

2 ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ БЕЗОПАСНОСТИ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА В ПРОЦЕССЕ ЭКСПЛУАТАЦИИ

2.1 Общие требования к организации безопасной эксплуатации объекта строительства

В данном разделе изложены требования к организации эксплуатации объекта в целях обеспечения безопасности жизни и здоровья граждан, сохранности имущества физических и (или) юридических лиц.

В соответствии с статьей 4 Федерального закона от 30.12.2009г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», проектируемое здание идентифицировано по следующим установленным признакам:

- назначение - жилое;
- принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность - не принадлежит;
- возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания или сооружения - не выявлено;
- принадлежность к опасным производственным объектам - не принадлежит;
- пожарная и взрывопожарная опасность - не категоризируется;
- наличие помещений с постоянным пребыванием людей - имеются;
- уровень ответственности - нормальный.

В соответствии с п.п. 4.2 СП 255.1325800.2016, по типу эксплуатационного режима проектируемое здание относится к зданиям, предназначенным постоянного или длительного (круглосуточного) пребывания людей (жилые многоквартирные дома).

Проектируемый объект представляет собой комплексный объект безопасности, в состав которого включаются следующие элементы:

- жизнь, здоровье, имущественные и трудовые права людей;
- помещения, оборудование, имущественные права и нематериальные блага, принадлежащие собственнику объекта.

Безопасность нахождения людей на объекте обеспечивается:

- соблюдением требований безопасности при технической эксплуатации объекта, инженерных систем и оборудования, установленных нормативными документами;
- техническим оснащением, соответствующим нормативным документам;

Инф. № подл.	В зам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	2007-02-03-ТБЭ	Лист
							2