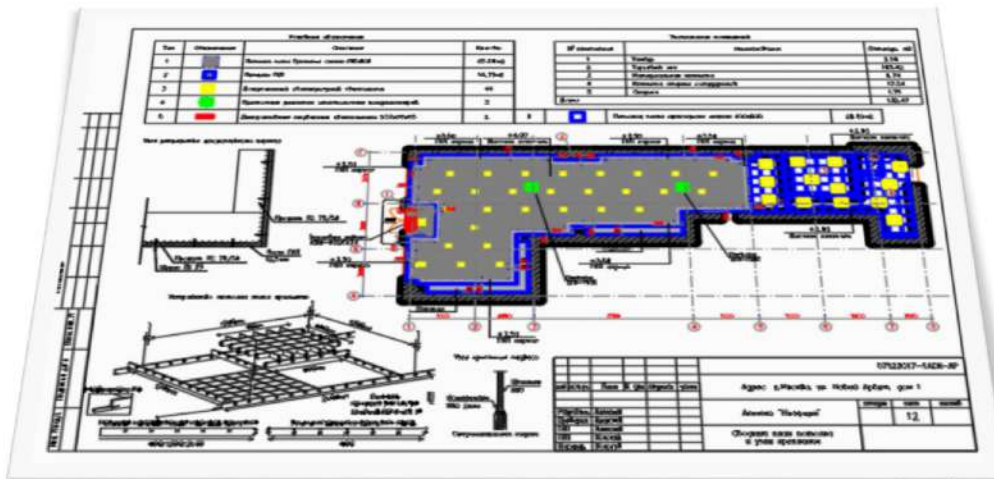
Аптека «Нео-Фарм» по адресу: г.Москва, Каширское шоссе, дом 61 , корп.2
(ТРЦ «Каширская Плаза»)

Проекты для согласования с
арендодателем на ст. «РП»

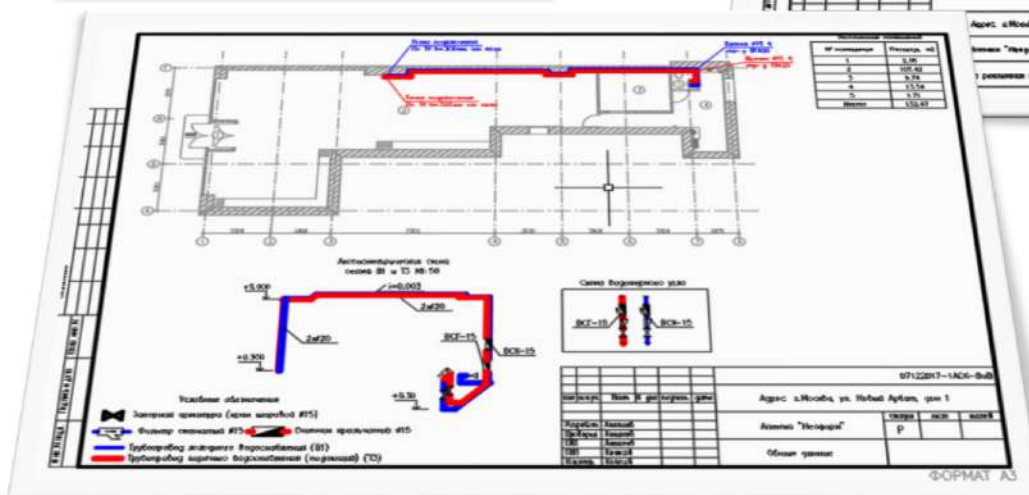
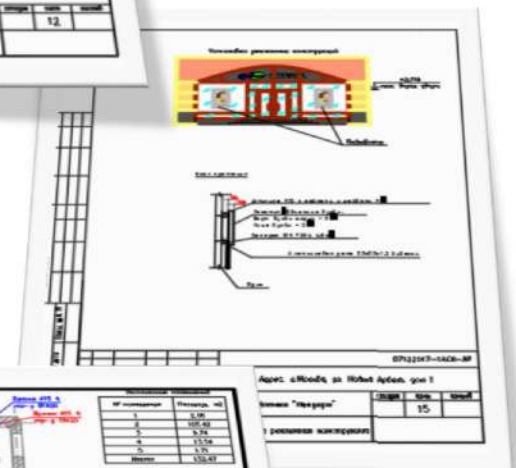
(АР, ВиК, ХС, ОВиК, ЭОМ)



Аптека «Нео-Фарм» по адресу: г.Москва, ул.Новый Арбат, дом 1



Проекты для согласования с арендодателем на ст. «РП» (АР, ВК, ХС, ОВИК, ЭОМ)



Наши реквизиты:

**Общество с ограниченной ответственностью «Реконстракшн»
ИНН/КПП : 7702465345/770201001**

ОГРН: 1197746201487

Банковские реквизиты:

Филиал № 7701 Банка ВТБ (ПАО) Г. МОСКВА
К/с 30101810345250000745
Р/с 40702810337030000387 БИК 044525745

Контакты:

Адрес: г.Москва, ул.Кастанаевская, дом 25 корп.1. Подъезд №2

Тел: (499)-146-54-71

Email: 111@re-sors.com

http:// www.re-sors.com

Руководитель проекта – Колосов Алексей Сергеевич

Тел: (909)-645-02-40

Email: 114@re-sors.com

Генеральный директор – Шилин Дмитрий Александрович

Тел: (926)-358-88-99

Email: 112@re-sors.com